

REFERAT Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget - 2016-2021 d. 14-08-2018

Mødedato Tirsdag d. 14. august 2018 kl. 16:30

Mødested Gladsaxe Rådhus, Lokale 2608

Indholdsfortegnelse

Telefonfabrikken, opretning af "mellemrummet" mellem Centralen og Spillestedet.....	3
Henvendelse fra Akademisk Boldklub Gladsaxe om fortsættelse af partneraftale i sæson 2018-2019	6
Mødeplan for Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget 2019.....	8
Social balance i Mørkhøj og Gyngemosen, orientering.....	9
Udførte aktiviteter vedrørende periodisk og planlagt bygningsvedligeholdelse (PPV) og energi- og	11
Orientering om Rostadionprojektet.....	13
Afrapportering om brugen af VANDPLUS-områderne kaldet "Træningspladsen" og "Paddletennisb	14
Analyse af idrætsfaciliteter, benyttelse og brugertilfredshed, forskningsprojekt 2017.....	15
Orientering fra andre råd, udvalg og bestyrelser m.m.....	17
Meddelelser fra mødet.....	18
Godkendelse af møde i Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget 14.08.2018.....	19

Punkt 1: Telefonfabrikken, opretning af "mellemrummet" mellem Centralen og Spillestedet

18-19-00.30.08-P19

Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget

Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget

Adresse

Telefonfabrikken, Bygning F, Telefonvej 8F, 2860 Søborg.

Beslutning

Anbefales.

Kortskitse udleveret på mødet.

Kommende behandlingsforløb

Økonomiudvalget 18.09.2018.

Sagsfremstilling

Gladsaxe Kommune erhvervede i 2015 den del af den nedlagte telefonfabrik på Telefonvej 8, der hedder bygning F. I forbindelse med købet af bygningen blev det fastlagt, at en del af bygning F skulle ombygges til et spillested for unge. Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget godkendte 06.06.2017, punkt 65, projektforslag og tidsplan for det ny spillested placeret i den vestlige del af den rå hal. Ombygning og indretning forventes gennemført, således at spillestedet, der er navngivet Richter, er klar til ibrugtagning pr. 07.08.2018.

I forbindelse med vedtagelse af budget 2018-2021 blev der desuden bevilliget midler til det ny fælles ungemiljø Centralen – ligeledes placeret i den rå hal, som et hus i huset. Børne- og Undervisningsudvalget besluttede 27.02.2018, punkt 17, at placere Centralen i den østlige del af den rå hal op imod teatersalens bygning. Denne placering er valgt, da den giver mulighed for større "friareal" mellem Spillestedet Richter og Centralen. Friarealsproblematikken ved Telefonfabrikken er aktuel, idet udearealer syd for Telefonfabrikken bygning F tilhører Ejerforeningen E/F Telefonvej 8 m.fl., og ikke disponeres frit af Gladsaxe Kommune. Centralen forventes klar til ibrugtagning i august 2019.

Ejendomscenteret har erfaret, at gulvet i den rå hal har et så højt indhold af PCB, at aktiviteter hvor der fejes, danses eller flyttes rundt med ting, bør undgås. På den baggrund har der været afholdt møde med byggemyndigheden samt med en brandrådgiver for at kortlægge, hvilke krav der stilles, hvis der skal gøres brug af "mellemrummet" mellem Spillestedet Richter og Centralen. Det fremgår heraf, at "mellemrummet" kan godkendes til ca. 500 personer under forudsætning af, at der etableres yderligere brandsikring, herunder ABA (automatisk brandalarmering) og branddør i den smalle gang langs spillestedet. Brandsikringen er prissat til 150.000 kr. Opbrydning af 950 m2 gulvareal i "mellemrummet" og etablering af ny belægning er prissat til 1.425.000 kr. Dertil kommer rådgivning og beløb til uforudsete udgifter svarende til 200.000 kr.

De gulvarealer, der ligger, hvor henholdsvis Spillestedet Richter og Centralen etableres, renoveres som en del af de to byggeprojekter. Udgifter til afrensning af vægoverflader i "mellemrummet" foretages inden for vedligeholdelsespuljen (PPV) for Telefonfabrikken.

Den samlede udgift for at kunne ibrugtage "Mellemrummet" er således 1.775.000 kr.

Børne- og Kulturforvaltningen vurderer, at denne investering i renovering af lokalet vil få meget stor værdi for det fremtidige miljø omkring spillestedet, Centralen, Telefonfabrikken og for de mange brugergrupper, der forventes at bruge faciliteterne.

Det er Børne- og Kulturforvaltningens vurdering, at der ligger et stort potentiale for brug af et stort råt, indendørs "uderum" i Telefonfabrikken. Rummet dedikeres ikke til noget bestemt formål, men kan bruges af mange forskellige aktører (foreninger, skoler og institutioner, Ung i Gladsaxe, Spillestedet Richter m.fl.) der kan afvikle midlertidige aktiviteter, læringsforløb, arrangementer, udstillinger, værksteder og meget andet. Mellemrummet vil desuden kunne fungere som bindeled og "udeareal" mellem Spillestedet Richter og Centralen og vil gennem sin indretning og lys sætning kunne skabe stemninger og "ruter", der baner vejen for unge, fra det ene "hus" til det andet, samt kunne fungere som opholds- og mødested.

Børne- og Kulturforvaltningen foreslår på den baggrund, at der findes finansiering inden for de eksisterende anlægsrammer under Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget og Børne- og Undervisningsudvalget.

Forvaltningen skal pege på følgende finansieringsforslag:

Beløb i kr.

