

REFERAT Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget - 2016-2021 d. 05-10-2021

Mødedato Tirsdag d. 05. oktober 2021 kl. 19:00

Mødested Gladsaxe Rådhus, mødelokale 2608

Indholdsfortegnelse

Køb af Bagsværdfortet, gennemførelse af handel og udvendig restaurering af Bagsværdfortet, anlæg	3
Telefonfabrikken 2021, genhusning og renovering.....	6
Aftenskoler, tilskud 2021 og 2022, særordning som følge af COVID-19.....	8
Opførelse af udendørs padelbaner, dispositionsforslag og tidsplan.....	9
Orientering fra andre råd, udvalg og bestyrelser.....	11
Meddelelser fra mødet.....	12
Godkendelse.....	13

Punkt 1: Køb af Bagsværdfortet, gennemførelse af handel og udvendig restaurering af Bagsværdfortet, anlægsregnskab

21-4-82.20.02-G01

Adresse

Møllemarken 27, 2880 Bagsværd

Beslutning

1. – 4. at-punkt anbefalet.

Lise Tønner stillede følgende forslag:

”Lokallisten Gladsaxe forslår at midler under indstillingspunkt tilføres kommunekassen.”

Lise Tønner stemte for.

Et flertal (Katrine Skov (A), Tom Vang Knudsen (A), Martin Samsing (A), Christina Rittig Falkberg (B), Pia Skou (B), Lars Abel (C), Serdal Benli (F) og Martin Skou Heidemann (V)) stemte imod.

Forslaget bortfaldt hermed.

Et flertal (Katrine Skov (A), Tom Vang Knudsen (A), Martin Samsing (A), Christina Rittig Falkberg (B), Pia Skou (B), Lars Abel (C), Serdal Benli (F) og Martin Skou Heidemann (V)) anbefalede 5. at-punkt.

Lise Tønner stemte imod med henvisning til sit ændringsforslag.

Kommende behandlingsforløb

Økonomiudvalget 12.10.2021

Byrådet 27.10.2021

Sagsfremstilling

Der aflægges hermed regnskab for køb af Bagsværdfortet, gennemførelse af handel samt regnskab for udvendig restaurering af Bagsværdfortet.

Køb af Bagsværdfortet, gennemførelse af handel

Byrådet gav 08.02.2012, punkt 21, anlægsbevilling på 4.270.000 kr. til køb af Bagsværdfortet, fjernelse af bevoksning på fortets grund samt dækning af mæglervurdering og tinglysning. Køb og anlægsarbejder er gennemført.

Samlet bevilling:	4.270.000 kr.
-------------------	---------------

Samlet forbrug:	4.329.875
-----------------	-----------

Merforbrug	-59.875
------------	---------

Børne- og Kulturforvaltningen foreslår, at merforbruget på 59.875 kr. udlignes af mindreforbruget vedrørende udvendig restaurering af Bagsværdfortet, jf. nedenstående.

Udvendig restaurering af Bagsværdfortet

Den udvendige restaurering af Bagsværdfortet er medfinansieret ved donationer fra Louis-Hansen Fonden, Villumfonden og Augustinus Fonden.

Der er til projektet givet følgende anlægsbevillinger:

- Byrådet har 15.06.2011, punkt 89 givet anlægsbevilling på 400.000 kr. til udarbejdelse af programoplæg og projektforslag.
- Byrådet har 13.01.2016, punkt 7, givet tillæg til anlægsbevilling på 5.200.000 kr. til restaurering af facader, støttemur og stormgitter.
- Byrådet har 13.01.2016, punkt 7, givet anlægsbevilling til indtægter på 5.200.000 kr. bestående af 3.000.000 kr. fra Louis-Hansen Fonden, 1.700.000 kr. fra Willumfonden og 500.000 kr. fra Augustinus Fonden.
- Byrådet har 13.01.2016, punkt 7, givet tillæg til anlægsbevilling på 910.000 kr. til betaling af fondsmoms (tilbagebetalingsreglen).
- Byrådet har 29.03.2017, punkt 41, givet tillæg til anlægsbevilling på 3.175.000 kr. til den udvendige restaurering.
- Byrådet har 29.03.2017, punkt 41, givet tillæg til anlægsbevilling til indtægter på 1.000.000 kr. fra Augustinus Fonden.

Oversigt over godkendte anlægsbevillinger

	Udgiftsbevilling	Indtægtsbevilling
Byrådet 15.06.2011, punkt 89	400.000 kr.	
Byrådet 13.01.2016, punkt 7	5.200.000 kr.	5.200.000 kr.
Byrådet 13.01.2016, punkt 7	910.000 kr.	
Byrådet 29.03.2017, punkt 4	3.175.000 kr.	1.000.000 kr.
I alt	9.685.000 kr.	6.200.000 kr.

