

REFERAT Trafik- og Teknikudvalget - 2006-2009 d. 26-02-2007

Mødedato Mandag d. 26. februar 2007 kl. 18:30

Mødested Rådhuset

Mødedeltagere Ole Rasmussen, Katrine Skov, Susanne Palsig, Hanne Calberg , Kim Wessel-Tolvig, Anja Nørager-Nielsen, Kristian Niebuhr

Indholdsfortegnelse

CYKELTUR MED DANSK CYKLIST FORBUND.....	3
PARKERINGSANALYSE SØBORG HOVEDGADE.....	5
VEJLUKNING AF APRILVEJ.....	7
§ 14 FORBUD MOD OPDELING AF EJENDOMMEN, THORBJRØNSVEJ 11.....	9
REGULERING AF TAKSTER FOR BYGGESAGSBEHANDLING PR. 01.04.2007.....	11
METROAFGRENING NORD-VEST, EVENTUEL UDVÆLGELSE AF ALTERNATIVE LINJEF	13
VALG AF NÆSTFORMAND.....	16
MEDDELELSER.....	18
Lukket.....	20
Lukket.....	21

Punkt 8: CYKELTUR MED DANSK CYKLIST FORBUND

TTU 26.02.2007, nr. 8

TTU 26.02.2007, nr. 8

Udvalgstype: TTU **Mødedato:** 26.02.2007 **Nummer:** 8

CYKELTUR MED DANSK CYKLIST FORBUND

Trafik- og Teknikudvalget har på møde 13.11.2006, sag nr. 105, besluttet, at Vej- og Parkafdelingen sammen med Dansk Cyklist Forbund arrangerer fælles cykeltur for Trafik- og Teknikudvalget i april 2007.

Vej- og Parkafdelingen og Dansk Cyklist Forbund foreslår torsdag 26.04.2007 kl. 16.00. Cykelturen varer cirka 2 timer.

By- og Miljøforvaltningen indstiller, at cykelturen afholdes torsdag 26.04.2007 fra kl. 16.00.

Sagen kan afgøres af Trafik- og Teknikudvalget.

TTU 13.11.2006 sag nr. 105 

TTU:

Udsat, idet der skal findes en anden dato.

Punkt 9: PARKERINGSANALYSE SØBORG HOVEDGADE

TTU 26.02.2007, nr. 9

Bilag

Bilag 1 TTU.pdf

TTU 26.02.2007, nr. 9

Udvalgstype: TTU Mødedato: 26.02.2007 Nummer: 9

PARKERINGSANALYSE SØBORG HOVEDGADE

Trafik- og Teknikudvalget har ønsket parkeringssituationen på Søborg Hovedgade belyst nærmere.

Vej- og Parkafdelingen har efterfølgende bedt det rådgivende ingeniørfirma Via Trafik om at lave en parkeringsanalyse (**bilag 1**) for at kortlægge omfanget af offentlige tilgængelige p-pladser samt analysere antallet af parkanter langs Søborg Hovedgade. Oversigtskort over tilgængelige p-pladser er vedlagt til udvalgets medlemmer (**bilag 2**).

Parkeringsanalysen fandt sted torsdag 21.12.2006 omkring kl. 17, hvilket erfaringsmæssigt er et tidspunkt, hvor p-pladser i butiksnære områder er mest belastet.

Via Trafik's notat peger på Buddinge Center som et sted, hvor p-pladserne blev udnyttet fuldt ud med kø til følge, samt på torvet mellem Irma og Imerco på Erik Bøghs Allé, hvor trafikafviklingen kan forbedres ved at etablere parkeringsforbud i den ene side af vejen.

Vej- og Parkafdelingen bemærker, at der vil blive etableret parkeringsforbud på adgangsvejen mellem Irma og Imerco.

Endvidere bemærkes, at det på baggrund af Via Trafiks notat ikke er Vej- og Parkafdelingens vurdering, at der er noget akut behov for tiltag rettet mod at skabe flere p-pladser langs Søborg Hovedgade.

By- og Miljøforvaltningen indstiller, at parkeringsanalysen tages til efterretning.

Sagen kan afgøres af Trafik- og Teknikudvalget.

Bilag:



Bilag 1 TTU.pdf Bilag 2 findes ikke elektronisk

TTU:

Til efterretning.