1. KFIU Puljen til funktionsændringer 2012

350.000

2.	KFIU	Ismaskine og lysmaster, Gladsaxe Sportscenter	94.000
3.	KFIU	Poseidon	86.000
4.	KFIU	Pulje til renoveringsopgaver	428.000
5.	BUU	Puljen til funktionsændringer 2017	817.000
		I alt	1.775.000

Bemærkninger til finansieringselementer:

Pkt. 1, Puljen til funktionsændringer 2012

Puljen er disponeret til uddybning af varmtvandsbassin på Gladsaxe Svømmehal og flytning af Gladsaxe Bordtennisklub. Begge sager er afsluttet, og der resterer et beløb på 350.000 kr.

Pkt. 2, Ismaskine og lysmaster

Til renovering af lysmaster og indkøb af ny ismaskine til Gladsaxe Sportscenter, blev der i budget 2015-2018 afsat 1.800.000 kr. fordelt med 900.000 kr. i 2015 og 900.000 i 2016. Anskaffelser og arbejder er afsluttet, og der er et mindreforbrug på 94.000 kr.

Pkt. 3, Poseidon

Byrådet besluttede 21.06.2017, punkt 70, ikke at installere Poseidon i Gladsaxe Svømmehal, for i stedet at anvende 1.450.000 kr. af de afsatte midler til Poseidon til at medfinansiere merudgifter på i alt 6.018.000 kr. vedrørende renovering af Gladsaxe Svømmehal. Der resterer af bevillingen til Poseidon 86.000 kr.

Pkt. 4, Pulje til renoveringsopgaver

I forbindelse med videreførelse af driftsmidler fra 2013 til 2014 blev der på KFIU's ramme afsat 1.678.000 kr. til bygningsvedligehold, herunder fjernelse af sveller ved Bagsværd Stadion, renoveringsopgaver på mindre idrætsanlæg og fortsat renovering af Bagsværdfortet. På anlægsbevillingen resterer der 428.000 kr. der foreslås til opretning af "Mellemrummet".

Pkt. 4, Puljen til funktionsændringer 2017 på skoleområdet

"Mellemrummet" vil kunne anvendes til mangeartede læringsforløb for elever på kommunens folkeskoler. Børne- og Kulturforvaltningen foreslår derfor, at der af funktionsændringspuljen på skoleområdet disponeres 817.000 kr. til opretning af "Mellemrummet". Der er i disponering af funktionsændringspuljen i 2016 afsat 2.500.000 kr. i 2016 og 11.200.000 kr. i 2017 til renovering og opgradering af bade- og omklædningsfaciliteter på skolerne jævnt Børne- og Undervisningsudvalget 19.04.2016, punkt 42. Der forventes et mindreforbrug på projektet på ca. 1.900.000 kr., hvorfor de 817.000 kr. til indretning af "mellemrummet" kan holdes inden for puljen.

Driftsøkonomi

De årlige driftsudgifter er beregnet til ca. 42.000 kr. årligt og omfatter energi og daglig vedligeholdelse. Udgiften foreslås afholdt inden for driftsbudgettet til Centralen. Rummet er u-opvarmet og kun indirekte opvarmet af de omgivende områder, henholdsvis Spillestedet og Centralen.

Renholdelse af det rå halområde, som "mellemrummet" udgør, varetages af Centralen. Området indgår allerede i dag i PPV-puljen (puljen til planlagt, periodisk vedligeholdelse).

Tilsvarende sag forelægges på Børne- og Undervisningsudvalget 30.08.2018. Sagen behandles i Økonomiudvalget 18.09.2018. Da ejendommen Telefonvej 8F hører under Økonomiudvalgets område, skal Økonomiudvalget tillige godkende, at Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget samt Børne- og Undervisningsudvalget får råderet over "mellemrummet" indtil videre.

Børne- og Kulturforvaltningen indstiller,

1. at renovering og brandsikring af mellemrummet mellem Spillestedet og Centralen godkendes med henblik på at indgå i projektet vedrørende etablering af Centralen,
2. at finansieringselementer inden for Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalgets anlægsramme (tabellens pkt. 1, 2, 3 og 4) indgår til finansiering af renovering og brandsikring af "mellemrummet",
3. at der gives tillæg til rådighedsbeløb og anlægsbevilling til etablering af Ungecentralen i Telefonfabrikken på 1.775.000 kr. i 2018 finansieret af tilsvarende beløb jævnt finansieringsforslag i ovenstående tabel, og
4. at Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget og Børne- og Undervisningsudvalget gives råderet over "mellemrummet".

Relateret behandling

Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget 06.06.2017, Punkt 65 (Åben)

Børne- og Undervisningsudvalget 27.02.2018, Punkt 17 (Åben)

Byrådet 21.06.2017, Punkt 70 (Åben)

Børne- og Undervisningsudvalget 20.03.2018, Punkt 29 (Åben)

Bilag

Bilag 1: Oversigtstegning, den rå hal

Punkt 2: Henvendelse fra Akademisk Boldklub Gladsaxe om fortsættelse af partneraftale i sæson 2018-2019

18-256-00.01.00-G01

Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget

Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget

Beslutning

Katrine Skov, Lise Tønner, Martin Samsing, Christina Rittig Falkberg, Lars Abel, Martin Skou Heidemann og Pia Skou tiltrådte indstillingen.

Dorthe Wichmand (stedef.) stemte imod.

Tom Vang Knudsen undlod at stemme.

Sagsfremstilling

Akademisk Boldklub Gladsaxe A/S har henvendt sig med ønske om fortsættelse af partneraftalen mellem AB A/S og Gladsaxe Kommune. Partneraftalen for sæson 2017-2018 udløb med udgangen af juni 2018.

Rammerne for den tidligere aftale var, at AB A/S modtog i 400.000 kr. i partneraftalen. Da AB A/S er en erhvervsvirksomhed, skal Gladsaxe Kommune prisfastsætte ydelser for det beløb, som kommunen støtter virksomheden med.

Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget besluttede, 08.09.2015, punkt 74, at værdien af de borgerrettede aktiviteter skulle udgøre mindst 60 pct. af partneraftalens samlede beløb.

