

REFERAT Byrådet - 2009-2015 d. 15-05-2013

Mødedato Onsdag d. 15. maj 2013 kl. 18:00

Mødested Byrådssalen

Mødedeltagere Karin Søjberg Holst, Trine Græse, John Brown Brabant Althoff-Andersen, Ole Skrald Rasmussen, Tom Vang Knudsen, Katrine Skov, Bent Greve, Eva Nielsen, Kristine Henriksen, Cheri-Mae Marlena Williamson, Susanne Palsig, Serdal Benli (Fravær), Thomas Monberg, Poul Reher Jensen, Gunnar Svendsen, Trine Henriksen, Klaus Kjær, Kristian Niebuhr, Kristoffer Beck, Eva Michaelsen, Lars Abel, Pia Skou, Lone Yalcinkaya, Kim Wessel-Tolvig, Ebbe Skovsgaard

Indholdsfortegnelse

Spørgetid.....	3
Spørgsmål fra Trine Henriksen om aktuel status for akutjobs og dagpengeretten.....	6
Godkendelse af Årsrapport 2012 og behandling af revisionens beretning.....	9
Lokalplan 220 Købmandsbyen med tilhørende Kommuneplantillæg 15, 2. behandling.....	19
Projektforslag for fjernvarme i Gladsaxe Nord fra Vestforbrænding.....	32
Betalingsvedtægt for Gentofte Spildevand A/S og Gladsaxe Spildevand A/S.....	38
Vandsamarbejde Sjælland, opløsning.....	42
Tilsyn på Seniorcentre 2012.....	46
Forslag fra Klaus Kjær om stikprøvekontrol på Seniorcentre.....	51
Forslag fra Lars Abel om indgåelse af aftale mellem Gladsaxe Kommune og Anti Doping Danmark	54
Forslag fra Lars Abel om etablering af nærpolitistation i Værebros Park i Bagsværd.....	57

Punkt 46: Spørgetid

2013/00252

Bilag

Bilag 1: Spørgsmål fra Jens Teglbjærg

Bilag 2: Spørgsmål fra Jens K. Jensen

Bilag 3: Spørgsmål fra Jens K. Jensen

Bilag 4: Spørgsmål fra Frank Dahlgaard

Bilag 5: Spørgsmål fra Michele Fejø

Byrådet,
15.05.2013
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Spørgetid

Der var modtaget skriftligt spørgsmål fra Jens Teglbjærg. Spørgeren var ikke til stede. Borgmesteren vil i stedet sende et skriftligt svar til spørgeren.

Der var modtaget skriftligt spørgsmål fra Jens K. Jensen. Formand for Børne- og Undervisningsudvalget Trine Græse besvarede spørgsmålet. Trine Henriksen supplerede besvarelsen.

Der var modtaget otte skriftlige spørgsmål fra Jens K. Jensen. Formand for Børne- og Undervisningsudvalget Trine Græse besvarede spørgsmålene. Trine Henriksen, Gunnar Svendsen, Cheri-Mae Marlena Williamson og Thomas Monberg supplerede besvarelsen.

Der var modtaget skriftligt spørgsmål fra Frank Dahlgaard. Borgmesteren besvarede spørgsmålet. Lars Abel, Ebbe Skovsgaard og Cheri-Mae Marlena Williamson supplerede besvarelsen.

Der var modtaget skriftligt spørgsmål fra Michele Fejø. Formand for Børne- og Undervisningsudvalget Trine Græse besvarede spørgsmålet.

Lenny Dueholm stillede spørgsmål om beskatning af husejere. Borgmesteren besvarede spørgsmålet. Lars Abel og Ole Skrald Rasmussen supplerede besvarelsen.

Just Pedersen stillede spørgsmål til kommunale selskabsbestyrelser. Borgmesteren besvarede spørgsmålet. Trine Henriksen, Lars Abel, Ebbe Skovsgaard og Lars Abel supplerede besvarelsen.

Spørgsmål i henhold til § 5 stk. 3

Ebbe Skovsgaard stillede spørgsmål til resultaterne af brugertilfredshedsundersøgelse af Borgerservice. Borgmesteren besvarede spørgsmålet.

Byrådet,
15.05.2013
Gladsaxe Kommune

Bilag

Bilag 1: Spørgsmål fra Jens Teglbjærg
Bilag 2: Spørgsmål fra Jens K. Jensen
Bilag 3: Spørgsmål fra Jens K. Jensen
Bilag 4: Spørgsmål fra Frank Dahlgaard
Bilag 5: Spørgsmål fra Michele Fejø

Relateret behandling

Punkt 47: Spørgsmål fra Trine Henriksen om aktuel status for akutjobs og dagpengeretten

2012/10304

Byrådet,
15.05.2013
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Spørgsmål fra Trine Henriksen om aktuel status for akutjobs og dagpengeretten

Beslutning

Spørgsmålet blev drøftet.

Gennemgang af sagen

I henhold til forretningsordenens § 5, stk. 2 har byrådsmedlem Trine Henriksen, på vegne af Enhedslisten stillet følgende spørgsmål:

I efteråret 2012 var det beskæftigelsesafdelingens vurdering, at omkring 300 borgere i Gladsaxe var i risiko for at falde ud af dagpengesystemet i første halvdel af 2013 som følge af dagpengereformen.

På den baggrund stillede Enhedslisten forslag til byrådsmødet den 12. december 2012 om:

- At Gladsaxe Kommunes skulle oprette et antal akutjobs, der som minimum skulle modsvare antallet af borgere i kommunen, der er i fare for at falde ud af dagpengesystemet.
- At langtidsledige, der stod over for at falde ud af dagpengesystemet fik ret til at komme til samtale til de kommunale jobs, som de var kvalificerede til.
- At der blev afsat en pulje til oprettelse af reelle, ekstra jobs til langtidsledige, der var i fare for at falde ud af dagpengesystemet.
- At byrådet og Hovedudvalget løbende blev orienteret om status for, hvor mange borgere der er i fare for at miste dagpengeretten, samt status over akutjobs i Gladsaxe Kommune

Forslaget blev oversendt til behandling i økonomiudvalget, hvor det på mødet den 29. januar blev besluttet, at der med en målsætning om at opslå 200 akutjobs ikke var behov for at kommu-

Byrådet,
15.05.2013
Gladsaxe Kommune

nen satte yderligere tiltag i gang, ud over det der tidligere var besluttet.

Nu, fem måneder efter behandling af forslaget i byrådet, vil jeg gerne bede om en foreløbig status:

- 1) Hvor mange borgere i Gladsaxe har indtil nu mistet dagpengere retten siden 1. januar 2013?
- 2) Hvor mange forventes yderligere at miste dagpengere retten inden 1. januar 2014?
- 3) Hvor stor en andel af disse borgere skønnes at ville stå helt uden indtægt efter 1. juli 2013, fordi de ikke er berettigede til kontanthjælp – dels efter de nuværende regler, og dels efter de nye regler i kontanthjælpsreformen om forsørgerpligt for samboende?
- 4) Hvor mange akutjobs er blevet besat af borgere i målgruppen, dvs. borgere der er tæt på at miste dagpengere retten – og hvor stor en andel udgør dette af det samlede antal opslåede akutjob?

Desuden ønskes også følgende to spørgsmål besvaret:

- 5) Hvor mange unge kontanthjælpsmodtagere i Gladsaxe (under 30 år) har afsluttet et grundforløb på en erhvervsuddannelse, men mangler en praktikplads?
- 6) Hvilken ydelse vil denne gruppe unge modtage, når den nye kontanthjælpsreform træder i kraft?

Bilag

Relateret behandling

Punkt 48: Godkendelse af Årsrapport 2012 og behandling af revisionens beretning

2013/00557

Byrådet,
15.05.2013
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Godkendelse af Årsrapport 2012 og behandling af revisionens beretning

Beslutning

Tiltrådt.

Indledning

Byrådet har 17.04.2013, punkt nr. 37 overgivet Årsrapport 2012 (årsregnskabet 2012 for Gladsaxe Kommune) til revision. Revisionen af årsrapporten er nu afsluttet, og revisionsberetningerne foreligger.

Gennemgang af sagen

Med henblik på endelig godkendelse af årsrapporten for 2012 forelægges følgende, som er udsendt til Økonomiudvalget 07.05.2013, punkt 93:

- Årsrapport 2012, jf. E-bilag 1 (udsendt særskilt til byrådet)
- Årsrapport bilagssamling 2012, jf. E-bilag 2.
- Administrativt aflagte anlægsregnskaber, der skal godkendes i forbindelse med Byrådets godkendelse af Årsrapport 2012, jf. bilag 3.
- Regnskabet for 2012 for det specialiserede socialområde, jf. bilag 4.
- Revisionsberetning nr. 6 vedrørende revision af de sociale udgifter der er omfattet af statsrefusion m.v., jf. bilag 5.
- Revisionsberetning nr. 7 vedrørende revision af årsregnskabet 2012, jf. bilag 6.

Bilag 3 omfatter regnskaber for mindre anlægsprojekter, der ifølge reglerne først skal forelægges til godkendelse sammen med kommunens årsregnskab.

Årets resultat for 2012

Resultat 2012

Byrådet,
15.05.2013
Gladsaxe Kommune

Millioner kroner	Vedtaget Budget 2012	Korrigeret Budget 2012*	Regnskab 2012
Skatteindtægter	3.143	3.143	3.139
+ Tilskud og udligning	845	845	872
+ Driftsindtægter	1.497	1.538	1.568
Indtægter i alt	5.485	5.526	5.579
- Driftsudgifter	5.246	5.493	5.360
Driftsresultat	239	33	219
+ Anlægsindtægter	6	67	26
- Anlægsudgifter	211	477	327
Drifts- og anlægsresultat	33	- 377	-82
+ Renteindtægter	10	11	18
- Renteudgifter	35	35	34
Resultat af det skattefinansierede område	9	-401	-98
Driftsresultat forsyningsområdet	-	-3	-
Anlægsresultat forsyningsområdet	-84	-116	-64
Resultat af forsyningsområdet	-84	-119	-64
Kommunens samlede resultat i 2012	-75	-520	-162

*Forskellen mellem vedtaget budget og det korrigerede budget er tillægs- og genbevillinger.

