

REFERAT Økonomiudvalget - 2018-2021 d. 09-10-2018

Mødedato Tirsdag d. 09. oktober 2018 kl. 16:30

Mødested Mødelokale 2608

Indholdsfortegnelse

Forslag til tillæg 6 til Kommuneplan 2017 og forslag til lokalplan 257 for et erhvervsområde ved K	3
Takstfinansierede tilbud, takster for 2019.....	11
Forslag til lokalplan 261, Aslaksvej 2-6 i Bagsværd Bypark, områdeafgrænsning.....	13
Gladsaxe Erhvervsby, status og anmodning om fortsat kommunal medfinansiering.....	15
Lukket: Arkitektkonkurrence.....	18
Gladsaxe Trafikplads projektgodkendelse.....	19
Kirkeskat 2019.....	23
Mundtlige meddelelser.....	25
Lukket: Mundtlige meddelelser.....	26
Godkendelse af mødets beslutninger.....	27

Punkt 1: Forslag til tillæg 6 til Kommuneplan 2017 og forslag til lokalplan 257 for et erhvervsområde ved Klausdalsbrovej 1. 2. behandling

18-3-01.02.05-P16

Beslutning

Venstre fremsatte følgende 4 ændringsforslag:

1) Parkering:

"Der etableres 1 bilparkeringsplads pr. 50 m² etageareal til kontor og andet erhverv".

Pia Skou og Lars Abel stemte for forslaget.

6 medlemmer (Trine Græse, Tom Vang Knudsen, Peter Berg Nellemann, Serdal Benli, Kristian Niebuhr og Trine Henriksen) stemte imod.

Christina Rittig Falkberg undlod at stemme.

2) "Parkeringsnormen for cykelparkering hæves til 2 cykelparkeringer pr. 100 m² kontorerhverv".

Anbefales.

3) Højde:

"Byggefelterne mod Klausdalsbrovej reduceres til højst 3 etager."

Pia Skou stemte for.

De øvrige stemte imod.

4) "Byggefelterne mod Buddingevej reduceres til højst 4 etager."

Pia Skou stemte for.

7 medlemmer (Trine Græse, Tom Vang Knudsen, Peter Berg Nellemann, Christina Rittig Falkberg, Serdal Benli, Kristian Niebuhr og Trine Henriksen) stemte imod.

Lars Abel undlod at stemme.

Venstre, Radikale Venstre og Enhedslisten stillede følgende ændringsforslag:

"I byggefelterne mod Kålmarken reduceres til højst 2 etager i den del af byggefeltet, der ligger mellem Kålmarken og den nuværende bygning."

Christina Rittig Falkberg, Lars Abel, Pia Skou og Trine Henriksen stemte for forslaget.

De øvrige stemte imod.

Økonomiudvalget besluttede, at "I forbindelse med ibrugtagning af nybyggeri er det en forudsætning, at beplantningsbæltet forefindes i fuldt omfang jf. § 8 stk. 2."

Ad 1. at:

Anbefales.

Ad 2. at:

5 medlemmer (Trine Græse, Tom Vang Knudsen, Peter Berg Nellemann, Serdal Benli og Trine Henriksen) stemte for forslaget.

Pia Skov stemte imod med henvisning til sit ændringsforslag nr. 3 og 4.

Christina Rittig Falkberg, Lars Abel og Kristian Niebuhr undlod at stemme.

Ad 3. at:

Anbefales.

Ad 4.-8. at:

Anbefales.

Ad 9. at:

7 medlemmer (Trine Græse, Tom Vang Knudsen, Peter Berg Nellemann, Christina Rittig Falkberg, Serdal Benli, Kristian Niebuhr og Trine Henriksen) anbefaler indstillingen.

Pia Skou stemte imod med henvisning til sit ændringsforslag nr. 1.

Lars Abel undlod at stemme.

Ad 10.-12. at:

Anbefales.

Ad samlet indstilling 13.-14. at:

7 medlemmer (Trine Græse, Tom Vang Knudsen, Peter Berg Nellemann, Lars Abel, Serdal Benli, Kristian Niebuhr og Pia Skou) anbefaler indstillingen, med de besluttede tilføjelser og ændringer.

Christina Rittig Falkberg og Trine Henriksen undlod at stemme.

Kommende behandlingsforløb

Byrådet 10.10.2018

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget udsatte sagen 02.10.2018, punkt 5.

Byrådet vedtog 20.06.2018 punkt 60, at sende forslag til tillæg 6 til Kommuneplan 2017 og forslag til lokalplan 257 for et erhvervsområde ved Klausdalsbrovej i offentlig høring. Lokalplanen giver mulighed for at fastholde den eksisterende anvendelse, men fremtidssikrer området ved at give mulighed for en udbygning af området. Planforslagene har været i offentlig høring i perioden 26.06.2018 til 04.09.2018. Der blev afholdt et borgermøde den 14.08.2018.

Høringen har resulteret i følgende tilkendegivelser:

1. Miljøstyrelsen
2. TopDanmark
3. Liberal Alliance, Gladsaxe
4. Nabogruppen Kålmarken, Kvikmarken, Klausdalsbrovej (inkl. 102 underskrifter)
5. A/B Buddinge Park
6. Bestyrelsen i andelsforeningen A/B Æblelunden
7. Cristian Larsen, Kålmarken 14 (med supplering)
8. Haleh Tabatabaei Adl, Kildebakken 3b
9. Benjamin Vindum, Kildebakken 3h
10. Monica og Anchit Mathur, Kildebakken 3l
11. Kristine og Kennett Rafn, Kildebakken 3c
12. Mikael Kristensen, Fremtidsvej 8b
13. Jeanette Beyer og Frank Christensen, Fremtidsvej 6a
14. Dorte Beyer og Kim Pasternak, Kildebakken 5a
15. Camilla Møller og Dara Corcoran, Fremtidsvej 6c
16. Kim Erik Simonsen og Sarah Line Andersen, Fremtidsvej 8c
17. Gitte Siewers Thuebæk, Fremtidsvej 6b
18. Ruth Laursen og Mikael Kristensen, Fremtidsvej 8b
19. Mette Petersen, Fremtidsvej 8a
20. E. Jensen, Kildebakken 7c
21. Gunhild og Christian Engel, Kvikmarken 6. Flemming Theil og Anette Lundberg, Kvikmarken 12. Uffe og Hanne Ougaard, Kvikmarken 16. Claus og Kathrine Mølbæk, Kålmarken 38. Jørgen Kampp, Klausdalsbrovej 55 og Simon og Frederikke Jensen, Klausdalsbrovej 63.
22. Ann-Charlott og Peter Boynton, Kvikmarken 10

Tilkendegivelserne omhandler følgende emner:

- A. Højder og skygge
- B. Beplantning
- C. Trafik
- D. Parkering
- E. Andre emner

Da der der flere rettelsesforslag i planforslagene, er rettelser indsat med rød kursiv tekst i bilagene.

