

REFERAT Miljøudvalget - 2016-2021 d. 02-11-2020

Mødedato Mandag d. 02. november 2020 kl. 16:30

Mødested Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Forslag til fjernvarmetakster for 2021 for Gladsaxe Fjernvarme.....	3
Forslag til Spildevandsplan 2021 sendes i høring.....	6
Legalitetsgodkendelse af fælles leveringsbestemmelser for vand og spildevand for ejerkommunerne.....	11
Godkendelse af driftsaftale for Gentofte Gladsaxe Fjernvarme 2021.....	14
Nyt fra bestyrelser.....	16
Meddelelser.....	17
Godkendelse.....	18

Punkt 1: Forslag til fjernvarmetakster for 2021 for Gladsaxe Fjernvarme

20-6-13.03.00-Ø00

Beslutning

Anbefales.

Kommende behandlingsforløb

Økonomiudvalget 17.11.2020

Byrådet 25.11.2020

Sagsfremstilling

By- og Miljøforvaltningen anbefaler at forslag til endelige fjernvarmetakster for 2021 godkendes. Taksterne for Gladsaxe Fjernvarme (GF) er genberegnet i forhold til de fjernvarmetakster, som Byrådet godkendte i Budget 2021, men er ændret som følge af, at GF's købspris hos Centralkommunernes Transmissionsselskab (CTR) først blev godkendt af CTR's bestyrelse slut september 2020.

Gladsaxe Fjernvarme (GF) køber alt fjernvarme hos Centralkommunernes Transmissionsselskab (CTR) og videresælger fjernvarmen til kunderne. Købsprisen hos CTR stiger i 2021 med 2 procent, men GF's takst i 2021 er stort set uændret i forhold til 2020. Det skyldes at GF i 2019 havde flere indtægter end udgifter, og at overskuddet tilbageføres til kunderne i form af en lavere fjernvarmetakst.

Forslag til fjernvarmetakster for Gladsaxe Fjernvarme 2021 er vedlagt, bilag 1.

Elementer i fjernvarmetaksten

GF's fjernvarmetakst består af følgende elementer:

- Et variabelt bidrag, i kr. per MWh, for køb af varme efter forbrug (enhedspris ens for alle kunder),
- Et fast bidrag, i kr. per MWh, til dækning af faste udgifter. Beregnes som et gennemsnit af sidste 3 års forbrug (enhedspris ens for alle op til et forbrug på 6.000 MWh, og for forbrug over 6.000 MWh er enhedsprisen lavere)
- Et årligt bidrag til administration (ens for alle kunder)
- Bonus/afgift for god/dårlig afkøling

Kunder, hvor GF har leveret og installeret et tilslutningsanlæg til fjernvarme, og hvor GF servicerer og vedligeholder anlægget, betaler et abonnement og bidrag herfor.

Udvikling i fjernvarmetakst og gebyrer i 2021 i forhold til 2020

I det følgende er udviklingen i elementer af fjernvarmetaksten og gebyrer i 2021 sammenholdt med 2020. Alle priser er oplyst inklusive moms.

Variabelt bidrag

I 2021 er det variable bidrag 279,45 kr. per MWh, og øges med 12,73 kr. per MWh i forhold til 2020 som følge af, at CTR hæver deres variable pris tilsvarende.

Fast bidrag

Det faste bidrag reduceres i 2021 som følge af, at GF i 2019 havde flere indtægter end udgifter, og at overskuddet tilbageføres til kunderne i form af et lavere fast bidrag.

	2021	Ændring i forhold til 2020
Kunder med forbrug op til 6.000 MWh	380,45 kr./MWh	-14,83 kr./MWh
Kunder med forbrug fra 6.000 MWh og opefter	296,75 kr./MWh	-11,57 kr./MWh

Samlet fast og variabelt bidrag

Samlet betaling af fast og variabelt bidrag i 2021 og ændring i forhold til 2020 fremgår af nedenstående:

	2021	Ændring i forhold til 2020
Kunder med forbrug op til 6.000 MWh	659,90 kr./MWh	-2,10 kr./MWh
Kunder med forbrug fra 6.000 MWh og opefter	576,20 kr./MWh	+1,16 kr./MWh

I forhold til fjernvarmetaksten i Budget 2021 er der tale om en reduktion på 43,69 kr. per MWh jf. Byrådets behandling af 2021 takster på mødet 07.10.2020, punkt 5.

