

REFERAT Økonomiudvalget - 2010-2017 d. 22-09-2015

Mødedato Tirsdag d. 22. september 2015 kl. 08:00

Mødested Mødelokale 2608

Mødedeltagere Karin Søjberg Holst, Trine Græse, Katrine Skov, Tom Vang
Knudsen, Claus Wachmann, Serdal Benli, Trine Henriksen, Lars
Abel, Ebbe Skovsgaard, Pia Skou, Kristian Niebuhr

Indholdsfortegnelse

Meddelelser.....	3
Økonomisk strategi.....	5
Godkendelse af udviklingsbidrag for 2016.....	8
Drøftelse af mulighed for byggeri af nye almene boliger.....	11
Forslag til lokalplan 243, selvbyggerhusene på Oktobervej 25 - 129, områdeafgrænsning.....	19
Lokalplan 240 for Bagsværdlund, 2. behandling.....	22
Forsøg med nye digitale muligheder for borgerdialog.....	39
Udpegning af medlemmer til § 17, stk. 4 udvalg om byliv i klimatilpasningen af Buddinge området	44
Udpegning af medlemmer til §17, stk. 4 udvalg om spillested fortrinsvis for unge.....	51
Lukket.....	57

Punkt 205: Meddelelser

2015/00072

Bilag

Bilag 1: Orientering om nedlæggelse af kiosk på Gladsaxe Trafikplads

Økonomiudvalget,
22.09.2015
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Meddelelser

1. Borgmesteren henviste til det udsendte notat om nedlæggelse af kiosken på Gladsaxe Trafikplads.

Bilag

Bilag 1: Orientering om nedlæggelse af kiosk på Gladsaxe Trafikplads

Relateret behandling

Punkt 206: Økonomisk strategi

2012/05475

Bilag

Bilag 1: Økonomisk strategi

Økonomiudvalget,
22.09.2015
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Økonomisk strategi

Beslutning

Gennemgang af sagen

Økonomiudvalget udsatte 05.05.2015, punkt 114 sagen med henblik på drøftelse i Hovedudvalget (HOU).

HOU har på møde 09.09.2015 drøftet strategien. HOU var positive overfor strategien, og så frem til i MED-regi at være med til at implementere strategien, særlig den del der handler om "kulturforståelse".

Byrådets vision for Gladsaxe Kommune er "at Gladsaxe Kommune skal medvirke til, at kommunens borgere nu og i fremtiden kan leve et selvstændigt, aktivt sundt og ansvarligt liv til glæde for den enkelte og til gavn for samfundet"

Det fremgår af kommunestrategien, at en af forudsætningerne for at nå denne vision, er en velfungerende kommune i økonomisk balance.

I nærværende økonomiske strategi, jf. bilag 1, redegøres for, hvordan der skal arbejdes for at nå målet om en kommune i økonomisk balance.

Strategien, er en "redskabs-strategi". Dvs. strategien opstiller ikke entydige mål for økonomisk balance, som skal forfølges. Strategien beskriver de midler, der kan anvendes, for at nå det mål for økonomisk balance og for fordeling mellem kommunalt og privat forbrug, som det til enhver tid siddende byråd har besluttet skal forfølges.

Strategiens målgruppe er medarbejdere og ledere i kommunen. Strategien opstiller mål og beskriver, hvilken indsats der skal til, sådan at alle kan se deres rolle og bidrage til at skabe økono-

Økonomiudvalget,
22.09.2015
Gladsaxe Kommune

misk balance.

Center for Økonomi indstiller,

1. at strategien tages til efterretning.

Bilag

Bilag 1: Økonomisk strategi

Relateret behandling

Økonomiudvalget 05.05.2015, Punkt 114 (Åben)

Punkt 207: Godkendelse af udviklingsbidrag for 2016

2014/14617

Økonomiudvalget,
22.09.2015
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Godkendelse af udviklingsbidrag for 2016

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Gladsaxe Kommune har 10.09.2015 modtaget Region Hovedstadens budgetforslag for 2016.

I Regionens budgetforslag forudsættes, at kommunernes udviklingsbidrag svarer til det niveau, der fremgår af økonomiaftalen mellem regeringen og Danske Regioner. Udviklingsbidraget udgør i aftalen 129 kr. pr. indbygger.

Kommunalbestyrelserne skal senest 22.09.2015 meddele Regionsrådet sin stillingtagen til udviklingsbidraget.

Regionsrådets forslag til udviklingsbidrag er lagt til grund for Gladsaxe Kommunes budgetforslag for 2016-19, som blev behandlet af Økonomiudvalget 25.08.2015, punkt190.

Det foreslås endvidere fremadrettet, at så længe bidraget svarer til det aftalte niveau i økonomiaftalen og i kommunens budgetforslag, så forelægges sagen ikke Økonomiudvalget.

Center for Økonomi indstiller,

1. at Gladsaxe Kommune meddeler Regionsrådet, at Gladsaxe Kommune tilslutter sig Regionsrådets forslag, og
2. at godkendelsen ikke fremadrettet forelægges Økonomiudvalget så længe ovenstående forudsætning overholdes.

Bilag

Økonomiudvalget,
22.09.2015
Gladsaxe Kommune

Relateret behandling

Punkt 208: Drøftelse af mulighed for byggeri af nye almene boliger

2015/05638

Bilag

Bilag 1: Kort over almene boligområder med etageantal

Økonomiudvalget,
22.09.2015
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Drøftelse af mulighed for byggeri af nye almene boliger

Beslutning

Borgmesteren fremsatte ændringsforslag om tilføjelse af følgende 2 "at'er":

- at der med henblik på at skabe en varieret boligsammensætning i kommunen udarbejdes et kommuneplantillæg, som fastlægger retningslinjer for variation i boligtyper og ejerformer i byomdannelsesområder samt rammebestemmelser, der fastslår, at der i Bagsværd Bypark og Gladsaxe Ringby nord for Tobaksvejen kan stilles krav om almene boliger, hvis de lovgivningsmæssige vilkår er til stede, og
- at Økonomiudvalget fremover i forbindelse med områdeafgrænsningssager for nye større boligområder vil tage stilling til, om der skal stilles krav om op til 25 % almene boliger.

Tiltrådt.

Ad indstillingen:

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Økonomiudvalget udsatte sagen 25.08.2015, punkt nr. 191.

By- og Boligpolitikken lægger op til, at der skal bygges flere boliger herunder flere større familieboliger i Gladsaxe. Samtidig fremgår det af politikken, at de almene boliger fortsat skal udgøre en tredjedel af boligerne.

Der er igangsat et samarbejde med boligselskaberne om at få et samlet overblik over behovene for modernisering og renovering af de almene boliger, herunder om der er behov for sammenlægning af boliger, der ikke har tidssvarende boligstørrelser. Det fremgår af By- og Boligpolitikken, at Byrådet vil være åbne over

Økonomiudvalget,

22.09.2015

Gladsaxe Kommune

for sammenlægninger og udbygningsmuligheder for at øge den gennemsnitlige boligstørrelse. Det er desuden nævnt, at Byrådet vil give mulighed for almene boliger i byomdannelsesområderne i takt med, at der sker sammenlægning af eksisterende boliger.

Der er i dag 31.950 boliger i Gladsaxe, hvoraf 11.499 er almene boliger (36 procent). I forbindelse med udarbejdelse af By- og Boligpolitikken har forvaltningen benyttet data, som viste en mindre andel almene boliger. Desuden blev der brugt en tabel, der viste antal borgere, der bor i almene boliger i stedet for antallet af almene boliger. Antallet af borgere i almene boliger er ca. 33 procent.

Det seneste boligbyggeprogram, der ligger til grund for befolkningsprognosen, forudsætter, at der vil blive bygget ca. 2.000 boliger i årene 2016-2030 og heraf 950 boliger i årene frem til 2019. Hvis andelen af almene boliger skal fastholdes på ca. 1/3, giver det rum for byggeri af nye almene boliger i perioden, hertil kommer byggeri af almene boliger som erstatning for boliger ved sammenlægninger.

Økonomi

Der er i forbindelse med aftalen om budget 2015 afsat 40 mio. kr. i perioden frem til 2018 til kommunal medfinansiering og garanti-stillelse til almene boliger.

De almene boliger i dag

I forbindelse med arbejdet med en By- og Boligpolitik blev der udarbejdet en række analyser af kommunens boligmasse og udbygningsmuligheder. Det fremgår, at de almene boliger er spredt over hele kommunen. Andelen er lavest i Bagsværd Sø og Hareskovområdet, i Gyngemosen og langs hovedgaderne. Den højeste andel er placeret i Værebros Park og Høje Gladsaxe samt i Mørkhøj og Gladsaxe.

Ca. 72 procent af kommunens almene boliger er etageboliger, og resten er overvejende rækkehuse og dobbelthuse. Værebros Park, Høje Gladsaxe og Mørkhøj er præget af mange etageboliger, mens der er mange rækkehuse i Bagsværdområdet. Ifølge boligselskaberne er der stor efterspørgsel på række- og dobbelthuse. Det er forvaltningens vurdering, at de mere ressourcestærke børnefamilier efterspørger rækkehuse med en lille have.

Gennemsnitlig betragtet er de almene boliger i Gladsaxe relativt

Økonomiudvalget,

22.09.2015

Gladsaxe Kommune

små. De almene boliger er i gennemsnit 76 m², mens den gennemsnitlige størrelse på alle boliger i kommunen er 87 m² og på landsplan 112 m².

