

REFERAT Økonomiudvalget - 2002-2005 d. 29-01-2002

Mødedato Tirsdag d. 29. januar 2002 kl. 08:00

Mødested Rådhuset

Mødedeltagere Ole Andersen, Erling Schrøder, Karin Søjberg Holst, John Brown
 Brabant Althoff-Andersen, Peter Brooker, Afbud, Lis
 Smidsholm, Bjarne Rasmussen, Kim Wessel-Tolvig, Klaus Kjær

Indholdsfortegnelse

Lukket.....	3
FORSLAG TIL TILLÆG NR. 5 TIL KOMMUNEPLAN 2001, OG FORSLAG TIL LOKALPLAN	3
FORSLAG TIL LOKALPLAN NR. 142 ALDERSHVILE PLANTESKOLE OG BAGSVÆRD SØ	4
FORSLAG TIL LOKALPLAN NR. 143, GLENTEGÅRD I VADGÅRD KVARTER, 2. BEHANDL	11
FORSLAG TIL LOKALPLAN NR. 148 FOR BAGSVÆRD FORT I HASPEGÅRD KVARTER, 2	14
OPGØRELSE AF KASSEBEHOLDNINGEN PR. 31.12.2001.....	16
GLADSAXE FORT, ÆNDRING AF EKSISTERENDE ELOPVARMING TIL GASOPVARMING	17
KONJUNKTURTAL FOR GLADSAXE KOMMUNE.....	18
DRIFTSBUDGETTER, LEJEFASTSÆTTELSE, FORBEDRINGSARBEJDER M.M. I KOLLEC	19
DELTAGELSE I KOMMUNERNES LANDSFORENINGS DELEGERETMØDER.....	21
VISITKORT TIL BYRÅDETS MEDLEMMER.....	22
VALG AF MEDLEMMER TIL HUSLEJENÆVNEN.....	23
MØDEAKTIVITETER I 2002.....	25
EDB FAGSYSTEM TIL SUNDHEDSPLEJEN, ANLÆGSBEVILLING.....	26
INTEGRATIONSRÅDET, ÆNDRING AF VEDTÆGTER.....	27
ANSØGNING OM TILSKUD FRA SYGEKASSERNES HELSEFOND.....	28
UDSKIFTNING AF SMÅ TRAKTORER M.V. ANLÆGSBEVILLING.....	30
HØJTRYKSRENSER TIL GRAFFITIBEKÆMPELSE ANLÆGSBEVILLING.....	31
COMBIVOGEN, ANLÆGSBEVILLING.....	32
MØLLEÅVÆRKET, LUFTRENSNING OG OVERDÆKNING, ANLÆGSBEVILLING.....	33
MØLLEÅVÆRKET, SLAMFORBRÆNDING, ANLÆGSBEVILLING.....	34
MØLLEÅVÆRKET, DIVERSE ANLÆGSARBEJDER, ANLÆGSBEVILLING.....	35
LYNETTEFÆLLESSKABET, DIVERSE ANLÆGSARBEJDER, ANLÆGSBEVILLING.....	36
SKOLEINSPEKTØR PÅ SØNDERGÅRD SKOLE STILLINGSOPSLAG, TIDSPLAN ANLÆGS	37
KLASSEDANNELSE 2002-2003.....	38
MODERSMÅLSUNDERVISNING.....	40
OMBYGNING AF LEGEPLADSEN VED BØRNEINSTITUTIONERNE KLØVERGÅRDEN O	41
STYRKELSE AF UNGDOMSVEJLEDNINGEN.....	42
BAGSVÆRD ROKLUB, GASKONVERTERING, ANLÆGSREGNSKAB.....	44
Lukket.....	45

ØU 29.01.2002, nr. 73

Udvalgstype: ØU Mødedato: 29.01.2002 Nummer: 73

FORSLAG TIL TILLÆG NR. 5 TIL KOMMUNEPLAN 2001, OG FORSLAG TIL LOKALPLAN NR. 151 FOR ET OMRÅDE LANGS BUDDINGEVEJ MELLEM FREMTIDSVEJ OG KILDEBAKKEN I BUDDINGE KVARTER, 1. BEHANDLING

Økonomiudvalget vedtog 21.08.2001, sag nr. 410, områdeafgrænsning for forslag til tillæg nr. 5 til Kommuneplan 2001 og forslag til lokalplan nr. 151 (bilag 1).

Ejeren af ejendommene Buddingevej 283-289 har ansøgt om tilladelse til at bygge boliger på ejendommene i op til 3 etager. Området er beliggende stationsnært, så regionplanen giver mulighed for en intensiv bebyggelse af ejendommene.

For at imødekomme ansøgningen er det nødvendigt at ændre rammerne for lokalplanlægningen og udarbejde en lokalplan.

Det foreslås, at rammerne ændres så den højest tilladelige etagehøjde øges fra 2 til 3, og anvendelsesbestemmelsen ændres fra erhverv til boliger.

Det foreslås herudover, at der udarbejdes en ny lokalplan som erstatning for lokalplan nr. 61, idet den nugældende lokalplan ikke muliggør opførelse af boliger på de pågældende ejendomme.

Central- og skatteforvaltningen indstiller,

at forslag til tillæg nr. 5 til Kommuneplan 2001 og forslag til lokalplan nr. 151 vedtages og sendes til offentlig høring i perioden 19.02.2002 til 23.04.2002, og

at der tages stilling til, om der skal afholdes borgermøde i offentlighedsperioden.

Sagen skal til Byrådet.

ØU 21.08.2001, sag nr. 410 

Økonomiudvalget: Tegning var omdelt.

Anbefales, idet der afholdes borgermøde i offentlighedsperioden.

Til Byrådet.

ØU 29.01.2002, nr. 74

Udvalgstype: ØU Mødedato: 29.01.2002 Nummer: 74

FORSLAG TIL LOKALPLAN NR. 142 ALDERSHVILE PLANTESKOLE OG BAGSVÆRD SØPARK VED BAGSVÆRD SØ OG TILLÆG NR. 1 TIL KOMMUNEPLAN 2001, 2. **BEHANDLING, 1. BEHANDLING AF FORSLAG TIL LOKALPLAN 153**

Byrådet vedtog i sit møde 16.01.2002, sag nr. 3, at tilbagesende sagen til Økonomiudvalget til fornyet behandling.

Byrådet vedtog 12.09.2001, sag nr. 151, forslag til lokalplan nr. 142 Aldershvile Planteskole og Bagsværd Søpark og forslag til tillæg nr. 1 til Kommuneplan 2001.

Lokalplan nr. 142 er en landzonelokalplan udarbejdet på basis af Byrådets beslutning om at tilbageføre Aldershvile Plante-skole og Bagsværd Søpark fra by- til landzone i overensstemmelse med tillæg nr. 9 til Kommuneplan 1997.

Byrådet bliver zonemyndighed ved offentliggørelsen af den endeligt vedtagne lokalplan og overtager således zonekompetencen fra Hovedstadens Udviklingsråd.

I tillæg nr. 1 ændres anvendelsen i kommuneplanens rammebestemmelse for enkeltområde G.H.5 fra park til park med mulighed for indpasning af planteskole.

Lokalplan nr. 142 har til formål at sikre planteskolens fortsatte virke i området ved Bagsværd Sø og at fastsætte bestemmelser for ejendommens anvendelse, bebyggelsens beliggenhed, omfang og udseende.

Planforslagene har været offentligt fremlagt i perioden 25.09. – 20.11.2001.

Byrådet har modtaget 13 tilkendegivelser.

- 1 Miljø- og Energiministeriet, Landsplanafdelingen
- 2 Hovedstadens Udviklingsråd (16.10.2001 og 16.11.2001)
- 3 Københavns Amt, Teknisk Forvaltning
- 4 Danmark Naturfredningsforening, lokalkomiteen i Gladsaxe
- 5 Gladsaxelisten (5.11.2001 og 19.11.2001)
- 6 Bagsværd Grundejerforening
- 7 Barnets Hus, Administrationen, St. Kongensgade 85 2
- 8 Anette Jacobsen & Jørgen Wittenkamp, Elmevænget 26
- 9 Esther og Keld Jess, Bagsværdvej 205
- 10 Kristina Meier & Tonny Andersen, Bagsværdvej 199 B
- 11 Jan Frithioff, Bagsværdvej 209 1
- 12 Lars B. Nielsen, Bagsværdvej 203
- 13 Ole Hansen, Bagsværdvej 199 A

Tilkendegivelserne behandles under følgende temaer:

- **Planlovens detailhandelsbestemmelser og regionplanens retningslinier**
- **Fredning**
- **Søbeskyttelseslinien**
- **Miljø**
- **Andre forhold**
- **Inhabilitet**
- **Brev fra Landsplanafdelingen 17.12.2001**

Planlovens detailhandelsbestemmelser og regionplanens retningslinier (1, 2, 4, 5, 7, 9, 10, 11, 12, 13)

A Forhold til planlovens detailhandelsbestemmelser og regionplanens retningslinier

Landsplanafdelingen (1) konstaterer, at lokalplanforslaget ikke opfylder planlovens detailhandelsbestemmelser, der gælder i såvel by- som i landzone.

Hovedstadens Udviklingsråd (HUR) (2) konstaterer i lighed med Landsplanafdelingen, at planforslagene ikke umiddelbart er i overensstemmelse med planlovens detailhandelsbestemmelser eller med Regionplan 2001's retningslinier for detailhandel og retningslinier for de regionale friluftsområder.

Landsplanafdelingen og HUR tilkendegiver, at planforslagene ikke kan udgøre en retlig lovliggørelse af

planteskolen.

HUR anfører, at der ikke kan etableres yderligere detailhandelsareal uden for centerstrukturen, da rammen er opbrugt. De regionale friluftsområder skal friholdes for yderligere anlæg til erhverv og andre bymæssige formål, hvorfor planteskolen, der ligger i landzone i et regionalt friluftsområde, ikke bør få mulighed for at udvide detailhandelsarealet eller at handle med særlig pladskrævende varer.

HUR meddeler, at man ikke vil fremsætte indsigelse mod planforslagene under forudsætning af,

at der i lokalplanen redegøres for, at den del af det nye drivhus, der anvendes til salg af planter og tilbehør samt personalerum, skal opfattes som butikens bruttoetageareal til detailhandel, at bruttoetagearealet til detailhandel maksimalt må svare til ejendommens hidtidige bygningsmasse, at de resterende nye overdækkede arealer skal indrettes som klimaskærm for planter, at der skal redegøres for de konkrete arealstørrelser, at det maksimale bruttoetageareal til detailhandel skal fastlægges i lokalplanen, og at der i lokalplanen skal tilføjes en bestemmelse om, at planteskolen kun må sælge planter og tilbehør til planter i begrænset omfang.

I tilkendegivelserne nr. 4, 5, 7, 9, 10, 11, 12, 13 protesteres der mod planforslagene på grund af manglende overensstemmelse med planlovens detailhandelsbestemmelser. Nr. 5 tilkendegiver endvidere, at der ikke kan optages begrænsende bestemmelser om en butiks varesortiment i en lokalplan.

Kommentar:

Økonomiudvalget tiltrådte 13.11.2001, sag nr. 573, HURs ændringsforslag, og ændringerne foreslås indarbejdet, som det fremgår af nedenstående indstilling. Beslutningen er meddelt HUR og Landsplanafdelingen i breve af 13.11.2001.

