

REFERAT Trafik- og Teknikudvalget - 2010-2015 d. 25-11-2013

Mødedato Mandag d. 25. november 2013 kl. 16:30

Mødested Mødelokale 2607

Mødedeltagere Ole Skrald Rasmussen, Tom Vang Knudsen, John Brown Brabant
Althoff-Andersen (Fravær), Cheri-Mae Marlena Williamson, Susanne
Palsig, Lars Abel, Kim Wessel-Tolvig

Indholdsfortegnelse

Trafik- og Teknikudvalget Budgetopfølgning 3. kvartal 2013.....	3
Proces for busbestilling 2015.....	7
Movia Flextur.....	10
Sikring af skoleveje.....	12
Gebyrer ved naboorienteringer.....	15
Overdækning af varegård og varelevering, Netto, Søborg Hovedgade 65 A-B, matr. nr. 1 ft, Buddin	17
Praksis i forbindelse med håndhævelse af 5 meter byggelinjer mod vej.....	19
Anlægsregnskab, Cykelstier Stengårds Allé.....	21
Anlægsregnskab, Renovering af fortove i.f.m. udskiftning af vejbelysning.....	23
Anlægsregnskab, Ombygning Søborg Hovedgade.....	25
Meddelelser.....	27

Trafik- og Teknikudvalget,
25.11.2013
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Trafik- og Teknikudvalget Budgetopfølgning 3. kvartal 2013

Beslutning

Til efterretning.

Gennemgang af sagen

Denne sag omhandler budgetopfølgning på driftsudgifter, herunder servicerammen, og anlægsudgifter efter 3. kvartal samt status på mål- og resultatkrav.

Driftsregnskab, serviceudgifter og serviceramme

Budgetrammer, forbrug efter 3. kvartal, forventet forbrug hele året samt forventede afvigelser til budgetrammer fremgår af tabellen nedenfor.

Tabel 1: Budgetopfølgning 3. kvartal 2013, nettodriftsudgifter, mio. kr.

Bevilling	Vedt. Budget	Korr. Budget	Forbrug 3. kvar- tal	Forventet forbrug hele 2013	Forskel Vedt. budget	Forskel Korrig. budget
1. Myndighed for veje- og friarealer	52,8	52,3	32,1	47,4	5,4	4,9
2. Udfører for veje- og friarealer	47,3	50,2	35,1	48,8	-1,5	1,4
3. Byggesagsbehandling	-3,0	-1,2	-1,6	-2,1	-0,9	0,9
4. Kortdata	0,5	1,4	0,5	1,4	-0,9	0,0
TTU i alt	97,6	102,7	66,1	95,5	2,1	7,2

Note: Forskel angives som mindre- (+) / merforbrug (-)

Trafik og Teknikudvalgets vedtagne budget er 97,6 mio. kr. Forbruget ultimo 3. kvartal 2013 udgør 66,1 mio. kr. Samlet set forventer By- og Miljøforvaltningen et mindreforbrug i forhold til det vedtagne budget på 2,1 mio. kr. og et mindreforbrug på 7,2 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget.

Bemærkninger vedrørende budgetområde 1 Myndighed for Veje-

Trafik- og Teknikudvalget,

25.11.2013

Gladsaxe Kommune

og Friarealer

Budgetområdet omfatter 2.01 "Fælles formål", 2.11 "Vejvedligeholdelse" og 2.31 "Busdrift". Det er organiseret i Vej- og Parkafdelingen. Der forventes et samlet mindreforbrug inden for denne bevilling på 4,9 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget (jfr. række 1 i tabel 1), som i det væsentlige udgøres af forventede mindreudgifter inden for "Busdrift" på 4,3 mio. kr.

Bemærkninger vedrørende budgetområde 2 Udfører for Veje- og Friarealer

Budgetområdet omfatter 2.01 "Fælles formål", 2.03 "Arbejder for fremmed regning", 2.05 "Driftsbygninger og pladser", 2.09 "Øvrige fælles funktioner", 2.11 "Vejvedligeholdelse m.v." og 2.14 "Vinter-tjeneste" og 0.20 "Grønne områder og naturpladser". Opgaverne er administrativt organiseret i Driftsafdelingen.

