

REFERAT Økonomiudvalget - 2006-2009 d. 15-12-2009

Mødedato Tirsdag d. 15. december 2009 kl. 08:00

Mødested Mødelokale 2608

Mødedeltagere Karin Søjberg Holst, Erling Schrøder, Trine Græse, John Brown
Brabant Althoff-Andersen, Cheri-Mae Marlena Williamson, Lars
Abel, Susanne Palsig, Ebbe Skovsgaard, Trine Henriksen

Indholdsfortegnelse

Meddelelser.....	3
Orientering om energimærkning af mindre ejendomme.....	4
Vederlagsregulativ 2010.....	6
Stor spædevandsstreng til fjernvarmenet for Erhvervsparken Gyngemosen og Gyngemosepark. Anl	9
Vedtægtsændringer i enkelte af Nordvand-selskaberne.....	11
Nordvand A/S, takster og anlægsinvesteringer for Gladsaxe Vand og Gladsaxe Spildevand i 2010...	13
Henvendelse fra bebyggelsen Høje Gladsaxe om dækning af merudgifter i forbindelse med skralde	15
Lukket.....	18
Lukket.....	18

Økonomiudvalget,
15.12.2009
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Meddelelser

1. Borgmesteren henviste til det omdelte notat af 11.12.2009 fra forvaltningen om statens forpligtelser i forhold til fredningskendelsen for Bagsværd Fort.
2. Borgmesteren henviste til det omdelte referat af kredsrådsmøde i Københavns Vestegns Politikreds 26.11.2009.
3. Borgmesteren meddelte, at energihandlingsplanen beklageligvis ikke som planlagt har kunnet færdiggøres til forelæggelse i december måned. Planen vil blive behandlet parallelt med CO2-handlingsplanen primo 2010. Der henvises tillige til mail af 09.12.2009 til Trine Henriksen.
4. Økonomidirektøren orienterede om det iværksatte udbud af de to IT-systemer, Økonomisystem og Lønssystem. Fristen for at afgive bud udløber primo februar 2010.
5. Økonomidirektøren oplyste, at der også er sendt en låneansøgning vedrørende udbygning af daginstitutionskapaciteten i 2010, jfr. Økonomiudvalget 01.12.2009, sag nr. 406.

Bilag

Bilag 1: Fredningskendelse for Bagsværd Sø
Bilag 2: Københavns Vestegns Politi

Relateret behandling

Økonomiudvalget 01.12.2009, Punkt 406 (Åben)

Økonomiudvalget,
15.12.2009
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Orientering om energimærkning af mindre ejendomme.

Beslutning

Taget til efterretning.

Gennemgang af sagen

Økonomiudvalget har 18.11.2008 og 02.12.2008 drøftet energimærkning af de kommunale ejendomme, og Byrådet har på sit møde 10.12.2008, sag nr. 185, givet anlægsbevilling til energimærkning af 40 mindre ejendomme.

Baggrunden er nye regler, der indebærer at kommunale ejendomme mindre end 1500 m² skal energimærkes første gang senest i 2009. Disse ejendomme har ikke tidligere været omfattet af regler om energimærkning.

For Gladsaxe Kommune's vedkommende drejer det sig om 104 ejendomme, hvor energimærkningen nu er afsluttet med indberetning af energimærkerne til Energistyrelsen.

De 104 mindre ejendomme udgør 15 % af det samlede kommunale bygningsareal og tilsvarende 15 % af det samlede energiforbrug.

Energimærkerne for de 104 ejendomme kortlægger ca. 500 energiforbedringsforslag med simpel tilbagebetalingstid mindre end 30 år. Gennemførelse af alle disse forslag forudsætter en samlet investering på ca. 15 mio. kr, og det ville i givet fald medføre en samlet energibesparelse på 17 % i de pågældende bygninger og 2,5 % af det samlede forbrug i alle kommunale bygninger.