Et flertal i Byrådet besluttede 27.09.2017, punkt 100, at fortsætte partneraftalen i sæson 2017-2018 med en ydelse på 400.000 kr.

Partneraftalen blev i 2017 vurderet af et eksternt firma med viden om markedsføring, medier, eksponering og sponsorering inden for den professionelle idrætsverden. Vurderingen blev givet i forhold til, at AB var rykket i 2. division. Vurderingen angav, at Gladsaxe Kommune for en ydelse på 400.000 kr. ville modtage ydelser til en estimeret værdi på 469.317 kr.

AB A/S har udarbejdet evaluering for partneraftalens borgerrettede aktiviteter og de markedsføringsmæssige platforme i sæson 2017-2018, bilag 1.

Med henblik på en fortsættelse af partneraftalen har Børne- og Kulturforvaltningen og AB A/S udarbejdet forslag til elementer i en kommende aftale. Da AB fortsat spiller i 2. division i sæson 2018-2019, antager Børne- og Kulturforvaltningen, at den estimerede markedsføringsværdi vil være uændret. Hertil er de aktivitetsrettede ydelser fastsat til stort set samme pris lig sæson 2017-2018. Forhandlingerne er resulteret i nedenstående forslag til indhold i sæson 2018/2019, hvor AB er en 2. divisionsklub.

Børne- og Kulturforvaltningen har i forhandlingerne med AB A/S forudsat, at partneraftalen skal aktiveres med flest mulige aktivitetsrelaterede elementer. Partneraftalens indhold er ikke vurderet af et eksternt firma. De forskellige aktiviteter og ydelser er på samme niveau, som den tidligere aftale. Der er sket en afvejning og tilpasning af de aktiviteter, som foreslås, men omfanget er som AB's sportslige placering fortsat det samme.

Børne- og Kulturforvaltningen foreslår, at der fortsat skal stå GladsaxeLiv på de stationære reklameskilte på Gladsaxe Stadion.

Formålet med partneraftalen foreslås at være:

- At profilere Gladsaxe Kommune som hjemsted for AB's 1. hold
- At give borgerne mulighed for at opleve og engagere sig i fodbold på højt niveau
- At øge kendskabet til intentionerne i GladsaxeLiv og medvirke til at skabe oplevelser for borgerne.

Overskrifter på aktiviteterne er:

- Pausekonkurrence, hvor publikum kan vinde sæsonkort
- Gratis kampe for borgere
- Foredrag for skoleklasser
- Træningsseancer for skoleklasser
- Rundvisning på Gladsaxe Stadion for pensionister m.fl.
- Fodboldtræning som event i samarbejde med lokale fodboldklubber
- Sommerfodbold dage i Høje Gladsaxe i samarbejde med Helhedsplanen og Høje Gladsaxe IF
- Besøgsforløb i børnehuse under overskriften "Læring, bevægelse og kammeratskab"
- Udførelse af administrativ drift af Elitesport Gladsaxe's netværk
- Koordinering af aktiviteter.

Børne- og Kulturforvaltningen finder, at de enkelte elementer i forhandlingsresultatet giver god værdi for og omtale af Gladsaxe Kommune. De borgerrettede aktiviteter giver specielt skoler og foreninger gode muligheder for at få såvel oplæg fra de professionelle fodboldspillere, som fysisk aktivitet under ledelse af spillere og trænere. Et nyt tiltag er et tilbud til børnehuse, hvor en uddannet småbørnstræner tilrettelægger og afvikler et 4-ugers forløb med børn og pædagoger i børnehuse.

Økonomiske konsekvenser

Estimeret værdi af eksponering: 229.317 kr. (sæson 2017-2018)

Estimeret værdi af aktiviteter: 240.000 kr.

Samlet estimerede værdi af partneraftalen: 469.317 kr. (sæson 2017-2018)

Indgå aftalen betaler Gladsaxe Kommune således 400.000 kr., og får ydelser til en estimeret værdi på i alt 469.317 kr. (sæson 2017-2018). Der vil for Gladsaxe Kommune ikke være udgifter forbundet med skiltning, da skilte fra tidligere partneraftale kan genanvendes.

Juridiske konsekvenser

Der vil blive indarbejdet misligholdelsesbestemmelser ved manglende ydelser, positiv dopingtest, matchfixing eller tvangsrykning. Misligholdelse medfører ophør af aftalen.

Børne- og Kulturforvaltningen indstiller,

1. at der indgås partneraftale med AB A/S for sæson 2018-2019, og
2. at partneraftalens ydelse udgør 400.000 kr., som finansieres af kontoen "Fælles formål" under Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalgets område.

Relateret behandling

Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget, 08.09.2015, punkt 74.

Byrådet, 27.09.2017, punkt 100.

Bilag

Bilag 1: Evaluering 2017-18 og ansøgning 2018-19

Punkt 3: Mødeplan for Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget 2019

18-7-00.22.04-A30

Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget

Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget

Beslutning

Tiltrådt.

Studieturen påbegyndes 13.08.2019 sidst på dagen.

Sagsfremstilling

Der forelægges forslag til møderække i 2019 for de ordinære møder i Kultur-, Fritids og Idrætsudvalget.

Fagudvalgenes mødedatoer er koordineret inden forelæggelsen og med udgangspunkt i de fastlagte mødedatoer for Økonomiudvalg og Byråd.

Forslag til mødedatoer

- Tirsdag 8. januar 2019
- Tirsdag 5. februar 2019
- Tirsdag 5. marts 2019
- Tirsdag 2. april 2019
- Tirsdag 7. maj 2019
- Tirsdag 4. juni 2019
- Tirsdag 13. august 2019
- Tirsdag 3. september 2019
- Tirsdag 1. oktober 2019
- Tirsdag 5. november 2019
- Tirsdag 3. december 2019

Alle møder starter kl. 16.30.

