

REFERAT Social- og Sundhedsudvalget - 2006-2009 d. 15-02-2006

Mødedato Onsdag d. 15. februar 2006 kl. 16:30

Mødested Rådhuset

Mødedeltagere Emilce Nielsen , Ebbe Skovsgaard , Eva Michaelsen , Cheri-Mae
Marlena Williamson , Karin Søjberg Holst , Mette Marie Schmidt
, Tom Vang Knudsen , John Brown Brabant Althoff-Andersen, Erling
Schrøder

Indholdsfortegnelse

KLAGESAGER BEHANDLET AF DET SOCIALE NÆVN 2005.....	3
EVALUERING AF FAMILIEKURSUS FLERFAMILIEBEHANDLING I GLADSAXE KOMMUNE.....	6
STATUS FOR DET FRIVILLIGE SOCIALE ARBEJDE I 2005.....	8
REDEGØRELSE FOR 2005 OM UDVIKLINGEN PÅ GRUNDTAKSTOMRÅDET TIL DET REKONSTRUERET REVIDERET PROJEKT BESKRIVELSE FOR ETABLERING AF FOREBYGGELSESCENTER I SØBORG HØVINGEN.....	10
PLANLAGT BYGNINGSVEDLIGEHOLDELSE 2006, SOCIAL- OG SUNDHEDSUDVALGETS REDEGØRELSE.....	13
McKINSEY-UNDERSØGELSE AF HJEMMEPLEJEN.....	16
RENGØRINGSOPGAVEN PÅ GENOPTRÆNINGSCENTRET.....	20
ORIENTERING OM PROJEKT VEDRØRENDE DAG- OG AKTIVERINGSTILBUD TIL YNGRE PERSONER.....	23
SAMLET REDEGØRELSE VEDRØRENDE DE SUNDHEDSFAGLIGE TILSYN PÅ OMSORGS- CENTRENE.....	25
UDPEGNING AF TILSYNSFØRENDE TIL DET ANMELDTE MYNDIGHEDSTILSYN I PLEJE- CENTRENE.....	28
FLEKSIBEL BRUG AF BOLIGER.....	31
§ 65 TILSKUD TIL AKTIVITETSKLUBBEN GYNGEMOSEGÅRD.....	34
OMSORGSOMRÅDET, HÅNDHOLDTE MINI-COMPUTERE ANLÆGSBEVILLING.....	36
KILDEGÅRDEN, OMBYGNING OG RENOVERING AF ÆLDREBOLIGER PÅ SØBORG HØVINGEN.....	38
ROSENLUND OMSORGSCENTER, BRANDTEKNISKE BYGNINGSÆNDRINGER, ANLÆG OG RENOVERING.....	41
OMSORGSOMRÅDET, MYNDIGHEDSKRAV OG FUNKTIONSÆNDRINGER 2005, ANLÆG OG RENOVERING.....	44
FORSLAG FRA BYRÅDSMEDLEM METTE MARIE SCHMIDT VEDRØRENDE FITNESSCENTRENE I SØBORG HØVINGEN.....	46
MEDDELELSER.....	48
Lukket.....	50
Lukket.....	52
Lukket.....	53

Punkt 8: KLAGESAGER BEHANDLET AF DET SOCIALE NÆVN 2005

SSU 15.02.2006, nr. 8

Bilag

Bilag 1.pdf

SSU 15.02.2006, nr. 8

Udvalgstype: SSU Mødedato: 15.02.2006 Nummer: 8

KLAGESAGER BEHANDLET AF DET SOCIALE NÆVN 2005

Baggrund

Alle forvaltninger skal til eget fagudvalg afrapportere klagesager, der er indbragt for overordnede instanser på egne administrationsområder. Klagesager til Folketingets ombudsmand, Tilsynet samt de klagesager, som er blevet behandlet i Økonomiudvalget, afrapporteres til Økonomiudvalget.

Det Sociale Nævns årsstatistik

Københavns Statsamt, Det Sociale Nævn, har til Gladsaxe Kommune fremsendt statistiske oplysninger for nævnets virksomhed i 2005. Af **bilag 1** fremgår resultatet af Gladsaxe Kommunes sager inden for de enkelte lovområder – også sammenlignet med andre kommuner.

Denne sag om klagesager på social- og sundhedsforvaltningens område fremlægges for henholdsvis Social- og Sundhedsudvalget, Psykiatri- og Handicapudvalget samt Beskæftigelses- og Integrationsudvalget. Dette skyldes, at statistikken ikke er opdelt på samme måde som ansvarsfordelingen i Gladsaxe Kommunes stående udvalgsstruktur.

Ankestatistik for Gladsaxe Kommune. Gennemsnittet for Københavns Amt er angivet i parentes.

Procent	Stadfæstet	Ændret	Hjemvist	Afvist eller bortfaldet	I alt	Klage-Frekvens ¹
2002	61,4 (66,0)	12,3 (12,3)	15,8 (11,0)	10,8 (10,7)	100,0	5,9 (6,3)
2003	56,8 (64,4)	12,0 (12,4)	16,9 (11,9)	14,3 (11,2)	100,0	4,9 (5,5)
2004	57,7 (63,3)	14,6 (12,0)	16,9 (13,8)	10,8 (10,8)	100,0	7,4 (6,2)
2005	69,5 (66,7)	8,9 (11,6)	8,9 (10,9)	12,8 (10,8)	100,00	8,3 (6,0)

Fokus på bedre borgerbetjening og korrekt sagsbehandling

Fra efteråret 2003 satte social- og sundhedsforvaltningen stor fokus på at forbedre borgerbetjeningen og sagsbehandlingen. Desuden blev den interne revision i forvaltningen styrket væsentligt. I den forbindelse har forvaltningen bl.a. udarbejdet handleplaner og afholdt en række interne kurser, som nu tydeligt kan ses konkret på kvaliteten af sagsbehandlingen.

Ankestatistikken for Gladsaxe Kommune er væsentligt bedre i 2005 end i 2004 og tidligere år.

Resultatet af indsatsen er, at kommunen i 2005 fik medhold i 69,5% af sagerne sammenlignet med 57,7% af klagerne i 2004. Omgørelsesprocenten er ligeledes faldet fra 14,6% i 2004 til 8,9% i 2005. For både stadfæstelser og omgørelser ligger Gladsaxe Kommune i 2005 bedre end gennemsnittet for Københavns Amt.

Det nedenstående er særligt belyste områder, som skiller sig lidt ud fra den generelle statistik.

Fokus på enkeltydelser og sygedagpenge

Social- og Sundhedsforvaltningen har de sidste par år haft stor fokus på sagsbehandlingen vedrørende sygedagpenge og enkeltydelser. For enkeltydelser har det været formålet at bringe bevillingsniveauet i overensstemmelse med intentionerne i lovgivningen, hvor niveauet i Gladsaxe Kommune tidligere har været meget højt. For sygedagpenge har social- og sundhedsforvaltningen, som udvalgene er bekendt med, haft fokus på at nedbringe antallet af langvarige sygedagpengesager.

Med det større fokus på de områder, har det været forventeligt, at der samtidig ville ske en stigning i antallet af klager fra 2004 til 2005, hvilket også har været tilfældet. For enkeltydelser har stigningen været fra 46 i 2004 til 110 i 2005, mens der inden for lov om dagpenge ved sygdomme og fødsel har været en stigning fra 54 sager i 2004 til 80 sager i 2005.

Statistikken viser dog også, at Gladsaxe Kommunes fokus har været berettiget, idet stadfæstelsesprocenten er

høj for begge områder. For både enkeltydelser og sygedagpenge er andelen af stadfæstelser på 70,0%. Kun 10,0% af sygedagpengesagerne er blevet ændret, mens det tilsvarende for enkeltydelser var 10,7 %. Dette svarer til gennemsnittet for hele amtet.

Særlig støtte til børn

På området "Særlig støtte til børn" under Lov om social service er der i alt 16 sager, hvoraf 4 er blevet omgjort. Dette område hører delvist under Social- og Sundhedsudvalget og delvist under Økonomiudvalget via Visitationskontoret.

Statistikken for "særlig støtte til børn" skal ses i sammenhæng med Servicelovens "øvrige bestemmelser", der primært omfatter tilbud til børn og unge, og hvor størstedelen af familieafdelingens sager hører under.

Gladsaxe Kommune har i 2005 haft i alt 26 ankesager omhandlende børn og unge. Af disse har 16 sager været i social- og sundhedsforvaltningen, mens de resterende 10 hører under Visitationskontoret. Ser man på familieafdelingens samlede andel af sagerne om børn og unge, er i alt 2 sager blevet omgjort svarende til, at 12,5% af sagerne blevet ændret.

Øvrige tilbud til voksne

Området "øvrige tilbud til voksne" omfatter blandt andet tilbud til voksne med særlige behov under Psykiatri- og Handicapudvalget. 21,7% ud af i alt 23 sager på området er blevet ændret, mens 13,0% er blevet hjemvist.

