

# REFERAT Økonomiudvalget - 2002-2005 d. 20-08-2002

**Mødedato**           Tirsdag d. 20. august 2002 kl. 08:30

**Mødested**           Rådhuset

**Mødedeltagere**   Karin Søjberg Holst, Erling Schrøder, Trine Græse, John Brown  
Brabant Althoff-Andersen, Peter Brooker, Lis Smidsholm, Bjarne  
Rasmussen, Kim Wessel-Tolvig, Klaus Kjær

## Indholdsfortegnelse

Lukket.....	3
FORSLAG TIL LOKALPLAN NR. 154 FOR EN RÆKKEHUSBEBYGGELSE NORD FOR TOF	4
PRINCIPIEL ANSØGNING OM OPFØRELSE AF STØTTET BYGGERI VED ERIK BØGHS AI	6
ANSØGNING OM OPFØRELSE AF 4 SENIORBOLIGER PÅ EJENDOMMEN BUDDINGE HC	9
REGNSKAB 2001, HENVENDELSE FRA TILSYNSRÅDET.....	11
BUDGETKONTROL PR. 01.07.2002.....	13
KONJUNKTURTAL FOR GLADSAXE KOMMUNE.....	16
NY ORGANISATION PÅ EJENDOMSVURDERINGSOMRÅDET.....	18
MODERNISERINGS- OG FORBEDRINGSARBEJDER, ALMENE BOLIGAFDELINGER.....	21
HØJE GLADSAXE BEBYGGELSEN, VEDTÆGTER OG SAMARBEJDSAFTALE.....	25
GLADSAXE ALMENNYTTIGE ANDELSBOLIGFORENING, REGNSKAB 2000/2001.....	27
BETÆNKNING OM POLITIETS STRUKTUR.....	29
SAMMENLIGNELIG BRUGERINFORMATION.....	31
SØBORG HOVEDGADE 40-48, KONTANTERSTATNING OG Á CONTOFINANSIERING AF	34
BOLIGPLACERING AF FLYGTNINGE I 2003, 2004 OG 2005.....	37
SYGEFRAVÆRSSTATISTIK 2000 OG 2001 I FKKA-KOMMUNERNE.....	40
RADIO GLADSAXE, FORLÆNGELSE AF UDVIDET SENDETID.....	42
VENSKABSBYMØDE MED NARSAQ.....	44
Lukket.....	46

## **Punkt 405: Lukket**

ØU 20.08.2002, nr. 405

**Punkt 406: FORSLAG TIL LOKALPLAN NR. 154 FOR EN  
RÆKKEHUSBEBYGGELSE NORD FOR TOFTEKÆRSVEJ I  
VADGÅRD KVARTER, 1. BEHANDLING**

ØU 20.08.2002, nr. 406

# ØU 20.08.2002, nr. 406

Udvalgstype: ØU Mødedato: 20.08.2002 Nummer: 406

## FORSLAG TIL LOKALPLAN NR. 154 FOR EN RÆKKEHUSBEBYGGELSE NORD FOR TOFTEKÆRSVEJ I VADGÅRD KVARTER, 1. BEHANDLING

Økonomiudvalget tiltrådte 07.05.2002, sag nr. 301, at der skal udarbejdes en lokalplan for rækkehusbebyggelsen Toftekærvej 88-166.

Med henblik på at opnå en klarere funktionsdeling mellem lokalplaner for tæt-lav boligområder og den efterfølgende byggesagsbehandling blev det endvidere tiltrådt, at der i disse lokalplaner kun fastlægges rammer for bebyggelsens ydre fremtræden, mens mere detaljerede bestemmelser om arkitektonisk udformning, materialevalg fastlægges som principtiladelser ved byggesagsbehandlingen.

Central- og skatteforvaltningen fremlægger forslag til lokalplan 154 ( **bilag 1** ), der er udarbejdet efter disse principper.

Lokalplanområdet er omfattet af en deklaration, som forhindrer ændringer i bebyggelsens ydre fremtoning, herunder at der kan opføres tilbygninger, glasudestuer og overdækkede terrasser.

Forslaget til lokalplan fastlægger et rumligt byggefelt, der giver mulighed for opførelse af tilbygninger mv., ligesom der fastlægges et byggefelt til garager, carporte, udhuse og lignende.

Deklarationens bestemmelser om bebyggelsens ydre fremtræden aflyses og erstattes af lokalplanen, som fastsætter en målsætning for materialer og farver i bebyggelsen.


Hvad angår glasudestuer og overdækkede terrasser, er den tidligere trufne principbeslutning om, at der alternativt skal være valgfrihed mellem tagmaterialerne klart glas eller plane plader med samme fremtoning som klart glas, dog medtaget.

Central- og skatteforvaltningen indstiller,

at forslag til lokalplan vedtages og fremlægges offentligt i perioden fra 24.09.2002 til 19.11.2002 , og

at der tages stilling til om, og i givet fald hvornår der skal afholdes et borgermøde om lokalplanforslaget.

Sagen skal til Byrådet.

ØU 07.05.2002, sag nr. 301 

Økonomiudvalget: Udsat.

**Punkt 407: PRINCIPIEL ANSØGNING OM OPFØRELSE AF STØTTET  
BYGGERI VED ERIK BØGHS ALLE/SØBORG HOVEDGADE**

ØU 20.08.2002, nr. 407

# ØU 20.08.2002, nr. 407

Udvalgstype: ØU Mødedato: 20.08.2002 Nummer: 407

## PRINCIPIEL ANSØGNING OM OPFØRELSE AF STØTTET BYGGERI VED ERIK BØGHS ALLE/SØBORG HOVEDGADE

Arbejdernes Boligselskab i Gladsaxe har 04.06.2002 fremsendt et revideret forslag til ny bebyggelse i området ved Erik Bøghs Alles udmunding i Søborg Hovedgade.

Forslaget omfatter en bebyggelse i overvejende 3 etager og tilbagerykket tagetage.

Bebyggelsesforslaget slutter sig til bebyggelsen Hulegårdsparken langs Søborg Hovedgade, følger Erik Bøghs Alle, forløber på tværs af Erik Bøghs Alle og slutter sig til en udbygning af SuperBrugsen i 1 etage, ( **bilag 2** ).

Bebyggelsesforslaget indeholder en gennemgående butiksetage i stueplan samt 33 boliger i de overliggende etager. Der foreslås opført 6 boliger med 3 rum og 27 boliger med 2 rum.

Det oplyses, at der er truffet aftale med FDB/COOP Danmark om overtagelse af butiksarealerne, der bl.a. planlægges anvendt til en dagligvarebutik (Fakta).

Central- og skatteforvaltningen bemærker, at Økonomiudvalget 12.12.1995, sag nr. 735, og 15.08.2000, sag nr. 499, har tiltrådt, at ny bebyggelse skal opføres i en etape i overensstemmelse med intentionerne i lokalplan nr. 86 for at sikre en samlet torvedannende løsning.

Det fremsendte forslag danner et torv på ca. 27 x 34 meter, hvilket tilnærmelsesvis svarer til, hvad der er fastlagt i lokalplanen.

Imidlertid ønsker FDB fortsat kun at udvide SuperBrugsen i én etage, hvilket indebærer, at den torvedannende virkning ikke opnås fuldt ud, idet kun to af de tre facader, der skal danne byrummet, vil få den fornødne højde til at skabe rumvirkningen.

I lokalplanen er det fastlagt, at ny bebyggelse skal opføres med mindst 2 etager og udnyttelig tagetage og højst 3 etager og udnyttelig tagetage, hvilket indebærer, at den del af bebyggelsesforslaget, der omfatter SuperBrugsens udvidelse, ikke er i overensstemmelse med lokalplanens bestemmelser om bebyggelsens højde.

