

REFERAT Byrådet - 2009-2015 d. 09-11-2011

Mødedato Onsdag d. 09. november 2011 kl. 18:00

Mødested Byrådssalen

Mødedeltagere Karin Søjberg Holst, Erling Schrøder, Trine Græse, John Brown
Brabant Althoff-Andersen, Ole Skrald Rasmussen, Tom Vang
Knudsen, Katrine Skov, Bent Greve, Eva Nielsen, Cheri-Mae Marlana
Williamson, Susanne Palsig, Serdal Benli, Thomas Monberg, Poul
Reher Jensen, Gunnar Svendsen, Trine Henriksen, Klaus
Kjær, Kristian Niebuhr, Kristoffer Beck, Eva Michaelsen, Lars
Abel, Pia Skou, Lone Yalcinkaya, Kim Wessel-Tolvig, Ebbe
Skovsgaard

Indholdsfortegnelse

Spørgetid.....	3
Forslag til tillæg 10 til Kommuneplan 2009, 2. behandling.....	5
Ny Bytoften, skema B.....	24
Ligestillingsredegørelse 2011.....	29
Gladsaxe Trafiksikkerhedsby, tilskud fra Vejdirektoratet, anlægsbevilling.....	32
Den Sociale Rammeaftale for 2012.....	37
Praksisundersøgelse vedrørende aktivlovens §§ 91 og 93.....	41
Gladsaxe Skole, indretning af bibliotek i aula og udvidelse af køkkenkapacitet, anlægsbevilling.....	44
Igangsætning af programudarbejdelse af ombygninger i Høje Gladsaxe-området, anlægsbevilling p	49
Vejdirektoratets planer om kørsel i nødsporet på Hillerødmotorvejen mellem Værløse og Skovbryn	53
Forslag fra Det konservative Folkeparti om, at der iværksættes et udredningsarbejde til brug for en	58
Forslag fra Venstre om konsekvensen for Gladsaxe Kommune af de forskellige alternativer ved en l	61

Punkt 129: Spørgetid

2011/00086

Byrådet,

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Spørgetid

Der var ikke modtaget skriftlige spørgsmål.

K. K. Christiansen stillede en række spørgsmål vedr. 400S og busbetjeningen i Værebros Park.

Formanden for Trafik- og Teknikudvalget Ole Skrald Rasmussen besvarede spørgsmålene og lovede samtidig spørgeren et skriftligt svar.

Kaj Aagaard Sørensen stillede spørgsmål om Busbestillingen 2012, herunder busbetjeningen i Værebros Park efter nedlæggelsen af buslinjerne 42 og 43.

Formanden for Trafik- og Teknikudvalget Ole Skrald Rasmussen besvarede spørgsmålet. Trine Henriksen og Lars Abel supplerede besvarelsen

Lars Nældestad stillede spørgsmål om en mobilmast opsat af Gentofte kommune.

Borgmesteren besvarede spørgsmålet.

Bilag

Relateret behandling

Punkt 130: Forslag til tillæg 10 til Kommuneplan 2009, 2. behandling

2011/07081

Byrådet,
09.11.2011
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Forslag til tillæg 10 til Kommuneplan 2009, 2. behandling

Beslutning

Trine Henriksen stillede følgende ændringsforslag:

"I afsnittene "Bæredygtighed og klima" for hvert af de tre rammeområder tilføjes, at der i lokalplaner vil blive stillet krav om løsninger til forsinkelse af regnvand, f.eks. kanaler eller søer, samt krav til nybyggeri om etablering af grønne tage eller udnyttelse af en del af tagarealet til solceller."

For: 6 (F, Ø)

Imod: 19 (A, B, C, O, V)

Forkastet.

Lars Abel stillede følgende ændringsforslag:

"Nedlæggelse af plantebæltet på ejendommene langs Ring 3 udgår."

For: 3 (C)

Imod: 22 (A, B, F, Ø, O, V)

Forkastet.

Ad 1-2:

Tiltrådt.

Ad 3-5:

For: 21 (A, B, F, O, V)

Imod: 3 (C)

Unklader: 1 (Ø)

Tiltrådt.

Lars Abel stillede et ændringsforslag om at boliger udgår

For: 3 (C)

Imod: 22 (A, B, F, Ø, O, V)

Forkastet.

Ad 6-9:

For: 22 (A, B, F, Ø, O, V)

Imod: 3 (C)

Byrådet,
09.11.2011
Gladsaxe Kommune

Tiltrådt.

Trine Henriksen stillede følgende ændringsforslag:

"Rammerne i kommuneplantillægget skal tage udgangspunkt i at muliggøre trafikanalysens Scenario 3. Dvs. med 1 P-plads pr. 100 m² erhverv som primært lokaliseres i P-huse i udkanten af området, for at begrænse væksten i biltrafikken i området og forøge kundegrundlaget for den kollektive trafik."

For: 1 (Ø)
Imod: 19 (A, B, C, O, V)
Unklader: 5 (F)
Forkastet.

"I en overgangsperiode, indtil Letbanen er nært forestående, tillades en maksimal P-norm på 1 P-plads pr. 75 m² erhverv, hvoraf højst 30% af parkeringspladserne må placeres på terræn på egen grund (men ikke i konstruktion), mens resten skal placeres i fælles P-huse opført i område 17 E1 B1 tæt ved Ring 3. Gladsaxe kommune indleder forhandling med interessenter i området om placering, opførelse og finansiering af P-huse, evt. finansieret ved hjælp af P-afgifter."

For: 1 (Ø)
Imod: 19 (A, B, O, C, V)
Unklader: 5 (F)
Forkastet.

Lars Abel stillede ændringsforslag om, at den eksisterende parkeringsnorm i området fastholdes, f.eks. i konstruktion.

For: 3 (C)
Imod: 22 (A, B, F, O, Ø, V)
Forkastet.

Ad 10:

For: 21 (A, B, F, O, V)
Imod: 1(Ø)
Unklader: 3 (C)
Tiltrådt.

Enhedslisten stemte imod med henvisning til deres ændringsforslag.

Byrådet,
09.11.2011
Gladsaxe Kommune

Ad 11-13:

For: 22 (A, B, F, Ø, Ø, V)
Imod: 3(C)
Tiltrådt.

Ad 14:

For: 22 (A, B, F, Ø, O, V)
Unklader: 3 (C)
Tiltrådt.

Ad 15:

For: 22 (A, B, F, Ø, O, V)
Imod: 3 (C)
Tiltrådt.

Ad: 16-17:

For: 21 (A, B, F, O, V)
Imod: 4 (Ø, C)
Tiltrådt.

Ad 18:

For: 22 (A, B, F, Ø, O, V)
Imod: 3 (C)
Tiltrådt.

Ad 19:

For: 22 (A, B, F, Ø, O, V)
Imod:3 (C)
Tiltrådt.

Ad 20:

Tiltrådt.

Ad 21

For: 21(A, B, F, O, V)
Imod. 4 (Ø, C)
Tiltrådt.

Det Konservative Folkeparti stemte imod under henvisning til deres ændringsforslag

Enhedslisten stemte imod med følgende begrundelse:

Enhedslisten kan ikke støtte kommuneplantillæg 10, for Gladsaxe Ringby, da de fastlagte parkeringsnormer svarer til trafikanalysens scenario 2, som vil føre til en forøgelse af trafikken

Byrådet,
09.11.2011
Gladsaxe Kommune

med 60%, mod 25% ved trafikanalysens scenario 3. Bestemmelser om at 80% af P-pladser skal etableres i konstruktion på egen grund vil forhindre en overgang til scenario 3, idet P-pladserne så allerede er etableret ved de enkelte matrikler, i stedet for P-huse i periferien.

Gennemgang af sagen

Byrådet besluttede 15.06.2011, at fremlægge forslag til tillæg 10 med miljøvurdering i offentlig høring i 9 uger i perioden 28.06.-30.08.2011.

Forslag til tillæg 10 indeholder nye retningslinjer for Gladsaxe Erhvervs kvarter/Gladsaxe Ringby og ændrede rammebestemmelser for dele af Gladsaxe Ringby. Retningslinjerne viderefører helhedsplanens intentioner for områdets udvikling, og kommuneplantillægget bygger på helhedsplanens struktur og omfatter tre rammeområder.

17E1B1 del af Boulevarden med Tobaksfabrikken, Søborg Møbel og HNG
17E2B2 Tobaksfabrikken nord for Tobaksvejen
17C1E3 del af Boulevarden ved Gladsaxe Trafikplads og Columbusvej 1-3-5

Høringsperioden har resulteret i 7 tilkendegivelser.

1. Vejdirektoratet
2. Kroppedal Museum
3. Helsingør Stiftsøvrighed
4. Gladsaxe Sogns menighedsråd og Gladsaxe Kirkegårdsbestyrelse
5. KHS for Columbusvej 1-3
6. DTZ for British American Tobacco Denmark, Tobaksvejen 4
7. BOKA Group for Ejendomsselskabet Vandtårnsvej Aps, Vandtårnsvej 62

Tilkendegivelserne 3, 4 og 5 behandles samlet under emnet kirkebeskyttelseslinje (punkt 3), og de øvrige tilkendegivelser behandles enkeltvis. Dagsordenen omfatter herudover to emner: Den sammenfattende redegørelse efter § 9 i Lov om miljøvurdering af planer og programmer (punkt 6) og resultatet af drøftelser med grundejere om realisering af helhedsplanens intentioner (punkt 7).

Byrådet,
09.11.2011
Gladsaxe Kommune

Vejdirektoratet (1)

Forslaget giver ikke anledning til statslige indsigelser. Opmærksomheden henledes på, at der ikke må foretages væsentlige ændringer, som kan have betydning for kapaciteten, uden at vejdirektoratet har haft mulighed for at udtale sig.

Kommentar

Vejdirektoratet vil blive hørt i forbindelse med udarbejdelse af projekt for ombygninger på Ring 3 til en boulevard og ved etablering af letbanen.

1. **Et flertal i Økonomiudvalget** (Karin Søjberg Holst, Erling Schrøder, Trine Græse, Bent Greve, Susanne Palsig, Gunnar Svendsen og Kristian Niebuhr) **indstiller**, at tilkendegivelsen tages til efterretning.

Lars Abel og Ebbe Skovsgaard undlod at stemme.

2. Kroppedal Museum (2)

Henleder opmærksomheden på, at der umiddelbart op til de aktuelle områder er gjort arkæologiske fund i form af boplads og gravfund fra jernalderen. Endvidere nævnes den fredede gravhøj Kirsebærhøj, der ligger i boligområdet nord for. Kroppedal Museum foreslår, at der indføres en passus med henvisning til Museumsloven i kommuneplantillægget.

