

REFERAT Byrådet - 2009-2015 d. 27-08-2014

Mødedato Onsdag d. 27. august 2014 kl. 18:00

Mødested Byrådssalen

Mødedeltagere Karin Søjberg Holst, Trine Græse, Ole Skrald Rasmussen, Tom Vang Knudsen, Katrine Skov, Eva Nielsen, Kristine Henriksen, Peter Berg Nellemann, Camilla Pedersen, Jakob Skovgaard Koed, Claus Wachmann, Susanne Palsig, Serdal Benli (Fravær), Trine Henriksen, Flemming Holst, Susanne Yazdanyar, Lars Abel, Michele Fejø, Klaus Kjær, Kristian Niebuhr, Mogens Camre, Pia Skou, Lone Yalcinkaya, Kim Wessel-Tolvig, Ebbe Skovsgaard

Indholdsfortegnelse

Spørgetid.....	3
Spørgsmål fra Pia Skou om status på 95%-målsætningen.....	6
Halvårsregnskab 2014, tillægsbevilling.....	8
Forslag til tillæg 6 til kommuneplan 2013 og forslag til lokalplan 229, rækkehuse Huldbergs Allé, 2	19
Lokalplanforslag 225 for Stengårdshave I-III og 4, 1. behandling.....	28
Byrådets møde i november 2014, ændring af dato.....	32
Byrådets møder 2015.....	34
Værebros Park, prækvalificering af boligsocial indsats 2015-2019.....	37
Social balance i Værebros Park, lys over bydelen Værebros Park, tillægsbevilling.....	41
Dynamisk belysning, stiåbning og buslæskærme, anlægsbevilling.....	45
Bro over jernbanen Bagsværdvej og viadukt Stengårds Alle, tillæg til rådighedsbeløb og anlægsbev	48
Forhold ved NCC's kontordomicil på Tobaksgrunden, Tobaksvejen 2A, matr. nr. 90, Gladsaxe.....	52
Letbane Ring 3, stationsplacering og udformning ved Buddinge Rundkørsel.....	55
Samarbejdsaftale for Harrestrup Å.....	62
Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse, endelig.....	66
Beskæftigelsesplan, Resultatrevision 2013.....	70
Resultatet af tilsynet med Gladsaxe Kommunes administration af Rådighedsreglerne, 3. kvartal 201	75
Enghavegård Skole/Gyngemosehallen/Fritids- og ungdomsklubben Klubben, trafikforhold, tillæg ti	78
Disponering af pulje til renoveringsopgaver, overførte midler fra 2013, anlægsbevilling.....	82
Lukket.....	86

Punkt 86: Spørgetid

2013/15271

Byrådet,

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Spørgetid

Der var ikke modtaget skriftlige spørgsmål.

Otto Jarl stillede spørgsmål til køb af Telefonfabrikken.
Borgmesteren besvarede spørgsmålet.

Ronald Blockmann stillede spørgsmål til hjemmeplejen.
Formanden for Seniorudvalget Trine Græse besvarede spørgsmålet.

Michael Fog stillede spørgsmål til NCC.
Borgmesteren lovede et skriftligt svar.

Flemming Hansen stillede spørgsmål til Tobaksgrunden.
Borgmesteren henviste til besvarelse under sag nr. 97.

Andy Hansen stillede spørgsmål til nedsættelse af Lokalråd.
Borgmesteren besvarede spørgsmålet og Ebbe Skovsgaard supplerede.

Andy Hansen stillede spørgsmål om Tobaksgrunden.
Borgmesteren henviste til besvarelse under sag nr. 97.

Andy Hansen stillede spørgsmål om Nordvand.
Borgmesteren besvarede spørgsmålet og Trine Henriksen supplerede.

Thomas Jensen stillede spørgsmål til lokalplan nr. 229.
Borgmesteren henviste til besvarelse under sag. nr. 89 og bemærkede at sagen ville blive udsat.

Bilag

Relateret behandling

Byrådet,

Gladsaxe Kommune

Punkt 87: Spørgsmål fra Pia Skou om status på 95%-målsætningen

2014/00212

Byrådet,

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Spørgsmål fra Pia Skou om status på 95%-målsætningen

Beslutning

Formanden for Beskæftigelses- og Integrationsudvalget Flemming Holst besvarede spørgsmålet.

Gennemgang af sagen

I henhold til forretningsordenens § 5, stk. 2 har byrådsmedlem Pia Skou, på vegne af Venstres byrådsgruppe stillet følgende spørgsmål:

"Folketinget har vedtaget en målsætning om, at 95 procent af en ungdomsårgang skal gennemføre mindst en ungdomsuddannelse.

Nu hvor de unge mennesker i Gladsaxe netop har valgt hvilken vej de skal gå, vil jeg gerne bede om en status på hvordan situationen er i Gladsaxe.

Hvordan har situationen udviklet sig de 3 seneste år i Gladsaxe? Jeg vil gerne bede om de nyeste tal, der er tilgængelige. For sammenligningens skyld vil jeg også gerne bede om tallene i Region Hovedstaden og på landsplan."

Bilag

Relateret behandling

Punkt 88: Halvårsregnskab 2014, tillægsbevilling

2014/07501

Bilag

Bilag 1: Opfølgning på anlægsudgifter

Bilag 2: Opfølgning på mål- og resultatkrav

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Halvårsregnskab 2014, tillægsbevilling

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Baggrund

Kommunerne skal aflægge halvårsregnskab, som omfatter drifts- og anlægsudgifter, herunder servicerrammen, samt indtægter.

Endvidere omfatter sagen afrapportering af mål- og resultatkrav med halvårsopfølgning.

Halvårsregnskab

Halvårsregnskabet omfatter forbruget opgjort pr. 30.06.2014 samt det forventede årsresultat for 2014.

Det er et krav, at halvårsregnskabet indeholder en regnskabsopgørelse og en regnskabsoversigt med tilhørende bemærkninger.

Sammenfatning

Resultatet efter 1. halvår af 2014 er et overskud på 357 mio. kr.

Kommunens samlede resultat for 2014 forventes at udgøre et overskud på 88 mio. kr., hvilket er 52 mio. kr. mindre end det vedtagne budget og 141 mio. kr. mere end det korrigerede budget. Det forventede resultat afspejler, at der i 2. halvår af 2014 forventes brugt en del af videreførslerne fra 2013 til 2014.

Efter 1. halvår er det forventningen, at driftsforbruget for hele 2014 vil ligge ca. 10 mio. kr. over Gladsaxe Kommunes service-ramme. Der er derfor fortsat behov for en tæt opfølgning på forbruget resten af året.

Regnskabsopgørelsen

Regnskabsopgørelsen viser i kortfattet form kommunens samlede indtægter og udgifter giver en overordnet præsentation af det forventede årsresultat.

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

Regnskabsopgørelse, 1. halvår 2014, mio. kr.

	Vedtaget budget	Korrig. budget	Regn- skab 1. halvår	Forven- tet års- resultat	Forskel Vedtaget budget	Forskel Korrig. Budget
Det skattefinansierede område						
Skatteindtægter	3.569	3.569	2.004	3.567	-2	-2
Tilskud og udligning	741	741	335	744	4	4
Driftsudgifter, netto	3.956	4.066	1.931	3.932	-24	-134
Driftsresultat	354	243	437	379	26	-136
Anlægsudgifter, netto	191	243	61	238	47	-5
Renteudgifter, netto	23	23	12	23	0	0
Resultat af skatte- finansieret område	140	-23	364	118	-22	-140
Forsyningsområdet						
Driftsudgifter, netto	-14	-13	-19	-7	7	6
Anlægsudgifter, netto	14	43	26	37	23	-6
Resultat af forsy- nings-området	-1	-30	-7	-30	-30	0
Kommunens sam- lede årsresultat	140	-53	357	88	52	-141

Resultat for det skattefinansierede område

Regnskabsopgørelsen viser, at Gladsaxe Kommune forventer at realisere et driftsoverskud på 379 mio. kr. mod et budgetteret driftsoverskud på 354 mio. kr. i det vedtagne budget.

Skatteindtægterne forventes at udgøre 3.567 mio. kr., hvilket stort svarer til det budgetterede.

Indtægterne fra de forskellige *tilskuds- og udligningsordninger* forventes at udgøre 744 mio. kr., hvilket også stort set svarer til

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

det vedtagne budget.

De samlede *nettodriftsudgifter* forventes at udgøre 3.932 mio. kr., hvilket er ca. 24 mio. kr. mindre end det vedtagne budget. Denne afvigelse er nærmere beskrevet i de generelle bemærkninger til regnskabsoversigten, nedenfor.

Nettoanlægsudgifterne forventes at udgøre 238 mio. kr., hvilket er ca. 47 mio. kr. mere end i det vedtagne budget. Afvigelsen skyldes, at der forventes stort forbrug af videreførte midler fra 2013.

Samlet set forventes det skattefinansierede område herefter at komme ud med et overskud på 118 mio. kr. mod et budgetteret overskud på 140 mio. kr. Afvigelsen skyldes dels et forventet merforbrug på 47 mio. kr. på anlægsområdet, som skyldes forbrug af videreførte anlægsmidler og dels et forventet mindreforbrug på driftsområdet på 24 mio. kr.

Resultat for forsyningsområdet

Gladsaxe Kommunes forsyningsområde består hovedsageligt af bevillingerne renovation og fjernvarme under Miljøudvalget. Forsyningsområdet forventes at bidrage med et underskud på 30 mio. kr. mod et budgetteret underskud på 1 mio. kr. Afvigelsen kan primært henføres til forventet forbrug af videreførte anlægsmidler, som ikke figurerer i det vedtagne budget.

Det samlede årsresultat

Kommunens samlede resultat for 2014 forventes herefter at udgøre et overskud på 88 mio. kr. mod et budgetteret samlet overskud på 140 mio. kr. Afvigelsen kan som nævnt ovenfor henføres til forbrug af videreførte anlægsmidler fra 2013 på såvel det skattefinansierede som det takstfinansierede område.

Regnskabsoversigten

Regnskabsoversigten er en regnskabsmæssig parallel til budgettets bevillingsoversigt. Regnskabsoversigten viser det forventede årsregnskab for driftsudgifterne på bevillingsniveau.

Regnskabsoversigt, nettodriftsudgifter 1. halvår 2014, mio. kr.

Bevilling	Vedtaget Budget	Korrigeret budget	Forbrug 1. halvår 2013	Forventet årsresultat	Forskel Vedtaget budget	Forskel Korrig. budget
ØU	544	586	271	533	11	53

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

1. Pol. og adm.	543	583	269	530	13	53
2. Forsyning. og overførsler	1	3	1	3	-2	0
TTU	86	93	34	85	1	8
1. Veje, trafik mm.	86	93	34	85	1	8
BUU	1.305	1.316	629	1.291	14	26
1. Børn, unge og familier	1.298	1.312	625	1.292	5	20
2. Takstfin. tilbud	-1	-2	2	-3	1	0
3. Overførsler	8	6	2	1	7	5
KFIU	123	136	71	132	-8	5
1. Bibliotek, kultur, fritid mm.	123	136	71	132	-8	5
MIU	-6	-6	-19	1	-6	-6
2. Renovation	-3	-5	-28	-4	1	1
3. Fjernvarme	-12	-11	7	-6	-6	-5
4. Miljø	9	10	1	11	-1	0
SEU	594	600	281	581	13	19
2. Tilbud til ældre	575	588	276	570	5	18
3. Hjælpe mid. mv.	52	45	22	44	8	1
4. Almene ældre- og plejeboliger	-33	-33	-17	-33	0	0
SHU	592	602	272	584	8	17
1. Voksne med særlige behov og sundhed	284	287	139	283	2	4
3. Takstfin. tilbud	-9	-2	-1	-6	-3	4
4. Pers. ydelser	317	317	135	308	9	9
BIU	704	725	375	719	-15	6
1. Aktivering	27	21	13	23	4	-2
2. Forsørgelse	664	667	343	651	13	15
4. Øvr. udgifter	13	37	19	45	-32	-8
I alt	3.942	4.053	1.912	3.925	17	128

Note: Regnskabsoversigtens samlede nettodrifudsudgifter svarer til summen af nettodrifudsudgifter for *det skattefinansierede område* og for *forsyningsområdet* i Regnskabsopgørelsen på side 2.

Generelle bemærkninger til regnskabsoversigten

De samlede nettodrifudsudgifter for 1. halvår 2014 udgør 1.912 mio. kr., svarende til 48,5 procent af det vedtagne budget.