Herudover forelægges forslag til tidspunkt for udvalgets studietur: Onsdag den 14. august 2019 til fredag den 16. august 2019.

Børne- og Kulturforvaltningen indstiller,

1. at mødeplanen for ordinære udvalgsmøder i 2019 godkendes, og
2. at datoerne for udvalgets studietur godkendes.

Punkt 4: Social balance i Mørkhøj og Gyngemosen, orientering

18-318-00.01.00-P20

Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget

Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget

Beslutning

Til efterretning.

Sagsfremstilling

Indsatsen for at styrke den sociale balance i Gladsaxe Kommune, har siden opstarten været koncentreret omkring de udsatte bydele Høje Gladsaxe og Værebros Park. Gladsaxe Kommunes vision er imidlertid at sikre social balance i alle bydele, og derfor er det en del af strategien for social balance (vedtaget i Byrådet 09.03.2016) at følge udviklingen i alle bydele, så en eventuel negativ udvikling kan håndteres tidligt.

I 2017 er der på tværs af forvaltningerne udarbejdet en analyse af den sociale balance i bydelene Mørkhøj og Gyngemosen. Det er sket på baggrund af, at lokale skole- og dagtilbudsledere har rejst bekymring for udviklingen i områdets beboersammensætning. I denne sag orienteres Børne- og Undervisningsudvalget om analysens hovedkonklusioner og de tiltag, der er iværksat som opfølgning. Teksten er enslydende med sagsfremstillinger til andre fagudvalg på nær sidste afsnit om ”Opfølgning på kultur- fritids- og idrætsområdet”.

Analysens konklusioner

De overordnede konklusioner af analysen af den sociale balance i Mørkhøj og Gyngemosen er, at Mørkhøj og Gyngemosen set som samlet bydel er i social balance, men at der er delområder i bydelen med en skæv social balance. Udfordringerne har dog ikke samme tyngde som i Høje Gladsaxe og Værebros Park.

Der bor omkring 10.000 borgere i Mørkhøj og Gyngemosen. Omkring en tredjedel bor i parcel- og rækkehuse i Mørkhøj, som fortrinsvis er ejerboliger. Knap en tredjedel af borgerne bor i Gyngemose Park (området, hvor DR-byen tidligere lå), som er en blanding af ejerboliger, andelsboliger og private udlejningsboliger. Lidt mere end en tredjedel bor i almene boliger i Torvegård, Torveparken, Gyngemosegård og forskellige afdelinger af Pileparken. Analysen fokuserer særligt på den sociale balance i områdets almene boligområder samt Gyngemose Park, og sammenligner med de største almene boligområder i kommunen.

Analysens resultater peger på tre overordnede udfordringer, som ikke kan løses eller håndteres af ét fagområde alene:

1. Social ubalance i Pileparken

Pileparken består af seks afdelinger, som tilsammen har cirka 1700 beboere, og er dermed samlet set det tredjestørste almene boligområde i Gladsaxe Kommune. Målt på husstandsindkomst, uddannelsesniveau og offentlig forsørgelse er Pileparken et af de mest udfordrede boligområder i kommunen. I gennemsnit har Pileparkens beboere dog lidt flere socioøkonomiske ressourcer end beboerne i Værebros Park og Høje Gladsaxe.

Pileparken ligger i en kort afstand fra andre almene boligområder, nemlig Torvegård, Torveparken og Gyngemosegård. Den sydlige halvdel af Mørkhøj og Gyngemosen har dermed en relativt stor koncentration af husstande, hvor de socioøkonomiske ressourcer er væsentligt lavere end kommunegennemsnittet. Dette mærkes eksempelvis på elevsammensætningen på Mørkhøj skole, hvis skoledistrikt overvejende består af disse almene boligområder.

2. Tegn på mistrivsel og faglig underpræstation blandt børn i Mørkhøjs almene boligområder

Analysen viser tegn på, at flere børn i Pileparken, Torvegård og Torveparken mistrives sammenlignet med andre steder i kommunen. Det ses for eksempel ved, at disse områder er blandt de boligområder i kommunen, hvor flest elever har meget ulovligt skolefravær, og hvor flest elever har en sag i Pædagogisk Psykologisk Rådgivning, dvs. at eleverne har udviklings- og læringsudfordringer. Torvegård/Torveparken er næstefter Høje Søborg det boligområde i kommunen, hvor flest børn og unge har en sag i Familieafdelingen, og hvor udgifterne til anbringelser er højest.

Herudover viser analysen, at 9. classes-elever, der bor i Pileparken, har et karaktergennemsnit i de bundne prøvfag, som ligger væsentligt under kommunegennemsnittet, og er blandt de laveste, når man sammenligner med andre almene boligområder i kommunen.

Endelig viser analysen, at der i Mørkhøj er ekstraordinært mange børn, som bor i en husstand med blot én voksen.

Henholdsvis 38 og 48 pct. af børnene i Pileparken og Torvegård/Torveparken bor med en enlig voksen (2017). Til sammenligning gælder det for 20 pct. i hele kommunen, 21 pct. i Gyngemose Park og henholdsvis 29 og 27 pct. i Værebros Park og Høje Gladsaxe. Ifølge forskning i udsathed er opvækst hos en enlig forælder én blandt flere faktorer, der øger risikoen for, at et barn på et tidspunkt får en forebyggende foranstaltning eller bliver anbragt udenfor hjemmet.

3. Stor gennemstrømning og færre ressourcestærke beboere i Gyngemose Park

Gyngemose Park har igennem de senere år oplevet en stor tilvækst af beboere, men der er løbende også stor fraflytning. I 2016 blev der registreret 650 tilflyttere og 597 fraflyttere. Det samlede antal beboere 1. januar 2017 var 2.610. Det svarer til, at mere end hver femte beboer (23 pct.) flytter væk fra Gyngemose Park i løbet af et år. Den høje fraflytningsprocent kan hænge sammen med, at de fleste af boligerne i Gyngemose Park anvendes til privat udlejning.