Som det fremgår af tabellen var der i 2012 et driftsoverskud på 219 millioner kroner, mod et budget på 239 millioner kroner.

Gladsaxe Kommune har også været med til at overholde den samlede aftale mellem KL og regeringen. På serviceområdet har kommunen et samlet mindreforbrug på omkring 18 millioner kroner ud af et budget på 2.853 millioner kroner, samtidig med at de planlagte aktiviteter er gennemført. Likviditeten er fortsat god. I 2012 har den gennemsnitlige kassebeholdning været på 335 millioner kroner.

De samlede nettoanlægsudgifter på det skattefinansierede område udgjorde 301 millioner kroner mod et budget på 205 millioner kroner. Det skyldes, at en række projekter er kommet senere i gang end forventet og er finansieret af opsparede midler fra tidligere år.

Nettorenteudgifterne blev på 16 millioner kroner og dermed 9 millioner kroner mindre end budgetteret.

Gladsaxe Kommunes forsyningsområde bidrog i 2012 med et underskud på 64 millioner kroner imod et forventet underskud på 84 millioner kroner. Afgivelsen skyldes tidsforskydninger på den igangsatte udbygning af fjernvarmenettet.

Byrådet,
15.05.2013
Gladsaxe Kommune

Det samlede resultat for 2012 blev et underskud på 162 millioner kroner mod et budgetterede underskud på 75 millioner kroner. Årsagen til afvigelsen er først og fremmest den øgede anlægsaktivitet i forhold til det vedtagne budget, herunder blandt andet opførelsen af Ny Bagsværd Skole, facade og konstruktionsprojekt vedrørende Grønnemosecentret, ombygning af Nybrogård og vejvedligeholdelse, udbygning af fjernvarmenettet samt udgifter til vedligeholdelse og forbedringer af kommunens ejendomme. Herudover har der været højere udgifter på beskæftigelsesområdet, som følge af flere kontanthjælpsmodtagere og forsikrede ledige end forudsat. Udgifterne på sundhedsområdet, handicap- og ældreområdet har også været under pres. Herudover har der på Trafik- og Teknikudvalgets område også været øgede udgifter til vejafvandingsbidrag. Uddybende forklaringer på resultatet fremgår af de enkelte udvalgs regnskabssager for 2012 i bilagssamlingen til årsrapporten.

I lyset af det realiserede driftsoverskud, overholdelse af servicerammen, øgede anlægsinvesteringer samtidig med en fastholdelse af serviceniveauet og opnåelse af de fleste mål i kommunestrategien, er årets resultat for 2012 særdeles tilfredsstillende.

Omkostningsregnskabet

Det er frivilligt at udarbejde et omkostningsbaseret driftsregnskab, herunder pengestrømsanalyse og anlægsoversigt. For at opretholde fuldstændigheden i det omkostningsbaserede regnskab har Gladsaxe Kommune valgt at aflægge det samlede omkostningsbaserede regnskab inklusive de frivillige oversigter. Det omkostningsbaserede regnskab præsenteres i årsrapportens regnskabsdel.

Resultatet i det omkostningsbaserede regnskab blev et overskud på 40 millioner kroner. Det omkostningsbaserede regnskab medtager ikke alle årets anlægsudgifter, men i stedet for en afskrivning på anlægsaktiverne, som sikre at anlægsudgifterne fordeles over anlæggets levetid. Denne forskel i håndtering af anlægsudgifter er den primære årsag til forskellen på det udgiftsbaserede og omkostningsbaserede resultat. Årets omkostningsbaserede resultat er udtryk for, at kommunen i 2012 økonomisk set har konsolideret sig.

Opfølgning på servicerammen og det specialiserede socialområde fordelt på politiske udvalg

Servicerammen er defineret som driftsudgifter eksklusive udgifter til forsyningsområdet og overførsler samt eksklusive udgifter til medfinansiering af sundhedsvæsenet samt indtægter fra refusion vedrø-

Byrådet,
15.05.2013
Gladsaxe Kommune

rende særligt dyre enkeltsager. Nedenfor er årets serviceudgifter fordelt på de politiske udvalg.

Serviceudgifter fordelt på udvalg

Udvalg	Vedtaget budget	Regnskab 2012	Forskel Vedtaget budget
ØU	533,2	476,7	56
TTU	97,4	105,4	- 8
BUU	1.250,8	1.252,0	-1
KFIU	120,7	122,0	-1
MIU	2,4	2,1	0
SEU	566,2	578,0	-12
FSHU	264,8	271,3	-6
BIU	17,7	27,8	-10
I alt	2.853,2	2.835,3	18

Det samlede mindreforbrug på 18 millioner kroner fordeler sig med et mindreforbrug på Økonomiudvalget på 56 millioner kroner, som kan henføres til den indarbejdede buffer på 50 millioner kroner, og med et merforbrug på Trafik- og Teknikudvalget, Seniorudvalget og Beskæftigelses- og Integrationsudvalget.

Opfølgning vedrørende det specialiserede socialområde

Med økonomiaftalen for 2010 indgår det specialiserede socialområde som et særligt fokusområde, og der skal hvert kvartal udarbejdes en oversigt over den økonomiske udvikling på området.

Regnskabet for 2012 for det specialiserede socialområde er vedlagt som bilag 4 til denne sag. Regnskabet udviser et merforbrug i forhold til det oprindelige budget på 2 millioner kroner og et mindreforbrug i forhold til det korrigerede budget på 26 millioner kroner.

Opgørelsen giver ikke anledning til yderligere bemærkninger.

Opfølgning på målsætninger og resultatkrav

Ved starten af hver ny byrådsperiode fastlægger det nye Byråd en kommunestrategi, der dækker fire år frem. I foråret 2010 fastlagde Byrådet Kommunestrategi for Gladsaxe Kommune gældende for perioden 2011-2014.

Kommunestrategien er kommunens overordnede styringsredskab,

Byrådet,
15.05.2013
Gladsaxe Kommune

og indeholder fireårige målsætninger og kvantitative resultatkrav for alle områder.

For 2012 er der i alt opstillet 56 målsætninger og resultatkrav. 75 procent af målsætningerne og resultatkravene er opfyldt.

Udvalgte målsætninger og resultatkrav er afrapporteret i årsrapporten. Samtlige målsætninger og resultatkrav er afrapporteret i bilags-samlingen til årsrapporten.

Revisionsberetning nr. 6 vedrørende revision af de sociale udgifter der er omfattet af statsrefusion mv. (bilag 5)

For en god ordens skyld skal det oplyses, at revisionens beretninger er fortløbende nummereret. Således sluttede revisionsberetning nummer 5 vedrørende 2011 på side 120, og revisionsberetning nummer 6 vedrørende 2012 begynder derfor på side 121.

Af beretning nr. 6 vedrørende det sociale område fremgår det, at det er revisionens vurdering, at der generelt er etableret hensigtsmæssige og betryggende forretningsgange m.v. på personsagsområderne.

Revisionen af de sociale udgifter for 2012 har givet anledning til én bemærkning. Revisionen har desuden fulgt op på to revisionsbemærkninger fra tidligere år. Bemærkningerne og opfølgningen er gengivet nedenfor sammen med forvaltningernes besvarelser.

Bemærkning om kontaktførløb for forsikrede ledige

Revisionen konstaterer, at 235 personer på grund af en opsætningsfejl i systemet, Opera ikke har fået oprettet et kontaktførløb/indgået i den løbende sagsbehandling, hvilket har medført, at der ikke er foretaget rettidig sagsbehandling. Det er revisionens vurdering, at der er tale om en enkeltstående væsentlig fejl. Revisionen noterer sig desuden, at de 235 sager efterfølgende alle er gennemgået i forhold til ledighedslængde og tidligere erhvervserfaring og holdvis visiteret til tilbud svarende til deres profiler – tilbud de ellers ville være blevet tilbudt.

Forvaltningens svar

Forvaltningen tager revisionens bemærkning til efterretning, og har som det fremgår, iværksat de nødvendige initiativer for at rette op på forholdet.

Tidligere bemærkning om redegørelse til SKAT vedrørende syge-

Byrådet,
15.05.2013
Gladsaxe Kommune

dagpenge

Revisionen konstaterer, at den manglende afstemning mellem bogføringen og de til SKAT redegjorte beløb nu foreligger og ikke giver anledning til bemærkninger.

Tidligere bemærkning om Servicelovens § 41 – Beregning af den samlede merudgiftsydelse

Gladsaxe Kommune havde i 2011 i forbindelse med udregningen af familiens samlede merudgifter generelt ikke indregnet direkte afregninger til leverandører, hvilket havde betydning for udmålingen af merudgiftsydelsen (1/8-beregningen). Revisionen konstaterer, at Gladsaxe Kommune i 2012 har erstattet direkte afregning til leverandører med bevillinger til familien jævnfør Social og Integrationsministeriets retningslinjer og Rigsrevisionens rapport af november 2012, hvoraf det fremgår, at udbetaling af merudgifter er en kontant ydelse, og at der ikke må afregnes direkte mellem kommune og leverandør. Revisionen anser hermed bemærkningen som afsluttet.

Revisionsberetning nr. 7 vedrørende revision af årsregnskabet 2012 (bilag 6)

Af revisionsberetningen fremgår det, at det er revisionens opfattelse, at Gladsaxe Kommune fører en meget stram økonomistyring, der skal sikre budgetoverholdelse. Ligeledes er det revisionens vurdering, at Gladsaxe Kommune er meget opmærksom på behovet for, at driften skal generere et økonomisk råderum til afdrag på lån og til ikke-lånefinansierede anlæg, og at kommunen har en sund økonomi.

Revisionen af årsregnskabet 2012 har givet anledning til én revisionsbemærkning. Revisionen har desuden fulgt op på en tidligere revisionsbemærkning. Herudover kommer revisionen med en række anbefalinger, vurderinger og konklusioner. Bemærkningerne og udvalgte anbefalinger, vurderinger og konklusioner er gengivet nedenfor sammen med forvaltningens besvarelser.

