

REFERAT Byrådet - 2009-2015 d. 08-10-2014

Mødedato Onsdag d. 08. oktober 2014 kl. 18:00

Mødested Byrådssalen

Mødedeltagere Karin Søjberg Holst, Trine Græse, Ole Skrald Rasmussen, Tom Vang Knudsen, Katrine Skov, Eva Nielsen, Kristine Henriksen, Peter Berg Nellesmann, Camilla Pedersen, Jakob Skovgaard Koed, Claus Wachmann, Susanne Palsig, Serdal Benli, Trine Henriksen, Flemming Holst, Susanne Yazdanyar, Lars Abel, Michele Fejø (Fravær), Klaus Kjær, Kristian Niebuhr, Mogens Camre, Pia Skou, Lone Yalcinkaya, Kim Wessel-Tolvig, Ebbe Skovsgaard

Indholdsfortegnelse

Spørgetid.....	3
2. Behandling af budget 2015-2018.....	5
Bevillingsniveau 2015 og arbejdsdeling mellem Byråd, udvalg og administrationen for aflæggelse af budget 2015.....	17
Takster 2015.....	21
Kommunestrategi 2014-2018, behandling af hørings svar og endeligt udkast.....	25
Forslag til tillæg 3 til Kommuneplan 2013 og forslag til lokalplan 224, Mørkhøjvej 231-241, 2. behandling.....	56
By- og boligpolitik, 2. behandling.....	62
Ny gebyrmodel for byggesagsbehandling.....	81
Beskæftigelsesplan 2015.....	87
Indstilling af kandidater til brug for Byrådets udpegning af nyt Integrationsråd 2014.....	94
Proces for lukning af Bøgestrøm Skole.....	100
Gladsaxe Svømmehal, etablering af nyt syredepot, anlægsbevilling.....	105
Partneraftale 2014 Akademisk Boldklub A/S, Gladsaxe.....	109

Punkt 115: Spørgetid

2013/15271

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Spørgetid

Beslutning

Der var ikke modtaget skriftlige spørgsmål.

Frank Dahlgaard stillede spørgsmål om kommunens nye hjemmeside. Borgmesteren besvarede spørgsmålet og lovede et supplerende skriftligt svar.

Frank Dahlgaard stillede spørgsmål om læserbrev i Gladsaxe-bladet vedrørende hjemmeplejen i Gladsaxe. Formanden for Seniorudvalget Trine Græse besvarede spørgsmålet. Klaus Kjær, Just Pedersen (stedf.) og Flemming Holst supplerede besvarelsen.

Bilag

Relateret behandling

Punkt 116: 2. Behandling af budget 2015-2018

2013/14019

Bilag

Bilag 1: Budgetaftale for 2015-2018

Bilag 2: Ændringsforslag fra budgetforligskredsen

Bilag 3: Ændringsforslag fra Enhedslisten

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

2. Behandling af budget 2015-2018

Beslutning

*Ad første indstilling (unummereret) i Enhedslistens ændringsfor-
slag jf. bilag 3:*

For: 3 (Ø)

Imod: 22 (A, B, C, F, I, O, V)

Forkastet.

Ad Enhedslistens indstilling nr. 1:

For: 3 (Ø)

Imod: 22 (A, B, C, F, I, O, V)

Forkastet.

Ad Enhedslistens indstilling nr. 2:

For: 3 (Ø)

Imod: 22 (A, B, C, F, I, O, V)

Forkastet.

Ad Enhedslistens indstilling nr. 3:

For: 3 (Ø)

Imod: 22 (A, B, C, F, I, O, V)

Forkastet.

Ad Enhedslistens indstilling nr. 4:

For: 3 (Ø)

Imod: 22 (A, B, C, F, I, O, V)

Forkastet.

Ad Enhedslistens indstilling nr. 5:

For: 3 (Ø)

Imod: 22 (A, B, C, F, I, O, V)

Forkastet.

Ad Enhedslistens indstilling nr. 6:

For: 3 (Ø)

Imod: 22 (A, B, C, F, I, O, V)

Forkastet.

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

Ad Enhedslistens indstilling nr. 7:

For: 3 (Ø)
Imod: 22 (A, B, C, F, I, O, V)
Forkastet.

Ad Enhedslistens indstilling nr. 8:

For: 3 (Ø)
Imod: 22 (A, B, C, F, I, O, V)
Forkastet.

Ad Enhedslistens indstilling nr. 9:

For: 3 (Ø)
Imod: 22 (A, B, C, F, I, O, V)
Forkastet.

Ad Enhedslistens indstilling nr. 10:

For: 3 (Ø)
Imod: 22 (A, B, C, F, I, O, V)
Forkastet.

Ad Enhedslistens indstilling nr. 11:

For: 3 (Ø)
Imod: 22 (A, B, C, F, I, O, V)
Forkastet.

Ad ændringsforslag fra Socialdemokraterne, Socialistisk Folkeparti, Det Radikale Venstre, Det Konservative Folkeparti, Dansk Folkeparti, Venstre og Liberal Alliance, jf. bilag 2:

For: 22 (A, B, C, F, I, O, V)
Imod: 3 (Ø)
Tiltrådt.

Enhedslisten stemte imod med henvisning til deres ændringsforslag.

Gennemgang af sagen

Byrådet foretog 03.09.2014, punkt nr. 107, 1. behandling af budget 2015-2018. Forslaget blev oversendt til 2. behandling.

Der er 18.09.2014 indgået budgetforlig mellem Socialdemokraterne, Venstre, Dansk Folkeparti, Socialistisk Folkeparti, Det Konservative Folkeparti, Radikale Venstre og Liberal Alliance, jf. bilag 1. Budgetaftalen indebærer et ændringsforslag til forslaget til 1. behandlingen, jf. bilag 2.

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

KL har samtidig orienteret kommunerne om, at der er sket en fejl-beregning af den kommunale medfinansiering af det regionale sundhedsvæsen. Kommunernes samlede bloktilskud reduceres af den grund med 822 mio. kr. Såvel medfinansieringsbudgettet som bloktilskudsbudgettet for Gladsaxe Kommune er derfor korrigeret med 5 mio. kr. i 2015, for at sikre budgetmæssig balance. For årene 2016-18 indarbejdes af samme grund en reduktion på 9,7 mio. kr., svarende til det forventede fald i bloktilskuddet. Budgettet for den kommunale medfinansiering i 2016-19 vil blive konkret genberegnet i 2015 med udgangspunkt i Gladsaxe Kommunes budgetmodel.

Endelig er der i forhold til den udsendte budgetaftale sket en korrektion for, at punkt 98d. Garantiprovision for Nordvand i budgetaftalen, ikke var med i resultatopgørelsen, men dog indgik i den medsendte hovedoversigt.

Når ændringsforslaget og de to ændringer er indarbejdet, består budgetaftalen af følgende hovedtal:

Tabel 1. Resultatopgørelse 2015-2018				
I 1.000 kr.	2015	2016	2017	2018
I. Det skattefinansierede område				
Skatter	3.652.373	3.651.792	3.744.993	3.862.553
Tilskud og udligning	687.327	630.391	629.002	642.349
Indtægter i alt	4.339.700	4.282.183	4.373.995	4.504.902
Driftsbudget (netto)	4.005.138	3.988.828	3.991.325	4.000.205
P/I-regulering		75.788	153.111	232.371
Driftsresultat	334.563	217.567	229.559	272.326
Anlægsresultat (netto)	211.591	208.586	204.987	141.246
P/I-regulering		3.963	7.864	8.205
Drifts- og anlægsresultat i alt	122.972	5.017	16.708	122.875
Renteudgifter (netto)	13.923	12.302	11.808	11.398
Resultat af det skattefinansierede område	109.049	-7.285	4.900	111.477
Strukturel balance				

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

(driftsresultat inkl. renter)	320.640	205.265	217.751	260.928
II. Forsyningsområdet (fjernvarme og renovation)				
Driftsudgifter(netto)	-8.684	-11.705	-13.947	-13.867
P/l-regulering		-222	-535	-806
Renter(netto)	6.194	8.134	10.074	9.994
Anlægsresultat	0	0	0	0
Resultat af forsyningsområdet	2.490	3.794	4.408	4.679
Årets resultat i alt	111.540	-3.491	9.308	116.156

Med det forslag til budget, som er opstillet i tabel 1 vil det sammen med de budgetterede finansielle poster give en finansieringsoversigt som vist i tabel 2.

Tabel 2. Finansieringsoversigt 2015-2018				
I 1.000 kr.	2015	2016	2017	2018
Likviditetsforbrug vedr. rådhedsbeløb	53.705	16.731	4.334	-98.829
Videreførelse af drift	5.000	5.000	5.000	5.000
Låneoptagelse, skattefinansieret område	4.122	16.200	17.655	0
Låneoptagelse, forsyningsområdet	0	0	0	0
Afdrag på lån, skattefinansieret område	-88.003	-48.578	-49.174	-47.319
Afdrag på lån, forsyningsområdet	-4.999	-6.070	-6.898	-6.898
Øvrige finansforskydninger	-14.542	-24.773	-28.609	-28.848
Likviditetsforbrug i alt	66.823	-44.980	-48.384	-60.738
Gennemsnitlig likviditet, 31/12	369.280	379.289	333.143	278.346

Forslaget omfatter desuden følgende beslutningsnoter:

1. Den kommunale udskrivningsprocent og dækningsafgiften for forretningsjendomme forudsættes nedsat med hhv. 0,1 procentpoint til 23,9 pct. og med 0,2 promillepoint til 9,6 promille. Grundskyldspromillen forudsættes holdt uændret på 23 promille.

Byrådet,

08.10.2014

Gladsaxe Kommune

2. Gladsaxe Kommune har en befolkningstilvækst, der forventes at fortsætte i de kommende år. Der er blandt andet tale om nettotilflytning, særligt af personer i den erhvervsaktive alder, og det har betydning for antallet af skolesøgende børn. Som bekendt er der på en række skoler en meget høj udnyttelse af lokalekapaciteten, og der har været behov for at oprette ekstra klasser på nogle skoler ud over det antal spor, skolen er indrettet til. Samtidig er der ledig kapacitet på andre skoler. Derfor skal der udarbejdes en analyse af, hvordan fremtidens skolestruktur i Gladsaxe Kommune skal tage sig ud med henblik på, at alle børn og unge får det bedst mulige afsæt til et liv i læring. Analysen skal skitsere en strukturplan for fremtidens skole og blandt andet anviser løsninger på, hvordan de eksisterende rammer kan udnyttes bedst muligt. I forlængelse heraf skal analysen kortlægge, hvorvidt den eksisterende kapacitet eventuelt skal udvides. Analysen skal herudover adressere, hvordan Skovbrynets Skoles status som profilskole kan understøttes. Analysen tager udgangspunkt i befolkningsprognose 2014, kommunens geografi og forventningerne til boligbyggeri i kommunen. Planen forelægges for Børne- og Undervisningsudvalget i første halvår af 2015. Inden planen forelægges for udvalget drøftes den i budgetforligskredsen.
3. Dagtilbuddene skal fremme børnenes trivsel, udvikling og læring gennem oplevelser, leg og pædagogisk tilrettelagte aktiviteter, og sammen med forældrene skal de sikre en god overgang til skolen. Professionelt uddannet personale er af stor betydning for kvaliteten af lærings- og udviklingstilbuddene. Det er en målsætning i Gladsaxe Kommune, at andelen af pædagogisk uddannet personale i børnehuse skal stige således, at 70 pct. af personalet er pædagogisk uddannet. Udviklingen viser dog, at andelen er faldende. I 2012 var andelen 66 pct. og i 2013 64 pct. Det skal derfor undersøges, hvad der kan gøres for at opnå 70 pct.-målsætningen, herunder eventuelle indsatser i forhold til rekruttering. En analyse afrapporteres inden sommeren 2015.
4. Dagtilbudsområdet er et stort og vigtigt velfærdsområde i kommunen, som på daglig basis spiller en stor rolle for kommunens mange børnefamilier, og som også kan være med til at tiltrække nye borgere, hvis kvaliteten er høj. I Gladsaxe Kommune har der i mange år netop været fokus på den faglige pædagogiske ramme i børnehuse, småbørns udvikling og læring, inklusion, kvalitetsudvikling og børns overgang fra dagtilbud til skole. For at underbygge og fremtidssikre den høje kvalitet i kommunens dagtilbud skal kommunens strategi for den fremtidige dagtilbudsstruktur implementeres med fokus på at skabe de fysiske rammer for faglige, miljømæssige og

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

økonomisk bæredygtige dagtilbud, hvor ressourcerne udnyttes bedst muligt, samtidig med at en høj pædagogandel og en høj faglig kvalitet fastholdes. Til gennemførelse af udmøntningsplanen afsættes 12,0 mio. kr. årligt i perioden 2015 til 2018. I budget 2013 og 2014 blev der afsat i alt 30,0 mio. kr. til formålet, og der er således i alt afsat 78,0 mio. kr. Det afsatte beløb justeres, når den konkrete plan for udmøntning i perioden 2015-2018 foreligger, efter offentlig høringsproces og tilhørende politisk behandling. Budgetforligspartierne drøfter strategien inden den endelige behandling i Børne- og Undervisningsudvalget.

5. For at sikre tidssvarende og gode rammer for de svageste borgere i kommunen, der ikke magter at bo i eget hjem, påbegyndes renoveringen af 78 almene boliger samt ca. 20 kommunale boliger på Kellersvej. Projekteringen af projektet vil blive påbegyndt i 2015, og selve bygge- og renoveringsarbejderne vil blive gennemført i 2017 til 2019. Projektet andrager samlet set udlæg for kommunen på 125,0 mio. kr., og der afsættes derfor 25,0 mio. kr. årligt i perioden 2015 til 2018. I budgettet for 2016 vil der blive afsat yderligere 25,0 mio. kr. i 2019.
6. For at sikre den sociale balance i Gladsaxe Kommune, arbejdes der i det kommende år videre med en lang række projekter i bl.a. Høje Gladsaxe og Værebros. Der vil således fortsat være et stort fokus på, at disse områder, også i fremtiden, skal være gode steder at bo og vokse op i. Samtidigt skal alle børn og unge i disse områder sikres kompetencer, der gør, at de på selvstændig vis kan tage vare på sig selv. Der afsættes 8,496 mio. kr. ekstra i 2015. I arbejdet indgår også opfølgning på den sociale helhedsplan for Høje Gladsaxe, der udløber 31.12.2016 og den nye sociale handlingsplan for Værebros, der igangsættes 01.01.2015. Udmøntningen af puljen drøftes i forligskredsen.
7. Byrådet vedtog 18.06.2014, Punkt 66, en ny vækststrategi for Gladsaxe Kommune, hvor målet er, at der skal tiltrækkes flere ressourcestærke borgere samtidig med, at der skal skabes flere arbejdspladser ved at tiltrække og fastholde økonomisk bæredygtige virksomheder. Med henblik på at understøtte dette arbejde, og med henblik på fuldt ud at udnytte de potentialer, som anlægget af den kommende letbane vil bringe med sig, afsættes der i budgettet knap 35 mio. kr. i perioden 2015 - 2018. Dermed vil puljen til realisering af Gladsaxe i vækst-initiativet samlet set komme op på ca. 70 mio. kr. Puljen skal bl.a. anvendes til finansiering af trafikafviklingsprojek-

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

ter, signaloptimering, udvikling af stationsnære områder langs letbanen, udvikling af kommunale hotspots, nye byrum, grønne oaser og opgradering af byens hovedstrøg m.v. Udmøntningen af puljen drøftes i forligskredsen.

8. Søborg Skole er opført i flere etaper, hvor den ældste del er fra 1926. Skolens klasselokaler er for en stor del meget små og for dele af skolen er der behov for istandsættelse og opdatering, så de fysiske rammer understøtter gode læringsmiljøer og skolens øvrige funktioner. Skolens bygninger skal gennemgås, og muligheder for ændringer og nyindretning undersøges, for at vurdere og målrette investeringer i de bygningsmæssige rammer.
9. Gladsaxe Kommune oplever i øjeblikket, at antallet af borgere stiger, og der er en pæn tilflytning til kommunen udefra. Det fordrer, at antallet af tidssvarende boliger i kommunen stiger i takt med befolkningstilvæksten, og det skønnes, at der over de næste skal år opføres op mod 500 nye boliger i kommunen. Kommunen har en målsætning om, at vi skal have en social bæredygtig byudvikling, og det indebærer bl.a., at vi skal fremme en befolkningssammensætning, hvor der er plads til alle, ligesom tilfældet er i dag. Der skal være boligområder med forskellige ejerformer, og boliger med varierende størrelse, så alle familietyper har mulighed for at finde en god bolig. I dag er ca. 1/3 af boligerne i kommunen almene boliger, og af by- og boligpolitikken fremgår, at de almene boliger fortsat skal udgøre omkring en tredjedel af kommunens samlede boligmasse. For at fremme dette formål er der i budgettet, i perioden frem til 2018, afsat 40,0 mio. kr. til kommunal medfinansiering og garantistillelse i relation til opførelse af almene boliger. De positive erfaringer fra det almene boligbyggeri skal indgå i overvejelserne.
- 9b. Idræt og bevægelse er en væsentlig forudsætning for sundhed og velvære for alle borgere i Gladsaxe Kommune. Derfor skal der udarbejdes en analyse af, hvordan kommunens idræts- og bevægelsesfaciliteter i højere grad end i dag kan tilgodese såvel unge som ældres ønsker til en aktiv livsstil. Samtidig skal analysen skitsere rammerne for, hvordan kommunens fremtidige strukturelle og anlægsmæssige dispositioner kan understøtte udvikling og nytænkning i fritidslivet, herunder geografisk balance. Analysen skal indeholde en vurdering af den eksisterende facilitetsdækning, vedligeholdelsesstand og kapacitetsudnyttelse med inddragelse af idræts-

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

faciliteterne på kommunens skoler, og give bud på visioner for den fremtidige udvikling af kommunens idræts- og bevægelsesfaciliteter. Analysen skal også se på mulighederne for at inddrage kommunens naturområder og byrum som steder, der kan inspirere til bevægelse og aktiv leg. Analysen tager udgangspunkt i befolkningsprognose 2014 og forventningerne til boligbyggeri i kommunen. Relevante interessenter vil blive inddraget i analysearbejdet. Byggeriet af salen på Gladsaxe Skole sættes i bero indtil analysen foreligger. Analysen af rapporteres inden budgetforhandlingerne for 2016. Budgetforligspartierne drøfter analysen inden af rapportering i Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget. Udgifterne til analysen afholdes indenfor Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalgets eksisterende ramme.

- 9c. For at styrke borgernes retssikkerhed etableres der - i henhold til den kommunale styrelseslovs § 65 e - en funktion som borgerrådgiver. Inden stillingen etableres gennemføres en undersøgelse af erfaringerne i andre kommuner, herunder hvilke opgaver, der med fordel kan placeres hos rådgiveren, ressourceforbruget ved funktionen samt effekten af indsatsen. På baggrund heraf fremlægges i foråret 2015 et forslag til stillingsindhold for forligskredsen med henblik på, at funktionen etableres som en forsøgsordning fra 2. halvår af 2015 indtil udgangen af 2017. Ordningen evalueres medio 2017. Udgifterne til oprettelse af en funktion som borgerrådgiver afholdes inden for Økonomiudvalgets eksisterende ramme.
- 9d. En god tandsundhed har stor indflydelse på den samlede sundhed og livskvalitet gennem hele livet. Regelmæssige tandeftersyn fra barnets tidlige år er en forudsætning for sunde tænder, hvor de gode vaner med hensyn til kost, drikkevaner samt tandbørstning opbygges. Udebliver børn fra de regelmæssige tandeftersyn, øges risikoen for ulighed i tandsundhed. Opgørelser fra 2009 og 2013 viser, at ca. 10 pct. af børn og unge udebliver fra den aftalte tid til tandeftersyn i tandplejen. Det skal derfor undersøges, om der er tale om bestemte grupper af børn/unge, der udebliver fra tandplejen, med det formål at skabe et videngrundlag som tandplejen kan agere ud fra. Analysen forelægges for Børne- og Undervisningsudvalget.
- 9e. For at styrke den virksomhedsrettede beskæftigelsesindsats og forbedre mulighederne for at opnå det rette kompetencematch for ledige og virksomheder i kommunen, øges indsatsen med at vejlede de ledige i at registrere deres kompetencer korrekt og udtømmende i det eksisterende jobmatchmodul, der findes på Jobnet.dk. Endvidere undersøges og identificeres mulige nye initiativer, som skal bidrage til at skabe det gode match mellem virksomheder og ledige borgere. Samlet set skal de nye initiativer bidrage til løsningen af de beskæftigelsespolitiske udfordringer i Gladsaxe. Resultatet fore-

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

lægges for Beskæftigelses- og Integrationsudvalget.

10. Gladsaxe Kommune har i samarbejde med Københavns Kommune, Lyngby-Taarbæk Kommune og Team Danmark søgt fondsmidler til at revitalisere rostadion ved Bagsværd Sø og samtidig styrke de rekreative og naturmæssige værdier i området. Byrådet besluttede 14.05.2014, Punkt 61, at der i finansieringen af det samlede projekt kan indgå en medfinansiering fra Gladsaxe Kommune, og at der træffes endelig beslutning om størrelsen, når mulighederne for fondsfinansiering er afklaret. Der afsættes en pulje på 10,0 mio. kr. til revitalisering af området omkring Bagsværd Sø, herunder rostadionprojektet.
- 10b De fremtidige muligheder for udnyttelsen af befæstningsanlæg i Gladsaxe Kommune analyseres og afdækkes. Udgifter til analyse og udredningsarbejde afholdes af puljen til "Rekreative Gladsaxe", der blev afsat i Budget 2014-2017.
11. Der har de seneste år været særdeles stort fokus på klima og miljø i Gladsaxe Kommune. Fjernvarmenettet udbygges i flere og flere områder. Der arbejdes med spildevands- og klimatilpasningsplanerne intensivt på at forebygge oversvømmelser og på at undgå forurening af kommunens vådområder. I perioden fra 2015 til 2018 øges investeringerne med i alt 170,0 mio. kr., så der nu investeres mere end 450 mio. kr. på at indfri målsætningerne i disse planer. De kommunale udgifter til forbedring af kloaksystemet (vejafvandingsbidrag) øges med ca. 14 mio. kr. Yderligere vedtog Byrådet i 2013 en energihandlingsplan, der indebærer, at der frem mod 2020 bruges ca. 40 mio. kr. på at sikre, at CO₂-udledningen fra de kommunale bygninger reduceres. Med kommunens CO₂- og Miljøplan arbejdes der også målrettet på at reducere CO₂-udledningerne fra kommunens borgere og virksomheder. Endelig er der søsat en lang række af initiativer for at modernisere kommunens affaldshåndtering, og arbejdet med en ny og fremtidssikret genbrugsstation fortsætter.
12. På budgettet til kollektiv trafik forventes et mindreforbrug i forhold til det budgetterede i 2014 og 2015. De frigivne midler kan bl.a. an-

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

vendes til investeringer og initiativer, der fremmer Trafik- og Mobilitetsplanens mål om at øge andelen af cykelture i Gladsaxe med 15 pct. over fem år samt målet om at øge passagerantallet i den kollektive trafik med 25 pct. over 10 år samt til andre trafikformål. Målsætningerne skal bl.a. opnås ved etablering af flere cykelstier, herunder supercykelstier, og ved en forbedret sammenhæng mellem kollektive transportformer, cykel og gangtrafik samt ved opnåelse af højere rejsehastighed for busserne via forbedret fremkommelighed.