Kommentar

Kroppedal Museum foreslår følgende passus indført i tillægget: "Der er begrundet formodning om tilstedeværelsen af væsentlige fortidsminder indenfor dele af kommuneplanområdet ((nordvestlig del af det nye rammeområde 17E2B2 (nordlig del af matr. nr. 23e), vestligste del af det nye rammeområde 17E1B1 (sydvestligste del af matr. nr. 24a) samt den sydvestlige del af det hidtidige rammeområde 17E1 (østligste del af matr. 12 an)). Findes der fortidsminder under jordarbejde på disse arealer, vil de i givet fald være omfattet af Museumsloven § 27 (Bekendtgørelse af museumsloven - lovbekendtgørelse nr. 1505 af 14. december 2006 § 27 stk.2). Kroppedal Museum må som faglig ansvarlig institution anbefale, at områderne udgraves arkæologisk forud for anlægsarbejders iværksættelse".

Et flertal i Økonomiudvalget (Karin Søjberg Holst, Erling Schrøder, Trine Græse, Bent Greve, Susanne Palsig, Gunnar

Byrådet,
09.11.2011
Gladsaxe Kommune

Svendsen og Kristian Niebuhr) **indstiller,**

2. at tilkendegivelsen imødekommes, ved at den foreslåede passus indføres i tillæggets redegørelse på side 6 og i den efterfølgende lokalplan.

Lars Abel og Ebbe Skovsgaard undlod at stemme.

3 Kirkebeskyttelseslinje (3, 4, 5)

Efter forudgående drøftelse med stiftsøvrigheden (3) er det i tillægget foreslået, at der kan bygges i 4 etagers højde inden for kirkebeskyttelseslinjen på 300 meter fra Gladsaxe Kirke. Forvaltningen har målsat højden på 4 etager til 15 meter.

Stiftsøvrigheden fremsætter indsigelse og varsler et veto med henvisning til § 29, stk. 4, jf. § 28 i Lov om planlægning, hvis Byrådet vedtager et lokalplanforslag, der gør det muligt, at bygge højere end 4 etager og 12 meter inden for kirkebeskyttelseslinje. Der henvises til, at en typisk etagehøjde er 3,0 meter.

Gladsaxe Kirkes menighedsråd og Kirkegårdsbestyrelsen (4) fremsætter bemærkninger mod, at tillægget tillader 4 etager og byggeri i op til 15 meters højde. Det tilkendegives, at der ikke må bygges højere end 8,5 meter inden for kirkebeskyttelseszonen, der henvises dog til indsigelsen fra Stiftsøvrigheden. Afslutningsvis varsles der med, at man vil anmode Stiftsøvrigheden om at nedlægge veto, såfremt Byrådet vedtager et lokalplanforslag, der giver mulighed for byggeri højere end 8,5 meter.

KHS for Columbusvej 1 -3 (5) redegør for, at ejendommen Columbusvej 1 ligger i kote 33,90, mens kirken ligger i kote 40,75, ca. 7 meter højere end Columbusvej 1. De foreslår, at de 7 meter lægges til højden på 15 meter således, at der kan bygges i minimum 22 meters højde på Columbusvej 1-3.

Argumentet for forslaget er, at det kun er muligt at se kirken fra Gladsaxe Ringvej og Gladsaxe Møllevej, da der kun er sigtelinjer langs disse veje, og at et byggeri på Columbusvej 1 ikke vil ændre dette.

(5) tilkendegiver, at de dele af ejendommene Columbusvej 3 og 5, som ligger uden for kirkebeskyttelseslinjen på 300 meter bør gives mulighed for at bygge højt som på resten af boulevarden. Det vil sige i minimum 6- og maksimalt i 10 etager med en største højde på 38 meter.

Det vil imidlertid virke unaturligt, at byggeriet på Columbusvej 1 opføres i 4 etager, mens højden på Columbusvej 3-5 jf. ovennævnte må forventes at kunne opføres i op til 10 etager og i 38

Byrådet,
09.11.2011
Gladsaxe Kommune

meters højde. Bebyggelsen vil ligne en tandrække, hvor der er trukket en tand ud på hjørnet.

Der foreslås et kompromis. I stedet for at tillade 4 etager på én grund og op til 10 etager på de øvrige, foreslås det, at der gives mulighed for en samlet karrébebyggelse i maksimum 7 etagers højde med en største højde på 27 meter. Byggeriet vil på denne måde virke harmonisk og skabe en flot ankomst til Gladsaxe Ringby.

Samlet kommentar til tilkendegivelse 3, 4 og 5

For ikke at forsinke det samlede kommuneplantillæg væsentligt, foreslår forvaltningen, at bestemmelserne for rammeområde Boulevarden, vest 17C1E3 (Trafikpladsen og Columbusvej 1-5) vedtages uden ændring. Forvaltningen foreslår desuden, at der efterfølgende optages forhandlinger med Stiftsøvrigheden om bygningshøjden indenfor kirkebeskyttelseslinjen.

Forvaltningen finder, at en række forhold bør inddrages i forhandlingerne. Det drejer sig om, hvor høj en typisk etage er i nyt kontorbyggeri, hvordan et terrænfald på 7 meter kan indgå i vurdering af en bygnings højde indenfor kirkebeskyttelseslinjen, og at byggeri udenfor bør kunne opføres i 6-10 etager som på den resterende del af boulevarden. Hertil kommer, at det bør overvejes at arbejde med et kompromis indenfor rammeområdet således, at den samlede bebyggelse vil kunne fremstå mere harmonisk.

På baggrund af forhandlingerne udarbejdes et nyt tillæg der op hæver tillæg 10 for rammeområde Boulevarden, vest 17C1E3, og som minimum giver mulighed for højere byggeri i rammeområdet uden for kirkebeskyttelseslinjen.

Et alternativ til denne procedure ville være at tage rammeområde Boulevarden, vest 17C1E3 (Trafikpladsen og Columbusvej 1-5) ud af tillægget. Denne fremgangsmetode vil kræve fornyet høring i mindst to uger af den resterende del af tillægget, og at bestemmelserne for rammeområde Boulevarden, vest 17C1E3 bortfalder. Den udtagne del kan ikke senere genoplives og skal i givet fald offentliggøres som et nyt selvstændigt planforslag. I den aktuelle situation sparer den foreslåede procedure tiden til den ekstra høring.

Et flertal i Økonomiudvalget (Karin Søjberg Holst, Erling Schrøder, Trine Græse, Bent Greve, Susanne Palsig, Gunnar Svendsen og Kristian Niebuhr) **indstiller,**

Byrådet,
09.11.2011
Gladsaxe Kommune

3. at bestemmelsen for rammeområde Boulevarden, vest 17C1E3 (Trafikpladsen og Columbusvej 1-5) om etage- og bygningshøjde vedtages uændret,
4. at der efterfølgende optages forhandlinger med stiftsøvrigheden om etage- og bygningshøjde indenfor kirkebeskyttelseslinjen og i hele rammeområdet 17C1E3,
5. at der på baggrund af forhandlingerne udarbejdes et nyt tillæg, der ophæver tillæg 10 for rammeområde 17C1E3.

Lars Abel og Ebbe Skovsgaard undlod at stemme.

4. DTZ for British American Tobacco Denmark A/S (6)

A) Rammeområde, bygningshøjder og facadelængder

Det foreslås, at rammeområderne ændres således, at Tobaksfabrikken og Gladsaxe Skole udgør ét rammeområde mellem Ring 3 og boligområdet nord for. Området foreslås delt i en yderzone langs Ring 3 og en inderzone (Tobaksbyen) for området nord herfor. Søborg Møbel og HNG udskilles i ét rammeområde i yderzonen.

Bebyggelsesprocenten og bygningshøjder for yderzonerne foreslås ikke ændret, men DTZ foreslår, at bygningshøjden for inderzonen (Tobaksbyen) øges fra 2-4 etager med en største højde på 13 meter til 2-5 etager med en etagehøjde på mellem 10 og 18 meter. Dog kun 2-3 etager i den nordlige del af inderzonen op mod parcelhusområdet.

Områdets samlede bebyggelsesprocent foreslås at være 100 %, når eventuelle p-pladser i konstruktion ikke medregnes i bebyggelsesprocenten.

Muligheden for at bygge højest langs Ring 3 fastholdes som i forslaget, men det foreslås, at bestemmelsen om de enkelte bygningers maksimale facadelængde på 30 meter gøres mere fleksibel.

Kommentar

Forslagets opdeling og maksimale bebyggelsesprocenter bør fastholdes, for at sikre at det høje og tætte byggeri opføres langs Ring 3/Boulevarden. Ændringsforslaget bygger på et ønske om større fleksibilitet på hele Tobaksgrunden for både bebyggelse og anvendelse. Forvaltningen foreslår, at tilkendegivelsen imødekommet på følgende måde:

Byrådet,
09.11.2011
Gladsaxe Kommune

For at sikre fleksibilitet i området foreslås bestemmelsen om bygnings- og etagehøjder for Tobaksbyen imødekommet og ændret til 2- 5 etager med en største højde på 18 meter. Bestemmelsen foreslås udformet således: "I den nordligste del mod Ærtemarken kan kun opføres byggeri i 2 etager. Bygninger i 5 etager kan kun opføres i den sydligste del af området mod Tobaksvejen. Den præcise afgrænsning fastlægges i en kommende lokalplan".

Ønsket om fleksibilitet omfatter også anvendelsen og herunder placering af detailhandel nord for Tobaksvejen. Tillægget giver mulighed for, at der kan etableres lokalcentre med detailhandel i området langs boulevarden, og forvaltningen foreslår, at der ikke ændres på dette (se mere om detailhandel under punkt E).

Bestemmelsen i tillægget om maksimal facadelængde foreslår forvaltningen ændret på den måde, at afsnittet om facadelængde udgår. Til gengæld ændres overskriften på afsnittet om "Bebyggelsen" til "Facadebebyggelsen". 2. punkt i teksten "I lokalplan fastsættes retningslinjer for, at bebyggelsen skal opføres som enkeltliggende bygninger med passage imellem, og at bygninger skal orienteres mod boulevarden med hovedindgang m.v." ændres til "I lokalplan fastsættes retningslinjer for, at der skal være variation i facadebebyggelsen, og at den skal opføres med passager i mellem for at sikre et net af gangforbindelser i området. Facadebebyggelsen skal orienteres mod boulevarden med hovedindgang m.v."

Et flertal i Økonomiudvalget (Karin Søjberg Holst, Erling Schrøder, Trine Græse, Bent Greve, Susanne Palsig, Gunnar Svendsen og Kristian Niebuhr) **indstiller**, at tilkendegivelsen imødekommes delvist, ved

6. at rammebestemmelse for 17B2E2 under punktet "Antal etager og højde" ændres til "I den nordligste del mod Ærtemarken kan kun opføres byggeri i 2 etager. Bygninger i 5 etager kan kun opføres i den sydligste del af området mod Tobaksvejen. Den præcise afgrænsning fastlægges i en kommende lokalplan."
7. at afsnittet om facadelængder udgår,
8. at overskriften på afsnittet "Bebyggelsen" ændres til "Facadebebyggelsen", og at teksten under 2. punkt ændres

Byrådet,
09.11.2011
Gladsaxe Kommune

til: "I lokalplan fastsættes retningslinjer for, at der skal være variation i facadebebyggelsen, og at den skal opføres med passager i mellem for at sikre et net af gangforbindelser i området. Facadebebyggelsen skal orienteres mod boulevarden med hovedindgang m.v.", og

9. at der ikke gives mulighed for detailhandel/lokalcenter nord for Tobaksvejen.