Knap halvdelen af ankesagerne på dette område vedrører § 84 om dækning af nødvendige merudgifter. På dette område er gennemført en ny lovgivning og nye retningslinier, som der i Gladsaxe og alle andre kommuner har været stor usikkerhed om fortolkningen af. Den præcise fortolkning er først opnået i kraft af et stort antal ankeafgørelser på landsplan på dette område.

Det kan i forlængelse heraf nævnes, at omgørelsesprocenten på området "øvrige tilbud til voksne" for Gladsaxe Kommune er relativ høj, men at statistikken for Gladsaxe Kommune er væsentlig bedre end gennemsnittet for Københavns Amt, hvor 29,7% af sagerne er blevet ændret, og 23,8% er blevet hjemvist (givetvis også på grund af § 84).

Øvrige områder under andre fagudvalg

Det skal i øvrigt bemærkes, at statistikken for Lov om sygesikring, Lov om børnetilskud og forskudsvis udbetaling, Lov om børnefamilieydelse samt Lov om individuel boligstøtte hører under Økonomiudvalget. Disse sager udgør blot en lille del af det samlede antal sager.

Social- og sundhedsforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Sagen kan endeligt afgøres af Social- og Sundhedsudvalget, Psykiatri- og Handicapudvalget samt Beskæftigelses- og Integrationsudvalget.

Bilag:



Bilag 1.pdf

Social- og Sundhedsudvalget besluttede:

Orienteringen blev taget til efterretning.

Karin Søjberg Holst var ikke til stede.

Punkt 9: EVALUERING AF FAMILIEKURSUS FLERFAMILIEBEHANDLING I GLADSAXE KOMMUNE

SSU 15.02.2006, nr. 9

Bilag

Bilag 1.pdf

SSU 15.02.2006, nr. 9

Udvalgstype: SSU Mødedato: 15.02.2006 Nummer: 9

EVALUERING AF FAMILIEKURSUS FLERFAMILIEBEHANDLING I GLADSAXE KOMMUNE

Familiecentret har i 2003 og 2004 modtaget midler fra Socialministeriets Sats-pulje til projekt "Familiekursus". Formålet med projektet var at udvikle et tilbud for familier med væsentlige vanskeligheder. Det er familier, hvor der tidligere har været tradition for at anbringe børnene. Projektet er afsluttet og statusrapport er sendt til Socialministeriet. Projektet har vist gode resultater og er i dag implementeret i familiecentret. Evaluering af projektet er vedlagt som **bilag 1**.

Social- og sundhedsforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Sagen kan endeligt afgøres af Social- og Sundhedsudvalget.

Bilag:



Bilag 1.pdf

Social- og Sundhedsudvalget besluttede:

Orienteringen blev taget til efterretning.

Karin Søjberg Holst var ikke til stede.

Punkt 10: STATUS FOR DET FRIVILLIGE SOCIALE ARBEJDE I 2005

SSU 15.02.2006, nr. 10

Bilag

Bilag 1.pdf

SSU 15.02.2006, nr. 10

Udvalgstype: SSU Mødedato: 15.02.2006 Nummer: 10

STATUS FOR DET FRIVILLIGE SOCIALE ARBEJDE I 2005

Baggrund


På Socialudvalgets møde 11.08.2004, sag nr. 129, blev politikken for det frivillige sociale arbejde i Gladsaxe Kommune vedtaget. I den forbindelse blev det besluttet, at social- og sundhedsforvaltningen en gang om året forelægger en status for det frivillige arbejde.

Status for 2005

De Frivilliges Hus har gennemgået en stor udvikling i løbet af 2005. Der er tilknyttet flere frivillige grupper, antallet af brugere er steget, og flere organisationer kommer i Huset. Huset har i perioder i løbet af året nået sin maksimale udnyttelse med hensyn til antal grupper og personer, der kan være i Huset. Det sundhedsfremmende og forebyggende arbejde har været i fokus, hvilket både de frivillige og brugerne giver udtryk for har en positiv indflydelse på deres liv. Deltagere på slankeholdet har således opnået store væggtab, og den sunde livsstil, f. eks i form af svømning, bringes videre ud af huset i de netværk, der er opstået. Af eksempler på anvendelse af Huset kan nævnes projekter for førtidspensionister, der har oplevet stor tilgang, samt en række rådgivningstilbud, der ligeledes har haft stor efterspørgsel, og derfor har måttet indføre venteliste. Som **bilag 1** er vedlagt en nærmere statusbeskrivelse og oversigt over samtlige grupper, der benytter sig af De Frivilliges Hus. Af bilaget fremgår endvidere en status for årets arbejde og diskussioner i den månedlige frivillighedscafé.

Social- og sundhedsforvaltningen indstiller, at status for 2005 tages til efterretning.

Sagen kan endeligt afgøres af Social- og Sundhedsudvalget.

SOU 11.08.2004, sag nr. 129 

Bilag:



Bilag 1.pdf

Social- og Sundhedsudvalget besluttede:

Taget til efterretning.

Karin Søjberg Holst var ikke til stede.

Punkt 11: REDEGØRELSE FOR 2005 OM UDVIKLINGEN PÅ GRUNDTAKSTOMRÅDET TIL DET REGIONALE UDVIKLINGSRÅD

SSU 15.02.2006, nr. 11

Bilag

Bilag 1.pdf

SSU 15.02.2006, nr. 11

Udvalgstype: SSU Mødedato: 15.02.2006 Nummer: 11

REDEGØRELSE FOR 2005 OM UDVIKLINGEN PÅ GRUNDTAKSTOMRÅDET TIL DET REGIONALE UDVIKLINGSRÅD

Baggrund

Gladsaxe Kommune har udarbejdet redegørelsen for 2005 om udviklingen på den del af det sociale område, der er omfattet af grundtakstfinansieringen. Redegørelsen udarbejdes årligt frem til 2007, hvor grundtakstfinansieringen bliver afløst af et statstilskud til særligt dyre enkeltsager. Redegørelsen skal sendes til Det regionale Udviklingsråd, der rapporterer om udviklingen på grundtakstområdet til Socialministeriet. I Københavns Amt udarbejder alle kommuner redegørelsen i samme skabelonform.

Udvalgsbehandling

Redegørelsen for 2004 blev behandlet på Socialudvalgets møde 17.03.2004, sag nr. 32. Redegørelsen for 2005 bliver behandlet på Social- og Sundhedsudvalgets møde 15.02.2006, sag nr. 11 og på Psykiatri- og Handicapudvalgets møde 23.02.2006, sag nr. 6.

Forvaltningens forslag til redegørelse

Samarbejdet mellem Gladsaxe Kommune og amtet vurderes generelt til at være godt. Det fremgår af grundtakstredegørelsen for 2005, at Gladsaxe Kommune ønsker at øge antallet af egne tilbud til yngre handicappede. Der er således blevet etableret boligtilbud til yngre handicappede på Omsorgscentret Rosenlund. Det er endvidere planlagt at etablere yderligere botilbud til yngre alkoholikere i forbindelse med en ny- og ombygning af Omsorgscentret Møllegården. Gladsaxe Kommunes kapacitet i forbindelse med tilbud til voksne med særligt behov bliver således øget.

Høring

Forslaget til redegørelsen er sendt til høring hos Gladsaxe Kommunes Ældreråd samt Gladsaxe Kommunes Handicapråd. Samtidig er høringsmaterialet 03.02.2006 sendt til Social- og Sundhedsudvalget samt til Psykiatri- og Handicapudvalget til orientering. Materialet udsendes derfor ikke igen med dagsordenen, men ligger til gennemsyn i sagen.

Høringssvar fra Ældrerådet


Gladsaxe Kommune skal indberette redegørelsen til Det regionale Udviklingsråd senest 01.03.2006. På grund af den korte svarfrist, uddeles høringssvaret fra Ældrerådet på Social- og Sundhedsudvalgets møde 15.02.2006, hvorimod høringssvaret vil blive udsendt til Psykiatri- og Handicapudvalget forud for udvalgets møde 23.02.2006.

Høringssvar fra Handicaprådet

Høringssvaret fra Handicaprådet uddeles på Psykiatri- og Handicapudvalgets møde 23.02.2006 mens det eftersendes til Social- og Sundhedsudvalgets medlemmer efter udvalgsbehandling. Høringssvarene vil tillige blive sendt til Det regionale Udviklingsråd.

Social- og sundhedsforvaltningen indstiller, at grundtakstredegørelsen for 2005 til Det regionale Udviklingsråd godkendes.

Sagen kan endeligt afgøres af Social- og Sundhedsudvalget og Psykiatri- og Handicapudvalget.

SOU 17.03.2004, sag nr. 32. 

Social- og Sundhedsudvalget besluttede:

Udtalelse fra Ældrerådet blev uddelt (**bilag 1**).

Godkendt.

Karin Søjberg Holst var ikke til stede.

