

REFERAT Trafik- og Teknikudvalget - 2016-2021 d. 23-05-2016

Mødedato Mandag d. 23. maj 2016 kl. 16:30

Mødested Mødelokale 2607

Indholdsfortegnelse

Trafik- og Teknikudvalget Budgetopfølgning 1. kvartal 2016.....	3
Navngivning af letbanestationer.....	7
Udvidelse af privat parkeringskontrol - Gyngemose Park.....	10
Orientering vedrørende enfamiliehus i 2 etager, Skovtoften 17, matr. nr. 9hi, Bagsværd.....	13
Orientering om status for 3 boligblokke, Bagsværdlund, Bagsværd Hovedgade 151-163.....	19
Opsætning af skilte, Gyngemose Parkvej 50, matr.nr. 1nz Mørkhøj.....	22
Anlægsregnskab, 222941 15, Vedligeholdelse, kørebaner 2015.....	26
Trafik- og Teknikudvalgets årlige opfølgning på Kommunestrategien.....	29
Meddelelser.....	35

Punkt 38: Trafik- og Teknikudvalget Budgetopfølgning 1. kvartal 2016

2013/03528

Bilag

Bilag 1: Oversigt over anlægsprojekter på Trafik- og Teknikudvalgets område ultimo 1. kvartal 2016 (TTU 1. kvartal 2016, anlæg.pdf)

Trafik- og Teknikudvalget,

23.05.2016

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Trafik- og Teknikudvalget Budgetopfølgning 1. kvartal 2016**Beslutning**

Til efterretning.

Gennemgang af sagen

Budgetopfølgningen omfatter driftsudgifter. Hele TTU området falder ind under servicerammen.

Driftsbudget og serviceramme

Budgetrammer, forbrug/regnskab, forventet forbrug for hele året samt forventede afvigelser til det korrigerede budget fremgår af tabellen nedenfor.

Tabel 1: Budgetopfølgning, nettodriftsudgifter, 1 kvartal 2016, mio. kr.

Bevilling	Vedtaget Budget	Korr. Budget	Forbrug 1. kv. 2016	Forventet forbrug Hele 2016	Forskel Vedtaget budget	Forskel Korr. budget
01 Myndighed for veje- og friarealer	42,5	46,3	10,6	43,1	-0,6	3,2
02 Udfører for veje- og friarealer	48,4	49,8	9,0	47,8	0,6	2,0
03 Byggesagsbehandling	-1,9	-2,1	-0,4	-1,1	-0,8	-1,0
04 Kortdata	0,7	1,3	0,2	0,7	0,0	0,6
TTU i alt	89,7	95,3	19,4	90,5	-0,8	4,8

Note: Forskel angives som mindre- (+) / merforbrug (-)

Servicerammen for Trafik- og Teknikudvalgets område er på 89,7 mio. kr. og består således af det vedtagne budget. Der forventes et merforbrug på 0,8 mio. kr. i forhold til servicerammen.

Samlet set forventer By- og Miljøforvaltningen et merforbrug i forhold til det vedtagne budget på 0,8 mio. kr. I forhold til det korrigerede budget forventes et mindreforbrug på 4,8 mio. kr.

For budgetområde 01 Myndighed for Veje- og friarealer gælder

Trafik- og Teknikudvalget,

23.05.2016

Gladsaxe Kommune

det, at ca. 2/3 af budgettet vedrører kollektiv trafik. Der er fra 2015 til 2016 samlet overført 3,8 mio. kr., hvoraf de 1,7 mio. kr. vedrører vejbelysning.

For budgetområde 02 Udfører for Veje- og Friarealer gælder, at der er tæt sammenhæng mellem årets resultat og antallet af dage hvor det er nødvendigt at rydde sne. Snerydning er en stor variabel omkostning, som det er vanskeligt at forudse.

For budgetområde 03 Byggesagsbehandling gælder, at indtægterne fra byggesagsgebyrer afhænger af aktiviteten i byggeriet i Gladsaxe. I forbindelse med 1. kvartal budgetopfølgningen er der lagt et skøn ind, som ligger 1,0 mio. kr. lavere end det korrigerede budget. Dette skyldes en forventning om lavere byggesagsgebyrindtægter i forhold til det budgetterede samt højere udgifter til skadedyrsbekæmpelse i forbindelse med nyt udbud med virkning fra 1. juli 2016.

Anlægsregnskab

En oversigt over opfølgningen på anlægsudgifter for Trafik- og Teknikudvalget fremgår af nedenstående tabel.

Tabel 2: Budgetopfølgning 1. kvartal 2016, nettoanlægsudgifter, mio. kr.

Vedtaget budget	Korrigeret Budget	Forbrug 1. kvartal	Forventet forbrug Hele 2016	Forskel Vedtaget budget	Forskel Korrigeret budget
42,2	79,4	3,4	71,7	-29,5	7,7

Oversigten viser, at det vedtagne budget for nettoanlægsudgifterne på Trafik- og Teknikudvalgets område er på i alt 42,2 mio. kr. Forbruget efter 1. kvartal 2016 udgør 3,4 mio. kr. Samlet set forventer forvaltningen et merforbrug i forhold til det vedtagne budget på 29,5 mio. kr. og et mindreforbrug på 7,7 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget, idet ikke alle anlæg færdiggøres i 2016.