Lars Abel og Ebbe Skovsgaard undlod at stemme.

B) Parkering

For at kunne opfylde parkeringsnormen, der bl.a. fastlægger, at 80 % af parkeringen skal etableres i konstruktion, ønsker DTZ fleksibilitet mellem zonerne. Delområderne skal ses under ét, og der skal være fleksibilitet i, hvor fælles parkeringsløsninger placeres.

Parkering kan løses i P-huse, P-kældre og på terræn, dog ikke med krav om parkering i kælder.

Kommentar

Det er i kommuneplantillægget kun muligt at placere fælles parkeringsanlæg langs boulevarden. For at sikre fleksibilitet foreslår forvaltningen, at fælles parkeringsanlæg tilføjes anvendelsesbestemmelsen for Tobaksbyen 17B2E2. Tillægget stiller ikke krav om parkering i kælder men om, at 80 % af parkeringen i rammeområdet langs boulevarden skal etableres i konstruktion.

Et flertal i Økonomiudvalget (Karin Søjberg Holst, Erling Schrøder, Trine Græse, Bent Greve, Susanne Palsig, Gunnar Svendsen og Kristian Niebuhr) **indstiller**,

10. at tilkendegivelsen imødekommes, ved at anvendelsesbestemmelsen for Tobaksbyen 17B2E2 suppleres med "fælles parkeringsanlæg".

Lars Abel og Ebbe Skovsgaard undlod at stemme.

C) Trafikafvikling

DTZ giver udtryk for, at de ikke finder det rimeligt, at en bygherre alene skal dokumentere, at områdets infrastruktur herunder trafikafviklingen på Ring 3 kan bære den øgede belastning. Kravet om dokumentation må også være kommunalt.

DTZ tilkendegiver, at det er en forudsætning for udviklerne, at

Byrådet,
09.11.2011
Gladsaxe Kommune

kommunen har en overordnet plan for håndtering af den øgede trafik, som den ønskede intensivering af området medfører. Det er ligeledes en forudsætning, at de som ønsker at etablere sig i området, kender de eventuelle trafikale "restriktioner", som beskrives i tillægget (redegørelsen side 6).

Kommentar

Tilkendegivelserne retter sig mod teksten i redegørelsen til tillægget på side 6 i forslaget. Forvaltningen foreslår, at teksten under "Kommuneplantillæg" 2. afsnit opblødes, så det ikke forlanges, at den enkelte grundejer skal dokumentere, at områdets infrastruktur, herunder trafikafviklingen på Ring 3, kan bære den øgede belastning, men at den enkelte grundejer skal redegøre for, hvilken trafik ejendommen genererer.

Udviklingen kan og skal ikke stoppes, men fremmes på bedste måde både før og efter letbanen kører i 2020. Forvaltningen vil, med udgangspunkt i helhedsplanen, løbende arbejde med en overordnet plan for, hvordan den øgede trafik kan afvikles.

De restriktioner, som omtales i redegørelsen, er restriktioner, som fremgår af tillægget. Det kan for eksempel være skærpede krav til udlæg af parkeringspladser, og til at parkering skal ske i konstruktion.

For at imødekomme tilkendegivelsen foreslår forvaltningen, at teksten side 6, 3. afsnit, 2. sætning ændres fra "I forbindelse med helhedsplanen blev der udarbejdet en trafikvurdering, der viser, at hvis der skal ske yderligere intensivering i området, er det nødvendigt, at der gennemføres restriktioner for trafikken og parkeringen, hvis trafikafviklingen ikke skal bryde sammen" til: "I forbindelse med helhedsplanen blev der udarbejdet en trafikvurdering, der viser, at hvis der skal ske yderligere intensivering i området, er det nødvendigt at øge kapaciteten i den kollektive trafik, sørge for attraktive stisystemer og indføre mere restriktive parkeringsnormer, hvis trafikafviklingen ikke skal bryde sammen".

Et flertal i Økonomiudvalget (Karin Søjberg Holst, Erling Schrøder, Trine Græse, Bent Greve, Susanne Palsig, Gunnar Svendsen og Kristian Niebuhr) **indstiller**, at tilkendegivelserne imødekommes, og

11. at teksten på side 6 under "Kommuneplantillæg", 2. afsnit ændres til "Dette betyder helt konkret, at før en lokalplanlægning kan begynde, skal en given bygherre eller grundejer redegøre for, hvilken trafik ejendommen genererer",

Byrådet,
09.11.2011
Gladsaxe Kommune

12. at forvaltningen løbende vil arbejde med en plan for områdets trafikafvikling, og
13. at teksten i 3. afsnit 2. sætning under afsnittet "Tillægget er i overensstemmelse med § 7 i Fingerplanen 2007" ændres til: "I forbindelse med helhedsplanen blev der udarbejdet en trafikvurdering, der viser, at hvis der skal ske yderligere intensivering i området, er det nødvendigt at øge kapaciteten i den kollektive trafik, sørge for attraktive stisystemer og indføre mere restriktive parkeringsnormer, hvis trafikafviklingen ikke skal bryde sammen".

Lars Abel og Ebbe Skovsgaard undlod at stemme.

D) Boliger

Det foreslås, at kravet om mindst 50 boliger ved eventuelt boligbyggeri ændres til mindst 40.

Kommentar

Forvaltningen finder, at et mindste antal på 40 boliger er acceptabelt.

Et flertal i Økonomiudvalget (Karin Søjberg Holst, Erling Schrøder, Trine Græse, Bent Greve, Susanne Palsig, Gunnar Svendsen og Kristian Niebuhr) **indstiller,**

14. at tilkendegivelsen imødekommes, ved at bestemmelsen under rammeområde Tobaksbyen 17B2E2 afsnittet Bebyggelsen ændres til: "Ved boligbyggeri skal der opføres mindst 40 boliger."

Lars Abel og Ebbe Skovsgaard undlod at stemme.

E) Butikker/Områdecenter

DTZ foreslår, at anvendelsesbestemmelserne ændres, så det bliver muligt at etablere detailhandel i et arkitektonisk markant centerbyggeri. Der foreslås et "Områdecenter" på ca. 20.000 m² detailhandelsareal i lighed med Glostrup Storcenter og Frederiksberg Centret (før udvidelsen).

DTZ foreslår, at det maksimale bruttoetageareal for den enkelte butik til udvalgsvarer ikke må overstige 8.000 m², og for dagligvarer ikke overstige 10.000 m². Det samlede areal for butikker og publikumsorienterede serviceerhverv må ikke overstige 25.000 m².

Byrådet,
09.11.2011
Gladsaxe Kommune

Kommentar

Forslag til tillæg 10 giver mulighed for, at der kan etableres et lokalcenter på maksimalt 2.000 m² med en maksimal butiksstørrelse på 1.000 m² for dagligvarebutikker i rammeområde 17.B1.E1. Det foreslåede områdecenter er ikke i overensstemmelse med kommuneplanens detailhandelsstruktur. Og de foreslåede butiksstørrelser er ikke i overensstemmelse med planlovens detailhandelsbestemmelser.

Planloven bestemmer, at et center med den foreslåede størrelse skal placeres i en bymidte eller i et bydelscenter. Formålet er, at understøtte levende og varierede bymidter ved at koncentrere udlæg af arealer til butiksmål her. Der kan kun udpeges én bymidte i hver by. I Hovedstadsområdet er bymidterne udpeget i et landsplandirektiv, og i Gladsaxe er udpeget to, en bymidte i Bagsværd og en i Buddinge.

En eventuel afgrænsning af et bydelscenter på Tobaksgrunden som kan rumme et områdecenter på 25.000 m² skal ske efter en statistisk metode udviklet i Miljøministeriet. Metoden understøtter ønsket om levende og varierede bymidter og tager udgangspunkt i tilstedeværelsen og koncentrationen af en række funktioner, herunder butikker, kulturtilbud og privat og offentlig service. Tobaksgrunden opfylder ingen af de krævede funktioner i dag. Hertil kommer afstanden på ca. 350 meter til Buddinge Bymidte, som betyder, at området ikke kan inddrages i bymidten, og samtidig ligger for tæt på til at blive et nyt bydelscenter efter reglerne i dag.

I tilkendegivelsen gives der udtryk for, at et butikcenter på den foreslåede størrelse, vil kunne fremme udviklingen i området.

Som det fremgår af kommentaren kan tilkendegivelsen ikke imødekommes umiddelbart. Ønsker Byrådet at afprøve forslaget, forudsætter det en ændring af Planlovens detailhandelsbestemmelser og ændring af kommuneplanens detailhandelsstruktur og rammebestemmelser.

Forvaltningen foreslår, at ønsket om mere detailhandel bliver imødekommet på nuværende tidspunkt ved at rammen for lokalcentrene øges fra 2.000 m² til 3.000 m², som er planlovens maksimum for lokalcentre. Samtidig skal det præciseres, at lokalcentrene skal etableres i forbindelse med de kommende stationer.

Et flertal i Økonomiudvalget (Karin Søjberg Holst, Erling Schrøder, Trine Græse, Bent Greve, Susanne Palsig, Gunnar

Byrådet,
09.11.2011
Gladsaxe Kommune

Svendsen og Kristian Niebuhr) **indstiller,**

15. at tilkendegivelsen imødekommes i begrænset omfang ved, at rammen for lokalcentrene øges til 3.000 m², og det samtidig bliver præciseret, at lokalcentrene skal placeres i forbindelse med de kommende stationer på letbanen,
16. at det meddeles tilkendegiveren, at Byrådet er indstillet på, at behandle en ansøgning om etablering af et bydelscenter, når der foreligger dokumentation for, at det kan lade sig gøre i forhold til planloven, og at der fremlægges analyser af konsekvenserne for detailhandelsstrukturen og handelslivet i Buddinge og Søborg samt en analyse af de trafikale konsekvenser, og
17. at Byrådet tilkendegiver, at der ikke med denne beslutning er taget stilling til, om Byrådet ønsker et center af den angivne størrelse på Tobaksgrunden.

Lars Abel og Ebbe Skovsgaard undlod at stemme.

5. BOKA Group for Ejendomsselskabet Vandtårnsvej Aps, Vandtårnsvej 62 (7)

Vandtårnsvej 62 er ikke omfattet af tillæg 10, men af kommuneplanens retningslinjer for hele erhvervskvarteret. BOKA fremsætter indsigelse mod forslag til ændring i kommuneplanens retningslinjer 2.5.3. Indsigelsen er rettet mod retningslinjen i afsnittet om Bygaden, hvor der blandt andet står: "Ved Gladsaxevej kan udlægges et område, Bygaden med en relativ høj bebyggelsesprocent og mulighed for 4-5 etager....".