Punkt 10: VEJLUKNING AF APRILVEJ

TTU 26.02.2007, nr. 10

Bilag

Bilag 3 TTU.pdf

Bilag 4 TTU.pdf

TTU 26.02.2007, nr. 10

Udvalgstype: TTU Mødedato: 26.02.2007 Nummer: 10

VEJLUKNING AF APRILVEJ

På Trafik- og Teknikudvalgets møde 21.08. 2006, nr. 73 bemærkede et udvalgsmedlem, at vejlukningen ved Aprilvej og Juni Allé er midlertidig og spurgte, hvad der skulle ske i fremtiden.

Den midlertidige vejlukning blev etableret i 1979 på baggrund af en henvendelse fra beboere på Aprilvej mellem Ildbjerg Allé og Juni Allé. Vejlukningen består i dag af 4 plantekasser.

By- og Miljøforvaltningen har vurderet muligheden for at placere en permanent vejlukning med beplantning langs fortovet mod Juni Allé (**bilag 3**). I den forbindelse er der foretaget en trafiktælling, som viste, at strækningen benyttes en del af cyklister (30 cyklister talt i tidsrummet 7.30-8.30).

En permanent vejlukning som ovenfor beskrevet indebærer nogle ulemper i forhold til at få ledt cyklisterne ud på Juni Allé uden konflikt med krydsende fodgængere.

Derudover vil en sådan løsning være temmelig omkostningskrævende og medføre afledte driftsudgifter.

Der er derfor valgt at bibeholde den nuværende placering af vejlukningen og etablere en permanent vejlukning på stedet.

Vejlukningen påtænkes udformet som en hævet chausséstensflade omkranset af granitkantsten med en dobbeltsidet baggrundsmarkering (**bilag 4**). Omkostningerne til vejlukningen beløber sig overslagsmæssigt til ca. 15.000 kr.

By- og Miljøforvaltningen indstiller, at den eksisterende vejlukning erstattes af en hævet chausséstensflade omkranset af granitkantsten med en dobbeltsidet baggrundsmarkering, og at udgifterne finansieres over driftskonto for vejafmærkning.

Sagen kan afgøres af Trafik- og Teknikudvalget.

Bilag:



Bilag 3 TTU.pdf



Bilag 4 TTU.pdf

TTU:

Udsat.

**Punkt 11: § 14 FORBUD MOD OPDELING AF EJENDOMMEN,
THORBJRØNSVEJ 11**

TTU 26.02.2007, nr. 11

TTU 26.02.2007, nr. 11

Udvalgstype: TTU Mødedato: 26.02.2007 Nummer: 11

§ 14 FORBUD MOD OPDELING AF EJENDOMMEN, THORBJRØNSVEJ 11

Landinspektørfirmaet Vektor har fastholdt en ansøgning om at opdele et enfamiliehus i 2 selvstændige beboelseslejligheder.

Ejendommen er omfattet af byplan 15, som i § 6 stk. 3 giver mulighed for 2 selvstændige boliger på hver parcel.

Opdelingen er imidlertid i strid med kommuneplanens rammer for område 2.B.7. Her er området udlagt til åben-lav boliger, det vil sige beboelsesbygninger i højst 1 etage med udnyttelig tagetage med én bolig til helårsbeboelse.

Huset er kun godkendt med én beboelseslejlighed.

Der er meddelt administrativt afslag til det ansøgte med henvisning til kommuneplanens rammer.

Efter planlovens § 14 kan Kommunalbestyrelsen nedlægge forbud mod forhold, som kan hindres ved en lokalplan. Forbudet kan højst nedlægges for 1 år.

Kopi af ansøgning, afslag, fastholdelse af ansøgning, samt oversigtskort er vedlagt til orientering (**bilag 5**).

By- og Miljøforvaltningen indstiller, at der nedlægges § 14 forbud i henhold til planloven, hvilket indebærer, at der skal udarbejdes lokalplanforslag i overensstemmelse med kommuneplanens rammer indenfor 1 år.

Sagen skal til Økonomiudvalget.

Bilag:

Er ikke vedhæftet pga fortrolige oplysninger.

TTU:

Anbefales.

Til Økonomiudvalget.