Det er vanskeligt at udarbejde nøjagtige prognoser inden for dette budgetområde, da det er meget afhængigt af, hvor tidligt vinteren sætter ind, da omkostninger til vinterberedskab er meget tæt forbundne med vejret. I budgetopfølgningen ultimo 3. kvartal 2013 forventes der et mindreforbrug på 1,4 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget (jfr. tabel 1, række 2).

Bemærkninger vedrørende budgetområde 3 Byggesagsbehandling

Budgetområdet omfatter konsulentbistand og gebyrer for "byggesagsbehandling", samt 0.91 "Skadedyrsbekæmpelse" og budgetområdet er i stor grad gebyrfinansieret.

Indtægterne for gebyrer på byggesagsområdet er afhængige af aktiviteten i byggeriet i Gladsaxe Kommune og ikke mindst fordelingen mellem de forskellige typer af byggesager, som skal behandles. Der forventes færre gebyrindtægter i forhold til det vedtagne budget på i alt 0,9 mio. kr. men til gengæld 0,9 mio. kr. flere indtægter i forhold til det korrigerede budget (jfr. tabel 1, række 3).

Bemærkninger vedrørende budgetområde 4 Kortdata

Budgetområdet omfatter 0.90 Fælles Formål.

Det forventes, at det overførte mindreforbrug fra 2012 bliver brugt

Trafik- og Teknikudvalget,

25.11.2013

Gladsaxe Kommune

senest ultimo 2013 (jfr. tabel 1, række 4).

Serviceudgifter defineres under et som samtlige driftsudgifter fra-trukket udgifter på området for indkomstoverførsler og på forsy-ningsområdet.

Trafik- og Teknikudvalgets vedtagne budget vedrørende servi-ceudgifter, som er på 97,6 mio. kr., består af det vedtagne budget for Myndighed for veje- og friarealer, Udfører for veje- og friarea-ler, Byggesagsbehandling samt Kortdata. Trafik- og Teknikudval-gets andel af kommunens samlede serviceramme er på 97,3 mio. kr. Der forventes et mindreforbrug på 1,8 mio. kr. i forhold til denne ramme.

Udviklingen fra 1. halvår 2013 til 3. kvartal 2013 i skønnet for ud-valgets forbrug vedrørende serviceudgifter fremgår af nedenstå-ende tabel.

Tabel 2: Udvikling i forventning til årets forbrug, serviceudgif-ter, mio. kr.

Serviceudgifter	Forventet forbrug	Forventet forbrug
Vedtaget bud- get	Første halvår 2013	3. kvartal 2013
97,6	97,8	95,5

I forhold til budgetopfølgningen for 1. halvår forventes der nu et samlet forbrug på 95,5 mio., hvilket er 2,3 mio. lavere end efter 1. halvår. Ændringen skyldes primært en nedjustering af de forven-tede udgifter for den kollektive trafik.

Anlægsregnskab

En oversigt over opfølgningen på anlægsudgifter for Trafik- og Teknikudvalget fremgår af nedenstående tabel.

Tabel 3: Budgetopfølgning 3. kvartal 2013, nettoanlægsudgif-ter, mio. kr.

Vedtaget budget	Korrigeret Budget	Forbrug 3. kvartal	Forventet forbrug Hele 2013	Forskel Vedtaget budget	Forskel Korrigeret budget
20,8	31,7	14,2	23,0	-2,2	8,7

Trafik- og Teknikudvalget,

25.11.2013

Gladsaxe Kommune

Oversigten viser, at det vedtagne budget for nettoanlægsudgifterne på Trafik- og Teknikudvalgets område er på i alt 20,8 mio. kr. Forbruget efter 3. kvartal 2013 udgør 14,2 mio. kr. Samlet set forventer forvaltningen et merforbrug i forhold til det vedtagne budget på 2,2 mio. kr. og et mindreforbrug på 8,7 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget, idet ikke alle anlæg færdiggøres i 2013.

En oversigt over de enkelte anlægsprojekter med vedtaget budget, korrigeret budget, forbrug efter 3. kvartal 2013 samt forventet forbrug i hele 2013 fremgår af bilag 1.

Opfølgning på mål og resultatkrav

Der er 4 målsætninger og resultatkrav under Trafik- og Teknikudvalget, som der skal følges op på efter 3. kvartal. Som det fremgår af bilag 2, vil alle 4 resultatkrav blive opfyldt i 2013.