13. Med henblik på at skabe råderum til nye tiltag er alle driftsbudgetterne gennemgået grundigt. Der er med afsæt heri fundet en række forslag til justering af budgettet, der samlet set skaber et effektiviseringsbidrag på ca. 19 mio. kr. i 2015. Det svarer til godt 0,6 pct. af kommunens samlede serviceudgifter. Effektiviseringerne er indarbejdet i budget 2015.
14. Det statsgaranterede udskrivningsgrundlag anvendes som grundlag for beregning af skatteprovenuet i 2015.
15. I årene 2015, 2016 og 2017 er der samlet forudsat låntagning på 37,9 mio. kr. til udmøntning af klimatilpasningsplanen. Nordvand betaler renter og afdrag på disse lån. Samlet set er der forudsat låntagning på 4,1 mio. kr. i 2015, 16,2 mio. kr. i 2016 og 17,6 mio. kr. i 2017.

Forslag til takster og bevillingsniveau behandles særskilt.

Der er kommet et ændringsforslag fra Enhedslisten, jf. bilag 3.

Et flertal i Økonomiudvalget (Karin Søjberg Holst, Trine Græse, Katrine Skov, Tom Vang Knudsen, Claus Wachmann, Serdal Benli, Lars Abel, Kristian Niebuhr, Ebbe Skovsgaard, og Pia Skov) **indstiller** ændringsforslaget fra Socialdemokraterne, Venstre, Dansk Folkeparti, Socialistisk Folkeparti, Det Konservative Folkeparti, Radikale Venstre og Liberal Alliance.

Trine Henriksen indstiller ændringsforslaget fra Enhedslisten.

Bilag

Bilag 1: Budgetaftale for 2015-2018

Bilag 2: Ændringsforslag fra budgetforligskredsen

Bilag 3: Ændringsforslag fra Enhedslisten

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

Relateret behandling

Økonomiudvalget 30.09.2014, Punkt 220 (Åben)

Punkt 117: Bevillingsniveau 2015 og arbejdsdeling mellem Byråd, udvalg og administrationen for aflæggelse af anlægsregnskab

2014/06398

Bilag

Bilag 1: Oversigt over driftsbevillinger i budget 2015

Bilag 2: Investeringsoversigt 2015-2018

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Bevillingsniveau 2015 og arbejdsdeling mellem Byråd, udvalg og administrationen for aflægelse af anlægsregnskab

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Byrådet skal træffe beslutning om bevillingsniveauet hvert år i forbindelse med budgetvedtagelsen.

Drift

Antallet af bevillinger foreslås uændret i forhold til budget 2014.

Udvalg	Budget 2015
Økonomiudvalget	2
Trafik- og Teknikudvalget	1
Miljøudvalget	3
Børne- og Undervisningsudvalget	3
Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget	1
Seniorudvalget	3
Sundheds- og Handicapudvalget	3
Beskæftigelses- og Integrationsudvalget	3
Bevillinger i alt	19

En specificeret bevillingsoversigt over de enkelte bevillinger er vedlagt som bilag 1. De konkrete udgifts- og indtægtsbeløb knyttet til bevillingen vil først kunne opgøres til Byrådets behandling af sagen.

Anlæg

På anlægsområdet gives der en bevilling for hver pulje/projekt. Ved budgetvedtagelsen gives der anlægsbevilling for 2015 til de projekter, der er markeret med "BEV" i investeringsoversigten, jf. bilag 2. For de øvrige projekter gives bevillingen først, når projektet igangsættes.

Det foreslås, at der for 2015 gives bevilling til i alt 49 anlægsprojekter, mens 3 projekter først gives bevilling, når de igangsættes.

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

Der kan ikke gives bevilling til et projekt, som starter i overslags-årene. Projekterne fordeler sig således på udvalg:

Udvalg	Bevilling	Ej bevilling
Økonomiudvalget	8	1
Trafik- og Teknikudvalget	11	1
Miljøudvalget	6	0
Børne- og Undervisningsudvalget	10	1
Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget	7	0
Seniorudvalget	4	0
Sundheds- og Handicapudvalget	3	0
Beskæftigelses- og Integrationsudvalget	0	0
Bevillinger i alt	49	3

Byrådet besluttede 07.10.2009, sag nr. 148, at der i det enkelte fagudvalg forelægges en sag, hvor udvalget kan beslutte, hvilke anlægsprojekter, der konkret skal forelægges til beslutning i udvalget, inden arbejdet kan sættes i gang.

Byrådet besluttede endvidere i samme sag, at der fremover ikke længere skal aflægges særskilt regnskab for anlægsprojekter til særskilt politisk behandling, hvis bruttoudgifterne til et anlægsarbejde er på 5 mio. kr. eller mindre og hvor anlægsbevillingen overholdes.

Indtægter og udgifter ved sådanne anlægsarbejder skal stadig optages i årsregnskabet. Der udarbejdes hvert år et bilag til regnskabsmaterialet, som viser de administrative anlægsregnskaber i det pågældende år.

For anlægsregnskaber med merforbrug uanset bevillingens størrelse aflægges altid særskilt regnskab med henblik på at søge om tillægsbevilling.

Renter, tilskud og afdrag

For så vidt angår renter, tilskud, udligning og skatter, der hører under Økonomiudvalgets særlige område, foreslås følgende bevillingsniveau, svarende til bevillingsniveauet i 2014:

Renteindtægter	1 bevilling
Renteudgifter	1 bevilling
Afdrag og langfristede tilgodehavende	1 nettobevilling

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

Afdrag på lån	1 nettobevilling
Tilskud, udligning og moms	1 nettobevilling
Skatter	1 nettobevilling

Økonomiudvalget indstiller,

1. at bevillingsniveauet for 2015 bliver som anført ovenfor.

Bilag

Bilag 1: Oversigt over driftsbevillinger i budget 2015

Bilag 2: Investeringsoversigt 2015-2018

Relateret behandling

Økonomiudvalget 30.09.2014, Punkt 221 (Åben)

Punkt 118: Takster 2015

2014/06398

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Takster 2015

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

I henhold til Styrelsesloven skal Byrådet ved budgetvedtagelsen fastsætte betaling for benyttelse af sociale institutioner og ordninger mv., betaling for skolefritidsordninger og betaling for ydelser fra kommunale forsyningsvirksomheder.

Dagtilbud

Nedenstående tabel viser den månedlige forældrebetaling i dagtilbud:

Kr. pr. måned	2014	2015
Heldagstilbud 0-2 år	3.005	3.065
Heldagstilbud 3-5 år	2.015	2.055
SFO	1.525	1.425
Fritidsklub/skoleklub	410	100
Ungdomsklub	130	0

Madordning for børnehavebørn er en del af det samlede pasningstilbud og er derfor inkluderet i betalingen.

Takstændring

Takstændring i heldagstilbud finder sted fra d. 1. i den måned, hvori barnet fylder 3 år. For børn i SFO betales SFO-takst fra den 1. i den måned, hvori barnet begynder i SFO.

Søskenderabat

Er der mere end ét barn i hussstanden meldt ind i et heldagstilbud eller en SFO, betales fuld takst for dyreste tilbud og halv takst for øvrige tilbud.

Økonomisk friplads

I henhold til dagtilbudsbekendtgørelsen kan der efter ansøgning ydes hel eller delvis friplads, hvis indkomsten ligger inden for føl-

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

gende grænser:

Husstandsindkomst	Betaling i pct. af fuld takst
Under 161.701 kr.	0 pct.
161.707 – 165.284 kr.	5 pct.
165.284 – 502.199 kr.	Egenbetaling forhøjes med 1 pct. for hver 3.583 kr.'s indtægtsstigning
502.200 kr. og derover	100 pct.

Ovenstående grænser er gældende pr. 1.1.2014. Grænserne pr. 1.1.2015 offentliggøres senere.

Madudbringning til pensionister

Prisen for varm mad pr. portion ved udbringning fremgår nedenfor:

Kr.	2014	2015
Normal hovedret og biret, varm	54	55

Forsyningsvirksomheder

Tabellen nedenfor viser betalingen fra kommunale forsyningsvirksomheder:

Kr., ekskl. moms	2014	2015
Renovation pr. år	1.968,00	1.974,00
Fjernvarme kr. pr. GJ	590,24	525,27

Takster for vand og spildevand beslattes ikke længere i forbindelse med budgetvedtagelsen, men derimod på et bestyrelsesmøde i Nordvand A/S med efterfølgende godkendelse af Byrådet.

Taksten for fjernvarme bliver genberegnet, når CTR (Central-kommunernes Transmissionsselskab I/S) har udmeldt nye takster for 2015.

Økonomiudvalget indstiller,

1. at taksterne for 2015 bliver som ovenstående.

Bilag

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

Relateret behandling

Økonomiudvalget 30.09.2014, Punkt 222 (Åben)

Punkt 119: Kommunestrategi 2014-2018, behandling af høringssvar og endeligt udkast

2014/04266

Bilag

Bilag 1. Kommunestrategi 2014-2018 (tekster)

Bilag 2. Kommunestrategi 2014-2018 (målepunkter)

Bilag 3. Høringssvar fra Seniorrådet

Bilag 4. Høringssvar fra Integrationsrådet

Bilag 5. Høringssvar fra Lokal Agenda 21

Bilag 6. Høringssvar fra Foreningernes Idrætsråd I Gladsaxe

Bilag 6A. Bilag til høringssvar fra Foreningernes Idrætsråd Gladsaxe

Bilag 7. Høringssvar fra Handicaprådet

Bilag 8. Forslag til Kommunestrategi fra Liberal Alliance

Bilag 9. Målepunkter fra Liberal Alliance

Bilag 10. Borgerhenvendelse fra Michael P. Rasmussen

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Kommunestrategi 2014-2018, behandling af hørings svar og endeligt udkast

Beslutning

Liberal Alliance og Enhedslisten genfremsatte deres ændringsforslag.

Ad ændringsforslag fra Liberal Alliance:

For: 1 (I)

Imod: 24 (A, B, C, F, O, V, Ø)

Forkastet.

Ad indstillingens 1. at:

Tiltrådt.

Ad indstillingens 2. at:

For: 22 (A, B, C, F, I, O, V)

Imod: 3 (Ø)

Tiltrådt.

Ad indstillingens 3.-5. at:

Tiltrådt.

Ad Enhedslistens ændringsforslag nr. 1:

For: 3 (Ø)

Imod: 22 (A, B, C, F, I, O, V)

Forkastet.

Ad Enhedslistens ændringsforslag nr. 2:

For: 3 (Ø)

Imod: 22 (A, B, C, F, I, O, V)

Forkastet.

Ad Enhedslistens ændringsforslag nr. 3:

For: 7 (B, F, I, Ø)

Imod: 18 (A, C, O, V)

Forkastet.

Ad indstillingens 6. at:

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

For: 22 (A, B, C, F, I, O, V)
Imod: 3 (Ø)
Tiltrådt.

Ad indstillingens 7.-9. at:
Tiltrådt.

Ad Enhedslistens ændringsforslag nr. 4:
For: 3 (Ø)
Imod: 20 (A, B, C, I, O, V)
Unklader: 2 (F)
Forkastet.

Ad Enhedslistens ændringsforslag nr. 5:
For: 5 (F, Ø)
Imod: 20 (A, B, C, I, O, V)
Forkastet.

Ad indstillingens 10. at:
For: 22 (A, B, C, F, I, O, V)
Unklader: 3 (Ø)
Tiltrådt.

Ad indstillingens 11.-12. at:
Tiltrådt.

Ad Enhedslistens ændringsforslag nr. 6:
For: 3 (Ø)
Imod: 22 (A, B, C, F, I, O, V)
Forkastet.

Ad indstillingens 13.-20. at:
Tiltrådt.

Ad Enhedslistens ændringsforslag nr. 7:
For: 3 (Ø)
Imod: 22 (A, B, C, F, I, O, V)
Forkastet.

Ad indstillingens 21. at:
For: 22 (A, B, C, F, I, O, V)
Imod: 3 (Ø)
Tiltrådt.

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

Ad indstillingens 22.-26. at:
Tiltrådt.

Ad Enhedslistens ændringsforslag nr. 8:
For: 6 (B, F, Ø)
Imod: 19 (A, C, I, O, V)
Forkastet.

Ad indstillingens 27 at:
For: 22 (A, B, C, F, I, O, V)
Imod: 3 (Ø)
Tiltrådt.

Ad indstillingens 28.-29. at:
Tiltrådt.

Ad Enhedslistens ændringsforslag nr. 9:
For: 3 (Ø)
Imod: 22 (A, B, C, F, I, O, V)
Forkastet.

Ad Enhedslistens ændringsforslag nr. 10:
For: 5 (F, Ø)
Imod: 19 (A, C, I, O, V)
Unklader: 1 (B)
Forkastet.

Ad Enhedslistens ændringsforslag nr. 11:
For: 4 (I, Ø)
Imod: 19 (A, B, C, O, V)
Unklader: 2 (F)
Forkastet.

Ad Enhedslistens ændringsforslag nr. 12:
For: 5 (F, Ø)
Imod: 20 (A, B, C, I, O, V)
Forkastet.

Ad indstillingens 30.-31. at:
For: 24 (A, B, C, F, O, V, Ø)
Imod: 1 (I)
Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

Udkast til Kommunestrategi har været i offentlig høring fra 30.6.2014 til og med 12.9.2014. Økonomiudvalget har behandlet vedlagte udkast til Kommunestrategi, jf. bilag 1, og tilhørende målepunkter, jf. bilag 2, på baggrund af de tilbagemeldinger, som Center for Service har modtaget i høringsperioden, jf. bilag 3-10.

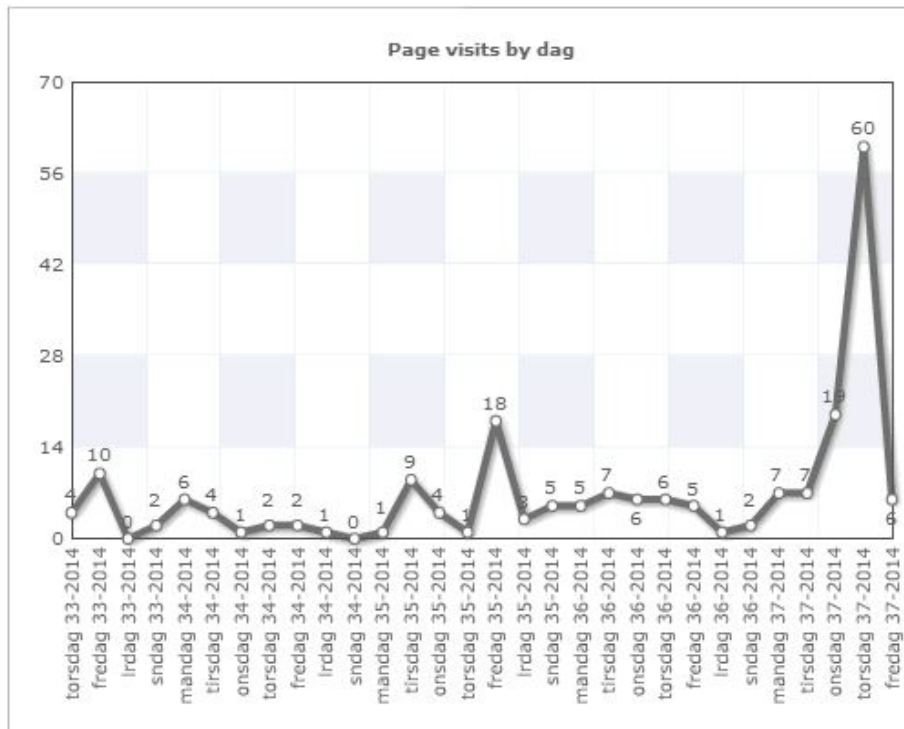
Initiativer til styrket inddragelse af borgere og virksomheder

I høringsperioden har der været mulighed for at læse og sende høringssvar til udkast til Kommunestrategi på gladsaxe.dk. Der er sendt høringsbreve til de formelle høringsparter jævnfør Økonomiudvalget 17.6.2014, punkt 163. På Gladsaxedagen 23.08.2014 blev formidling af Kommunestrategien tænkt sammen med en skattejagt, der havde til formål primært at tiltrække børnefamilier for at øge deres kendskab til Kommunestrategien og dens målsætninger. Skattejagten kunne enten gennemføres med en app til smartphone eller i en papirudgave. Henholdsvis 12 og 43 borgere benyttede sig af disse muligheder. Ikke alle deltagere gennemførte hele skattejagten. Posterne var udformet som skilte, så borgerne rundt på Gladsaxedagen kunne læse om hver af de otte målsætninger. Vurderingen er, at skattejagten skabte opmærksomhed omkring de enkelte målsætninger i kommunestrategien. Nogle borgere ville ikke deltage i skattejagten, men var interesseret i at høre nærmere om Kommunestrategien.

I uge 37 blev der som et nyt forsøg gennemført en faciliteret debat på Facebook mellem politikere og borgere. Reaktionen fra borgere og politikere før og efter debatten var blandede, både positive og kritiske tilbagemeldinger i forhold til initiativet og formen. Vurderingen er, at Center for Service og byrådspolitikerne fik nogle erfaringer med Facebook, som der kan arbejdes videre med. Facebookdebatten havde blandt andet til formål at øge kendskabet til Kommunestrategien og samtidig at bringe borgere og Byråd i dialog. Facebookdebatten gav en øget søgning på gladsaxe.dk for det specifikke site, hvor udkast til Kommunestrategi ligger, som det fremgår af figur 1.

Figur 1: Antal besøg på hjemmesiden om Kommunestrategi

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune



Behandling af høringsvar

I høringsperioden er der afgivet fem skriftlige høringsvar fra henholdsvis Seniorrådet, jf. bilag 3, Integrationsrådet, jf. bilag 4, Lokal Agenda 21 i Gladsaxe jf. bilag 5, Foreningernes Idrætsråd Gladsaxe jf. bilag 6 og Handicaprådet, jf. bilag 7, der alle forholder sig til det foreliggende udkast til Kommune-strategi. Liberal Alliance har fremsendt et nyt selvstændigt forslag til Kommune-strategi 2014-2018 med tilhørende målepunkter, jf. bilag 8 og 9, hvorfor Center for Service ikke har kommenteret de enkelte dele af forslaget. Derudover har Borgmesteren modtaget en borgerhenvendelse fra Michael P. Rasmussen, der har sendt et konkret forslag til, hvordan målene i Kommune-strategien kan opnås, jf. bilag 10.

Center for Service har i det følgende kommenteret på de tilkendegivelser, som knytter sig til selve udkastet til Kommune-strategi, det vil sige høringsvar fremsendt af:

- 1) Seniorrådet
- 2) Integrationsrådet
- 3) Lokal Agenda 21 i Gladsaxe
- 4) Foreningernes Idrætsråd Gladsaxe
- 5) Handicaprådet

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

Høringssvarene omhandler følgende emner (*ciffer i parentes henviser til høringspart*):

- A) Generelt til kommunestrategien – billedmaterialet (2)
- B) Generelt til kommunestrategien – målsætninger (3)
- C) Generelt til kommunestrategien – idrættens rolle (4)
- D) Generelt til kommunestrategien – læsevenlig udgave (5)
- E) Levende by i vækst – inklusion/eksklusion (2)
- F) Levende by i vækst – definition af vækst og velfærd (3)
- G) Levende by i vækst – Gladsaxeliv og idrættens rolle (4)
- H) Alle børn skal lære mere – natur- og miljøkundskab (3)
- I) Alle børn skal lære mere – foreningslivet (4)
- J) Alle børn skal lære mere – børn med særlige behov (5)
- K) Unge i uddannelse og job – livsduelighed og mestring af eget liv (4)
- L) Unge i uddannelse og job – fysisk eller psykisk handicap (5)
- M) Bydele i social balance – fremtidig byplanlægning (3)
- N) Bydele i social balance – idrættens rolle i det sociale arbejde (4)
- O) Flere borgere skal leve sundere – inddragelse af grønne områder (3)
- P) Flere borgere skal leve sundere – idrætsforeningernes breddearbejde (4)
- Q) Flere borgere skal leve sundere – fysisk/psykisk handicappede (5)
- R) Alder ingen hindring – velfærdsteknologi (1)
- S) Alder ingen hindring – digitalisering I (1)
- T) Alder ingen hindring – digitalisering II (3)
- U) Alder ingen hindring – færre borgere har behov for varig hjælp (1)
- V) Alder ingen hindring – incitament til involvering af de ældre i foreningslivet (4)
- W) Alder ingen hindring – aldersrelaterede handicap (5)
- X) Klimabevidste valg – fodgængere (1)
- Y) Klimabevidste valg – cykelstier (1)
- Z) Klimabevidste valg – kommunale ejendomme (3)
- AA) Klimabevidste valg – genanvendelse af affald (3)
- BB) Klimabevidste valg – idrættens rolle (4)
- CC) Økonomisk råderum – optimal udnyttelse af faciliteter (4)

Ad A. Generelt til kommunestrategien – billedmaterialet (2)
Integrationsrådet ønsker en større mangfoldighed i billedmateri-

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

alet, idet der med en enkelt undtagelse alene optræder etniske danskere på samtlige fotos. Dette afspejler efter rådets opfattelse ikke virkeligheden.

Kommentar

Det er rigtigt, at billedmaterialet bør opdateres, så det giver et genkendeligt billede af Gladsaxe.

Økonomiudvalget indstiller,

1. at billedmaterialet i kommunestrategien opdateres for at skabe øget genkendelighed til Gladsaxe.

Ad B. Generelt til kommunestrategien – målsætninger (3)

Lokal Agenda 21 i Gladsaxe tilkendegiver, at man har valgt i denne omgang at koncentrere sine kommentarer omkring de mest åbenbare mangler i kommunestrategien. Det skal ikke læses som, at Lokal Agenda synes, at kommunestrategien er en dårlig idé. Men man savner den Agenda 21 vinkling den foregående kommune(plan)-strategi havde.

Lokal Agenda 21 bemærker, at kommunen fastholder en vækststrategi, som ikke overlader meget plads til, hvilken kvalitet væksten skal have. Lokal Agenda 21 tilkendegiver, at det er fint nok med vækst i industri og erhvervsliv, hvis det er virksomheder, som producerer grønne produkter på en grøn måde – vi skal ikke have petrokemiske virksomheder til Gladsaxe – eller andre særligt forurenende virksomheder. Og væksten i infrastrukturen skal være vækst i kollektiv trafik, cyklisme og gående – ikke vækst i antallet af biler eller knallerter – medmindre de kører på el produceret fra vedvarende energikilder.

