

REFERAT Byrådet - 1994-1997 d. 11-12-1996

Mødedato Onsdag d. 11. december 1996 kl. 18:00

Mødested Rådhuset

Indholdsfortegnelse

Spørgetid.....	3
ENDELIGE BESLUTNINGER I NOVEMBER MÅNED.....	5
FORSLAG TIL LOKALPLAN NR. 101 BYTOFTEN I, GLADSAXE KVARTER, 2. BEHANDLING.....	7
FORSLAG TIL TILLÆG NR. 11 TIL KOMMUNEPLAN 1992-2001 OG FORSLAG TIL LOKAL BAGSVÆRD TORV, RENOVERING AF KIOSKBYGNING, ANLÆGSBEVILLING 1997.....	11 14
FORSLAG TIL MILJØPLAN 1996-2000.....	16
THORASMINDE, RENOVERING AF KØKKEN, ANLÆGSBEVILLING.....	25
NY BØRNEINSTITUTION PÅ DICKENS ALLE, ANLÆGS- BEVILLING.....	27
OMSORGSCENTRET BAKKEGÅRDEN, PROJEKTERING AF DAGCENTER, TILLÆG TIL A FREMRYKKET MODTAGELSE AF BOSNISKE FLYGTNINGE NORMERING AF TOLK OG T BUDGETKONTROL 3. KVARTAL 1996, DET SOCIALE UDVALG EXCL. DAGINSTITUTION	30 32 35
GLADSAXE SKOLE, RENOVERING AF FYSIKLOKALET, ANLÆGSBEVILLING.....	39

Punkt 0: Spørgetid

BR 11.12.1996, nr. 0

BR 11.12.1996, nr. 0

Udvalgstype: BR Mødedato: 11.12.1996 Nummer: 0

Spørgetid

Lizzi Madsen var sygemeldt. I Stedet mødte Ole Hansen.

Ole Frederiksen var ligeledes sygemeldt. I Stedet mødte Birgitte Fahrenstedt Schultz.

Der forelå afbud fra Sven Nielsen.

Lars Abel deltog ikke i behandlingen af høringssvar nr. 2, sag nr. 187.

Der forelå ingen skriftlige spørgsmål til mødet.

Der var heller ingen mundtlige spørgsmål.

Punkt 183: ENDELIGE BESLUTNINGER I NOVEMBER MÅNED

BR 11.12.1996, nr. 183

BR 11.12.1996, nr. 183

Udvalgstype: BR **Mødedato:** 11.12.1996 **Nummer:** 183

ENDELIGE BESLUTNINGER I NOVEMBER MÅNED

./. Der henvises til vedlagte oversigt.

Byrådet: Taget til efterretning.

**Punkt 184: FORSLAG TIL LOKALPLAN NR. 101 BYTOFTEN I,
GLADSAXE KVARTER, 2. BEHANDLING**

BR 11.12.1996, nr. 184

BR 11.12.1996, nr. 184

Udvalgstype: BR **Mødedato:** 11.12.1996 **Nummer:** 184

FORSLAG TIL LOKALPLAN NR. 101 BYTOFTEN I, GLADSAXE KVARTER, 2. **BEHANDLING**

Byrådet vedtog 14.8.1996, sag nr. 122, forslag til lokalplan nr. 101 Bytoften I.

I lokalplanen fastlægges bestemmelser, som sikrer den nuværende anvendelse til helårsbeboelse i en tæt-lav boligbebyggelse. Der fastlægges bevarende bestemmelser, som skal sikre bebyggelsens arkitektoniske helhedspræg samt bestemmelser om ensartethed for den eksisterende bebyggelse og eventuelle tilbygninger. Der fastlægges bestemmelser for, at bebyggelsens fælles friareal til leg og ophold skal bevares, og det grønne præg skal fastholdes.

Der udlægges byggefelter for opførelse af glasudestuer på ca. 11 m² med en dybde på 3 m, og der fastlægges bestemmelser, som skal sikre, at glasudestuerne fremtræder lette og i harmoni med bebyggelsen. Der udlægges endvidere byggefelter og fastlægges bestemmelser for udformningen af terrasseoverdækninger med en dybde på 3 m i tre forskellige længder og for carporte langs Mårvænget.

Lokalplan nr. 101 aflyser den del af lokalplan nr. 65, der er omfattet af lokalplan nr. 101.

Forslaget har været fremlagt til offentlig høring i perioden 27.8.1996 til 22.10.1996.

Kommunen har ved høringsperiodens udløb modtaget 2 tilkendegivelser.

1. Københavns Amt, Teknisk Forvaltning

Amtet meddeler, at forslaget ikke giver anledning til regionplanmæssige bemærkninger.

Det foreslås, at der i § 7.1.2 kun henvises til vejbestyrelsen, og at benævnelsen Københavns Amt udgår.

Amtet gør endvidere opmærksom på, at der langs Motorringvejen gælder en byggelinie 10 m fra vejgrænsen, som betyder, at hel eller delvis placering af carporte inden for byggelinien kræver tilladelse i henhold til Lov om offentlige veje, § 42 og, at der tinglyses en fjernelsesdeklaration. Amtet foreslår, at carportene placeres uden for byggelinien.

KOMMENTAR

De tre nordligste byggefelter for carporte er placeret uden for byggelinien, de øvrige 5 delvist inden for. På grund af bebyggelsens placering er det ikke muligt at holde byggefelterne helt uden for byggelinien. Carportene ønskes opført med en vægbeklædning, der vil have en vis støjdæmpende effekt, og forvaltningen er derfor af den opfattelse, at der omend på vilkår bør gives mulighed for at opføre carporte inden for de på lokalplanens kortbilag nr. 2 viste byggefelter.

Udover en byggetilladelse vil opførelse af carporte i nogle tilfælde således endvidere kræve amtets tilladelse jf. Lov om offentlige veje, § 42, samt tinglysning af en fjernelsesdeklaration.

Til lokalplanens redegørelse foreslås derfor tilføjet et nyt afsnit med overskriften "Tilladelse fra andre myndigheder", og der foreslås endvidere en justering på kortbilag nr. 2 således at byggefeltet for carporte udvides helt ind til boligernes matrikelskel.

Økonomiudvalget indstiller,

at § 7.1.2 justeres som foreslået,
at lokalplanens redegørelse suppleres med et af snit om tilladelser fra
andre myndigheder, og
at byggefeltene for carporte justeres på kortbilag nr. 2.

2. Afdelingsbestyrelsen i Bytoften I

Der fremsættes indsigelse mod, at dybden, afstanden fra facaden til ydervæg på udestuer og afslutning på overdækkede terrasser, er fastsat til 3 m i lokalplanen og ikke til 4 m, som ønsket af afdelingsbestyrelsen. Afdelingsbestyrelsen mener ikke, at der er taget hensyn til, at der skal være et gangareal rundt om møblerne.

KOMMENTAR

Gladsaxe Almennyttige Boligselskab har søgt om tilladelse til at opføre udestuer på godt 14 m² med en dybde på 4 m. Bebyggelsen er omfattet af lokalplan nr. 65, og af § 5.3.3 fremgår det, at der bl.a. kan opføres en terrasseoverdækning på 8 m², jf. tidligere meddelt principptilladelse, og at der som alternativ kan opføres en glastilbygning på 8 m² efter nærmere angivne retningslinier godkendt af Byrådet. Lokalplan nr. 65 blev vedtaget af Byrådet i februar 1991, og i den forudgående behandling modtog kommunen ingen tilkendegivelser fra afdelingsbestyrelsen eller fra beboere i Bytoften I.

