

REFERAT Miljøudvalget - 2016-2021 d. 21-06-2018

Mødedato Torsdag d. 21. juni 2018 kl. 17:00

Mødested Mødelokale 2608

Mødedeltagere Tom Vang Knudsen, Trine Henriksen, Ole Skrald Rasmussen, Jakob Skovgaard Koed, Dorte Wichmand Müller, Astrid Søborg, Lone Yalcinkaya

Indholdsfortegnelse

Miljøudvalgets budgetbidrag til budget 2019.....	3
Dispensation til genhusningsfaciliteter og byggeplads ifm. opgradering af Danmarks rostadion på E	8
Orientering om kørevej ved opgradering af Rostadion.....	13
Myndighedsbehandling af udvidelse af genbrugsstation ved Sneglehøj - fortidsmindebeskyttelseslir	16
Anbefalinger fra § 17, stk. 4 udvalg om byliv i klimatilpasningen af Buddinge området.....	22
Orientering om rammer og proces for udarbejdelse af træpolitik.....	27
Nyt fra bestyrelser.....	31
Meddelelser.....	33

Punkt 45: Miljøudvalgets budgetbidrag til budget 2019

2013/03527

Bilag

Bilag 1: Miljøudvalgets budgetbidrag 2019-2022

Miljøudvalget,
21.06.2018
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Miljøudvalgets budgetbidrag til budget 2019

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

By- og Miljøforvaltningen forelægger Miljøudvalgets budgetbidrag 2019 og budgetoverslagsårene 2020-2022.

Miljøudvalget har tre driftsrammer, hvoraf den ene er skattefinansieret drift på miljøområdet (ramme 1) og desuden er der to driftsrammer på henholdsvis renovationsområdet og fjernvarmeområdet, som begge er takstfinansierede "hvile-i-sig-selv" områder.

For Miljøudvalget er der i henhold til budgetcirkuleret, som Økonomiudvalget godkendte 3.04.2018, punkt 67, fastsat følgende driftsrammer for 2019:

- Miljøudvalget, ramme 1: 11.520.000 kr.
- Renovation: 520.000 kr.
- Fjernvarmeforsyning: -27.618.000 kr.

Bilag 1 indeholder et specificeret drifts- og anlægsbudget med bemærkninger, anlægsønsker mv.

Miljø, ramme 1

Budgetcirkulæret fastlægger en driftsramme i 2019 på 11.520.000 kr. til udgifter inden for det skattefinansierede miljøområde. Der er efterfølgende indarbejdet en teknisk korrektion på -53.000 kr. i forbindelse med at budget til grønne tiltag flyttes til Trafik- og Teknikudvalget. Derved bliver budgetrammen på 11.467.000 kr. i 2019.

Der er fremlagt to driftsønsker for årene 2019-2022. Det første ønske er på 50.000 kr. årligt til justering af indtægtsbudgetkravet under miljøkontrolområdet. Halvdelen af dette beløb foreslås finansieret fra det øvrige miljøområde. Det andet driftsønske vedrører en udvidelse af budgettet til vejafvandingsbidraget i 2019-

Miljøudvalget,
21.06.2018
Gladsaxe Kommune

2020 på 4,6 mio. kr. til et niveau på 14,0 mio. kr. som følge af en kommende højere gennemsnitligt spildevandsinvesteringsramme på 175 mio. kr. årligt. Reglerne for opkrævning af vandaflædningsbidrag forventes ændret med virkning fra 2019, hvorved Gladsaxe Kommunes udgift er estimeret til at falde fra et nuværende gennemsnitligt årligt niveau på ca. 8,0 mio. kr. til et niveau på ca. 1,2 mio. kr. årligt. Der er dog ikke konkrete udspil i den forbindelse endnu. Forslaget om at afsætte budget til øget vandafledningsbidrag som følge af øget investeringsramme er dermed udtryk for, at der tages højde for et "worst case" scenarium. Driftsønskerne og finansieringen ses i bilag B og C.

Anlægsrammen for 2019 er fastsat til 3.969.000 kr. til pulje til CO₂ handlingsplan, Grøn Udviklingspulje, understøttelse af klimatilpasningsarbejdet samt klimatilpasning på kommunale ejendomme. Idet de 500.000 kr. til Grøn strategi i 2019 rettelig hører til under Trafik- og Teknikudvalget foretages der en teknisk korrektion til justering af dette. Derved bliver anlægsbudgetrammen på 3.469.000 kr.

Derudover er der fremlagt nye anlægsønsker i perioden 2019-2022 for i alt 9.850.000 mio. kr. vedrørende affaldssortering på kommunale institutioner samt Grøn Udviklingspulje og CO₂ handlingsarbejde, heraf 2.350.000 kr. i 2019.

Renovation

Budgetcirkulæret fastlægger en driftsramme i 2019 på 520.000 kr. Dette fordeler sig med en udgiftsramme på 69,5 mio. kr. samt en indtægtsramme på 69,0 mio. kr.

Der er efterfølgende indarbejdet tekniske korrektioner for dagrenovation, storskrald, glas- og papirkuber, genanvendelige fraktioner, haveaffald, farligt haveaffald, grundbetaling VF I/S, renovationsafgift, Genbrugsstationen, Miljøcenter Roskilde, gebyropkrævning, renter samt administrationsomkostninger på tilsammen -767.000 kr. Derved bliver den korrigerede driftsramme på -247.000 kr. i 2019 fordelt med en udgiftsramme på 72,9 mio. kr. samt en indtægtsramme på 73,1 mio. kr.