Bilag:



Bilag 1.pdf

Punkt 12: REVIDERET PROJEKTBEKRIVELSE FOR ETABLERING AF FOREBYGGELSESCENTER I GLADSAXE KOMMUNE, TILLÆGSBEVILLING

SSU 15.02.2006, nr. 12

Bilag

Bilag 1.pdf

SSU 15.02.2006, nr. 12

Udvalgstype: SSU Mødedato: 15.02.2006 Nummer: 12

REVIDERET PROJEKTBEKRIVELSE FOR ETABLERING AF FOREBYGGELSESCENTER I GLADSAXE KOMMUNE, TILLÆGSBEVILLING

Baggrund

Socialudvalget besluttede 31.08.2005, sag nr. 130, at social- og sundhedsforvaltningen skulle indsende en ansøgning til Socialministeriets pulje til forsøg med forebyggelses- og rådgivningscentre. Ansøgningen blev indsendt til Socialministeriet 12.09.2005 og blev inden da udsendt til godkendelse hos Socialudvalgets medlemmer.

Gladsaxe Kommune modtog 14.12.2005 tilsagn om tilskud til etablering af et forebyggelsescenter i Gladsaxe Kommune. Socialministeriet har bevilget 5.829.000 kr. over de kommende tre år. I tabellen nedenfor fremgår tilskuddets fordeling mellem drift og anlæg i perioden.

Tilskudsbeløb (i hele 1.000 kr.)	2006	2007	2008
Drift	1.650	1.100	929
Anlæg	2.150	0	0
I alt	3.800	1.100	929

Der er i budget 2006 i forvejen afsat et foreløbigt puljebeløb (anlæg) på 3 mio. kr. til etablering af et sundhedscenter.

Revideret projektbeskrivelse

I forbindelse med Socialministeriets tilsagn om tilskud udbad ministeriet Gladsaxe Kommune – i lighed med de øvrige udvalgte kommuner – om en revideret/uddybet projektbeskrivelse inden udgangen af januar. På den baggrund indsendte social- og sundhedsforvaltningen 31.01.2006 en revideret/uddybet projektbeskrivelse til Styrelsen for Social Service, jf. **bilag 1**.

Der er i den uddybede projektbeskrivelse sket en præcisering af en række forhold i den oprindelige ansøgning. Disse præciseringer har ikke medført ændringer i forebyggelsescenterets omfang eller indhold i forhold til den oprindelige ansøgning.

Forebyggelsescentrets indhold og rammer

Forebyggelsescentret vil blandt andet bestå af en livstilsclinik (som forsøg), en række åbne rådgivnings- og vejledningstilbud samt forskellige målrettede tiltag for borgere med særlige behov samt. Forebyggelsescentret vil desuden løbende danne rammen for foredrag, caféaftener o.lign.

Der arbejdes hen i mod, at forebyggelsescentret vil blive placeret centralt på Søborg Hovedgade i de lokaler, der i øjeblikket benyttes af Jobhuset.

Forebyggelsescentret vil organisatorisk blive tilknyttet den nyoprettede sundhedsafdeling i social- og sundhedsforvaltningen.

I **bilag 1** er forebyggelsescentret nærmere beskrevet, herunder centrets personalemæssige sammensætning og budget.

Det videre arbejde

Tidsplanen for det videre arbejde med etableringen af forebyggelsescentret fremgår nedenfor. Det skal bemærkes, at det forholdsvist sene svartidspunkt fra Socialministeriet har medført mindre ændringer i tidsplanen i forhold til den oprindelige ansøgning.

December 2005	Planlægningen opstartes
Februar/marts 2006	Nærmere afklaring af lokalebehov
Marts/april 2006	Ansættelse af koordinator/daglig leder

Forår/sommer 2006	Renovering og indretning af lokaler
Medio/ultimo 2006	Forebyggelsescentret åbner
Medio 2007	Midtvejsevaluering – herunder evaluering af livsstilsklinikken
Ultimo 2008	Evaluering af projektet

Styrelsen for Social Service har lagt op til, at der skal ske en dialog om indholdet i projektet og vil bidrage med bistand fra deres proceskonsulenter til udvikling og styring af projektet.


I slutningen af februar er repræsentanter for Gladsaxe Kommune indkaldt til et orienteringsmøde i Servicestyrelsen, hvor det er muligt at møde repræsentanter for alle 11 kommuner, der har modtaget støtte fra puljen.

Planlægningsafdelingen har ingen bemærkninger.

Social- og sundhedsforvaltningen indstiller,

- at den reviderede projektbeskrivelse tages til efterretning,
- at der i 2006 gives en tillægsbevilling til driftsbudgettet på budgetområdet "Tilbud til ældre" på 1.650.000 kr. finansieret af et tilsvarende tilskud fra Socialministeriet,
- at der i 2006 gives en tillægsbevilling til det afsatte rådighedsbeløb til etablering af sundhedscenter på 2.150.000 kr. finansieret af et tilsvarende tilskud fra Socialministeriet, og
- at tilskuddet for 2007 og 2008 indarbejdes i forbindelse med vedtagelsen af budget 2007-2010.

Til Økonomiudvalget.

SOU 31.08.2005, sag nr. 130 

Bilag:



Bilag 1.pdf

Social- og Sundhedsudvalget besluttede:

Anbefales.

Til Økonomiudvalget.

Karin Søjberg Holst var ikke til stede.

Punkt 13: PLANLAGT BYGNINGSVEDLIGEHOEDSE 2006, SOCIAL- OG SUNDHEDSUDVALGETS OMRÅDE, ANLÆGS-BEVILLING

SSU 15.02.2006, nr. 13

Bilag

Bilag 1.pdf

SSU 15.02.2006, nr. 13

Udvalgstype: SSU Mødedato: 15.02.2006 Nummer: 13

PLANLAGT BYGNINGSVEDLIGEHOELDELSE 2006, SOCIAL- OG SUNDHEDSUDVALGETS OMRÅDE, ANLÆGS-BEVILLING

På anlægsbudgettet for 2006 er der afsat rådighedsbeløb på 6.536.000 kr. til planlagt bygningsvedligeholdelse i de kommunale ejendomme under Social- og Sundhedsudvalget.

Principper for bygningsvedligeholdelse

De gældende principper for vedligeholdelse af de kommunale ejendomme er indført fra og med 2004. Finansieringen af planlagt bygningsvedligeholdelse samles herefter i puljer for større bygningsområder. Puljerne behandles som årlige anlægsbevillinger. Teknik- og miljøforvaltningen varetager det forvaltningsmæssige ansvar som udøvende bygherre for planlagt bygningsvedligeholdelse for alle bygningsområder. Inden for hvert bygningsområde prioriteres bygningsvedligeholdelsen tværgående efter bygningsfaglige kriterier. Grundlaget er 10-årige vedligeholdelsesplaner, der løbende ajourføres. Årligt konkretiseres dette i en vedtaget aktivitetsplan, der er tilpasset de givne økonomiske rammer. Prioritering af vedligeholdelsesaktiviteter sker efter fælles retningslinier.

Social- og Sundhedsudvalgets område – ét område

Social- og Sundhedsudvalgets området er ét bygningsområde og omfatter de kommunale ejendomme og lejemål under Social- og Sundhedsudvalget, jf. nedenstående oversigt.

Omsorgscentrene Bakkegården, Kildegården og Rosenlund indgår med de bygningsafsnit, der ikke er almene ældre-/plejeboliger.

Vedligeholdelse af de almene ældre- og plejeboligafdelinger varetages af ekstern administrator inden for separate afdelingsbudgetter. Den forholdsmæssige udgiftsandel, der vedrører de kommunale servicearealer i disse ejendomme, afregnes dog inden for puljen til planlagt vedligeholdelse for Social- og Sundhedsudvalgets område.

Prioritering 2006

Ejendomsafdelingen har ajourført vedligeholdelsesplanerne for Social- og Sundhedsudvalgets område og prioriteret aktiviteterne i 2006 i forhold til en økonomisk ramme på 6.536.000 kr. De prioriterede aktiviteter fremgår af vedlagte aktivitetsoversigt (**bilag 1**), der refererer den reviderede vedligeholdelsesplan. For omsorgscentrene Egegården og Møllegården samt de beskyttede boliger ved Kildegården og Møllegården udføres kun den mest nødvendige vedligeholdelse af de bygningsafsnit, der er planlagt omfattet af de forestående ombygninger.

Den fremlagte aktivitetsplan for 2006 medfører følgende udgiftsfordeling på de enkelte ejendomme:

	Bagsværd Gamle Station	20.000 kr.
	Genoptræningscenteret	50.000 kr.
	Bakkegården Omsorgscenter	1.580.000 kr.
	Værebros Park Pleje-/dagcenter	100.000 kr.
	Egegården Omsorgscenter	850.000 kr.
	Columbusvej Plejegrupper	5.000 kr.
	Kildegården Omsorgscenter	1.320.000 kr.
	Kildegården Ældreboliger	190.000 kr.
	Søborg Hovedgade Plejegrupper	5.000 kr.
	Buddingevej Plejegrupper	5.000 kr.
	Møllegården Omsorgscenter	440.000 kr.
	Møllegården Ældreboliger	210.000 kr.
	Triumfvej Plejegrupper	5.000 kr.
	Rosenlund Omsorgscenter	220.000 kr.

