

REFERAT Byrådet - 2009-2015 d. 11-05-2011

Mødedato Onsdag d. 11. maj 2011 kl. 18:00

Mødested Byrådssalen

Mødedeltagere Karin Søjberg Holst, Erling Schrøder, Peter Nielsen MB, Trine Græse, John Brown Brabant Althoff-Andersen, Ole Skrald Rasmussen, Tom Vang Knudsen, Katrine Skov, Bent Greve (Fravær), Cheri-Mae Marlena Williamson, Susanne Palsig, Serdal Benli, Thomas Monberg, Poul Reher Jensen, Gunnar Svendsen, Trine Henriksen, Klaus Kjær, Kristian Niebuhr, Kristoffer Beck, Eva Michaelsen, Lars Abel, Pia Skou, Lone Yalcinkaya, Kim Wessel-Tolvig, Ebbe Skovsgaard

Indholdsfortegnelse

Spørgetid.....	3
Forslag til tillæg 1 til Kommuneplan 2009, Bagsværd Bymidte, 2. behandling.....	5
Godkendelse af Årsrapport 2010 og behandling af revisionens beretning.....	25
Ledelse af Høje Gladsaxe Klub.....	34
Koncept cykelsuperstier.....	38
Tilbagebetaling af tilslutningsbidrag til fjernvarme for Gyngemosepark, anlægsregnskab.....	44
Udviklingsprojekt, plejefamilieområdet, tillægsbevilling.....	48
Økonomiske konsekvenser for Gladsaxe vedrørende ændrede refusionssatser og ændret driftsloft sc	51
Dispensationsansøgning til 5 etagers kontorbyggeri, Knud Højgaards Vej 7.....	56
Lukket.....	60

Punkt 59: Spørgetid

2011/00086

Byrådet,

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Spørgetid

Der var ikke modtaget skriftlige spørgsmål.

Robert Olejnik stillede spørgsmål om trafikbetjeningen af Gyn-gemose Parkvej, især i forbindelse med det nye byggeri samt om støjgener som følge af byggeriet.

Ole Skrald Rasmussen svarede. Spørgeren blev lovet et supple-rende skriftligt svar.

Bilag

Relateret behandling

Punkt 60: Forslag til tillæg 1 til Kommuneplan 2009, Bagsværd Bymidte, 2. behandling

2011/01126

Byrådet,
11.05.2011
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Forslag til tillæg 1 til Kommuneplan 2009, Bagsværd Bymidte, 2. behandling

Beslutning

Ad A:
Tiltrådt

Ad B:
Enhedslisten stillede følgende ændringsforslag:

"Det fastlægges i kommuneplantillægget, at kommende lokalplaner skal indeholde en reduceret norm for parkeringspladser for det nye ekstra butiksareal, da udbygningen med butikker primært er målrettet borgere i lokalområdet, som i forvejen køber dagligvarer i Bagsværd, og for at anspore til øget brug af cykler og kollektiv trafik.

Tilsvarende fastlægges en norm for cykelparkering på 1 cykelparkingsplads pr 30 m² butiksareal, samt ekstra pladser til ladcykler ved dagligvarebutikkerne".

For: 6 (F, Ø)
Imod: 19 (A, B, O, C, V)
Forkastet.

Der blev herefter stemt om Økonomiudvalgets indstilling.

For: 19 (A, B, O, C, V)
Unklader: 6 (Ø, F)
Tiltrådt.

Ad C:
Tiltrådt.

Ad D:
Enhedslisten stillede følgende ændringsforslag:

Vedr. 2. "at"-punkt:

Byrådet,
11.05.2011
Gladsaxe Kommune

"At tagparkering ikke tillades på nybyggeriet omkring højhuset, da der stilles krav om grønne tage, evt. med mulighed for rekreativ anvendelse".

For: 7 (Ø, B, F)
Imod: 18 (A, O, C, V)
Forkastet.

Der blev herefter stemt om Økonomiudvalgets 2. "at"-punkt.

For: 18 (A, O, C, V)
Unklader: 7 (B, Ø, F)
Tiltrådt.

Enhedslisten stillede følgende ændringsforslag:

Vedr. 5. "at"-punkt:

"At byggefeltet for nyt butiksbyggeri afgrænses til området med de nuværende butikker, samt de to parkeringspladser i tilknytning til Højhuset, således at de nuværende boliger på Bagsværdal med de tilknyttede gårdanlæg bevarer."

For: 1 (Ø)
Imod 24 (A, B, F, O, C, V)
Forkastet.

Der blev herefter stemt om Økonomiudvalgets 5. "at"-punkt.

For: 24 (A, B, F, O, C, V)
Imod: 0
Unklader: 1 (Ø)
Tiltrådt.

Et enigt Byråd tiltrådte de øvrige indstillingspunkter.

Ad E:

For: 24 (A, B, F, O, C, V)
Imod: 1 (Ø)
Tiltrådt.

Ad F Bagsværd Torv:

Enhedslisten stillede følgende ændringsforslag
- tilføjelse til den nye tekst, så den samlet kommer til at lyde:

Byrådet,
11.05.2011
Gladsaxe Kommune

"Byrådet vil undersøge, hvordan Bagsværd Torv kan forskønnes og styrkes som centralt mødested med udendørs servering og med forbedrede rammer om arrangementer, med færre parkeringspladser end i dag. Virksomheder og beboere i bebyggelsen inddrages i undersøgelsen"

For: 1 (Ø)
Imod: 24 (A, B, F, O, C, V)
Forkastet.

Det Radikale Venstre stillede ændringsforslag om følgende ændrede affattelse:

"... Virksomheder og beboere i bebyggelsen inddrages i undersøgelsen af muligheden for at sikre en fortsat kørsel på pladsen i forbindelse med varelevering, flytning m.v. og adgangen til apoteket for gangbesværede".

For: 2 (B, Ø)
Imod: 23 (A, F, O, C, V)
Forkastet.

Herefter blev Økonomiudvalgets indstilling tiltrådt.

Ad F År 2000 pladsen:
Tiltrådt.

Ad G:

Enhedslisten stillede følgende ændringsforslag vedrørende sidste "at"-punkt:

"at standsningsforbuddet opretholdes af hensyn til trafiksikkerheden"

For: 1 (Ø)
Imod: 24 (A, B, F, O, C, V)
Forkastet.

SF stillede følgende ændringsforslag:

"At standsningsforbuddet overvejes sammen med spørgsmålet om parkeringsforholdene på den nordlige del af Bagsværd Hovedgade."

Byrådet,
11.05.2011
Gladsaxe Kommune

For: 5 (F)
Imod:18 (A, O, C, V)
Unklader 2 (B, Ø)
Forkastet.

Der blev stemt om indstillingens sidste "at"-punkt.
"at spørgsmålet om ophævelse af standsningsforbuddet overvejes nærmere i forvaltningen."

For: 19 (A, B, C, O, V)
Imod: 1 (Ø)
Unklader: 5 (F)
Tiltrådt.

Herefter blev Økonomiudvalgets 3 første "at"-punkter tiltrådt.

Ad H:
Tiltrådt

Ad I:
Tiltrådt

Ad J:
Enhedslisten stillede ændringsforslag:

"At ny facadebebyggelse rykkes tilbage fra Hovedgaden med bredere fortov for at give bedre plads til fodgængere (inklusive handlende), cykelparkering og flere træer."

For: 2 (Ø, B)
Imod:23 (A, F, C, O, V)
Forkastet.

Herefter blev der stemt om Økonomiudvalgets indstilling.

For: 23 (A, F, O, C, V)
Imod: 1 (Ø)
Unklader: 1 (B)
Tiltrådt.

Ad K:

Byrådet,
11.05.2011
Gladsaxe Kommune

Tiltrådt.

Ad L:
Tiltrådt.

Ad M:
Tiltrådt.

Ad samlet indstilling:

For: 24 (A, B, F, O, C, V)
Imod: 1 (Ø)
Tiltrådt.

Enhedslisten kan ikke støtte den samlede plan for Bagsværd bymidte, selvom der er positive elementer i planen om at skabe større helhed og liv i bymidten. Men planen indeholder en alt for massiv udbygning af butiksareal, heraf en del uden facade mod Bagsværd Hovedgade. Kombineret med en høj norm for parkering vil denne udbygning skabe øget biltrafik i bymidten – til skade for miljøet og de fine intentioner om at skabe mere liv og aktivitet.

Gennemgang af sagen

Byrådet vedtog 12.01.2011, punkt 3 forslag til tillæg 1 til Kommuneplan 2009, Bagsværd Bymidte. Forslaget tager udgangspunkt i de principper, som Økonomiudvalget 25.05.2010, punkt 160 besluttede at lægge til grund for det kommende forslag til kommuneplantillæg for bymidten.

Forslaget til kommuneplantillæg består af 3 elementer: En vision for bymidten år 2025, en vurdering af de gældende rammebestemmelser for bymidten og forslag til nye rammebestemmelser for udpegede enkeltområder. Forslaget er ledsaget af en miljøvurdering, der omhandler forslagens trafikale konsekvenser.

Vision 2025 for Bagsværd Bymidte indeholder under emnerne detailhandel, byrum og byliv samt trafik et bud på, hvordan bymidten skal fungere og opleves, når de ønskede forbedringer er gennemført. For hvert emne er endvidere angivet, hvad Byrådet vil gøre for at realisere visionen.

Forslaget til kommuneplantillæg har været i offentlig høring i pe-

Byrådet,
11.05.2011
Gladsaxe Kommune

rioden 25.01.2011 – 22.03.2011 og har været debatteret på et velbesøgt borgermøde 02.03.2011 i Sportscaféen på Bagsværd Stadion.

Høringen har resulteret i 12 tilkendegivelser:

1. **Bagsværd Grundejerforening v/ formand Pernille Dueholm**
2. **Grundejerforeningen Tordisvænge v/ formand Helle Jensen**
3. **A/B Bagsværd Torv 2-10 v/ formand Henrik Rosenfelt**
4. **Arkitektfirma Arne Meldgaard for Bagsværd City A/S**
5. **Sophienberg Ejendomsudvikling A/S**
6. **Kate Muggler, Buegården 1, 2. tv**
7. **Anna- Marie Frederiksen, Bagsværdvej197 A**
8. **Frank Paulsen, Skovalléen 39**
9. **Jørgen Skovbæk, Skovbrynet 11**
10. **Else Cornelius (fremsendt som mail uden afsenderadresse)**
11. **Anja Mørch, Batterivej 23**
12. **Ulla Calmar Folkmann, Bagsværdal 10**
13. **Christensen, beboer i højhuset ved Super Brugsen (modtaget efter høringsfristens udløb)**

Tilkendegivelserne handler om følgende forhold:

A. Generelle bemærkninger til visionerne for bymidten(1,6,7,8 og 9)

I to tilkendegivelser (1, 9) er der tilslutning til visionerne for bymidtens udvikling.

Der er ligeledes tilslutning til, at butiksfacaderne skal orientere sig mod hovedgaden(1) så borgerne kan se ind i butikkerne. Man opfordrer til, at kommunen i højere grad end i dag vil håndhæve bestemmelserne i designmanualen om, at butiksvinduer ikke må dækkes af reoler og påklistede folier.