En oversigt over de enkelte anlægsprojekter med vedtaget budget, korrigeret budget, forbrug efter 1. kvartal 2016 samt forventet forbrug i hele 2016 fremgår af bilag 1.

By- og Miljøforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Trafik- og Teknikudvalget,
23.05.2016
Gladsaxe Kommune

Bilag

Bilag 1: Oversigt over anlægsprojekter på Trafik- og Teknikudvalgets område ultimo 1. kvartal 2016 (TTU 1. kvartal 2016, anlæg.pdf)

Relateret behandling

Punkt 39: Navngivning af letbanestationer

2016/03067

Bilag

Bilag 1: Navngivning af letbanestationer

Trafik- og Teknikudvalget,

23.05.2016

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Navngivning af letbanestationer

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Hovedstadens Letbane har i brev af 25.03.2016 orienteret om planlægning og beslutninger omkring navngivning af letbanens stationer.

Bestyrelsen for Hovedstadens Letbane er 25.02.2016 blevet enig om processen for navngivning af stationerne på letbanen. Det er bestyrelsens ansvar at få navngivet stationerne, men bestyrelsen er enig om, at både kommuner og region spiller en meget central rolle i dette arbejde, da stationsnavnene gerne skal afspejle både lokale lokaliteter og lokale ønsker.

De eneste stationsnavne, der ligger fast på forhånd, er stationsnavne, der er fælles mellem S-banen, regionalbanen og letbanen, som nødvendigvis skal have de samme navne. I Gladsaxe drejer det sig om Buddinge Station.

Bestyrelsen beder alle kommuner og regionen om, inden 14.09.2016, at komme med forslag til stationsnavne på alle de stationer, der ikke er fælles med andre stationer.

By- og Miljøforvaltningen foreslår, at den politiske stillingtagen sker over flere udvalgsmøder med behandlinger i Trafik- og Teknikudvalget i maj og juni samt i Økonomiudvalget og Byrådet i august.

By- og Miljøforvaltningen peger foreløbigt på følgende mulige navneforslag:

- Gammellosevej
- Buddinge Station (er fastlagt)
- Gladsaxe Rådhus
- Gladsaxevej
- Gladsaxe Trafikplads

Trafik- og Teknikudvalget,
23.05.2016
Gladsaxe Kommune

- Dynamovej

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at udvalget drøfter navneforslag til letbanestationerne, og
2. at sagen igen forelægges udvalget i juni med henblik på, at Byrådet kan behandle sagen i august 2016.

Bilag

Bilag 1: Navngivning af letbanestationer

Relateret behandling

Punkt 40: Udvidelse af privat parkeringskontrol - Gyngemose Park

2016/03704

Bilag

Bilag 1: Oversigtskort - Strækninger med og uden privat parkeringskontrol

Trafik- og Teknikudvalget,

23.05.2016

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Udvidelse af privat parkeringskontrol - Gyngemose Park

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Grundejerforeningen Gyngemose Park har ansøgt om tilladelse til at overtage ansvaret for parkeringskontrollen på de private fællesveje i hele Gyngemose Park.

På nuværende tidspunkt er en del af de private fællesveje og parkeringsområder i Gyngemose Park allerede underlagt privat parkeringskontrol. De resterende områder kontrolleres af kommunens parkeringskontrol (Bilag 1) – dog med begrænset kontroltryk.

Trafik- og Teknikudvalget har tidligere 22.10.2012, punkt 69, meddelt tilladelse til, at grundejerforeningen indførte privat parkeringskontrol på en del af de private fællesvejstrækninger.

Hvis hele området underlægges privat parkeringskontrol, vil det medføre en ensartet parkeringskontrolindsats i hele området.

Der vil være tale om en tydelig zoneskiltning ved indkørslen til Gyngemose Park fra Mørkhøjvej, der angiver, at man kører ind i et område med privat parkeringskontrol.

By- og Miljøforvaltningen bemærker, at Københavns Vestegns Politi skal samtykke til skiltningen. Den forventes at foreligge ved udvalgsbehandlingen.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Gladsaxe Kommune, såfremt Københavns Vestegns Politi samtykker, giver Grundejerforeningen Gyngemose Park tilladelse til at etablere privat parkeringskontrol på de private fællesveje i hele Gyngemose Park.

Trafik- og Teknikudvalget,
23.05.2016
Gladsaxe Kommune

Bilag

Bilag 1: Oversigtskort - Strækninger med og uden privat parkeringskontrol

Relateret behandling

Trafik- og Teknikudvalget 22.10.2012, Punkt 69 (Åben)

**Punkt 41: Orientering vedrørende enfamiliehus i 2 etager, Skovtoften 17,
matr. nr. 9hi, Bagsværd**

B2014/00828

Bilag

Bilag 1: Attest fra landinspektør

Trafik- og Teknikudvalget,

23.05.2016

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Orientering vedrørende enfamiliehus i 2 etager, Skovtoften 17, matr. nr. 9hi, Bagsværd

Beslutning

Trafik- og Teknikudvalget bad om, at mulighederne for at indarbejde bestemmelser om udlejning af boliger i lokalplaner undersøges.