Hvad anlæg angår, er der fremlagt nye anlægsønsker i perioden 2019-2022 på 24,0 mio. kr. til udvidelse af Genbrugsstationen, heraf 0,0 mio. kr. i 2019.

Renovationsområdet havde primo 2018 et mellemværende med kommunen på 24,4 mio. kr. Dette mellemværende er delt op på henholdsvis generel administration, ordninger for dagrenovation,

Miljøudvalget,
21.06.2018
Gladsaxe Kommune

ordninger for storskrald og haveaffald, ordninger for glas, papir og pap, ordninger for farligt affald samt genbrugsstationer, som er delt op i henholdsvis husholdninger og erhverv.

Mellemværendet med kommunen nedbringes til nul i forbindelse med udvidelsen af Genbrugsstationen.

Fjernvarmeforsyning

Budgetcirkulæret fastlægger en driftsramme for 2019 på -27.618.000 kr. Dette fordeler sig med en udgiftsramme på 100,2 mio. kr. samt en indtægtsramme på 127,8 mio. kr.

Der er indarbejdet forskellige tekniske korrektioner vedrørende køb og salg af varme mv. på i alt 10.537.000 kr. i 2019. Derved bliver By- og Miljøforvaltningens budgetbidrag 2019 for fjernvarmen på -17.081.000 kr.

Der er fremlagt et driftsønske for årene 2019-2022 på samlet 2.957.000 kr., heraf 1,2 mio. kr. i 2019, til udvidelse af budgettet til vedligeholdelse af distributionsnettet og tekniske anlæg.

Overskuddet på driften skal anvendes til at betale omkostninger samt afdrag på lån, hvilket derved opfylder varmeforsyningslovens bestemmelser om, at udgifter og indtægter skal balancere i det enkelte år.

Samlet set er der for Miljøudvalgets område tre driftsønsker på tilsammen 12.357.000 kr. i perioden 2019-2022, heraf 5,8 mio. kr. i 2019 vedrørende budgetindtægtsjustering af miljøkontrolindtægterne, justering af vejafvandingsbidragsbudgettet samt udvidelse af budgettet til vedligeholdelse af distributionsnettet og tekniske anlæg på fjernvarmeområdet. Derudover er der fire anlægsønsker på tilsammen 33,9 mio. kr. i 2019-2022, heraf 2,4 mio. kr. i 2019 til forlængelse af den Grønne udviklingspulje samt CO2 handlingsplan, udvidelse af Genbrugsstationen, affaldssortering i de kommunale institutioner samt bedre vandkvalitet i Bagsværd sø.

Dette er By- og Miljøforvaltningens forslag til Miljøudvalgets budgetbidrag 2019-2022. Budgetbidraget sendes til Økonomisk Sekretariat til indarbejdelse i kommunens samlede budget 2019-2022.

Miljøudvalget,
21.06.2018
Gladsaxe Kommune

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at budgetbidraget for 2019-2022 med tilhørende bilag, som bliver gennemgået i indstillingspunkt 2 og 3 fremsendes til Økonomisk Sekretariat med henblik på indarbejdelse i kommunens samlede budgetbidrag
2. at budgetbidragets nye driftsønsker på 12.357.000 kr. i 2019-2022 (heraf 5,8 mio. kr. i 2019) anbefales. De nye driftsønsker vedrører en budgetindtægtsjustering af miljøkontrolindtægterne på 50.000 kr. årligt, en udvidelse af vejafvandingsbidragsbudgettet på 4,6 mio. kr. i 2019 og 2020 samt udvidelse af budgettet til vedligeholdelse af distributionsnet samt tekniske anlæg på fjernvarmeområdet på samlet 2.957.000 kr. i 2019-2022 og
3. at budgetbidragets nye anlægsønsker anbefales. Der er nye ønsker for i alt 33,9 mio. kr. i perioden 2019-2022, heraf 2,4 kr. i 2019 til den Grønne udviklingspulje samt CO2 handlingsplanen, bedre vandkvalitet i Bagsværd Sø, affaldssortering i de kommunale institutioner samt udvidelse af Genbrugsstationen.

Bilag

Bilag 1: Miljøudvalgets budgetbidrag 2019-2022

Relateret behandling

Økonomiudvalget 03.04.2018, Punkt 67 (Åben)

Punkt 46: Dispensation til genhusningsfaciliteter og byggeplads ifm. opgradering af Danmarks rostadion på Bagsværd Sø

2018/03608

Bilag

Bilag 1: Tidsplan over myndighedsbehandling

Bilag 2: Oversigtskort

Bilag 3: Udkast til dispensation

Miljøudvalget,
21.06.2018
Gladsaxe Kommune

Dispensation til genhusningsfaciliteter og byggeplads ifm. opgradering af Danmarks rostadion på Bagsværd Sø

Beslutning

Venstre havde følgende ændringsforslag:

"Idet punkt c i dispensationen ikke er tilstrækkeligt belyst, og da vi blev orienteret om, at vendepladsen skal benyttes til kørsel gennem villavejene, ønskes vendepladsen at udgå af dispensationen."

Astrid Søborg og Lone Yalcinkaya stemte for forslaget.

Trine Henriksen udlod at stemme.

Et flertal i Miljøudvalget (Tom Vang Knudsen, Ole Skrald Rasmussen, Jakob Skovgaard Koed og Dorthe Wichmand Müller) stemte imod forslaget.

Forslaget faldt.