By- og Miljøforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Bilag

Bilag 1: Oversigt over anlægsprojekter på Trafik- og Teknikudvalgets område ultimo 3. kv. 2013

Bilag 2: Trafik- og Teknikudvalget, Målsætninger og resultatkrav 3. kv. 2013

Relateret behandling

Trafik- og Teknikudvalget,

25.11.2013

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt**Proces for busbestilling 2015**

Beslutning

Cheri-Mae Marlina Williamson stillede følgende forslag: "Radikale Venstre foreslår, at der i Movias oplæg indgår en revurdering og et egentligt forslag til Værebroparkens betjening, set i lyset af den kritik, der har lydt."

Et enigt udvalg tiltrådte forslaget.

Tiltrådt med den foreslåede tilføjelse.

Gennemgang af sagen

Gladsaxe Kommune bestiller hvert år inden 1. maj busdriften for det kommende år. Hermed bliver det muligt for Movia at foretage de nødvendige koordineringer og afholde udbud af busruter. Dette indebærer, at en endelig politisk stillingtagen til busbestilling 2015 senest skal ske i Trafik- og Teknikudvalget i marts 2014 og i Byrådet i april 2014.

I forbindelse med budget 2014-2017 har Byrådet afsat yderligere 1,5 mio. kr. til at forbedre busdriften fra 2015.

By- og Miljøforvaltningen har bedt Movia bidrage med forslag til kommunens indledende drøftelser om en bedre kollektiv busbetjening. Movia anbefaler, at udviklingen prioriteres på Pendlernetlinjer og S-buslinjer for at nå målet om at tiltrække flere passagerer til den kollektive trafik.

En række nybyggerier, f.eks. NCC, Novo på Vandtårnsvej, NNIT m.fl. i Gladsaxe Ringby (Gladsaxe Erhvervskvarter) samt erhverv og boliger i Gyngemose Park, har givet et øget antal arbejdspladser og brugere af den kollektive trafik. Udbygningen har blandt andet betydet en øget søgning på linje 200S, og benyttelsen af stoppesteder på Gladsaxe Møllevej og Mørkhøjvej er steget med op til 23 procent i perioden 2010-2013.

For at forbedre den kollektive trafik i korridoren mellem Buddinge Station - Gladsaxe Trafikplads - Mørkhøjvej - Husum Station fo-

Trafik- og Teknikudvalget,

25.11.2013

Gladsaxe Kommune

reslår Movia forbedringer af linjerne 166 og 200S.

For at dække et behov for kollektiv trafik imellem større boligområder på Provst Bentzons Vej og i Høje Gladsaxe med Telefonfabrikken og Buddinge Centret blev linje 160 indført for et par år siden. Forvaltningen foreslår, at der ses på en optimering af denne rute. Forslaget skal i øvrigt ses i sammenhæng med, at Movia Flextur indføres i Gladsaxe Kommune fra januar 2014, jf. sag nr. 87 i denne dagsorden.

For at få afdækket behov og ønsker fra relevante brugere af en forbedret kollektiv trafik, foreslår forvaltningen, at der afholdes workshops, hvor grundejerforeninger og boligselskaber i Mørkhøj, repræsentanter fra erhvervsliv i Gyngemose Park og Gladsaxe Ringby samt Seniorrådet inviteres til at drøfte forbedringer af den kollektive trafik i området. Det endelige forslag om ændret busdrift kan således ske med input fra en dialogorienteret og inddragende proces.

Gladsaxe Kommune skal også, i samarbejde med Movia, tage højde for en koordinering med nabokommuner og deres ønsker til ændringer på fælles linjer.

Den politiske behandling af kommunens bestilling af busdrift for 2015 foreslås at ske over flere møder i Trafik- og Teknikudvalget.

Forslag til tidsplan og proces:

- Workshops med interessenter medio januar 2014
- Foreløbig behandling af busbestilling i Trafik- og teknikudvalget 27.01.2014, herunder detaljeret datagrundlag og forslag fra Movia
- Bearbejdning af busbestilling sammen med Movia i februar 2014
- Endelig behandling af busbestilling i Trafik- og Teknikudvalget i marts og Byrådet i april 2014.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at By- og Miljøforvaltningen i samarbejde med Movia indbyder til workshops om kommunens busbestilling 2015, og
2. at sagen næste gang behandles på udvalgets møde i janu-

Trafik- og Teknikudvalget,
25.11.2013
Gladsaxe Kommune

ar 2014.