Afstemning:

Et flertal af udvalget, bestående af Ole Skrald Rasmussen, Jacob Skovgaard Koed, Eva Nielsen, Susanne Palsig og Flemming Holst, tog forvaltningens redegørelse til efterretning.

Mogens Camre og Kim Wessel-Tolvig stemte imod.

Gennemgang af sagen

På Trafik- og Teknikudvalgets møde den 18.04.2016 anmodede byrådsmedlem Mogens Camre på vegne af Dansk Folkepartis byrådsgruppe om en drøftelse af Byggesag B2014/00828 Skovtoften 17, 2880 Bagsværd. Gruppen havde formuleret en række punkter til drøftelsen, som gennemgås nedenfor.

Byggesagen er tidligere behandlet i Trafik- og Teknikudvalget 26.01.2015, punkt 1, hvor udvalget tiltrådte, at der meddeles dispensation fra § 7 i Byplanvedtægt nr. 20, så der kan opføres en bolig i to etager på ejendommen Skovtoften 17, under forudsætning af at det skrå højdegrænseplan overholdes, og at husets første sal holdes inden for den udstrækning, et saddeltag kunne have haft.

I det følgende refererer og kommenterer By- og Miljøforvaltningen de af Dansk Folkepartis byrådsgruppe opstillede punkter.

1. Ejendommen opføres af to bygherrer

Kommentar:

Ejendommen har to ejere, og derfor optræder der to bygherrer.

Trafik- og Teknikudvalget,

23.05.2016

Gladsaxe Kommune

Der er intet lovgivningsmæssigt til hinder for, at en bygning kan have flere ejere.

2. Ejendommen opføres som en udlejningsejendom, i det den indeholder to selvstændige lejligheder med separat indgang

Kommentar:

Der er meddelt tilladelse til byggeri af én bolig i to etager. Det er ikke forvaltningens opfattelse, at der er tale om to separate lejligheder. Ejendommen er registreret som enfamiliehus. Det fremgår af tegningerne i byggesagen, at der er intern forbindelse i huset, hvilket i henhold til byggeloven betragtes som afgørende for, om der er tale om én bolig.

Ifølge Byrådssekretariatet har kommunen ikke hjemmel til at fastsætte restriktioner for udlejning af en almindelig beboelsesejendom, med mindre lokalplanen indeholder særlige bestemmelser herom.

Skovtoften 17 er omfattet af byplanvedtægt nr. 20. Af denne fremgår følgende af vedtægtens § 6, stk. 1 om udlejning af en ejendom: "Inden for byplansområdet (...) må kun opføres boligbebyggelse med sædvanligt tilhørende udhuse og garager. På hver parcel må opføres en bygning indeholdende højst 1 lejlighed. Erhvervsmæssig udlejning af garager må ikke finde sted."

Vedtægten indeholder ikke andre bestemmelser vedrørende udlejning, og der vil derfor være fri adgang til at leje hele eller dele af ejendommen ud til beboelse, og evt. også til erhverv under iagttagelse af byplanvedtægtens § 6, stk. 2.

Gladsaxe Kommune har således ikke mulighed for at modsætte sig, hvis ejerne af ejendommen ønsker at udleje ejendommen eller dele af denne.

3. Ejendommen indeholder 4 badeværelser og 7 brusekabiner

Kommentar:

Det kan forekomme stort, at et enfamiliehus på ca. 340 m² indrettes med 4 badeværelser og 7 brusekabiner, men Gladsaxe Kommune har ikke hjemmel til at bestemme antallet af badeværelser eller brusekabiner i en bolig. Det er op til den enkelte ejer at bestemme, hvordan man vælger at indrette sig, så længe bestemmelserne i Bygningsreglementet overholdes. Det fremgår af

Trafik- og Teknikudvalget,

23.05.2016

Gladsaxe Kommune

en mail fra projektlederen på byggeriet, at 1. sal er tænkt som teenage-kammer, når den tid kommer.

4. Bygningens faktiske udførelse er i strid med de godkendte tegninger

Kommentar:

Byggeansøgningens tegningsmateriale er identisk med det tegningsmateriale, som blev tiltrådt af Trafik- og Teknikudvalget d. 26.01.2015, punkt 1. Der er efterfølgende i forbindelse med byggeriet godkendt nogle mindre korrektioner såsom, indretningsmæssige ændringer, ekstra vinduer i stueetagen, ændring af indvendige rumopdeling og rettelse af højder fra skitse til murmål. Derudover en mindre udvidelse på 5 m² mod haven, alt sammen inden for normal praksis og byggeskik.

Den samlede bebyggelsesprocent er 29,5 %. Kravet efter de nye beregningsregler er, at byggeriet skal holde sig under 30,0 %. Det er forvaltningens vurdering, at byggeriet opføres efter de godkendte tegninger.

Som følge af den tvivl, der er sået, om hvorvidt ejendommen er opført i overensstemmelse med de godkendte tegninger, har forvaltningen imidlertid anmodet om, at en uvildig landsinspektør udfører dokumentation for, at byggeriet overholder byggetilladelsen herunder byggeretten i BR10 kap. 2. (afstande, højder, skrå højdegrænseplan, bebyggelsesprocent mv.) Landinspektøren konkluderer (se bilag 1), at byggeriet overholder vilkårene i byggetilladelsen, herunder afstand til skel, bebyggelsesprocent samt bestemmelser i øvrigt i bygningsreglementet.