	Gyngemosegård Ældrecenter	140.000 kr.
	Høje Gladsaxe Plejecenter	120.000 kr.
	Høje Gladsaxe Plejegrupper	5.000 kr.
	Høje Gladsaxe Seniorcenter	6.000 kr.
	De Frivilliges Hus	55.000 kr.
	Hjælpe-middeldepotet	45.000 kr.
	Værestedet HG-2C	5.000 kr.
	Gladsaxe Familieskole	5.000 kr.
	Familiecenteret	30.000 kr.
	Pilegården Ungecenter	35.000 kr.
	Søborg Tandklinik	20.000 kr.
	Tandreguleringsklinikken	40.000 kr.
	Sølyst	530.000 kr.
	Fast udstyr (afsætningsbeløb)	<u>500.000 kr.</u>
	I alt	<u>6.536.000 kr.</u>

Vedligeholdelsesopgaverne udbydes afhængigt af omfang og karakter i underhåndsbud eller begrænset udbud i licitation. Det tilstræbes, at opgaverne udbydes som fagentrepriser.

Tidsplan

Behandling SSU 15.02.2006

Behandling ØU 28.02.2006

Behandling Byrådet 08.03.2006

Udbud og aftaler om opgavernes gennemførelse forudsættes iværksat fra 09.03.2006. Udførelsen af opgaverne fordeles mest hensigtsmæssigt over kalenderåret efter nærmere aftale med institutionerne.

Planlægningsafdelingen har ingen bemærkninger.

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

at den foreslåede aktivitetsplan for 2006 godkendes,

at gennemførelsen varetages af Ejendomsafdelingen som beskrevet, og

at der gives anlægsbevilling på 6.536.000 kr. finansieret af det afsatte rådighedsbeløb.

Til Økonomiudvalget.

Bilag:



Bilag 1.pdf

Social- og Sundhedsudvalget besluttede:

Anbefales.

Til Økonomiudvalget.

Karin Søjberg Holst var ikke til stede.

Punkt 14: McKINSEY-UNDERSØGELSE AF HJEMMEPLEJEN

SSU 15.02.2006, nr. 14

Bilag

Bilag 1.pdf

SSU 15.02.2006, nr. 14

Udvalgstype: SSU Mødedato: 15.02.2006 Nummer: 14

McKINSEY-UNDERSØGELSE AF HJEMMEPLEJEN

Baggrund

Gladsaxe Kommune har deltaget i en undersøgelse af hjemmeplejen i syv udvalgte kommuner. Undersøgelsen er foretaget af McKinsey & Co. på vegne af Finansministeriet, Socialministeriet og Kommunernes Landsforening. Undersøgelsen er den første af flere undersøgelser af effektiviteten på en række udvalgte kommunale serviceområder, der er en konsekvens af økonomiaftale i 2005 mellem staten og Kommunernes Landsforening. Formålet har været at påvise effektiviseringspotentiale i hjemmeplejen samt at foreslå mulige effektiviseringstiltag. Undersøgelsen har udmøntet sig i en rapport og et regnearkbaseret system. Rapporten er vedlagt som **bilag 1**, og de tal, der vedrører Gladsaxe Kommune, er tilføjet i marginen. Det regnearkbaserede system er tænkt som et redskab for landets kommuner. En lang række nøgletal for de 7 deltagende kommuner findes i systemet. Kommuner, som ønsker at arbejde med muligheden for at effektivisere på hjemmehjælpsområdet, kan indtaste sine egne nøgletal i systemet. Ved at sammenligne sig med en eller flere af de 7 kommuner kan et effektiviseringspotentiale estimeres.

Undersøgelsens overordnede konklusioner

Overordnet konkluderer undersøgelsen, at der i alle de deltagende kommuner er et effektiviseringspotentiale, da ingen kommuner klarer sig bedst på samtlige undersøgte parametre. Der fremhæves 5 indsatsområder:

- Vejtid
- Møde og planlægningstid
- Beredskab
- Sygefravær
- Ledelsesressourcer

Konstrueret idealkommune

Der konstrueres en idealkommune, som opnår størst effektivitet på alle de undersøgte områder. I forhold til denne idealkommune har den kommune, som klarer sig bedst i undersøgelsen, et effektiviseringspotentiale på 8% af omkostningerne til hjemmehjælpen, gennemsnitskommunen har et potentiale på 20%, og den kommune, som klarer sig dårligst i undersøgelsen, har et effektiviseringspotentiale på 35%.

Social- og sundhedsforvaltningen har generelt den indvending, at den valgte metode væsentligt overvurderer effektiviseringspotentialet i den enkelte kommune. Det skyldes, at man ikke tager højde for den sammenhæng, der er mellem de undersøgte parametre. En vedvarende intensiv indsats for at fastholde et sygefravær, der er så lavt som muligt, kræver f.eks. ledelsesressourcer.

Undersøgelsens konklusioner vedrørende Gladsaxe Kommune

Gladsaxe Kommunes hjemmepleje klarer sig forholdsvis godt i denne sammenligning af effektivitet. Ses der på den gennemsnitlige omkostning per leveret time, ligger Gladsaxe Kommunes omkostninger ca. 7 % under gennemsnittet blandt de undersøgte kommuner.

På flere områder foreslås i rapporten effektiviseringstiltag med direkte inspiration fra Gladsaxe Kommune - bl.a. fælles natkorps, der varetager nødkald og indførsel af nøgleboksordning.

Social- og sundhedsforvaltningen er af den opfattelse, at man løbende bør vurdere, om der er arbejdsgange, der kan effektiviseres, og derfor valgte forvaltningen at deltage i analysesamarbejdet.

2 af de indsatsområder, der analyseres i rapporten, mener social- og sundhedsforvaltningen, at der skal arbejdes videre med umiddelbart:

1. Vejtid:

Rapporten fremhæver en effektiviseringsmulighed i forhold til vejtid. Der fremhæves et ruteplanlægningsprogram som kan være en hjælp både for at tilrettelægge den mest optimale rækkefølge i besøgene, og sætte den rigtigt vejtid af på hjemmehjælpernes kørelister. Bl.a. inspireret af rapporten har forvaltningen valgt at anskaffe dette program, som netop er ved at blive sat i drift nu.

2. Mødetid:

Rapporten viser også, at der er en effektiviseringsmulighed i, hvordan man tilrettelægger sine møder i hjemmehjælpsgrupperne. Håndholdte minicomputere fremhæves som redskab, der vil kunne mindske

mødebehov og den tid, der anvendes på dokumentation. Byrådet har allerede afsat penge i anlægsbudgettet til anskaffelse af håndholdte computere i hjemmeplejen. Formålet hermed er at sikre kvaliteten af dokumentationen til gavn for borgerne.

Hvis der opnås en effektiviseringsgevinst, som ligger ud over det, der medgår til finansiering af driften af de håndholdte computere, må dette indgå i vurderingen af det fremtidige behov på ældreområdet.

Planlægningsafdelingen har ingen bemærkninger.

Social og sundhedsforvaltningen indstiller,

at effektiviseringsgevinsten indgår i vurderingen af det fremtidige behov på ældreområdet, og
at social- og sundhedsforvaltningens orientering tages til efterretning.

Sagen kan endeligt afgøres af Social- og Sundhedsudvalget.

Bilag:



Bilag 1.pdf

Social- og Sundhedsudvalget besluttede:

Godkendt.

Karin Søjberg Holst var ikke til stede.

Punkt 15: RENGØRINGSOPGAVEN PÅ GENOPTRÆNINGSCENTRET

SSU 15.02.2006, nr. 15

SSU 15.02.2006, nr. 15

Udvalgstype: SSU Mødedato: 15.02.2006 Nummer: 15

RENGØRINGSOPGAVEN PÅ GENOPTRÆNINGSCENTRET

Baggrund

Genoptræningscentret (GC) har igennem længere tid ønsket at overdrage deres rengøringsopgaver til Gladsaxe Kommunes Rengøringservice (GKR) på samme måde, som kommunens andre mindre institutioner har gjort. GC vil ved indgåelse af en kontrakt med GKR få samme status som andre institutioner med en selvstændig rengøringskontrakt.

Den nuværende situation på GC

GC er en lille selvstændig enhed, hvor der er afsat 1½ personalestilling til rengøringsopgaven og til enkelte serviceopgaver som opvask og afrydning. Varetagelse af rengøringsopgaven er meget sårbar og kan være vanskelig at gennemføre ved ferie og andet fravær. GC har tidligere afhjulpet situationer med fravær af rengøringspersonale ved at indsætte personale fra andre faggrupper med ekstratimer. Denne løsning er personalemæssigt og økonomisk uholdbar i længden.