Bilag

Relateret behandling

Trafik- og Teknikudvalget,

25.11.2013

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt**Movia Flextur**

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

I forbindelse med budget 2014-2017 er der afsat 250.000 kr. årligt i en to-årig forsøgsperiode til at indføre Movia Flextur. Skal ordningen gøres permanent, forudsætter det en ny politisk beslutning.

Det er planlagt sammen med Movia, at ordningen kan træde i kraft fra 06.01.2014.

Flextur er en åben kollektiv trafikløsning fra dør til dør. Turene køres med taxaer og liftvogne, men er ikke almindelig taxakørsel, da passageren ofte kører sammen med andre, der også har bestilt kørsel, jf. bilag 1. Ordningen vil især tilgodese og være attraktiv for ældre og gangbesværede, som har svært ved at gå til de almindelige busstoppesteder.

Grundtaksten i Movia's Flextur ordning er på nuværende tidspunkt 24 kr. (svarende til en 2 zoners billet) inklusive 5 km kørsel og 6 kr. pr. km ud over de 5 km. Movia anbefaler, at taksten i Gladsaxe Kommune bliver den såkaldte kommunetakst, hvor rejser op til 10 km kan foretages for 24 kr. Alle indbyrdes mål og lokaliteter i Gladsaxe kan dermed nås til denne takst. Udgiften til ordningen vurderes fortsat at kunne afholdes indenfor de årligt afsatte 250.000 kr.

For at benytte Flextur, skal turen køre mellem to adresser i de kommuner, som er med i ordningen; Allerød, Ballerup, Brøndby, Dragør, Faxe, Fredensborg, Furesø, Greve, Gribskov, Guldborgsund, Halsnæs, Holbæk, Hørsholm, Kalundborg, Køge, Lejre, Lolland, Næstved, Odsherred, Ringsted, Roskilde, Rudersdal, Slagelse, Solrød, Sorø, Stevn og Vordingborg. Movia forventer, at flere kommuner tilmelder sig ordningen, og målet er at få alle kommuner på Sjælland med.

Trafik- og Teknikudvalget,

25.11.2013

Gladsaxe Kommune

Forvaltningen foreslår en markedsføring af ordningen, så flest mulige potentielle brugere er informeret. Blandt andet ved at invitere Seniorrådet og Handicaprådet til et informationsmøde sammen med Movia i december 2013.

Forvaltningen foreslår, at ordningen evalueres i god tid før forsøgsperiodens udløb, så ordningen kan fortsætte uden pause, hvis dette besluttet politisk.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at den freslåede Flextur forsøgsordning træder i kraft 06.01.2014,
2. at ordningen markedsføres, og at Seniorrådet og Handicaprådet inviteres til et informationsmøde, og
3. at ordningen evalueres i foråret 2015, så forslag om en eventuel permanent ordning kan indgå i forbindelse med budget 2016-2019.

Bilag

Bilag 1: Movia Flextur folder

Relateret behandling

Trafik- og Teknikudvalget,

25.11.2013

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt**Sikring af skoleveje**

Beslutning

Susanne Palsig stillede forslag om, at der reserveres flere midler til sikring af skolevejen fra Regatta-kvarteret til Skovbrynet Skole, finansieret af den foreslåede reservation til cykelstier.

Et enigt udvalg tiltrådte forslaget.

Tiltrådt med den foreslåede ændring.

Gennemgang af sagen

På Trafik- og Teknikudvalgets møde 06.05.2013, punkt 32, blev notatet "Sikre veje til skole og fritidsaktivitetstilbud" forelagt og besluttet sendt i høring blandt kommunens skoler og fritidstilbud.

Høringsfristen er udløbet, og der er modtaget høringssvar fra Vadgård Skole, Søborg Skole, Grønnemose Skole, Skovbrynet Skole, Gladsaxe Musik- og Billedskole og Brugerbestyrelsen for Idrætsanlæggene i Gladsaxe. Høringssvarene er vedlagt som e-bilag. Fra svarene fremhæves følgende ønsker:

- Vadgård Skole: Cykelsti på Kong Hans Alle og forbud mod tunge køretøjer
- Søborg Skole: Kombineret skolevejsskilt og hastighedsdisplay på Søborg Hovedgade
- Grønnemose Skole: Kiss & Ride og gangsti mv.
- Skovbrynet Skole: Skolesti langs AB's baner
- Gladsaxe Musik- og Billedskole: Forbedring tryghed på Telefonvej og på Telefonfabrikken
- Brugerbestyrelsen for Idrætsanlæggene: Lukning Isbanevej, stiforbindelse fra Mørkhøjvej til Gyngemosehallen, åbning fra stien langs Hillerødmotorvejen og sikret overgang over Bagsværd Hovedgade til Bagsværd Stadion.