Det fremsendte bebyggelsesforslag er således stort set identisk med det forslag, Økonomiudvalget tidligere har vedtaget at tage afstand fra.


Det kan oplyses, at kommunen tidligere har foreslået FDB at spejlvende de to butikkers placering, således at SuperBrugsen indrettes i det nye byggeri langs nordsiden af Erik Bøghs Alle/Søborg Hovedgade og en ny Fakta-butik indrettes i SuperBrugsens nuværende lokaler i den tidligere Søborg Bio. Herved ville torvet få en bredere åbning mod hovedgaden, og den tidligere biografbygning ville ikke få yderligere tilbygninger.


FDB har dog afvist denne løsning med henvisning til de afledte økonomiske konsekvenser heraf.

På telefonisk forespørgsel har FDB/COOP Danmark oplyst, at den planlagte udvidelse af den eksisterende SuperBrugsen ikke er sat på investeringsplanen for de nærmeste år.

Central- og skatteforvaltningen forelægger sagen med henblik på stillingtagen til, om der skal optages forhandling med boligselskabet og FDB om en løsning, der i højere grad lever op til kommunens hidtidige intentioner eller om der kan arbejdes videre med det fremsendte forslag.

Sagen kan afgøres af Økonomiudvalget.

ØU 12.12.1995, sag nr. 735 

ØU 15.08.2000, sag nr. 499 

Økonomiudvalget: Udsat.



**Punkt 408: ANSØGNING OM OPFØRELSE AF 4 SENIORBOLIGER PÅ  
EJENDOMMEN BUDDINGE HOVEDGADE 179, EVENTUEL  
OMRÅDEAFGRÆNSNING**

ØU 20.08.2002, nr. 408

# ØU 20.08.2002, nr. 408

Udvalgstype: ØU Mødedato: 20.08.2002 Nummer: 408

## ANSØGNING OM OPFØRELSE AF 4 SENIORBOLIGER PÅ EJENDOMMEN BUDDINGE HOVEDGADE 179, EVENTUEL OMRÅDEAFGRÆNSNING

Ejeren af ejendommen har sendt en ansøgning om principiel tilladelse til at opføre 4 seniorboliger som rækkehuse à 88 m<sup>2</sup> på ejendommen Buddinge Hovedgade 179.

Ejendommen har tidligere været anvendt til filial for Den Danske Bank.

Grunden foreslås disponeret med parkeringsplads til 4 biler mod hovedgaden og 4 rækkehuse langs Hvedemarken som vist på vedlagte ( **bilag 3** ).  
Bebyggelsen vil medføre en bebyggelsesprocent på 35.

Ejendommen er omfattet af lokalplan 65 og er beliggende i et område til åben-lav bebyggelse med mulighed for etablering af bofællesskaber, som bl.a. er karakteriseret ved boliger grupperet om fællesrum.

Det aktuelle projekt er opdelt i 4 separate boliger og kan derfor ikke betragtes som et bofællesskab. Hvis sagen skal fremmes, er det derfor nødvendigt at udarbejde en lokalplan for denne ejendom.

Da ejendommen ikke er stationsnært placeret, har ansøgningen været drøftet med HUR, som ikke vil modsætte sig projektet.

Central- og skatteforvaltningen forelægger sagen.

Økonomiudvalget: Tiltrådt, at lokalplanproceduren iværksættes.

# **Punkt 409: REGNSKAB 2001, HENVENDELSE FRA TILSYNSRÅDET**

ØU 20.08.2002, nr. 409

# ØU 20.08.2002, nr. 409

Udvalgstype: ØU Mødedato: 20.08.2002 Nummer: 409

## REGNSKAB 2001, HENVENDELSE FRA TILSYNSRÅDET

Tilsynsrådet for Københavns Amt får hvert år tilsendt kommunens regnskab, revisionsberetninger og administrationens bemærkninger til beretningerne.

I forbindelse med regnskab 2001 har Tilsynsrådet anmodet om yderligere oplysninger. Dette er ikke sket tidligere.

Sagen behandles på Byrådets møde 21.08.2002, sag nr. 163.

På Økonomiudvalgets møde 13.08.2002, sag nr. 378 var der et ønske om at udbygge svaret til Tilsynsrådet.

Tilsynsrådet skriver:

"Tilsynsrådet har modtaget Gladsaxe kommunes regnskab for 2001 med tilhørende revisionsberetning. Vi har tillige modtaget forvaltningernes svar og kommentarer til revisionsbemærkningerne samt kopi af Byrådets beslutningsprotokol fra mødet den 12. juni 2002, hvor regnskabet blev godkendt.

Sekretariatet har gennemgået det fremsendte materiale, og kan konstatere, at der i lighed med tidligere år er en del bemærkninger fra revisionen primært vedr. mangelfulde afstemninger og interne kontrolforanstaltninger. Revisionen har anført, at man har kunnet konstatere en forbedring i forhold til 2000, men man anbefaler fortsat forbedringer på mange områder. Forvaltningerne har i deres svar anført, at der arbejdes hermed.

Tilsynsrådet skal anmode Gladsaxe kommunalbestyrelse om, inden den 1. oktober 2002 at redegøre for hvilke tiltag man har foretaget og agter at foretage for at bringe de af revisionen påpegede forhold i orden. Det bedes yderligere oplyst, hvornår arbejdet forventes afsluttet."

Central- og skatteforvaltningen har udarbejdet følgende udkast til svar til Tilsynsrådet:

I brev af 17.07.02 har Tilsynsrådet anmodet Gladsaxe byråd om at redegøre for, hvilke tiltag man har foretaget og agter at foretage for at bringe de af revisionen påpegede forhold vedr. regnskabet for 2001 (særligt mangelfulde afstemninger og interne kontrolforanstaltninger) i orden. Det bedes yderligere oplyst, hvornår arbejdet forventes afsluttet.


Idet Gladsaxe Byråd har noteret sig den ændrede praksis med hensyn til kontrol af kommunernes regnskabsafklæggelse, som Tilsynsrådet har antaget i forbindelse med regnskab 2001, kan Gladsaxe Byråd oplyse:

Indenfor lønområdet er afstemningsarbejdet blevet omlagt, der er igangsat efteruddannelse af de involverede medarbejdere og arbejdsgangsbeskrivelserne er ændret i overensstemmelse med revisionens anbefalinger.

I social- og sundhedsforvaltningen blev der i efteråret 2001 etableret intern revision, og implementeringen af denne funktion er nu gennemført.

Central- og skatteforvaltningen indstiller, at Tilsynsrådet svares i overensstemmelse med ovenstående.

Sagen skal til Byrådet.

ØU 13.08.2002, sag nr. 378 

Økonomiudvalget: Anbefales. Til Byrådet.

## **Punkt 410: BUDGETKONTROL PR. 01.07.2002**

ØU 20.08.2002, nr. 410

# ØU 20.08.2002, nr. 410

Udvalgstype: ØU Mødedato: 20.08.2002 Nummer: 410

## BUDGETKONTROL PR. 01.07.2002

### **DRIFT:**

Det oprindelige budget for alle udvalg i 2002 er på 2.148,8 mio. kr. netto eksklusive refusioner. Siden budgetvedtagelsen er der givet tillægsbevillinger på i alt 23,8 mio. kr., hvoraf 27,9 mio. kr. er overførsler af driftsmidler. Det korrigerede nettobudget er således på 2.172,6 mio. kr.