Omkring 150 af forslagene har simpel tilbagebetalingstid mindre end 5 år. I henhold til en aftale mellem Energiministeren og Kommunernes Landsforening er kommunen forpligtet til at gennemføre disse forslag. Det samlede investeringsbehov hertil er ca. 1,2 mio. kr., og dette vil kunne gennemføres ved prioritering

Økonomiudvalget,

15.12.2009

Gladsaxe Kommune

inden for de givne økonomiske rammer i løbet af ca. 2 år.

De øvrige forslag vil indgå i den generelle prioritering af energiforbedringer i de kommunale bygningsarealer, og forventes som sådan gennemført i løbet af de kommende 10 år.

De kommunale ejendomme større end 1500 m² er omfattet af en tidligere mærkningsordning, der imidlertid er fornyet samtidigt med indførelsen de nye regler for mindre ejendomme. De større ejendomme skal herefter mærkes efter den nye ordning i den takt, som de gamle mærker udløber. Et energimærke udløber efter 5 år. For Gladsaxe Kommune's vedkommende drejer det sig om 36 større ejendomme, hvoraf 7 er mærket i 2008 og 2009, mens resten mærkes i 2010 og 2011.

Center for Økonomi forelægger sagen til orientering.

Bilag

Relateret behandling

Økonomiudvalget 18.11.2008, Punkt 382 (Åben)

Økonomiudvalget 02.12.2008, Punkt 394 (Åben)

Byrådet 10.12.2008, Punkt 185 (Åben)

Økonomiudvalget,

15.12.2009

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt**Vederlagsregulativ 2010**

Beslutning

Tiltrådt, idet byrådsmedlemmerne kan fravælge mobilordningen og en gang årligt få refunderet udgifterne til fastnettelefon mod dokumentation, dog maksimalt 4000 kr. pr. år.

Gennemgang af sagen

I forbindelse med det netop gennemførte valg af nyt Byråd, er det hensigtsmæssigt at få fastlagt regler og praksis i Gladsaxe Kommune for udbetaling af vederlag, diæter og godtgørelse m.v. til byrådsmedlemmer og andre, der varetager kommunale hverv.

Reglerne om vederlag, diæter og godtgørelse mv. for byrådsmedlemmer og andre, der varetager et kommunalt hverv, fremgår af den kommunale styrelseslov §§ 16 og 16a, samt bekendtgørelse om vederlag, diæter, pension mv. for varetagelsen af kommunale hverv (vederlagsbekendtgørelsen).

Vederlagsregulativet er udarbejdet på baggrund af disse regler. De anførte satser for vederlag og godtgørelse er oplyst i 2010-niveau for så vidt de er kendte på nuværende tidspunkt. Når de nye satser kendes ved udgangen af 2009 indføres de i regulativet. Vederlagsregulativet er vedlagt som bilag 1.

Reglerne i vederlagsregulativet er i hovedtræk følgende:

Byrådsmedlemmer modtager et fast vederlag for arbejdet for Byrådet. Dette vederlag suppleres af et særligt tillægsvederlag til medlemmer, der har hjemmeboende børn under 10 år. Herudover ydes der udvalgsvederlag og transportgodtgørelse mv.

Et resultat af den nye konstituering er, at der i den kommende byrådsperiode kun er syv fagudvalg.

Dette har betydet, at et flertal i Økonomiudvalget har indstillet til Byrådet, at 14 % af det sparede formandsvederlag - på 20 % af

Økonomiudvalget,

15.12.2009

Gladsaxe Kommune

borgmesterens løn, - er anvendt til en generel forhøjelse af formandsvederlagene for de syv fagudvalg. Det resterende beløb, på ca. 43.000 kr. foreslås anvendt til en generel forhøjelse af udvalgsvederlagene. Den samlede udgift svarer således til det samlede afsatte beløb i Økonomiudvalgets budget 2010-2013.

