

REFERAT Trafik- og Teknikudvalget - 2002-2005 d. 21-11-2005

Mødedato Mandag d. 21. november 2005 kl. 16:30

Mødested Rådhuset

Mødedeltagere Peter Brooker, Jens Thind-Andersen, Trine Græse, Ole Rasmussen, Ebbe Skovsgaard, Henrik Sørensen, Kristian Niebuhr

Indholdsfortegnelse

DESIGNMANUAL, RETNINGSLINIER OMKRING GLADSAXE ERHVERVSKVARTER.....	3
NEDLÆGGELSE AF § 14 FORBUD PÅ BEBYGGELSESPROCENTEN I ÅBEN-LAV OMRÅD	6
UDNYTTELSE AF EJENDOMMEN, KIPLINGS ALLE 48.....	8
TRAFIK- OG TEKNIKUDVALGETS DRIFTS- OG ANLÆGSUDGIFTER, BUDGETKONTROL	11
VANDTÅRNSVEJ, RENOVERING OG NYE CYKELSTIER, ANLÆGSBEVILLING TIL PROJ	13
VEJVEDLIGEHOEDElse, KØREBANER 2004, ANLÆGSREGNSKAB.....	15
AUTOVÆRN KLAUSDALSBOVEJ, ANLÆGSBEVILLING.....	17
SNERYDNING OG GLATFØREBEKÆMPELSE PÅ FORTOVE.....	19
SMUKKE GLADSAXE, IDÉER TIL HANDLINGSPLANER.....	23
NYE ORDENSREGLER SOM FØLGE AF NY POLITILOV.....	26
PLATANTRÆER, DICKENS ALLE 1-3.....	28
FÅREHOLD I SMØR- OG FEDTMOSEN.....	30
SKOVBRUNET STATION, RENOVERING AF FORPLADS.....	32
PROVST BENTZONS VEJ, SNERYDNING.....	34
MEDDELELSER.....	37

Punkt 70: DESIGNMANUAL, RETNINGSLINIER OMKRING GLADSAXE ERHVERVSKVARTER

TTU 21.11.2005, nr. 70

Bilag

Bilag 1 retningslinier for gl erhvervskvarter.pdf

TTU 21.11.2005, nr. 70

Udvalgstype: TTU Mødedato: 21.11.2005 Nummer: 70

DESIGNMANUAL, RETNINGSLINIER OMKRING GLADSAXE ERHVERVSKVARTER

Trafik- og Teknikudvalget besluttede på møde 16.09.2002 i forbindelse med en revision og videreudvikling af designmanualen at nedsætte en arbejdsgruppe bestående af repræsentanter fra teknik- og miljøforvaltningen, byplanafdelingen, erhvervssammenslutningerne i Mørkhøj og Gladsaxe Erhvervskvarter, med henblik på at supplere designmanualen med retningslinier for skiltning (pyloner), flagstænger m.m. i erhvervsområder.

Arbejdet med evaluering af den eksisterende manual blev afsluttet, før arbejdet med supplerung af manualen for erhvervsområderne blev igangsat.

På baggrund af en registrering af tendenserne i Gladsaxe Erhvervskvarter er der udarbejdet et udkast til retningslinier for skiltning og forarealernes udnyttelse. Retningslinierne forholder sig primært til Gladsaxe Erhvervskvarter. Udkastet er udarbejdet i samarbejde med konsulentfirmaet Dybbro og Haastrup.

Mørkhøj Erhvervskvarter og Gladsaxe Erhvervssammenslutning har været inviteret til møder om oplæg til retningslinierne, men har ikke haft mulighed for at afse tid til deltagelse. Udkast til retningslinier er undervejs sendt til sammenslutningerne med henblik på bemærkninger.

Det endelige udkast har været sendt til høring i Mørkhøj Erhvervskvarter og Gladsaxe Erhvervssammenslutning og været udsendt og forelagt på erhvervsrådets møde 22.08.2005. Der er ikke modtaget bemærkninger til udkastet fra Mørkhøj Erhvervskvarter og Gladsaxe Erhvervssammenslutning. På Erhvervsrådets møde blev det bemærket, at reglerne, der er gældende for Mørkhøj Erhvervskvarter, også bør være gældende for de øvrige erhvervskvarterer, og at det er en fordel at have ensartet skiltning.

Konsulentfirmaet har udarbejdet et overslag på 51.000 kr. over udarbejdelse af folder med orientering om retningslinierne til udsendelse til erhvervsvirksomhederne i Gladsaxe.

Teknik- og miljøforvaltningen bemærker, at Mørkhøj Erhvervskvarter, helt fra begyndelsen har haft et plangrundlag, der har givet mulighed for en bevidst styring af områdets fremtræden.

Hertil kommer, at Mørkhøj Erhvervskvarter selv har taget initiativ til fastlæggelse af detaljerede retningslinier for skiltning,

og at virksomhedssammensætningen i Gladsaxe Erhvervskvarter i øvrigt adskiller sig fra Mørkhøj Erhvervskvarter.

Udkast til retningslinier omkring Gladsaxe Erhvervskarakter (**bilag 1**) vedlægges til orientering.

Teknik- og miljøforvaltningen indstiller,


retningslinier omkring Gladsaxe Erhvervskvarter godkendes,

ovennævnte retningslinier lægges til grund for teknik- og miljøforvaltningens sagsbehandling,

der udarbejdes en folder, der kan bruges til at orientere erhvervsvirksomhederne, og

trykning af retningslinier og udarbejdelse og trykning af folder finansieres indenfor Trafik- og Teknikudvalgets driftramme.

