

REFERAT Byrådet - 1998-2001 d. 08-11-2000

Mødedato Onsdag d. 08. november 2000 kl. 18:00

Mødested Rådhuset

Indholdsfortegnelse

ENDELIGE BESLUTNINGER I UDVALGENE I OKTOBER MÅNED.....	3
PLANSTRATEGI, GLADSAXE KOMMUNEPLAN 2001 OG FORSLAG TIL OMFANG AF REV...	6
GKR, FREMRYKNING AF DRIFTSMIDLER FRA BUDGET 2002 TIL 2000 TIL BEKLÆDNIN...	15
FRITIDS- OG UNGDOMSKLUBBEN KRIDTHUSET, TILBYGNING, ANLÆGSBEVILLING...	17
RAMME 2, BIDRAG TIL STATSLEGE OG PRIVATE SKOLER, TILLÆGSBEVILLING.....	19
STENGÅRD SKOLE, INDEKLIMARENOVERING, TILLÆG TIL RÅDIGHEDSBELØB, ANLÆ...	21
ANLÆGSREGNSKABER, DAGINSTITUTIONSOMRÅDET.....	23
BAGSVÆRD ROKLUB, GASKONVERTERING ANLÆGSBEVILLING.....	26
RENOVERING AF HOVEDBYGNING OG RESTAURANT BOLDEN, GLADSAXE STADION,	30
ANSØGNING OM RENTEFRIT LÅN TIL GSF ISHOCKEY.....	32
UDVIDELSE AF GARANTIRAMMEN, NYBRO-FURÅ KANO- OG KAJAKKLUB.....	34

Punkt 232: ENDELIGE BESLUTNINGER I UDVALGENE I OKTOBER MÅNED

BR 08.11.2000, nr. 232

BR 08.11.2000, nr. 232

Udvalgstype: BR Mødedato: 08.11.2000 Nummer: 232

ENDELIGE BESLUTNINGER I UDVALGENE I OKTOBER MÅNED

Der foreligger ingen endelige beslutninger fra

Teknik- og Miljøudvalget
Socialudvalget
Børne- og Undervisningsudvalget
Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget og
Folkeoplysningsudvalget
i oktober måned.

Oversigt over de beslutninger, der endeligt er truffet i Økonomiudvalget i oktober måned 2000

1. 03.10.2000, sag nr. 598

VEDTÆGTSÆNDRING NOVO NORDISK BØRNEGÅRD

Byrådet har 14.06.1995, sag nr. 105 godkendt vedtægter for Novo Nordisk Børnegård.

Novo Nordisk er selskabsmæssigt ændret til en koncernstruktur med Novo A/S som moderselskab. I vedtægterne er formålet derfor rettet til at institutionen fortrinsvis skal modtage børn af ansatte i Novokoncernen.

På foranledning af ledelsen i Novo er bestyrelsen ændret til en ren forældrebestyrelse. Bestyrelsen består herefter af 7 forældre-repræsentanter og 2 medarbejderrepræsentanter.

Novo Nordisk Børnegård har med brev af 25.08.2000 fremsendt forslag fra en enig bestyrelse til vedtægtsændring som følge af de 2 ovennævnte forhold.

Økonomiudvalget godkendte efter indstilling fra Børne- og Undervisningsudvalget de ny vedtægter for Novo Nordisk Børnegård.

2. 31.10.2000, sag nr. 637

TILSKUD TIL GLADSAXE BRANDMANDSKLUB

Gladsaxe Brandmandsklub har indkøbt en automobil-sprøjte, der har kørt i Gladsaxe Kommune fra 1954 til 1972.

Brandmandsklubbens 25 medlemmer vil på frivillig basis renovere sprøjten, så den kan anvendes ved forskellige arrangementer, f.eks. juleoptog i Søborg og Bagsværd.

Udgiften til renoveringen er anslået til omkring 150.000 kr. Klubben har sendt anmodning om støtte til projektet til Gladsaxe Kommune

Økonomiudvalget har bevilget 25.000 kr. i støtte til renoveringen.

3. 31.10.2000, sag nr. 638

NYT MEDLEM TIL RADIO GLADSAXES BESTYRELSE

Adrian Olsen (V) har anmodet om at blive fritaget for hvervet i Radio Gladsaxes bestyrelse.

Valggruppen (C, O, V) har peget på Thomas Stevns Jensen (V), som nyt medlem af radioens bestyrelse.

Økonomiudvalget tiltrådte, at Adrian Olsen fritages for hvervet og at Thomas Stevns Jensen udpeges.

Byrådets beslutning:

Til efterretning.

**Punkt 233: PLANSTRATEGI, GLADSAXE KOMMUNEPLAN 2001 OG
FORSLAG TIL OMFANG AF REVISION AF KOMMUNEPLAN 1997, 2.
BEHANDLING**

BR 08.11.2000, nr. 233

BR 08.11.2000, nr. 233

Udvalgstype: BR Mødedato: 08.11.2000 Nummer: 233

PLANSTRATEGI, GLADSAXE KOMMUNEPLAN 2001 OG FORSLAG TIL OMFANG AF REVISION AF KOMMUNEPLAN 1997, 2. BEHANDLING

Byrådet vedtog 14.06.2000, sag nr. 147, Planstrategi – Gladsaxe Kommuneplan 2001.

Planstrategien omfatter to hovedemner:

- Kvalitet i bymiljøet – byens liv og kulturen
- Erhvervskvartererne – udviklingsmuligheder,
samt en statusdel om den planlægning og de aktiviteter, der er gennemført siden
sidste revision af kommuneplanen.

Planstrategien har været fremlagt til offentlig debat i 8 uger i perioden 08.08.2000 – 03.10.2000, og der blev afholdt et borgermøde 29.08.2000 i rådhusen.

