

REFERAT Miljøudvalget - 2010-2015 d. 22-08-2013

Mødedato Torsdag d. 22. august 2013 kl. 16:30

Mødested Mødelokale 3607

Mødedeltagere Cheri-Mae Marlena Williamson, Ole Skrald Rasmussen, Thomas Monberg, Trine Henriksen, Kristoffer Beck, Pia Skou, Eva Nielsen

Indholdsfortegnelse

Forslag til Klimatilpasningsplan 2014 og Tillæg 1 til Kommuneplan 2013 om klimatilpasning i offentlige bygninger	3
Gladsaxe Kommune - Myndighedsbehandling af projektforslag fra Gladsaxe Fjernvarme - dele af C1 og C2	8
Forslag til takststruktur i forbindelse med udbygning med fjernvarme til parcel- og rækkehuse.....	11
Forslag til serviceordning for GF ejede kudeanlæg hos parcel- og rækkehuse.....	17
Kommunal lånegaranti for Nordvands optagelse af lån i KommuneKredit.....	22
Miljøudvalgets halvårsregnskab 1. halvår 2013.....	26
CO2-udledning fra Gladsaxe Kommune som virksomhed - Status 2012.....	31
Tilladelse til etablering af vandbehandlingsanlæg på Bagsværd Vandværk.....	35
Anlægsbevilling til ny storskraldsordning herunder køb af beholdere.....	38
Evaluerings af ny beregningsmodel for tilbagebetalingsprincipper for tilslutningsbidrag.....	41
Endelig behandling af plan for miljøtilsyn 2013-2016.....	45
Orientering om to udviklingsprojekter på jorderområdet.....	48
Meddelelser.....	51

Punkt 62: Forslag til Klimatilpasningsplan 2014 og Tillæg 1 til Kommuneplan 2013 om klimatilpasning i offentlig høring

2012/01747

Bilag

Bilag 1: Ændringer i Kommuneplan 2013 som følge af Tillæg 1 til Kommuneplan 2013 om klimatilpasning

Miljøudvalget,
22.08.2013
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Forslag til Klimatilpasningsplan 2014 og Tillæg 1 til Kommuneplan 2013 om klimatilpasning i offentlig høring

Beslutning

Anbefales.

Kommende behandlingsforløb

Økonomiudvalget 03.09.2013
Byrådet 25.09.2013

Gennemgang af sagen

Med denne sag fremlægger By- og Miljøforvaltningen et forslag til klimatilpasningsplan 2014 samt Tillæg 1 til Kommuneplan 2013 om klimatilpasning. Kommuneplantillægget er udarbejdet i forlængelse af klimatilpasningsplanen for at imødekomme et krav om, at kommuner skal udarbejde en klimatilpasningsplan som en del af kommuneplanen. Sagen behandles af både Miljøudvalget og Trafik- og Teknikudvalget, 19.08.2013, punkt 53, før den forelægges Økonomiudvalget 03.09.2013.

Både forslag til klimatilpasningsplan og kommuneplantillæg er tilgængelige for udvalget på planportalen. Link til planportalens forside er: <http://planer.gladsaxe.dk/>

Miljøudvalget og Trafik- og Teknikudvalget har sideløbende behandlet en række sager i forbindelse med udarbejdelsen af en ny klimatilpasningsplan i løbet af 2012 og 2013.

Miljøudvalget har 15.11.2012, punkt 24, besluttet kommunens mål for klimatilpasning. Planens to overordnede mål handler om at forebygge og mindske skaderne af skybrud og om at adskille regnvandet fra spildevandet og tænke regnvandet ind i det naturlige vandkredsløb. Gladsaxe Kommune vil arbejde ud fra nogle konkrete principper om blandt andet at bruge regnvandet som en ressource til at skabe mere kvalitet i byen og naturen.

Miljøudvalget,
22.08.2013
Gladsaxe Kommune

Miljøudvalget har 21.02.2013, punkt 10, drøftet resultatet af en kortlægning af risiko for oversvømmelse, hvilket har resulteret i udpegningen af 13 områder, hvor risikoen er størst.

Dernæst har Miljøudvalget 23.05.2013, punkt 44, prioriteret i hvilken rækkefølge indsatsen i de 13 områder skal ske og har godkendt en handlingsplan med indsatser for perioden 2014-2017. Handlingsplanen har fem spor:

- Indsats for boligområder
- Indsats for erhvervsområder
- Indsats der kan kobles på andre anlægsprojekter
- Kampagner og vejledning og
- Udviklings- og undersøgelsesprojekter

Handlingsplanen medfører blandt andet, at der i perioden 2014-2017 skal ske klimatilpasning i de to boligområder Bagsværd og Buddinge samt en indsats for at fremme klimatilpasning i erhvervsområderne i forbindelse med byomdannelsesprocesser.

Udvalgenes beslutninger er indarbejdet i forslaget til Klimatilpasningsplan 2014, som kan findes på planportalens forside.

Udover mål, prioritering og handlinger beskriver planen risiko og muligheder for løsninger i de 13 områder. Den præsenterer resultatet af risikokortlægningen for oversvømmelse og har et idekatalog over mulige løsninger til klimatilpasning, der skal virke som inspiration og hjælp til borgere og virksomheder.

Kommuneplantillæg

Regeringen og KL har, som led i aftalen om kommunernes økonomi for 2013, indgået aftale om, at alle kommuner inden udgangen af 2013 skal have udarbejdet et forslag til klimatilpasningsplan som en del af deres kommuneplan.

Gladsaxe Kommune har valgt at udarbejde en større, samlet klimatilpasningsplan med handlingsplan, idekatalog med videre. For at imødekomme Naturstyrelsens vejledning om klimatilpasningsplaner, er visioner og mål for klimatilpasning samt retningslinjer for, hvordan der skal arbejdes med klimatilpasning, trukket over i et nyt tillæg til Kommuneplan 2013.

Tillæg 1 til Kommuneplan 2013 om klimatilpasning (se ligeledes planportalens forside) trækker på den måde klimatilpasningspla-

Miljøudvalget,
22.08.2013
Gladsaxe Kommune

nens indhold op på et overordnet planmæssigt og strategisk niveau, og de to planer skal betragtes som et hele.

Kommuneplantillægget indeholder et supplement til den gældende kommuneplans hovedstruktur med redegørelse og retningslinjer. I tillæggets hovedstruktur udpeges de 13 områder. Redegørelsen refererer til risikokortlægningen for oversvømmelse og prioriteringen af de 13 områder.

Tillægget indeholder retningslinjer for, hvordan klimatilpasning indarbejdes i planlægningen. Klimatilpasning skal indarbejdes i planlægningen i hele kommunen med øget fokus på de 13 områder.

Tillægget indeholder ikke forslag til konkrete rammebestemmelser. Der vil blive indføjet en information om klimatilpasning i den digitale kommuneplan i de rammeområder, der er omfattet af de 13 udpegede.

Udover ovenstående tilføjelser til kommuneplanen om klimatilpasning, medfører tillægget også nogle ændringer af den gældende Kommuneplan 2013. Disse ændringer er beskrevet i bilag 1.