Ad instillingen

Tom Vang Knudsen, Ole Skrald Rasmussen, Jakob Skovgaard Koed, Astrid Søborg, Lone Yalcinkaya og Dorthe Wichmand Müller stemte for forslaget.

Trine Henriksen undlod at stemme.

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

På Miljøudvalgets møde den 18.01.2018 punkt 6, blev der givet en overordnet beskrivelse af hele projektet i forbindelse med opgradering af Danmarks Rostadion på Bagsværd Sø. Samtidig tog Miljøudvalget stilling til to af de første dispensationer, begge fra naturbeskyttelsesloven, til hhv. tilstandsændring i Bagsværd Sø og bygningsmæssige ændringer indenfor skovbyggelinjen. På Miljøudvalgets møde den 22.02.2018 punkt 13, tog udvalget stilling til yderligere tre afgørelser, hhv. en dispensation til etablering af broer i søen, en dispensation til ændringer af bygninger, terræn og beplantning indenfor søbeskyttelseslinjen samt en miljøgodkendelse af anlæg til oppumpning og afvanding af sediment. På Miljøudvalget møde den 22.03.2018 punkt 24, tog udvalget igen stilling til tre afgørelser, henholdsvis to dispensationer til rekreative anlæg ved og på søen indenfor søbeskyttelses- og skovbyggelinjen samt en tilladelse til opgravning af sediment efter miljøbeskyttelsesloven.

Af bilag 1 fremgår en mere detaljeret tidsplan over myndighedsbehandlingen.

Miljøudvalget,
21.06.2018
Gladsaxe Kommune

På dette møde behandles ansøgning om genhusning af roaktiviteterne under byggeperioden samt etablering af byggefelter og byggeplads. Disse anlæg ønskes placeret indenfor områder, der er omfattet af henholdsvis skovbyggelinjen og søbeskyttelseslinjen og kræver derfor dispensation.

Lovgivning der påvirker projektet

Bagsværd Sø er fredet. Fredningsnævnet har den 28.04.2018 afgjort, at projektet kan gennemføres som ansøgt inden for rammerne af fredningen. Denne afgørelse er dog blevet påklaget, ligesom de afgørelser Gladsaxe Kommune har truffet.

Lovgivningen, der regulerer området, er i øvrigt meget omfattende og kompleks. Projektets gennemførelse er således reguleret af både naturbeskyttelsesloven, miljøbeskyttelsesloven, skovloven, planloven, bygningsreglementet m.fl. Kommunen har ikke den juridiske kompetence til at træffe afgørelse for alle relevante bestemmelser, og derfor skal Fredningsnævnet og Miljøstyrelsen også træffe afgørelser. Ansvar for de mange lovgivninger, der sætter rammen for projektet, er delt mellem Miljøudvalget og Trafik- og Teknikudvalget. I denne sag behandles en afgørelse som vedrører naturbeskyttelsesloven.

Baggrunden for det ansøgte:

På baggrund af at den nuværende rostadion-bygning efter planen skal nedrives og erstattes af et nyt rostadion, vil der være en periode på op mod 2 år, hvor aktiviteterne i det eksisterende byggeri skal genhuses. En del af aktiviteterne flyttes til delvist eksisterende faciliteter ved Radiobugten og Blågård, men de funktioner der ikke kan flyttes, ansøges genhuset ved den nuværende rostadion-bygning.

Behovet for byggefelter og byggeplads følger af ønsket om de store bygnings- og terrænændringer, som Miljøudvalget tidligere har godkendt.

Indholdet i dispensationen:

Dispensation til etablering af genhusningsfaciliteter og byggefelter samt byggeplads indeholder følgende delelementer:

- a) Genhusningsfaciliteter bestående af 2 bådtekte placeret på den store offentlige parkeringsplads ved rocenteret. Området frahegnes og hegnet camoufleres med afskærmningsnet. Offentligheden er forment adgang til arealet i op mod 2 år. Derudover skurvogne placeret tæt ved Bagsværd Sø foran Regattapavillonen på søsiden. Skurvognene indeholder kontorer, omklædning og træningsfaciliteter samt opbevaringsplads til årer.

Miljøudvalget,
21.06.2018
Gladsaxe Kommune

- Disse skal ligeledes stå på arealet i op mod 2 år.
- b) Byggeplads bagved rocenteret. Den resterende del (foruden ovenstående) af den store offentlige parkeringsplads ved rocenteret indhegnes. Offentligheden er forment adgang i omkring 400 dage. Hegnet (og teknikken bag hegnet) camoufleres med afskærmningsnet. Der opstilles skurvogne og containere bag hegnet samt etableres oplagsplads.
 - c) Byggefelt 1 ved tribunearealet med skurvogne, belysning, vende-, vaskesamt oplagsplads. Området frahegnes for offentligheden i omkring 200 dage, men færdsel bag om området er mulig gennem skoven.
 - d) Byggefelt 2 hvor det nye rocenter skal placeres. Området indhegnes på samme måde og i samme tidsrum som ovenfor og der etableres tårnkran.
 - e) Byggefelt 3 ved startområdet ved Nybro. Hele arealet hegnes ind i ca. 120 dage. Hegnet trækkes væk fra en forbindelse sti i takt med byggeprocessen, så de rekreative muligheder forbedres.
 - f) Parkeringsplads i skovområdet ved rocenteret.

Se bilag 2 for oversigtskort og bilag 3 for udkast til dispensation. På bilag 2 går bogstaverne ovenfor igen.