Bemærkning vedrørende skyldige bidrag til ATP

Af statusbalancen fremgår skyldige bidrag til ATP med ca. 4,8 millioner kroner. Revisionen konstaterer, at kontoen ikke forelå afstemt på revisionstidspunktet, hvilket også fremgik af regnskabsafdelingens tilsyn. Revisionens henvendelse til Personaleafdelingen afdækkede, at der umiddelbar var hensat ca. 4 millioner kroner for lidt i kommunens regnskab i forhold til de skyldige bidrag til ATP. Personaleafdelingen har efterfølgende igangsat en udredning og er nået frem til den konklusion, at der er afregnet ca. 4 millioner kroner

Byrådet,
15.05.2013
Gladsaxe Kommune

for meget til ATP i 2010, og at dette er årsagen til det for lidt hensatte beløb ultimo 2012. Det er revisionens vurdering, at ledelsestilsynet i Personaleafdelingen ikke har været tilstrækkeligt i forhold til ovenstående og der henstilles til, at man fremover skærper tilsynet, der skal sikre kvaliteten i afstemninger, afregninger m.v.

Forvaltningens svar

Forvaltningen tager revisionens bemærkning til efterretning. Forvaltningen har taget kontakt til ATP med henblik på at få udredt sagen, og vil gennemføre en opstramning af ledelseskontrollen omkring afstemninger og afregninger i Personaleafdelingen.

Tidligere bemærkning vedrørende statusafstemninger

Ved udgangen af 2011 var en enkelt statuskonto vedrørende underholdsbidrag stadig under afstemning og berigtigelse. Revisionen konstaterer, at kontoen er afstemt og berigtiget i 2012, og at bemærkningen dermed er afsluttet.

Revision af interne kontroller i forbindelse med regnskabsføringen (bilag 6, afsnit 2.2.3)

Revisionen har foretaget en gennemgang af de interne kontroller i forbindelse med regnskabsføringen for at vurdere om disse er effektive.

Revisionen konkluderer, at gennemgangen har vist, at der generelt er effektive interne kontroller i forbindelse med regnskabsføringen.

Revision af lønninger og vederlag (bilag 6, afsnit 2.3)

Revisionen har gennemgået kommunens forretningsgange og stikprøvevis efterprøvet dokumentation, beregning og udbetaling af lønninger og vederlag.

Det er revisionens vurdering, at de tilrettelagte interne kontroller generelt er betryggende i kontrolmæssig henseende.

Revisionsmæssig gennemgang af it-sikkerheden (bilag 6, afsnit 2.5)

Revisionen har foretaget en gennemgang af, hvorvidt Gladsaxe Kommune har etableret passende generelle it-kontroller. Det er revisionens samlede vurdering, at de generelle it-kontroller overordnet set er effektive og understøtter den finansielle revision. Revisionen kommer herudover med en række vurderinger og anbefalinger, som er taget til efterretning.

Revision af Ejendomscentrets styringsinformation omkring planlagt

Byrådet,
15.05.2013
Gladsaxe Kommune

periodisk vedligeholdelse (bilag 6, afsnit 2.6)

Revisionen har i 2012 udvalgt Ejendomscentret til forvaltningsrevision. Fokus for revisionen har været grundlaget for den styringsinformation, der foreligger omkring kommunens planlagte periodiske vedligeholdelse. Revisionen konkluderer, at Ejendomscentret er i en udviklingsfase, og at der er forbedringspotentiale i forhold til den styringsinformation, som er grundlæggende i forhold til de fremtidige budgetter. På den baggrund anbefaler revisionen, at det vurderes, hvorvidt opsætningen af ledelsesinformationen bør ændres, således at den ønskede information er let tilgængelig for ledelsen. Forvaltningen er enig med revisionen i, at Ejendomscentrets it-system har potentiale til i højere grad at blive anvendt til ledelsesmæssig økonomistyring af den planlagte periodiske vedligeholdelse, og at revisionens anbefalinger vil blive taget med i det videre arbejde med at udvikle styringsgrundlaget i Ejendomscentret.

Revision af forretningsgange for regnskabsaflæggelsen (bilag 6, afsnit 3.2)

Revisionen anfører, at gennemgangen i 2012 har vist at kvalitets sikringen og ledelsestilsynet vedrørende balancens poster i forbindelse med regnskabsafslutningen 2012 er væsentligt forbedret i forhold til regnskabsafslutningen 2011. Gennemgangen i 2012 har kun vist enkelte ikke væsentlige forhold, som skal berigtiges i 2013.

Revision af kommunens forsyningsvirksomhed (bilag 6, afsnit 3.10)

Revisionen konstaterer, at renten vedrørende mellemværendet mellem kommunen og forsyningsvirksomheden i 2012 ikke har været beregnet i henhold til det aftalte, ligesom der er et forhold omkring beregningen af administrationsbidraget. Det er aftalt med revisionen, at det økonomiske mellemværende mellem de to områder berigtiges i 2013, og at beregningerne fremadrettet udarbejdes, som anbefalet af revisionen.

Økonomiudvalget indstiller,

1. at Årsrapport 2012 og Årsrapport bilagssamling 2012 godkendes,
2. at de forelagte anlægsregnskaber vedrørende 2012 godkendes,
3. at regnskabet på det specialiserede socialområde godkendes og

Byrådet,
15.05.2013
Gladsaxe Kommune

4. at revisionsberetningerne tages til efterretning, og at forvaltningens initiativer til afhjælpning af revisionens bemærkninger godkendes.

Bilag

Relateret behandling

Økonomiudvalget 09.04.2013, Punkt 76 (Åben)
Byrådet 17.04.2013, Punkt 37 (Åben)
Økonomiudvalget 07.05.2013, Punkt 93 (Åben)

**Punkt 49: Lokalplan 220 Købmandsbyen med tilhørende
Kommuneplantillæg 15, 2. behandling**

2012/09309

Byrådet,
15.05.2013
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Lokalplan 220 Købmandsbyen med tilhørende Kommune-plantillæg 15, 2. behandling

Beslutning

Ebbe Skovsgaard genfremsatte på vegne af Venstre, Det konservative Folkeparti og Dansk Folkeparti forslag fremsat i Økonomiudvalget:

"Der arbejdes videre med en lavere bygningshøjde, for eksempel max 30 meter."

For: 10 (C, O, V, Ø)
Imod: 15 (A, B, F)
Forkastet.

Ad indstillings punkt 1:

For: 15 (A, B, F)
Imod: 9 (C, O, V)
Undlader: 1 (Ø)
Tiltrådt.

Ad indstillings punkt 2:

For: 16 (A, B, F, Ø)
Imod: 9 (C, O, V)
Tiltrådt.

Ad indstillingens punkter 3-6:

Tiltrådt.

Trine Henriksen fremsatte ændringsforslag:

"Til punkt C

Byggeprocenten i lokalplansområdet nedsættes, så den højst er 10-15 procentpoint højere end den gennemsnitlige byggeprocent i "Købmandsbyen" (145%), bl.a. for at sikre at udbygning af de tilstødende områder også er rentabel."

For: 6 (F, Ø)
Imod: 19 (A, B, C, O, V)

Byrådet,
15.05.2013
Gladsaxe Kommune

Forkastet.

Ad indstillingens punkt 7:

For: 24 (A, B, C, F, O, V)

Imod: 1 (Ø)

Tiltrådt.

Trine Henriksen fremsatte ændringsforslag:

"Til pkt. D

1) På baggrund af den stationsnære beliggenhed og udstrakt mulighed for dobbeltanvendelse af parkeringspladser, fastsættes en parkeringsnorm på 1 P-plads pr. 100 m² erhverv, 1 P-plads pr. 50 m² butiksareal og 1 P-plads pr. bolig. "

For: 1 (Ø)

Imod: 24 (A, B, C, F, O, V)

Forkastet.

Trine Henriksen fremsatte ændringsforslag:

"Til pkt. D

2) Der reserveres mindst to P-pladser til delebiler."

For: 7 (B, F, Ø)

Imod: 18 (A, C, O, V)

Forkastet.

Susanne Palsig fremsatte ændringsforslag:

"sidste punktum i afsnit 7.1 erstattes af:

Mindst 2 p-pladser forbeholdes delebiler, så at en beboer eller en erhvervsvirksomhed kan reservere pladsen efter dokumentation for medlemskab af en delebilsordning."

For: 7 (B, F, Ø)

Imod: 18 (A, C, O, V)

Forkastet.

Ad indstillingens punkt 8:

For: 23 (A, C, F, O, V)

Imod: 1 (Ø)

Undlader: 1 (B)

Tiltrådt.

Byrådet,
15.05.2013
Gladsaxe Kommune

Ad indstillingens punkter 9-12:

Tiltrådt.

Ad indstillingens punkter 13-14, (samlet indstilling):

For: 15 (A, B, F)

Imod: 10 (C, O, V, Ø)

Tiltrådt.

Enhedslisten stemte imod den samlede lokalplan, fordi bebyggelsen, trods enkelte forbedringer, er for langt fra helhedsplanens bestemmelser om byggeri i max 5 etager, med enkelte bygninger op til 12 etager, hvilket ville have betydet færre skygge- og vindgener, og åbnet bebyggelsen mere imod Bagsværd bymidte.

Det konservative Folkeparti, Dansk Folkeparti og Venstre stemte imod med henvisning til deres samlede ændringsforslag.

Gennemgang af sagen

Byrådet vedtog 14.11.2012, punkt 116, at sende lokalplanforslag 220 med tilhørende kommuneplantillæg 15 i offentlig høring. Lokalplanen giver mulighed for at opføre en første etape af Bagsværd Bypark. Den nye bebyggelse skal opføres som tre åbne karréer, der varierer i etagehøjde, en høj enkeltstående bygning i 10 etager og en 1½ etages bygning.