Miljøvurdering og VVM-screening

Forvaltningen har gennemført en screening i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer – både af Klimatilpasningsplan 2014 og af Tillæg 1 til Kommuneplan 2013. Screeningen viser, at planerne ikke vil medføre en væsentlig negativ indvirkning på miljøet, og at der ikke er grundlag for at udarbejde en miljørapport. Planerne indeholder ikke en beskrivelse af konkrete anlæg. Når større anlæg skal realiseres som følge af klimatilpasningsplanen, skal der i forbindelse med anlægsfasen tages stilling til, om anlægget skal VVM-screenes.

Høringsproces

Forvaltningen foreslår, at klimatilpasningsplanen og kommuneplantillægget sendes i otte ugers offentlig høring fra 30.09.2013 – 24.11.2013. I høringsperioden vil der blive afholdt dialogmøder om planerne i kommunens Klimaklernetværk for henholdsvis boligselskaber og erhverv. Der vil blive inviteret en bredere kreds af erhvervsvirksomheder end blot medlemmerne af netværket. Grønt Råd orienteres om planerne på deres møde i september.

Miljøudvalget,
22.08.2013
Gladsaxe Kommune

Derudover foreslås det at afholde et generelt "åbent hus –møde", der informerer interesserede borgere om, hvordan de digitale planer er opbygget, formidler problemstillingerne og præsenterer indsatsens indhold.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at forslag til Klimatilpasningsplan 2014 og Tillæg 1 til Kommuneplan 2013 om klimatilpasning vedtages med henblik på offentlig høring i otte uger fra 30.09.2013 – 24.11.2013.

Bilag

Bilag 1: Ændringer i Kommuneplan 2013 som følge af Tillæg 1 til Kommuneplan 2013 om klimatilpasning

Relateret behandling

Miljøudvalget 22.03.2012, Punkt 24 (Åben)
Miljøudvalget 15.11.2012, Punkt 90 (Åben)
Miljøudvalget 21.02.2013, Punkt 10 (Åben)
Miljøudvalget 23.05.2013, Punkt 44 (Åben)

**Punkt 63: Gladsaxe Kommune - Myndighedsbehandling af projektforslag
fra Gladsaxe Fjernvarme - dele af Gladsaxe Erhvervsområde**

2013/04890

Miljøudvalget,
22.08.2013
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Gladsaxe Kommune - Myndighedsbehandling af projektforslag fra Gladsaxe Fjernvarme - dele af Gladsaxe Erhvervsområde

Beslutning

Anbefales.

Kommende behandlingsforløb

Økonomiudvalget 03.09.2013
Byrådet 25.09.2013

Gennemgang af sagen

Gladsaxe Fjernvarme (GF) ønsker projektforslaget for Gladsaxe Gymnasium m.fl. godkendt i henhold til § 4 i varmforsyningsloven. Miljøudvalget sendte 20.06.2013, punkt 57, projektforslaget i en fem ugers offentlig høring.

Sammenfatning af indkomne høringsbemærkninger

Projektforslaget var i høring i perioden 24.06.2013 til 29.07.2013. I høringsperioden indkom en skriftlig høringsbemærkning fra Centralkommunernes Transmissionsselskab (CTR). CTR har ingen bemærkninger til projektforslaget.

HMN Naturgas (HMN)

HMN har haft projektforslaget i for-høring, og dette har ikke givet anledning til kommentarer.

Økonomiske konsekvenser

Projektforslaget udviser et samfundsøkonomisk overskud på 4,7 millioner kr. Derfor bør områdeafgrænsningen ændres fra naturgas til fjernvarme.

Øvrige planmæssige konsekvenser

Der er ikke krav om tilslutningspligt til kollektiv varmforsyning, hverken til naturgas eller fremover til fjernvarme.

Miljøudvalget,
22.08.2013
Gladsaxe Kommune

For blokvarmecentraler, det vil sige varme- eller kraftvarmecentraler på over 0,25 MW, er der jf. bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmemforsyningsanlæg pligt til at af-tage fjernvarme, når kunden er tilsluttet. Blokvarmecentraler skal tilslutte sig kollektiv varmemforsyning senest i forbindelse med renovering eller større ændringer af kedelanlæg.

GF er i dialog med forskellige lodsejere om at lægge fjernvarmeledninger hen over deres matrikler.

Tidsplan og den videre proces

Efter den politiske behandling af projektet meddeles afgørelsen til de berørte parter. Efter den politiske godkendelse er der fire ugers klagefrist.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at projektforslaget godkendes, således at området ændres fra naturgas til fjernvarmemforsyning.

Bilag

Relateret behandling

Miljøudvalget 20.06.2013, Punkt 57 (Åben)

Punkt 64: Forslag til takststruktur i forbindelse med udbygning med fjernvarme til parcel- og rækkehuse

2012/01086

Bilag

Bilag 1: Forslag til takststruktur for fjernvarme i forbindelse med udbygning til parcel- og rækkehuse

Miljøudvalget,
22.08.2013
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Forslag til takststruktur i forbindelse med udbygning med fjernvarme til parcel- og rækkehuse

Beslutning

Anbefales.

Kommende behandlingsforløb

Økonomiudvalget 03.09.2013

Gennemgang af sagen

Gladsaxe Fjernvarme (GF) præsenterer her et forslag til fjernvarmetakst for parcel- og rækkehusekunder. Forslaget er en del af en kommende udbygningsplan for fjernvarme til parcel- og rækkehuse i Gladsaxe Kommune. Grundlaget for den foreslåede takststruktur er, at eksisterende og nye kunder bidrager solidarisk til finansiering af udbygningen, fordi udvidelsen af varmesalget vil komme alle kunder til gode.

De nuværende prisforhold for opvarmning af små boliger og især den lave naturgaspris gør, at det er blevet sværere at kunne tilbyde en konkurrencedygtig varmepris til parcel- og rækkehuse. Udbygningen er derfor i første omgang begrænset til ca. 1.300 potentielle kunder.

Forslag til takststruktur

GF foreslår, at der i forbindelse med en beslutning om udbygning til parcel- og rækkehusekunder etableres én takststruktur for fjernvarme, som gælder for alle kunder, uanset hvornår de er blevet tilsluttet fjernvarme. På den måde sikres en enkel og let forståelig takststruktur og dermed også mindre administrative omkostninger.

Strukturen vil som nu bestå af følgende elementer:

- et variabelt bidrag for køb af varme efter forbrug (ens for alle kunder)

Miljøudvalget,

22.08.2013

Gladsaxe Kommune

- et fast bidrag til dækning af de faste udgifter (ens for alle, dog rabat for store kunder, som i dag)
- bonus/strafavgift for god/dårlig afkøling (ens for alle kunder)
- et årligt bidrag til administration (ens for alle kunder)

Derudover skal parcel- og rækkehuskunder betale et årligt tillæg til varmeprisen, hvis GF ejer kunden anlægget.

GF foreslår desuden, at udbygning til parcel- og rækkehuse finansieres ved:

- at hæve det årlige administrationsgebyr
- at hæve det faste bidrag per MWh for køb af varme

Effekt af udbygningen på taksten

For at kunne vurdere effekten af udbygning til parcel- og rækkehuskunder på fjernvarmetaksten er der gennemført analyser af to scenarier:

Scenarie 1: Udbygningen til parcel- og rækkehuskunder i varmeområder 5, 6 og 7 i omegnen af Søborg Hovedgade samt potentielle kunder i umiddelbar nærhed af GF's net (ca. 1.300 kunder).