Ved fristens udløb er der modtaget 8 tilkendegivelser fra følgende:

1. Hovedstadens Udviklingsråd (HUR), Plandivisionen
2. Københavns Amt, Teknisk Forvaltning
3. Forsvarets Bygningstjeneste
4. Sammenslutningen af virksomheder i Gladsaxe Industrikvarter, Søborg
5. Gadeforeningen Søborgs Hjerter
6. Bagsværd Grundejerforening
7. Ellen Nyborg Skovbæk, Skovbrynet 11, 2880 Bagsværd
8. Lars Walløe, Lauggårds Allé 23, 2860 Søborg

1. Hovedstadens Udviklingsråd (HUR), Plandivisionen

Planstrategien er behandlet i forhold til Regionplan 1997, forslag til Regionplan 2001 og HUR's grundejer- og trafikale interesser.

Afgrænsning af de stationsnære områder

HUR forudsætter, at der foretages en konkret afgrænsning af de stationsnære områder i Kommuneplan 2001.

Kommentar:

I forbindelse med vedtagelsen af Kommuneplan 1997 blev det aftalt med Københavns Amt, at konkretisering af de stationsnære arealers afgrænsning ville blive taget op i forbindelse med en afklaring af en fremtidig centerstruktur.

Det foreslås, at der foretages en konkret afgrænsning af de stationsnære områder i forslag til Kommuneplan 2001.

Erhvervskvartererne – udviklingsmuligheder

Det bemærkes, at omdannelse i Bagsværd erhvervskvarter til kontor- og servicevirksomheder kræver en konkret afgrænsning af det stationsnære område omkring Bagsværd Station.

Det bemærkes, at omdannelse af området syd for Tinghøjvej til boligformål kræver en konkret afgrænsning af det stationsnære område omkring Buddinge Station.

Kommentar:

Tages til efterretning

Område til offentlige formål

Det bemærkes, at arealet i den sydlige del af TV-byen, hvor der er peget på udbygning med undervisningsinstitutioner, ikke er stationsnært beliggende. Der henvises til gældende regionplanretningslinier for lokalisering af institutioner m.v.: "Ved nedlæggelse eller omstrukturering af større offentlige institutioner og lignende skal bygningers og anlægs fremtidige anvendelse vurderes i relation til deres beliggenhed i byområdet".

Kommentar:

Det pågældende areal er ubebygget. En fremtidig anvendelse af arealet til undervisningsformål er et led i strategien om at etablere et Center for videregående uddannelse, et CVU, med udgangspunkt i Blaagaard Seminarium.

Det foreslås, at forslaget indarbejdes i forslag til Kommuneplan 2001.

Udvidelse af centerområdet i Bagsværd bymidte

Det bemærkes, at området er beliggende inden for 1 km fra Bagsværd Station, men uden for det afgrænsede knudepunktscenter i Bagsværd i regionplantillæg nr. 8 Detailhandel.

Kommentar:

I regionplantillæg nr. 8 Detailhandel, som blev vedtaget af Amtsrådet 21.06.2000, er afgrænsningen af centerområderne i Gladsaxe identisk med afgrænsningen i Kommuneplan 1997.

Det foreslås, at der, på baggrund af de nu gældende retningslinier for butiksstørrelser og byggerammer i tillæg nr. 8, tages stilling til, hvor og hvordan det vil være hensigtsmæssigt at udvide centerområdet i Bagsværd og eventuelt i Buddinge.

Vedtager Byrådet ændringer i centerområdernes afgrænsninger i forslag til Kommuneplan 2001, forudsætter det regionplanmyndighedens godkendelse, og at ændringerne indarbejdes i Regionplan 2001.

Pladskrævende detailhandel

Med henvisning til regionplantillæg nr. 8 Detailhandel gør HUR opmærksom på, at der kan etableres virksomheder med særligt pladskrævende varer, som ikke kan indpasses i centerstrukturen, i regionens erhvervsområder eller langs indfaldsvejene.

Kommentar:

Tages til efterretning.

2. Københavns Amt, Teknisk Forvaltning og

3. Forsvarets Bygningstjeneste

Meddeler at planstrategien ikke giver anledning til bemærkninger.

Kommentar: Tages til efterretning

4. Sammenslutningen af virksomheder i Gladsaxe Industrivarter, Søborg

Erhvervskvarteret omkring Trafikpladsen

- a) Sammenslutningen giver udtryk for, at det fortsat er vigtigt at sikre de eksisterende produktionsvirksomheders tilstedeværelse i området.
- b) Det tilkendegives, at man har væsentlige betænkeligheder vedrørende udviklingen i de trafikale forhold, efterhånden som den mere intensive udnyttelse skrider frem. Det foreslås, at udviklingen i trafikken i forbindelse med den fortsatte udbygning følges nøje, og der forudses trafikproblemer i myldretiden på Gladsaxe Møllevej.

Kommentar:

- a) Sikringen opretholdes med hensigtserklæringen om eksisterende virksomheders fortsatte tilstedeværelse.
- b) Kommunen vurderer, at vejnettet har kapacitet til at afvikle den forøgede personbiltrafik som omdannelsen i området vil medføre.

Omdannelse af randområder

Der fremsættes indsigelse mod, at erhvervsområdet syd for Tingshøjvej omdannes til boligområde og mod, at Høje Gladsaxeparken udvides i området syd for Sydmarken over for Mørkhøjgård. Der henvises til, at naboskabet uanset afskærmningsbælter mellem erhvervsvirksomheder og boligområder erfaringsmæssigt skaber stor risiko for interessekonflikter.