A. Højder og skygge

Størstedelen af tilkendegivelserne (3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 og 22) mener, at der med forslag til lokalplan 257 udlægges en for høj bebyggelse og ønsker en lavere bebyggelse i området. Tilkendegivelserne begrundet det bl.a. i gener ved indblik og skygge. Der er forskellige forslag til nedsættelse af bygningshøjderne.

4 angiver, at de ønsker en generel maksimal højde for området på 5 etager og maksimalt 16 meter. Tilkendegivelse 6, 13, 14, 15, 16, 20 angiver specifikt, at de ønsker at fastholde de nuværende 3 etager ud mod Buddingevej. Tilkendegivelse 5 ønsker, at den maksimale etagehøjde mod Buddingevej nedsættes til 4 etager.

16 foreslår, at der maksimalt må bygges op til 3 etager mod skel til Kålmarken. 4 angiver, at de mener, at der maksimalt må være 2 etager i skel mod Kålmarken, for alt byggeri der er tættere på end 40 meter.

5 angiver, at de ønsker bebyggelsen mod Klausdalsbrovej fastholdt på 4 etager og 3 etager på nyt byggefelt. Tilkendegivelse 5 mener, at man til gengæld kan hæve byggefeltet i midten af området til 7 etager.

Fra ejeren af området er der kommet en tilkendegivelse (2), der argumenter for en fastholdelse af lokalplanforslagets bebyggelsesprocent og bygningshøjder. Tilkendegivelse 2 argumenterer ud fra kommuneplanens retningslinjer i forhold til de stationsnære områder og angiver, at en indskrænkning af byggefelter og bygningshøjder vil indskrænke den fleksibilitet, som er vigtig for at rumme de fremtidige udbygningsønsker.

Derudover er der flere tilkendegivelser, der stiller spørgsmål ved, om ventilation på tag kan give ret til en ekstra etage jf. § 7.9.

Den overordnede begrundelse blandt tilkendegivelserne for at nedsætte højden er skyggegener. Tilkendegivelse 6, 13, 14, 15 og 16 ønsker, at der udarbejdes flere skyggediagrammer. Dette er imødekommet ved at tilkendegivelse 2, som er ejer af ejendommen, har fremsendt nye skyggediagrammer, der ligger som del af bilag 1.

Tilkendegivelse 4, 5, 6, 14, 15 ønsker, at der fastsættes en maksimal etagehøjde på bygningerne. Fra ejer af ejendommen, tilkendegivelse 2, er der fremkommet et høringssvar med et oplæg til maksimale etagehøjder som følgende; Maksimal højde på 11 meter for 3 etager, maksimal højde på 15 meter for 4 etager og med en fastholdelse af lokalplanens maksimale højde på 20 meter ved 6 etager.

Kommentar:

Da ejendommen ligger stationsnært er det By og Miljøforvaltningens anbefaling, at der fastholdes mulighed for en intensivering af området.

Flere af tilkendegiverne har ønsket, at lokalplanen fastsætter maksimale etagehøjder. Forvaltningen kan støtte dette. De maksimale etagehøjder, som er indsendt af tilkendegiver 2, svarer fint overens med ønsker fra de andre indkomne tilkendegivelser. Det er ikke muligt at mindske etagehøjderne yderligere på grund af krav til ventilation og isolering i bygningsreglementet. Forvaltningen anbefaler, at de foreslåede etagehøjder medtages i lokalplanens bestemmelser.

De fremsendte skyggediagrammer er udarbejdet ud fra de maksimale etagehøjder i forslaget. De nye skyggediagrammer er desuden udarbejdet, så der både er en illustration for eksisterende forhold og en for nye forhold, ud fra en maksimering af byggefelterne. Skyggediagrammerne viser, at skygger fortrinsvis falder på vejarealer. Det er kun om sommeren (21.06) ved aftenstid kl. 20, at skyggen vil ramme de to yderste rækker af beboelsen ud mod Buddingevej. Der ses ikke at være skyggegener længere inde i boligområdet, ud over den som de eksisterende ejendomme skaber. Forvaltningen vurderer, at det foreslåede byggeri alene vil medføre gener for et begrænset antal boliger.

Det foreslås derfor, at byggefeltet ud mod Buddingevej reduceres fra 6 etager og til 5 etager og med en maksimal højde på 18 meter. En yderlig nedsættelse til 4 etager ud mod Buddingevej, vil kunne medføre behov for udbygning andre steder på ejendommen. I forhold til høringssvaret om at nedsætte højden fra 4 etager til 3 etager på nyt byggefelt på Klausdalsbrovej, så vil det være en reduktion i forhold til den gældende lokalplan. Nyt byggefelt med 4 etager viser begrænsede skyggegener. Det samme gør sig gældende ved byggefelt mod Kålmarken. Her er afstanden til det eksisterende boligområde så stor, at en udvidelse af byggefeltet ikke ses at give skyggegener ved eksisterende boligbebyggelse.

I forhold til spørgsmålet om at ventilation kan udløse en ekstra etager, så beskriver § 7.9, at hvis facaden føres op over taget på bygningen, i ca. samme højde som højden på de øvrige etager, så anses facade som en ekstra etage. Det betyder ikke, at der dermed er ret til at lave en ekstra etage, men at denne tæller med i forhold til det maksimale etageantal. Desuden skal ventilationsafkast på tage, trækkes minimum 4 meter væk fra facaden jvnfør § 7.8.

By- og Miljøforvaltningen indstiller, at tilkendegivelserne medfører følgende ændringer i lokalplan 257:

1. at der fastsættes en maksimal etagehøjde på bygningerne som følgende; maksimal højde på 11 meter for 3 etager, maksimal højde på 15 meter for 4 etager og maksimal højde på 18 meter ved 5 etager. Derudover fastholdes lokalplanens maksimale højde på 20 meter ved 6 etager,
2. at byggefeltet ud mod Buddingevej fastsættes til maksimalt 5 etager, og de resterende byggefelter og maksimale etager fastholdes,
3. at nye skyggediagrammer indsættes som bilag i lokalplanen.

B. Beplantning

En del af tilkendegivelserne (4, 5, 6, 7, 14, 15) ønsker, at der fastsættes bestemmelser for beplantningsbæltet, således at det fremstår tæt og dermed hindrer indblik mellem lokalplanområdet og boligerne på Kålmarken.