Tre tilkendegivere udtrykker forbehold mod den foreslåede udbygning, og sætter spørgsmålstejn ved:

- om det er muligt at trække mere handel til bymidten (6), med de foreslåede ændringer og udbygninger, fordi der ikke bliver tale om et sammenhængende center,
- om det er ønskeligt at udbygge butiksarealet, når der er mange tomme butikslokaler (7),
- og om den foreslåede udbygning og fortætning vil gøre

Byrådet,
11.05.2011
Gladsaxe Kommune

bymidten mere attraktiv (8).

Kommentar:

Forvaltningen vurderer, at en realisering af den foreslåede udbygning vil gøre bymidten mere attraktiv, fordi butiksarealet i en centerdannelse skal have et vist volumen, for at virke tiltrækkende. Forvaltningen vurderer ligeledes, at nye attraktive butikker vil tiltrække flere kunder til bydelen, som også vil indbyde til at bringe liv til de nuværende, tomme butikslokaler.

Økonomiudvalget indstiller, at tilkendegivelserne ikke giver anledning til ændringer.

B. Generelle bemærkninger omkring parkering i bymidten (1,7,8 og 9)

Generelt er der ønske om, at der skal være tilstrækkeligt mange parkeringspladser, og at pladserne skal etableres i nærheden af butikkerne. Bagsværd Grundejerforening peger dog på (1), at det er vigtigere at satse på en samlet plan for parkeringsdækningen end at fokusere på enkeltområder. En borger (7) udtaler bekymring omkring at erstatte nemt tilgængelige p-pladser på terræn, f.eks. foran Super Brugsen med parkering i kælder eller p-hus.

Kommentar:

Kommuneplantillægget indeholder ikke forslag om at reducere parkeringsmulighederne i bymidten. Det er forudsat, at de parkeringspladser, der forsvinder ved nybyggeri, skal erstattes af et tilsvarende antal parkeringspladser. Samtidig skal en bygherre også etablere de parkeringspladser, der er nødvendige for at dække nybyggeriets behov og i den forbindelse overholde kommuneplanens parkeringsnorm for bymidten. Både erstatningspladserne og p-pladserne til nybyggeriet forudsættes placeret i nærheden af nybyggeriet, men ikke nødvendigvis med samme beliggenhed som i dag. Da mulighederne for terrænparkering reduceres væsentligt, vil det være nødvendigt at etablere p-pladserne i konstruktion, og omfanget af terrænparkering vil derfor blive reduceret.

Økonomiudvalget indstiller, at tilkendegivelserne ikke giver anledning til ændringer.

De specifikke tilkendegivelser vedrører følgende forhold:

Byrådet,
11.05.2011
Gladsaxe Kommune

C. Udbygning i området ved Buegården(6)

Beboeren i Buegården frygter, at boligbebyggelsen vil få karakter af baggårdsbyggeri, hvis der bygges en bygning med butikker, erhverv og boliger ud for Buegården langs Bagsværd Hovedgade.

Samtidig vil de nuværende restauranter og butikker mellem Bibliografen og hovedgaden blive dårligt stillet, fordi de ikke længere er synlige fra hovedgaden.

Beboeren anser endvidere forslaget om at etablere en pladسدannelse foran Bibliografen for at være en dårlig idé, fordi området vil komme til at ligge i skygge. Samtidig anser beboeren det for usandsynligt, at der vil blive gennemført en renovering af butiksbegyggelsen mellem Bibliografen og hovedgaden på grund af ejerforholdene.

Som alternativ foreslår beboeren, at den grønne plads ud mod hovedgaden bevares som et grønt område og eventuelt bebygges med et mødested, som borgerne kan leje sig ind i.

Hvis det alligevel bliver en realitet, at der skal bygges foran Buegården, foreslår beboeren, at nybyggeriet ikke må være højere end Buegården. Nybyggeriet bør endvidere opføres med røde mursten for at etablere en helhed i forhold til bebyggelsen syd for Shell-tanken. Der bør tilstræbes en "blød, harmonisk løsning", der kan tiltrække et købestærkt publikum, både indkøbsmæssigt og boligsmæssigt.

Kommentar:

Skitser i kommuneplanforslaget viser en mulig udformning af en kombineret bolig og erhvervsbygning langs Bagsværd Hovedgade ud for Buegården. Det viste projekt er udformet i overensstemmelse med kommuneplantillæggets vision om en sammenhængende, bymæssig handelsgade med en aktiv butiksfacade, der åbner sig ud mod Bagsværd Hovedgade. Parkering er i projektet udformet som kælderparkering, og bebyggelsen er opført i 4 etager ligesom Buegården.

Der er imidlertid ikke med kommuneplanforslaget taget stilling til, om et byggeprojekt på stedet skal udformes, som vist på skitserne.

Før der kan bygges på stedet, skal den nærmere udformning af et nybyggeri fastlægges i en lokalplan, som også skal sikre, at der opnås en hensigtsmæssig udformning og helhedsvirkning set

Byrådet,
11.05.2011
Gladsaxe Kommune

i forhold til Buegården.

Dette forudsætter, at der skal særlig fokus på nybyggeriets udformning, som den opleves set fra lejlighederne i Buegården. Det skal undgås, at facaden ind mod Buegården får karakter af en decideret bagside. Endvidere skal der i forbindelse med lokalplanlægningen tages stilling til skyggegener, herunder også på den foreslåede pladsdannelse ved Bibliografen. Også spørgsmålet om facademateriale og farveholdning er forhold, der skal tages op i en kommende lokalplan.

Det er i øvrigt forvaltningens opfattelse, at en bebyggelse langs hovedgaden vil reducere Buegårdens gener fra trafikken på hovedgaden, fordi nybyggeriet vil virke som en støjskærm.

Hvad angår renovering af bebyggelsen mellem Bibliografen og hovedgaden er der tale om en mulighed, der i forvejen er fastlagt i den gældende lokalplan for området.

Forslaget om at etablere en bygning på det grønne areal ud mod hovedgaden, der kan lejes ud til borgerne som mødested, anser forvaltningen for at være et uhensigtsmæssigt alternativ til at lade arealet indgå som byggemulighed for en bolig- og butiksbebyggelse.

Økonomiudvalget indstiller:

at kommuneplantillæggets hensigt om at styrke bymidten ved at give mulighed for at opføre en kombineret butiks-, erhvervs- og boligbebyggelse langs Bagsværd Hovedgade ud for Buegården fastholdes, og

at naboer til en kommende bebyggelse inddrages tidligt i forbindelse med udarbejdelse af et forslag til lokalplan for en kommende bebyggelse.

D. Udbygning i området mellem Bagsværd dal og Bagsværd Hovedgade (2, 4, 7, 12 og 13)

En borger (7) giver udtryk for, rammebestemmelserne for nybyggeri i området er vanskelige at forstå, men at der under alle omstændigheder er tale om en ret voldsom forøgelse af byggemulighederne i området set i forhold til Kommuneplan 2009.

Grundejerforeningen (2) fremsætter indsigelse imod, at der even-

Byrådet,

11.05.2011

Gladsaxe Kommune

tuelt etableres et parkeringsdæk hen over det nuværende parkeringsareal mellem højhuset og Tordisvej. På grund af terrænforholdene vil et parkeringsdæk komme til at ligge meget højt i forhold til rækkehusene på Tordisvej. En beboer i højhuset **(13)** vender sig ligeledes imod at få udsigt til tagparkering fra sin bolig og giver udtryk for, at flere beboere deler dette synspunkt.

Arkitektfirmaet **(4)** ønsker på vegne af Bagsværd City mulighed for, at der bliver mulighed for varelevering og afhentning af returaffald fra Bagsværd. Man ønsker ligeledes at der bliver mulighed for adgang til kælderparkering til nyt centerbyggeri i området fra Bagsværd.

En beboer i Bagsværd 10 **(12)** er usikker på, om kommuneplantillægget giver mulighed for, at der kan ske nedrivning af ejendommen til fordel for et parkeringsanlæg eller et nybyggeri til boligformål. Der henvises til, at andre beboere i ejendommen har fået oplyst, at der er interesse i at opkøbe lejlighederne i ejendommen for at bane vej for en anvendelse til P-pladser.

Kommentar:

Planloven stiller i forbindelse med butiksudbygning krav om, at omfanget af butiksbegynderi i et rammeområde skal angives i m². Samtidig er det et krav, at rammerne angiver det samlede, maksimale omfang af nyt etageareal. Endelig er det planmæssigt væsentligt at angive, at der er i det pågældende område i bymidten kan placeres en publikumsmagnet i form af en dagligvarebutik/ et varehus på 3.500 m² svarende til kommuneplanens maksimumstørrelse på dagligvarebutikker. Samlet resulterer disse hensyn i, at rammebestemmelsen bliver teknisk kompliceret.

Kommuneplan 2009 indeholder en stor, samlet ramme for butiksudbygningen i Bagsværd Bymidte, men kommuneplanen fordele ikke den samlede udbygningsramme på de enkelte rammeområder i bymidten.

Rammebestemmelserne for området fastlægger, at parkering fortrinsvis skal ske i konstruktion, men tager ikke stilling til, om det skal ske som kælderparkering, som tagparkering eller i parkeringshus. Dette må afklares i den videre planlægning af udbygningen i området. Eventuelle genevirkninger i forhold til højhusets beboere og naboer til området er i den forbindelse vigtige hensyn, der også skal tilgodeses i forbindelse med valg af parkeringsløsninger. Isoleret taler det for, at tagparkering så vidt muligt undgås.

Byrådet,
11.05.2011
Gladsaxe Kommune

Rammebestemmelserne for området fastlægger, at Bagsværd dal skal opretholdes som en boliggade og hovedforbindelse fra bymidten til Bagsværd Bypark. En erstatning af de eksisterende boligblokke langs Bagsværd dal ind mod højhuset og den kommende butiksbebyggelse med parkeringsanlæg vil ikke være i overensstemmelse med rammebestemmelserne. Det vil samtidig være i modstrid med ønsket om at forøge antallet af boliger i bymidten.

Ønsket om, at der fortsat skal være mulighed for varelevering og afhentning af returemballage fra en varegård placeret med adgang fra Bagsværd dal anses ikke for at være i modstrid med ønsket om at bevare Bagsværd dal som hovedforbindelse mellem bymidten og Bagsværd Bypark, da trafikken vil være af begrænset omfang.

Derimod vil det være problematisk at lade både til- og frakørsel til den kommende butiksparkering foregå fra Bagsværd dal. Om der kan findes en acceptabel løsning på at lade frakørsel fra kundeparkering ske via Bagsværd dal må vurderes nøjere i den kommende planlægning. Mertrafikken på Krogshøjvej kan nemlig medføre, at der bliver problemer med trafikafviklingen i krydset Krogshøjvej /Vadstrupvej .