Der argumenteres for, at byggeri skal kunne opføres i minimum 7 etager, hvis det skal være muligt at realisere den højere bebyggelsesprocent (i helhedsplanen 150 %).

BOKA finder, at P-normen er for lav (der ønskes flere P-pladser), og at kravet om, at 80 % af parkeringen skal placeres i konstruktion, er urimelig.

Kommentar

Tilkendegivelsen vedrører kommuneplanens retningslinje for Bygaden, der ikke indeholder bebyggelsesprocenter eller bestemmelser om parkeringsforhold. Forvaltningen kan ikke anbefale, at retningslinjen ændres på det foreliggende grundlag. Viser det sig, at der er uoverensstemmelse mellem antal etager og bebyggelsesprocenten, kan resultatet, når der foreligger et konkret pro-

Byrådet,
09.11.2011
Gladsaxe Kommune

jekt, lige så godt blive, at bebyggelsesprocenten bør sættes ned. Parkeringsnormen gælder for området ved Boulevarden, og der er endnu ikke taget stilling til en parkeringsnorm for Bygaden.

18. **Et flertal i Økonomiudvalget** (Karin Søjberg Holst, Erling Schrøder, Trine Græse, Bent Greve, Susanne Palsig, Gunnar Svendsen og Kristian Niebuhr) **indstiller**, at tilkendegivelsen ikke kan imødekommes på det foreliggende grundlag.

Lars Abel og Ebbe Skovsgaard undlod at stemme.

6. Sammenfattende redegørelse efter § 9 i lov om miljøvurdering af planer og programmer

Ifølge lov om miljøvurdering af planer og programmer skal myndigheden ved den endelige vedtagelse af et planforslag, der er omfattet af kravet om miljøvurdering, udarbejde en sammenfattende redegørelse i henhold til lovens § 9.

Der skal redegøres for

1. hvordan miljøhensyn er integreret i planen,
2. hvordan miljørapport og udtalelser fra offentlighedsfasen er taget i betragtning,
3. hvordan planen er valgt på baggrund af de opstillede alternativer, samt
4. hvorledes myndigheden vil overvåge de væsentlige miljøpåvirkninger af planens gennemførelse.

§ 9 redegørelse

1) Tillægget bygger på en forudsætning om højklasset kollektiv trafikbetjening og indeholder bestemmelser, der skal lede udviklingen i en bæredygtig retning. Tillæggets parkeringsnorm er skærpet for at begrænse biltrafikken i området, og der stilles krav om, at størstedelen af parkeringspladserne skal etableres i konstruktion. Tillægget fastlægger rammer for, at omdanne Ring 3 til en boulevard med letbane, vejbaner, allébeplantning, gang- og cykelstier. Boulevarden bliver et nyt hovedstrøg i Gladsaxe, der med ny markant arkitektur vil være et vartegn, der sætter Gladsaxe Ringby på landkortet.

2) Tilkendegivelserne om højden på byggeri inden for kirkeskyttelseslinjen er taget til efterretning på den måde, at der efterfølgende optages forhandlinger med stiftsøvrigheden. Det forventes, at resultatet af forhandlingerne vil føre til, at Byrådet kan

Byrådet,
09.11.2011
Gladsaxe Kommune

vedtage et nyt tillæg til kommuneplanen for rammeområde 17.C1.E3 til erstatning for tillæg 10.

3) Planen er valgt, fordi den, modsat 0- alternativet, lever op til intentionerne i byvisionen LOOP City, Helhedsplan Gladsaxe Ringby, Kommuneplan 2009 og i Fingerplan 2007.

4) Miljøvurderingen indeholder blandt andet et forslag til overvågningsprogram. Offentlighedsperioden har medført, at overvågningsprogrammet tilføjes en tekst om, at kommunen vil optage forhandlinger med Stiftsøvrigheden om højden på nybyggeri inden for kirkebeskyttelseslinjen.

Overvågningsprogram:

"Følgende punkter bør overvåges for at sikre, at der bliver fulgt op på eventuelle problemer: Efterhånden som omdannelsesplanerne bliver mere konkrete, vil det være nødvendigt at søge mere detaljeret viden om områdets forureningsmæssige kompleksitet. Miljøafdelingen inddrages ved plan- og byggesagsbehandlingen, når der er tale om byggeri på ejendomme, hvor der er konstateret jordforurening, og hvor der sker en ændret anvendelse. Trafikken i området vurderes løbende. Der vil i lokalplaner blive stillet krav om trafikanalyser, hvis dette skønnes nødvendigt. Trafikstøjen i området vurderes løbende. I en detaljering af bygningerne skal støjens synet indarbejdes i lokalplaner ifølge retningslinjerne i Miljøstyrelsens vejledning nr. 4, 2007: "Støj fra veje". I forbindelse med ønske om nybyggeri vurderes støj fra virksomheder løbende. Der vil i lokalplaner blive stillet krav om handlingsprogram for, hvorledes støjforureningen forventes nedbragt i områder udlagt til støjfølsom anvendelse. Der tages udgangspunkt i Miljøstyrelsens vejledning nr. 3, 2003: "Ekstern støj i byområdesområder".

tilføjes:

"Højden på byggeri indenfor kirkebeskyttelseslinjen fra Gladsaxe Kirke vil blive vurderet i forbindelse med kommende forhandlinger med Stiftsøvrigheden".

19. Et flertal i Økonomiudvalget (Karin Søjberg Holst, Erling Schrøder, Trine Græse, Bent Greve, Susanne Palsig, Gunnar Svendsen og Kristian Niebuhr) **indstiller**, at § 9 redegørelsen vedhæftes tillæg 10 til Kommuneplan 2009.

Lars Abel og Ebbe Skovsgaard undlod at stemme.

Byrådet,
09.11.2011
Gladsaxe Kommune

7. Drøftelse med grundejere

Forvaltningen har haft drøftelser med de to mest aktuelle grundejere i området om, hvordan helhedsplanens intentioner kan realiseres.

Møde 1 med repræsentanter for Tobaksfabrikken.

Hovedkonklusionen på mødet var, at der er en fælles interesse mellem kommunen og de private grundejere i at løfte planen. Repræsentanterne gav udtryk for, at det er vigtigt, at nye infrastrukturanlæg kommer til at hænge sammen eventuelt i midlertidige løsninger. Der blev nikket til de muligheder, der ligger i udbygningsaftalerne, og samtidig tilkendegivet, at når en grundejer accepterer stianlæg med offentlig adgang på privat grund, så må det være andre, der anlægger stien.

Mødet viste tydeligt, at vi befinder os i et dilemma mellem planen og en letbane, der først kører om 7-8 år på den ene side, og kommende brugeres forventning til muligheder for at etablere sig nu, på den anden side.

Møde 2 med ejeren af Kafferisteriet, Columbusvej 1-3.

Ejeren af Columbusvej 1-3 udtrykte ønske om at være med til at etablere boulevarden. Det er dog en forudsætning, at det bliver muligt at opføre ny bebyggelse i mere end 12 meters højde på ejendommen, den højde, Stiftsøvrigheden har tilkendegivet, at ville tillade indenfor kirkebeskyttelseslinjen. Hovedkonklusionen på mødet var, at hvis ikke byggemulighederne øges på ejendommene, er der intet incitament til at omdanne, ingen økonomi at etablere boulevard for, og kafferisteriet vil blive liggende.

20. **Et flertal i Økonomiudvalget** (Karin Søjberg Holst, Erling Schrøder, Trine Græse, Bent Greve, Susanne Palsig, Gunnar Svendsen og Kristian Niebuhr) **indstiller**, at resultatet af drøftelserne tages til efterretning.

Lars Abel og Ebbe Skovsgaard undlod at stemme.

21. **Et flertal i Økonomiudvalget** (Karin Søjberg Holst, Erling Schrøder, Trine Græse, Bent Greve, Susanne Palsig, Gunnar Svendsen og Kristian Niebuhr) **indstiller samlet**, at tillæg 10 til Kommuneplan 2009 vedtages endeligt med de under punkterne 2, 3, 4A, 4B, 4C, 4D, 4E og 6 anførte beslutninger og ændringer.

Byrådet,
09.11.2011
Gladsaxe Kommune

Lars Abel og Ebbe Skovsgaard undlod at stemme.

Bilag

Relateret behandling

Økonomiudvalget 01.11.2011, Punkt 272 (Åben)

Punkt 131: Ny Bytoften, skema B

2011/07225

Byrådet,
09.11.2011
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Ny Bytoften, skema B

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Byrådet godkendte 15.12.2010, punkt nr. 156 skema A vedrørende etablering af 114 nye almene familieboliger i Gladsaxe almenyttige Boligselskab, afdeling Ny Bytoften.

DAB har på vegne af boligselskabet fremsendt skema B ansøgning med tilhørende materiale til kommunens godkendelse.

Boligernes anskaffelsessum og finansiering

Anskaffelsessum for boligerne inkl. moms udgør ifølge skema B:

Grundudgifter	16.996.000 kr.
Håndværkerudgifter	171.742.000 kr.
Omkostninger	28.948.000 kr.
I alt	217.686.000 kr.

Anskaffelsessummen er 3.472.000 kr. større end godkendt ifølge skema A, og svarer til en anskaffelsessum på ca. 20.137 kr./m².

Den øgede anskaffelsessum skyldes primært, at bygherre ud fra totaløkonomiske beregninger har inddraget merinvesteringer til lavenergibyggeri i projektet.

Boligerne finansieres på følgende vis:

Realkreditlån, 91 %	195.000.260 kr.
Kommunal grundkapitallån 7 %	15.000.020 kr.
Beboerindskud 2 %	4.285.720 kr.
I alt	214.286.000 kr.

Merinvesteringer til energibesparelser finansieres ved:

Byrådet,
09.11.2011
Gladsaxe Kommune

Realkreditlån, 98 %	3.332.000 kr.
Beboerindskud, 2 %	68.000 kr.
I alt	3.400.000 kr.

Den årlige leje udgør på det foreliggende grundlag 996 kr./m² ekskl. varme mv., hvilket er blot 2 kr./m² mere end det godkendte lejeniveau for skema A.

Center for Service bemærker:

1. Byrådet kan på statens vegne give tilsagn til ydelsesstøtte til etablering af almene boliger. Det er en forudsætning for tilsagnet, at kommunen yder et grundkapitallån på 7 % af anskaffelsessummen og stiller garanti for den del af realkreditlånet, der har pantesikkerhed ud over 60 % af ejendommens værdi.

2. Det fastsatte bindende maksimumsbeløb er i 2011 fastsat til 21.160 kr./m² for familieboliger, hvortil kan lægges et energitillæg på 920 kr./m².

Projektets anskaffessum afholdes derfor indenfor det for projektet gældende maksimumsbeløb på 22.080 kr./m².