Planteskolens tilstedeværelse i området er begrundet i en fortsættelse og modernisering af den hidtidige virksomhed, der har været drevet på ejendommen i 47 år.

Om butikkers varesortiment i en lokalplan (5).

Planteskoler kan ikke umiddelbart relateres til de butikstyper, der er defineret i regionplanens retningslinier for detailhandel. HUR har derfor formuleret en række specifikke krav til bestemmelser om detailhandel i landzonelokalplanen, herunder bl.a. detaljerede bestemmelser om anvendelse af ejendommen ud fra en planlægningsmæssig begrundelse om at fastholde den eksisterende virksomhed som planteskole. På dette grundlag godkender HUR planteskolens fortsatte eksistens i det regionale friluftsområde.

Central- og skatteforvaltningen indstiller, at tilkendegivelserne imødekommes ved, at der foretages følgende ændringer i lokalplanforslaget:

at der i redegørelsen under afsnittet Indhold tilføjes:

"Væksthuset må indeholde et detailhandelsareal og et areal, der indrettes som klimaskærm for planter. Bruttoetagearealet til detailhandel må maksimalt være 420 m² svarende til den tidligere bygningsmasse. Detailhandelsarealet omfatter det areal, der anvendes til salg af planter og tilbehør samt faciliteter for det personale, der er beskæftiget med salg. Den øvrige del af væksthuset, klimaskærm for planter, må opdeles i områder til henholdsvis varmekrævende planter, frostfrit område og et overdækket areal. Der må etableres personalefaciliteter for alle planteskolens medarbejdere i væksthuset, men ca. 50% af dette areal skal medregnes i bruttoetagearealet til detailhandel.",

at der i redegørelsen under afsnittet Regionplan tilføjes:

"De regionale friluftsområder skal friholdes for yderligere anlæg til erhverv og andre byformål. Lokalplanen giver mulighed for en modernisering af den eksisterende planteskole, men giver ikke mulighed for at udvide detailhandelsarealet eller, at der kan handles med særlig pladskrævende varer."

at der under § 8 Bebyggelsens omfang og placering, tilføjes:

"8.3

Der må opføres et væksthus incl. en overdækning på i alt 1536 m² jf. Fredningsnævnets dispensation af 29.06.1998.

Væksthuset må indrettes med et detailhandelsareal og skal i øvrigt indrettes som klimaskærm for planter, der ikke kan tåle at stå udendørs i vinterhalvåret.

8.3.1

Inden for lokalplanens område må der maksimalt etableres 420 m² bruttoetageareal til detailhandel.

Detailhandelsarealet må kun etableres i væksthuset i lokalplanens område 1 og omfatter virksomhedens salgsareal og ca. 50 % af arealet til personalefaciliteterne.

8.3.2

Væksthuses klimaskærm udgør 1.216 m², og herudover kan der etableres et overdækket areal på 320 m². Den lukkede del af væksthuset må opdeles i et område til varmekrævende planter og et frostfrit område, hvori personalefaciliteterne placeres.

8.4

Fra planteskolens detailhandelsareal må der ske salg af planter og tilbehør som frø, løg, pottemuld, træflis ol. samt i begrænset omfang også urtepotter, krukker, fuglehuse og mindre haveredskaber. Der må ikke ske salg af havemøbler, parasoller, havetraktorer ol.”,

at det viste byggefelt på kortbilag nr. 2 rettes i overensstemmelse med Fredningsnævnets dispensation af 29.06.1998, og

at tilkendegivelsen om, at der ikke kan optages begrænsende bestemmelser om en butiks varesortiment i en lokalplan ikke imødekommes.

B Landzonekompetence

Landsplanafdelingen (1) og nr. 4 gør opmærksom på, at lokalplanens virkeliggørelse er afhængig af en tilladelse efter § 35, stk. 1 i planloven, hvilket ikke fremgår af lokalplanen.

Kommentar:

Bemærkningerne forstås således, at lokalplanen skal indeholde oplysning om, at lokalplanen erstatter de tilladelser efter planlovens § 35, stk. 1 (landzonetilladelser), som er nødvendige for lokalplanens virkeliggørelse.

Central – og skatteforvaltningen indstiller, at tilkendegivelserne imødekommes, og

at følgende afsnit tilføjes i lokalplanens redegørelse:

”Zonemyndighed

Lokalplanen erstatter de tilladelser, der efter planloven § 35, stk. 1 (landzonetilladelser) er nødvendige for lokalplanens virkeliggørelse. Byrådet overtager landzonemyndighed efter offentliggørelse af den endeligt vedtagne lokalplan fra Hovedstadens Udviklingsråd.”, og

at der tilføjes en fodnote til § 2.1: ”Gladsaxe Byråd er zonemyndighed”.

C Butikkers påvirkning af bymiljøet

Nr. 4, 5, 10, 11, 12 og 13 påpeger, at lokalplanforslaget ikke indeholder en redegørelse for butikkens påvirkning af bymiljøet jf. planlovens § 16, stk. 6.

Kommentar:

Lokalplanen giver ikke mulighed for udvidelse af det eksisterende bruttoetageareal til detailhandel efter aftale med HUR. Planlovens § 16, stk. 6 vedrører lokalplanforslag, der muliggør etablering af butikker, forstået som nye butikker.

Central – og skatteforvaltningen indstiller, at tilkendegivelserne ikke imødekommes.

D Ønsket særlig begrundelse, hvis forslag afvises

Nr. 5 foreslår, at Byrådet afviser planforslagene ved 2. behandlingen, fordi området ikke er udlagt til butiksformål i Regionplanen. Der anmodes om en begrundelse med henvisninger til konkrete afsnit og paragraffer, hvis forslaget ikke følges.

Kommentar:

Forslaget anbefales vedtaget med henvisning til de afsnit og bestemmelser, der er besluttet indarbejdet i lokalplanen jf. aftalen med HUR. Planforslagene har til formål at sikre det fremtidige virke for en eksisterende virksomhed, og detailhandelsarealet udvides ikke.

Central – og skatteforvaltningen indstiller, at tilkendegivelsen ikke imødekommes.

Fredning (4, 5)

A *Fredningsnævnets dispensation*

Nr. 4 opfordrer Byrådet til at afvise planforslagene, som komiteen ikke finder er i overensstemmelse med Fredningsnævnets dispensation vedrørende størrelsen på den moderniserede planteskole, og at udsigten over Bagsværd Sø ikke er genskabt.

Kommentar:

Landinspektørfirmaet LE34 har foretaget en opmåling af den opførte bygning og fundet, at den er i overensstemmelse med Fredningsnævnets dispensation.

Teknik- og miljøforvaltningen oplyser, at der vil ske en udtynding af beplantningen i området mellem planteskolen og søen jf. Plejeplan 2000 for at skabe udsigt til Bagsværd Sø fra Ring 4. Arbejdet vil blive gennemført i vinteren 2001/2002.

Central- og skatteforvaltningen indstiller, at tilkendegivelsen ikke imødekommes.

B *Tilladelse fra andre myndigheder*

Nr. 4 og 5 anfører, at lokalplanens oplysninger, i redegørelsens afsnit om tilladelser fra andre myndigheder, er mangelfulde.

Kommentar:

Tilkendegivelserne forstås således, at man ønsker forholdet til fredningskendelsen gjort tydeligere.

Det fremgår indirekte af redegørelsens afsnit om landskabsfredning og beskyttelseslinier, at der ikke må ske ændringer i strid med fredningskendelsen.

Det foreslås, at afsnittet Tilladelser fra andre myndigheder suppleres med oplysning om, at der ikke må ske ændringer i området uden Fredningsnævnets tilladelse og, at der tilføjes en bestemmelse i selve lokalplanen om fredningsforhold.

Central- og skatteforvaltningen indstiller,

at der i redegørelsen under afsnittet Tilladelser fra andre myndigheder tilføjes:

"Der må ikke ske ændringer inden for lokalplanens område uden Fredningsnævnet tilladelse.",

at lokalplanens § 10 Bevaring af bebyggelse suppleres med "og fredning", og tilføjes:

"10.2

Al aktivitet inden for lokalplanens område skal være i overensstemmelse med fredningskendelsen af 28.01.1952 og tillæg af 22.10.1962 samt senere meddelte dispensationer. Ændringer i anvendelse, bebyggelse eller terrænforhold inden for lokalplanens område må kun ske med Fredningsnævnets og Byrådets godkendelse.", og

at "§ 9.2 Bebyggelse må ikke uden Byrådets tilladelse ændres" udgår, idet formålet med bestemmelsen er indeholdt i den nye § 10.2.

Søbeskyttelseslinien (3, 4, 9, 12, 13)

Københavns Amt (3) henviser til, at kommunens ansøgning om dispensation fra søbeskyttelseslinien behandles i amtet i Udvalget for Teknik og Miljø 05.12.2001. I de øvrige tilkendegivelser protesteres der mod, at væksthuset er placeret, så det overskrider søbeskyttelseslinien.

Kommentar:

Det fremgår af Fredningsnævnets dispensation, at man har vurderet byggeriets placering på grunden og godkendt en placering uanset overskridelsen af søbeskyttelseslinien for at opnå en bedre helhed i området og en lavere placering af bebyggelsen i terrænet.

Københavns Amt, Udvalget for Teknik og Miljø meddelte i møde 05.12.2001 en lovliggørende dispensation fra søbeskyttelseslinien til det opførte væksthuis med tilhørende terrænændringer.

Central- og skatteforvaltningen indstiller,

at Københavns Amts tilkendegivelse tages til efterretning, og

at de øvrige tilkendegivelser ikke imødekommes.

Miljø (3, 4, 6, 8)

A Vandindvindingsområde

Københavns Amt (3) gør som sektormyndighed opmærksom på, at planteskolen ligger i et område med særlige drikkevands-inte--resser og inden for kildepladszonen til Bagsværd Vandværk. Amtet henstiller derfor til kommunen om at være særlig opmærksom på aktiviteter på planteskolen, som kan udgøre en risiko for grundvandet.

Kommentar:

Miljøafdelingen oplyser, at kommunen som miljømyndighed fører årlige miljøtilsyn med virksomhedens oplag af miljøgifte til salg og brug i driften i henhold til miljølovgivningen.

Central- og skatteforvaltningen indstiller, at tilkendegivelsen betragtes som imødekommet ved kommunens årlige miljøtilsyn.

B Udsivning af næringsstoffer til Bagsværd Sø

Nr. 4, 6, 8 gør opmærksom på eventuelle miljømæssige konsekvenser af planteskolens placering nær søen med hensyn til udledning af næringsstoffer mv., og fremsætter forslag til indskrænkninger i drift og anvendelse af dyrkningsarealet.

Kommentar:

København Amt er miljømyndig for Bagsværd Sø, der er recipient, dvs. modtager overfladevand fra planteskolen. Amtet har i tilkendegivelsen ikke fremsat bemærkninger om planteskolens drift eller udledning af overfladevand til recipienten, hvilket må tages som udtryk for, at disse forhold ikke giver anledning til problemer.

Central- og skatteforvaltningen indstiller, at tilkendegivelserne ikke imødekommes.