Incitamentstakst for afkøling af fjernvarme

Incitamentstaksten udgør 3,44 kr. per MWh °C (0,95 kr. per GJ °C), og betaling beregnes som forskellen mellem kundens gennemsnitlige returtemperatur til fjernvarmeværket og 45°C. Incitamentstaksten er uændret i forhold til 2020.

Administrationsbidrag

Administrationsbidraget betales af alle kunder og fastholdes på 750,00 kr. per år.

Abonnement og bidrag for tilslutningsanlæg ejet af GF

Betales af kunder med "Model A", hvor GF har leveret og installeret tilslutningsanlæg op til 80 kW, og hvor GF vedligeholder dette. Den supplerende takst består af følgende elementer:

- Abonnement på 1.625,00 kr. per år
- Tillæg til fast bidragsbetaling på 85,00 kr. per MWh per år
- Ingen betaling for incitamentstakst for afkøling

Abonnement og bidrag fastholdes i 2021 på samme niveau som i 2020.

Gebyrer

Gebyrer for eksempelvis inkasso, lukkebesøg, spædevandsabonnement m.fl. fastholdes i 2021 på samme niveau som i 2020.

Økonomiske konsekvenser

Udvikling i betaling for fjernvarme for kunder med forskelligt varmeforbrug

Betaling for fjernvarme for en standard parcellhuskunde i 2021 med et varmeforbrug på 18,1 MWh er 12.694 kr. inklusive moms. Betalingen falder i forhold til 2020 med 38 kr. svarende til et fald på 0,3 procent.

Udvikling fra 2020 til 2021 i betaling for fjernvarme for kunder, med forskelligt varmeforbrug, fremgår af bilag 2.

Den forventede udvikling i fjernvarmetaksten i årene 2022 til 2024, fremgår også af bilag 2.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at fjernvarmetaksterne for 2021 fastsættes som angivet i bilag 1, Forslag til takstblad.

Sagen fremlægges af

Thomas Engell

Relateret behandling

Byrådet 07.10.2020, punkt 5

Bilag

Bilag 1: Forslag til fjernvarmetakster for 2021 for Gladsaxe Fjernvarme (udkast)

Bilag 2: Udvikling i fjernvarmetaksten

Punkt 2: Forslag til Spildevandsplan 2021 sendes i høring

19-11-06.00.00-P16

Beslutning

Anbefales.

Kommende behandlingsforløb

Økonomiudvalget 17.11.2020

Byrådet 25.11.2020

Sagsfremstilling

Med denne sag fremlægges forslag til Spildevandsplan 2021 i sin helhed med henblik på politisk godkendelse til at sende planen i høring. Sagen indeholder en kort beskrivelse af de vigtigste indsatser i spildevandsplanen.

Resumé

Med Spildevandsplan 2021 bliver det obligatorisk for både forsyning og borgerne at adskille spildevand og regnvand. Det er den bedste strategi i forhold til at løse miljøproblemerne i vandområderne og samtidig giver det den bedste sundhedsmæssige håndtering af spildevandet. Klimatilpasning og bæredygtig udvikling er blevet en integreret del af spildevandsplanen.

Spildevandsplanens politiske forløb frem til nu

By- og Miljøforvaltningen og Novafos fik i 2019 udarbejdet en samfundsøkonomisk analyse af forskellige scenarier for udbygning af afløbssystemet og klimatilpasning af Gladsaxe Kommune. På baggrund af analysens foreløbige resultater havde Miljøudvalget en temadrøftelse 30.10.2019 om fordele og ulemper ved to udvalgte emner med relation til analysen: at skifte strategi til obligatorisk (fuld) separering af regnvand og spildevand samt fastholde at prioritere regnvandshåndtering på overfladen i grønne løsninger. Analysen viste, at investeringen i at gennemføre en fuld separering medregnet borgernes investering til separering på egen grund, er på samme niveau som udbygning efter den hidtidige strategi med vejvandsseparering. Der kan derfor opnås betydelige fordele for den samme investering ved at ændre strategi til fuld separering.

På Miljøudvalgets møde 28.05.2020, punkt 1, fremlagde forvaltningen sine endelige anbefalinger på baggrund af temadrøftelsen og analysen. Den politiske drøftelse medførte blandt andet, at forvaltningen skulle arbejde videre med at indarbejde strategien med fuld separering i forslag til Spildevandsplan 2021.