Derudover bemærker Lokal Agenda 21, at det brede miljø- og naturarbejde er helt forsvundet i de otte overordnede målsætninger – kun klimaet overlever. Men miljø er meget mere end klima – og bæredygtighed er meget mere end miljø.

Indsatsen for en større biodiversitet, som både på kort og langt sigt også kan bidrage til større klimatilpasning er glemt (side 5).

Kommentar

Det er rigtigt, at det nuværende udkast til ny kommunestrategi grundlæggende adskiller sig fra den forrige kommunestrategi ved at sætte særligt fokus på en række prioriterede områder. Kommunestrategien rummer derfor ikke hele den kommunale

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

opgaveløsning. Fokus er på de komplekse udfordringer, som kræver Byrådets og administrationens særlige bevågenhed i Byrådsperioden. Det betyder ikke, at de vinkler og opgaveområder, som ikke er nævnt specifikt i kommunestrategien ikke er væsentlige, tværtimod er disse områder f.eks. miljø, natur og idræt vigtige forudsætninger for at indfri Gladsaxe Kommunes vision som en kommune i social, miljømæssig og økonomisk balance.

Både den overordnede Kommunestrategi og den mere specifikke Vækststrategi fokuserer på tilgange til vækst, der har som mål at styrke den levende og grønne by. Deri ligger også hensynet til miljøet og naturen, som et særligt attraktiv for Gladsaxe Kommune.

Et flertal i Økonomiudvalget (Karin Søjberg Holst, Trine Græse, Katrine Skov, Tom Vang Knudsen, Claus Wachmann, Serdal Benli, Lars Abel, Kristian Niebuhr, Ebbe Skovsgaard og Pia Skov) **indstiller,**

2. at tilkendegivelsen ikke giver anledning til ændringer i Kommunestrategien, da de hensyn Lokal Agenda 21 fremhæver ligger i tråd med både Vækst- og Kommunestrategien.

Trine Henriksen stemte imod.

Ad C. Generelt til kommunestrategien – idrættens rolle (4)

Foreningernes Idrætsråd Gladsaxe (FIG) bemærker, at idrætten ikke er tiltænkt en hovedrolle i de 8 valgte hovedmål. De frivillige og Idrætten nævnes i Strategiplanen mere som et middel end som et område, hvor ambitiøse målsætninger kunne være med til at skabe en positiv merværdi for byens borgere, og være med til at udvikle det særlige "Gladsaxeliv", som idrætten altid har været en del af.

FIG bemærker desuden, at idrætten primært er tiltænkt en rolle inden for de sociale og sundhedsmæssige områder i forhold til at udvikle tilbud til, hvad FIG betegner som værende idrætssvage grupper eller uopdyrket land. Sekundært at udvikle aktiviteter målrettet et samarbejde med skolerne i forhold til den nye skolereform, og samtidig være med til at gøre Gladsaxe til et attraktivt bosted for tilflyttere. FIG bemærker, at det har den konsekvens, at konkurrence- og eliteidrætten ikke har nogen bevågenhed i Strategiplanen, og derfor umiddelbart kun kan blive ud-

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

viklet som en afledt konsekvens. Med konkurrenceidrættens stærke tradition i Gladsaxe kommune tilkendegiver FIG, at det er en betænkelig udvikling man igangsætter.

FIG tilkendegiver, at idrætten er en positiv fællesnævner for mange af de områder, der berøres i strategiplanen, og er qua dette med til at skabe en fælles stolthed og identitet knyttet til det at være borger i Gladsaxe Kommune. Blandt andet derfor er Idrættens mangfoldighed fortsat værd at prioritere ganske højt.

FIG henviser derudover til en DIF-undersøgelse (vedlagt som bilag 6A) at en investering i idrætsområdet er en ganske lukrativ forretning for kommunerne, da det resulterer i store sundhedsøkonomiske gevinster, for slet ikke at tale om den merværdi det skaber i øget livskvalitet. Og med WHO's estimat om, at op mod 70 % af alle sygdomme i 2020 vil være livsstilsbetingede, så lurer der en tikkende samfundsøkonomisk bombe, som en øget satsning på idrætten kan være med til at demontere.

FIG tilkendegiver, at det er endnu et væsentligt argument for at give idrætten en meget mere markant rolle i fremtidens Gladsaxe end det oprindeligt er tiltænkt i oplægget. Og FIG anfører, at det er særdeles relevant at inddrage undersøgelsens resultater i det videre arbejde med strategiens punkt 5 og 6 om en øget sundhed og en ændret demografisk profil, der går mod flere ældre og fysisk mere aktive medborgere.

Kommentar

Som fremført ovenfor i kommentar til Ad B, så adskiller udkast til Kommunestrategi 2014-2018 sig fra den forrige kommunestrategi ved at sætte særligt fokus på en række prioriterede områder. Kommunestrategien rummer derfor ikke hele den kommunale opgaveløsning. Fokus er på de komplekse udfordringer, som kræver Byrådets og administrationens særlige bevågenhed i Byrådsperioden. Det betyder ikke, at de vinkler og opgaveområder, som ikke er nævnt specifikt i kommunestrategien ikke er væsentlige. F.eks. er idræt, miljø og natur en stor del af hverdagen i Gladsaxe og dermed en del af den levende by i vækst. Endvidere er de vigtige forudsætninger for at indfri Gladsaxe Kommunes vision som en kommune i social, miljømæssig og økonomisk balance. Dette tilkendegiver FIG også konstruktivt.

Ud over idrætslivets væsentlige bidrag er det en del af strategien at inddrage idrætsforeningerne i forhold til løsning af opgaver på sociale og sundhedsmæssige områder.

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

Økonomiudvalget indstiller,

3. at der tilføjes et afsnit i "Levende by i vækst" om foreningslivet og de frivillige.

Ad D. Generelt til kommunestrategien – læsevenlig udgave (5)

Handicaprådet påpeger, at det er ærgerligt, at Kommunestrategien ikke findes i en udgave, der er læsevenlig for alle. Handicaprådet opfordrer til, at den færdige Kommunestrategi er tilgængelig på nettet for synshandicappede og andre læsehændicappede. Det vil også være en god ide at være opmærksom på at bruge lydavisen både under og efter diverse høringsager.

Kommentar

Gladsaxe har en politik om, at intet alene må ligge som PDF på hjemmesiden. Det er beklageligt at udkast til Kommunestrategi ikke lå som almindelig og tilgængelig webside. I forhold til anvendelse af lydavisen så indeholder den allerede alle høringer, idet høringerne har sit eget område i kommunens informationsannonce, som udsendes via lydavisen.

Økonomiudvalget indstiller,

4. at Kommunestrategien gøres tilgængelig på Gladsaxe.dk som almindelig og tilgængelig webside.

Ad E. Levende by i vækst – inklusion/eksklusion (2)

Integrationsrådet bemærker, at strategien mangler noget om inklusion/eksklusion. Der ønskes en formulering i den indledende målsætning "Levende by i vækst", så det fremgår, at når man taler om vækst, bør man også tænke på inklusion/eksklusion, forstået sådan at man er opmærksom på de grupper af borgere, der risikerer at blive "hægtet af".

Kommentar

Gladsaxe Kommune har en vision om, at kommunens borgere nu og i fremtiden kan leve et selvstændigt aktivt sundt og ansvarligt liv til glæde og gavn for den enkelte og for samfundet. Det forudsætter et lokalsamfund, der er i miljømæssig og social balance. Alle otte målsætninger har som formål at sikre denne balance, hvad enten det gælder vækst, læring, uddannelse, alder, sundhed etc. Den nuværende målsætning "Levende by i

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

vækst” peger for eksempel på, at vækst skal sikre fundamentet for velfærd af høj kvalitet på længere sigt. Det er netop med sigte på, at Gladsaxe Kommune også fremover skal kunne støtte dem, der har særlige behov.

Økonomiudvalget indstiller,

5. at tilkendegivelsen giver anledning til at Borgmesteren i sit forord præciserer, at Kommunestrategiens otte målsætninger skal sikre Gladsaxe som en kommune i social og miljømæssig balance.

Ad F. Levende by i vækst – definition af vækst og velfærd (3)

Lokal Agenda 21 i Gladsaxe tilkendegiver, at der i relation til miljø og bæredygtighed savnes en definition af hvilken vækst og velfærd, der er tale om?

Lokal Agenda 21 i Gladsaxe konstaterer, at flere borgere i kommunen a priori anses som positivt og der henvises til bemærkninger fremsendt vedr. by- og boligpolitikken at antallet af indbyggere kan reducere, hvor attraktiv kommunen er for andre. Og sammensætningen med høj fokus på mangfoldighed skal understøttes. Gladsaxe skal ikke være en kommune alene for rige kernefamilier, men netop være præget af en mangfoldighed af borgere og familietyper.

Lokal Agenda 21 fremfører desuden, at det ikke er uden problemer med de mange indbyggere, hvilket også fremgår af side 6, 2. spalte ”Infrastrukturen i Gladsaxe er god, men vi udfordres af stigende trængsel”. Det er naturligvis fint at ville flytte biltrafik til cykeltrafik og kollektiv trafik, men det nævnes at vejnettet skal udbygges i byudviklings-områder da det ellers kunne bremse en bæredygtig udvikling. Mon ikke det snarere er omvendt? Jo mere biltrængsel, jo større tilskyndelse til at tage cyklen eller de kollektive transportmidler?

Kommentar

Vækst som en forudsætning for at få økonomien på rette kurs og sikre grundstenene i velfærdssamfundet på længere sigt står højt på den politiske dagsorden, ikke bare i Gladsaxe. Flere borgere, der bidrager, og flere arbejdspladser er en forudsætning, hvis Gladsaxe skal kunne blive ved med at levere velfærd på forkant. Gladsaxe har allerede i dag en tilgang af nye arbejdspladser. Det sker ikke mindst fordi kommunen på flere afgøren-

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

de parametre er attraktiv for erhvervslokalisering. Det handler bl.a. om, at der er let adgang til motorvejsnet, lufthavn og kollektiv trafik - og en konkurrencedygtig grundpris. Nok så afgørende er det også, at Gladsaxe rummer flere erhvervsområder, der er under omdannelse - de såkaldte udviklingsområder. Her erstattes produktionsvirksomheder med nye typer af virksomheder, der kræver mindre plads til flere medarbejdere. Det er en udvikling, vi deler med hele hovedstadsområdet, ligesom den stigende trængsel er en udfordring, vi deler med vores naboer.

Byrådet har vedtaget en vækststrategi, hvor udgangspunktet netop er, at vi skal være flere borgere i Gladsaxe. Analyser viser, at alt andet lige, vil vi opleve en befolkningstilbagegang samt en mere skæv befolkningssammensætning, hvis vi ikke gør noget. By- og boligpolitikken udspringer af dette arbejde, og derfor ligger fokus på vækst for at sikre balancen. By- og Boligpolitikken i Gladsaxe Kommune lægger netop op til at skabe variation ved at skabe en afvekslende og fleksibel boligarkitektur, som også henvender sig til andre end den traditionelle kernefamilie. Det betyder blandt andet, at der i nye såvel som eksisterende boligområder skal arbejdes med nye boligtyper, flere fællesfaciliteter, store grønne fællesarealer og mindre private haverum.

Hvis byen også på sigt skal være attraktiv at bo og arbejde i, er det vigtigt at Gladsaxe Kommune understøtter erhvervsomdannelsen med investeringer, der forbedrer infrastrukturen. Det handler om at overflytte biltrafik til cykeltrafik og kollektiv trafik, men også omvejbygninger og bløde tiltag, som cykelstier, bedre kollektiv trafik og et tæt samarbejde med virksomhederne om at løse trafikproblemerne. Dette skal ske for at sikre en bæredygtig udvikling i bred forstand, såvel af hensyn til miljø, erhvervsudvikling, trafik og økonomi. Derfor er der også mål om fremme klimavenlig transport i kommunestrategiens afsnit om "Klimabevidste valg".

Trine Henriksen fremsatte følgende ændringsforslag i Økonomiudvalget 30.09.2014, punkt 219:
(sidetal refererer til bilag 1)

1)

"Side 2, første afsnit: Hele afsnittet "Øget vækst står højt på den politiske dagsorden.... ,som forudsætning for at sikre fundamentet for velfærd på længere sigt." udgår."

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

Trine Henriksen stemte for.

De øvrige stemte imod.

2)

"Side 2, 5. afsnit: Sidste sætning "Ellers vil trængsel på vejnettet blive en bremse for en bæredygtig udvikling" ændres til: "Tilpasning af vejnettet skal tage udgangspunkt i, at væksten i trafik primært skal ske med cykler og kollektiv trafik.""

Trine Henriksen stemte for.

De øvrige stemte imod.

3)

"Side 3, tilføjelse i forlængelse af sætningen "Gladsaxe skal være rammen om...": "Derfor er det vigtigt at forandringerne sker uden at det går ud over de grønne og rekreative områder.""

Trine Henriksen, Claus Wachmann og Serdal Benli stemte for.

De øvrige stemte imod.

Et flertal i Økonomiudvalget (Karin Søjberg Holst, Trine Græse, Katrine Skov, Tom Vang Knudsen, Claus Wachmann, Serdal Benli, Lars Abel, Kristian Niebuhr, Ebbe Skovsgaard og Pia Skov) **indstiller,**

6. at tilkendegivelsen ikke giver anledning til ændringer i Kommunestrategien.

Trine Henriksen stemte imod.

Ad G. Levende by i vækst – Gladsaxeliv og idrættens rolle (4)

Foreningernes Idrætsråd Gladsaxe (FIG) anfører, at Gladsaxe skal være attraktivt for ressourcestærke nye tilflyttere, og at der ingen tvivl er om, at adgangen til et rigt kultur- og fritidsliv er vigtigt i denne sammenhæng. FIG mener ikke Idrætten er specifikt nævnt, men at det er oplagt at et stærkt idrætsliv gennem årtier har været et særkende for Gladsaxe, og dermed en del af det særlige "Gladsaxeliv".

Kommentar

I Gladsaxe er et godt og rigt kultur- og fritidsliv vigtigt også set i

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

relation til Levende by i vækst. Der gøres opmærksom på, at idrætslivet er nævnt i afsnittet om Levende by i vækst idet der på side 8 står følgende: "Borgerne vil være begyndt at bruge byens rum og de grønne områder på nye måder, og det gode idræts-, kultur- og fritidsliv vil være mere synligt i byen".

Økonomiudvalget indstiller,

7. at tilkendegivelsen ikke giver anledning til ændringer i Kommunestrategien, idet der tillige henvises til indstillingens punkt 3.

Ad H. Alle børn skal lære mere – natur- og miljøkundskab (3)

Lokal Agenda 21 i Gladsaxe savner visioner om, at børnenes natur- og miljøkundskab skal øges – herunder at de skal lære om deres påvirkning af de naturlige, men også menneskeskabte omgivelser. I tider med bl.a. klimaudfordringen må det prioriteres højt at kunne sætte egen påvirkning i perspektiv.

Kommentar

I udkastet til ny kommunestrategi er fokus på, at alle børn skal lære mere herunder at give folkeskolen et fagligt løft. I udkastet til kommunestrategien er der ikke nævnt specifikke faglige kompetencer som skal styrkes heller ikke børnenes natur- og miljøkundskab. Det betyder ikke, at disse ikke er væsentlige.

Økonomiudvalget indstiller,

8. at tilkendegivelsen ikke giver anledning til ændringer i Kommunestrategien.

Ad I. Alle børn skal lære mere – foreningslivet (4)

FIG tilkendegiver, at kommunen allerede er relativt langt i forhold til at inddrage foreningslivet i læringsaktiviteterne og understøttes børns muligheder for et aktivt og sammenhængende skole- og fritidsliv, hvad det elektroniske katalog på www.gladsaxe.dk/skole&fritid er et godt eksempel på. FIG gør opmærksom på, at det er vigtigt, at samarbejdet skal være med til at understøtte idrættens diversitet, så det ikke kun bliver en mulighed for de store etablerede idrætter, samt at der er en økonomisk balance mellem det som skolerne får ud af samarbejdet, og de ressourcer som idrætten lægger i det. Det er vigtigt, at idrætten ikke udnyttes og lader sig udnytte, så det store potentiale i et fremtidigt samarbejde stille og roligt dør ud.

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

Kommentar

Kataloget på www.gladsaxe.dk/skole&fritid vil over tid blive et godt redskab for medarbejderne i skolerne i forhold til 'Den åbne skole', hvilket også FIG er en vigtig medspiller i.

Økonomiudvalget indstiller,

9. at tilkendegivelsen ikke giver anledning til ændringer i Kommunestrategien.

Ad J. Alle børn skal lære mere – børn med særlige behov (5)

Handicaprådet tilkendegiver, at det skal sikres at børn med særlige behov støttes.

Kommentar

I kommunestrategien er det ambitionen, at alle børn skal lære mere. I kommunestrategien er der ikke nævnt særlige målgrupper blandt børnene idet, det er ambitionen, at såvel børn med særlige behov som børn med særlige ressourcer skal lære mere. At børn med særlige behov ikke står nævnt er således ikke et udtryk for at gruppen ikke prioriteres, men derimod et udtryk for kommunens overordnede ambition om, at alle børn skal lære.

Trine Henriksen fremsatte følgende ændringsforslag i Økonomiudvalget 30.09.2014, punkt 219:

4)

"Side 5, i forlængelse af næstsidste afsnit tilføjes: "Dagtilbudene skal bidrage til at overvinde sociale uligheder, så børnene i højere grad møder i skolen med samme faglige forudsætninger.""

Trine Henriksen stemte for.

9 medlemmer (Karin Søjberg Holst, Trine Græse, Katrine Skov, Tom Vang Knudsen, Claus Wachmann, Lars Abel, Kristian Niebuhr, Ebbe Skovsgaard og Pia Skov) stemte imod.

Serdal Benli undlod at stemme.

5)

"Side 6, første afsnit under overskriften "Hvad vil vi opnå på kort sig", ændres til: "Alle dagtilbud arbejder med at barnet tilegner sig viden, færdigheder og erfaringer gennem leg og aktiv hand-

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

ling. Vi vil opnå at alle børn får styrket deres sproglige og kommunikative kompetencer, der styrker deres evne til at indgå i sociale og læringsmæssige fællesskabet.””

Trine Henriksen og Serdal Benli stemte for.

De øvrige stemte imod.

Et flertal i Økonomiudvalget (Karin Søjberg Holst, Trine Græse, Katrine Skov, Tom Vang Knudsen, Claus Wachmann, Serdal Benli, Lars Abel, Kristian Niebuhr, Ebbe Skovsgaard og Pia Skov) **indstiller,**

10. at tilkendegivelsen ikke giver anledning til ændringer i Kommunestrategien.

Trine Henriksen undlod at stemme.

Ad K. Unge i uddannelse og job – livsduelighed og mestring af eget liv (4)

Foreningernes Idrætsråd Gladsaxe (FIG) bemærker, at der ikke umiddelbart er nogen direkte eller indirekte kobling til idrætten. Dog bliver det nævnt, at flere unge skal have større livsduelighed og mestre deres eget liv, og her kan idrætten tilbyde en ekstra dimension indenfor specielt det sociale område i forhold til modning og opnåelse af almene menneskelige kompetencer.

FIG tilkendegiver, at det er et område, som dog vil kræve en koordineret indsats mellem foreningernes, uddannelsesstedernes og erhvervslivets kompetencer.

Kommentar

Et struktureret og koordineret samarbejde mellem foreningsliv, uddannelsesinstitutioner og erhvervsliv er væsentligt. I forbindelse med udmøntningen af ungestrategien forventes der et tværgående samarbejde med blandt andet foreninger og Ungeenhed.

Økonomiudvalget indstiller,

11. at tilkendegivelsen ikke giver anledning til ændringer i Kommunestrategien.

Ad L. Unge i uddannelse og job – fysisk eller psykisk handicap (5)

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

Handicaprådet påpeger, at der under målsætning: 'Heriblandt også socialt udfordrede unge og unge med en psykisk lidelse/handicap', bør stå fysisk eller psykisk handicap. Handicaprådet vil også gerne henlede opmærksomheden på, at mentorkorps er en positiv ting i den forbindelse.

Kommentar

Den rette formulering bør være fysisk eller psykisk handicap.

Økonomiudvalget indstiller,

12. at 'psykisk lidelse/handicap' i teksten erstattes af 'fysisk eller psykisk handicap'.

Trine Henriksen fremsatte følgende ændringsforslag i Økonomiudvalget 30.09.2014, punkt 219:

6)

"Side 9, tilføjelse i forlængelse af sidste afsnit: "..., og skærpede uddannelsesklausuler ved udbud af kommunale opgaver."

Trine Henriksen stemte for.

De øvrige stemte imod.

Ad M. Bydele i social balance – fremtidig byplanlægning (3)

Lokal Agenda 21 i Gladsaxe bemærker, "vi skal forebygge at Gyngemosen udvikler sig i samme retning" læs: i retning af social ubalance. Er Gyngemosen ikke et forholdsvist nyt boligområde? Hvad gik galt? Her må der være meget at lære.

Afsnittet om fremtidig byplanlægning - som værende noget der skal sikre bæredygtighed - lyder fint, men By- og Boligpolitikken er jo langt fra ambitiøs. Der er et stort spring fra skåltaler til virkelighed.

Kommentar

I løbet af efteråret 2014 udvikles en målemetode til overvågning af nøgletal for de enkelte lokalområder i kommunen. Det vil være et nyt redskab, der tages i brug for at forebygge at nogle områder i kommunen udvikler sig i en ikke ønskelig retning. Når Gyngemosen er fremhævet, er det fordi, der er tale om et nyere privat boligområde med mange relativt ens boliger. Der er ikke de samme redskaber til rådighed for systematisk dialog om beboersammensætning mv., som det er tilfældet med styringsdialogen

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

med den almene sektor. Tilkendegivelsen om, at "der er meget at lære" er relevant, ikke bare i forhold til Gyngemosen. I de senere år er der arbejdet en del med analyser af sammenhæng mellem boligstørrelser, ejerformer og socioøkonomiske data for alle kommunens lokalområder. Analyserne har været inddraget i udarbejdelsen af By- og Boligpolitikken, hvor variation i boligtyper, boligstørrelser og ejerformer blandt andet er et erklæret mål.

Økonomiudvalget indstiller,

13. at tilkendegivelsen ikke giver anledning til ændringer i Kommunestrategien.