Sagen kan afgøres af Trafik- og Teknikudvalget.

TTU 16.09.2002, sag nr. 104 

Bilag:

Bilag 1 retningslinier for gl erhvervsquarter.pdf

TTU:

For forvaltningens indstilling stemte 6 (Peter Brooker, Jens Thind-Andersen, Trine Græse, Ole Rasmussen, Ebbe Skovsgaard og Henrik Sørensen).

Kristian Niebuhr stemte imod.

**Punkt 71: NEDLÆGGELSE AF § 14 FORBUD PÅ
BEBYGGELSESPROCENTEN I ÅBEN-LAV OMRÅDE,
STAVNSBJERGALLE 34**

TTU 21.11.2005, nr. 71

Bilag

bilag 2.pdf

TTU 21.11.2005, nr. 71

Udvalgstype: TTU Mødedato: 21.11.2005 Nummer: 71

NEDLÆGGELSE AF § 14 FORBUD PÅ BEBYGGELSESPROCENTEN I ÅBEN-LAV OMRÅDE, STAVNSBJERGALLE 34

Ejer Helle Bank har fastholdt en ansøgning om tilladelse til udnyttelse af ejendommen på ca. 27 %.

Der er tidligere meddelt afslag til det ansøgte med henvisning til kommuneplanens rammer.

Byplan 11, § 6 stk. 1 fastsætter, at det bebyggede areal ikke må overstige 1/6 af nettogrundarealet og højst opføres med 1 etage og udnyttelig tagetage.

Kommuneplanens rammer for enkeltområder 8.B.2 fastlægger en bebyggelsesprocent på 25, hvilket det ansøgte strider mod.

Der vedlægges kopi af ansøgning om dispensation, afslag, fastholdelse af ansøgning, udtalelse fra byplanafdelingen, samt oversigtskort til orientering (**bilag 2**).

Teknik- og miljøforvaltningen indstiller, at der nedlægges § 14 forbud i henhold til planloven, hvilket indebærer, at der skal udarbejdes lokalplanforslag i overensstemmelse med kommuneplanens rammer indenfor 1 år.

Sagen skal til Økonomiudvalget.

Bilag:



bilag 2.pdf

TTU:

Anbefales til Økonomiudvalget.

Punkt 72: UDNYTTELSE AF EJENDOMMEN, KIPLINGS ALLE 48

TTU 21.11.2005, nr. 72

Bilag

bilag 3 ansøgning.pdf

bilag 3 ba udtalelse.pdf

bilag 3 kort.pdf

TTU 21.11.2005, nr. 72

Udvalgstype: TTU Mødedato: 21.11.2005 Nummer: 72

UDNYTTELSE AF EJENDOMMEN, KIPLINGS ALLE 48

Der er modtaget en ansøgning fra de nye ejere af ejendommen Kiplings Alle 48, om tilladelse til at indrette 3 lejligheder i stueetagen og 3 på første sal i den eksisterende bygning på ovennævnte ejendom. Endvidere ønskes opført yderligere to rækkehuse på ejendommen, hvilket i følge ansøger vil bringe bebyggelsesprocenten op på 35.

Ejeren har anmodet om at få sagen behandlet politisk.

Grundens areal udgør 1357 m² og den nuværende bebyggelsesprocent er 28. Ejendommens status er erhverv i stueetagen og 1 bolig på 1. sal.

Der er tidligere i forbindelse med påbud om lovliggørelse af udførte byggearbejder på ejendommen, efter samråd med byplanafdelingen, meddelt principiel tilladelse til indretning af 2 boliger i stueetagen og 2 boliger på 1.sal.

Ejendommen er i byplan 9 (§§ 5 & 7) udlagt til boligbebyggelse, åben blokbebyggelse eller villabebyggelse i 2 etager, med en bebyggelsesgrad på 1/6, hvilket med den eksisterende bebyggelse er udnyttet.

I kommuneplanens rammer for området, delområde 13.B.13, udlægges ejendommens anvendelse til åben-lav boligbebyggelse med en bebyggelsesprocent på 25.

En opdeling af den eksisterende bygning i 3 lejligheder pr. etage vil kunne gennemføres inden for byplanens bestemmelser på nærmere angivne vilkår.

Teknik- og miljøforvaltningen bemærker, at en imødekommeelse til yderligere 2 rækkehuse kræver ændring af kommuneplanens rammer og udarbejdelse af lokalplan. Forvaltningen kan - efter samråd med byplanafdelingen - ikke anbefale, at der sker en ændring af plangrundlaget.

Kopi af ansøgning og udtalelse fra byplanafdelingen vedlægges til orientering (**bilag 3**).

Teknik- og miljøforvaltningen indstiller,

at der meddeles tilladelse til opdeling af den eksisterende bygning i 3 lejligheder pr. etage, med krav om anlæg af 1 p-plads pr. bolig på egen grund samt etablering af hensigtsmæssigt beliggende friarealer, og

at der meddeles afslag på opførelse af to nye rækkehuse på ejendommen.

Sagen kan afgøres af Trafik- og Teknikudvalget.