Bygherre har underskrevet skøde om overdragelse af ejendommen, men skødet er endnu ikke tinglyst. Kommunen skal, før skema B meddeles bygherre, påse, at der foreligger endeligt tinglyst skøde. Det foreslås derfor, at godkendelsen af skema B ikke meddeles bygherre, førend dette er dokumenteret.

Projektet opfylder i øvrigt lovgivningens betingelser for støtte-tilsagn.

3. Boligselskabet ansøger kommunen om godkendelse af merinvesteringer til lavenergibyggeri.

Kommunen kan godkende de merinvesteringer, der er nødvendige for som minimum at opfylde krav til energirammen for en lavenergibygningsklasse 2015 i bygningsreglement 2010, når merinvesteringen er totaløkonomisk rentabel.

Ved totaløkonomisk rentabilitet forstås, at energibesparelserne mindst svarer til merinvesteringen set over en periode på 40 år, og at energibesparelsen mindst svarer til beboernes betaling for merinvesteringen.

Byrådet,
09.11.2011
Gladsaxe Kommune

Merinvesteringens rentabilitet er gennemgået af en uvildig energimærkningsvirksomhed, der har vurderet, at projektet opfylder kravene til energirammen for lavenergibygninger, og at merinvesteringen er økonomisk rentabel.

Merinvesteringen udgør 3,4 mio. kr., og finansieres ved 98 % støttet realkreditlån og 2 % beboerbetalning. Udgiften til merinvesteringen opkræves over beboernes forbrugsregnskab som modvægt til de besparelser, investeringerne giver lejerne. Kommunen skal samtidig stille garanti for realkreditlånet.

Bygherre mangler trods uvildig granskningsrapport at fremsende de oplysninger, der ligger til grund for rapporten. Oplysningernes fremsendelse er en forudsætning for kommunens godkendelse. Det foreslås derfor, at godkendelsen af skema B ikke meddeles bygherre, førend dette er dokumenteret.

4. Kommunens samlede økonomiske forpligtelser udgør udgiften til grundkapitallån på 15.000.020 kr. samt kommunal garanti for den del af realkreditlånet, der har sikkerhed ud over 60 % af ejendommens værdi, foreløbigt beregnet til ca. 55.695.640 kr.

Hertil kommer kommunens garanti for lån på 3.332.000 kr. til projektets merinvesteringer.

Byrådet har betinget sig ved godkendelsen af skema A, at udgiften til grundkapitallån maksimalt udgør 15 mio. kr. Udgiften er medtaget i budget 2011.

5. Udgifter til nedlæggelse af den gamle afdeling Bytoften afholdes ikke af byggesagen, men indgår som en del af afviklingen af den oprindelige bebyggelse. DAB sender særskilt økonomisk opgørelse over afviklingen til kommunen.

Økonomiudvalget indstiller,

1. at skema B vedrørende Ny Bytoften godkendes,
2. at projektets totaløkonomiske merinvesteringer på 3,4 mio kr. godkendes, og
3. at godkendelsen af skema B og totaløkonomiske merinvesteringer ikke meddeles bygherren, før dokumentation for endeligt tinglyst skøde og totaløkonomiske oplysninger vedrørende projektets merinvesteringer foreligger.

Byrådet,
09.11.2011
Gladsaxe Kommune

Bilag

Relateret behandling

Byrådet 15.12.2010, Punkt 156 (Åben)
Økonomiudvalget 01.11.2011, Punkt 273 (Åben)

Punkt 132: Ligestillingsredegørelse 2011

2006/02894

Byrådet,
09.11.2011
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Ligestillingsredegørelse 2011

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

I henhold til Ligestillingslovens § 5 a skal kommunerne hvert andet år udarbejde en ligestillingsredegørelse, som skal sendes til Minister for ligestilling. Redegørelsen skal vedtages af Byrådet i et møde.

Formålet er dels at give borgerne indblik i ligestillingssituationen i kommunen, dels at give indblik i indsatsen for at fremme ligestilling af mænd og kvinder.

Ligestillingsredegørelsen 2011 beskriver perioden 01.11.2009 til 31.10.2011.

Herunder sammenlignes ligestillingsredegørelsen 2011 med tidligere ligestillingsredegørelser.

Svagt stigende andel af mandlig ansatte

Pr. maj 2007 udgjorde mænd 25,5 % af alle ansatte i Gladsaxe Kommune. I februar 2009 var det tilsvarende tal 25,8 %. I februar 2011 var 26,0 % af medarbejderne mænd, altså en ganske svag stigning.

Kvinder i ledelse

I 2009 var 76 % af de kommunale ledere i Gladsaxe kvinder. I 2011 er det tilsvarende tal 67 %. Dette fald i antallet af kvindelige leder hænger sammen med indførelsen af områdeledelse på daginstitutionsområdet, hvor antallet af ledere blev reduceret fra 64 til 9. En stor del af disse ledere var kvinder.

I 2007 blev tallene opgjort anderledes, og kan derfor ikke umiddelbart sammenlignes.

Svagt fald i antal kvinder i råd, nævn og udvalg nedsat af

Byrådet,
09.11.2011
Gladsaxe Kommune

Byrådet

Redegørelsen skal indeholde oplysninger om kønssammensætningen af de råd, nævn og udvalg, der nedsættes af byrådet, og som er omfattet af ligestillingslovens § 10 a, stk. 1.

Det drejer sig om 10 råd mv. i Gladsaxe Kommune, hvortil der skal indstilles lige mange mænd og kvinder.

I disse råd mv. er der i 2011 31% kvinder.

I 2009 var kvinders andel 33% mens den i 2007 var 35 %.

Initiativer der sigter på at stille kvinder og mænd lige

I redegørelsen er det muligt for kommune kort at redegøre for initiativer, der er sigter på at stille kvinder og mænd lige ved f.eks. at differentiere tilbuddene (sektion 14 i redegørelsen).

Det drejer sig i overskrifter om:

- Aktivitetstilbud på Seniorcenter Bakkegården
- Opstart af netværksdannende senior-mandegrupper under Træning og Pleje
- En række tiltag - forankret i Forebyggelsescentret - der er vinklet til især at tiltrække mænd.

Økonomiudvalget indstiller,

1. at ligestillingsredegørelsen 2011 tages til efterretning.

Bilag

Relateret behandling

Økonomiudvalget 25.10.2011, Punkt 263 (Åben)

Punkt 133: Gladsaxe Trafiksikkerhedsby, tilskud fra Vejdirektoratet, anlægsbevilling

2011/05798

Byrådet,
09.11.2011
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Gladsaxe Trafiksikkerhedsby, tilskud fra Vejdirektoratet, anlægsbevilling

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Økonomiudvalget godkendte 15.03.2011, punkt 75, en ansøgning til Vejdirektoratet om tilskud i forbindelse med udnævnelse til Årets Trafiksikkerhedsby. Ansøgningen indeholdt kommunal medfinansiering.

Gladsaxe Kommunes ansøgning er imødekommet med et tilskud på 10 mio. kr. over 3 år. Kommunen skal inden 01.11. 2011 bekræfte betingelserne for tilskud, det vil sige inden Byrådets endelige behandling af sagen. Gladsaxe Kommune skal bidrage med 3 mio. kr.

Projektet omfatter investeringer i trafiksikkerhedsfremmende tiltag, såvel fysiske tiltag som metodeudvikling, for i alt 13 mio. kr. i perioden 2011-2013.

Før Gladsaxe Kommune indgår en endelig aftale med Vejdirektoratet, skal der udarbejdes og godkendes en nærmere projektplan. Projektplanen er nu udarbejdet, og drøftes med Vejdirektoratet før udvalgets møde.

De fysiske tiltag vil både være ombygning af specifikke kryds og strækninger med koncentrationer af uheld samt massetiltag. Det suppleres med holdningsbearbejdning samt udvikling og afprøvning af nye tiltag, herunder metoder til udpegning af indsatsområder.

Et særligt fokus i arbejdet vil være rettet mod cyklistuheld, herunder højresvingsuheld, da disse udgør en betydelig del af det samlede antal uheld og tilskadekomne. Det gøres dels gennem velkendte midler, fx tilbagetrukne stopstreger, separate signalfaser for cyklister og blå cykelfelter, og nye former for afmærkning.

Byrådet,
09.11.2011
Gladsaxe Kommune

En vigtig del af Gladsaxe Trafiksikkerhedsby er at sætte ind med fysiske ombygninger på steder, hvor der kan forventes en reduktion i uheld og tilskadekomne. Disse steder er udpeget med udgangspunkt i de politiregistrerede uheld.

I 2000-2009 registrerede politiet 1093 trafikuheld på kommunens nuværende veje. Projektet forventes at medføre et fald på 221 i en tilsvarende 10-årig efter-periode.

De konkrete trafiksaneringstiltag i de enkelte år 2011-2013 fremgår af bilaget. Projektering planlægges igangsat efter Økonomiudvalgets behandling af sagen.

By- og Miljøforvaltningen planlægger at aflægge status for projektet to gange årligt overfor Trafik- og Teknikudvalget.

Økonomi

Udgifter:

Projektering og trafiksikkerhedsrevision	1.400.000 kr.
Samarbejde, internt og eksternt	300.000 kr.
Krydsombygninger	4.900.000 kr.
Strækningssombygninger	2.000.000 kr.
Massetiltag	2.200.000 kr.
Innovative tiltag og metodeudvikling	1.000.000 kr.
Holdningsbearbejdning	900.000 kr.
<u>Evaluering</u>	<u>300.000 kr.</u>
Udgifter i alt	13.000.000 kr.

Finansiering:

Tilskud fra Vejdirektoratet	10.000.000 kr.
Pulje til trafiksanering og cykelstier	
Rådighedsbeløb 2011	750.000 kr.
Rådighedsbeløb 2012	1.200.000 kr.
<u>Rådighedsbeløb 2013</u>	<u>1.050.000 kr.</u>
Finansiering i alt	13.000.000 kr.

Ovenstående udgifter er således finansieret med midler fra investeringsoversigten og tilskud fra Vejdirektoratet.

Der er allerede meddelt anlægsbevilling på 750.000 kr. til den del af projektet, der er finansieret af rådighedsbeløb for Trafiksanering i 2011. Der mangler således anlægsbevilling til udgifter på 13.000.000 kr. – 750.000 kr. = 12.250.000 kr.

Byrådet,
09.11.2011
Gladsaxe Kommune

Der skal søges om tillæg til rådighedsbeløb på 765.000 kr. til udgifter i 2011, 5.970.000 kr. i 2012 og 3.265.000 kr. skal indarbejdes i budget 2013. Beløbene finansieres af tilsvarende indtægter fra Vejdirektoratet.

Der skal ligeledes ansøges om anlægsbevilling til indtægter på 10.000.000 kr. fra Vejdirektoratet. Indtægterne fordeler sig med 765.000 kr. i 2011, 5.970.000 kr. i 2012 og 3.265.000 kr. i 2013.