C Lysgener

Nr. 4, 6, 8, 12 tilkendegiver, at væksthuset giver lysgener i området i mørketimerne, og der stilles forslag til begrænsninger i brugen af elektrisk lys i væksthuset.

Kommentar:

Miljøgener fra lysinstallationer reguleres efter byggelovens § 6 D. Det må accepteres, at planteskolen anvender kunstigt lys i den udstrækning, det er nødvendigt inden for de almindelige åbningstider. Planteskolens ejer oplyser, at der ikke er fast lys på ejendommen uden for åbningstiden, men at der, af hensyn til forebyggelse af tyveri, er en række alarmlamper.

Central- og skatteforvaltningen indstiller, at tilkendegivelserne ikke imødekommes.

Andre forhold (3, 4, 7, 8, 12)

A Overkørsel til Bagsværdvej

Københavns Amt (3) tilkendegiver, at den viste placering af P-arealet kan godkendes, og at amtet forventer at modtage en ansøgning om den øgede benyttelse af overkørslen.

Kommentar:

Projektet har tidligere været forelagt amtet, uden at det har givet anledning til bemærkninger om overkørslen til Bagsværdvej. Amtet oplyser på telefonisk forespørgsel, at man vil sikre ind- og udkørslen til ejendommen. Spørgsmålet vedrører trafikale forhold, der ikke kan fastlægges i lokalplanen.

Central- og skatteforvaltningen indstiller, at tilkendegivelsen oversendes til Teknik- og Miljøudvalget.

B Oprindelig bebyggelse

Nr. 4 og 12 fremsætter bemærkninger om, at lokalplanforslaget ikke indeholder bestemmelser for den oprindelige bebyggelse på planteskolen, bortset fra to bådehuse. Der gøres opmærksom på, at der på kortbilag 2 er markeret omrids af yderligere to bygninger.

Kommentar:

Det fremgår af Fredningsnævnets seneste dispensation af 29.06.1998 vedhæftet tegning dateret 22.04.1998 fra arkitektfirma Vilhelmsen, Marxen & Bech-Jensen A/S, at den oprindelige bebyggelse, bortset fra bådehusene, forudsættes fjernet.

Central- og skatteforvaltningen indstiller, at tilkendegivelserne imødekommes ved, at de omtalte rids på kortbilag 2 udgår.

C *Foreslår åben-lav bestemmelser for planteskolen*

Nr. 8 foreslår, at der fastlægges bestemmelser i lokalplan 142 svarende til bestemmelserne i lokalplan 74, Regattakvarteret, for at sikre ensartede regler i området.

Kommentar:

Lokalplan 142 fastlægger anvendelse, bebyggelse mv. for et område udlagt til park med en planteskole, mens lokalplan 74 fastlægger anvendelse, bebyggelse mv. for et boligområde med overvejende åben-lav boligbebyggelse. De to lokalplaner fastlægger bestemmelser for to forskellige formål i overensstemmelse med kommuneplanens rammer, og byggemulighederne på den enkelte ejendom i lokalplan 74 er væsentlig større end i lokalplan 142. Til sammenligning kan nævnes, at bygningshøjden er fastsat til maksimalt 5,7 m i lokalplan 142 mod 8,50 m i lokalplan 74, og at bebyggelsesprocenten i lokalplan 142 maksimalt kan blive 10% mod 25% i lokalplan 74.

Central- og skatteforvaltningen indstiller, at tilkendegivelsen ikke imødekommes.

D *Byzone kontra landzone*

Nr. 7 bemærker, at en overførsel af arealerne fra byzone til landzone forekommer ude af proportion med lokalplanens formål om at lovliggøre moderniseringen af Aldershvile Planteskole.

Kommentar:

Byrådet har opfyldt regionplanens retningslinje om at tilbageføre byzonearealer, der ikke anvendes til byformål, beliggende i landområdet til landzone.

Central- og skatteforvaltningen indstiller, at tilkendegivelsen ikke imødekommes.

Inhabilitet (5)

Det er Gladsaxelistens opfattelse, at visse medlemmer af byrådet er inhabile i forbindelse med den politiske behandling af planforslagene, der indeholder en retlig lovliggørelse af planteskolen. Inhabiliteten indtræder efter Gladsaxelistens opfattelse ved, at en fysisk lovliggørelse - nedrivning - vil kunne medføre et personligt erstatningsansvar for de ansvarlige politikere.

Kommentar:

Der foreligger notat af 20.12.2001 fra juridisk afdeling (**bilag 2**), som konkluderer, at der ikke er tale om inhabilitet i denne sag.

Central- og skatteforvaltningen indstiller, at tilkendegivelsen ikke imødekommes.

Brev fra Landsplanafdelingen af 17.12.2001 (5, 12)

Landsplanafdelingen meddeler, med henvisning til Byrådets brev af 13.11.2001, at forhandlingsresultatet med HUR tages til efterretning. Landsplanafdelingen henleder samtidig opmærksomheden på planlovens § 27, stk. 3, 5 punktum, hvoraf det fremgår, at planforslag, der ændres så omfattende, at der reelt foreligger et nyt forslag, skal offentliggøres m.v. efter reglerne i lovens §§ 24-26.

Nr. 5 og 12 tilkendegiver, at de af HUR krævede ændringer betyder, at der foreligger et nyt planforslag, som ikke kan vedtages af Byrådet uden fornyet høring.

Kommentar:

Den væsentlige ændring består i, at forslag til lokalplan nr. 142 ikke indeholder detailhandelsbestemmelser, og at den endelig vedtagne lokalplan efter aftalen med HUR skal indeholde disse bestemmelser.

HUR oplyser telefonisk, at der kan herske tvivl om, hvorvidt ændringernes indhold og omfang kræver en

fornyset offentliggørelse.

På baggrund af Landsplanafdelingens brev og HURs oplysning vurderer byplanafdelingen, at de indstillede ændringer bør indarbejdes i et nyt forslag til lokalplan, der fremlægges til offentlig debat efter planlovens regler.

Det nye forslag til lokalplan nr. 153 skal således erstatte forslag til lokalplan nr. 142, der dermed bortfalder.

Central- og skatteforvaltningen indstiller, at de indstillede ændringer samt redaktionelle rettelser indarbejdes i et nyt forslag til lokalplan nr. 153, der fremlægges til offentlig debat i 8 uger.

Central- og skatteforvaltningen indstiller samlet,

at forslag til tillæg nr. 1 til Kommuneplan 2001 fremlægges påny til offentlig debat i 8 uger,

at nyt forslag til lokalplan nr. 153 med de indstillede ændringer og redaktionelle rettelser fremlægges til offentlig debat i 8 uger, og

at forslag til lokalplan nr. 142 bortfalder.

Sagen skal til Byrådet.

BR 12.09.2001, sag nr. 151 

ØU 13.11.2001, sag nr. 573 

BR 16.01.2002, sag nr. 3 

Økonomiudvalget: Samtlige indstillinger blev tiltrådt.

Anbefales.

Til Byrådet.

ØU 29.01.2002, nr. 75

Udvalgstype: ØU Mødedato: 29.01.2002 Nummer: 75

FORSLAG TIL LOKALPLAN NR. 143, GLENTEGÅRD I VADGÅRD KVARTER, 2. BEHANDLING

Byrådet vedtog den 10.10.2001, sag nr. 178, forslag til lokalplan nr. 143. Lokalplanen muliggør, at der på den sydlige del af det areal, der hidtil har indgået i Nesas Transformerstation Glentegård, kan opføres en kontorbebyggelse på ca. 10.000 m².

Lokalplanforslagets offentlige fremlæggelse i perioden 23.10. – 18.12. 2001 har resulteret i 5 tilkendegivelser fra:

1. HUR

2. Københavns Amt

3. Gentofte Kommune

4. Sjælsø Gruppen A/S

5. Advokat Rita Pinholt for ejeren af ejendommen Buddingevej 189, Lars Peder og Linda Lind-Forsmark

Tilkendegivelserne vedrører følgende forhold:

- **Byggelinie og vejadgang i forhold til Buddingevej**
- **Ønske om mulighed for udstykning af kontorbebyggelsen**
- **Justering af kommunegrænsen i forhold til Gentofte Kommune ved et mindre magelæg**
- **Etablering af afskærmningsbælte og støjskærm i forhold til villaejendommen Buddingevej 189**
- **Andet**

HUR

HUR meddeler, at man ikke har bemærkninger til lokalplanforslaget.

Central- og skatteforvaltningen indstiller, at HURs tilkendegivelse tages til efterretning.

Byggelinie og vejadgang i forhold til Buddingevej (2)

1.

Amtet ønsker, at det af lokalplanen bør fremgå, at der langs Buddingevej gælder den til enhver tid af vejbestyrelsen fastlagte byggelinie.

Kommentar:

Der er ikke tinglyst en byggelinie langs Buddingevej i lokalplanens område. Amtet har dog ikke i sin tilkendegivelse taget afstand fra, at det kommende kontorbyggeri kan placeres med en afstand til vejskellet på 5 m. Amtets tilkendegivelse må derfor ses som udtryk for, at man ønsker mulighed for som vejbestyrelse fremtidigt at kunne tinglyse en anden byggelinie.

Central- og skatteforvaltningen indstiller, at amtets ønske imødekommes.

2.

Amtet oplyser, at der for tiden pågår drøftelser med bygherren om den konkrete udformning af vejtilslutningen til Buddingevej. Amtet bemærker, at man skal godkende udformningen af vejtilslutningerne, og at udgifter til eventuelle ændringer er amtet uvedkommende. Amtet nævner i den sammenhæng, at en fremtidig etablering af en skinnebåren, kollektiv trafikforbindelse i Ring 3 fra Lyngby til Glostrup kan få indflydelse på adgangsforholdene.

Kommentar:

Lokalplanen fastlægger ikke bestemmelser omkring det rejste forhold, som derfor må afgøres via forhandling mellem amtet og bygherren.

Central- og skatteforvaltningen indstiller, at tilkendegivelsen tages til efterretning.

Ønske om mulighed for udstykning af kontorbebyggelsen (4)

Sjælsø Gruppen fremsætter ændringsforslag til lokalplanen, som går ud på, at der skal være mulighed for at udstykke og frasælge en parcel til de tre kontorblokke nærmest Buddingevej, som skal anvendes af Hydro-Texaco.

Kommentar:

Det vil være muligt at foretage den ønskede udstykning og samtidigt overholde lokalplanens bestemmelser om bebyggelsesprocent, mindstegrundstørrelse og parkeringsdækning på den nye parcel.

Udstykningsønsket var ikke kendt, da lokalplanforslaget blev udarbejdet, og efter drøftelser med bygherren er der enighed om, at den nye situation forudsætter følgende ændringer af planforslaget:

- Der foretages en tilføjelse til § 3 om udstykninger, der muliggør, at der kan bygges i skel.
- Der foretages en tilføjelse til § 9 om ubebyggede arealer, der forhindrer intern hegning inden for området til kontorformål.
- Der formuleres en ny § 11, som stiller krav om dannelse af en grundejerforening, som forudsætning for udstykning i området til kontorformål. Grundejerforeningen er ansvarlig for anlæg og drift af de i lokalplanen fastlagte afskærmningsbælter samt for anlæg og drift af fælles adgangsveje og forsyningsanlæg. Grundejerforeningens vedtægter skal godkendes af Byrådet og efterfølgende tinglyses på ejendommene i området.