Scenarie 2: Udbygning til alle varmeområder

Scenarie 1 Begrænset udbygning

I dette scenarie udbygges fjernvarmen til parcel- og rækkehuse i tre varmeområder i nærheden af Søborg Hovedgade samt til boliger i umiddelbar nærhed af eksisterende fjernvarmeledninger, jævnfør kort i bilag 1. Omkring 1.300 boliger vil i løbet af 2013 og 2014 blive tilbudt fjernvarme. GF regner med, at det primært er boligejere med oliefyr eller med et naturgasanlæg, der alligevel skal skiftes, der vil have interesse i at skifte til fjernvarme. GF vurderer, at der er muligt at opnå en tilslutning på 50 procent.

Udbygningen kan finansieres ved at:

- Alle kunder betaler samme (højere) administrationsbidrag på 1.875 kr. (inkl. moms) (pris i dag: 750 kr.)
- Alle kunder betaler et udbygningsbidrag, som lægges på den faste afgift. Bidraget varierer fra år til år og vil maksi-

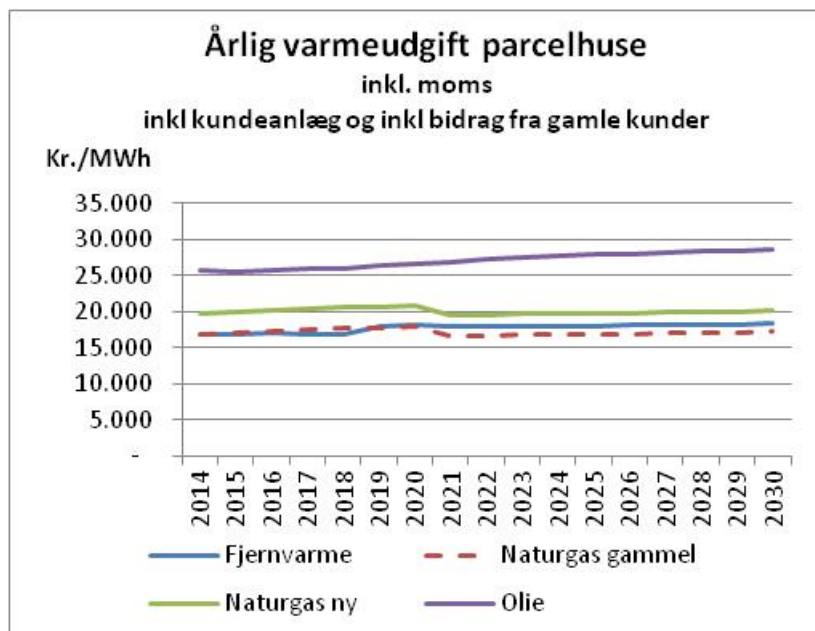
Miljøudvalget,
22.08.2013
Gladsaxe Kommune

malt blive i størrelsesordenen 1,55 kr. per MWh (inkl. moms) (0,2 procent i forhold til varmeprisen 2013)

Den forholdsvis store stigning i administrationsgebyr vil have en begrænset effekt for eksisterende kunder, fordi gebyret for disse kunder kun udgør en lille del (under 2 procent) af den samlede varmeregning.

Den gennemsnitlige varmepris for parcel- og rækkehuse bliver ca. 990 kr. per MWh inkl. nyt kundanlæg og serviceordning. Naturgaskunder betaler i gennemsnit ca. 1.000 kr. eller 1.150 kr. per MWh (inkl. moms) afhængig af, om kedlen er gammel eller ny. Denne pris er inklusiv service, herunder det lovpligtige tjek af gasbrænderen mv. men uden udgifter til reservedele mv.

En standardbolig, der alligevel skal skifte varmeanlæg, vil kunne spare omkring 1.500-2.000 kr. om året de første 7-8 år ved at skifte fra naturgas til fjernvarme. I 2021 forventes HMN's pris at falde, da gasnettet vil være afskrevet. Det er GF's vurdering, at priserne på opvarmning med naturgas og fjernvarme til den tid vil være af samme størrelsesorden. Den forventede udvikling i varmeudgifterne er vist nedenfor. Udgifter til naturgas er i figuren ekskl. service og reservedele.



Hvis den begrænsede udbygning gennemføres, vil de eksisterende forbrugere over en 30-årig periode opleve en gennemsnit-

Miljøudvalget,
22.08.2013
Gladsaxe Kommune

lig nedgang i varmeprisen på knap 1 kr. per MWh (0,2 procent i forhold til 2013 taksten).

Effekten for eksisterende (store) og nye (små) kunder er yderligere beskrevet i bilag 1.

Scenarie 2 Fuld udbygning

I dette scenarie udbygges fjernvarmeforsyningen til alle potentielle kunder syd for motorring 3. I scenarie 2 anvendes en tilslutning på 75 procent (ca. 3.930 kunder) for at kunne vurdere konsekvenser af fuld udbygning for taksten.

Udbygningen kan finansieres ved at:

- Alle kunder betaler samme (højere) administrationsbidrag på 1.875 kr. (inkl. moms)
- Alle kunder betaler et udbygningsbidrag, som lægges på den faste afgift. Bidraget varierer fra år til år og vil maksimalt blive i størrelsesordenen 48,23 kr. per MWh (inkl. moms) (ca. 7 procent i forhold til varmeprisen i 2013).

I dette scenarie er det ikke muligt for GF at tilbyde en varmepris til parcel- og rækkehuskunder, der er konkurrencedygtig med den nuværende pris på naturgasbaseret opvarmning. Fuld udbygning vil betyde en gennemsnitlig stigning (over 30 år) i varmeprisen i størrelsesordenen 26,50 kr. per MWh (inkl. moms) ekstra i forhold til den nuværende takst.

En prisstigning i den størrelsesorden vil være en stor belastning for de eksisterende kunder. F.eks. vil den årlige stigning i varmeudgift for boligforeninger være i størrelsesordenen 420 kr. per lejlighed.

GF vurderer, at naturgasprisen på sigt vil stige og dermed forbedre fjernvarmens konkurrencedygtighed. GF vil derfor løbende vurdere de økonomiske rammer for yderligere udbygning, herunder hvilken effekt tilslutning af flere parcel- og rækkehusområder vil have på fjernvarmetaksten.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Miljøudvalget godkender, at eksisterende og nye kunder hos Gladsaxe Fjernvarme bidrager solidarisk til udbygning

Miljøudvalget,
22.08.2013
Gladsaxe Kommune

til parcel- og rækkehuse og

2. at Miljøudvalget godkender, at udbygning til parcel- og rækkehuse finansieres ved at hæve det årlige administrationsgebyr og den faste afgift for køb af varme.

Bilag

Bilag 1: Forslag til takststruktur for fjernvarme i forbindelse med udbygning til parcel- og rækkehuse

Relateret behandling

Miljøudvalget 17.01.2013, Punkt 4 (Åben)
Miljøudvalget 23.05.2013, Punkt 39 (Åben)
Økonomiudvalget 05.02.2013, Punkt 35 (Åben)
Økonomiudvalget 18.06.2013, Punkt 144 (Åben)

Punkt 65: Forslag til serviceordning for GF ejede kundenlæg hos parcel- og rækkehuse

2012/01086

Bilag

Bilag 1: Forslag til serviceordning for GF ejede kundenlæg i parcel- og rækkehuse

Miljøudvalget,
22.08.2013
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Forslag til serviceordning for GF ejede kudeanlæg hos parcel- og rækkehuse

Beslutning

Indstillingens 2. "at" udsættes med henblik på en yderligere be-
lysning af et udbud med kontrolbud for serviceordningen til egne
kudeanlæg.

