

# REFERAT Økonomiudvalget - 2018-2021 d. 19-03-2019

**Mødedato**    Tirsdag d. 19. marts 2019 kl. 08:00

**Mødested**    Mødelokale 2608

## **Innholdsfortegnelse**

|                                                                                                  |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Lukket: Istandsættelse og udlejning af ejendom.....                                              | 3  |
| Forslag til Tillæg 7 til Byplanvedtægt 10, Gladsaxevej 315-333, 2. behandling.....               | 4  |
| Arbejdernes Boligselskab i Gladsaxe, afdeling Skoleparken 1, skema B, nybyggeri.....             | 6  |
| Godkendelse af lån til Fjernvarmeområdet.....                                                    | 9  |
| Regnskab 2018 herunder forslag til videreførsel af midler fra 2018, Økonomiudvalgets område..... | 10 |
| Godkendelse af regulativer for husholdningsaffald og erhvervsaffald.....                         | 14 |
| Lukket: Personalesag.....                                                                        | 17 |
| Mundtlige meddelelser.....                                                                       | 18 |
| Lukket: Lukket punkt: Mundtlige meddelelser.....                                                 | 19 |
| Godkendelse af mødets beslutninger.....                                                          | 20 |

## **Sak 1: Lukket: Istandsættelse og udlejning af ejendom**

18-97-82.02.00-S00

Anbefales.

## **Sak 2: Forslag til Tillæg 7 til Byplanvedtægt 10, Gladsaxevej 315-333, 2. behandling**

18-23-01.02.00-P00

### **Beslutning**

Anbefales.

### **Kommende behandlingsforløb**

Byrådet 27.03.2019

### **Sagsfremstilling**

På baggrund af den nationale reform på det forberedende uddannelsesområde med blandt andet oprettelsen af Forberedende Grunduddannelse (FGU) er det besluttet, at der placeres en institution til FGU i Gladsaxe Kommune, jf. Beskæftigelses- og Integrationsudvalget 20.02.2018, punkt 9, og Børne- og Undervisningsudvalget 27.02.2018, punkt 13.

Det forventes, at formandskabet for FGU indstiller, at bestyrelsen vælger matrikel 9c, Mørkhøj på Gladsaxevej 315-333 som den fremtidige skoleplacering i Gladsaxe. Matriklen er i dag omfattet af Byplanvedtægt 10 for industrikvarteret m.v. i Gladsaxe. Vedtægten er fra 1953 og udlægger ejendommen til fabriksbebyggelse for industri samt handel og oplag. Fra 1971 til 2014 husede ejendommen "Ungdomsparken", den tidligere ungdomsskole med undervisning og værkstedsaktiviteter. Da det er mere end 3 år siden, at den daværende anvendelse ophørte, gælder planlovens regler for fortsat lovlig anvendelse ikke længere. By- og Miljøforvaltningen har derfor udarbejdet et forslag til Tillæg 7 til Byplanvedtægt 10, der tilføjer uddannelsesinstitution for undervisning med værksteds- og produktionspræg som mulig anvendelse for matrikel 9c, Mørkhøj. Det stilles som betingelse, at den nye anvendelse kan etableres inden for den eksisterende bebyggelse. Mindre tilbygninger, blandt andet i forbindelse med efterlevelse af byggelovens krav, vil dog være tilladt.

Med udgangspunkt i ovenstående besluttede Byrådet 30.01.2019, punkt 2, at sende Tillæg 7 til Byplanvedtægt 10 i høring, for at muliggøre en fremtidig FGU på den tidligere ungdomsskole på Gladsaxevej 315-333.

Forslaget har været i høring fra 07.02.2019- 21.02.2019. Der er i høringsperioden indkommet ét høringssvar fra Banedanmark, der tilkendegiver, at de ikke har nogle bemærkninger.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Tillæg 7 til Byplanvedtægt 10 vedtages endeligt uden ændringer.