Trafik- og Teknikudvalget,

25.11.2013

Gladsaxe Kommune

På investeringsoversigten er der afsat 394.000 kr. i 2014 og 2.587.000 kr. i 2015 til sikring af veje til skoler og fritidstilbud.

By- og Miljøforvaltningen foreslår at anvende beløbet på 394.000 kr. i 2014 til etablering af en afsætningsplads ved Grønnemose Skole. Arbejdet skal nærmere koordineres med Nordvands rømning af arbejdspladser i området og planlagte retableringsarbejder af Skolesvinget og p-pladser langs Høje Gladsaxe Torv i september 2014.

På baggrund af tidligere forslag til disponering af midler samt de indkomne høringssvar foreslår forvaltningen følgende planlægning i forbindelse med disponering af midler i 2015:

Stiforbindelse på Grønnemose Skoles areal	650.000 kr.
Fortov og bump Kvikmarken	85.000 kr.
Midterhelle ved fodgængerfelt Gammelmosevej	75.000 kr.
Sikring krydsning Aldershvilevej - Bondehavevej	50.000 kr.
Tilslutning fra stien langs Hillerød motorvejen til Gyngemoseparkvej	180.000 kr.
Sikring af vej nord for Skovbrynet Station	75.000 kr.
Diverse skiltning og afmærkning	60.000 kr.
Reservation til andel af cykelsti til skolebørn	1.412.000 kr.
I alt	2.587.000 kr.

Forvaltningen redegøre nærmere for de forskellige ønsker og forslag på mødet.

Forvaltningen forventer at kunne fremlægge dagsordenspunkt om eventuel lukning af Isbanevej for Trafik- og Teknikudvalget på mødet i december. Vedrørende prioritering af cykelstier på fordelingsveje og skoleveje peger By- og Miljøforvaltningen nu på, at dette sker i forlængelse af beslutninger omkring planen for Trafik- og Mobilitet.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at der igangsættes projektering af en afsætningsplads ved Grønnemose Skole,
2. at detailprojekt fremlægges til udvalgets godkendelse i forrå-

Trafik- og Teknikudvalget,
25.11.2013
Gladsaxe Kommune

ret 2014, og

3. at udvalget tilslutter sig den foreløbige planlægning for 2015.

Bilag

e-bilag 1: Høringssvar fra Vadgård Skole
e-bilag 2: Høringssvar Søborg Skole
e-bilag 3: Høringssvar fra Grønnemose Skole
e-bilag 4: Høringssvar Skovbrynet Skole
e-bilag 5: Høringssvar Gladsaxe Musik- og Billedskole
e-bilag 6: Høringssvar Brugerbestyrelsen for Idrætsanlæggene
e-bilag 7: Høringssvar Brugerbestyrelsen for Idrætsanlæggene -
tillæg

Relateret behandling

Trafik- og Teknikudvalget,
25.11.2013
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Gebyrer ved naboorienteringer

Beslutning

Anbefales.

Kommende behandlingsforløb

Økonomiudvalget 17.12.2013

Byrådet 15.01.2014

Gennemgang af sagen

Trafik- og Teknikudvalget har 28.10.2013, punkt 80, anmodet om at få fremlagt en sag med henblik på at fastsætte gebyret ved naboorientering til 0 kr.

Naboorientering er i dag pålagt et gebyr på 460 kr. pr. brev. Gebyret er fastlagt efter kommunens gældende betalingsvedtægt for byggesagsbehandling med baggrund i "Bekendtgørelse om supplerende regler i medfør af lov om planlægning" af 1999.

I denne bekendtgørelse åbnes der for, at kommunerne kan tage et gebyr for udsendelse i forbindelse med sådanne høringer.

Tilbage i 1999 fastsatte Gladsaxe Kommune et gebyr, som siden er blevet prisfremskrevet og fastlagt i forbindelse med de årlige budgetlægninger.

Gebyret skal kun opkræves, hvis der sendes mere end ti breve, og når det, der søges om, er højere end 8,5 m eller større end 250m².