Det vedtagne nettodrifsbudget for alle udvalg i 2014 udgør 3.942 mio. kr. Siden budgetvedtagelsen er der videreført 145 mio. kr. fra 2013 samt givet tillægsbevillinger på -34 mio. kr. Den 30.06.2014 udgjorde det korrigerede driftsbudget således 4.053

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

mio. kr.

De samlede forventede driftsudgifter for 2014 udgør 3.925 mio. kr., svarende til et mindreforbrug på 17 mio. kr. i forhold til det vedtagne budget.

Det vurderes på nuværende tidspunkt, at nettodriftsudgifterne for 2014 vil udgøre et mindreforbrug på 128 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget.

Serviceudgifter

Serviceudgifter er defineret som driftsudgifter ekskl. udgifter til forsyningsområdet, overførsler, udgifter til medfinansiering af det regionale sundhedsvæsen, indtægter fra refusion vedr. særligt dyre enkeltsager, samt almene ældreboliger.

Kommunernes samlede serviceramme svarer til det aftalte udgiftsniveau i økonomiaftalen for 2014. I økonomiaftalen for 2014 har regeringen og KL i lighed med forrige år aftalt sanktioner for kommunerne, såfremt servicerammen overskrides for kommunerne under ét.

I Gladsaxe Kommunes vedtagne budget for 2014 udgør udvalgenes bevillinger vedrørende serviceudgifter i alt 2.972 mio. kr.

Den herved opgjorte fordeling af servicerammen på udvalg samt opfølgningen på serviceudgifterne fremgår af tabellen nedenfor.

Opfølgning på serviceudgifter, mio. kr.

Udvalg	Vedtaget budget	Regnskab 1. halvår 2014	Forventet årsresultat	Forskel
ØU ekskl pulje	512	269	530	-18
TTU	86	34	85	1
BUU	1.296	626	1.290	7
KFIU	123	71	132	-8
MIU	9	1	11	-1
SEU	627	298	614	13
SHU	275	137	276	-1
BIU	13	19	45	-32
Pulje (under ØU)	31			31
I alt	2.972	1.456	2.982	-10

Note: Forskel angives som mindre- (+) / merforbrug (-)

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

Det fremgår af tabellen, at det samlede forventede forbrug for hele 2014 ligger 10 mio. kr. over kommunens servicramme. Der vil derfor være behov for at følge udviklingen i serviceudgifterne tæt.

Der forventes merforbrug i forhold til den vejledende servicramme på en række udvalg. Nærmere forklaringer på det forventede forbrug fremgår af næste afsnit.

Udviklingen fra 1. kvartal til 2. kvartal i udvalgenes skøn for serviceudgifterne er vist i nedenstående tabel.

Udvikling i forventningen til årets serviceudgifter, mio. kr.

Service­ramme	Forventet forbrug Første kvartal	Forventet forbrug Første halvår
2.972	3.002	2.982

Bemærkninger til regnskabsoversigten på udvalgsniveau

Der henvises i det følgende til regnskabsoversigten på siden foran.

Økonomiudvalgets nettodriftsudgifter for 1. halvår 2014 udgør 271 mio. kr. For hele 2014 forventes driftsudgifterne at udgøre 533 mio. kr., hvilket er et mindreforbrug i forhold til det vedtagne budget på 11 mio. kr. inkl. den særlige pulje til imødegåelse af overskridelse på servicerammen på 31 mio. kr. Eksklusiv puljen forventes et merforbrug på servicerammen på 18 mio. kr., hvilket skyldes forbrug af videreførte driftsmidler. I forhold til det korrigerede budget forventes et mindreforbrug på 53 mio. kr. (22 mio. kr. ekskl. servicerammepuljen).

Trafik- og Teknikudvalgets nettodriftsudgifter for 1. halvår 2013 udgør 34 mio. kr. For hele 2014 forventes driftsudgifterne at udgøre 85 mio. kr., hvilket svarer til et mindreforbrug på 1 mio. kr. i forhold til det vedtagne budget og servicerammen. I forhold til det korrigerede budget forventes et mindreforbrug på 8 mio. kr.

Børne- og Undervisningsudvalgets nettodriftsudgifter for 1. halvår 2014 udgør 629 mio. kr. For hele 2014 forventes driftsudgifterne at udgøre 1.291 mio. kr., svarende til et mindreforbrug på 14 mio. kr. i forhold til det vedtagne budget og 26 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget. Der forventes et mindreforbrug på

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

servicerammen 7 mio. kr., hvilket dog skyldes, at udgifter for ca. 28 mio. kr. (men ikke vedtaget budget) vedrørende Ungeenheden er overflyttet til Beskæftigelses- og Integrationsudvalget.

Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalgets nettodriftsudgifter for 1. halvår 2014 udgør 71 mio. kr. For hele 2014 forventes driftsudgifterne at udgøre 132 mio. kr., hvilket svarer til et merforbrug på 8 mio. kr. i forhold til det vedtagne budget og servicerammen og et mindreforbrug på 5 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget. Merforbruget på servicerammen skyldes, at der forventes brugt en stor del af videreførslerne fra 2013 til 2014.

Miljøudvalgets nettodriftsudgifter for 1. halvår 2013 udgør -19 mio. kr. Dette resultat skal ses i sammenhæng med at hele årets indtægt på renovationsområdet er bogført i begyndelsen af året, mens fjernvarmeområdet til gengæld får sine indtægter senere. For hele 2014 forventes et resultat på 1 mio. kr., svarende til et merforbrug på 6 mio. kr. i forhold til såvel det vedtagne som det korrigerede budget.

Seniorudvalgets nettodriftsudgifter for 1. halvår 2014 udgør 281 mio. kr. For hele 2014 forventes driftsudgifterne at udgøre 581 mio. kr., hvilket betyder et mindreforbrug i forhold til det vedtagne budget på 13 mio. kr. og et mindreforbrug i forhold til det korrigerede budget på 19 mio. kr. Der forventes et mindreforbrug på servicerammen på 13 mio. kr. Forskellen mellem vedtaget budget og det forventede mindreforbrug på Seniorudvalgets ramme 1 (Tilbud til ældre) i 2014 skyldes primært forventet mindreforbrug vedrørende uddannelse af elever på ca. 6 mio. kr.

Forskellen mellem vedtaget budget og det forventede mindreforbrug på Seniorudvalgets ramme 2 (Hjælpebidler) i 2014 skyldes primært, at der ved årets start ved en teknisk fejl ikke var foretaget en tilpasning af budgettet som følge af, at myndigheds- og finansieringsansvaret for høreapparatområdet er flyttet fra kommunerne til regionerne, jf. ØU 17.09.2013, punkt 212. Denne korrektion er foretaget i 2014.

Sundheds- og Handicapudvalget nettodriftsudgifter for 1. halvår 2014 udgør 272 mio. kr. For 2014 forventes driftsudgifterne at udgøre 584 mio. kr., hvilket er et mindreforbrug på 8 mio. kr. i forhold til det vedtagne budget. Mindreforbruget skyldes først og fremmest færre udgifter til medfinansiering af de regionale sundhedsudgifter.

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

Beskæftigelses- og Integrationsudvalgets nettodriftsudgifter for 1. halvår 2014 udgør 375 mio. kr. For hele 2014 forventes driftsudgifterne at udgøre 719 mio. kr., hvilket betyder et merforbrug på 15 mio. kr. i forhold til det vedtagne budget. Det forventede merforbrug er dog af teknisk karakter, idet udgifter (men ikke vedtaget budget) vedrørende Ungeenheden på ca. 28 mio. kr. er overflyttet fra Børne- og Undervisningsudvalget.

Anlægsbudgettet

Det oprindelige anlægsbudget for alle udvalg udgør 205 mio. kr. i 2014. Regnskabet for 1. halvår viser et forbrug på 86 mio. kr. Det forventes, at det samlede anlægsforbrug for hele 2014 bliver på 275 mio. kr., idet en række projekter afsluttes i 2. halvår.

Det høje anlægsforbrug skal ses i sammenhæng med, at der siden budgetvedtagelsen er videreført netto 72 mio. kr. fra 2013. Herudover er der givet tillægsbevillinger på netto 9 mio. kr. Herefter udgør det samlede korrigerede anlægsbudget 286 mio. kr. Det forventede mindreforbrug i forhold til det korrigerede budget kan opgøres til 11 mio. kr.

For en mere detaljeret gennemgang, herunder tidsplaner med mere for de enkelte projekter, henvises til de enkelte udvalgs budgetopfølgninger samt bilag 1.

Opfølgning på mål- og resultatkrav

Ved starten af hver ny byrådsperiode fastlægger det nye Byråd en kommunestrategi, der dækker fire år frem. I foråret 2010 fastlagde Byrådet Kommunestrategi for Gladsaxe Kommune gældende for perioden 2011-2014.

Kommunestrategien er kommunens overordnede styringsredskab, og indeholder fireårige målsætninger og kvantitative resultatkrav for alle områder.

Målsætningerne revideres årligt i forbindelse med opfølgningsregørelsen. I budgettet kan fagudvalgene herudover supplere med etårige og flerårige mål og resultatkrav.

På 13 ud af de i alt 62 resultatkrav for 2014 foretages halvårsopfølgning. I bilag 2 er vedlagt en oversigt over opfølgningen på disse mål. Af de 13 mål med halvårsopfølgning forventes resultatkravet opfyldt for 12 mål.

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

Tillægsbevilling: ændret finansiering af Specialrådgivnings-tilbud

Pr. 1. juli 2014 overgår finansieringsansvaret for en række specialrådgivningstilbud fra kommunerne til den Nationale Videns- og Specialrådgivningsorganisation (VISO). Udgifterne til disse tilbud er tidligere afholdt på Børne- og Undervisningsudvalgets og Sundheds- og Handicapudvalget, hvorfor disse udvalgsrammer reduceres med hhv. 455.000 kr. og 151.000 kr. i 2014. Flytningen af finansieringen får fuld effekt fra 2015 og frem, hvorfor det foreslås af Børne- og Undervisningsudvalget ramme reduceres med 923.000 kr. hvert år fra 2015 og frem og at Sundheds- og Handicapudvalgets ramme reduceres med 307.000 kr. hvert år fra 2015 og frem.

Økonomiudvalget indstiller,

1. at halvårsregnskabet indeholdende regnskabet for 1. halvår 2014 og forventningerne til årets resultat godkendes,
2. at der gives en negativ tillægsbevilling på Børne- og Undervisningsudvalget på 455.000 kr. i 2014,
3. at der indarbejdes en negativ tillægsbevilling på 923.000 kr. på Børne- og Undervisningsudvalgets ramme hvert år i Budget 2015-2018,
4. at der gives en negativ tillægsbevilling på Sundheds- og Handicapudvalgets på 151.000 kr. i 2014, og
5. at der indarbejdes en negativ tillægsbevilling på 307.000 kr. på Sundheds- og Handicapudvalgets ramme hvert år i Budget 2015-2018.

Bilag

Relateret behandling

Økonomiudvalget 19.08.2014, Punkt 172 (Åben)

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

Punkt 89: Forslag til tillæg 6 til kommuneplan 2013 og forslag til lokalplan 229, rækkehuse Huldbergs Allé, 2. behandling

2014/04927

Bilag

Bilag 1: Tilkendegivelser

Bilag 2: Kortbilag 2 til LP 229

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Forslag til tillæg 6 til kommuneplan 2013 og forslag til lokalplan 229, rækkehuse Huldbergs Allé, 2. behandling

Beslutning

Udsat til 17.09.2014 p.g.a. manglende skyggeberegninger.

Kommende behandlingsforløb

Byrådet 17.09.2014

Gennemgang af sagen

Byrådet vedtog 19.03.2014, punkt 25, at sende lokalplanforslag 229 med tilhørende forslag til kommuneplantillæg 6 i offentlig høring. Lokalplanen giver mulighed for at opføre en rækkehusbebyggelse på tre boliger med en maksimal højde på 8,5 meter fordelt på to etager.

Planforslagene har været i offentlig høring i perioden 25.03.2014-20.05.2014. Høringen har resulteret i følgende tilkendegivelser:

1. Marianne Hansen, Gammellosevej 217, Kgs. Lyngby
2. Annette Schulz Larsen og Thomas Fridthjof Jensen, Huldbergs Allé 7, 2800 Kgs. Lyngby
3. Susanne og Finn Egholm, Huldbergs Allé 2, 2800 Kgs. Lyngby
4. Flemming Mellemsgaard, Niels Lyhnes Allé 19, 2800 Kgs. Lyngby
5. Birger Edvin Paul Hansen, Gammellosevej 217, 2800 Kgs. Lyngby.
6. Energinet.dk, Tonne Kjærsvej 65, 7000 Fredericia

Tilkendegivelserne omfatter følgende emner:

- A. Bebyggelsens højde og omfang
- B. Tagterrasse, indbliksgener og støj
- C. Parkering

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

- D. Støj fra varmeanlæg
- E. Solorientering
- F. Manglende miljøvurdering
- G. Forsigtighedsprincip i forhold til magnetfelter
- H. Andre emner

Økonomiudvalget behandlede sagen 19.08.2014, punkt 178.