Bebyggelsens beliggenhed tæt på Motorringvejen betyder, at hele området er udsat for en betydelig støjbelastning. Det synes derfor rimeligt, at der kan opføres glasudestuer, som er større end 8 m².

I den nye lokalplan gives der mulighed for at opføre udestuer med en indvendig rumdybde på 3 m og en længde på 3,70 m, og der fastlægges bestemmelser om, at Byrådet skal have forelagt detaljerede tegninger til godkendelse for både glasudestuer og terrasseoverdækninger.

Der er ikke tale om en tilbygning eller udestue i traditionel forstand, men om en glasudestue, en drivhusagtig tilbygning, som både kan udnytte den passive solvarme og skærme mod udefra kommende støj, og hvis lette form ikke må virke dominerende i forhold til den eksisterende bebyggelse.

Bebyggelsens arkitektoniske udtryk er nøgternt og enkelt, en ét etagers bebyggelse med taghældning på godt 20 grader. I forhold til den eksisterende bebyggelse vil den ansøgte udestue, både med hensyn til størrelse og udformning, efter forvaltningens opfattelse virke meget dominerende, og vurderes ikke at kunne opfylde bestemmelsen om, at ny bebyggelse kun må ske under hensyn til områdets arkitektoniske helhedspræg.

Afdelingsbestyrelsen argumenterer endvidere for, at man ikke kan møblere et rum på 3 gange 3,7 m på en funktionel måde. Forvaltningen er af den opfattelse, at rummet er muligt at møblere på en fornuftig måde, men at valg af møbler selvfølgelig må ske efter en vurdering af det givne rum.

Et flertal i Økonomiudvalget (Ole Andersen, Erling Schrøder, Karin Søjberg Holst, Bjarne Rasmussen, Lars Abel og Lis Smidsholm) indstiller, at tilkendegivelsen ikke imødekommes.

Tove Eckhardt stemte imod, idet hun ønskede at følge beboernes ønske om en dybde i udestuen på 4 meter.

Økonomiudvalget indstiller, at forslag til lokalplan nr. 101 Bytoften I vedtages endeligt idet de under pkt. 1 indstillede justeringer indarbejdes.

Byrådet: Udgår af dagsordenen.

TMU 19. 6.1995, nr. 112

ØU 8. 8.1995, nr. 452 

ØU 12. 3.1996, nr. 178 

ØU 6. 8.1996, nr. 421 

BR 14. 8.1996, nr. 122 

ØU 3.12.1996, nr. 690 

**Punkt 185: FORSLAG TIL TILLÆG NR. 11 TIL KOMMUNEPLAN 1992-2001 OG FORSLAG TIL LOKALPLAN NR. 103
INSTITUTIONSOMRÅDET VED TAXVEJ I BAGSVÆRD KVARTER, 2.
BEHANDLING**

BR 11.12.1996, nr. 185

BR 11.12.1996, nr. 185

Udvalgstype: BR **Mødedato:** 11.12.1996 **Nummer:** 185

FORSLAG TIL TILLÆG NR. 11 TIL KOMMUNEPLAN 1992-2001 OG FORSLAG TIL LOKALPLAN NR. 103 INSTITUTIONSOMRÅDET VED TAXVEJ I BAGSVÆRD KVARTER,2. **BEHANDLING**

Byrådet vedtog 14.8.1996 sag nr. 123, forslag til tillæg nr. 11 til kommuneplanen og forslag til lokalplan nr. 103 Institutionsområdet ved Taxvej.

I kommuneplantillægget og i lokalplanen fastlægges områdets anvendelse til offentlige formål, institutioner for ældre og handicappede, special skole, sociale institutioner herunder daginstitutioner samt kirke. I lokalplanen fastlægges der retningslinier for en udbygning af omsorgscentret Bakkegården og bevarende bestemmelser for Ringbo, Genforeningsstenen og Genforeningshøjen samt for søen ved Bakkegården. Lokalplanen har endvidere til formål at aflyse lokalplan nr. 91 i sin helhed.

Forslag til tillæg nr. 11 og forslag til lokalplan nr. 103 har været fremlagt til offentlig høring i perioden 27.8.1996 til 22.10.1996.

Kommunen har ved høringsperiodens udløb modtaget 4 tilkendegivelser.

1. Københavns Amt, Teknisk Forvaltning

Amtet meddeler, at forslagene ikke giver amtet anledning til bemærkninger.

Økonomiudvalgets indstilling:

Tages til efterretning.

2. Bagsværd Sogns Menighedsråd

Menighedsrådet meddeler, at de fremsendte planforslag ikke giver anledning til bemærkninger.

Økonomiudvalgets indstilling:

Tages til efterretning.

3. Helsingør Stiftsøvrighed

Stiftsøvrigheden meddeler, at man ikke har bemærkninger til lokalplanforslaget.

Økonomiudvalgets indstilling:

Tages til efterretning.

4. Rasmus Hansen, Bagsværd Hovedgade 216

- a. Det foreslås, at dagcentret placeres langs med hovedgaden dels på parkeringspladsen og dels op i terrænet mod Genforeningshøjen.
- b. Det foreslås, at indskriften på Genforeningsstenen males op, og at stenen eventuelt flyttes til Aldershvile Slotspark.
- c. Det bemærkes, at beplantningen på Genforeningshøjen virker misligholdt.
- d. Som en konsekvens af forslaget om en anden placering af dagcentret, delvist i det grønne område, foreslås det, at der udtynes og anlægges stier på det trekantede areal mellem ringvejen, motorvejen og hovedgaden, så arealet bliver farbart.
- e. Det foreslås, at der etableres et busstoppested ud for Bakkegården og kirken.

Kommentar

a.

En placering som foreslået vil kræve meget store terrænarbejder samt anlæggelse af nye parkeringspladser et andet sted og medføre en ringere funktionssammenhæng mellem det eksisterende omsorgscenter, café og det kommende dagcenter.

b.

Forslaget vedrørende Genforeningsstenen oversendes til Biblioteks- og Kulturudvalgets videre behandling.

c.

Bemærkningen om vedligeholdelse af beplantning på Genforeningshøjen angår ikke lokalplansagen og oversendes til Teknik- og Miljøudvalget til videre behandling.

d.

Det kommunalt ejede beplantede areal mellem vejanlæggene ligger uden for lokalplanområdet.

Arealet er et restareal fra motorvejsanlægget. Det er ikke tilgængeligt og bør derfor ikke ændre status.

e.

Forslaget om flytning af et busstoppested er lokalplansagen uvedkommende og oversendes til Teknik- og Miljøudvalget til videre behandling.

Økonomiudvalgets indstilling:

a. Kan ikke imødekommes.

b. Oversendes til Biblioteks- og Kulturudvalget.

c. Oversendes til Teknik- og Miljøudvalget.

d. Status for det trekantede grønne areal opretholdes.

e. Oversendes til Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomiudvalget indstiller, at forslag til tillæg nr. 11 til Kommuneplan 1992-2001 og forslag til lokalplan nr. 103, Institutionsområdet ved Taxvej vedtages endeligt uden ændringer.

Byrådet: ad 1 - 4 tiltrådt.

Forslag til tillæg nr. 11 til kommuneplan 1992-2001 og forslag til lokalplan nr. 103, blev som helhed tiltrådt.