Kommentar:

Området syd for Tingshøjvej er et randområde, der til tre sider er omgivet af boligområder og områder til offentlige formål. En eventuel udvidelse af Høje Gladsaxeparken mod Mørkhøj Bygade ses ikke at kunne genere erhvervsvirksomhederne i området. Det foreslås, at mulighederne for en omdannelse af området syd for Tingshøjvej til boligformål og eventuelt kontor erhverv og muligheden for at udvide Høje Gladsaxe-parken undersøges nærmere og indgår i kommuneplanrevisionen.

5. Gadeforeningen Søborgs hjerte, v/ Johs. Kaastrup

Kunst i gaden - skulptur

- a) Foreningen tilkendegiver, at kunst i gaden er med til at skabe god og spændende atmosfære, og der medsendes en skitse til en skulptur udarbejdet af billedkunstner Flemming Rodian. Det bemærkes, at den bedste placering af skulpturen ville være på det planlagte torv ved Erik Bøghs Allé.

Etablering af torv – torvedage

- b) Det bemærkes, at man gerne så det planlagte byggeri ved Erik Bøghs Allé fremskyndet og alternativt, at torv /pladsen etableres nu. Foreningen ønsker at kunne etablere Tema-torve-dage i det kommende forår. Der foreslås temaer som Økologisk dag, Sportslørdag, Kunst på torvet, Byttedag for planter, frimærker, mønter, loppemarked, musik m.m. Foreningen ønsker kommunens medvirken ved afholdelse af Tema-torvedagene f.eks. med optræden af nogle af kommunens musikgrupper, flagallé m.m.

Kommentar:

- a) Gadeforeningens forslag foreslås indarbejdet i handlingsplanen for "En smukkere og

mere levende by”.

b) Etablering af pladsen er en integreret del af det kommende byggeri. Det foreslås, at gadeforeningens forslag om at arrangere Tema-torvedage i det kommende forår søges imødekommet under de nuværende forhold.

6. Bagsværd Grundejerforening

Foreningen foreslår, at der i den kommende planlægning for bymiljøet i Bagsværd sættes fokus på følgende emner.

Løsning af de trafikale problemer

- a) Etablering af nordvendte ramper ved Vadstrupvej.
Hovedgadestrækningen foreslås trafikdæmpet i en ombygning med smallere kørebaner og mere beplantning langs gaden, så hastigheden i bymidte kan sættes ned.
- b) Beplantning på Vadstrupvej, etablering af en grøn port til bymidten.

Kommentar:

- a) Etablering af nordvendte ramper og trafikdæmpning af hovedgadestrækningen i bymidten indgår i Byrådets mål for trafikstrukturen i Kommuneplan 1997. Det har endnu ikke været muligt at realisere etablering af de nordvendte ramper ved Vadstrupvej, som er en forudsætning for, at der kan gennemføres trafikdæpende foranstaltninger på hovedgadestrækningen i bymidten.
- b) Det foreslås, at forslaget om beplantning langs Vadstrupvej oversendes til Teknik- og Miljøudvalget.

Tilvejebringelse af en attraktiv bymidte

Den overordnede bystruktur skal skabe en rumlig harmoni i bymidten og give identitet til byen og torve.

Den kommende handlingsplan for ”En smukkere og mere levende by” bør ud over fysiske planer også omfatte beskrivelser af, hvordan planerne realiseres.

Det foreslås, at handlingsplanen skal omfatte en organisationsplan, som skal sikre koordinering mellem planlægning, udførelse og drift inden for kommunens forvaltninger.

Kommentar:

Den kommende handlingsplan for ”En smukkere og mere levende by” foreslås udarbejdet i samarbejde med interesseorganisationer i kommunen samt i et tværgående samarbejde inden for kommunens forvaltninger. Handlingsplanen tænkes at bestå af visioner, mål og konkrete forslag samt forslag til, hvordan intentionerne kan sikres gennemført på kortere eller længere sigt.

Bistand til æstetiske facaderenoveringer

- a) Det foreslås, at der oprettes en byforskønnelsesfond/facade-fond, som kan yde støtte til gode skilte og facaderenoveringer.
- b) Som alternativ hertil foreslås en ”Skøn guide” efter princippet som ”Grøn guide”, hvor kommunen i samarbejde med én eller flere anerkendte arkitekter tilbyder erhvervsdrivende vederlagsfri konsultation om facadedesign.

Kommentar:

a) Byfornyelseslovens Kap. 6 indeholder regler om nedsættelse af bygningsforbedringsudvalg, der yder støtte og vejledning til istandsættelse af fredede og bevaringsværdige bygninger. Byrådet vedtog i forbindelse med Byfornyelsesplan 1999, at man ikke ønskede at nedsætte et bygningsforbedringsudvalg.

Der findes ikke regler i lovgivningen om nedsættelse af en byforskønnelsesfond/facade-fond, og etablering af en sådan fond vil kræve et særligt regelsæt, der ikke forelægger. Det foreslås, at forslaget tages op i forbindelse med behandling af handlingsplan for "En smukkere og mere levende by".

b) Den vejledning kommunens "Grøn guide" yder, udbydes normalt ikke af private firmaer. Forslaget om en "Skøn guide" ses derimod at indeholde et aspekt af konkurrenceforvridning, og kan ikke anbefales.

Designmanual for Gladsaxe Kommune 1998 indeholder bl.a. vejledning om skilte og facader, og bygnings- og miljøafdelingen yder vejledning i forbindelse med ansøgninger om godkendelse af ændringer af f.eks. skilte og facader.

Forbedringer af forholdene for S-togpassagerer

a) Foreningen påskønner den igangsatte renovering af adgangsforholdene ved stationen, men foreslår, at der også sker en ombygning af perronen med bedre design og ventefaciliteter for passagererne.

b) Det foreslås, at der etableres tilstrækkelig overdækkede faciliteter for cykelparkering i umiddelbar tilknytning til stationen.