GC har modtaget opsigelse fra den ene af det faste rengøringspersonale og oplever, at det er vanskeligt at rekruttere personale til rengøringsopgaver.

Fordele ved rengøringskontrakt med GKR

Personalet i GKR er på et højt rengøringsfagligt niveau med en løbende kompetenceudvikling.

Rengøringsstandarden på GC vil blive forbedret med GKR, da de kan løse opgaven på GC på et kontinuerligt og højere niveau gennem en bedre personaledekning ved fravær, et fagligt tilsyn ved opgaveløsningen og ved brug af moderne tekniske materialer.

Udgifterne til opgaveløsningen gennem GKR svarer til de nuværende udgifter, som GC anvender til løn, vikardækning, rengøringsmidler og materialer, nemlig kr. 478.000. Budgettet overflyttes til GKR. Det nuværende rengøringspersonale forventes overdraget til GKR.

Det vil være muligt at lade opgaven overgå til GKR med en varsel på 3 måneder til personalet. GKR er interesseret i at indgå en kontrakt med GC, som løber over en årrække, og at der i aftalen indgår, at GKR fortsætter med opgaven efter GCs eventuelle fremtidige flytning til andre lokaler.

Planlægningsafdelingen har ingen bemærkninger.

Social- og Sundhedsforvaltningen indstiller,

at GC indgår kontrakt med Gladsaxe Kommunes Rengøringservice,

at GKR overtager rengøringsopgaverne på GC per 01.07.2006, og

at der gives en tillægsbevilling på kr. 239.000 i 2006 til Økonomiudvalget finansieret af Social- og Sundhedsudvalget, samt at ændringen indarbejdes i budgettet for 2007.

Til Økonomiudvalget.

Social- og Sundhedsudvalget besluttede:

Anbefales.

Til Økonomiudvalget.

Lone Yalcinkaya (stedf.) undlod at stemme.

Karin Søjberg Holst var ikke til stede.

Punkt 16: ORIENTERING OM PROJEKT VEDRØRENDE DAG- OG AKTIVERINGSTILBUD TIL YNGRE DEMENTE

SSU 15.02.2006, nr. 16

Bilag

Bilag 1.pdf

SSU 15.02.2006, nr. 16

Udvalgstype: SSU Mødedato: 15.02.2006 Nummer: 16

ORIENTERING OM PROJEKT VEDRØRENDE DAG- OG AKTIVERINGSTILBUD TIL YNGRE DEMENTE

Baggrund

Gladsaxe Kommune modtog i 2004 et tilskud på 390.000 kr. fra Socialministeriets pulje vedrørende "Dag- og aktiveringstilbud", jf. SOU 03.11.2004, sag nr. 165.

Formålet med projektet var:

- at gøre en særlig indsats for at få kontakt med yngre demente og deres pårørende i kommunen
- at sætte særlig fokus på yngre dementes behov
- at tage højde for yngre demente og deres pårørendes behov i det nye demensdaghjem, der etableres i efteråret 2007

Projektet skal ses i sammenhæng med, at kommunen netop havde besluttet at afsætte midler til etablering og drift af et demensdaghjem på Egegården.

Rapportering og anbefalinger

Projektet er nu afsluttet og der er skrevet en afsluttende rapport. Rapporten er vedlagt som **bilag 1**, og bilagsmaterialet til rapporten ligger til gennemsyn i sagen.

Projektmedarbejderen har foretaget et omfattende litteraturstudium, haft kontakt til flere kommuner, som har erfaringer med drift af demensdaghjem, samt "opsøret" og kontaktet et antal yngre demente i Gladsaxe Kommune, som har givet input til spørgsmålet om hvilke behov, yngre demente har. Endelig har projektmedarbejderen haft kontakt til interessegrupper, afholdt orienteringsmøder og udarbejdet informationsmateriale.

konklusioner

Projektets hovedkonklusion er, at daghjem for demente skal etableres så fleksibelt, at tilbuddet til den enkelte kan tilrettelægges med udgangspunkt i borgerens alder, sygdom og fysiske, psykiske og sociale behov. Hertil kan efterhånden også komme pleje- og sygeplejemæssige behov, der også bør kunne tages hånd om i daghjemmet. Dagtilbuddet bør sikre den enkelte demente en kontaktperson, som kan være koordinerende i forhold til samarbejdet mellem de forskellige instanser, der skal samarbejde om indsatsen for den demente. Demensdaghjemmet etablerer pårørendegrupper for ægtefæller og børn samt inddrager frivillige i afviklingen af aktiviteter.

De overordnede rammer for det nye demensdaghjem på Egegården og driften heraf er fastlagt i budgettet, men den konkrete indretning og det faglige grundlag for driften af daghjemmet er i høj grad fastlagt med udgangspunkt i projektets konklusioner.


Regnskab og afrapportering til Socialministeriet

Der aflægges særskilt regnskab for tilskuddet til Socialministeriet inden 30.04.2006. Regnskabet forventes at udvise et lille mindreforbrug som i givet fald tilbagebetales til Socialministeriet. Regnskabet forventes revisionspåtegnet uden anmærkninger medio marts 2006.

Rapport og regnskab indsendes snarest muligt til Socialministeriet.

Social- og sundhedsforvaltningen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Sagen kan endeligt afgøres af Social- og Sundhedsudvalget.

SOU 03.11.2004, sag nr. 165 

Bilag:



Bilag 1.pdf

Social- og Sundhedsudvalget besluttede:

Orienteringen blev taget til efterretning.

Karin Søjberg Holst var ikke til stede.

**Punkt 17: SAMLET REDEGØRELSE VEDRØRENDE DE
SUNDHEDSFAGLIGE TILSYN PÅ OMSORSCENTRE, PLEJECENTRE
M.V. 2005**

SSU 15.02.2006, nr. 17

Bilag

Bilag 2.pdf

Bilag 1.pdf

SSU 15.02.2006, nr. 17

Udvalgstype: SSU Mødedato: 15.02.2006 Nummer: 17

SAMLET REDEGØRELSE VEDRØRENDE DE SUNDHEDSFAGLIGE TILSYN PÅ OMSORSCENTRE, PLEJECENTRE M.V. 2005

Baggrund

Gladsaxe Kommune skal mindst én gang årligt foretage et anmeldt og et uanmeldt tilsynsbesøg på samtlige omsorgscentre, plejecentre m.v., jf. Lov om Social Service § 75 h. Herudover skal Embedslægeinstitutionen foretage mindst ét årligt sundhedsfagligt tilsyn. I forlængelse af tilsynene skal Social- og Sundhedsudvalget mindst én gang årligt udarbejde og offentliggøre en samlet rapport om de anmeldte, uanmeldte og sundhedsfaglige tilsyn.

Samlet redegørelse vedrørende de anmeldte og uanmeldte tilsyn 2005 blev forelagt for Socialudvalget 21.12.2005, sag nr. 179. I denne sag redegøres for de sundhedsfaglige tilsyn for 2005.

Den samlede rapport over tilsyn for 2005, inklusiv de sundhedsfaglige tilsyn, er vedlagt som **bilag 1**. Sammendrag af de sundhedsfaglige tilsyn fremgår af punkt 2 i rapporten.

Formål med sundhedsfaglige tilsyn

Formålet med de sundhedsfaglige tilsyn er at vurdere instrukser til personalet, sundhedsfaglig dokumentation, medicin håndtering, samarbejde med den øvrige sundhedssektor, overholdelse af patientrettigheder, hygiejne, ernæring og tilbud om fysisk aktivitet samt bygnings- og indeklimaforhold af helbredsmæssig betydning.

Konklusion

Embedslægeinstitutionen finder generelt de sundhedsfaglige forhold på kommunens omsorgs- og plejecentre tilfredsstillende og har ved årets tilsyn ikke givet nogle påbud. Embedslægeinstitutionen har nogle indskærpelser og anbefalinger til omsorgs- og plejecentrene, som fremgår af tilsynsrapporterne.

Embedslægeinstitutionen har bl.a. påpeget, at det er problematisk og uhensigtsmæssigt, at der føres 2 parallelle dokumentationssystemer (Rambøll Care og samarbejdsbogen), hvortil alle ikke har adgang. Social- og sundhedsforvaltningen arbejder på at etablere énstrengt dokumentation i omsorgssystemet Rambøll Care og at skabe adgang for alle ansatte til systemet. Kommunen vil herved i løbet af de kommende år kunne leve op til Embedslægeinstitutionens anbefalinger.

Embedslægeinstitutionen har fortsat nogle indskærpelser i forhold til opbevaring af sundhedsfaglig dokumentation og personlige oplysninger. Dette vil ligeledes blive løst ved etableringen af énstrengt elektronisk dokumentation og den ændring af samarbejdsbogens formål og indhold, som bliver en følge heraf.

Opfølgning

Alle omsorgs- og plejecentre har udarbejdet et notat om, hvilken opfølgning der har fundet sted efter Embedslægeinstitutionens sundhedsfaglige tilsyn. Konklusionen er, at der er fulgt op på alle indskærpelser og anbefalinger. Notaterne er vedlagt som **bilag 2**.