Tilkendegivelse 2 har, på baggrund af drøftelsen om beplantningsbæltet på borgermødet, fremsendt et forslag, hvor bevaringsbestemmelsen erstattes af følgende bestemmelser: At plantebæltet mod vest fungerer som afskærmning, der minimerer indblik og lyspåvirkning mod villabebyggelsen ved Kålmarken. Ny beplantning skal bestå af en blanding af stedsegrønne træer og løvtræer. Ved fældning af et træ, skal der plantes et nyt, stort træ med en stammeomkreds på 30-35 cm.

Tilkendegivelse 2 anmoder om, at man ligeledes revurderer bevaringsbestemmelsen for det eksisterende grønne bælte langs Klausdalsbrovej, da dette med fordel kan omdannes, så det kan bidrage til klimasikring for eksempel ved etablering af vandrender etc. Tilkendegivelser stiller forslag om, at man skriver, at det eksisterende grønne bælte langs Klausdalsbrovej skal fremstå grønt og kan indgå i en samlet klimasikringsindsats, hvor arealet kan indrettes med vandrender og grøfter.

Tilkendegivelse 3 mener, at det grønne bælte omkring bygningen ud til Buddingevej bør være 30 meter bredt og beplantet med træer.

Kommentar:

Bevaringsbestemmelsen § 9.1 blev indsat i forbindelse med Økonomiudvalgets behandling af sagen den 20.06.2018. Ved den lejlighed blev også beplantningsbæltet ud mod Klausdalsbrovej bevaringsværdigt, da det var omfattet af samme signatur på kortbilaget.

Forvaltningen er enig i betragtningen om, at det er funktionen af beplantningsbæltet, der er det væsentligste. Forvaltningen anbefaler derfor, at § 8.2 udformes, så der stilles krav om et beplantningsbælte langs hele skellet i vest, der med sin form og volumen minimerer gener i form af indblik samt lys fra lokalplanområdet. Det vurderes af den årsag, hensigtsmæssigt at fastsætte hvilken højde og bredde som beplantningsbæltet skal have. Den foreslåede sætning om indplantning af nye høje træer, vurderes ikke at give det mest optimale vækstbetingelser. Naturlig foryngelse, samt nyplantning af nye skovtræer hvis områder ryddes, vurderes at give de mest optimale vækstforhold.

By- og Miljøforvaltningen indstiller;

4. at § 9.1 udgår,

5. at § 8.2 udformes således "Der skal bevares og fastholdes et beplantningsbælte i hele det vestlige skel, som angivet på kortbilag 2. Beplantningsbæltet skal have en højde på min. 6 meter. Beplantningsbæltet kan opdeles i to med et perimeterhegn i midten, men den samlede bredde af beplantningsbæltet skal være min. 12 meter. Beplantningsbæltet skal bestå af en variation af træer og buske. Både løvfældende og stedsegrønne, og således at det skærmer mod nabobebyggelsen mod Kålmarken". Kortbilag 2 og redegørelse konsekvensrettes herefter.

6. Derudover suppleres § 12 Forudsætninger for ibrugtagen, med følgende retningslinje "I forbindelse med ombygning af byggeri langs skel til Kålmarken, er det en forudsætning, at beplantningsbæltet reetableres jf. § 8.2",

7. at der indsættes en bestemmelse om, at " Det eksisterende grønne bælte langs Klausdalsbrovej skal fremstå grønt og kan indgå i en samlet klimasikringsindsats, hvor arealet kan indrettes med vandrender og grøfter."

C. Trafik

En del af tilkendegivelserne (8, 9, 10, 11 og 21) angiver, at de mener, at udbygningen af området vil medføre mere trafik i området samt heraf mere trafikstøj. Tilkendegivelse 21 gør indsigelse mod, at der ikke er lavet en trafikanalyse, ikke er lavet konkrete og tydelige forslag for til- og frakørselsforhold, forbedring af cykelforhold samt ikke er angivet, hvordan trafikken i lokalområdet skal afvikles.

Kommentar:

Vejmyndigheden har vurderet lokalplanens udvidelsesmuligheder og vurderet, at der ikke er basis for en ændring af trafikstrukturen i området, da den øgede mængde trafik vil være begrænset. Efter etablering af letbanen vil der skulle ses nærmere på trafikafviklingen i krydset ved Klausdalsbrovej og Buddingevej. Klausdalsbrovej er allerede trafiksikret ved hjælp af fartdæmpende foranstaltninger til 40 km/t – dels bump og dels hævet flade i krydset med Kvikmarken. Desuden er sidevejene Kålmarken og Spergemarken lukket ud til Klausdalsbrovej for at "frede" den anlagte fodgængerovergang udfor Kålmarken/Kvikmarken. På Klausdalsbrovej ud for lokalplanområdet er årsdøgnstrafikken på 4000 køretøjer i alt i begge retninger i døgnet. Længere nede ved Gladsaxe Skole er årsdøgnstrafikken på 7000. Disse tal indgår blandt andet, når man vurderer på, hvor der skal ske yderligere trafikale tiltag, herunder anlæg af cykelstier etc. Ud fra den betragtning er strækningen af Klausdalsbrovej mellem Buddinge Hovedgade og Buddingevej ikke blandt de vejstrækninger, der bør prioriteres først.

By- og Miljøforvaltningen indstiller;

8. at tilkendegivelserne under punkt C ikke giver anledning til ændringer i lokalplanen. Men at der løbende vurderes på trafikafviklingen i krydset Buddingevej/Klausdalsbrovej, og specielt når letbanen er etableret.

D. Parkering

4, 6, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 og 21 angiver, at der er problemer med parkering i området, og der er derfor en bekymring for, at man nedsætter krav til parkering indenfor lokalplanområdet. Der er flere, der beskriver problemer med parkerede biler på Fremtidsvej og Nordvad, og flere angiver, at det er medarbejdere fra lokalplanområdet, der parkerer udenfor virksomhedens område.

Kommentar:

Ud fra et ønske om at styrke den kollektive trafik og nedsætte privatbilismen, så er planlægningsværktøjerne at placere arbejdsintensive arbejdspladser nær offentlig transport og samtidig nedsætte parkeringsnormen. Det vurderes derfor ikke at være en løsning at hæve parkeringsnormen. Lokalplanen kan ikke regulere adfærd. Ligesom den ikke kan regulere forhold udenfor lokalplanområdet.

By- og Miljøforvaltningen indstiller;

9. at tilkendegivelserne under punkt D ikke giver anledning til ændringer i lokalplanen. Forvaltningen vil kontakte grundejer indenfor lokalplanområdet men henblik på at henstille til, at medarbejderne i højere grad parkerer på virksomhedens parkeringspladser.