Pia Skou og Ebbe Skovsgaard, Venstre, stillede følgende ændringsforslag:

"1. at der på hjørnet af Huldbergs Alle og Gammelmosevej max må bygges et dobbelthus."

For stemte Ebbe Skovsgaard og Pia Skou.

Imod stemte Karin Søjberg Holst, Trine Græse, Katrine Skov, Tom Vang Knudsen, Claus Wachmann, Susanne Palsig (stedef.), Trine Henriksen og Kristian Niebuhr.

Lars Abel undlod at stemme.

"2. at der max må bygges i 1,5 plan."

For stemte Ebbe Skovsgaard og Pia Skou.

Imod stemte Karin Søjberg Holst, Trine Græse, Katrine Skov, Tom Vang Knudsen, Claus Wachmann, Susanne Palsig (stedef.), Trine Henriksen og Kristian Niebuhr.

Lars Abel undlod at stemme.

A. Bebyggelsens højde, omfang og afstand til skel (1,2,3,5)

Tilkendegiverne bemærker, at byggeriet med en fuld 1. sal er højere end de omkringliggende huse.

1 og 3 mener, at bygninger med en højde på to hele plan vil skæmme og stikke ud ift. de omkringliggende villaer og rækkehuse på 1-1½ plan. 1 vurderer, at bygningernes højde vil medføre tab af eftermiddags- og aftensol i hendes have.

3 foreslår et traditionelt dobbelthus i 1½ plan, der falder ind i det nuværende miljø, evt. vendt mod Gammelmosevej for at få større haver med en sydvendt solorientering.

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

2 mener, at en bebyggelse med to og ikke tre huse vil passe ind i området. 2 spørger til afstand til skel, og om der overhovedet er plads til byggeriet.

Kommentar:

Grunden er beliggende i et område med både villaer og rækkehuse, og det er forvaltningens vurdering, at det forslåede byggeri passer ind i området.

Den præcise afstand til skel vil afhænge af byggeriets endelige højde og placering på grunden. I lokalplanen er fastsat, at afstand til skel skal være minimum højde delt med 1,4. Det betyder at med en højde på max 8,5 meter skal afstanden være minimum 6,1 meter og med en højde på 4 meter skal afstanden være minimum 2,9 meter.

Et flertal i Økonomiudvalget (Karin Søjberg Holst, Trine Græse, Katrine Skov, Tom Vang Knudsen, Claus Wachmann, Susanne Palsig (stedef.), Trine Henriksen og Kristian Niebuhr) **indstiller,**

1. at tilkendegivelserne under punkt A ikke giver anledning til ændringer i lokalplanen.

Lars Abel, Ebbe Skovsgaard og Pia Skou stemte imod.

Lars Abel henviste til sin tidligere stillingtagen.

B. Tagterrasse, Indbliksgener og støj (1,2,3)

1, 2 og 3 er bekymrede for de indbliksgener et byggeri med tagterrasse og fuld 1. sal medfører. 1, 2 og 3 mener, at byggeriets tagterrasse - og for 1 også vinduer i første sals højde - giver mulighed for uønsket overvågning af naboer.

1 ønsker ikke, at der etableres vinduer i 1. sals højde mod hendes have i øst, og ønsker en tinglyst klausul mod etablering af tagterrasser i fremtiden.

2 og 3 forudser støjgener ved ibrugtagning af tagterrasser.

Kommentar:

Tagterrasserne er tænkt som et supplement til friarealer på terræn. Uanset om der bygges huse i halvandet eller to plan, og

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

uanset om der etableres tagterrasse eller ej, vil der være mulighed for indblik. Det er forvaltningens vurdering, at det er en del af at bo i byen, at indblik er muligt.

Bygherre vil imødekomme naboerne ved at mindske opholdsarealet på tagterrasserne. Opholdsdelen på hver tagterrasse trækkes derfor to meter tilbage fra bygningernes østlige facade.

Et flertal i Økonomiudvalget (Karin Søjberg Holst, Trine Græse, Katrine Skov, Tom Vang Knudsen, Claus Wachmann, Susanne Palsig (stedef.), Trine Henriksen, Ebbe Skovsgaard, Pia Skou og Kristian Niebuhr) **indstiller,**

2. at § 6.5 ændres til "Der kan etableres en tagterrasse på garagens tag. Et areal svarende til en tilbagetrækning på to meter fra bygningens østlige facade skal friholdes for ophold, jf. den gule markering på kortbilag 2. Derudover kan der etableres en teknikboks på garagens tag, så længe bygningens samlede højde ikke overstiger 4 meter. Boksen skal integreres i bebyggelsens arkitektur."

Lars Abel undlod at stemme.

C. Parkering (3)

For at forhindre øget parkering på vej foreslår 3, at der bliver etableret flere parkeringspladser end den ene pr. bolig, som lokalplanforslaget foreskriver. De oplyser, at Huldbergs Allé er trafikeret om morgenen på grund af skoletrafik, og at parkering på begge sider af den smalle vej vil hindre passage for udrykningskøretøjer og dagrenovationsbiler. 3 mener derfor, at det foreslåede byggeri vil medvirke til, at Huldbergs Allé bliver farlig. De foreslår derfor en samlet parkeringsplads til flere biler.

Kommentar:

Til rækkehusbebyggelse har Gladsaxe Kommune som hovedregel anvendt en parkeringsnorm på 1 plads pr. bolig. Udover parkering i garage giver projektforslaget også mulighed for, at beboerne kan parkere i indkørslerne, hvorfor der reelt vil være mulighed for to parkeringspladser pr. bolig.

De generelle regler for parkering på vej skal altid overholdes. Det vil derfor ikke være tilladt at parkere på en måde, der vil forhindre udrykningskøretøjer og andre køretøjer i at komme frem.

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

Økonomiudvalget indstiller,

3. at tilkendegivelserne under punkt C ikke giver anledning til ændringer i lokalplanen.

D. Støj fra varmeanlæg (1,5)

1 ønsker varmeanlæggene placeret ud mod Huldbergs Allé, hvor der i forvejen er støj fra trafikken, da 1 forventer et højt støjni-veau fra anlæggene.

5 spørger til, hvor meget støj de tre varmeanlæg vil påvirke miljøet med.

Kommentar:

Gladsaxe Kommune har i lokalplanforslagets § 12 stillet krav om, at ny bebyggelse skal opføres efter den til enhver tid gældende laveste energiklasse, som pt. er lavenergiklasse 2020. Beslutningen er i tråd med kommunens politik om, at alle nye bebyggelser opføres som lavenergiklassebyggeri. I dette tilfælde er der stillet krav om den laveste energiklasse.

Bygherre vil blandt andet opfylde kravet om lavenergiklasse 2020 ved at etablere varmepumper i form af en kombiunit pumpe, der opstilles indendørs med luftslanger til indtags- og afkastluft, der føres over tag. Med den løsning undgås en udedel, der støjer.

Såfremt der alligevel vælges luftvarmepumper, og støjgener skulle blive et problem, vil dette være et anliggende, som håndteres under Miljølovgivningen.

Spørgsmålet om placering af eventuelle varmepumper håndteres i byggesagsbehandlingen, men forvaltningen foreslår, at §12 suppleres med en bestemmelse om, at der ved opsætning af varmepumper skal tages hensyn til støj i forhold til naboer.

Økonomiudvalget indstiller,

4. at §12 suppleres med "Hvis der opsættes varmepumper, skal de placeres, så de ikke giver anledning til støjgener. De vejledende støjgrænser fra Miljøstyrelsen skal overholdes."

E. Solorientering (3)

3 mener, at husene og de små haver mod øst er placeret forkert i

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

forhold til solorienteringen og derved ikke henvender sig til børnefamilier.

Kommentar:

Det er By- og Miljøforvaltningens vurdering, at rækkehusene er orienteret gunstigt for solorienteringen, idet de har facader og uderum mod både øst og vest. De to endehuse har også uderum og mulighed for åbninger i facader mod henholdsvis nord og syd. Tagterrasser med gode solforhold supplerer uderummene på terræn.

Økonomiudvalget indstiller,

5. at tilkendegivelserne under punkt E ikke giver anledning til ændringer i lokalplanen.

F. Manglende miljøvurdering (1, 5)

1 undrer sig over, at der ikke er lavet en miljøvurdering med henblik på at sætte tal på støjniveauet.

5 har indgivet en klage over, at der ikke er blevet foretaget en miljøvurdering i forhold til for eksempel at afklare miljømæssige konsekvenser ved brug af varmepumper til opvarmning, for højdén på bebyggelsen og tagterrasserne samt for øget tilslutning til kloakering.

Kommentar:

I forbindelse med udarbejdelsen af planforslaget har forvaltningen foretaget en miljøscreening af lokalplanforslaget og forslag til kommuneplantillæg 6 samt en arkitekturscreening af selve byggeprojektet. På baggrund af screeningerne har kommunen vurderet, at der ikke er behov for udarbejdelse af en egentlig miljøvurdering.

Klagen blev videresendt til behandling i Natur- og miljøklagenævnet. Klagen blev ikke behandlet i nævnet, da 5 ikke indbetalte klagegebyr.

Økonomiudvalget indstiller,

6. at tilkendegivelserne under punkt F ikke giver anledning til ændringer i lokalplanen.

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

G. Forsigtighedsprincip i forhold til magnetfelter (6)

6 informerer om, at der nær ved lokalplanområdet ligger et 400 kV kabel, der løber under jorden langs med Gammelmoesvej.

6 informerer om, at sundhedsmyndighederne i Danmark har defineret et forsigtighedsprincip i forhold til magnetfelter, der blandt andet anvendes, når der bygges nye boliger, hvor børn opholder sig. Forsigtighedsprincippet er ikke en lov men en anbefaling om, at der bør tilstræbes en vis afstand mellem højspændingsledninger og nyt byggeri.

Kommentar:

Forvaltningen har efterfølgende haft en dialog med Energinet.dk, som har fastslået, at lokalplanprojektet overholder forsigtighedsprincippet, da bygningerne placeres i tilstrækkelig afstand fra kablet.

Økonomiudvalget indstiller,

7. at tilkendegivelserne under punkt G ikke giver anledning til ændringer i lokalplanen.

H. Andre emner (3,4,5)

3 er positive overfor Gladsaxe Kommunes tiltag for at tiltrække flere børnefamilier. 4 udtrykker bekymring for, hvis kommende beboere er børnefamilier set i lyset af de vedtagne nedskæringer på dagtilbud - lukning af børnehuset "Tjele Allé".

3 er glade for, at lokalplangrunden er ryddet for et misligholdt hus og rotter. 4 ser frem til, at det ubrugte areal bliver taget i brug.

5 spørger til kloakeringsforholdene, da kloakledningen menes at være overbelastet allerede med store oversvømmelser i kældre på Huldbergs Allé til følge.

Kommentar:

Gladsaxe Kommune vil gerne tiltrække børnefamilier til kommunen. Planforslaget understøtter denne vision ved at give mulighed for tre store familieboliger. Spørgsmålet om kapacitet på dagtilbudsområdet vurderes løbende i Børne- og Kulturforvaltningen. Nyt byggeri skal overholde den gældende afløbskoefficient, og derudover skal der tages stilling til brug af virkemidler til håndtering af regnvand på egen grund.

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

Økonomiudvalget indstiller,

8. at tilkendegivelserne under punkt H ikke giver anledning til ændringer i lokalplanen.

Et flertal i Økonomiudvalget (Karin Søjberg Holst, Trine Græse, Katrine Skov, Tom Vang Knudsen, Claus Wachmann, Susanne Palsig (stedef.), Trine Henriksen og Kristian Niebuhr) **indstiller,**

9. at lokalplan 229 og kommuneplantillæg 6 vedtages endeligt med de under B og D foreslåede ændringer.

Ebbe Skovsgaard og Pia Skou stemte imod.

Lars Abel undlod at stemme.

Venstre stemte imod med henvisning til deres ændringsforslag.