### **Relateret behandling**

Byrådet 30.01.2019, punkt 2

Økonomiudvalget 22.01.19, punkt 1

Beskæftigelses- og integrationsudvalget 20.02.2018, punkt 9

Børne- og Undervisningsudvalget 27.02.2018, punkt 9

Børne- og Undervisningsudvalget 15.05.2018, punkt 52

Beskæftigelses- og Integrationsudvalget 15.05.2018, punkt 30

Økonomiudvalget 22.05.2018, punkt 111

Økonomiudvalget 11.12.2018, punkt 22

## **Vedlegg**

Bilag 1: Samlet PDF med indsigelser

Bilag 2: Forslag til tillæg 7 til bp 10

Bilag 3: Tillæg 7, høringsområde

# Sak 3: Arbejdernes Boligselskab i Gladsaxe, afdeling Skoleparken 1, skema B, nybyggeri

19-3-03.02.00-P19

## Adresse

Erlingsvej 2-10 og 1-29, Halbjørnsvej 1-77 og 2, Josteinsvej 3-157 og 2, Bondehavevej 104-190 og 218-228, 2880 Bagsværd samt Triumfvej 7-19 og 25-37 og 41-47, 2800 Kgs. Lyngby.

## Beslutning

Anbefales.

## Kommende behandlingsforløb

Byrådet 27.03.2019

## Sagsfremstilling

Byrådet gav 29.11.2017, punkt 112, skema A tilsagn til opførelse af 36 almene familieboliger i Arbejdernes Boligselskab i Gladsaxe, afdeling Skoleparken 1.

Tilsagnet blev givet efter Økonomiudvalgets forudgående principgodkendelse 04.10.2016, punkt 223, af et samlet helhedsprojekt for afdelingen, omfattende såvel renovering af afdelingens eksisterende boliger som tilførsel af 36 nye familieboliger til afdelingen.

Skema A blev godkendt med en samlet anskaffelsessum på 92.884.000 kr., indebærende en udgift på 9.288.000 kr. i kommunalt grundkapitallån.

Projektet har efterfølgende været i udbud, og på baggrund af licitationsresultatet har boligorganisationen fremsendt skema B ansøgning for nybyggeriet.

Ved Byrådets behandling af skema A blev der givet tilsagn om støtte til projektet, og ved behandling af skema B tages der endelig stilling til projektets anskaffelsessum før byggeriets påbegyndelse, samt projektets lejeniveau.

## Anskaffelsessum og finansiering

Projektet samlede anskaffelsessum ved skema B udgør 94.444.000 kr. inklusiv moms, som finansieres på følgende vis:

|                                |                |
|--------------------------------|----------------|
| Realkreditlån, støttet (88 %)  | 83.107.000 kr. |
| Kommunalt grundkapitallån 10 % | 9.444.000 kr.  |
| Beboerindskud (2 %)            | 1.889.000 kr.  |

Efter licitationen er projektets anskaffelsessum således øget med 1.556.000 kr., svarende til en stigning på 1,7 % i forhold til anskaffelsessummen ved skema A, hvilket skyldes et højere licitationsresultat end forventet. Den øgede anskaffelsessum indebærer, at kommunens udgifter til grundkapital ligeledes er steget, med 156.000 kr. i forhold til det afsatte beløb ved skema A.

Herudover skal kommunen stille garanti for den del af realkreditlånet, der ligger ud over 60% af ejendommens værdi. Garantiforpligtelsen er beregnet til 100 % af realkreditlånet.

#### Lejeniveau

De 36 nye almene familieboliger vil få en årlig husleje på ca. 1.198 kr./m<sup>2</sup> eksklusiv forbrug, hvilket er 41 kr./m<sup>2</sup> mere end de økonomiske forudsætninger som forelå ved skema A. De forventede forbrugsudgifter på 275 kr./m<sup>2</sup> er dog uændrede i forhold til skema A.

Den samlede månedlig husleje for en 4-rumsbolig på 108 m<sup>2</sup> udgør ved skema B således ca. 10.780 kr. eksklusiv forbrug, og ca. 13.260 kr. inklusiv forbrug.

#### Byrådssekretariatet bemærker

1. Projektet indebærer en mindre stigning i forhold til den beregnede anskaffelsessum ved skema A.

Det fastsatte bindende maksimumsbeløb for almene familieboliger i 2018 er 23.630 kr./m<sup>2</sup>, hvortil kan lægges et energitillæg på 1.030 kr./m<sup>2</sup>, i alt 24.660 kr./m<sup>2</sup>.

Projektets anskaffelsessum på 94.444.000 kr., svarende til 24.290 kr./m<sup>2</sup>, afholdes uanset stigningen derfor fortsat inden for det gældende maksimumsbeløb i almenboliglovgivningen.