Planforslagene har været i offentlig høring i perioden 27.11.2012 – 29.01.2013. Der blev 08.01.2013 afholdt borgermøde i Sportscaféen på Bagsværd Stadion. Høringen har resulteret i følgende tilkendegivelser:

1. Dong Energy, Teknikerbyen 25, 2830 Virum
2. Novozymes A/S, Krogshøjvej 36, 2880 Bagsværd
3. Novo Nordisk, Novo Allé, 2880 Bagsværd
4. Sophienberg Ejendomsudvikling, Kongevejen 495C, 2840 Holte
5. Bagsværd Begravelsesforretning v/ Ole Jungersen, Krogshøjvej 3, 2880 Bagsværd
6. Leif Antonsen, Vadstrupvej 5A, 3.th., 2880 Bagsværd
7. Jane Prag, Bondehavevej 82, 2880 Bagsværd
8. Hanne og Leif Colding, Østerhegn 3, 2880 Bagsværd
9. Bestyrelsen for ejerforeningen PTF Vadstrupvej, v. Dorte

Byrådet,
15.05.2013
Gladsaxe Kommune

Krag

- 10. Jens Balslev og Lotte Hougs, Bagsværd 3, 2880 Bagsværd
- 11. Anja Nørager-Nielsen, Bindeleddet 22, 2.tv, 2880 Bagsværd
- 12. Dorte og Erik Flygare, Bagsværd Hovedgade 125, 1.th, 2880 Bagsværd

Tilkendegivelserne omhandler følgende emner:

- A. Bebyggelsens højde og omfang
- B. Vindturbulens
- C. Bebyggelsesprocent og realisering
- D. Parkering
- E. Trafik
- F. Trafikkryds
- G. Andre emner
- H. Sammenfattende redegørelse til miljøvurdering

A. Bebyggelsens højde og omfang (5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 og 12)
En del indsigere (5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 og 12) mener, at det foreslåede byggeri i 10 etager er alt for højt. Der bliver for stor forskel til de omkringliggende bygninger på 4 etager, og flere indsigere er i forvejen kede af Bagsværds to eksisterende højhuse på 14 etager. (9) mener, at det nye byggeri bliver en kæmpe grim klods, og at den nye bydel vender ryggen mod Bagsværd Bymidte. (10) synes, at byggeriet er bastant og negativt dominerende. (9, 11 og 12) nævner, at byggeriet vil medføre urimelige skyggegener for nabobebyggelse mod øst, og at byggeriet passer bedre til Ørestaden end Bagsværd. (10) nævner, at bunden i bebyggelsen vil blive mørk og uindbydende, og at omkringliggende bebyggelse vil blive væsentligt påvirket af skygge. (12) foreslår, at hele bebyggelsen vendes 180 grader, så den høje del vender mod erhvervskvarteret. To indsigere (5 og 6) nævner, at forslaget overordnet ser spændende og tiltalende ud, hvis blot bebyggelsen var lavere.

Kommentar:

Det er By- og Miljøforvaltningens vurdering, at det foreslåede byggeri markerer starten på hele Bagsværd Bypark med et moderne og markant arkitektonisk udtryk. Bebyggelsen er udformet på en måde, som ikke ses tilsvarende i Bagsværd, og vidner derfor også om, at her skal der ske noget nyt. De forskudte bygningsetager, terrasseringen, bløder et ellers stort og massivt bygningsvolumen op, hvor alternativet ville være en flad og mere

Byrådet,
15.05.2013
Gladsaxe Kommune

massiv bygning. For at terrasseringen bliver harmonisk at se på, skal bygningen dog op i et højt etageantal, i dette tilfælde 10 etager for den store karré.

Bygningshøjden er i lokalplanforslaget fastsat til max 40 m for den store karré. By- og Miljøforvaltningen har i samarbejde med bygherres arkitekt skitseret på at sænke den store karré med, hvad der svarer til én etage, dvs. en samlet bygningshøjde på max 36,5 m. En lavere bygningshøjde vil mindske skyggegener for nabobebyggelse mod øst en anelse. Der er udarbejdet nye skyggediagrammer i form af små film, som viser dette.

Opretholdes muligheden for 10 etager, og sænkes bygningen samtidig til 36,5 m vil teknikhuse til elevator og ventilation dog ikke kunne holdes indenfor denne højde. Behovet for store teknikkabiner udspringer blandt andet af nutidens energikrav, hvor afkast og indtag til ventilation skal placeres sammen. For at undgå, at anlæggene skyder ud af bygningen efterfølgende, foreslår By- og Miljøforvaltningen, at § 5.9 om tekniske anlæg præciseres, så anlæggene kan placeres på tagfladen, hvis de holdes under et profil med en hældning på 25 grader og minimum to meter tilbagetrukket fra sternkanten. Inden for dette afgrænsede volumen vil de ikke bidrage til hverken vind- eller skyggegener.

Med hensyn til at vende bebyggelsen 180 grader vurderes dette ikke hensigtsmæssigt, da hele idéen med terrasseringen er, at det laveste punkt ligger mod syd, så sollys kommer ind i bebyggelsen.

Hvad angår skyggepåvirkningen på pladsen i bunden af byggeriet viser filmene, at den primære skyggepåvirkning kommer fra den lave bygning på selve pladsen. Samtidig ses det, at en del af pladsen vil have sollys igennem hele dagen.

Ebbe Skovsgaard foreslog, at der arbejdes videre med en lavere bygningshøjde, for eksempel max 30 meter.

For forslaget stemte Lars Abel, Kristian Niebuhr og Ebbe Skovsgaard.

Et flertal (Karin Søjberg Holst, Trine Græse, Bent Greve, Katrine Skov, Susanne Palsig og Gunnar Svendsen) stemte imod.

Et flertal i Økonomiudvalget (Karin Søjberg Holst, Trine Græ-

Byrådet,
15.05.2013
Gladsaxe Kommune

se, Bent Greve, Katrine Skov, Susanne Palsig og Gunnar Svendsen) **indstiller**,

1. at tilkendegivelserne under punkt A giver anledning til at ændre i lokalplanen, således at § 4.3, der omhandler den store karré, ændres fra, at bygningshøjden må være max 40 m mod nord (hjørnet Vadstrupvej/ Laurentsvej) til max 36,5 m mod nord.
2. at tilkendegivelserne under punkt A giver anledning til, at § 5.9 ændres fra, at tekniske anlæg og installationer så vidt muligt skal placeres indenfor bygningens volumen til, at anlæggene kan placeres på tagfladen, hvis de holdes under et profil med en hældning på 25 grader og minimum to meter tilbagetrukket fra sternkanten.

Lars Abel, Kristian Niebuhr og Ebbe Skovsgaard stemte imod.

B. Vindturbulens (6, 7, 8, 9, 11, 12)

En del indsigere (6, 7, 8, 9, 11 og 12) er bekymrede for fremtidige vindgener ved høj bebyggelse og nævner som eksempel de mange vindgener for gående og cyklister, der er ved Bagsværds to højhuse i dag. Selv ved lav vindstyrke blæser det meget ved højhusene i dag. Flere (7, 9 og 12) er tvivlende overfor den vindvurdering, som indgår i lokalplanens miljørapport. (9) nævner, at den tragt, den store karré danner mod Krogshøjvej, vil give yderligere gener. (11) mener, det bør fremgå af lokalplanen, hvordan lægivere skal udformes, og at der bør være mål for, i hvilken grad læbælterne mindst skal give læ.

Kommentar:

Konsulentfirmaet Svend Ole Hansen ApS har vurderet vindmiljøet for en fuld udbygning af planen. I lokalplanforslaget er der foreslået lægivere placeret flere steder i planen. Bygherres arkitekt har efterfølgende skitseret på, hvordan lægiverne kan udformes, så de integreres naturligt i bebyggelsen. Samtidig foreslår arkitekten at lukke bygningen mod nord med en transparent glasfacade, så bygningen ikke længere danner en tragt mod Krogshøjvej. Endelig vil en ændring af bygningshøjden for den store karré som foreslået under punkt A, også mindske eventuelle gener. Med de foreslåede ændringer har bygherres rådgivere igen vurderet planen, og de peger på en ændring af lægivernes placering.

Byrådet,
15.05.2013
Gladsaxe Kommune

By- og Miljøforvaltningen foreslår, at der i lokalplanen stilles krav om træbeplantning mod Vadstrupvej og Krogshøjvej for at forbedre den pludselige overgang fra læ til vindstød.

Økonomiudvalget indstiller,

3. at tilkendegivelserne under punkt B giver anledning til at ændre i lokalplanen således, at § 5.3 ændres, så der for karréen i delområde 1 gælder, at åbningen mod Krogshøjvej skal udgøres af et stort glasparti,
4. at kortbilag 3 ændres, så lægivere placeres i henhold til rådgivers nye vurdering,
5. at forslag til design af lægivere indgår i lokalplanens redegørelse, og
6. at der til § 8.5 tilføjes, at der som lægivere skal plantes træer mod Vadstrupvej og Krogshøjvej.

C. Bebyggelsesprocent og realisering (9 og 11)

(9) mener, at en bebyggelsesprocent på 175 procent er meget høj, selv om den sammenholdes med lavere bebyggelsesprocenter for kommende projekter. (11) nævner, at den høje bebyggelsesprocent kan medføre, at andre grunde i Købmandsbyen ikke er rentable at bygge på, da de får en lavere bebyggelsesprocent. (11) foreslår, at et lokalplanområde maksimalt må overstige den gennemsnitlige bebyggelsesprocent med 10-15 procent. Alternativt skal det fastslås, hvordan der sikres rimelige bebyggelsesprocenter i de resterende områder. (11) spørger til, hvordan det sikres, at de grønne områder, uden byggeret, etableres.

Kommentar:

Lokalplanen omfatter en bebyggelse, som samlet har en bebyggelsesprocent på max 175 procent. Lokalplanen er placeret i den del af Købmandsbyen, som har størst bebyggelsestæthed, og projektet har derfor en bebyggelsesprocent, der ligger over de 145 procent, som gælder for området som helhed. Den resterende del af Købmandsbyen er præget af flere grønne arealer og pladsdannelse ved den bevaringsværdige bygning Thorasminde. Disse arealer vil sammenlagt have en mindre bebyggelsesprocent. Ses der samlet på Købmandsbyen, har de resterende arealer en bebyggelsesprocent på 120 procent, hvilket forvaltningen

Byrådet,
15.05.2013
Gladsaxe Kommune

vurderer stemmer fint overens med intentionerne i helhedsplanen om en graduering af bebyggelsestæthed igennem området. En bebyggelsesprocent på 120 procent ligger i forvejen væsentligt over den gældende lokalplan 15.08's 50 procent.

De grønne områder vil blive sikret i forbindelse med lokalplanlægning og en forhandling i en konkret plansag. Som udgangspunkt vil der være en byggeret til et grønt område, så ingen grundejere står uden byggeret.

Økonomiudvalget indstiller,

7. at tilkendegivelserne under punkt C ikke giver anledning til ændringer i lokalplanen.