Økonomiudvalget indstiller:

at tilkendegivelsen om forståeligheden af rammestemmelsen for området og om det mulige nybyggeris omfang tages til efterretning,

at omfanget af tagparkering begrænses og at parkering på parkeringsdæk så vidt mulig søges undgået,

at der fortsat skal være mulighed for varelevering og afhentning af returembalage fra Bagsværd dal,

at trafikbetjening af området fastholdes at skulle ske fra Bagsværd Hovedgade, og

at nedrivning af boligbebyggelse med facade mod Bagsværd dal forudsætter, at der etableres ny facadebebyggelse langs vejen.

E. Sammenhæng mellem bymidten og Bagsværd Bypark

Byrådet,
11.05.2011
Gladsaxe Kommune

(5)

Sophienberg Ejendomsudvikling **(5)** er bekymret over, at forslaget med stor sandsynlighed vil medføre, at bymidten vender ryggen til Bagsværd Bypark og dermed til mulighederne for et samspil mellem Bagsværd Bymidte og Bagsværd Bypark på længere sigt. Man vurderer, at planforslagets orientering mod Bagsværd Hovedgade som "forside" vil føre til, at der også dannes en "bagside" med sekundære arealer som vareindlevering, affaldshåndtering, parkeringspladser og lignende mod Bagsværd. Man henviser til, at man tidligere har fremlagt skitser med forslag til, hvordan der skabes en attraktiv strøgforbindelse med publikumsorienterede funktioner mellem Bagsværd Bymidte og den kommende butiksbebyggelse i Bagsværd Bypark.

Kommentar:

Kommuneplantillægget afspejler, at der er truffet beslutning om, at detailhandelsudbygningen i Bagsværd Bymidte skal ske i det nuværende centerområde ved Bagsværd Hovedgade og Vadstrupvej/Bindeleddet. Det er derfor naturligt, at butiksudbygningen i planforslaget orienterer sig mod Bagsværd Hovedgade som det kommende hovedstrøg.

I helhedsplanen for Bagsværd Bypark er butiksudbygningen foreslået placeret omkring en butikskoncentration, der fungerer som lokalcenter for den nye bydel. I kommuneplantillægget er Bagsværd udpeget som hovedforbindelsen mellem bymidten og Bagsværd Bypark, og den nuværende stiforbindelse mellem Bagsværd og Bagsværd Hovedgade er foreslået opgraderet og gjort mere indbydende. En opgardering af stiforbindelsen til et strøg med udadvendte, publikumsorienterede funktioner vil være en gevinst set i forhold et rent færdselsareal for fodgængere.

Økonomiudvalget indstiller, at tilkendegivelsen imødekommes ved, at visionen i kommuneplantillægget om stiforbindelsen får følgende ændrede formulering:

"Den nuværende stiforbindelse fra hovedgaden til Bagsværd er erstattet af et levende fodgængerstrøg med publikumsorienterede funktioner og er blevet en attraktiv forbindelse mellem Bagsværd Bypark og bymidtens butiksmæssige tyngdepunkt."

F. Bagsværd Torv (3, 7, 9 og 10)

Tilkendegivelserne tager afstand fra, at Bagsværd Torv omdannes til en bilfri plads. Man peger på, at der er et stort behov for parkeringspladser i nærheden af apoteket og fysioterapi på hver-

Byrådet,
11.05.2011
Gladsaxe Kommune

dage specielt af hensyn til ældre og gangbesværede. Parke-
ringspladserne bør være til korttidsparkering og forbeholdt folk
med kortvarige ærinder på og ved torvet. En café bør i stedet lig-
ge på År 2000-pladsen, og anvendelse af Bagsværd Torv til ar-
rangementer f.eks. i form af loppemarkeder og musik bør finde
sted på søndage.

Andelsboligforeningen (**3**) peger endvidere på, at der er behov
for, at beboere og erhvervsdrivende kan køre ind på pladsen og
parkere i nærheden af trappeopgange f. eks. i forbindelse med
flytning eller i nærheden af butikkerne i forbindelse med varele-
vering. Man ser dog ikke problemer i en vis begrænsning i antal-
let af p-pladser og en anden udformning. En begrænsning af an-
tallet af p-pladser bør dog følges op af en tidsbegrænsning til 1-
timers parkering. Man ser også meget gerne en omlægning af
den tunge del af trafikken, som stammer fra varelevering til butik-
kerne. Man ser frem til en konstruktiv dialog, om hvordan Bags-
værd Torv kan fornys til glæde for såvel bymidtens besøgende
som torvets beboere og erhvervsdrivende.

Kommentar:

Forslaget om at støtte omdannelse af Bagsværd Torv til en bilfri
plads udspringer af, at der i forbindelse med indkaldelse af for-
slag og ideér til kommuneplantillægget var ønske om, at Bags-
værd Torv og År-2000-pladsen skulle være de centrale møde-
steder i bymidten. Forslaget har forudsat, at der blev fundet en
hensigtsmæssig erstatning for den parkering, der i dag finder
sted på torvet. En bilfri plads vil ikke indebære, at varelevering og
af og pålæsning vil være udelukket. Fra mange gådegadestræk-
ninger kendes der ordninger, hvor varelevering er mulig i be-
stemte perioder.

En forbedring og styrkelse af Bagsværd Torv som mødested an-
ses også for gennemførlig, selv om der opretholdes et begræn-
set antal parkeringspladser på torvet.

Økonomiudvalget indstiller, at visionen for byrum og byliv i
bymidten ændres, således at formuleringer om Bagsværd Torv
som en bilfri plads udgår og erstattes med følgende formulering:

"Byrådet vil undersøge, hvordan Bagsværd Torv kan forskønnes
og styrkes som centralt mødested med udendørs servering og
med forbedrede rammer om arrangementer. Virksomheder og
beboere i bebyggelsen ved torvet inddrages i undersøgelsen."

Byrådet,
11.05.2011
Gladsaxe Kommune

F. År 2000-pladsen (6, 7,10)

Beboerne tilslutter sig, at der sker forbedringer på År 2000-pladsen, og foreslår, at den café der i planforslaget er foreslået på Bagsværd Torv, i stedet kan placeres på en renoveret År-2000 plads.

Kommentar:

År 2000-pladsen har efter By- og Miljøforvaltningens opfattelse ikke en tilstrækkelig størrelse til at der kan placeres en cafebygningen på pladsen, hvis den samtidig skal være en fleksibel ramme om forskelligartede aktiviteter.

På borgermødet om planforslaget var der i øvrigt stor tilslutning til, at År 2000-pladsen bør ombygges og forbedres som mødested og ramme om et aktivt byliv.

Økonomiudvalget indstiller:

at forslaget om placering af en café på År 2000-pladsen ikke indarbejdes i visionen for Bagsværd Bymidte, og

at den nuværende formulering om År 2000-pladsen udgår og erstattes af følgende formulering:

” Byrådet støtter, at indretningen af År 2000-pladsen ændres så pladsen i højere grad får mulighed for fleksibel anvendelse i forbindelse med aktiviteter og underholdning, samt at pladsen forskønnes med mere grønt.”

G. Trafikafvikling og parkering på Bagsværd Hovedgade (8, 9 og 11)

Der er modstand mod **(8)** eller bekymring omkring **(11)** etablering af en midterrabat på Bagsværd med træplantninger. Modstanden mod træplantninger begrundes med, at nedfaldne blade fra træerne om efteråret vil udgøre en trafiksikkerhedsmæssig risiko. Bekymringen omkring midterrabatten skyldes, at man mener, at en indsnævring af kørebanearealet vil medføre problemer i forhold til afviklingen af den øgede trafik.

Beboeren foreslår **(9)**, at man overvejer at aflaste Bagsværd Hovedgade og bymidten for den store personbiltrafik til og fra Novo ved at etablere adgang for den sydfra kommende trafik via Frodesvej eller Gunnarsvej.

Beboerne mener **(8, 9)**, at der er mangel på parkeringspladser på

Byrådet,
11.05.2011
Gladsaxe Kommune

den nordlige del af hovedgaden ved Netto, og de foreslår, at der foretages en omprofilering, så antallet af p-pladser forøges. De mener at ændringen er mulig, fordi trafikken er faldet efter etablering af parallelvejene til Hillerød motorvejen.

Beboeren foreslår med samme begrundelse **(8)**, at man lempet parkeringsreglerne og ophæver stopforbuddet mellem kl. 15.30 og 18.00 på strækningen mellem Netto og bagerforretningen.

Kommentar:

Kommuneplantillægget indeholder ikke forslag om etablering af en midterrabat på Bagsværd Hovedgade med træplantninger. Forvaltningen vurderer, at der fortsat kan opretholdes en tilfredsstillende trafikafvikling på hovedgaden efter en omprofilering, der sikrer bedre krydsningsmuligheder. Der er i dag midterrabatter på Bindeleddet og Vadstrupvej, og der er ikke planer om at opgive træplantninger i disse midterrabatter med henvisning til, at det vil udgøre en sikkerhedsmæssig risiko.

Hvad angår ændrede adgangsforhold til Novo for personbiler viser undersøgelser, at der primært er behov for at forbedre forholdene for den sydfra kommende trafik til Novo fra Hillerød motorvejen. Det overvejes aktuelt, hvordan dette problem kan løses. Forvaltningen vurderer, at forbedrede adgangsforhold til Novo fra Hillerød motorvejen vil kunne medføre en reduktion i den trafik på Bagsværd Hovedgade, der i dag benytter hovedgaden på grund af kapacitetsproblemer ved tilslutningen mellem Vadstrupvej og Hillerød motorvejen.

En eventuel forøgelse af parkeringskapaciteten på den nordlige del af Bagsværd Hovedgade må afklares i sammenhæng med et samlet projekt for en omprofilering med træplantninger og forbedrede krydsningsmuligheder på den nordlige del af hovedgaden.

Forslaget om at ophæve standsningsforbuddet kan afklares uafhængigt af et projekt til omprofilering.

Økonomiudvalget indstiller:

at synspunkterne omkring midterrabatter og træplantninger ikke giver anledning til ændringer,

at forbedringer for personbiltrafikken til Novo planlægges gennemført ved forbedringer af tilgængeligheden fra Hillerød motorvejen og ikke ved ændrede adgangsforhold fra Bagsværd

Byrådet,
11.05.2011
Gladsaxe Kommune

Hovedgade,

at spørgsmålet om parkeringsforholdene på den nordlige del af Bagsværd Hovedgade afklares i sammenhæng med et kommende omprofileringsprojekt, og

at spørgsmålet om ophævelse af standsningsforbuddet overvejes nærmere i forvaltningen.

H. Pladسدannelser til mindre aktiviteter (11)

Beboeren foreslår, at "den røde plads", den lukkede, trekantede gård mellem Bibliografen og højhuset, eventuelt kan anvendes til mindre aktiviteter. Pladsen ligger i dag øde hen og samtidig tæt på Bibliografen, der i forvejen tiltrækker børn og voksne.

Kommentar:

I den gældende lokalplan for området er der givet mulighed for, at "den røde plads" kan overdækkes og anvendes til f. eks. butikformål. Pladsen virker indelukket og ikke særlig attraktiv, og forvaltningen vurderer, at det er mere hensigtsmæssigt at placere en mindre pladسدannelse ved Bibliografens indgang ud mod Buegården, som foreslået i planforslaget. En mindre pladسدannelse på dette sted vil få en mere lys og indbydende beliggenhed og vil være synlig, når man færdes i området.