E. Andre emner

1 har fremsendt en orientering omkring reglerne vedr. bilag IV- arter og konstaterer, at det ikke fremgår, at der er foretaget en vurdering af, om planen kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for bilag IV-arter.

3 har fremsendt en tilkendegivelse, hvor de på vegne af naboerne ved Kålmarken angiver, at der er vandskader ved deres boliger som følge af, at terrænet ind til PET bygningen er hævet. 3 ønsker derfor terrænet ændret, så vandet løber væk fra Kålmarken og i stedet opsamles i vandsreservoir under PET-bygningen.

13, 14, 15, 16, 17 angiver, at de allerede i dag har gener ved kontorbelysning sent om aftenen og tidligt om morgnen. Blandt andet fra MOE's bygning.

Tilkendegivelse 4 og 7 ønsker, at de ca. 10 -20 meter, der er fjernet af støjvolden, skal reetableres, og at støjvolden skal sikres i lokalplanen. Tilkendegivelse 2 foreslår, at der fastsættes en bestemmelse om, at eksisterende støjvold indenfor plantebæltet ikke må reguleres eller fjernes uden byrådets godkendelse.

Kommentar:

By- og Miljøforvaltningen foreslår, at første del tages til efterretning, og at der indsættes en vurdering i tillæg 6 til kommuneplanen vedrørende bilag IV-arter. I forhold til vandskader som følge af ændringer i terrænet, så kan det af højdekurverne ses, at vand fra ejendommen til naboerne højst kan handle om overfladevand fra støjvold, som ligger ca. 5

meter fra skel. Ellers falder terrænet i lokalplanområdet mod Buddingevej og Klausdalsbrovej. By- og Miljøforvaltningen er ikke bekendt med klager over overfladevand fra lokalplanområdet. I forhold til tilkendegivelserne om kontorbelysning, så er det ikke muligt at regulere, om en nabo har lys tændt om natten.

Forvaltningen anbefaler, at ønsket om støjvolden imødekommes, og at der derfor indsættes en bestemmelse om, at den skal fastholdes og reetableres, hvor den mangler i dag.

By- og Miljøforvaltningen indstiller;

10. at der indsættes et nyt redegørelsesafsnit i tillæg til kommuneplan 6, hvor vurdering af bilag IV arter belyses.

11. at der indsættes en ny bestemmelse om, at "Støjvold i beplantningsbæltet mod vest skal reetableres og fastholdes, således at den fremstår som en afskærmning for beboerne på Kålmarken"

12. at de resterende tilkendegivelser under punkt E ikke giver anledning til ændringer i lokalplanen.

By- og Miljøafdelingen indstiller samlet,

13. at tillæg 6 til Kommuneplan 2017 vedtages endeligt med de ændringer i redegørelsen, som anført under punkt E, og

14. at lokalplan 257 vedtages endeligt med de ændringer, som er anført under punkt A, B, og E og som vist i bilag 3.

Relateret behandling

Økonomiudvalget 06.03.2018, punkt 51

Økonomiudvalget 11.06.2018, punkt 119

Byrådet 20.06.2018, punkt 60

Økonomiudvalget 02.10.2018, punkt 5

Bilag

Bilag 1: Tilkendegivelser

Bilag 2: Forslag til Kommuneplantillæg 6 til Kommuneplan 2017

Bilag 3: Forslag til lokalplan 257 Klausdalsbrovej 1

Punkt 2: Takstfinansierede tilbud, takster for 2019

18-702-00.01.00-P05

Beslutning

Tiltrådt.

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget udsatte sagen 02.10.2018, punkt 9.

Hvert år indgår de 29 kommuner i Region Hovedstaden en rammeaftale, der består af en udviklingsstrategi samt en styringsaftale, der fastsætter retningslinjerne for udarbejdelse af takster. jf. punkt 8 på dagsordenen.

Styringsaftalen omfatter tilbud inden for både Børne- og Undervisningsudvalget og Sundheds- og Handicapudvalget. Styringsaftalen har virkning for taksterne for 2019. Som det fremgår af dagsordenens punkt 8, er det indstillet, at Gladsaxe Kommune godkender styringsaftalen med forbehold for taksterne på Kellersvej.

Aftale om takstudvikling

Styringsaftalerne fastsætter aftaler om takstudviklingen i en toårig periode, hvor der tages højde for den realiserede udvikling i de foregående år. Styringsaftalen for 2019 indeholder en aftale om, at taksterne for hver kommune til og med 2020 samlet set maksimalt må stige med pris- og lønfremskrivningen minus 3 procent i forhold til takstniveauet i 2014, dvs. der skal opnås en gennemsnitlig årlig reduktion af taksterne på 0,5 procent i perioden.

Gladsaxe Kommune har for perioden 2014-2018 overholdt takstaftalen (Økonomiudvalget 03.10.2017, punkt 192), og har med taksterne for 2019 realiseret en yderligere samlet takstreduktion på 0,9 procent trods et pres på taksterne på Kellersvej 8, 9 og 10. Taksterne for 2019 fremgår af bilag 1. På den baggrund indstilles det, at taksterne for 2019 godkendes. En nærmere redegørelse for takstudviklingen og takstaftalen er vedlagt som bilag 2.

Det indstilles tillige, at der i sommeren 2019 - efter at der er beregnet foreløbige takster for 2020 – foretages en vurdering af, om Gladsaxe Kommune samlet set opfylder aftalen om takstudvikling, og om det giver anledning til at foretage yderligere justeringer af tilbuddenes økonomi i 2020.

Aftale om overhead

Styringsaftalen fastsætter et niveau for de indirekte udgifter (overhead), som er nødvendige for driften af tilbuddet, men som ikke direkte og entydigt kan fordeles på det enkelte tilbud. Styringsaftalen for 2019 indeholder som tidligere år en aftale om, at der skal arbejdes hen imod et overhead på 6 procent som et gennemsnitligt mål for kommunerne under ét ved udgangen af 2020. I taksterne for 2018 var det gennemsnitlige overhead for kommunerne i hovedstaden 6,2 procent.

Der er ved opgørelsen af 2019-taksterne anvendt et overhead på 6,2 procent for alle Gladsaxe Kommunes tilbud.

Center for Økonomi indstiller,

1. at taksterne for 2019 godkendes, og
2. at der i sommeren 2019 foretages en vurdering af, om der med de foreløbige takster for 2020 vil være behov for yderligere tiltag for at opfylde takstaftalen.