D. Parkering (5, 9 og 11)

Flere indsigere (5, 9 og 11) mener, at der er planlagt for få parkeringspladser i området. I forvejen ønsker Fakta flere parkeringspladser til deres butik, og i dag er det ikke ualmindeligt, at en familie køber to biler, selvom området er stationsnært. (9) mener, at byggeriet henvender sig til familier, som har mere end en bil. (11) siger omvendt, at der bør planlægges med den mindst mulige parkeringsnorm og fastlægges krav om fællesudnyttelse af parkeringspladser. (11) synes også, at der skal øremærkes pladser til delebiler, således at lokalplanen lever op til kommuneplanens ønske om at fremme den kollektive, gående og cyklende trafik.

Kommentar:

Parkeringsnormen er i overensstemmelse med helhedsplanen for Bagsværd Bypark med tilhørende kommuneplantillæg og den stationsnære placering. Der er tidligere vedtaget bestemmelser med tilsvarende parkeringskrav i blandt andet lokalplan 218 for Buegården (detailhandel) og tillæg 9 for Bagsværd Erhvervskvarter (erhverv). I begge tilfælde er der ligesom her tale om intensive byggerier i et tæt bymiljø. Efter By- og Miljøforvaltningens vurdering er bebyggelsens parkeringsbehov opfyldt med lokalplanens bestemmelser.

Økonomiudvalget indstiller,

8. at tilkendegivelserne under punkt D ikke giver anledning til ændringer i lokalplanen.

Byrådet,
15.05.2013
Gladsaxe Kommune

E. Trafik (3, 4, 5, 6 og 9)

En af indsigerne (3) foreslår, at Grusgraven efter en omlægning bliver udlagt til offentlig vej. Begrundelsen er, at vejen kommer til at skifte karakter, da lokalplanen fastsætter, at den skal udføres med fortov, cykelsti og beplantning, og yderligere kommer til at betjene Solhusene med tilsvarende større belastning af vejen.

En anden indsiger (4) foreslår, at det skal være muligt at anvende de interne veje i lokalplanområdet lejlighedsvis til ærindekørsel og varelevering for bedre at kunne opfylde planens bestemmelse om butikker og restauranter i bebyggelsens stueplan.

Flere indsigere (5, 6 og 9) nævner, at der allerede i dag er stort pres på krydset Vadstrupvej/ Kroghøjvej, og er bekymrede for, om trafikken bryder sammen ved en realisering af projektet. Området har i forvejen meget tung trafik til og fra Novo Nordisk.

Kommentar:

Grusgraven er i dag en privat fællesvej, og lokalplanen fastsætter, at en omlægning af vejen kan ske privatretligt eller efter lov om private fællesveje. I helhedsplanen for Bagsværd Bypark er vejen tegnet som en lokalvej, der betjener en del af Bagsværd Bypark. Til vejen kobles en nord/sydgående skolesti (Novostien i helhedsplanen). En fortsættelse af denne sti til Vadstrupvej forudsætter, at Grusgraven forsynes med fortov og cykelsti i forbindelse med en omlægning.

Da Grusgraven ikke er en gennemfartsvej, er der på nuværende tidspunkt ingen planer om at ændre vejens status. I takt med omdannelsen af hele Bagsværd Bypark vil kommunen dog løbende vurdere, om en vej skal overtages som offentlig eller ej.

Med hensyn til ærindekørsel indenfor selve lokalplanområdet vil dette være muligt, hvis der indgås aftale med politiet i henhold til færdselsloven.

Endelig udtrykker flere bekymring for, om trafikken bryder sammen. Forvaltningen fik i 2010 udarbejdet en trafikanalyse for hele Bagsværd Bypark og får løbende udarbejdet trafikanalyser i forbindelse med konkrete projekter. Rådgivningsfirmaet Viatrafik har således også udarbejdet en trafikanalyse til nærværende lokalplan, der konkluderer, at med de foreslåede tiltag vil trafikken kunne afvikles uden sammenbrud.

Byrådet,
15.05.2013
Gladsaxe Kommune

Økonomiudvalget indstiller,

9. at tilkendegivelserne under punkt E ikke giver anledning til ændringer i lokalplanen.

F. Trafikkryds (2 og 9)

En af indsigerne (2) foreslår, at den skitserede løsning for krydset Vadstrupvej/ Grusgraven ændres, således at designet af det nye kryds og arealer, som skal erhverves til krydsombygningen, holdes indenfor lokalplanområdet.

(9) nævner, at det allerede i dag er svært at komme ud på Krogshøjvej fra Faktas parkeringsplads, og at den skitserede krydsombygning ikke tager højde for denne udkørsel.

Kommentar:

Den skitserede løsning for krydset Vadstrupvej/ Grusgraven er udformet, så den følger Grusgravens nuværende vejforløb. Udformningen forudsætter, at der erhverves jord fra ejendomme på begge sider af Grusgraven. Flyttes krydset, så det holdes indenfor lokalplanområdet, vil byggemulighederne i lokalplanens vestlige del reduceres væsentligt, og det bliver i det hele taget vanskeligt at realisere en fornuftig bebyggelsesplan.

Forvaltningen vurderer derfor, at det er mest hensigtsmæssigt at placere krydset, så det følger det eksisterende vejforløb og dermed også de eksisterende ejerforhold. Ved denne løsning skal ikke kun én naboejendom afgive meget jord, men de to naboejendomme deles om at afgive noget jord til krydset i forbindelse med en etablering.

Med hensyn til den skitserede krydsombygning ved Krogshøjvej/ Laurentsvej vurderer forvaltningen, at forholdene for bilister, der skal ud fra Faktas parkeringsplads, ikke bliver forringet i forhold til i dag. Det skitserede lyssignal ved Krogshøjvej/ Laurentsvej skal samordnes med signalet ved Vadstrupvej/ Krogshøjvej, hvilket medfører en lille forsinkelse mellem de to signaler. Bilister, der skal fra Faktas parkeringsplads, får således mulighed for at køre ud på Krogshøjvej i pausen, hvor de i dag må vente til, der bliver fri bane.

Økonomiudvalget indstiller,

10. at tilkendegivelserne under punkt F ikke giver anledning til

Byrådet,
15.05.2013
Gladsaxe Kommune

ændringer i lokalplanen.

G. Andre emner (1)

Nævner (1) til orientering, at der inden for lokalplanområdet er placeret kabelanlæg og transformerstation.

Kommentar:

By- og Miljøforvaltningen har orienteret grundejer.

Økonomiudvalget indstiller,

11. at tilkendegivelserne under punkt G ikke giver anledning til ændringer i lokalplanen.

H Sammenfattende redegørelse til miljøvurdering

Efter miljøvurderingsloven skal kommunen sammenfatte og konkludere på de bemærkninger, der er kommet i høringsperioden, og denne sammenfatning skal indgå i lokalplanens redegørelse. By- og Miljøforvaltningen foreslår følgende tekst:

Redegørelse om Miljørapportens betydning for lokalplan 220

Fremlæggelsen af lokalplanen med tilhørende miljørapport gav anledning til 12 tilkendegivelser, som har medført en ændring af lokalplanens § 4.3 om bygningshøjder. For at tage hensyn til grundejere nær byggeriet ændres bygningshøjden for den store karré fra 40 m til 36,5 m.

Tilkendegivelserne har også medført, at vindforholdene igen er blevet vurderet, og § 5.3 ændres, så den store karré ikke længe udgør en tragt for vind. Det medfører, at lægivere skal placeres en smule anderledes, hvilket fremgår af kortbilag 3. Samtidig er der udarbejdet forslag til design af lægivere, som fremgår af redegørelsen. Endelig tilføjes til § 8.5, at der som lægivere skal plantes træer mod Vadstrupvej og Krogshøjvej.

Økonomiudvalget indstiller,

12. at ovenstående afsnit tilføjes i lokalplanens redegørelse.

Et flertal i Økonomiudvalget (Karin Søjberg Holst, Trine Græse, Bent Greve, Katrine Skov, Susanne Palsig og Gunnar

Byrådet,
15.05.2013
Gladsaxe Kommune

Svendsen) **indstiller samlet,**

13. at forslag til tillæg 15 til Kommuneplan 2009, forslag til lokalplan 220 Solhusene i Købmandsbyen vedtages endeligt med de under punkterne A1, A2, B3, B4, B5, B6 og H11 foreslåede ændringer og tilføjelser, og
14. at udbygningsaftalen mellem Gladsaxe Kommune og grundejerne i lokalplanens delområde 1, 3 og 4 vedtages.

Lars Abel, Kristian Niebuhr og Ebbe Skovsgaard undlod at stemme.

Bilag

Relateret behandling

Byrådet 14.11.2012, Punkt 116 (Åben)
Økonomiudvalget 07.05.2013, Punkt 97 (Åben)

Punkt 50: Projektforslag for fjernvarme i Gladsaxe Nord fra Vestforbrænding

2012/05581

Byrådet,
15.05.2013
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Projektforslag for fjernvarme i Gladsaxe Nord fra Vestforbrænding

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

I/S Vestforbrænding har ansøgt Gladsaxe Kommune om godkendelse af projektforslag for fjernvarme i Gladsaxe Nord. Miljøudvalget besluttede 22.10.2012, punkt 81, at sende projektforslaget i høring i perioden 26.10.2012 til 26.11.2012.

Høringen indbragte i alt 32 høringssvar. Et høringssvar fra HMN Naturgas A/S, som i dag forsyner de pågældende områder, har medført ny sagsbehandling. De øvrige høringssvar har primært været spørgsmål eller kommentarer til placering af fjernvarmeledninger.

HMN's kommentarer har medført, at I/S Vestforbrænding har fremsat et revideret projektforslag af 10.01.2013. Det reviderede projektforslag omfatter seks ud af oprindeligt ni områder og har et mindre varmegrundlag end det oprindelige projektforslag.

Projektforslaget inkluderer opgradering af en hovedledning til fremtidig fjernvarmeforsyning i Lyngby-Taarbæk Kommune jvf. Lyngby-Taarbæk Kommunalbestyrelses beslutning af 03.09.2012. Hovedledningen skal godkendes af Gladsaxe Kommune og skal, udover nye kunder i Lyngby-Taarbæk Kommune, forsyne kunder i de syv områder, indeholdt i projektforslaget for Gladsaxe Nord. Varmegrundlaget i de syv områder i Gladsaxe Kommune er imidlertid ikke tilstrækkeligt til at sikre en samfundsmæssig økonomisk gevinst ved opgraderingen.