Den planlagte udvendige restaurering af Bagsværdfortet er gennemført. Der er udarbejdet en kort afrapportering, der er vedlagt som Bilag 1.

Regnskab for udgifter:

Samlet bevilling:	9.685.000 kr.
Samlet forbrug:	8.197.462 kr.
Mindreforbrug:	1.487.538 kr.

Regnskab for indtægter:

Indtægtsbevilling:	-6.200.000 kr.
Samlet indtægt:	6.200.000 kr.
Fondsmoms:	-1.085.000 kr.
Mindreindtægt:	-1.085.000 kr.

Balancen for anlægsprojektet til udvendig restaurering af Bagsværdfortet er herefter et mindreforbrug på 1.487.538 kr. – 1.085.000 kr. = 402.538 kr.

Børne- og Kulturforvaltningen indstiller,

1. at der gives tillæg til rådighedsbeløb og anlægsbevilling i 2021 på 59.875 kr. til Køb af Bagsværdfortet, gennemførelse af handel, hvorefter regnskabet balancerer,
2. at regnskabet for Køb af Bagsværdfortet, gennemførelse af handel, godkendes,

3. at der gives negativt tillæg til rådighedsbeløb og anlægsbevilling i 2021 på -59.875 kr. til udvendig restaurering af Bagsværdfortet,
4. at regnskabet for udvendig restaurering af Bagsværdfortet, der herefter udgør et mindreforbrug på 342.663 kr. godkendes, og
5. at mindreforbruget på 342.663 kr. tilføres puljen til strategiske investeringer i kernevelfærd.

Relateret behandling

Byrådet 15.06.2011, punkt 89

Byrådet 08.02.2012, punkt 21

Byrådet 13.01.2016, punkt 7

Byrådet 29.03.2017, punkt 41

Bilag

Bilag 1: Bagsværdfortet, afrapportering til fonde 2020

Punkt 2: Telefonfabrikken 2021, genhusning og renovering

20-26-04.00.00-G01

Adresse

Telefonvej 8E, 2860 Søborg

Beslutning

Tiltrådt.

Sagsfremstilling

Der er konstateret skimmelsvamp i den del af Telefonfabrikken, som Gladsaxe Kommune lejer, og en stor del af lokalerne har derfor været lukket siden december 2020. Der er lavet en større undersøgelse af årsagerne til skimmelsvampen, og der pågår et arbejde med at placere ansvar mellem ejer og lejer af bygningen. I denne sag opridses status og økonomiske konsekvenser.

Nuværende situation

En stor del af lokalerne i Telefonfabrikken er fortsat lukkede for aktiviteter. Det gælder Gladsaxe Musik- og Billedskoles lokaler, dansesalene, bevægelsessale, undervisningslokaler og værksteder.

Gladsaxe Musik- og Billedskole er genhuset andre steder, som forelagt for Kultur, Fritids- og Idrætsudvalget, 06.04.2021, punkt 6. Kulturhusets aktiviteter er dels genhuset andre steder i kommunale lokaler, og dels benyttes de tilgængelige lokaler i Telefonfabrikken, hvor der ikke er problemer med skimmelsvamp.

Indeklimaundersøgelse

Gladsaxe Kommune har sammen med ejeren af den berørte del af bygningen, iværksat en grundig undersøgelse af årsagerne til skimmelsvampen. Der har gennem årene været tilbagevendende problemer med vandskader fra taget, opstigende fugt, samt utætte kloakker. Der er nu lavet en gennemgribende undersøgelse, og en stor del af årsagen til skimmelsvampen er udbedret. Men da der under gulvene fortsat er fugt, som kan være kilde til skimmelsvamp, ønskes dette undersøgt nærmere, inden lokalerne tages i brug.

I forbindelse med undersøgelsen er det afdækket, at der er problemer med kloaksystemet, og der pågår nu en udredning af omfanget. Det er hensigtsmæssigt at få gennemført dette arbejde, inden huset tages i brug igen. Så længe der ikke er en endelig tidsplan for dette arbejde, kan der ikke meldes en dato ud for genåbning.

Økonomiske konsekvenser

Der har været ekstra udgifter til genhusning af foreninger og Gladsaxe Musik- og Billedskole, ekstra rengøring, flytteudgifter og lignende omkostninger relateret til sagen. Gladsaxe Kommune har i 1. og 2. kvartal i 2021 tilbageholdt en del af huslejen, da lokalerne ikke kunne benyttes, mens undersøgelserne stod på. I denne periode betales kun 20 procent af den ordinære husleje, da kun omkring 20 procent af det samlede areal var til rådighed. Fra 3. kvartal betales igen fuld husleje.