Relateret behandling

Økonomiudvalget 03.10.2017, punkt 192

Økonomiudvalget 02.10.2018, punkt 8

Økonomiudvalget 02.10.2018, punkt 9

Bilag

Bilag 1 - Takstoversigt 2019

Bilag 2 - Opgørelse af takstudvikling i forhold til takstafale

Punkt 3: Forslag til lokalplan 261, Aslaksvej 2-6 i Bagsværd Bypark, områdeafgrænsning

18-10-01.02.00-P00

Beslutning

Tiltrådt.

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget udsatte sagen 02.10.2018, punkt 10.

Byrådet vedtog den 16.06.2010, punkt 91 en helhedsplan for Bagsværd Bypark. Målet med helhedsplanen var at skabe rammer for en omdannelse af den nordlige del af Bagsværd Erhvervskarter til et nyt byområde med en blanding af boliger, erhverv og andre funktioner, der kan komme hele Bagsværd til gode. Indtil nu er der kun udarbejdet én lokalplan for området, lokalplan 220 for Solhusene, som er under anlæg. Formålet med nærværende sag er, at Økonomiudvalget tager stilling til en amodning om en ny lokalplan i Bagsværd Bypark.

Sophienberg Gruppen A/S anmoder på vegne af ejendomsejer, Ejendomsselskabet Krogshøjvej 32 ApS, om at der igangsættes en lokalplanproces for en eksisterende ejendom beliggende Aslaksvej 2-6, matrikel 2df og 2hf, Bagsværd. Ejendommen består af to bygninger. Ejendommen er omfattet af kommuneplanramme 18.B.1 Boligbyen. Områdets overordnede anvendelse er blandet bolig og erhverv i form af kontor- og serviceerhverv, boliger, offentlige formål, kulturinstitutioner, restauranter, caféer og lign. Bebyggelsesprocenten er fastsat til maksimalt 145 for den enkelte ejendom, og den maksimale højde i området er fastsat til 16 meter og maksimalt 4 etager. Fra områdets sydlige grænse og 50 meter mod nord, er der fastsat en støjzone, hvor støjforholdene skal undersøges nærmere, før der kan etableres støjfølsom anvendelse, som for eksempel boliger.

Aktuel støjkortlægning fra erhvervsområdet i syd viser, at støjniveauet på ejendommen er over grænseværdien i forhold til at placere støjfølsom anvendelse. Der kan derfor ikke etableres boliger på Aslaksvej 2-6.

Der anmodes om en lokalplan for Aslaksvej 2-6 for at kunne omdanne den ene eksisterende bygning til et fitness center på ca. 1.000 m², med en tilbygning på den nordlige del af grunden. På den resterende del ønskes der fastsat et byggefelt med en anvendelse til service, bl.a. i form af hotel samt kontor og liberalt erhverv. Hensigten er at etablere et hotel, der skal servicere medarbejdere og gæster til erhvervsområdet.

Visionen for Bagsværd Bypark er at skabe en tæt og attraktiv bydel med en blanding af boliger og detailhandel samt kontor- og servicevirksomhed. En gennemgående grøn og rekreativ forbindelse gennem området "Diagonalen", skal fungere som en grøn gang- og cykelforbindelse gennem bebyggelsen. Det er et væsentligt træk i helhedsplanen, at området bevarer en variation i skala og i funktion. Derudover er et af elementerne i helhedsplanen, at man skal forsøge at bevare og genanvende nogle af de bygninger, der kan fastholde og fortælle områdets historie. Samtidig skal der i dette område, i henhold til helhedsplanen, fastlægges en freezone som er et område, hvor der kan etableres midlertidige begivenheder og aktiviteter. Anmodning om at omdanne den eksisterende bygning til fitness er dermed i tråd med helhedsplanens visioner og kan give en unik mulighed for at fastholde en af de karakteristiske bygninger i området. Hvis omkostninger til miljøsanering og opfyldelse af energiramme nødvendiggør nedrivning af den nuværende bygning, vil lokalplanen fastlægge bestemmelser for nyopførelse af en tilsvarende bygning i form af omfang og volumen.

Et fitnesscenter spiller fint ind i strategien for Bagsværd i social balance. Generelt set, vil udviklingen af Bagsværd Bypark være medvirkende til, at forbindelsen styrkes, og

afstanden mellem bymidten og Værebros Park mindskes. Bagsværd Bypark vil være oplagt at placere funktioner i, der kan fungere som sociale mødesteder, og et fitnesscenter er et godt bud på et socialt mødested for alle beboere i Bagsværd.

Som udgangspunkt er det af hensyn til muligheden for at fastholde målene og visioner fra helhedsplanen ønskeligt, at der udarbejdes lokalplaner for større delområder. Da der imidlertid er et stort ønske om at få et fitnesscenter i Bagsværd, hvor der i dag ikke er et fitnesscenter, anbefaler By- og Miljøforvaltningen, at der udarbejdes en lokalplan for Aslaksvej 2-6, som blandt andet giver mulighed for at etablere et fitnesscenter på Aslaksvej 6.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at der udarbejdes en lokalplan for ejendommen Aslaksvej 2-6, med en anvendelse til service, bl.a. i form af hotel samt kontor og liberalt erhverv.

Relateret behandling

Byrådet 16.06.2010, punkt 91

Økonomiudvalget 02.10.2018, punkt 10

Bilag

Bilag 1: Områdeafgrænsning af lp 261 for Aslaksvej 2-6

Bilag 2: Fuldmagt

Punkt 4: Gladsaxe Erhvervsby, status og anmodning om fortsat kommunal medfinansiering

18-502-00.01.00-P35

Beslutning

Tiltrådt.

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget udsatte sagen 02.10.2018, punkt 11.

Som et led i disponeringen af vækstpuljen 2017 indgik, at Gladsaxe Kommune støttede etableringen af foreningen "Gladsaxe Erhvervsby" med 1 mio. kr. Gladsaxe Erhvervsby er en forening for virksomheder, grundejere og investorer i Gladsaxe Erhvervs kvarter, som er skabt efter inspiration fra Business Improvement Districts i udlandet. Formålet er at skabe en ramme for tættere samarbejde om at understøtte udviklingen af en attraktiv erhvervsby. Foreningen afholdt stiftende generalforsamling i foråret 2017, hvor en række pejlemærker for foreningens indsats blev præsenteret:

Fælles fremtid

- Vi skaber en synlig identitet og tager ansvar for at skabe et erhvervs kvarter, hvor det er rart at være og nemt at drive virksomhed

Dialog

- Vi skaber netværk og mulighed for at udnytte fælles ressourcer og gennemføre fælles aktiviteter
- bedre dialog med kommunen for at være med til at træffe beslutninger

Byrum

- Vi vil ændre området fra at være nedslidt til at have identitet og være et sted, hvor man er stolt af at arbejde
- vi ønsker bedre fremkommelighed og vil samarbejde med kommunen om at finde løsninger
- Nye funktioner i området

Branding

- Vi profilerer området gennem daglig kommunikation og markedsføring

Foreningens fokus understøtter Gladsaxe Kommunes mål om at udvikle attraktive erhvervs kvarterer og understøtte erhvervslivets vækst. Med støtten fra Gladsaxe Kommunes Vækstpulje blev det muligt at ansætte en leder af erhvervsbyen, som siden 01.11.2017 har varetaget rekruttering af medlemmer til foreningen, og som har faciliteret arbejdsgrupper og medlemsrettede aktiviteter inden for de enkelte indsatsområder. Status er nu, næsten et år efter ansættelsen, at foreningen har ca. 40 betalende medlemmer.