Økonomiudvalget indstiller, at "Den røde plads" ikke udpeges som en af de mindre pladسدannelser, der skal satses på i Bagsværd Bymidte, og den eksisterende mulighed for at overdække pladsen fastholdes.

I. Kvalitetskrav til nybyggeriet og reovering af gade- og byrum (1)

Bagsværd Grundejerforening efterlyser kvalitetskrav til nybyggeri og ved reovering af gade- og byrum i bymidten. Man foreslår, at æstetisk udformning og anvendelse af kvalitetsmaterialer, som patinerer smukt, skal være et krav til kommende bygherrer.

Kommentar:

Kvalitet i nybyggeri og i gade- og byrum er vigtige elementer i at gøre Bagsværd Bymidte mere attraktiv og helt i tråd med den arkitekturpolitik, som Byrådet netop har vedtaget.

Økonomiudvalget indstiller, at Kommuneplantillæggets vision for byrum og byliv i bymidten suppleres med følgende afsnit om, hvad Byrådet vil gøre for at realisere visionen:

Byrådet,
11.05.2011
Gladsaxe Kommune

”Byrådet vil indgå i dialog med kommende bygherrer om at opnå arkitektonisk kvalitet i nybyggeriet. I kommende lokalplaner i bymidten skal der indarbejdes krav til nybyggeriets udformning og materialevalg, som understøtter, at der opnås arkitektonisk og byrumsmæssig kvalitet. Byrådet vil i forbindelse med renoveringer af gade- og byrum forfølge det samme mål.”

J. Nybyggeriets placering langs Bagsværd Hovedgade (8)

Beboeren foreslår, at kommende nybyggeri ikke bør placeres med facaden direkte op til fortovet. I stedet for bør bygningerne rykkes tilbage, så der kan skabes et grønt område mellem bygning og vej.

Kommentar:

Det er en overordnet vision for bymidten, at Bagsværd Hovedgade skal udvikles til en bymæssig handelsgade, hvor man kan se ind i butikkerne når man færdes på fortovet. En tilbagerykning med et grønt forareal vil modarbejde det bymæssige præg, der ønskes opnået.

Økonomiudvalget indstiller, at forslaget om tilbagerykning af facadebebyggelsen ikke indarbejdes som et princip i kommuneplantillægget.

K. Forbedret pendlerparkering ved Bagsværd Station (8)

Beboeren udtrykker ønske om bedre parkeringsforhold for pendlere i Bagsværdområdet, der bruger Bagsværd Station, og at udviklingen i bymidten ikke må forringe parkeringsforholdene for denne brugergruppe.

Kommentar:

Der er ikke ved Bagsværd Station plads til udbygning af pendlerparkering. Kommunen er i gang med et projekt til forbedring af pendlerparkeringsforholdene ved Skovbrynet Station, med mulighed for yderligere udbygning af kapaciteten i en fremtidig etape. Forvaltningen vurderer, at det er mest hensigtsmæssigt at lade en forbedret pendlerparkering i forhold til S-togsnettet ske ved Skovbrynet Station og reservere parkeringspladserne i bymidten til funktionerne i bymidten.

Økonomiudvalget indstiller, at ønsket om forbedret pendlerparkering i forhold til Bagsværd Station ikke indarbejdes i kom-

Byrådet,
11.05.2011
Gladsaxe Kommune

muneplantillægget.

L. Tidshorisonten for kommunale initiativer i bymidten (1)

Grundejerforeningen efterlyser en tidshorisont for gennemførelse af en realisering af de dele af planen, som kommunen er ansvarlig for, og som kan gennemføres uafhængigt af opførelse af nybyggeri. Man peger i den forbindelse på en renovering af hovedgaden og byrummene og specielt på den nordlige del af Bagsværd Hovedgade, hvor der ikke er planlagt nybyggeri. Man mener, at en visionær renovering af hovedgaden i sig selv kan være med til at sætte gang i en positiv udvikling i bymidten.

Kommentar:

By- og Miljøforvaltningen er enig i, at en forskønnelse af den nordlige del af hovedgaden og en renovering af År 2000-pladsen og Bagsværd Torv vil kunne gennemføres uafhængigt af de nybyggerier, som kan ske i bymidten. Af kommuneplantillægget fremgår, at der skal udarbejdes en samlet plan for træplantninger på hovedgaden, som kan udføres etapevis over en årrække. Forvaltningen anser det ikke for muligt at udarbejde en sådan plan før 2012.

Realiseringen af en træplantningsplan afhænger af, hvornår det bliver muligt at afsætte midler i kommunens investeringsoversigt.

Økonomiudvalget indstiller, at det præciseres i visionen for trafik i bymidten, at den samlede træplantningsplan til etapevis realisering udarbejdes i 2012.

M. Vurdering af trafikstøj i miljøvurderingen (7)

Beboeren sætter spørgsmålstegn ved, at en stigning i trafikken på Bagsværd Hovedgade på 15 % kun vil resultere i en næppe hørbar forøgelse af støjbelastningen i en situation, hvor den anbefalede støjgrænse allerede er oversteget.

Kommentar:

Det fremgår af miljøvurderingen, at den forøgede trafik vil resultere i en stigning i støjbelastningen i intervallet 0,5 – 1 Db(A). Vurderingen bygger, som det fremgår, på Vejdirektoratets publikation "Vejtrafik og støj – en introduktion" fra 1998.

En stigning af i størrelsesorden 0,5 – 1 Db(A) anses for næppe at være hørbar.

Byrådet,
11.05.2011
Gladsaxe Kommune

Det har ikke indgået i vurderingen af ændringer i støjbelastningen, at der endnu ikke er etableret støjsvag asfaltbelægning på Bagsværd Hovedgade i bymidten. Støjsvag belægning vil normalt reducere støjbelastningen i en størrelsesorden på 3Db(A). Det er planlagt at etablere støjsvag belægning på hovedgaden fra Buegården til Bindeleddet i løbet af 2011.

Det er på den baggrund forvaltningens opfattelse, at etablering af støjsvag belægning vil betyde, at støjbelastningen i hvert fald ikke stiger selv med en stigning i trafikken på 15%. Sandsynligvis vil der blive tale et beskedent fald i støjbelastningen, som dog næppe vil være hørbart.

Økonomiudvalget indstiller:

at tilkendegivelsen om støjbelastningen med kommentar lægges til grund for den lovpligtige redegørelse om miljøvurderingens betydning for planen, og

at redegørelsen indarbejdes som et afsluttende afsnit i miljørapporten.

Økonomiudvalget indstiller samlet, at tillæg 1 til Kommuneplan 2009 vedtages endeligt med de under pkt. E,F,I og L angivne ændringer.

Bilag

Relateret behandling

Byrådet 12.01.2011, Punkt 3 (Åben)
Økonomiudvalget 25.05.2010, Punkt 160 (Åben)
Økonomiudvalget 02.03.2010, Punkt 69 (Åben)
Økonomiudvalget 03.05.2011, Punkt 116 (Åben)

Punkt 61: Godkendelse af Årsrapport 2010 og behandling af revisionens beretning

2011/02053

Byrådet,
11.05.2011
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Godkendelse af Årsrapport 2010 og behandling af revisionsberetning

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Byrådet har 06.04.2011, punkt nr. 49 overgivet Årsrapport 2010 (årsregnskabet 2010 for Gladsaxe Kommune) til revision. Revisionen af årsrapporten er nu afsluttet, og revisionsberetningerne foreligger.

Med henblik på endelig godkendelse af årsrapporten for 2010 forelægges:

- Årsrapport 2010,
- Årsrapport bilagssamling 2010,
- Administrativt aflagte anlægsregnskaber for mindre anlægsprojekter, der skal godkendes i forbindelse med Byrådets godkendelse af Årsrapport 2010,
- Revisionsberetning nr. 3 vedrørende revision af årsregnskabet 2010,
- Revisionsberetning nr. 2 vedrørende revision af de sociale udgifter der er omfattet af statsrefusion mv.

Årets indtægter og udgifter i forhold til bevillingerne

Nedenfor er årets indtægter og udgifter opgjort i forhold til bevillingerne.

Indtægter og udgifter i 2010

Millioner kroner	Oprindeligt budget	Korrigeret budget	Regnskab
	2010	2010	2010
Skatteindtægter	2.924	2.924	2.918
Tilskud og udligning	656	656	686

Byrådet,
11.05.2011
Gladsaxe Kommune

Driftsindtægter	1.466	1.475	1.643
Indtægter i alt	5.046	5.055	5.247
Driftsudgifter	4.917	4.993	5.072
Driftsresultat	129	62	175
Nettoanlægsudgifter	209	557	222
Nettorenteudgifter	10	10	0
Resultat af det skattefinansierede område	-90	-505	-47
Driftsresultat af forsyningsområdet	-3	-6	-4
Nettoanlægsudgifter	1	5	3
Resultat af forsyningsområdet	-4	-11	-7
Kommunens samlede resultat	-94	-516	-54

Det samlede resultat i 2010 blev et underskud på 54 millioner kroner, hvilket var 40 millioner kroner mindre end det oprindeligt budgetterede underskud. Årsagen er som udgangspunkt, at driftsresultatet på 175 millioner kroner er væsentligt bedre end forventet. På serviceområdet blev det samlede mindreforbrug knap 10 millioner kroner ud af et budget på omkring 3 milliarder kroner. Det skyldes blandt andet en målrettet indsats med at skabe balance i økonomien på området "Børn og unge med behov for særlig støtte", som tidligere har haft store merforbrug. Ældreområdet og Administration bidrog også hertil ved, at begge områder udviser et mindreforbrug i forhold til det oprindelige budget. Herudover har der været skærpet fokus på økonomifølgningen i 2010.

På anlægsområdet blev aktiviteten større end budgetteret, og nettoanlægsudgifterne beløb sig til 222 millioner kroner. Det samlede resultat af kommunens skattefinansierede område blev herefter et underskud på 47 millioner kroner. Resultatet af forsyningsområdet blev et underskud på 7 millioner kroner.

Kassebeholdningen

Gladsaxe Kommunes kassebeholdning udgjorde 147 millioner kroner ved udgangen af 2010. Hertil skal lægges bankdepoter svarende til 9 millioner kroner. Den samlede likvide beholdning var herefter 156 millioner kroner.

Likvid beholdning i forhold til forventningerne

Forventningen var en samlet likviditet på 300 millioner kroner. Forklaringen på, at likviditeten blev mindre end forventet er blandt andet, at der var indregnet et provenu på 115 millioner kroner fra den ekstraordinære lånemulighed i forbindelse med af-

Byrådet,
11.05.2011
Gladsaxe Kommune

talen om finansloven for 2010. Låntagningen er først sket i 2011.