Blandede boligområder

Et væsentligt udgangspunkt for By- og Boligpolitikken og drøftelserne omkring denne var et ønske om, at Gladsaxe også fremover skal have velfungerende og bæredygtige boligområder med en mangfoldighed af boligtyper, der giver plads til alle. Der skal således være en blanding af større og mindre boliger, og i de større områder vil det ofte være ønskeligt med en blanding af ejerformer for at opnå den bedste balance. Politikken peger på, at der på den baggrund er brug for at blande ejerformer og boligtyper i nogle områder, ligesom der peges på, at der er et behov for flere større familieboliger.

I forbindelse med nybyggeri er der mulighed for at forfølge målene fra By- og Boligpolitikken ved at give mulighed for boliger, som kan supplere den eksisterende boligmasse for eksempel med større boliger, boliger med andre ejerformer eller rækkehuse i områder, hvor der i dag hovedsagelig er etagehuse. Herved kan det sikres, at kommunens boligområder også fremover bliver velfungerende med en bæredygtig beboersammensætning.

Samlet peger dette på, at der for at få en mere alsidig sammensætning af de almene boliger generelt skal sigtes på, at nye almene boliger skal være større familieboliger og gerne flere rækkehuse og/eller dobbelthuse. Eventuelt en blanding af rækkehuse og etageboliger med store altaner, som Byrådet så eksempler på i København på Byrådets besigtigelsestur i 2014.

Lovgivningsmæssige muligheder

Byggeri af nye almene boliger er hidtil sket på baggrund af en henvendelse fra et boligselskab, der har haft ønske om at bygge på en grund, som de har haft adgang til. Kommunen har derpå taget stilling til, om man ville give tilsagn om støtte.

Kommunerne har ikke haft mulighed for via kommune- og lokalplaner af stille krav om ejerskab. En ændring af Planloven, som trådte i kraft 05.03.2015, betyder, at Byrådet ud fra et ønske om at opnå en alsidighed i boligsammensætningen nu kan stille krav om, at op til 25 procent af byggeriet i nye boligområder skal være almene boliger. Der kan alene stilles krav i forbindelse med nye lokalplaner for områder, der ikke i forvejen er udlagt til boliger.

Økonomiudvalget,

22.09.2015

Gladsaxe Kommune

Det forudsættes i loven, at kommunen er indstillet på at give tilsagn om støtte inden for en kortere tidsramme, og at der i praksis er en almen boligorganisation, der er interesseret i at realisere planen. I modsat fald kan kommunen efter planlovens § 48 blive forpligtet til at overtage ejendommen.

I dag er der således to muligheder for nyt byggeri af almene boliger:

1. Kommunen kan som hidtil beslutte at give tilsagn på baggrund af en henvendelse fra en grundejer.
2. Kommunen kan i forbindelse med nye lokalplaner for boligbyggeri stille krav om, at op til 25 % af boligerne skal være almene.

Mulighed for nybyggeri

By- og Boligpolitikken peger på, at der er mulighed for boligbyggeri i byomdannelsesområderne: Bagsværd Bypark, Bagsværdlund, Gyngemosen, Ringbo og Gladsaxe Ringby. Hertil kommer mindre fortætningsmuligheder ved huludfyldning på hovedgaderne og ved omdannelse af større villagrunde.

En almen boligafdeling skal for at være økonomisk bæredygtig have en vis størrelse, minimum 20-25 boliger. Det vil derfor være mest attraktivt at bygge almene boliger i byomdannelsesområderne og ved lidt større huludfyldninger på hovedgaderne.

Som følge af støttere reglerne for almene boliger må nye boliger i gennemsnit være maksimum 110 m² inklusiv fælles arealer, og den enkelte bolig må være maksimum 115 m². Ved oprettelse af nye afdelinger må man derfor regne med en blanding af mindre og større boliger. Den konkrete sammensætning af boligtyper kan der tages stilling til i forbindelse med vilkår for støtte.

I det følgende gennemgås de mulige områder:

Bagsværd Bypark

Helhedsplanen for området giver mulighed for i størrelsesorden 900 nye boliger. Bagsværd Bypark ligger tæt på Værebros Park med etageboliger og mellem Bagsværd Hovedgade og Bagsværd området, hvor en stor del af de almene boliger er rækkehus og dobbelthuse. Ud fra en betragtning om at have en afbalanceret fordeling af boliger i alle områder, vil det være nærliggende

Økonomiudvalget,

22.09.2015

Gladsaxe Kommune

at give mulighed for nye almene boliger i området.

Som følge af nærheden til Værebro Park anbefaler forvaltningen af hensyn til at tiltrække flere ressourcestærke borgere til området, at nye almene boliger bygges som rækkehuse/dobbelthuse og evt. en mindre andel som etageboliger i max 3-4 etager.

Bagsværdlund

Der er udarbejdet forslag til lokalplan for området, der giver mulighed for en blanding af etageboliger og rækkehuse. Developeren regner alene med private boliger.

Ringbo

Ejendommen ligger i Bagsværd Hovedgade området. Ejendommen støder op til Værebro Park – adskilt af motorvejen.

Da der bliver bygget private boliger på Bagsværdlund, kan det ud fra et mål om en alsidig boligsammensætning være en god idé at tilføre området nye almene boliger i form af rækkehuse eller lignende på en del af Ringbo.

Forvaltningen udarbejdede til Byrådets seminar i marts en case om Ringbo. Her blev det vurderet, at der kan bygges op til 350 boliger som tæt-lav boliger. Hvis en tredjedel af disse skal være almene, vil udgiften for kommunen være i størrelsesorden 24 mio. kr.

Gyngemosen

Der er givet byggetilladelse til sidste del ca. 150 boliger. Der er ikke planer om almene boliger.

Gladsaxe Ringby

Gladsaxe Ringby grænser op til Gladsaxeområdet og Søborg Hovedgade.

Der er påbegyndt arbejde med en lokalplan for ca. 160 nye etageboliger på Søborg Møbel. Da der påtænkes etageboliger, og da ejendommen ligger tæt på almene etageboliger på Tingshøjvej, er det efter forvaltningens vurdering ikke oplagt at give mulighed for almene boliger på Søborg Møbel.

Kommuneplanen og Helhedsplanen for Gladsaxe Ringby giver mulighed for boliger på Tobaksgrunden nord for Tobaksvejen. Grunden støder op til Gladsaxe området, hvor der er en del almene boliger, men der er ikke almene boliger i umiddelbar nær-

Økonomiudvalget,

22.09.2015

Gladsaxe Kommune

hed af Tobaksgrunden. Ud fra et ønske om at skabe balance i kommunens byområder kan forvaltningen anbefale, at der gives mulighed for at bygge almene boliger på en del af Tobaksgrunden overvejende som rækkehuse og dobbelthuse.

Lokalplanen for Tobaksgrunden giver mulighed for boliger, men på grund af planens karakter er det forvaltningens opfattelse, at den for så vidt angår boligbyggeri på den vestlige del må betragtes som en rammelokalplan.

Søborg Hovedgade

Der er flere steder på Søborg Hovedgade vedtaget lokalplaner, der giver mulighed for etageboligbyggeri som huludfyldning. Der er ikke i lokalplanerne krav om ejerform.

Posthuset er sat til salg. Forvaltningen har haft kontakt til en developer, der ønsker at bygge detailhandel med boliger oven på. Forvaltningen kan anbefale almene boliger på ejendommen.

Konklusion

På baggrund af ovenstående gennemgang foreslår By- og Miljøforvaltningen, at Økonomiudvalget, med udgangspunkt i By- og Boligpolitikens mål om ca. en tredjedel almene boliger, drøfter i hvilken udstrækning, der skal gives mulighed for nye almene boliger, og hvor der i givet fald skal gives mulighed for nye almene boliger.

Forvaltningen foreslår, at de almene boliger i overensstemmelse med By- og Boligpolitikken overvejende bygges som større familieboliger. Da 72 procent af de almene boliger i dag er etageboliger, og da der er stor efterspørgsel på rækkehuse og lignende, anbefaler forvaltningen, at nye almene boliger overvejende bygges som rækkehuse/kædehuse eller dobbelthuse. I forbindelse med huludfyldning på hovedgaderne og i områder, hvor der kun er få almene etageboliger, kan der gives mulighed for etageboliger.

Med henblik på en bred boligsammensætning i kommunens bydele og ud fra en vurdering af, hvor der kan bygges nye boliger, peger By- og Miljøforvaltningen på følgende muligheder for nye almene boliger:

- Bagsværd Bypark
- Ringbo
- Tobaksbyen

Økonomiudvalget,
22.09.2015
Gladsaxe Kommune

- Søborg Hovedgade

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Økonomiudvalget drøfter ønsker til byggeri af nye almene boliger, herunder forslag til placering og eventuel brug af planlovens muligheder for at stille krav om byggeri af almene boliger i nye lokalplaner.

Bilag

Bilag 1: Kort over almene boligområder med etageantal

Relateret behandling

Økonomiudvalget 25.08.2015, Punkt 191 (Åben)

Punkt 209: Forslag til lokalplan 243, selvbyggerhusene på Oktobervej 25 - 129, områdeafgrænsning

2015/06036

Bilag

Bilag 1: Områdeafgrænsning

Økonomiudvalget,
22.09.2015
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Forslag til lokalplan 243, selvbyggerhusene på Oktobervej 25 - 129, områdeafgrænsning

Beslutning

Udsat.

Kommende behandlingsforløb

Økonomiudvalget 27.10.2015

Gennemgang af sagen

Økonomiudvalget udsatte sagen 18.08.2015, punkt 171 med henblik på besigtigelse.

Oktobervej 25-129 i Mørkhøj er den nordligste række huse i et større boligområde med åben lav bebyggelse. Striben af typehuse er særlige ved, at de alle er opført i 1966 som helt ens selvbyggerhuse efter de samme bygningstegninger. Gennem tiden har de fleste huse dog fået hvert sit individuelle præg i form af nye vinduer, tagmateriale og efterisoleret facade. Husene er oprindeligt 103,5 m², og de er opført med den samme placering på grundene. Foruden boligen er der en garage på 25,5 m².