Summen af forbruget for alle udvalg pr. 01.07.2002 er opgjort til 939,9 mio. kr., hvilket svarer til et forbrug på 43,3% af det korrigerede nettobudget. I 2001 var forbruget pr. 01.07.2001 på 47,2% af regnskabet for 2001.

Forbruget fordelt på udvalg og bevillinger fremgår af vedlagte tabel ( **bilag 4a** ).

Det samlede forbrug på løn pr. 01.07.2002 er opgjort til 47,2% af det korrigerede budget. I 2001 udgjorde lønforbruget pr. 01.07.2001 48,7% af regnskabet for 2001.

Børne- og Undervisningsudvalgets lønbudget og –forbrug for 2002 følges nøje set i lyset af overskridelserne i 2001. Lønforbruget pr. 01.07.2002 er opgjort til 50,8% af det korrigerede budget. I 2001 udgjorde lønforbruget pr. 01.07.2001 50,3% af regnskabet for 2001.

På Socialudvalgets ramme 2 er der kun et forbrug af løn på 27,8% af det korrigerede budget. Dette skyldes dels et foreløbigt færre antal anviste personer til jobtræning fra Arbejdsformidlingen end forventet, og dels at visse lønudbetalinger ikke falder ligeligt henover året.

Det samlede forbrug på øvrig drift er opgjort til 34,5% af det korrigerede budget. I 2001 var forbruget pr. 01.07.2001 43,6% af regnskab 2001. Hovedårsagen hertil er, at det korrigerede budget på øvrig drift under Socialudvalget, ramme 1, er højere end sidste år. Dette skyldes finansieringsomlægningen i forbindelse med indførelse af grundtakstmodellen. Samtidig er forbruget pr. 01.07.2002 målt i kroner lidt lavere end på samme tid sidste år, således at forbruget i % samlet set er lavere.

Der er budgetteret med en nettoindtægt på integration under Socialudvalget, ramme 1, på 4,6 mio. kr. Pr. 01.07.2002 viser posten en nettoindtægt på 5,9 mio. kr. Årsagen er, at betalingerne på områderne vedrørende danskundervisning og administration foregår bagud, mens indtægterne fra staten betales løbende hver måned.

Derudover skal det bemærkes, at øvrig drift vedrørende renovation under Miljøudvalget, ramme 2, udviser en meget høj merindtægt i forhold til det korrigerede budget. Dette skyldes, at hele årets indtægter vedrørende dagrenovation indtægtsføres på driften i januar 2002 og modposteres som tilgodehavende på status. Efterhånden som udgifterne til renovationsomkostningerne posteres i løbet af året, vil driftssaldoen nedskrives.

### **ANLÆG:**

I anlægsbudgettet for 2002 er der oprindeligt afsat rådighedsbeløb på 252,8 mio. kr. Der er givet tillæg til rådighedsbeløb på netto 231.000 kr. Desuden er der overført rådighedsbeløb fra 2001 til 2002 på netto 115,3 mio. kr. Det korrigerede anlægsbudget er derfor pr. 01.07.2002 i alt 368,3 mio. kr.

Forbruget er pr. 01.07.2002 i alt på 123,4 mio. kr. svarende til 33,5% af det korrigerede anlægsbudget. Dette er en del højere end på samme tid sidste år, hvor forbruget var 25,6% af regnskabet for 2001.

Forbruget fordelt på udvalg og bevillinger fremgår af vedlagte tabel ( **bilag 4b** ).

I forhold til den tidsmæssige gennemførelse er anlægsprojekterne opdelt i:

- 1) Projekter, der ved vedtagelsen af budgettet er forudsat gennemført i 2001 eller nye projekter finansieret af tillægsbevillinger i 2002
- 2) Projekter, hvor rådighedsbeløbet er overført fra 2001 til 2002

Forbruget vedrørende 2002-projekter er på 66,6 mio. kr. i forhold til et korrigeret budget på 253 mio. kr. Det svarer til et forbrug på 26,3%.

Forbruget vedrørende projekter, der er overført fra 2001, er på 56,8 mio. kr. Det overførte rådighedsbeløb er på 115,3 mio. kr., så forbruget pr. 01.07.2002 svarer til 49,3%.

Central- og skatteforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Sagen kan afgøres af Økonomiudvalget.

Økonomiudvalget: Taget til efterretning.

# **Punkt 411: KONJUNKTURTAL FOR GLADSAXE KOMMUNE**

ØU 20.08.2002, nr. 411

# ØU 20.08.2002, nr. 411

Udvalgstype: ØU Mødedato: 20.08.2002 Nummer: 411

## KONJUNKTURTAL FOR GLADSAXE KOMMUNE

Hermed forelægges "Konjunktural for Gladsaxe juli 2002" ( bilag 5 ).

Der var 61.909 indbyggere i Gladsaxe Kommune ifølge den foreløbige opgørelse pr. 1.7.2002. I forhold til juli 2001 er der tale om en stigning på 134 borgere.

Nettotilflytningen til kommunen har været på 148 personer i de foregående 12 måneder. I den tilsvarende periode året før var en nettofråflytning på 132.

Arbejdsløsheden har været let stigende i forhold til for et år siden, men er fortsat på et meget lavt niveau på 3,3 pct. Stigningen i ledigheden har været størst blandt mænd, mens der fortsat bliver færre unge arbejdsløse. Der er nu kun 43 unge, mens tallene 1 og 2 år tidligere udgjorde hhv. 57 og 62. Arbejdsløsheden er fortsat forholdsmæssig lavere i Gladsaxe Kommune end i amtet (hhv. 3,3 og 3,8 pct. af arbejdsstyrken).

Også antallet af kontanthjælpsmodtagere falder fortsat betydeligt. Det samlede antal er faldet fra 2.621 personer i marts 2001 til 2.404 i marts 2002; et fald på 8,3 pct. Det tilsvarende tal for amtet er på 3,8 pct. Ved de seneste konjunktural, hvor tallene for kontanthjælp omhandler hhv. december 2000 og december 2001, var der dog tale om endnu kraftigere fald (18,9 pct.).

Antallet af personer med børnepasningsorlov er faldet betydeligt (177 i 1. kvartal 2002 mod 196 i 3. kvartal 2001), mens der nu kun er 3 personer på uddannelsesorlov. På sigt forventes antallet af personer på børnepasningsorlov at blive betydeligt mindre på grund af den ændrede barselsorlov.

Der er fortsat stigning i antallet af fleks- og skånejobs; fra 146 i 1. kvartal 2001 til 220 i 1. kvartal 2002 (51 pct.). Den største stigning er sket i fleksjobs i den offentlige sektor, hvor antallet er steget fra 61 til 116 (90 pct.).

Endelig viser konjunkturtallene, at antallet af førtidspensionister er faldende; fra 2.889 i 2000, over 2.781 i 2001 til nu 2.702. Årsagen til at Gladsaxe Kommune har så stor andel førtidspensionister, at der er flere store amtsinstitutioner i kommunen for yngre psykisk syge og udviklingshæmmede.

Central- og skatteforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Sagen kan afgøres af Økonomiudvalget.

Økonomiudvalget: Taget til efterretning.

# **Punkt 412: NY ORGANISATION PÅ EJENDOMSVURDERINGSOMRÅDET**

ØU 20.08.2002, nr. 412

# ØU 20.08.2002, nr. 412

Udvalgstype: ØU Mødedato: 20.08.2002 Nummer: 412

## NY ORGANISATION PÅ EJENDOMSVURDERINGSOMRÅDET

Med vedtagelsen af lov nr. 292 af 15. maj 2002 om ændring af vurderingsloven, skattestyrelsesloven m.v. er vurderingsorganisationen ændret, så vurderingsråd og skyldråd er nedlagt. Vurderingsmyndigheden er tillagt told- og skatteforvaltningen, og der er oprettet 15 nye klageorganer, vurderingsankenævnene.

