

REFERAT Økonomiudvalget - 1994-1997 d. 13-06-1995

Mødedato Tirsdag d. 13. juni 1995 kl. 08:00

Mødested Rådhuset

Indholdsfortegnelse

ØKONOMIUDVALGETS BUDGET 1996-99, 1. BEHANDLING.....	3
EVENTUEL MEDFINANSIERING AF TEKNOLOGISK INFORMATIONSCENTER I STORKØ	4
ARBEJDERNES BOLIGSELSKAB I GLADSAXE, INDFRIELSE AF RESTGÆLD TIL GLADS.	5
NYBROGÅRD KOLLEGIET, BYGGEREGNSKAB, RENOVERING.....	6
INTERNATIONAL BJERG TUR 12.-19.8.1995 I SCHWEIZ.....	7

ØU 13.06.1995, nr. 395

Udvalgstype: ØU Mødedato: 13.06.1995 Nummer: 395

ØKONOMIUDVALGETS BUDGET 1996-99, 1. BEHANDLING

Central- og planlægningsforvaltningen forelægger hermed Økonomiudvalgets budget 1996-99 til 1. behandling.

Det vedlagte budgetmateriale (bilag 1a) er opstillet efter de retningslinier, som blev vedtaget sammen med budgetcirkulæret.

Budgetmaterialet består på nuværende tidspunkt af følgende bilag:

A. Overensstemmelse med driftsrammen.

Underbilag A1. Uddybning af tekniske korrektioner i forhold til den fremskrevne budgetramme.

Underbilag A2. Beskrivelse af forslag til ændringer af aktiviteterne inden for rammen.

Underbilag A3. Uddybning af rammebesparelse på 2 mio. kr. fra 1997.

D. Drift: Ønsker til nye eller ændrede aktiviteter, der ikke er indarbejdet i budget- bidraget.

I. Overensstemmelse med anlægsrammen.

J. Bemærkninger til anlægsbudget.

K. Anlæg: Ønsker til nye eller ændrede projekter, der ikke er indregnet i budgetbidraget.

Resultatet af den konkrete løn- og pensionsbudgettering vil blive forelagt udvalget i forbindelse med budgettets 2. udvalgsbehandling den 27.6.1995.

Bilag D, der omhandler ønsker til nye eller ændrede aktiviteter, der ikke er indarbejdet i budgettet, er ikke opstillet i prioriteret rækkefølge, men udvalget kan foretage prioritering.

Til bilag D, pkt. 5, vedlægges (bilag 1b) brev af 15.5.1995 fra Radio Gladsaxes bestyrelsesformand om forhøjelse af radioens budget som følge af stigende udgift til koda/gramex-afgift.

Central- og planlægningsforvaltningen forelægger sagen.

Behandles igen den 27.6.1995.

ØU 13.06.1995, nr. 396

Udvalgstype: ØU Mødedato: 13.06.1995 Nummer: 396

EVENTUEL MEDFINANSIERING AF TEKNOLOGISK INFORMATIONSCENTER I STORKØBENHAVN

Gladsaxe Kommune har fået en henvendelse fra Teknologisk Informationscenter i Storkøbenhavn, hvori der forespørges om Gladsaxe Kommune vil gå ind i en medfinansieringsordning af TIC's aktiviteter. TIC foreslår et bidrag på 4 kr. årligt pr. indbygger, det vil sige 240.000 kr.

Ishøj Kommune er gået ind i en medfinansieringsordning den 1.4.1995, og endnu en kommune i Københavnsområdet planlægger at gå ind i en finansieringsordning.

Der er i alt 15 TIC i Danmark. TIC er et gratis rådgivningstilbud til alle interesserede virksomheder. I Københavnsområdet lå TIC's største rådgivningsmæssige indsats i 1994 på den individuelle rådgivning til virksomhederne indenfor salg og markedsføring, eksport, kvalitetsstyring, produktivitet, overordnet ledelse, finansiering og udvikling.

På landsplan var finansieringen af TIC følgende:

Erhvervsudviklingsområdet	76 %	
Amtsråd	20 %	
Kommunale tilskud		2 %
Virksomheds betaling	2 %	

Omkring 20 - 30 virksomheder i Gladsaxe Kommune bruger sandsynligvis TIC Storkøbenhavn årligt.

Spørgsmålet omkring en medfinansieringsordning blev drøftet på Gladsaxe Erhvervsråds møde den 8.5.1995.

På mødet tilkendegav erhvervsorganisationerne, at de var positive overfor en medfinansiering, såfremt Gladsaxe Kommune kunne afse økonomiske midler til dette.

Central- og planlægningsforvaltningen forelægger, hvorvidt der fra 1996 skal afsætte 240.000 kr. årligt til TIC Storkøbenhavn.

Økonomiudvalget tiltrådte, at der ikke adsættes penge hertil.

ØU 13.06.1995, nr. 397

Udvalgstype: ØU Mødedato: 13.06.1995 Nummer: 397

ARBEJDERNES BOLIGSELSKAB I GLADSAXE, INDFRIELSE AF RESTGÆLD TIL GLADSAXE KOMMUNES FJERNVARMEFORSYNING

I skrivelse af 23.5.1995 ansøger Arbejdernes Boligselskab i Gladsaxe om tilladelse til låneoptag-else til brug for indfrielse af det resterende tilslutningsbidrag til Gladsaxe Fjernvarmeforsyning for nedenstående afdelinger:

<u>Afdeling</u>	<u>Rest.tilslut- ningsbidrag</u>
Kildeparken 1	2.396.808 kr.
Kildeparken 3	210.972
Kildeparken 4	122.570 "
Stationsparken 1	2.810.872 "
Stationsparken 2	623.302 "
Torveparken	1.925.945 "
Pileparken I	1.196.144 "
Pileparken 2	712.720 "
Pileparken 3	1.095.637 "
Pileparken 4	709.598 "
Pileparken 6	475.330 "
Pileparken 7	840.572 "
Pileparken 8	90.809 "

Spørgsmålet om låneoptagelser er endnu ikke accepteret af alle afdelinger, ligesom lånetilbud endnu ikke foreligger for samtlige afdelinger.