Central- og skatteforvaltningen indstiller, at lokalplanen ændres som beskrevet i kommentaren.

Justering af kommunegrænsen i forhold til Gentofte Kommune ved et mindre magelæg (3)

Gentofte Kommune meddeler, at man efter behandling i Kommunalbestyrelsen kan gå ind for den i lokalplanforslaget forudsatte ændring af kommunegrænsens forløb.

Kommentar:

Da de to kommuner er enige, vil ændringen hensigtsmæssigt kunne gennemføres af bygherrens landinspektør som led i de matrikulære ændringer, der alligevel skal finde sted.

Central- og skatteforvaltningen indstiller, at bygherren opfordres til at gennemføre justeringen af kommunegrænsen.

Etablering af afskærmningsbælte og støjskærm i forhold til ejendommen Buddingevej 189 (5)

Ejendommens sydskele grænser op til et område, der er udlagt til parkeringsplads, og ejerne frygter generende lysindfald fra biltrafikken på parkeringspladsen. Bredden på afskærmningsbæltet mellem ejendommen og parkeringspladsen ønskes derfor forøget fra 5 til 10 m. Beplantningsbæltet ønskes udformet således, at eksisterende buske og høje træer bevares, suppleret med tætte, afskærmende stedsegrønne planter, der sikrer mod lysindfald på alle årstider.

Specielt hvis beplantningsbæltet ikke udvides, ønskes endvidere etableret en støjskærm mod parkeringspladsen. Støjskærmen ønskes udført svarende til ejendommens eksisterende støjskærm mod Buddingevej og ønskes placeret, således at tre større egetræer kan bevares. Den ønskede placering ligger ca. 3 m inde på arealet, der er udlagt til parkeringsplads.

Kommentar:

Den eksisterende støjskærm mod Buddingevej er allerede nu videreført langs en væsentlig del af skellet mellem ejendommen og den kommende parkeringsplads. Det vil derfor være naturligt at videreføre støjskærmen langs resten af ejendommen i skel ind mod den kommende parkeringsplads med henblik på at undgå lys- og støjgener fra parkeringspladsen. Det anses for unødvendigt at øge afskærmningsbæltets bredde, såfremt støjskærmen forlænges. I hvilket omfang det vil være muligt og ønskeligt at bevare eksisterende buske og træer i afskærmningsbæltet må afgøres i forbindelse med den videre projektering af parkeringspladsen.

Central- og skatteforvaltningen indstiller:

at afskærmningsbæltets bredde på 5 m fastholdes, og at det i lokalplanen fastlægges, at støjskærmen skal forlænges som led i etableringen af afskærmningsbæltet omkring parkeringspladsen, og

at ønsket om bevaring af eksisterende træer og buske i beplantningsbæltet videregives til bygherren.

Andet (5)

Lokalplanforslaget udlægger en privat fællesvej, der betjener ejendommen Buddingevej 189 og to nord for liggende villaejendomme. Ejerne af Buddingevej 189 ønsker vejen afkortet, så den stopper ud for ejendommens carport.

Kommentar:

Forslaget anses for uproblematisk og velbegrundet.

Central- og skatteforvaltningen indstiller, at vejudlægget afkortes som ønsket.

Central- og skatteforvaltningen indstiller samlet, at lokalplan nr. 143 vedtages endeligt med de indstillede ændringsforslag.

Sagen skal til Byrådet.

BR 10.10.2001, sag nr. 178 📄

Økonomiudvalget: Samtlige indstillinger blev tiltrådt.

Anbefales.

Til Byrådet.

ØU 29.01.2002, nr. 76

Udvalgstype: ØU Mødedato: 29.01.2002 Nummer: 76

FORSLAG TIL LOKALPLAN NR. 148 FOR BAGSVÆRD FORT I HASPEGÅRD KVARTER, 2. BEHANDLING

Byrådet vedtog 10.10.2001, sag nr. 179, forslag til lokalplan nr. 148 for Bagsværd Fort. Lokalplanens formål er at give mulighed for en udvidelse af fritids- og ungdomsklubben Bagsværd Fort og at fastlægge anvendelsen af det øvrige areal til fritidsformål, offentlig park.

Forslaget har været fremlagt til offentlig høring i perioden 23.10.-18.12.2001, og der blev afholdt et borgermøde 04.12.2001.

Høringsfasen har medført 5 tilkendegivelser fra:

1. Hovedstadens udviklingsråd (HUR)
2. Københavns Amt
3. Københavns Amtsmuseumsråd
4. Slots- og ejendomsstyrelsen
5. Grundejerforeningen Louisehøj

1. HUR

HUR tilkendegiver, at rådet ikke har bemærkninger til lokalplanforslaget.

Central- og skatteforvaltningen indstiller, at tilkendegivelsen tages til efterretning.

2. Københavns Amt

Amtet har ingen bemærkninger til planforslaget.

Central- og skatteforvaltningen indstiller, at tilkendegivelsen tages til efterretning.

3. Købehavns Amtsmuseumsråd

Amtsmuseumsrådet påpeger, at der i redegørelsen er henvist til, at der på kortbilag 1 er beskyttelseslinier. Dette er ikke tilfældet, idet de er vist på kortbilag 2.

Der spørges, om alle funktioner, inklusive de eksisterende, skal samles inden for byggefeltet.

Herudover spørges der, om bestemmelsen om bygningshøjden i § 7.2.2 refererer til bebyggelse i lokalplanens område 1, 2 eller den omgivende bebyggelse.

Kommentar:

Det er korrekt, at der er en forkert reference til kortbilagene i redegørelsen. Henvisningen til bilag 2 i § 11 er den rigtige.

Med hensyn til spørgsmålet, om alle nuværende og fremtidige aktiviteter samles i det byggefelt, som er angivet på kortbilag 2, bemærkes, at al ny bebyggelse skal placeres inden for byggefeltet, som anført i § 7.2.1. Derimod kan eksisterende lovligt opført bebyggelse bevares med den nuværende placering.

Hvad angår spørgsmålet om bygningshøjden, er denne fastlagt for område 2 i § 7.2.2.

Central- og skatteforvaltningen indstiller,

at referencen til kortbilag 1 i redegørelsen ændres til kortbilag 2, og

at de stillede spørgsmål tages til efterretning med de i kommentaren givne bemærkninger.

4. Slots- og ejendomsstyrelsen

Slots- og ejendomsstyrelsen bemærker at der ikke er taget endelig beslutning om udflytning af Statens Filmarkiv, men der arbejdes på at finde en alternativ placering.

Styrelsen gør for god ordens skyld opmærksom på at overenskomsten mellem staten og kommunen

medfører at ændringer i området kræver styrelsens godkendelse.

Endelig gør styrelsen opmærksom på, at man på statens vegne forudsætter, at gennemførelsen af lokalplanen ikke medfører udgifter for staten.

Central- og skatteforvaltningen indstiller, at tilkendegivelsen tages til efterretning.

5. Grundejerforeningen Louisehøj v. Allan Andersen

Grundejerforeningen tilslutter sig, at fritids- og ungdomsklubben udvides og giver samtidig udtryk for, at man ønsker den nuværende bevoksning bevaret på den del af fortarealet, som i dag anvendes af Statens Filmarkiv.

Der argumenteres med, at bevoksningen er støjreducerende i forhold til vejtrafikstøjen fra Motorring 3, og at den vildtvoksende skov rummer meget store naturværdier.

Grundejerforeningen meddeler i øvrigt, at man meget gerne vil deltage i drøftelserne om, hvordan en kommende samlet friarealplan for området skal udformes.

Kommentar:

Skov- og naturstyrelsen har myndigheden over hele lokalplanområdet, der er fredet som fortidsminde. Kommunen kan derfor ikke beslutte, hvordan fortområdets landskab skal forvaltes uden accept fra Skov- og naturstyrelsen.

Som landskab er der en meget stor kontrast mellem den tilgængelige del af folkeparken og filmarkivets del. Ved en kommende samlet planlægning af arealet bør dette spørgsmål bl.a. afklares.

Central- og skatteforvaltningen indstiller,

at en endelig afklaring af, hvordan den vildtvoksede del af folkeparken skal planlægges, udskydes, til dette bliver aktuelt, og

at grundejerforeningen indbydes til at deltage i drøftelserne om en kommende friarealplanlægning.

Central- og skatteforvaltningen indstiller samlet, at forslag til lokalplan nr. 148 vedtages endeligt med den ovenfor indstillede ændring.

Sagen skal til Byrådet.

BR 10.10.2001, sag nr. 179 

Økonomiudvalget: Ad. indstilling 1 – 4 blev tiltrådt.

Ad indstilling 5. Et flertal (Ole Andersen, Erling Schrøder, Karin Søjberg Holst, John Brown Brabant Althoff-Andersen, Lis Smidsholm og Klaus Kjær) tiltrådte indstillingen, idet der i kommentaren indføres et afsnit der beskriver naturområdet.

Bjarne Rasmussen og Kim Wessel-Tolvig undlod at stemme.

Anbefales.

Til Byrådet.

ØU 29.01.2002, nr. 77

Udvalgstype: ØU Mødedato: 29.01.2002 Nummer: 77

OPGØRELSE AF KASSEBEHOLDNINGEN PR. 31.12.2001

I forbindelse med vedtagelse af budget 2002 blev kassebeholdningen pr. 31.12. 2001 skønnet til at være 135,7 mio. kr.

Den 01.01.2002 kunne kassebeholdningen pr. 31.12. 2001 opgøres til 160,8 mio. kr.

Beholdningen pr. 31.12. 2001 er efterfølgende opgjort til 187,4 mio. kr. på grund af bogføring vedrørende regnskab 2001, som regnskabsafdelingen først har fået oplysning om efter 01.01.2002.

Det drejer sig blandt andet om indbetaling i forbindelse med frigivne deponeringer fra salg af erhvervsgrunde i Mørkhøj, indbetaling af byggelånsrate vedr. "Bakkegården" og indbetaling af kommunemoms.

Skønnet over kassebeholdningen pr. 31.12. 2001 på 135,7 mio. kr., som blev foretaget i forbindelse med vedtagelsen af budget 2002, var baseret på en budgetteret overførsel til 2002 af rådighedsbeløb på anlæg på i alt 68,9 mio. kr. og drift på 30 mio. kr., i alt 98,9 mio. kr. Disse overførsler skønnes nu at blive i størrelsesordenen 50 mio. kr. større.

Set i lyset heraf må kommunens samlede økonomiske situation vurderes at være uændret i forhold til det skøn, der blev lagt til grund for budgetlægningen for 2002.

Central- og skatteforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Sagen kan afgøres af Økonomiudvalget.

Økonomiudvalget: Taget til efterretning.

ØU 29.01.2002, nr. 78

Udvalgstype: ØU Mødedato: 29.01.2002 Nummer: 78

GLADSAXE FORT, ÆNDRING AF EKSISTERENDE ELOPVARMING TIL GASOPVARMING, ANLÆGSREGNSKAB

Byrådet meddelte 11.10.2000, sag nr. 230, anlægsbevilling på udgift 480.000 kr. og indtægt 50.000 kr. til gaskonvertering af lokalerne i Gladsaxe Fort.