Gladsaxe Erhvervsby har udarbejdet en henvendelse til Økonomiudvalget, bilag 1, samt et statusnotat, bilag 2. Notatet beskriver bl.a. foreningens fokusområder og igangsatte indsatser. Der har især været interesse for at arbejde med forskønnelse af erhvervsområdet, og med at etablere netværk. Fælles for de igangsatte initiativer er, at de er

efterspørgselsstyrede. Det betyder også, at der løbende vil opstå nye arbejdsgrupper og projekter, som samler virksomheder i området. Gladsaxe Kommune deltager aktivt i en del af initiativerne, bl.a. er Byafdelingen repræsenteret i arbejdsgruppen, der arbejder med forskønnelse af byrum i erhvervskvarteret. Det har vist sig, at der er god synergi i partnerskabet med foreningen. Samarbejdet skaber kontakt og relationer til flere virksomheder i området. Det betyder f.eks., at Erhvervs- og Vækstenheden kan nå længere ud med budskaber og information om erhvervsfremmeindsatsens forskellige tilbud.

Selvom det er lykkedes at skabe god opbakning til foreningen, så er situationen ikke den, at medlemskontingenterne alene kan finansiere ansættelsen af lederen af Gladsaxe Erhvervsby. På nuværende tidspunkt udgør kontingentindtægterne 410.000 kr. årligt. På den baggrund anmoder foreningens bestyrelse om, at Gladsaxe Kommune forlænger den økonomiske støtte til foreningen over de kommende år, så foreningen kan vokse sig bæredygtig, og så foreningen og Gladsaxe Kommune fortsat kan udvikle partnerskabssamarbejdet og den fælles udvikling af erhvervsområdet.

På den baggrund foreslår By- og Miljøforvaltningen en fremadrettet model, hvor Gladsaxe Kommune fortsat bidrager til foreningens udvikling frem til og med 2021 ved at forlænge ansættelsen af lederen af Gladsaxe Erhvervsby, men med et finansieringstilskud fra foreningens side. Der lægges op til, at foreningens finansieringstilskud stiger fra år til år. Foreningens andel foreslås fastsat til 330.000 kr. i 2019, til 375.000 kr. i 2020 og 420.000 kr. i 2021. Med denne model vil Gladsaxe Kommunes bidrag til foreningen beløbe sig til i alt 870.000 kr. i den treårige periode.

Ved årets udgang vil der fortsat være 200.000 kr. tilbage af den oprindelige bevilling på 1 mio. kr. til foreningen fra Vækstpulje 2017. Det betyder, at finansieringsbehovet for den treårige periode vil være på 670.000 kr.. Forvaltningen foreslår følgende finansiering:

- Fra Vækstpulje 2017 blev der i sin tid afsat midler til at finansiere Gladsaxe Kommunes samarbejde med Iværksætterhuset i perioden 2017-2019. Med den forstående lovændring på erhvervsfremmeområdet vil Iværksætterhuset fremover blive en integreret del af det nye Erhvervshus. Det betyder, at 400.000 kr., der var afsat til Iværksætterhuset i 2019, kan omdisponeres til Gladsaxe Erhvervsby.
- Fra Vækstpulje 2015 blev der i sin tid disponeret 300.000 kr. til udviklingen af et erhvervsregister og til at understøtte erhvervsnetværk. Erhvervsregisteret har været under udvikling længe, og for Gladsaxe Kommune har det været afgørende, at der findes frem til en fælleskommunal model. Der er nu lykkedes at etablere et samarbejde mellem Væksthuset og kommunernes kort- og datasamarbejde om opgaven. Samtidig har udgifterne til at understøtte erhvervsnetværk over årene været beskedne og vil fremadrettet kunne finansieres inden for forvaltningens budget til mødeaktiviteter. Det betyder, at 150.000 kr. vil kunne omdisponeres til Gladsaxe Erhvervsby.
- Fra vækstpulje 2015 blev der afsat 50.000 kr. til at gennemføre borgermøde om letbaneprojektet. Da der nu er afsat budget under Miljøudvalget til at finansiere borgerrettede initiativer i nye Opgaveudvalg om letbanen, kan beløbet omdisponeres til Gladsaxe Erhvervsby.
- Fra vækstpulje 2016 blev der disponeret 250.000 kr. til, at Gladsaxe Kommune kunne understøtte nye erhvervsfremmeinitiativer i regi af Greater Copenhagen. Indtil nu er der dog ikke udviklet nye initiativer, der har krævet kommunal medfinansiering. Derfor foreslås det, at budgettet reduceres med 70.000 kr., som omdisponeres til Gladsaxe Erhvervsby.

Samlet finansieringsforslag:

Vækstpulje 2015, erhvervsregister og netværk	150.000 kr.
Vækstpulje 2015, borgermøde om letbanen	50.000 kr.
Vækstpulje 2016, erhvervsfremmeindsats, Greater Copenhagen	70.000 kr.

Vækstpulje 2017, samarbejde med Iværksætterhuset	400.000 kr.
I alt til Gladsaxe Erhvervsby 2019-2021	670.000 kr.

Den foreslåede model vil medføre, at Gladsaxe Kommune finansierer en væsentlig del af lønomkostningerne til lederen af Gladsaxe Erhvervsby. Efter aftale med Gladsaxe Erhvervsby foreslås det, at ansættelsen indtil videre fortsætter i regi af Gladsaxe Kommune. Dermed vil der fortsat være tætte bånd mellem foreningens initiativer og kommunens erhvervsfremmeindsats og virksomhedskontakt. Det betyder, at Gladsaxe Erhvervsby fremadrettet vil skulle indbetale et tilskud til Gladsaxe Kommune til dækning af lønomkostninger.