5. Bygningen overskrider det skrå højdegrænseplan med 48 cm horisontalt og 15 cm vertikalt

Kommentar:

Forvaltningen har på baggrund af de foretagne besigtigelser ingen begrundet mistanke om, at byggeriet overskrider det skrå højdegrænseplan. Den ovenfor nævnte undersøgelse konkluderer, at alle vilkår i byggetilladelsen er overholdt, heri indgår også overholdelse af det skrå højdegrænseplan.

6. Andet: Forvaltningen har tilkendegivet over for klagere, at der var en vidtgående adgang til at dispensere fra lokalplanerne, og at det ikke kræves, at godkendte tegninger overholdes.

Trafik- og Teknikudvalget,

23.05.2016

Gladsaxe Kommune

Kommentar:

Planlovens § 19 giver Byrådet mulighed for at dispensere fra bestemmelser i en lokalplan, hvis dispensationen ikke er i strid med principperne i planen. Til en lokalplans principper hører som hovedregel planens formål og anvendelsesbestemmelser, ud over disse er der lovgivningsmæssigt vide rammer for et byråds adgang til at dispensere.

Gladsaxe Kommune gav 30. marts 2015 byggetilladelse til et enfamiliehus på Skovtoften 17. I forbindelse med denne tilladelse er der givet dispensation til afvigelser fra Partiel byplanvedtægt nr. 20's bestemmelser om, at byggeriet skal opføres 1 eller 1½ plans byggeri.

Dispensationen blev tiltrådt af et enigt Trafik- og Teknikudvalg 26.01.2015, punkt 1. Dispensationen blev givet under forudsætning af, at det skrå højdegrænseplan blev overholdt, og at husets 1. sal blev holdt inden for den udstrækning, et saddeltag kunne have haft.

Byggeansøgningens tegningsmateriale er identisk med det tegningsmateriale, som blev tiltrådt af Trafik- og Teknikudvalget d. 26.01.2015. Men der er efterfølgende i forbindelse med byggeriet godkendt nogle mindre korrektioner, jævnfør bemærkningerne under punkt 4.

Efter ønske fra byrådsmedlem Mogens Camre på vegne af Dansk Folkepartis byrådsgruppe **indstiller By- og Miljøforvaltningen**

1. at sagen drøftes.

Bilag

Bilag 1: Attest fra landinspektør

Relateret behandling

Trafik- og Teknikudvalget,
23.05.2016
Gladsaxe Kommune

Punkt 42: Orientering om status for 3 boligblokke, Bagsværdlund, Bagsværd Hovedgade 151-163

B2016/00134

Bilag

Bilag 1: Relevante sider fra lokalplan 240

Bilag 2: Situationsplan og facadetegninger

Bilag 3: Skyggediagrammer

Trafik- og Teknikudvalget,

23.05.2016

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt**Orientering om status for 3 boligblokke, Bagsværdlund,
Bagsværd Hovedgade 151-163**

Beslutning

Til efterretning.

Gennemgang af sagen

På ejendommen Bagsværd Hovedgade 151-169, hvor Bagsværd Skole tidligere var beliggende, er der foruden rækkehusene søgt om tilladelse til at opføre et etagebyggeri med 3 boligblokke beliggende ud mod Bagsværd Hovedgade. Trafik og Teknikudvalget blev orienteret om rækkehusene på mødet 22.02.2016.

Etagebyggeriet får en fælles parkeringskælder, og oven på den ønskes der opført 3 boligblokke på 4 etager hver. Byggeriet bliver maksimalt 13,13 meter højt.

Boligblokkene kommer til at indeholde 64 lejligheder med en størrelse på mellem 85 og 115 m². I alt kommer etagebyggeriet til at indeholde 6.000 m².

Boligblokkene bliver en del af bebyggelsen Bagsværdlund.

Ejendommen er omfattet af lokalplan 240, som giver mulighed for byggeri af samlet 22.675 m² boliger fordelt på 11 byggefelt. Etagearealet for etagebyggeriet og rækkehusbyggeriet overskrider tilsammen bestemmelsen i §5.2, som fastsætter, at etagearealet for byggefelt 1+2+3+4+5+6 ikke må være større end 12.300 m². Arealet overskrides med 583 m². Der er søgt om dispensation for denne overskridelse.

Forvaltningen har givet samtykke til en dispensation, idet forvaltningen vil stille krav i byggetilladelsen om, at det samlede etageareal på 22.675 m² for hele området ikke overskrides.

Byggeriet overholder alle andre bestemmelser i lokalplanen, herunder placering, højde og etageantal.

Projektet er sendt i høring hos naboerne.