Høring

Tilsynsrapporterne for de sundhedsfaglige tilsyn har været til høring i Bruger- og Pårørenderådene på omsorgscentre og plejecentre, og den samlede redegørelse for alle tilsynene i 2005 har været til høring i Bruger- og Pårørenderådene og Ældrerådet.

På baggrund af Ældrerådets forslag i høringssvar for de anmeldte og uanmeldte tilsyn 2005 blev det på Socialudvalgets møde 21.12.2005, sag nr. 179, besluttet at nedsætte en arbejdsgruppe, som udarbejder forslag til en ny måde at gennemføre tilsynsbesøgene for 2006 og frem. Ældrerådet har ikke yderligere at tilføje ved høringen af den samlede tilsynsrapport 2005.


Alle referater af de anmeldte, uanmeldte og sundhedsfaglige tilsyn samt høringssvarene er på grund af tilsynsmaterialets omfang ikke udsendt, men ligger til gennemsyn i sagen.

Social- og sundhedsforvaltningen indstiller,

at redegørelsen vedrørende Embedslægeinstitutionens sundhedsfaglige tilsyn i 2005 tages til efterretning, og

at samlet redegørelse vedrørende tilsynene offentliggøres på Gladsaxe Kommunes hjemmeside.

Sagen kan endeligt afgøres af Social- og Sundhedsudvalget.

SOU 21.12.2005, sag nr. 179 

Bilag:



Bilag 2.pdf Bilag 1.pdf

Social- og Sundhedsudvalget besluttede:

Godkendt.

Karin Søjberg Holst var ikke til stede.

Punkt 18: UDPEGNING AF TILSYNSFØRENDE TIL DET ANMELDTE MYNDIGHEDSTILSYN I PLEJEHJEM MV.

SSU 15.02.2006, nr. 18

Bilag

Bilag 1.pdf

SSU 15.02.2006, nr. 18

Udvalgstype: SSU Mødedato: 15.02.2006 Nummer: 18

UDPEGNING AF TILSYNSFØRENDE TIL DET ANMELDTE MYNDIGHEDSTILSYN I PLEJEHJEM MV.

Baggrund

Socialudvalget behandlede på møde 21.11.2001, sag nr. 189, sag om nye tilsynsregler på plejehjem/plejeboliger, herunder aflæggelse af uanmeldt/anmeldt myndighedstilsyn i plejehjem og lignende boligenheder.

Udpegning af tilsynsførende


Tilsynsførende ved det anmeldte tilsynsbesøg skal udpeges af Social- og Sundhedsudvalget blandt udvalgets medlemmer. Der udpeges en tilsynsførende for hvert enkelt distrikt:

- Bagsværd distrikt (Bakkegården/Værebros Plejecenter)
- Søborg distrikt (Kildegården)
- Genoptræningscentret
- Stengård distrikt (Møllegården)
- Høje Gladsaxe/Mørkhøj distrikt (Rosenlund/Høje Gladsaxe Plejecenter)
- Egegård distrikt (Egegården)
- Hareskovbo (selvejende plejehjem)

Medlemmet kan ikke være tilsynsførende og samtidig medlem af omsorgscentrets brugerbestyrelse/Bruger- og Pårørenderåd på den institution, hvor pågældende fører tilsyn (SOU 21.11. 2001, sag nr. 189). Liste over udpegede til brugerbestyrelserne/Bruger- og Pårørenderåd er vedlagt (**bilag 1**).

Social- og sundhedsforvaltningen indstiller, at Social- og sundhedsudvalget udpeger tilsynsførende blandt udvalgets medlemmer.

Sagen kan endeligt afgøres af Social- og Sundhedsudvalget.

SOU 21.11.2001, sag nr. 189 

Bilag:



Bilag 1.pdf

Social- og Sundhedsudvalget besluttede:

Social- og sundhedsudvalget udpegede følgende tilsynsførende:

Bakkegården/Værebros: Cheri-Mae Marlina Williamson.

Kildegården: Erling Schrøder.

Genoptræningscentret: Tom Vang Knudsen.

Møllegården: Emilce Nielsen.

Rosenlund/Høje Gladsaxe: Ebbe Skovsgaard.

Egegården: Mette Marie Schmidt.

Hareskovbo: Eva Michaelsen

Karin Søjberg Holst var ikke til stede.

Punkt 19: FLEKSIBEL BRUG AF BOLIGER

SSU 15.02.2006, nr. 19

SSU 15.02.2006, nr. 19

Udvalgstype: SSU Mødedato: 15.02.2006 Nummer: 19

FLEKSIBEL BRUG AF BOLIGER

Værebros Plejecenter og Høje Gladsaxe Plejecenter

I en længere periode har det været vanskeligt at udleje plejeboligerne på Værebros Plejecenter og Høje Gladsaxe Plejecenter, hvor der har stået tomme boliger. Boligerne er utidssvarende og uegnede til pleje af borgere med stort eller større fysisk plejebehov. Det er planlagt, at plejecentrene nedlægges, når ombygningerne af de øvrige omsorgscentre er færdige. I mellemtiden ønsker social- og sundhedsforvaltningen at anvende ubesatte boliger som midlertidige pladser, når de ikke anvendes til borgere på venteliste. Der er for tiden 3 ledige plejecenterboliger.

Egegården

I forbindelse med ombygningen af første etape på Omsorgscenter Egegården vil antallet af boliger falde fra 56 til 32. Ultimo 2006 er renoveringen af første etape færdig, og beboere fra de 56 boliger skal flytte over i den nyrenoverede fløj. I denne fløj er der kun 32 boliger, og der vil således mangle boliger til 24 beboere fra den gamle fløj. For at imødekomme dette problem, er forvaltningen allerede på nuværende tidspunkt nødt til ikke at anvise plejeboliger på Egegården, når der bliver ledige boliger. Det vil være muligt at anvende de ledige boliger som midlertidige pladser.

Social- og sundhedsforvaltningen indstiller,

at tomme boliger på plejecentrene Værebros og Høje Gladsaxe anvendes som midlertidige boliger, og

at ledige boliger på Egegården anvendes som midlertidige boliger, indtil første etape af ombygningen er afsluttet.

Sagen kan endeligt afgøres af Social- og Sundhedsudvalget.

Social- og Sundhedsudvalget besluttede:

Forvaltningen oplyste, at antallet af boliger i forbindelse med ombygningen af første etape på Omsorgscenter Egegården vil falde fra 56 til 36 og ikke til 32 boliger, som fejlagtigt anført i dagsordenen. Der vil således udelukkende mangle 20 og ikke 24 boliger.

Godkendt.

Karin Søjberg Holst var ikke til stede

Punkt 20: § 65 TILSKUD TIL AKTIVITETSKLUBBEN GYNGEMOSEGÅRD

SSU 15.02.2006, nr. 20

Bilag

Bilag 1.pdf

SSU 15.02.2006, nr. 20

Udvalgstype: SSU Mødedato: 15.02.2006 Nummer: 20

§ 65 TILSKUD TIL AKTIVITETSKLUBBEN GYNGEMOSEGÅRD

Baggrund

Ifølge § 65 i Serviceloven kan en kommune give tilskud til generelle aktiviteter, der har et forebyggende og aktiverende sigte.

Gladsaxe Kommune har i 2006 afsat 246.980 kr. til formålet.

Økonomi

Social- og sundhedsforvaltningen er bemyndiget til at bevilge tilskud i sager, hvor klubber har mindst 15 tilskudsberettigede medlemmer, og hvor der søges om et fast tilskud på 35 kr. pr. medlem, dog mindst 3.000 kr. Alle andre ansøgninger om tilskud skal forelægges Social og Sundhedsudvalget (SOU 21.04.2004, sag nr. 63).

Ansøgning

Pensionistklubben Aktivitetsklubben Gyngemosegård har 06.01.2006 ansøgt om tilskud til betaling for udlæg, som klubben har haft, til reparation af klubbens musikanlæg og etablering af ny cylinder til musikskabet (**bilag 1**). Det drejer sig om et tilskud på i alt 805 kr.

Klubben har endvidere 24.01.2006 fremsendt særskilt ansøgning om klubtilskud efter § 65. Denne ansøgning behandles først efter svarfristens udløb 15.02.2006, sammen med de øvrige klubansøgninger og heraf efterfølgende fordeling af § 65-puljen.



Aktivitetsklubben har 195 medlemmer fra Gladsaxe Kommune i aldersgruppen 60-80 år. Klubben modtog tilskud efter § 65 fra Gladsaxe Kommune 28.02.2005 på 4.875 kr. og ekstra tilskud 22.12.2005 på 2.100 kr. til betaling for leje af køkkenet på Gyngemosegård.

Social- og sundhedsforvaltningen anbefaler et afslag til klubben for udlæg, idet tildeling af § 65-puljemidler for 2006 ikke er foretaget endnu, men først fordeles efter ansøgningsfristens udløb 15.02.2006.