Et foreløbigt projektforslag for fjernvarmeforsyning i Lyngby-Taarbæk Kommune viser en solid samfundsmæssig økonomisk gevinst, når opgraderingen inkluderes. Gladsaxe Kommune kan således først godkende hovedledningen, når projektforslaget i Lyngby-Taarbæk er godkendt. Dette vil imidlertid forsinke projektet i Gladsaxe Nord i op til seks måneder.

Byrådet,
15.05.2013
Gladsaxe Kommune

Projektforslaget i Gladsaxe Kommune omfatter nye fjernvarmekunder, der har akut behov for et nyt varmforsyningsanlæg. Vestforbrænding står til at miste disse kunder, hvis udbygningen skal afvente godkendelse i Lyngby-Taarbæk Kommune. Alternativt skal Vestforbrænding anlægge en hovedledning i en mindre dimension for hurtigt at kunne forsyne disse kunder, og derefter udskifte hovedledningen, når kunder i Lyngby-Taarbæk skal forsynes.

For at undgå dobbelt investeringer og opgravning af veje har Gladsaxe Kommune ansøgt Energistyrelsen om dispensation for at kunne godkende Vestforbrændings projektforslag så hurtigt som muligt.

Energistyrelsen har 09.04.2013 godkendt ansøgningen om dispensation.

Det reviderede projektforslag

Projektforslaget er opdelt i syv områder og omfatter forsyning af 295 kunder i Gladsaxe Kommune. Områderne er i dag udlagt til naturgas. Et enkelt område, Højgårdsparken, er dog fortsat forsynet med oliefyr, mens resten overvejende er forsynet med naturgas.

Konvertering fra naturgas til fjernvarmeforsyning af områderne samt udbygning af fjernvarmenettet forudsætter en ændring af områdeafgrænsningen i Gladsaxe Kommune.

Vestforbrænding har indgået betingede aftaler med kunder i området om salg af varme svarende til 30 procent af varmegrundlaget.

Energiområde	Områdebetegnelse	Antal kunder	Varmebehov [MWh/år]
1	Stengården mv.	225	3.983
2	POP Kollegiet mv.	2	1.403
3	Nybrogårdskollegiet + Møl-	3	3.369
4	legården	22	290
5	Højgårdsparken	40	608
8	Bindeleddet	1	292
9	AB Boldbaner mv.	2	192
		295	10.133

Byrådet,
15.05.2013
Gladsaxe Kommune

Tabellen viser antallet af kunder, der forventes tilsluttet fjernvarme, svarende til 100 procent af varmegrundlaget i 2018.

Driftsforhold

De nye forbrugere vil modtage fjernvarme fra Vestforbrænding på lige fod med de eksisterende forbrugere i Vestforbrændings forsyningsområde. Vestforbrænding vil selv producere den ekstra varmeleverance til dækning af mersalget og varmetabet i de nye ledninger. Det betyder, at der bliver et tilsvarende mindre salg af overskydende varme til CTR og VEKS.

Projektomfang og investeringer

Projektforslaget inkluderer, at hoved- og stikledningsnettet skal udbygges.

Vestforbrænding oplyser, at den samlede investering i projektet er opgjort til 37,8 mio. kr.

Der er to parter, der finansierer fjernvarmeprojektet:

- Vestforbrænding står for investering i de nye fjernvarmeledninger for 28,9 millioner kr., og
- Kunderne står for investering i nye kudeanlæg og stikledninger på 8,9 millioner kr.

Projektforslaget inkluderer opdimensionering af en hovedledning fra Skoleparken mod kommunegrænsen til Lyngby Taarbæk Kommune til fremtidig forsyning af områder. Prisen for opdimensioneringen pålægges de fremtidige forbrugere i Lyngby Taarbæk Kommune.

Samfundsøkonomi

Vestforbrænding har i projektforslaget beregnet de samfundsøkonomiske konsekvenser af at ændre områdefægrænsningen.

Projektets samlede samfundsøkonomiske gevinst uden opdimensionering er 8,7 millioner kr. Gevinsten er opgjort som nutidsværdien i 2012 for perioden 2013 til 2032 ved en diskonteringsrente på 5 procent.

Med opdimensionering medfører projektforslaget et samfundsøkonomisk tab på knap 1 million kr. Energistyrelsen har givet Gladsaxe Kommune dispensation til at godkende projektet.

Byrådet,
15.05.2013
Gladsaxe Kommune

Det er indregnet i samfundsøkonomien, at Vestforbrænding betaler en tilslutningsrabat til store kunder, der dækker de samlede omkostninger for tilslutning til fjernvarme for den enkelte kunde.

Uden opdimensioneringen viser projektet en samfundsøkonomi, der er positiv og robust over for ændringer i investeringsomkostninger, brændselspriser og energibesparelser.

Selskabsøkonomi

Den selskabsøkonomiske beregning inkluderer alle udgifter og indtægter over en 20 års periode.

Projektets selskabsøkonomiske gevinst for I/S Vestforbrænding er opgjort til 9,6 millioner kr. som nutidsværdi med en diskonteringsrente på 4 procent. Den interne forrentning er beregnet til 9 procent. Den selskabsøkonomiske gevinst kommer alle Vestforbrændings kunder til gode.

Vestforbrændings tilslutningsrabat for store kunder er indregnet i selskabsøkonomien.

Brugerøkonomi

Der gælder den samme fjernvarmetarif for nye og eksisterende kunder i Vestforbrænding.

I princippet skal de nye fjernvarmekunder selv afholde omkostninger til omstilling til varmeanlægget fra naturgas eller olie til fjernvarme inde i bygningen. Vestforbrændings tilslutningsrabat for store kunder modsvarer udgifter til kundeinstallation, afmontering af eksisterende varmeanlæg inklusive afpropning af naturgasforsyning, stikledning og tilslutningsbidrag for de store kunder (over 40 MWh per år). I praksis har den enkelte store kunde ingen udgifter i forbindelse med overgang til fjernvarme.

Den samlede gevinst for Vestforbrænding og de nye forbrugere er 27 millioner kr.

De gennemsnitlige besparelser ligger i størrelsesordenen 22 procent.

Tilslutningsrabatten er begrænset i tid. Kunder, der vælger at tilslutte sig på et senere tidspunkt, opnår ingen rabat.

Miljøudvalget indstiller,

Byrådet,
15.05.2013
Gladsaxe Kommune

1. at Vestforbrændings projektforslag om fjernvarme i Gladsaxe Nord godkendes.

Økonomiudvalget anbefaler Miljøudvalgets indstilling.

Bente Greve var ikke til stede.

Bilag

Relateret behandling

Økonomiudvalget 07.05.2013, Punkt 104 (Åben)
Miljøudvalget 18.04.2013, Punkt 29 (Åben)

Punkt 51: Betalingsvedtægt for Gentofte Spildevand A/S og Gladsaxe Spildevand A/S

2013/03307

Byrådet,
15.05.2013
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Betalingsvedtægt for Gentofte Spildevand A/S og Gladsaxe Spildevand A/S

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Som en konsekvens af lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold (Vandsektorloven) skal vandselskaber i henhold til betalingslovens § 3 stk. 2 udarbejde en betalingsvedtægt for spildevandsanlæg, som skal godkendes af kommunerne.

Nordvand A/S har udarbejdet en fælles betalingsvedtægt for vandforsyningerne Gentofte Spildevand A/S og Gladsaxe Spildevand A/S, gældende i henholdsvis Gentofte og Gladsaxe kommuner. Betalingsvedtægten er godkendt af Nordvands bestyrelse 07.03.2013 og træder i kraft 01.07.2013 og administreres af Nordvand A/S. Betalingsvedtægten erstatter "Betalingsvedtægt for spildevandsanlæg i Gladsaxe Kommune, januar 2002" med tilhørende tillæg.

Den nye betalingsvedtægt er indholdsmæssigt ikke væsentligt forskellig fra den nuværende vedtægt, men opbygningen er ændret således, at den nu følger Miljøstyrelsens standardvedtægt. Herved er det gjort muligt at tilpasse vedtægten til at gælde både i Gladsaxe og Gentofte kommuner.

Vedtægten består af en hoveddel og en bilagsdel. Bilaget indeholder blandt andet retningslinjer for tilbagebetaling af tilslutningsbidrag for regnvand og definition for grænse mellem den private og spildevandselskabernes andel af anlægget.

De vigtigste indholdsmæssige ændringer i den nye betalingsvedtægt er:

Kap. 1. Der er tilføjet et kapitel om organisation. Kapitlet beskriver kort sammenhængen mellem kommunerne, Nordvand og de juridiske Spildevandsselskaber, der er forpligtet over for forbru-

Byrådet,
15.05.2013
Gladsaxe Kommune

gerne.

Kap. 2. Der er tilføjet et kapitel om definitioner. Dette skal hjælpe forbrugerne med at få indsigt i den ukendte begrebsverden på spildevandsområdet.

Kap. 5 afsnit B. For de få boligenheder, der ikke kan afregnes efter vandmåler, er der fastlagt et normalvandforbrug på 170 m³ pr. år. Mængden på 170 m³ svarer til den maksimale grænse for skønnet vandforbrug jf. betalingsloven. I Gladsaxe Kommune er der ingen boligenheder, som ikke har vandmåler.

Kap. 5 afsnit B. Det er tilføjet, at muligheden for at opnå refusion for vandaflædningsbidrag er underlagt en forældelsesfrist på tre år. Fristen var tidligere fem år i Gentofte, mens der ikke tidligere var angivet en frist i Gladsaxe Kommune. Forældelsesfrist på tre år er i dag den almindelige praksis.

Kap. 5 afsnit D. Størrelsen af vejbidraget bliver fastsat årligt og vil fremgå af Spildevandselskabernes takstblad. Vejbidraget var tidligere sat til to procent i Gladsaxe Kommune og én procent Gentofte Kommune af anlægsinvesteringer til spildevandsanlæg. I 2012 og 2013 er vejbidraget fastsat til otte procent af anlægsinvesteringer til spildevandsanlæg.