2. Kommunens økonomiske forpligtelser udgør udgiften til grundkapitallån på 9.444.000 kr., samt 100 % kommunal garanti for realkreditlånet, foreløbigt beregnet til 83.107.000 kr.
3. Det forventede lejeniveau på 1.198 kr./m<sup>2</sup> kr. eksklusiv forbrug svarer til niveauet for alment nybyggeri i hovedstadsområdet. Lejeniveauet er baseret på almenboliglovens finansieringsregler for anskaffelsessummen for nybyggeri samt de forventede driftsomkostninger for de nye boliger.
4. Skema B ansøgningen overholder i øvrigt gældende støttebetingelser.

Byrådssekretariatet indstiller,

1. at skema B ansøgning for opførelse af 36 almene familieboliger i Arbejdernes Boligselskab i Gladsaxe, afdeling Skoleparken godkendes.

## **Relateret behandling**

Byrådet 29.11.2017, punkt 112

Økonomiudvalget 04.10.2016, Punkt 223



## **Sak 4: Godkendelse af lån til Fjernvarmeområdet**

18-26952-00.00.00-A00

### **Beslutning**

Anbefales.

### **Kommende behandlingsforløb**

Byrådet 27.03.2019

### **Sagsfremstilling**

Byrådet har 10.10.2018 punkt 11 tiltrådt tillægsbevilling på fjernvarmeområdet på i alt 124 mio. kr. til indgåelse af forlig om tidligere anlægsarbejder, udbedring af arbejder udført af KAMCO, for meget udbetalt til KAMCO anvist af COWI og færdiggørelse af fjernvarmeudbygningen til Ericaparken og parcelhuskunder.

Fjernvarmeområdet skal hvile i sig selv og kommunen har automatisk låneadgang til anlægsudgifter på området. Den samlede tillægsbevilling på de 124 mio. kr. lånefinansieres derfor i lighed med den tidligere udbygning af fjernvarmenettet. Lånet optages som lån i Kommunekredit.

Miljøudvalget indstiller,

1. at den samlede tillægsbevilling på i alt 124 mio. kr. finansieres af lånoptag i Kommunekredit.

### **Relateret behandling**

Byrådet 10.10.2018, punkt 11

Miljøudvalget 18.03.2019, punkt 1

## Sak 5: Regnskab 2018 herunder forslag til videreførsel af midler fra 2018, Økonomiudvalgets område

19-1-00.32.10-Ø00

### Beslutning

Tiltrådt.

### Sagsfremstilling

Det endelige regnskab for 2018 for Økonomiudvalget er nu opgjort. Center for Økonomi har udarbejdet vedlagte regnskabsbemærkninger for driftsudgifter og for anlægsudgifter. Se bilag 1 og 2.

Driftsregnskab og servicerramme

Budgetrammer, regnskab samt afvigelser til budgetrammer fremgår af tabellen nedenfor.

Regnskab 2018, nettodriftsudgifter, mio. kr.

| Bevilling                                                        | Vedtaget<br>Budget | Korrigeret<br>Budget | Regnskab<br>2018 | Forskel<br>Vedtaget<br>Budget | Forskel<br>Korrigeret<br>Budget |
|------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------|------------------|-------------------------------|---------------------------------|
| 1. Politisk og<br>administrativ organisation<br>(service-rammen) | 630,3              | 687,6                | 575,5            | 54,8                          | 112,2                           |
| 2.<br>Forsyningsvirksomheder                                     | 1,2                | 0,2                  | -0,2             | 1,4                           | 0,4                             |
| I alt                                                            | 631,5              | 687,9                | 575,3            | 56,2                          | 112,6                           |

Note: Forskel angives som mindre- (+) / merforbrug (-)

Økonomiudvalgets vedtagne budget er 631,5 mio. kr. Driftsregnskabet for 2018 udgør 575,3 mio. kr. Samlet set er der tale om et mindreforbrug i forhold til det vedtagne budget på 56,2 mio. kr. og på 112,6 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget.

Servicerammen udgøres af samtlige driftsudgifter fratrasket udgifter på forsyningsområdet.

Økonomiudvalgets servicerramme på 630,3 mio. kr. består af det vedtagne budget for bevilling 1 Politisk og administrativ organisation. Det endelige forbrug for 2018 udgør 575,5 mio. kr., hvilket svarer til et mindreforbrug i forhold til servicerrammen på 54,8 mio. kr.