Bilag:



bilag 3 ansøgning.pdf



bilag 3 ba udtalelse.pdf



bilag 3 kort.pdf

TTU:

Tiltrådt.



bilag 3 ansøgning.pdf

Punkt 73: TRAFIK- OG TEKNIKUDVALGETS DRIFTS- OG ANLÆGSUDGIFTER, BUDGETKONTROL PR. 30.09.2005

TTU 21.11.2005, nr. 73

Bilag

bilag 4 drift.pdf

bilag 5 anlæg.pdf

TTU 21.11.2005, nr. 73

Udvalgstype: TTU Mødedato: 21.11.2005 Nummer: 73

TRAFIK- OG TEKNIKUDVALGETS DRIFTS- OG ANLÆGSUDGIFTER, BUDGETKONTROL PR. 30.09.2005

Teknik- og miljøforvaltningen forelægger budgetkontrol pr. 30.09.2005 på Trafik- og Teknikudvalgets område.

Der vedlægges oversigt over Trafik- og Teknikudvalgets driftsområde (**bilag 4**) samt oversigt over anlægsprojekter (**bilag 5**).

Driftsudgifter

Det oprindelige driftsbudget er på netto 56,570 mio. kr. Der er pr. 30.09.2005 givet tillægsbevillinger på i alt 4,469 mio. kr. i form af overførsler fra 2004 og udmøntning af lønpuljer. Det korrigerede budget pr. 30.09.2005 er således 61,039 mio. kr.

Forbruget pr. 30.09.2005 er 39.256 mio. kr., hvilket svarer til en forbrugsprocent på 64,3 % af det korrigerede budget. Til sammenligning var forbrugsprocenten pr. 30.09.2004 69,1 % i forhold til regnskab 2004.

For byggesagsbehandling og øvrige områder er forbrugsprocenten lav (20,7 %). Det skyldes, at de konterede indtægter allerede pr. 30.09.2005 overstiger de budgetterede indtægter for 2005 som helhed (110 %). Samtidig ligger de konterede udgifter pr. 30.09.2005 på kun 59,4 % af budgettet.

Til gengæld bemærkes det, at der vedrørende indtægten "vejafgift fra grundejere på private fællesveje" kun er bogført 74.000 kr. pr. 30.09.2005 mod budgetteret 743.000 kr. for hele 2005.

Administrativt opkræves vejafgiften sammen med opkrævning af ejendomsskatten i 2 årlige rater i februar og august 2006. Med den første rate i februar 2006 opkræves afgiften for 2005 samt første rate af 2006.

Afgiften for 2005 dækker perioden 1. juli til 31. december 2005. Det forventes derfor, at indtægten for 2005 vil udgøre ca. 450.000 kr., og at beløbet vil være konteret i regnskabsåret 2005.

Anlægsudgifter

Rådighedsbeløbet pr. 30.09.2005 var 33,547 mio. kr. Forbruget pr. 30.09.2005 var 13,816 mio. kr., hvilket svarer til en forbrugsprocent på 41,2 %. Gennemgangen af anlægsopgavernes tidsplan og status (**bilag 5**) peger på et forventet forbrug i hele 2005 på i alt 29,504 mio. kr. Der forventes på nuværende tidspunkt overført rådighedsbeløb til 2006 på 4,043 mio. kr.

Teknik- og miljøforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Bilag:



bilag 4 drift.pdf



bilag 5 anlæg.pdf

TTU:

Til efterretning.



bilag 5 anlæg.pdf

**Punkt 74: VANDTÅRNSVEJ, RENOVERING OG NYE CYKELSTIER,
ANLÆGSBEVILLING TIL PROJEKTERING**

TTU 21.11.2005, nr. 74

TTU 21.11.2005, nr. 74

Udvalgstype: TTU Mødedato: 21.11.2005 Nummer: 74

VANDTÅRNSVEJ, RENOVERING OG NYE CYKELSTIER, ANLÆGSBEVILLING TIL PROJEKTERING

Der er afsat 1.055.000 kr. i 2005, 11.000.000 kr. i 2006 og 5.990.000 kr. i 2009 til henholdsvis projektering, udførelse af cykelstier og reovering på Vandtårnsvej.

I 2006 igangsættes reovering og omprofilering af Vandtårnsvej på strækningen fra Søborg Hovedgade til Gladsaxevej. Der etableres cykelstier i stedet for cykelbaner.

I 2009 videreføres reoveringsarbejdet på strækningen fra Gladsaxevej til Gladsaxe Møllevej, som ligeledes omprofileres med nye cykelstier.

Teknik- og miljøforvaltningen har bedt Cowi og Viatrafik/AG Rådgivning om et oplæg på rådgivningsopgavens løsning, som kan danne baggrund for en forhandling. Opgaven omfatter projektering, udbud og tilsyn for strækningen mellem Søborg Hovedgade og Gladsaxevej.

Teknik- og miljøforvaltningen indstiller,

at udvalget godkender rådgivervalget, som sker efter forhandling, og

at der meddeles anlægsbevilling til projektering i 2005 på 1.055.000 kr. finansieret af det afsatte rådighedsbeløb.

Sagen skal til Økonomiudvalget.

TTU:

Anbefales til Økonomiudvalget.

Trine Græse var ikke til stede.

**Punkt 75: VEJVEDLIGEHOEDESE, KØREBANER 2004,
ANLÆGSREGNSKAB**

TTU 21.11.2005, nr. 75

TTU 21.11.2005, nr. 75

Udvalgstype: TTU Mødedato: 21.11.2005 Nummer: 75

VEJVEDLIGEHOJDELSE, KØREBANER 2004, ANLÆGSREGNSKAB

Byrådet meddelte 10.04.2004, sag nr. 86, anlægsbevilling på 9.572.000 kr. til vejvedligeholdelse, kørebaner 2004.