Ad N. Bydele i social balance – idrættens rolle i det sociale arbejde (4)

Foreningernes Idrætsråd i Gladsaxe (FIG) tolker kommunestrategiens afsnit om bydele i sociale balance således, at idrætten generelt ønskes mere involveret i det sociale arbejde, ved at skabe positive alternativer til specielt børn og unge i de socialt belastede områder. FIG finder ideen meget sympatisk, men påpeger at erfaringer viser, at det kræver mange ressourcer for foreningerne at gå i gang med at etablere tilbud målrettet denne gruppe, så uanset om der følger en pose penge med eller ej, så kræver det et overskud af menneskelige ressourcer og en lyst i foreningerne til at tage udfordringen op. Det er vigtigt, at det ikke bliver stand-alone løsninger idrætten indgår i, men at det er en del af en større koordineret indsats.

Kommentar

Det er nødvendigt, som FIG fremhæver, at arbejde langsigtet og strategisk i realiseringen af kommunestrategiens målsætninger. Det er væsentligt at sikre samarbejds løsninger ikke mindst, når det gælder indsatser i de boligsociale områder. Disse indsatser er et led i realiseringen af kommunestrategien frem for selve strategien.

Økonomiudvalget indstiller,

14. at tilkendegivelsen ikke giver anledning til ændringer i kommunestrategien.

Ad O. Flere borgere skal leve sundere – inddragelse af grønne områder (3)

Lokal Agenda 21 savner en større inddragelse af grønne områ-

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

der og bynære grønne pletter som en del af sundhedsindsatsen. Motionsstierne ved plejehjemmet på Søborg Hovedgade eller på Bagsværd Fort kan kun være de første af mange bud. Buddinge Batteri kunne være et oplagt sted at inddrage også i en sundhedsrettet indsats.

Kommentar

Forslaget er et rigtig godt eksempel på, hvordan inddragelsen af grønne områder, kan være medvirkende til at løfte sundhedsindsatsen i Gladsaxe.

Økonomiudvalget indstiller,

15. at forslaget ikke giver anledning til ændringer i Kommunestrategien, men at Økonomiudvalget tager de gode ideer til efterretning med henblik på realisering af Kommunestrategiens målsætning om Flere borgere skal leve sundere.

Ad P. Flere borgere skal leve sundere – idrætsforeningernes breddearbejde (4)

Foreningernes Idrætsråd i Gladsaxe (FIG) tilkendegiver, at Flere borgere skal leve sundere i høj grad kan kobles sammen med idrætten og adgangen til faciliteter. Idrætten skal sundhedsmæssigt være med til at skabe livskvalitetshøjnende tilbud til primært udsatte grupper som ældre og ikke-idrætsaktive børn og unge. Der er primært tale om breddearbejde målrettet borgere, som ikke i forvejen er tilknyttet idrætten og der derfor ifølge FIG skal/bør være en gulerod for foreningerne, hvis de skal afsætte ressourcer til at opdyrke dette felt.

Kommentar

FIGs synspunkt anerkendes.

Økonomiudvalget indstiller,

16. at tilkendegivelsen ikke giver anledning til ændringer i Kommunestrategien.

Ad Q. Flere borgere skal leve sundere – fysisk/psykisk handicappede (5)

Handicaprådet påpeger, at det i afsnittet "Målsætning" bør præciseres yderligere, at der også er handicapgrupper, der har psykiske handicap, så teksten bør udvides til også at omhandle fysisk/psykisk handicappede.

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

Kommentar

I Kommunestrategien er det ambitionen, at flere borgere skal leve sundere ved at fokusere på uligheden i sundhed blandt de socialt dårligt stillede. Indsatsen fokuserer særligt på borgere med lav uddannelse, lav indkomst, ingen tilknytning til arbejdsmarkedet og dårlige boligforhold, og ofte også misbrug af alkohol og stoffer, psykisk sygdom, handicap eller hjemløshed.

Økonomiudvalget indstiller,

17. at det i teksten i afsnittet "Målsætning" præciseres at;
"Indsatsen fokuserer særligt på borgere med lav uddannelse, lav indkomst, ingen tilknytning til arbejdsmarkedet og dårlige boligforhold, og ofte også misbrug af alkohol og stoffer, psykisk sygdom, handicap eller hjemløshed."

Ad R. Alder ingen hindring – velfærdsteknologi (1)

Seniorrådet tilkendegiver, at det er vigtigt, at velfærdsteknologi først indføres, når teknologien er moden hertil og kan give borgerne en bedre livskvalitet med begrænset reduktion af sociale kontakter.

Kommentar

Velfærdsteknologi dækker over et meget bredt spektrum af tekniske hjælperedskaber, lige fra hjælpemidler som kan gøre borgeren selvhjulpent med større og mindre daglige opgaver til store komplicerede IT systemer. Endvidere er der stor forskel på ældre mennesker - nogle har mange ressourcer, mens andre kan have betydelige fysiske eller mentale udfordringer.

Nogle ældre borgere vil meget gerne være med til at teste nye produkter selvom de ikke er færdigudviklede. Dermed er borgerne med til at præge udviklingen af den konkrete teknologi og også med til at bane vejen for ibrugtagningen af teknologien i større omfang. Præmisserne skal naturligvis være kendte for borgeren på forhånd.

Social isolation bør ikke være et argument for at modtage hjælp til eksempelvis af- og påtagning af kompressionsstrømper. Hvis borgeren har behov for hjælp til at bryde social isolation så er hjælp til af- og påtagning af kompressionsstrømper ikke det bedste svar på dette behov, blandt andet fordi det er en meget bela-

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

stende opgave for medarbejderen. Omvendt skal borgeren være motiveret for selv at udføre en konkret opgave med et velfærds-teknologisk hjælpemiddel, ellers vil det ikke komme til at lykkes. Seniorudvalget har besluttet at borgere der er berettigede til at modtage hjælp til støvsugning, som eventuelt kunne have glæde af en robotstøvsuger kan vælge mellem at få stillet en robotstøvsuger til rådighed eller få opgaven udført af hjemmehjælpen.

Økonomiudvalget indstiller,

18. at det i afsnittet "Ny teknologi – nye muligheder" sidste sætning tilføjes; "og dermed øge borgernes livskvalitet".

Ad S. Alder ingen hindring – digitalisering I (1)

Seniorrådet bemærker, at 'På kort sigt' er et uheldigt valgt udtryk, da hjælpen gerne skulle være længerevarende.

Kommentar

"På kort sigt" henviser til, hvad Byrådet prioriterer at ville opnå i indværende Byrådsperiode med henblik på at nå de ønskede effekter "på langt sigt", som har en længere tidshorisont. Formuleringsmæssigt kan "på kort sigt" imidlertid misforstås i dette afsnit.

Økonomiudvalget indstiller,

19. at 'På kort sigt' udgår i sidste afsnit, sidste sætning.

Ad T. Alder ingen hindring – digitalisering II (3)

Lokal Agenda 21 bemærker, at det på side 24 nævnes, at i fremtiden skal al post fra det offentlige være digital. Andelen af digital post kan måske forøges, men er det realistisk med 100 % dækning? Hvad med ældre medborgere? Eller borgere som grundet handicap ikke kan betjene en PC? Der mangler plads til undtagelserne – og et bud på, hvordan de skal håndteres.

Kommentar

Byrådet gengiver i Kommunestrategien den nationale målsætning om, at al post fra det offentlige skal kunne modtages digitalt fra 1. november 2014. Som det ligeledes er nævnt i Kommunestrategien s. 24, så vil Byrådet understøtte realisering af denne målsætning ved at øge borgernes digitale færdigheder. Mulighederne for fritagelse fra digital post er beskrevet i informationsma-

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

teriale, der kan fås på bibliotekerne og i Borgerservice på Rådhuset.

Økonomiudvalget indstiller,

20. at 'som udgangspunkt' tilføjes sidste afsnit, anden sætning.

Ad U. Alder ingen hindring – Færre borgere har behov for varig hjælp (1)

Seniorrådet konstaterer, at skemaet med færre borgere med varig hjælp ikke giver mening, da der står 0,5 % i alle årene.

Kommentar

Målepunktet indikerer, at andelen af borgere over 65 år, der modtager varig hjemmehjælp (praktisk og personlig pleje) skal falde med 0,5 procent hvert år, selvom antallet af ældre stiger. Administrationen medgiver, at denne formulering kan give anledning til misforståelser.

Trine Henriksen fremsatte følgende ændringsforslag i Økonomiudvalget 30.09.2014, punkt 219:

7)

"Målet "Færre borgere har behov for varig hjælp" ændres til: "Andelen af borgere over 65 år der søger om varig hjemmehjælp"

Trine Henriksen stemte for.

De øvrige stemte imod.

Et flertal i Økonomiudvalget (Karin Søjberg Holst, Trine Græse, Katrine Skov, Tom Vang Knudsen, Claus Wachmann, Serdal Benli, Lars Abel, Kristian Niebuhr, Ebbe Skovsgaard og Pia Skov) **indstiller,**

21. at tilkendegivelsen giver anledning til at skemaet ændres så den forventede faldende andel af modtagere af hjemmehjælp skrives ind som resultatkrav for 2015-2018.

Trine Henriksen stemte imod med henvisning til sit ændringsforslag.

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

Ad V. Alder ingen hindring – incitamentet til involvering af de ældre i foreningslivet (4)

Foreningernes Idrætsråd Gladsaxe (FIG) anfører, at der ligger en uudnyttet menneskelig ressource i at involvere de ældre i foreningsarbejdet, da de har både tiden til det og erfaringer fra et langt arbejds- og fritidsliv. Men der vil være stærk konkurrence fra det stadig stigende antal tilbud målrettet denne aldersgruppe fra ældreforeninger og oplysningsforbundene. Med det øgede antal ældre, der har et ønske om fysisk aktivitet vil der samtidig komme et øget pres på faciliteterne, og formentlig i dagtimerne. Da foreningerne typisk ikke har adgang til faciliteterne før kl. 16 vil det umiddelbart betyde, at idrætten ikke kan være med til at opfylde de ældres behov, og de derfor vil søge andre muligheder. Hvis idrætten ikke skal gå glip af de potentielle ressourcer som denne gruppe udgør, så bliver man nødt til at nytænke fordelingen af de tilgængelige faciliteter. Det er indlysende, at idrætten kan bidrage med massiv viden inden for træning og sundhed, men med de nuværende medlemstilskud, så vil der ikke være en umiddelbar økonomisk motivation for idrætten ift at afsætte ressourcer til at udvikle tilbud til denne gruppe.

Kommentar

FIGs synspunkter anerkendes.

Økonomiudvalget indstiller,

22. at tilkendegivelsen ikke giver anledning til ændringer i Kommunestrategien.

Ad W. Alder ingen hindring – aldersrelaterede handicap (5)

Handicaprådet tilkendegiver, at afsnittet fremstår meget positivt. Handicaprådet bemærker, at der mangler opmærksomhed på aldersrelaterede handicap, herunder at tilgængelighed er vigtigt overalt, såvel i det fysiske miljø, IT-tilgængelighed og i alle andre sammenhænge.

Kommentar

Teksten mangler en præcisering af at tilgængelighed for eksempel er en forudsætning for flere er inkluderet i de sociale sammenhænge.

Økonomiudvalget indstiller,

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

23. at 'Vi vil opnå, at borgere i Gladsaxe Kommune uanset alder kan bidrage aktivt...' udgår af første sætning i andet afsnit under Flere er inkluderet i de sociale sammenhænge og erstattes af 'Vi vil øge tilgængeligheden, så borgere i Gladsaxe Kommune uanset alder kan bidrage aktivt...'

Ad X. Klimabevidste valg – fodgængere (1)

Seniorrådet tilkendegiver, at fodgængerne tilsyneladende er blevet overset. Det bør tilføjes, at standarden af fortovene skal højnes således, at de gøres bredere, at belysningen forbedres og at ujævnheder fjernes. Behovet er særlig stort i industrikvarterne og på adgangsvejen til Telefonfabrikken.

Kommentar

Forbedring af fortove og fodgængernes forhold ligger i tråd med kommunestrategiens målsætning om "Klimabevidste valg". Målsætningen lægger op til, at Byrådet prioriterer og ønsker en ændret sammensætning af transportvalget, så mange flere vælger cyklen og den kollektive trafik som deres primære transportmiddel. Kommunestrategien fokuserer på de ønskede effekter på kort og langt sigt, mens de konkrete indsatser og investeringer bliver en del af den løbende udmøntning.

Økonomiudvalget indstiller,

24. at det i kommunestrategien tydeliggøres at klimabevidste valg forudsætter en ændret sammensætning af transportvalget, der også omhandler gangtrafik. Administrationen foreslår at afsnittet "Flere vælger cyklen" s. 29 omformuleres til:

Bedre sammenhæng i trafikken [Overskrift]

Vi vil opnå en klimavenlig transport ved en forbedret sammenhæng mellem kollektive transportformer, cykel og gangtrafik. Ny cykelinfrastruktur skal betyde, at flere vælger cyklen som deres transportmiddel.

Ad Y. Klimabevidste valg – cykelstier (1)

Seniorrådet tilkendegiver, at udbygningen af nye cykelstier bør intensiveres.

Kommentar

Kommunestrategiens målsætning om "Klimabevidste valg" læg-

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

ger op til, at Byrådet prioriterer og ønsker en ændret sammensætning af transportvalget, så mange flere vælger cyklen. I udkastet til en ny kommunestrategi indgår et målepunkt om, at andelen af cykelture, som Gladsaxes borgere foretager sig skal øges med 15 % over en femårig periode. I budgetaftalen for 2015-2018 lægges der op til at reinvestere midler fra et mindre-forbrug på kollektiv trafik til etablering af flere cykelstier, herunder supercykelstier.

Økonomiudvalget indstiller,

25. at tilkendegivelsen ikke giver anledning til ændringer i kommunestrategien 2014-2018.

Ad Z. Klimabevidste valg – kommunale ejendomme (3)

Lokal Agenda 21 i Gladsaxe bemærker, at "De kommunale ejendomme vil indgå i større klimasikringsprojekter." Det er fint, men realiteterne synes ikke på niveau med planerne. Er det i planperioden? på nuværende tidspunkt er der vist ikke højvandslukker på alle kommunale steder, hvor der tidligere har været problemer. Det kan kun gå for langsomt.

Kommentar

Generelt er de kommunale ejendomme ikke udsat for oversvømmelser i større målestok i forbindelse med skybrud. Det skyldes bl.a. at klimasikring indgår løbende i forbindelse med den planlagte bygningsvedligeholdelse. Der er enkelte undtagelser, og det arbejdes der på at forbedre i planperioden.

Desuden vil der i planperioden blive arbejdet med Lokal Afledning af Regnvand. Et par projekter er pt. under planlægning/udførelse. Desuden er Gladsaxe Idrætscenter og GXU 10.klasse og Ungdomsskole omfattet af det store klimasikringsprojekt ved Høje Gladsaxe.

Økonomiudvalget indstiller,

26. at tilkendegivelsen ikke giver anledning til ændringer i kommunestrategien 2014-2018.

Ad Æ. Klimabevidste valg – genanvendelse af affald (3)

Lokal Agenda 21 i Gladsaxe bemærker desuden, at "På langt sigt vil vi genanvende madaffald..." – det virker utroligt, at det stadig ikke er klart for byrådet, at genanvendelse af det organiske affald, og herunder madaffald, er en rigtig god idé – også for

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

klimaet. Alle kommunens institutioner skal have hønsehold eller andre dyr, som kan aftage madaffald fra institutionernes madordninger. Alle enfamiliehuse skal have tilskud til at holde høns eller andre små dyr, som kan aftage madaffald. Alle boligselskaber skal have tilskud til hønsehold m.m., som kan aftage madaffald. Og så skal der langt større fokus på at lære borgere, virksomheder og institutioner at nedbringe madspild. To sider længere henne står der så "Ordninger til genanvendelse af mere plast, papir, madaffald, metal er blevet en del af hverdagen hos borgere og på de kommunale institutioner." Hvad blev der af det lange sigt... "Kloge og bæredygtige klimavalg" handler jo ikke kun om at kunne håndtere skybrud. Det handler også om sammenhæng og konsistens.

Kommentar

Fine input, men for detaljeorienteret til en Kommunestrategi. Miljøudvalget drøfter i efteråret 2014 Gladsaxe kommunes planer for genanvendelse af madaffald. Genanvendelse af madaffald vil være et af mange elementer i den kommende Affaldsplan som indeholder kommunens planer for genanvendelse af alle former for affald. Planen forventes at komme i høring primo 2015.

Trine Henriksen fremsatte følgende ændringsforslag i Økonomiudvalget 30.09.2014, punkt 219:

8)

"Side 17, Teksten tilpasses så genanvendelse af madaffald flyttes fra afsnittet "Hvad vil vi opnå på langt sigt?" til afsnittet "Det vil vi opnå på kort sigt", i konsekvens af at dette forventes igangsat fra 2016."

Trine Henriksen, Claus Wachmann og Serdal Benli stemte for.

De øvrige stemte imod.

Et flertal i Økonomiudvalget (Karin Søjberg Holst, Trine Græse, Katrine Skov, Tom Vang Knudsen, Claus Wachmann, Lars Abel, Kristian Niebuhr, Ebbe Skovsgaard og Pia Skov) **indstiller,**

27. at tilkendegivelsen ikke giver anledning til ændringer i Kommunestrategien 2014-2018.

Trine Henriksen stemte imod.

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

Serdal Benli undlod at stemme.

Ad Ø. Klimabevidste valg – idrættens rolle (4)

Foreningernes Idrætsråd i Gladsaxe (FIG) mener, at det er indlysende at tænke idrætten ind i planlægningen af de nye rekreative områder, hvor vi umiddelbart tænker på muligheder inden for motionsstier, orienteringsbaner, mountainbike baner, skateboard park og andre idrætter, der har deres rum uden for de faste anlæg (haller, baner mm). Her kommer foreningslivet nemt til at bevæge sig mod "den uorganiserede idræt" – og her kunne sættes nogle mål for, hvordan man kan skabe nogle fælles mål for den organiserede og uorganiserede idræt. Punkt "e" lægger i den grad op til en opgradering af kommunens idrætsfaciliteter, men med et fokus på energioptimering snarere end en opgradering af de idrætslige muligheder på en miljørigtig måde.

Der kunne laves forskellige motions events i stil med FIG's Gladsaxeløb. Her tænker vi på en cykeldag for hele familien, en mini triathlon, vores egen DHL-stafet etc. Alt sammen for at være med til at profilere den sunde livsstil og idrætten som et perfekt middel dertil - udover alle de andre benefits idrætten også har.

Kommentar

I forbindelse med planlægningen af nye rekreative områder er brugen af de udendørs rum blandt andet til idrætsaktiviteter væsentlige. Gladsaxe Kommune har blandt andet indgået partnerskabsaftale i forbindelse med VandPlusprojektet. Administrationen vil gerne kvittere for FIGs invitation til at afholde forskellige events.

Økonomiudvalget indstiller,

28. at tilkendegivelsen ikke giver anledning til ændringer i kommunestrategien 2014-2018.

Ad Å. Økonomisk råderum – optimal udnyttelse af faciliteter (4)

Der henvises til optimal udnyttelse af kommunens ejendomme hvilket FIG ser som en direkte henvisning til at sikre en bedre udnyttelse af idrætsfaciliteterne. FIG forventer, at der skal tilføres ressourcer, så nye tiltag ikke kun skal finansieres inden for den eksisterende økonomiske ramme (man kan ikke fodre hunden med sin egen hale). Selvom FIG også erkender, at det handler om at få mere ud af pengene og om bedre velfærd. De betydelige ressourcer, der er bundet i Kommunens ejendomme

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

skal naturligvis udnyttes optimalt, og ledig eller utidssvarende kapacitet skal afdækkes, afskaffes, moderniseres eller udskiftes.

Kommentar

Det fremgår af Budgetaftalen for 2015-2018, at der i det kommende år iværksættes en facilitetsundersøgelse i Gladsaxe Kommune. Analysen vil omfatte de kommunale faciliteter på skoler, idrætsanlæg mv. samt udnyttelsesgraden af faciliteterne.

Økonomiudvalget indstiller,

29. at tilkendegivelsen ikke giver anledning til ændringer i kommunestrategien 2014-2018.

Kommunestrategiens 32 målepunkter

Der er knyttet målepunkter til hver af de otte målsætninger. De fungerer i Byrådsperioden som indikatorer på, at vi er på rette vej til at nå de ønskede målsætninger. Administrationen har i høringsperioden konkretiseret nogle af målepunkterne, hvilket giver anledning til en justering og ajourføring i forhold til høringsudkastet. På enkelte områder er enten målemetoden eller datamaterialet endnu ikke tilgængeligt, men administrationen har fastholdt at de pågældende målepunkter indgår i Kommunestrategi 2014-2018 med henblik på en opdatering primo 2015. Det endelige forslag til målepunkter fremgår af bilag 2.

Trine Henriksen fremsatte følgende ændringsforslag i Økonomiudvalget 30.09.2014, punkt 219:

9)

"Målene om stigende andel af karaktererne 10 og 12, og faldende andel af karaktererne -3, 0 og 2 udgår. ""

Trine Henriksen stemte for.

De øvrige stemte imod.

10)

"Nyt mål: "Andelen af børn, der går i folkeskolen, skal stige – målt som gennemsnit for alle klassetrin. ""

Trine Henriksen og Serdal Benli stemte for.

8 medlemmer (Karin Søjberg Holst, Trine Græse, Katrine Skov, Tom Vang Knudsen, Lars Abel, Kristian Niebuhr, Ebbe Skovs-

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

gaard og Pia Skov) stemte imod.

Claus Wachmann undlod at stemme.

11)

"Målet om at andelen af unge, som er på offentlig forsørgelse skal falde, ændres til: "Andelen af unge som er i uddannelse eller job skal stige." (der findes en relevant målemetode)."

Trine Henriksen stemte for.

9 medlemmer (Karin Søjberg Holst, Trine Græse, Katrine Skov, Tom Vang Knudsen, Claus Wachmann, Lars Abel, Kristian Niebuhr, Ebbe Skovsgaard og Pia Skov) stemte imod.

Serdal Benli undlod at stemme.

12)

"Målet vedrørende karaktergennemsnit på Grønnemose skole, Skovbrynet skole og Enghavegård skole udgår."

Trine Henriksen og Serdal Benli stemte for.

De øvrige stemte imod.

Opfølgning på målepunkternes resultatkrav for 2015 forelægges Økonomiudvalget primo 2016.

Fra målsætninger til konkrete handlinger

Det er Økonomiudvalget, der sammen med fagudvalgene har til opgave at realisere målsætningerne i Kommunestrategi 2014-2018. Det er vigtigt at få skabt tydelighed om Byrådets ambitioner og prioriteringer, så dialogen med borgere og virksomheder er vigtig, også efter Kommunestrategien er vedtaget. Kommunestrategien giver ikke svar på konkrete indsatser, så opgaven for fagudvalgene bliver at tage Kommunestrategien til sig og omsætte de fælles målsætninger til konkrete handlinger. Administrationen vil i Byrådsperioden arbejde for at styrke det gensidige samspil mellem politikere, borgere, virksomheder, lokalsamfund, råd og foreninger m.fl. i Gladsaxe.