Kommentar:

a) Teknik- og miljøforvaltningen oplyser, at DSB har påbegyndt modernisering og forbedring af perronfaciliteterne.

b) Terminalprojektet for ombygning og modernisering af Bagsværd Station omfatter etablering af overdækket og aflåst cykelparkering i umiddelbar tilknytning til stationen.

Bagsværd Bibliotek

Foreningen tilslutter sig forslaget i Kulturplan 2000 om at undersøge mulighederne for at flytte Bagsværd Bibliotek til bymidten, såfremt det medfører bedre lokaleforhold, bedre adgangs- og parkeringsforhold samt mere synlighed.

Kommentar:

Det planlægningsmæssige grundlag for, at Bagsværd Bibliotek kan flytte til bymidten, er til stede.

Gladsaxehus

Foreningen er positiv over for forslaget om et kulturhus, men opfordrer samtidig til, at forslaget afvejes i forhold til mere basale ressourcekrævende behov som f.eks. bymiljø, veje, skoler etc.

Kommentar: Til efterretning.

Lokal Agenda 21

Foreningen fremsætter en række generelle synspunkter på miljøet og lokal Agenda 21 og gør opmærksom på, at bymæssige kvaliteter også er et led i en bæredygtig udvikling.

Bagsværd Sø

Foreningen foreslår, at forbedringen af miljøet i Bagsværd Sø indgår i kommuneplanen, og at der afsættes ressourcer til at gennemføre restaureringstiltag.

Kommentar:

En nedsat styregruppe med repræsentanter fra offentlige myndigheder, brugere og borgere arbejder p.t. med forslag til løsninger, som skal forelægges Byrådet.

7. Ellen Nyborg Skovbæk, Skovbrynet 11

Boliger for ældre som alternativ til parcelhuset

Det foreslås, at der i planlægningen skabes mulighed for, at der kan opføres egnede boliger til ældre borgere, som efter eget valg og økonomi ønsker at flytte til en mindre og mere bekvem bolig. Der peges på kommunens mange kolonihaveområder, der oprindeligt blev anlagt som midlertidig udnyttelse af reservearealer til boligudbygning.

Kommentar:

Byrådets mål for boligudbygning i Kommuneplan 1997 lyder bl.a. således: "Der tilstræbes fortsat udbygning med egnede boliger til ældre i mindre enheder i kvarterer, hvor placeringen er velegnet i forhold til butikker, service og kollektiv trafik".

Byrådet kan ikke beslutte at ændre anvendelse for områder udlagt til kolonihaver i kommuneplanen. Det fremgår af retningslinier for regionplanlægningen, at eksisterende kolonihaveområder skal fastholdes.

8. Lars Walløe, Lauggårds Allé 23

Anlæg af golfbane

Det foreslås, at der anlægges en golfbane i kommunen f.eks. i området omkring Utterslev Mose.

Kommentar:

Utterslev Mose er beliggende i Københavns Kommune. Høje Gladsaxeparken indgår i Hjortespringkilen, er en del af det regionale friluftsområde og omfattet af naturbeskyttelseslovens bestemmelser. Det fremgår af retningslinier for regionplanlægningen, at der ikke kan etableres anlæg til organiserede fritidsformål i områder udlagt som regionalt friluftsområde.

Ændret anvendelse af ejendomme langs Mørkhøjvej

Kommunen har modtaget et forslag fra ejeren af Mørkhøjvej 115 om at ændre anvendelsen af ejendommene Mørkhøjvej 113-115 og 133 –145 fra boligformål til blandet bolig- og erhvervsformål.

Kommentar:

Ejendommene Mørkhøjvej 113-115 har tidligere været omfattet af lokalcentret ved Novembervej, men udgik ved revisionen i 1997. Bebyggelse langs Mørkhøjvej er præget af blandet bolig- og erhvervsformål.

Det foreslås, at forslaget indgår i kommuneplanrevisionen.

Forslag til omfang af revision af Kommuneplan 1997

Byrådet kan i forbindelse med behandlingen af de modtagne tilkendegivelser beslutte at

ændre i den offentliggjorte strategi.

Tilkendegivelserne til planstrategien ses ikke at give grundlag for at ændre i strategien.

De dele af Kommuneplan 1997, som ikke indgår i revisionen, genvedtages uændret i forbindelse med den endelige vedtagelse af kommuneplanrevisionen.

Regionplan

Forslag til Kommuneplan 2001 skal være i overensstemmelse med Regionplan 1997, forslag til Regionplan 2001 og regionplantillæg nr. 8 Detailhandel, Regionplan 1997.

Københavns Amtsråd behandlede 21.06.2000 forslag til Regionplan 2001 og besluttede at fremsende forslaget til Hovedstadens Udviklingsråd til videre foranstaltning. Amtsrådet besluttede samtidig at give forslaget retsvirkninger som regionplanlægning, således at det kan fungere som administrationsgrundlag indtil Hovedstadens Udviklingsråd har vedtaget en regionplan for Hovedstadsregionen. Hovedstadens Udviklingsråd har endnu ikke fremlagt et forslag til Regionplan 2001 til offentlig debat.