Bilag

Bilag 1: Tilkendegivelser

Bilag 2: Kortbilag 2 til LP 229

Relateret behandling

Byrådet 19.03.2014, Punkt 25 (Åben)

Økonomiudvalget 19.08.2014, Punkt 178 (Åben)

Punkt 90: Lokalplanforslag 225 for Stengårdshave I-III og 4, 1. behandling

2013/13791

Bilag

Bilag 1: Lokalplanforslag 225 for Stengårdshave I-III og 4

Bilag 2: Høringsområde

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Lokalplanforslag 225 for Stengårdshave I-III og 4, 1. behandling

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Grundejerforeningerne Stengårdshave I-III og Stengårdshave 4 har rettet henvendelse til Gladsaxe Kommune med et ønske om at få ajourført principptilladelserne for tilbygninger på områdets række- og dobbelthuse.

Området er i dag reguleret af Byplanvedtægt 16 fra 1949 og privatretlige deklarationer, som forhindrer udbygning af den eksisterende bebyggelse. Der er i tidens løb udarbejdet såkaldte "principptilladelser" for tilbygninger på ejendommene for at imødekomme ønsket om at udvide de – efter nutidens standard – ret små boliger.

Principptilladelserne sikrer det ensartede arkitektoniske udtryk i området, samtidig med at ønsket om udbygning kan imødekommes.

Imidlertid gør deklarationer og principptilladelser både sagsbehandling og høringsprocedurer ganske omstændelige. Det kan desuden være uoverskueligt for borgerne, hvad de har mulighed for, da tilbygningerne stadig forudsætter en dispensation i hvert enkelt tilfælde.

Ved at overføre principperne i "principptilladelserne" til en lokalplan, sikres grundejerne en ret til at udføre tilbygningerne – efter beskrevne retningslinjer – og dermed lettes overskueligheden og retssikkerheden for borgerne. Samtidig kan fremtidig sagsbehandling lettes.

I forbindelse med udarbejdelsen af lokalplanforslaget er der gennemført en registrering af samtlige tilbygninger, terrasseoverdækninger, småbygninger og carporte i området. Denne registrering har medført en omfattende sagsbehandling i forhold til at lovliggøre de eksisterende forhold. Lovliggørelsen er fortsat i gang,

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

men endnu ikke fuldt færdiggjort for alle sagernes vedkommende.

Lokalplanforslag 225 for Stengårdshave I-III og 4 indeholder bebyggelsesregulerende bestemmelser som svarer til deklARATIONERNE og principptilladelserne. Udbygningsmulighedernes udseende og omfang vil således fremover blive reguleret af bestemmelserne i lokalplanen. DeklARATIONERNE i området bevares, indtil al sagsbehandling vedrørende de eksisterende forhold er afsluttet. Herefter aflyses de, og fremtidig sagsbehandling vil alene foregå i henhold til lokalplanens bestemmelser.

Bestemmelserne i lokalplanen fastsætter rumlige byggefeltet for tilbygninger, udestuer, terrasseoverdækninger og carporte. Bestemmelserne regulerer omfang og udseende af tilbygningerne inden for samme rumfang som principptilladelserne. Desuden præciseres deklARATIONERNEs krav om at fastholde det oprindelige udseende af hovedbygningerne, og stiller krav til materialer og farvevalg.

Da området er en del af de udpegede områder i klimatilpassningsplanen, indeholder redegørelsen henvisninger til, hvordan den enkelte grundejer kan mindske risiko for oversvømmelse.

Økonomiudvalget indstiller,

1. at forslag til lokalplan 225 for Stengårdshave I-III og 4 vedtages med henblik på fremlæggelse i offentlig høring i perioden fra den 01.09.2014 til den 27.10.2014, og
2. at underretning om lokalplanforslaget sendes til ejere og lejere inden for det område, der er vist på det vedlagte kortbilag.

Bilag

Bilag 1: Lokalplanforslag 225 for Stengårdshave I-II og 4
Bilag 2: Høringsområde

Relateret behandling

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

Økonomiudvalget 19.08.2014, Punkt 179 (Åben)

Punkt 91: Byrådets møde i november 2014, ændring af dato

2013/08637

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Byrådets møde i november 2014, ændring af dato

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Byrådet godkendte 28.08.2013, punkt 90, mødeplan for 2014, herunder fastsættelse af mødedato 19.11.2014.

Børne- og Undervisningsudvalget godkendte 17.06.2014, punkt 87, forslag til studietur til Canada til afholdelse 15. – 22.11.2014.

I konsekvens heraf foreslår Økonomiudvalget, at den mødefri uge i november flyttes fra uge 48 til uge 47. Dette vil give mulighed for flytning af de møder, der er fastlagt i uge 47, hvor medlemmer af Børne- og Undervisningsudvalget ville skulle melde afbud, herunder byrådsmødet.

Økonomiudvalget indstiller,

1. at den mødefri uge flyttes fra uge 48 til uge 47, og
2. at Byrådets møde i november afholdes 26.11.2014.

Bilag

Relateret behandling

Byrådet 28.08.2013, Punkt 90 (Åben)
Børne- og Undervisningsudvalget 17.06.2014, Punkt 87 (Åben)
Økonomiudvalget 19.08.2014, Punkt 174 (Åben)

Punkt 92: Byrådets møder 2015

2014/08099

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Byrådets møder 2015

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

I henhold til den kommunale styrelseslov § 8 skal Byrådet en gang årligt træffe beslutning om, hvornår og hvor ordinære møder skal afholdes. Møderne afholdes på Rådhuset.

Følgende mødedage foreslås:

Onsdag den 14.01.2015

Onsdag den 18.02.2015

Onsdag den 11.03.2015

Onsdag den 08.04.2015

Onsdag den 13.05.2015

Onsdag den 10.06.2015

Onsdag den 26.08.2015

Onsdag den 02.09.2015 (1. behandling af budget 2016)

Onsdag den 30.09.2015

Onsdag den 07.10.2015 (2. behandling af budget 2016)

Onsdag den 11.11.2015

Onsdag den 09.12.2015

Byrådsseminar foreslås afholdt 06.- 07.03.2015.

Der er tidligere afholdt 13 møder årligt (11 månedlige møder og 2 budgetmøder), men de seneste år er der afholdt 12 (10 månedli-

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

ge møder og 2 budgetmøder).

I ovennævnte forslag indgår 2 budgetmøder og 10 månedlige møder.

Økonomiudvalget indstiller,

1. at forslaget til mødeplan godkendes.

Bilag

Relateret behandling

Punkt 93: Værebros Park, prækvalificering af boligsocial indsats 2015-2019

2014/07539

Bilag

Bilag 1: GAB, ansøgning om støtte til boligsocial indsats

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Værebros Park, prækvalificering af boligsocial indsats 2015-2019

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Gladsaxe almennyttige Boligselskab og Gladsaxe Kommune har indgået et forpligtende udviklingsfællesskab, der skal forandre Værebros Park fra udsat boligområde til en velfungerende, blandede bydel.

Gladsaxe almennyttige Boligselskab har ansøgt Landsbyggefonden om støtte til gennemførelse af en boligsocial indsats i Værebros Park.

Støtte fra fonden forudsætter, at kommunen anbefaler indsatsen, som en løsning på afdelingens problemer, og sagen forelægges med henblik på at anbefale projektet.

Center for Service bemærker:

1. Ansøgninger om støtte til boligsociale indsatser sendes til Landsbyggefonden via kommunen, og projekterne godkendes ad to omgange.

Først foretages en prækvalificering af ansøgningen på skitseplan, og siden udarbejder de prækvalificerede boligselskaber en konkret helhedsplan, der godkendes endeligt af kommune og Landsbyggefond.

Under prækvalifikationen anbefaler kommunen alene ansøgningen overfor Landsbyggefonden ved at tilkendegive at den skitserede indsats vurderes som værende relevant som løsning af afdelingens boligsociale udfordringer.

2. Den boligsociale indsats er udledt af Værebros Park-projektet og har til formål at støtte op om kommunen og boligorganisatio-

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

nens fælles mål.

Processen for den boligsociale helhedsplan blev besluttet af projektets styregruppe 30.04.2014.

Den boligsociale helhedsplan vil blive rettet mod følgende indsatsområder:

- Børn, unge og familier
- Uddannelse og beskæftigelse
- Beboerdemokrati

Prækvalifikationsansøgningen er vedlagt som bilag. Ansøgningens bilag 1-3 er ikke vedlagt, idet disse alene er indberettet i Landsbyggefondens digitale driftsstøtte-system.

3. Den samlede udgift for projektet anslås over en 4-årig periode til 17,3 mio. kr., hvoraf ca. 12,1 mio. forventes at udgøre lønudgifter til projektansættelse.

Landsbyggefonden forudsætter sædvanligvis i sin behandling af sagen lokal medfinansiering fra kommunen og boligorganisationen. Kommunens udgifter til helhedsplanen forventes at kunne afholdes af de forvaltninger, som aktiviteterne hører under, indenfor rammerne af budgettet.

Den endelige finansiering godkendes i forbindelse med helhedsplanens behandling, og projektets aktiviteter og finansiering forelægges de relevante forvaltninger og udvalg undervejs i forberedelsen.

Økonomiudvalget indstiller,

1. at ansøgning om prækvalificering af boligsocial indsats i Værebros Park anbefales overfor Landsbyggefonden.

Bilag

Bilag 1: GAB, ansøgning om støtte til boligsocial indsats

Relateret behandling

Økonomiudvalget 19.08.2014, Punkt 181 (Åben)

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

Punkt 94: Social balance i Værebros Park, lys over bydelen Værebros Park, tillægsbevilling

2014/04404

Bilag

Bilag 1: Indsatsbeskrivelse

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Social balance i Værebros Park, lys over bydelen Værebros Park, tillægsbevilling

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Økonomiudvalget besluttede 17.04.2012, Punkt 93, at igangsætte det tværgående projekt "Social balance i Værebros Park" med det formål at undersøge og komme med forslag til, hvordan den sociale balance i bebyggelsen Værebros Park og de omkringliggende institutioner og tilbud kan styrkes.

Visionen for Værebros Park er, at Værebros Park skal være et godt sted at bo, færdes og vokse op for alle. Visionen er konkretiseret i fire målsætninger, der udgør pejlemærkerne for de indsatser, projektet foreslår gennemført i Værebros Park:

1. Alle Værebros Parks beboere under 30 år er i uddannelse/job
2. Værebros Park tiltrækker og fastholder ressourcestærke borgere
3. Alle børn og unge i Værebros Park har gode fremtidsmuligheder
4. Værebros Park er fri for bandekriminalitet

Fokus på den sociale balance i Værebros Park er blevet yderligere styrket i forbindelse med Budget 2013 og Budget 2014, hvor der blev afsat i alt 31,6 mio. kr. (hhv. 18,1 mio. i Budget 2013 og 13,5 mio. i Budget 2014) til initiativer, der skal gøre Værebros Park og Høje Gladsaxe til attraktive områder at bo og vokse op i.

For Værebros Park administreres midlerne inden for rammerne af projektet "Social balance i Værebros Park". Projektet er et samarbejdsprojekt mellem Gladsaxe Kommune og Gladsaxe almennyttige Boligselskab, der ejer bebyggelsen og store dele af arealet i Værebros Park. Projektet ledes af en styregruppe bestående af repræsentanter for begge organisationer, under delt

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

formandskab af kommunaldirektør Bo Rasmussen og adm. direktør for DAB Niels Olsen.

De første forslag til indsatser udviklet af projekt "Social balance i Værebros Park" blev tiltrådt i Økonomiudvalget i sommeren 2013.

I det følgende forelægger kommunaldirektøren på vegne af styregruppen tredje runde af indsatser, der foreslås gennemført i Værebros Park.

Lys over Bydelen Værebros Park

Beboerne og organiseringen omkring Værebros Park har ved bl.a. trygheds- og lysvandringer peget på, at lys er et relevant indsatsområde, der kan fremme trygheden i området og bidrage til at give bydelen et tiltrængt løft. På den baggrund foreslås det, at der udarbejdes en lysstrategi for Værebros Park, som et fælles afsæt for Afdelingsbestyrelsen og Gladsaxe Kommune i den videre indsats i området.

Afsættet for lysstrategien er et mål om at gøre belysning i bydelen Værebros Park til en markant del af identiteten og forbinde området med lys, glæde og fællesskab samt moderne design, viden og innovativ teknologi. Lysstrategien skal samtidig være med til at øge trygheden og skabe sammenhæng og identitet.