Derudover er forudsat, at rådighedsbeløb på 750.000 kr. i 2011, 1.200.000 kr. i 2012 og 1.050.000 kr. i 2013 disponeres til projektet.

Hermed er følgende beløb på konto Trafiksanering m.v. disponeret i de enkelte år:

1000 kr.	2011	2012	2013	2014
Afsat rådighedsbeløb	1.484	1.515	1.515	2.254
Disponeret:				
Farumruten	500	300	231	
Gladsaxe Trafik-sikkerhedsby	750	1.200	1.050	
Egegård Skole (fodgængerfelt)	190			
Disponibel rest	44	15	234	2.254

Det bemærkes, at konto Trafiksanering fra 2012 er sammenlagt med Fremkommelighedsprojekter for busser og Særlige projekter i tilgængelighedsplanen. Beløb fra disse konti er ikke medtaget i ovenstående skema.

Skitseforslag for vejombygninger mv. skal forelægges Trafik- og Teknikudvalget til godkendelse.

Trafik- og Teknikudvalget indstiller,

1. at kommunen indgår aftale med Vejdirektoratet om projektet,
2. at aftalen af hensyn til tidsfristen indgås efter Økonomiud-

Byrådet,
09.11.2011
Gladsaxe Kommune

valgets behandling af sagen,

3. at projekttiltag, af hensyn til tidsplanen for 2011, igangsættes efter Økonomiudvalgets behandling indenfor den allerede meddelte anlægsbevilling på 750.000 kr.,
4. at der meddeles anlægsbevilling til indtægter på 10.000.000 kr. fra Vejdirektoratet til finansiering af projektet,
5. at der meddeles tillæg til anlægsbevilling til udgifter på 12.250.000 kr., finansieret af indtægten fra Vejdirektoratet og afsatte rådighedsbeløb,
6. at der i 2011 gives tillæg til rådighedsbeløb til såvel udgifter som indtægter på 765.000 kr.,
7. at der i 2012 gives tillæg til rådighedsbeløb til såvel udgifter som indtægter på 5.970.000 kr.,
8. at der i budget 2013 indarbejdes en teknisk korrektion til både indtægter og udgifter på 3.265.000 kr., og
9. at der disponeres med at anvende 750.000 kr. i 2011, 1.200.000 kr. i 2012 og 1.050.000 kr. i 2013 fra Trafiksameringskontoen.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Trafik- og Teknikudvalget.

Bilag

Relateret behandling

Trafik- og Teknikudvalget 19.09.2011, Punkt 55 (Åben)

Punkt 134: Den Sociale Rammeaftale for 2012

2011/07049

Byrådet,
09.11.2011
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Den Sociale Rammeaftale for 2012

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Hvert år indgår de 29 kommuner i Region Hovedstaden en rammeaftale. Kommunerne har med virkning fra Rammeaftalen for 2012 overtaget ansvaret for i fællesskab at koordinere det specialiserede socialområde, herunder udarbejdelsen af rammeaftalen. Rammeaftalen skal fremadrettet bestå af en udviklingsstrategi og en styringsaftale.

Rammeaftalen omfatter tilbud inden for flere af Gladsaxe Kommunes fagudvalgsområder. Denne dagsorden er derfor forelagt enslydende for Børne- og Undervisningsudvalget og Forebyggelses-, Sundheds- og Handicapudvalget.

I det følgende forelægges indholdet af de to aftaler, som er blevet behandlet af KKR-Hovedstaden 26.08.2011. Tidligere har de enkelte kommuner i foråret skullet komme med en redegørelse til brug for udarbejdelsen af rammeaftalen. Dette er ikke længere gældende, og i stedet er de enkelte kommuner administrativt blevet bedt om at orientere om væsentlige udviklingstendenser. Materialet er udarbejdet i samarbejde mellem det nedsatte rammeaftalesekretariat under Frederiksberg Kommune og den administrative koordinationsgruppe, som Gladsaxe Kommune er repræsenteret i.

Udviklingsstrategi

Denne første udviklingsstrategi for kommunerne i Hovedstaden baserer sig på det udviklingsarbejde, der har været sammen med Region Hovedstaden op mod Rammeaftale 2011 om at redefinere målgrupperne i rammeaftalen med henblik på en indsnævring af rammeaftalen til at omhandle de mest specialiserede tilbud.

Tendenser på området

Byrådet,
09.11.2011
Gladsaxe Kommune

Udviklingsstrategien gennemgår de igangværende tendenser på området. Der peges ikke i materialet på markante ændringer i forhold til tidligere års rammeaftaler, men der peges på en stigning i efterspørgslen efter botilbud til handicappede og dagtilbudspladser inden for tilbud, der er omfattet af rammeaftalen, hvilket vil sige de mest specialiserede. Samtidig peges på behov for flere pladser til domsfældte udviklingshæmmede.

På området for sindslidende er billedet delt, hvor nogle peger på stigende efterspørgsel, mens andre forventer mindre efterspørgsel som følge af øget brug af støtte i eget hjem, hvilket blandt andet er tilfældet i Gladsaxe.

På børn- og ungeområdet er der især tale om en stigende efterspørgsel efter døgntilbud til sindslidende og autister, ligesom der er tale om et fald i efterspørgslen efter specialbørnehaver til psykisk udviklingshæmmede.

Særlige udviklingstemaer

Socialministeren udmelder et særligt tema for udviklingsstrategien, hvilket i år er dyre særforanstaltninger/enkeltmandsprojekter. Der er udarbejdet en analyse af dette område i forlængelse af sidste års rammeaftale, der viser, at kommunerne under ét ikke har haft vanskeligheder ved at finde et relevant tilbud til borgeren, og det vurderes derfor, at der ikke er behov for at oprette eksempelvis specialteam til rådgivning eller et fælles akut-beredskab. Det anbefales i rammeaftalen, at der ikke umiddelbart iværksættes fælles tiltag, men at området følges tæt i 2012.

Styringsaftalen

Den anden del af rammeaftalen er styringsaftalen, der ligger i forlængelse af den takstmodel, der har været aftalt i tidligere år, som også har været omtalt i tidligere udgaver af rammeaftalen. Takstmodellen er justeret flere gange, senest med virkning for 2011. Styringsaftalen lægger sig dermed i forlængelse af tidligere drøftelser og aftaler mellem kommunerne. Der er dog foretaget to væsentlige ændringer.

- 1) Den nye Styringsaftale indeholder klare principper for håndtering af driftsherrens udgifter i forbindelse med oprettelse og lukning af tilbud og pladser. I forlængelse af tidligere praksis indskrives det nu i styringsaftalen, at alle udgifter ved lukning af et tilbud påhviler driftsherren, og at udgifterne ved omlægning kan indregnes i taksterne

Byrådet,
09.11.2011
Gladsaxe Kommune

fremadrettet efter gældende takstregler. Der kan ikke ske en eftersendelse af regninger til brugerkommunerne som følgende af uventede ekstraudgifter eller lavere belægningsprocenter end forventet.

- 2) Der er sket en ændring vedrørende efterregulering af takster således, at det fremadrettet er gældende, at mer- eller mindreforbrug inden for 5 procent af budgettet afholdes af driftsherren. Afvigelser herudover indregnes i taksten to år efter.

Forebyggelses-, Sundheds- og Handicapudvalget og Børne- og Undervisningsudvalget indstiller,

1. at udviklingsstrategien og styringsaftalen for 2012 godkendes.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Forebyggelses-, Sundheds- og Handicapudvalget og Børne- og Undervisningsudvalget.

Bilag

Relateret behandling

Økonomiudvalget 04.10.2011, Punkt 251 (Åben)

Punkt 135: Praksisundersøgelse vedrørende aktivlovens §§ 91 og 93

2011/04109

Byrådet,
09.11.2011
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Praksisundersøgelse vedrørende aktivlovens §§ 91 og 93

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Baggrund

Gladsaxe Kommune har været udvalgt til at deltage i Den Sociale Ankestyrelses praksisundersøgelse vedrørende tilbagebetaling af løbende forsørgelsesydelse (kontanthjælp og starthjælp). Undersøgelsen omhandler Lov om Aktiv Socialpolitik §§ 91 og 93.

Praksisundersøgelsen er blevet gennemført af Ankestyrelsen som led i styrelsens forpligtelse til på landsplan at undersøge om afgørelser, som efter de social- og beskæftigelseslovgivningen kan indbringes for Ankestyrelsen, træffes i overensstemmelse med lovgivningen.

I undersøgelsen indgår 108 sager fra 17 kommuner. Gladsaxe Kommune har deltaget med 8 sager.

Ankestyrelsen har på baggrund af de tilsendte sager udarbejdet en rapport, som blev behandlet på Beskæftigelses- og Integrationsudvalgets møde 16.06.2011, punkt 51.

I henhold til retssikkerhedslovens § 79a skal Kommunalbestyrelsen behandle samtlige praksisundersøgelser og derfor også denne rapport.

Den endelige rapport kan ses på ast.dk.

Kontanthjælp mod tilbagebetaling efter lov om Aktiv Socialpolitik § 91 omhandler situationer, hvor borgeren uberettiget og mod bedre vidende har modtaget forsørgelsesydelse.

§ 93 omhandler særligt de situationer, hvor borgerne har haft en uforsvarlig økonomi.

Byrådet,
09.11.2011
Gladsaxe Kommune

Kommunen *skal* kræve tilbagebetaling af den udbetalte forsørgelsesydelse efter § 91, hvorimod kommunen *kan vælge* at gøre det, når afgørelsen træffes efter § 93.

Tilbage melding fra Ankestyrelsen

Konklusionen for Gladsaxe Kommunes sager er, at 7 ud af 8 sager er i overensstemmelse med regler og praksis. I én sag var der ikke fremsendt fornøden dokumentation i forbindelse med ankesagen. Dokumentation indgik dog i såvel parthøring som afgørelse. Manglende dokumentation er ikke et generelt problem.

Der var i alle sagerne foretaget parthøring og truffet afgørelse i overensstemmelse med forvaltningslovens §§ 22 – 24 (skriftlighed m.v.).

Forvaltningen har gennem en periode haft et øget fokus på sager med krav om tilbagebetaling. Denne øgede opmærksomhed har medført, at Gladsaxe Kommune i høj grad lever op til forventningerne på dette område.

Beskæftigelses- og Integrationsudvalget indstiller,

1. at Ankestyrelsens anbefalinger tages til efterretning.

Lone Yalcinkaya og Peter Nielsen var ikke til stede.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Beskæftigelses- og Integrationsudvalget.

Bilag

Relateret behandling

Økonomiudvalget 04.10.2011, Punkt 252 (Åben)

Punkt 136: Gladsaxe Skole, indretning af bibliotek i aula og udvidelse af køkkenkapacitet, anlægsbevilling

2011/07005

Byrådet,
09.11.2011
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Gladsaxe Skole, indretning af bibliotek i aula og udvidelse af køkkenkapacitet, anlægsbevilling

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

I forbindelse med indretning af Gladsaxe Skole, Gladsaxe Møllevej 127, 2860 Søborg, til en tresporet skole, har skolen fundet det hensigtsmæssigt at indrette det tidligere bibliotek til to klasselokaler. Indretningen af dette område er gennemført inden for den afsatte bevilling til nyindretning af indskolingsgangen, Byrådet 09.02.2011, Punkt 21.