By- og Miljøforvaltningen har fået henvendelse fra flere boligejere, som ønsker at udvide boligarealet med en tilbygning enten mod havesiden eller som en ekstra etage. Efter den gældende lokalplan 78 er der ikke mulighed for yderligere tilbygninger bortset fra en carport samt en terrasseoverdækning eller udestue, hvilket har givet anledning til ønsket om en ny lokalplan.

Efter forvaltningens vurdering, er det en væsentlig værdi i området, at man på trods af de enkelte huses individuelle præg stadig oplever, at husene fra gadesiden fremtræder helt ens i deres grundform.

By- og Miljøforvaltningen vurderer derfor, at der fortsat hverken bør kunne udvides med 1. sal eller tilbygninger mod gadesiden,

Økonomiudvalget,
22.09.2015
Gladsaxe Kommune

men at det vil være muligt at tillade tilbygninger mod havesiden uden, at det vil ændre det særlige bymiljø, som opleves, når man færdes på gadesiden.

Forvaltningen foreslår, at der udarbejdes en lokalplan, der tillader dette, og som indfører bestemmelser, der sikrer en fortsat ensartet bygningsstruktur set fra gadesiden.

Efter forvaltningens vurdering, vil lokalplanen ikke kunne medføre væsentlige skyggegener, men da en beboer har berørt emnet, foreslår forvaltningen, at der alligevel udarbejdes skyggediagrammer.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at der udarbejdes forslag til lokalplan 243 for selvbyggerhusene på Oktobervej 25-129 med områdeafgrænsning som vist på bilag 1.

Bilag

Bilag 1: Områdeafgrænsning

Relateret behandling

Økonomiudvalget 18.08.2015, Punkt 171 (Åben)

Punkt 210: Lokalplan 240 for Bagsværdlund, 2. behandling

2015/03692

Bilag

Bilag 1: Lokalplanforslag 240 for Bagsværdlund

Bilag 2: Justering af byggefelter

Bilag 3: Tilkendegivelser samlet

Økonomiudvalget,
22.09.2015
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Lokalplan 240 for Bagsværdlund, 2. behandling

Beslutning

Ad 1. at:
Anbefales.

Borgmesteren stillede følgende 2 ændringsforslag til punkt A, Bygningshøjder, niveauforskelle og skygger:

- a. at der maksimalt må bygges i to etager med en maksimal bygningshøjde på 7 meter, i byggefelt 7, og
- b. at der ikke må etableres tagterrasser med mulighed for at se mod bebyggelsen på Pinjevej.

Anbefales.

Ad 2. at:
Anbefales.

Lars Abel stillede følgende ændringsforslag til punkt B, Materialevalg:

- c. Facadematerialet skal som hovedregel være tegl.

Lars Abel, Ebbe Skovsgaard, Pia Skou og Trine Henriksen stemte for.

Karin Søjberg Holst, Trine Græse, Katrine Skov, Claus Wachmann, Serdal Benli og Kristian Niebuhr stemte imod.

Tom Vang Knudsen undlod at stemme.

Forkastet.

Ad 3. at:
Anbefales.

Trine Henriksen stillede følgende ændringsforslag til punkt C,

Økonomiudvalget,
22.09.2015
Gladsaxe Kommune

Bevaring af eksisterende byggeri:

d. Der stilles krav om at bevare enten den lille kirkebygning eller Vilhelm Lauritzen-bygningen langs Bagsværd Hovedgade. Vilhelm Lauritzen-bygningen kan indrettes til mindre boliger, som led i at give en varieret beboersammensætning.

Trine Henriksen stemte for.

De øvrige stemte imod.

Forkastet.

Venstre stillede følgende ændringsforslag til punkt C, Bevaring af eksisterende byggeri:

e. at den tidligere Bagsværd kirke/kapel skal bevares for eftertiden.

Ebbe Skovsgaard, Pia Skou og Trine Henriksen stemte for.

De øvrige stemte imod.

Forkastet.

Ad 4. at:

Karin Søjberg Holst, Trine Græse, Katrine Skov, Tom Vang Knudsen, Claus Wachmann, Lars Abel, Serdal Benli og Kristian Niebuhr anbefaler indstillingen.

Ebbe Skovsgaard, Pia Skou og Trine Henriksen stemte imod med henvisning til deres ændringsforslag.

Ad 5.-9. at:

Anbefales.

Serdal Benli og Trine Henriksen stillede følgende ændringsforslag til punkt F, Ønske om ungdoms-/kollegie- og ældreboliger:

f. Der stilles krav om, at en del af boligerne opføres som boliger mindre end 80 m², for at skabe en varieret beboersammensætning.

Serdal Benli og Trine Henriksen stemte for.

Økonomiudvalget,
22.09.2015
Gladsaxe Kommune

De øvrige stemte imod.

Forkastet.

Ad 10. at:

Karin Søjberg Holst, Trine Græse, Katrine Skov, Tom Vang Knudsen, Claus Wachmann, Lars Abel, Serdal Benli, Kristian Niebuhr, Ebbe Skovsgaard og Pia Skou anbefaler indstillingen.

Trine Henriksen stemte imod med henvisning til sit ændringsforslag.

Ad 11. at:

Anbefales.

Trine Henriksen stillede følgende ændringsforslag til punkt H.
Grønt forareal langs Bagsværd Hovedgade:

g. De eksisterende træer langs Bagsværd Hovedgade bevares, hvis det er muligt. Ellers stilles krav om plantering af nye træer for at bevare et grønt præg langs Bagsværd Hovedgade.

Trine Henriksen, Karin Søjberg Holst, Trine Græse, Katrine Skov, Tom Vang Knudsen, Claus Wachmann, Lars Abel, Serdal Benli, Ebbe Skovsgaard og Pia Skou anbefaler forslaget.

Kristian Niebuhr stemte imod.

Ad 12. at:

Udgår.

Ad 13.-27. at:

Anbefales.

Kommende behandlingsforløb

Byrådet 30.09.2015

Gennemgang af sagen

Lokalplanen omfatter området omkring den gamle Bagsværd Skole. Byrådet vedtog 12.06.2013, punkt 60, helhedsplanen for Bagsværdlund, som vision for området. Samtidig vedtog Byrådet

Økonomiudvalget,

22.09.2015

Gladsaxe Kommune

et kommuneplantillæg med bestemmelser, der fulgte helhedsplanen. Lokalplanen er det plangrundlag, der muliggør realiseringen af helhedsplanen. Lokalplanen er i overensstemmelse med kommuneplanrammerne.

Byrådet vedtog 10.06.2015, punkt 67, at sende lokalplanforslag 240 for Bagsværdlund i offentlig høring. Lokalplanen giver mulighed for at opføre bebyggelse og fælles grønne områder i en udformning, der følger helhedsplanens principper.

Planforslaget har været i offentlig høring i perioden 16.06.2015 til 18.08.2015. Høringen har resulteret i følgende tilkendegivelser:

1. Birgit og Knud A. Jensen, Skovdraget 3
2. Lisbeth og Carsten Eisner, Bagsværd Hovedgade 178
3. Jane Prag, Bondehavevej 82
4. Finn Nygaard, Calum, Vestre Havnepromenade 21, 9000 Aalborg
5. Anne-Marie Christoffersen, Til Jernbanen 2, 3. tv.
6. Arne Fogt, Gladsaxe Lokalhistoriske Forening
7. Ellen Schaldemose Andersen, Pinievej 30
8. Annette Brink-Kjær, Poul-Erik og Janne Jacobsen, Kirsten Mosegaard og Loa Axelsen, Pinievej 12, 16, 24 og 32
9. Leif Littrup, Bagsværd Hovedgade 180, 1. th.
10. Mogens Kühn Pedersen, Bagsværd Sogns Menighedsråd
11. Peter E. Jørgensen, DEAS, Dirch Passers Allé 76, 2000 Frederiksberg
12. Lene Kørner, Merete Petersen og Søren Rousing, ejerforeningen Bagsværd Hovedgade 182-184
13. Lisbeth Littrup, Andelsboligforeningen Bjerrebo, Bagsværd Hovedgade 178-180 og Til Jernbanen 2
14. Iben Karlsen, Bagsværd Hovedgade
15. Birthe Wenge Frederiksen

Tilkendegivelser fra borgere omhandler følgende emner:

- A. Bygningshøjder, niveauforskelle og skygger (1, 2, 7, 8, 11, 12, 13, 14)
- B. Materialevalg (2, 13)
- C. Bevaring af eksisterende byggeri (3, 5, 6, 10, 12, 14, 15)
- D. Veje og stier (8)
- E. Ændring af byggefelter og vejbyggelinje (2, 9, 12, 13)
- F. Ønske om ungdoms-/kollegie- og ældreboliger (1, 5)
- G. Beplantning mod Pinievej (8)
- H. Grønt forareal langs Bagsværd Hovedgade (9, 13)

Økonomiudvalget,

22.09.2015

Gladsaxe Kommune

- I. Øget trafik og fartdæmpning (11, 12, 13)
- J. Skiltning på Bagsværd Hovedgade (13)
- K. Parkering (13)
- L. Andet (3, 8, 14)

Tilkendegivelsen fra Calum A/S omhandler følgende emner:

- M. Veje og stier
- N. Ændring af byggefelter
- O. Støjafskærmning langs Vadstrupvej
- P. Andet

A. Bygningshøjder, niveauforskelle og skygger

Tilkendegivelse 1 indeholder forslag om, at bebyggelsen nord og vest for Pinievej alene skal kunne opføres i ét plan for at reducere skyggevirkningen på ejendommene langs Pinievej. Tilkendegivelse 7 og 8 pointerer desuden, at ejendommene på Pinievej ligger omkring 1 meter lavere end lokalplanområdet.