Lysstrategien vil være et afsæt for at sætte konkrete pilotprojekter i gang, der afprøver nye lysløsninger i området. Strategien skal sikre koblingen til den langsigtede strategi for området og udpege de indsatser og projekter, hvor vi får mest værdi ud af arbejde med lys. Hverken Gladsaxe Kommune eller DAB har viden om, hvordan man arbejder strategisk med lys, hvorfor en del af arbejdet vil ske i et samarbejde med DOLL (National Green Lab og testcenter for belysning) og ekstern konsulent.

Vi foreslår, at der etableres en fælles pulje på 500.000 kr. til udarbejdelsen af lysstrategien (90.000 kr.) og udførelse af pilotprojekter (410.000 kr.), der afprøver konkrete lysløsninger i området. Puljen fordeles ligeligt 50/50 mellem Gladsaxe Kommune og DAB.

Se endvidere bilag 1 for en detaljeret beskrivelse af indsatsen.

Trafik- og Teknikudvalget indstiller,

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

1. at det forelagte forslag til "Lys over bydelen Værebros Park godkendes, og
2. at der meddeles anlægsbevilling og rådighedsbeløb i 2014 på 250.000 kr., til Trafik- og Teknikudvalget, finansieret af Økonomiudvalgets budgetnote 15-pulje, jf. budgetaftalen for 2014-2017, budgetområdet Politisk og administrativ organisation.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Trafik- og Teknikudvalget.

Bilag

Bilag 1: Indsatsbeskrivelse

Relateret behandling

Trafik- og Teknikudvalget 25.06.2014, Punkt 58 (Åben)
Økonomiudvalget 19.08.2014, Punkt 186 (Åben)

Punkt 95: Dynamisk belysning, stiåbning og buslæskærme, anlægsbevilling

2014/00330

Bilag

Bilag 1: Tilsagn om tilskud fra Region Hovedstaden

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Dynamisk belysning, stiåbning og buslæskærme, anlægsbevilling

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Trafik- og Teknikudvalget besluttede 27.01.2014, punkt 7, at ansøge Region Hovedstaden om et tilskud til opsætning af yderligere dynamisk belysning på Farumruten, stiåbning fra Gyngemose Park til Farumruten samt overdækket cykelparkering ved S-bus-stoppesteder og terminaler. Projekterne koster samlet 1.950.000 kr., og Regionen blev ansøgt om et tilskud på 1.170.000 kr. Den kommunale finansiering skulle ske med 540.000 kr. fra "Trafiksaneringskonto 2014" og 240.000kr. fra "Kollektiv trafik". Både anlægsbeløb og driftsbeløb er frigivet til Trafik- og Teknikudvalget ved budgettets vedtagelse.

Regionsrådet har 13.05.2014, jf. bilag 1, besluttet at imødekomme Gladsaxe Kommunes ansøgning med et tilskud på 1.170.000 kr. Samtidigt har Region Hovedstaden anmodet om et tilsagn fra Gladsaxe Kommune om at udføre projekterne som ansøgt, hvilket er sket administrativt.

Med henblik på at kunne forelægge Region Hovedstaden et entydigt regnskab er det hensigtsmæssigt at holde alle projekterne samlet på en ny anlægskonto "Dynamisk belysning mv. og cykelparkering".

Trafik- og Teknikudvalget indstiller,

1. at der meddeles anlægsbevilling og rådighedsbeløb til udgifter på 1.950.000 til Dynamisk belysning mv. og cykelparkering,
2. at der meddeles indtægtsbevilling til anlægsbeløb og rådighedsbeløb på 1.170.000 kr. med beløb fra Region Hoved-

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

staden, og

3. at den kommunale finansiering sker med 540.000 kr. fra Trafiksaneringskonto 2014 og med 240.000 kr. fra driftskonto kollektiv trafik.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Trafik- og Teknikudvalget.

Bilag

Bilag 1: Tilsagn om tilskud fra Region Hovedstaden

Relateret behandling

Trafik- og Teknikudvalget 27.01.2014, Punkt 7 (Åben)
Trafik- og Teknikudvalget 25.06.2014, Punkt 49 (Åben)
Økonomiudvalget 19.08.2014, Punkt 185 (Åben)

Punkt 96: Bro over jernbanen Bagsværdvej og viadukt Stengårds Alle, tillæg til rådighedsbeløb og anlægsbevilling

2014/06552

Bilag

Bilag 1: Notat fra Banedanmark

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Bro over jernbanen Bagsværdvej og viadukt Stengårds Alle, tillæg til rådighedsbeløb og anlægsbevilling

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Det påhviler Gladsaxe Kommune at vedligeholde konstruktionen for en række bygværker langs Farumbanen, blandt andet broen over banen på Bagsværdvej, som kommunen i 2007 overtog fra amtet, og viadukten ved Stengårds Allé. Af hensyn til jernbanesikkerheden har Gladsaxe Kommune en aftale med Banedanmark om, at de fører tilsyn og forestår vedligeholdelsesarbejder på kommunens bygværker langs banen. Aftalen er gunstig for Gladsaxe Kommune på grund af Banedanmarks særlige jernbane-ekspertise.

Broen over banen på Bagsværdvej

I 2012 blev der konstateret løs beton på brodæksundersiden, og af hensyn til jernbanens sikkerhed var der behov for behugning for at fjerne yderligere løs beton og afsluttende betonstøbning. Det blev ved denne lejlighed afklaret, at amtet i 1993 forestod en omisolering af broen. Der blev dengang ikke foretaget behugninger og reparationer på brodæksundersiden. Konsekvensen af denne manglende reparation på undersiden har været, at skaderne har kunnet udvikle sig på undersiden. Omisoleringen har afværget yderligere vandgennemsvivninger, men da den tidligere vandgennemsvivning har været kloridholdig, har skaden fortsat udviklet sig.

Arbejdet blev dengang igangsat med henblik på finansiering fra anlægskonti for broer og bygværker 2010-2013, og Gladsaxe Kommune har indtil videre afholdt á conto udgifter på samlet 334.000 kr. Ifølge Banedanmark mangler der dog fortsat arbejder, da Banedanmark i forbindelse med arbejderne i 2013 konstaterede, at skadesomfanget var en del større end antaget.

Jævnfør seneste oplysninger fra Banedanmark udgør Gladsaxe Kommunes restudgifter for 2014 ca. 325.000 kr., hvoraf 50.000

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

kr. tidligere er planlagt finansieret af anlægskonto "Broer 2013". Der mangler således bevillingsmæssig dækning for merudgifter på 275.000 kr. til dette arbejde i 2014.

Viadukten ved Stengårds Allé

Senest har Banedanmark ved broeftersyn konstateret et behov for udbedring på viadukten på Stengårds Allé. Skaderne omfatter løse betonskaller, behov for maling af rækværk mv., og Banedanmark har medtaget arbejderne i dette års vedligeholdelsesprogram. Efter afholdt licitation skønner Banedanmark, at Gladsaxe Kommunes udgift til disse arbejder vil udgøre 100.000 kr. i 2014. Banedanmark beder nu om Gladsaxe Kommunes accept af at igangsætte disse vedligeholdelsesarbejder.

Arbejderne på Bagsværdvej og Stengårds Allé medfører samlet en manglende bevillingsmæssig dækning på 375.000 kr. i 2014.

Finansiering

Der er ikke afsat beløb til brovedligeholdelse i 2014, hverken på anlægsbudgettet eller driftsbudgettet. Årsagen er, at tidligere beløb til renovering af broer i 2014, i alt 6,95 mio. kr., som primært er afsat til omisolering af broen på Gladsaxevej, er udsat til 2015.

By- og Miljøforvaltningen foreslår derfor, at medudgifterne finansieres i 2014, i alt 375.000 kr., med tilsvarende reduktion fra anlægskonto for buslinje 400S. Dette projekt forventes afsluttet med et mindreforbrug på ca. 900.000., og anlægsregnskabet vil blive fremlagt for udvalget efter sommerferien. Det resterende uforbrugte beløb, ca. 525.000 kr., tilfalder herefter kommunens kasse.

Trafik- og Teknikudvalget indstiller,

1. at der meddeles tillæg til rådighedsbeløb og anlægsbevilling til renovering af broer i 2014 på 375.000 kr.,
2. at beløbet 375.000 kr. finansieres af tilsvarende reduktion af anlægskonto 400S, og
3. at Banedanmark meddeles accept til at igangsætte de omtalte arbejder.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Trafik- og Teknikudvalget.

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

Bilag

Bilag 1: Notat fra Banedanmark

Relateret behandling

Trafik- og Teknikudvalget 25.06.2014, Punkt 51 (Åben)
Økonomiudvalget 19.08.2014, Punkt 184 (Åben)

**Punkt 97: Forhold ved NCC's kontordomicil på Tobaksgrunden,
Tobaksvejen 2A, matr. nr. 90, Gladsaxe**

B2014/00521

Bilag

Bilag 1: Notat om NNC's kontordomicil på Tobaksgrunden

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Forhold ved NCC's kontordomicil på Tobaksgrunden, Tobaksvejen 2A, matr. nr. 90, Gladsaxe

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

På Trafik- og Teknikudvalgets møde 28.04.2014, punkt nr. 36, bad udvalget foranlediget af Mogens Camre forvaltningen om at udarbejde et notat, der redegør for de juridiske forhold omkring planprocessen og muligheden for at udbetale grundejere erstatning for skyggegener som følge af byggeriet på Tobaksgrunden.

By- og Miljøforvaltningen har sammen med Byrådssekretariatet skrevet et notat, der redegør for planprocessen og håndtering af byggelovskomplekset i forhold til mulige indblik- og skyggegener, herunder hvordan der blev givet byggetilladelse uden dispensationer.

Notatet beskriver, at der var tale om et godt oplyst materiale fra bygherre, hvor forholdene omkring indblik og skygger ikke blev vurderet af væsentlig betydning for sagens afgørelse. Derfor blev der ikke partshørt i forbindelse med byggetilladelsen.

Derefter forklarer notatet, at en kommune kun vil være erstatningsansvarlig, når kommunens handlinger har været ansvarspådragende.

Byggesagsafdelingen vurderede både indblik- og skyggegener for naboejendommene til den nye kontorbygning. På baggrund af gældende regler og sædvanlig praksis blev det konkluderet, at disse gener ikke var usædvanlige under danske forhold.

Kommunen har således ikke forsømt at inddrage indblik og skyggeforhold i sagen, og har derfor ikke handlet ansvarspådragende.

Idet kommunen ikke vurderes at være erstatningsansvarlig, kan en erstatningssum ikke udbetales til beboerne på Græsmarken

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

for skyggegener.

Trafik- og Teknikudvalget var på mødet 25.06.2014 – på forslag fra Kim Wessel-Tolvig og Mogens Camre – enige om, at de spørgsmål, der er bevaret i notat af 17.06.2014, bør drøftes i det samlede Byråd.

Trafik- og Teknikudvalget forelægger sagen til orientering.

Økonomiudvalget oversender sagen til Byrådet.

Bilag

Bilag 1: Notat om NNC's kontordomicil på Tobaksgrunden

Relateret behandling

Trafik- og Teknikudvalget 19.08.2013, Punkt 64 (Åben)
Trafik- og Teknikudvalget 16.12.2013, Punkt 103 (Åben)
Trafik- og Teknikudvalget 28.04.2014, Punkt 36 (Åben)
Trafik- og Teknikudvalget 25.06.2014, Punkt 59 (Åben)
Økonomiudvalget 19.08.2014, Punkt 187 (Åben)

Punkt 98: Letbane Ring 3, stationsplacering og udformning ved Buddinge Rundkørsel

2014/00846

Bilag

Bilag 1: Foreløbigt notat af 11.06.2014 fra Via Trafik

Bilag 2: Nordlig placering firbenet kryds

Bilag 3: Nordlig placering rundkørsel

Bilag 4: Sydlig placering firbenet kryds

Bilag 5: Sydlig placering rundkørsel

Bilag 6: Analyse, placering af station

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Letbane Ring 3, stationsplacering og udformning ved Buddinge Rundkørsel

Beslutning

Venstre genfremsatte følgende ændringsforslag ” at stationen ved Buddinge Rundkørsel placeres syd for denne. På denne placering er stationen tæt på Kulturhuset Telefon Fabrikken, Gladsaxe Gymnasium samt Buddinge centeret.” som Dansk Folkeparti tilsluttede sig.

For: 8 (I, O, V)
Imod: 17 (A, B, C, F, Ø)
Forkastet.