ØU 26. 3.1996, nr. 199 

BR 8. 5.1996, nr. 92 

ØU 6. 8.1996, nr. 422 

BR 14. 8.1996, nr. 123 

ØU 3.12.1996, nr. 691 

Punkt 186: BAGSVÆRD TORV, RENOVERING AF KIOSKBYGNING, ANLÆGSBEVILLING 1997

BR 11.12.1996, nr. 186

BR 11.12.1996, nr. 186

Udvalgstype: BR Mødedato: 11.12.1996 Nummer: 186

BAGSVÆRD TORV, RENOVERING AF KIOSKBYGNING.

ANLÆGSBEVILLING 1997

Økonomiudvalget besluttede 4.6.1996, sag nr. 353, at særskilt sag vedr. renovering af kioskbygningen på Bagsværd Torv skal forelægges udvalget med 2 alternative forslag.

Teknik- og miljøforvaltningen har udarbejdet 3 skitseforslag, hvoraf forslag 1 og 2 omfatter en renovering af den eksisterende pavillon, og forslag 3 en nedrivning af pavillonen og opførelse af en ny. Økonomiudvalget anbefaler at forslag 1 gennemføres.

Forslag 1

Forslaget indebærer en mindre renovering af den eksisterende pavillons facader. Tagkonstruktionen bevares, pavillonens karmpartier, dækplader, stjern m.m. males i samme dybblå farve som torvets øvrige inventar. De lukkede felter dekorerer med hvidmalede trælistes. Den eksisterende stjern benyttes til reklamer.

Interiøret behandles ikke, og den eksisterende belysning ændres ikke.

Som udendørsmøblering foreslås lette caféstole og -borde samt blomsterkrukker.

Udgift til renovering	76.000 kr. ekskl. moms
- - udendørs-	
møblering	20.000 - - -

Udgift i alt 96.000 kr. ekskl. moms

Økonomiudvalget indstiller,

at forslag 1, en mindre renovering af den eksisterende pavillon udføres,

at der meddeles anlægsbevilling og rådighedsbeløb (1997) på 96.000 kr., og

at udgiften finansieres af restpuljen for 1997 vedr. ekstraordinær renovering af ældre ejendomme.

Byrådet: Tiltrådt.

BR 5.4.1995, nr. 66 
BR 14.2.1996, nr. 41 
ØU 4.6.1996, nr. 353 
BR 12.6.1996, nr. 104 
ØU 26.11.1996, nr. 671 

Punkt 187: FORSLAG TIL MILJØPLAN 1996-2000

BR 11.12.1996, nr. 187

BR 11.12.1996, nr. 187

Udvalgstype: BR Mødedato: 11.12.1996 Nummer: 187

FORSLAG TIL MILJØPLAN 1996-2000

Byrådet besluttede 12.6.1996, sag nr. 106, at udsende Forslag til Miljøplan 1996-2000 i offentlig høring fra den 10.8.1996 til 10.9.1996, samt at afholde et offentligt møde om forslaget den 2.9.1996.

På det offentlige møde blev Forslag til Miljøplan gennemgået af teknik- og miljøforvaltningen, hvorefter der var debat imellem de fremmødte borgere, byrådsmedlemmer og forvaltningen. Der var ca. 50 deltagere på mødet. I udvalgsbehandlingen er indgået de tilkendegivelser der fremkom på mødet.

Tilkendegivelser eller spørgsmål, der efter- følgende er fremsat skriftligt som høringssvar, gengives ikke.

Skriftlige høringssvar

1. **P. O. Pedersen Kollegiet v/Katrine Nielsen** mener, at planen mangler en målrettet indsats omkring frasortering af organisk affald, og at der er et potentiale for frasortering af organisk affald til kompostering i større boligbebyggelser med mindre grønne arealer.

Det foreslås, at Gladsaxe Kommune laver en fond eller pulje til støtte af pilotprojekter til fuld skalaforsøg med organisk affald.
Som et middel til at opnå øget genanvendelse af papir og glas foreslås øget nærhed til genbrugscontainere.
2. **Søjerlauget Nydam Sø v/Niels Nehr Korn og Lars Abel** finder det utilfredsstillende, at miljøplanen ikke indeholder en planlægning for vedligeholdelsen af kommunens mindre søer, herunder Nydam Sø. Der henvises til tilstandsrapport om Nydam Sø fra 1992.
3. **Poul Nielsen** foreslår, at miljøplanen også skal indeholde mål vedrørende reklamer på bygninger og reklamestandere samt en politik vedrørende udformning af butiksfacader. P.N. giver et konkret bud på udformning af mål og midler for indsatsområde "Bybilledet/reklameskilte".
4. **Jørgen Mikkelsen** foreslår, at lækagesøgningen på vandledninger øges, at der skal afsættes flere penge til renovering af vandledningsnettet, samt at der skal sættes årstal på målet om et lækagetab på 5%. Der foreslås desuden,

at grønne indkøb i kommunen prioriteres højt,

at der indføres særbidrag for indhold af tungmetaller i spildevand,

at de nye regler for farligt affald snarest implementeres,

at der arbejdes mere med området farlige kemiske stoffer. Konkret foreslås oplysnings

kampagne i forhold til borgere og virksomheder samt nedsat kommunalt brug af farlige kemiske stoffer.
5. **Socialdemokraterne i Søborg v/Freddy Hilstrøm** foreslår et totalt stop for anvendelse af sprøjtegifte til ukrudtsbekæmpelse på Gladsaxe Kommunens veje og anlæg, og at kommunen derved

foregår borgerne med et godt eksempel.

6. **Gladsaxe Miljøforening v/Arne Hermann** håber, der er vilje og mulighed for at realisere miljøplanens forslag, og har især hæftet sig ved øget pres på amtet i forbindelse med jordforurening, forslagene vedrørende begrænsning af trafikstøj, tilsagnene om genoptryk af "Grønne Gladsaxe", forslaget om en naturvejleder, flere grønne stier, øget beplantning, et træplantningsfond, udbygning af cykelstinet og trafikdæmpende foranstaltninger.

A. H. mener desuden, at både det private og det offentlige bør omlægge deres forbrug i miljøvenlig retning og begrænse emballage, og at information om grøn adfærd og naturoplevelser bør øges. Som middel til at nedbringe vandforbruget foreslår Gladsaxe Miljøforening installation af vandmålere overalt. Desuden foreslås etableret en "byggningsbevaringsfond".

7. **Enhedslisten - de rødgrønne i Gladsaxe v/Bendt Larsen** foreslår et stop for sprøjtegifte i kommunen og hos dennes entreprenører, støtte til kompostbeholdere, at det i forbindelse med nybyggeri pålægges at tænke i by-økologiske baner samt præmiering af byøkologiske initiativer.

Enhedslisten mener desuden, at miljøhensyn skal indgå i alle beslutninger, d.v.s. en præcisering af formuleringen om, at miljøhensyn bør indgå.

8. **Skolebestyrelsen, Enghavegård Skole** anbefaler etablering af cykelsti langs Dynamovej med forbindelse til det trafiksanerede Mørkhøj lokalområde, samt at en eventuel kommunal naturvejleder knyttes til Miljøcentret.

9. **Københavns Vandforsyning** finder det positivt, at Gladsaxe Kommune vil tage initiativer over for brugen af ukrudtsmidler såvel på egne arealer som generelt, samt at kommunen vil gennemføre en målrettet indsats for at imødegå forureningstruslen fra nedgravede olietanke og andre forureningskilder. Vandforsyningen pointerer behovet for en systematisk indsats, der retter sig specifikt mod beskyttelsen af eksisterende vandindvindinger.