By- og Miljøforvaltningen kan ikke mindes, vi har haft sager, der har udløst gebyret, hvorfor der heller ikke er budgetteret med nogle indtægter i denne forbindelse.

I forhold til den digitale udvikling vurderer forvaltningen, at det nuværende gebyr er overflødigt.

Trafik- og Teknikudvalget,
25.11.2013
Gladsaxe Kommune

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at gebyret for naboorienteringer fjernes.

Bilag

Relateret behandling

Trafik- og Teknikudvalget,

25.11.2013

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Overdækning af varegård og varelevering, Netto, Søborg Hovedgade 65 A-B, matr. nr. 1 ft, Buddinge

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Trafik- og Teknikudvalget behandlede sagen 16.09.2013, punkt 71, hvor udvalget gav tilladelse til, at By- og Miljøforvaltningen kunne arbejde videre med en ansøgning fra Netto om byggetilladelse til overdækning af indkørsel udover byggefeltet nævnt i lokalplan 178.

Lokalplanen foreskriver:

§4.1: Ny bebyggelse skal opføres som sluttet facadebebyggelse og placeres inden for det på kortbilag 2 viste byggefelt.

§5.2: Ny bebyggelse skal opføres med symmetrisk saddeltage.

Til tagbelægning må kun anvendes tegl.

Ansøgningen fra Netto handler om en overdækning, placeret ud over byggefeltet og udført med fladt tag med tagpap. Forvaltningen har derfor foretaget naboorientering i relation til planloven af de berørte naboer, som deltog i forhøringen i henhold til Trafik- og Teknikudvalgets beslutning på mødet 19.08.2013, punkt 62.

Der blev ved naboorientering modtaget et enkelt svar med bemærkninger fra naboen fam. Carlsen, Selma Lagerlöfs Alle 4: "Som ejer og tætte naboer (ca. 3.5 meter) til den foreslåede, forhøjelse af støjmur i skel med tag-overdækning af hele varekørselsvejens 25 meter, kan vi forstå, at den indvendige højde af hensyn til isolering samt lastbilernes højde ikke kan sænkes. Vi skal derfor foreslå, at murkronen ved skel afsluttes med trekantliste og zinkinddækning, derved minimeres højden på muren ved skel med ca. 40 cm. Vi skal anbefale, at tagfladen etableres som et miljømæssigt grønt tag f.eks. med forskellige lave planter, stenhøjs o. lign. Det vil også være til gavn for ejendommens egne beboere at kunne se ned på noget grønt i stedet for et tagpaptag, på den måde respekteres også kommunens intentioner en smule om at være grøn."

Trafik- og Teknikudvalget,

25.11.2013

Gladsaxe Kommune

Forvaltningen vurderer, at en murkrone skal have en højde, der sikrer, at tagvandet holdes på egen grund. Et grønt tag kræver en murkrone med en vis højde. Et løsningsforslag kan være perlesten, udlagt på tagpaptaget. Dette vil give et andet farvespil end sort tagpap og vil ikke kræve en høj murkrone. På baggrund af fam. Carlsens svar foreslår forvaltningen, at der indledes en dialog med Netto om de byggetekniske muligheder.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at forvaltningen kan dispensere fra lokalplanens bestemmelser for etablering af overdækning i det ansøgte omfang, og
2. at forvaltningen går i dialog med Netto for udformning af taget under hensyn til forslag fra fam. Carlsen og de byggetekniske muligheder.

Bilag

Bilag 1: Tegninger

Relateret behandling

Trafik- og Teknikudvalget 19.08.2013, Punkt 62 (Åben)

Trafik- og Teknikudvalget 16.09.2013, Punkt 71 (Åben)

Trafik- og Teknikudvalget,

25.11.2013

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Praksis i forbindelse med håndhævelse af 5 meter bygge- linjer mod vej

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Udvalgsformand Ole Skrald Rasmussen har bedt By- og Miljøforvaltningen om en status for byggeri, der er opført over bygge-
linjer mod vej.

I Kommuneplanen har Gladsaxe Kommune formuleret en intention om åbne og grønne forhaver i boligområderne (åben-lav og tæt-lav bebyggelse). Derfor indeholder kommunens partielle byplaner og lokalplaner en bestemmelse om, at byggeri generelt skal have en mindste afstand til vejskel på 5 meter.