Udviklingen i skønnet for udvalgets forbrug på servicerrammen og det endelige regnskab fremgår af nedenstående tabel.

Udvikling i forventning til årets forbrug, servicerrammen, nettodriftsudgifter, mio. kr.

| Ramme<br>(mio. kr.) | Forventet<br>årsforbrug 1.<br>kvartal | Forventet<br>årsforbrug 2.<br>kvartal | Forventet<br>årsforbrug 3.<br>kvartal | Regnskab<br>2018 | Afvigelse<br>rammen |
|---------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|------------------|---------------------|
| 630,3               | 600,5                                 | 595,5                                 | 585,1                                 | 575,5            | 54,8                |

Som det fremgår af tabellen blev årets skøn over det forventede årsresultat løbende nedjusteret, men var dog efter 3. kvartal fortsat overvurderet. Det endelige forbrug på 575,5 mio. kr. er faldet med 10,4 mio. i forhold til det opgjorte skøn på 585,1 mio. kr. efter 3. kvartal. Faldet i skønnet skyldes fortrinsvis, at det ved budgetopfølgningen efter 3. kvartal var forudsat, at det afsatte budget til kommunens selvforsikringsordning på arbejdsskadeområdet, primært udbetaling af erstatninger, blev brugt fuldt ud. I stedet for blev der et mindreforbrug på 8,0 mio. kr.

I det følgende redegøres i hovedtræk for afvigelser mellem regnskabet og henholdsvis det vedtagne og det korrigerede budget. En mere detaljeret gennemgang af de enkelte budgetområder fremgår af driftsbemærkningerne i bilag 1.

Den væsentligste forklaring på mindreforbruget på 54,8 mio. kr. i forhold til det vedtagne budget på bevilling 1 Politisk og administrativ organisation er, at der var afsat en pulje på 32 mio. kr. til imødegåelse af eventuelle sanktioner i forbindelse med overskridelse af servicerrammen. Der blev ikke brugt af denne pulje, da der ikke blev brugt af videreførte midler fra tidligere år. Mindreforbruget tilføres kommunens kasse.

En anden væsentlig forklaring er, at der blev et samlet mindreforbrug til tjenestemandspension på 14,6 mio. Mindreforbruget tilføres kommunens kasse.

Endelig kan nævnes, at der blev et mindreforbrug på 8 mio. kr. i forhold til det vedtagne budget (og 13,3 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget) til kommunens selvforsikringsordning på arbejdsskadeområdet. Mindreforbruget skal ses i lyset af, at ordningen, der er indført med virkning fra 2017, endnu ikke er helt indfaset. Mindreforbruget søges videreført til 2019.

I forhold til det korrigerede budget udgør mindreforbruget yderligere 57,3 mio. kr. eller i alt 112,2 mio. kr. Ud over førnævnte 3 forklaringer om servicerrammepulje, tjenestemandspension og selvforsikringsordning på arbejdsskadeområde er de væsentligste forklaringer på det yderligere mindreforbrug følgende:

På forvaltningernes lønsummer og personalerelaterede områder blev der et samlet mindreforbrug på 19,6 mio. kr., som svarer til et fald på knap 3 mio. kr. i forhold til året før. Mindreforbruget søges videreført til 2019.

Puljen til social balance, der er videreført fra 2017, udgør 14 mio. kr. Der blev ikke brugt af puljen i 2018. Mindreforbruget søges videreført til 2019, hvor der foreløbig er disponeret 8,5 mio. kr. til skoleklub i Værebroskole.

Kommunale fællesskaber blandt andet projekt Ringby/letbane, klik-o-vand m.fl., der varetages fra Gladsaxe Rådhus, indgår i kommunens samlede budget og regnskab. På det samlede område blev der et mindreforbrug på 5,2 mio. kr. Mindreforbruget søges videreført til 2019.

Herudover er der mindreforbrug på 8 mio. kr. fra opsparede midler til fælles formål og særlige indsatsområder, mindreforbrug på 3,9 mio. kr. fra drift og udvikling af fagsystemer, mindreforbrug på 3,1 mio. kr. fra trafik håndtering, mindreforbrug på 2,0 mio. kr. fra ikke udmøntede puljer til blandt andet tidlig indsats samt mindreforbrug på 1,6 mio. kr. fra centrale personalepuljer. På de øvrige udvalgsområder er der både områder med begrænset merforbrug og mindreforbrug, der samlet set giver et mindreforbrug på 4,3 mio. kr. De opgjorte mindreforbrug udgør samlet set udgør 22,9 mio. kr., som søges videreført til 2019.