Med ændringen flyttes hovedparten af de vurderingsrelaterede opgaver fra vurderingsråd og kommunale vurderingssekretariater til Told\*Skat. Som led i overgangsbestemmelserne er det imidlertid bestemt, at de kommunale sekretariater opretholdes til udgangen af 2002 for at bistå told- og skatteforvaltningen ved behandling af klager og med overtagelsen af vurderingsopgaven med henblik på næste almindelige vurdering. De kommunale bloktilskud reduceres som følge af statens overtagelse af vurderingsopgaven med virkning fra og med 2003.

Efter lovændringen er vurderingsterminen 1. oktober – første gang 1. oktober 2003, og landets ejendomme skal kun vurderes hvert andet år – ejerboliger ulige år og andre ejendomme lige år. Året efter den normale vurdering foretager Told\*Skat en regulering af vurderingerne under hensyn til ændringerne i prisforholdene siden sidste almindelige vurdering. Foreligger der en årsomvurderingsårsag, træder omvurderingen dog i stedet for årsreguleringen.

Med lovændringen er der desuden lagt op til en forenkling af vurderingsforslagssystemet, idet man vil anvende færre parametre end man gør i dag. F.eks. skal der ikke tages hensyn til ejendommens badeværelses, toilet- eller køkkenforhold o.l., og der skal ikke gives tillæg for stråtag, brændeovn eller solvarme.

Derimod tages der fortsat hensyn til beliggenhed, areal og alder.

Klagefrist til vurderingsankenævnene er den 1. juli i året efter vurderingsåret. Årsreguleringer kan ikke påklages. Den forholdsmæssige lange klagefrist hænger sammen med, at vurderingsmeddelelserne påtænkes udsendt sammen med selvangivelserne i marts/april i året efter vurderingsåret.

Vurderingsmyndighederne kan undlade at foretage vurdering af ejendomsværdi og/eller grundværdi, hvor denne er uden betydning for påligning af ejendomsværdiskat eller grundskyld. F.eks. forventes det at vurderingsmyndighederne undlader ejendomsvurdering af erhvervsjendomme og udlejningsejendomme til beboelse, og at man undlader både ejendomsvurdering og grundvurdering af hovedparten af de kommunale og amtskommunale ejendomme samt statsejendomme.

Dette har betydning for de kommuner, der som Gladsaxe Kommune ønsker at opkræve dækningsafgift af erhvervsjendomme og offentlige ejendomme. Kommunalbestyrelserne i disse kommuner skal efter lovændringen anmode vurderingsmyndigheden om at foretage de nødvendige vurderinger af disse ejendomme for at kunne opkræve dækningsafgift. Skatteministeren fastsætter det vederlag, som kommunerne skal betale herfor. Told\*Skat har dog oplyst, at der indtil videre ikke skal betales for disse vurderinger.

Til brug for beregning af grundskyld for 2004 foretager den centrale told- og skatteforvaltning pr. 1. januar 2003 en særlig fremskrivning af grundværdierne under hensyn til udviklingen i prisforholdene siden 1. januar 2002. Tilsvarende fremskrivning foretages på kommunalbestyrelsernes anmodning for ejendomsværdierne vedr. dækningsafgiftspligtige ejendomme.

På baggrund af bl.a. den tidsregistrering af ejendomsskattekontorets og vurderingssekretariatets arbejdsopgaver, der har fundet sted de sidste 2 år, reduceres kontorets bemanning med 2 årsværk pr. 1. januar 2003, og når forhandlingerne med Told\*Skat om fordelingen af de vurderingsrelaterede arbejdsopgaver er endelig fastlagt, forventes det, at der kan reduceres med yderligere 1 årsværk senest pr. 1. januar 2004.

Det forventes, at personalereduktionen kan foretages uden afskedigelser.

Central- og skatteforvaltningen forelægger sagen til orientering

Sagen kan afgøres af Økonomiudvalget.

Økonomiudvalget: Taget til efterretning

# **Punkt 413: MODERNISERINGS- OG FORBEDRINGSARBEJDER, ALMENE BOLIGAFDELINGER**

ØU 20.08.2002, nr. 413

# ØU 20.08.2002, nr. 413

Udvalgstype: ØU Mødedato: 20.08.2002 Nummer: 413

## MODERNISERINGS- OG FORBEDRINGSARBEJDER, ALMENE BOLIGAFDELINGER

Økonomiudvalget tiltrådte 8.8.1995, sag nr. 480, at proceduren vedrørende de almene boligafdelingers moderniserings- og forbedringsarbejder ændres, således at sager fremover kun forelægges Økonomiudvalget, hvis bygningernes udseende ændres, hvis projektet forudsætter kommunal garanti eller anden økonomisk forpligtelse, eller hvis tidligere afgivne garanti- eller regarantiforpligtelser berøres.

Andre sager afgøres administrativt og forelægges halvårligt Økonomiudvalget til orientering.

Central- og skatteforvaltningen har i perioden 01.02.2002 - 31.07.2002 administrativt godkendt følgende projekter:

### Gladsaxe Almennyttige Andelsboligforening:

Afdeling Ved Stadion: Renovering af vaskeri:

Udgifter: 350.000 kr.

Finansiering: 10-årigt kreditforeningslån.

Lejeforhøjelse: 2,71%. Den gennemsnitlige årlige leje udgør pr. 01.10.2002 477,68 kr. pr. m2. Efter projektets gennemførelse udgør den gennemsnitlige leje pr. m2 490,78 kr..

### Arbejdernes Boligselskab i Gladsaxe :

Afdeling Pileparken 4: Udskiftning af tag på blokkene C og D.

Udgifter: 4.720.000 kr.

Finansiering:

Henlagte midler	500.000 kr.
Trækningsret, Landsbyggefonden	1.900.000 kr.
20-årigt kreditforeningslån	2.320.000 kr.

Lejeforhøjelse: 4,9%. Den gennemsnitlige årlige leje udgør pr. 01.10.2002 464,58 kr. pr. m2. Efter projektets gennemførelse udgør den gennemsnitlige leje 487,15 kr. m2.

Afdeling Hyrdeparken: Renovering af varmeanlæg:

Udgifter: 9.770.000 kr.

Finansiering:

Trækningsret, Landsbyggefonden	1.000.000 kr.
Egne Midler	300.000 kr.
20-årigt kreditforeningslån	8.470.000 kr.

Lejeforhøjelse: 19,19%. Den gennemsnitlige leje udgør pr. 01.10.2002 480,44 kr. pr. m2. Efter projektets gennemførelse udgør den gennemsnitlige lejer pr. m2 570,39 kr.

### Gladsaxe almennyttige Boligselskab:

Afdeling Stengårdsvænge: Modernisering af køkken/bad, 3. etape, maks. 25 lejemål.

Udgifter: Maks. 1.084.000 kr. inkl. byggesagshonorar eller 43.360 kr. pr. lejemål.

Finansiering: 15-årigt kreditforeningslån.

Lejeforhøjelse: Ved maksimal udnyttelse af anskaffelsessummen udgør den månedlige lejeforhøjelse for et lejemål på 80 m<sup>2</sup> 13,2%. Den gennemsnitlige årlige leje udgør pr. 31.03.2001 446,00 kr. pr. m<sup>2</sup>. Efter projektets gennemførelse udgør den gennemsnitlige leje pr. m<sup>2</sup> for de berørte lejemål 504,87 kr.