Et flertal i Økonomiudvalget (Karin Søjberg Holst, Trine Græse, Katrine Skov, Tom Vang Knudsen, Claus Wachmann, Serdal Benli, Lars Abel, Kristian Niebuhr, Ebbe Skovsgaard og Pia

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

Skov) **indstiller,**

30. at udkast til Kommunestrategi med de anbefalede ændringer i punkt A, C, D, E, L, Q, R, S, T, U, W og X vedtages, og

31. at forslag til målepunkter vedtages.

Trine Henriksen undlod at stemme.

Bilag

- Bilag 1. Kommunestrategi 2014-2018 (tekster)
- Bilag 2. Kommunestrategi 2014-2018 (målepunkter)
- Bilag 3. Høringssvar fra Seniorrådet
- Bilag 4. Høringssvar fra Integrationsrådet
- Bilag 5. Høringssvar fra Lokal Agenda 21
- Bilag 6. Høringssvar fra Foreningernes Idrætsråd I Gladsaxe
- Bilag 6A. Bilag til høringssvar fra Foreningernes Idrætsråd Gladsaxe
- Bilag 7. Høringssvar fra Handicaprådet
- Bilag 8. Forslag til Kommunestrategi fra Liberal Alliance
- Bilag 9. Målepunkter fra Liberal Alliance
- Bilag 10. Borgerhenvendelse fra Michael P. Rasmussen

Relateret behandling

- Økonomiudvalget 17.06.2014, Punkt 163 (Åben)
- Økonomiudvalget 20.05.2014, Punkt 127 (Åben)
- Økonomiudvalget 30.09.2014, Punkt 219 (Åben)

Punkt 120: Forslag til tillæg 3 til Kommuneplan 2013 og forslag til lokalplan 224, Mørkhøjvej 231-241, 2. behandling

2013/08734

Bilag

Bilag 1: Ændret kortbilag

Bilag 2: Samlede hørings svar

Bilag 3: Skyggediagrammer

Bilag 4: Forslag til lokalplan 224, Mørkhøjvej 231-241

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Forslag til tillæg 3 til Kommuneplan 2013 og forslag til lokalplan 224, Mørkhøjvej 231-241, 2. behandling

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Byrådet vedtog 18.06.2014, punkt 12, at sende lokalplanforslag 224 med tilhørende kommuneplantillæg 3 i offentlig høring. Lokalplanen giver mulighed for en ny rækkehusbebyggelse på den tidligere Lundevang Skole i Mørkhøj.

Planforslagene har været i offentlig høring i perioden 24.06.2014 - 26.08.2014. Høringen har resulteret i følgende tilkendegivelser:

1. Naturstyrelsen
2. Septemberhøjens Grundejerforening
3. Kirsten og Mogens Boll, Mørkhøjvej 234
4. Pia Lassen, Juni Allé 10
5. Bengt Nielsen, Septembervej 9
6. Thomas P. Djernes, Septembervej 31

Tilkendegivelserne omhandler følgende emner:

- A. Byggeriets højde
- B. Bevaring af eksisterende beplantning
- C. Trafik
- D. Andre emner

A. Byggeriets højde

Flere af de indsendte høringssvar (2, 3, 5 og 6) handler om byggeriets højde og etageantal. Naboerne er primært bekymrede for, at byggeriet vil give gener i form af indblik og skygge. De mener, at kombinationen af byggeriets højde og placering tæt på naboskel vil give indbliksgener, og (2) mener, at den naboretlige tålegrense dermed er overskredet. (6) mener byggeriet vil kaste skygge i deres baghaver. (3, 5 og 6) fremhæver, at byggeri i 3 etager og 11 meters højde er fremmed for kvarteret, som ellers

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

er præget af huse i 1½ etage og med taghældning. (2 og 5) mener ikke at 3 etager kan kaldes tæt-lav, og de hævder, at 3 etager ikke stemmer overens med hverken tekst beskrivelsen eller visualiseringen i redegørelsen. (3 og 6) stiller forslag om at begrænse etageantallet for en større del af byggeriet nær Septembervej til henholdsvis 2 eller 1½ etage. (3 og 5) foreslår ingen eller kun små vinduer mod nord og ingen tagterrasser i samme del af byggeriet. (6) ønsker, at der opføres en model i 1:1, før der tages stilling til byggeri i mere end 1½ etage.

Kommentar:

Lokalplanen giver mulighed for en tæt-lav bebyggelse i to eller tre etager. Ved tæt-lav forstås rækkehuse, hvor de enkelte boliger er adskilt af lodrette boligskel, og hvor der ikke må være lejligheder over hinanden. I redegørelsen er det beskrevet, at den del af bebyggelsen, som vil være nærmest naboerne, ikke må være højere end 2 etager. Lokalplanens byggefelter sikrer, at der vil være mindst 25 meter fra den nye bebyggelse til de eksisterende boliger mod nord, og afstanden til skel svarer til kravene i bygningsreglementet. Det er derfor By- og Miljøforvaltningens vurdering, at lokalplanen ikke vil give anledning til væsentlige indblik- eller skyggegener.

Bygherren er imidlertid indstillet på kun at bygge i to etager, svarende til den visualisering, som er vist som eksempel i lokalplanens redegørelse - dog med mulighed for enkelte bygninger i tre etager i den sydlige del af grunden. På den baggrund foreslår By- og Miljøforvaltningen at reducere byggefelterne for bebyggelse i 3 etager, som vist på vedlagte kortbilag.

Økonomiudvalget indstiller,

1. at lokalplanens byggefelter justeres som vist på vedlagte kortbilag, således at bygninger i tre etager kun vil kunne opføres i den sydlige del af området.

B. Bevaring af eksisterende beplantning

Tre høringssvar (2, 3 og 4) handler om eksisterende træer i området. (4) udtrykker tilfredshed med, at rønnetræerne langs Mørkhøjvænge skal bevares, men er bekymret for, om hegnet bliver fjernet. (3 og 5) ønsker at bevare en del af den beplantning, der vokser langs naboskel mod nord, og udtrykker bekymring for hækken, som vokser i skel. (3) er særligt interesseret i at

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

bevare et valnøddetræ, som vokser nær deres ejendom.

Kommentar:

By- og Miljøforvaltningen har forelagt naboernes ønsker for bygherren, som har undersøgt, om træerne vil kunne bevares, uden at det giver væsentlige problemer for projektet. Han vurderer, at en del af de store fuglekirsebærtræer med fordel vil kunne blive stående, men at det måske bliver vanskeligt at føre adgangsvejen uden om valnøddetræet på en naturlig måde. Hegn og hækbeplantning i skel reguleres ikke i lokalplanen, men er omfattet af hegnslovens regler.

Som udgangspunkt vil det være i bygherrens interesse at sikre en smuk og levedygtig beplantning i området. Derfor mener By- og Miljøforvaltningen ikke, det er nødvendigt at sikre områdets beplantning yderligere i lokalplanen.

Økonomiudvalget indstiller,

2. at tilkendegivelserne under punkt B ikke giver anledning til ændringer i lokalplanen.

C. Trafik

(3 og 6) ønsker, at vejadgang til området ændres, så det ikke sker langs naboejendomme mod nord. (6) foreslår at benytte en af de eksisterende overkørsler fra Lundevang Skole til Mørkhøjvej. (3) mener, det vil blive vanskeligere at komme ud fra den lille sidevej til Mørkhøjvej, når der kommer flere boliger.

Kommentar:

Af hensyn til trafiksikkerheden anbefaler By- og Miljøforvaltningen, at udkørsel ikke sker direkte til Mørkhøjvej, hvor der er busholdeplads, og hvor det kun vil være muligt at svinge til højre. Ved udkørsel til den lille sidevej vil trafikken kunne fordeles videre ud på Mørkhøjvej, som det sker i dag. Beboere i rækkehusene vil skulle holde tilbage for den øvrige trafik på sidevejen, som derfor kun i begrænset omfang vil blive belastet af de nye boliger.

Økonomiudvalget indstiller,

3. at tilkendegivelserne under punkt C ikke giver anledning til ændringer i lokalplanen, idet Trafik- og Teknikudvalget

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

nærmere undersøger tilkørselsforholdene til Mørkhøjvej.

D. Andre emner

Naturstyrelsen (1) har i deres høringssvar bemærket, at området, som ønskes ændret fra skole til boligområde, hører under et såkaldt OSD område, hvor der skal tages særlige hensyn til grundvandsinteresser.

(4) udtrykker bekymring for, om der vil opstå gener fra støj i byggefasen.

(3) mener projektet vil påvirke deres ejendomspriser negativt.

Kommentarer:

Forvaltningen og (1) er gennem dialog nået til enighed om, at den ændrede anvendelse ikke vil kunne belaste grundvandet.

Støj i forbindelse med byggeriet er ikke reguleret af lokalplanen. Bygherren vil skulle overholde miljølovgivningens regler på dette område.

Mange faktorer spiller ind i forhold til ejendomsprisernes udvikling. Forvaltningen har ikke grundlag for at vurdere, hvorvidt en fremtidig anvendelse til boliger frem for en skole isoleret set vil påvirke prisudviklingen i området.

Økonomiudvalget indstiller,

4. at tilkendegivelserne under punkt D ikke giver anledning til ændringer i lokalplan eller kommuneplantillæg.

Økonomiudvalget indstiller samlet,

5. at lokalplan 224 og kommuneplantillæg 3 vedtages endeligt med de ændringer og tilføjelser, som er anført under punkt A.

Bilag

Bilag 1: Ændret kortbilag

Bilag 2: Samlede høringssvar

Bilag 3: Skyggediagrammer

Bilag 4: Forslag til lokalplan 224, Mørkhøjvej 231-241

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

Relateret behandling

Byrådet 18.06.2014, Punkt 68 (Åben)
Økonomiudvalget 30.09.2014, Punkt 225 (Åben)

Punkt 121: By- og boligpolitik, 2. behandling

2014/05484

Bilag

Bilag 1: Opsamling på debatten om By- og boligpolitikken

Bilag 2: Tilkendegivelser til By- og boligpolitikken

Bilag 3: Analyse af boligtilbud til unge

Bilag 4: Forslag til By- og boligpolitik

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

By- og boligpolitik, 2. behandling

Beslutning

Enhedslisten genfremsatte deres 6 ændringsforslag:

Ad Enhedslistens 1 ændringsforslag:

For: 3 (Ø)

Imod: 21 (A, B, F, I, O, V)

Unlader: 1 (C)

Forkastet.

Ad Enhedslistens 2 ændringsforslag:

For: 5 (F, Ø)

Imod: 19 (A, B, C, O, V)

Unlader: 1 (I)

Forkastet.

Ad Enhedslistens 3 ændringsforslag:

For: 3 (Ø)

Imod: 19 (A, B, C, O, V)

Unlader: 3 (F, I)

Forkastet.

Ad Enhedslistens 4 ændringsforslag:

For: 3 (Ø)

Imod: 22 (A, B, C, F, I, O, V)

Forkastet.

Ad Enhedslistens 5 ændringsforslag:

For: 5 (F, Ø)

Imod: 20 (A, B, C, I, O, V)

Forkastet.

Ad Enhedslistens 6 ændringsforslag:

For: 3 (Ø)

Imod: 21 (A, B, C, F, O, V)

Unlader: 1 (I)

Forkastet.

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

Ad indstillingens 1.-13. at:
Tiltrådt.

Ad indstillingens 14. at, samlet indstilling:
For: 24 (A, B, C, F, O, V, Ø)
Imod: 1 (I)
Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Økonomiudvalget besluttede 29.04.2014 punkt 88, at fremlægge Forslag til By- og boligpolitik i offentlig høring i otte uger i perioden fra 06.05.2014 – 01.07.2014.

Ud over den vanlige annoncering og fremlæggelse på hjemmesiden valgte Økonomiudvalget at gøre en særlig indsats for at drøfte forslaget med borgerne i høringsperioden. Forslag til By- og boligpolitik er derfor præsenteret for udvalgte interessenter, herunder på det årlige møde med grundejerforeningerne, et møde med de almene boligselskaber og for ejendomsmæglernetværket. Herudover valgte medlemmerne af Økonomiudvalget at stille sig til rådighed for en drøftelse af politikken med borgerne i det offentlige rum. Dette skete på følgende tidspunkter:

Lørdag 24.05.2014 kl. 14-16, Klubbernes dag på Grønnegården
Fredag 20.06.2014 kl. 16-18 på Søborg Torv, på Rådhuspladsen og ved Superbest i Bagsværd.

Her kunne borgerne udfylde et postkort med en kort kommentar eller forslag til politikken. Der er modtaget 31 postkort i alt.

De forslag og kommentarer, der er indkommet i forbindelse med de ovennævnte arrangementer, er samlet i stikordsform under nogle få overskrifter i bilag 1. Disse forslag og kommentarer behandles ikke som tilkendegivelser, da der er tale om et meget omfattende materiale, hvoraf størstedelen er af meget konkret karakter, der ikke vil føre til ændringer i By- og boligpolitikken, eller omhandler temaer, der ikke indgår i politikken, som for eksempel veje og stier. Det vil dog indgå i forvaltningens arbejde med at konkretisere politikken.

Det er By- og Miljøforvaltningens opfattelse, at By- og boligpolitikken generelt er blevet vel modtaget, særligt temaet om GladsaxeLiv har vakt interesse. Langt størstedelen af de forslag, der er samlet i bilag 1, knytter sig til dette tema med en meget bred vifte af konkrete forslag til, hvad der kan medvirke til at løfte

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

bylivet i Gladsaxe.

Herudover er der stikord, som svarer til nogle af de skriftlige tilkendegivelser, der er indkommet i høringsperioden. Der er for eksempel spørgsmål til en kommende befolkningstilvækst, boligtilbud til unge, kvalitet i det kommende byggeri og højhusbyggeri ved Gladsaxe Trafikplads. Andre af stikordene under overskriften "boliger og byggeri" indgår allerede i By- og boligpolitikken, som for eksempel muligheden for at blive i lokalområdet selv om behovene ændrer sig og muligheden for at omdanne nedslidte erhvervskvarterer og gennemføre en intensiv anvendelse omkring stationer.

I forbindelse med den offentlige høring er der indkommet syv skriftlige tilkendegivelser, som er samlet i bilag 2. Tilkendegivelserne kommer fra følgende:

1. Foreningen Lokal Agenda 21 i Gladsaxe
2. Afdelingsbestyrelsen i bebyggelsen Ved Kirken
3. Andy L. Hansen
4. Annette Victoria Keller
5. Marianne Møller Brorson
6. Julie Petersen
7. Helga Petersen

Tilkendegivelserne omhandler følgende emner:

- A. Forladte og misligholdte bygninger
- B. Information til og inddragelse af borgere
- C. Grønne oaser i en fortættet by
- D. Vækst og balance
- E. Boligtilbud til unge
- F. Kvalitet i arkitektur og indpasning i bystruktur
- G. Grøn og bæredygtig profil
- H. Højhusbyggeri ved Gladsaxe Trafikplads og Boulevarden i Gladsaxe Ringby
- I. Vejstøj langs Boulevarden i Gladsaxe Ringby
- J. Boliger til hjemløse med misbrugeradfærd
- K. Mulighed for bofællesskab
- L. Byliv
- M. Bagsværd Bypark

Økonomiudvalget behandlede sagen 30.09.2014, punkt 226.

Trine Henriksen fremsatte følgende 6 ændringsforslag:

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

1)

"Afsnittet "Flere boliger", boksen "Det vil vi i Gladsaxe"
Til pkt. 3 tilføjes: "Grønne og rekreative områder skal derfor ikke
udstykes til boliger, eller andet byggeri.""

Trine Henriksen stemte for.

9 medlemmer (Karin Søjberg Holst, Trine Græse, Katrine Skov,
Tom Vang Knudsen, Claus Wachmann, Serdal Benli, Kristian
Niebuhr, Ebbe Skovsgaard og Pia Skov) stemte imod.

Lars Abel undlod at stemme.

2)

"Afsnittet "Forskellige boliger", boksen "Det gør vi ved at ..."
I pkt. 1 slettes den sidste sætning "Familieboliger skal som ud-
gangspunkt være 120 m2 i gennemsnit.""

Trine Henriksen og Serdal Benli stemte for.

De øvrige stemte imod.

3)

"Afsnittet "Forskellige boliger", boksen "Det gør vi ved at ..."
Pkt. 4 ændres til: " Bidrage aktivt til at styrke variationen i bolig-
former og flere mindre, almene boligafdelinger når Gladsaxe
kommune sælger ejendomme til boligbyggeri.""

Trine Henriksen stemte for.

9 medlemmer (Karin Søjberg Holst, Trine Græse, Katrine Skov,
Tom Vang Knudsen, Claus Wachmann, Lars Abel, Kristian Nie-
buhr, Ebbe Skovsgaard og Pia Skov) stemte imod.

Serdal Benli undlod at stemme.

4)

"Afsnittet "Almene boliger", boksen "Det gør vi ved at ...":
Pkt. 1 ændres til: "Fortsat lade almene boliger udgøre mindst en
tredjedel af vores samlede boligmasse.""

Trine Henriksen stemte for.

De øvrige stemte imod.

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

5)

"Afsnittet "Det grønne", boksen "Det vil vi i Gladsaxe":
Der tilføjes et nyt pkt. 5 med en målsætning om at reducere andelen af befæstede arealer i kommunen."

Trine Henriksen stemte for.

De øvrige stemte imod.

6)

"For at sikre en balanceret byudvikling i Mørkhøj med vil byrådet ændre lokalplanen for Gyngemosepark med henblik på at stoppe for yderligere boligbyggeri, eller anvendelse af det resterende byggefelt til en ny daginstitution."

Trine Henriksen stemte for.

De øvrige stemte imod.

Ad. A. Forladte og misligholdte bygninger (1)

Det anføres i tilkendegivelsen, at man fra hovedgader fortsat kan se forladte og stærkt misligholdte bygninger, hvilket ikke er prydeligt. Det foreslås, at kommunen gør noget ved det og indfører en politik om, at man ikke vil tillade forladte, forfaldne bygninger stå urørt i årevis. Konkret nævnes bygningerne på Søborg Hovedgade overfor kirken og Skjoldborg Allé 1. Der foreslås en inspirationstekst til By- og boligpolitikken.

Kommentar:

Gladsaxe Kommune er enig i, at forladte og misligholdte bygninger langs hovedgaderne er skæmmende og kan kun beklage det triste udseende omkring de nævnte bygninger. Byrådet har vedtaget lokalplaner for de nævnte ejendomme, der giver mulighed for nyt byggeri, men i henhold til planloven medfører en lokalplan ikke en handlepligt for grundejeren. Herudover er kommunens muligheder for at gribe ind begrænsede, idet hensynet til den private ejendomsret vejer tungt i lovgivningen. By- og Miljøforvaltningen oplyser, at Gladsaxe Kommune p.t. undersøger de tilbageværende handlemuligheder i forbindelse med de kritisable forhold, men at der ikke er en afklaring herom endnu.

Økonomiudvalget indstiller,

1. at tilkendegivelsen ikke giver anledning til ændringer i

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

By- og boligpolitikken, idet kommunens handlemuligheder i henhold til lovgivningen er begrænsede.

Ad. B. Information til og inddragelse af borgere (1)

Det anføres i tilkendegivelsen, at reel borgerinddragelse kun opnås gennem rettidig og fyldestgørende information i forbindelse med nye anlæg, der gør borgerne i stand til reelt at vurdere et kommende anlæg eller byggeri. Der henvises specifikt til manglende afbildning af ventilationsanlæg og elevatorskakte på konkrete byggerier i Søborg og Buddinge. Samtidig anføres det, at kommunen fra start bør være mere tydelig omkring, hvilken indflydelse borgerne har, således at skuffede forventninger undgås. Endelig anbefales det, at det ved visualiseringer anføres, hvornår et givent område kan forventes at se ud som på visualiseringen. Der henvises til, at der går mange år, før træer vokser sig store. Der foreslås en inspirationstekst til By- og boligpolitikken.

Kommentar:

Det er By- og Miljøforvaltningens vurdering, at Gladsaxe Kommune bestræber sig på at gennemføre en god og reel borgerinddragelse. Der arbejdes løbende med at udvikle og forbedre borgerinddragelsen, senest med brugen af digitale planer, der giver nye muligheder i forhold til at præsentere problemstillinger. I udviklingsarbejdet indgår også spørgsmålet om forventningsafstemning. Byrådet har vedtaget principper for borgerinddragelse, som forventes taget op til fornyet behandling i efteråret 2014.

Med hensyn til spørgsmålet om tekniske installationer på taget, er det efter By- og Miljøforvaltningens opfattelse en problematik omkring, hvor detaljerede og konkrete lokalplaner skal laves. En vis fleksibilitet er ønskelig for at undgå for mange dispensationsansøgninger. Der henvises i øvrigt til punkt F.

Økonomiudvalget indstiller,

2. at tilkendegivelsen ikke giver anledning til ændringer i By- og boligpolitikken, idet Gladsaxe Kommune i andre sammenhænge løbende arbejder med at udvikle og forbedre principper og metoder til borgerinddragelse.

Ad. C. Grønne oaser i en fortættet by (1)

Det anføres i tilkendegivelsen, at udviklingen af en tættere by skal følges af tilstedeværelsen af "byoaser", både på terræn og på tage, altaner og balkoner. Mange af boligselskabernes grønne

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

områder er uinspirerende og fremstår som store grønne græsflader. Byoaser kan være mere mangfoldige og med forskelligt naturindhold. Det foreslås samtidig, at byoaser kan kombineres med faciliteter til foreningslivet. Konkret peges på Buddinge Batteri og Bibliotekshaven. Der foreslås en inspirationstekst til By- og boligpolitikken.

Kommentar:

Det er By- og Miljøforvaltningens opfattelse, at ønsket om, at en tættere by skal følges af tilstedeværelsen af grønne oaser, indgår i helhedsplanerne for byomdannelsesområderne. Derfor indgår fastholdelse af intentionerne i helhedsplanerne også i By- og boligpolitikken. Hertil kommer, at By- og boligpolitikken tema "Det grønne" beskriver, hvordan Gladsaxe Kommune vil arbejde med at sikre sammenhæng mellem byudviklingen og naturen. Boligselskabernes grønne områder er privat ejede, og dermed har kommunen ikke indflydelse på deres udseende, men forventningen er, at samarbejdet med boligselskaberne om klimatilpasningsløsninger i forhold til regnvand vil medvirke til at skabe mere varierede områder og tilsvarende på kommunens egne arealer.

I forbindelse med vedtagelsen af Planstrategi 2012, har Byrådet besluttet, at det skal undersøges, hvilke potentialer der ligger i naturen i den eksisterende by. Vi vil undersøge hvilke typer af natur, der findes i byen, og hvad det er vigtigt at værne om i forhold til dyre- og planteliv. Arbejdet skal præsentere muligheder for at udvikle bynaturen og understøtte biodiversiteten samt for at samarbejde med borgere, foreninger og organisationer om de grønne elementer i en klima- og sundhedsmæssig sammenhæng. By- og Miljøforvaltningen vil lægge op til, at temaet om bynatur bliver en integreret del af den kommende naturplan.