På Miljøudvalgets møde 07.09.2020, punkt 10, fremlagde forvaltningen udkast til den kommende spildevandsplans målsætninger, strategier og indsatser (plan-delen).

Fuld separering er en tendens, der ses i flere af de kommuner Gladsaxe afløbsmæssigt ligner i Novafos. Rudersdal, Gentofte og Hørsholm er således også alle i proces med enten analyser eller beslutninger om eventuel fuld separering. Derudover har Københavns Kommune besluttet fuld separering for op til 9.000 grundejere i deres seneste spildevandsplan.

De væsentligste indsatser i forslag til Spildevandsplan 2021

Forslag til Spildevandsplan 2021 lægger op til at indføre fuld separering af regnvand og spildevand, og de to væsentligste årsager til dette er miljøforbedringer og minimering af sygdomsrisiko. Den største direkte påvirkning for borgerne er, at adskillelse af spildevand og regnvand på matriklerne vil blive obligatorisk i takt med, at separeringen gennemføres i kommunen. Dette vil medføre en udgift, som påhviler den enkelte grundejer.

Udfordringerne ved sammenblanding af regnvand og spildevand

Gladsaxe blev relativt tidligt udbygget, hvilket er årsagen til, at kommunen har en meget stor andel af fællessystemer, hvor spildevand og regnvand bliver blandet i samme rør og transporteret til rensning. Når det regner mere, end hvad afløbssystemet kan håndtere, løber der spildevand ud i flere af vandområderne, fx Utterslev mose og Kagsåen, som er de mest belastede med overløb med spildevand cirka 50 gange årligt. Ved at gennemføre en fuld separering vil der ikke længere ske overløb med spildevand til vandområderne. I stedet for at transportere regnvandet langt til de centrale renselanlæg sammen med spildevandet, vil regnvandet flere steder blive rensset lokalt i Gladsaxe og udledt til gavn for de lokale vandområder.

Når det regner så meget, at spildevandet løber ud af kloakkerne og kommer ind i kældre eller op på vejene, er det dels en sundhedsfare og dels en belastning for den enkelte, som bliver ramt af en oversvømmelse i sin bolig. Med fuld separering vil der ikke komme oversvømmelser med spildevand på terræn eller i kældre. Der vil kun forekomme oversvømmelser med regnvand, når det regner mere end, hvad regnvandssystemet bliver anlagt til at kunne håndtere.

Klimatilpasning udføres samtidig med separeringen

Når regnvand og spildevand skal adskilles i et område, vil det betyde store anlægsarbejder og store investeringer. Det er derfor fordelagtigt blandt andet at undersøge om området samtidig skal klimatilpasses.

Regnvandssystemet anlægges til at kunne håndtere en 5-års-regn (en regnhændelse der er så kraftig, at den kun forekommer én gang hvert femte år), men mange steder i byen vil der være behov for at klimatilpasse, så regnvandssystemet kan håndtere større hændelser uden der opstår skader. Planlægningen af separeringen og klimatilpasningen vil derfor foregå i ét samlet projekt for området, dels så investeringerne bruges klogt, dels så generne minimeres.

Staten er på vej med regler for, hvordan niveauet for klimatilpasning skal fastlægges. Det er derfor ikke hensigtsmæssigt at skrive noget konkret i spildvandsplanen om dette forhold endnu.

Hvornår og hvor skal der separeres?

Der er udarbejdet en rækkefølgeplan, der angiver, hvornår de enkelte områder i kommunen skal separeres. Den ses i Bilag 1 – Forslag til Spildevandsplan 2021, kapitel 4.2.3. Områderne er prioriteret ud fra, hvor der forventes den største positive konsekvens af en separering, samt i forhold til hvor der er tværkommunale forpligtelser og krav om indsatser for vandområder i de statslige vandområdeplaner. Separeringen og klimatilpasningen forventes at være udført i hele kommunen i løbet af 35-40 år.

Planlægningen af separering og klimatilpasning af det første område starter i 2021. Der udarbejdes et tillæg til spildevandsplanen i 2023 om projektet, hvori der gives en frist på 5 år til borgerne om at få foretaget en separering. Borgerne i det første område skal derfor gennemføre en separering senest inden udgangen af 2028. Efterfølgende områder følger samme procedure med cirka 7 år fra opstart til afslutning, og med et spildevandsplantillæg undervejs, der giver borgerne en 5 års frist til at separere.