Byrådet meddelte 01.10.2003, sag nr. 177, reduktion på 370.000 kr. fra investeringsoversigtens beløb til vejvedligeholdelse, kørebaner 2004 til renoveringsprojekt Værebros Park P-plads.


Den korrigerede anlægsbevilling for 2004 er således 9.202.000 kr.


Arbejdet er afsluttet og anlægsregnskab er udarbejdet:

Bevilling	9.572.000 kr.
Reduktion	370.000 kr.
Korrigeret bevilling	9.202.000 kr.
Samlet forbrug udgør	9.083.874 kr.
Mindre forbrug i alt	118.126 kr.

Teknik- og miljøforvaltningen indstiller, at anlægsregnskabet godkendes.

Sagen skal til Økonomiudvalget.

BR 01.10.2003, sag nr. 177 

BR 14.04.2004, sag nr. 86 

TTU:

Anbefales til Økonomiudvalget.

Trine Græse var ikke til stede.

Punkt 76: AUTOVÆRN KLAUSDALS BROVEJ, ANLÆGSBEVILLING

TTU 21.11.2005, nr. 76

Bilag

bilag 6.pdf

TTU 21.11.2005, nr. 76

Udvalgstype: TTU Mødedato: 21.11.2005 Nummer: 76

AUTOVÆRN KLAUSDALS BROVEJ, ANLÆGSBEVILLING

I forbindelse med Vejdirektoratets broarbejder omkring Motorringvej 3 – Klausdalsbrovej skal autoværnet på broen erstattes med et tidsvarende autoværn svarende til gældende vejregler.

I denne sammenhæng har Vejdirektoratet anbefalet Gladsaxe Kommune at etablere autoværn på Klausdalsbrovej på begge sider af broen – som angivet i vejreglerne for veje liggende på dæmninger. Oversigtstegning vedlægges (**bilag 6**).

Etablering af et kommunalt autoværn skal koordineres med opsætning af støjskærm på Klausdalsbrovej på strækningen mellem broen og Signalvej. Anlægssag om støjskærmen blev behandlet af Byrådet 09.11.2005, sag nr. 166.

Udover de sikkerhedsmæssige formål kommer autoværnet også til at tjene som beskyttelse af skærmen.


Opsætning planlægges at ske ved Vejdirektoratets foranstaltning, og prisoverslag udgør samlet 330.000 kr. inklusiv udgifter til rådgivning og koordinering med støjskærmsprojekt. Cowi, der er rådgiver for Vejdirektoratet på brosagen og for kommunen på støjskærmsagen, er igangsat med forberedende skitsering.

Da der er tale om et sikkerhedsfremmende projekt, peges der på, at udgiften afholdes af puljen til trafiksanering.

Teknik- og miljøforvaltningen bemærker, at der af den oprindelige pulje til trafiksanering på 1.951.000 kr. indtil nu er anvendt 215.000 kr.

Teknik- og miljøforvaltningen indstiller, at der meddeles rådighedsbeløb og anlægsbevilling på 330.000 kr. i 2005, finansieret af puljen til trafiksanering i 2005.

Sagen skal til Økonomiudvalget.

BR 09.11.2005, sag nr. 166 

Bilag:



bilag 6.pdf

TTU:

Anbefales til Økonomiudvalget.

Trine Græse var ikke til stede.

Punkt 77: SNERYDNING OG GLATFØREBEKÆMPELSE PÅ FORTOVE

TTU 21.11.2005, nr. 77

Bilag

bilag 7 snerydning.pdf

TTU 21.11.2005, nr. 77

Udvalgstype: TTU Mødedato: 21.11.2005 Nummer: 77

SNERYDNING OG GLATFØREBEKÆMPELSE PÅ FORTOVE

Byrådet besluttede 17.08.2005, sag nr. 26, at kommunens grundejerforpligtelse vinteren 2005-2006 skal varetages af teknik og miljøforvaltningen indenfor en ramme på 1,2 mio. kr.

Det blev samtidig besluttet, at der senest januar 2006 træffes beslutning om den fremtidige snerydning og glatførebekæmpelse på fortove.

Teknik og miljøforvaltningen har efterfølgende søgt en præcisering af omfanget af grundejerforpligtelsen og tolkning af domspraksis for så vidt angår ” Lovbekendtgørelse om vintervedligeholdelse og renholdelse af veje, nr. 714 af 11/09 1997”.

Kommunen har som grundejer de samme forpligtelser som andre grundejere. Grundejernes forpligtelser, hvad angår kommunale veje, omfatter pligten til snerydning og glatførebekæmpelse af fortove og stier. Snerydningspligten ligger i tidsrummet ca. kl. 07.00-22.00 og ansvaret for at holde fortove og stier isfri gælder hele døgnet (**bilag 7**).

På baggrund af ovennævnte præcisering, foreslår teknik og miljøforvaltningen, at der etableres et snerydningsberedskab for fortove i tidsrummet kl. 07.00 – 22.00. Glatførebekæmpelse af fortove sker ved forebyggende saltning fortrinsvis i dagtimerne eller indenfor ovennævnte tidsrum.

Løsningsforslag

Opgaven søges løst bedst muligt indenfor den fastsatte økonomiske ramme.

Der er ca. 160 lokaliteter, hvor driftsafdelingen varetager grundejerforpligtelsen.