Overordnet er der mange ressourcestærke beboere i Gyngemose Park, hvilket kan ses ved, at den gennemsnitlige husstandsindkomst ligger over kommunegennemsnittet og væsentligt over niveauet i kommunens almene boligområder. Men analysen tyder også på en meget stor spredning i indkomstniveauet blandt Gyngemose Parks beboere, og at andelen af ressourcestærke falder. Andelen af beboere med en lav personindkomst er de senere år steget til et niveau, som kun er lidt under de almene boligområder. Den generelle tendens i kommunen er ellers, også i almene boligområder, at andelen af beboere med lav personindkomst falder.

Endvidere viser analysen, at andelen af flygtninge og indvandrere fra ikke-vestlige lande er steget markant i Gyngemose Park, fra 16 pct. til 26 pct. på fire år.

Den samlede analyserapport ses i bilag 1.

Opfølgning på analysen

Mørkhøjanalysen er blevet formidlet bredt i organisationen, og der er opmærksomhed på, at der skal handles på de udfordringer, analysen peger på. Det betyder, at fagområderne enkeltvis og på tværs er i gang med at intensivere og koble de eksisterende projekter og indsatser i kernerdriften, for at forebygge yderligere social ubalance i Mørkhøj og Gyngemosen. I opfølgningsarbejdet er der særligt fokus på at imødegå de skitserede udfordringer med udsathed og tegn på mistrivsel blandt børn og unge i de almene boligområder.

Opfølgning på kultur-, fritids-, og idrætsområdet

Chefgruppen i Børne- og Kulturforvaltningen har truffet beslutning om, at der skal arbejdes videre på opfølgning af analysens resultater på lokalt niveau. De har nedsat en lokal styregruppe for social balance i Mørkhøj (herunder også Gyngemosen) bestående af lokale ledere fra skole, dagtilbud, Pædagogisk Psykologisk Rådgivning, sundhedsplejen, Ung i Gladsaxe, biblioteket og enheden for social balance. Styregruppen refererer til chefgruppen i Børne- og Kulturforvaltningen, men kan også løfte særligt tværgående perspektiver ind i Rådet for Social Balance. Formålet med styregruppens arbejde er at styrke den sociale balance i Mørkhøj, ved at forbedre trivsel og skabe positive fællesskaber med særligt fokus på børn og unge.

Styregruppen har fået input til konkrete indsatser fra en udvidet distriktsgruppe i Mørkhøj/Enghavegård, bestående af alle lokale ledere fra skoler og dagtilbud, lokale PPR-medarbejdere, repræsentanter fra Ung i Gladsaxe, SSP og Jobcenterets Ungeenhed på to møder. På baggrund af disse input vil styregruppen udarbejde en handleplan, som præsenteres for Børne- og Kulturforvaltningens chefgruppe til efteråret.

Mørkhøj bibliotek og Mørkhøj skole har indgået en samarbejdsaftale, der bl.a. indebærer, at skolebørnene i højere grad benytter Mørkhøj bibliotek i skoletiden. I regi af GladsaxeLiv er der overvejelser om en udvikling af pladsen foran Mørkhøj bibliotek ud mod Mørkhøj skole og skabe bedre sammenhæng mellem bibliotek og skole. Mørkhøjanalysen har givet anledning til, at der nu ses på mulighederne for at inddrage et større areal omkring biblioteket og foran skolen, med henblik på at skabe et mere attraktivt byrum i samarbejde med borgerne i området. Projektet forventes igangsat i 2019 under forudsætning af, at der findes midler til det.

Analysen kan give anledning til at se på om aktiviteter, fritidstilbud og foreningsliv i tilstrækkelig grad favner den høje andel af enlige med børn i Mørkhøj og Gyngemosen, og de særlige behov, der kunne være i den forbindelse. Dette vil blive taget op og drøftet i relevante fora.

Børne- og Kulturforvaltningen forelægger sagen til orientering

Relateret behandling

Byrådet 09.03.2016, Punkt 22 (Åben)

Bilag

Bilag 1: Social balance i Mørkhøj og Gyngemosen

Punkt 5: Udførte aktiviteter vedrørende periodisk og planlagt bygningsvedligeholdelse (PPV) og energi- og miljøforbedringer (EMF) i 2017 på Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalgets område.

18-48-82.20.02-G01

Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget

Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget

Beslutning

Til efterretning.

Sagsfremstilling

Byrådet har ved budgetvedtagelsen for 2017 meddelt anlægsbevillinger til gennemførelse af periodisk og planlagt bygningsvedligeholdelse (PPV) og til energiforbedringer (EMF) af de kommunale bygninger.

Skattefinansieret område

Til de skattefinansierede bygningsområder er der bevilget en samlet pulje på 46,194 mio. kr. Bevillingen omfatter tillige energiforbedringer for 3,9 mio. kr., udgifter og indtægter fra forsikringsdækkede skader på 0,5 mio. kr., samt fremrykkede aktiviteter for 3,0 mio. kr. fra 2019-puljen jf. Økonomiudvalget 02.02.2016, punkt 25.

Desuden er der tidligere besluttet følgende i forhold til PPV-puljen for 2017:

- Overførsel på 2,471 mio. kr. fra 2016-puljen til finansiering af udskudte aktiviteter jf. Økonomiudvalget 02.05.2017, punkt 98.
- Tillægsbevilling på 2 mio. kr. jf. Byrådet 30.08.2017, punkt 76, som skal dække udgifter til fejl og mangler på Bagsværd Skole i 2018.
- Udmøntning af driftsbudget på 400.000 kr. til tidligere Blågård Seminarium jf. Økonomiudvalget 31.01.2017, punkt 20.
- Medfinansiering på 60.000 kr. til udvidelse af centralkøkkenet på Egegården Seniorcenter jf. Byrådet 24.05.2017, punkt 61.