Det er forvaltningens vurdering, at der kan dispenseres til det ansøgte med undtagelse af parkeringspladsen (f). For genhusningsfaciliteterne (a) og byggepladsen bag ved rocenteret (b) gælder, at de placeres bag eksisterende bygninger og skjules med camouflagenet. For skurvognene til genhusning der placeres foran rocenteret (a) gælder, at de placeres mod søen ift. skov og bygninger, hvorfor de vil syne tydeligt fra søen og påvirke den landskabelige oplevelse. Skurvognene placeres dog væk fra søen ift. gangstien, så fra stien vil der fortsat være frit udsyn over søen, og offentligheden kan dermed fortsat færdes rundt om bygge- og genhusningsfaciliteterne.

Byggefelterne ved tribunen (c) og ved Nybro (e) vil være dominerende i landskabet, og offentlighedens adgang begrænses væsentligt. Der er dog tale om midlertidige forhold der foregår på arealer, der for en stor dels vedkommende alligevel vil blive gravet væk i forbindelse med landskabsmodelleringen der tidligere er dispenseret til. Samtidig er der fortsat delvis mulighed for at færdes bag om byggefelterne. For skurvognene på toppen af tribunebakken (c) stilles endvidere vilkår om afskærmningsnet pga. deres synlige placering i et naturområde. Byggefeltet (d), hvor det nye rocenter skal ligge, afgrænser omtrentligt det nuværende areal med bygningsmasse, og har derfor ikke stor betydning for færdslen eller naturen i området.

De arealer der bruges som byggefelt og byggeplads eller til genhusning, men som ikke påvirkes af projektet i øvrigt, reetableres til samme tilstand som før projektets igangsættelse. Landskab og natur påvirkes dermed ikke varigt, udover det der allerede er dispenseret til.

Miljøudvalget,
21.06.2018
Gladsaxe Kommune

Ved at give afslag på ansøgning om parkeringsplads (f) i den eksisterende skov rundt om regattapavillonen friholdes dette skovområde for anlæg. Da dette skovområde sandsynligvis repræsenterer rester af den oprindeligt sammenhængende Aldershvile Skov, sikres det herved, at der ikke gennemføres unødvendige indhug i naturen.

Bilag til sagens bilag

Til grund for dispensationen ligger en række bilag og ansøgningsmaterialet. Dette materiale, som der henvises til i dispensationen, er lagt på Gladsaxe Kommunes hjemmeside, og kan hentes ned via dette link:

<https://www.gladsaxe.dk/kommunen/borger/kultur- natur og fritid/parker og naturomraader/afgoerelser efter naturbeskyttelses- miljøbeskyttelses- og vandloesloven/udkast til afgoerelser til politisk behandling vedr- rostadion>

By og Miljøforvaltningen indstiller,

at dispensation fra naturbeskyttelsesloven § 16 og § 17 tiltrædes.

Bilag

Bilag 1: Tidsplan over myndighedsbehandling

Bilag 2: Oversigtskort

Bilag 3: Udkast til dispensation

Relateret behandling

Punkt 47: Orientering om kørevej ved opgradering af Rostadion

2018/04004

Bilag

Bilag 1: Notat om kørevej ved opgradering af Rostadion

Miljøudvalget,
21.06.2018
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Orientering om kørevej ved opgradering af Rostadion

Beslutning

Til efterretning.

Gennemgang af sagen

Siden efteråret 2017 har AART og Gladsaxe Kommune drøftet mulighederne for at benytte kørevej gennem skoven som alternativ til kørevej gennem villakvarteret for at mindske gener fra trafik gennem villakvarteret. AART har i flere af ansøgningerne nævnt den alternative kørevej.

Det viser sig dog i den nu igangværende skitsering af byggepladsindretning, at den alternative kørevej måske ikke kan realiseres.

Konklusion på drøftelserne om kørevej er, at AART har tilladelse til at køre begge veje, og at Gladsaxe Kommune ikke har hjemmel til at påbyde en anden kørevej end den, der er fastlagt i VVM redegørelse fra 2014, dvs gennem villakvarteret.

Det fremgår således af Miljøudvalget den 21.06.2018, sag nr. 46, at der søges om dispensation til byggeplads inklusiv en vendeplads foran trailcentret for lastbiler, der skal køre til målområdet. Med vendepladsen vil lastbiler køre ind gennem villakvarteret, vende på vendepladsen og bakke det sidste stykke til målområdet og få påfyldt materiale for derefter at køre ud gennem villakvarteret.

Der ansøges om vendeplads, idet det som nævnt er usikkert, om det teknisk er muligt at køre gennem skoven og da det, selvom det skulle vise sig muligt at benytte vejen igennem skoven, under alle omstændigheder vil være nødvendigt at køre en del af jorden fra tribuneområdet ind og ud gennem villakvarteret.

Uddybning af spørgsmål om kørevej er beskrevet i vedlagte bilag

By- og Miljøforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Miljøudvalget,
21.06.2018
Gladsaxe Kommune

Bilag

Bilag 1: Notat om kørevej ved opgradering af Rostadion

Relateret behandling

Punkt 48: Myndighedsbehandling af udvidelse af genbrugsstation ved Sneglehøj - fortidsmindebeskyttelseslinje.

2017/03584

Bilag

Bilag 1: Oversigtskort over projektområdet, eksisterende forhold

Bilag 2a: Visualisering af faglige begreber

Bilag 2b: Projektskitse med grønne arealer

Miljøudvalget,
21.06.2018
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Myndighedsbehandling af udvidelse af genbrugsstation ved Sneglehøj - fortidsmindebeskyttelseslinje.