Forvaltningen modtager ofte oplysninger om ulovligt opførte bygninger i forbindelse med byggesagsbehandling. Endvidere har Byggesagsafdelingen i de senere år fået bedre muligheder for at kunne danne sig overblik over disse bygninger via oplysningerne i kommunens kort og luftfoto.

I den blå orientering nr. 6, jf. bilag 2, er omfanget estimeret til at være 600 bygninger. Dette må tages med det forbehold, at der blandt andet er givet særlige og individuelle tilladelser i forbindelse med handicap, sygdom, mv.

Praksis har således altid været meget præcis, når Byggesagsafdelingen har fået kendskab til ulovligheder. Da sagsbehandlingen ofte er udsprunget af naboklager, har dette normalt udløst lovliggørelse for hele vejstrækninger eller kvarterer. Byggesagsafdelingen har ingen praksis med opsøgende tilsyn.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at forvaltningens praksis ikke ændres.

Bilag

Trafik- og Teknikudvalget,
25.11.2013
Gladsaxe Kommune

Bilag 1: Eksempel fra kort og luftfoto på et "Grønt og åbent præg"

Bilag 2: Blå orientering nr. 6

Relateret behandling

Trafik- og Teknikudvalget,

25.11.2013

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt**Anlægsregnskab, Cykelstier Stengårds Allé**

Beslutning

Anbefales.

Kommende behandlingsforløb

Økonomiudvalget 17.12.2013

Gennemgang af sagen

Der foreligger nu samlet regnskab for anlægsprojektet for cykelstier på Stengårds Allé. Projektet er udført i to etaper: Stengårds Allé nord for Gammelmosevej i 2010 og Stengårds Allé mellem Buddinge Hovedgade og Gammelmosevej i 2012.

Til 1. etape meddelte Byrådet 11.11.2009 anlægsbevilling på 850.000 kr. og indtægtsbevilling på 600.000 til cykelstier på Stengårds Allé og efterfølgende ved budgetvedtagelsen 2010 tillæg til anlægsbevilling på 5.650.000 kr. Byrådet meddelte 12.05.2010, punkt 78 mindrebevilling på 500.000 kr.

Til 2. etape meddelte Byrådet 06.04.2011, punkt 47, tillægsbevilling på 5.227.493 kr.

Arbejdet er afsluttet og der er foretaget endelig afregning med entreprenører.

Bevilling i alt: U 11.227.493 kr. I - 600.000 kr.

Forbrug: U 11.200.965 kr. I - 600.000 kr.

Mindreforbrug: U 26.528 kr. I - 0 kr.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

Trafik- og Teknikudvalget,
25.11.2013
Gladsaxe Kommune

1. at anlægsregnskabet godkendes.

Bilag

Relateret behandling

Byrådet 06.04.2011, Punkt 47 (Åben)

Trafik- og Teknikudvalget,

25.11.2013

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

**Anlægsregnskab, Renovering af fortove i.f.m. udskiftning af
vejbelysning**

Beslutning

Anbefales.

Kommende behandlingsforløb

Økonomiudvalget 17.12.2013

Gennemgang af sagen

Der foreligger nu regnskab for anlægsprojektet renovering af fortove i forbindelse med Dong's kabellægningsprojekt. Dong's projekt, der i sin tid var planlagt afsluttet i 2009 har været væsentligt forsinket. Alle fortovsarbejder er nu afsluttet.

Byrådet gav ved budgetvedtagelsen 2006-2009 anlægsbevilling på 6.946.983 kr. Efterfølgende meddelte Byrådet, 29.09.2010 punkt 130, tillægsbevilling på 3.092.000 kr. og 13.10.2010, punkt 138, tillægsbevilling på 1.544.000 kr. Senest meddelte Byrådet 09.02.2011, punkt 16, mindrebevilling på 312.000 kr.

Bevilling i alt 11.270.983 kr.

Forbrug i alt 11.229.612 kr.

Mindreforbrug 41.371 kr.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at anlægsregnskabet godkendes.

Bilag

Trafik- og Teknikudvalget,
25.11.2013
Gladsaxe Kommune

Relateret behandling

Byrådet 29.09.2010, Punkt 130 (Åben)
Byrådet 13.10.2010, Punkt 138 (Åben)
Byrådet 09.02.2011, Punkt 16 (Åben)

Trafik- og Teknikudvalget,

25.11.2013

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt**Anlægsregnskab, Ombygning Søborg Hovedgade**

Beslutning

Anbefales.