Ad indstillingen:

For: 17 (A, B, C, F, Ø)
Imod: 8 (I, O, V)
Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

I forbindelse med etablering af letbanen i Ring 3 har Metroselskabet bedt Gladsaxe Kommune om at tage stilling til placeringen af stationen ved Buddinge Rundkørsel. Metroselskabet har ligeledes forespurgt om kommunens eventuelle tilkøb i forhold til den planlagte basisløsning. Metroselskabet anmoder om besked fra Gladsaxe Kommune inden 01.09.2014.

Trafik- og Teknikudvalget og Økonomiudvalget behandlede senest spørgsmålet om stationens placering ved Buddinge Rundkørsel i juni 2013, men udsatte sagen med henblik på at afvente en vurdering fra Metroselskabet om placeringens betydning for trafikafviklingen.

På møde 22.05.2014 med Metroselskabet præsenterede Via Trafik en vurdering af stationsplacering og muligheder for en fremtidig udformning som henholdsvis rundkørsel eller signalreguleret kryds. Samtidigt blev Metroselskabets nye rådgiver Cowi præsenteret. Metroselskabet har efterfølgende fremsendt foreløbigt notat af 11.06.2014 fra Via Trafik, bilag 1, og oplyst, at de vil

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

kommentere det hurtigst muligt. Tegninger med nordlig og sydlig stationsplacering og udformning vedlægges som bilag 2-5.

Stationsplacering

Via Trafik's overordnede opsummering er, at trafikafviklingen af både letbane og den øvrige trafik er uafhængig af, om stationen placeres nord eller syd for Buddinge Rundkørsel. Via Trafik anbefaler derfor, at placeringen vælges på basis af viden om og vurderinger af antallet af passagerer til og fra de enkelte turstart- og slutpunkter.

By- og Miljøforvaltningen har foretaget en nærmere gennemgang af Via Trafiks notat. Analyserne viser, at placeringen af stationen er uden betydning for afvikling af biltrafikken, hvis der vælges en løsning med et signalreguleret kryds.

Hvis en rundkørsel vælges som løsning, vil der være en marginalt bedre afvikling af biltrafikken i morgenmyldretiden ved en nordlig placering af stationen, mens en sydlig placering er bedst for afvikling af eftermiddagsmyldretiden.

På baggrund af de beregnede køretider vurderer forvaltningen, at letbanens rejsehastighed samlet set er bedre ved en nordlig placering.

Forvaltningen har tidligere analyseret personpotentiale, fordele og ulemper ved de to placeringer, bilag 6.

Analysen peger på, at der er et stort set ens antal potentielle daglige brugere ved en nordlig og sydlig placering.

Der er en hovedvægt af erhvervsbrugere mod nord, og en hovedvægt af gymnasieelever mod syd. Tidligere studier viser, at der er dobbelt så stor effekt af en stationsnær placering af kontorarbejdspladser end af boliger i forhold til antal sparede kilometer kørt i bil. Gymnasieeleverne giver som passagergruppe stort set ingen effekt i form af sparede kilometer, kørt i bil, og vurderingen er, at gymnasieeleverne vil bruge letbanestationen uanset placeringen.

Den nordlige placering giver de korteste gangafstande i forbindelse med skift mellem bus og letbane.

Bredden af det eksisterende vejprofil og det omgivende byggeri

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

vil desuden give den bedste tilpasning af perron, cykelparkering og småpladser mv. i forbindelse med stationen ved den nordlige placering. Her giver pladsforholdene mulighed for at udvikle stationsområdet til et hotspot med udgangspunkt i tankerne i GladsaxeLiv, mens pladsforholdene ved den sydlige placering ikke levner plads til dette.

Analysens konklusion er, at begge placeringer rummer et stort passagerpotentiale, men at den mulige effekt i forhold til sparede kørt kilometer i bil er dobbelt så stor ved det nordlige alternativ.

Ud fra en samlet vurdering foreslår forvaltningen derfor en placering af stationen nord for Buddinge Rundkørsel.

Rundkørsel eller signalreguleret kryds

Ifølge de beregnede serviceniveauer i Via Trafiks notat vil et signalreguleret kryds give en bedre afvikling af biltrafikken, end en signalreguleret rundkørsel vil.

Med forbehold for usikkerheder og de valgte forudsætninger viser simuleringer, at letbanens rejsehastighed kan være hurtigere igennem en rundkørsel om eftermiddagen, og stationen vil kunne placeres bedre og tættere på fodgængerfelter.

Arealforbruget ved en rundkørsel er størst. Med hensyn til cyklister indeholder rundkørslen færre mulige konfliktpunkter end krydset. Via Trafik's vurdering af trafiksikkerheden i forhold til valget mellem rundkørsel og firbenet kryds er ikke entydig.

Uanset etablering af letbanen vil den foreslåede rundkørsel kunne bevare den eksisterende kapacitet for biltrafikken, hvorimod det signalregulerede kryds vil forbedre kapaciteten i forhold til i dag.

Forvaltningen peger på at prioritere en løsning, der giver maksimal afviklingskapacitet til biltrafikken. Ifølge Via Trafik's analyse er det et firbenet signalreguleret kryds, men forvaltningen foreslår, at man i samarbejde med Metroselskabets ny rådgiver Cowi får foretaget yderligere kapacitetsvurderinger og sammenligninger mellem firbenet kryds og rundkørsel, der belyser forhold for både letbane, biltrafik og bløde trafikanter for det træffes beslutning.

Tilkøb til basisløsningen for letbanen

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

Letbanens basisløsning omfatter skærver som ballast mellem sporene. Forvaltningen peger på, at en løsning med græs vil være væsentlig mere æstetisk og passe bedre til omgivelserne gennem det meste af Gladsaxe. Følgelig vil strækningerne nær kommunegrænserne skulle koordineres med henholdsvis Lyngby-Taarbæk og Herlev kommuner.

Forvaltningen foreslår, at Metroselskabet forespørges om merudgifterne ved en løsning med græs på strækningen fra kommunegrænsen i nord til Motorring 3 med henblik på efterfølgende at kunne tage stilling til tilkøbet.

Gladsaxe Boulevard

Den planlagte Gladsaxe Boulevard forudsætter, at der etableres parallelgader mv. på strækninger mellem Gladsaxe Møllevej og Gladsaxevej. Dette kan medføre behov for arealerhvervelser i form af frivillige udbygningsaftaler eller ved ekspropriation udover det, som skal eksproprieres i forbindelse med letbaneprojektet.

Det er således væsentligt, at der opnås enighed med Metroselskabet om, at de i deres ekspropriationsproces i givet fald medtager specifikke ønsker fra Gladsaxe Kommune til ekspropriation ud over letbaneprojektets behov. Dette for at ikke få uensigtsmæssige og overlappende ekspropriationsprocesser.

Supercykelstier

Gladsaxe Kommune har, jf. Trafik- og Mobilitetsplanen, besluttet at etablere supercykelstier langs Ring 3. Cykelstierne langs Ring 3 er allerede i dag af så høj standard og bredde, at de opfylder breddekrav til supercykelstier. Dette fastholdes i forbindelse med anlæg af letbanen, så basisløsningen omfatter cykelstier i minimum 2,5 m. bredde på strækninger med fortove og 3,0 m bredde på strækninger uden fortove.

Tilsvarende opretholdes skillerabatter mellem cykelstier og kørebane ved hastigheder på 60 km/t og 70 km/t. Yderligere tiltag for at kunne skilte strækningerne i Gladsaxe som supercykelstier omfatter således primært kun skiltning og udstyr.

Forvaltningen har i forbindelse med samarbejdet om supercykelstierne foreslået, at det fælles sekretariat for supercykelstierne undersøger mulighederne for at koordinere dette med Metroselskabet og de respektive kommuner langs Ring 3. Sekretariatet vil nu igangsætte denne koordinering.

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

Forpladser til stationsområder

Stationernes indretning og udstyr er en del af basisløsningen. Tilstødende forpladser og udstyr på disse er kommunernes eget anliggende. Forvaltningen foreslår, at der afsættes 1,0 mio. kr. i 2016 og 2,0 mio. kr. i hvert af årene 2017-2018 som markerings- og rammebeløb til indretning af disse forpladser.

Et flertal i Trafik- og Teknikudvalget (Ole Skrald Rasmussen, Jakob Skovgaard Koed, Peter Berg Nellesmann, Susanne Palsig og Susanne Yazdanyar) **indstiller**,

1. at stationen ved Buddinge Rundkørsel placeres nord for denne.

Mogens Camre og Kim Wessel-Tolvig stemte imod.

Økonomiudvalget behandlede sagen 19.08.2014, punkt 188.

Pia Skou og Ebbe Skovsgaard, Venstre, stillede følgende ændringsforslag:

"at stationen ved Buddinge Rundkørsel placeres syd for denne. På denne placering er stationen tæt på Kulturhuset Telefon Fabrikken, Gladsaxe Gymnasium samt Buddinge centeret."

For stemte Ebbe Skovsgaard, Pia Skou og Kristian Niebuhr.

De øvrige (Karin Søjberg Holst, Trine Græse, Katrine Skov, Tom Vang Knudsen, Claus Wachmann, Susanne Palsig (stedef.), Trine Henriksen og Lars Abel) stemte imod.

Et flertal i Økonomiudvalget (Karin Søjberg Holst, Trine Græse, Katrine Skov, Tom Vang Knudsen, Claus Wachmann, Susanne Palsig (stedef.), Trine Henriksen og Lars Abel) **anbefaler** indstillingen fra Trafik- og Teknikudvalget).

Ebbe Skovsgaard, Pia Skou og Kristian Niebuhr stemte imod, Ebbe Skovsgaard og Pia Skou med henvisning til deres ændringsforslag.

Bilag

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

Bilag 1: Foreløbigt notat af 11.06.2014 fra Via Trafik
Bilag 2: Nordlig placering firbenet kryds
Bilag 3: Nordlig placering rundkørsel
Bilag 4: Sydlig placering firbenet kryds
Bilag 5: Sydlig placering rundkørsel
Bilag 6: Analyse, placering af station

Relateret behandling

Trafik- og Teknikudvalget 25.06.2014, Punkt 50 (Åben)
Økonomiudvalget 19.08.2014, Punkt 188 (Åben)

Punkt 99: Samarbejdsaftale for Harrestrup Å

2014/03490

Bilag

Bilag 1: Fælles udnyttelse af Harrestrup Å - Vandvej under skybrud

Bilag 2: Samarbejdsaftale - Fælles udnyttelse af kapaciteten i Harrestrup Å

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Samarbejdsaftale for Harrestrup Å

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Harrestrup Å og Fæstningskanalen er centrale vandveje for afledning af regnvand fra ti kommuner: Albertslund, Ballerup, Brøndby, Frederiksberg, Gladsaxe, Glostrup, Herlev, Hvidovre, København og Rødovre.

Tilledninger til Harrestrup Å er i dag reguleret af utidssvarende landvæsenskommissionskendelser, og der har over de sidste 30 år - uden succes - været gjort adskillige forsøg på at opnå samarbejde i oplandet om en ny regulering.

Efter de voldsomme skybrud i 2010 og 2011 står det klart, at der er behov for et tæt samarbejde mellem kommuner og forsyningselskaber, hvis det i fremtiden skal kunne lade sig gøre at begrænse skader som følge af ekstreme regnhændelser. Der skal store anlægsinvesteringer til, og det er vigtigt, at de udføres koordineret og med udgangspunkt i helhedsbetragtninger på tværs af kommunegrænser.

Dette blev drøftet på et borgmestermøde omkring skybrud 14.10.2011, hvor også "Regnvandsforum" blev etableret som et forum for samarbejde mellem kommuner og forsyninger i hovedstadsområdet. På initiativ af Regnvandsforum blev der i efteråret 2013 igangsat et projekt, der fik til formål at skabe grundlaget for et kommende samarbejde om kapaciteten i Harrestrup Å.

Med udgangspunkt i værdierne "åbenhed, tillid og enighed" har kommuner og forsyningsselskaber siden oktober 2013 arbejdet med to forskellige spor, et teknisk og et juridisk, som tilsammen skal danne et fælles grundlag for at etablere et samarbejde. Styregruppen for projektet består af repræsentanter fra alle kommunerne og deres forsyningsselskaber.

I det tekniske spor er der arbejdet med at afdække de fysiske

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

forhold og hydrauliske begrænsninger i åen og foreslå løsningsprincipper for optimering af brugen af åen. Der er tale om et indledende arbejde, som blot skal sikre, at vi har et fælles teknisk udgangspunkt. Der er således endnu ikke tale om at udforme konkrete løsninger. Det indledende arbejde er afrapporteret i "fælles udnyttelse af Harrestrup Å – Vandvej under skybrud", der er vedlagt i bilag 1.