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

I denne sag orienteres om myndighedsbehandlingen af Genbrugsstationen i forbindelse med naturbeskyttelseslovens § 18 – beskyttelseslinjen af fortidsminder.

Baggrund for projektet

Miljøbeskyttelsesloven og den nationale ressourcestrategi kræver at Gladsaxe Kommune udvider den eksisterende genbrugsstation på Turbinevej 10. I øjeblikket er der ganske enkelt ikke kapacitet (plads nok til containere) til rådighed, hvis man skal genanvende affald i det omfang som det kræves. Man har forsøgt at finde alternative placeringer til en større genbrugsstation, men den eksisterende genbrugsstation på matrikel nr. 7 as, Mørkhøj har den mest egnede placering. Man har derfor valgt en udvidelse på arealet nord for den eksisterende genbrugsstation på matrikel nr. 7 at, Mørkhøj og dele af dele af matrikel nr. 7 au, Mørkhøj (bilag 1).

Placering af udvidelsen på det nordlige areal fra eksisterende genbrugsstation er valgt på grund af placeringen i et erhvervsområde med god afstand til naboer med beboelse, hvor støjgener bliver minimeret. Desuden er de trafikale forhold til pladsen er gode, så krav til trafikafviklingen kan overholdes. Desuden er arealet i dag ejet af Gladsaxe Kommune.

Udvidelsen af genbrugsstationen strækker sig ind i beskyttelseslinjen for gravhøjen Sneglehøj, der er et beskyttet fortidsminde. Beskyttelseslinjen var oprindeligt 100 m, men blev reduceret i 1963, med den kommende byudvikling til formål. Reduktionen ses af bilag 2a. Umiddelbart er en yderligere reducere af beskyttelseslinjen ikke en mulighed, da man allerede en gang har vurderet, at byudviklingen ikke skulle omfatte den omtalte matrikel. Visualisering af faglige begreber (bilag 2a).

Gladsaxe Genbrugsstation har i en årrække været i dialog med Kroppedal Mu-

Miljøudvalget,
21.06.2018
Gladsaxe Kommune

seum og Slots- og Kulturstyrelsen om etableringen af en ny genbrugsstation. Kroppedal Museum skal ifølge lovgivningen udtale sig om sagen inden den afgøres. Slots- og Kulturstyrelsen er klageberettiget på afgørelsen.

Der er udarbejdet VVM redegørelse, ny lokalplan, kommuneplantillæg og et byggeprogram, der tilgodeser de krav som Slots- og Kulturstyrelsen og Kroppedal museum har stillet. Et krav har været, at Sneglehøj skal være synlig fra motorvejen, hvorfor containere og lastbiler skal være i et nedgravet område. Bygninger skal placeres på det område, hvor den eksisterende genbrugsstation er i dag og området ved bygningerne skal have et grønt udtryk, ligesom en del af bygningerne skal have et grønt tag.

Danmarks Naturfredningsforening har påklaget disse afgørelser d. 27.03.2017 som en samlet klage. Klagen har ikke opsættende virkning og den udelukker ikke, at man kan meddele dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 18, vedr. fortidsmindebeskyttelseslinjer.

Baggrund for lovgivningen

Sneglehøj er et fredet begravelsessted fra oldtiden, derfor er den beskyttet mod tilstandsændringer af Museumsloven. Fra fortidsmindets ydergrænse (bilag 2a) er der en beskyttelseslinje på 100 meter. Denne beskyttelseslinje varetages af naturbeskyttelseslovens § 18, hvis formål er at sikre fortidsmindernes værdi som landskabselementer, herunder at sikre indsyn til og udsyn fra fortidsmindene.

Beskyttelseslinjen blev reduceret (bilag 2a) i 1963, hvor formålet med reduktionen var fremtidens byudvikling, man har således en gang taget hensyn til denne.

Inden for beskyttelseslinjen må der ikke foretages ændringer i tilstanden, for eksempel tilplantninger eller ændringer i terrænet (heller ikke midlertidige ændringer). Der er endvidere forbud mod at placere bebyggelse.

Ifølge naturbeskyttelseslovens § 65, stk. 3, er det præciseret at der kun må dispenseres fra § 18 i ganske særlige tilfælde, og derfor er praksis ret restriktiv.

Dispensation

Gladsaxe Kommune mener, at der er tale om et særligt tilfælde, og har derfor besluttet at meddele dispensation til ændringer i af bebyggelse, terræn og beplantning indenfor fortidsmindebeskyttelseslinjen:

Følgende dele af projektet skal behandles i forhold til fortidsmindebeskyttelseslinjen, da de består af konstruktioner, beplantning og terrænændringer, der ikke kan gennemføres uden en dispensation fra loven. Skitse af projektet ses af bi-

Miljøudvalget,
21.06.2018
Gladsaxe Kommune

lag 2b.

I store træk skal 5200 m² af det eksisterende beskyttede areal på 13176 m² omdannes fra eksisterende grønt område til genbrugsstation. De ca. 5200 m² fordeles på ca. 1815 m² nedgravede aktiviteter, ca. 2900 m² til borgernes færdsel, og ca. 465 m² er en lastbilsrampe.