Kommende behandlingsforløb

Økonomiudvalget 17.12.2013

Gennemgang af sagen

Der foreligger nu regnskab for anlægsprojektet ombygning af Søborg Hovedgade. Anlægsarbejderne har omfattet nye pladsdannelser, plantninger af vejtræer, trafiksaneringer med etablering af 40 km/t zone og gennemgående fortove og cykelstier. De sidste plantearbejder blev udført i 2012 og endelig afregning med Socialministeriet, herunder revision, skete i 2013.

Byrådet meddelte 10.06.2009, punkt 91, anlægsbevilling på 160.000 kr. og efterfølgende 30.09.2009, punkt 131, tillægsbevilling på 740.000 kr. Den 14.04.2010, punkt 13, meddelte Byrådet tillæg til anlægsbevilling på 6.067.000 kr. og indtægtsbevilling på 2.300.000 kr. på baggrund af tilskud fra Socialministeriet til områdefornyelse. Byrådet meddelte 15.06.2011, punkt, 79 mindrebevilling på 300.000 kr.

Bevilling i alt U 6.667.000 kr. I -2.300.000 kr.

Forbrug i alt U 6.619.643 kr. I -2.253.214 kr.

Mindreforbrug U 47.357 kr. I -46.786 kr. N 571 kr.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at anlægsregnskabet godkendes.

Bilag

Trafik- og Teknikudvalget,
25.11.2013
Gladsaxe Kommune

Relateret behandling

Byrådet 14.04.2010, Punkt 50 (Åben)

Trafik- og Teknikudvalget,

25.11.2013

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Meddelelser

Orientering nr. 11

Regulering af de vejledende gebyrer for skorstensfejerarbejde 2014.

Ivan Christensen orienterede om, at Banedanmark har givet lovning på, at afskærmningen ved Bagsværdvej er udbedret inden årets udgang.

Han orienterede endvidere om, at skiltningen ved Netto, Bagsværd Hovedgade, nu udskiftes, så der skiltes med tidsbegrænsning.

Kim Wessel-Tolvig foreslog, at pileafmærkningen ved BS parkeringen i Bagsværd justeres.

Ivan Christensen lovede at se på sagen.

Kim Wessel-Tolvig spurgte endvidere ind til det igangsatte forsøg med cyklisters højresving for rødt og samspillet med højtænderne for cyklister i krydset.

Ivan Christensen orienterede om, at det er Vejdirektoratets forsøg, idet krydset Hillerød motorvejen/Mørkhøjvej-Gladsaxe Møllevej er et statsvejkryds. Gladsaxe Kommune er alene blevet informeret umiddelbart før forsøgets igangsættelse. Han lovede at undersøge spørgsmålet om højtænderne nærmere.

Kim Wessel-Tolvig spurgte endvidere til ændring af skiltning ved Granvej.

Ivan Christensen orienterede om, at det er en følge af skolens flytning.

Tom Vang Knudsen gjorde opmærksom på, at der efter stormen ligger et væltet skilt i midterrabatten ved afkørslen til Hillerød motorvejen ved Mørkhøjvej-Gladsaxe Møllevej.

Ivan Christensen lovede at kontakte Københavns Kommune, da

Trafik- og Teknikudvalget,

25.11.2013

Gladsaxe Kommune

det er deres skilt.

Ole Skrald Rasmussen gjorde opmærksom på, at der er behov for at justere grøn-tiden i lyssignalet ved Tobaksvej. Samtidig er der problemer med krydset ved Netto, Søborg Hovedgade, som ikke aktiverer grønt lys for cyklister om natten.

Kathrine Skov supplerede med, at der skiftes hurtigere til rødt lys for gående end for bilerne i samme kryds.

Ivan Christensen lovede at se sagerne.

Ole Skrald Rasmussen spurgte til, hvornår asfaltarbejdet afsluttes ved Bagsværd Skole.

Ivan Christensen orienterede om, at den oprindelige entreprenør var gået konkurs, men at der nu indgås aftale med en ny, og at arbejdes sættes i gang så hurtigt som muligt.

Lars Abel gjorde opmærksom på at venstresvingende bilister i krydset Skovallé/Bagsværdvej ikke kunne se at der faktisk var rødt for cyklister

Ivan Christensen lovede at se på sagen.

Bilag

Bilag 1: Orientering nr. 11 gebyrer for skorstensfejerarbejde 2014

Relateret behandling