Samarbejde med borgere og virksomheder i det område, der skal separeres, og med forskellige fagligheder skal skabe mere værdi i løsningerne. Parterne skal bidrage til udformningen og udtrykket i det offentlige regnvandssystem, ligesom koblingen mellem privat og offentligt system kræver samarbejde.

Spildevandsplanens bidrag til en bæredygtig udvikling

Med spildevandsplanen ønsker Gladsaxe Kommune og Novafos at understøtte udviklingen af en bæredygtig by i social, miljømæssig og økonomisk balance. Først og fremmest handler det om at gøre byen robust i forhold til et fremtidigt ændret klima, samtidig med at regnvandet håndteres mere bæredygtigt, end det sker i dag. Fuld separering gør regnvandet til en ressource frem for et "affaldsprodukt", som det er i dag, når det blandes med spildevand. Det naturlige vandkredsløb skal styrkes, og vandområderne skal have tilført mere regnvand.

Novafos og Gladsaxe vil sammen arbejde med den grønne omstilling ved at bedømme forskellige anlægsløsninger og driftsformers CO2 aftryk, så det efterfølgende bliver muligt at lade det indgå i overvejelserne om valg af løsninger.

Gennem miljømæssig, social, og økonomisk bæredygtig indkøbspolitik vil Gladsaxe Kommune og Novafos stille krav til leverandører, for eksempel hvad angår bæredygtig produktion, distribution og ordentlige arbejdsvilkår.

Spildevandsplanens økonomiske konsekvenser

De samlede omkostninger til separering forventes at være 6,8 mia. kr. over 35-40 år. Spildevandsplan 2021 er en rammeplan for de kommende 10 år, og indenfor planperioden forventes forbrugt 1,8 mia. kr.

Taksten er i dag cirka 55 kr./m³, hvilket vil stige til 85-90 kr./m³ om 35-40 år.

Det vil være afgørende med en god tilrettelæggelse, god udførelse og god opfølgning for at implementere en strategi om fuld separering med succes i samarbejde med borgere og virksomheder. Forvaltningen vil udarbejde et oplæg om administrativt ressourcebehov op til budgetprocessen for 2022. Forventningen er, at der bliver behov for at få tilført ét til to årsværk til at løfte opgaven. Behovet vil være størst i starten af perioden, da det er her udviklingen af konkrete tiltag er mest intensiv. Det vil være en tværfaglig opgave at sikre implementeringen.

Den nye spildevandsplan får stor betydning for grundejerne, da de skal foretage separering på egen grund. For parcelhuse forventes gennemsnitsprisen at blive 40.000-60.000 kr., for etageejendomme cirka 10.000 kr. per bolig, og for rækkehuse cirka 15.000 kr. per bolig.

Kommunikation

Gladsaxe Kommune og Novafos vil skabe de bedste forudsætninger for at borgere og virksomheder får et godt forløb med at separere. Derfor er det meget vigtigt, at grundejerne dels bliver godt informeret undervejs og at de hjælpes så meget som muligt.

Forvaltningen arbejder løbende ud fra et kommunikationsgrundlag, som sætter rammen for kommunikationsindsatserne og involveringen. Den beskriver overordnet indsatser, målgrupper og budskaber.

Kommunikationsindsatsen starter allerede i høringsperioden, hvor der vil blive afholdt et digitalt borgermøde, som suppleres med muligheden for, at grundejere kan stille mere direkte spørgsmål og søge information om, hvad det betyder, når man skal separere på egen grund. Sidstnævnte aktivitet kunne for eksempel være en telefonisk hot-line og som én-til-én vejledning, hvis situationen i forhold til Covid 19 tillader det. Derudover vil Gladsaxebladet, Gladsaxe.dk og kommunens Facebook blive anvendt til at gøre opmærksom på høringen og aktiviteterne.

Efter høringen er det vigtigt fortsat at få kommunikeret bredt ud om separeringen og om, hvordan man som grundejer skal forholde sig, og, hvordan man kommer i gang i praksis. Herunder om mulighederne for at håndtere regnvand på egen grund (LAR) og rammerne for at få tilbagebetalt en del af tilslutningsbidraget.