Tilkendegivelse 2, 11, 12, 13 og 14 indeholder ønsker om reduktion af højden på byggeri langs Bagsværd Hovedgade. Højden ønskes reduceret til 3 etager og maksimalt 12 meter.

Kommentar:

Forslag til helhedsplanen fra 2013 indeholdt boliger i 3 plan på området vest og nord for rækkehusene på Pinievej. Efter indsigelser under helhedsplanens høringsfase, besluttede Byrådet at reducere etageantallet til 2. Dette er indført i kommuneplanrammerne. Lokalplanen indeholder en byggelinje på 7 meter mellem ejendommene på Pinievej og byggefelterne vest og nord for disse. Den eksisterende skolebygning ligger i dag væsentligt tættere på skel. For at minimere indbliksgener, indeholder lokalplanen desuden forbud mod opholdsterrasser oven på garager mod Pinievej.

By- og Miljøforvaltningen vurderer, at beboelsesbygninger i to etager er sædvanligt i området, og at der med de foreslåede bestemmelser er taget behørigt hensyn til naboerne. Andre lokalplaner i Gladsaxe med rækkehuse i to etager med lav taghældning indeholder imidlertid en højdebegrænsning på 7 meter. By- og Miljøforvaltningen anbefaler derfor, at etageantallet fastholdes, men at bygningshøjden reduceres fra 8 til 7 meter svarende til kravene i andre nyere lokalplaner for toetageshuse.

På nordsiden af Bagsværd Hovedgade, over for lokalplanens

Økonomiudvalget,

22.09.2015

Gladsaxe Kommune

område, består det eksisterende byggeri af etageboliger i 3½ etage og med en høj kælder. Øverste boligetage er taglejligheder i et saddeltag. Øst for lokalplanens område ud mod Bagsværd Hovedgade er eksisterende byggeri i 4 etager i overensstemmelse med kommuneplanrammen. Lokalplanen giver mulighed for 4 etager. By- og Miljøforvaltningen anbefaler, at de 4 etager, som fremgår af kommuneplanrammerne, fastholdes, da den samlede bygningshøjde passer til øvrig bebyggelse på Bagsværd Hovedgade, men at den mulige bygningshøjde reduceres med 1 meter fra 16 til 15 meter.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at højden på bebyggelse i byggefelt 4 og 5 reduceres med 1 meter fra 8 meter til 7 meter,
2. at højden på bebyggelse i byggefelt 1 reduceres med 1 meter fra 16 meter til 15 meter,

B. Materialevalg

Tilkendegivelse 2 indeholder ønske om, at facadematerialet kun må være blødstrøgne teglsten, dels for at byggeriet skal falde bedre ind i området, og dels for at reducere lydrefleksion.

Tilkendegivelse 13 indeholder desuden et ønske om, at der stilles krav om variation af facaderne.

Kommentar:

Med hensyn til facademateriale, anbefaler By- og Miljøforvaltningen, at materialevalget præciseres, og at pudsede overflader indgår som en mulig overflade. Pudsede facader stemmer overens med beskrivelser og visualiseringer – og dermed intentionerne – i helhedsplanen. Langs Bagsværd Hovedgade findes flere både ældre og nyere bygninger med pudsede facader. Variationen i facaden opnås blandt andet i kraft af, at bygningen bliver nødt til at have faldende niveauer langs Bagsværd Hovedgade for at optage terrænspringet langs med gaden.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

3. at §7.6 tilføjes ordet "kun" og dermed præciseres til "Facademateriale må kun være blank mur i blødstrøgne sten, puds, træ eller natursten, for eksempel skifer. Som kontrastmateriale må der være plademateriale, natursten, træ

Økonomiudvalget,

22.09.2015

Gladsaxe Kommune

og metal på mindre flader”.

C. Bevaring af eksisterende byggeri

Tilkendegivelse 3 indeholder et ønske om at bevare det tidligere kapel/kirke i lokalplanens område, og forslag til alternativ anvendelsesmulighed i form af cykelparkering. Tilkendegiver 5, 6 og 12 ønsker ligeledes, at det tidligere kapel bevares, mens tilkendegiver 14 og 15 ønsker, at alle de bevaringsværdige bygninger bevares. Det overordnede argument er, at de historiske bygninger bidrager positivt til miljøet i Bagsværd, som ellers gradvist vil blive erstattet af nye bygninger med mindre atmosfære.

Bagsværd Sogns Menighedsråd, tilkendegivelse 10, har ingen indvendinger mod byggeriet, herunder en eventuel nedrivning af den tidligere kirkebygning, betegnet kapellet.

Kommentar:

Helhedsplanen fra 2013 indeholder alternativer, hvor nogle af de bevaringsværdige bygninger erstattes med nybyggeri. Af Kommuneplanen fremgår det, at det i hvert enkelt tilfælde skal vurderes, om bygninger med middel bevaringsværdi 4 skal bevares. De tre bygninger er alle i middel bevaringsværdi 4. Ingen af bygningerne har en høj bevaringsværdi. By- og Miljøforvaltningen finder ikke, at der er grundlag for at fastsætte krav om bevaring. Det vil derfor være op til en kommende bygherre at vurdere, om en eller flere af bygningerne kan indgå i en fremtidig bebyggelse.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

4. at tilkendegivelserne ikke medfører ændringer i lokalplanen,

D. Veje og stier

Tilkendegivelse 8 indeholder en bekymring om gene fra billygter, når der drejes ind i lokalplanområdet nord for de eksisterende rækkehuse på Pinievej, da terrænet her ligger højere.

Kommentar:

By- og Miljøforvaltningen anbefaler, at vejadgangen til området flyttes mod nord som ønsket af Calum se under afsnit M.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

5. at vejadgangen i den nordlige del af Pinievej flyttes mod

Økonomiudvalget,

22.09.2015

Gladsaxe Kommune

nord

E. Ændring af byggefelter og vejbyggelinje

Tilkendegivelse 2 indeholder ønske om, at byggefeltet mod Bagsværd Hovedgade ikke strækker sig længere mod øst end den eksisterende gavl på den nuværende skolebygning. Derudover ønskes en reduktion af byggefeltet mod nordøst, så der friholdes et større areal til grønt, rekreativt område i lokalplanens nordøstlige hjørne. Tilkendegivelsen indeholder også et ønske om en øget vejbyggelinje mod Bagsværd Hovedgade på 30 meter fra vejmidten. Dette foreslås udnyttet til parkering for etageejendommen i lokalplanområdet.

I tilkendegivelse 9 ønskes en præcisering af facadelinjen mod Bagsværd Hovedgade.

I både tilkendegivelse 12 og 13 ønskes vejbyggelinjen på 20 meter fra midten af Bagsværd Hovedgade fastholdt.

Kommentar:

En reduktion af byggefelterne i det nordøstlige hjørne af lokalplanområdet, som foreslået i tilkendegivelse 2, vil give mere plads til grønne arealer og afslutning af den grønne stiforbindelse gennem området. En reduktion af byggefeltet ud mod Bagsværd Hovedgade vil dog samtidig give en ringere støjreduktion inde i området.

En flytning af byggefeltet længere væk fra Bagsværd Hovedgade, som foreslået i tilkendegivelse 2, for at skabe parkering og øget afstand vil give mindre grønne fællesområder inde i området. De grønne fælles områder er et hovedelement i helhedsplanen, som blandt andet skal gøre det muligt at håndtere store regnmængder på grunden.

By- og Miljøforvaltningen anbefaler ikke en forøget byggelinje, men derimod en byggelinje, der svarer til eksisterende byggeri langs Bagsværd Hovedgade mod øst. Dette vil være med til at understrege vejforløbet langs Bagsværd Hovedgade. Samtidig anbefaler By- og Miljøforvaltningen, at det nordligste byggefelt (byggefelt 3) for rækkehuse langs Pinievej reduceres for at skabe bedre mulighed for et grønt areal ved afslutningen af den gennemgående sti i området.

På baggrund af tilkendegivelserne anbefaler By- og Miljøforvalt-

Økonomiudvalget,
22.09.2015
Gladsaxe Kommune

ningen, at byggefelterne justeres, som på vedlagte bilag 2.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

6. at byggefelt 1 reduceres mod nord, så det flugter facadelinjen langs Bagsværd Hovedgade mod øst,
7. at det præciseres i lokalplanens redegørelse, at byggeri langs Bagsværd Hovedgade kan flugte eksisterende byggeri mod øst,
8. at §7.2 suppleres med sætningen: "Facader må ikke opføres tættere på vejmidten end eksisterende bebyggelse langs Bagsværd Hovedgade øst for lokalplanområdet."
9. at byggefelt 3 reduceres mod nord,

F. Ønske om ungdoms-/kollegie- og ældreboliger

I tilkendegivelse 1 ønskes at give mulighed for opførelse af ældrevenlige boliger centralt beliggende i Bagsværd Tilkendegivelse 5 indeholder et ønske om, at der skal planlægges for ungdomsboliger eller kollegiepladser på den gamle skole.

Kommentar:

I helhedsplanen fra 2013 og i de efterfølgende kommuneplanrammer lægges der op til, at lokalplanens område er et af de steder, hvor der skal etableres familieboliger. By- og Miljøforvaltningen anbefaler at fastholde de nuværende krav til boligstørrelser i lokalplanen.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

10. at indsigelsen ikke medfører ændringer i lokalplanen.

G. Beplantning på Pinievej

Tilkendegivelse 8 indeholder et ønske om at bibeholde den nuværende hæk mellem ejendommene på Pinievej og lokalplanområdet.