Afdeling Søgården: Modernisering af køkken/bad og etablering af udestue. Projektet omfatter 9 udestuer, 4 badeværelser og 7 køkkener.

Udgifter: Maks. 1.000.000 kr. inkl. byggesagshonorar eller 50.000 kr. pr. lejemål.

Finansiering: 10-årigt lån af dispositionsfonden ved modernisering af køkken, 20-årigt lån af dispositionsfonden ved modernisering af bad og etablering af udestue, rente 5% p.a.

Lejeforhøjelse: Ved maksimal udnyttelse af anskaffelsessummen udgør den månedlige lejeforhøjelse for et lejemål på 80 m<sup>2</sup> 15,41% ved 10 års afdragstid og 9,6% ved 20 års afdragstid. Den gennemsnitlige leje udgør pr. 31.03.2001 516,55 kr. pr. m<sup>2</sup>. Efter projektets gennemførelse udgør den gennemsnitlige leje pr m<sup>2</sup> for de berørte lejemål 596,15 kr. pr. m<sup>2</sup> ved afdragstid 10 år og 566,14 kr. pr. m<sup>2</sup> ved afdragstid 20 år.

Afdeling Kollektivhuset Høje Søborg: Modernisering af køkken/bad, 3. etape, maks. 5 lejemål.

Udgifter: Maks. 200.000 kr. eller maks. 15.000 kr. for lejemål indtil 40 m<sup>2</sup>, 35.000 kr. for lejemål indtil 80 m<sup>2</sup> og 40.000 kr. for lejemål over 80 m<sup>2</sup>. Beløbene er ekskl. byggesagshonorar.

Finansiering: 10-årigt lån af afdelingens henlagte midler. Rente 5% p.a.

Lejeforhøjelse: Ved maksimal udnyttelse af anskaffelsessummen udgør den månedlige lejeforhøjelse for et lejemål på 40 m<sup>2</sup> 9,8%, for lejemål på 80 m<sup>2</sup> 11,4% og for lejemål på 90 m<sup>2</sup> 11,6%. Den gennemsnitlige leje udgør pr. 31.03.2001 503,00 kr. pr. m<sup>2</sup>. Efter projektets gennemførelse udgør den gennemsnitlige leje pr. for de berørte lejemål hhv. 552,29 kr., 560,34 kr. og 561,35 kr. pr. m<sup>2</sup>.

Afdeling Haspegården I: Modernisering af køkken/bad, 3. etape, maks. 3 lejemål.

Udgifter: Maks. 105.000 kr. eller maks. pr. lejemål 35.000 kr. Beløbet er ekskl. byggesagshonorar.

Finansiering: 10-årigt lån af afdelingens henlagte midler. Rente 5% p.a.

Lejeforhøjelse: Ved maksimal udnyttelse af anskaffelsessummen udgør den månedlige lejeforhøjelse 13,7%. Den gennemsnitlige leje udgør pr. 31.03.2001 369,00 kr. Efter projektets gennemførelse udgør den gennemsnitlige leje 419,55 kr. pr. m<sup>2</sup>.

Afdeling Høje Søborg II: Udskiftning af facadepartier m.m.

Udgifter: 4.754.646 kr.

Finansiering:

Trækningsret, Landsbygefonden	1.567.000 kr.
Lån af egne midler (afdrages over 10 år)	2.307.196 kr.
Dispositionsfondslån (afdrages over 20 år)	880.450 kr.

Lejeforhøjelse: 6,77%. Den gennemsnitlige årlige leje udgør pr. 31.03.2001 382,00 kr. pr. m<sup>2</sup>. Efter projektets gennemførelse udgør den gennemsnitlige årlige leje 407,86 kr. pr. m<sup>2</sup>.

Central- og skatteforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Sagen kan afgøres af Økonomiudvalget.

Økonomiudvalget: Taget til efterretning.



# **Punkt 414: HØJE GLADSAXE BEBYGGELSEN, VEDTÆGTER OG SAMARBEJDSAFTALE**

ØU 20.08.2002, nr. 414

# ØU 20.08.2002, nr. 414

Udvalgstype: ØU Mødedato: 20.08.2002 Nummer: 414

## HØJE GLADSAXE BEBYGGELSEN, VEDTÆGTER OG SAMARBEJDSAFTALE


Økonomiudvalget godkendte endeligt den 21.12.1999, sag nr. 703, vedtægter og samarbejdsaftale for Bygningsejerforeningen Høje Gladsaxe.

Vedtægterne var underskrevet af alle 5 boligorganisationer. Samarbejdsaftalen var underskrevet af 4 af de 5 boligorganisationer, idet Arbejdernes Andels-Boligforening ikke havde ønsket at underskrive samarbejdsaftalen.

Med brev af 06.06.2002 fremsender Arbejdernes Boligselskab i Gladsaxe, som forretningsfører for Bygningsejerforeningen Høje Gladsaxe, kopi af samarbejdsaftalen, som den 30.04.2002 er blevet underskrevet af Arbejdernes Andels-Boligforening.

Central- og skatteforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Sagen kan afgøres af Økonomiudvalget.

ØU 15.01.2002, sag nr. 67 

Økonomiudvalget: Taget til efterretning.

**Punkt 415: GLADSAXE ALMENNYTTIGE ANDELSBOLIGFORENING,  
REGNSKAB 2000/2001**

ØU 20.08.2002, nr. 415

# ØU 20.08.2002, nr. 415

Udvalgstype: ØU Mødedato: 20.08.2002 Nummer: 415

## GLADSAXE ALMENNYTTIGE ANDELSBOLIGFORENING, REGNSKAB 2000/2001

Med brev af 19.06.2002 fremsender KAB regnskab for tiden 01.10.2000 - 30.09.2001 for Gladsaxe Almennyttige Andelsboligforening med tilhørende spørgeskema, revisionsprotokolbemærkninger og beretning. Langtids- og likviditetsbudgetter for planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser for tiden 2000/01 - 2009/10 indgår i regnskabet for den enkelte afdeling.

Ifølge brevet er både afdelingernes og foreningens regnskaber godkendt og underskrevet af selskabets bestyrelse på møde den 21.02.2002 og efterfølgende godkendt af repræsentantskabet den 26.03.2002. Yderligere er regnskabet for den enkelte afdeling godkendt af afdelingsbestyrelsen.

Organisationens og alle afdelingsregnskaber, bortset fra et udviser driftsoverskud.

Organisationens revisionsfirma, Ib Østlund har ingen særlige bemærkninger til regnskabet.

Central- og skatteforvaltningen bemærker:

Efter de gældende bestemmelser skal regnskabet indsendes til kommunen inden 6 måneder efter regnskabsårets afslutning, og Byrådet skal påse, at regnskabet indsendes rettidigt.

Boligorganisationens regnskabsår er 01.10. - 30.09., og regnskabet skulle således have været modtaget i kommunen senest den 31.03.2002. Den forsinkede fremsendelse blev i brev af 27.05.2002 af KAB begrundet med, at underskriftssiden var sendt til cirkulation blandt bestyrelsesmedlemmerne, og at der fortsat manglede 4 - 5 underskrifter.

I øvrigt blev regnskaberne for de 2 seneste år, 1998/99 og 1999/2000 også indsendt for sent.

Central- og skatteforvaltningen indstiller, at regnskabet tages til efterretning, idet det påtales, at regnskabet ikke er modtaget rettidigt.

Sagen kan afgøres af Økonomiudvalget.

Økonomiudvalget: Tiltrådt.