Trafik- og Teknikudvalget,
23.05.2016
Gladsaxe Kommune

By- og Miljøforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Bilag

Bilag 1: Relevante sider fra lokalplan 240
Bilag 2: Situationsplan og facadetegninger
Bilag 3: Skyggediagrammer

Relateret behandling

Punkt 43: Opsætning af skilte, Gyngemose Parkvej 50, matr.nr. 1nz Mørkhøj

B2016/00204

Bilag

Bilag 1: Ansøgning

Bilag 2: Revideret ansøgning

Bilag 3: Forslag til omfanget af skiltning

Trafik- og Teknikudvalget,

23.05.2016

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Opsætning af skilte, Gyngemose Parkvej 50, matr.nr. 1nz Mørkhøj

Beslutning

Afstemning:

For indstillingen stemte Ole Skrald Rasmussen, Jacob Skovgaard Koed, Eva Nielsen, Susanne Palsig og Flemming Holst.

Imod stemte Mogens Camre og Kim Wessel-Tolvig.

Kim Wessel-Tolvig stemte imod med en bemærkning om, at han var enig i indstillingen, men desuden ønskede at imødekomme ansøgningen om at kunne opsætte skiltning med lysdioder på gavlen.

Mogens Camre begærede sagen i Byrådet.

Kommende behandlingsforløb

Økonomiudvalget 07.06.2016

Byrådet 15.06.2016

Gennemgang af sagen

By- og Miljøforvaltningen har modtaget ansøgning fra PensionDanmark om at opsætte skilte på den øverste del af gavlen på DR-højhuset i Gyngemosen. PensionDanmark udlejer højhuset til mange forskellige erhvervsvirksomheder, og skiltningen er begrundet i lejernes behov for synlighed fra Motorvejen. Hvert skilt ønsker fremstillet med lakerede kanter og med akrylfront med folie, hvorigennem der vil komme lys fra LED dioder.

Området er omfattet lokalplan 176, som blandt andet fastlægger, at skiltning skal tilpasses bygningens arkitektoniske udtryk og kun må finde sted med Byrådets tilladelse i det enkelte tilfælde.

En del af de oprindelige bygninger i den tidligere TV by er af høj

Trafik- og Teknikudvalget,

23.05.2016

Gladsaxe Kommune

arkitektonisk kvalitet. Det drejer sig især om højhuset med den karakteristiske lamelfacade og de høje smalle murstensgavle i brune sten og blå kakler. Højhuset fremtræder som et velbevaret og landskendt ikon for en epoke i Gladsaxes moderne historie.

Ingen af TV byens bygninger er registreret som bevaringsværdige i kommuneatlasen, fordi de er fra efterkrigstiden. De bygninger i Gladsaxe Kommune, som er registreret, er alle fra før 1940 eller særligt udvalgte bebyggelser fra perioden 1940-66. TV Byens højhus er tegnet af Vilhelm Lauritzen i 1964 og opført i 1970.

Efter By- og Miljøforvaltningens vurdering, kan en skiltning på gavlen af højhuset ikke anbefales ud fra en ren arkitektonisk synsvinkel.

En del af den omkringliggende boligbebyggelse i Gyngemosen har udsigt til højhusets gavl fra deres vinduer og altaner. Det drejer sig om ca. 150 eksisterende lejligheder og ca. 75 lejligheder under opførelse. For beboerne i disse lejligheder vil de lysende skilte kunne være til gene i aftentimerne.

By- og Miljøforvaltningen anerkender imidlertid, at det kan have stor betydning for virksomhederne at kunne synliggøre sig ved skiltning. PensionDanmark fortæller således, at mange af deres lejere er stolte af at have til huse i den særlige bygning, men at de har behov for at kunne skilte mere tydeligt med det.

Forvaltningen anbefaler derfor ud fra en helhedsvurdering, at en begrænset og diskret skiltning på gavlen vil kunne tillades efter følgende retningslinjer:

1. Skilte må kun opsættes inden for et nærmere afgrænset område på 7 X 15 meter på den øverste del af gavlen.
2. Firmanavne opstilles i linjer over hinanden med ensartet højde og lige venstre- og højrekant. Hvert enkelt firmanavn skal så vidt muligt gives en grafisk opsætning, så det danner et vandret rektangel.
3. Der må højst være to firmanavne eller logoer (eller to gange kombination af navn og logo) i hver linje.
4. Højden for hvert firmanavn eller logo skal være ca. 80 - 100 cm og højst 150 cm.
5. Skiltene må kun udføres som udskårne bogstaver eller logoer, der monteres direkte på murstenene.
6. Skiltenes farve skal være hvide.

Trafik- og Teknikudvalget,
23.05.2016
Gladsaxe Kommune

7. Der må af hensyn til beboerne i Gyngemosen ikke være nogen form for belysning af skiltene.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at der gives tilladelse til begrænset skiltning, som beskrevet ovenfor med hvide udskårne bogstaver eller logoer, der monteres direkte på murstenene. Belysning tillades ikke.

Bilag

Bilag 1: Ansøgning
Bilag 2: Revideret ansøgning
Bilag 3: Forslag til omfanget af skiltning

Relateret behandling

Punkt 44: Anlægsregnskab, 222941 15, Vedligeholdelse, kørebaner 2015

2016/01936

Bilag

Bilag 1: Anlægsregnskab, Vedligeholdelse af kørebaner 2015

Trafik- og Teknikudvalget,

23.05.2016

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt**Anlægsregnskab, 222941 15, Vedligeholdelse, kørebaner 2015**

Beslutning

Anbefales.