Arbejdet er færdigt og anlægsregnskabet er udarbejdet:

Anlægsbevilling	udgift 480.000 kr.	indtægt 50.000 kr.
Afholdte udgifter	477.778 kr.	tilskud 88.050 kr.
Mindreudgifter	2.222 kr.	merindt. 38.050 kr.

Projektomkostningerne blev mindre end anslået, og indtægten fra HNG/Elsparefondens tilskudspulje blev 38.050 kr. større end anslået.

Central- og skatteforvaltningen indstiller, at anlægsregnskabet godkendes.

Sagen kan afgøres af Økonomiudvalget.

ØU 12.09.2000, sag nr. 553 

ØU 26.09.2000, sag nr. 562 

ØU 26.09.2000, sag nr. 577 

BR 11.10.2000, sag nr. 230 

Økonomiudvalget: Tiltrådt.

ØU 29.01.2002, nr. 79

Udvalgstype: ØU Mødedato: 29.01.2002 Nummer: 79

KONJUNKTURTAL FOR GLADSAXE KOMMUNE

Hermed forelægges "Konjunkturtal for Gladsaxe januar 2002".

Der var 61.917 indbyggere i Gladsaxe Kommune ifølge den foreløbige opgørelse pr. 1.1.2002. Dette er 23 færre end forventet i befolkningsprognosen, men indbyggertallet bliver erfaringsmæssigt højere, når den endelige opgørelse foreligger i starten af februar. I forhold til januar 2001 er der tale om en stigning på 21 borgere.

Arbejdsløsheden er faldet markant og er nu helt nede på 3,0 pct. af arbejdsstyrken. Der er tale om fald blandt både mænd og kvinder, blandt unge og ikke mindst blandt ikke-forsikrede, hvor der er sket mere end en halvering (fra 112 til 54 personer). Arbejdsløsheden er fortsat forholdsmæssig lavere i Gladsaxe Kommune end i amtet (hhv. 3,0 og 3,5 pct.).

Også antallet af kontanthjælpsmodtagere er faldet betydeligt. I september 2000 var der registreret 2.724 personer, der modtog en eller anden form for kontanthjælp. I september 2001 var det tilsvarende tal 2.361, hvilket svarer til et fald på 13,3 pct. Der er tale om et markant større fald end i Københavns Amt, hvor faldet 'kun' er på 5,7 pct.

Antallet af personer med børnepasningsorlov er faldet fra 204 i 2. kvartal 2000 til 185 i 2. kvartal 2001. Tilsvarende er antallet af personer med uddannelsesorlov faldet fra 75 til 53.

Der er sket en betydelig stigning i antallet af fleks- og skånejobs; fra 124 i 2. kvartal 2000 til 156 i 2. kvartal 2001 (26 pct.). Den største stigning er sket i fleksjobs i den offentlige sektor, hvor antallet er steget fra 45 til 72 (60 pct.).

Central- og skatteforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Sagen kan afgøres af Økonomiudvalget.

Økonomiudvalget: Taget til efterretning.

ØU 29.01.2002, nr. 80

Udvalgstype: ØU Mødedato: 29.01.2002 Nummer: 80

DRIFTSBUDGETTER, LEJEFASTSÆTTELSE, FORBEDRINGSARBEJDER M.M. I KOLLEGIER

Økonomiudvalget tiltrådte den 24.04.2001, sag nr. 326, at kollegiernes driftsbudgetter, herunder lejefastsættelse, forbedringsarbejder, om- og tilbygninger og større renoveringsarbejder forelægges Økonomiudvalget 1 gang årlig i januar/februar til orientering.

I år 2001 har central- og skatteforvaltningen godkendt følgende sager:

P.O. Pedersen Kollegiet:

Regulering af lejen pr. 01.03.2001 som følge af stigende oliepriser.

Den månedlige leje udgør herefter :

Værelser	1.565 kr.
Værelser m/hems	3.003 kr.

Driftsbudget 2001/2002:

Driftsbudgettet balancerer med 6.562.000 kr. og medfører en lejeforhøjelse pr. 01.08.2001 på 1,1%.

Den månedlige leje udgør herefter:

Værelser	1.582 kr.
Værelser m/hems	3.037 kr.

Nybrogård Kollegiet:

Driftsbudget 2001/2002:

Driftsbudgettet balancerer med 11.413.900 kr. og medfører en lejeforhøjelse pr. 01.08.2001 på 1,96%.

Den månedlige leje udgør herefter:

Værelser	1.415 kr.
Lejligheder	2.834 kr.

Kagså Kollegiet:

Driftsbudget 2001/2002:

Driftsbudgettet balancerer med 9.657.000 kr. og medfører en lejeforhøjelse pr. 01.08.2001 på 2,85%.

Den månedlige leje udgør herefter:

Værelser	1.580 - 1.666 kr.
Lejligheder	1.633 - 3.346 kr.

Central- og skatteforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Sagen kan afgøres af Økonomiudvalget.

Økonomiudvalget: Taget til efterretning.

ØU 29.01.2002, nr. 81

Udvalgstype: ØU Mødedato: 29.01.2002 Nummer: 81

DELTAGELSE I KOMMUNERNES LANDSFORENINGS DELEGERETMØDER

Økonomiudvalget besluttede 22.12.1987 at indføre en ny ordning om deltagelse i Kommunernes Landsforenings delegeretmøder. Herefter kan de valgte delegerede samt et medlem fra hver af de partigrupper, der ikke er repræsenteret med valgt delegeret, deltage i delegeretmøderne. De ikke-delegerede deltager som observatører uden stemmeret. Denne ordning har været gældende siden da.

Borgmesteren foreslår, at den nuværende ordning videreføres.

Sagen kan afgøres af Økonomiudvalget.

Økonomiudvalget: Tiltrådt.

ØU 29.01.2002, nr. 82

Udvalgstype: ØU Mødedato: 29.01.2002 Nummer: 82

VISITKORT TIL BYRÅDETS MEDLEMMER

Et af Byrådets medlemmer har rettet henvendelse om det var muligt at der blev udleveret visitkort til byrådets medlemmer.

Ved en rundspørge til 7 andre omegnskommuner viste det sig, at der var én kommune som leverede visitkort til deres byrådsmedlemmer.

Central- og skatteforvaltningen forelægger sagen.

Sagen kan afgøres af Økonomiudvalget.

Økonomiudvalget: Tiltrådt, at det tilbydes byrådsmedlemmerne.

ØU 29.01.2002, nr. 83

Udvalgstype: ØU Mødedato: 29.01.2002 Nummer: 83

VALG AF MEDLEMMER TIL HUSLEJENÆVNEN

Efter § 35 i lov om midlertidig regulering af boligforholdene nedsættes et huslejenævn. Byrådet har 10.12.2001, sag nr. 27, indstillet til statsamtmanden, at Iver Skov Henriksen beskikkes som formand med Lise Svane Vestergaard som suppleant. Disse to er beskikket ved breve af 19.12.2001.

Byrådet vælger derudover to medlemmer efter indstilling af henholdsvis de større udlejerforeninger og de større lejerforeninger i kommunen.

På lejersiden foreligger der ved brev af 04.01.2002 fra Lejernes LO i Hovedstaden følgende indstilling om valg af medlem til huslejenævnet:

Simon Dyngbo, Tinghøjvej 46, 2., 2860 Søborg

Som suppleant indstilles:

Poul Schønbeck, Gustav Wiedsvej 5, st.th., 2860 Søborg

På udlejsersiden foreligger der ved brev af 30.12.2001 fra sammenslutningen af grundejerforeninger i Gladsaxe Kommune følgende indstilling om valg af medlem til huslejenævnet:

Poul Lundgreen, Kontorvej 63, 2860 Søborg.

Som suppleant indstilles:

Niels Lundsberg, Marsk Stigs Alle 39, 2880 Bagsværd.

Sagen blev på Økonomiudvalgets møde 15.01.2002, sag nr. 64, udsat på indhentelse af indstilling af medlem og suppleant fra større udlejerforeninger i kommunen.

Udlejsersiden er ved annoncering i lokalaviser opfordret til at indstille medlem og suppleant, og der foreligger i brev af 21.01.2002, en gentaget indstilling fra sammenslutningen af grundejerforeninger i Gladsaxe Kommune, hvoraf det fremgår, at foreningen repræsenterer en væsentlig del af den private boligudlejning i Gladsaxe Kommune (**bilag 3a**). Endvidere foreligger der efter opfordring ved brev af 23.01.2002 (**bilag 3b**) følgende indstilling fra Ejendomsforeningen Danmark om valg af medlem til huslejenævnet:

Chefjurist, advokat Lars Langkjær, Ejendomsforeningen Danmark.

Som suppleant indstilles:

Direktør, advokat Ina Thorndahl, Ejendomsforeningen Danmark.

Central- og skatteforvaltningen forelægger sagen.

Sagen skal til Byrådet.

Økonomiudvalget: Økonomiudvalget indstiller på lejersiden Simon Dyngbo med Poul Schønbeck som suppleant.

På udlejserside indstiller 4 medlemmer (Ole Andersen, Erling Schrøder, Karin Søjberg Holst og Lis Smidsholm) Poul Lundgreen med Niels Lundsberg som suppleant.

4 medlemmer (John Brown Brabant Althoff-Andersen, Bjarne Rasmussen, Kim Wessel-Tolvig og Klaus Kjær) indstiller Lars Langkjær med Ina Thorndahl som suppleant.

Til Byrådet.

ØU 29.01.2002, nr. 84

Udvalgstype: ØU Mødedato: 29.01.2002 Nummer: 84

MØDEAKTIVITETER I 2002

Følgende datoer foreslås for mødeaktiviteter i 2002:

Besigtigelsestur

Mandag 27.05.2002, kl. 15.00 – 18.00. Besigtigelsestur for Byrådet til kommende aktiviteter.

Orienteringsmøde

Mandag 18.11.2002, kl. 16.30. Emne fastlægges senere.

Møde med grundejere og boligselskaber

Mandag 22.04.2002, kl. 18.00. Møde med grundejerne.

Mandag 28.10.2002, kl. 18.00. Møde med boligselskaberne.

Budgetdag

Lørdag 17.08.2002, kl. 10.30 – 14.30.

Central- og skatteforvaltningen forelægger sagen.

Sagen kan afgøres af Økonomiudvalget.

Økonomiudvalget: Tiltrådt, bortset fra 18.11.2002.

ØU 29.01.2002, nr. 85

Udvalgstype: ØU Mødedato: 29.01.2002 Nummer: 85

EDB FAGSYSTEM TIL SUNDHEDSPLEJEN, ANLÆGSBEVILLING

I budgettet for 2002 er der afsat et rådighedsbeløb på 1.195.000 kr. til indførelse af EDB i sundhedsplejen.

Formålet med indførelsen af et IT – fagsystem er, at få et større og dokumenteret overblik over sundheden hos børn og unge samt skabe bedre overblik og forenkle arbejdsgange på de administrative områder. Implementeringen af IT vil således også give kvalitetsforbedring af datagrundlag og dokumentation.

Der findes 2 fagsystemer tilgængelige på markedet, som matcher ovenstående krav. Novax - Sundhed og DSI – Sund.

De 2 fagsystemer er umiddelbart prismæssigt næsten identiske, både hvad angår anskaffelses- og driftsudgifter.