Som noget nyt foreslås blandt andet, at det enkelte byrådsmedlem får stillet en mobiltelefon til rådighed til brug for deres arbejde som byrådspolitiker. Udgifterne til anskaffelse og samtaler med mere i Danmark afholdes af kommunen, men byrådsmedlemmet skal selv betale for trafik til og fra udlandet.

De tilbudte mobiltelefoner kan, såfremt et byrådsmedlem måtte ønske det, sættes op med kalender, mail mv., således at man ikke behøver være hjemme ved IT-hjemmearbejdspladsen for at holde sig orienteret.

Den tidligere ordning med refusion af op til 1.000 kr. i kvartalet for fastnet telefon foreslås at ophøre med udgangen af 2. kvartal 2010. Såfremt der måtte være regninger, hvor der mangler afregning for perioden frem til og med 2. kvartal 2010, skal disse indsendes til Byrådssekretariatet på sædvanlig måde, senest 31. oktober 2010.

Opmærksomheden henledes på, at mobiltelefon, IT-udstyr og opkobling til internettet for det enkelte byrådsmedlem bliver beskattet som multimedieskat med 3.000 kr. pr år. Gladsaxe Kommune sørger for indberetning til SKAT.

Endvidere foreslås den nuværende ordning for abonnementer på dagblade mv. ændret, således at forvaltningen for fremtiden sørger for bestilling og betaling af de ønskede abonnementer.

Ikke-byrådsmedlemmer, der varetager et kommunalt hverv, modtager diæter eller erstatning for dokumenteret tabt arbejdsfortjeneste, med mindre der andet steds fra er tillagt den pågældende særligt honorar eller vederlag for varetagelsen af hvervet.

Center for Service indstiller, at Gladsaxe Kommunes vederlagsregulativ godkendes og træder i kraft 01.01.2010.

Bilag

Bilag 1: Vederlagsregulativ 2010

Økonomiudvalget,
15.12.2009
Gladsaxe Kommune

Relateret behandling

Byrådet 09.11.2005, Punkt 163 (Åben)

Økonomiudvalget,
15.12.2009
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Stor spædevandsstreng til fjernvarmenet for Erhvervsparken Gyngemosen og Gyngemosepark. Anlægsbevilling

Beslutning

Anbefales.

Til Byrådet.

Kommende behandlingsforløb

Byrådet 13.01.2010

Gennemgang af sagen

I forbindelse med forsyning af Erhvervsparken Gyngemosen og Gyngemosepark, nedenfor benævnt Gyngemosen, har det vist sig, at der i nogle driftssituationer er behov for at forsyne med store mængder spædevand. I sin yderste konsekvens betyder det, at op til 700 lejligheder og diverse erhvervslejemål vil være uden varme i unødvendig lang tid, hvis der sker brud på varmeløsninger og der ikke etableres en ny og større spædevandsstreng.

Anmodning til CTR om etablering af stor spædevandsstreng

Gladsaxe Fjernvarme har anmodet CTR om etablering af en ny og større spædevandsstreng i CTR's vekslerstation til forsyning af Gyngemosen. På vekslerstationen er der kun i øjeblikket en lille spædevandsstreng.

I de øvrige fjernvarmeområder i Gladsaxe Kommune, der forsynes fra CTR's vekslerstationer, indgår både en lille og en stor spædevandsstreng som en del af CTR's anlæg.

Gladsaxe Fjernvarme har oplevet situationer, hvor der i en kortere periode har været behov for betydelig levering af spædevand fra CTR's transmissionsledning. Det har været tilfældet i forbindelse med brud på det interne varme anlæg i Erhvervsparken Gyngemosen, hvor varmeforsyningen måtte afbrydes. Endvidere

Økonomiudvalget,

15.12.2009

Gladsaxe Kommune

kan varigheden af afbrydelser reduceres i forbindelse med reparation af fjernvarmeledninger.