- Køregrav med støttemur og rækværk
- Placering af ca. 17 nedgravede containere
- Nedsænket areal til haveaffald
- Nedsænket areal til kompost
- Lastbilsrampe
- Hegn og porte
- Autoværn
- Belægninger og belysning m.v.
- Formidlingsfaciliteter informationstavle, skilte eller lign.
- Byggeplads indeholdende jorddepoter og køreplader

Det er forvaltningens vurdering, at

- 1) At der ikke kan findes en rimelig alternativ placering
- 2) At de arkæologiske lag ikke påvirkes, da der allerede tidligere er foretaget udgravning og indlevering af genstande til det relevante museum.
- 3) At køreveje og placering af containere graves ned således at ind- og udsyn sikres bedst muligt.
- 4) Projektet er nøje tilpasset til de forventninger, som er blevet fremsat i forbindelse med det samarbejde, der har pågået med Kroppedal Museum, vejdirektoratet og især Slots- og Kulturstyrelsen.
- 5) Gravhøjen er i forvejen beliggende mod stærkt trafikerede veje, samt et erhvervskvarter. Sammenholdt med pkt. 3 kan der derfor kun tale om en mindre forringelse af oplevelsen af fortidsmindet.
- 6) På den ønskede udvidede genbrugsstation har Kroppedal Museum og Gladsaxe Genbrugsstation aftalt at øge formidling af gravhøjen og kulturhistorien omkring denne. Dette vil indgå som et aktivt formidlingsobjekt i skoletjenesten og generelt til besøgende på stationen. Der vil således være flere borgere der får informationer om Sneglehøj, end det er tilfældet i dag.
- 7) At projektet vil bidrage til en national intention om en miljømæssig forbedring af en genbrugsstationen, hvor genanvendelse af affald ikke ale-

Miljøudvalget,
21.06.2018
Gladsaxe Kommune

ne varetager driftsmæssige hensyn alene.

Det skal dog nævnes, at der omvendt kan tales imod dispensationen med følgende begrundelser

- Ved dispensation kan økonomiske og driftsmæssige hensyn, sjældent være gyldige grunde i relation til naturbeskyttelseslovens § 18, og disse kan i hvert fald ikke stå alene.
- Praksis tillader normalt kun ganske små variationer i landskabet, og selv om der er tale om en nedsækning/nedgravning kan det være, at klagenævnet vurderer, at der uanset nedsækningen er tale om en væsentlig ændring i omgivelserne.
- Det er en skærpende omstændighed, at der tidligere er tilladt ændringer i området.

Det må samlet set konkluderes, at der er gode argumenter for at kunne dispensere, og særligt pkt. 2, 3 og 7 taler klart for, at det bør kunne tillades.

Til grund for dispensationerne fra Naturbeskyttelsesloven §18 ligger en lang række bilag. Disse bilag, som der henvises til i dispensationerne, er lagt på Gladsaxe Kommunes hjemmeside, og kan hentes ned via dette link:

https://www.gladsaxe.dk/kommunen/borger/kultur-_natur_og_fritid/parker_og_naturomraader/afgoerelser_efter_naturbeskyttelses--miljoebeskyttelses-_og_vandloebloven/udkast_til_afgoerelse_til_politisk_behandling_vedr-_sneglehoej

Der er dog vedlagt udvalgte bilag i dagsordenen.

By- og Miljøforvaltningen indstiller

at dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 18 (fortidsmindebeskyttelseslinjen) tiltrædes.

Bilag

Bilag 1: Oversigtskort over projektområdet, eksisterende forhold
Bilag 2a: Visualisering af faglige begreber
Bilag 2b: Projektskitse med grønne arealer

Relateret behandling

Miljøudvalget,
21.06.2018
Gladsaxe Kommune

Punkt 49: Anbefalinger fra § 17, stk. 4 udvalg om byliv i klimatilpasningen af Buddinge området

2015/04983

Bilag

Bilag 1: Samlede anbefalinger til byliv i klimatilpasningen af Buddinge

Miljøudvalget,
21.06.2018
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Anbefalinger fra § 17, stk. 4 udvalg om byliv i klimatilpasningen af Buddinge området

Beslutning

Tilefterretning.

Gennemgang af sagen

Byrådet besluttede 10.06.2015, punkt 72, at oprette et rådgivende § 17, stk.4 udvalg, der skulle arbejde med, hvordan klimatilpasningen af Buddinge området kan bruges som løftestang til at udvikle bylivet i området. Udvalget har været nedsat under Miljøudvalget, men har emnemæssigt haft tæt relation til Trafik- og Teknikudvalget. Udvalget har haft ni medlemmer; tre politikere fra Byrådet og seks eksterne, som har repræsenteret forskellige kompetencer i forhold til klimatilpasning og byliv.

Udvalget har eksisteret fra august 2015 til udgangen af 2017. Denne sag samler op på udvalgets arbejde for hele perioden og fremlægger de samlede anbefalinger fra udvalget. Sagen er også blevet forelagt Trafik- og Teknikudvalget 18.06.2018.

De samlede anbefalinger er således en opsummering. Men i løbet af sin arbejdsperiode er udvalget også kommet med anbefalinger på specifikke projekter, der efterfølgende har været behandlet i de to fagudvalg og Byrådet. Således besluttede Miljøudvalget 23.06.2016, punkt 41, og 22.06.2017, punkt 45, at igangsætte konkrete eksperimenter og inddragelse af lokale aktører i udviklingen af Rådhusparken. Og på anbefaling fra et næsten enigt rådgivende udvalg besluttede Byrådet 29.03.2017, punkt 39, at igangsætte et borgerbudgetforløb på et grønt område ved Vadgård Skole, det som 12.06.2017, punkt 57, blev navngivet Kong Hans Have af Trafik- og Teknikudvalget på baggrund af navneforslag fra beboerne i området.