Kommentar:

Hækken mellem ejendommene er placeret inden for lokalplanområdet, og det er derfor muligt at indføre bevarende bestemmelser om. Hækken har både en afskærmende og skyggegiven-

Økonomiudvalget,

22.09.2015

Gladsaxe Kommune

de effekt. By- og Miljøforvaltningen anbefaler, at regulering af højden på hækken bør være et forhold mellem de enkelte ejere af rækkehusene i lokalplanområdet og på Pinievej. Dette må forventes at give mulighed for den bedste løsning i forhold til afvejning mellem indblik og skyggeforhold.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

11. at indsigelsen ikke medfører ændringer i lokalplanen.

H. Grønt forareal langs Bagsværd Hovedgade

Af tilkendegivelse 9 fremgår, at den eksisterende beplantning langs Bagsværd Hovedgade ønskes bevaret. Ligeledes fremgår det af tilkendegivelse 13, at forarealernes træer bør bevares.

Kommentar:

Det er vanskeligt at vurdere, i hvor høj grad rodnettet på de eksisterende træer langs Bagsværd Hovedgade vil blive beskadiget af et kommende byggeri. Derfor anbefaler By- og Miljøforvaltningen, at der ikke stilles krav til bevaring af træerne.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

12. at indsigelserne ikke medfører ændringer i lokalplanen.

I. Øget trafik og fartdæmpning

Tilkendegivelserne 11, 12 og 13 indeholder ønske om fartdæmpning som følge af øgede trafikmængder på henholdsvis Bagsværd Hovedgade og Pinievej.

Kommentar:

Da Pinievej fastholdes som lukket vej primært for beboere, forventes det ikke at give øget hastighed på vejen. Det fremgår af miljøvurderingen til lokalplanen, at den øgede trafik på Pinievej ikke forventes at give uacceptable vilkår for beboerne.

Trafikken på selve Bagsværd Hovedgade ligger uden for lokalplanens område. Trafikken fra lokalplanområdet vil kun have en begrænset effekt i forhold til den nuværende trafikbelastning på henholdsvis Bagsværd Hovedgade og Vadstrupvej.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

13. at indsigelserne ikke medfører ændringer i lokalplanen.

Økonomiudvalget,
22.09.2015
Gladsaxe Kommune

J. Skiltning på Bagsværd Hovedgade

Tilkendegivelse 13 indeholder en anbefaling om, at skiltning skal tilpasses bygninger og hovedgadens miljø.

Kommentar:

Det fremgår af bestemmelsen §12.2, at skiltning skal godkendes i hvert enkelt tilfælde. Dermed sikres det, at der skal ansøges om skiltning, og at dette foregår efter Gladsaxe Kommunes retningslinjer.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

14. at bestemmelsen §12.2 fastholdes, og indsigelsen dermed ikke medfører ændringer i lokalplanen.

K. Parkering

I tilkendegivelse 13 fremkommer en bekymring vedrørende parkeringsforhold, idet lokalplanen alene har krav om én parkeringsplads pr. bolig. Da nogle husstande har flere biler, frygtes det, at manglen på parkeringspladser bliver værre.

Kommentar:

Lokalplanområdet er stationsnært kerneområde. Derudover findes der offentlige parkeringspladser i området, blandt andet på Granvejs vestlige side, der kan benyttes af gæster. Derfor vurderer By- og Miljøforvaltningen, at det er realistisk kun at stille krav om én parkeringsplads pr. bolig.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

15. at indsigelsen ikke medfører ændringer i lokalplanen.

L. Andet

Høringsperiode: I tilkendegivelse 3 bemærkes det, at høringsforløbet kun har været forlænget med en uge henover sommerferien og at annoncerne i Gladsaxebladet udgik i fire uger. I tilkendegivelse 14 bemærkes, at borgermødet blev holdt tæt på udløbet af høringsfristen.

Ejerforhold: I tilkendegivelse 8 bliver der stillet spørgsmål om ejerforholdet af Pinievej.

Kommentar:

Økonomiudvalget,

22.09.2015

Gladsaxe Kommune

By- og Miljøforvaltningen oplyser, at det er praksis, at høringsperioden forlænges med én uge henover sommerferie. Datoen for borgermødet blev valgt for at flest muligt skulle have tid til at sætte sig ind i planen, samtidig med at tidspunktet skulle ligge uden for sommerferien. By- og Miljøforvaltningen tager til efterretning, at der kan gøres yderligere ved offentliggørelse omkring sommerferien, men anbefaler ikke en forlænget høringsperiode som følge af sommerferien.

By- og Miljøforvaltningen oplyser vedrørende Pinievej, at det er en privat fællesvej.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

16. at tilkendegivelserne vedrørende høring ikke medfører ændringer i lokalplanen eller forlænget høringsperiode,
17. at spørgsmålet vedrørende ejerforhold ikke medfører ændringer i lokalplanen.

Tilkendegivelsen fra Calum A/S er opdelt og behandlet under fire emner i det følgende:

M. Veje og stier

Tilkendegivelse 4 fra Calum A/S indeholder forslag om at forbinde de interne veje med tre serviceveje til renovationsvogne for at undgå vendepladser.

Derudover indeholder tilkendegivelsen forslag om at ændre vejadgangen til området to steder i det nordlige område for at få en bedre solorientering for boligerne de steder. Vejadgangen fra Granvej umiddelbart nord for Sofieskolen foreslås flyttet nord for boligrækken mellem boligerne og de grønne fælles arealer, og vejadgangen til boligerne nord for rækkehusene på Pinievej foreslås flyttet nord for byggefeltet til de nye rækkehuse.

Endelig indeholder tilkendegivelsen forslag om en mere central placering af hovedstien i lokalplanområdets sydlige del.

Kommentar:

Det er et princip i helhedsplanen, at lokalplanområdet ikke skal gennemskæres af veje, og at de grønne fælles arealer skal friholdes for biltrafik. Forbindelser mellem de interne blinde veje for biltrafik vil bryde et ellers sammenhængende grønt areal i hele lokalplanområdet. Gennemgående serviceveje på de foreslåede

Økonomiudvalget,

22.09.2015

Gladsaxe Kommune

placeringer vil imidlertid kunne erstatte relativt store vendepladser til treakslede køretøjer i form af renovationsbiler for enden af de blinde veje, og der vil kunne opnås mere grønt areal end med vendepladser. Derfor anbefaler By- og Miljøforvaltningen, at der kan etableres serviceveje på tre placeringer, som markeres på lokalplanens kortbilag 2.

Det er som ovenfor nævnt et princip i helhedsplanen, at de grønne arealer skal friholdes for biltrafik. By- og Miljøforvaltningen anbefaler derfor, at placeringen af adgangsvejen fra Granvej fastholdes. Da rækkehusene har mulighed for tagterrasser mod syd, har boligerne mulighed for udendørs ophold mod syd. Placeringen vil sikre adgang direkte fra boligerne til et af de store grønne områder, uden at skulle krydse vejareal. Dette vurderes særligt at have betydning for børnefamilier.

Til gengæld anbefaler By- og Miljøforvaltningen, at forslaget om at flytte vejadgangen til rækkehusene nord for Pinievej imødekommes, da der her ikke er direkte adgang ud til et af de store grønne områder. Samtidig imødekommes bekymringen om gene fra billygter, som nævnt i tilkendegivelse 8.

Herudover anbefales den foreslåede ændring af stiforløbet, da det vil forbedre det samlede grønne forløb af stiforbindelsen.

By- og Miljøforvaltningen har været i kontakt med Calum om forvaltningens indstillinger. De har taget dette til efterretning, omend de hellere havde set en ændret vejadgang.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

18. at adgangsvejen til området fra Pinievej flyttes mod nord som behandlet under punkt 5, og at adgangsvejen fra Granvej ikke flyttes,

19. at forslaget om de tre serviceveje indgår i kortbilaget,

20. at stiadgangen ind i den sydlige del af området flyttes mod vest.

N. Ændring af byggefelter

Tilkendegivelse 4 fra Calum A/S indeholder forslag til justering af byggefelterne i forhold til en konkret bebyggelsesplan. Bebyggelsesplanen indeholder boligenheder i de mål og den placering,

Økonomiudvalget,

22.09.2015

Gladsaxe Kommune

der ønskes opført. På fem placeringer i området giver modulmålene en overskridelse af byggefeltene på 1-2 meter. På fire yderligere steder ønskes en større justering. Ét sted på grund af en ønsket flytning af vejadgangen, som er behandlet under punkt D, Veje og stier. To steder i det sydlige område ønskes justeringen for at give plads til bebyggelse i overensstemmelse med den oprindelige bebyggelsesplan i helhedsplanen. Det sidste sted med en større justering er syd for den eksisterende bebyggelse på Pinievej.

Kommentar:

Byggefelt 1, 5, 7 og den nordlige del af byggefelt 6 anbefales justeret, da det drejer sig om mindre justeringer på 1-2 meter, der muliggør placeringen af et helt antal boligenheder. Byggefelt 10 anbefales justeret for at tilgodese vejadgang til bebyggelsen som er i overensstemmelse med helhedsplanen. Byggefelt 11 anbefales justeret for at tilgodese bebyggelse i overensstemmelse med bebyggelsen foreslået i helhedsplanen, samtidig med at hovedstiens adgang mod syd bliver placeret mere optimalt.

Den sydlige del af byggefelt 6 anbefales ikke justeret, jf. punkt D, da en ændring af vejadgangen fra Granvej ikke anbefales. Byggefelt 9 anbefales ikke justeret, da både spring i husrækken og vejadgang kan løses inden for det eksisterende byggefelt.