Den likvide beholdnings ændring i 2010

Ved udgangen af 2009 var den samlede likvide beholdning 365 millioner kroner. Nedgangen i likviditeten i 2010 var på 209 millioner kroner, som er fordelt med 105 millioner kroner på kassebeholdningen og 104 millioner kroner på bankdepoterne. Nedgangen i likviditeten kan forklares med flere faktorer. Årets underskud bidrog med et likviditetstræk på 54 millioner kroner. En nedbringelse af den langfristede gæld med 9 millioner kroner medførte en tilsvarende nedgang i likviditeten. Endvidere forhøjede kommunen sine udlån til betaling af ejendomsskatter mv. med 25 millioner kroner, hvilket nedbragte likviditeten tilsvarende. Nedbringelse af kommunens kortfristede gæld og forøgelse af tilgodehavender hos staten samt andre finansforskydninger svarende til 121 millioner kroner tegnede sig for den resterende nedgang i likviditeten.

Omkostningsregnskabet

Som følge af økonomiaftalen for 2011 mellem staten og KL er der sket en forenkling af det omkostningsbaserede regnskab for 2010. Forenklingen består i, at det nu er frivilligt at udarbejde et omkostningsbaseret driftsregnskab, herunder pengestrømsanalyse og anlægsoversigt. Det er fortsat et krav at udarbejde den udvidede balance, der blev etableret med den omkostningsbaserede regnskabsreform, og hvor anlægsaktiver, omsætningsaktiver og hensatte forpligtelser indgår. For at opretholde fuldstændigheden i det omkostningsbaserede regnskab har Gladsaxe Kommune valgt at aflægge det samlede omkostningsbaserede regnskab inklusive de frivillige oversigter. Det omkostningsbaserede regnskab præsenteres i årsrapportens regnskabsdel.

Revisionsberetning nr. 3 vedrørende revision af årsregnskabet 2010 (bilag 4)

Af revisionsberetningen fremgår det, at det er revisionens opfattelse, at Gladsaxe Kommune fører en meget stram økonomistyring der skal sikre budgetoverholdelse ligesom der udvises rettidig omhu ved at søge tillægsbevillinger. Ligeledes er det revisionens vurdering, at Gladsaxe Kommune er meget opmærksom på behovet for at driften skal genere et økonomisk råderum til afdrag på lån og til ikke lånefinansierede anlæg.

Revisionen af årsregnskabet 2010 har ikke givet anledning til bemærkninger. Revisionen har fulgt op på 2 tidligere revisionsbemærkninger. Herudover kommer revisionen med en række konklusioner og anbefalinger. Bemærkningerne og udvalgte kon-

Byrådet,
11.05.2011
Gladsaxe Kommune

klusioner og anbefalinger er gengivet nedenfor sammen med forvaltningens besvarelser.

Tidligere bemærkning vedrørende kasse- og regnskabsregulativ
Revisionen konstaterer, at et bilag til Budget- og Regnskabsregulativet om retningslinjer for anvendelse af it-systemer ikke er udarbejdet, og henstiller, at retningslinjerne udarbejdes snarest muligt, da der er tale om et væsentligt risikoområde.

Forvaltningens svar

Forvaltningen tager henstillingen til efterretning og udarbejder de manglende retningslinjer.

Tidligere bemærkning vedrørende statusafstemninger

Revisionen konstaterer, at enkelte konti ved udgangen af 2010 er under afstemning og berigtigelse. Det er revisionens vurdering, at forholdet er uvæsentligt i forhold til den samlede balance. Revisionen har noteret sig, at opgaven prioriteres højt således, at afstemning og berigtigelse foretages snarest muligt.

Forvaltningens svar

Der er taget hånd om de omtalte konti, og afstemninger og berigtigelse forventes at foreligge pr. 30.06.2011.

Revisionens anbefalinger vedrørende tabt arbejdsfortjeneste i forbindelse med varetagelse af kommunalt hverv (bilag 4, afsnit 2.3)

Revisionen anbefaler, at det i kommunens retningslinjer tilføjes, at tabet skal sandsynliggøres. Det kan eventuelt gøres ved, at medlemmet ved udgangen af det år, for hvilket ordningen er valgt, indhenter en revisorerklæring om rigtigheden af det erstatningskrav, som medlemmet i året har opgjort. Revisionen anbefaler videre, at kommunen i vederlagsregulativet præciserer, hvilke aktiviteter der giver ret til erstatning for tabt arbejdsfortjeneste jf. Styrelseslovens § 16, stk. 1, litra b, f og g.

Forvaltningens svar

Center for Service tager revisionens anbefalinger til efterretning og retningslinjerne i vederlagsregulativet vil blive rettet i overensstemmelse hermed. Et nyt vederlagsregulativ forelægges snarest.

Revisionens anbefalinger vedrørende it-sikkerhed (bilag 4, afsnit 2.7)

Byrådet,
11.05.2011
Gladsaxe Kommune

Revisionen anbefaler, at den eksisterende risikovurdering ajourføres således, at identificerede risici afdækkes, og at risikovurderingen godkendes af it-sikkerhedsudvalget og eventuelt direktionen. Revisionen anbefaler videre, at it-afdelingen udarbejder beskrivelser af de allerede eksisterende arbejdsgange, og at de udarbejdede arbejdsgange godkendes af it-ledelsen. Endelig anbefaler revisionen, at Gladsaxe Kommune implementerer Change Management-procedurer, der sikrer, at ændringer testes, dokumenteres og godkendes, inden de sættes i produktion.

Forvaltningens svar

Den eksisterende risikovurdering vil så vidt muligt blive ajourført inden udgangen af 2012. Forvaltningen oplyser videre, at de manglende beskrivelser af arbejdsgange nu er udarbejdet, og at de indgår som procedurer i it-sikkerhedspolitikken. For så vidt angår Change Management-procedurer oplyser forvaltningen, at der foretages test af større opdateringer af økonomisystem, journalsystem og caresystem mv., mens kommunen ikke har mulighed for at teste fagsystemer, der købes færdigudviklede. Alle væsentlige omlægninger af it-infrastruktur foretages endvidere i projekt-regi og sædvanligvis med ekstern bistand.

Revisionens anbefalinger vedrørende administration af beskæftigelsesordninger (bilag 4, afsnit 2.8)

Revisionen anbefaler på baggrund af en forvaltningsrevisionsundersøgelse af området:

1. At det overvejes at opstille mere konkrete produktionsmål på team/sagsbehandlerniveau.
2. At arbejdet fortsættes med at tydeliggøre sammenhængen i styringsgrundlagets målhieraki i Beskæftigelsesplanerne.
3. At ledelsesinformationerne fortsat videreudvikles efter principperne, der er beskrevet i notatet "Ledelsesinformation - Arbejdsmarkedsafdelingen", idet mange af de forbedringsmuligheder, vi peger på, herved vil blive adresseret.
4. At implementeringen af evalueringssystemet i forhold til leverandørerne fortsættes blandt andet med henblik på at kunne styrke tilsynet med kvaliteten og effekten af den beskæftigelsesrettede indsats hos leverandørerne.

Forvaltningens svar

Social- og Sundhedsforvaltningen tager revisionens anbefalinger til efterretning.

Revisionserklæringer i årets løb (bilag 4, afsnit 4.5)

På foranledning af Forsyningssekretariatet har revisionen afgivet

Byrådet,
11.05.2011
Gladsaxe Kommune

erklæring vedrørende kommunens indberetning om afståelser af vandforsyninger eller spildevandsforsyninger. Revisionen har i erklæringen taget forbehold for den skønsmæssige fastsættelse af det administrationsbidrag, som kommunen i 2007 og 2008 har opkrævet hos kommunens forsyningsvirksomheder. Revisionen har videre taget forbehold for opgørelsen af vejafvandingsbidraget.

Forvaltningens svar

Der vil i 2011 blive udarbejdet en ny beregning af administrationsbidraget til dokumentation for de skønsmæssige opgørelser. I forhold til opgørelsen af vejafvandingsbidraget kan det oplyses, at dette er opgjort i overensstemmelse med gældende bekendtgørelse.

Revisionsberetning nr. 2 vedrørende revision af de sociale udgifter der er omfattet af statsrefusion mv. (bilag 5)

Revisionen af de sociale udgifter har givet anledning til 1 bemærkning. Revisionen har desuden fulgt op på en tidligere decisionsskrivelse fra Beskæftigelsesministeriet. Bemærkningen og opfølgningen er gengivet nedenfor sammen med forvaltningens besvarelser.

Bemærkning vedrørende skånejob

Revisionen konstaterer, at der generelt ikke følges op jævnfør AKL § 10 stk. 3 i sager om skånejob. Opfølgningen skal ifølge lovgivningen foretages første gang efter 6 måneder og herefter en gang årligt. Revisionen henstiller, at proceduren ændres således, at lovgivningens bestemmelser omkring opfølgning i sager om skånejob efterleves. Revisionen har noteret sig forvaltningens oplysninger om, at der er fulgt op på alle 49 sager inden udgangen af 2010 og at opfølgningen fremover foretages jævnfør lovens bestemmelser.

Forvaltningens svar

Forvaltningen har gennemgået og foretaget opfølgning i samtlige bevillinger af løntilskud til pensionister (skånejob). Desuden har forvaltningen udarbejdet og foretaget undervisning i arbejdsgange, således at opfølgningen i bevillinger af løntilskud til pensionister sker i overensstemmelse med lovgivningen. Endelig vil der i Arbejdsmarkedsafdelingens plan for intern revision i 2011 være særligt ledelsesmæssigt fokus på området.

Opfølgning på Beskæftigelsesministeriets decisionsskrivelse for 2007(bilag 5, afsnit 5.3.2)

Byrådet,
11.05.2011
Gladsaxe Kommune

Revisionen har i forbindelse med revision af de sociale udgifter fulgt op på Beskæftigelsesministeriets decisionsskrivelse for 2007, hvor ministeriet anmoder kommunen om at gennemgå samtlige sager/skønsmæssige berigtigelse på revalideringsområdet.

Revisionen konstaterer, at der ikke er foretaget berigtigelse, og at forvaltningen har oplyst, at der ifølge den daværende praksis for opfølgning i revalideringssager hver 3. måned blev indhentet dokumentation fra uddannelsessted/arbejdsgiver for at sikre, at borgeren fulgte revalideringsforløbet planmæssigt. Det er forvaltningens opfattelse, at den daværende opfølgingsform sikrede, at borgerne fulgte deres revalideringsplaner, og at der derfor ikke skal foretages refusionsmæssig berigtigelse.

Forvaltningens svar

Der henvises til, at Gladsaxe Kommunes daværende revisionsfirma i den Sociale Beretning for 2008 har påset, "at beskæftigelsesministeriets bemærkninger for regnskabsåret 2007 er iagttaget af Gladsaxe Kommune".

Forvaltningen er således af den opfattelse, at der er foretaget opfølgning på Beskæftigelsesministeriets decisionsskrivelse fra 2007, og at kommunens daværende revisor har påset dette.

Som det fremgår af revisionsberetningen (bilag 5), er det desuden forvaltningens vurdering, at forvaltningens daværende opfølgningsmetode sikrede, at borgerne faktisk fulgte de aftalte revalideringsplaner, og at revisionen dengang derfor også konkluderede, at den manglende overholdelse af de formelle opfølgningsregler ikke har haft refusionsmæssig betydning.