Fortovene, hvorpå der udføres snerydning og glatførebekæmpelse, ligger spredt i hele kommunen. Der er således en del køretid mellem opgaverne. Der udføres snerydning og glatførebekæmpelse på ca. 25 km fortove, mens det samlede transportarbejde ved snerydning og glatførebekæmpelse på fortove er 110 -120 km. Ved udførelse af snerydning og glatførebekæmpelse på fortove har driftsafdelingen opdelt kommunen i 5 snerydningsdistrikter.

På skoler og idrætsanlæg forestår servicemedarbejderne snerydning og glatførebekæmpelse i tidsrummet kl. 07.00-15.00, således som de altid har gjort. Driftsafdelingen har indgået aftale med børne- og kulturforvaltningen og iværksat et meldesystem således, at disse medarbejdere adviseres, når driftsafdelingen iværksætter snerydning eller glatførebekæmpelse.

Efter kl. 15.00 og i weekender overgår snerydning og glatførebekæmpelse på fortove på skoler og idrætsanlæg til driftsafdelingen.

Gladsaxe Kommune har 10 beboelsesejendomme / botilbud samt omsorgscentret Rosenlund, som administreres af FSB. Via indgåede kontrakter har FSB overtaget snerydning og glatførebekæmpelse på fortove ud for disse ejendomme, hvorfor driftsafdelingen ikke udfører snerydning eller glatførebekæmpelse her. Undtaget herfra er ejendommene på Kildebakken, hvor driftsafdelingen udfører snerydning og glatførebekæmpelse, uanset dette er overdraget til administrationselskab, da fortovene indgår i en helhed omkring Rådhuset.

Teknik og miljøforvaltningen har indregnet omkostningerne til snerydning og glatførebekæmpelse ved 9 nye stoppesteder for den kommunale servicebus. Der udføres ikke snerydning og glatførebekæmpelse på de markerede vinkestrækninger (9,5 km), idet dette er de respektive grundejeres forpligtelse. Det bemærkes, at der på Provst Bentzons Vej alene er indregnet servicebussens stoppested.

Fortovsberedskabet varetages af driftsafdelingen bistået af 2 anlægsgartnerfirmaer som underentreprenører. Driftsafdelingen stiller materiel til rådighed for de eksterne entreprenører.

Driftsafdelingen har kategoriseret opgaveudførelsen i 3 typer udkald:

Udkald til glatførebekæmpelse
Udkald til let snefald (2 – 8 cm)
Udkald til kraftigere snefald (> 8 cm)

Snerydningsberedskabet igangsættes ved min. 2 cm sne. Glatførebekæmpelse ved saltning udføres forebyggende ved varsling om sne eller glatføre, eller ved uvarslet isslag. Målsætningen er, at beredskabet skal være i gang senest 1 time efter, at der er indkaldt. Glatførebekæmpelse skal være afsluttet senest efter 6 timer, let snefald senest efter 8 timer. Rydning efter massiv sne forventes at tage 24 timer, men kan i undtagelsestilfælde tage op imod 72 timer.

Opgaven udføres af fem traktorer monteret med kost/plov og salt-efterløber.

Driftsafdelingen er pt. i besiddelse af 7 stk. små traktorer, hvoraf tre anvendes til andre formål (torve, pladser og interne veje på institutioner mv.) i forbindelse med snefald og glatførebekæmpelse. Det bliver derfor nødvendigt at indkøbe en lille traktor med kost/plov og salt-efterløber. Den ekstra traktor vil indgå i gartnersektionens materiel, hvor små traktorer bl.a. anvendes i gartnersektionens almindelige opgaveløsning.

Der regnes med de nævnte 3 typer udkald. Der er ikke medtaget omkostningerne ved dagberedskabet, idet dette søges varetaget indenfor den eksisterende bemanning.

Vinterberedskabet gælder for perioden 15.11.2005-15.03.2006. Der er lagt op til en aftale, hvori vagthonoraret til medarbejdere i driftsafdelingen udgør 5.500 kr. pr. medarbejder, og honoraret til ekstern entreprenør udgør 2.000 kr. pr. måned i 5 måneder pr. medarbejder.

Vagthonorar kr. 208.000

Omkostninger udenfor normal arbejdstid

Udkald, glatførebekæmpelse - aften 7 stk. kr. 182.000

Udkald, let sne - aften 5 stk. kr. 175.000

Udkald, kraftig sne – aften 3 stk. kr. 168.000

Glatførebekæmpelse og snerydning ved servicebusstoppesteder kr. 25.000

Indkøb af traktor m/ kost, plov og saltspreder kr. 370.000

Materielomkostninger (normal arbejdstid) kr. 54.000

I alt kr. 1.182.000

Der etableres et kvalitetssystem for hele driftsafdelingens vintertjeneste. Systemet tjener til dokumentation for udførelsen af snerydning og glatførebekæmpelse. Det indeholder registrering af udkald; herunder udkaldstidspunkt, start og sluttidspunkter for opgaven, vejrkort, kontrolskema til registrering af henvendelser vedr. snerydning samt rapporteringsskema rapportering for afvigelse.


Teknik og miljøforvaltningen indstiller,


at skoler og idrætsanlæg som hidtil forestår snerydning og glatførebekæmpelse i tidsrummet kl. 07.00-15.00,


at driftsafdelingen overtager snerydning og glatførebekæmpelse på skoler og idrætsanlæg efter kl. 15.00 på hverdage og i week-enden, og


at opgaven i øvrigt løses af driftsafdelingen som beskrevet.

Sagen kan afgøres af Teknik- og Trafikudvalget.