Økonomiudvalget indstiller,

at følgende emner indgår i revisionen:

- En konkret afgrænsning af de stationsnære områder indarbejdes i hovedstruktur og rammedel.
- Strategien for Kvalitet i bymiljøet - byens liv og kulturen, indarbejdes i kommuneplanens hovedstruktur.
- Registreringen i Kommuneatlas Gladsaxe 1998 af bevaringsværdige bygninger og bymiljøer indarbejdes i kommuneplanen.
- Strategien for Erhvervskvartererne – udviklingsmuligheder, herunder forslag til omdannelse af dele af erhvervskvarterernes randområder indarbejdes i hovedstruktur og rammedel.
- Det vurderes i hvilket omfang, det ud fra en planlægningsmæssig betragtning vil være hensigtsmæssigt at ændre i anvendelsen og byggemulighederne for ejendommene langs Mørkhøjvejs vest side.
- Mulighederne for at etablere yderligere parkeringspladser, for rejsende som parkerer bilen og tager videre med toget, ved S-togs stationerne undersøges.

at følgende forslag, ikke indarbejdes i revisionen:

- At kolonihaveområder udlægges til boligformål, boliger egnet for ældre.
- At der anlægges en golfbane i området omkring Utterslev Mose, og

at følgende emner herudover anbefales,

- at der på basis af Kommuneplan 2001 senere tages stilling til forslag til indholdet af handlingsplan for "En smukkere og mere levende by,
- at forslaget om at etablere Tema-torvedage oversendes til Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget samt Teknik- og Miljøudvalget,
- at forslaget om beplantning langs Vadstrupvej oversendes til Teknik- og Miljøudvalget, og
- at der tages kontakt til DSB/Banestyrelsen om modernisering af perronfaciliteterne på Bagsværd Station.

Erling Schrøder var ikke til stede.

BR 14.06.2000, sag nr. 147
ØU 31.10.2000, sag nr. 619 

Byrådets beslutning.

Tiltrådt.

**Punkt 234: GKR, FREMRYKNING AF DRIFTSMIDLER FRA BUDGET
2002 TIL 2000 TIL BEKLÆDNING OG UDDANNELSE,
TILLÆGSBEVILLING**

BR 08.11.2000, nr. 234

BR 08.11.2000, nr. 234

Udvalgstype: BR **Mødedato:** 08.11.2000 **Nummer:** 234

GKR, FREMRYKNING AF DRIFTSMIDLER FRA BUDGET 2002 TIL 2000 TIL BEKLÆDNING OG UDDANNELSE, TILLÆGSBEVILLING

I forbindelse med vedtagelsen af budgettet for 2001-2004 er det besluttet, at der skal ske fremrykning af 0,5 mio. kr. fra 2002 til 2000. Midlerne skal anvendes til uniformering og uddannelse af GKR's medarbejdere.

Forslag til fælles rengøringsbeklædning er behandlet og godkendt i GKR's MED-udvalg, og der foreligger forslag til 2 AMU-kurser over henholdsvis 2 og 4 dage i forlængelse af hinanden.

Økonomiudvalget indstiller, at der meddeles tillægsbevilling til GKR's driftsbudget på 0,5 mio. kr. med finansiering af kommunens kasse med henvisning til budget 2002.

ØU 17.08.1999, sag nr. 453

BR 25.08.1999, sag nr. 160

ØU 31.10.2000, sag nr. 624 

Byrådets beslutning:

Tiltrådt.

**Punkt 235: FRITIDS- OG UNGDOMSKLUBBEN KRIDTHUSET,
TILBYGNING, ANLÆGSBEVILLING**

BR 08.11.2000, nr. 235

BR 08.11.2000, nr. 235

Udvalgstype: BR Mødedato: 08.11.2000 Nummer: 235

FRITIDS- OG UNGDOMSKLUBBEN KRIDTHUSET, TILBYGNING, ANLÆGSBEVILLING

Børne- og Undervisningsudvalget har 21.09.1999, sag nr. 133, behandlet Kridthusets fremtidige struktur. Udvalget har truffet beslutning om, at Kridthuset udbygges således, at de fysiske rammer indrettes i overensstemmelse med den forventede øgede medlemstilgang og ønsket om, at institutionen kan arbejde i to afdelinger samt indrettes således, at klubben bedre kan modtage psykisk udviklingshæmmede med fysisk handicap.

I budgettet for år 2000 var der i år 2001 afsat 3.500.000 kr. til udbygning af Kridthuset. Beløbet er til budget 2001 fremskrevet til 3.549.000 kr.

Byrådet har 13.09.2000, sag nr. 205, godkendt projektforslaget og givet en anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 250.000 kr. til den fortsatte projektering.

Der ansøges hermed om bevilling af den resterende del af anlægsbevillingen på 3.299.000 kr. til 2001.

Anlægsrammen er korrigeret i forhold til den meddelte bevilling på 250.000 kr. således at der nu står 3.299.000 kr.

Børne- og Undervisningsudvalget indstiller, at der gives anlægsbevilling på 3.299.000 kr. som finansieres af afsatte anlægsmidler til renovering af Kridthuset i 2001.

Lars Abel var ikke til stede.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Børne- og Undervisningsudvalget.

BR 13.09.2000, sag nr. 205
BUU 24.10.2000, sag nr. 104
ØU 31.10.2000, sag nr. 641 📄

Byrådets beslutning:

Tiltrådt.

Punkt 236: RAMME 2, BIDRAG TIL STATS�IGE OG PRIVATE SKOLER, TILLÆGSBEVILLING

BR 08.11.2000, nr. 236

BR 08.11.2000, nr. 236

Udvalgstype: BR **Mødedato:** 08.11.2000 **Nummer:** 236

RAMME 2, BIDRAG TIL STATSIGE OG PRIVATE SKOLER, TILLÆGSBEVILLING

Ifølge lov nr. 315 af 26.04.1994 om Friskoler og private grund-skoler m.v. skal kommunen yde tilskud til privatskoleelever, der er hjemmehørende i kommunen pr. 05.09. året før bidragsopkrævningen.

Der er budgetmæssigt i år 2000 regnet med 1.389 elever inkl. specialundervisningsudgift til 10 elever. Det pr. 05.09. opgjorte antal er 1442 elever, herunder 10 specialundervisningselever.