10. **Danmarks Naturfredningsforening, Lokalkomiteen for Gladsaxe v/Bodil Due** finder, at der i miljøplanens indsatsområder er gode mål, men at der mangler en handlingsplan for målenes gennemførelse.

D. N. anbefaler et stop for brug af pesticider på offentlige arealer og overgang til mekanisk fjernelse. D. N. finder det beklageligt, at Bagsværd Sø ikke er medtaget som et indsatsområde, at kommunen må presse amtet for en holdbar løsning og medvirke til, at amtets målsætning for søen bliver opfyldt. Endelige mener D. N., der bør udarbejdes en beplantningsplan for hele Gladsaxe Kommune, samt at kommunen med vejledning, lokalplaner og præmier bør opmuntre virksomheder og boligselskaber med græsplæner og befæstede arealer til beplantningspolitik.

11. **Sammenslutningen af virksomheder i Gladsaxe Industri kvarter v/Vagn Isaksen** foreslår, at der mellem kommunes tekniske forvaltning og teknikere fra industrien i Gladsaxe etableres en arbejdsgruppe om gennemførelse af Miljøplanens mål i relation til industrien.

Bemærkninger og indstillinger vedrørende høringsvar og tilkendegivelser på debatmødet:

Pesticider (miljøplanen s. 53, 54, 71 og 73).

Et gennemgående tema i høringssvar og debatmøde er pesticider. Kommunen opfordres til at stoppe brugen af pesticider.

Teknik- og miljøforvaltningen bemærker, at miljøplanen foreslår udarbejdelse af en handlingsplan for reduktion af/stop for brugen af sprøjtemidler på offentlige arealer, idrætsanlæg m.v. Målet er således at stoppe brugen af pesticider. Det er dog teknik- og miljøforvaltningens opfattelse, at det ikke umiddelbart af tekniske og mandskabsmæssige årsager er muligt at gennemføre et fuldstændigt stop.

Teknik- og Miljøudvalget indstiller, at målet om at minimere brugen af pesticider fastholdes, og at der udarbejdes en handlingsplan for reduktion af/stop for brugen af sprøjtemidler.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget.

Vandforsyning/lækagetab (miljøplanen s. 14, 15 og 64).

Flere af høringssvarene og indlæggene på debatmødet omhandlede det store lækagetab på vandledningsnettet. I forslag til miljøplan er der foreslået øget lækagesøgning, samt afsættelse af yderligere midler til renovering af vandforsyningsnettet.

En intensiveret lækagesøgning er allerede påbegyndt, og det forventes, at målet om at have nedbragt lækagetabet til 10% inden udgangen af 1997 forventes at vil blive opfyldt. I det nuværende budget er der afsat 3 mio. kr. årligt til ledningsrenovering.

Teknik- og Miljøudvalget indstiller, at der i forbindelse med budgetforhandlingerne for 1998 og de efterfølgende år afsættes yderligere midler til ledningsrenovering.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget.

Søer og vandløb (miljøplanen s. 49 og 69)

Høringssvar nr. 2 ønsker, at der i miljøplanen indarbejdes en politik vedrørende de mindre søer i kommunen, særligt nævnes Nydam Sø.

I henhold til lovgivningen er det de til enhver tid værende ejere af søer og vandløb, der har vedligeholdelsespligten af disse. Vedligeholdelsen skal ske i overensstemmelse med gældende lovgivning, bl.a. Vandløbsloven, Miljøbeskyttelsesloven og Naturbeskyttelsesloven. Gladsaxe Kommune kan som vandløbsmyndighed fastsætte vedligeholdelsesomfanget i overensstemmelse hermed.

De fleste mindre søer i Gladsaxe Kommune er private søer, hvortil der ikke er offentlig adgang. Gladsaxe Kommune har ingen forpligtelse med hensyn til vedligeholdelse af private søer.

En del af de private søer, specielt i Værebrosområdet, fungerer som regnvandsbassiner. I den sammenhæng har Gladsaxe Kommune forpligtelse til og ret til at vedligeholde disse søer, således at funktionen som regnvandsbassiner opretholdes. Søerne er således i lovgivningsmæssig sammenhæng ikke søer reguleret efter vandløbsloven, men er en del af afløbssystemet. I den sammenhæng er der deklaration på søerne, således at ejerne ikke må opfylde søerne og skal sørge for, at søbredderne forbliver som defineret ved søernes overgang til kloakanlæg.

Det forhold, at søerne er en del af afløbssystemet, betyder, at søerne skal gro til, før volumen til regnvandsbassin formål ikke længere er til stede.

Det bør overvejes nærmere, hvordan Gladsaxe Kommune skal definere sin forpligtelse til at vedligeholde søerne/bassinerne, set ud fra den hydrauliske og miljømæssige belastning.

Nydam Sø

Nydam er en privat sø, hvor Gladsaxe Kommune er bredejer på ca. 90 m ved Skovalleen, og i den forbindelse deltager med afholdelse på 10% af de udgifter, der er til vedligeholdelse af Nydam. Derudover har Gladsaxe Kommune ingen forpligtelse med hensyn til Nydam. Nydam fungerer ikke som bassin for afløbssystemet. Der forefindes kun et nødoverløb fra Skåvejsbassinet til Nydam.

Søen har gennem mange år lidt under manglende vandtilledning, hvilket har medført meget ringe vandudskiftning og dermed forringet vandkvalitet. Søens problemer kan muligvis afhjælpes gennem tilledning af vand fra afværgboringer, hvilket pt. overvejes.

Teknik- og Miljøudvalget indstiller,

- at der i miljøplanen ikke indarbejdes en politik vedrørende de private søer i kommunen, herunder Nydam,
- at der foretages en undersøgelse af status i miljømæssig sammenhæng for de søer, der er en del af afløbssystemet, med henblik på at skabe et beslutningsgrundlag for, hvordan Gladsaxe Kommune vil foretage vedligeholdelse af disse søer.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget.

Bagsværd Sø

Danmarks Naturfredningsforening efterlyser en kommunal indsats over for amtet, og fremme af restaureringen af Bagsværd Sø.

Teknik- og Miljøudvalget indstiller, at der tages kontakt til amtet med henblik på en afklaring af restaureringsprojektet og fordelingen af udgifterne.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomisk støtte til lokale projekter

Der efterlyses i høringsvarene og på debatmødet støttemuligheder til forsøg vedrørende affald, byøkologiske initiativer samt præmiering af spændende beplantning hos virksomheder eller i boligforeninger.

Teknik- og Miljøudvalget indstiller, at etableringen af en pulje til miljøprojekter, som er foreslået af borgere, virksomheder eller organisationer drøftes i sammenhæng med, at der i forbindelse med Kommuneplanrevisionen, Agenda 21-arbejdet, er foreslået en pulje på kr. 500.000.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget.

Indkøb (miljøplanen s. 22, 23, 59, 61 og 68)

Flere peger på, at Gladsaxe Kommune skal gøre en særlig indsats vedrørende indarbejdning af miljøhensyn i indkøb, da der købes ind for betydelige summer. Dette synspunkt er i overensstemmelse med miljøplanens mål vedrørende indkøb.

Teknik- og Miljøudvalget indstiller, at miljøplanens formulering vedrørende indkøb fastholdes, samt at miljøplanens forslag til kommunens miljøpolitik, side 59, 3. afsnit, præciseres. Præciseringen er formuleret således:

"Miljøhensyn indgår i alle beslutninger; ved indkøb og brug, i produktion og i drift samt i planlægning. I alle beslutninger indgår en vurdering af miljøforhold. Vurderingerne tager udgangspunkt i livscyklustankegangen og vil være helhedsorienterede og langsigtede."