TTU 18.04.2005, sag nr. 26 

TTU 13.06.2005, sag nr. 46 

ØU 09.08.2005, sag nr. 253 

BR 17.08.2005, sag nr. 129 

Bilag:

bilag 7 snerydning.pdf

TTU:

For forvaltningens indstilling stemte 6 (Peter Brooker, Jens Thind-Andersen, Trine Græse, Ole Rasmussen, Ebbe Skovsgaard og Henrik Sørensen).

Imod stemte Kristian Niebuhr under henvisning til tidligere behandling af sagen i Byrådet hvor Dansk Folkeparti foreslog, "at de 1,2 mill. kr., som spares ved at nedlægge den nuværende snerydning bruges til rydning af fortove hos grundejere med særligt behov".

Punkt 78: SMUKKE GLADSAXE, IDÉER TIL HANDLINGSPLANER

TTU 21.11.2005, nr. 78

Bilag

bilag 8 smukke gladsaxe referat.pdf

bilag 9 smukke gladsaxe planer.pdf

TTU 21.11.2005, nr. 78

Udvalgstype: TTU Mødedato: 21.11.2005 Nummer: 78

SMUKKE GLADSAXE, IDÉER TIL HANDLINGSPLANER

Trafik- og Teknikudvalget har 13.06.2005, sag nr. 37, besluttet at afholde et offentligt temamøde om idéer til en handlingsplan.

Temamødet blev afholdt 04.10.2005, hvor projektgruppens idéer blev præsenteret og efterfølgende debatteret i fem temagrupper. Referater fra de fem grupper vedlægges (**bilag 8**).

I forsettelse af temamødet har projektgruppen færdiggjort et oplæg, som indeholder en række idéer til, hvordan kommuneplanens visioner og mål for kvalitet i byen kan opnås, og som kan indgå i de kommende års handlingsplaner for at gøre Gladsaxe smukkere, grønnere og mere levende (**bilag 9**).

Projektgruppen foreslår nedennævnte handlingsplan for 2006, som omfatter både konkrete synlige projekter og planlægningsprojekter, der prioriteres i det videre arbejde. I forbindelse med de konkrete projekter tages stilling til inddragelse af offentligheden samt relevante interessenter.

Konkrete, synlige projekter

- Kontakt til de handlende m.fl. om praktiske tiltag med henblik på øget torvehandel og julehandel på Søborg Torv (*ansvarlig teknik- og miljøforvaltningen*).
- Oplevelsesvandring. Eksisterende pjecer/beskrivelser gennemgås og en eller flere oplevelsesruter beskrives nærmere på kommunens hjemmeside m.m. (*ansvarlig teknik- og miljøforvaltningen*).
- Kampagne for plantning af hække mod vej (*ansvarlig teknik- og miljøforvaltningen*).

Projektforberedende planlægning

- Oplæg til lokalisering af velegnede udendørs steder til musik, anden optræden og uformelle aktiviteter (*ansvarlig børne- og kulturforvaltningen*).
- Principper og projektforslag for træplantning, herunder blomster, og forslag til grønne oaser (*ansvarlig teknik- og miljøforvaltningen*).
- Programoplæg for revitalisering af sportsområdet (*ansvarlig børne- og kulturforvaltningen*).
- Programoplæg til en helhedsplan for "Rådhusområdet" omfattende Rådhusparken, Buddinge Kirke, Rådhuspladsen, Aktivcentret, Buddinge Centret, Gladsaxe Teater og Buddinge Station (*ansvarlig central- og skatteforvaltningen*).
- Forslag til markering af og "åbning" mod Bagsværd Sø ved Bindeledet (*ansvarlig teknik- og miljøforvaltningen*).

Endelig forventes der en række initiativer, som passer ind i "Smukke Gladsaxe", og som er eller vil blive sat i gang i andet regi. Det drejer sig bl.a. om: Revision af designmanualen for Gladsaxe Kommune, designmanual for erhvervsområderne, i første omgang for Gladsaxe erhvervskvarter, åbning af caféen ud mod Rådhuspladsen og initiativer omkring Høje Gladsaxe Center.


Teknik- og miljøforvaltningen bemærker, at der i 2006 er afsat 200.000 kr. til projekt "Smukke Gladsaxe".

Teknik- og miljøforvaltningen indstiller,

at udvalget tilslutter sig intentionerne i idékataloget, og

at handlingsplanen for 2006 godkendes.

Sagen skal til Økonomiudvalget.

TTU 13.06 2005, sag nr. 37 

Bilag:



bilag 8 smukke gladsaxe referat.pdf



bilag 9 smukke gladsaxe planer.pdf

TTU:

For forvaltningens indstilling stemte 6 (Peter Brooker, Jens Thind-Andersen, Trine Græse, Ole Rasmussen, Ebbe Skovsgaard og Henrik Sørensen).

Kristian Niebuhr undlod at stemme.

Anbefales til Økonomiudvalget.

Punkt 79: NYE ORDENSREGLER SOM FØLGE AF NY POLITILOV

TTU 21.11.2005, nr. 79

Bilag

bilag 10.pdf

bilag 11.pdf

TTU 21.11.2005, nr. 79

Udvalgstype: TTU Mødedato: 21.11.2005 Nummer: 79

NYE ORDENSREGLER SOM FØLGE AF NY POLITILOV

Økonomiudvalget behandlede 27.09.2005, sag nr. 309, forslag til nye ordensforskrifter for kommunens ejendomme, parker m.v. Udvalget besluttede, at sagen sendes til høring i fagudvalgene.

Baggrunden for sagen er en ny politilov, ifølge hvilken den tidligere politivedtægt erstattes af en ny politibekendtgørelse gældende for samtlige landets politikredse.