Taksten til specialundervisning er ifølge amtet pr. 01.08.2000 ændret til 161.320 kr. Denne særlige udgift opkræves af amtet en gang årligt og vil i år 2000 andrage netto 0,77 mio. kr.

Til skolefritidsordninger i private grundskoler yder staten tilskud pr. tilmeldt elev fra 0. – 3.klassetrin. Elevernes bopælskommune betaler et tilsvarende beløb pr. tilmeldt elev. Der er budgetmæssigt i 2000 regnet med 496 elever. Det opgjorte børnetal er 506 elever.

Gladsaxe Kommune er allerede opkrævet for privatskoletakst inkl. SFO, svarende til 39,66 mio. kr.

Gladsaxe Kommune yder endvidere et frivilligt tilskud på 3.000 kr. pr. Gladsaxe-barn, der er tilmeldt SFO ved en af de private skoler i Gladsaxe. Der er budgetmæssigt i år 2000 regnet med 356 børn, og det opgjorte børnetal er 396. Det frivillige tilskud udgør herefter 1,19 mio. kr.

Den samlede opkrævning i år 2000 udgør herefter 41,62 mio. kr. Budget 2000 lyder på 38,073 mio. kr. og merudgiften andrager herefter 3,55 mio. kr.

Børne- og Undervisningsudvalget indstiller,

at der gives en tillægsbevilling til Børne- og Undervisningsudvalgets ramme 2: Konto for bidrag til private og statslige skoler på 3,55 mio. kr., og

at tillægsbevillingen finansieres af kommunens kasse.

Lars Abel var ikke til stede.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Børne- og Undervisningsudvalget.

BUU 24.10.2000, sag nr. 110

ØU 31.10.2000, sag nr. 642 

**Punkt 237: STENGÅRD SKOLE, INDEKLIMARENOVERING, TILLÆG
TIL RÅDIGHEDSBELØB, ANLÆGSBEVILLING**

BR 08.11.2000, nr. 237

BR 08.11.2000, nr. 237

Udvalgstype: BR **Mødedato:** 08.11.2000 **Nummer:** 237

STENGÅRD SKOLE, INDEKLIMARENOVERING, TILLÆG TIL RÅDIGHEDSBELØB, ANLÆGSBEVILLING

Byrådet vedtog 09.06.1999, sag nr. 136 og 10.11.1999, sag nr. 210, at give en anlægsbevilling på i alt 15.080.000 kr. til reno-vering af skolen på grund af svampeangreb.

Byrådet vedtog 12.04.2000, sag nr. 106 at der inden for den givne bevilling blev opstillet 9 pavilloner på lejebasis. Udgift ca. 1,1 mio. kr.

Den samlede udgift til renoveringen blev vurderet på grundlag af stikprøvekontroller for skimmelsvamp. Omfanget af svampeangreb har først kunne konstateres når konstruktioner-ne var adskilt totalt.

Der har vist sig at være ca. 25 % større svampeforekomst i de renoverede områder end forventet. Forudsættes omfanget af svampeforekomster at være det samme på de endnu ikke re-no-verede områder forudses en merudgift på ca. 300.000 kr. i forhold til bevillingen. Dertil kommer en yderligere udgift på ca. 50.000 kr. til retablering af faglokalerne. Udgift i alt ca. 350.000 kr.

Børne- og Undervisningsudvalget foreslår en finansiering af kom-munens kasse, idet udvalget i forbindelse med overførsels-sagen 2000 – 2001 vil foreslå en modregning i udvalgets over-førsler, i det omfang dette kan lade sig gøre.

Børne- og Undervisningsudvalget indstiller, at der gives anlægsbevilling og tillæg til rådighedsbeløb på 350.000 kr. finansieret af kommunens kas-se med evt. modregning i udvalgets overførte midler 2000 - 2001.

Lars Abel var ikke til stede.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Børne- og Undervisningsudvalget.

BR 12.04.2000, sag nr. 106

BUU 24.10.2000, sag nr. 113

ØU 31.10.2000, sag nr. 643📄

Byrådets beslutning:

Tiltrådt.

Punkt 238: ANLÆGSREGNSKABER, DAGINSTITUTIONSOMRÅDET

BR 08.11.2000, nr. 238

BR 08.11.2000, nr. 238

Udvalgstype: BR Mødedato: 08.11.2000 Nummer: 238

ANLÆGSREGNSKABER, DAGINSTITUTIONSOMRÅDET

Fyrregården koloni

Matolievej 14, 4573 Højby Sjælland

Ombygning og renovering

Bevilget 13.01.99	750.000 kr.	
Fremskrevet til 2000	19.000 kr.	
Bevilget 09.02.00	<u>350.000 kr.</u>	
		1.119.000 kr.
Forbrugt		1.099.650 kr.
Mindreforbrug		19.350 kr.

Skovbørnehaven Skovbrynet

Skovdiget 8, 2880 Bagsværd

Ombygning af ejendommen "Skovbrynet" til daginstitutionsformål

Bevilget 11.11.98	3.000.000 kr.	
Forbrugt	<u>2.998.864 kr.</u>	
Mindreforbrug		1.136 kr.

Børneinstitutionen NOVO

Krogshøjvej 48, 2880 Bagsværd

Ombygning

Bevilget 25.08.99	765.000 kr.	
Forbrugt	<u>791.083 kr.</u>	
Merforbrug		26.083 kr.

Merforbruget skyldes, at:

1. Ingeniørhonoraret blev forøget i forbindelse med udvidelsen af ventilations- og varmeanlægget.
2. Inventar var ikke medtaget i overslagsfasen.
3. Der blev konstateret en knust kloakledning i terrænet, der måtte repareres.
4. Dørbundsstykker fjernet inkl. udlusning.
5. Et større antal loftplader end antaget skulle udskiftes.
6. Et stk. søjle i fællesrum fjernet efter brugerønske.