Biblioteket foreslås flyttet til skolens aula, der planlægges indrettet til et læringscenter. Biblioteksfunktionen suppleres med gruppearbejdspladser med IT-udstyr. Samtidig indrettes et afgrænset lounge-område med sidde-/spisepladser for skolens ældste elever i aulaen. På denne måde udvides kantinen elevkapacitet. Denne udvidelse er der behov for, idet eleverne ikke kan være i den nuværende kantine, med mindre der spises i fire eller fem hold. Aulaen og kantine ligger fysisk ved siden af hinanden med mulighed for at åbne store fløjdøre og skabe sammenhæng.

Gladsaxe Skoles aula indrettes således, at den fremover bliver multifunktionel. Alt møblement er fleksibelt og mobilt. Der etableres dobbeltdør til nuværende musikdepot, som fremadrettet skal fungere som opbevaring af den fleksible indretning. Aulaen kan således fortsat fungere som aula/teatersal ved særlige lejligheder/begivenheder. Der foretages nødvendige installationer, således at brandkravene fortsat kan opfyldes i forbindelse med, at aulaen anvendes i sammenhæng med kantine.

For at kantine kan betjene flere elever, installeres en ny større konvektionsovn. Dette kræver, at strømforsyningen til kantine øges. Derudover øges kølekapaciteten i kantine.

Det er forudsat, at den eksisterende belysning i aulaen er tilstrækkelig.

Byrådet,
09.11.2011
Gladsaxe Kommune

Den samlede udgift er overslagsberegnet til 1.000.000 kr. Hovedparten af udgiften er inventarindkøb. Øvrige arbejder udføres som underhåndsbud/regningsarbejder i fagentreprise.

Tidsplan:

Byrådet: 09.11.2011.

Prisindhentning: Medio november – primo december 2011.

Etablering: Primo december - medio januar 2011.

Ibrugtagning: 1. februar 2012.

Finansiering

Ovennævnte ombygning af aula med tilhørende anskaffelser og udvidelse af køkkenkapacitet er ikke omfattet af den oprindelige plan for opdatering og forbedring af Gladsaxe Skoles fysiske rammer, tiltrådt af Økonomiudvalget 29.03.2011, Punkt 100. Der peges derfor på finansiering af anlægsudgiften fra puljen til funktionsændringer på skoleområdet med henvisning til mindreforbrug på ombygning af Stengård Skole, omfattende etablering af kantine, mediatek, lærerforberedelse samt kreativcenter. Anlægsregnskabet aflægges i Punkt 274, hvor et mindreforbrug på 2.827.231 kr. søges tilbageført til puljen.

Idrætskapacitet samt fritidsbrug

Idrætsundervisningen på Gladsaxe Skole, Gladsaxe Møllevej 127, afvikles i dag i en gymnastiksal, en svømmesal og i aulaen. I kælderen under aulaen er der ét omklædnings- og baderum, og i forbindelse med gymnastiksal og svømmesal er der ét bade- og omklædningsrum. Da de to omklædningsrum således er beliggende i hver sin ende af skolen, er det derfor i dag vanskeligt at gennemføre idrætsundervisning fælles for piger og drenge. Omklædnings- og bade faciliteterne i kælderen under aulaen er utidssvarende, og det er ikke muligt at indrette to bade- og omklædningsrum her.

Aulaen indgår i lokalefordelingen til fritidsbrugere. Udover enkeltstående arrangementer er der i sæsonen 2011 flere faste brugere. Det drejer sig om fritids- og ungdomsklubben Egegården samt et antal idrætsforeninger, som kan tilbydes egnede lokaler andre steder. Fritidsbrugerne er informeret, og der arbejdes internt på, i forbindelse med ibrugtagningen af Gyngemosehallen, at flytte nogle af aktiviteterne til denne.

Gladsaxe Skoles egen brug af aulaen til idrætsundervisning kan flyttes til tidligere Gladsaxe Skoles to gymnastiksale på Tobaks-

Byrådet,
09.11.2011
Gladsaxe Kommune

vejen 6.

Ved budgetvedtagelsen 2012 er der afsat 7,7 mio.kr. i 2014 til idrætsfaciliteter ved Gladsaxe Skole. Der er planlagt opførelse af en ekstra gymnastiksal med tilhørende omklædnings- og bade-faciliteter i tilknytning til den eksisterende gymnastiksal. Derved vil der være to gymnastiksale og en svømmesal med to bade- og omklædningsrum. Der opføres endvidere depot hertil. Idrætsfaciliteterne vil dermed være tilstrækkelige til en tresporet skole.

Oversigt over klasse- og elevtal pr. 24.10.2011 samt forventet klassetal pr. 01.08.2012 omdelt på mødet til udvalgets medlemmer.

Et flertal i Børne- og Undervisningsudvalget (Trine Græse, Katrine Skov, Bent Greve, Gunnar Svendsen, Poul Reher Jensen, Trine Henriksen, Pia Skou og Kristian Niebuhr) **indstiller**

- 1 at der etableres nyt linoleumsgulv i aulaen, og at der gives anlægsbevilling på 200.000 kr. finansieret af puljen til funktionsændringer på skoleområdet med henvisning til mindreforbruget på ombygning af Stengård Skole, etablering af kantine, mediatek, lærerforberedelse samt kreativcenter”.

Lars Abel undlod at stemme.

Børne- og Undervisningsudvalget indstiller,

- 2 at forslag til indretning godkendes,
- 3 at udbudsform samt tidsplan godkendes, og
- 4 at der gives anlægsbevilling på 1.000.000 kr. finansieret af puljen til funktionsændringer på skoleområdet med henvisning til mindreforbruget på ombygning af Stengård Skole, etablering af kantine, mediatek, lærerforberedelse samt kreativcenter.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingerne fra Børne- og Undervisningsudvalget.

Bilag

Byrådet,
09.11.2011
Gladsaxe Kommune

Relateret behandling

Byrådet 09.02.2011, Punkt 21 (Åben)
Økonomiudvalget 29.03.2011, Punkt 100 (Åben)
Børne- og Undervisningsudvalget 25.10.2011, Punkt 157 (Åben)
Økonomiudvalget 01.11.2011, Punkt 275 (Åben)

Punkt 137: Igangsætning af programudarbejdelse af ombygninger i Høje Gladsaxe-området, anlægsbevilling på 600.000 kr.

2011/07006

Byrådet,
09.11.2011
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Igangsætning af programudarbejdelse af ombygninger i Høje Gladsaxe-området, anlægsbevilling på 600.000 kr.

Beslutning

For: 24 (A, B, C, F, O, V)
Imod: 1 (Ø)
Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

I forbindelse med forslag til en ændret skolestruktur omfattende Høje Gladsaxe Skole, Skolesvinget 10, 2860 Søborg, Marielyst Skole, Gladsaxevej 198, 2860 Søborg, 10.Klasse-centret, Skolesvinget 8, 2860 Søborg samt Ungdomsskolen, Gladsaxevej 315, 2860 Søborg, og ændring af klubstrukturen i Høje Gladsaxe-området, foreslår Børne- og Kulturforvaltningen, at programmeringen af opgaven igangsættes nu, således at byggearbejderne, under forudsætning af godkendelse af forslag, kan være afsluttet ultimo maj 2014.

I den forbindelse er der behov for en ekstern bygherrerådgiver til udarbejdelse af program. Dette program skal, udover at afklare behov og omfang af byggeopgaven, anvendes til EU-udbud af den egentlige projekteringsopgave.

Udgiften til forundersøgelser samt programudarbejdelsen vurderes til 600.000 kr.

Det foreslås, at byggesagen gennemføres ved, at programmet danner grundlag for EU-rådgiverudbud i totalrådgivning. Totalrådgivningen omfatter udarbejdelsen af projektforslag, hovedprojekt, udbud og byggeledelse.

Efterfølgende planlægges med gennemførelse af EU-udbud i hovedentreprise for byggearbejderne.

I forbindelse med udarbejdelse af program og senere ved udarbejdelse af projektforslag inddrages de implicerede skoler og fritids- og ungdomsklubber.

Byrådet,
09.11.2011
Gladsaxe Kommune

Tidsplan for opgavens gennemførelse kan på nuværende tidspunkt opgøres således:

Politisk behandling af programmeringsbevilling:

Byrådet: 09.11.2011.

Programudarbejdelse: Medio oktober – ultimo december 2011.

På grund af den stramme tidsplan ønskes programmeringsbevillingen frigivet umiddelbart efter Økonomiudvalgets behandling af sagen.

Politisk behandling af program, inkl. projekteringsbevilling:

Børne- og Undervisningsudvalget: 17.01. 2012.

Økonomiudvalget: 31.01.2012.

Byrådet: 08.02.2012.

Udarbejdelse af projektforslag: Medio februar – medio maj 2012.

Politisk behandling af projektforslag, inkl. anlægsbevilling:

Medio maj – medio juni 2012.

Udarbejdelse af hovedprojekt inkl. EU-udbud og licitation:

Medio juni 2012 – medio februar 2013.

Byggearbejder gennemført i etaper: Medio februar 2013 – ultimo maj 2014.

Såfremt forslag til ændring af skolestrukturen i Høje Gladsaxe området ikke beslattes, stoppes projekteringen. En andel af bevillingen til programudarbejdelsen må i så fald forventes tabt.

Økonomiudvalget frigav programmeringsbevillingen 04.10.2011, punkt 255.

Et flertal i Børne- og Undervisningsudvalget (Trine Græse, Katrine Skov, Bent Greve, Gunnar Svendsen, Poul Reher Jensen, Pia Skou, Lars Abel og Kristian Niebuhr) **indstiller**,

1. at udbudsform og udkast til tidsplan godkendes,
2. at der gives anlægsbevilling på 600.000 kr. finansieret af det afsatte rådighedsbeløb til Grønnemosecentret, og
3. at såfremt forslag til ændring af skolestrukturen i Høje Gladsaxeområdet ikke beslattes, stoppes projekteringen.

Trine Henriksen stemte imod.

Byrådet,
09.11.2011
Gladsaxe Kommune

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Børne- og Undervisningsudvalget.

Bilag

Relateret behandling

Børne- og Undervisningsudvalget 20.09.2011, Punkt 141 (Åben)
Økonomiudvalget 04.10.2011, Punkt 255 (Åben)

**Punkt 138: Vejdirektoratets planer om kørsel i nødsporet på
Hillerødmotorvejen mellem Værløse og Skovbrynet**

2011/01141

Byrådet,
09.11.2011
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Vejdirektoratets planer om kørsel i nødsporet på Hillerødmotorvejen mellem Værløse og Skovbrynet

Beslutning

For: 15 (A, B, F)
Imod: 10 (C, O, V, Ø)
Tiltrådt.