I den sammenhæng skal forvaltningen også gøre opmærksom på, at der ved revisionens gennemgang af revalideringsområdet i 2008, 2009 og 2010 ikke er konstateret fejl, der kan henføres til opfølgning i sagerne.

Økonomiudvalget indstiller,

at Årsrapport 2010, Årsrapport bilagssamling 2010 og de forelagte anlægsregnskaber vedrørende 2010 godkendes,

at revisionsberetningerne tages til efterretning, og

at forvaltningens initiativer til afhjælpning af revisionens bemærk-

Byrådet,
11.05.2011
Gladsaxe Kommune

ninger godkendes.

Bilag

Relateret behandling

Byrådet 06.04.2011, Punkt 49 (Åben)
Økonomiudvalget 29.03.2011, Punkt 85 (Åben)
Byrådet 16.06.2010, Punkt 100 (Åben)
Byrådet 14.04.2010, Punkt 58 (Åben)
Økonomiudvalget 03.05.2011, Punkt 115 (Åben)

Punkt 62: Ledelse af Høje Gladsaxe Klub

2011/01968

Byrådet,
11.05.2011
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Ledelse af Høje Gladsaxe Klub

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Børne- og Undervisningsudvalget behandlede 24.08.2010, Punkt 132, forslag til projekt vedr. styrket social indsats i Værebros og Høje Gladsaxe. På mødet 16.11.2010, Punkt 172, blev projektet uddybet, herunder etableringen af et helhedstilbud på Høje Gladsaxe Skole.

Helhedstilbuddet på Høje Gladsaxe Skole omfatter undervisning, SFO og klub. Formålet med helhedstilbuddet er at danne en helhedsorienteret ramme omkring hverdagen for børn og unge ved at integrere undervisning, fritidsaktiviteter og den sociale indsats.

Målsætningen er at varetage en helhedsorienteret indsats, der skal medvirke til, at barnet /den unge kan få gode forudsætninger for at drage udbytte af undervisning og fritidsmuligheder. En samlet ledelse vil styrke koordineringen og timingen af indsatsen overfor barnet/den unge, hvor udviklingspotentialer er i fokus.

Ledelsen i Høje Gladsaxe Skole, SFO og klub har givet udtryk for, at de er positive overfor en samlet ledelse, og at de ser bedre muligheder for at understøtte børn og unge gennem en koordineret og fælles indsats.

Børne- og Kulturforvaltningen har undersøgt mulighederne for at etablere en betalingsfri SFO II Fritidsklub og SFO III Ungdomsklub, der ledelsesmæssigt hører sammen med skole og SFO I for 0.-3. klasse, blandt andet via en forespørgsel til KL's personalepolitiske kontor.

Lovgivningsmæssigt er det ikke muligt at etablere en betalingsfri SFO i henhold til Folkeskoleloven.

Byrådet,
11.05.2011
Gladsaxe Kommune

Det vil være muligt at videreføre klubben som en betalingsfri klub under dagtilbudsloven. Klubtilbuddet skal tilbydes alle børn og unge og må ikke forbeholdes elever fra en bestemt skole. Klubben vil som hidtil have en selvstændig bestyrelse, eget budget og en daglig leder. Det er muligt at etablere en ledelsesmæssig sammenhæng mellem undervisning, SFO og klub, ved at klublederen refererer til en skoleleder.

Høje Gladsaxe Klubs bestyrelse har haft helhedstilbuddet til drøftelse. Bestyrelsen anbefaler, at klubben ledelsesmæssigt hænger sammen med Høje Gladsaxe Skole, bilag 1.

MED-udvalget i Høje Gladsaxe Klub har på tre møder ultimo 2010 og primo 2011 behandlet helhedstilbuddet. Alle medarbejdere bakker op om forslaget, og der er enighed om, at det er den rigtige udvikling for klubben, og at det vil betyde et løft for området og samarbejdet i mellem undervisning, SFO og klub, bilag 2.

På baggrund af ovenstående foreslår Børne- og Kulturforvaltningen, at Høje Gladsaxe Klub pr. 01.05.2011 bliver en del af helhedstilbuddet på Høje Gladsaxe Skole, og at denne dannes som en selvstændig institution under dagtilbudsloven med egen bestyrelse. Klubbens leder refererer til skolelederen på Høje Gladsaxe Skole i alle forhold. Dette hindrer ikke, at klublederen kan indgå i et fagligt netværk med øvrige klubledere i kommunen. Klubben bliver betalingsfri, og indskrivningen følger i øvrigt Gladsaxe Kommunes nuværende regler om skoletilknytning.

Klub Høje Gladsaxe er i 2011 budgetteret på baggrund af gældende budgetmodel for klubområdet. Budgettet omfatter et grundtilskud til dækning af faste løn- og driftsudgifter herunder løn til lederen og ejendomsudgifter samt et aktivitetsbaseret budget, der reguleres i forhold til det faktiske medlemstal i klubben. Budgettet vil fra 01.05.2011 blive betragtet som et selvstændigt budget udskilt fra klubområdet. Skolelederen ved Høje Gladsaxe Skole har herefter det overordnede budgetansvar. Budgettet reguleres fortsat på baggrund af det faktiske antal medlemmer og i forhold til udmøntningen af indsatserne i projektet Styrket social indsats.

På baggrund af forslaget om den ændrede ledelsesstruktur, hvor klubbens leder fra 01.05.2011 refererer til skolelederen ved Høje Gladsaxe Skole, foreslås det, at klubbens budget overføres til budgetområdet Skoler fra 01.01.2012, og at dette indarbejdes i

Byrådet,
11.05.2011
Gladsaxe Kommune

budget 2012-2015.

Børne- og Undervisningsudvalget indstiller,

at Byrådet godkender ovennævnte forslag om ændret ledelsesstruktur i Høje Gladsaxe Klub, og

at Byrådet godkender ovennævnte forslag om ændring af budgettområde.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Børne- og Undervisningsudvalget.

Bilag

Relateret behandling

Børne- og Undervisningsudvalget 24.08.2010, Punkt 132 (Åben)
Børne- og Undervisningsudvalget 16.11.2010, Punkt 172 (Åben)
Børne- og Undervisningsudvalget 12.04.2011, Punkt 59 (Åben)
Økonomiudvalget 03.05.2011, Punkt 130 (Åben)

Punkt 63: Koncept cykelsuperstier

2009/01472

Byrådet,
11.05.2011
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Koncept cykelsuperstier

Beslutning

Det Radikale Venstre stillede følgende ændringsforslag:

”at indarbejdningen i den kommende kommuneplan ikke sker på bekostning af cykelstiplanens prioriteringer for eksempel sikre skoleveje.”

For: 2 (B, Ø)
Imod: 18 (A, C, O, V)
Unklader: 5 (F)
Forkastet.

Indstillingen blev herefter tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Trafik- og Teknikudvalget godkendte 17.08.2009, punkt 68, Gladsaxe Kommunes deltagelse i et fælleskommunalt projekt om planlægning og udvikling af et koncept cykelpendlerruter. Baggrunden var et forslag fra Københavns Kommune om udvikling af et fælles koncept og oprettelse af et fælles sekretariat.

Efterfølgende har de 18 kommuner og Region Hovedstaden sammen udarbejdet en plan og et koncept for ”Cykelsuperstier” i hovedstadsområdet. Målet er at skabe et højklasset net af cykelpendlerruter, der skal få flere til at vælge cyklen til og fra arbejde.

Tre hæfter, der beskriver konceptforslag, ruter og potentiale er tidligere udsendt til Byrådets medlemmer.

Trængsel, forurening og miljø

Trængslen på vejene har gennem en længere årrække været stigende, hvilket ifølge DTU giver et årligt samfundsmæssigt tab på 10 mia. kr. i hovedstadsregionen. Samtidig har de fleste kommuner i regionen forpligtet sig til at mindske CO₂-udledningen, ligesom luft- og støjforurening udgør en stor udfordring for

Byrådet,
11.05.2011
Gladsaxe Kommune

kommunerne.

Et af midlerne til at løse disse problemer er at etablere et høj-klasset net af cykelpendlerruter, som kan få flere til at cykle til og fra arbejde og uddannelse - også over de lidt længere afstande.

Det er centralt, at kommunerne og regionen samarbejder om at nå dette mål, og derfor fremlægges nu et oplæg til plan og koncept for disse ruter samtidig med, at det behandles i de øvrige 17 kommuner og Region Hovedstaden.

Net af cykelsuperstier

Alle 19 parter indgår i en projektgruppe, som har udarbejdet et forslag til sammenhængende og ensartet net af cykelsuperstier. Der er 26 ruter, som i struktur ligner udbygningen af både tog- og vejnettet i Storkøbenhavn. Det vil sige der indgår radiale ruter ind og ud af byen og ringruter på tværs af byen inspireret af tanken bag "Fingerplanen".

Nettet er således blevet til ved vurderinger ud fra Fingerplanen og placering af virksomheder/boliger, ved brug af kommunernes lokalkendskab, og ved input fra interesseorganisationer og interesserede borgere og nuværende brugere. De fleste af stierne løber langs eksisterende stier og veje, mens enkelte ruter foreslås etableret i et nyt forløb.

Nettet skal ses som et øjebliksbillede, der kan justeres løbende både overordnet og lokalt.

Koncept

Cykelsuperstiernes succes afhænger af, at der sikres et vist kvalitetsniveau på ruterne. Derfor er der udarbejdet et koncept for ruterne, der både beskriver den ideelle situation/løsning, og en basisløsning som er et oplæg til, hvad der anbefales gennemført, for at ruten kan kaldes en cykelsupersti. Konceptet beskriver, hvordan kommunerne kan sikre, at ruterne lever op til de formulerede kvalitetsmål om tilgængelighed til nettet, høj fremkommelighed, god komfort samt sikkerhed og tryghed.

Tiltag på de enkelte ruter

Der er beskrevet forslag til tiltag på de enkelte ruter. Det skal understreges, at alle enkelt-tiltag skal beskrives og vurderes nærmere i en skitseringsfase for hver enkelt rute, når det bliver relevant. Såvel plan som koncept er dynamiske dokumenter, som er planlagt løbende justeret på baggrund af de erfaringer der opnås

Byrådet,
11.05.2011
Gladsaxe Kommune

med de første ruter.

Overblik over økonomi og effekter

Der er udarbejdet et overslag for de enkelte ruters anlægsudgift, potentiale og anslåede effekter. Gladsaxe Kommune er involveret i fire ud af 24 ruter. Disse er Farumruten, Ring 3- ruten, Ring 4-ruten og Vandledningsruten.

Kommunikation og dialog

Ud over selve planen og konceptet for udformningen af ruterne har projektet sideløbende arbejdet med at beskrive konceptet for kommunikationsindsatsen. Målrettede kampagner og kommunikation er afgørende i forhold til at sikre, at ruterne rent faktisk vil blive brugt - at pendlerne ændrer transportvaner og tager cyklen i stedet for bilen.