Så fremt der er politisk opbakning til at forsætte den økonomiske støtte til Gladsaxe Erhvervsforening, foreslås det, at Økonomiudvalget drøfter status på samarbejdet en gang om året og overvejer, om der er behov for at justere samarbejdsmodellen.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Gladsaxe Kommune fortsætter partnerskabet med Gladsaxe Erhvervsby gennem fælles finansiering af ansættelsen af lederen af Gladsaxe Erhvervsby i perioden 2019-2021,
2. at der afsættes 670.000 kr. til formålet, finansieret af omdisponerede midler fra Vækstpulje 2015, 2016 og 2017,
3. at der bevillges indtægtsbevilling på 1,125 mio. kr. for Gladsaxe Erhvervsbys finansieringsandel af lønomkostningerne i perioden, og
4. at Økonomiudvalget årligt evaluerer med henblik på at vurdere behovet for justeringer i samarbejdsmodellen.

Sagen fremlægges af

Leder af Gladsaxe Erhvervsby Karen Brosbøl Wulf indleder punktet med et oplæg om foreningen.

Relateret behandling

Økonomiudvalget 02.10.2018, punkt 11

Bilag

Bilag 1: Brev til Økonomiudvalget

Bilag 2: Notat Gladsaxe Erhvervsby

Punkt 5: Lukket: Arkitektkonkurrence

18-660-00.01.00-P05

Punkt 6: Gladsaxe Trafikplads projektgodkendelse

18-27-05.01.02-P20

Beslutning

Tiltrådt.

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget udsatte sagen 02.10.2018, punkt 14.

Trafik- og Teknikudvalget godkendte 14.05.2018, punkt 45, en idéskitse til den fremtidige Gladsaxe Trafikplads og Gladsaxe Møllevej på strækningen ud for trafikpladsen. På mødet bad udvalget om at se projektet endnu en gang, og By- og Miljøforvaltningen fremlægger nu et mere detaljeret projekt til godkendelse.

I de kommende år vil Gladsaxe Trafikplads blive påvirket af flere anlægsarbejder. Blandt andet udvides Gladsaxe Ringvej ind mod trafikpladspladsen for at skabe plads til anlæg af letbanen og perron til den kommende letbanestation, Gladsaxe Trafikplads.

For at opretholde busdriften i letbanens anlægsperiode og sikre den bedst mulige trafikafvikling under de forskellige anlægsprojekter, er det nødvendigt at afslutte omlægningen af busterminalen og ændringen af vej- og signalanlæg på Gladsaxe Møllevej inden letbanens anlægsstart.

Projektforslag til busterminal

Projektforslaget tager udgangspunkt i det tidligere godkendte skitseforslag.

Det er ønsket, at den fremtidige busterminal skal optage et minimum af arealet, og at den tilbageværende plads skal være så stor som mulig. Dette er for at opnå den størst mulige fleksibilitet til en fremtidig udvikling af byrummet mellem den nye busterminal og den kommende letbanestation.

Efter udarbejdelse af skitseforslaget har der været foretaget en trafiksikkerhedsrevision og en tilgængelighedsrevision, som har resulteret i nogle ændringsforslag, blandt andet at busstoppestedet ud for trafikpladsen flyttes, så der bliver plads til en separat højresvingsbane ind på trafikpladsen. Dette er endnu ikke indarbejdet på tegningen, men vil blive det snarest.

Der skal være vejadgang til pladsen nord for busholdepladsen via busterminalen, så pladsen kan trafikbetjenes, hvis der i et fremtidigt projekt er behov for vejadgang.

Der er lagt vægt på, at passagerer kan færdes sikkert til og fra stoppestederne, herunder at passagerer ikke skal krydse bussernes kørebaner, og at der etableres fortov i grænsen mod den nordlige plads, som kan sikre færdslen i den midlertidige periode.

Det vil ikke være muligt at bevare eller genbruge den nuværende bygning på pladsen på grund af udvidelsen af Gladsaxe Møllevej. Bygningen indeholder i dag et offentligt toilet og chaufførfaciliteter. Der skal midlertidigt opsættes et skur med

faciliteter til chaufførerne. På længere sigt kan chaufførfaciliteter og offentligt toiletter tænkes sammen med udviklingen af den nordlige del af pladsen.

I forbindelse med udvidelse af Gladsaxe Møllevej skal der foretages ekspropriationer.

Der har været dialog med Movia om fastsættelse af den nødvendige kapacitet. Movia har været forelagt skitseforslaget og har udtalt følgende:

”Forslaget er tydeligvis grundigt gennemarbejdet, og vi syntes, at det er et rigtig godt og fornuftigt forslag, der dels sikrer plads til busserne i den nuværende situation, men også sikrer kapacitet i en fremtidig situation med flere busser og afgang fra busholdepladsen.”

Midlertidig løsning

Idet trafikpladsen i de kommende år står overfor store forandringer, har projektet fokus på, hvad det er hensigtsmæssigt at etablere permanent, og hvad det er hensigtsmæssigt at etablere midlertidigt. Det betyder, at vej- og signalanlæg på Gladsaxe Møllevej så vidt muligt færdiggøres. Muligvis vil det af hensyn til den trafikafvikling, der vil ske under ledningsomlægningerne, ikke være hensigtsmæssigt at færdiggøre alle heller på Gladsaxe Møllevej. Der vil også stadig være en midlertidig tilslutning til Gladsaxe Ringvej. Derfor er der udarbejdet to tegninger for projektet på Gladsaxe Møllevej. Selve terminalanlægget færdiggøres på terræn, men afgrænsningen mod nord må betragtes som midlertidig, da der på sigt skal skabes en helhed og sammenhæng til kommende projekter på det nordlige areal.

I forhold til byrumsinventar som buslæskærme, cykelparkering og bænke er det hensigten, i videst muligt omfang, at genanvende det eksisterende inventar i en midlertidig periode, så der senere kan ske en samlet koordinering med den kommende stationsforplads til letbanen og byrummet på det nordlige areal. Der skal dog opsættes ny belysning på den fremtidige busterminal. Her bliver der taget udgangspunkt i den belysning, som vi normalt vælger på pladser, nemlig Sky Park. Denne lampe bliver også opsat på busterminalen ved Buddinge Station samt på Søborg Torv.