Modsat er der et merforbrug på 8 mio. kr., der er opstået på grund af forsinkelser i monopolbruddet med KMD. Merforbruget indgår i den flerårige investeringsplan, som betyder, at investeringsudgifter forbundet med at bryde KMD's monopol samt ekstraudgifter til Office 365 vil give merforbrug i en periode, indtil de over tid modsvares af besparelser på monopolbrudssystemerne. Det er forventningen, at merforbruget er tilbagebetalt med udgangen af 2025. Merforbruget søges overført til 2019.

Bevilling 2 Forsyningsvirksomheder, omfatter lokale varmekilder og tjenestemandspension i forsyningsvirksomheder. Det endelige forbrug for 2018 blev -0,2 mio. kr., hvilket svarer til et mindreforbrug på 1,4 mio. kr. i forhold til det vedtagne budget og et mindreforbrug på 0,4 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget. Budget og forbrug på forsyningsområdet skal balancere over år.

Mindreforbruget på 0,4 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget søges videreført til 2019 til endelig afregning med aftagerne.

En mere detaljeret gennemgang af de enkelte budgetområder fremgår af regnskabsbemærkningerne for driftsudgifter i bilag 1.

Forslag til videreførsel af driftsmidler fra 2018 til 2019

Af Økonomiudvalgets samlede mindreforbrug på 112,6 mio. kr. er grundlaget for videreførselsadgangen opgjort til 67,4 mio. kr. Det resterende mindreforbrug på 45,2 mio. kr., som ikke søges videreført, tilføres kommunens kasse. Disse midler omfatter fortrinsvis servicerrammepuljen og mindreforbrug til tjenestemandspension.

Center for Økonomi foreslår, at videreførselsrammen fordeles på følgende områder:

|                                                                                                                                                           |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| Aktivitet                                                                                                                                                 |             |
| <b>Bevilling 1 Politisk og administrativ organisation</b>                                                                                                 |             |
| Lønsum og personalerelaterede udgifter                                                                                                                    | 19,6        |
| Social Balance                                                                                                                                            | 14,0        |
| Selvforsikring på arbejdsskadeområdet                                                                                                                     | 13,3        |
| Kommunale fællesskaber                                                                                                                                    | 5,2         |
| Drift og udvikling af fagsystemer, trafik håndtering, centrale personalepuljer, diverse fælles formål herunder sikring, midler til særlige indsatsområder | 22,9        |
| Forsinket monopolbrud                                                                                                                                     | -8,0        |
| <b>I alt</b>                                                                                                                                              | <b>67,0</b> |
|                                                                                                                                                           |             |
| <b>Bevilling 2 Forsyningsvirksomheder</b>                                                                                                                 | 0,4         |
|                                                                                                                                                           |             |
| <b>Økonomiudvalget i alt</b>                                                                                                                              | <b>67,4</b> |

Videreførslen på Politisk og administrativ organisation på 67,0 mio. kr. vil hovedsagelig omfatte ikke forbrugt lønsum og lønrelaterede udgifter, midler til selvforsikringsordningen på arbejdsskadeområdet, puljemidler til Social Balance, midler til kommunale fællesskaber så som Ringby/letbane, Klik-O-Vand m.fl., drift og udvikling af fagsystemer, trafik håndtering, diverse fælles formål og særlige indsatsområder samt forsinket monopolbrud. Det forventes, at der af de videreførte midler vil skulle afholdes udgifter til sikring.

Videreførslen på Forsyningsvirksomheder på 0,4 mio. kr. omfatter udelukkende de lokale varmekværker

#### Anlægsregnskab

En oversigt over regnskabet på anlægsudgifter for Økonomiudvalget fremgår af nedenstående tabel. En detaljeret oversigt over de enkelte anlægsprojekter med vedtaget budget, korregeret budget, regnskab 2018 og anlægsbemærkninger fremgår af bilag 2.