Klubben kan forvente at få tildelt et klubtilskud på i alt kr. 7.000 i 2006, hvorfor det må forventes, at klubben dækker sine udlæg på kr. 805 via klubtilskuddet.

Social- og sundhedsforvaltningen indstiller, at Aktivitetsklubben Gyngemosegård får afslag på deres ansøgning om 805 kr. under henvisning til, at de senere kan forvente at få tildelt et egentligt klubtilskud.

Sagen kan endeligt afgøres af Social- og Sundhedsudvalget.

SOU 21.04.2004, sag nr. 63 
SOU 21.12.2005, sag nr. 180 

Bilag:



Bilag 1.pdf

Social- og Sundhedsudvalget besluttede:

Godkendt, at der gives afslag.

Emilce Nielsen undlod at stemme.

Karin Søjberg Holst var ikke til stede.

Punkt 21: OMSORGSOMRÅDET, HÅNDHOLDTE MINI-COMPUTERE ANLÆGSBEVILLING

SSU 15.02.2006, nr. 21

SSU 15.02.2006, nr. 21

Udvalgstype: SSU Mødedato: 15.02.2006 Nummer: 21

OMSORGSOMRÅDET, HÅNDHOLDTE MINI-COMPUTERE ANLÆGSBEVILLING

Baggrund

I budget 2006-2009 er afsat rådighedsbeløb på i alt 3,014 mio. kr. til indkøb af håndholdte mini-computere, programmel mv. på omsorgsområdet, fordelt med 1,4 mio. kr. i 2006, 0,952 mio. kr. i 2007 og 0,662 mio. kr. i 2008.

I ansøgningen til Socialministeriets pulje om bedre og mere fleksibel hjemmehjælp ansøges om hele det afsatte beløb, og det betyder, at implementeringen må foregå hurtigere end oprindeligt forudsat. Dermed skal hele beløbet fremrykkes til 2006. Fremrykningen af anlægsudgifterne ved anskaffelsen af håndholdte mini-computere er således i forventning om, at Gladsaxe Kommune får det ansøgte beløb i "Pulje til bedre og mere fleksibel hjemmehjælp". Det må dog alligevel forventes, at de sidste hjælpere først for alvor kommer i gang med at bruge den håndholdte computer i starten af 2007.

Dokumentation

Med håndholdte mini-computere får alle medarbejdergrupper adgang til at hente og levere vitale oplysninger elektronisk i samme enstrengede system ude hos borgeren.

Dokumentation på håndholdte mini-computere har særligt to fordele for borgerne:

- Der dokumenteres sammen med borgeren i borgerens hjem, således at borgeren kan følge med i, hvad der bliver skrevet.
- Dokumentationen bliver registreret i omsorgssystemet med det samme, således at den næste hjælper eller sygeplejerske, som kommer i hjemmet er opdateret med de allernyeste ændringer.

Implementering

Implementeringen er planlagt til at forløbe i tre tempi:

- Et kort testforløb, hvor få forskellige typer af håndholdte computere testes både i forhold til, hvor brugbare de er, og hvordan forbindelsen er forskellige steder i kommunen. Dette danner grundlag for at vælge hvilke typer af mini computere, der skal indkøbes. (medio februar – primo april 2006)
- Pilotprojekt, som kommer til at omfatte udarbejdelse af arbejdsgange og ibrugtagning i Bagsværd distrikt og i "natordningen" (primo april – ultimo august 2006)
- Tilretning af arbejdsgange, system mv. og ibrugtagning i de øvrige distrikter (ultimo august 06 – ultimo marts 07)

Det er besluttet, at den løbende udskiftning af de håndholdte computere, betaling af abonnementer, og drift af yderligere nødvendige moduler til kommunens omsorgssystem samt support mv., som i alt udgør ca. 1,0 mio. kr., skal afholdes indenfor rammerne af pleje- og omsorgsafdelingens budget.

Det vil være muligt at finansiere denne udgift med en kombination af følgende elementer:

- Mindre vejtid (der skal ikke køres ekstra for at hente oplysninger, og det er ikke nødvendigt, at alle medarbejdere møder på kontoret hver morgen)
- Mindre mødetid (de daglige morgenmøder kan være kortere og behøver ikke at omfatte alle medarbejdere hver morgen)
- Mindre tid til ledelse/administration (der skal ikke udskrives kørelister til alle hjemmehjælpere hver uge, hjælpere indskrives selv nødvendig dokumentation på stedet)

Alle 3 forhold vil kunne indregnes i timeprisen med virkning fra 01.04. 2007, og ved udarbejdelsen af budget 2007 – 2010 bør dette indarbejdes.

Det er social- og sundhedsforvaltningens opfattelse, at det er afgørende vigtigt, at ledelsen i de enkelte distrikter selv få lov til at tage stilling til arbejdets tilrettelæggelse i distriktet, og dermed hvordan kombinationen af de 3 elementer skal være.

Planlægningsafdelingen har ingen bemærkninger.

Social- og Sundhedsudvalget indstiller, at der gives rådighedsbeløb og anlægsbevilling på 3,014 mio. kr. med henvisning til de i budget 2006 - 2009 afsatte rådighedsbeløb samt ansøgningen til Socialministeriets pulje til bedre og mere fleksibel hjemmehjælp.

Til Økonomiudvalget.

Social- og Sundhedsudvalget besluttede:

Anbefales.

Til Økonomiudvalget.

Karin Søjberg Holst var ikke til stede.

**Punkt 22: KILDEGÅRDEN, OMBYGNING OG RENOVERING AF
ÆLDREBOLIGER PÅ SØBORG HOVEDGADE 200,
PROJEKTFORSLAG OG ANLÆGSBEVILLING**

SSU 15.02.2006, nr. 22

Bilag

Bilag 1.pdf

SSU 15.02.2006, nr. 22

Udvalgstype: SSU Mødedato: 15.02.2006 Nummer: 22

KILDEGÅRDEN, OMBYGNING OG RENOVERING AF ÆLDREBOLIGER PÅ SØBORG HOVEDGADE 200, PROJEKTFORSLAG OG ANLÆGSBEVILLING

Baggrund

Byrådet godkendte på møde 18.08.2004, sag nr. 123, programoplægget for ombygning og renovering af ældreboligerne på Søborg Hovedgade 200. Endvidere blev der givet anlægsbevilling på 200.000 kr. til udarbejdelse af projektforslag.

Totalrådgiver Skaarup & Jespersen A/S, ejendomsafdelingen og social- og sundhedsforvaltningen har i en projektgruppe med deltagelse af Kildegårdens personale udarbejdet vedlagte projektforslag (**bilag 1**).

Projektbeskrivelse

Projektforslaget omfatter ombygning og renovering af de 18 beskyttede boliger til 18 to- eller tre-rums ældreboliger. De 18 boliger er i dag ejerlejligheder. Efter ombygning og renovering bliver hele ejendommen delt op i 4 ejerlejligheder, 1 for boligdelen, 1 for erhverv og 2 for garager.

Hver bolig indrettes med handicapvenlige og arbejdsmiljørigtige badeværelser, der opfylder størrelses- og afstandskravene til baderum for selvhjulpne kørestolsbrugere. Væg mellem køkken og gang fjernes ved køkken, og der etableres en bred skabsgang ud for badeværelset for at opfylde adgangsforholdene for kørestolsbrugere til badeværelset. De ombyggede arealer istandsættes generelt. Endvidere gennemføres en malermæssig istandsættelse af stue(r) og soveværelse.

Projektforslaget omfatter også udvidelse og glasinddækning af altangangene. Det er endvidere forudsat, at installationer ændres, således at der kan aflæses og afregnes individuelt el-, varme- og vandforbrug for den enkelte bolig.

Byggearbejderne udbydes i hovedentreprise i indbudt licitation.

Den planlagte ombygning har været forelagt byggemyndighederne, som ikke har bemærkninger til indretningen.

Høring

Projektforslaget har været sendt til høring i Brugerstyregruppen for Søborg Hovedgade 200, hvor også Ældrerådet og Handicaprådet er repræsenteret. Høringssvaret er vedlagt som (**bilag 2**). I Høringssvaret er der en række bemærkninger, og hvis det er muligt vil de blive indarbejdet i projektet. Dette afklares med arkitekten. Det er et ønske, at der etableres fastmonteret greb på badeværelset, hvilket ikke er standard i dag. Fastmonteret greb er et hjælpemiddel der visiteres til efter behov. Social- og sundhedsforvaltningen foreslår, at der fortsat visiteres til dette hjælpemiddel.

Økonomi

Samlet anlægsudgift er overslagsberegnet til godt 26,4 mio. kr. inkl. bygnings- og grundkøb samt omkostninger og moms. Omkostningerne til flytning af beboere betales af kommune, jf. SOU 21.12.2005, sag nr. 173.

Beboerindskud betales af kommunen, jf. SOU 15.12.2004, sag nr. 197.