Baggrunden for at nedsætte det rådgivende udvalg

Buddinge har den højeste prioritet i kommunens klimatilpasningsplan, og der er udarbejdet en masterplan for området. Masterplanen skitserer de typer af klimatilpasningsløsninger, der er

Miljøudvalget,
21.06.2018
Gladsaxe Kommune

nødvendige i området, hvis det skal klimasikres, så der maksimalt står 10 cm vand på terræn, når der falder en 100 års regn – det vil sige en regnhændelse, der statistisk set kun falder én gang hvert 100. år.

Samtidig har Byrådet i Kommuneplan 2017 besluttet, at Buddinge By skal være den grønne sammenhængende bymidte. Der skal skabes sammenhæng mellem de mange funktioner, området rummer, og bylivet i området skal synliggøres og understøttes.

Det er derfor oplagt at skabe synergi ved at udnytte klimatilpasningsløsningerne til at opfylde nogle af målsætningerne i kommuneplanen og at inddrage eksterne parter i, hvordan dette kan gøres.

Kommissorium og temaer

Der blev udarbejdet et kommissorium for udvalget, som var ret bredt. Udvalget skulle blandt andet beskæftige sig med:

- hvordan byliv integreres i klimatilpasningsløsningerne omkring især Vadgårdsbassinet og Rådhusparken, så der skabes merværdi. Udvalgets bidrag skulle blandt andet kunne bruges i en senere detailprojektering af løsningerne
- at udvikle de hidtidige strategier for borgernes og virksomhedernes frivillige klimatilpasning.
- ideudvikle på brandingen af Gladsaxe, som frontløber i forhold til at bruge klimatilpasningsløsninger, som led i at udvikle byen.
- ad-hoc inddragelse af forskellige dialogpartnere, som ikke har en fast plads i udvalget, men som kunne være potentielle brugere af områderne efterfølgende.

Det var op til udvalget selv at udarbejde en overordnet plan for udvalgets prioriterede arbejdsområder. Det har i praksis foregået ved, at udvalget løbende har planlagt og revideret en plan for sine otte møder og to ekskursioner. De temaer, udvalget har beskæftiget sig med, har været:

- Rådhusparken – hvad skal haven være i fremtiden og inddragelse af lokale aktører i processen
- Kong Hans Have – principper for udviklingen af rekreative tiltag i haven og borgerbudgetforløb som metode til samarbejde
- Hvordan kan klimatilpasning på veje skabe bedre byliv – med udgangspunkt i to konkrete cases i Buddinge

Miljøudvalget,
21.06.2018
Gladsaxe Kommune

Anbefalingerne

De konkrete anbefalinger fra udvalget på de specifikke temaer kan læses ud af vedlagte bilag, s. 5-10.

By- og Miljøforvaltningen anbefaler, at de konkrete anbefalinger tages med videre i forvaltningens arbejde omkring Rådhusparken, Kong Hans Have og arbejdet med klimatilpasning og byliv på veje.

På udvalgets sidste møde i december 2017 arbejdede udvalget mere overordnet med at formulere 10 samlede anbefalinger til, hvordan Gladsaxe Kommune bør fortsætte arbejdet med at integrere byliv i klimatilpasningen. De 10 anbefalinger er uddybet i bilaget (s. 3-4) og er:

- Hav mod til at prøve nyt – og dermed også mod til at fejle. *Gælder både nye former for inddragelse og eksperimenter med én-til-én-afprøvning*
- Samarbejd om innovative løsninger – *klimatilpasningsprojekter skal være løftestang i forhold til andre planer og strategier og der skal samarbejdes på tværs af teams og forvaltninger*
- Prioriter processen – *aktørerne skal inddrages på det rigtige tidspunkt og have den rette indflydelse. Langvarige processer med mange aktører kræver ressourcer.*
- Invitér aktører ind som aktive medskabere – *skab engagement i udviklingen af klimatilpasningsprojekter og byens rum gennem en udadvendt og vedvarende inddragelsesindsats. Engager ildsjæle som kan være ambassadører eller igangsætter af aktiviteter.*
- Balancér mellem hotspots og mere enkle løsninger. *Hotspots er steder, hvor der er særlig god mulighed for at fremme byliv og her skal den store indsats prioriteres. Andre steder skal der i højere grad benyttes mere enkle løsninger*
- Skab forbindelser med liv – *så byliv og bevægelse fremmes ved at mindske barrierer og forbinde på tværs af arealer og funktioner. Forbindelser der kan kobles til letbanen*

Miljøudvalget,
21.06.2018
Gladsaxe Kommune

bør prioriteres

- Tilgodese fodgængere og cyklister i grønne byrum. *Klimatilpasningsprojekter skal bruges til at omprioritere trafik- og bevægelsesmønstre og gøre vej- og byrum attraktive. Det kan skabe nye veje for vand og bevægelse, hvor biltrafikken er sekundær*
- Tænk i fleksibilitet og løbende udvikling – *løsninger må ikke være for fastlåste, der skal være mulighed for omstilling og fleksible anvendelser. Alt skal ikke gøres færdig på én gang.*
- Brug klimatilpasning til at skabe byliv for alle – *udform løsninger så de giver glæde og oplevelser for flest mulige brugere – enten samtidig eller på forskellige tider.*
- Skab Gladsaxeliv hele året – *de løsninger der anlægges skal kunne bruges i al slags vejr, på flere årstider og både dag og aften for at give de bedste vilkår for byliv.*

De generelle anbefalinger vil danne grundlag for forvaltningens videre arbejde med klimatilpasning og byliv. Forvaltningen vurderer, at de generelle anbefalinger ligger godt i tråd med Gladsaxe Kommunes tilgang til udvikling og til samarbejde med brugerne og med arbejdet omkring Gladsaxeliv.