Børneinstitutionen Højmarksvej

Højmarksvej 24, 2860 Søborg

Renovering af tagkonstruktion

Bevilget 25.08.99 1.000.000 kr.

Forbrugt 971.057 kr.

Mindreforbrug 28.943 kr.

Børne- og Undervisningsudvalget indstiller,

at regnskaberne godkendes,

at mindreforbruget på 19.350 kr. vedr. Fyrregården koloni som er finansieret af Fyrregårdens driftskonto tilbageføres til samme driftskonto,

at mindreforbruget på 1.136 kr. vedr. ejendommen "Skovbrynet" som er finansieret fra driftskonto (udflytterbørnehave) tilbageføres til samme driftskonto,

at mindreforbruget på 28.943 kr. vedr. børneinstitutionen Højmarksvej som er finansieret af anlægspulje til modernisering af ældre daginstitutioner tilbageføres til samme anlægskonto, og

at der gives tillæg til rådighedsbeløb og tillæg til anlægsbevilling på 26.083 kr. vedr. børneinstitutionen NOVO finansieret af anlægspulje til modernisering af ældre daginstitutioner.

Lars Abel var ikke til stede.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Børne- og Undervisningsudvalget.

BR 25.08.1999, sag nr. 164

BUU 24.10.2000, sag nr. 103

ØU 31.10.2000, sag nr. 644 📄

Byrådets beslutning:

Tiltrådt.

Punkt 239: BAGSVÆRD ROKLUB, GASKONVERTERING ANLÆGSBEVILLING

BR 08.11.2000, nr. 239

BR 08.11.2000, nr. 239

Udvalgstype: BR Mødedato: 08.11.2000 Nummer: 239

BAGSVÆRD ROKLUB, GASKONVERTERING **ANLÆGSBEVILLING**

Bagsværd Roklubs bygning er opført i 1974 og anvendes til indendørs rotræning, styrketræning, bad og omklædning, samt klubaktiviteter i øvrigt. Bådehallen anvendes til opbevaring og vedligeholdelse af både.

Bygningen opvarmes i dag ved hjælp af el-radiatorer. Opvarmningsformen er miljømæssig og økonomisk ufordel-agtig, idet forbrug af el medfører ca. 4 gange så stor miljøbelastning i form af CO₂ i forhold til naturgas, og prisen på el er højere end på naturgas.

Endelig fremstår de eksisterende el-radiatorer nedslidte, hvorfor energiudnyttelsen er ringe og vedligeholdelsesudgifterne stigende.

På denne baggrund anbefaler børne- og kulturforvaltningen omlægning af opvarmningsformen fra el til naturgas.

Der er udarbejdet løsningsforslag, der omfatter etablering af nyt gasfyr og vandbåren opvarmnings-anlæg.

Der vil i forbindelse med omlægningen kunne opnås statstilskud fra Elsparefonden, og der er ydet tilskud fra Gladsaxe Kommunes egen miljøpulje.

Anlægsøkonomi:

Overslagsberegnete håndværkerudgifter	590.000 kr.
hertil forventet tilskud fra Elsparefonden	- 100.000 kr.
Nettoudgift	490.000 kr.

finansieres af:

tilskud fra Gladsaxe kommunes miljøpulje	- 210.000 kr.
og fra fælleskonto, fritidsformål	- 280.000 kr.

Driftsøkonomi:

Reduktion i el-udgift, anslået pr. år	- 90.000 kr.	
Fremtidig naturgasudgift, anslået pr. år		55.000 kr.

Besparelse, anslået pr. år	- 35.000 kr.
----------------------------	--------------

Gaskedelanlægget anbefales serviceret min. hvert 3. år, hvilket medfører en gennemsnitlig anslået årlig serviceudgift på 2.000 kr. Nettodriftsbesparelse udgør herefter 33.000 kr.

Arbejdet omkring gaskonverteringen anbefales udbudt i bund-en licitation som fagentreprise.

Tidsplan:

Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget 10.10.2000.

Økonomiudvalget 31.10.2000.

Byrådet 08.11.2000.

Udarbejdelse af hovedprojekt uge 44-45.

Udbud og accept uge 46-47.

Byggearbejder uge 48-50.
Ibrugtagning uge 51.

Børne- og kulturforvaltningen foreslår, at driftsbudget på anlægget Bagsværd Roklub fra 2001 nedskrives med 33.000 kr., som er den forventede årlige driftsbesparelse, og at Kultur- Fritids- og Idrætsudvalgets konto Fælles Formål, bygningsved-ligeholdelse, idræt fra 2001 tilsvarende opskrives.

Et flertal i Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget (Peter Nielsen, Inge-Lise Møller Jensen, Grethe Slivsgaard, Peter Brooker, Jette Aagaard Madsen, Henrik Sørensen og Doris Clemmensen) indstiller.

at forslaget til gaskonvertering inkl. tidsplan godkendes,

at udbudsformen godkendes,

at ejendomsafdelingen varetager projektering og byggeledelse,

at driftsbudget på anlægget Bagsværd Roklub fra 2001 ned-skrives med 33.000 kr.,

at Kultur- Fritids- og Idrætsudvalgets konto Fælles Formål,
bygningsvedligeholdelse, idræt fra 2001 opskrives med
33.000 kr., og

at der gives anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 590.000 kr. finansieret af tilskud på 100.000 kr. fra Elsparefonden, 210.000 kr. fra Gladsaxe kommunes miljøstyringspulje samt 280.000 kr. fra fælleskonto, fritidsformål (uforbrugte midler 1999).

Irma Henriksen stemte imod

Bjarne Rasmussen var ikke til stede.