Kommende behandlingsforløb

Økonomiudvalget 07.06.2016

Gennemgang af sagen

Der foreligger nu anlægsregnskab for Vedligeholdelse, kørebaner 2015

Byrådet har 08.10.2014, punkt 116, ved budgetvedtagelsen 2015 tiltrådt anlægsbevilling på udgift 14.065.000 kr. samt indtægt - 1.222.000 kr. til Vedligeholdelse, kørebaner 2015

Byrådet har derudover 26.08.2015, punkt 91, givet tillæg til anlægsbevilling på 1.500.000 kr.

Arbejderne har omfattet slidlagsarbejder på veje og stier, for-
tøvsarbejder, renovering af vejafvanding, konsulentudgifter mv.
De udførte arbejder fremgår af vedlagte bilag 1.

Bevilling udgifter	14.065.000 kr.
Tillægsbevilling udgift 26.08.2015	1.500.000 kr.
I alt	15.565.000 kr.
Forbrug udgift	14.301.229 kr.
Mindreforbrug	1.263.771 kr.
Bevilling indtægt	- 1.222.000 kr.
Forbrug indtægt	0 kr.
Mindreindtægt	- 1.222.000 kr.

Den nuværende anlægsbevilling vedrørende kørebaner er en bruttobevilling baseret på en samlet udgiftsbevilling til kommunale veje samt private fællesveje, hvor udgiften til private fællesveje

Trafik- og Teknikudvalget,

23.05.2016

Gladsaxe Kommune

er skønnet til 1,2 mio. kr. årligt, samt en indtægtsbevilling på 1,2 mio. kr. i forbindelse med betaling fra de private fællesveje ved udført slidlagsarbejder.

I 2015 er der ikke udført slidlagsarbejder på private fællesveje, hvorfor indtægten er på 0 kr. Idet det forventede slidlagsarbejde i fremtiden forventes at være på et lavere niveau end den oprindelige skønnet, vil der fra 2017 være en nettobevilling.

I alt er der isoleret set et mindreforbrug på 41.771 på anlægsbevillingen.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at anlægsregnskab godkendes.

Bilag

Bilag 1: Anlægsregnskab, Vedligeholdelse af kørebaner 2015

Relateret behandling

Byrådet 08.10.2014, Punkt 116 (Åben)

Byrådet 26.08.2015, Punkt 91 (Åben)

Punkt 45: Trafik- og Teknikudvalgets årlige opfølgning på Kommunestrategien

2015/00176

Bilag

Bilag 1: Opfølgningsredegørelse

Trafik- og Teknikudvalget,

23.05.2016

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt**Trafik- og Teknikudvalgets årlige opfølgning på Kommune-
strategien**

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Økonomiudvalget har 23.02.2016, punkt 40, godkendt opfølgningen på kommunestrategien for 2014-2018 og i den forbindelse godkendt forslag til nye og justerede effektmål. Ændringerne fremgår af Opfølgningsredegørelsen, bilag 1.

Med Kommunestrategien har Byrådet sat retning og pejlemærker for det, der skal have særlig opmærksomhed i byrådsperioden, og opstillet krav til hvilke mål, der ønskes opnået.

Det er herefter fagudvalgenes opgave at iværksætte indsatser, der stræber mod en realisering af målene og de ønskede effekter.

Fire af Kommunestrategiens otte indsatsområder med målsætninger er særligt relevante for Trafik- og Teknikudvalget:

- Levende by i vækst
- Bydele i social balance
- Flere borgere skal leve sundere
- Klimabevidste valg

Levende by i vækst

Byrådet vil fastholde velfærden ved at tiltrække flere borgere og virksomheder. Gladsaxe Kommune skal være et attraktivt hjemsted for virksomheder, og byen skal danne rammen om et godt hverdagsliv for borgerne med attraktive grønne områder og et blomstrende "Gladsaxeliv".

I perioden 2014-2018 er der sat fokus på at udvikle kommunens erhvervsservice, understøtte omdannelsen af Gladsaxe Erhvervskvarter og reducere trængslen samt at understøtte den levende og attraktive by ved bl.a. at afprøve midlertidige aktivite-

Trafik- og Teknikudvalget,

23.05.2016

Gladsaxe Kommune

ter i byrummet.

I 2016 arbejdes der videre med projektet om "Fremragende erhvervsservice". Der arbejdes bl.a. med at lette sagsange og styrke dialogen i forbindelse byggesager og vej- og trafikforhold. Desuden udarbejdes der et samlet administrationsgrundlag for byggesagsbehandlingen, der kan understøtte den dialogorienterede sagsbehandling.

I 2016 gennemføres der også nye initiativer, der understøtter den levende by. Under overskriften "Gladsaxeliv" etableres der en ny bibliotekshave, og der gennemføres midlertidige aktiviteter i Bagsværd Bymidte samt ny belysning ved Bagsværd Station. Samtidig er der med finansiering fra Vækstpuljen igangsat udarbejdelse af en helhedsplan for Bagsværd Bymidte.