Politimesteren i Gladsaxe har i den forbindelse anmodet Gladsaxe Kommune om at overveje hvilke ordensforskrifter kommunen ønsker opretholdt og på hvilke lokaliteter. Teknik- og miljøforvaltningens forslag hertil er forelagt Økonomiudvalget på mødet 27.09.05. Det bemærkes at ordensforskrifter for indendørs lokaliteter – Høje Gladsaxe Center og Værebros Center ikke var medtaget i denne sag, men er medtaget i nærværende sag.


Forvaltningens forslag til nye ordensregler er vedlagt med angivelse af, hvor de foreslås gældende (**bilag 10**). Endvidere vedlægges forslag til revision af Reglement for Bagsværd Sø (**bilag 11**).

De nye ordensforskrifter er som hovedregel alene en mindre revision/justering af de gældende forskrifter med tilføjelse af enkelte nye punkter. Her kan nævnes punkter om ikke at genere andre ved tilråb, at tænde bål, og at overnatte i telt.

Rådhusparken har ikke tidligere haft et ordensreglement. Efter ønske fra rådhusafdelingen har vej- og parkafdelingen udarbejdet forslag hertil. Forslaget er medtaget i nærværende sag, men skal afgøres af Økonomiudvalget.

Teknik- og miljøforvaltningen indstiller, at de foreslåede ordensforskrifter godkendes med indhold og placering og efterfølgende fremsendes til politimesterens godkendelse.

Sagen skal til Økonomiudvalget.

ØU 27.09.2005, sag nr. 309 

Bilag:



bilag 10.pdf



bilag 11.pdf

TTU:

Udsat.

Punkt 80: PLATANTRÆER, DICKENS ALLE 1-3

TTU 21.11.2005, nr. 80

TTU 21.11.2005, nr. 80

Udvalgstype: TTU Mødedato: 21.11.2005 Nummer: 80

PLATANTRÆER, DICKENS ALLE 1-3

Trafik- og Teknikudvalget behandlede senest sagen om platantræerne 25.10.2004, sag nr. 94. Udvalget besluttede at foretage en beskæring af træerne i løbet af vinteren. Beskæringen er foretaget i februar 2005.

I brev af 12.08.2005 (**bilag 12 - OBS bilag mangler pga. korrump fil**) har en kreds af beboere Dickens Alle 1-3 kontaktet kommunen med synspunkt om, at beskæringen ikke har hjulpet tilstrækkeligt med hensyn til lyset.

Beboerne gentager forslag om styning af træerne eller fældning og genplantning af mindre træer.

Det er fortsat vej- og parkafdelingens vurdering, at en styning (nedskæring af kronen) af de 3 plataner æstetisk vil være en fejltagelse. Ligeledes vil en styning medføre forøget drift på grund af årlig kraftig tilvækst.

Det bemærkes, at 2 af træerne står på amtets areal.

Som alternative forslag til styning kan nævnes fjernelse af den midterste platan eller rydning i sammenhæng med nyplantning.


Sidstnævnte i forbindelse med udarbejdelse af et egentligt projekt for en lille pladsdannelse.


Teknik- og miljøforvaltningen indstiller,

at der udarbejdes forslag til en omlægning af arealet, herunder tilhørende beplantning, og

at den midterste platan, med forbehold for amtets tilslutning, fældes inden foråret 2006.

Sagen kan afgøres af Trafik- og Teknikudvalget.

TTU 25.10.2004, sag nr. 94 

ØU 27.09.2005, sag nr. 309 

Bilag:



bilag 12.pdf

TTU:

Tiltrådt.

Punkt 81: FÅREHOLD I SMØR- OG FEDTMOSEN

TTU 21.11.2005, nr. 81

TTU 21.11.2005, nr. 81

Udvalgstype: TTU Mødedato: 21.11.2005 Nummer: 81

FÅREHOLD I SMØR- OG FEDTMOSEN

Teknik- og miljøudvalget tiltrådte 14.02.1998, sag nr. 198, om at give Værebros Fårelaug tilladelse til at udføre afgræsning med får på udpegede områder i Smør- og Fedtmosen.

Projektet har kørt med positive resultater indtil 2004, hvor fårelauget blev nedlagt på grund af manglende tilslutning. Siden da er områderne blevet vedligeholdt ved traditionel grønthøstning udført af driftsafdelingen.

Vej- og parkafdelingen har nu fået en henvendelse fra en beboer i Herlev Kommune - Isa Farizi, Sennepshaven 12 - der ønsker at afgræsse områder i Smør- og Fedtmosen med egne får.

Isa Farizi har i forvejen aftaler med Herlev kommune og Ballerup kommune om forpagtning af arealer til afgræsning.

Teknik- og miljøforvaltningen indstiller, at forvaltningen indgår aftale med Isa Farizi om tilladelse til at anvende udpegede områder i Smør- og Fedtmosen til fåreafræsning,

Sagen kan afgøres af Teknisk- og Teknikudvalget.

TTU 14.12.1998, sag nr. 198

TTU:

Tiltrådt.

Punkt 82: SKOVBRYNET STATION, RENOVERING AF FORPLADS

TTU 21.11.2005, nr. 82

Bilag

bilag 13 1skovbrynet .pdf

bilag 13 2skovbrynet .pdf

TTU 21.11.2005, nr. 82

Udvalgstype: TTU Mødedato: 21.11.2005 Nummer: 82

SKOVBRYNET STATION, RENOVERING AF FORPLADS

Teknik- og miljøforvaltningen har afholdt møde med DSB S-tog om reovering af forpladsen ved Skovbrynet Station.