Forhåndstilsagn fra CTR

CTR har givet forhåndstilsagn om at etablere et ny stor spædevandsstreng i vekslerstationen under forudsætning af, at Gladsaxe Fjernvarme betaler udgifterne ud fra den normale fordelingsnøgle mellem CTR og en interessentkommune, hvilket giver Gladsaxe Fjernvarme en andel på 39 procent af omkostningerne. CTR vil stå for den fremtidige drift og vedligeholdelse, således at Gladsaxe Fjernvarme kun skal afholde anlægsomkostningerne.

Anlægsoverslag

CTR's anlægsoverslag over anlægsudgifter inklusive projektering er 655.000 kr.

Gladsaxe Fjernvarmes andel heraf vil være:

0,39 x 655.000 =	255.450 kr.
Uforudseelige udgifter ca. 10 procent =	64.550 kr.
I alt	320.000 kr.

Miljøudvalget indstiller,

at der meddeles rådighedsbeløb og anlægsbevilling i 2010 på 320.000, til etablering af en stor spædevandsstreng, og

at udgiften finansieres af kommunens kasse, idet beløbet reguleres over finansiel status for varmforsyningen.

Bilag**Relateret behandling**

Miljøudvalget 19.11.2009, Punkt 84 (Åben)

Økonomiudvalget,

15.12.2009

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Vedtægtsændringer i enkelte af Nordvand-selskaberne

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Som konsekvens af vedtagelsen af vandsektorloven i maj 2009 er der behov for at foretage to mindre ændringer i vedtægterne for hhv. Gentofte Vand A/S, Gladsaxe Vand A/S og Gladsaxe Spildevand A/S.

I vedtægterne for Gentofte Vand A/S og Gladsaxe Vand A/S foreslås det, at der indsættes en bestemmelse, hvorefter selskabets overskud udelukkende kan anvendes til vandforsyningsformål, mens det i vedtægterne for Gladsaxe Spildevand A/S foreslås, at hjemstedet i vedtægterne ændres fra Gentofte Kommune til Gladsaxe Kommune.

Vedtægtsændringerne forelægges på en ekstraordinær generalforsamling i Nordvand-selskaberne 18.12. 2009.

I mødet i Miljøudvalget blev der stillet spørgsmål om vedtægtsændringen. Det kan i denne anledning oplyses:

Vedtægtsændringerne skyldes ændringer i selskabsskatteloven og lov om betalingsregler for spildevandsanlæg i den konsekvensændringslov, der blev vedtaget sammen med Vandsektorloven 12.06.2009, hvor Nordvand var stiftet.

I de to vandselskaber nødvendiggøres en ændring af, at der nu i selskabsskattelovens § 3 stk. 1, i et nyt stk. 4 stilles krav om, at det udtrykkeligt skal stå i vedtægterne, at eventuelt overskud i et vandværk udelukkende kan anvendes til vandforsyningsformål. Det er ikke tilstrækkeligt, at dette står i vandsektorloven. Kravet gælder ikke spildevandsselskaber.

Vedtægtsændringen i Gladsaxe Spildevand A/S er nødvendig på grund af en tilføjelse i § 3, stk. 1 i lov om betalingsregler for spildevandsanlæg, hvor det nu er anført, at takster skal godkendes

Økonomiudvalget,

15.12.2009

Gladsaxe Kommune

af "kommunalbestyrelsen i den kommune, hvor spildevandsforsyningsselskabet er beliggende", det vil sige hjemstedskommunen.

Miljøudvalget indstiller, at de foreslåede ændringer af vedtægterne for Gentofte Vand A/S, Gladsaxe Vand A/S og Gladsaxe Spildevand A/S godkendes.

Bilag

Relateret behandling

Byrådet 10.12.2008, Punkt 193 (Åben)

Miljøudvalget 30.04.2009, Punkt 23 (Åben)

Økonomiudvalget 05.05.2009, Punkt 168 (Åben)

Byrådet 13.05.2009, Punkt 84 (Åben)

Miljøudvalget 19.11.2009, Punkt 86 (Åben)

Økonomiudvalget,
15.12.2009
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Nordvand A/S, takster og anlægsinvesteringer for Gladsaxe Vand og Gladsaxe Spildevand i 2010

Beslutning

Anbefales.