Der er fortsat fokus på at reducere trængsel. Der gennemføres fremkommelighedsprojekter i Ringbyen, og der samarbejdes med en række virksomheder om mobilitet.

Etableringen af letbanen i Ring 3, som aktuelt afventer Folketingets beslutning af anlægsloven, før anlægget sendes i udbud, vil give et markant løft af den kollektive trafik samt skabe vækst langs hele Ring 3 med op mod 20.000 nye arbejdspladser og op mod 40.000 nye indbyggere frem til 2032. Letbanen forventes i drift i 2023, idet tidsplanen senest har måttet revideres, så større forudgående ledningsomlægninger sker i 2018. Samtidigt med anlæg af letbanen etableres Gladsaxe Boulevard med parallel- og parkeringsspor på strækningen mellem Gladsaxe Møllevej og Gladsaxevej.

Fremadrettet er der flere nye initiativer i støbeskeen, der ligeledes bidrager til en levende by i vækst. Der er indledt samarbejde med virksomheder om at gennemføre trafikanalyser i Mørkhøj og Bagsværd Erhvervskvarterer, og cykelstinet uddygges fortsat.

I forhold til GladsaxeLiv er der bevilget midler til at gennemføre en renovering af Søborg Torv, og der er tilsidesat midler til at kunne gennemføre nye midlertidige aktiviteter i 2017.

Bydele i social balance

Som et led i indsatsen for social balance er det byrådets mål, at de udsatte boligområder skal være en integreret del af kommunen, og at det fysiske miljø skaber tryghed og indbyder til aktivi-

Trafik- og Teknikudvalget,

23.05.2016

Gladsaxe Kommune

tet.

Der er arbejdet med at afprøve forskellige midlertidige byrum i Værebro Park. Desuden er der etableret nye stiforbindelser i Værebro og udarbejdet en lysstrategi.

I 2016 er der afsat midler til at gennemføre aktiviteter på forpladsen i Værebro, der skaber "vinterliv", ligesom der er disponeret midler til at understøtte Beboerrådgivnings aktiviteter på Byens Arena i Høje Gladsaxe.

Flere borgere skal leve sundere

Byrådet har bl.a. formuleret mål om, at flere borgere er mentalt sunde og trives, samt at flere borgere er mere fysisk aktive.

Flere af Trafik- og Teknikudvalgets initiativer understøtter disse mål. Det gælder ikke mindst den målrettede indsats for at gøre det attraktivt at cykle i Gladsaxe (uddybes efterfølgende).

Samtidig indgår det som en integreret del af "GladsaxeLiv", at grønne områder og nye byrum bl.a. indrettes til at motivere til leg og bevægelse.

Klimabevidste valg

Byrådet har vedtaget et mål om, at Gladsaxe skal leve op til nationale målsætninger om at reducere CO₂-udledningen med 40 procent i 2020, samt at tilpasse byen til et forandret klima, så skaderne fra skybrud bliver færre.

I Byrådsperioden er der formuleret mål om at understøtte klimavenlig transport ved en forbedret sammenhæng mellem kollektive transportformer, cykel og gangtrafik. Der er formuleret effektmål for passagerfremgang i den kollektive trafik samt fremgang i antallet af cykelture i Gladsaxe.

Projektet Gladsaxe Cykler, der forløber i perioden 2014-2018, skal sikre stigningen i cykeltrafikken. Senest er i 2015 etableret cykelstier på Kong Hans Allé i et fælles cykel- og klimaprojekt, der endeligt afsluttes i 2016. Dette følges op med cykelstier på Møllemarken og Aldershvilevej i 2016 samt cykelstier på Triumfvej og på dele af Hagavej og Klausdalsbrovej i 2017. Indsatsen omfatter ligeledes opgradering til supercykelstier på Ring 4 og Ring 3, samt cykelparkering ved letbanestationer, busstoppesteder og ved skoler. Effektmålet for 2016, en stigning i cykeltrafik-

Trafik- og Teknikudvalget,

23.05.2016

Gladsaxe Kommune

ken på 3,75 %, forventes opfyldt.

Øget fremkommelighed for busser skal gøre den kollektive transport mere attraktiv, og et projekt for forbedret fremkommelighed for linje 200S afsluttes i 2016. Kombinationsrejser med kollektiv trafik og cykel skal øges, og et fælles projekt med Movia om yderligere forbedringer af cykelparkering ved stor-stoppesteder forventes afsluttet i 2016. Effektmålet for 2016 om en stigning i passagerantallet på 3,5 % i den samlede kollektive trafik forventes fortsat opfyldt, idet det dog bemærkes, at der ikke foreligger opgørelser for 1. kvartal 2016.

Samlet vurdering

By- og Miljøforvaltningen vurderer, at Trafik- og Teknikudvalgets igangværende initiativer understøtter Kommunestrategiens målsætninger på alle fire indsatsområder.

Med afsæt i Kommunestrategiens mål og status på indsatsen er der lagt op til, at Trafik- og Teknikudvalget drøfter, hvilke nye indsatser forvaltningen skal arbejde videre med i forhold til udvalgets forestående drøftelse af budgetbidrag 2017.

Med henblik på at understøtte Kommunestrategien foreslår forvaltningen, at Trafik- og Teknikudvalgets budgetbidrag 2017 fokuserer på at sikre en fortsættelse af det nuværende aktivitetsniveau i forhold til mobilitet.