Formålet med mødet var at drøfte muligheden for at lancere stationen som en attraktiv skov- og pendlerstation.

DSB S-tog har udarbejdet et ideoplæg indeholdende forslag til fremtidig udnyttelse af stationen og forpladsen (**bilag 13**).

Forslag 1

Bevare den overordnede infrastruktur men udføre generel oprydning på området. Løsningen skal vise, om man kan tiltrække flere passagerer.

Forslag 2

Hvis det lykkes at tiltrække flere passagerer, inddrages det beplantede areal til parkering, og der etableres en supplerende indkørsel.

Forslag 3

Skovbrynet Station som pendlerstation. Broerne fornyes og hele arealet ryddes. Der etableres ny infrastruktur, ny indretning og ny belægning overalt.

Teknik- og miljøforvaltningen indstiller,

at der arbejdes videre med det fremlagte ideoplæg, og

at Vejdirektoratet involveres i arbejdet.

Sagen kan afgøres af Trafik- og Teknikudvalget.

Bilag:



bilag 13 1skovbrynet .pdf



bilag 13 2skovbrynet .pdf

TTU:

Tiltrådt.

Punkt 83: PROVST BENTZONS VEJ, SNERYDNING

TTU 21.11.2005, nr. 83

Bilag

bilag 14.pdf

bilag 15.pdf

TTU 21.11.2005, nr. 83

Udvalgstype: TTU Mødedato: 21.11.2005 Nummer: 83

PROVST BENTZONS VEJ, SNERYDNING

På Byrådets møde med boligselskaberne 31.10.2005 rejstes spørgsmålet om kommunal snerydning på den private del af Provst Bentzons Vej.

Årsagen til, at emnet blev rejst af boligselskabet, var, at servicebussen nu har stoppested på den interne boligvej. Derfor anmodede Arbejdernes Boligselskab om kommunal snerydning.

Det bemærkes, at boligvejene tidligere har haft kommunal vedligeholdelse i form af driftsoverenskomst, men at denne er ophørt fra 1.07.2004. En ny aftale er ikke indgået for den omtalte strækning, da der er tale om en intern vejstrækning, hvor kommunen ikke er vejmyndighed. Ligeledes har boligselskabet ikke vist interesse for en driftsoverenskomst på baggrund af de ny udmeldte takster.

Senest har Arbejdernes Boligselskab i brev af 14. november 2005 (**bilag nr. 14**) ønsket et møde om sagen.

Det oplyses, at de ny aftaler om driftsoverenskomster alene er indgået for private fællesveje, hvor kommunen er vejmyndighed.

Boligselskabet har således aktuelt ansvaret for snerydning og glatførebekæmpelse på egne interne veje og fodgængerarealer.

På vedlagte kort er vist den interne boligvej og servicebussens stoppested (**bilag 15**).

Teknik- og miljøforvaltningen har i denne forbindelse forespurgt om social- og sundhedsforvaltningens kommentarer til sagen. Pleje- og omsorgsafdelingen bemærker i denne forbindelse:

Eftersom servicebussen kører på Provst Bentzons Vej kl. 9-16 på hverdage, kl. 9-14 om lørdagen og kl. 11-14 om søndagen er det vigtigt, at kørebanen/vejen er i en sådan stand, så servicebussen kan køre der, samt at der foretages den fornødne snerydning på vejstrækningen, så bussen kan komme frem.

Samtidig er det vigtigt, at der også bliver sørget for, at fortovene er farbare og sneryddede, så de mange ældre mennesker, der bor i de ældrevenlige boliger på vejen - og som er dårligt gående, bruger stokke, rollatorer, kørestole mv. - kan færdes trygt og sikkert på strækningen - og også ind og ud af servicebussen.

Det er teknik- og miljøforvaltningens vurdering, at Arbejdernes Boligselskab vil kunne organisere og udføre snerydning og glatførebekæmpelse på egne interne veje og fortovsarealer med en god standard, herunder også omkring servicebussens rute og stoppested.

Teknik- og miljøforvaltningen indstiller, at Arbejdernes Boligselskabs anmodning ikke imødekommes, men at teknik- og miljøforvaltningen holder et møde med boligselskabet omkring rydning af hensyn til servicebussen og snerydning generelt.

Sagen kan afgøres af Trafik- og Teknikudvalget.

Bilag:



bilag 14.pdf



bilag 15.pdf

TTU:

Tiltrådt.

Punkt 84: MEDDELELSER

TTU 21.11.2005, nr. 84

TTU 21.11.2005, nr. 84

Udvalgstype: TTU Mødedato: 21.11.2005 Nummer: 84

MEDDELELSER

Orientering nr. 19 Regulering af de vejledende gebyrer for skorstensfejararbejde i 2006.

Orientering nr. 20 Bekæmpelse af minérmøl i kastanietræerne i Gladsaxe Kommune.

Orientering nr. 21 Afgørelse fra Naturklagenævnet vedr. udstykning på Amundsensvej 43-45.

Orientering nr. 22 Istandsættelse af private fællesveje Møllevangenget 7-25 og 30-52.

Kristian Niebuhr spurgte til anvendelse af ejendom på Mørkhøjvej. Gjorde opmærksom på nedrevet skilt på Mørkhøj Parkallé og spurgte, hvem der foretager fejning/oprydning på Mørkhøj Bygade i forbindelse med byggeri på TV-grunden.