Kap. 9. Bagatelgrænsen for refusion af vandaflædningsbidrag ved vandbrud er på 100 m³ ud over det normale årsforbrug. Dette svarer til den tidligere praksis i Gentofte Kommune. Der har ikke tidligere været en bagatelgrænse i Gladsaxe kommune. Grænsen på 100 m³ er den samme, som gælder for refusion af vandbidrag ved vandbrud.

Afsnit om inddrivelse og udpantning er udgået, da spildevandselskaberne ikke har samme fortrinsret som kommunerne tidligere havde.

Miljøudvalget indstiller,

1. at betalingsvedtægt for Gentofte Spildevand A/S og Gladsaxe Spildevand A/S godkendes.

Økonomiudvalget anbefaler Miljøudvalgets indstilling.

Bent Greve var ikke til stede.

Byrådet,
15.05.2013
Gladsaxe Kommune

Bilag

Relateret behandling

Økonomiudvalget 07.05.2013, Punkt 105 (Åben)
Miljøudvalget 18.04.2013, Punkt 31 (Åben)

Punkt 52: Vandsamarbejde Sjælland, opløsning

2013/03934

Byrådet,
15.05.2013
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Vandsamarbejde Sjælland, opløsning

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Vandsamarbejde Sjælland blev i sin tid dannet af kommunerne Albertslund, Ballerup, Brøndby, Dragør, Gladsaxe, Glostrup, Herlev, Hvidovre, Høje-Taastrup, Ishøj, Rødovre og Vallensbæk.

Borgmestrene fra Vandsamarbejde Sjælland og Københavns Kommune besluttede 09.02.2011, at undersøge muligheden for at videreudvikle samarbejdet og etablere et fælles vandselskab.

Vandsamarbejde Sjællands bestyrelse behandlede 12.09.2011 et oplæg til dannelse af et fælles vandselskab mellem Vandsamarbejde Sjællands kommuner og Københavns Energi, samt Frederiksberg Kommune.

På baggrund af denne behandling blev alle kommuner i Vandsamarbejde Sjælland efterfølgende opfordret til at gå ind i dannelsen af et fælles vandselskab.

Det nye selskab "Vores Vand" blev dannet primo 2012. Gladsaxe Kommune har valgt ikke at deltage, men nøjes med en observatørpost. Baggrunden for det er blandt andet, at Gladsaxe Kommune sammen med Gentofte Kommune allerede i 2009 dannede forsyningsselskabet Nordvand.

Efterfølgende er selskabet "Vores Vand" ændret til at være en del af selskabet "Hovedstadens Forsyning" (Hofor). Gladsaxe har via repræsentation fra Nordvand bibeholdt observatørposten i dette selskab.

På den ordinære generalforsamling i 2012 i Vandsamarbejde Sjælland var der enighed om at fortsætte samarbejdet året ud således, at det kunne fungere som dialogforum, hvis der skulle være behov for det. Herefter skulle det nedlægges, medmindre

Byrådet,
15.05.2013
Gladsaxe Kommune

situationen ændrede sig.

Bestyrelsen for vandsamarbejdet vurderer, at der med etableringen af "Vores Vand" ikke længere er brug for Vandsamarbejde Sjælland. Det foreslås derfor, at Vandsamarbejde Sjælland opløses ved en selskabsretlig likvidation.

Proces for afvikling af selskabet

Beslutning om afvikling af et selskab sker normalt på selskabets generalforsamling, hvor aktionærerne møder fysisk op og deltager i stemmeafgivningen.

For at forenkle afviklingen af Vandsamarbejde Sjælland foreslås det, at selskabets advokatfirma Kromann Reumert får fuldmagt til at afholde ordinær generalforsamling ("papiergeneralforsamling") 31.05.2013, og på aktionærernes vegne beslutter, at selskabet bringes til ophør.

Det foreslås samtidigt, at Kromann Reumert får fuldmagt til at gennemføre likvidationen, herunder afholdelse af ekstraordinær generalforsamling i forbindelse med den endelige likvidation.

Kromann Reumert har bedt aktionærerne om en friholdelseserklæring i forbindelse med afviklingen af selskabet. Erklæringen medfører, at Kromann Reumert holdes fri for krav i forbindelse med gennemførelse af likvidationen, herunder bl.a. samtlige udgifter, skattekrav, erstatningskrav mv. for selskabet. Friholdelseserklæringen omfatter alene selskabets eventuelle udgifter, og friholder ikke Kromann Reumert for et eventuelt erstatningsansvar overfor aktionærerne.

Fuldmagten bortfalder, når selskabet er afregistreret hos Erhvervsstyrelsen.

Anvendelse af provenu

Ved selskabets ophør tilbagebetales aktionærernes indskudte kapital. Ifølge vedtægterne skal værdier, udover den indskudte aktiekapital, overdrages til den, der viderefører selskabets virksomhed.

Vedtægterne tager imidlertid ikke højde for, at selskabet ophører uden, at virksomheden bliver videreført. Det foreslås derfor besluttet, at et likvidationsprovenu i forbindelse med selskabets ophør tilbageføres til ejerne i forhold til indbetalte bidrag til selska-

Byrådet,
15.05.2013
Gladsaxe Kommune

bets drift.

Det forventes ikke, at selskabet efter afholdelse af udgifterne til likvidation vil have et provenu, der væsentligt overstiger den indskudte aktiekapital. Det samlede provenu for Gladsaxe Kommune vil være under 100.000 kr.

Miljøudvalget indstiller,

1. at Vandsamarbejde Sjælland A/S opløses ved en selskabsretlig likvidation,
2. at der gives fuldmagt til advokatfirmaet Kromann Reumert til at gennemføre likvidationen, herunder afholdelse af ordinær og ekstraordinær generalforsamling,
3. at der gives en friholdelseserklæring til advokatfirmaet Kromann Reumert i forbindelse med gennemførelse af likvidationen, og
4. at et eventuelt likvidationsprovenu udover den indskudte kapital tilbageføres til forsyninger/kommuner i forhold til indbetalte bidrag til driften af Vandsamarbejde Sjælland A/S.

Økonomiudvalget anbefaler Miljøudvalgets indstilling.

Bent Greve var ikke til stede.

Bilag

Relateret behandling

Byrådet 14.12.2011, Punkt 148 (Åben)
Økonomiudvalget 07.05.2013, Punkt 106 (Åben)

Punkt 53: Tilsyn på Seniorcentre 2012

2012/10391

Byrådet,
15.05.2013
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Tilsyn på Seniorcentre 2012

Beslutning

For: 19 (A, B, C, F, Ø)
Undlader: 6 (O, V)
Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Baggrund

Embedslægeinstitutionen har i 2012 foretaget sundhedsfagligt tilsyn på samtlige seniorcentre og plejehjemmet Hareskovbo i Gladsaxe Kommune.

Det Kommunale Tilsyn har i 2012 foretaget ét uanmeldt tilsyn på samtlige seniorcentre og plejehjemmet Hareskovbo i Gladsaxe Kommune.

Konklusion fra embedslægens sundhedsfaglige tilsyn samt af-rapporteringsskemaer fra de uanmeldte kommunale tilsyn er udsendt til Seniorudvalget 07.03.2013, punkt 13, bilag 1.

Formål med tilsyn

Formålet med det sundhedsfaglige tilsyn, foretaget af Embedslægeinstitutionen, er overordnet at medvirke til at sikre den sundhedsfaglige indsats over for de ældre og derved også at medvirke til at sikre den bedst mulige træning og pleje til beboerne.

Det overordnede formål med det kommunale uanmeldte tilsyn er at sikre, at sammenhængen mellem de ydelser, der er visiteret efter Lov om Social Service §§ 83 og 86, også er de faktisk leverede ydelser på Gladsaxe Kommunes seniorcentre og plejehjemmet Hareskovbo samt at sikre den bedst mulige træning og pleje til beboerne fra seniorcentrets side.

Tema og fokusområder for tilsyn 2012 og 2013

Temaet for Embedslægeinstitutionens sundhedsfaglige tilsyn i 2012 har fokuseret på plejehjemmenes opgave med at sikre oplysninger om beboernes sygdomme og handicap.

Byrådet,
15.05.2013
Gladsaxe Kommune

Fokusområderne for 2012 ved det kommunale uanmeldte tilsyn har været, om det ud fra dokumentationen fremgår, at der i samarbejde med beboeren er iværksat rehabiliterende tiltag i det omfang, det har kunnet lade sig gøre.

I 2013 vil der ikke være noget specifikt tema for Embedslægeinstitutionens sundhedsfaglige tilsyn.

Fokusområdet for kommunale uanmeldte tilsyn 2013 foreslås at være det samme som i 2012, da seniorcentrene også i 2013 har stort fokus på den rehabiliterende tilgang til beboeren.

På baggrund af at der stadig ses fejl og mangler fra Embedslægeinstitutionens sundhedsfaglige tilsyn vedrørende medicinhåndteringen, foreslås derfor i år et ekstra fokuspunkt for de kommunale uanmeldte tilsyn omhandlende medicinhåndtering.

Samlet konklusion

Embedslægetilsyn

På samtlige seniorcentre samt plejehjemmet Hareskovbo fandt Embedslægeinstitutionen, at der er konkrete forhold, der skal arbejdes videre med at forbedre det kommende år.

Forhold, der skal arbejdes videre med, er: at informeret samtykke til behandling bliver dokumenteret i de sygeplejefaglige optegnelser, at beboernes og de pårørendes tilkendegivelser på baggrund af den givne dokumentation, at det fremgår af journalen, hvornår egen læge har revideret medicinskemaet og endelig, at det fremgår hvilke aftaler, der er indgået med de behandlende læger om kontrol og behandling af beboernes kroniske sygdomme.

På Plejehjemmet Hareskovbo (Skovalléen 8, 2880 Bagsværd), Seniorcenter Møllegården (Bagsværd Møllevej 9, 2800 Kgs. Lyngby), Seniorcenter Kildegården (Kildebakkegårdsallé 165, 2860 Søborg) og Seniorcenter Rosenlund (Mørkhøjvej 336, 2730 Herlev) fandt Embedslægetilsynet fejl og mangler, som indebærer risiko for patientsikkerheden, men ikke alvorlige fejl og mangler.