Desuden er det fortsat et oplagt indsatsområde at forbedre grønne områder og byens rum, så de inviterer til ophold og aktivitet. Her kunne en farbar vej være at videreføre puljen til GladsaxeLiv i et mindre omfang, der muliggør, at der også fremadrettet eksperimenteres med midlertidige projekter.

Et særligt fokusområde kunne desuden være at understøtte Rostadionprojektet med en målrettet indsats for at tilføre området omkring Bagsværd Sø nye rekreative værdier.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Trafik- og Teknikudvalget tager den overordnede gennemgangen af indsatser for de enkelte indsatsområder og effektmål i Kommunestrategien til efterretning, og
2. at udvalget drøfter, hvilke indsatser forvaltningen skal ar-

Trafik- og Teknikudvalget,
23.05.2016
Gladsaxe Kommune

bejde videre med i forhold til budgetbidrag 2017.

Bilag

Bilag 1: Opfølgningsredegørelse

Relateret behandling

Økonomiudvalget 23.02.2016, Punkt 40 (Åben)

Punkt 46: Meddelelser

2015/00176

Bilag

Bilag 1: Høring af ændringer i Plejeplan for Bagsværd Søpark 2014-2023

Trafik- og Teknikudvalget,

23.05.2016

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Meddelelser**Orientering nr. 9**

Høring af ændringer i Plejeplan for Bagsværd Søpark 2014-2023

Kim Wessel-Tolvig bad forvaltningen undersøge muligheden for at slukke lyssignalet på Bagsværd Hovedgade ud for byggeriet på Bagsværdlund under byggeperioden.

Britt Vorgod Pedersen orienterede om status i forhold til problemer med parkering på Græsmarken. Det er aftalt at holde møde med parterne i Tobaksbyen for at drøfte løsningsmuligheder. Resultatet af dette møde vil blive forelagt udvalget i juni.

Ivan Christensen orienterede om, at Movia nu har fremsendt statistik for køreplanoverholdelse på buslinje 200S. I myldretiden mellem kl. 15-17 er problemer og en overholdelse af køreplanen på 72 %. Movia er i gang med en dialog med busentreprenøren om problemstillingen.

Ole Skrald Rasmussen spurgte til status på Gladsaxe Kommunes henvendelse til Movia om en lokal ordning for Flextrafik.

Ivan Christensen svarede, at der netop er modtaget en foreløbig melding fra Movia Flextrafik, der ikke umiddelbart imødekommer Gladsaxe Kommunes ønske, og at forvaltningen nu vil drøfte perspektiverne i denne tilbagemelding med Movia Flextrafik, før en sag forelægges for udvalget.

Britt Vorgod Pedersen orienterede om status på undersøgelsen af trafikforholdene ved lysregulering, Klausdalsbrovej. Undersøgelsen har afdækket fejl i spolerne i krydset, samt en fejl i samordningen mellem signalerne ved Krogshøjvej og Hillerødmotorvejen. Fejlene bliver nu rettet.

Hun orienterede endvidere om, at der gennemføres trafiktælling på Sæbjørnsvej i juni, og at resultatet vil blive forelagt udvalget i august.

Trafik- og Teknikudvalget,

23.05.2016

Gladsaxe Kommune

Endelig orienterede hun om, at den lukkede facade på byggeriet Søborg Hovedgade 144 opføres i overensstemmelse med gældende lokalplan. Lokalplanen er udarbejdet for en del år siden, og byggetilladelsen er givet i 2014, før der for alvor var sat fokus på GladsaxeLiv og facadernes betydning for oplevelsen af en levende by.

Mogens Camre spurgte i forlængelse af et nyt reglement for bådpladser ved Bagsværd Sø ind til muligheden for at tilbyde lejre af bådpladser mulighed for opmagasinering af både på land.

Forvaltningen ser på mulighederne og vender tilbage.

Mogens Camre spurgte endvidere ind til en borgerhenvendelse om muligheden for at kombinere den forestående renovering af vejbelægningen på Gladsaxevej i 2017 med trafiksikkerhedstiltag og begrønning af strækningen.

Britt Vorgod Pedersen svarede, at der nu igangsættes udarbejdelse af en grøn strategi. Dette vil give anledning til at drøfte byens grønne træk og de fremtidige prioriteringer i den forbindelse. Spørgsmålet om begrønning af vejstrækninger vil indgå som en del af disse drøftelser. Den grønne strategi forventes færdig i foråret 2017.

Mogens Camre gjorde opmærksom på problemer med rødkørsel i myldretiden i krydset Bindeleddet/Vadstrupvej/Bagsværd Hovedgade.

Kim Wessel-Tolvig foreslog i forlængelse heraf, at muligheden for at afhjælpe problemet gennem mindre justeringer i skiftetiderne undersøges.

Philip Hartmann lovede, at forvaltningen undersøger muligheden.

Bilag

Bilag 1: Høring af ændringer i Plejeplan for Bagsværd Søpark 2014-2023

Relateret behandling

Trafik- og Teknikudvalget,
23.05.2016
Gladsaxe Kommune