Samlet bevilling er således 50,505 mio. kr. Afholdte udgifter udgør 48,105 mio. kr.

Samlet set medfører dette et mindre-forbrug på 2,4 mio. kr., som søges overført til PPV-puljen for 2018, hvoraf 2 mio. kr. skal finansiere udbedring fejl og mangler på Bagsværd Skole i 2018, i forbindelse med kommunens mellemværender med boet efter den konkursramte entreprenør, der opførte skolen. De resterende 0,4 mio. kr. søges anvendt til finansiering af udskudte aktiviteter.

Takstfinansieret område

Til de takstfinansierede institutioner er der bevilget 4,694 mio. kr.

Fra PPV-puljen for 2016 er der overført 4,287 mio. kr.

Samlet bevilling er således 8,981 mio. kr.

Afholdte udgifter udgør 4,44 mio. kr., hvilket medfører et mindre-forbrug på 4,541 mio. kr., som søges videreført til PPV-puljen for 2020 til medfinansiering af projekt Boliv på Kellersvej.

Energiforbedringer

Energiforbedringer afrapporteres særskilt i Energiregnskab 2017, samt i forbindelse med opgørelse af energiforbedringsprojekter, der kan lånefinansieres jf. lånebekendtgørelse 1580 af 17.12.2013.

Alle aktiviteter er afsluttede og anlægsregnskab er udarbejdet.

Hovedtallene fremgår af skemaet herunder:

Bevillinger	Skat	Takst
	1.000 Kr.	1.000 Kr.
Pulje til PPV og energiforbedringer U	46.194	4.694
Pulje til PPV og energiforbedringer I	-500	
Overført fra PPV-puljen for 2016	2.471	4.287
Tillægsbevilling jf. BR 30.08.2017 punkt 76.	2.000	
Driftsbudget til Blågård jf. ØU 31.01.2017 punkt 20.	400	
Medfinansiering jf. BR 24.05.2017 punkt 61.	-60	

Samlet bevilling	50.505	8.981
Afholdte udgifter	48.105	4.440
Mindre-forbrug	2.400	4.541

De afholdte udgifter fordeler sig mellem de enkelte bygningsområder (angivet i tusinde kr.) jf. følgende oversigt:

Fordeling på bygningsområder	Skat	Takst
	1.000 Kr.	1.000 Kr.
Administrationsområdet	2.264	
Dagtilbudsområdet	9.514	
Driftsområdet	80	
Familieområdet	412	795
Fritids- og idrætsområdet	7.572	
Kulturområdet	3.603	
Seniorområdet	4.745	
Skoleområdet	18.661	
Socialområdet	976	3.254
Fast udstyr	1.746	391
Særlige aktiviteter (skader og graffiti)	-1.468	
SUM (Afholdte udgifter)	48.105	4.440

Som det fremgår af oversigten blev der på Fritids- og Idrætsområdet gennemført PPV aktiviteter for 7.572.000,- kr. ekskl. moms og på Kulturområdet gennemført PPV aktiviteter for 3.603.000,- kr. ekskl. moms

De i oversigten afsatte beløb til ”fast udstyr” finansierer reparation og udskiftning af køkken- og vaskerimaskiner i daginstitutioner, seniorcentre, skolekantiner og botilbud.

Særlige aktiviteter omfatter forsikringsdækkede skader, samt fjernelse af graffiti. Over- og underskud skyldes primært, at henholdsvis skadesudgifter og udbetaling fra forsikringsselskab falder i forskellige regnskabsår.

I det væsentlige er alle planlagte aktiviteter udført. Fravigelser fremgår af vedlagte bilag, der beskriver de udførte og eventuelle nye aktiviteter.

Center for Økonomi forelægger sagen til orientering.

Relateret behandling

Økonomiudvalget 02.02.2016, punkt 25.

Økonomiudvalget 02.05.2017, punkt 98.

Byrådet 30.08.2017, punkt 76.

Økonomiudvalget 31.01.2017, punkt 20.

Byrådet 24.05.2017, punkt 61.

Bilag

Bilag 1: Kulturområdets bygninger, PPV

Bilag 2: Fritids- og Idrætsrådets bygninger, PPV

Punkt 6: Orientering om Rostadionprojektet

18-12-00.17.00-P20

Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget

Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget

Beslutning

Til efterretning.

Sagsfremstilling

Fonden Danmarks Rostadion har henvendt sig til parterne bag projektet for opgradering af Danmarks Rostadion omkring projektets økonomi.

Fonden har forsøgt at løse sin opgave på baggrund af budgetter, som blev fastlagt på baggrund af diverse overslagsberegninger fra 2013-2014. De successive kalkulationer, som rådgiverne har foretaget siden foråret 2017 har vist, at projektet ikke kan gennemføres inden for den forudsatte ramme på 91,7 mio. kr. inkl. moms. Fonden har gennemført arkitektkonkurrence, projektering og udbud af bygnings- og anlægsentrepriserne.

Fonden har afsøgt mulighederne for supplerende finansiering fra andre eksterne fonde end A.P.Møller Fonden og Lokale- og anlægsfonden, men det er ikke lykkedes fonden at tilvejebringe yderligere fondsmidler. Lokale- og Anlægsfonden har bevilget 10,5 mio. kr. mod estimeret 6,5 mio. kr.

Ved Fondens henvendelse var den samlede projektudgift beregnet 134,13 mio. kr. inkl. moms, mens de samlede bevillinger inkl. moms udgjorde 98 mio. kr. Altså et finansieringsbehov på 36,13 mio. kr. inkl. moms (28,9 mio. kr. ex moms). Den forventede merudgift i forhold til det oprindelige budget kan primært henføres til for lave overslagspriser på byggeri og jordbehandling i det oprindelige budget, udviklingen i byggeindex og manglende pris- og lønfremskrivning for store dele af projektbevillingerne. Dertil kommer forventede merudgifter, som følge af forsinkelse af projektet på grund af længere sagsbehandlingstid på klagesager hos andre myndigheder.