Begge fagsystemer opfylder Kommunernes Landsforenings kravsspecifikation fra maj 1997 til elektronisk børnejournaler, og registerforskrifter er i henhold til persondataloven fra maj 2000.

Sundhedsplejen har igennem hele forløbet, med hensyn til planlægning, undersøgelse af fagsystem, opkobling til skolerne og generelle indkøb, haft løbende samarbejde med IT- afdelingen. I den afgørende fase omkring valg af fagsystem og hardware, vil sundhedsplejen henholde sig til deres ekspertise. Det endelige valg af system forudsættes ikke forelagt til politisk godkendelse.

EDB – fagsystemet er planlagt til indførelse i sundhedsplejen i løbet af indeværende år.

Anlægsbudget til EDB i Sundhedsplejen

Anskaffelse af fagsystem med brugerlicenser, adgange til registre og opkobling til kommunens skoler:	500.000 kr.
Anskaffelse af bærbare PC-ére, transportable printere, software:	575.000 kr.
Uforudsete udgifter:	120.000 kr.
Samlet anlægsudgifter:	<u>1.195.000 kr.</u>

Socialudvalget indstiller, at der gives anlægsbevilling på 1,195 mio. kr. til køb af elektronisk fagsystem, installation/opkobling på skolerne, indkøb af hardware, software og brugerlicenser.

Central- og skatteforvaltningen bemærker, at det forudsættes at bevillingen finansieres af det afsatte rådighedsbeløb.

Sagen skal til Byrådet.

SOU 23.01.2002, sag nr. 15 

Økonomiudvalget: Anbefales, idet bevillingen finansieres af det afsatte rådighedsbeløb.

ØU 29.01.2002, nr. 86

Udvalgstype: ØU Mødedato: 29.01.2002 Nummer: 86

INTEGRATIONSRÅDET, ÆNDRING AF VEDTÆGTER

På sit ordinære møde 10.01.2002 behandlede Integrationsrådet sine vedtægter med henblik på en revision. Forslag til nye vedtægter ligger i sagen som (**bilag 4**), ændringerne er markeret med streg i margin. Integrationsrådet blev enige om følgende forslag til ændringer:

- Integrationsrådets sammensætning

Integrationsrådet foreslås udvidet fra 11 til 14 medlemmer.

Integrationsrådet ønskes udvidet med 2 medlemmer således at antallet af personer fra de registrerede indvandrer- og flygtningeforeninger eller fra indvandrer- og flygtningetætte distrikter øges fra de nuværende 4 til 6 personer. Derudover indtræder 1 medlem fra Idrætsforeningerne i Gladsaxe.

Efter sætningen "Der udpeges en stedfortræder for hvert medlem" tilføjes. "Hvert medlem sørger selv for at indkalde stedfortræder ved forfald."

"Leder af integrationsafsnittet, flygtninge og indvandrerkonsulenten" erstattes af "Afdelingschef for arbejdsmarkedsafdelingen".

- Valgregler

"Byrådet beslutter, hvilket medlem af Integrationsrådet, der skal lede valget af formand og næstformand." ændres til "Det ældste medlem efter a: anciennitet og b: alder, leder valget af formand og næstformand."

- Sekretariatsfunktion

Der tilføjes følgende:

"Sekretariatet orienterer om sager som Integrationsrådet kan forventes at beskæftige sig med.
Sekretariatet orienterer herunder om beslutningsforslag inden endelig beslutning."

Socialudvalget indstiller, at ændringerne godkendes, dog stemte Klaus Kjær imod at Integrationsrådet udvides fra 11 til 14 medlemmer.

Sagen skal til Byrådet.

SOU 23.01.2002, sag nr. 12 

Økonomiudvalget: Anbefales, idet Klaus Kjær stemte imod, at Integrationsrådet udvides fra 11 til 14 medlemmer.

Til Byrådet.

ØU 29.01.2002, nr. 87

Udvalgstype: ØU Mødedato: 29.01.2002 Nummer: 87

ANSØGNING OM TILSKUD FRA SYGEKASSERNES HELSEFOND

Sygekassernes helsefond yder støtte til forskellige formål på social- og sundhedsområdet.

Der kan blandt andet gennem en såkaldt kategori A-ansøgning søges om støtte til dagcentre, aktivitetshuse, boinstitutioner og lignende for ældre og fysisk og psykisk handicappede. Ansøgningsfristen for kategori A-ansøgninger er 01.03. 2002.

Elevator på Sølyst

Social- og sundhedsforvaltningen har tidligere, Socialudvalgsmøde 07.06.2000, sag nr. 155, ansøgt Sygekassernes Helsefond om støtte til etableringen af en elevator i Gladsaxe Kommunes kursusejendom Sølyst. Ansøgningen blev imidlertid ikke imødekommet.

Social- og sundhedsforvaltningen anbefaler, at der genansøges om støtte fra Sygekassernes Helsefond til etableringen af en elevator på kursusejendommen Sølyst.

Udgangspunktet for ansøgningen om støtte til etableringen af en elevator på kursusejendommen Sølyst er et ønske om at gøre ejendommen handicapvenlig. Sølyst har ingen elevator og er derfor uegnet for handicappede og andre fysisk svage grupper.

I forbindelse med etablering af elevator ønskes samtidig installeret handikaptoilet på stueplan samt 1. sal, Elevator mellem stue og 1. sal samt etablering af to handikaptoiletter inklusiv omkostninger og honorarer vil ifølge ejendomsafdelingens prisoverslag (**bilag 5a**) koste 980.000 kr.. Merpris for elevator ført til kælder inklusiv udgravning vil udgøre 250.000 kr. I alt 1.230.000 kr. Prisfremskrevet til 2003 vil udgifterne i alt udgøre ca. 1.341.000 kr. (**bilag 5b**).

Klaver til Hareskovbo

Social- og sundhedsforvaltningen anbefaler, at der ansøges om midler til anskaffelsen af et klaver til plejehjemmet Hareskovbo i anledning af Hareskovbos 25 års jubilæum 02.05.2002. Der har længe været et ønske om at få et klaver på Hareskovbo, således at lokale musikere og foreninger kan få mulighed for at optræde og spille. Et klaver vil således kunne lette og lindre tilværelsen for de ældre beboere gennem musik og dans.

Udgifterne til et velegnet klaver anslås til 40.000 kr.

Handicapindretning af Villaen, Bagsværd Hovedgade 177

Social- og sundhedsforvaltningen anbefaler, at der ansøges om midler til handicapindretning af Villaen, Bagsværd Hovedgade 177, der består af kælderplan, stueplan og 1. sal.

Bagsværd Hovedgade 177 skal under forudsætning af Socialudvalgets godkendelse fremover anvendes til aktiviteter i forbindelse med frivilligt socialt arbejde, ældrerådsmøder mv. Det er derfor nødvendigt, at villaen kan anvendes af blandt andre fysisk handicappede m.m. Adgangsforholdene er i øjeblikket en udendørs trappe til stueplan. Køkkenfaciliteter findes i stueplan, toilet og bad på 1. sal. Villaens 1. sal vil sandsynligvis ikke kunne handicapindrettes, da trappen til 1. sal er buet. Der vil derfor ikke kunne monteres en kørestolslift, men kun en stolelift til brug for gående personer.

Udgifterne til ændring/udjævning af adgangsforhold til huset samt etablering af kørestolslift ved hoveddør anslås til ca. 200.000 kr. Udgifterne til etablering af handikaptoilet med vask i stueetagen i det nuværende herreværelse anslås til ca. 200.000 kr. Udgifterne til ændring af døre og køkkenforhold i stueetagen, således at forholdene gøres kørestolsegne, anslås til ca. 100.000 kr.

Samlede anslåede udgifter til handicapindretning af Bagsværd Hovedgade 177 i alt ca. 500.000 kr.

Socialudvalget indstiller,

at der genansøges om støtte til etablering af elevator ført til kælder på kursusejendommen Sølyst,

at der søges om støtte til et klaver til Hareskovbo, og

at der søges om støtte til handicapindretning af Bagsværd
Hovedgade 177.

Sagen kan afgøres af Økonomiudvalget.

SOU 07.06.2000, sag nr. 155 

SOU 23.01.2002, sag nr. 16 

Økonomiudvalget: Ad 1 og 2: Tiltrådt.

Ad 3: Et flertal (Ole Andersen, Erling Schrøder, Karin Søjberg Holst, John Brown Brabant Althoff-Andersen, Bjarne Rasmussen, Kim Wessel-Tolvig og Klaus Kjær) tiltrådte indstillingen.
Lis Smidsholm stemte imod

ØU 29.01.2002, nr. 88

Udvalgstype: ØU Mødedato: 29.01.2002 Nummer: 88

UDSKIFTNING AF SMÅ TRAKTORER M.V. **ANLÆGSBEVILLING**

I henhold til investeringsoversigten for 2002-2005 er der i år 2002 afsat 679.000 kr. til udskiftning af små traktorer i driftsafdelingen.

Trafik- og Teknikudvalget indstiller, at der gives anlægsbevilling til ovennævnte formål, finansieret af det afsatte rådighedsbeløb.

TTU 21.01.2002, sag nr. 02 

Sagen skal til Byrådet.

Økonomiudvalget: Anbefales. Til Byrådet.

ØU 29.01.2002, nr. 89

Udvalgstype: ØU Mødedato: 29.01.2002 Nummer: 89

HØJTRYKSRENSER TIL GRAFFITIBEKÆMPELSE ANLÆGSBEVILLING

I henhold til investeringsoversigten for 2002-2005 er der i år 2002 afsat 150.000 kr. til anskaffelse af trailermonteret graffitiudstyr for at styrke indsatsen med at fjerne graffitihærværk.

Trafik- og Teknikudvalget indstiller, at der gives anlægsbevilling til ovennævnte formål, finansieret af det afsatte rådighedsbeløb.

TTU 21.01.2002, sag nr. 03 

Sagen skal til Byrådet.

Økonomiudvalget: Anbefales. Til Byrådet.

ØU 29.01.2002, nr. 90

Udvalgstype: ØU Mødedato: 29.01.2002 Nummer: 90

COMBIVOGN, ANLÆGSBEVILLING

I henhold til investeringsoversigten for 2002-2005 er der i år 2002 afsat 2.000.000 kr. til udskiftning af combivogn (højtryksspuler og slamsuger).

Et flertal i Miljøudvalget (Lis Smidsholm, Mette Marie Schmidt, John Brown Brabant Althoff-Andersen, Ole Rasmussen og Henrik Sørensen) indstiller, at der gives anlægsbevilling til ovennævnte formål, finansieret af det afsatte rådighedsbeløb.

Ebbe Skovsgaard og Karina Ebbensgaard stemte imod, idet de mener, at der bør indhentes tilbud – min. 2 – fra fremmede entreprenører for udførelse af samme arbejdsopgave, som combivognen (højtryksspuler og slamsuger) udfører, før indkøb af ny vogn.

Sagen skal til Byrådet.

MIU 17.01.2002, sag nr. 6 

Økonomiudvalget: Et flertal (Ole Andersen, Erling Schrøder, Karin Søjberg Holst, John Brown Brabant Althoff-Andersen og Lis Smidsholm) anbefaler indstillingen.