Regnskab 2018, nettoanlægsudgifter, mio. kr.

| Vedtaget budget | Korrigeret Budget | Regnskab 2018 | Forskel Vedtaget budget | Forskel Korrigeret budget |
|-----------------|-------------------|---------------|-------------------------|---------------------------|
| 63,9            | 155,3             | 73,3          | -9,4                    | 82,0                      |

Oversigten viser, at det vedtagne budget for nettoanlægsudgifterne på Økonomiudvalgets område er på i alt 63,9 mio. kr. Regnskabet for 2018 udgør 73,3 mio. kr., hvilket giver et merforbrug i forhold til det vedtagne budget på 9,4 mio. kr. Merforbruget består primært af tidsforskydninger på en række anlægsprojekter.

I forhold til det korrigerede budget er der et mindreforbrug på i alt 82,0 mio. kr.

Udover tidsforskydninger på en række projekter, dækker mindreforbruget blandt andet over følgende projekter:

- Gladsaxe i vækst med 17,9 mio. kr.
- Nedrivning af Gladsaxe Skole med 12,6 mio. kr. er udskudt og forventes gennemført i 2020.
- Rådhusets facaderenovering sker først i 2019 og dermed forventes et mindreforbrug i 2018 på i alt 7,9 mio. kr.
- Renovering af Buddinge Batteri er rykket til 2019, hvilket giver et mindreforbrug på 3,4 mio. kr.
- Indtægter for hjemfald på en række af kommunens ejendomme udgør en indtægt på 16,1 mio. kr.
- Den byggetekniske undersøgelse og indretningen af UCC Blaagård har et mindreforbrug på 10,4 mio. kr. Arbejdet fortsætter i 2019.

- Puljen til infrastruktur og udvikling har et mindreforbrug på 3,8 mio. kr., som forventes videreført til 2019.
- Ombygningen af Rådhusets fløj 4 og 5 og klargøring af bygning G er foreløbig udsat til 2019. Dette giver derfor et mindreforbrug på 3,0 mio. kr.

Det resterende mindreforbrug på 6,9 mio. kr., i forhold til korrigeret budget, tilfalder en række forskellige mindre projekter.

Af større sager i 2018 kan nævnes køb af Fremtidsvej, som Gladsaxe Kommune brugte 90,7 mio. kr. på at købe. Gladsaxe Kommune har også fået indfriet hjemfald på Mørkhøj Bygade 1-19, 28 m.fl., hvilket gav kommunen en indtægt på 60,0 mio. kr.

Økonomiudvalgets mindreforbrug på anlægsområdet er grundlaget for videreførelsesadgangen, som er opgjort til 81,0 mio. kr., der søges videreført til 2019. Det resterende mindreforbrug på 1,0 mio. kr., som ikke søges videreført, tilføres kommunens kasse.

Det kan oplyses, at Center for Økonomi forelægger 2 sager, der omhandler de samlede videreførsler for henholdsvis drift og anlæg på alle udvalgsområder, i Økonomiudvalget 11.04.2019. Sagerne skal endelig godkendes af Byrådet.

Center for Økonomi indstiller,

1. at regnskab 2018 for Økonomiudvalgets område med tilhørende bemærkninger godkendes, og
2. at forslag til disponering af videreførsel af ikke forbrugte drifts- og anlægsmidler til 2019 godkendes, idet fagudvalgenes samlede forslag til videreførsler vil blive forelagt Byrådet i en særskilt sag.

## **Vedlegg**

Bilag 1: Driftsbemærkninger til regnskab 2018 efter formøde

Bilag 2: Anlægsbemærkninger regnskab 2018

Bilag 3: Plancer til gennemgang i Økonomiudvalget 19.03.2019

# Sak 6: Godkendelse af regulativer for husholdningsaffald og erhvervsaffald

18-1-07.00.03-P21

## Beslutning

Ad 1. at:

8 medlemmer (Trine Græse, Tom Vang Knudsen, Peter Berg Nellemann, Christina Rittig Falkberg, Lars Abel, Serdal Benli, Pia Skou og Trine Henriksen) tiltrådte indstillingen.

Kristian Niebuhr undlod at stemme.

Ad 2. at:

Tiltrådt.