Indstillingens 1. "at" anbefales.

Kommende behandlingsforløb

Miljøudvalget 19.09.2013
Økonomiudvalget 08.10.2013

Gennemgang af sagen

Denne dagsorden beskriver Gladsaxe Fjernvarmes (GF) forslag til
serviceordning for de kudeanlæg hos parcel- og rækkehuse, der
er ejet af GF. Serviceordningen er en del af den udbygningsplan
for parcel- og rækkehuse, GF forelægger Miljøudvalget i septem-
ber 2013.

Serviceordningen skal sikre, at kunder med anlæg ejet af GF op-
lever problemfri varmeforsyning uden ekstra udgifter til udskiftning
af defekte komponenter mv. Kunder med GF anlæg betaler et
særskilt tillæg til varmeprisen på 2.050 kr. om året. Tillægget er
inkl. overvågning af anlæg, al service, nye komponenter, mv.

Scenarier for serviceordning

Service af egne kudeanlæg skal som minimum indeholde:

- Indregulering og trimning af anlægget
- Servicebesøg i forbindelse med problemer
- Udskiftning af reservedele eller hele anlægget efter behov
- Fjernovervågning af anlægget (forbrug, afkøling, alarmer
mv.)
- Døgnvagt inkl. telefonservice

Miljøudvalget,
22.08.2013
Gladsaxe Kommune

GF har set på fire scenarier for service:

1. en traditionel serviceordning med brug af eksterne VVS-installatører
2. en traditionel serviceordning med brug af GF's egne medarbejdere
3. digital overvågning af anlægget og brug af eksterne VVS-installatører
4. digital overvågning af anlægget og brug af GF's egne medarbejdere

Økonomiske konsekvenser

Omkostninger for de fire scenarier fremgår af tabellen nedenfor:

Kr.	Scenarie 1	Scenarie 2	Scenarie 3	Scenarie 4
Servicebesøg	140	115	100	82
Analyse af forbrugsmønstre			33	33
Materialer	450	338	450	338
Arbejds løn	150	123	150	123
Koordinering (GF)	26	26	26	26
Årlig udgift per anlæg	766	602	759	602

Som det fremgår af tabellen, viser analysen, at det vil være billigst at gennemføre service med GF's egne medarbejdere. Vurderingen af omkostningsniveau tager imidlertid ikke højde for evt. besparelser ved at udbyde opgaven.

Udbud af serviceordning

GF kan vælge selv at stå for service af egne kundenlæg. Alternativt kan GF gennemføre et udbud med kontrolbud for at sikre den økonomisk mest fordelagtige pris. Et udbud med kontrolbud er i store træk en udbudsforretning, hvor GF selv afgiver tilbud på løsning af opgaven. Udbuddet vil belyse, om det er billigt at lade serviceordningen udføre eksternt eller med egne medarbejdere.

Med denne udbudsform bevarer GF muligheden for selv at løse opgaven, hvis GF kan gøre det billigere, men bliver også bundet til at lade opgaven blive udført eksternt i henhold til et givent tilbud, hvis dette tilbud viser sig at være det økonomisk mest for-

Miljøudvalget,
22.08.2013
Gladsaxe Kommune

delagtige.

Udbud med kontrolbud skal følge en række særlige regler for kommuners og regioners beregning og afgivelse af kontrolbud (Bekendtgørelse nr. 607 af 24.06.2008). Bilag 1 indeholder en kort beskrivelse af udbudsformen.

Anbefaling

GF anbefaler, at service af egne kudeanlæg baseres på en udvidet digital overvågning af kudedata, som beskrevet i scenarie tre og fire i bilag 1.

Selvom analyser af omkostningsniveauer for de fire scenarier viser, at GF's egne medarbejdere vil kunne gennemføre service billigere end eksterne VVS-installatører, anbefaler GF, at der gennemføres et udbud med kontrolbud, når garanti fra entreprenør, leverandør samt overvågningssystem er kendt, og når alle anlæg er kørt ind for at sikre den bedste pris for servicen.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Gladsaxe Fjernvarmes forslag til service af egne kudeanlæg baseret på digital overvågning af kudedata godkendes, og
2. at Gladsaxe Fjernvarme gennemfører et udbud med kontrolbud for serviceordningen til egne kudeanlæg, når garanti fra entreprenør og leverandør samt overvågningssystem er kendt og alle anlæg er kørt ind.

Bilag

Bilag 1: Forslag til serviceordning for GF ejede kudeanlæg i parcel- og rækkehuse

Relateret behandling

Miljøudvalget 17.01.2013, Punkt 4 (Åben)
Miljøudvalget 23.05.2013, Punkt 39 (Åben)
Økonomiudvalget 05.02.2013, Punkt 35 (Åben)
Økonomiudvalget 18.06.2013, Punkt 144 (Åben)

Miljøudvalget,
22.08.2013
Gladsaxe Kommune

Punkt 66: Kommunal lånegaranti for Nordvands optagelse af lån i KommuneKredit

2013/03527

Miljøudvalget,
22.08.2013
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Kommunal lånegaranti for Nordvands optagelse af lån i KommuneKredit

Beslutning

Anbefales.

Kommende behandlingsforløb

Økonomiudvalget 03.09.2013
Byrådet 25.09.2013

Gennemgang af sagen

Med baggrund i § 16 i Vandsektorloven, der giver kommunerne mulighed for at stille kommunal garanti til vandselskaberne til optagelse af lån i KommuneKredit til investeringer i vand- og spildevandsanlæg, søger Nordvand samlet om kommunale lånegarantier på 101 mio. kr. til Nordvands vandselskaber og 224 mio. kr. til de to spildevandsselskaber.

Af BEK nr. 1311 af den 15. december 2009 (Lånebekendtgørelsen) fremgår af § 3, stk. 3, at sådanne garantier og efterfølgende låneoptagelser ved vandselskaberne ikke påvirker kommunernes låneramme.

Nordvands bestyrelse har på bestyrelsesmøde 29.04.2013 givet bemyndigelse til formand og direktør til at gennemføre en låneoptagelse på i alt 325 mio. kr. i KommuneKredit, baseret på lånegarantier fra de to ejerkommuner.

De optagne lån skal alene sikre nødvendig likviditet til gennemførelse af planlagte investeringer (samlet 360 mio. kr. i 2013) i de fem vand- og spildevandsselskaber i Nordvand.

Lånene optages med baggrund i investeringer forventet gennemført i 2013, hvilket ifølge KommuneKredits låneregler er muligt til og med udgangen af april måned 2014.

Lånene etableres som en trækingsret i KommuneKredit forvent-

Miljøudvalget,
22.08.2013
Gladsaxe Kommune

ligt pr. oktober 2013. Når de endelige lånebehov er fastlagt, konverteres trækningsretten til egentlige lån senest 30.04.2014.

Vilkår omkring låneoptagelsen hos KommuneKredit forventes at blive lån i danske kr. med fast rente, og indenfor rammerne af Nordvands lånepolitik.