På vedlagte bilag 1 og 2 er der markeret en beplantning. Hvilken beplantning, der plantes, er endnu ikke afgjort, men umiddelbart tænkes der, at der bliver plantet løvfældende træer, som Tretorn, Ask, Robinie eller Eg langs kanten af den kommende busterminal. Under disse træer plantes der tætte stedsegrønne buske. På de to midterøer tænkes der plantet kirsebærtræer med en bund i form af et salttolerant staudebed. Der foretages generelt ikke rydning af den nordlige del af pladsen i dette projekt. Bag beplantningen vil der på den eksisterende trafikplads ligge et areal på ca. 1 meters bredde i grus mellem beplantningen og den eksisterende belægning. Dette grusareal vil udligne eventuelle niveauforskelle. Mens busterminalen anlægges, vil arealet blive brugt til byggeplads for entreprenøren. Når busterminalen er anlagt, vil den nordlige del af pladsen stå ufærdig og ubearbejdet, indtil anlægget af letbanen er afsluttet. I forbindelse med ledningsomlægningerne forventer By- og Miljøforvaltningen, at der vil være brug for byggeplads til ledningsejerne. Her vil der være mulighed for, at for eksempel Novafos kan låne arealet til byggeplads, så de ikke skal benytte arealer langs med Ring 3. Når anlæg af letbanen er afsluttet på strækningen omkring trafikpladsen, vil anlægsarbejder på den nordlige del af pladsen, herunder stationsforpladsen, kunne igangsættes. Derfor vil der indenfor de kommende år skulle tages stilling til trafikpladsens fremtidige funktioner, og hvilken rolle Gladsaxe Trafikplads skal spille i byen.

Tidsplan

Tidsplanen for ledningsomlægningerne er udskudt, og vi planlægger derfor at anlægge trafikpladsen hen over forår og sommeren 2019.

Overordnet tidsplan for anlægsarbejderne i området er derfor:

1. Omlægning af Gladsaxe Møllevej, lyskryds og busterminal på det sydlige areal vil ske i perioden februar 2019-ultimo august 2019.
2. Ledningsomlægninger i Gladsaxe Ringvej vil ske i perioden september 2019 – 2022.
3. Anlæg af letbanetrace og perron Gladsaxe Trafikplads forventes afsluttet i 2024.

Anlæg af den nordlige plads og stationsforplads kan ske fra 2024.

På bilag 1 kan ses hvordan Gladsaxe Møllevej vil komme til at se ud i en midlertidig situation og på bilag 2 ses hvordan hele projektet vil se ud, når letbanen står færdig.

Økonomiske konsekvenser

Der er afsat 10 mio. kr. på Anlæg Letbanestationer til anlæg af busterminal og ændring af Gladsaxe Møllevej. Anlægsoverslaget fra Via Trafik ser ud som nedenstående:

Udgift	Delaktivitet	Pris i kr. eksklusiv moms
Entreprenørudgifter		8.705.000
Belysning		750.000
Signalleverance		500.000
Uforudsigelige udgifter (20%)		2.000.000
Forundersøgelser og tilsyn		600.000
Arealerhvervelse 150 m ²		150.000
Flytning af buslæskærme		50.000
Nedrivning af bygning		200.000
Sum		12.955.000,00

Det samlede budget for den nye trafikplads lyder derfor på ca. 13 mio. kr.

Finansieringen findes således:

10.000.000 kr. dækkes af anlægspuljen for anlæg af letbanestationer.

750.000 kr. dækkes af driftsbevillingen til vejbelysningsområdet.

500.000 kr. dækkes af anlægspuljen til Trafiksanering 2017.

500.000 kr. dækkes af anlægspuljen til Ringbyen fase 1.

1.250.000 kr. dækkes af anlægspuljen til Trafiksanering 2018.

Finansiering samles under puljen til anlæg af letbanestationer.

Trafik- og Teknikudvalget indstiller,

1. at projektet godkendes,

2. at der gives en negativ tillægsdriftsbevilling på 750.000 kr. til vejbelysningsområdet, en negativ tillægsanlægsbevilling på 500.000 kr. til Trafiksanering 2017, en negativ tillægsanlægsbevilling på 500.000 kr. til Ringbyen fase 1, en negativ tillægsanlægsbevilling på 1.250.000 kr. til Trafiksanering 2018, og

3. at der gives en anlægstillægsbevilling samt et rådighedsbeløb på 3.000.000 kr. til puljen for anlæg af letbanestationer.

Relateret behandling

Trafik- og Teknikudvalget 14.05.2018, punkt 45

Trafik- og Teknikudvalget 17.09.2018, punkt 1

Økonomiudvalget 02.10.2018, punkt 14

Bilag

Bilag 1: Situationsplan_tilslutning_midlertidig, 3.09.2018

Bilag 2: Situationsplan_tilslutning_letbane, endelig, 3.09.2018

Punkt 7: Kirkeskat 2019

18-36-00.30.04-P05

Beslutning

Tilrådt.

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget udsatte sagen 02.10.2018, punkt 15.

Center for Økonomi forelægger beregning af kirkeskat for 2019 på baggrund af følgende budget fra Gladsaxe-Herlev Provsti:

	Budget 2019	Budget 2018
8 sognebudgetter, drift og vedligeholdelse	48.289.000	47.218.000
Provstiudvalgets reservefond	1.577.588	2.000.000
Provstiudvalgskassen	585.000	579.000
Stiftsbidrag	222.937	224.797
Kirkeskole og efteruddannelse	776.000	690.000
Nedbringelse af gæld på stiftslån		1.114.000
Aktivitets/vækstpulje/tværkulturelt samarbejde	362.000	213.000
Samarbejde i provstiet og studierejse, supplement	63.000	63.000
Landskirkeskat	13.381.286	13.344.404
Kirkeskat i alt	65.256.811	65.446.201
Overført fra provstiudvalgskassens reservefond og uforbrugte puljer i 2016	-684.972	-1.850.964
Udskrivning af kirkeskat	64.571.839	63.595.237
Udskrivningsgrundlag	8.968.311.000	8.956.859.000
Kirkeskat procent, ligningsgrundlag	0,72	0,71

Det er alene kommunens opgave at beregne ligningsprocenten ud fra det indkomne forslag fra provstiet. I henhold til lov om folkekirkens økonomi,

jf. lovbekendtgørelse nr. 583 af 31.05.2010, skal den kirkelige ligningsprocent fastsættes med to decimaler.

Kirkeskatten kan på baggrund af budget fra Gladsaxe-Herlev Provsti fastsættes til 0,72 pct. Det er en stigning på 0,01 procentpoint fra 0,71 pct. sidste år.

Center for Økonomi forelægger sagen til orientering.

Relateret behandling

Økonomiudvalget 02.10.2018, punkt 15

Punkt 8: Mundtlige meddelelser

18-523-00.01.00-P35

Meddelelse

1. I forlængelse af sagen om Danske Bank og hvidvaskning, vil der i Økonomiudvalget 30.10.2018 komme en drøftelse af kommunens bankforretninger med Danske Bank, herunder evt. muligheder for at afslutte samarbejdet.

Punkt 9: Lukket: Mundtlige meddelelser

18-523-00.01.00-P35

Punkt 10: Godkendelse af mødets beslutninger

18-23733-00.00.00-A00

Beslutning

Godkendt.