## Kommende behandlingsforløb

Byrådet 27.03.2019

## Sagsfremstilling

Gladsaxe Kommune er i gang med at indføre indsamling af madaffald fra kommunens borgere. Derfor er det nødvendigt at revidere regulativet for husholdningsaffald. Samtidigt er der behov for opdatering af regulativet for erhvervsaffald. Miljøudvalget sendte 22.11.2018, punkt 2 og 3, Udkast til regulativ for husholdningsaffald og Udkast til regulativ for erhvervsaffald i annoncering i perioden 26.11.18 til 02.01.19. Regulativudkastene er vedlagt som bilag 1 og 2. De nye regulativer skal træde i kraft 01.05.2019.

Der er i annonceringsperioden kommet bemærkninger fra to borgere til Udkast til regulativ for husholdningsaffald. Bemærkningerne fra de to borgere er vedlagt i bilag 3 og 4.

Der er ikke kommet bemærkninger til Udkast til regulativ for erhvervsaffald.

Bilag 5 indeholder By- og Miljøforvaltningens forslag til svar og præciseringer på baggrund af borgernes bemærkninger i bilag 3 og 4. Bemærkningerne i bilag 5 er oplistet efter paragrafferne i regulativet. Nedenfor er en kort redegørelse for bemærkninger og forslag til svar oplistet efter typen af bemærkninger. Forvaltningen udsender efter Byrådets behandling svar til de to borgere.

Bemærkningerne kan opdeles i tre overordnede grupper:

1. Ønsker om ændringer i affaldsordninger vedrørende §§ 18.3 og 23.10,
2. Spørgsmål eller kommentarer, som giver anledning til forslag til præciseringer vedrørende §§9.3, 9.9, 15.2, 15.3, 21.1, 21.3,
3. Spørgsmål eller kommentarer, som ikke giver anledning til præciseringer vedrørende §§6, 12, 12.9, 13.1, 14, 16.1, 19.1.

Ad 1 Ønsker om ændringer i ordninger

Der er i alt tre forslag til ændringer i ordningerne. De tre forslag er kort beskrevet nedenfor:

§ 18.3 forslag om at indføre "rød kasse" til farligt affald i stil med ordningen i Københavns Kommune i kombination med forslag om afgrænsning af ordningen for afhentning af farligt affald hos ældre.

Miljøudvalget drøftede senest indsamling af farligt affald 22.10.2015, punkt 66. Undersøgelser af affaldet fra borgerne i Gladsaxe Kommune viste, at borgerne allerede dengang var gode til at sortere deres farlige affald fra. Miljøudvalget besluttede på den baggrund og af hensyn til økonomien i ordningen, at der ikke skal tilbydes "rød kasse" ordning til borgerne. I stedet indførte udvalget "pose på låg" ordning for batterier, lyskilder og småt elektronik. Denne ordning startede i sommeren 2016, og borgerne har taget godt imod den.

Forvaltningen foreslår at svare borger, at muligheden er drøftet i Miljøudvalget, men at det er blevet fravalgt til fordel for "pose på låg" ordning, samt at ordningen for ældre kun benyttes i begrænset omfang. Forvaltningen foreslår at Byrådet fastholder ordlyden i paragraffen.

#### §23.10 forslag om afskaffelse af flisordning

Flisordningen er vedtaget af Miljøudvalget 21.09.2006, punkt 73. Ordningen blev senest drøftet i udvalget 19.11.2015, punkt 74. Ved sidstnævnte behandling besluttede udvalget, at ordningerne for haveaffald og flishugning er velfungerende, og at der er ikke behov for ændringer. Tilbuddet om flishugning er populært. Det sikrer, at grenaffald kan genbruges i egen have, så vi undgår at transportere affaldet til kompostering. Ydermere er det forvaltningens vurdering af flishugget grenaffald, der benyttes til bunddække, er med til at nedbringe borgernes brug af ukrudtsmidler.

Forvaltningen foreslår at svare borger, at Byrådet har besluttet at fastholde ordningen, som er en velfungerende ordning, der bidrager til, at haveaffaldet bliver i borgernes haver. Flisen fungerer som ukrudtsbekæmpelse og kan begrænse brugen af sprøjtemidler.

#### §23.10 forslag om forbud mod hyggebål

Bestemmelserne om afbrænding af hyggebål har ikke været drøftet i forbindelse udvikling af affaldsordninger og forberedelse af det nye regulativ for husholdningsaffald. Bestemmelserne i det nye udkast er enslydende med bestemmelserne i det gældende regulativ fra 18.02.2013 og tidligere regulativer. Forvaltningen oplever ganske få naboklager over afbrænding af bål.