Med baggrund i forventede investeringer gennemført i 2013 i henholdsvis Gladsaxe Vand A/S samt Gladsaxe Spildevand A/S søges om kommunal lånegaranti på:

Gladsaxe Vand A/S 54 mio. kr.

Gladsaxe Spildevand A/S 90 mio. kr.

I alt drejer det sig således om 144 mio. kr. for Gladsaxe Kommune. Af dette beløb betaler Nordvand en årlig garantiprovision på 0,5 procent, jf. Miljøudvalgets møde 16.08.12, punkt 65. De forventede indtægter (0,72 mio. kr.) skal vurderes hvert år og indarbejdes i forbindelse med vedtagelsen af budgettet 2014-2017.

Underskrift af lånedokumenterne vil ske, efter at der er afholdt en ekstraordinær generalforsamling i Nordvand Holding A/S til godkendelse af låneoptagelse på baggrund af kommunale lånegarantier.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at der stilles kommunal garanti på 54 mio. kr. til Gladsaxe Vand A/S og 90 mio. kr. til Gladsaxe Spildevand A/S med henblik på, at Nordvand efterfølgende indhenter lån hos KommuneKredit. Af dette beløb betaler Nordvand en årlig garantiprovision på 0,5 procent (0,72 mio. kr.). De forventede indtægter indarbejdes i forbindelse med vedtagelsen af budgettet for 2014-2017.

Bilag

Relateret behandling

Miljøudvalget 16.08.2012, Punkt 65 (Åben)

Miljøudvalget,
22.08.2013
Gladsaxe Kommune

Punkt 67: Miljøudvalgets halvårsregnskab 1. halvår 2013

2013/03527

Bilag

Bilag 1: Halvårsregnskab 2013, anlægsoversigt

Miljøudvalget,
22.08.2013
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Miljøudvalgets halvårsregnskab 1. halvår 2013

Beslutning

Til efterretning.

Gennemgang af sagen

Kommunerne skal aflægge halvårsregnskab, som omfatter driftsudgifter, herunder servicerrammen, og anlægsudgifter.

Sagen omfatter endvidere afrapportering af mål- og resultatkrav med halvårsopfølgning.

Driftsregnskab, serviceudgifter og servicerramme

Budgetrammer, regnskab, forventet forbrug hele året samt forventede afvigelser til budgetrammer fremgår af tabellen nedenfor.

Halvårsregnskab 2013, nettodriftsudgifter, mio. kr.

Bevilling	Vedtaget		Korrigeret Regnskab 1. halvår 2013	Forventet forbrug Hele 2013	Forskel	
	Budget	Budget			Vedtaget budget	Korrigeret budget
04 Miljø	2,2	2,7	0,9	2,5	-0,3	0,2
Subtotal Serviceudgifter	2,2	2,7	0,9	2,5	-0,3	0,2
02 Renovation	-3,6	-3,7	-45,4	-4,6	1,0	0,9
03 Fjernvarmeforsyning	-8,0	-6,4	3,0	-6,1	-1,9	-0,3
MIU i alt	-9,4	-7,4	-41,5	-8,2	-1,2	0,8

Note: Forskel angives som mindre- (+) / merforbrug (-)

Miljøudvalgets vedtagne nettobudget er -9,4 mio. kr., fordelt på et udgiftsbudget på 166,5 mio. kr. og et indtægtsbudget på 175,9 mio. kr.

Driftsregnskabet for 1. halvår 2013 udgør -41,5 mio. kr. Samlet set forventer forvaltningen et merforbrug i forhold til det vedtagne budget på 1,2 mio. kr. og et mindreforbrug på 0,8 mio. kr. i forhold til det korrigerede

Miljøudvalget,
22.08.2013
Gladsaxe Kommune

rede budget.

Definitionen på serviceudgifter i bred forstand er samtlige driftsudgifter fratrasket udgifter på området for indkomstoverførsler og på forsyningsområdet. Således er det kun Miljø, som indgår under serviceudgifter på Miljøudvalgets område. Miljøudvalgets andel af kommunens samlede serviceramme er på 2,1 mio. kr. Der forventes et merforbrug i forhold til denne ramme på 0,4 mio. kr.

Udviklingen fra 1. kvartal til 2. kvartal i skønnet for udvalgets forbrug vedrørende serviceudgifter fremgår af nedenstående tabel.

Udvikling i forventning til årets forbrug, serviceudgifter, mio. kr.

Vedttaget budget	Forventet forbrug	Forventet forbrug
	Første kvartal	Første halvår
Serviceudgifter		
2,2	2,5	2,5

Der er altså ikke tale om ændringer i forhold til første kvartal.

Bemærkninger vedrørende Renovation

På bevillingsområdet for renovation er det vedtagne budget -3,6 mio. kr., og der forventes et nettoforbrug på -4,6 mio. kr., hvilket betyder, at der forventes et mindreforbrug på 1,0 mio. kr. I forhold til det korrigerede budget forventes et mindreforbrug på 0,9 mio. kr.

Bemærkninger vedrørende Fjernvarmeforsyning

Gladsaxe Fjernvarme er i gang med at bygge ud. Fjernevarmeforsyning er et "hvile-i-sig-selv"-område, og derfor skal overskuddet på driften (indtægter fratrasket udgifter) bruges til at finansiere finansieringsomkostninger for udbygningen.

Fjernvarmeforsyning har et vedtaget budget på -8,0 mio. kr. Det forventede forbrug er på -6,1 mio. kr. og dermed forventes et merforbrug på 1,9 mio. kr., sammenlignet med det vedtagne budget. I forhold til det korrigerede budget forventes et merforbrug på 0,3 mio. kr.

Bemærkninger vedrørende Miljø samt Myndighed for Vand og Spildevand.

Denne bevilling udgør servicerammen på Miljøudvalgets område. Det

Miljøudvalget,
22.08.2013
Gladsaxe Kommune

vedtagne budget er på 2,2 mio. kr., og det forventede forbrug er på 2,5 mio. kr. Dermed forventes der et merforbrug på 0,3 mio. kr. i forhold til det vedtagne budget og et mindreforbrug på 0,2 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget.

Anlægsregnskab

En oversigt over opfølgningen på anlægsudgifter for Miljøudvalget fremgår af nedenstående tabel.

Halvårsregnskab 2013, nettoanlægsudgifter, mio. kr.

Vedtaget budget	Korriger. budget	Regnskab 1. halvår	Forventet forbrug Hele 2013	Forskel Vedtaget budget	Forskel Korrig. budget
64,7	117,9	34,4	97,7	-33,0	20,2

Oversigten viser, at det vedtagne budget for nettoanlægsudgifterne på Miljøudvalgets område på i alt 64,7 mio. kr. Regnskabet for 1. halvår 2013 udgør 34,4 mio. kr. Der forventes et merforbrug i forhold til det vedtagne budget på 33,0 mio. kr. og et mindreforbrug på 20,2 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget.

En oversigt over de enkelte anlægsprojekter med vedtaget budget, korrigeret budget, halvårsregnskab 2013 samt forventet forbrug i hele 2013 fremgår af bilag 1.