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget.

Butiksfacader og bygningsbevaring.

Ad. høringssvar nr. 3, vedrørende reklamer og butiksfacader, samt høringssvar nr. 6, vedrørende en bygningsbevaringsfond.

Teknik- og miljøforvaltningen bemærker, at der ved udarbejdelse af Forslag til Miljøplan 1996-2000 blev foretaget en afgrænsning af miljøplanens indhold, således at f.eks. arbejdsmiljø, psykisk og socialt miljø samt æstetisk miljø ikke indgik i miljøplanen. I miljøplanen er alene medtaget de dele af miljøområdet, som har relation til økologiske processer. Der gøres endvidere opmærksom på, at byplanafdelingen/vej- og trafikkontoret i forbindelse med Kommuneplanrevisionen arbejder med en design-manual.

Teknik- og Miljøudvalget indstiller, at æstetisk miljø i form af skiltning og reklamer samt spørgsmål vedrørende bygningsbevaring ikke skal indgå i miljøplanen, idet det allerede varetages i andet regi.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget.

Miljøforum mellem industri og teknik- og miljøforvaltningen.

Vedrørende høringssvar nr. 11 foreslås det, at der etableres en arbejdsgruppe om gennemførelse af miljøplanens mål i relation til industrien.

Teknik- og Miljøudvalget indstiller, at der tages initiativ til en drøftelse med Sammenslutningen af virksomheder i Gladsaxe Industri kvarter om et samarbejdsforum vedrørende miljøforhold.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget.

Tværgående indsatser.

Forslag til Miljøplan 1996-2000 indeholder en række tværgående indsatser: Udarbejdelse af grønne regnskaber, miljøstyring på Rådhuset og i de kommunale institutioner og indarbejdelse af miljøhensyn i indkøb, ved projektering og bygningsvedligeholdelse. Realiseringen af miljøplanens målsætninger på disse områder forudsætter aktiv deltagelse fra alle forvaltninger.

Teknik- og Miljøudvalget indstiller, at udarbejdelse af forslag til organisering og indhold for de tværgående indsatser igangsættes.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget.

Sammenfatning

Teknik- og miljøforvaltningen bemærker, at de væsentligste ændringer og beslutninger, som foreslås i miljøplanen, er følgende:

En miljøpolitik, hvor Gladsaxe Kommune arbejder for en stadig forbedring

af miljøtilstanden, og hvor miljøhensyn indgår i alle beslutninger ved indkøb og brug, i produktion og i drift samt i planlægning. Kommunen forpligter sig som offentlig myndighed, og som den største lokale arbejdsplads, til at gå foran med et godt eksempel.

Der foreslås i miljøplanen flere tværgående indsatser:

- Indførelse af miljøstyring i de kommunale institutioner.
- Udarbejdelse af grønne regnskaber.
- Indarbejdelse af miljøhensyn i indkøb, ved projektering og bygningsvedligeholdelse.

Der foreslås i miljøplanen en række nye arbejdsområder og initiativer:

- En opsøgende indsats omkring samarbejde med boligselskaber om el, vand, varme, pesticider, miljøvenlige byggematerialer med videre.
- En øget informationsaktivitet i forhold til husstande og virksomheder omkring vandsparemuligheder med videre.
- En øget indsats for at sikre mangfoldighed i beplantning og dyreliv samt øge kendskabet til kommunens grønne områder og deres pleje.
- Etablering af en træplantningsfond.
- Gradvis afskaffelse af kommunale CFC-baserede køleanlæg.
- Afsættelse af kommunale midler til fjernelse af særligt alvorlige forureninger eller ved særlige interesser for arealanvendelse.

Endvidere foreslås en intensiveret indsats vedrørende:

- Lækagesøgning og renovering af vandforsyningsnettet.
- Anvendelse af teknisk vand.
- Forbedring af cyklisterne forhold.
- Efteruddannelse af kommunale medarbejdere.
- Udbygning af overløbsbassiner.
- Virksomhedstilsyn.
- Minimering af brugen af sprøjtegifte.
- Kortlægning og forebyggelse af jord- og grundvandsforurening.
- Udarbejdelse af plejeplaner for de grønne områder.
- Fremme af renere teknologi og miljøstyring på virksomhederne.

Teknik- og Miljøudvalget indstiller, at foranstående indstillinger vedtages, og at Miljøplan 1996-2000 vedtages som den foreligger.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget, idet følgende tekstændring indarbejdes i udkastet til Miljøplan:

- Søer og vandløb: Under midler s. 69 tilføjes:
"Udarbejdelsen af en miljøstatus for de søer,

som er en del af afløbssystemet".

- Indkøb: s. 59, 3. afsnit, ændres til:
"Miljøhensyn indgår i alle beslutninger, ved indkøb og brug, i produktion og i drift samt i planlægning. I alle beslutninger indgår en vurdering af miljøforhold. Vurderingerne tager udgangspunkt i livscyklustankegangen og vil være helhedsorienterede og langsigtede".
- Miljøarbejde- og virksomheder: Under midler s. 74, tilføjes efter linie 3 fra oven: "Etablere samarbejdesforum vedrørende miljøforhold".
- Grønne områder: Under midler s. 73 udgår under naturoplevelser "Ansætte en kommunal naturvejleder".

Ved Økonomiudvalgets behandling deltog Lars Abel ikke i behandlingen af høringssvar 2.

Byrådet: Emilce Nielsen stillede følgende ændringsforslag til afsnittet om pesticider (miljøplanen s. 53, 54, 71 og 73.):

" at målet er at afskaffe brugen af pesticider og at der udarbejdes en handlingsplan for stop for brugen af sprøjtemidler, da dette er fuldt ud teknisk muligt".

Der blev stemt om ændringsforslaget:

For: 1 (Ø)
Imod: 23 (A,B,C,F,O,V)
Undlod: 0

Forkastet.

Økonomiudvalgets indstilling blev herefter tiltrådt.

De øvrige indstillinger vedrørende høringssvar og tilkendegivelser fra debatmødet blev tiltrådt.

Der blev stemt omdet sidste afsnit i Økonomiudvalgets indstilling vedrørende tekstændringer i udkastet til Miljøplanen:

- Grønne områder: Under midler s.73 udgår under naturoplevelser "Ansætte en kommunal naturvejleder".

For: 23 (A,B,C,F,O,V)
Imod: 1 (Ø)
Undlod: 0

Tiltrådt.

Indstillingen i sin helhed tiltrådt.

TMU 23. 8.1993, nr. 178
TMU 17. 1.1994, nr. 6
ØU 1. 2.1994, nr. 56
TMU 21. 8.1995, nr. 163
ØU 5. 9.1995, nr. 528
BR 12. 6.1996, nr. 106

TMU 21.10.1996, nr. 205

TMU 18.11.1996, nr. 220

ØU 3.12.1996, nr. 697 

Punkt 188: THORASMINDE, RENOVERING AF KØKKEN, ANLÆGSBEVILLING

BR 11.12.1996, nr. 188

BR 11.12.1996, nr. 188

Udvalgstype: BR Mødedato: 11.12.1996 Nummer: 188

THORASMINDE, RENOVERING AF KØKKEN, ANLÆGSBEVILLING

I investeringsoversigten for 1996 er der afsat 260.000 kr. til renovering og modernisering af ældre ejendomme. Tidligere er der bevilget 200.000 kr. til renovering af Mørkhøj Bibliotek. Der resterer således 60.000 kr. på budgettet.