Det endelige regnskab for huslejebetalingen i 2021 kan først opgøres, når sagen mellem ejer og lejer er endeligt afklaret. Kultur, Fritids- og Idrætsudvalget vil blive orienteret, når der foreligger en status. Den tilbageholdte husleje har dækket en del af de foreløbige udgifter til genhusning, flytning med mere, se Bilag 1. Der er et forventet underskud på 91.652 kr. på genhusningen i 2021. Der må påregnes yderligere udgifter i 2022.

Det forventes, at Gladsaxe Musik- og Billedskole kan flytte til lokaler på Grønnemose Skole, når denne er klar efter asbestrenovering, og der vil således påløbe yderligere flytteomkostninger.

Det foreslås, at merforbruget i forbindelse med genhusning og flytteomkostninger i 2021 dækkes af mindreforbrug indenfor Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalgets ramme i forbindelse med regnskabsaflæggelsen for 2021.

Børne- og Kulturforvaltningen indstiller,

1. at merforbrug i forbindelse med genhusning af Telefonfabrikken dækkes af mindreforbrug på Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalgets ramme.

Relateret behandling

Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget, 06.04.2021, punkt 6

Bilag

Bilag 1: Skimmelsvampsag Telefonfabrik og GMB

Punkt 3: Aftenskoler, tilskud 2021 og 2022, særordning som følge af COVID-19

21-2-18.15.01-K09

Beslutning

Tiltrådt.

Sagsfremstilling

Aftenskolerne har været hårdt ramt af nedlukning og corona-relaterede restriktioner. Aktiviteterne er ved at være i gang igen, men økonomien er fortsat påvirket af 1½ år med meget begrænset aktivitet og dermed færre indtægter. Derfor forelægges denne sag omhandlende aflæggelse af regnskab for 2021 og beregning af tilskud for 2022.

Afregning af tilskud for 2021

Ved afregning af tilskud for 2020 gav Kulturministeriet kommunerne hjemmel til, at foreninger og aftenskoler kunne beholde de tildelte kommunale tilskud, uanset om aktiviteter blev aflyst eller gennemført med færre deltagere. Dette blev tiltrådt af Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget 01.12.2020, punkt 3. Bekendtgørelsen havde oprindeligt kun virkning for 2020, men er nu blevet forlænget til at gælde indtil 31.07.2021.

I første halvår af 2021 havde aftenskolerne kun meget begrænset mulighed for at gennemføre aktiviteter på grund af coronarestriktionerne, så aftenskolerne har i den periode ikke haft indtægter, men har fortsat haft udgifter til lærerløn, lokaleleje, administrative lønudgifter mm. Aftenskolernes Samarbejdsudvalg har derfor sendt en forespørgsel til Gladsaxe Kommune om at forlænge ordningen fra 2020 til første halvår af 2021, se Bilag 1. Det foreslås samtidig, at aftenskolerne kan beholde det afsatte særlige tilskud til arbejdsledige, efterlønnere, pensionister og SU-modtagere (AEPS), uanset omfanget af gennemført undervisning i perioden.

Beregning af tilskud for 2022

Normalt beregnes tilskud til det kommende år på grundlag af aflagt regnskab for det foregående år. Dette betyder, at tilskud for 2022 skal beregnes på grundlag af afholdte aktiviteter i 2020. Da 2020 ikke var et normalt år for aftenskolerne, har de bedt om, at tilskud i 2022 kan beregnes på grundlag af aflagt regnskab i 2019.

Folkeoplysningsudvalget anbefaler efter behandling på mødet 18.08.2021, punkt 1, at undervisningstilskud til aftenskoler i 2022 beregnes på grundlag af aflagt regnskab for 2019.

Børne- og Kulturforvaltningen indstiller,

1. at aftenskoler ikke mister tilskud på grund af manglende aktivitet i første halvår af 2021, og
2. at undervisningstilskud til aftenskoler i 2022 beregnes på grundlag af aflagt regnskab for 2019.

Relateret behandling

Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget 01.12.2020, punkt 3

Folkeoplysningsudvalget, 18.08.2021, punkt 1

Bilag

Bilag 1: Henvendelse fra Aftenskolernes Samråd i Gladsaxe 2021

Punkt 4: Opførelse af udendørs padelbaner, dispositionsforslag og tidsplan

20-12-04.00.00-P35

Adresse

Gladsaxevej 200, 2860 Søborg

Beslutning

Tiltrådt.

Sagsfremstilling

Dispositionsforslag og tidsplan for opførelse af tre udendørs padelbaner på Gladsaxe Stadion forelægges til godkendelse.

Kultur, Fritids- og Idrætsudvalget har på mødet 01.06.2021, punkt 5, besluttet, at der skal etableres kommunale padelbaner på Gladsaxe Idrætscenter. Der er samlet afsat 2 mio. kr. (1 mio. kr. i 2021 og 2022) fra Puljen til ændrede brugerbehov til etablering af udendørs padelbaner.