På Seniorcenter Bakkegården (Taxvej 18, 2880 Bagsværd) fandt Embedslægeinstitutionen ligeledes fejl og mangler, som dog kun indebærer meget ringe risiko for patientsikkerheden.

Byrådet,
15.05.2013
Gladsaxe Kommune

På Seniorcenter Egegården (Klausdalsbrovej 213, 2860 Søborg) fandt Embedslægeinstitutionen alvorlige fejl og mangler, som indebærer risiko for patientsikkerheden. Særligt indenfor medicin-håndteringen blev der fundet alvorlige fejl og mangler, hvilket er årsagen til, at seniorcenteret får konklusionen alvorlige fejl og mangler. Ved tilsynet blev det således konstateret, at en medarbejder ikke fulgte instruksen for indgift af blodfortyndende medicin(marevan).

Kommunale uanmeldte tilsyn

Samtlige seniorcentre og plejehjemmet Hareskovbo vurderes ved det uanmeldte kommunale tilsyn at fungere tilfredsstillende, og ingen pleje- og seniorcentre har modtaget påbud. Tilsynsenheden gav få punkter til opfølgning og videreudvikling.

Udviklingspunkterne har generelt været, at oplysninger på Tilbudsportalen skal opdateres.

Handleplaner

Samtlige seniorcentre og plejehjemmet Hareskovbo har udarbejdet handleplaner for at imødekomme krav fra Embedslægeinstitutionen og udviklingspunkter fra det uanmeldte kommunale tilsyn. Seniorcentrene og plejehjemmet Hareskovbo arbejder nu alle målrettet på at implementere handleplanerne.

Information

Bruger- og Pårørenderådene ved de enkelte seniorcentre og plejehjemmet Hareskovbo samt Seniorrådet har haft mulighed for at kommentere samtlige tilsynsrapporter. Kommentarerne (udsendt til Seniorudvalget 07.03.2013, punkt 13, bilag 2) har ikke givet anledning til yderligere ændringer end de, der allerede er indarbejdet i handleplanerne.

Samtlige tilsynsrapporter er udsendt til Seniorudvalget 07.03.2013, punkt 13, bilag 3.

Et flertal i Seniorudvalget (Bent Greve, John Brown Brabant Althoff-Andersen, Serdal Benli, Eva Michaelsen og Kristine Henriksen) **tiltrådte**

1. at Tilsyn 2012 tages til efterretning, og
2. at rehabilitering og medicinbehandling som fokusområde for de kommunale tilsyn 2013 godkendes.

Byrådet,
15.05.2013
Gladsaxe Kommune

Ebbe Skovsgaard og Klaus Kjær stemte imod og begærede sagen i Byrådet.

Et flertal i Økonomiudvalget (Karin Søjberg Holst, Trine Græse, Bent Greve, Katrine Skov, Susanne Palsig, Gunnar Svendsen og Eva Michaelsen (stedef.) **indstiller**, at Seniorudvalgets beslutning fastholdes.

Ebbe Skovsgaard og Kristian Niebuhr stemte imod.

Bilag

Relateret behandling

Seniorudvalget 07.03.2013, Punkt 13 (Åben)

Punkt 54: Forslag fra Klaus Kjær om stikprøvekontrol på Seniorcentre

2012/10303

Byrådet,
15.05.2013
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Forslag fra Klaus Kjær om stikprøvekontrol på Seniorcentre

Beslutning

Forslaget blev frafaldet.

Gennemgang af sagen

I henhold til forretningsordens § 5, stk. 1 har Klaus Kjær, på vegne af Dansk Folkeparti stillet følgende forslag:

Det pålægges ledere af omsorgscentre med jævne mellemrum at foretage stikprøvekontrol vedrørende medicinhåndtering og den sundhedsfaglige behandling af beboerne, herunder dokumentation for de sygeplejefaglige optegnelser, ajourføring af journalen om, hvornår egen læge har revideret medicinskemaet, og at det fremgår hvilke aftaler, der er indgået med de behandlende læger om kontrol og behandling af beboernes kroniske sygdomme.

I tilfælde af konstaterede fejl skal lederen straks drage omsorg for, at fejlen bliver rettet, og at der følges op med vejledning og undervisning af personalet, således at risikoen for forkert medicinhåndtering og forkert eller mangelfuld sundhedsfaglig behandling minimeres.

Forslaget skal ses i forlængelse af Venstres og Dansk Folkepartis begæring om at bringe sag nr. 13 om tilsyn på seniorcentre 2012 fra Seniorudvalgets møde den 7. marts 2013 i Byrådet, jf. også sag nr. 25 i Seniorudvalgets møde den 18. april 2013 om utilsigtede hændelser.

Begrundelse for forslaget:

Embedslægen har ved uanmeldte tilsynsbesøg på seniorcentre i 2012 konstateret en række fejl og mangler, som indebærer risiko for patientsikkerheden, særligt i forbindelse med medicinhåndteringen. Fejlene har på baggrund af tilsynsrapport fra 2011 været fokusområde i 2012, uden at der ses at være sket en væsentlig forbedring. Det er således ikke tilstrækkeligt, at der igen sættes fokus på disse områder, uden at der sker en løbende op-

Byrådet,
15.05.2013
Gladsaxe Kommune

følgning via interne jævnlige stikprøvekontroller.

Bilag

Relateret behandling

Punkt 55: Forslag fra Lars Abel om indgåelse af aftale mellem Gladsaxe Kommune og Anti Doping Danmark

2012/10303

Byrådet,
15.05.2013
Gladsaxe Kommune

Forslag fra Lars Abel om indgåelse af aftale mellem Gladsaxe Kommune og Anti Doping Danmark

Beslutning

Katrine Skov fremsatte ændringsforslag:

"Sagen oversendes til Kultur-, Fritids-, og Idrætsudvalget."

For: 20 (A, B, F, V, Ø)

Imod: 5 (C, O)

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

I henhold til forretningsordens § 5, stk. 1 har Lars Abel, på vegne af Det Konservative Folkepartis byrådsgruppe stillet følgende forslag:

Forslag:

Gladsaxe Kommunen indgår en aftale med Anti Doping Danmark om dopingkontrol på alle kommunens anlæg. Aftalen skal omfatte alle brugere.

Baggrund / motivering:

Der ydes i dag en stor indsats fra idrætsforeninger og offentlige myndigheder for at komme dopingmisbrug til livs. Gladsaxe Kommune bør bakke fuldt op om idrætslivets egen indsats og bidrage aktivt dér, hvor kommunen stiller faciliteter til rådighed for idrætsudøvelse.

Gladsaxe Kommune har i dag ikke en aftale med Anti Doping Danmark for sine to motionscentre, hvilket betyder, at brugere af de to centre kan træne dér, uden at kunne dopingkontrolleres, hvis de ikke er medlemmer af en forening under DIF eller DGi.

Private fitnesscentre i Gladsaxe har modsat Gladsaxe Kommune en aftale, hvor deres kunder kan dopingtestes.

Gladsaxe Kommune bør aktivt bekæmpe doping og dopingmisbrug. Der bør ikke være muligt, at være aktiv dopingbruger og kunne benytte f. eks Gladsaxe Motionscenter og Gyngemosehal-

Byrådet,
15.05.2013
Gladsaxe Kommune

lens tilbud om motion.

Dopingkontrol knytter sig i dag ikke til de enkelte idrætsanlæg, men til om brugerne er medlem af en forening under DIF eller DGI.

Ved at Gladsaxe Kommune indgår en aftale om dopingkontrol for alle idrætsanlæg, vil alle brugere af de kommunale anlæg, uanset om de er medlemmer af en forening under DIF og DGI eller ej, kunne dopingtestes.

Gladsaxe Kommunen skal have en nultolerance overfor dopingmisbrug uanset om brugerne dyrker idræt i organiseret form eller ej, så længe de benytter kommunale anlæg.

Gladsaxe Kommune bør gennem en aktiv doping-kontrol-aktivitet medvirke til at sikre et sundt idrætsmiljø.

Bilag

Relateret behandling

Punkt 56: Forslag fra Lars Abel om etablering af nærpolitistation i Værebros Park i Bagsværd

2013/05343

Byrådet,
15.05.2013
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Forslag fra Lars Abel om etablering af nærpolitistation i Værebros Park i Bagsværd

Beslutning

For: 23 (A, B, C, F, V, Ø)
Imod: 2 (O)
Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

I henhold til forretningsordens § 5, stk. 1 har Lars Abel, på vegne af Det Konservative Folkepartis byrådsgruppe stillet følgende forslag:

Gladsaxe Byråd retter henvendelse til Justitsministeren og Politiet med henblik på at få etableret en nærpolitistation i Værebros Park.

Baggrund / motivering:

Det kræver en stor indsats for at komme bandekriminaliteten til livs. Gladsaxe og Værebros Park i særdeleshed har igennem lang tid været ramt af mange skudepisoder, som relateres til den aktuelle bandekrig i hovedstadsområdet.

Bandekrigen skaber utryghed blandt almindelige borgere, som hver dag skal leve i frygt for en ny skudepisode og med daglig hashhandel. Det skal der sættes en stopper for.

Det konservative Folkeparti har en række integrations- og kriminalpræventive forslag til at stoppe bandekrigen både lokalt og på landsplan.

På lokalt plan foreslås det, at Gladsaxe Byråd retter henvendelse til Justitsministeren og Politiet med henblik på etablering af en nærpolitistation i Værebros Park. En nærpolitistation med daglig patruljering vil bidrage til at skabe tryghed for de mange beboere i Værebros Park, som i dag lever med en konstant trussel om at blive fanget midt i et skyderi.

Byrådet,
15.05.2013
Gladsaxe Kommune

Politiet i Århus har med stor succes etableret en nærpolitistation i Gjellerup bebyggelsen, hvor kriminaliteten faldt med op til 35 %.

Som led i det boligsociale projekt for Værebros Park bebyggelsen ønsker vi samtidig, at det skal være muligt at flytte problemfamilier ud af boligområdet, hvis der f.eks. sælges hash fra lejligheden.

Kommer vi ikke den megen kriminalitet til livs i de udsatte boligområder, vil disse boligområder ende som ghettoer, og det skal byrådet bidrage til at forhindre.

Bilag

Relateret behandling