By- og Miljøforvaltningen har været i kontakt med Calum om forvaltningens indstillinger, og de har taget disse til efterretning.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

21. at byggefelt 1, 5, 6, 7, 10 og 11 justeres i henhold til vedlagte bilag,
22. at byggefelt 6 ikke justeres mod syd, jf. punkt M
23. at byggefelt 9 ikke justeres.

O. Støjafskærmning langs Vadstrupvej

Calums tilkendegivelse (4) indeholder forslag om, at støjafskærmningen langs Vadstrupvej kan opføres som hegn, der placeres bag den eksisterende bøgehæk.

Kommentar:

By- og Miljøforvaltningen vurderer, at der kan opnås bedre fria-

Økonomiudvalget,

22.09.2015

Gladsaxe Kommune

realer for bebyggelsen i lokalplanområdet ved at bibeholde bøggehækken fremfor at kræve en støjvold, som foreslået i lokalplanforslaget. Samtidig sikres et grønt strøg langs Vadstrupvej i kraft af, at bøggehækken allerede på nuværende tidspunkt er omkring 2 meter høj. By- og Miljøforvaltningen anbefaler, at støjværnet kan udføres som hegn som foreslået af Calum, hvis den eksisterende hæk bevares.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

24. at lokalplanen suppleres med en ny bestemmelse, §10.3, med teksten: "Støjværnet kan udføres som støjhegn alene, såfremt den eksisterende bøggehæk langs Vadstrupvej bibeholdes".

P. Andet

Tilkobling til kloaksystemet: Tilkendegivelse 4 fra Calum A/S indeholder et ønske om, at sætningen vedrørende overløbsmulighed til kloaksystemet udgår.

Servitutter på ejendommen: Tilkendegivelse 4 fra Calum A/S indeholder en oversigt over, hvilke servitutter, der ønskes aflyst i forbindelse med vedtagelse af lokalplanen.

Kommentar:

By- og Miljøforvaltningen vurderer, at sætningen vedrørende tilkobling til kloaksystemet kan udgå, da der alligevel ikke vil være ledig kloakkapacitet i den øvrige del af Bagsværd ved en 100-årshændelse.

Normalt aflyses udelukkende direkte lokalplanrelevante servitutter i forbindelse med vedtagelse af lokalplaner. By- og Miljøforvaltningen vurderer, at det i dette tilfælde drejer sig om aflysningen af Byplanvedtægt 15 med tillæg samt servitutter vedrørende antal beboelseslag (etager). Øvrige servitutter vil blive håndteret i forbindelse med Gladsaxe Kommunes salg af arealet.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

25. at sætningen vedrørende fortsat overløbsmulighed til kloaksystemet udgår af teksten i lokalplanens redegørelse.
26. at håndteringen af servitutter foretages ved hjælp af §18.3 i uændret form.

Økonomiudvalget,
22.09.2015
Gladsaxe Kommune

By- og Miljøforvaltningen indstiller samlet,

27. at lokalplan 240 for Bagsværdlund vedtages med ændringsforslagene under tilkendegivelsernes emne A, B, D, E, M, N og O ovenfor,

Bilag

Bilag 1: Lokalplanforslag 240 for Bagsværdlund
Bilag 2: Justering af byggefeltet
Bilag 3: Tilkendegivelser samlet

Relateret behandling

Byrådet 12.06.2013, Punkt 60 (Åben)
Byrådet 10.06.2015, Punkt 67 (Åben)

Punkt 211: Forsøg med nye digitale muligheder for borgerdialog

2015/06374

Økonomiudvalget,
22.09.2015
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Forsøg med nye digitale muligheder for borgerdialog

Beslutning

Tiltrådt.

Ebbe Skovsgaard var ikke til stede.

Gennemgang af sagen

Baggrund

I 2010 vedtog Byrådet en række principper for borgerinddragelse i Gladsaxe Kommune:

- At skabe fællesskab og fælles forståelse,
- At kvalificere Byrådets beslutninger,
- At skabe konstruktiv kontakt mellem de folkevalgte og borgerne,
- At give Byrådet tilbagemeldinger om kommunens politik og praksis,
- At involvere en bredere skare af borgere også de, der sjældent blander sig i debatten, og
- At orientere borgerne godt om de sager, der vedrører dem.

Udviklingen af Gladsaxe Kommunes borgerinddragelse skal gerne gå i retning af, at vi bliver bedre til at gøre aktivt brug af de ressourcer, der findes hos de enkelte borgere, hos virksomhederne og i alle lokalsamfund. Vi skal ikke gøre mere af det samme, men have modet til at afprøve nye veje for at få en bedre dialog og inddragelse. Samtidig skal vi lære af de erfaringer, som vi selv og andre har gjort sig med borgerinddragelse.

Set i denne sammenhæng vil Byplanafdelingen gerne starte et forsøg med et digitalt borgerpanel som supplement til de eksisterende metoder til borgerinddragelse og kommunikation med borgerne. Et borgerpanel kan involvere bredere, få nye interessenter på banen, som ikke normalt vil deltage i en offentlig debat, og være med til at kvalificere de politiske beslutninger. Et borgerpanel vil derfor ligge fint i tråd med både kommunens principper for borgerinddragelse og ønskerne om at udvikle og styrke borgerinddragelsen.

Økonomiudvalget,

22.09.2015

Gladsaxe Kommune

Inspiration fra Københavns Kommune

Byplanafdelingen er blevet inspireret af Københavns Kommune, der allerede har etableret en lignende løsning.

(<http://www.kk.dk/borgerpanelet>) og har stor nytte af den.

I Københavns Kommune betragtes borgerpanelet som et tidssvarende redskab til at inddrage borgerne og spørge ind til deres holdninger. Ved hjælp af borgerpanelet bliver det muligt at nå ud til et større udvalg af borgere, især de, der ikke har tid eller mulighed for at deltage i høringer og borgermøder. I princippet fungerer panelet som en almindelig meningsmåling, men det er de samme borgere, der bliver spurgt over flere gange. Det giver mulighed for at invitere et bredt udvalg af forskellige borgere fra alle dele af byen, eller mulighed for at målrette undersøgelser mod bestemte målgrupper, afhængig af hvor mange borgere der tilmelder sig.

Københavns Kommune er bevidst om, at ikke alle typer borgere har mulighed for at blive hørt via borgerpanelet, blandt andet vil en gruppe ældre borgere være afskåret fra at deltage på grund af manglende it-kundskaber. Derfor vægtes resultaterne i forhold til repræsentativiteten.

Københavns Kommune betragter ikke spørgeundersøgelser i borgerpanelet som en folkeafstemning, men derimod som et supplement til kommunens andre initiativer for at styrke nærdemokratiet og dialogen mellem borgerne og kommunen. Resultaterne af undersøgelserne følges derfor ikke til punkt og prikke, da kommunens strategier altid må afhænge af de samlede politiske vurderinger. Men borgerpanelet giver forvaltningerne mulighed for at lodde stemningen blandt borgerne og tage resultaterne med i betragtning. Spørgeundersøgelserne i borgerpanelet kombineres ofte også med tilsvarende åbne spørgeundersøgelser på hjemmesiden, men på hjemmesiden er der ikke samme muligheder for at målrette undersøgelser eller invitere et bredt udvalg fordelt på hele byen.

Københavns Kommune har blandt andet gennemført en undersøgelse af parkeringsforhold i og omkring vejkryds, herunder en evaluering af de gule servicemarkeringer 10 meter fra vejkryds. Undersøgelsen medvirkede til en ansøgning om forlængelse af ordningen hos Vejdirektoratet. En undersøgelse af boligområdernes omdømme i 2013 gav inspiration til arbejdet med at for-

Økonomiudvalget,

22.09.2015

Gladsaxe Kommune

bedre udsatte bydeles omdømme med nye tryghedsskabende initiativer.

Københavns Kommunes erfaringer viser, at den største udfordring ved oprettelsen af et digitalt borgerpanel er at skaffe personer, som vil deltage fra starten.

Forsøg med digitalt borgerpanel i Gladsaxe Kommune

Med udgangspunkt i inspirationen fra Københavns Kommune, vil Byplanafdelingen gerne starte et forsøg med et digitalt borgerpanel som supplement til de eksisterende metoder til borgerinddragelse og kommunikation med borgerne.

I forbindelse med den netop gennemførte facilitetsundersøgelse af idrætsanlæggene i Gladsaxe Kommune blev der tilføjet et felt, som kunne besvares, hvis man ønskede at deltage i kommende undersøgelser/borgerpanel. I den forbindelse var der 233 borgere, der ønskede at deltage. I Københavns Kommunes borgerpanel er der ca. 900 deltagere. Så til sammenligning, og med forbehold for indbyggertallet i henholdsvis København og Gladsaxe kommuner, vil det være en fornuftig start. Herefter lægger Byplanafdelingen op til, at der lægges links til borgerpanelet på hjemmesiden, blandt andet i forbindelse med høringssider. Samtidig annonceres panelet, så alle i princippet har mulighed for at tilmelde sig og give deres mening til kende. Dermed skulle panelet gerne være selvfornyende.

En fast tilknyttet respondentgruppe i et borgerpanel kan give borgere mulighed for at tilkendegive deres mening om en række kommunale forhold – for eksempel når der bliver arbejdet med midlertidige byrum i forbindelse med GladsaxeLiv, om trafikale forhold eller udfordringer ved ombygninger, brug af kommunens rekreative områder og så videre. Med et digitalt borgerpanel kan forvaltningen lettere og hurtigere danne sig et indtryk af, hvad vi gør godt, og hvor vi kan gøre det bedre med afsæt i de baggrundsplysninger på respondenterne, som kan knyttes til resultaterne af undersøgelserne.