Dispositionsforslag

Idrætsanlæggene har i samarbejde med rådgivningsfirmaet WSP fået udarbejdet et dispositionsforslag for placering af de udendørs padelbaner ved Gladsaxe Idrætscenter jf. Bilag 1. Forslagene har været drøftet med brugerne og på den baggrund anbefales en løsning, hvor 3 baner står klar medio 2022.

I dispositionsforslaget skitseres tre baner (Bane A, B og C), der kan realiseres inden for den eksisterende projektøkonomi. Der placeres en Center Court ud for terrassen til mødelokalet (Bane C), der ligger midt mellem de to badmintonhaller, så både terrassen og den sydvendte skråning til ståtribunen kan bruges til opholdsareal/tribune for denne bane. Center Court etableres med en indgang i begge sider, så den lever op til det højeste krav, der er til afvikling af turneringer i Danmark. Vest for Center Court etableres yderligere to baner, hvor der også etableres steder, der inviterer til ophold med siddeplinte/bænke og borde, som integreres i områdets møblering sammen med en ny beplantning, der skaber rum og læ i området.

Der etableres en stiforbindelse hele vejen gennem området med adgang fra både øst og vestsiden, så anlægget kobles sammen med de øvrige faciliteter i området, og der er let adgang fra parkeringspladsen eller fra omklædningsrummene og hen til banerne.

Dialog med brugerne

Der har været en dialog med de tre lokale foreninger Bagsværd Tennisklub, Gladsaxe Padel- og Tennisklub og Gladsaxe Padelklub samt Dansk Padelforbund om dispositionsforslaget, og parterne bakker op om projektet, som det er vist i Bilag 1, hvor der etableres et padelanlæg med tre baner og senere mulighed for udvidelse med yderligere baner. Referat fra møde med padelforeningerne fremgår af Bilag 2.

Der er et stort ønske om overdækning af mindst én bane. Derfor er der i projektet indarbejdet forberedelse til en senere overdækning af bane B, jf. Bilag 1.

Mulighed for fremtidig udvidelse af padelanlægget

For at fremtidssikre anlægget er der udarbejdet en samlet disponering af arealet. Der er skitseret mulighed for placering af yderligere baner, herunder en singlebane vest for Center Court og flere baner mod øst. I den skitserede disponering er der taget højde for overholdelse af krav til brandsikkerhed og afstand til eksisterende bygninger.

Tidsplan

Projekt til godkendelse i Kultur, Fritids- og Idrætsudvalget	Oktober 2021
--	--------------

Byggesagsbehandling (anslået 20 ugers sagsbehandlingstid). Hvis byggesagsbehandlingen er hurtigere færdig end antaget, flyttes ibrugtagningsdatoen tilsvarende tilbage)	Uge 42 2021- uge 9 2022
---	----------------------------

Udbud og forhandling	Uge 10-12 2022
----------------------	-------------------

Byggestart

Uge 13 2022

Ibrugtagning

Uge 27 2022

Økonomiske konsekvenser

Tre af banerne kan finansieres inden for den eksisterende projektøkonomi på 2 mio. kr.:

Tre baner inkl. klargøring til overdækning af én bane	1.325.000 kr.
Klargøring af området og regnvandshåndtering	325.000 kr.
Ekstern rådgiver og uforudsete udgifter	350.000 kr.
I alt	2.000.000 kr.

Børne- og Kulturforvaltningen indstiller,

1. at dispositionsforslaget (Bilag 1) godkendes, og
2. at tidsplanen godkendes.

Relateret behandling

Kultur, Fritids- og Idrætsudvalget 05.01.2021, punkt 5.

Kultur, Fritids- og Idrætsudvalget 01.06.2021, punkt 5.

Bilag

Bilag 1: Dispositionsforslag

Bilag 2: Referat fra møde med padel-foreninger om placering og prioritering (08.09.2021)

Punkt 5: Orientering fra andre råd, udvalg og bestyrelser

18-78-00.01.10-P35

Meddelelse

Katrine Skov orienterede fra det seneste Brugerrådsmøde i GMB.

Punkt 6: Meddelelser fra mødet

18-79-00.01.10-P35

Meddelelse

Serdal Benli spurgte til forholdene omkring omklædning og klubhus til VB68 og fordelingen af tid på kunstgræsbanen på AB Skovdiget.

Ingelise Damm og Søren Nabe-Nielsen svarede.

Børne- og Kulturforvaltningen forelægger en beslutningssag på Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalgets møde i november om fordeling af tid på kunstgræsbanen på AB Skovdiget mellem AB og VB68 i sæson 2021/22.

Punkt 7: Godkendelse

18-9-00.22.04-A30

Beslutning

Tiltrådt.