Ejendomsafdelingen har efter anmodning fra børne- og kulturforvaltningen gennemgået Thorasmindes køkken med henblik på en evt. renovering.

Køkkenet

er meget uhensigtsmæssigt indrettet. Køkkenskabene, bordplader m.m. er meget gamle og meget nedslidte.

Ejendomsafdelingen anbefaler derfor, at den resterende del af budgettet for 1996 anvendes til en delvis renovering af køkkenet og med udskiftning af køkkenskabene som første prioritet.

Under forudsætning af at ejendomsafdelingen forestår projektering, forventes arbejdet at kunne udføres for et totalbeløb på 60.000 kr.

Med godkendelse i Byrådets decembermøde kan arbejdet påbegyndes ultimo december, og forventes afsluttet ca. 3 uger senere.

Biblioteks- og Kulturudvalget indstiller,

at den foreslåede renovering godkendes,

at der gives en anlægsbevilling på 60.000 kr.

med rådighedsbeløb anvist over kontoen for ved
ligeholdelse af ældre ejendomme.

Økonomiudvalget anbefaler indtillingen fra Biblioteks- og Kulturudvalget.

Byrådet: Tiltrådt.

BKU 6.-9.11.1996, sag nr. 63

ØU 26.11.1996, sag nr. 680 

ØU 26.11.1996, sag nr. 685 

Punkt 189: NY BØRNEINSTITUTION PÅ DICKENS ALLE, ANLÆGS- BEVILLING

BR 11.12.1996, nr. 189

BR 11.12.1996, nr. 189

Udvalgstype: BR **Mødedato:** 11.12.1996 **Nummer:** 189

NY BØRNEINSTITUTION PÅ DICKENS ALLE, ANLÆGS-

BEVILLING

Det Sociale Udvalg besluttede 20.9.1996, sag nr. 141, at der skulle udarbejdes projektforslag til ny aldersudvidet institution, med 4 grupper på den disponerede institutionsgrund på Dickens alle, til genhusning af børneinstitutionen DEHN.

På den baggrund er der udarbejdet projektforslag af oktober 1996 for en ny 4 gruppes aldersudvidet børneinstitution. Projektforslaget er i princippet udformet som kommunens seneste opførte børneinstitution BIRKEHAVEN.

På arealet er beliggende to villaer, som benyttes til beboelse og af AOF. Begge forventes at være fraflyttet 1.2.1997, hvorefter de nedrives.

Der er afsat 9,5 mill. kr. til anlæg af ny institution på Dickens alle i budget 1997. Omkostningen til overflytning af AOF til andre lokaler på Kildebakken, samt overflytning af derværende EDB datastue til andre lokaler på rådhuset andrager iht. oplysninger fra ejendomsafdelingen 210.000 kr., som fordeler sig med 140.000 kr. til flytning af datastuen og 70.000 kr. til flytning af AOF. Omkostningerne indgår i den samlede anlægssum.

Hovedideen for disponeringen af den nye institution er at placere bygningernes funktioner i to murede fløje, sammenbundet med et langsgående glasoverdækket stræde, der udgør forbindelsesled mellem de fire grupperumsafsnit og institutionens øvrige funktioner. Bygningen foreslås opført med facade og tag i røde tegl. Bygningskomplekset er placeret mod grundarealets østskel for opnåelse af bedst muligt legeareal.

Det forudsættes at parkering i forbindelse med den nye institution kan henvises til parkeringsarealet, der er etableret til naboinstitutionen. Dette areal omdisponeres således, at der i alt kan parkeres 16 biler, hvilket efter formøde med byggesagskontoret kan godkendes.

I kommuneplanen er arealet udlagt til børneinstitution, men i gældende byplan er arealet udlagt til boligformål, hvilket medfører, at der er gennemført en udvidet nabohøring. Nabohøringen medførte ingen indsigelser. Den eksisterende hegning mod Mælkevejen forudsættes reguleret, således at bedst mulig sammenhæng i legearealerne opnås. Det er i projektforslaget forudsat, at der ikke vil være krav om sikringsrum, hvilket er aftalt ved formøde med byggesagskontoret.

Udførelse af projektforslaget er overslagsberegnet til 8,85 mill. kr. under forudsætning af traditionelt udbud i hovedentreprise.

Ejendomsafdelingen har efter forhandling med det samme firma, der stod for opførelsen af BIRKEHAVEN, opnået et fordelagtigt tilbud. Herved kan der opnås en besparelse på 750.000 kr. under forudsætning af, at der indgås accept medio december 1996. Anlægsomkostningen andrager således 8,1 mill. kr. Hertil kommer omkostninger til flytning af AOF og datastuen på 210.000 kr. Den samlede anlægssum udgør således 8,31 mill. kr.

Ifølge tidsplanen forventes institutionen klar til ibrugtagning ultimo august

1997.

Der søges om anlægsbevilling, som finansieres af det afsatte rådighedsbeløb til projektet.

Det Sociale Udvalg indstiller,

at projektforslaget incl. tidsplan godkendes,

at der indgås accept med entreprenøren
medio dec. 1996,

at arkitektarbejder samt projekterings- og
byggeledelse udføres af ejendomsafdelingen,

at der gives anlægsbevilling samt rådighedsbeløb
på 8,31 mill. kr., finansierede af det afsatte
beløb på budget 1997.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Det Sociale Udvalg.

Byrådet: Tiltrådt.

SOU 20. 9.1996, nr.141

SOU 20.11.1996, nr. 191

ØU 3.12.1996, nr. 700 

Punkt 190: OMSORGSCENTRET BAKKEGÅRDEN, PROJEKTERING AF DAGCENTER, TILLÆG TIL ANLÆGSBEVILLING

BR 11.12.1996, nr. 190

BR 11.12.1996, nr. 190

Udvalgstype: BR Mødedato: 11.12.1996 Nummer: 190

OMSORGSCENTRET BAKKEGÅRDEN, PROJEKTERING AF DAGCENTER, TILLÆG TIL ANLÆGSBEVILLING

Byrådet gav 14.2.1996, sag nr. 31, tillæg til anlægsbevilling og tillæg til rådighedsbeløb på 200.000 kr. vedr. ekstern arkitektbistand til dagcentret Bakkegården. Beløbet blev finansieret en pulje hertil, der ialt udgør 1 mio. kr. Denne pulje er placeret på Økonomiudvalgets anlægsbudget.

Der vil på Det Sociale Udvalgs møde d. 18.12.1996 blive forelagt projektforslag ved dagcentret, men det er nødvendigt nu, at få frigivet resten af puljen til arkitektbistand, dvs. 800.000 kr.

Det Sociale Udvalg indstiller, at der gives tillæg til rådighedsbeløb og tillæg til anlægsbevilling på 800.000 kr. til projektering af dagcentret, finansieret af puljen til ekstern arkitektbistand på Økonomiudvalgets anlægsbudget.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Det Sociale Udvalg.

Byrådet: Tiltrådt.