At have en fast respondentgruppe tilknyttet til vores eksisterende spørgeskemaprodukt (SurveyXact) koster 12.500 kr. i årlig licens. Hertil kommer en opstart på ca. 3 konsulenttimer fra Rambølls side á 1.000 kr. per time. Når respondentgruppen er dannet og forhåbentlig bliver selvfornyende, vil der ikke ligge større resourcetræk forbundet med opgaven.

Økonomiudvalget,
22.09.2015
Gladsaxe Kommune

Undersøgelser, som sendes til respondenterne, vil tage udgangspunkt i forvaltningsmæssige og administrative opgaver. Byplanafdelingen vurderer, at det kan ligge inden for afdelingens ressourcer at bruge og supportere i forbindelse med brug af respondentgruppen.

I første omgang vil Byplanafdelingen afprøve metoden i et år på By-og Miljøforvaltningens område. På sigt forestiller vi os, at andre forvaltninger også vil kunne have glæde af dette værktøj som supplement til den borgerinddragelse, der allerede arbejdes med.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at By- og Miljøforvaltningen indkøber licens til SurveyXact, og kører borgerpanelet som en test på et år, og
2. at Byplanafdelingen kontakter de respondenter, som tidligere har vist interesse for at deltage i undersøgelser, for at invitere dem til deltagelse,
3. at Byplanafdelingen opretter mulighed for, at borgere i Gladsaxe Kommune kan tilmelde sig respondentgruppen på www.gladsaxe.dk, og
4. at Byplanafdelingen står for at håndtere undersøgelser, der skal sendes ud til respondentgruppen.

Bilag

Relateret behandling

Punkt 212: Udpegning af medlemmer til § 17, stk. 4 udvalg om byliv i klimatilpasningen af Buddinge området

2015/04983

Økonomiudvalget,
22.09.2015
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Udpegning af medlemmer til § 17, stk. 4 udvalg om byliv i klimatilpasningen af Buddinge området

Beslutning

Anbefales, idet det bemærkes, at Eva Nielsen indtræder som menigt medlem i Jakob Skovgaard Koeds orlovsperiode frem til 01.01.2016.

Ebbe Skovsgaard var ikke til stede.

Kommende behandlingsforløb

Byrådet 30.09.2015

Gennemgang af sagen

Byrådet besluttede 10.06.2015, punkt 72, at oprette et rådgivende § 17, stk.4 udvalg om, hvordan vi bruger klimatilpasningen af Buddinge området, som løftestang til at udvikle bylivet i området.

Der er udarbejdet et kommissorium for udvalget, som beskriver udvalgets formål, opgaver, sammensætning og organisering.

Denne sag handler om udpegningen af de respektive medlemmer i udvalget.

Sammensætning

Det fremgår af kommissoriet for § 17, stk. 4-udvalget, at udvalget består af 9 medlemmer, hvoraf tre er byrådsmedlemmer (den ene er formand for udvalget). De øvrige seks medlemmer skal bidrage med forskellige kompetencer, som kan kvalificere udvalgets drøftelser.

De tre politikere vælges af byrådet blandt dets midte. Et af byrådsmedlemmerne udpeges som formand for udvalget.

Gruppe 1 (A, B, C, F, Ø) udpeger Trine Henriksen (Ø) som formand for udvalget og Jakob Skovgaard Koed (A) som menigt medlem.

Økonomiudvalget,

22.09.2015

Gladsaxe Kommune

Udpegning af et medlem fra gruppe 2 (I, O, V) følger.

I kommissoriet står, at udvalget sammensættes ud fra en grundtanke om, at det skal involvere relevante aktører snarere end at være repræsentativt sammensat. I kommissoriet er nævnt, at medlemmer, ud over politikere, udpeges blandt relevante erhvervsvirksomheder i området, udvalgte boligforeninger og grundejerforeninger, handelsforeningen, Buddinge Kirke, Lokal Agenda 21 og brugere af Rådhusparken.

Det har imidlertid også været tanken, at det er muligt at inddrage relevante videnspersoner enten som udvalgsmedlemmer eller som bidragydere undervejs.

Det er By- og Miljøforvaltningens vurdering, at der blandt de øvrige medlemmer bør være en bred repræsentation inden for følgende kompetenceområder:

- Byliv
- Detailhandel
- Bæredygtig byforvaltning og borgerinddragelse
- Lokale, bæredygtige løsninger
- Lokale grundejere, virksomheder og boligforeninger

By- og Miljøforvaltningen kan på baggrund af ovenstående pege på følgende personer, som medlemmer af udvalget. Under den enkelte er angivet, hvilket kompetenceområder vedkommende kan bidrage med.

1. Byliv

Byrådet har et mål om, at Gladsaxe skal være en mere levende by. Byens rammer skal understøtte liv og aktiviteter. Fokus er på at skabe rammer for det gode hverdagsliv. Mange borgere færdes dagligt i Buddinge i forbindelse med besøg på fx rådhus, bibliotek, kirke og Telefonfabrikken eller indkøb i Kvickly eller Buddinge Centret. Oplevelsen af at være i området og lysten til at gøre ophold afhænger af de rammer der skabes.

Det forestående klimaprojekt er en god anledning til at benytte muligheden for at skabe bedre rammer for bylivet.

Svend Erik Rolandsen

Svend Erik Rolandsen er projektchef og byudvikler i COWI. Svend Erik Rolandsen har arbejdet med mange

Økonomiudvalget,

22.09.2015

Gladsaxe Kommune

aspekter af byens udvikling og har en bred viden om, hvad der sker rundt i landet. Svend Erik Rolandsen kender til arbejdet i kommunen omkring skabelse af GladsaxeLiv, han har også indblik i Letbaneprojektet, og så er han i øvrigt borger i Gladsaxe.

2. Detailhandel

Et fokuspunkt i en kommende helhedsplan for Buddinge By er at skabe en bedre forbindelse mellem rådhus og bibliotek samt Buddinge Centret. Målet er at synliggøre det liv, der allerede er i området og derigennem understøtte bylivet og handlen i området. Klimatilpasningsprojektet kan være en løftestang til at få gjort noget ved området, men det er vigtigt, at finde løsninger, der også tilgodeser butikker og andre funktioner i området herunder med parkeringsløsninger m.v.

Niels Leegaard

Niels Leegaard, Kop & Kande har en butik i centret, er bestyrelsesmedlem i Handelsforeningen for Søborg og Omegn og sidder i Erhvervsrådet. Niels Leegaard har derigennem et bredt kendskab til de behov og ønsker, som detailhandlen i området har.

3. Bæredygtig byudvikling og borgerinddragelse

I Buddinge skal der over en længere årrække etableres tekniske løsninger til regnvandshåndtering, der kan understøtte bylivet. Dette kræver et særligt fokus på, hvordan disse to meget forskellige områder kan komplementere og understøtte hinanden på innovative og nye måder. For at håndtere klimatilpasningsudfordringen er det en forudsætning, at en del af de private aktører i området håndterer regnvand på egen grund. Det kræver et særligt fokus på de private aktørers perspektiver, og hvordan vi samarbejder om projekter med dem. Da feltet med at integrere disse områder og skabe merværdi i klimatilpasningen er forholdsvis nyt i Danmark, kunne det være oplagt at få en vidensperson til at deltage i udvalget, som har viden og erfaring inden for disse områder.

Birgitte Hoffmann

På Aalborg Universitet i København arbejder lektor Birgitte Hoffmann med forskning og innovative strategier inden for området bæredygtig byudvikling. Hun arbejder med de

Økonomiudvalget,

22.09.2015

Gladsaxe Kommune

socio-tekniske overgange til mere miljøvenlige og "Liveable cities". Ét af hendes vigtigste fokusområder er borgernes og brugernes perspektiver og samskabelse.

Hun har i de seneste år været en væsentlig kapacitet i forhold til hele udfordringen med at få de private aktører involveret, inddraget og aktiveret i klimatilpasnings-arbejdet i Danmark. Birgitte Hoffmann sidder også med i ledelsesgruppen for innovationsnetværket Vand i Byer.

4. Lokale bæredygtige løsninger

Det er vigtigt, at løsningerne i området er bæredygtige, inddrager de lokale beboere, og at der arbejdes med ideer, som har fokus på den lokale forankring. Der skal derfor være en kompetence i udvalget, som vurderer forslag og initiativer ud fra dette perspektiv.

Kim Christiansen

Lokal Agenda 21 foreningen i Gladsaxe arbejder med lokale miljøinitiativer. Formanden for foreningen Kim Christiansen deltager har gennem mange år været en aktiv deltager i arbejdet og han har en bred viden om spørgsmål inden for bæredygtighed.

5. Lokale grundejere og boligforeninger

By- og Miljøforvaltningen foreslår, at lokale grundejerinteresser inddrages i udvalget med henblik på at give et lokalt perspektiv på opgaven, herunder syn på udnyttelse af private arealer til klimatilpasning.

I forbindelse med udarbejdelsen af en masterplan for klimatilpasningsløsninger i Buddingeområdet har By- og Miljøforvaltningen haft forskellige processer med borgerinddragelse henover sommeren 2014. Til arrangementerne var inviteret almene boligforeninger, andelsboligforeninger, grundejerforeninger, større virksomheder, ejendoms-selskaber og institutioner. Til et af arrangementerne var der blandt andet repræsentanter fra andelsboligforeningerne A/B Hesteskoen. De ligger i området, som en af de private grundejere der kunne være med til at løse oversvømmelsesproblemerne, hvis de håndterer regnvandet på egen grund. Forvaltningen foreslår, at foreningen inviteres til at deltage med en person i udvalget.

Økonomiudvalget,
22.09.2015
Gladsaxe Kommune

Ikke navngivet endnu.