Ifølge foreliggende lånetilbud for en del af afdelingerne opnås der en besparelse på ydelsesbetalingen vedrørende afviklingen af gælden til Glad-saxe Fjernvarmeforsyning. Boligselskabet forventer, at der også for de afdelinger, hvor der endnu ikke er modtaget lånetilbud, kan opnås en besparelse.

Lånefinansieringen sker ved optagelse af 10 årige realkreditlån 7%. Afviklingsperioden svarer således til den restafviklingsperiode, som mellemværendet med Gladsaxe Fjernvarmeforsyning iøvrigt skulle afvikles over.

Boligselskabet henviser iøvrigt til Byrådets beslutning den 17.9.1994, sag nr. 190, om revision af aftalegrundlaget for tilslutning til Gladsaxe Fjernvarmeforsyning, hvorefter hver enkelt bruger kan indfri restgælden.

Administrations- og skatteforvaltningen bemærker:

Efter gældende bestemmelser kan udstedelse af pantebreve i ejendomme, der tilhører et almennyttigt boligselskab kun ske med kommunalbestyrelsens samtykke.

Økonomiudvalget tiltrådte låneoptagelsen, idet det forudsættes, at låneprovenuet svarer til den restgæld, som skal indfries.

BR 17. 9.1994, nr. 190

ØU 13.06.1995, nr. 398

Udvalgstype: ØU Mødedato: 13.06.1995 Nummer: 398

NYBROGÅRD KOLLEGIET, BYGGEREGNSKAB, RENOVERING

Byrådet godkendte den 8.12.1993, sag nr. 268, skema 2 ansøgning vedrørende renoveringsarbejder på Nybrogård Kollegiet.

Udgifterne ved projektet udgjorde 26.609.000 kr.

Med skrivelse af 16.5.1995 har KAB, som forretningsfører for kollegiet, fremsendt skema 3, byggeregnskab.

De samlede udgifter ved projektet udgør ifølge byggeregnskabet 25.423.871 kr. eller 1.185.129 kr. mindre end ved skema 2 ansøgningen.

Mindreudgifterne fordeler sig således:

Entreprisenum	4.967 kr.
Teknisk rådgivning	437.735 "
Bestyrelsesudgifter	358 "
Byggelånsrenter	644.230 "
Garantiprovision m.m	21.821 "
Forsikringer, afgifter	18.769 "
Beboerorientering/mødeafholdelse	51.249 "
Afsat til 5-års eftersyn	6.000 "

Den månedlige leje inkl. varme og el er således:

Værelser 1.222 kr. og lejligheder 2.444 kr.

Administrations- og skatteforvaltningen bemærker:

Ved skema 2 ansøgningen blev kommunens andel af den løbende rentesikring anslået til ca. 76.400 kr. det første år. Den kommunal andel af den løbende rentesikring vil stort set være uændret i forhold til skema 2 ansøgningen.

Det er kommunalbestyrelsen, der foretager godkendelsen af byggeregnskabet. Kommunen skal give meddelelse til Bygge- og Boligstyrelsen og Kongeriget Danmarks Hypotekbank og Finansforvaltning om godkendelsen.

Økonomiudvalget tiltrådte,

at byggeregnskabet godkendes med en anskaffelses sum på 25.423.871 kr., og

at kommunen giver Bygge- og Boligstyrelsen og Hypotekbanken meddelelse herom.

BR 8.12.1993, nr. 268.

ØU 13.06.1995, nr. 399

Udvalgstype: ØU Mødedato: 13.06.1995 Nummer: 399

INTERNATIONAL BJERG TUR 12.-19.8.1995 I SCHWEIZ

Venskabsbyen Klagenfurt indbyder to repræsentater fra Gladsaxe - politikere og/eller ledende embedsmænd - til at deltage i ovennævnte bjergvandring i Montreux under mottoet "Et grænseløst Europa". I øvrigt deltager kolleger fra Klagenfurt og Klagenfurts venskabsbyer, bl.a. Wiesbaden i Tyskland, Ljubljana i Slovenien og Montreux i Schweiz.

Deltagerne opdeles i to grupper:

Bjergbestigere (ca. 4000 m)

og vandrere (ca. 2000 m).

Sprog: Tysk og fransk.

Sidste år deltog to af kommunens medarbejdere, vicekontorchef Vibeke Lund, personaleafdelingen, og arkitekt Christian Lund Rasmussen, ejendomskontoret, i et lignende arrangement - tiltrådt af Økonomiudvalget den 21.6.1994, sag nr. 371.

Udgift pr. person:

Deltagergebyr ca. 4.175 kr.

(incl. kost, logi og transport)

Fly Kbh.-Geneve/retur

Jackpot - 2.400 kr.

eller

Euro-ticket - 7.025 -

Dertil kommer udgifter til lommepenge etc.

Central- og planlægningsforvaltningen forelægger sagen.

Ingen deltagelse i år.

ØU 21. 6.1994, nr. 371