Når planlægningen af separeringen og anlægsarbejderne går i gang i det første område, er det vigtigt at få involveret parterne i området ved dialog og inddragelse. Her kan der trækkes på de erfaringer Novafos og kommunen tidligere har gjort sig for eksempel i forbindelse med udviklingen af de grønne klimaveje i Bagsværd.

Miljøvurdering

Forslag til spildevandsplaner er omfattet af miljøvurderingslovens § 8, stk. 1, 1 (LBK nr. 973 af 25/06/2020). Dette skyldes, at planen omhandler sektorplanlægning og fastlægger rammer for fremtidige anlægstilladelser. Dette betyder, at der skal gennemføres en miljøvurdering af planen og udarbejdes en miljørapport.

I henhold til lovens § 11 skal Gladsaxe Kommune forud for udarbejdelse af miljørapporten for spildevandsplanen afgrænse miljørapportens indhold. Berørte myndigheder er i overensstemmelse med lovgivningen i den sammenhæng blevet hørt.

Miljørapporten er vedlagt som bilag 2.

Hvordan foregår høringen?

Når forslag til Spildevandsplan 2021 er godkendt af Byrådet, forventeligt 25.11.2020, sendes planen i 9 ugers høring fra den 27.11.2020 til 29.01.2021. Miljørapporten offentliggøres samtidig med, at Spildevandsplan 2021 sendes i høring. Indholdet i miljørapporten kan ikke påklages, men der er fire ugers klagefrist med hensyn til retlige forhold.

Spildevandsplanen kan efter vedtagelse ikke påklages til anden administrativ myndighed.

Høringsmaterialet består af forslag til Spildevandsplan 2021 inklusive bilag samt Miljørapport.

Hvad sker der efter høringen?

Når høringsperioden slutter, bearbejder forvaltningen de indkomne høringssvar og beskriver for hvert enkelt høringssvar, hvordan det har fået indflydelse på forslaget til Spildevandsplan 2021. Når forvaltningen har revideret forslaget, sendes det til politisk behandling med henblik på vedtagelse af Spildevandsplan 2021. Forvaltningen forventer, at Miljøudvalget skal behandle sagen 12.04.2021 og Byrådet 28.04.2021, hvorefter spildevandsplanen træder i kraft.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at forslag til Spildevandsplan 2021 sendes i offentlig høring i perioden 27.11.2020 til 29.01.2021.

Sagen fremlægges af

Daniel Grube Pedersen

Relateret behandling

Miljøudvalget 28.05.2020, punkt nr. 1 - Drøftelse af scenarier for fremtidig udbygning

Miljøudvalget 07.09.2020, punkt nr. 10 - Drøftelse af udkast til målsætninger, strategier og indsatser (plan-del)

Bilag

Bilag 1 - Spildevandsplan 2021 - høringsudgave 1

Bilag 2 - Miljørapport - Gladsaxe Kommunes Spildevandsplan 2021

Punkt 3: Legalitetsgodkendelse af fælles leveringsbestemmelser for vand og spildevand for ejerkommunerne i Novafos

20-11-06.00.00-P16

Beslutning

Anbefales med en bemærkning om, at forvaltningen efterfølgende skal orientere om praksis i de tilfælde, hvor borgere ikke rettidigt får aflæst deres vandmålere.

Kommende behandlingsforløb

Økonomiudvalget 17.11.2020

Byrådet 25.11. 2020

Sagsfremstilling

Siden dannelsen af forsyningsselskabet Novafos i 2017 har der været et stort fokus på, at selskabet skal kunne imødekomme de statslige effektiviseringskrav. Selskabet skal løbende høste gevinster både i forhold til effektiviseringer og synergi mellem kommunerne. Derfor er der i Novafos et stort fokus på at ensarte, optimere og kvalificere samarbejdet med de ni ejerkommuner, for eksempel i form af fælles leveringsbestemmelser/regulativer, fælles metodeudvikling og fælles skabeloner for både plan- og myndighedsarbejdet.

Novafos har nu færdiggjort arbejdet med udarbejdelse af fælles leveringsbestemmelser for vand og spildevand i henholdsvis syv og ni ejerkommuner. Formålet med dette er primært en harmonisering og effektivisering, men også en opdatering i forhold til lovgivning og en række præciseringer for at minimere uklarhed hos forbrugere m.fl.