I byggeperioden optages det nødvendige byggelån i Kommunekredit til en rente, der p.t. er 2,19% p.a. Der er ingen etableringsomkostninger ved lånet, og udgiften er indregnet i den samlede byggeøkonomi.

Det kommunale salg af grund og bygning til det almene kommunale boligprojekt er sat til 9,1 mio. kr

Anlægsudgiften på 26,4 mio. kr. finansieres med 91% eller 24,1 mio. kr. i kommunekreditlån, med 7% eller 1,8 mio. kr. i kommunalt grundkapitalindskud og med 2% eller 0,5 mio. kr. i beboerindskud. .

Ud fra denne økonomi er den månedlige nettohusleje beregnet til 6.100 kr. for en to-rums bolig og til 7.100 kr. for en tre-rums bolig. Hertil kommer á conto varme og el.

Tidsplan

Politisk behandling af projektforslag og skema A:

Social- og Sundhedsudvalget	15.02.2006,
Økonomiudvalget	28.02.2006 og
Byrådet	08.03.2006

Udarbejdelse

af hovedprojekt: medio marts – medio juni 2006

Udbud: medio juni – ultimo august 2006

Politisk behandling

af skema B: ultimo august – primo oktober 2006
Økonomiudvalget 03.10.2006
Byggearbejder: medio november 2006 – medio juli 2007
Ibrugtagning: ultimo juli 2007

Genhusning i byggeperioden



I ombygningsperioden flyttes beboerne til ældrevenlige boliger på Erik Bøgghs Alle (Arbejdernes Boligselskab) subsidiært til ledige ældreboliger på Kildebakkegårds Alle 171.

Planlægningsafdelingen har ingen bemærkninger.

Teknik- og miljøforvaltningen og social- og sundhedsforvaltningen indstiller,

- at der fortsat visiteres individuelt til hjælpemidlet greb på toilet.
- at projektforslaget inkl. tidsplan godkendes,
- at der gives tillæg til rådighedsbeløb og anlægsbevilling på 26.245.130 kr. (26.445.130 kr. - 200.000 kr.) finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i budget 2006,
- at der bevilges anlægsindtægt for salg af bygning og grund på 9.100.000 kr.,
- at der optages et kommunekreditlån på 24.065.068 kr., når ældreboligerne er færdige,
- at der bevilges anlægsindtægt for beboerindsud på 528.903 kr., og
- at der via Kommunekredit optages det nødvendige byggelån.

Til Økonomiudvalget.

BR 18.08.2004, sag nr. 123 
SOU 15.12.2004, sag nr. 197 

Bilag:



Bilag 1.pdf

Social- og Sundhedsudvalget besluttede:

Anbefales, idet de anførte bemærkninger i høringssvaret (ekskl. fastmonteret greb på badeværelse) forsøges medtaget i projektet blandt andet som tillægspriser.

Til Økonomiudvalget.

Karin Søjberg Holst var ikke til stede.

**Punkt 23: ROSENLUND OMSORGSCENTER, BRANDTEKNISKE
BYGNINGSÆNDRINGER, ANLÆGSREGNSKAB**

SSU 15.02.2006, nr. 23

SSU 15.02.2006, nr. 23

Udvalgstype: SSU Mødedato: 15.02.2006 Nummer: 23

ROSENLUND OMSORGSCENTER, BRANDTEKNISKE BYGNINGSÆNDRINGER, ANLÆGSREGNSKAB

Byrådet gav 13.04.2005, sag nr. 62, anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 1.680.000 kr. til gennemførelse af to brandtekniske bygningsændringer finansieret dels af kontoen for ekstraordinært inventar med 850.000 kr. og dels af Mørkhøj/Høje Gladsaxe distrikts ramme med 830.000 kr.

Arbejdet er afsluttet og omfattede indvendige ombygninger i forbindelsesgang samt etablering af brandalarmering (ABA-anlæg). Efter ombygningen kan gangen og to aktivitetsområder i omsorgscenterets etape 1 møbleres til ophold.

Anlægsbevilling	1.680.000 kr.
Samlet udgift	1.183.313 kr.
Mindreudgift	496.687 kr.

Det foreslås, at det resterende rådighedsbeløb tilbageføres til Mørkhøj/Høje Gladsaxe distrikts ramme, hvorfra anlægsbevillingen delvis er finansieret.


Planlægningsafdelingen har ingen bemærkninger.

Social- og sundhedsforvaltningen indstiller,

at anlægsregnskabet godkendes, og

at mindreforbruget på 496.687 kr. tilbageføres til Mørkhøj/Høje Gladsaxe distrikts ramme.

Til Økonomiudvalget.

BR 13.04.2005, sag nr. 62 

Social- og Sundhedsudvalget besluttede:

Anbefales.

Til Økonomiudvalget.

Karin Søjberg Holst var ikke til stede.

Punkt 24: OMSORGSOMRÅDET, MYNDIGHEDSKRAV OG FUNKTIONÆNDRINGER 2005, ANLÆGSREGNSKAB

SSU 15.02.2006, nr. 24

SSU 15.02.2006, nr. 24

Udvalgstype: SSU Mødedato: 15.02.2006 Nummer: 24

OMSORGSOMRÅDET, MYNDIGHEDSKRAV OG FUNKTIONÆNDRINGER 2005, ANLÆGSREGNSKAB

I forbindelse med budgetvedtagelsen for 2005 blev der givet anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 1.022.000 kr. til myndighedskrav og funktionsændringer på omsorgscentrene.

Arbejdet, der bestod af en række reparationer og nyindkøb, er nu afsluttet. De 2 langt største delprojekter var etablering af udleveringsdisk på Egegården samt renovering af adgangsforhold m.v. på Kildegården.

Anlægsbevilling	1.022.000 kr.
Samlet udgift	1.002.208 kr.
Mindreforbrug	19.792 kr.

Social- og sundhedsforvaltningen indstiller, at anlægsregnskabet godkendes.

Til Økonomiudvalget.

Social- og Sundhedsudvalget besluttede:

Anbefales.

Til Økonomiudvalget.

Karin Søjberg Holst var ikke til stede.

**Punkt 25: FORSLAG FRA BYRÅDSMEDLEM METTE MARIE
SCHMIDT VEDRØRENDE FITNESSCENTRENE PÅ BAKKEGÅRDEN
OG GYNGEMOSEGÅRD**

SSU 15.02.2006, nr. 25

SSU 15.02.2006, nr. 25

Udvalgstype: SSU Mødedato: 15.02.2006 Nummer: 25

FORSLAG FRA BYRÅDSMEDLEM METTE MARIE SCHMIDT VEDRØRENDE FITNESSCENTRENE PÅ BAKKEGÅRDEN OG GYNGEMOSEGÅRD

Byrådsmedlem Mette Marie Schmidt har i e-brev af 24.01.2006 ønsket følgende forslag sat på dagsordenen til Social- og Sundhedsudvalgets møde 15.02.2006.

"Forslag om at fitnesscentre på Bakkegården og Gyngemosegård, hvor der i dag er adgang for pensionister på hverdage, også kan åbnes for pensionister i weekender.

Kommunen får med kommunalreformen ansvar for sundhedsfremme og sygdomsforebyggelse, og det er veldokumenteret at motion og fitness medvirke til at forebygge sygdomme. Der er øget livskvalitet for den enkelte og god økonomi for kommunen i at flest muligt af os holder os i god form hele livet.

Det vil derfor være oplagt at åbne mulighed for at pensionister, der i dag kan anvende fitnesscentre på Bakkegården og Gyngemosegården på hverdage også får denne mulighed i weekenderne.

Mit forslag er, at Bakkegårdens fitnesscenter, der i forvejen er åbent for kommunens ansatte lørdag og søndag kl. 9-21 også fremover skal kunne benyttes af pensionister i dette tidsrum, og at der findes midler til forsøgsvist at holde Gyngemosegårds fitnesscenter åbent for pensionister lørdag og søndag, eksempelvis fra kl. 10-12. Inden tidsrummet for åbning fastlægges bør de pensionister, der i hverdage benytter Gyngemosegårds fitnesscenter i hverdage høres mht. hvilket tidsrum der er bedst. Efter en forsøgsperiode på ½-1 år evalueres forsøget, og der tages stilling til om der er behov for justering.

Venlig hilsen
Mette Marie Schmidt"

Social- og Sundhedsudvalget besluttede:

Social- og Sundhedsudvalget vedtog, at forvaltningen til udvalgets næste møde fremkommer med finansieringsforslag.

Karin Søjberg Holst var ikke til stede.

Punkt 26: MEDDELELSER

SSU 15.02.2006, nr. 26

SSU 15.02.2006, nr. 26

Udvalgstype: SSU Mødedato: 15.02.2006 Nummer: 26

MEDDELELSER

Social- og Sundhedsudvalget besluttede:

Intet.

Punkt 27: Lukket

SSU 15.02.2006, nr. 27

Punkt 28: Lukket

SSU 15.02.2006, nr. 28