Det er By- og Miljøforvaltningens opfattelse, at der i flere sammenhænge arbejdes med at udvikle det grønne i byen. Dette foreslår By- og Miljøforvaltningen illustreret ved at tilføje følgende sætning til temaet "GladsaxeLiv", afsnittet "Byliv i forstaden", efter sætningen "... Det kan være på pladser, gader, ved skolen eller på en cykeltur langs Søborg Hovedgade.": *"Det kan også være, når vi opholder os i parken, de store grønne naturområder eller ét af kommunens grønne åndehuller."*

Økonomiudvalget indstiller,

3. at tilkendegivelsen imødekommes ved at tilføje den fo-

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

reslåede sætning.

Ad. D. Vækst og balance (1)

Det anføres i tilkendegivelsen, at det stigende indbyggertal i Gladsaxe Kommune langt fra er entydigt positiv for Gladsaxe, som det præsenteres i By- og boligpolitikken. Dette begrundes med, at folk må bo tættere med øget pres på de grønne områder, og at antallet af personer såvel på jorden, i Danmark som i Gladsaxe er et af de mest fundamentale parametre for den samlede miljøbelastning. For nogle betyder det, at man skal bo tættere, at Gladsaxe bliver mindre attraktiv som bosætningskommune. Konkret nævnes udfyldningen af hullerne i randbebyggelsen langs hovedgaderne og muligheden for yderligere bebyggelse i Gyngemose Park. Samtidig anføres det, at den forventede sundhedstilstand blandt de ældre vil opveje, at færre skal forsøge flere, så den kortsigtede befolkningstilvækst ikke findes nødvendig. Det foreslås, at målet snarere skulle være et Gladsaxe i balance frem for i vækst.

Kommentar:

Vækst som en forudsætning for at holde økonomien på rette kurs og sikre grundstenene i velfærdssamfundet på længere sigt står højt på den politiske dagsorden, ikke bare i Gladsaxe. Byrådet har vedtaget en vækststrategi, hvor udgangspunktet er, at vi skal være flere borgere i Gladsaxe. By- og boligpolitikken udspringer af dette mål, og derfor ligger fokus på vækst for at sikre balancen.

Økonomiudvalget indstiller,

4. at tilkendegivelsen ikke giver anledning til ændringer i By- og boligpolitikken.

Ad. E. Boligtilbud til unge (1)

Det foreslås i tilkendegivelsen at genoverveje udmeldingen i By- og boligpolitikken om, at der ikke er stort behov for nye boligtilbud målrettet unge. Dette begrundes med lange ventelister til små boliger i det almene byggeri og høje huslejer. Der bør således ikke kun ses på tilstedeværelsen af små lejemål, men også på tilgængeligheden af dem. Samtidig anføres det, at stigningen i antallet af enlige øger behovet for mindre boliger, ikke nødvendigvis familieboliger.

Kommentar:

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

By- og boligpolitikken bygger på befolkningsprognosen og en række analyser. Her er udgangspunktet, at der er behov for flere familieegnede boliger, hvis befolkningssammensætningen også på sigt skal være i balance.

Teksten i By- og boligpolitikken om, at der ikke er stort behov for nye boligtilbud målrettet unge, er baseret på kommunens vurdering om, at nybyggeri vil medføre for dyr husleje for målgruppen, samt at ikke alle eksisterende ungdomsboliger bebos af målgruppen, idet boligselskaberne ikke henter fuld støtte til boligtypen hos kommunen. By- og Miljøforvaltningen har analyseret på lidt flere faktorer, som kan spille ind på behovet for ungdomsboliger, se bilag 3, der er dog ikke umiddelbart klare konklusioner på udviklingen i behovet.

Børne- og Undervisningsudvalget besluttede 17.12.2013 punkt 141, at igangsætte et udviklingsprojekt om ungemiljø, herunder formulering af en ungestrategi og en organisatorisk og indholdsmæssig ramme. Der sigtes på at skabe en fælles strategi, der anlægger et helhedsperspektiv på tilbud og indsatser på hele ungeområdet. Med udviklingsprojektet skal der således skabes et sammenhængende, bæredygtigt og attraktivt ungemiljø i Gladsaxe. By- og Miljøforvaltningen foreslår på den baggrund, at en stillingtagen til udviklingen i boligtilbud målrettet unge afventer dette arbejde.

By- og Miljøforvaltningen foreslår samtidig, at teksten i By- og boligpolitikken blødes lidt op i forhold til behovet for boliger målrettet unge. Under temaet "Forskellige boligtyper", foreslås følgende nye tekst som erstatning for afsnittet "Boliger til unge og familier":

"Befolkningsprognosen viser også, at vi bliver flere unge og erhvervsaktive. Gladsaxe har i dag mange små boliger egnet til blandt andet unge. Det skal vi fortsat have, og også de svage unge skal have mulighed for at få en bolig. De mange små boliger og relativt få store betyder, at der vil være behov for flere store familieboliger. Generelt vil vi følge udviklingen i boligbehovet og planlægge efter, at der er god balance i det samlede boligudbud."

Herudover foreslår By- og Miljøforvaltningen, at punkt 3 under afsnittet "Det gør vi ved at..." tilføjes følgende tekst:

"Boligtilbud til unge vil indgå som tema i styringsdialogen med

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

boligselskaberne.”

Økonomiudvalget indstiller,

5. at tilkendegivelsen imødekommes ved at ændre i By- og boligpolitikken som foreslået af forvaltningen.

Ad. F. Kvalitet i arkitektur og indpasning i bystruktur (1)

Det anføres i tilkendegivelsen, at det er oplagt at bruge Gladsaxe Kommunes arkitekturpolitik til at stille krav om kvalitet i arkitekturen. Der efterspørges objektive eller målbare kriterier, således at det ikke alene beror på et kommunalt skøn, der måske ikke altid er sammenfaldende med borgernes vurdering. Samtidig spørges der til, hvordan det vurderes, hvorvidt nyt byggeri passer ind i Gladsaxes bystruktur, som det er nævnt i By- og boligpolitikken.

Kommentar:

Arkitektur er noget, mange har en holdning til. Med Gladsaxe Kommunes Arkitekturpolitik er introduceret en række temaer, der gør det nemmere at sætte ord på arkitektur, som rækker ud over pænt og grimt. Et væsentligt element i Arkitekturpolitikken har været udviklingen af en arkitekturscreening som dialogredskab. Screeningen har til formål at synliggøre væsentlige kvaliteter i et givent område og belyser de muligheder og begrænsninger, det givne område rummer med udgangspunkt i områdets særlige identitet. Screeningen er ikke en facitliste over, hvad der er god arkitektur, og der findes efter By- og Miljøforvaltningens opfattelse ikke objektive, målbare kriterier for en sådan vurdering. Screeningen skal dog sikre, at der sættes fokus på arkitekturen i konkrete projekter. Screeningen rummer en lang række forhold under hovedoverskrifterne: Kulturhistorie, Forholdet til omgivelserne, Bygningernes udformning og Bæredygtighed. I praksis danner screeningen baggrund for en dialog mellem bygherre og Gladsaxe Kommune i forbindelse med lokalplanlægningen og konkrete byggeprojekter. By- og Miljøforvaltningen foreslår at gøre de væsentligste arkitektoniske overvejelser fra screeningen synlige som en del af redegørelsen til et lokalplanforslag. Dette kan indarbejdes i By- og boligpolitikken ved at tilføje følgende sætning under temaet ”Byens udtryk”, afsnittet ”Det gør vi ved..” under punkt 3: *”Vi vil synliggøre de væsentligste arkitektoniske overvejelser i redegørelsen til kommende lokalplaner.”*

Økonomiudvalget indstiller,

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

6. at tilkendegivelsen imødekommes ved at tilføje den foreslåede sætning om, at synliggøre de væsentligste arkitektoniske overvejelser i redegørelsen til kommende lokalplaner.

Ad. G. Grøn og bæredygtig profil (1)

I By- og boligpolitikens afsnit "Det grønne" står, at Gladsaxe Kommune vil videreudvikle den grønne og bæredygtige profil. Det anføres i tilkendegivelsen, at det er en ubegrundet påstand, at Gladsaxe Kommune har en grøn og bæredygtig profil på netop boligområdet, og der henvises til de typiske energiklasser på villaer og lejligheder. Kommunen har en grøn og bæredygtig profil på andre områder, men ikke lige her.

Kommentar:

I afsnittet om "Det grønne" refererer den grønne og bæredygtige profil til arbejdet med klimatilpasning og håndtering af regnvand på grønne arealer. Det er By- og Miljøforvaltningens vurdering, at boligområderne er grønne, og at arbejdet med klimatilpasning kan være med til at gøre dem endnu mere grønne.

Gladsaxe Kommune har en boligmasse, som energimæssigt set ikke kan betegnes som bæredygtig. Dette forhold er medtaget i afsnittet "Tidssvarende boliger", hvor kommunens arbejde med at gøre det nemt for den enkelte grundejer at energirenovere og modernisere sin bolig er beskrevet. Succesen med dette arbejde afhænger dog af, at den enkelte boligejer frivilligt ønsker at igangsætte en sådan renovering.

Økonomiudvalget indstiller,

7. at tilkendegivelsen tages til efterretning, idet energimæssige forhold omkring boligmassen er medtaget i By- og boligpolitikens tema "Tidssvarende boliger".

Ad. H. Højhusbyggeri ved Gladsaxe Trafikplads og Boulevarden i Gladsaxe Ringby (2)

Afdelingsbestyrelsen i bebyggelsen Ved Kirken, der ligger Gladsaxe Møllevej 36-58 og Tobaksvejen 27-55, ønsker ikke højhusbyggeri på 8-10 etager ved Gladsaxe Trafikplads og Boulevarden i Gladsaxe Ringby, som der er lagt op til. Udsigten til højhusbyggeri vil skæmme området omkring Gladsaxe Kirke og Ved Kirken, som også vil komme til at ligge i skygge. De synes, der mangler en politik for de kulturhistoriske værdier og arkitektoniske kvalitet.

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

Kommentar:

Helhedsplanen for Gladsaxe Ringby lægger op til, at der kan bygges tæt og højt i de områder, der ligger nærmest de kommende letbanestationer ved Gladsaxe Trafikplads og Gladsaxevej Nord, og mindre tæt i de områder, der ligger længst væk fra stationerne. I kommuneplanen er fastlagt rammer for etageantal i de forskellige delområder af Gladsaxe Ringby. Dette er i overensstemmelse med de statslige retningslinjer i Fingerplan 2007, der handler om at intensivere anvendelsen i de stationsnære kerneområder og dermed fremme brugen af kollektiv transport.

I området ved Gladsaxe Trafikplads (Kommuneplanramme 17E3 Boulevarden Vest) er der på nuværende tidspunkt fastsat et etageantal på maksimalt 4 etager. Dette skyldes, at Gladsaxe Kirke i henhold til Naturbeskyttelsesloven afkaster en beskyttelseslinje. Det maksimale etageantal er fastsat efter ønske fra Helsingør Stiftsøvrighed. Der pågår dog stadig forhandlinger mellem Gladsaxe Kommune og Helsingør Stiftsøvrighed om at øge etageantallet og dispensere fra Naturbeskyttelsesloven. Det skal i den sammenhæng bemærkes, at terrænet falder 7 meter fra Gladsaxe Kirke til Gladsaxe Trafikplads.

Langs den øvrige del af Boulevarden (Kommuneplanramme 17E1 Boulevarden) er der fastsat bestemmelser om, at byggeri skal være mindst 6 etager og maksimalt 10 etager.

Med henvisning til retningslinjerne i Fingerplan 2007 ser By- og Miljøforvaltningen ikke på nuværende tidspunkt grund til at ændre i kommuneplanen, idet etageantal på konkrete byggerier i området vil blive fastlagt i kommende lokalplaner.

Økonomiudvalget indstiller,

8. at tilkendegivelsen ikke giver anledning til ændringer i By- og boligpolitikken, idet spørgsmålet om etageantal reguleres i kommende lokal- og kommuneplanlægning.

Ad. I. Vejstøj langs Boulevarden i Gladsaxe Ringby (3)

I tilkendegivelse nr. 3 hævdes det, at byggeri langs Boulevarden (Gladsaxevej) i Gladsaxe Ringby ikke er mulig, da gældende krav til vejstøj ikke kan overholdes. Dette betyder ifølge tilkendegivelsen også, at det nye kontorhus på Tobaksgrunden skal rives ned.

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

Kommentar:

Der er foretaget en overordnet kortlægning af vejtrafikstøj i Gladsaxe Erhvervs kvarter efter EU-direktiv om støjkortlægning. Støjniveauet langs Boulevarden er over 68 dB, og dermed stærkt støjbelastet.

Miljøstyrelsen har i vejledning nr. 4/2007 "Støj fra veje" opstillet vejledende grænseværdier for vejtrafikstøj i forskellige typer områder. Den vejledende grænseværdi for vejtrafikstøj er Lden 58 dB for boligområder, børnehaver, vuggestuer, skoler og undervisningsbygninger, plejehjem, hospitaler o.l. For hoteller, kontorer m.v. er den vejledende grænseværdi Lden 63 dB.

De vejledende grænseværdier betyder ikke, at der ikke vil kunne opføres byggeri langs Boulevarden, men at der vil skulle anvendes forskellige støjreducerende tiltag for at sikre et acceptabelt støjniveau. Det skal samtidig bemærkes, at bygninger i sig selv har en skærmende virkning mod det bagvedliggende byggeri. Hvilke tiltag, der er nødvendige og skal anvendes, vil afhænge af det konkrete byggeri og dets anvendelse og udformning.

I forbindelse med byggeansøgningen til kontorhuset på Tobaksgrunden er der fremsendt en indledende vurdering af, hvorvidt støjgrænser fra vejtrafikstøj på udendørs opholdsarealer kan forventes opfyldt. Det fremgår af vurderingen, at støjgrænsen på udendørs opholdsarealer med god sikkerhed kan opfyldes.

Økonomiudvalget indstiller,

9. at tilkendegivelsen ikke giver anledning til ændringer i By- og boligpolitikken, idet overholdelse af vejledende grænseværdier for vejtrafikstøj indgår i den konkrete byggesagsbehandling.

Ad. J. Boliger til hjemløse med misbrugeradfærd (4)

I tilkendegivelsen anføres det, at der ikke står noget i By- og boligpolitikken om boliger til hjemløse med misbrugeradfærd, som udsluses til eller tildeles f.eks. en almen bolig. Det foreslås, at kommunen etablerer særlige boliger eller boformer til denne voksende gruppe, hvis det fortsat skal være attraktivt for familier at bosætte sig i de almene boliger. Der henvises til statslige tilskudsmuligheder til såkaldt skæve boliger med mulighed for social vicevært. Der opfordres til at ændre By- og boligpolitikken, så dette emne medtages.

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

Kommentar:

Der er i Gladsaxe Kommune nedsat en tværgående arbejdsgruppe, der blandt andet har til opgave at afdække hjemløseproblemer, herunder muligheder for etablering af "skæve boliger", "startboliger", "udslusningsboliger" med videre, med henblik på at udarbejde et mere langsigtet forslag til kvalificeret afhjælpning af hjemløseproblemerne.

Der findes forskellige særlige boligtyper til mennesker med behov for noget særligt for at kunne bo i egen bolig. Det er eksempelvis:

"Startboliger", der er boliger med sociale viceværter tilknyttet, der kan tilbydes unge mennesker, der har vanskeligt ved at håndtere det at bo i egen bolig.

"Skæve boliger", der er boliger som tilbydes borgere, der har svært ved at indpasse sig eller ikke magter at bo i traditionelt udlejningsbyggeri. Det er boliger, der kan rumme beboere med en væsentlig anderledes adfærd og ofte et misbrug. Der er tale om permanente boliger, der skal udlejes efter den almene lejelovs bestemmelser.

"Udslusningsboliger", der er overgangsboliger eller træningsboliger, som man kan bo i, mens man afprøver de udfordringer, der er ved at bo i egen bolig.

Ingen af disse såkaldte mellemboligformer findes i Gladsaxe Kommune i dag.

Arbejdsgruppen er endnu ikke færdig med sit arbejde, men ét af gruppens foreløbige forslag går på, at der skal gennemføres en mere konkret undersøgelse af behovet og muligheden for at oprette særlige boligtyper, herunder særligt skæve boliger og udslusningsboliger, men også startboliger.

By- og Miljøforvaltningen foreslår på den baggrund, at det samlede arbejde fra den tværgående arbejdsgruppe afventes, og at der ikke på nuværende tidspunkt ændres i By- og boligpolitikken

Økonomiudvalget indstiller,

10. at tilkendegivelsen ikke giver anledning til ændringer i By- og boligpolitikken, idet det samlede arbejde fra kommunens tværgående arbejdsgruppe om hjemløse afventes.

Ad. K. Mulighed for bofællesskab (5)

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

I tilkendegivelsen præsenteres et ønske om at etablere et bofællesskab i Gladsaxe Kommune. Det anføres, at der er et behov for denne boligform, som det er svært at få opfyldt i Gladsaxe. Der stilles endvidere en række konkrete spørgsmål, som er besvaret direkte.

Kommentar:

Muligheden for at opføre bofællesskaber er allerede nævnt i By- og boligpolitikken under afsnittet om forskellige boligtyper. Gladsaxe Kommune vil gerne arbejde for at skabe de rammer, der skal til for at kunne opføre forskellige boligtyper, som for eksempel bofællesskaber. Det betyder, at kommunen gerne vil gå i dialog med kommende udviklere af grunde, hvor der bygges flere boliger i sammenhæng. Samtidig vil kommunen gerne være med til at skabe det plangrundlag, der skal til for at kunne opføre et bofællesskab.

Økonomiudvalget indstiller,

11. at tilkendegivelsen tages til efterretning, idet muligheden for bofællesskaber allerede fremgår af By- og boligpolitikken.

Ad. L. Byliv (6)

I tilkendegivelsen stilles flere forslag, der alle kan relateres til arbejdet med at gøre byen attraktiv samt skabe kvalitet og liv. Forslagene handler om følgende:

- Bevare det traditionelle look i Gladsaxe og droppe det moderne boligbyggeri
- Lave flere arrangementer, f.eks. give tilladelse til koncerter på Gladsaxe Stadion
- Give butikkerne en standard at leve op til, så der handles lokalt
- Tiltrække restauranter og ikke flere pizzeriaer
- Opstille flere skraldespande
- Renovere Bagsværd Station med faldefærdig bro og hul i loftet

Kommentar:

En af styrkerne ved Gladsaxe Kommune er, at den rummer en bred vifte af forskellige boligbebyggelser. I boligområderne findes bebyggelser fra flere forskellige stilperioder fra de senest 100 år. Denne variation af byggerier fra forskellige tider og arkitektoniske

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

strømninger er en af Gladsaxes væsentligste kvaliteter. Det fremgår af Gladsaxe Kommunes arkitekturpolitik, at vi skal værne om og fortsat udvikle denne vekslen mellem nyt og gammelt, mellem åbent og fortættet og mellem højt og lavt.

Der foregår allerede en lang række arrangementer i Gladsaxe Kommune, både med kommunen som arrangør eller hvor lokale foreninger eller andre arrangerer. De mange aktiviteter er samlet i den landsdækkende kalender KultuNaut, der kan ses på kultu-naut.dk. Med projektet GladsaxeLiv arbejder Gladsaxe Kommune blandt andet for at skabe og synliggøre mere liv i Gladsaxe, for eksempel ved at gøre flere arrangementer synlige i det offentlige rum.

Efter en konkret ansøgning fra Akademisk Boldklub Gladsaxe, AB A/S, har Byrådet 19.03.2014 punkt 42 besluttet som forsøg at give en principiel tilladelse til afholdelse af koncert på Gladsaxe Stadion, dog stilles der en række betingelser, som ansøger skal overholde. Koncerten forventes afholdt som forsøg i 2015, og der evalueres efterfølgende.

Vedrørende forslagene omkring butikker og restauranter oplyser By- og Miljøforvaltningen, at Gladsaxe Kommune ingen indflydelse har på indhold eller standard. Kommunen kan give mulighed for butikker og restauranter, men altså ikke bestemme hvad de skal servere eller udbyde. Med Designmanualen har kommunen opstillet retningslinjer for udsmykning og skiltning med videre, som desværre har vist sig vanskelige at håndhæve. Generelt forsøger Gladsaxe Kommune, blandt andet med vækststrategien og arbejdet med GladsaxeLiv, at gøre byen attraktiv og ad denne vej tiltrække kvalitet i butiks- og restaurationslivet. Hertil kommer, at forvaltningen er i gang med at etablere en dialog med butikserne omkring de fælles muligheder for at styrke bylivet.

I forhold til skraldespande orienterer By- og Miljøforvaltningen om, at der ikke er aktuelle planer om at øge serviceniveauet.

Skaden på inddækningen af jernbanebroen er BaneDanmarks ansvar. By- og Miljøforvaltningen tager kontakt til BaneDanmark.

Økonomiudvalget indstiller,

12. at tilkendegivelsen ikke giver anledning til ændringer i By- og boligpolitikken.

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

Ad. M. Bagsværd Bypark (7)

I tilkendegivelsen stilles flere forslag til kommende bebyggelse i Bagsværd Bypark. Det foreslås blandt andet, at der opføres familieboliger i form af rækkehuse eller bebyggelser i op til 3 etager med svalegang. Det foreslås, at bebyggelse i området opføres med meget grønt omkring, samt at der indarbejdes fællesfaciliter i bebyggelsen. Det foreslås også, at der tænkes i integration af forskellige befolkningsgrupper, herunder for eksempel at der indarbejdes ungdomsboliger. Herudover foreslås forskellige arkitektoniske detaljer, som for eksempel farvevalg og tagform. Endelig anbefales det at gennemføre analyser af blandt andet jordbundsforhold for at sikre sundheden for kommende beboere i området.

Kommentar:

De overordnede rammer for omdannelsen af Bagsværd Bypark er fastlagt i kommuneplanen. Bagsværd Bypark dækker over fem kommuneplanrammer: 18.C.1, 18.BE.1, 18.BE.2, 18.BE.3 og 18.BE.4.

Inden for kommuneplanramme 18.C.1 fastlægges anvendelsen til centerområde med en blanding af centerformål, boliger og erhverv. Der er fastsat en maksimal bebyggelsesprocent på 145, og området må bebygges med maksimalt fem etager, dog med enkelte byggefelter i op til 12 etager.

Inden for kommuneplanrammerne 18.BE.1, 18.BE.2 og 18.BE.3 fastlægges anvendelsen til en blanding af boliger og erhverv, med fokus på forskellige typer af erhverv. Fælles er, at boligandelen skal udgøre mindst 40 procent. Bebyggelsesprocenten varierer mellem 145 og 125. Det maksimale etageantal fastlægges til fire etager, dog med enkelte byggefelter i op til 12 etager.