I det juridiske spor er der arbejdet med at formulere en samarbejdsaftale, som kan definere "spillereglerne" for det kommende samarbejde. Den vigtigste forudsætning for aftalen vil være enighed, og det indebærer, at ingen part kan pålægges omkostninger eller forpligtigelser uden samtykke. Samarbejdsaftalen skal sikre en proces gennem de forskellige faser af samarbejdet, og den vil givet vis skulle justeres og udbygges, efterhånden som de fælles aktiviteter bliver mere konkrete. Et udkast til aftale: "Samarbejdsaftale – Fælles udnyttelse af kapaciteten i Harrestrup Å" er vedlagt som bilag 2.

Det er By- og Miljøforvaltningens vurdering, at alle kommuner langs Harrestrup Å i de kommende år vil etablere forskellige skybrudsløsninger, og at disse anlæg – hvis de ikke etableres koordineret – vil kunne medføre en væsentlig forøget belastning af åløbet med en forøget risiko for oversvømmelser til følge.

Forvaltningen ser derfor en fælles, koordineret indsats som en væsentlig forudsætning for at undgå fremtidige oversvømmelser i kommunen i forbindelse med skybrud.

For at forankre processen har der 10.06.2014 været afholdt et møde med borgmestre og bestyrelsesformænd for forsyningsselskaberne, hvor samarbejdsaftalen er blevet underskrevet med forbehold for en efterfølgende politisk godkendelse i kommunerne. Undervejs i samarbejdsprocessens forskellige faser vil eventuelle ønsker om at genforhandle spillereglerne blive respekteret jævnfør samarbejdsaftalen, således at det sikres, at alle kan gå videre med til næste fase i processen.

Det er en af forudsætningerne i projektet, at der så vidt muligt skal ses på løsninger, som kan finansieres af forsyningerne. Derfor lægges der også op til, at det er forsyningerne, der finansierer den førstkomende fase i samarbejdet, der vil bestå i en mere detaljeret teknisk afklaring af løsningsmuligheder.

Miljøudvalget indstiller,

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

1. at bemyndige borgmesteren til at indgå en aftale med de ni øvrige kommuner i Harrestrup Å's opland og deres respektive kloakforsyninger om et samarbejde om afledning af skybrudsvand til Harrestrup Å.

Økonomiudvalget anbefaler Miljøudvalgets indstilling.

Bilag

Bilag 1: Fælles udnyttelse af Harrestrup Å - Vandvej under skybrud

Bilag 2: Samarbejdsaftale - Fælles udnyttelse af kapaciteten i Harrestrup Å

Relateret behandling

Miljøudvalget 19.06.2014, Punkt 54 (Åben)

Økonomiudvalget 19.08.2014, Punkt 190 (Åben)

Punkt 100: Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse, endelig

2014/05824

Bilag

Bilag 1: Høringssvar til Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse

Bilag 2: Drikkevandsinteresser og indvindingsoplande

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Høringssvar og endelig Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Miljøudvalget sendte 16.01.2014, punkt 4, udkast til Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse i 12 ugers offentlig høring frem til 13.04.2014. Der er i høringsperioden kommet tre høringssvar, disse er gengivet i deres fulde længde i bilag 1.

Nedenfor er høringssvarene refereret med By- og Miljøforvaltningens bemærkninger og forslag til eventuelle rettelse/ændringer i Indsatsplanen, som høringssvarene har medført.

Det endelige forslag til Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse findes på Gladsaxe Kommunes planportal:

http://planer.gladsaxe.dk/dk/vand/indsats_grundvand/indsatsplan_for_grundvandsbeskyttelse.htm

Høringssvar

HOFOR A/S har meddelt, at de positivt støtter op om planen.

En borger har udtrykt ønske om, at Gladsaxe Kommune går foran med at oplyse om miljøtiltag for at reducere belastningen af grundvand, at alle forureningstrusler beskrives og kortlægges, samt at grundvandstrusler fra nedsivning af regnvand og sprøjtegifte tages alvorligt. Det er forvaltningens opfattelse, at Indsatsplanen i vid udstrækning imødekommer disse aspekter, og der er derfor ikke foreslået nogen ændring på baggrund af dette høringssvar.

Samme borger skriver endvidere, at Indsatsplanen bør suppleres med en målsætning om, at hele Gladsaxe Kommune, eller mest muligt af kommunen, bliver kortlagt som OSD (Område med sær-

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

lig drikkevandsinteresse). I dag er den nordlige halvdel af Gladsaxe Kommune udpeget som OSD, mens den sydlige halvdel er udpeget som OD (Område med drikkevandsinteresse) jf. bilag 2. Det er miljøministeren, der udpeger OSD og OD områder. Kommende lovgivning baner endvidere vej for, at miljøministeren formelt skal udpege indvindingsoplande til almene vandforsyninger udenfor OSD-områder, som dermed sidestilles med OSD-områder lovgivningsmæssigt. Næsten hele Gladsaxe Kommune ligger i et indvindingsopland til en almen vandforsyning. I Indsatsplanen har Gladsaxe Kommune valgt at prioritere grundvandsbeskyttelsen lige højt over hele kommunen, uanset om vi befinder os i OSD-området eller udenfor.

Naturstyrelsen har haft enkelte rettelser og bemærkninger til de formelle krav til indsatsplanen. Disse rettelser og bemærkninger er taget til efterretning og indarbejdet i planen:

- To figurer med kort over hhv. drikkevandsinteresser og nitratsfølsomme indvindingsområder er opdateret og tilrettet.
- Det indledende afsnit om baggrundsinformation er omformuleret, så det fremgår, i hvor høj grad de enkelte baggrundsafsnit bygger på Naturstyrelsens kortlægning. Der er tilføjet kildehenvisning på alle figurer, som indeholder data.
- Indsatsen omkring overvågning af grundvandsressourcen er også indført i planens bilag 1 (tabel over indsatser, aktører og tidsplan) under indsatserne for de enkelte vandværker/kildepladser.

Grundvandsforum

Gladsaxe Kommunes Grundvandsforum er blevet orienteret om de indkomne høringssvar og forslag til rettelser. Der har ikke været bemærkninger hertil.

Grundvandsforum blev oprettet med henblik på at rådgive og komme med ideer under udarbejdelsen af Indsatsplanen. Forvaltningen har besluttet at nedlægge Grundvandsforum, nu da planen er færdig. Medlemmerne i Grundvandsforum er blevet orienteret om, at de vil blive inviteret til at deltage i et nyt koordinationsforum, når planen skal revideres, formentlig i 2015/2016. Teknikerne i Grundvandsforum (myndigheder og vandforsyninger) fortsætter dog samarbejdet omkring forureningskortlægning,

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

forureningshåndtering og grundvandsbeskyttelse. Dette samarbejde er formaliseret som en indsats i Indsatsplanen.

Miljøudvalget indstiller,

1. at Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse med de foreslåede rettelser godkendes.

Økonomiudvalget anbefaler Miljøudvalgets indstilling.

Bilag

Bilag 1: Høringssvar til Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse
Bilag 2: Drikkevandsinteresser og indvindingsoplande

Relateret behandling

Miljøudvalget 27.09.2012, Punkt 71 (Åben)
Miljøudvalget 31.10.2013, Punkt 88 (Åben)
Miljøudvalget 16.01.2014, Punkt 4 (Åben)
Miljøudvalget 19.06.2014, Punkt 56 (Åben)
Økonomiudvalget 19.08.2014, Punkt 189 (Åben)

Punkt 101: Beskæftigelsesplan, Resultatrevision 2013

2014/06170

Bilag

Bilag 1. Resultatrevision 2013

Bilag 2. Høringssvar fra Beskæftigelsesregion Hovedstaden og Sjælland

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Beskæftigelsesplan, Resultatrevision 2013

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Baggrund

I henhold til Bekendtgørelsen om ansvaret for og styringen af den aktive beskæftigelsesindsats (nr. 1541 af 16.12.2013) udarbejder Jobcentret hvert år en resultatrevision, som viser resultaterne af beskæftigelsesindsatsen i jobcentret.

Resultatrevisionen samt høringssvar fra Beskæftigelsesregion Hovedstaden & Sjælland og Det Lokale Beskæftigelsesråd forelægges kommunalbestyrelsen inden vedtagelse af budgettet. Disse indgår således i planlægningen af beskæftigelsesindsatsen det kommende år.

Resultatrevision 2013

Resultatrevisionen (bilag 1) baserer sig på data fra jobindsats.dk, som er Arbejdsmarkedsstyrelsens landsdækkende portal for indsamling af data. Jobindsats.dk følger månedsvis op på resultaterne for beskæftigelsesministerens fire mål for 2013:

- Uddannelsesgrad
- Tilgang til førtidspension
- Antal langtidsledige personer
- Samarbejdsgrad mellem jobcentre og virksomheder

Gladsaxes resultater sammenholdes med 14 andre jobcentre (klyngekommuner), der har samme rammevilkår som Gladsaxe. Rammevilkårene afhænger af den enkelte kommunes befolkningssammensætning og de regionale arbejdsmarkedsforhold. Klyngekommunerne som Gladsaxe sammenlignes med i Resultatrevision 2013 er: Ballerup, Fredensborg, Frederikssund, Furesø, Glostrup, Greve, Herning, Hillerød, Holbæk, Holstebro, Kolding, Roskilde, Sorø og Viborg.

Udover opfølgningen på beskæftigelsesministerens mål indehol-

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

der Resultatrevision 2013 også en opgørelse over besparelspotentialet og en opgørelse over udgifterne til offentlig forsørgelse, hvor Gladsaxe sammenlignes med klyngen.

I januar 2014 blev der fra Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering udmeldt nye klynger, som skal danne baggrund for den fremtidige vurdering af Gladsaxe Kommunes beskæftigelsesindsats. Det skal bemærkes, at Resultatrevisionen 2013 er baseret på den gamle klynge, der var gældende i 2013.

Gladsaxes opfyldelse af de fire ministermål i 2013

Uddannelsesgrad

Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering har udmeldt, at der ikke bliver fulgt op på dette mål, da det ikke har været muligt at finde en tilfredsstillende opfølgningsmetode. Målet udgår derfor af opfølgningen.

Tilgang til førtidspension

Gladsaxe har et mål om, at tilgangen til førtidspension skal begrænses til 80 personer i december 2013. Resultatet er 68 personer i december 2013, og målet er opfyldt.

Antal langtidsledige

Gladsaxe har et mål om, at antallet af langtidsledige skal begrænses til 425 personer i december 2013. Resultatet er 621 personer i december 2013, og målet er ikke opfyldt.

Samarbejdsgrad mellem jobcenter og virksomheder

I 2013 er der ikke blevet fulgt op på samarbejdsgraden mellem jobcenter og virksomheder, da målingen først er blevet tilgængelig i 2014.

Besparelspotentiale

Besparelspotentialet viser, hvor mange penge Gladsaxe potentielt kan spare på forsørgelsesydelse i løbet af et år, hvis jobcentret nedbringer andelen af fuldtidspersoner af befolkningen mellem 16-66 år til det niveau, som Gladsaxes rammevilkår tilsi-ger. Gladsaxe har et besparelspotentiale på kontanthjælpsområdet, som beløber sig til 10,8 mio. kr. Når alle ydelser ses over ét, er Gladsaxe Kommunes samlede udgifter til forsørgelsesydelse imidlertid 14,1 mio. kr. *lavere*, end hvad man kan forvente givet kommunens rammevilkår. Det er især de permanente forsørgelsesydelse, som resulterer i det lavere udgiftsniveau.

Gladsaxes udgifter til offentlig forsørgelse i forhold til klynge-

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

kommunerne

Resultatrevision 2013 viser, at Gladsaxe har et højere udgiftsniveau end klyngen på kontanthjælp og A-dagpenge. Udgifterne til førtidspension, sygedagpenge, ledighedsydelse og revalidering ligger under udgiftsniveauet i klyngen.

Udviklingen fra december 2012 til december 2013 viser, at Gladsaxe har en mere gunstig udvikling end klyngen i forhold til førtidspension, kontanthjælp og revalidering. Udviklingen det seneste år har været mindre gunstig for A-dagpenge, sygedagpenge og ledighedsydelse.

Beskæftigelsesregion Hovedstaden & Sjællands høringssvar

Beskæftigelsesregionen har fremsendt bemærkninger til resultatrevisionen (bilag 2). De vigtigste kommentarer fra høringssvaret gennemgås nedenfor:

- *Ministermålene*

Beskæftigelsesregionen finder det positivt, at Jobcenter Gladsaxe har nedbragt tilgangen til førtidspension, og at der er et faldende antal unge under 30 år på offentlig forsørgelse sammenlignet med det foregående år.