# **Punkt 416: BETÆNKNING OM POLITIETS STRUKTUR**

ØU 20.08.2002, nr. 416

# ØU 20.08.2002, nr. 416

Udvalgstype: ØU Mødedato: 20.08.2002 Nummer: 416

## BETÆNKNING OM POLITIETS STRUKTUR

Justitsministeriets Politikkommission afgav i februar 2002 en betænkning om politiets fremtidige organisation, herunder inddelingen af landet i politikredse og politiets ledelsesstruktur.

Politikkommissionen foreslår at bevare den nuværende Gladsaxe politikreds, der omfatter 5 kommuner (Ballerup, Gladsaxe, Herlev, Ledøje-Smørum og Værløse). Det foreslås endvidere, at kredsens eneste døgnstation beliggende i Gladsaxe gøres til kredsens nye hovedstation.


Kommunernes Landsforening har ved brev af 31.05.2002 opfordret kommunerne til at drøfte kommissionens forslag lokalt også set i lyset af den fremtidige retskredsreform og indsende eventuelle kommentarer om den fremtidige struktur til Justitsministeriet inden 16.09.2002.

Økonomiudvalget er ved meddelelse 06.02.2001, sag nr. 98, orienteret om betænkningen fra Domstolenes Strukturkommission, der bl.a. foreslår en sammenlægning af de 4 retskredse: Ballerup, Lyngby, Gentofte og Gladsaxe til 1 retskreds med placering af et hovedtingsted i Gladsaxe og et afdelingskontor i Lyngby.

Foreningen af kommuner i Københavns Amt har på et bestyrelsesmøde 03.06.2002 drøftet forslaget om ny inddeling af rets- og politikredse i Danmark. FKKK havde tidligere drøftet forslaget, og mener fortsat at de største politikredse ikke bør gøres større, at nærpolitiet ikke bør nedprioriteres og at der bør være sammenfald mellem rets- og politikredse.

Central- og skatteforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Sagen kan afgøres af Økonomiudvalget.

ØU 06.02.2001, sag nr. 98 

Økonomiudvalget: Taget til efterretning.

## **Punkt 417: SAMMENLIGNELIG BRUGERINFORMATION**

ØU 20.08.2002, nr. 417

# ØU 20.08.2002, nr. 417

Udvalgstype: ØU Mødedato: 20.08.2002 Nummer: 417

## SAMMENLIGNELIG BRUGERINFORMATION

I marts 2002 har Kommunernes Landsforening og Indenrigs- og Sundhedsministeriet fremsendt vejledninger om sammenlignelig brugerinformation om dagtilbud, folkeskolen og ældreområdet (samt det amtskommunale område gymnasier). Vejledningerne bygger på Betænkning nr. 1399 om sammenlignelig brugerinformation fra dec. 2000.

Sammenlignelig brugerinformation tager afsæt i Styrelseslovens § 62 stk. 1 om kommunale serviceredegørelser. Borgerne skal informeres om de væsentligste serviceydelser på en så præcis måde, at det er muligt at følge op på målsætningerne. § 62 var ikke tænkt som et redskab til sammenligning mellem kommuner/institutioner, men øget information om indholdet af de kommunale ydelser giver grundlag for at kunne sammenligne og dermed også vælge.

Vejledningerne angiver en model, der ret præcist beskriver, hvilke elementer og oplysninger, der bør være i en kommunal serviceinformation. I ( **bilag 6a** ) er disse elementer angivet.

Den sammenlignelige brugerinformation skal være tilgængelig via internettet, så den kan findes på hjemmesiden. Desuden kan informationen tilmeldes en ny linkservice – Offentlig Information Online – OIO.dk. Vejledningerne beskriver derfor også detaljeret, hvilke oplysninger på hvert af de 3 områder, der skal lægges på hjemmesiden og i hvilken form. I ( **bilag 6b** ) er i summarisk form angivet de oplysninger, der fx skal være på skoleområdet. Tilsvarende kan opstilles på de to andre områder.

Det bemærkes, at vejledningerne er ment som en kraftig opfordring til amter og kommuner om at gå i gang med arbejdet, men det er ikke et (lov)krav. Regeringen og KL vil gøre status over arbejdet pr. 01.10.2002 for at kunne vurdere udviklingen.

Selv om det således er frivilligt, om og i hvilket omfang kommunerne efterlever vejledningerne, må det – med tidens kraftige fokusering på digital kommune - anses for givet, at sammenlignelig brugerinformation vil blive et væsentligt værktøj i fremtiden, og at der på enkeltområder kan komme direkte lovkrav derom.

Som eksempel på dette kan nævnes Lov om gennemsigtighed og åbenhed i uddannelserne, der træder i kraft 01.07.2003. Borgere skal via internettet enkelt og hurtigt kunne vurdere kvaliteten af undervisningen på de enkelte skoler. Tilsvarende er der i forbindelse med indførelse af reglerne om frit valg af ældreboliger kommet krav om, at der skal lægges brugerinformation på internettet om plejehjem, beskyttede boliger, ældre- og plejeboliger. Kravene fremgår af bek.g. om plejehjem og beskyttede boliger, bek.g. om udlejning af almene boliger og bek.g. om ændring af bek.g. om administration af ældreboliger, alle af 24.06.2002. Disse bekendtgørelser træder i kraft 02.07.2002.

Mange af de oplysninger, der ønskes fremlagt, jf. bilag 6a og 6b, findes allerede tilgængelige i Gladsaxe som oplysninger fx på hjemmesiden, i budget og regnskab, i virksomhedsplaner mm, i vidt omfang også elektronisk. De er imidlertid ikke systematiseret i den ønskede form.

I Gladsaxe Kommunes fremtidige arbejde med servicemål og brugerinformation er det derfor hensigtsmæssigt, at forvaltningerne indretter sig efter vejledningernes skabelon. Det vil imidlertid også være hensigtsmæssigt, at der gives tid til at implementere den nye form for brugerinformation i relation til, hvordan kommunens nye hjemmeside kommer til at fungere.

Det er ligeledes hensigtsmæssigt, at den enkelte daginstitution, skole og ældreinstitution selv vurderer, hvad den ønsker at fremhæve som sin særlige profil.

Det foreslås derfor, at de 3 områder senest i foråret 2003 (re)formulerer serviceinformationen, så den følger vejledningernes skabelon for sammenlignelig brugerinformation. Det indebærer, at Gladsaxe først kan gøre status i juni 2003 over, hvor langt kommunen er nået med sammenlignelig brugerinformation, og måske først kobles på OIO.dk på dette tidspunkt.

Børne- og kulturforvaltningen, social- og sundhedsforvaltningen og central- og skatteforvaltningen indstiller,

at der senest i juni 2003 er udarbejdet sammenlignelig brugerinformation på områderne dagtilbud, folkeskoler og ældreområdet,

at der i videst muligt omfang genbruges tilgængelige oplysninger, og

at hovedsigtet med sammenlignelig brugerinformation er at profilere den enkelte institutions særlige grundlag og målsætning.

Sagen kan afgøres af Økonomiudvalget.

Økonomiudvalget: Tiltrådt.

**Punkt 418: SØBORG HOVEDGADE 40-48, KONTANTERSTATNING OG  
Á CONTOFINANSIERING AF VEDLIGEHOLDELSESUDGIFTEN**

ØU 20.08.2002, nr. 418

# ØU 20.08.2002, nr. 418

Udvalgstype: ØU Mødedato: 20.08.2002 Nummer: 418

## SØBORG HOVEDGADE 40-48, KONTANTERSTATNING OG Á CONTOFINANSIERING AF VEDLIGEHOELDESESDUDGIFTEN

Byrådet vedtog 13.12.2000, sag nr. 248, at give offentlig støtte til bygningsfornyelse af ejendommen Søborggård, Søborg Hovedgade 40-48 inden for en ramme på 7.654.845 kr. med følgende sammensætning af omkostningerne:

Vedligeholdelse	4.447.726 kr.
Forbedring	3.207.119 kr.
I alt	7.654.845 kr.