Dette er udmøntet i et fælles vandforsyningsregulativ og en fælles betalingsvedtægt for spildevand, gældende i ejerkommunerne. Disse leveringsbestemmelser er vedtaget af bestyrelsen i Novafos 11. september 2020. Efterfølgende skal kommunerne legalitetsgodkende, at leveringsbestemmelser er udarbejdet i overensstemmelse med lovgivningen, hvilket er formålet med nærværende dagsordenspunkt.

For begge leveringsbestemmelser gælder, at Novafos har taget udgangspunkt i vandforsyningsregulativ og betalingsvedtægt gældende for Gentofte og Gladsaxe kommuner, som i sin tid blev udarbejdet i Nordvand regi. For vandforsyningsregulativet gælder også, at der er taget udgangspunkt i brancheregulativet for området. Der har været en proces med inddragelse af alle kommuner for at blive enige om den endelige formulering i de to leveringsbestemmelser. Efterfølgende har advokatfirmaet Horten tilset, at leveringsbestemmelserne er udført i overensstemmelse med lovgivningen.

Ændringer i Vandforsyningsregulativet

I forhold til det gældende vandforsyningsregulativ i Gladsaxe Kommune er der følgende væsentlige ændringer:

- I afsnit 9.2 er det tilføjet, at vandforsyningen kan opsætte bimålere, hvis særlige forhold taler derfor. Vandforsyningen ejer og vedligeholder bimålerne. Herved gives lejere mulighed for at afregne individuelt med udlejere samt mulighed for opsætning af målere til spildevandsafregning.
- I afsnit 9.3 er det tilføjet, at målere undtagelsesvis kan anbringes i en målerbrønd efter anvisning fra vandforsyningen.

- I afsnit 9.16 følges brancheregulativets mulighed for at kræve en højere acotobetaling, hvis der ikke foretages selvaflæsning af vandmåler.

- I afsnit 9.17 er gengivet brancheregulativets mulighed for i forbindelse med tilsyn af vandmålere at opkræve administrationsgebyr, hvis der ikke gives adgang til vandmålere m.m., og mulighed for at lukke for vandet, når det er nødvendigt af hensyn til overholdelse af lovgivningen.

- I afsnit 14 er der, i overensstemmelse med ny lovgivning og brancheregulativet, tilføjet muligheden for privat inddrivelse af nye fordringer fremfor inddrivelse hos SKAT.

- I afsnit 16 er tilføjet en klagevejledning for forbrugere over vandforsyningens afgørelser.

Ændringer i Betalingsvedtægten for spildevand

I forhold til den gældende betalingsvedtægt i Gladsaxe Kommune er der følgende væsentlige ændringer:

- Passus i den nuværende betalingsvedtægts kapitel 5 om, at muligheden for at opnå refusion er underlagt 3 års reglen, er udgået, da det i den nye betalingsvedtægt ikke er muligt at søge om refusion med tilbagevirkende kraft.
- Af Kapitel 6 i nuværende betalingsvedtægt om private spildevandsanlæg fremgår følgende ”Gladsaxe Byråd og Gentofte Kommunalbestyrelse kan i Kommunernes spildevandsplaner træffe beslutning om at Spildevandsselskaberne skal overtage private spildevandsanlæg.”. Dette er ændret i den nye betalingsvedtægt, hvor det nu fremgår at: ”Spildevandsforsyningen overtager andre spildevandsanlæg, når dette forhold fremgår af kommunens spildevandsplan og under forudsætning af, at anlægget lever op til de af Spildevandsforsyningen fastlagte principper og vilkår” (se ny betalingsvedtægt afsnit 6).
- Ny passus om vejafvandingsanlæg, der præciserer ejerforholdet af disse (se ny betalingsvedtægt afsnit 3.3).
- Nyt afsnit om udstykning af boligparceller fra erhvervsejendomme, hvoraf det fremgår, at de udstykkede boligparceller betragtes som fuldt ud tilsluttede, og at der derved ikke føres stikledninger frem til skelgrænse for de nye boligejendomme (se ny betalingsvedtægt afsnit 5.1.2.5).
- Ensartning af rykkerprocedure m.v. for alle selskaber (se ny betalingsvedtægt afsnit 10).
- Revideret bilag, der viser principper for grænsen mellem private spildevandsanlæg og Spildevandsforsyningens anlæg (se ny betalingsvedtægt bilag 1).