Generelt har der været en stor interesse for projektet både fra borgerne, fagfolk samt fra lokale, nationale og internationale medier. Projektets fælles sekretariat i Københavns Kommune har varetaget hovedparten af denne kontakt.

Økonomi

Samlet set vurderes nettet af cykelsuperstier på nuværende tidspunkt at beløbe sig til ca. 410 mio. kr. i basisløsningen, hvoraf ca. 7 mio. kr. i beregningen omfatter stier, hvor Gladsaxe Kommune er vejmyndighed. Økonomiberegningerne er foretaget på et planlægningsmæssigt stade og med ensartede enhedspriser for typer af tiltag. Nærmere detailberegninger kan derfor vise afvigelser for de enkelte ruter. Eventuelle tilskud fra statens cykelpulje, som løber til 2014, kan endvidere reducere den kommunale finansiering.

Videre proces

Når den politiske behandling i alle kommuner og Region Hovedstaden er afsluttet, er det planen at fortsætte samarbejdet i 2011 med et fælles projektsekretariat i Københavns Kommune. Dette sker med henblik på at evaluere, udvikle planen og koordinere den kommunale planlægning og realisering. Når der koordineres på tværs af kommunerne, øges også sandsynligheden for at opnå støtte fra den nationale cykelpulje.

Gladsaxe Kommunes udgift til dette er ca. 64.000 kr. i 2011 som afholdes af driftsbudgettet.

Gladsaxe, Københavns og Furesø kommuner har allerede taget skridt til en realisering af et projekt for Farumruten. Således er

Byrådet,
11.05.2011
Gladsaxe Kommune

der sendt en fælles ansøgning til den nationale cykelpulje, jævnfør Trafik- og Teknikudvalget 21.02.2011, punkt 10. Økonomiudvalget godkendte 15.03.2011, punkt 75, ansøgningen. Gladsaxe Kommunes nettoudgift til Farumruten udgør ca. 800.000 kr., og en anlægssag forelægges Trafik- og Teknikudvalget, når Vejdirektoratet har svaret på ansøgningen.

Gladsaxe Kommune begyndte sent i 2010 at etablere en dobbeltrettet cykelsti langs Høje Gladsaxe Vej. Strækningen i Gladsaxe vil være færdig i løbet af 1-2 måneder med en tilslutning til stisystemet i Høje Gladsaxe Parken nær broen til Grønnemose Alle. By- og Miljøforvaltningen er i dialog med Københavns Kommune om at færdiggøre deres del af stistrækningen i 2012.

Realiseringen af de resterende dele af cykelsuperstierne i Gladsaxe forudsætter afsat beløb på kommunens investeringsoversigt over en årrække, herunder koordination med øvrige vejbestyrelser.

By- og Miljøforvaltningen har igangsat udarbejdelse af et idéforslag med tilhørende prisoverslag for en forlængelse af Vandledningsruten fra Marielyst Skole til den ny sti langs Høje Gladsaxe Vej. Idéforslaget forventes at kunne foreligge på udvalgets møde i juni, så det i givet fald kan indgå i udvalgets ønsker til budget 2012-2015.

Trafik- og Teknikudvalget indstiller,

at vedlagte koncept for cykelsuperstier i hovedstadsregionen godkendes, og

at planen indgår i den fremtidige udvikling og udbygning af cykelinfrastrukturen i kommunen, herunder indarbejdes i den kommende kommuneplan.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Trafik- og Teknikudvalget.

Bilag

Relateret behandling

Trafik- og Teknikudvalget 17.08.2009, Punkt 66 (Åben)

Byrådet,
11.05.2011
Gladsaxe Kommune

Trafik- og Teknikudvalget 21.02.2011, Punkt 10 (Åben)
Økonomiudvalget 15.03.2011, Punkt 75 (Åben)
Økonomiudvalget 03.05.2011, Punkt 124 (Åben)

Punkt 64: Tilbagebetaling af tilslutningsbidrag til fjernvarme for Gyngemosepark, anlægsregnskab

2009/07182

Byrådet,
11.05.2011
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Tilbagebetaling af tilslutningsbidrag til fjernvarme for Gyngemosepark, anlægsregnskab

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Byrådet gav 05.04.2006, punkt 86, rådighedsbeløb og anlægsbevilling til udgifter på 400.000 kr. og til indtægter på i alt 3.250.000 kr. til fjernvarmeforsyning af Gyngemosepark. Derudover gav Byrådet 14.11.2007, punkt 181, tillæg til rådighedsbeløb og anlægsbevilling til udgifter på 1.250.000 kr. og negativt tillæg til rådighedsbeløb og anlægsbevilling til indtægter på 1.025.000 kr. Sidstnævnte indtægtsbevilling omfattede investeringsbidrag på baggrund af ca. 600 boligenheder samt nyt erhvervsbyggeri.

Det korrigerede rådighedsbeløb og anlægsbevilling udgjorde herefter 1.650.000 kr. til udgifter og 2.225.000 kr. til indtægter.

Byrådet besluttede desuden 14.11.2007, punkt 181, at der senest med udgangen af 2010 skulle gøres status på, hvorvidt den faktiske beslaglagte kapacitet hos Gladsaxe Fjernvarme oversteg den oprindeligt opgjorte fjernvarmeforbrug i TV-byen. Såfremt dette var tilfældet, skulle Gladsaxe Fjernvarme efterregulere opkrævningen af investeringsbidrag.

Status på beslaglagt kapacitet

Sjælsø Gruppen A/S og By- og Miljøforvaltningen har opgjort varmebehovet i TV-byens område på baggrund af varmeforbruget i 2010, tillagt det forventede varmebehov i de byggerier, der endnu ikke er opført. Beregningerne viste, at varmebehovet ikke oversteg den kapacitet, der allerede var betalt for til Gladsaxe Kommune for tilslutning af TV-byen. Derfor har Gladsaxe Kommune efterreguleret det indbetalte investeringsbidrag på 940.500 kr. til Mørkhøj Projektudvikling/Sjælsø Gruppen.

Aftalen om tilbagebetaling af investeringsbidrag er anmeldt til Energitilsynet.

Byrådet,
11.05.2011
Gladsaxe Kommune

Aflæggelse af anlægsregnskab

Arbejdet er nu afsluttet, og der kan aflægges regnskab.

Bevillinger til udgifter	1.650.000 kr.
<u>Udgift i alt</u>	<u>1.025.897 kr.</u>
Mindreudgift	<u>624.103 kr.</u>

Bevillingen er brugt til indkøb af energimålere, installation af signalkabler og alarmsystem, indkøb og installation af 11 understationer samt flytning af hovedenergimålere. Derudover har der været udgift til konsulent for at gennemføre bygherretilsyn og kvalitetssikring i forbindelse med, at Sjælsø Gruppen A/S etablerede nyt fjernvarmesystem som en del af byggemodning af området.

Bevillinger til indtægter	-2.225.000 kr.
<u>Indtægt i alt</u>	<u>0 kr.</u>
Mindreindtægt	<u>-2.225.000 kr.</u>

Mindreindtægten netto på 1.600.897 kr. påvirker mellemværendet mellem fjernvarmeområdet og kommunens kasse: Mellemværendet registreres løbende på den mellemregningskonto, der også kaldes finansiel status. For tiden har kommunens kasse et tilgodehavende hos fjernvarmeområdet. Mindreindtægten netto for dette anlægsregnskab forøger tilgodehavendet. I praksis er det kommunens kasse, der finansierer mindreindtægten, men samtidig forøges saldoen på mellemregningskontoen.

Tilgodehavendet forrentes med en rente, der reguleres en gang årligt, og som i øjeblikket er 2,9 procent. Mellemværendet udlignes ved at justere fjernvarmeprisen.

Miljøudvalget indstiller,

at anlægsregnskabet godkendes, og

at mindreindtægten netto på 1.600.897 kr. finansieres af kommunens kasse, idet beløbet reguleres over finansiel status for varmforsyningen.

Økonomiudvalget anbefaler Miljøudvalgets indstilling.

Bilag

Byrådet,
11.05.2011
Gladsaxe Kommune

Relateret behandling

Byrådet 05.04.2006, Punkt 86 (Åben)
Byrådet 14.11.2007, Punkt 181 (Åben)

Punkt 65: Udviklingsprojekt, plejefamilieområdet, tillægsbevilling

2011/01917

Byrådet,
11.05.2011
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Udviklingsprojekt, plejefamilieområdet, tillægsbevilling

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Ved satspuljeforhandlingerne 2010-2013 er der i forbindelse med Barnets Reform afsat 43 mio. kr. på landsplan til styrkelse af plejefamilieområdet. I den forbindelse godkendte Børne- og Undervisningsudvalget 26.10.2010, Punkt 158, en interesselikende afgørelse om udvikling af plejefamilieområdet og 25.01.2011, Punkt 10, blev projektbeskrivelse og Servicestyrelsens tilsagn om 4,8 mio. kr. godkendt.

Der er nu modtaget endelig bevilling fra Socialministeriet af tilskuddet til udviklingsprojekt for plejefamilieområdet. Tilskuddet udgør 1.611.333 kr. i hvert af årene 2010 til 2013.

Det er en forudsætning for at modtage tilskuddet, at kommunen deltager i evaluering og erfaringsopsamling, forpligter sig til at indgå i videndelingsaktiviteter samt stiller viden til rådighed ved i alt seks planlagte workshop-møder.

Børne- og Undervisningsudvalget indstiller,

at der inden for Børne- og Undervisningsudvalget ramme, budgetområde Familie og Rådgivning, gives en tillægsbevilling til udgifter på 1.611.333 kr. i 2011 samt en tillægsbevilling til indtægter på 1.611.333 kr. finansieret af et tilskud fra Socialministeriet, og

at forventede tilskud i 2012 og 2013 på 1.611.333 i hvert af årene indarbejdes i budget 2012- 2015 som henholdsvis udgift og indtægt.

Byrådet,
11.05.2011
Gladsaxe Kommune

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Børne- og Undervisningsudvalget.

Bilag

Relateret behandling

Børne- og Undervisningsudvalget 12.04.2011, Punkt 57 (Åben)

Økonomiudvalget 03.05.2011, Punkt 128 (Åben)

Punkt 66: Økonomiske konsekvenser for Gladsaxe vedrørende ændrede refusionssatser og ændret driftsloft som følge af ny lovgivning på arbejdsmarkedsområdet

2009/08044

Byrådet,
11.05.2011
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Økonomiske konsekvenser for Gladsaxe vedrørende ændrede refusionssatser og ændret driftsloft som følge af ny lovgivning på arbejdsmarkedsområdet

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Indledning

På Beskæftigelses- og Integrationsudvalgets møde 10.03.2011, punkt 15, fremlagde Social- og Sundhedsforvaltningen forslag til en mere virksomhedsrettet beskæftigelsesstrategi og de økonomiske konsekvenser heraf. Udvalget godkendte forslaget til justering af beskæftigelsesstrategien og vedtog som konsekvens heraf at ansøge om de fornødne tillægsbevillinger, som blev endelig godkendt af Økonomiudvalget 29.03.2011, punkt 98.