Inden for kommuneplanramme 18.BE.4 fastlægges anvendelsen til blandet bolig og erhverv med en maksimal bebyggelsesprocent på 115. Det maksimale etageantal fastlægges til fem etager, dog med enkelte byggefelter i op til 12 etager.

Der er således lagt op til en intensiv anvendelse af området, men der er efter By- og Miljøforvaltningens vurdering ikke noget, der forhindrer opførelsen af rækkehusbebyggelse i området. Før der kan bygges nyt i området, vil der dog skulle udarbejdes lokalplaner med konkrete bestemmelser for det kommende byggeri.

Med hensyn til analyse af jordbundsforholdene i området, så er By- og Miljøforvaltningen opmærksom på, at der er flere grunde i området, som er kortlagt som forurenede på V1 og V2 niveau,

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

samt at flere kan være forurenede, da store dele af området tidligere har været anvendt til grusgrav. Dette vil indgå i forbindelse med den kommende lokalplanlægning og byggesagsbehandling.

Økonomiudvalget indstiller,

13. at tilkendegivelsen ikke giver anledning til ændringer i By- og boligpolitikken.

Økonomiudvalget indstiller, samlet,

14. at By- og boligpolitikken vedtages med de under Ad. C, E og F foreslåede ændringer.

Bilag

Bilag 1: Opsamling på debatten om By- og boligpolitikken

Bilag 2: Tilkendegivelser til By- og boligpolitikken

Bilag 3: Analyse af boligtilbud til unge

Bilag 4: Forslag til By- og boligpolitik

Relateret behandling

Økonomiudvalget 29.04.2014, Punkt 104 (Åben)Økonomiudvalget 30.09.2014, Punkt 226 (Åben)

Punkt 122: Ny gebyrmodel for byggesagsbehandling

2014/07513

Bilag

Bilag 1: Ny lovgivning vedrørende byggesagsgebyrer

Bilag 2: Gebyrberegning af byggesagsgebyrer - opgørelse af medtaget tid

Bilag 3: Nuværende takstblad

Bilag 4: Timeprisberegning Gladsaxe

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Ny gebyrmodel for byggesagsbehandling

Beslutning

Tiltrådt.

Baggrund

Alle kommuner skal fra 01.01 2015 opkræve byggesagsgebyr efter tidsforbrug på basis af timeregistrering (lov nr. 640 af 12. juni 2013). Den enkelte kommune kan dog vælge helt eller delvist at lade være med at opkræve gebyr.

Det er den nye lovs intention at sikre, at ansøger betaler for den ydelse, som ansøgeren modtager. Samtidig skal loven virke befordrende for, at ansøger udarbejder fyldestgørende ansøgning, som mindsker sagsbehandlingstiden.

Det er op til kommunen at fastlægge gebyr. Lovgivningen danner kun en øvre ramme for gebyrpolitikken. Det er et krav, at omkostninger knyttet til selve byggesagsbehandlingen kan dokumenteres, og at gebyrindtægterne ikke overstiger de samlede omkostninger. En gennemgang af den ny lovgivning vedlægges som bilag 1.

Der er fremover kun hjemmel til at opkræve gebyr for sagsbehandling efter byggeloven. Tid, der anvendes til at sagsbehandle efter anden lovgivning, (for eksempel lovene om planlægning, naturbeskyttelse, miljøbeskyttelse, arbejdsmiljø, veje, vandforsyning, beredskabsloven), må ikke indregnes i gebyret. Erfaringerne fra de kommuner, som allerede har indført timepris, er, at gebyrindtægterne er faldet, fordi kommunerne tidligere har beregnet gebyrtakster ud fra den samlede forbrugte tid (medregnet sagsbehandling efter andre love end byggeloven).

Med de nye bestemmelser kan der også tages gebyr for afslag, samt for sager, hvor ansøger trækker ansøgningen tilbage. Forvaltningens notat om, hvad der kan medregnes, vedlægges som bilag 2.

4-kommunesamarbejdet på byggesagsområdet (Gentofte, Gladsaxe, Lyngby-Taarbæk og Rudersdal) udregner timeprisen på samme måde. Dette understøtter, at det fremover er de samme sagsbehandlingsskridt, der opkræves gebyr for i "4KBYG-

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

GESAG". Ingen af de fire samarbejdskommuner har dog et brugbart timeregistreringssystem.

Økonomiske konsekvenser

Gebyrindtægterne har altid varieret gennem årene med byggebranchens konjunktursving. Siden den sidste lovændring om at opkræve gebyr i fem forskellige kategorier (efter bygningstype) har indtægten i Gladsaxe varieret i området omkring 2.5 til 3 mio. kr. pr. år.

Fra 01.01.2015 vurderer forvaltningen, at den nye lovændring kan betyde op til en halvering af den årlige gebyrindtægt. De nævnte gebyrundtagelser beløber sig samlet til ca. 50.000 kr. pr. år. Indstillingen er fælles for de fire samarbejdskommuner.

Da der ofte går et år mellem udstedelse af byggetilladelse og afsluttende syn af færdigt byggeri, vil den nye opdeling af gebyret i to rater betyde, at der bliver en yderligere mindreindtægt på 300.000 til 400.000 kr. i 2015.

Fra 2016 forventer forvaltningen, at den samlede årlige gebyrindtægt vil blive stabiliseret på 1,6 til 1,9 mio. kr. Dette forudsætter, at der ikke kommer større konjunkturudsving i byggesektoren eller yderligere korrigerende lovgivning.

Forslag til fremtidig gebyrpolitik

Forvaltningen foreslår følgende i forhold til den fremtidige gebyrpolitik:

1. Skal kommunen opkræve mindre gebyr end de faktiske omkostninger?

Gladsaxe har igennem årtier haft en stabil gebyrpolitik. Derfor foreslår forvaltningen, at der opkræves gebyr efter tidsforbrug for byggesagsbehandling af alle bygningstyper, og at forvaltningen indkøber relevant tidsregistreringssystem.

Kommunen kan beslutte at opkræve mindre gebyr end de faktiske omkostninger, eller helt undlade at opkræve gebyr. De følgende punkter 2, 3 og 4 vil ikke være relevante, hvis der er gebyrfrihed.

2. Skal dele af byggesagsbehandlingen undtages fra ge-

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

byropkrævning?

Der kan være særlige forhold, der taler for gebyrundtagelse. Det kan for eksempel være, at gebyropkrævningen hæmmer sagsbehandlingen, og at gebyret vil udgøre en uforholdsmæssig stor del af byggeriets samlede omkostninger.

Forvaltningen peger på følgende gebyrundtagelser, som skattefinansieres:

- Forhåndsdialog. Forvaltningen foreslår, at det første møde er gebyrfrit. Herefter starter tidsregistreringen som grundlag for gebyropkrævning. Forslaget er begrundet med, at det er ønskeligt at bistå ansøgere med at afklare forholdene omkring deres ønskede byggearbejde.
- Sagsbehandling i forbindelse med nabo- og andre klager, der er relevante i forhold til det, der kan opkræves gebyr for, men hvor klager ikke gives medhold.
- Sagsbehandling af teltkonstruktioner. Gebyr gør det for eksempel unødigt svært for cirkus, koncertliv, mv.

3. Skal opkrævning foretages i én eller to rater?

De nye regler giver mulighed for at opkræve gebyret i maksimalt to rater. Efter nugældende regler er det praksis at opkræve gebyr, når der gives byggetilladelse eller accepteres anmeldelse.

I byggesager med tilladelser er der altid sagsbehandling, der ligger efter selve afgørelsen, inden sagen kan afsluttes (revision af tegningsmateriale, behandling af nye oplysninger, færdigsyn når bygningen er opført, mv.).

Forvaltningen foreslår derfor, at der opkræves gebyr i to rater – første rate beregnes og opkræves for tidsforbrug ved tidspunktet for byggetilladelse, og anden rate beregnes og opkræves ved færdigmelding eller ibrugtagningstilladelse.

Ved anmeldelser, afslag eller tilbagetrækning af ansøgning opkræves gebyret én gang ved afgørelses-/tilbage-trækningstidspunktet.

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

Der må forventes yderligere nedgang i gebyrindtægt de første 1-2 år på grund af forskydning i tidspunkt for opkrævning.

4. **Hvilken timepris?**

Den maksimale timepris er beregnet for hver enkelt af de fire kommuner. Af bilag 3 fremgår den beregnede timepris på 630 kr. i Gladsaxe Kommune. På grund af forskellene i faste omkostninger varierer de fire samarbejdskommuners timepriser mellem 630 kr. og 695 kr. for 2015.

Trafik- og Teknikudvalget indstiller,

1. at der fra 01.01.2015 opkræves gebyr efter tidsforbrug for byggesagsbehandling af alle bygningstyper,
2. at den første forhåndsdialog gebyrundtages,
3. at tid til behandling af gebyrrelevante klager/indsigelser, hvor klager ikke gives medhold, gebyrundtages,
4. at teltkonstruktioner gebyrundtages,
5. at gebyret ved byggetilladelser opkræves i to rater; ved henholdsvis byggetilladelse samt ved lovlig ibrugtagning/færdigmelding, og
6. at gebyret ved anmeldelser, afslag og tilbagetrækning af ansøgning opkræves i én rate ved afgørelsestidspunktet.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Trafik- og Teknikudvalget.

Bilag

Bilag 1: Ny lovgivning vedrørende byggesagsgebyrer
Bilag 2: Gebyrberegning af byggesagsgebyrer - opgørelse af medtaget tid
Bilag 3: Nuværende takstblad
Bilag 4: Timeprisberegning Gladsaxe

Relateret behandling

Trafik- og Teknikudvalget 18.08.2014, Punkt 62 (Åben)
Økonomiudvalget 09.09.2014, Punkt 210 (Åben)
Økonomiudvalget 30.09.2014, Punkt 230 (Åben)

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

Punkt 123: Beskæftigelsesplan 2015

2014/08906

Bilag

Bilag 1. Beskæftigelsesplan 2015

Bilag 2. Sammenfatning af Beskæftigelsesplan 2015

Bilag 3. Høringssvar til Beskæftigelsesplan 2015 fra Beskæftigelsesregion Hovedstaden og Sjælland

Bilag 4. Høringssvar fra Det Lokale Beskæftigelsesråd samt Integrationsrådet til Beskæftigelsesplan 2015 samt forvaltningens bemærkninger hertil

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Beskæftigelsesplan 2015

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Gladsaxe Kommune skal hvert år udarbejde en plan for Jobcenterets beskæftigelsesindsats.

Forslaget til Beskæftigelsesplan 2015 (bilag 1) er udarbejdet på grundlag af de vilkår, der er kendt på nuværende tidspunkt, og indeholder en beskrivelse af Gladsaxe Kommunes beskæftigelsespolitiske styrker og udfordringer, en beskrivelse af Jobcenterets indsats 2015 samt Gladsaxes beskæftigelsespolitiske mission for beskæftigelsesindsatsen.

Gladsaxe Kommunes beskæftigelsespolitiske hovedudfordringer findes på a-dagpengeområdet og kontanthjælpsområdet. I beskæftigelsesplanen er opstillet en række anbefalinger målrettet:

- *udfordringerne med for mange jobparate kontanthjælpsmodtagere og forsikrede ledige*
- *udfordringerne med for mange især langtidsledige aktivitetsparate kontanthjælpsmodtagere*
- *unge ledige (åbenlyst uddannelsesparate, uddannelsesparate og aktivitetsparate)*

På grund af beskæftigelsesplanens omfang har Jobcenteret i år udarbejdet en sammenfatning, der opsummerer de væsentligste beskæftigelsespolitiske udfordringer, indsatsmål og resultater. Sammenfatningen er vedlagt som bilag 2.

Nationale og kommunale målsætninger 2015

Beskæftigelsesministeren har udmeldt fire beskæftigelsespolitiske mål for 2015. Målene danner den overordnede ramme, mens udarbejdelsen af operationelle, kvantitative mål modsat tidligere er uddelegeret til kommunerne:

Ministermål 1: Flere unge skal have en uddannelse

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

Flere unge skal have en uddannelse. Jobcentrene skal have maksimalt fokus på at sikre implementeringen af kontanthjælpsreformen og dermed understøtte, at unge ikke bare påbegynder, men også gennemfører en ordinær uddannelse, samt at unge med komplekse problemstillinger af faglig-, social- eller helbredsmæssig karakter får den nødvendige hjælp og støtte, så vi sikrer, at flere unge kommer i varig beskæftigelse. Det skal ses i lyset af, at en uddannelse er en afgørende forudsætning for at den enkelte er rustet til fremtidens arbejdsmarked.

På den baggrund har Social- og Sundhedsforvaltningen følgende forslag til kvantitative mål:

Flere unge skal være selvforsørgende:

- Andelen af unge (18-29 år) på offentlig forsørgelse (ikke SU) skal være faldende i forhold til 2013. Ifølge jobindsats.dk var der 1079 fuldtidspersoner på offentlig forsørgelse i 2013 - folketallet for aldersgruppen var 9879 ved udgangen af 2013. Det svarer til 10,9 pct. Målet for 2015 er 10 pct.
- Andelen af personer, der er 18 år og søger uddannelseshjælp det år, de fylder 18 år, skal være faldende i perioden. Udgangspunktet for målingen fastsættes til niveauet i 2013, hvor 43 personer på 18 år søgte kontanthjælp i løbet af 2013. I 2013 var der gennemsnitligt 946 personer på 18 år i kommunen. Det svarer til, at 4,5 pct. af de 18-årige, det år de fyldte 18 år, søgte om uddannelseshjælp (det hed kontanthjælp til og med udgangen af 2013). Målet for 2015 er 4,1 pct.

Flere unge skal gennemføre en ungdomsuddannelse:

- Gennemførelsesprocenten for unge, som går på ungdomsuddannelse, skal stige i forhold til niveauet i 2013. Antallet af unge med en gennemført ungdomsuddannelse er 52,7 pct. i 2013. Målet for 2015 er 53 pct. (Dette mål konsekvensrettes i forlængelse af Økonomiudvalgets fastlæggelse af skærpet mål på dette område i forbindelse med endelig behandling af Kommunestrategien).

Mål 2: Langvarige modtagere af offentlig forsørgelse skal have en tværfaglig og sammenhængende indsats, der har sigte på en større tilknytning til arbejdsmarkedet

Det er regeringens mål, at færre skal modtage offentlig forsørgelse og at flere skal opnå en tilknytning til arbejdsmarkedet. Det

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

er derfor vigtigt, at kommunerne understøtter implementeringen af både reformen af førtidspension og fleksjob, kontanthjælpsreformen og reformen af sygedagpenge. Kommunerne skal prioritere en forebyggende, tværfaglig og sammenhængende indsats, så den enkelte borger kan blive hjulpet til en tilknytning til arbejdsmarkedet. Målet vil ligeledes sætte fokus på vigtigheden af, at der gøres en tidligere og bedre indsats for at bringe langtids-sygemeldte tilbage i job, ligesom målet vil understøtte integrationsindsatsen, idet ikke-vestlige indvandrere er overrepræsenteret i gruppen af langvarige modtagere af offentlig forsørgelse.

På den baggrund har Social- og Sundhedsforvaltningen følgende forslag til kvantitative mål:

- Antallet af aktivitetsparate kontanthjælpsmodtagere skal ligge mindst 10 pct. under klyngen i december 2015. I februar 2014 lå antallet af aktivitetsparate kontanthjælpsmodtagere 11 pct. under niveauet i klyngen
- Tilgangen af personer på førtidspension skal begrænses til 52 personer i december 2015. I februar 2014 var tilgangen af personer på førtidspension 53, men der forventes stigende tilgang i 2015 grundet afsluttede ressourceforløb. (Målfastsættelsen følger budgetforudsætningerne i førtidspensions- og fleksjobreformen)
- Andel af indvandrere og efterkommere fra ikke-vestlige lande på offentlig forsørgelse skal ligge på niveau med klyngen i december 2015. I februar 2014 lå Gladsaxe (17,4 pct.) 0,6 procentpoint over klyngen (16, 8 pct.) (målt som andel af befolkningen)
- Andelen af fleksjobberettigede i fleksjob i Gladsaxe skal i 2015 være på niveau med klyngens andel. I marts 2014 var andelen af fleksjobberettigede i fleksjob 77 pct. i Gladsaxe, mens den var 80 pct. i klyngen
- Andelen af sygedagpengeforløb og jobafklaringsforløb skal i 2015 ligge 10 pct. under niveauet i klyngekommunerne. I marts 2014 lå antallet af sygedagpengeforløb som andel af befolkningen 9 pct. under niveauet i klyngekommunerne.

Mål 3: Langtidsledighed skal bekæmpes

Det er afgørende, at jobcentre har fokus på bekæmpelsen af langtidsledighed ikke mindst set i lyset af den løbende indfasning af en 2-årig dagpengeperiode. Det er vigtigt, at jobcentre har fokus på at sikre en tidlig og forebyggende indsats over for de ledige, der er i risiko for at blive langtidsledige, således at flere

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

igen får fodfæste på arbejdsmarkedet.

På den baggrund har Social- og Sundhedsforvaltningen følgende forslag til kvantitative mål:

- Antallet af langtidsledige i Gladsaxe – dvs. ledige, der har været ledige i min. 80 pct. af tiden inden for de seneste 52 uger– skal samlet set ligge under gennemsnittet i klyngekommunerne
- Gladsaxe Kommune vil afvente Beskæftigelsesregionens skøn over ledighedsudviklingen, der kommer senere på året, og på det grundlag formulere et absolut mål for bekæmpelse af langtidsledigheden (Forvaltningen foreslår derfor, at Beskæftigelses- og Integrationsudvalget først fastsætter dette mål, når Beskæftigelsesregionens skøn foreligger)

Mål 4: En tættere kontakt og styrket dialog med virksomhederne

Der er behov for et øget fokus på virksomhedssamarbejdet. Jobcentrene skal levere en proaktiv og systematisk hjælp til rekruttering af arbejdskraft, uddannelse og opkvalificering samt fastholdelse af medarbejdere fx i forbindelse med længerevarende sygemelding.

På den baggrund har Social- og Sundhedsforvaltningen følgende forslag til kvantitative mål:

- Samarbejdsgraden mellem jobcentre og virksomheder i Gladsaxe Kommune skal stige til 35 pct. i december 2015. I december 2013 var samarbejdsgraden 30,6 for Gladsaxe.
- Antallet af fuldtidspersoner i virksomhedsrettet aktivitet skal i 2015 udgøre minimum 341 i december 2015. (Der redegøres for fastsættelsen af dette mål i sagen *Anbefaling for den virksomhedsrettede indsats i Gladsaxe Kommune*, punkt 68, på nærværende møde
- Antallet af fuldtidspersoner i jobrotation skal i 2015 være minimum 30. I april 2014 er der 21 fuldtidspersoner i jobrotation

Høring af Beskæftigelsesplan 2015

Beskæftigelses- og Integrationsudvalget godkendte 11.06.2014, punkt. 50, at forslag til Beskæftigelsesplan 2015 blev sendt i høring. Forslaget har på den baggrund været i høring hos Beskæftigelsesregionen, der har afgivet høringssvar (bilag 3). Beskæfti-

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

gelsesregionen vurderer, at Gladsaxe har fokus på de væsentligste lokale beskæftigelsespolitiske udfordringer og beskriver relevante strategier og indsatser herfor. Beskæftigelsesregionens høringssvar har ikke givet anledning til ændringer i Beskæftigelsesplan 2015.

Beskæftigelsesplanen har ligeledes været i høring i Det Lokale Beskæftigelsesråd og Gladsaxe Integrationsråd, der begge anbefaler beskæftigelsesplanen. Høringssvar fra henholdsvis det Lokale Beskæftigelsesråd og Gladsaxe Integrationsråd samt forvaltningens bemærkninger fremgår af bilag 4.

De indkomne høringssvar har ikke givet anledning til ændringer i Beskæftigelsesplan 2015.

Videre forløb

Beskæftigelsesplan 2015 skal i henhold til lovgivningen endelig godkendes af Byrådet inden vedtagelsen af Budget 2015-2018.

Det forslås dog, at Beskæftigelses- og Integrationsudvalget be- myndiges til efterfølgende at fastsætte mål for bekæmpelse af langtidsledighed – ministermål 3 – når kommunen har modtaget et nyere skøn over ledighedsudviklingen fra Beskæftigelsesregionen. Tilsvarende vil Beskæftigelses- og Integrationsudvalget – i lighed med tidligere år – behandle eventuelle forslag til revision af mål i planen, hvis der i planperioden forekommer væsentlige ændrede konjunkturer mv.

Beskæftigelses- og Integrationsudvalget indstiller,

1. at Beskæftigelsesplan 2015 godkendes, idet målet i Beskæftigelsesplan 2015 vedr. gennemførelsesprocenten for unge, som går på ungdomsuddannelse (ministermål 1), konsekvensrettes i forlængelse af Økonomiudvalgets fastlæggelse af skærpet mål på dette område i forbindelse med endelig behandling af Kommunestrategien,
2. at Beskæftigelses- og Integrationsudvalget efterfølgende fastsætter mål for bekæmpelse af langtidsledighed – ministermål 3 – når kommunen har modtaget et nyere skøn over ledighedsudviklingen fra Beskæftigelsesregionen, og

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

3. at Beskæftigelses- og Integrationsudvalget gives mandat til at kunne foretage eventuelle ændringer i mål på baggrund af væsentlige konjunkturændringer eller ændrede forudsætninger afledt af reformer.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Beskæftigelses- og Integrationsudvalget.

Bilag

Bilag 1. Beskæftigelsesplan 2015

Bilag 2. Sammenfatning af Beskæftigelsesplan 2015

Bilag 3. Høringssvar til Beskæftigelsesplan 2015 fra Beskæftigelsesregion Hovedstaden og Sjælland

Bilag 4. Høringssvar fra Det Lokale Beskæftigelsesråd samt Integrationsrådet til Beskæftigelsesplan 2015 samt forvaltningens bemærkninger hertil

Relateret behandling

Beskæftigelses- og Integrationsudvalget 11.06.2014, Punkt 50 (Åben)

Beskæftigelses- og Integrationsudvalget 11.06.2014, Punkt 51 (Åben)

Beskæftigelses- og Integrationsudvalget 10.09.2014, Punkt 69 (Åben)

Økonomiudvalget 30.09.2014, Punkt 231 (Åben)

Punkt 124: Indstilling af kandidater til brug for Byrådets udpegning af nyt Integrationsråd 2014

2014/05101

Bilag

Bilag 1. Forslag til revision af vedtægter for Integrationsrådet i Gladsaxe Kommune

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Indstilling af kandidater til brug for Byrådets udpegning af nyt Integrationsråd 2014

Beslutning

Ad indstillingens 1.-2. at:

For: 22 (A, B, C, F, I, V, Ø)

Unklader: 3 (O)

Tiltrådt.