Opfølgning på mål og resultatkra

Resultatkravene 2013 for Miljøudvalget vedrørende *håndtering af regnvand* samt *tilslutning til fjernvarme* er godt på vej til at blive opfyldt. Med hensyn til håndtering af regnvand har 657 grundejere fået udbetalt en del af tilslutningsbidraget ultimo 1. halvår 2013, mens 1.307 grundejere har fået tilladelse til nedsivning.

Hvad tilslutning til fjernvarme angår, er 100 flere virksomheder og borgere blevet tilsluttet fjernvarmeforsyning ultimo 1. halvår 2013.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at, halvårsregnskabet 2013 tages til efterretning.

Bilag

Bilag 1: Halvårsregnskab 2013, anlægsoversigt

Miljøudvalget,
22.08.2013
Gladsaxe Kommune

Relateret behandling

Punkt 68: CO2-udledning fra Gladsaxe Kommune som virksomhed - Status 2012

2012/00208

Miljøudvalget,
22.08.2013
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

CO₂-udledning fra Gladsaxe Kommune som virksomhed - Status 2012

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Baggrund

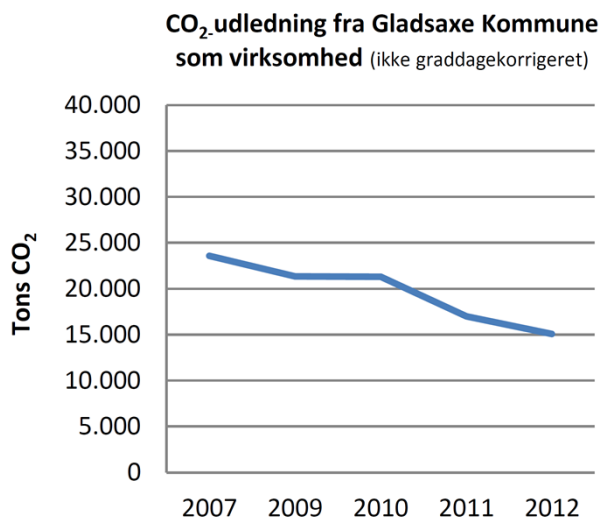
CO₂-handlingsplanen fra 2010 er netop blevet revideret og en ny CO₂- og Miljøplan er i høring frem til 22.08.2013. Målet om at udlede 25 procent mindre CO₂ i 2020 end i 2007 er hævet til 40 procent i den nye plan.

For at følge udviklingen i Gladsaxes CO₂-bidrag udarbejder By- og Miljøforvaltningen en årlig status. For Gladsaxe Kommune som virksomhed afrapporterer vi hvert år, mens vi for kommunen som geografisk område afrapporterer hvert andet år. Rapporteringsfrekvensen er fastsat i Kommunestrategien.

Denne status dækker kun kommunen som virksomhed. Alle resultater er baseret på de faktiske udledninger af CO₂ og er ikke korigeret for, om det har været et koldt eller varmt år.

36 procent mindre end i 2007

De gode resultater fra årene før er fortsat i 2012:



Miljøudvalget,
22.08.2013
Gladsaxe Kommune

Kurven viser udviklingen i det samlede CO₂-bidrag siden 2007.
Fordeling på aktiviteter er vist i tabellen nedenfor:

Tons CO₂ ikke graddagekorrigeret	2007	2009	2010	2011	2012	07-12 %	11-12 %
Bygninger	18.837	17.818	17.809	14.034	12.467	-34	-11
Varmeforsyning	646	410	413	344	428	-34	24
Vejanlæg	2.113	1.788	1.461	1.087	875	-59	-20
Drift	428	271	294	310	284	-34	-8
Transport	787	577	639	496	426	-46	-14
Affald	775	489	672	704	612	-21	-13
I alt	23.586	21.352	21.289	16.975	15.091	-36	-11

Ordforklaring til tabel:

Varmeforsyning: Gladsaxe Fjernvarmes drift af fjernvarmeanlæg og pumper.

Vejanlæg: Vejbelysning og signalanlæg.

Drift: Driftsafdelingens aktiviteter.

Transport: Kørsel i kommunens biler, buskørsel, brug af egen bil til arbejdsrelateret kørsel, taxakørsel, tjenesterejser.

Affald: Transport af affald.

I 2012 har vi udledt godt 15.000 tons CO₂ fra egne aktiviteter, hvilket er 11 procent mindre end i 2011 og hele 36 procent mindre end i 2007. De kommunale bygninger er den klart største bidragsyder, da mere end trefjerdedele af CO₂-udledningen stammer herfra. Det er da også først og fremmest et mindre energiforbrug i bygningerne, der er årsag til det fine resultat. I 2012 har Ejendomscenteret gennemført følgende energibesparende tiltag:

- Ni ejendomme er konverteret til fjernvarme
- To ejendomme har fået energirenoveret ventilationsanlæg
- 20 ejendomme har fået hel eller delvis energirenoveret vinduer/ruder
- Fem ejendomme har fået hel eller delvis energirenoveret øvrig klimaskærm

Hertil kommer etablering af vedvarende energianlæg:

- Gladsaxe Rådhus har fået 50 kWp solcelleanlæg på fløj 5
- Børnehuset Nøddehegnet har fået 5 kWp solcelleanlæg etableret i forbindelse med nyt ovenlys
- Ny Bagsværd Skole har fået 50 kWp solcelleanlæg på boldhallen

Miljøudvalget,
22.08.2013
Gladsaxe Kommune

- Botilbuddet på Kellersvej 6 har fået solvarmeanlæg

Stigningen i CO₂-udledning for aktiviteten 'Varmeforsyning' skyldes, at Gladsaxe Fjernvarme bygger ud. Flere ledninger giver samlet set et større nettab og større energiforbrug til pumper mm. og dermed mere CO₂ fra denne aktivitet.

Det overordnede mål på 40 procents reduktion i 2020 gælder for Gladsaxe som geografisk område. Her udgør kommunens egne aktiviteter kun omkring fem procent og har derfor mindre betydning i den store sammenhæng. Men resultaterne viser, at vi i høj grad lever op til 'fej for egen dør' princippet med en reduktion på 36 procent på bare fem år.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at resultatet af kortlægningen tages til efterretning, og
2. at kortlægningen sendes til Danmarks Naturfredningsforening som led i vores Klimakommuneaftale.

Bilag

Relateret behandling

Punkt 69: Tilladelse til etablering af vandbehandlingsanlæg på Bagsværd Vandværk

2013/09258

Bilag

Bilag 1: Tilladelse til etablering af vandbehandlingsanlæg på Bagsværd Vandværk

Miljøudvalget,
22.08.2013
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Tilladelse til etablering af vandbehandlingsanlæg på Bagsværd Vandværk

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

I forbindelse med nyopførsel af Bagsværd Vandværk har Nordvand A/S 16.05.2013 ansøgt Gladsaxe Kommune om tilladelse til at etablere et nyt vandbehandlingsanlæg i det nye Bagsværd Vandværk.

Renoveringen af Bagsværd Vandværk er nødvendig for at opfylde målet i Gladsaxe Kommunes vandforsyningsplan om, at Bagsværd og Søborg Vandværker skal producere 51 procent af kommunens drikkevandsforbrug. Det gamle vandværk er nedslidt, og det er besluttet at rive det ned og i stedet opføre en ny vandværksbygning med et nyt og tidssvarende vandbehandlingsanlæg. Det nye vandværk opføres på samme grund som det gamle vandværk.