Projektet er sendt i udbud. Tilbuddene kommer ind og kvalificeres i løbet af august 2018. Herefter kendes det samlede entreprisebeløb. Parterne bag projektet (Gladsaxe Kommune, Københavns Kommune og Lyngby-Taarbæk Kommune) skal i august/september 2018 tage endelig stilling til, om projektet skal videreføres. Det forudsætter, at der gives tilsagn om finansiering af det manglende projektbeløb. Der vil i den forbindelse også være dialog med A.P.Møllerfonden og Lokale- og Anlægsfonden om muligheden for pris- og lønfremskrivning af deres bidrag til projektet.

Der har været dialog på kommunaldirektørniveau i de tre kommuner. Her var der enighed om, at finansieringsbehovet, når det i august er kendt, vil indgå i de tre kommuners politiske forhandling omkring budget 2019. Den hidtidige fordelingsnøgle på anlægsudgifterne i projektet har været 2/3 til Københavns Kommune og 1/3 til Gladsaxe og Lyngby-Taarbæk kommune. Sidstnævnte har været fordelt med ca. 79,4% til Gladsaxe og ca. 20,6% til Lyngby-Taarbæk.

Når det endelige udbudsresultat foreligger orienteres Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget og Økonomiudvalget om resultatet med henblik at lade projektet indgå i de kommende budgetforhandlinger.

Børne- og Kulturforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Punkt 7: Afrapportering om brugen af VANDPLUS-områderne kaldet "Træningspladsen" og "Paddletennisbanen"

18-86-04.08.00-G01

Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget

Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget

Beslutning

Til efterretning.

Sagsfremstilling

Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget besluttede 07.03.2017, punkt 31, at afsætte 28 timer pr. uge til foreningsaktiviteter på paddletennisbanen, og 10 timer pr. uge på den udendørs træningsplads ved Gladsaxe Svømmehal. Udvalget ønskede en tilbagemelding på ordningen efter et års tid.

På paddletennisbanen har foreningstiderne været tildelt Bagsværd Tennisklub og Gladsaxe Padel og Tennisklub. Den resterende tid har været til rådighed for selvorganiserede brugere. De foreningstildelte tider har ligget: Mandag - torsdag kl. 16.00 - 21.00 og lørdag - søndag kl. 10.00 - 14.00.

I forbindelse med overgangen til et nyt bookingsystem har det ikke været muligt at udbyde tider uden for de tildelte foreningstid via Wannasport. Det har betydet, at banen under registreringsperioden i mindre grad end tidligere er blevet booket af selvorganiserede brugere.

På den udendørs træningsplads har de 10 foreningstimer ikke været tildelt specifikke foreninger. Foreningerne har, som andre brugere, haft mulighed for at booke træningspladsen via bookingsystemet.

Træningspladsen

Træningspladsen bruges af mange forskellige interessenter, skoler, Sports College Gladsaxe, aftenskoler, foreninger, og selvorganiserede brugere. Der har i perioden ikke været registeret interessekonflikter blandt brugerne, og der har ikke været registeret egentlige bookinger af området.

Der er ved træningspladsen etableret to kasser med træningsudstyr, som brugerne af anlægget kan få adgang til ved hjælp af en elektronisk lås. Ca. 70 brugere, der overvejende er tilknyttet idrætsforeningerne, har ønsket adgang til kasserne på deres eksisterende adgangsbrik. 17 borgere har købt en adgangsbrik med det formål at få adgang til træningskasserne.

Paddletennisbanen

Idrætsanlæggene har lavet en manuel registrering af brugen af banen over en periode fra den 07.05.2018 - 07.06.2018.

Registreringen er foretaget ved hjælp af billedmateriale fra et overvågningskamera, der er omsat til brugertal for paddletennisbanen. Det er således ikke muligt at identificere personer på banen. Der er i perioden registeret i alt 61 aktivitetstimer, hvor de 24 aktiviteter er i den tildelte foreningstid. Dette er i gennemsnit to aktivitetstimer pr. dag i registreringsperioden. Under halvdelen af de registrerede aktiviteter må derfor antages at være foreningsorganiserede.

Det videre forløb

Udviklingsplanens mål er, at alle faciliteter udnyttes optimalt, herunder også paddletennisbanen og træningspladsen, som er udlagt som træningsfaciliteter. Derfor vil idrætsanlæggene arbejde videre med, at den nuværende ordning for den udendørs træningsplads fortsætter, da den understøtter en fleksibel brug, der fungerer uden problemer for de forskellige brugere af pladsen. Der vil i dialog med brugerne blive drøftet, hvordan der kan sikres en bedre udnyttelse og øget fleksibilitet i booking og brug af paddletennisbanen.

Børne- og Kulturforvaltningen forelægger sagen til orientering

Relateret behandling

Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget 07.03.2017, punkt 31

Punkt 8: Analyse af idrætsfaciliteter, benyttelse og brugertilfredshed, forskningsprojekt 2017

18-6-18.20.00-G01

Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget

Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget

Beslutning

Til efterretning.

Resultater for Gladsaxe Kommune eftersendes til udvalgets medlemmer.

Sagsfremstilling

Gladsaxe Kommune har siden 2016 deltaget i et forskningsprojekt, der udføres af Idrættens Analyseinstitut og Syddansk Universitet om "Fremtidens Idrætsfaciliteter". Fase 1 indeholdt en kortlægning af rammer og rammevilkår i kommunerne for idrætsfaciliteterne. Analysens resultater i fase 1 kan læses [her](#).