6. Lokale virksomheder

By- og Miljøforvaltningen foreslår, at en lokal virksomhed deltager i udvalgt med henblik på at tilføre udvalget et lokalt perspektiv. Forvaltningen foreslår, at MOE inviteres til at deltage med en person i udvalget. Det kan enten være en person med viden inden for klimaområdet eller eventuelt en person med ansvar for ejendomssager.

Ikke navngivet endnu.

Kommunale kompetencer og sekretariatsbetjening

Via sekretariat og tilknyttet projektgruppe tilføres udvalget mere tekniske og ingeniørmæssige kompetencer, herunder om regler og lovgivning, hydrauliske forhold, kloaker, overflade afstrømning m.v. Her udover vil forvaltningen bidrage med kompetencer om landskab, GladsaxeLiv og viden om det liv, som allerede udspiller sig i kommunen, og de behov og ønsker, der hidtil er udtrykt. By- og Miljøforvaltningen varetager sekretariatsbetjeningen af udvalget i overensstemmelse med kommissoriet. Den projektgruppe der arbejder med implementering af klimatilpasningsløsninger i Buddinge, og som har repræsentanter fra By- og Miljøforvaltningen, Ejendomscentret og Nordvand vil være med til at kvalificere udvalgets arbejde med inspirationsoplæg, udredninger med videre.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Byrådet udpeger de foreslåede medlemmer til § 17, stk. 4-udvalget.

Bilag

Relateret behandling

Byrådet 10.06.2015, Punkt 72 (Åben)

Økonomiudvalget,
22.09.2015
Gladsaxe Kommune

**Punkt 213: Udpegning af medlemmer til §17, stk. 4 udvalg om spillested
fortrinsvis for unge**

2015/05479

Økonomiudvalget,
22.09.2015
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Udpegning af medlemmer til §17, stk. 4 udvalg om spillested fortrinsvis for unge

Beslutning

Anbefales.

Ebbe Skovsgaard var ikke til stede.

Kommende behandlingsforløb

Byrådet 30.09.2015

Gennemgang af sagen

Byrådet godkendte 10.06.2015, Punkt 72 at nedsætte et §17, stk. 4-udvalg, som skal varetage en forberedende og rådgivende funktion i forbindelse med, at Byrådet skal træffe beslutning om etablering af et spillested fortrinsvis for unge.

Der er udarbejdet et kommissorium for udvalget, som fastlægger udvalgets formål og opgaver samt udvalgets sammensætning og organisering.

Denne sag handler om udpegning af medlemmer til udvalget.

Sammensætning

Udvalget består af i alt 11 medlemmer; 3 politikere, hvoraf den ene er formand for udvalget, og 8 medlemmer, der udpeges af byrådet baseret på deres individuelle kompetencer. Det fremgår af kommissoriet for §17, stk. 4-udvalget, at:

"Medlemmer er ud over politikere, unge (f.eks. formand for fælleselevråd, unge fra Kosmodrom, Musikkælderen, Gawenda, GMB, UK Gladsaxe, Gymnasiet, TEC og SOSU) og udvalgte repræsentanter fra Telefonfabrikkens musik- og teaterforeninger eller andre græsrodder."

De tre politikere vælges af byrådet blandt dets midte. Et af byrå-

Økonomiudvalget,

22.09.2015

Gladsaxe Kommune

dsmedlemmerne udpeges som formand for udvalget.

Gruppe 1 (A, B, C, F, Ø) udpeger Katrine Skov (A) som formand for udvalget og Serdal Benli (F) som menigt medlem.

Udpegning af et medlem fra gruppe 2 (I, O, V) følger.

Det er Børne- og Kulturforvaltningens vurdering, at der blandt de øvrige medlemmer bør være en bred repræsentation inden for følgende kompetenceområder:

- Skabere og udøvere
- Koncertarrangører
- Udvikling og formidling

Det vil sikre en bred forankring og en nuanceret dialog om, hvad det kommende spillested skal kunne.

Børne- og Kulturforvaltningen kan på baggrund af ovenstående pege på følgende otte personer som medlemmer af udvalget. Under den enkelte er det angivet, hvilke kompetenceområder vedkommende kan bidrage til:

1. Andrea Kristensen, 18 år

Går på Gladsaxe Gymnasium. Er aktiv i Musik TaskForce i Kosmodrom-regi, er musikinteresset, begejstret og meget engageret. Hun bidrager aktivt til arbejdet, er konstruktiv og velorganiseret.

Andrea har med sit store engagement i Musik Taskforce en masse gode idéer til et spillested, herunder indretning og profil. Hun laver gode analyser af, hvorvidt et bestemt band kan være rentabelt at hyre eller ej, og om det kan tiltrække publikum (målgruppeanalyse).

- Udvikling og Formidling

2. Ali Sufi, leder af Hiphopkorpset

Ali Sufi er en anerkendt kunstner og formidler af hip hop, rap m.v. Han har igennem mange år arbejdet med undergrunds-miljø, alternativ musikformidling og har stor indsigt i socialt arbejde. Han har senest været drivende kraft bag "Rap i Bebyggelsen" i Høje Gladsaxe, hvor en gruppe af drenge og unge mænd har fået undervisning i rap. Evaluering for projektet er undervejs, men der meldes allerede nu om gode resultater –

Økonomiudvalget,

22.09.2015

Gladsaxe Kommune

dels musikalsk – dels socialt.

Ali vil kunne bidrage med sit store kendskab til musikundergrunden, sit brede netværk inden for hip hop og rap samt erfaring med at arbejde med unge på kanten.

- Skabere og Udøvere
- Koncertarrangører
- Udvikling og Formidling

3. Jeppe Petersen, UK Stengård

9. kl. efter sommerferien

Jeppe er aktiv i musikmiljøet i UK Gladsaxe. Han har sammen med en kammerat et tomands orkester. De skriver egne sange. De bruger klubben ugentligt, og er også forrest i skolen med lyd, når der laves teater og lign.

Jeppe vil kunne bidrage med sit engagement i bandmiljøet i UK Gladsaxe og viden om, hvad der optager de unge på dette felt.

- Skabere og Udøvere

4. Milo Duckert Aurvig, Gladsaxe Musik- og Billedskole (GMB)

Milo Duckert Aurvig er 16 år og starter efter sommerferien på Aurehøj Gymnasium.

Talentelev i Gladsaxe Musik- og Billedskole (GMB). Meget engageret med gode sociale kompetencer.

Milo vil kunne bidrage i forhold til hans engagement i musikken og i GMB. Dertil kommer, at han er dygtig til at udtrykke sine egne holdninger, er meget konstruktiv, fleksibel og konsensussøgende.

- Skabere og udøvere

5. Jonas Frantzen, Telefonfabrikkens Musikkælder

Jonas Frantzen har studeret på Aurehøj Gymnasium.

Jonas Frantzen er en meget driftig ung musiker, der er sanger og guitarist i bandet Inn Swell, som øver i Telefonfabrikkens musikkælder. Ud over sit engagement her, arrangerer

Økonomiudvalget,

22.09.2015

Gladsaxe Kommune

Jonas en række koncerter i København.

Jonas vil kunne bidrage som ung musiker i Gladsaxe, der har gang i en række spændende musikprojekter, dels som udførende – dels som koncertarrangør på mindre københavnske scener.

- Skabere og Udførende
- Koncertarrangører

6. Emil Tafdrup, daglig leder af Gawenda

Emil er født i 1985 i Bagsværd.

Emil Tafdrup er uddannet skuespiller fra skuespillerskolen Ophelia og har de seneste år arbejdet inden for de fleste grene af skuespilfaget. Han har siden 2005 arbejdet som manuskriptforfatter og instruktør på børne/ungdomsscenen Gawenda i Gladsaxe. Han underviser børn og unge i skuespilteknik og kropsbevidsthed med fokus på at give de unge lyst til at prøve nye ting og selvtillid til at de kan klare alt.

Emil vil kunne bidrage med sit store kendskab til arbejdet med scenekunst og unge og samtidig trække på sine erfaringer som professionel skuespiller.

- Skabere og Udførende
- Koncertarrangører
- Udvikling og Formidling

Lokale musik- og teatermiljø**7. Ole Kjær, Gladsaxe Jazzforening**

Ole Kjær har været den drivende kraft bag Gladsaxe Jazzklubs voksende succes. Med visioner, drivkraft og et kæmpe arrangement, har Ole engageret sig i at bringe jazzmusikken og kultur til Gladsaxe Kommune gennem en lang række koncerter, byfester og events.

Ole Kjær vil kunne bidrage med et stort indblik i frivillig- og foreningslivet i Gladsaxe, herunder også i forhold til Telefonfabrikkens mange foreninger. Han har indgående erfaringer med at samarbejde med kommunen, foreningslivet, kommercielle parter og professionelle musikere.

Økonomiudvalget,
22.09.2015
Gladsaxe Kommune

- Koncertarrangører
- Udvikling og Formidling

8. Martin Nielsen, Bassist i Dizzy Mizz Lizzy

Martin Nielsen bor i Gladsaxe og er bassist i bandet Dizzy Mizz Lizzy.

Bandet fik sit gennembrud i 1993 ved at vinde DM i rock. Det er siden blevet til mange solgte plader og tournéer. Gruppen blev opløst i 1998, men gik i 2014 i studiet for at lave nogle nye indspilninger og tager på en større tourné i 2015.

Martin vil kunne bidrage med et professionelt blik ind i musikverdenen.

- Skabere og Udøvere

Børne- og Kulturforvaltningen indstiller,

1. at Byrådet udpeger de foreslåede medlemmerne til §17, stk.4-udvalget.

Bilag

Relateret behandling

Byrådet 10.06.2015, Punkt 72 (Åben)

Punkt 214: Lukket

2015/00072