Til Byrådet.

Kommende behandlingsforløb

Byrådet 13.01.2010

Gennemgang af sagen

Med etablering af det fælles vandselskab med Gentofte, Nordvand A/S, er driftsaktiviteterne på vand- og spildevandsområdet flyttet fra Gladsaxe Kommune til Nordvand.

Det medfører, at bestyrelsen i Nordvand godkender drifts- og anlægsbudgettet herunder taksterne for Gladsaxe Vand og Gladsaxe. Taksterne skal også godkendes af Gladsaxe Byråd.

Nordvands bestyrelse har behandlet ledelsens oplæg til budget og takster 02.11.2009.

Denne dagsorden indeholder forslag til takst for Gladsaxe Vand og Gladsaxe Spildevand, som Miljøudvalget og efterfølgende Økonomiudvalget samt Byrådet skal godkende. Anlægsinvesteringerne derimod forelægges til orientering.

Takster

Nordvand lægger op til uændrede takster i forhold til 2009. Taksterne fremgår af skemaet herunder.

Takst i 2010

kr. pr. m3	Pris ex. moms	Statsafgift	Moms	Pris inkl. moms
------------	---------------	-------------	------	-----------------

Økonomiudvalget,

15.12.2009

Gladsaxe Kommune

Gladsaxe Vand	15,00	5,00	5,00	25,00
Gladsaxe Spildevand	24,00	0,00	6,00	30,00
I alt	39,00	5,00	11,00	55,00

Takstforslaget hænger nøje sammen med reglerne for prisloftet, som først indføres fra 2011.

De foreløbige udkast til bekendtgørelser om prisloftsregulering fra 2011 viser, at specielt Gladsaxe Spildevand vil få svært ved at finansiere anlægsaktiviteterne jfr. det forøgede investeringsniveau, som forvaltningen forelagde Miljøudvalget 11.12.2008, sag nr. 104.

Anlægsinvesteringer

Nordvand lægger op til følgende investeringer i anlæg for Gladsaxe Vand og Gladsaxe Spildevand for 2010. Til sammenligning er vist investeringerne i 2009.

1.000 kr.	2009	2010
Gladsaxe Vand	40.393	16.467
Gladsaxe Spildevand	46.875	68.000
I alt	87.268	84.467

Investeringerne for Gladsaxe Vand er nedsat betydeligt fra 2009 til 2010, hvilket hovedsagligt skyldes, at renovering af Bagsværd Vandværk nu først forventes at kunne igangsættes i 2011.

Miljøudvalget indstiller, at taksterne for Gladsaxe Vand og Gladsaxe Spildevand for 2010 godkendes.

Bilag**Relateret behandling**

Miljøudvalget 19.11.2009, Punkt 85 (Åben)

Økonomiudvalget,

15.12.2009

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Henvendelse fra bebyggelsen Høje Gladsaxe om dækning af merudgifter i forbindelse med skraldestrejken juni 2009

Beslutning

Trine Henriksen genfremsatte sit forslag fra Miljøudvalget.

For forslaget stemte Trine Henriksen.

Imod stemte Karin Søjberg Holst, Erling Schrøder, Trine Græse, Ebbe Skovsgaard og Lars Abel.

Cheri-Mae Williamson og Susanne Palsig undlod at stemme.

Miljøudvalgets indstilling blev tiltrådt.

John Brown Brabant Althoff-Andersen deltog ikke i sagens behandling.

Kommende behandlingsforløb

Byrådet 13.01.2010

Gennemgang af sagen

Fællesdriften af Høje Gladsaxe har 03.09.2009 ansøgt Gladsaxe Kommune om at få refunderet en merudgift på 35.913,35 kr., som Fællesdriften har haft i forbindelse med den overenskomststridige arbejdsnedlæggelse hos HCS i juni 2009. By- og Miljøforvaltningen har 16.09.2009 svaret Fællesdriften, at de ikke kan få den ønskede refusion. Fællesdriften har nu påklaget denne afgørelse til Byrådet.