Udgiften til vedligeholdelse deles ligeligt mellem staten og kommunen.

De kommunale udgifter til ydelsesbidraget på det lån, som finansierer kommunens del af vedligeholdelsesudgifterne blev beregnet til 180.000 kr. om året.

Byfornyelsesloven er senere blevet ændret, så hele udgiften til vedligeholdelsesarbejderne skal betales af kommunen i form af en kontanterstatning til ejeren af ejendommen.

Førhen blev der efter godkendelsen af regnskabet optaget lån til finansiering af kommunens andel af vedligeholdelsesdelen.

Efter lovændringen får kommunen halvdelen af beløbet refunderet af staten, hvorefter det resterende beløb kan finansieres ved optagelse af lån efter kommunens eget valg. Lånet belaster ikke kommunens låneramme.

I byggeperioden har projektet været finansieret med et byggelån i Nordea. Arbejderne er afsluttet med afleveringsforretning 16.05.2002, men regnskabet er ikke endeligt opgjort og revisorpåtegnet.

Med hjemmel i bekendtgørelse nr. 86 af 7. februar 2001 om udbetaling af støtte efter lov om byfornyelse er det muligt at á conto finansiere projektet op til 80%, inden regnskabet er vedtaget af Byrådet, for at minimere renteudgifterne på byggelånet.

Kommunen kan derfor indbetale 80% af kontanterstatningen på byggelånskontoen i Nordea, anmelde halvdelen af udgiften til statsrefusion og herefter finansiere kommunens andel med et lån i kommunekredit.

I forhold til de første beregninger af omkostningerne, har det været nødvendigt at lade nogle af de planlagte arbejder udgå så vedligeholdelsesudgifterne er blevet mindre. SBS Byfornyelse har opgjort vedligeholdelsesarbejderne til 3.841.039 kr. 80% af dette beløb er 3.072.832 kr.

Når Byrådet har godkendt regnskabet, kan den endelige finansiering foretages.

Central- og skatteforvaltningen indstiller,

at kommunen indbetaler 3.072.832 kr. på byggelånet, finansieret af kommunens kasse,

at den resterende del af vedligeholdelsesudgiften på  
768.207 kr. indbetales på byggelånet, når regnskabet er godkendt,

at beløbene anmeldes til refusion hos staten, når udgiften har været afholdt, og

at der gives bevilling til optagelse af lån på 3.841.039 kr.

Sagen skal til Byrådet.

Økonomiudvalget: Anbefales. Til Byrådet.



# **Punkt 419: BOLIGPLACERING AF FLYGTNINGE I 2003, 2004 OG 2005**

ØU 20.08.2002, nr. 419

# ØU 20.08.2002, nr. 419

Udvalgstype: ØU Mødedato: 20.08.2002 Nummer: 419

## BOLIGPLACERING AF FLYGTNINGE I 2003, 2004 OG 2005

Efter integrationsloven skal kommunerne i FKKA søge at aftale, hvorledes de flygtninge skal boligplaceres, som Udlændingestyrelsen har tildelt FKKA-kommunerne i den 3-årige periode 2003, 2004 og 2005.

Udlændingestyrelsen har fastsat tallet i et brev den 04.06.2002. Kommunernes Landsforening har herefter udmeldt fordelingen af flygtningene på de enkelte kommuner ved anvendelse af den matematiske model. Ifølge den matematiske model er fordelingen følgende:

2003: 15 flygtninge i Gladsaxe. 283 flygtninge i Københavns Amt ud af landstal på 4200.

2004: 14 flygtninge i Gladsaxe. 275 flygtninge i Københavns Amt ud af landstal på 4100.

2005: 14 flygtninge i Gladsaxe. 275 flygtninge i Københavns Amt ud af landstal på 4100.

Gladsaxe Kommunes kvote i 2001 og 2002 var henholdsvis 22 og 21 flygtninge. Fordelingsforslaget for 2003, 2004 og 2005 vedlægges, ( bilag 7 ).

Foreningen af kommuner i Københavns Amt skal på et bestyrelsesmøde 26.08.2002 drøfte en eventuel aftale om boligplacering af flygtninge i Københavns Amt i 2003, 2004 og 2005.

FKKA's sekretariat har forinden bedt hver enkelt medlemskommune om at tilkendegive, hvorvidt kommunen kan tiltræde fordelingen efter den matematiske model.

Sagen blev udsat på Økonomiudvalgets møde den 13.08.2002 sag nr. 380, idet der ønskedes en redegørelse for principperne i den matematiske fordelingsmodel.

Kvoteberegningsmodellen fungerer på følgende måde:

### **Den matematiske fordelingsmodel indeholder tre beregningsparametre:**

1. Kommunens andel af landets samlede befolkning.
2. Kommunens andel af landets samlede antal flygtninge og indvandrere, dog undtaget nordiske statsborgere, EU-borgere eller borgere fra lande omfattet af EØS-samarbejdet (udlændingegrundlaget)
3. Antallet af førstegangsendrejste familiesammenførte, der er tilgået kommunen i kalenderåret forud for udmeldelsen af landstallet, dog undtaget nordiske statsborgere, EU-borgere eller borgere fra lande omfattet af EØS-samarbejdet

### **Beregningsprincipperne og kommunekvoterne**

Med udgangspunkt i de tre beregningsparametre udregner beregningsmodellen nu, hvorledes landstallet skal fordeles på kommunerne. Dette sker på en sådan måde, at kommuner med et lavt udlændingegrundlag i forhold til befolkningsgrundlaget som udgangspunkt tildeles en matematisk bestemt kvote, der vil trække kommunens udlændingegrundlag opad, mens en kommune med et højt udlændingegrundlag som udgangspunkt tildeles en kvote, der vil bringe udlændingegrundlaget nedad.

### **Amtskvoterne**

Modellen regner først kommunekvoterne ud på den måde, der er skitseret ovenfor. Derefter udregnes amtskvoterne som summen af kvoterne for kommunerne i amtet.

### **Hvordan virker kvotemodellen**

Der kan konstateres en klar tendens til, at udlændingene fordeler sig mere jævnt på landets kommuner, end det tidligere var tilfældet.

Således har de 50 kommuner, der pr. 1. oktober 2000 havde den laveste procentvise repræsentation af udlændinge blandt indbyggerne oplevet en stigning i udlændingeprocenten fra 0,5% til pr. 1. januar 2002 1,4%.

Omvendt har de 50 kommuner, der pr. 1. oktober 2000 havde den højeste procentvise repræsentation af udlændinge blandt indbyggerne oplevet et beskedent fald i udlændingeprocenten. Disse kommuner er gået

fra 4,8% til 4,7% i samme periode.

De 10 kommuner med den laveste udlændingeprocent i landet pr. 1. oktober 2000 har bevæget sig fra gennemsnitligt 0,3% til nu 1,2%.

Sagen forelægges med henblik på Gladsaxe Kommunes stillingtagen til den matematiske fordelingsmodel.

Central- og skatteforvaltningen forelægger sagen

Sagen kan afgøres af Økonomiudvalget.