Forvaltningen foreslår at besvare borger, at Byrådet fastholder de gældende bestemmelser om afbrænding af hyggebål, da kommunen kun modtager få klager.

#### Ad 2 Spørgsmål eller kommentarer, som giver anledning til forslag til præciseringer

Denne gruppe af kommentarer indeholder primært spørgsmål til formuleringer og ændringsforslag, hvor forvaltningen vurderer, det giver god mening at præcisere teksten. Alle forslag til præciseringer fremgår af bilag 5, her er kun enkelte eksempler nævnt:

#### §12 spørgsmål om forståelse af "uordentlige forhold".

Forvaltningen foreslår at præcisere: "uhygiejniske forhold, som tiltrækker skadedyr eller er til gene for omgivelserne".

#### §15.2 kommentar om at "sygesikringskort" er erstattet af "sundhedskort".

Forvaltningen foreslår at ændre "sygesikringskort" til "sundhedskort".

Ad 3 Spørgsmål eller kommentarer, som ikke giver anledning til præciseringer

Denne gruppe af kommentarer rummer primært spørgsmål til for eksempel håndhævelse og sortering. Forvaltningen har udarbejdet forslag til svar til disse kommentarer, der, ligesom forslag til svar på de øvrige kommentarer, fremgår af bilag 5.

Ændring i databasen i annonceringsperioden

Det er et krav i Affaldsbekendtgørelsen, at regulativer skal udarbejdes i den nationale database NStar. Energistyrelsen, som har ansvaret for NStar, har i annonceringsperioden opdateret databasen og tilpasset henvisningerne til gældende lovgivning. Opdateringerne fra Energistyrelsen kommer med i den version af regulativerne, som Byrådet vedtager, selvom de ikke var med i annonceringsudkastene i bilag 1 og 2. Ændringen fra Energistyrelsen har ingen betydning for ordninger og regler i de nye regulativer.

By- og Miljøudvalget indstiller,

1. at godkende bilag 1 med de præciseringer, som fremgår af bilag 5, som Regulativ for Husholdningsaffald og

2. at godkende bilag 2 som Regulativ for Erhvervsaffald.

## **Relateret behandling**

Miljøudvalget 22.11.2018, punkt 2 og 3

Miljøudvalget 22.10.2015, punkt 66

Miljøudvalget 19.11.2015, punkt 74

Miljøudvalget 04.03.2019, punkt 2

## **Vedlegg**

Bilag 1: Regulativ for husholdningsaffald

Bilag 2: Regulativ for erhvervsaffald

Bilag 3: Bemærkninger fra Jarl Risum

Bilag 4: Bemærkning fra Fred Mølgaard

Bilag 5: Bemærkninger til Regulativ for husholdningsaffald



## **Sak 7: Lukket: Personalesag**

19-4-17.01.04-P16

## Sak 8: Mundtlige meddelelser

18-636-00.01.00-P35

### Meddelelse

1. Borgmesteren orienterede om at Borgerforslag går i luften 19.03.2019.
2. Borgmesteren orienterede om, at Gladsaxe-kredsens folketingskandidater- og medlemmer, i løbet af de næste uger, vil blive inviteret til at besøge et par institutioner for at få viden om de kommunale aktiviteter. Gruppeformændene inviteres også til at deltage.
3. Borgmesteren orienterede om omfanget af påkørselsskaden på støttemuren i vejpassagen mellem Rådhuset og Hovedbiblioteket, og den afledte skade på væggene i Byrådssalen. En lastbil påkørte den udvendige støttemur 11.02.2019, og der skete synlige skader på denne. Skaden er ved at blive gennemgået med kommunens forsikringsselskab.
4. Der indkaldes til møde i gruppeformandskredsen 02.04.2019 i forlængelse af Økonomiudvalgets møde. På mødet vil der blive evalueret på 18 års fødselsdagen, hyldesten til de erhvervsuddannede, mødet med grundejerne og den nye mødestruktur.

## **Sak 9: Lukket: Lukket punkt: Mundtlige meddelelser**

18-636-00.01.00-P35

## **Sak 10: Godkendelse af mødets beslutninger**

18-23733-00.00.00-A00

### **Beslutning**

Godkendt.