Bjarne Rasmussen, Kim Wessel-Tolvig og Klaus Kjær stemte imod.

Til Byrådet.

ØU 29.01.2002, nr. 91

Udvalgstype: ØU Mødedato: 29.01.2002 Nummer: 91

MØLLEÅVÆRKET, LUFTRENSNING OG OVERDÆKNING, ANLÆGSBEVILLING

Fællesudvalget for Mølleåværket har besluttet, at der skal etableres overdækning og luftrensning på Mølleåværket. Projektets hovedidé er at overdække alle frie vandoverflader i renseanlæggets indløbsdele, udsuge luften fra de inddækkede rum og rense luften før udledning.

På Gladsaxe Kommunes investeringsoversigt for 2002 er der afsat et rådighedsbeløb på 0,608 mio. kr. til overdækning og luftrensning på Mølleåværket.

Miljøudvalget indstiller, at der gives anlægsbevilling på 0,608 mio. kr. til overdækning og luftrensning finansieret af det afsatte rådighedsbeløb.

Sagen skal til Byrådet.

BR 07.02.2001, sag nr. 33 

MIU 17.01.2002, sag nr. 4 

Økonomiudvalget: Anbefales. Til Byrådet.

ØU 29.01.2002, nr. 92

Udvalgstype: ØU Mødedato: 29.01.2002 Nummer: 92

MØLLEÅVÆRKET, SLAMFORBRÆNDING, ANLÆGSBEVILLING

Fællesudvalget for Mølleåværket har besluttet, at der skal etableres slamforbrændingsanlæg på Mølleåværket. Der er indgået kontrakt med firmaet I. Krüger A/S som totalleverandør af anlægget.

På Gladsaxe Kommunes investeringsoversigt for 2002 er der afsat et rådighedsbeløb på 0,188 mio. kr. til slamforbrændingsanlæg på Mølleåværket.

Miljøudvalget indstiller, at der gives anlægsbevilling på 0,188 mio. kr. til slamforbrændingsanlæg, finansieret af det afsatte rådighedsbeløb.

Sagen skal til Byrådet.

BR 07.02.2001, sag nr. 34 

MIU 17.01.2002, sag nr. 5 

Økonomiudvalget: Anbefales. Til Byrådet.

ØU 29.01.2002, nr. 93

Udvalgstype: ØU Mødedato: 29.01.2002 Nummer: 93

MØLLEÅVÆRKET, DIVERSE ANLÆGSARBEJDER, ANLÆGSBEVILLING

Fællesudvalget for Mølleåværket har besluttet, at der skal gennemføres diverse anlægsarbejder på Mølleåværket.

På Gladsaxe Kommunes investeringsoversigt for 2002 er der afsat et rådighedsbeløb på 1,265 mio. kr. til diverse anlægsarbejder på Mølleåværket.

Miljøudvalget indstiller, at der gives anlægsbevilling på 1,265 mio. kr. til diverse anlægsarbejder finansieret af det afsatte rådighedsbeløb.

Sagen skal til Byrådet.

BR 07.02.2001, sag nr. 32 

MIU 17.01.2002, sag nr. 3 

Økonomiudvalget: Anbefales. Til Byrådet.

ØU 29.01.2002, nr. 94

Udvalgstype: ØU Mødedato: 29.01.2002 Nummer: 94

LYNETTEFÆLLESSKABET, DIVERSE ANLÆGSARBEJDER, ANLÆGSBEVILLING

Af Lynettefællesskabets anlægsbudget for år 2002 fremgår det, at Gladsaxe Kommune skal betale 2.125.000 kr. til diverse anlægsarbejder på renseanlæggene i år 2002.

I Gladsaxe Kommunes investeringsoversigt for 2002 er der afsat et rådighedsbeløb på 2.125.000 kr. til diverse anlægsarbejder.

Miljøudvalget indstiller, at der gives anlægsbevilling på 2.125.000 kr. til diverse anlægsarbejder på Lynetteanlæggene, finansieret af det afsatte rådighedsbeløb.

Sagen skal til Byrådet.

MIU 17.01.2002, sag nr. 2 

Økonomiudvalget: Anbefales. Til Byrådet.

ØU 29.01.2002, nr. 95

Udvalgstype: ØU Mødedato: 29.01.2002 Nummer: 95

SKOLEINSPEKTØR PÅ SØNDERGÅRD SKOLE STILLINGSOPSLAG, TIDSPLAN ANLÆGSBEVILLING

Stillingen som skoleinspektør på Søndergård skole er ledig og i forbindelse med genbesættelse af stillingen foreslås følgende tidsplan:

Tirsdag 29.01.2002	Økonomiudvalget
Torsdag 14.02.2002	Annonce i "Folkeskolen" (deadline 29.01.2002)
Mandag 04.03.2002	Ansøgningsfrist
Fredag 08.03.2002	Ansøgninger og ansøgerliste sendes til skolebestyrelse, Børne- og Undervisningsudvalg og Økonomiudvalg
Tirsdag 12.03.2002	Tilbage melding ang. ansøgere til ansættelsessamtale
Onsdag 13.03.2002	Indkaldelse til samtale udsendes
Tirsdag 02.04.2002	Samtaler, fra kl. 16.30
Tirsdag 16.04.2002	Børne- og Undervisningsudvalget (skolebestyrelsens udtalelse og børne- og kulturforvaltningens indstilling forelægges)
Tirsdag 30.04.2002	Økonomiudvalget behandler sagen

Børne- og Undervisningsudvalget har besluttet at ønske at medvirke ved ansættelse af skoleinspektør- og ungdomsskoleinspektøransættelser.

Ny skoleinspektør kan herefter tiltræde pr. 01.06.2002.
Forslag til stillingsopslag vedlagt, (**bilag 6**).

Børne- og Undervisningsudvalget indstiller, at den foreslåede annoncetekst og tidsplan godkendes.

Sagen kan afgøres af Økonomiudvalget.

BUU 15.01.2002 sag nr. 9 

Økonomiudvalget: Tiltrådt.

ØU 29.01.2002, nr. 96

Udvalgstype: ØU Mødedato: 29.01.2002 Nummer: 96

KLASEDANNELSE 2002-2003

Både børnehaveklasser og 1.klasser dannes med max. 26 elever. Endvidere kan der sammenlægges klasser fra 3.klassetrin på tværs af klasserne.

DANNELSE AF BØRNEHAVEKLASSER.

Grundlaget for antal børnehaveklasser i 2002/2003 er 623 elever fordelt på 27 klasser.

Resultatet af indskrivningen i november måned 2001 blev 646 elever. Derudover er 17 elever i de eksisterende børnehaveklasser indstillet til endnu et år i børne-have-klasse. Der skal således dannes børnehaveklasser med i alt 663 elever.

57 familier har endnu ikke reageret, og de vil blive kontaktet jævnlige. Af de 57 vil 12 kunne påvirke den foreslåede klasse-dannelse for børnehaveklasser, hvor en enkelt skole ved flere indmeldelser skal have en klasse mere. Børne- og kulturforvaltningen er vidende om, at de fleste af disse 12 børn ikke skal starte skoleforløbet i en nor-malklasse.

Af de i alt 663 børn søgte 136 anden skole end distrikts-skolen, svarende til 22% (23% sidste år). De 65 har søskende på den ønskede skole, og de 71 har årsag i andre forhold. Alle ansøgninger med søskendeforhold er imødekommet samt 36 ansøgninger med årsag i andre forhold. Det foreslås at meddele afslag til de resterende 35 an-søgninger, idet der ellers skal oprettes flere klasser end de neden-for foreslåede 30 klasser. Disse 35 børn går tilbage til deres distriktsskole. Sidste år blev givet afslag til 68.

30 børnehaveklasser medfører 3 klasser mere end budgetforudsætningen. Det medfører en merløn-udgift til 3 børnehaveklasseledere, 3 børnehaveklasseassistenter samt 5 lærer-timer i børnehaveklassen. Merudgiften til børnehaveklasseassistentfunktionen vurderes senere i forbindelse med den samlede vurdering af normerin-gen for skolefritidsordninger, hvorunder denne personale-gruppe hører.

Det har hidtil været praksis at tildele sammenlagte klasser hver 10 ugtl. holddelingstimer det første år efter sammenlæg-ningen, således at de nydannede klasser kan gennemføre ekstra aktiviteter til styrkelse af det sociale forhold i klassen.

Merudgifterne ved oprettelse af 3 yderligere børnehaveklasser samt tildeling af ekstra holddelingstimer i 1 skoleår vurderes at blive modsvaret af mindreudgiften ved nedlæggelse af 4 klas-ser.

DANNELSE AF 1. KLASSER.

På trods af, at det er vedtaget først at sammenlægge klasser på tværs af klasserne fra 3.skoleår, foreslås det at sammenlægge et antal nuværende børnehave-klasser. Forslaget stilles med skolernes godkendelse, idet det aktuelle elevtal medfører, at klasserne under alle omstændig-heder skal sammenlægges efter 2. klasse.

Høje Gladsaxe skole: fire børnehaveklasser til tre 1. klasser. Den gen-nemsnitlige klassekvotient vil blive 24,3.

Søndergård skole: tre børnehaveklasser til to 1.klasser. Den gennem-snitlige klassekvotient vil blive 26.

Der planlægges herefter 32 1.klasser med 738 elever. Det medfører en gennemsnitlig klassekvotient på 23. (21 sidste år).

DANNELSE AF 2. – 9.KLASSER.

Det foreslås at sammenlægge følgende klasser:

Gladsaxe skole: to 8.klasser til en 9.klasse (23 elever)

Værebroskole: to 6.klasser til en 7.klasse. (26 elever)

I 2001/2002 er der 220 antal 1. – 8.klasser, der fremskrives til 2. – 9.klasser i 2002/2003. Med de 2 foreslåede sammenlægninger vil der i 2002/2003 være 218 2. – 9.klasser og 4.611 elever. Den gennemsnitlige klassekvotient er 21,2. (21,8 sidste år).

De sammenlagte 7 klasser foreslås at få hver 10 ugtl. lektioner i 2002/2003, svarende til 3,1 lærerstillinger.

DANNELSE AF KLASSER PÅ 10.KLASSE-CENTRET.

I skoleåret 2001/2002 er der oprettet i alt 9 klasser.

Tilmelding til 10.skoleår finder sted pr. 15.3., hvorfor det kon-kre-te elevtal endnu ikke kendes. Elev- og klassetalsprognosen forudsætter 237 elever, svarende til 11 klasser. Såfremt elevtil-gangen ændrer sig, vil klassedannelsen på 10.Klasse-centret blive taget op igen.

Børne- og Undervisningsudvalget indstiller,

at der dannes 30 børnehaveklasser i skoleåret 2002/2003
svarende til 3 klasser mere end budgetforudsætningen,

Et flertal i Børne- og Undervisningsudvalget (Karin Søjberg Holst, Trine Græse, Khuram Malik, Lonny Hjorth, Karina Ebbensgaard, Lars Abel og Kristian Niebuhr) indstiller,

at der dannes 32 1. klasser i skoleåret 2002/2003 og at der sammenlægges klasser på 1. klassetrin, som
ovenfor fore-
slået,

Et mindretal (Emilce Nielsen og Ida Krog) stemmer imod.