Udkast til vandforsyningsregulativ og betalingsvedtægt for spildevand, gældende i ejerkommunerne til Novafos, er vedlagt som bilag 1 og 2.

Bilag 1 til betalingsvedtægt er vedlagt som bilag 3

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at vandforsyningsregulativ for Novafos legalitetsgodkendes, og
2. at betalingsvedtægt for spildevand for Novafos legalitetsgodkendes.

Bilag

Bilag 1: Regulativ for vandforsyning fra Novafos

Bilag 2: Betalingsvedtægt for Spildevand fra Novafos

Bilag 3: Bilag 1 til betalingsvedtægt

Punkt 4: Godkendelse af driftsaftale for Gentofte Gladsaxe Fjernvarme 2021

18-2-13.03.00-P19

Beslutning

Sagen blev udsat.

Sagsfremstilling

Der fremlægges forslag til driftsaftale for Gentofte Gladsaxe Fjernvarme I/S (GGF) for 2021 til godkendelse. Driftsaftalen indeholder mål, resultatkrav og foreslåede handlinger på fjernvarmeområdet for Gladsaxe Fjernvarme og er en videreførelse af aftalen for 2019 og 2020. Driftsaftalen fremlægges af Frank G. Bennetsen, direktør for GGF.

Baggrund

I forbindelse med etablering af GGF er det indarbejdet i en samordningsaftale, at ejerkommunerne hvert år indgår en driftsaftale med selskabet om indsats på området for den kommende periode. Aftalen præsenterer de overordnede fokus- og indsatsområder, som GGF skal arbejde med. I aftalen for 2021 er der fastsat målsætninger for:

- Serviceselskabet GGF
- Kunder
- Drift og vedligeholdelse af fjernvarmeledningsnettet, og
- Anlægs- og gravearbejde i forbindelse med fjernvarme.

GGF har i samarbejde med By- og Miljøforvaltningen udarbejdet forslag til driftsaftale for 2021. Driftsaftalen skal bidrage til at synliggøre mål og resultatkrav samt investeringer og serviceniveau. Forslag til driftsaftale med GGF for 2021 er i overensstemmelse med Gladsaxe Kommunes gældende varmeplan.

For målsætninger er der opstillet konkrete handlinger og resultatkrav, der kan være fælles for begge eller alene vedrøre den ene af de ejerkommuner. Handlingerne kan strække sig over flere år, men der er også opstillet konkrete resultatkrav, der skal opnås i 2021. For nærmere detaljer se driftsaftalen samt de tilhørende bilag 1, 2 og 3.

Driftsaftalen er godkendt af GGF's bestyrelse på deres møde 25.08.2020.

Økonomiske konsekvenser

Gladsaxe Fjernvarmes andel af driftsbudget 2021 for GGF er indarbejdet i budgetforslag 2021. Det forudsatte omfang af anlægsinvesteringer i 2021 er indeholdt i eksisterende anlægsbevillinger. Hovedfokus i aftalen er fortsat rettet mod eftertilslutninger i allerede godkendte fjernvarmeområder, og det forudsættes, at 25 kunder langs eksisterende fjernvarmeledninger tilsluttes, og at der etableres stikledninger for 3 millioner kr. og opsættes fjernvarmeunits for 1 million kr.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at forslag til driftsaftale med Gentofte Gladsaxe Fjernvarme I/S (GGF) for 2021 godkendes.

Sagen fremlægges af

Frank Gotlieb Bennetsen, direktør, Gentofte Gladsaxe Fjernvarme I/S

Bilag

Driftsaftale for GGF 2021

Bilag 1: Målsætninger og resultatkrav for GGF 2021

Bilag 2: Oversigt over drifts- og anlægsbudgetter

Bilag 3: Oversigt over repræsentationer og information om GGF

Punkt 5: Nyt fra bestyrelser

18-19-00.22.04-P35

Meddelelse

Ingen meddelelser.

Punkt 6: Meddelelser

18-16-00.22.04-P35

Meddelelse

Tom Vang Knudsen foreslog Signe Rosa Skelbæk som næstformand for miljøudvalget i Trine Henriksens orlogsperiode. Miljøudvalget tilsluttede sig forslaget.

Tom Vang Knudsen meddelte, at det er aftalt, at han vil være formand for Det Grønne Råd i Trine Henriksens orlovsperiode.

Punkt 7: Godkendelse

18-30-00.22.04-P35

Meddelelse

Godkendt.