BR 14. 2.1996, nr. 32 
SOU 20.11.1996, nr. 182
ØU 3.12.1996, nr. 702 

Punkt 191: FREMRYKKET MODTAGELSE AF BOSNISKE FLYGTNINGE NORMERING AF TOLK OG TILLÆGSBEVILLING

BR 11.12.1996, nr. 191

BR 11.12.1996, nr. 191

Udvalgstype: BR Mødedato: 11.12.1996 Nummer: 191

FREMRYKKET MODTAGELSE AF BOSNISKE FLYGTNINGE NORMERING AF TOLK OG TILLÆGSBEVILLING

Byrådet vedtog den 8.5.96, sag nr. 93, tillægsbevilling dels til Det Sociale Udvalg ramme 1 til aktiviteter med de bosniske flygtninge, dels til konto 6 til uddannelse/kursus, inventar og normering af en tolkestilling 20 timer ugl.

Midtvejsevaluering af integrationsforløbet vil blive forlagt Det Sociale Udvalg primo 1997.

Integrationen af de bosniske flygtninge er kommet til den fase, hvor der planlægges den erhvervsmæssige fremtid. De fleste flygtninge går på sprogskole, og der etableres praktikordninger som et supplement til den sproglige integration.

Sprogligt er det få flygtninge, som kan klare sig på dansk, og i de situationer hvor der skal lægges plan for deres fremtid, er det altafgørende at flygtningen og sagsbehandleren forstå hinanden til fulde.

Der har også været behov for tolkning i daginstitutioner, når børn skulle begynde. Det er vigtigt, at aftales om "hente/bringe" og kulturen i daginstitutionen er forståelig for forældrene. Det samme har gjort sig gældende ved skolestart.

For nogle af børnene har starten været vanskelig og der har været behov for at afholde ekstra forældremøder. Her er tolken også brugt.

Tolkning ved læge og tandlægebesøg betales via Sygesikringen.

Det forventede tolkebehov udgør fortsat 20 timer ugl. i forhold til den administrative sagsbehandling. Hertil kommer behovet for tolkning i daginstitutioner og skole, som vil udgøre 5 timer ugl.

Tolkning ved honorar udgør 262,- kr pr. time. Lønudgiften til en fastansat tolk på 25 timer udgør 179.000 kr.

Der vil også i 1997 være behov for et mindre budget til inventar/kontorartikler, kurser aktiviteter med flygtningene m.v.

Indtægter ved integrationsarbejdet udgør et særlig tilskud, som for perioden er opgjort til
2.340.066 kr. for 1996 og 1997, heraf
1.905.849 kr. i 1996 og 434.217 kr. i 1997

Udgifter på konto 5 SOU, ramme 1:

Aktiviteter med flygtninge 25.000 kr.

Udgifter konto 6 administration:
Budget 1997 2 stillinger 535.000 kr.
(Disse 2 stillinger er budgetlagt)

Yderligere konto 6:
Inventar/kontorartikler 10.000 kr.
Uddannelse, kurser m.v. 10.000 kr.
1 stilling /tolk) 25 timer 180.000 kr.
udgifter konto 6

ikke budgetteret 200.000 kr.

Det Sociale Udvalg indstiller,

at der gives bevilling på 25.000 kr. til Det Sociale Udvalg ramme 1, finansieret af kommunens kasse med henvisning til merindtægter på konto 8.85,

at der gives tillægsbevilling på 200.000 kr. til konto 6, finansieret af kommunens kasse med henvisning til merindtægter på konto 8.85, og

at der normeres en stilling som tolk på 25 timer fra 1.1. til 31.12.97.

Økonomiudvalgets anbefaler indstillingen fra Det Sociale Udvalg.

Byrådet: Der blev stemt om Økonomiudvalgets indstilling:

For: 23 (A,B,C,F,V,Ø)

Imod: 1 (Ø)

Undlod: 0

Tiltrådt.

SOU 27. 3.1996, NR. 42

ØU 16. 4.1996, NR. 237 

BR 8. 5.1996, NR. 93 

SOU 20.11.1996, NR. 178

ØU 3.12.1996, NR. 703 

**Punkt 192: BUDGETKONTROL 3. KVARTAL 1996, DET SOCIALE
UDVALG EXCL. DAGINSTITUTIONSOMRÅDET,
TILLÆGSBEVILLING**

BR 11.12.1996, nr. 192

BR 11.12.1996, nr. 192

Udvalgstype: BR **Mødedato:** 11.12.1996 **Nummer:** 192

BUDGETKONTROL 3. KVARTAL 1996, DET SOCIALE UDVALG EXCL. DAGINSTITUTIONSOMRÅDET, TILLÆGSBEVILLING

Forbruget på ramme 1.

I forhold til sidste års budgetkontrol er daginstitutionsområdet incl. Fyrregården ikke medtaget i denne budgetkontrol.

Tidligere i år har der været fremlagt sager vedr. budgetkontrol 1. kvartal og 1. halvår. (SOU den 15.5.1996 sag nr. 66 og SOU 4.9. 1996 nr. 127). Af sagerne fremgik, at der i indeværende år er alvorlig risiko for en budgetoverskridelse på ramme 1, såfremt forbrugsmønstret hen over året fordelte sig nogenlunde som i 1995.

Det samlede registrerede forbrug pr. 30.9.96 er på 66,1 % af det korrigerede budget på 514,1 mio. kr. brutto. Til sammenligning udgjorde forbruget pr. 30.9.95, 63,5 % af regnskabsresultatet. I 1994 var den tilsvarende bevillingsudnyttelse 65,0 %. På denne baggrund er der således fortsat væsentlig grund til at frygte, at der i 1996 vil være et merforbrug på 15 - 20 mio.kr. på udgiftssiden.

En vurdering af, hvordan indtægterne kommer til at indgå synes endnu mere vanskelig. Pr. 30.9.96 udgør de registrerede driftsindtægter 85,3 mio.kr. svarende til 65,9 % af det korrigerede budget på 129,4 mio.kr. Regnskab 1995 kom til at udgøre 135,6 mio.kr. Regnes med samme indtægter som sidste år samt 2,0 mio.kr. i amtsrefusion vedrørende årsregnskab 1995, men undtagelsesvist bogført i 1996, fås en merindtægt i forhold til budgettet på ca. 10 mio.kr.

Disse skøn bygger på en vurdering af forbrugsprocenterne efter 9. måned. En dominerende post i de samlede udgifter er lønforbruget på det samlede ældreområde, hvor der har været en tendens til merudgifter i forhold til budgettet. Her er allerede sket en væsentlig opbremsning i forbruget, som kan registreres i forbrugsrapporterne efter 10. måned. Denne stramning fastholdes året ud, og det skønnes nu at den samlede lønudgift på ældreområdet incl. udgiften til vikarbureauer kan holdes inden for rammen. Dette er baggrund for, at tillægsbevillingsbehovet skønnes væsentligt lavere end ovenstående kunne tyde på.

Der er set på alle de større områder hver for sig. Med udgangspunkt heri skønnes et merforbrug på ca. 3,0 mio.kr. Situationen er således ikke yderligere forværret siden budgetkontrol 1. halvår, men dog fortsat yderst alvorlig. Med de nuværende regler for overførselsadgang vil der sandsynligvis ikke blive nogen overførselsadgang fra 1996 til 1997. Allerede i forbindelse med overførslen fra 1995 til 1996, incl. daginstitutionsområdet, måtte den opgjorte konto til kontooverførsel på 17,8 mio.kr. reduceres til 14,1 mio.kr.

Der søges om en tillægsbevilling på 3,0 mio.kr. til ramme 1, driftsbevillingen. Udviklingen i forbruget følges nøje de sidste måneder af året, og om nødvendigt følges op med yderligere en tillægsbevillingssag i december måned. En tillægsbevillingssag i december kan også blive nødvendig for at flytte mellem løn og drift.