Fællesdriftens merudgifter stammer fra honoreringen af de ejendomsfunktionærer, der udførte en særlig omladning af bebyggelsens affald under konflikten.

By- og Miljøforvaltningen har afvist ansøgningen, da der i husholdningsregulativet ikke er hjemmel til at tilbagebetale de udgif-

Økonomiudvalget,

15.12.2009

Gladsaxe Kommune

ter, en grundejer eventuelt har haft i forbindelse med en arbejds-konflikt og lignende. Dette er i regulativet formuleret som, at der ikke kan ske en regulering af renovationsgebyret for forudgående år, hvis affaldet i en periode ikke afhentes, f.eks. på grund af vejrlig, arbejdsconflikt med videre.

Fællesdriften har 02.10.2009 påklaget denne afgørelse til Byrådet. Fællesdriften fremfører, at det ansøgte ikke vedrører regulering af renovationsgebyret, men kun handler om at få dækket de merudgifter, som har været absolut nødvendige. Korrespondancen mellem forvaltningen og Fællesdriften fremgår af bilag udsendt til Miljøudvalget 19.11.2009, punkt 90.

Da finansiering af renovationsområdet sker ud fra et hvile-i-sig-selv-princip, hvor udgifter/indtægter dækkes via taksterne, vil det heller ikke være meningsfuldt, hvis Byrådet/Miljøudvalget beslutter at tilbagebetale borgernes udgifter i forbindelse med skraldekonflikten. Udgifterne til denne tilbagebetaling kan under alle omstændigheder kun dækkes af borgerne.

Det bemærkes, at By- og Miljøforvaltningen har modtaget tre lignende ansøgninger fra andre boligforeninger og et stort antal fra borgere i forbindelse med den netop afsluttede konflikt på affaldsområdet. Forvaltningen har også i disse sager givet afslag på refusion af foreningernes udgifter. Det samme gælder mange parcelhusejere, der i løbet af den seneste konflikt også har bedt forvaltningen om at få refunderet en del af deres renovationsgebyr.

Miljøudvalget behandlede sagen 19.11.2009, punkt 90.

Trine Henriksen stillede forslag om følgende tilføjelse til indstillingen:

"Miljøudvalget indstiller, at der i forbindelse med forberedelserne til en eventuelt kommende renovationskontrakt drøftes, hvordan der kan indføres betingelser overfor entreprenøren, som sikrer en form for bod i forbindelse med manglende afhentning af affald i en længere periode på grund af arbejdsconflikter eller lignende."

Ebbe Skovsgaard, Mette Marie Schmidt, Katrine Skov samt Ole Skrald Rasmussen stillede i forlængelse heraf forslag om følgende tilføjelse til indstillingen:

"Miljøudvalget henviser til Byrådets møde 11.11.2009, punkt 164"

Økonomiudvalget,
15.12.2009
Gladsaxe Kommune

For forslaget stemte Ebbe Skovsgaard, Mette Marie Schmidt, Katrine Skov samt Ole Skrald Rasmussen.

Imod stemte Trine Henriksen og Gunnar Svendsen.

Dermed bortfaldt Trine Henriksens forslag.

Miljøudvalget indstiller, at By- og Miljøforvaltningens afgørelse fastholdes, da der ikke er hjemmel i regulativet til at tilbagebetale de udgifter en grundejer har haft med håndteringen af sit affald, uanset om refusionen sker som et engangsbetalt eller som en regulering af gebyret. En tilbagebetaling er heller ikke meningsfuld set i forhold til, at finansiering af renovationsområdet sker ud fra et hvile-i-sig-selv-princip.

Miljøudvalget henviser i øvrigt til Byrådets møde 11.11.2009, punkt 164.

Bilag

Relateret behandling

Miljøudvalget 19.11.2009, Punkt 90 (Åben)