Herudover indstiller Børne- og Undervisningsudvalget:

at der dannes i alt 218 2. – 9.klasser i skoleåret 2002/2003 og at der sammenlægges klasser på 2. - 9.
klassetrin, som
ovenfor foreslået,

at de 7 sammenlagte klasser bevilges hver 10 ugtl. lektioner, og

at der dannes 11 klasser med 237 elever på 10.Klasse-centret i skoleåret 2002/2003.

Sagen skal til Byrådet.

BUU 15.01.2002, sag nr. 11 📄

Økonomiudvalget: Anbefales. Til Byrådet.

ØU 29.01.2002, nr. 97

Udvalgstype: ØU Mødedato: 29.01.2002 Nummer: 97

MODERSMÅLSUNDERVISNING

Kristian Niebuhr har på vegne af Dansk Folkeparti fremsendt forslag til principiel beslutning i Børne- og Undervisningsudvalget 15.01.2002. Beslutningsforslaget er formuleret således:

"Såfremt Folketinget vedtager, at kommunernes pligt til at forestå undervisning i modersmål ophæves, ophører modersmåls-undervisningen i Gladsaxe Kommune så hurtigt som det af hensyn til opsigelser af de ansatte lærere m.v. er praktisk muligt."

Børne- og kulturforvaltningen er opmærksom på, at spørgsmålet om kommunernes fremtidige pligter/muligheder på området formentlig vil blive behandlet i folketinget, men børne- og kulturforvaltningen har ingen viden om en eventuel beslutnings nærmere indhold og formulering.

Et flertal i Børne- og Undervisningsudvalget (Karin Søjberg Holst, Trine Græse, Khuram Malik, Lonny Hjorth, Ida Krog, Emilce Nielsen, Karina Ebbensgaard og Lars Abel) tiltræder, at forslaget afventer en beslutning i folketinget.

Et mindretal (Kristian Niebuhr) stemte imod.

Kristian Niebuhr begærede sagen i Byrådet.

Sagen skal til Byrådet.

BUU 15.01.2002, sag nr. 7 📄

Økonomiudvalget: Sagen forelægges Byrådet.

ØU 29.01.2002, nr. 98

Udvalgstype: ØU Mødedato: 29.01.2002 Nummer: 98

OMBYGNING AF LEGEPLADSEN VED BØRNEINSTITUTIONERNE KLØVERGÅRDEN OG LYNGGÅRDEN, ESBERNS ALLÉ 15

Børneinstitutionerne Kløvergården og Lynggården har en fælles legeplads på 1267,5 m².

Da de daværende institutioner i 1991 blev ombygget og sammenlagt til to 4 grupper aldersudvidede børneinstitutioner, blev ombygning af legepladsområdet delvis udskudt, idet børne- og kulturforvaltningen besluttede, i samråd med institutionerne, at afvente de to højspændingsføringer, som gik hen over legepladsen, skulle blive fjernet.

De blev fjernet i 1999/2000, og børne- og kulturforvaltningen planlægger nu at få udarbejdet et renoveringsprojekt. Da legepladsområdet er lille i forhold til antallet af brugere, har børne- og kulturforvaltningen undersøgt mulighederne for at udvide legepladsområdet.

Legepladsen vil kunne udvides med omkring 230 m² ved tilkøb af en del af en af nabogrundene. Børne- og kulturforvaltningen har haft kontakt med ejerne, som skriftlig har meldt tilbage, at de vil være positive over for et købstilbud.

Finansieringen af et eventuelt køb kan ske fra driftskontoen vedrørende legepladser.

Børne- og Undervisningsudvalget indstiller,

at central- og skatteforvaltningen bemyndiges til at forhandle køb af 230 m² grund til udvidelse af børneinstitutionerne

Kløvergården og Lynggårdens legearealer, og

at købet finansieres af driftskontoen vedrørende legepladser.

Sagen kan afgøres af Økonomiudvalget.

BUU 15.01.2002, sag nr. 5 

Økonomiudvalget: Tiltrådt.

ØU 29.01.2002, nr. 99

Udvalgstype: ØU Mødedato: 29.01.2002 Nummer: 99

STYRKELSE AF UNGDOMSVEJLEDNINGEN

Erhvervs- og uddannelsesvejledning for unge, der har forladt folkeskolen, gives indtil de unge fylder 19 år af ungdomsvejledningen jfr. lovgivningen herom. Ungdomsvejledningen har til formål at vejlede de unge, som ikke har startet i en ungdoms-uddannelse efter folkeskolens 9. eller 10. klasse eller som har forladt en ungdomsuddannelse, således de kommer ind i eller tilbage til en uddannelse, som svarer til deres ønsker og muligheder.

Den forrige regering har opstillet et mål om, at 95% af de unge inden 2005 tager en ungdomsuddannelse.

Der er ikke i Gladsaxe Kommune fastsat et lignende kommunalt mål, men 98% af en ungdomsårgang starter på en uddannelse. P.t. skønnes det, at 82-85% gennemfører en ungdomsuddannelse både i Gladsaxe Kommune og på landsplan.

Undervisningsministeriet og Kommunernes Landsforening har iværksat et udviklingsprogram for at medvirke til en styrkelse af ungdomsvejledningen, som netop har til formål at medvirke til at opfylde målsætningen om, at 95% af de unge skal have en ungdomsuddannelse. Til udviklingsprogrammet er afsat en pulje på 40 mio. kr.

Fra Skole- og ungdomsvejledningen foreligger et forslag, som skal medvirke til at effektivisere ungdomsvejledningen. Forslaget indeholder :

1. Ændret organisering af ungdomsvejledningen
2. Udarbejdelse af en samlet vejledningsmålsætning
3. Forsøgsprojekt: "Tværsektoriel vejledning – ungdommens vejledningscenter"
4. Forsøgsprojekt: "En tredje vej"

Forslagets pkt. 3 er udarbejdet i samarbejde med social- og sundhedsforvaltningen.

Ad 1. Organisering af ungdomsvejledningen er forskellig fra kommune til kommune.

I Gladsaxe Kommune er ungdomsvejledningen for unge indtil det fyldte 18 år varetaget af de enkelte folkeskolars skolevejledere. Privatskoleelevers ungdomsvejledning varetages af børne- og kulturforvaltningen via Skole- og ungdomsvejledningen. Fra de unge fylder 18 år til de fylder 19 år varetages ungdomsvejledningen af arbejdsmarkedsafdelingen i social- og sundhedsforvaltningen.

Begrundelsen for denne organisation har været , at elever, der havde vejledningsbehov, skulle møde en kendt vejleder fra deres egen folkeskoletid. Argumentet har været gyldigt, så længe eleverne gik i 10. klasse på egen skole. Efter oprettelse af 10. Klasse-centret, hvor en stor del af eleverne går efter 9. klasse, vil deres ungdomsvejleder være en skolevejleder, som de har kendt i ét skoleår. Derfor er begrundelsen ikke så gyldig længere. En del elever vælger at gå i privatskole eller efterskole og disse elevers ungdomsvejledning er således heller ikke knyttet til en særlig kendt vejleder fra tidligere skoleforløb. Fra de unge er 18 år til de er 19 år vil de også have en ny vejleder.

Ganske enkelte unge vil i en kortere tidsafgrænset periode i overgangen mellem skole og ungdomsuddannelse have behov for en fortsat kontakt til en kendt skolevejleder/lærer.

Skolevejlederne arbejder under de almindelige læreroverenskomster og arbejdstidsregler. For at varetage ungdomsvejledningsopgaverne forudsættes en særlig uddannelse eller erfaring. Arbejdet er imidlertid ikke et fuldtidsarbejde, hvorfor det kan være vanskeligt at sikre vejlederne en ajourført efteruddannelse og indsigt.

Det er derfor børne- og kulturforvaltningens opfattelse, at en afvejning af den hidtidige begrundelse for at placere Ungdomsvejledningen hos skolevejlederne samt ønsket om at opkvalificere ungdomsvejledningsarbejdet og gøre dette fleksibelt fører til et forslag om, at ungdomsvejledningen henføres til børne- og kulturforvaltningen placeret i Skole- og ungdomsvejledningen dog således, at der gives mulighed for, at ganske enkelte elever i en kortere tidsafgrænset periode i overgangen mellem skole og ungdomsuddannelse også kan bevare kontakt til den lokale

skolevejleder eller lærer.

Forslaget vil betyde, at et tættere samarbejde mellem børne- og kulturforvaltningen og social- og sundhedsforvaltningen om unge efter folkeskolen og videre op til 25 år vil kunne organiseres mere hensigtsmæssigt.

Budgetmæssigt medfører forslaget ingen merudgifter, idet det er det i forvejen afsatte budget til ungdomsvejledningen, som centraliseres til Skole- og ungdomsvejledningen.

Ad 2. Børne- og Undervisningsudvalget har på sit møde den 15.01.2002 sag nr. 8 tiltrådt, at børne- og kulturforvaltningen i samarbejde med social- og sundhedsforvaltningen udarbejder forslag til en samlet vejledningspolitik for unge, som kan opstille klare mål for kommunens samlede vejledningsindsats for unge indtil 25. år.

Sagen forelægges også Socialudvalget.

Ad 3 og 4. Børne- og Undervisningsudvalget har på sit møde 15.01.2002 sag nr. 8 tiltrådt de to forsøgsprojekter. Det ene projekt har til formål at fremme et samarbejde mellem børne- og kulturforvaltningen og social- og sundhedsforvaltningen samt de eksterne vejledninger inden for ungdomsuddannelsesområdet, arbejdsformidlingen og det lokale erhvervsliv. Der er søgt støtte til projektet på 450.000 kr. fra Undervisningsministeriet og Kommunernes Landsforening. Det andet projekt går ud på at afprøve nye metoder til at organisere vejledningen for unge med særlige behov i et samarbejde mellem Gladsaxe Kommunes ungdomsvejledning, Gladsaxe Produktionsskole og Faghøjskolen. Der er søgt om støtte på 270.000 kr. fra Undervisningsministeriet og Kommunernes Landsforening.

Begge projekter forudsættes i øvrigt finansieret inden for det afsatte budget til vejledning.

Børne- og Undervisningsudvalget indstiller, at ungdomsvejledningen under Børne- og Undervisningsudvalget samles i Skole- og ungdomsvejledningen pr. 01.08.2002.

Sagen kan afgøres af Økonomiudvalget.

BUU 15.01.2002, sag nr. 8 📄

Økonomiudvalget: Tiltrådt.

ØU 29.01.2002, nr. 100

Udvalgstype: ØU Mødedato: 29.01.2002 Nummer: 100

BAGSVÆRD ROKLUB, GASKONVERTERING, ANLÆGSREGNSKAB

Der foreligger følgende regnskab for anlægsarbejde:

Byrådet 08.11.2000, sag nr. 239	U 590.000 kr.
	I 100.000 kr.

Forbrugt:	U 572.546 kr.
Tilskud fra HNG	I 127.200 kr.

Mindreforbrug:	U 17.454 kr.
Merindtægt:	I 27.200 kr.

Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget indstiller, at regnskabet godkendes.

Lone Yalcinkaya var ikke til stede.

Sagen kan afgøres af Økonomiudvalget.

BR 08.11.2000, sag nr. 239 

KFIU 08.01.2002, sag nr. 5 

Økonomiudvalget: Tiltrådt.