By- og Miljøforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Bilag

Bilag 1: Samlede anbefalinger til byliv i klimatilpasningen af Bud-
dinge

Relateret behandling

Byrådet 10.06.2015, Punkt 72 (Åben)
Miljøudvalget 23.06.2016, Punkt 41 (Åben)
Miljøudvalget 22.06.2017, Punkt 45 (Åben)
Byrådet 29.03.2017, Punkt 39 (Åben)

Punkt 50: Orientering om rammer og proces for udarbejdelse af træpolitik

2018/00507

Miljøudvalget,
21.06.2018
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Orientering om rammer og proces for udarbejdelse af træpolitik

Beslutning

Til efterretning.

Gennemgang af sagen

I forbindelse med budgetprocessen i 2017 har Byrådet udtrykt ønske om, at der udarbejdes en træpolitik for Gladsaxe Kommune. I Budgetaftalen 2018, budgetnote 10a, er der afsat midler til realisering af den grønne strategi. Det fremgår af budgetnoten, at plantning af træer skal indgå i realiseringen af strategien. På baggrund af Byrådets ønske og som opfølgning på strategien, Vores Grønne Gladsaxe, udarbejdes en træpolitik, som skal sikre prioritering af både nye og eksisterende træer i Gladsaxe. Den grønne strategi er til behandling i Byrådet den 20. juni 2018.

Nærværende dagsorden beskriver forslag til rammer og proces for politikudarbejdelsen. Rammer og proces for udarbejdelse af træpolitik forelægges for Trafik- og Teknikudvalget med orientering til Miljøudvalget.

Rammer for træpolitikken

Træpolitikken skal formidle, at Gladsaxe er en kommune, hvor der er fokus på at bevare byens træer, og på at der plantes nye træer, så trækapitalen både bevares, udvikles og fremtidssikres. Politikken vil være retningsgivende for Gladsaxe Kommunes aktiviteter og vil indeholde politiske principper for træer i Gladsaxe på alle arealer – både offentlige og private. Politikken vil ikke anvise konkrete handlinger.

Udvikling af træpolitikken tager afsæt i den grønne strategi, Vores Grønne Gladsaxe. Træpolitikken skal derfor bidrage ind i de tre spor:

- 1) Oplevelser og livskvalitet
- 2) Adgang og forbindelser
- 3) Natur og bynatur

Miljøudvalget,
21.06.2018
Gladsaxe Kommune

Procesbeskrivelse

Opstart vil ske i efteråret 2018. By- og Miljøforvaltningen anbefaler, at der indledes med en workshop, hvor Byrådet, Det Grønne Råd og andre relevante interessenter inviteres til at bidrage til at sætte retningen og udfolde indholdet i den kommende træpolitik.

På baggrund af den tværgående workshop udarbejder By- og Miljøforvaltningen et udkast til træpolitik med henblik på høring af relevante råd, organisationer og foreninger. I overskrifter foreslår forvaltningen følgende proces:

20.06.2018: Vores Grønne Gladsaxe behandles i Byrådet

10.09.2018: Workshop om træpolitikens retning og indhold

21.09.2018: Drøftelse i Det Grønne Råd

December 2018:

- Beslutning i Trafik- og Teknikudvalget om at sende udkast til træpolitik i offentlig høring

Januar 2019:

- Udkast til træpolitik er i høring hos interessenter

Februar - April 2019:

- Høringsnotat og udkast til træpolitik drøftes i Trafik- og Teknikudvalget og Miljøudvalget
- Vedtagelse i Byrådet

Økonomi

Udarbejdelse af en træpolitik er en indsats under Vores grønne Gladsaxe. Den grønne strategi skal dels realiseres ved at tænke det grønne ind tidligt i planlægning og projektudvikling i konkrete projekter, dels er der afsat 2,6 mio. kr. i budget 2018-2021 under Trafik- og Teknikudvalget samt 500.000 i henholdsvis 2018 og 2019. By- og Miljøforvaltningen vil udarbejde et forslag til indsatsplan for en overordnet disponering af de afsatte midler. Det Grønne Råd involveres i dette arbejde, og Trafik- og Teknikudvalget forelægges prioriteringen af indsatser i efteråret 2018.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

Miljøudvalget,
21.06.2018
Gladsaxe Kommune

1. til orientering

Bilag

Relateret behandling

Punkt 51: Nyt fra bestyrelser

2017/09427

Miljøudvalget,
21.06.2018
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Nyt fra bestyrelser

Trine Henriksen orienterede fra møde i bestyrelsen i Mølleåværet A/S.

Tom Vang Knudsen orienterede fra møde i bestyrelsen i Gentofte og Gladsaxe Fjernvarme.

Bilag

Relateret behandling

Punkt 52: Meddelelser

2017/09428

Bilag

Bilag 1: Orientering nr. 4. Jernbanesveller omkring Bagsværd Sø

Miljøudvalget,
21.06.2018
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Meddelelser

Orientering nr. 4. Jernbanesveller omkring Bagsværd Sø

Bilag

Bilag 1: Orientering nr. 4. Jernbanesveller omkring Bagsværd Sø

Relateret behandling