Sammenlignes forbrugsprocenterne pr. 30.9.96 med forbrugsprocenterne pr. 30.9.95, er der merforbrug på hovedparten af kontiene. De mest markante budgetproblemer findes på områderne "Døgnpleje og

døgninstitutioner for børn og unge" samt "døgngleje og bofællesskaber for voksne handicappede". På kontoen "Institutioner for ældre" findes underkonti for "Køb og salg af plejehjemspladser", hvor der også er betydelige budgetproblemer.

En mindre del af årsagerne til den kritiske budgetsituation er, at den faktiske pris- og lønstigning har været større end den forudsatte ved budgetlægningen, hvilket fremgår af, at efterreguleringen på udgiftsarterne i forbindelse med skøn over pris- og lønstigningerne til budget 1997 var positiv. Betydningen heraf skønnes i størrelsesorden 0,5 - 1,0 mio.kr.

Forbruget på ramme 2.

Pr. 30.9.96 var der forbrugt 75,1 % af budgettet på 504,3 mio. kr. På samme tidspunkt sidste år var der forbrugt 73,1 % af regnskabsresultatet (I 1994 var forbruget efter 3. kvartal 72,3 % af regnskabsresultatet).

Forventes samme forbrugsmønster som sidste år viser en gennemgang af hele ramme 2, at der er behov for en tillægsbevilling i størrelsesordenen 4,5 mio.kr. netto. Der er blevet udarbejdet en budgetkontrol på Aktiverings- og Beskæftigelsesudvalgets budget. Resultatet heraf er en negativ tillægsbevilling på 3,8 mio. kr. (På Aktiverings- og Beskæftigelsesudvalgets budget er endvidere reserveret 0,4 mio. kr., som skal overføres til Produktionsskolen). Sidste år blev der givet tillægsbevilling til ramme 2 på 20,6 mio. kr. netto. Heraf var de 11,5 mio. kr. finansieret af Aktiverings- og Beskæftigelsesudvalgets ramme.

Forbruget på ramme 2 svarer iøvrigt nogenlunde til det, der kunne forventes efter budgetkontrol 2. kvartal. Det vil sige, at der set under et ikke er tale om stigende udgifter på overførselsområdet i øjeblikket.

Ramme 2 består i overvejende grad af sociale ydelser, der udbetales til borgere. Disse ydelser forhøjes den 1.1 med en procentsats (satsregulering), der udmeldes af Finansministeriet. Ved budgetlægningen var der forudsat en satsregulering pr. 1.1.1996 på 1,1%. Den faktiske satsregulering blev imidlertid på 2,4%. En overslagsberegning på ramme 2 viser, at budgettet er underbudgetteret på mellem 1,5 - 2,0 mio. kr. netto, som følge af den større satsregulering.

Der har igennem flere år været tale om en skæv budgettering af lønramme 2, idet lønudgifter under personlige tillæg har været afsat på driftskonti. Dette er der taget højde for i budget 1997.

I forhold til budget 1996 forventes et merforbrug på lønbevillingen på 2,3 mio.kr. Der foreslås derfor en tillægsbevilling til løn, ramme 2, finansieret af drift iøvrigt.

Det Sociale Udvalg indstiller,

at budgetkontrol 3. kvartal 1996 tages til efter retning,

at der gives en tillægsbevilling til ramme 1,
driftsbevillingen på 3,0 mio.kr. finansieret af
kommunens kasse,

at der gives en tillægsbevilling til ramme 2 på 4,5 mio.kr. finansieret af
kommunens kasse, og

at der gives en tillægsbevilling til lønkonti, ramme 2 på 2,3 mio.kr.
finansieret af drift iøvrigt på ramme 2.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Det Sociale Udvalg.

Byrådet: Tiltrådt.

SOU 15. 5.1996, nr. 66

SOU 4. 9.1996, nr. 127

SOU 20.11.1996, nr. 185

ØU 3.12.1996, nr. 704 

Punkt 193: GLADSAXE SKOLE, RENOVERING AF FYSIKLOKALET, ANLÆGSBEVILLING

BR 11.12.1996, nr. 193

BR 11.12.1996, nr. 193

Udvalgstype: BR **Mødedato:** 11.12.1996 **Nummer:** 193

GLADSAXE SKOLE, RENOVERING AF FYSIKLOKALET,

ANLÆGSBEVILLING

På investeringsoversigten for 1996 er opført 800.000 kr. til renovering af fysiklokalet på Gladsaxe skole.

På Byrådsmødet den 13.12.95, sag nr. 182 er igangsat udarbejdelse af projektforslag med anlægsbevilling på 25.000 kr.

En arbejdsgruppe med repræsentanter for børne- og kulturforvaltningen, Gladsaxe skole og ejendomsafdelingen har i løbet af 1996 gennemarbejdet en række løsningsforslag og er nået frem til det foreliggende forslag, som det der bedst forener skolens ønsker med indretningsmulighederne i lokalet.

Eksisterende forhold

Fysiklokalet på Gladsaxe skole er beliggende i tagétagen i fløjen mod Tobaksvej.

Lokalet er senest indrettet i 1965, og inventar, tekniske installationer og lokalet som helhed er stærkt nedslidt.

Beskrivelse

Lokalet forudsættes totalt ryddet og nyindrettet som følger:

6 forsøgsborde á 4 elevpladser placeres i række med gavlen mod vinduesvæggen. Hvert bord forsynes med vask, samt udtag for gas, el og svagstrøm. Der etableres 2 punktudsugninger pr. forsøgsbord,

lærerbord placeres langs indervæg og udstyres med de samme faciliteter som elevbordene. Fra lærerbordet er der fuld oversigt med samtlige elevpladser, således at teoriundervisning ved tavlen kan foregå, uden eleverne skal flytte sig.

der lægges ny fugefri, kemikaliebestandig gulvbelægning, og rum- og arbejdsbelysning fornyes,

der etableres rumventilation efter kravene i BR 95,

der udføres total malerbehandling.

Tidsplan

Under forudsætning af godkendelse af projektforslaget i Økonomiudvalget 3.12.1996 kan totalentreprisetilbuddet foreligge inden jul. Arbejdet påbegyndes primo januar 1997 og afleveres umiddelbart før påske 1997 (uge 12).

Skolen kan ibrugtage lokalet efter påske (uge 14).

Økonomi

De samlede udgifter anslås til 900.000 kr. heraf er 25.000 kr. tidligere bevilget til udarbejdelse af projektforslag.
Skolen har oplyst, at den på driftsbudget 1996 har reserveret 100.000 kr. til vedligeholdelsesarbejder i lokalet i forbindelse med renoveringen.

Undervisningsudvalget indstiller

at projektforslaget godkendes,

at tidsplanen godkendes, og

at der gives anlægsbevilling med rådighedsbe-
løb på **875.000 kr.** finansieret således:

775.000 kr. af den i investeringsoversigten
for 1996 afsatte pulje til ombygning af
skolelokaler.

100.000 kr. finansieret af Gladsaxe skoles
bygningsvedligeholdelseskonto.

Lonny Hjorth var ikke til stede.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Undervisningsudvalget.

Økonomiudvalget godkendte i mødet den 3.12.1996, sag nr. 714
udbudsform og entreprenørvalg.

Byrådet: Tiltrådt.

BR 13.12.1995, nr. 182 

UU 19.11.1996, nr. 106

ØU 3.12.1996, nr. 707 

ØU 3.12.1996, nr. 714 