Fase 2 indeholder en analyse af idrætsanlæggenes benyttelse og brugernes tilfredshed. Der har deltaget 23 kommuner, der repræsentativt dækker regionerne, land/by og hovedstadsområdet og landkommuner. Fra hovedstadsområdet er det København, Gentofte, Gladsaxe, Furesø og Rudersdal Kommune, der har deltaget. Analysens resultater i fase 2 kan læses [her](#).

Data er på landsplan indsamlet fra 24.049 bookinger med opfølgende aktivitetsregistrering, og der er indsamlet 22.238 spørgeskemaer om brugernes tilfredshed. De er udleveret på stedet til brugerne på de deltagende anlæg. De anlæg, der har indgået i undersøgelsen er AB Skovdiget, Bagsværd Stadion, Bagsværd Svømmehal, Buddinge Skole, Gladsaxe Idrætscenter, Gyngemosehallen og Skovbrynet Skole.

Der er til den tredje og sidste fase af undersøgelsen udvalgt i alt 10 idrætscentre fra de kommuner, der har deltaget i undersøgelsens anden runde. Der er til undersøgelsens tredje fase, ikke udvalgt nogen idrætsanlæg fra Gladsaxe Kommune.

Booking og udnyttelse

Hovedresultaterne fra rapporten viser en generel tendens til, at bookede idrætshaller generelt kun udnyttes 75 % i tidsrummet 16.00 - 22.00, mens kunstgræsbaner tilsvarende benyttes 87 % af tiden. Disse to typer faciliteter er i hovedstadsområdet, generelt mere bookede og benyttede end i resten af landet. En anden tendens, der gælder hele landet er, at det overvejende er mandlige brugere, der benytter dem. Særligt kunstgræsbaner, hvor 4 ud af 5 brugere er drenge/mænd. Belægningsprocenten i den bookede tid i de deltagende svømmehaller, ligger på 91 % på landsplan og i hovedstadsområdet er belægningsprocenten tæt på 100 %.

I et særligt udtræk fra undersøgelsen for Gladsaxe Kommune, kan der i tiden fra kl. 16.00 - 22.00, ses en lav udnyttelse af booket tid på den ene af kunstgræsbanerne på Gladsaxe Stadion og idrætshallen på Skovbrynet Skole. Sidstnævnte synes også at have et lavt antal aktive i den benyttede tid. For samme hal er aldersprofilen den ældste brugergruppe, idet 2/3 af de adspurgte er over 40 år, mens alderen på hovedparten af brugerne af de øvrige faciliteter ligger på mellem 7 og 24 år.

Brugernes tilfredshed

Omkring brugernes tilfredshed er der en tendens til, at niveauet for vedligeholdelse af idrætsanlæggene i Gladsaxe Kommune er lidt lavere sammenlignet med alle de 23 deltagende kommuner. Blandt kommunerne fra hovedstadsområdet ligger Gladsaxe Kommune dog generelt i den bedste halvdel, hvad angår brugernes tilfredshed med de faciliteter, de benytter.

Hvor brugerne af idrætshallen ved Skovbrynet Skole og Bagsværd Stadion overvejende har en kort transporttid til anlægget, har brugerne af AB Skovdiget og Gyngemosehallen en noget længere transporttid til anlægget.

Hvad angår brugernes tilfredshed med det idrætsanlæg, de benytter, synes vedligeholdelse af idrætshallen på Buddinge Skole og Skovbrynet Skole at ligge i den tunge ende med den laveste brugertilfredshed, mens tilfredsheden er størst på Bagsværd Stadion.

Videre forløb

På baggrund af resultatet af ovenstående undersøgelse, sammenholdt med resultaterne fra analysen af idræts- og bevægelsesfaciliteter i Gladsaxe Kommunes fra 2015, giver det anledning til at koble bl.a. udnyttelsesgraden og forholdet mellem booket og benyttet tid til et tværkommunalt projekt i regi af 4K-samarbejdet, hvor idrætsområderne i de fire kommuner (Rudersdal, Lyngby-Taarbæk, Gentofte og Gladsaxe) bl.a. vil arbejde med et forsøg, der digitalt registrerer kapacitetsudnyttelsen af nogle udvalgte idrætsfaciliteter i de fire kommuner.

Børne- og Kulturforvaltningen vil generelt have opmærksomheden rettet mod, hvordan faciliteterne i det hele taget kan udnyttes bedre, så tomme faciliteter undgås. Tildeling af faciliteter skal i fremtiden også rumme evt. nye indsatser i forhold til Kultur-, Fritids- og Idrætspolitikken.

Børne- og Kulturforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Relateret behandling

Punkt 9: Orientering fra andre råd, udvalg og bestyrelser m.m.

18-78-00.01.10-P35

Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget

Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget

Meddelelse

Katrine Skov orienterede fra bestyrelsen for Spillesstedet Richter, herunder åbningsarrangementer.

Punkt 10: Meddelelser fra mødet

18-79-00.01.10-P35

Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget

Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget

Meddelelse

Tom Vang Knudsen orienterede om, at der afholdes Mørkhøjdag på lørdag. Udvalgets medlemmer er velkomne.

På baggrund af borgerhenvendelser orienterede Søren Nabe-Nielsen om den midlertidige ordning for morgensvømning i Blågård Svømmehal, der har fungeret, mens Gladsaxe Svømmehal har været lukket. I sæson 2018/19 er disse tider tildelt skolesvømning og foreningssvømning.

Pia Skou efterlyste en oversigt over udvalgets puljer. Børne- og Kulturforvaltningen udarbejder en oversigt til udvalgets medlemmer.

Pia Skou spurgte, om overenskomstens krav om minimumsaflønning af livreddere, giver mulighed for at anvende uudnyttet livredderkapacitet til offentlig åbning i Mørkhøj. Børne- og Kulturforvaltningen undersøger dette.

Punkt 11: Godkendelse af møde i Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget 14.08.2018

18-9-00.22.04-A30

Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget

Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget

Meddelelse

Godkendt.