ØU 13.08.2002, sag nr. 380 📄

Økonomiudvalget: Klaus Kjær foreslog, at det meddeles FKKA, at Gladsaxe Byråd ikke kan tiltræde aftalen, idet Gladsaxe Byråd ønsker at modtage nominelt 0 flygtninge i årene 2003, 2004 og 2005.

For stemte: Klaus Kjær og John Brown Brabant Althoff-Andersen.

Imod stemte: Karin Søjberg Holst, Erling Schrøder, Trine Græse, Peter Brooker, Lis Smidsholm, Bjarne Rasmussen og Kim Wessel-Tolvig.

Et flertal (Karin Søjberg Holst, Erling Schrøder, Trine Græse, Peter Brooker, Lis Smidsholm, Bjarne Rasmussen og Kim Wessel-Tolvig) tiltrådte, at det meddeles FKKA, at Gladsaxe Byråd tager fordelingen i henhold til den matematiske model til efterretning.

Klaus Kjær og John Brown Brabant Althoff-Andersen stemte imod.

Klaus Kjær begærede sagen i Byrådet.

## **Punkt 420: SYGEFRAVÆRSSTATISTIK 2000 OG 2001 I FKKA-KOMMUNERNE**

ØU 20.08.2002, nr. 420

# ØU 20.08.2002, nr. 420

Udvalgstype: ØU Mødedato: 20.08.2002 Nummer: 420

## SYGEFRAVÆRSSTATISTIK 2000 OG 2001 I FKKA-KOMMUNERNE

Kommunerne i Københavns Amt har siden 1999, jf. Økonomiudvalget 05.09.2000, sag nr. 541, været enige om at anvende en ensartet opgørelsesmetode for sygefravær. Sygefraværsprocenten opgøres som de arbejdstimer, de ansatte har fraværende pga. sygdom, sat i forhold til antal normerede timer.

Der er udarbejdet en oversigt over det samlede sygefravær for den enkelte kommune i Københavns Amt i hhv. 2001 og 2000

( bilag 8 ).

Det gennemsnitlige sygefravær i samtlige FKKA-kommuner er fra 2000 til 2001 steget med 0,3% fra 4,9 til 5,2%. I begge årene ligger Gladsaxe Kommune under gennemsnittet med en sygefraværsprocent på 4,7 i 2000 og 4,8 i 2001.

Der er endvidere særskilt opgjort sygefravær for hovedkonto 6 (administration mv.). Desuden sammenlignes sygefraværet for udvalgte områder, nemlig daginstitutionsområdet (0-6 år), folkeskolen samt ældreplejen.

I administrationen er det gennemsnitlige fravær i 2001 4,1%, i Gladsaxe Kommune ligeledes 4,1%. Der tale om en stigning i forhold til 2000, hvor gennemsnittet var 3,7%, i Gladsaxe 3,9%.

Daginstitutionsområdet har et gennemsnitligt sygefravær i 2001 på 5,8%, Gladsaxe Kommune 5,1%. I forhold til 2000 er det gennemsnitlige fravær steget fra 5,4%, men i Gladsaxe er det faldet fra 5,3%.

Folkeskolernes gennemsnitlige sygefravær er steget fra 4,3% til 4,7%. Gladsaxe Kommune har et fravær på 4,1% i 2000 og 4,2% i 2001.

Ældreplejen har en gennemsnitlig fraværsprocent i 2001 på 6,3%, hvilket er en stigning på 0,4%-point i forhold til 2000. I Gladsaxe Kommune er fraværet i ældreplejen også steget med 0,4%-point fra 5,5 til 5,9%, hvilket dog fortsat er under gennemsnittet i FKKA.


Økonomiudvalget drøftede på sit møde 07.05.2002, sag nr. 297, sygefraværsstatistikken 2001 for Gladsaxe Kommune, hvor det bemærkedes, at den samlede fraværsprocent i de seneste 3 år har været nogenlunde stabil i kommunen omkring 4,8%, og at det er særligt tilfredsstillende, at fraværet på de kommunale daginstitutioner har været faldende gennem 3 år.

Central- og skatteforvaltningen bemærker, at det er tilfredsstillende, at sygefraværet i Gladsaxe Kommune generelt ligger under gennemsnittet for kommunerne i Københavns Amt.

Central- og skatteforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Sagen kan afgøres af Økonomiudvalget.

ØU 05.09.2000, nr. 541 

ØU 07.05.2002, nr. 297 

Økonomiudvalget: Tegt til efterretning.

# **Punkt 421: RADIO GLADSAXE, FORLÆNGELSE AF UDVIDET SENDETID**

ØU 20.08.2002, nr. 421

# ØU 20.08.2002, nr. 421

Udvalgstype: ØU Mødedato: 20.08.2002 Nummer: 421

## RADIO GLADSAXE, FORLÆNGELSE AF UDVIDET SENDETID

Økonomiudvalget vedtog 08.12.1998 sag nr. 767, at anbefale Lokalradionævnet, at Radio Gladsaxe som et forsøg fik udvidet sin sendetid fra 27½ time til 57½ time ugentlig.

Økonomiudvalget vedtog 22.06.1999, sag nr. 393, 27.06.2000, sag nr. 438 og 29.05.2001, sag nr. 297 en forlængelse af forsøget senest til 31.08.2002.


Bestyrelsen for Radio Gladsaxe ansøger nu i brev af 05.08.2002 om yderligere forlængelse af forsøget frem til 31.08.2003.


Det oplyses i ansøgningen, at udgifterne i forbindelse med den udvidede sendetid fortsat afholdes inden for radioens budget.


Sagen skal også behandles i Lokalradionævnet, der dog er forpligtet til at følge kommunens eventuelle anbefaling af flere sendetimer.


Central- og skatteforvaltningen forelægger sagen.

Sagen kan afgøres af Økonomiudvalget.

ØU 08.12.1998, sag nr. 767 

ØU 22.06.1999, sag nr. 393 

ØU 27.06.2000, sag nr. 438 

ØU 29.05.2001, sag nr. 297 

Økonomiudvalget: Tiltrådt, at forsøget kan forlænges til udløbet af sendetilladelsen 31.03.2003.

## **Punkt 422: VENSKABSBYMØDE MED NARSAQ**

ØU 20.08.2002, nr. 422

# ØU 20.08.2002, nr. 422

Udvalgstype: ØU Mødedato: 20.08.2002 Nummer: 422

## VENSKABSBYMØDE MED NARSAQ

Der er officielt venskabsbybesøg fra Narsaq 12.-14.09.2002. Deltagerne fra Narsaq bliver borgmesteren og to kommunal-bestyrelsesmedlemmer.

Forslag til dagsorden for mødet torsdag den 12.09. kl.17.00

1. Gensidig orientering om den politiske og økonomiske situation.
2. Udveksling af skoleelever ( bilag 9a ).
3. Personaleudveksling ( bilag 9b ).
4. Elevudstationering.  
Gladsaxe kommune uddanner kontorelever. Kommunen ønsker at have mulighed for at udstationere elever i venskabsbyer i en periode på 3-4 uger. Formålet er bl.a., at eleven lærer sit fag at kende fra nye vinkler og får direkte kendskab til offentlig virksomhed i andre lande, ( **bilag 9c** ).
5. Drøftelse af forventninger til vores fremtidige venskabsbysamarbejde, herunder konkrete aktiviteter.
6. Gennemgang af program for Narsaq-ugen 16.-20.09.
7. Fremtidige venskabsbymøder.
8. Eventuelt.

Central- og skatteforvaltningen forelægger sagen.

Sagen kan afgøres af Økonomiudvalget.

Økonomiudvalget: Tiltrådt.

## **Punkt 423: Lukket**

ØU 20.08.2002, nr. 423