- *Aktuelle udfordringer*

Beskæftigelsesregionen er enig i vurderingen af, at der er en udfordring i nedbringelse af antallet af kontanthjælpsmodtagere og herunder langtidsledige kontanthjælpsmodtagere. Beskæftigelsesregionen påpeger, at langtidsledige skal ses i lyset af, at en gruppe dagpengemodtagere har opbrugt retten til A-dagpenge i 2013. Den afkortede dagpengeperiode skærper behovet for en tidlig indsats for at minimere risikoen for langtidsledighed.

- *Initiativer*

Beskæftigelsesregionen finder "Hurtigt i gang-forløb" positivt.

Høring af Det Lokale Beskæftigelsesråd i Gladsaxe

Det Lokale Beskæftigelsesråd i Gladsaxe (LBR) har haft Resultatrevision 2013 i høring. LBR har behandlet resultatrevisionen 20.05.2014 og har ingen kommentarer.

Beskæftigelses- og Integrationsudvalget indstiller,

1. at Resultatrevision 2013 godkendes.

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Beskæftigelses- og Integrationsudvalget.

Bilag

Bilag 1. Resultatrevision 2013

Bilag 2. Høringssvar fra Beskæftigelsesregion Hovedstaden og Sjælland

Relateret behandling

Beskæftigelses- og Integrationsudvalget 11.06.2014, Punkt 48 (Åben)

Økonomiudvalget 19.08.2014, Punkt 196 (Åben)

Punkt 102: Resultatet af tilsynet med Gladsaxe Kommunes administration af Rådighedsreglerne, 3. kvartal 2013

2014/01978

Bilag

Bilag 1. Resultatet af tilsynet med Gladsaxe Kommunes administration af Rådighedsreglerne, 3. kvartal 2013

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Resultatet af tilsynet med Gladsaxe Kommunes administration af Rådighedsreglerne, 3. kvartal 2013

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Baggrund

Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering har gennemført en stikprøvekontrol af rådighedsadministrationen i Gladsaxe Kommune. Stikprøvekontrollen blev gennemført ved tilsynsbesøg i kommunen 11.03.2014.

På baggrund af kommunens sanktionsindberetninger har styrelsen udtrukket 20 cpr-numre på kontanthjælpsmodtagere i matchgruppe 1, der i 3. kvartal 2013 fik en sanktion efter reglerne i lov om aktiv socialpolitik (aktivloven). 4 af disse cpr-numre er udgået af tilsynet: I to tilfælde lå den negative hændelse uden for 3. kvartal 2013, én sag er udgået, fordi kommunens afgørelse er anket, og én sag er udgået, fordi der ikke forelå en negativ hændelse i undersøgelsesperioden.

I de øvrige 16 udtrukne cpr-numre har der været 18 sager om negative hændelser, da der i perioden kan være flere sanktioner på samme cpr-nummer.

Tilsynet har gennemgået sagsmaterialet for hele 3. kvartal 2013 for hver person og undersøgt, om der i perioden har foreligget flere negative hændelser hos personen, som ikke kan antages at falde ind under de rimelige grunde i aktivlovens § 13, stk. 4. Styrelsen har yderligere undersøgt, om der har været foretaget korrekt sanktionering efter aktivlovens §§ 36-41.

Resultat af tilsyn

Styrelsen har henlagt 17 sager uden bemærkninger og én sag er registreret med fejl. I sagen med fejl skulle kommunen have sanktioneret for én dag mere end det var tilfældet.

Trods fejlen i en enkelt af de undersøgte sager, er det styrelsens

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

klare vurdering på baggrund af det samlede gennemgåede sagsmateriale, at Gladsaxe Kommunes tilrettelæggelse af rådighedsadministrationen er velfungerende, og at kommunens sagsbehandling på området generelt er af høj kvalitet.

Samlet set finder styrelsen således resultatet af rådighedstilsynets tilsynsbesøg i Gladsaxe Kommune tilfredsstillende.

Beskæftigelses- og Integrationsudvalget indstiller,

1. at afrapporteringen af Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekrutterings tilsynsbesøg tages til efterretning.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Beskæftigelses- og Integrationsudvalget.

Bilag

Bilag 1. Resultatet af tilsynet med Gladsaxe Kommunes administration af Rådighedsreglerne, 3. kvartal 2013

Relateret behandling

Beskæftigelses- og Integrationsudvalget 11.06.2014, Punkt 53 (Åben)
Økonomiudvalget 19.08.2014, Punkt 195 (Åben)

Punkt 103: Enghavegård Skole/Gyngemosehallen/Fritids- og ungdomsklubben Klubben, trafikforhold, tillæg til anlægsbevilling

2014/06289

Bilag

Bilag 1: Tegning over trafikforhold ved Gyngemosehallen

Bilag 2: Høringssvar fra Enghavegård Skolebestyrelse

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Enghavegård Skole/Gyngemosehallen/Fritids- og ungdomsklubben Klubben, trafikforhold, tillæg til anlægsbevilling

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Byrådet bevilgede 25.09.2013, Punkt 103, 800.000 kr. til forbedring af trafikforhold for bløde trafikanter til og fra Gyngemosehallen, Gyngemose Parkvej 28 A, 2860 Søborg, fritids- og ungdomsklub Klubben, Gyngemose Parkvej 28 B, og indskolingshuset på Enghavegård Skole, Mørkhøj Parkallé 3.

For at øge trafiksikkerheden og tryghed for gående og cyklende blev der foreslået en række tiltag, herunder forbedret stibelysning fra Enghavegård Skole til indskolingshuset, ny stibelægning på det videre stiforløb til Gyngemosehallen og klubben, anlæggelse af fortov for gående fra Gyngemose Parkvej samt nedlæggelse af seks til otte 90-grader p-pladser på adgangsvejen til hallen og, til erstatning heraf, etablering af seks til otte 90-grader p-pladser på et af Nordvand A/S ejet grundareal.

Nordvand A/S har 22.08.2013 meddelt Gladsaxe Kommune, at forespørgslen om etablering af parkeringspladser på matriklen for Nordvands bassiner ikke kunne imødekommes. Børne- og Undervisningsudvalget blev 17.09.2013, Punkt 117, orienteret om, at forslaget som følge heraf blev tilpasset, således at de eksisterende 90-graders parkeringspladser på adgangsvejen til Gyngemosehallen bibeholdes og det nye fortov inklusiv belysning føres foran parkeringspladserne adskilt fra biltrafikken. Det skulle tillige undersøges, om der langs hele fortovsforløbet alternativt kunne etableres fælles eller delt fortov/cykelsti, således at også cyklisterne adskilles fra biltrafikken.

Ændring i projektet trafikforhold ved Gyngemosehallen:

Tilbud på anlæg af fortov/cykelsti fra Gyngemoseparkvej til Gyngemosehallen og etablering af hastighedssænkende vej-bump er 150.000 kr. højere end overslagsberegningen.

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

Det afgivne tilbud omfatter en løsning med både fortov og cykelsti. Da cyklisterne således bliver adskilt fra biltrafikken, foreslår Børne- og Kulturforvaltningen, at projektets to hastighedssænkende bump og hastighedsbegrænsning på 20 km/t på Gyngemoseparkvej udgår. Disse indgik i projektet, for at sikre cyklisterne på kørebanen. Projektet kan på den baggrund reduceres med 40.000 kr. Bump, hvor cyklister/gående krydser vej med biltrafik, bibeholdes.

Økonomi:

Indhentet tilbud:	150.000 kr.
Besparelse ved ændring i projektet (to bump og hastighedsbegrænsning):	40.000 kr.
Finansierungsbehov:	110.000 kr.

Forslag til finansiering:

Dagtilbud, ekstraordinær bygningsvedligeholdelse:	60.000 kr.
Skoleområdet, centrale konti:	50.000 kr.

Entrepriseaftale kan indgås med entreprenør såfremt bevillingen bliver frigivet efter Økonomiudvalgets behandling 19.08.2014, og projektet kan derefter forventes færdigt i løbet af to måneder.

Økonomiudvalget gav 19.08.2014, punkt 191 tilladelse til frigivelse af bevillingen.

Børne- og Undervisningsudvalget indstiller,

1. at ændring i projektet godkendes, og
2. at der gives tillæg til anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 110.000 kr. finansieret med 60.000 kr. fra Dagtilbud, ekstraordinær bygningsvedligeholdelse og 50.000 kr. fra skoleområdets centrale konti.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Børne- og Undervisningsudvalget.

Børne- og Undervisningsudvalget opfordrer Vej- og Parkafdelingen til at tage kontakt til skolebestyrelsen med henblik på vurdering af de øvrige trafikforhold, der er nævnt i Skolebesty-

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

relsens henvendelse.

Bilag

Bilag 1: Tegning over trafikforhold ved Gyngemosehallen

Bilag 2: Høringssvar fra Enghavegård Skolebestyrelse

Relateret behandling

Børne- og Undervisningsudvalget 17.09.2013, Punkt 117
(Åben)

Byrådet 25.09.2013, Punkt 103 (Åben)

Børne- og Undervisningsudvalget 17.06.2014, Punkt 85 (Åben)

Økonomiudvalget 19.08.2014, Punkt 191 (Åben)

Punkt 104: Disponering af pulje til renoveringsopgaver, overførte midler fra 2013, anlægsbevilling

2013/14222

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Disponering af pulje til renoveringsopgaver, overførte midler fra 2013, anlægsbevilling

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Med baggrund i sagen 'Disponering af overførte midler fra 2013-2014', Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget 06.05.2014, Punkt 47, fremlægges forslag til disponering af driftspuljen til renoveringsopgaver, der er en del af overførslerne fra 2013 til 2014. I puljen er der afsat 1.678.400 kr.

I budgetudtalelserne til budget 2015 var der såvel store som små anlægsønsker. Denne pulje vil kunne anvendes til at imødekomme nogle af disse.

De elementer, der foreslås at indgå i disponeringen af puljen, er oplistet neden for i prioriteret rækkefølge.

- Fjernelse af forurenede jernbanesveller på Bagsværd Stadion.
- Renoveringsopgaver på mindre idrætsanlæg, med udgangspunkt i budgetudtalelserne til budget 2015-2018.
- Fortsat renovering af Bagsværdfortet.

Fjernelse af forurenede jernbanesveller, Bagsværd Stadion

På Bagsværd Stadions område er der flere steder anvendt jernbanesveller som støttemure. Disse jernbanesveller er behandlet med et giftigt træbeskyttelsesmiddel ved navn Creosot. Creosot er i dag forbudt at anvende til træbeskyttelse, men der er ikke lovmæssig pligt til at fjerne svellerne i det område, hvor de ligger.

Imidlertid anbefaler Miljøafdelingen, at svellerne fjernes. Endvidere er der blevet udvasket Creosot til jorden (øverste jordlag) som også skal bortskaffes i et vist omfang.

Udgiften til at fjerne svellerne og reetablere området er over-

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

slagsberegnet til 1.000.000 kr. Udgiften omfatter rådgivning og jordanalyser, fjernelse af ca. 1.100 meter sveller inklusiv deponeering af disse, opgravning og bortskaffelse af forurenede jord samt reetablering af støttemure, kantsten mv.

Børne- og Kulturforvaltningen indstiller, at der til opgaven gives anlægsbevilling på 1.000.000 kr. finansieret af driftspuljen til renoveringsopgaver.

Udbudsformen foreslås som hovedentreprise i indbudt underhåndsbud.

Tidsplan:

Projektering og udbud: Ultimo oktober 2014

Byggeperiode: November 2014 – januar 2015

Der resterer herefter 678.400 kr. i driftspuljen til renoveringsopgaver. I det omfang, der er mulighed for det, vil de resterende forslag igangsættes.

Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget indstiller,

1. at disponeringen af puljen godkendes,
2. at der gives rådighedsbeløb og anlægsbevilling på 1.000.000 kr. i 2014 finansieret af overførte driftsmidler fra 2013 på Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalgets ramme, og
3. at tidsplan og udbudsform godkendes.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget.

Bilag

Relateret behandling

Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget 06.05.2014, Punkt 47 (Åben)
Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget 03.06.2014, Punkt 72 (Åben)
Økonomiudvalget 19.08.2014, Punkt 198 (Åben)

Byrådet,
27.08.2014
Gladsaxe Kommune

Punkt 105: Lukket

2013/09484