På denne måde blev der taget højde for det kommunaløkonomiske incitament, som lovændringerne på beskæftigelsesområdet pr. 01.01.2011 giver kommunerne med hensyn til at føre en mere virksomhedsrettet beskæftigelsespolitik.

Lovændringerne pr. 01.01.2011 indebærer imidlertid også en generel sænkning af satserne for statsrefusion af kommunernes forsørgelsesudgifter og indførelse af et fælles, lavere loft for statslig medfinansiering af kommunernes driftsudgifter til aktivering (driftsloftet). Denne sag redegør for de økonomiske konsekvenser heraf.

Økonomiske konsekvenser

Social- og Sundhedsforvaltningen fremlagde på Beskæftigelses- og Integrationsudvalgets møde 09.12.2010, punkt 83, en foreløbig vurdering af de økonomiske konsekvenser af den ændrede refusionsmodel med lavere satser for statsrefusion af kommunernes udgifter til forsørgelsesudgifter samt de økonomiske kon-

Byrådet,
11.05.2011
Gladsaxe Kommune

sekvenser af et fælles, lavere loft for refusion af driftsudgifter til aktivering. Beregningen viste, at Gladsaxe – hvis beskæftigelsesindsatsen fortsatte uændret under de nye økonomiske vilkår - ville få nettomerudgifter i 2011 til offentlig forsørgelse på ca. 90 mio. kr. og nettomerudgifter på 4 mio. kr. til aktivering. I alt nettomerudgifter på ca. 94 mio. kr.

Social- og Sundhedsforvaltningen har efterfølgende valideret beregningen og er kommet frem til følgende resultat:

- Nettomerudgifter til forsørgelsen på ramme 2 på 90,1 mio. kr. i 2011
- Nettomerudgifter til aktivering på ramme 1 på 3,6 mio. kr. i 2011

I alt nettomerudgifter på 93,7 mio. kr.

Beskæftigelses- og Integrationsudvalget har 10.03.2011, punkt 15, vedtaget en justeret beskæftigelsesstrategi, herunder besparelser som følge af en mere virksomhedsrettet indsats. De samlede økonomiske konsekvenser som følge af den nye lovgivning på arbejdsmarkedsområdet og Gladsaxes justering af beskæftigelsesstrategien er derfor i alt:

- Nettomerudgifter på forsørgelsen på ramme 2 på 84,5 mio. kr. i 2011
- Nettomerudgifter til aktivering på ramme 1 på 1,7 mio. kr. i 2011

I alt nettomerudgifter på 86,2 mio. kr. i 2011.

Da besparelsen som følge af ændret beskæftigelsesstrategi allerede er vedtaget af Økonomiudvalget 29.03.2011, punkt 98, skal tillægsbevillingerne i denne sag gives som nettomerudgifter på ramme 2 på 90,1 mio. kr. og nettomerudgifter på ramme 1 på 3,6 mio. kr., i alt 93,7 mio. kr.

De seneste beregninger fra Indenrigs- og Sundhedsministeriet fra 21.03.2011 viser, at Gladsaxe Kommune i forbindelse med byrdefordelingen vil blive kompenseret med 82,6 mio. kr.

De endelige byrdefordelmæssige konsekvenser for Gladsaxe Kommune kan først opgøres, når de igangværende forhandlinger mellem staten og KL er afsluttet, men der er aktuelt tegn på, at Gladsaxes vil blive underkompenseret med 3,6 mio. kr., hvilket dog er underlagt stor usikkerhed.

Byrådet,
11.05.2011
Gladsaxe Kommune

En væsentlig del af kompensationen ved byrdefordelingen består således i bloktilskud og beskæftigelsestilskud for 2011, som først endeligt gøres op i forhold til kommunerne i 2012. Derfor kan det først i 2012 med sikkerhed siges, om Gladsaxe i sidste ende bliver økonomisk underkompenseret i forbindelse med reformen.

Budget 2011 revurderes, når kommuneaftalen mellem regeringen og KL er indgået, og på den baggrund besluttes det, om der skal foretages en midtvejsregulering af budgettet på beskæftigelsesområdet.

Budgettet for beskæftigelsesudgifterne for 2012-2015 vil blive revideret i forbindelse med fastlæggelsen af budgettet for 2012-2015.

Beskæftigelses- og Integrationsudvalget indstiller,

at der gives tillægsbevilling på 93,7 mio. kr. - fordelt med 3,6 mio. kr. på ramme 1 og 90,1 mio. kr. på ramme 2 - til Beskæftigelses- og Integrationsudvalget i 2011 vedrørende ny lovgivning på arbejdsmarkedsområdet, finansieret af kommunekassen med henvisning til næsten tilsvarende merindtægter fra beskæftigelses- og bloktilskud (når besparelse fra justering af beskæftigelsesstrategi medregnes), og

at der gives tillægsbevilling til merindtægter på 82,584 mio. kr. til beskæftigelses- og bloktilskud i 2011.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Beskæftigelses- og Integrationsudvalget.

Bilag

Relateret behandling

Beskæftigelses- og Integrationsudvalget 09.12.2010, Punkt 83
(Åben)

Beskæftigelses- og Integrationsudvalget 10.03.2011, Punkt 15
(Åben)

Beskæftigelses- og Integrationsudvalget 07.04.2011, Punkt 28
(Åben)

Økonomiudvalget 03.05.2011, Punkt 125 (Åben)

Byrådet,
11.05.2011
Gladsaxe Kommune

Punkt 67: Dispensationsansøgning til 5 etagers kontorbyggeri, Knud Højgaards Vej 7

B2011/00171

Byrådet,
11.05.2011
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Dispensationsansøgning til 5 etagers kontorbyggeri, Knud Højgaards Vej 7

Beslutning

For: 18 (A, B, F, Ø, O)
Imod: 7 (C, V)
Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

By- og Miljøforvaltningen har modtaget en principansøgning om tilladelse til at opføre et nyt kontorbyggeri i 5 etager med et etageareal på ca. 17.400 m² i tre parallelle bygninger, forbundet med mellembygninger, på Knus Højgaards Vej 7.

Ansøger oplyser blandt andet, at der er tale om et kontor-koncept med "søjlefri rum med maksimal fleksibilitet, gode dagslysforhold og god rummelighed".

Der søges om dispensation fra de bebyggelsesregulerende bestemmelser om maksimalt 4 etager og en maksimal højde på 16 m, idet ansøger ønsker at opføre et byggeri, udført i 5 etager og med en højde på ca. 20,5 m.

Ansøger begrundes dispensationsansøgningen med, at det ønskede koncept for byggeriet fordrer et vist volumen i lejemålsareal. Ansøger oplyser "at dette volumen bedst etableres ved at øge etageantallet, frem for at øge bygningsdybden eller placere de enkelte volumener med mindre afstand, da dette vil ske på bekostning af dagslysforhold".

Ansøger henviser til at "nyere domiciler i nærområdet også er opført i 5 etager, hvorfor projektet naturligt kan indgå i denne udvikling".

Endvidere anfører ansøger, "at under hensyn til den tekniske udvikling og ønsket om bedre dagslysforhold kan byggeriet ikke holdes indenfor de tilladte 16 m højde".

Endelig oplyser ansøger, at det ønskede byggeri overholder den

Byrådet,
11.05.2011
Gladsaxe Kommune

maksimalt tilladelige bebyggelsesprocent på 90.

By- og Miljøforvaltningens vurderinger

Det ønskede byggeri forudsætter en dispensation fra kravene i lokalplan 119 § 6 om maksimalt tilladeligt antal etager på 4 etager samt maksimal tilladelig højde på 16 m.

Ifølge lokalplanen må området kun anvendes til erhvervsformål, kontor- og servicevirksomheder, hvilket det ønskede byggeri overholder.

Lokalplanområdet er i forhold til Fingerplan 2007 beliggende uden for det kommende stationsnære område, der kan afgrænses i forhold til det forventede standsningssted på letbanen på Ring 3 ved Gladsaxe Møllevej. Områdets udstrækning bestemmes af en gangafstand på 600 m.

Det medfører, at der fremadrettet kun må placeres byfunktioner af ekstensiv karakter, herunder kontorbygninger af mindre omfang og lokal karakter i området.

Gladsaxe Kommune har krævet lokalplanens bestemmelser om maksimalt 4 etager og 16 m overholdt ved opførelsen af de tre kontordomiciler, der allerede er opført indenfor lokalplanens område:

- Knud Højgaards Vej 9 med et etageareal på 9380 m².
- Knud Højgaards Vej 1 med et etageareal på 5547 m², hvor der er meddelt dispensation til mindre overskridelse af bygningshøjde for ovenlysvinduer og mindre tagbygninger til tekniske installationer af sædvanligt omfang.
- Knud Højgaards Vej 2 med et etageareal på 3372 m², hvor der er meddelt dispensation til mindre overskridelse af bygningshøjde for en del af ovenlys.

Forvaltningen vurderer, at det også vil være muligt at opføre kontorbyggeri på Knud Højgaards Vej 7 på de ønskede 17.400 m² inden for lokalplanens bebyggelsesregulerende bestemmelser. Dette vil være i harmoni med den tilliggende bebyggelse.

Derfor finder forvaltningen ikke, at ansøgers begrundelse for dispensation er tilstrækkelig til at anbefale dispensation fra de bebyggelsesregulerende bestemmelser, som lokalplanen blandt andet har til formål at fastlægge, jf. § 1.

Byrådet,
11.05.2011
Gladsaxe Kommune

Byggeriet vil give anledning til betydelig mertrafik på Gladsaxe Møllevej, og en udredning af konsekvenserne fordrer en nærmere undersøgelse med ekstern rådgiver. Forvaltningen igangsætter undersøgelsen med Cowi, som også er rådgiver i forbindelse med den forbedring af trafikafviklingen på Gladsaxe Møllevej mv., som kommunen udfører i 2011.

Et flertal i Trafik og Teknikudvalget (Ole Skrald Rasmussen, Tom Vang Knudsen, Kathrine Skov, Cheri-Mae Marlina Williamson og Susanne Palsig) **tiltrådte**,

at der meddeles afslag til det ansøgte, idet der optages drøftelse med ansøger om et revideret projekt, der overholder lokalplanens bestemmelser, herunder drøftelser om de trafikale følger af projektet, og

at resultat af trafikundersøgelsen forelægges for udvalget på et senere møde.

Lars Abel og Kim Wessel-Tolvig stemte imod.

Lars Abel begærede sagen i Byrådet.

Et flertal i Økonomiudvalget (Karin Søjberg Holst, Erling Schrøder, Trine Græse, Bent Greve, Susanne Palsig, Gunnar Svendsen og Kristian Niebuhr) **anbefaler**, at Trafik- og Teknikudvalgets beslutning fastholdes.

Ebbe Skovsgaard og Lars Abel stemte imod.

Bilag

Relateret behandling

Trafik- og Teknikudvalget 11.04.2011, Punkt 27 (Åben)
Økonomiudvalget 03.05.2011, Punkt 123 (Åben)

Punkt 68: Lukket

2011/02102