Ad indstillingens 3:

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Byrådet vedtog 14.05.2014, punkt 59, at udpege det nye integrationsråd på følgende måde:

- 2 medlemmer og 2 *personlige* suppleanter udpeges som hidtil blandt Byrådets egne medlemmer (er sket ved Byrådets konstituering)
- 4 medlemmer og 4 *personlige* suppleanter udpeges som hidtil efter indstilling fra boligorganisationer, SSP, idrætsforeningerne og Skolerådet
- 6 medlemmer og 6 *ikke personlige* suppleanter udpeges i prioriteret rækkefølge efter indstilling fra Beskæftigelses- og Integrationsudvalget på grundlag af anbefaling fra foreninger med hjemsted i Gladsaxe Kommune eller fra minimum 25 personer, som opfylder betingelserne for at kunne være stillere for kandidater til et kommunalvalg
- Suppleanterne for de sidstnævnte 6 medlemmer er *ikke personlige*, fordi disse medlemmer ikke repræsenterer en særlig gruppe, men udpeges som enkeltpersoner på grundlag af anbefalinger fra foreninger eller fra minimum 25 personer, som opfylder betingelserne for at være stillere for kandidater til et kommunalvalg i Gladsaxe Kommune

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

Integrationsrådets sammensætning fremover

Medlemmer af Byrådet

Medlemmer af Byrådet og stedfortrædere for disse blev udpeget i forbindelse med konstitueringen efter seneste kommunevalg. Siden 01.01 2014 har Flemming Holst, Enhedslisten og Kristine Henriksen, Socialdemokraterne været medlemmer af Integrationsrådet. Susanne Yazdanyar, Enhedslisten og Katrine Skov, Socialdemokraterne er suppleanter.

Organisationer og råd

For Skolerådet, Idrætsforeningerne, boligselskaberne og SSP (Skole, Socialforvaltning, Politi) er følgende indstillet til Integrationsrådet:

	Medlem	Suppleant
Skolerådet	Udpeges på møde den 01.12. 2014	Udpeges på møde den 01.12. 2014
Idrætsforeningerne	Mikkel Hartmann Grøn, Høje Gladsaxe 19, 12. mf. 2860 Søborg	Har ikke indstillet suppleant
Boligselskaberne	Leon Friis Jørgensen, Værebrovej 30,1,1 2880 Bagsværd	Tomm Olsen, Einarsvej 44, 2800 Kgs. Lyngby
SSP	Jeanette Vamdrup Jakobsen Gladsaxe Rådhus 2860 Søborg	SSP indstiller suppleant senere

Op til 6 medlemmer og 6 ikke personlige suppleanter udpeges i prioriteret rækkefølge efter indstilling fra Beskæftigelses- og Integrationsudvalget på grundlag af anbefaling fra foreninger med hjemsted i Gladsaxe Kommune eller fra minimum 25 personer, som opfylder betingelserne for at kunne være stillere for kandidater til et kommunalvalg.

I overensstemmelse med Byrådets beslutning efterlyste Beskæf-

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

tigelses- og Integrationsudvalget 22.05.2014 i en pressemeddelelse og i annoncer på flere sprog kandidater til brug for udvalgets indstilling til Byrådets udpegning af 6 medlemmer og 6 suppleanter til Integrationsrådet.

Ved udløbet af fristen for kandidatanmeldelser 30.06.2014 havde Folkeregisteret kun modtaget 4 gyldige kandidatanmeldelser.

De 4 kandidater deltog i Beskæftigelses- og Integrationsudvalgets møde 13.08.2014, hvor udvalgets medlemmer havde mulighed for at stille kandidaterne spørgsmål, inden udvalget besluttede, hvilke kandidater udvalget ville indstille til Byrådet.

Et flertal i Beskæftigelses- og Integrationsudvalget anbefalede på den baggrund, at følgende 4 kandidater udpeges til Integrationsrådet:

Navn	Oprindelsesland
Isabella Mørch Toftekærvej 124 2860 Søborg	Danmark
Farrukh Shahzad Søborg Hovedgade 85, 3. tv. 2860 Søborg	Pakistan
Nina Greiffenberg Toftekærvej 102 2860 Søborg	Danmark
Farzana Mahmood Gyngemose Parkvej 36 2860 Søborg	Pakistan

Ændring i vedtægter

Som det fremgår, har Beskæftigelses- og Integrationsudvalget kun haft mulighed for at indstille 4 kandidater til de 6 pladser (og 6 suppleantpladser) i Integrationsrådet, der ifølge de gældende vedtægter skal besættes efter indstilling fra Beskæftigelses- og Integrationsudvalget på grundlag af anbefaling fra foreninger med hjemsted i Gladsaxe Kommune eller fra minimum 25 personer, som opfylder betingelserne for at kunne være stillere for kandidater til et kommunalvalg.

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

Et flertal i Beskæftigelses- og Integrationsudvalget indstiller på den baggrund, at vedtægterne for Integrationsrådet, som Byrådet vedtog 14.05.2014, punkt 59, ændres således, at sidste bullit i vedtægternes § 2 (vedtægterne er vedlagt som bilag 1) formuleres "*op til 6 medlemmer og op til 6 ikke personlige suppleanter i prioriteret rækkefølge efter indstilling fra Beskæftigelses- og Integrationsudvalget...*" i stedet for "6 medlemmer og 6 ikke personlige suppleanter i prioriteret rækkefølge efter indstilling fra Beskæftigelses- og Integrationsudvalget."

Forslag til ændrede vedtægter for Gladsaxe Kommunes Integrationsråd er vedlagt som bilag 1. Ændringerne i forhold til nuværende vedtægter er markeret i dokumentet. De ændrede vedtægter skal godkendes af Byrådet.

Et flertal i Beskæftigelses- og Integrationsudvalget (Flemming Holst, Camilla Pedersen, Kristine Henriksen, Claus Wachmann, Michele Fejø og Lone Yalcinkaya) **indstiller,**

1. at Isabella Mørch, Farrukh Shazad, Nina Greiffenberg og Farzana Jabeen Mahmood udpeges til Integrationsrådet.

Klaus Kjær undlod at stemme.

Et flertal i Beskæftigelses- og Integrationsudvalget (Flemming Holst, Camilla Pedersen, Kristine Henriksen, Claus Wachmann, Michele Fejø og Lone Yalcinkaya) **indstiller,**

2. at vedtægterne for Integrationsrådet ændres som foreslået.

Klaus Kjær undlod at stemme.

Et flertal i Økonomiudvalget (Karin Søjberg Holst, Trine Græse, Katrine Skov, Tom Vang Knudsen, Claus Wachmann, Serdal Benli, Lars Abel, Ebbe Skovsgaard, Pia Skov og Trine Henriksen) anbefaler flertalsindstillingerne fra Beskæftigelses- og Integrationsudvalget.

Kristian Niebuhr undlod at stemme.

Økonomiudvalget indstiller,

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

3. at borgmesteren bemyndiges til at udpege de personer, der efterfølgende indstilles til de vakante poster.

Bilag

Bilag 1. Forslag til revision af vedtægter for Integrationsrådet i Gladsaxe Kommune

Relateret behandling

Beskæftigelses- og Integrationsudvalget 05.02.2014, Punkt 13 (Åben)

Beskæftigelses- og Integrationsudvalget 02.04.2014, Punkt 30 (Åben)

Byrådet 14.05.2014, Punkt 59 (Åben)

Beskæftigelses- og Integrationsudvalget 13.08.2014, Punkt 60 (Åben)

Økonomiudvalget 30.09.2014, Punkt 232 (Åben)

Punkt 125: Proces for lukning af Bøgestrøm Skole

2014/08777

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Proces for lukning af Bøgestrøm Skole

Beslutning

Liberal Alliance fremsatte følgende ændringsforslag:

"Muligheden for, at Bøgestrøm kan drives videre som privat eller selvejende institution inddrages i overvejelserne som alternativ til en lukning".

For: 1 (I)
Imod: 21 (A, B, C, F, O, V)
Undlader: 3 (Ø)
Forkastet.

Ad indstillingen:

For: 22 (A, B, C, F, I, O, V)
Imod: 3 (Ø)
Tiltrådt.

Enhedslisten stemte imod med henvisning til deres mindretalsudtalelse.

Gennemgang af sagen

På baggrund af en dybdegående analyse af det samlede pædagogiske tilbud på Bøgestrøm Skole samt af skolens fysiske og strukturelle rammer og forhold, besluttede Børne- og Undervisningsudvalget på møde 17.06.2014, Punkt 84, at Børne- og Kulturforvaltningen skulle arbejde videre med en proces omkring lukning af Bøgestrøm Skole.

Bøgestrøm Skole er en specialkostskole efter folkeskoleloven om observations- og heldagsskoler.

Proces for lukning af Bøgestrøm

Nedenfor fremføres proces for lukning af Bøgestrøm Skole.

16.09.2014 Behandling i Børne- og Undervisningsudvalget

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

30.09.2014	Behandling i Økonomiudvalget
08.10.2014	Behandling i Byrådet
09.10 –	Høringsperiode på 8 uger.
03.12.2014	Forslaget sendes i høring <ul style="list-style-type: none">• på www.gladsaxe.dk• i Skolerådet• i BKF MED-udvalg
06.01.2015	Behandling i Børne- og Undervisningsudvalget
06.01.2015	Behandling i Økonomiudvalget
14.01.2015	Behandling i Byrådet

Såfremt der ikke modtages indsigelser inden for høringsperioden, behandles sagen på møder i Børne- og Undervisningsudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet i december 2014.

Børn og unge på Bøgestrøm Skole

Der er aktuelt ni børn fra tre kommuner indskrevet på Bøgestrøm Skole, heraf har Gladsaxe Kommune fire pladser. Ved en lukning af Bøgestrøm Skole vil børnene fra Gladsaxe Kommune blive tilbudt ophold andetsteds, hvor der naturligvis vil blive taget hensyn til det enkelte barns udfordringer.

De to øvrige kommuner, der har købt pladser på Bøgestrøm Skole i skoleåret 2014/15, er orienteret om Børne- og Undervisningsudvalgets beslutning om, at der fremadrettet skal arbejdes med en proces omkring lukning af Bøgestrøm Skole, således at en overvejelse fra kommunernes side omkring omplacering af de berørte børn og unge allerede nu kan opstartes.

Medarbejdernes fremtid

På Bøgestrøm Skole er der på nuværende tidspunkt ansat 15 medarbejdere. Fire medarbejdere fratræder inden udgangen af 2014, hvorfor der ved afslutningen af skoleåret 2014/15 vil være i alt 11 medarbejdere heraf to tjenestemandsansatte.

Alle overenskomstsansatte medarbejdere vil i forbindelse med en lukning af Bøgestrøm Skole blive afskediget fra deres stilling og efterfølgende blive tilbudt omplacering i en tilsvarende stilling i Gladsaxe Kommune såfremt det er muligt. Tjenestemandsansatte medarbejdere vil blive tilbudt omplacering til en stilling i Gladsaxe Kommune.

Økonomiske konsekvenser af afskedigelser

Medarbejderne på Bøgestrøm Skole kan umiddelbart efter Byrå-

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

dets møde i januar 2015 indstilles til afsked. Herefter følger en partshøringsperiode.

Såfremt omplacering ikke lykkes, vil udbetaling af løn og fratrædelsesgodtgørelse til nogle få medarbejdere være nødvendigt udover afslutningen af skoleåret 2014/15. Derudover skal der ske udbetaling af optjente feriepenge.

Der er på Bøgestrøm Skoles budget et mindreforbrug på 1,6 mio. kr., der er overført fra tidligere år til bygningsvedligeholdelse, som vil kunne dække eventuelle merudgifter ved afskedigelse af medarbejderne.

Et flertal i Børne- og Undervisningsudvalget (Claus Wachmann, Trine Græse, Kathrine Skov, Eva Nielsen, Kristine Henriksen, Serdal Benli, Lars Abel, Pia Skou, Lone Yalcinkaya og Mogens Camre) **indstiller**,

1. at den fremlagte proces for lukning af Bøgestrøm Skole godkendes.

Trine Henriksen stemte imod med følgende udtalelse:

"Enhedslisten stemmer imod, da vi mener at tilbuddet bør bevares og udvikles under hensyn til de ønsker og behov i bruger-kommunerne, ifølge analysen fra Punkt 84, Børne- og Undervisningsudvalget 17.06.2014."

Et flertal i Økonomiudvalget (Karin Søjberg Holst, Trine Græse, Katrine Skov, Tom Vang Knudsen, Claus Wachmann, Serdal Benli, Lars Abel, Kristian Niebuhr, Ebbe Skovsgaard og Pia Skov) **anbefaler** flertalsindstillingen fra Børne- og Undervisningsudvalget.

Trine Henriksen stemte imod, med henvisning til sin mindretalsudtalelse i Børne- og Undervisningsudvalget.

Bilag

Relateret behandling

Børne- og Undervisningsudvalget 17.06.2014, Punkt 84 (Åben)
Børne- og Undervisningsudvalget 16.09.2014, Punkt 120 (Luk-

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

ket)
Økonomiudvalget 30.09.2014, Punkt 233 (Åben)

Punkt 126: Gladsaxe Svømmehal, etablering af nyt syredepot, anlægsbevilling

2014/08188

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Gladsaxe Svømmehal, etablering af nyt syredepot, anlægsbevilling

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Børne- og Kulturforvaltningen og Idrætsanlæggene i Gladsaxe har anmodet Ejendomscenteret om at udarbejde et forslag til etablering af et nyt syredepot ved Gladsaxe Svømmehal.

Eksisterende depotbygning er beliggende i for stor afstand til det sted, hvor syren skal fyldes på vandbehandlingsanlægget. Det betyder, at de leverede syrebeholdere skal fragtes ved håndkraft til påfyldningsstedet. Denne arbejdsgang er hverken tidssvarende eller hensigtsmæssig og opfylder ikke nuværende arbejdsmiljølovgivning. Svømmehallens ledelse og medarbejdere ønsker derfor, at syredepotet flyttes nærmere påfyldningsanlægget.

Opførelse af et nyt syredepot vil endvidere sikre en meget bedre indretning af syreopbevaringen, herunder optimere arbejdshåndteringen for både levering og påfyldning af syren. Dette sker ved, at der bliver etableret en fast opbevaringstank i depotet, hvor påfyldning sker direkte fra tankvogn. Herudover etableres en direkte rørføring fra syredepotet til vandbehandlingsanlægget i svømmehallen således, at syren ikke skal fragtes ved håndkraft.

Syredepotfunktionen flyttes fra den nuværende placering i det sydlige område af servicegården ved Gladsaxe Svømmehal til en placering i terrænet ved østfacaden af svømmehalsbygningen.

Eksisterende depot er beklædt med asbestholdige eternitplader, som fjernes og bortskaffes af et certificeret asbestsaneringsfirma. Den øvrige del af bygningen nedrives og bortskaffes af Idrætsanlæggene i Gladsaxe.

Det nye syredepot opføres som en selvstændig bygning på ca. 21m², indeholdende kemikaliepåfyldningsrum på ca. 9 m², depo-

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

trum for kemikalier på ca. 11m² og bruserum for nødbruser på ca. 1m².

Syredepotet opføres som en let konstruktion med facader og gavle af farvede eternitplader. Taget belægges med tagpap. Ensidigt tagfald og tagvand afvandes til ny faskine i terrænet.

Det eksisterende syrepåfyldningssted på østfacaden af svømmehallen bliver demonteret, og der etableres et nyt syreanlæg i det nye syredepot. Alle tilhørende installationer trækkes fra det nye syredepot til svømmehallens vandbehandlingsanlæg via en føringsvej under terræn.

Det nye opbevarings- og påfyldningsanlæg vil overholde Dansk standard DS 477 - Svømmebadsanlæg, som er den senest gældende danske standard på området.

Det foreslås, at Ejendomscenterets vedligeholdelsesbudget (PPV) bidrager med 125.000 kr. til etablering af de nye tekniske installationer for kemikaliepåfyldningsanlægget, idet dette beløb oprindeligt var afsat til renovering af eksisterende anlæg.

Ejendomscenteret har overslagsberegnet de samlede udgifter til projektet til 560.000 kr. Anlægsbevillingen er herefter 435.000 kr., der foreslås finansieret af driftsmidler under Idrætsanlægge- ne i Gladsaxe.

Udbudsform:

Det foreslås, at projektet udbydes i hoved- eller fagentreprise.

For at undgå at opføre bygningen i vinterperioden fra 01.11.2014 til 31.03.2015, hvilket kan medføre ekstra udgifter til vinterforanstaltninger, foreslås følgende tidsplan.

Tidsplan:

Projektering, byggetilladelse, udbud og entreprisekontrakt:	Januar – marts 2015
Byggearbejde:	April – juni 2015
Ibrugtagning:	Ultimo juni 2015

Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget indstiller,

1. at projekt, udbudsform og tidsplan godkendes, og
2. at der gives anlægsbevilling og rådighedsbeløb på

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

435.000 kr. finansieret af driftsmidler under Idrætsanlæggene i Gladsaxe.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget.

Bilag

Relateret behandling

Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget 09.09.2014, Punkt 93 (Åben)
Økonomiudvalget 30.09.2014, Punkt 235 (Åben)

Punkt 127: Partneraftale 2014 Akademisk Boldklub A/S, Gladsaxe

2014/08929

Bilag

Bilag 1: Partneraftale mellem Gladsaxe Kommune og Akademisk Boldklub A/S

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Partneraftale 2014 Akademisk Boldklub A/S, Gladsaxe

Beslutning

For: 20 (9A, B, C, F, V, Ø)
Imod: 4 (I, O)
Unklader: 1 (1A (Tom Vang Knudsen))
Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Gladsaxe Kommune har fra 21.09.2012 til 20.09.2014 indgået partneraftale/sponsorftale med Akademisk Boldklub A/S, Gladsaxe (AB A/S) til en værdi af 496.500 kr., Bilag 1.

Aftalen blev indgået inden for en ramme på 400.000 kr. pr. turneringssæson. Hertil blev aftalen ekstraordinært udvidet økonomisk i det ene år med 96.500 kr., da der ved kommunens køb af udstyr i loungen ikke kunne tilvejebringes værdier af inventar og løsøre svarende til det akutte likviditetsbehov.

Børne- og Kulturforvaltningen har holdt et møde med bestyrelsesformanden og direktøren for AB A/S den 05.08.2014, hvor Akademisk Boldklub A/S, Gladsaxe tilkendegav, at de ønsker at forlænge partneraftalen.

Den nuværende aftale indeholdt en markedsføringsdel og en aktivitetsdel målrettet borgerne gennem aktiviteter. Værdien af de enkelte elementer blev vurderet af ekstern rådgiver, Promovator A/S.

Aftalen indeholdt, at navnet 'Akademisk Boldklub Gladsaxe' blev kommunikeret på hjemmeside, skiltning på og uden for stadion, Facebook, e-mails, kampplakater og kampprogrammer og ved kampspeakerens annonceringer.

Der var markedsføring med slogan fra strategien 'Gladsaxe i bevægelse' på lystavlen som spot, opvarmningstrøjer, stationært skilt ved spillertunnel og bag det ene mål. Der er afholdt træningsseancer med spillere og trænere og børn i SFO og fritidsklub samt udsendt invitation til overværelse af kampe til lokale

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

fodboldklubber.

Markedsføring målrettet borgeren gennem aktiviteter i sæson 2012/2013 er sket ved køb af fribilletter til brug for konkurrence i pausen af kampe og køb af en kamp, hvor der var gratis adgang for Gladsaxe-borgere.

Det er Børne- og Kulturforvaltningens opfattelse, at navnet 'Akademisk Boldklub Gladsaxe' er kommunikeret ud som aftalt, og med deraf følgende større kendskab til AB's tilhørsforhold til Gladsaxe. En del af promoveringen sker også på udebane i kampprogrammer og på opvarmningstrøjerne. Budskabet er dermed kommer bredere ud end den værdivurdering, der blev givet af Promovator A/S.

Træningsdagene med skolebørn er ikke udnyttet til fulde. Det skyldes lockout'en på skoleområdet i 2013, hvor planlagte træninger måtte aflyses. Tilsvarende har været gældende, at de datoer, der var aftalt, ikke har været optimale for skolerne.

Den gratis kamp for borgerne blev afholdt 20.05.2013 mod Lyngby Boldklub. Gladsaxe Kommune havde stor profilering både overfor de 2.057 tilskuere, der overværede kampen, men også overfor de mange sponsorer i loungen. Der var 1.469 Gladsaxe-borgere, som benyttede sundhedskortet som adgangsbillet.

Børne- og Kulturforvaltningen foreslår, at forvaltningen får mandat til at forlænge partneraftalen med to år gældende fra nuværende aftales udløb.

Børne- og Kulturforvaltningen foreslår, at aftalens indhold fortsætter, hvad markedsføringselementerne angår og, at aktiviteter fx kan være en gratis kamp for publikum, træning/coaching i forbindelse med skolernes deltagelse i eksterne turneringer, aktivitetstilbud til de yngre årgange lig den nuværende aftale eller andre tiltag, som kan imødekomme ønsker fra skoler eller klubber i kommunen. Aftalens ydelser vil blive vurderet og værdisat af Promovator, som er en virksomhed, der har viden om markedsføring, medier, sponsorering inden for den professionelle idrætsverden.

Et flertal i Kultur,- Fritids- og Idrætsudvalget (Katrine Skov, Serdal Benli, Pia Skou, Jakob Skovgaard Koed , Susanne Yazdanyar) tiltrådte,

Byrådet,
08.10.2014
Gladsaxe Kommune

1. at Børne- og Kulturforvaltningen får mandat til at forhandle en partneraftale med Akademisk Boldklub A/S, Gladsaxe gældende fra nuværende aftales udløb og to år frem, og
2. at aftalen forelægges til endelig godkendelse på Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalgets møde 07.10.2014.

Tom Vang Knudsen undlod at stemme.

Kristian Niebuhr stemte imod.

Kristian Niebuhr begærede sagen i Byrådet.

Et flertal i Økonomiudvalget (Karin Søjberg Holst, Trine Græse, Katrine Skov, Claus Wachmann, Lars Abel, Ebbe Skovsgaard, Pia Skov og Trine Henriksen) **anbefaler** at beslutningen i Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget, om at Børne- og Kulturforvaltningen får mandat til at forhandle en partneraftale med Akademisk Boldklub A/S, Gladsaxe gældende fra nuværende aftales udløb og to år frem fastholdes.

Kristian Niebuhr stemte imod.

Tom Vang Knudsen undlod at stemme.

Serdal Benli var ikke til stede.

Bilag

Bilag 1: Partneraftale mellem Gladsaxe Kommune og Akademisk Boldklub A/S

Relateret behandling

Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget 06.11.2012, Punkt 119 (Åben)
Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget 09.09.2014, Punkt 94 (Åben)
Økonomiudvalget 30.09.2014, Punkt 236 (Åben)