Nordvand har på nuværende tidspunkt følgende tilladelser på Bagsværd Vandværk:

- Midlertidig tilladelse til etablering af avanceret vandbehandlingsanlæg på Bagsværd Vandværk, meddelt af Gladsaxe Kommune 15.03.2012. Tilladelsen gælder for en femårig periode. Der skal ansøges om fornyelse, såfremt der viser sig behov herfor.
- Endelig tilladelse til indvinding af 1.435.000 m³ grundvand på Bagsværd Vandværks kildeplads, meddelt af Gladsaxe Kommune 15.03.2012. Tilladelsen gælder for en 30-årig periode.
- Tilladelse til at etablere fem nye vandindvindingsboringer til Bagsværd Vandværks Kildeplads, meddelt af Gladsaxe Kommune 07.12.2012. De fem nye indvindingsboringer erstatter alle gamle indvindingsboringer til Bagsværd

Miljøudvalget,
22.08.2013
Gladsaxe Kommune

Vandværk.

Den tilladelse, der nu skal meddeles, omfatter således kun selve vandbehandlingsprocessen fra råvandets indgang til vandværket og frem til den avancerede vandbehandling efter udpumpningsanlægget fra rentvandsbeholderen. Der er tale om et traditionelt vandbehandlingsanlæg med beluftning og filteranlæg. Denne tilladelse omhandler således alene almindelig simpel vandbehandling. Procesdiagram fremgår af tilladelsen, der er vedlagt som bilag 1.

I henhold til Vandforsyningslovens § 21 er tilladelsen en forudsætning for, at ombygningen kan finde sted, og det nye vandværk tages i brug.

Beskrivelse og dimensioneringsgrundlag er veldokumenteret i ansøgningen fra Nordvand, og By- og Miljøforvaltningen kan derfor anbefale, at der meddeles tilladelse til etablering af vandbehandlingsanlæg på Bagsværd Vandværk.

Udkast til tilladelse har været sendt i høring hos Nordvand og Sundhedsstyrelsen. Der er ikke indkommet nogen bemærkninger.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at tilladelse til etablering af vandbehandlingsanlæg på Bagsværd Vandværk meddeles Nordvand A/S.

Bilag

Bilag 1: Tilladelse til etablering af vandbehandlingsanlæg på Bagsværd Vandværk

Relateret behandling

Punkt 70: Anlægsbevilling til ny storskraldsordning herunder køb af beholdere.

2013/10058

Miljøudvalget,
22.08.2013
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Anlægsbevilling til ny storskraldsordning herunder køb af beholdere.

Beslutning

Anbefales.

Kommende behandlingsforløb

Økonomiudvalget 03.09.2013

Gennemgang af sagen

I forbindelse med vedtagelse af budget 2013 var der på renovationsområdet afsat 10,7 mio kr. til ny storskraldsordning.

Miljøudvalget har i forbindelse med overgang til ny vognmand ønsket, at storskraldsordningen skal ændres, så der indsamles flere genanvendelige materialer.

Beløbet dækker omkostninger til indkøb af beholdere til genanvendelige materialer, udarbejdelse af informationsmateriale, ændring af it-systemer (blandt andet sms-service) samt planlægning af ordningen, herunder tilsyn i boligselskaber med mere.

Ordningen trådte i kraft 01.04.2013, og der er primo august brugt 7.945 mio kr. Der kommer stadig bestillinger på to-delte beholdere, og der er boligselskaber, som ønsker mere materiel. Endelig er der fakturaer, som endnu ikke er modtaget.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at der gives bevilling på 10,7 mio kr. til ny storskraldsordning, finansieret over renovationsområdet, hvor beløbet er afsat i budget 2013.

Bilag

Miljøudvalget,
22.08.2013
Gladsaxe Kommune

Relateret behandling

Punkt 71: Evaluering af ny beregningsmodel for tilbagebetalingsprincipper for tilslutningsbidrag

2012/09484

Miljøudvalget,
22.08.2013
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Evaluering af ny beregningsmodel for tilbagebetalingsprincipper for tilslutningsbidrag

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

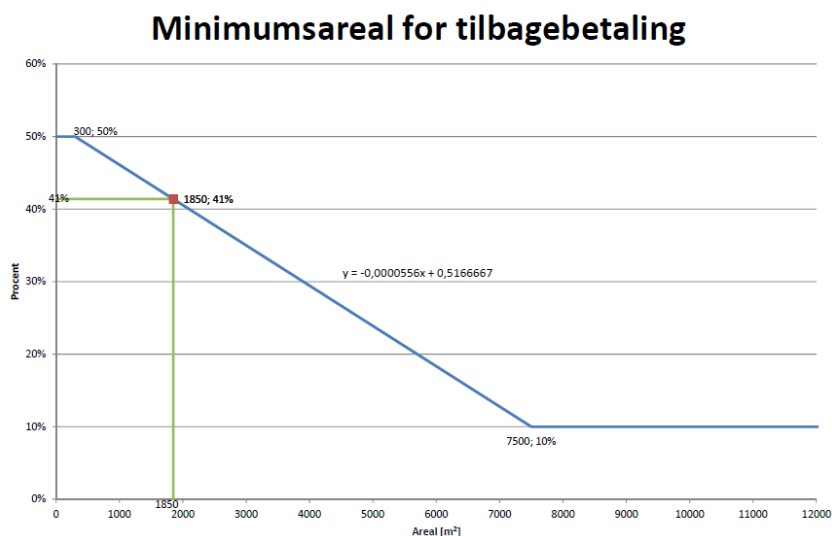
Miljøudvalget besluttede 11.12.2012, punkt 108, at By- og Miljøforvaltningen medio 2013 skulle give en tilbagemelding på, hvordan den nye beregningsmodel for tilbagebetaling af tilslutningsbidrag har fungeret.

Den nye beregningsmodel

De nye principper for større matrikler, som blev præsenteret for Miljøudvalget 11.12.2012, punkt 108, går ud på, at desto større befæstet areal der er på en ejendom, desto mindre procent af regnvandet skal frakobles, før tilbagebetaling kan ske. Konkret er reglen:

- Ved et befæstet areal på op til og med 300 m² skal der som minimum fjernes 50 procent regnvand.
- Ved et befæstet areal fra 301 – 7.500 m² sker der en lineær aftrapning af procenten fra 50 procent til 10 procent.
- Ved et befæstet areal over 7.500 m² kan tilbagebetaling ske ved fjernelse af 10 procent regnvand eller mere.

Miljøudvalget,
22.08.2013
Gladsaxe Kommune



Status for den nye beregningsmodel

Den nye beregningsmodel har ikke været benyttet endnu ved tilbagebetaling. Enkelte boligselskaber har henvendt sig med interesse for tilbagebetaling under 50 procent men er efterfølgende kommet over 50 procent, hvorfor princippet ikke har været benyttet. By- og Miljøforvaltningen vurderer, at mulighed for en tilbagebetaling under 50 procent har været med til at skabe interesse for regnvandshåndtering for større boligselskaber, men kan på nuværende tidspunkt ikke konkludere på den nye beregningsmodel.