Det Konservative Folkeparti stemte imod, idet trafikafviklingen blot flytter den nuværende massive trafikophobning fra Kolle-Kolle-strækningen til Hillerødmotorvejens krydsning ved Ring 4, til vejforløbet ved vigesporet mod Ringmotorvejen, som i forvejen har underkapacitet, samt til forløbet gennem mosen ud foran Høje Gladsaxe. Det foreliggende projekt skaber nye og flere trafikale og sikkerhedsmæssige problemer, end det løser.

Venstre stemte imod med følgende begrundelse: Venstre stemmer imod indstillingen, idet forsøget endnu ikke har fået det lov-mæssige i orden, og der vil være store færdselsmæssige fare-momenter i forslaget.

Enhedslisten stemte imod med følgende begrundelse: Enhedsli-sten stemmer imod, fordi vi ønsker, at Byrådet skal sende et klart signal om, at vi ikke ønsker kørsel i nødsporet – både af hensyn til trafiksikkerhed og af hensyn til at begrænse væksten i biltrafik-ken til fordel for kollektiv trafik.

Gennemgang af sagen

Økonomiudvalget behandlede Vejdirektoratets planer om kørsel i nødsporet på Hillerødmotorvejen mellem Værløse og Skovbrynet 16.08.2011, punkt 199. Økonomiudvalget besluttede at sende sagen tilbage til Trafik- og Teknikudvalget til fornyet behandling.

I forbindelse med Økonomiudvalgets behandling af sagen forelå et notat, som borgmesteren havde bedt By- og Miljøforvaltningen udarbejde.

Byrådet,
09.11.2011
Gladsaxe Kommune

Notatet omtaler de trafikale konsekvenser af forsøget med kørsel i nødsporet.

I morgenmyldretiden 7.30 – 8.30 øges biltrafikken på motorvejsstrækningen i Furesø Kommune fra 3.500 til 4.250 køretøjer. Strækningen mellem Skovbrynet og Ring 4 får uændret 3.500 køretøjer. Syd for Ring 4 øges motorvejstrafikken fra 3.900 til 4.100 køretøjer. Rampetrafikken i sydgående retning til og fra Ring 4 øges med 200 køretøjer.

På Frederiksborgvej, som er kommunevej, reduceres trafikken i morgenmyldretiden fra 1.200 til 650 køretøjer.

Ifølge Vejdirektoratet drejer det sig om en stigning på ca. 5 procent. Da konsekvensen af denne stigning ikke har været belyst i Vejdirektoratets materiale, har By- og Miljøforvaltningen supplerende forespurgt Vejdirektoratet om dette.

Vejdirektoratet har oplyst, at en trafikstigning på 5 procent i morgenmyldretiden syd for Ring 4 ikke vurderes at give anledning til væsentlige trafikale problemer. I øvrigt vil Vejdirektoratet nøje evaluere forsøget med henblik på at foretage eventuelle justeringer.

Ifølge de seneste oplysninger fra Vejdirektoratet er tidsplanen for forsøget som følger:

- Planlægning og projektering af forstærkning af nødsporet 3.-4. kvartal 2011
- Anlægsstart forstærkning 2.kvartal 2012
- Projektering af ITS-systemet (Intelligente Transport Systemer) frem til 2.-3. kvartal 2012.
- Systemtest fra 3. kvartal 2012 til 2.kvartal 2013
- Igangsætning 2.kvartal 2013

Motorvejen er en statsvej, og det er Vejdirektoratets ansvar at sikre trafikafviklingen. By- og Miljøforvaltningens vurdering er, at forsøget ikke medfører gener på det kommunale vejnet.

Spørgsmålet om en ophobning af biltrafik på motorsvejsstræk-

Byrådet,
09.11.2011
Gladsaxe Kommune

ningen syd for Ring 4 i morgenmyldretiden har særligt været nævnt i forbindelse med udvalgets tidligere behandling af sagen. Ligeledes har omfanget af Vejdirektoratets efterfølgende evalueringer været genstand for diskussion.

By- og Miljøforvaltningen foreslår, at Trafik- og Teknikudvalget tager forsøget til efterretning med en række bemærkninger, herunder at Vejdirektoratet i det videre arbejde med projektet dokumenterer, at strækningen syd for Ring 4 kan afvikle mertrafikken.

Forvaltningen foreslår endvidere, at udvalget anmoder Vejdirektoratet om at inddrage forvaltningen i planlægningen af evalueringen, og at Trafik- og Teknikudvalget får lejlighed til at behandle og kommentere resultatet af denne.

Trafik- og Teknikudvalget behandlede sagen 19.09.2011, punkt 56.

Et flertal i Trafik- og Teknikudvalget (Ole Skrald Rasmussen, Tom Vang Knudsen, John Brown Brabant Althoff-Andersen, Cheri-Mae Marlena Williamson og Susanne Palsig) **tiltrådte**,

1. at Trafik- og Teknikudvalget tager Vejdirektoratets ønske om gennemførelse af forsøget til efterretning med følgende bemærkninger,
2. at Trafik- og Teknikudvalget generelt tilslutter sig tiltag, der kan reducere gener fra trafikophobning på motorvejen,
3. at Trafik- og Teknikudvalget er bekymret for, om kørslen i nødsporet flytter trafikophobning fra Kollekolle strækningen til Hillerødmotorvejen syd for Ring 4,
4. at Vejdirektoratet i det eventuelle videre arbejde gør rede for, at Hillerødmotorvejen syd for Ring 4 kan afvikle mertrafikken,
5. at Vejdirektoratets evalueringer også omfatter strækningen syd for Ring 4 samt tilstødende kommunale vejstrækninger,
6. at By- og Miljøforvaltningen inddrages i planlægningen af evalueringen,
7. at Trafik- og Teknikudvalget får forelagt resultatet af eva-

Byrådet,
09.11.2011
Gladsaxe Kommune

lueringen med henblik på kommentering, og

8. at By- og Miljøforvaltningen meddeler Vejdirektoratet udvalgets overvejelser.

Lars Abel stemte imod, idet trafikafviklingen blot flytter den nuværende massive trafikophobning fra Kolle-Kolle-strækningen til Hillerødmotorvejens krydsning ved Ring 4, til vejforløbet ved vigesporet mod Ringmotorvejen, som i forvejen har underkapacitet, samt til forløbet gennem mosen ud foran Høje Gladsaxe. Det foreliggende projekt skaber nye og flere trafikale og sikkerhedsmæssige problemer, end det løser.

Kim Wessel-Tolvig stemte imod med følgende begrundelse: Venstre stemmer imod indstillingen, idet forsløget endnu ikke har fået det lovmæssige i orden, og der vil være store færdselsmæssige faremomenter i forslaget.

Lars Abel begærede sagen i Byrådet.

Et flertal i Økonomiudvalget (Karin Søjberg Holst, Erling Schrøder, Trine Græse, Bent Greve, Susanne Palsig og Gunnar Svendsen) **anbefaler** at Trafik- og Teknikudvalgets beslutning fastholdes.

Ebbe Skovsgaard, Lars Abel og Kristian Niebuhr stemte imod.

Lars Abel henviste til sin mindretalsudtalelse.

Ebbe Skovsgaard henviste til Kim Wessel-Tolvigs mindretalsudtalelse.

Bilag

Relateret behandling

Trafik- og Teknikudvalget 21.02.2011, Punkt 12 (Åben)
Trafik- og Teknikudvalget 06.06.2011, Punkt 35 (Åben)
Økonomiudvalget 16.08.2011, Punkt 199 (Åben)
Trafik- og Teknikudvalget 19.09.2011, Punkt 56 (Åben)
Økonomiudvalget 04.10.2011, Punkt 249 (Åben)

Punkt 139: Forslag fra Det konservative Folkeparti om, at der iværksættes et udredningsarbejde til brug for en diskussion om en langsigtet strukturløsning af Gladsaxes samlede skolevæsen

2011/00087

Byrådet,
09.11.2011
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Forslag fra Det konservative Folkeparti om, at der iværksættes et udredningsarbejde til brug for en diskussion om en langsigtet strukturtilpasning af Gladsaxes samlede skolevæsen

Beslutning

Trine Græse stillede forslag om, at sagen oversendes til behandling i Børne- og Undervisningsudvalget jf. Forretningsordenens § 12 stk. 4.

For: 17 (A, B, F, O)
Imod: 8 (C, V, Ø)
Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

I henhold til forretningsordenens § 5, stk. 1 har Det konservative Folkeparti stillet følgende forslag:

"For at give Gladsaxes børn og unge optimale indlærings- og udviklingsmuligheder er der behov for en fortsat høj pædagogisk og faglig kvalitet i Gladsaxe kommunes folkeskoler. Det forudsætter bl.a. en stabil udvikling af skoledistrikterne, ligesom unødvendig ressourceanvendelse skal undgås.

Der iværksættes derfor et udredningsarbejde til brug for en diskussion om en langsigtet strukturtilpasning af Gladsaxes samlede skolevæsen. KL har præsenteret tanker om, og flere kommuner er begyndt at dele folkeskolerne op, så børnene går på én skole fra 0. til 6. eller 7. klasse, hvorefter de samles på en såkaldt ungeskole fra 6.-9./10. klasse i et særligt teenagemiljø. Særlige miljøer for hhv. store og små elever kan bidrage til at styrke fagligheden. Dette skal indgå som et væsentligt tema i udredningsarbejdet.

Det sker primært af pædagogiske og indlæringsmæssige årsager, men vil samtidig have væsentlig indflydelse på den fysiske skolestruktur, herunder lokalekapacitetens placering, omfang og indretning.

Byrådet,
09.11.2011
Gladsaxe Kommune

Udredningsarbejdet forelægges for Børne- og Undervisningsudvalget senest i foråret 2012.”

Bilag

Relateret behandling

Punkt 140: Forslag fra Venstre om konsekvensen for Gladsaxe Kommune af de forskellige alternativer ved en kommende betalingsring

2011/00087

Byrådet,
09.11.2011
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Forslag fra Venstre om konsekvensen for Gladsaxe Kommune af de forskellige alternativer ved en kommende betalingsring

Beslutning

Lars Abel stillede forslag om, at sagen oversendes til behandling i Økonomiudvalget jf. Forretningsordenen § 12 stk. 4.

For: 16 (A, C, V)
Imod: 8 (B, 4F, O, Ø)
Undlader: 1 (F, Serdal Benli)
Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

I henhold til forretningsordens § 5, stk. 1 har Venstre stillet følgende forslag:

"Regeringen vil fremsætte forslag om en betalingsring i Hovedstadsområdet.

Gladsaxe kommune har behov for at se konsekvensen af de forskellige alternativer ved en kommende betalingsring og de konsekvenser en sådan må få for omegnskommuner som Gladsaxe ift. Parkeringsanlæg, pendling, trafik på kommunale veje m.v."

Bilag

Relateret behandling