Et flertal i Økonomiudvalget (Ole Andersen, Erling Schrøder, Karin Søjberg Holst, Peter Nielsen, Peter Brooker (stedef.), Bjarne Rasmussen, Edv. Nielsen og Lars Abel) anbefaler indstillingen fra Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget.

Flemming Albrechtsen (stedef.) stemte imod.

Økonomiudvalget tiltrådte 31.10.2000, sag nr. 650 valg af entreprenør.

Flemming Albrechtsen (stedef.) undlod at stemme.

KFIU 10.10.2000, sag nr. 93

ØU 31.10.2000, sag nr. 646 📄

ØU 31.10.2000, sag nr. 650 📄

Byrådets beslutning:

Der blev stemt om Økonomiudvalgets indstilling:

For: 21 (A,B,C,F,V,Ø)

Imod: 0

Undlod: 2 (O)

Tiltrådt.

**Punkt 240: RENOVERING AF HOVEDBYGNING OG RESTAURANT
BOLDEN, GLADSAXE STADION, TILLÆG TIL ANLÆGS-BEVILLING**

BR 08.11.2000, nr. 240

BR 08.11.2000, nr. 240

Udvalgstype: BR **Mødedato:** 08.11.2000 **Nummer:** 240

RENOVERING AF HOVEDBYGNING OG RESTAURANT BOLDEN, GLADSAXE STADION, TILLÆG TIL ANLÆGS-BEVILLING

I forbindelse med renovering af hovedbygning og Restaurant Bolden har det vist sig, at der er en større udbredelse af rådangreb i 1. salens trækonstruktion end forventet. Endvidere har det vist sig at bygningen på visse punkter ikke er opført byggeteknisk som anført i det oprindelige tegningsmateriale.

De anslåede merudgifter andrager 140.000 kr., og udbedring af rådangreb vil forlænge byggeperioden med ca. 10 arbejdsdage.

Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget indstiller, at der gives tillæg til rådighedsbeløb og tillæg til anlægsbevilling på 140.000 kr. finansieret af puljen til fælles formål, bygningsvedligeholdelse.

Bjarne Rasmussen var ikke til stede.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget.

Økonomiudvalget har givet igangsætningstilladelse 31.10.2000, sag nr. 647.

BR 12.01.2000, sag nr. 24
KFIU 10.10.2000, sag nr. 101
ØU 31.10.2000, sag nr. 647 📄

Byrådets beslutning.

Tiltrådt.

Punkt 241: ANSØGNING OM RENTEFRIT LÅN TIL GSF ISHOCKEY

BR 08.11.2000, nr. 241

BR 08.11.2000, nr. 241

Udvalgstype: BR **Mødedato:** 08.11.2000 **Nummer:** 241

ANSØGNING OM RENTEFRIT LÅN TIL GSF ISHOCKEY

GSF Ishockey har henvendt sig til borgmesteren for at drøfte klubbens økonomiske situation, der synes forværret, efter at klubben har måttet vedgå en gæld på 140.000 kr. til Told & Skat.

Klubbens samlede gæld er opgjort til 920.000 kr. Heraf udgør de 300.000 kr. et lån til Unibank, hvor Gladsaxe Kommune har udstedt en kommunegaranti. Renterne af dette lån er med til at gøre det problematisk at afvikle gælden. Klubben anmoder derfor om, at lånet i Unibank konverteres til et rentefrit lån direkte hos Gladsaxe Kommune i lighed med det rentefri lån på 182.000 kr., som Gladsaxe Kommune allerede har ydet.

Økonomiudvalget godkendte 22.08.2000, sag nr. 526, at den samlede gæld afvikledes via klubbens indtægter ved bistand ved udlejning af Gladsaxe Skøjtehal, og at garantiperioden for banklånet forlængedes, så den er gældende i afdragsperioden. Afdragsperioden blev anslået til 3 år.

Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget indstiller, at kommunegarantien på 300.000 kr. ændres til et rentefrit kommunelån.

Bjarne Rasmussen var ikke til stede.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget.

BR 13.10.1999, sag nr. 201
ØU 22.08.2000, sag nr. 526
KFIU 10.10.2000, sag nr. 100
ØU 31.10.2000, sag nr. 651 

Byrådets beslutning:

Tiltrådt.

Punkt 242: UDVIDELSE AF GARANTIRAMMEN, NYBRO-FURÅ KANO- OG KAJAKKLUB

BR 08.11.2000, nr. 242

BR 08.11.2000, nr. 242

Udvalgstype: BR **Mødedato:** 08.11.2000 **Nummer:** 242

UDVIDELSE AF GARANTIRAMMEN, NYBRO-FURÅ KANO- OG KAJAKKLUB

Gladsaxe Byråd besluttede 08.12.1999, sag nr. 220 at yde kommunegaranti på 2,6 mio. kr. til et banklån til brug for Nybro-Furå Kano- og Kajakklubs klubhusbyggeri. Klubbens formand har henvendt sig og fortæller, at klubhusbyggeriet skrider rask fremad; dog forventes det først færdigt i november 2000.

Imidlertid har klubben et finansieringsproblem, da byggeriet er blevet dyrere end budgetteret. Dette skyldes primært bundforholdene, som har krævet mere end forventet. Klubben ansøger derfor om en udvidelse af kommunegarantien med 300.000 kr. Klubben vil herved få en betydelig rentefordel, som vil betyde at renteudgifterne vil falde med ca. 15.000 kr. pr. år. Dette vil forbedre økonomien omkring byggeriet.

Det kan oplyses, at der er plads til den udvidede kommunegaranti inden for kommunens låneramme.

Økonomiudvalget indstiller, at den eksisterende kommunegaranti udvides med 300.000 kr., og dermed i alt er på 2,9 mio. kr.

BR 08.12.1998, sag nr. 220

ØU 10.10.2000, sag nr. 609 

Byrådets beslutning:

Tiltrådt.