I forbindelse med klimatilpasningsplanens handlinger vil forvaltningen fortsat promovere muligheden for tilbagebetaling i forbindelse med kampagner for regnvandshåndtering på egen grund. Pt. har Nordvand modtaget 78 ansøgninger om tilbagebetaling i 2013

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at den nye beregningsmodel fortsat benyttes, og
2. at modellen evalueres senest i forbindelse med vedtagelse af Spildevandsplan 2015 – 2018.

Bilag

Miljøudvalget,
22.08.2013
Gladsaxe Kommune

Relateret behandling

Miljøudvalget 11.12.2012, Punkt 108 (Åben)

Punkt 72: Endelig behandling af plan for miljøtilsyn 2013-2016

2013/00100

Bilag

Bilag 1: Høringsvar til Plan for miljøtilsyn 2013-2016

Miljøudvalget,
22.08.2013
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Endelig behandling af plan for miljøtilsyn 2013-2016

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Ifølge en ny bekendtgørelse om miljøtilsyn skal alle kommuner udarbejde en plan for miljøtilsyn på virksomheder.

Forslaget til tilsynsplan lever op til krav i forslaget til bekendtgørelsen og indeholder mål indenfor tre områder:

- Mål for tilsynsfrekvens
- Mål for kvalitet af miljøtilsynene
- Mål om at inspirere virksomheder til øget frivillig indsats

Link til planen: [Plan for miljøtilsyn 2013-2016](#)

Miljøudvalget havde udkast til Plan for miljøtilsyn 2013-2016 til behandling 14.03.2013, punkt 24. Tilsynsbekendtgørelsen trådte i kraft 23.05.2013, og tilsynsplanen var i høring fra 03.06.2013 til 30.06.2013.

By- og Miljøforvaltningen har informeret om høringen:

- I lokalavisen,
- på www.gladsaxe.dk,
- med det elektroniske erhvervsnyhedsbrev,
- ved erhvervsrådsmødet 12.03.2013,
- med KlimaKlar-mail og
- med mail direkte til alle tilsynspligtige virksomheder.

Høringssvar og ændringer i tilsynsplanen

Forvaltningen har modtaget tre høringssvar, der er vedlagt som bilag 1:

- 1) Vaskeriet Berendsen Textil Service A/S,
- 2) Kim Christiansen, Lokal Agenda 21 i Gladsaxe og

Miljøudvalget,
22.08.2013
Gladsaxe Kommune

3) Jern- og metalvirksomheden Uniscrap A/S.

Forvaltningen har som følge af høringssvar 1) præciseret i tilsynsplanen, hvilke retningslinjer vi bruger til at vurdere, hvilke typer af virksomhedsoplysninger, der er fortrolige.

Forvaltningen har som følge af høringssvar 2) lavet en mere uddybet beskrivelse af hvordan Gladsaxe Kommune vil arbejde med at øge virksomheders frivillige indsats og endvidere sikre, at disse indsatser føres til ende.

Forvaltningen har som følge af høringssvar 3) præciseret, at miljøtilsyn foretages af medarbejdere, der har kendskab til den relevante virksomhedstype.

I den endelige tilsynsplan er der desuden foretaget redaktionelle ændringer.

Tilsynsplanen har været til inspiration for andre kommuner

Planen er en del af den digitale planportal, og målgrupperne er virksomheder og borgere.

Gladsaxe Kommunes tilsynsplan er den første digitale tilsynsplan i Danmark. Vi har været ude mange forskellige steder og fortælle om arbejdet med den, blandt andet i KLs Industrinetværk og på en COWI temadag. Derudover er vi blevet brugt som case på Miljøstyrelsens hjemmeside i forhold til udarbejdelse og erfaringer med tilsynsplanen.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at forslaget til plan for miljøtilsyn 2013-2016 godkendes.

Bilag

Bilag 1: Høringsvar til Plan for miljøtilsyn 2013-2016

Relateret behandling

Miljøudvalget 14.03.2013, Punkt 24 (Åben)

Punkt 73: Orientering om to udviklingsprojekter på jordområdet

2013/06673

Miljøudvalget,
22.08.2013
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Orientering om to udviklingsprojekter på jordområdet

Beslutning

Til efterretning.

Gennemgang af sagen

Region Hovedstaden finansierer et projekt, der overordnet handler om lokal genanvendelse af jord. Det samlede projekt består af ni separate udviklingsprojekter, hvor Miljøafdelingen deltager i projekterne "Jordbørs" og "Akkrediteret jordprøvetagning"

Jordbørs

Dette projekt handler om at formidle en hurtig kontakt mellem bygge- og anlægsprojekter, der har henholdsvis brug for at få tilført jord eller brug for at komme af med overskudsjord.

Miljøafdelingen har gennem længere tid arbejdet på at øge den lokale genanvendelse ved fra sag til sag at forsøge at formidle denne kontakt. Målet med jordbørsprojektet er at udvikle en slags jordformidlingsportal, hvor bygherrer kan få et overblik over andre projekter, der kan være relevante at arbejde sammen med.

Miljøafdelingen lægger 70 timer i projektet fordelt over perioden 2013-2016 og er tovholder for Natur- og Miljøsamarbejdets deltagelse i projektet, hvor alle syv kommuner deltager.

Akkrediteret jordprøvetagning

Dette projekt handler om at sikre en repræsentativ prøvetagning af jordpartier, der skal flyttes fra en matrikel til en anden.

Der stilles i dag ingen krav til jordprøvetagere, hvilket medfører store forskelle i udtagning af jordprøver. Formålet med projektet er at udvikle en obligatorisk uddannelse for jordprøvetagere, således at myndigheder på jordområdet får en større sikkerhed for, at analyseresultater afspejler det faktiske indhold i jorden af forurenende stoffer.

Miljøafdelingen lægger 40 timer i projektet fordelt over perioden

Miljøudvalget,
22.08.2013
Gladsaxe Kommune

2013-2016.

By- og Miljøforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Bilag

Relateret behandling

Punkt 74: Meddelelser

2010/05581

Miljøudvalget,
22.08.2013
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Meddelelser

Trine Henriksen spurgte til status for etablering af regnvands-søerne i Høje Gladsaxe Park.

Carsten Sølyst orienterede om, at gravearbejdet går i gang i efteråret, og at søerne forventes at være etableret til foråret 2014.

Ole Skrald Rasmussen spurgte til status på afleveringerne fra den tidligere entreprenør på fjernvarmeudbygningen og gjorde opmærksom på, at retableringen ved Tinghøjvej ikke er tilfredsstillende.

Pia Vendelholt Christensen orienterede om, at afleveringerne forventes afsluttet i løbet af september og lovede at undersøge forholdene omkring Tinghøjvej.

Pia Skov nævnte, at store træer skygger for solcellerne på Ny Bagsværd Skole sidst på eftermiddagen.

Philip Hartmann lovede at informere Ejendomscentret.

Thomas Monberg spurgte til status på planerne om græsning med får på Radiomarken.

Carsten Sølyst lovede at vende tilbage med en orientering til udvalget og oplyste, at borgere med interesse i at deltage i et laug kan kontakte Vej- og Parkafdelingen.

Ole Skrald Rasmussen opfordrede til, at interesserede borgere kan melde sig på Gladsaxedagen. Han spurgte desuden til status på indsatsen mod invasive arter.

Carsten Sølyst lovede at vende tilbage med en orientering.

Bilag

Miljøudvalget,
22.08.2013
Gladsaxe Kommune

Relateret behandling