Punkt 12: REGULERING AF TAKSTER FOR BYGGESAGSBEHANDLING PR. 01.04.2007

TTU 26.02.2007, nr. 12

Bilag

Bilag 6 TTU.pdf

Bilag 7 TTU.pdf

TTU 26.02.2007, nr. 12

Udvalgstype: TTU Mødedato: 26.02.2007 Nummer: 12

REGULERING AF TAKSTER FOR BYGGESAGSBEHANDLING PR. 01.04.2007

Ifølge Gladsaxe Kommunes betalingsvedtægt for byggesagsbehandling skal taksterne indeksreguleres årligt.

Den seneste beslutning om gebyrernes størrelse blev truffet på Økonomiudvalget 04.01.2005, sag nr. 20. Taksterne er gældende fra 01.01.2005. Takstbladet er vedlagt (**bilag 6**).

By- og Miljøforvaltningen har brugt KLs prisfremskrivningsprocent for indtægter som udgangspunkt for takstreguleringen. KLs fremskrivningsprocenter er 3,4 % i 2006 og 2,8 % i 2007 svarende til en akkumuleret fremskrivning på i alt på 6,3 %. De beregnede takster er herefter afrundede, så der fremkommer "pæne", ikke-skæve takster.

Mindstegebyrerne er ligeledes prisregulerede med undtagelse af gebyret for legepladser, som konkret foreslås nedsat fra 2.000 kr. til 1.300 kr. Årsagen er, at tidsforbruget til behandling af disse sager nogenlunde svarer til tidsforbruget for en anmeldelse, hvorfor det foreslås nedsat til det niveau. Nedsættelsen af gebyr for legepladser vurderes ikke at have nogen væsentlig økonomisk betydning for størrelsen af de samlede indtægter.

Takstbladet med de foreslåede takster for 2007 er vedlagt (**bilag 7**).

Takstbladet har tidligere været opdelt ud fra de to bygningsreglementer, BR-95 og BR-S 98. I løbet af sommeren i år vil de to reglementer blive afløst af et nyt samlet bygningsreglement gældende for alle bygninger. Det reviderede takstblad for 2007 viser derfor allerede nu taksterne ud fra denne nye struktur.

Fremover vil forslag til takster fremgå som en del af Trafik- og Teknikudvalgets budgetbidrag.

By- og Miljøforvaltningen indstiller, at det nye takstblad "Gebyrer for byggesagsbehandling 2007" godkendes med ikrafttræden 01.04.2007.

Sagen skal til Økonomiudvalget.

ØU 04.01.2005, sag nr. 20 📎

Bilag:



Bilag 6 TTU.pdf



Bilag 7 TTU.pdf

TTU:

Anbefales.

Til Økonomiudvalget.

Punkt 13: METROAFGRENING NORD-VEST, EVENTUEL UDVÆLGELSE AF ALTERNATIVE LINJEFØRINGER TIL NÆRMERE ANALYSE

TTU 26.02.2007, nr. 13

Bilag

BilagTTUaMETRO.pdf

BilagTTUbMETRO.pdf

TTU 26.02.2007, nr. 13

Udvalgstype: TTU Mødedato: 26.02.2007 Nummer: 13

METROAFGRENING NORD-VEST, EVENTUEL UDVÆLGELSE AF ALTERNATIVE LINJEFØRINGER TIL NÆRMERE ANALYSE

Københavns Kommune skal i efteråret 2007 tage stilling til, om der ved planlægningen af den kommende metroudbygning med Cityringen skal etableres et såkaldt afgreningskammer ved Nørrebro Station. Afgreningskammeret er en forudsætning for, at der senere kan ske en forlængelse af metrosystemet mod Brønshøj og videre mod Gladsaxe eller Herlev. Udgiften til etablering af afgreningskammeret skal betales af Københavns Kommune og vil udgøre ca. 200 mio. kr.

Københavns Kommune har igangsat et analysearbejde, som skal danne grundlag for en politisk beslutning om, hvorvidt udbygningen af den kollektive trafik mod nord-vest skal ske som en videreførelse af metrosystemet, eller om man skal vælge letbane eller højklasset bus i stedet. Gladsaxe har sammen med Herlev deltaget i analysen på embedsmandsniveau.

Analysen er gennemført for 2025, og det er forudsat, at der til den tid er etableret en letbane i Ring 3. Det er endvidere forudsat, at der i den sammenhæng er sket en kraftig byudvikling i Gladsaxe og Herlev omkring Ring 3.

Som første led i analysen er der gennemført en screening, hvor en række mulige linjeføringer for en metro-, letbane-, og højklasset busforbindelse fra Nørrebro mod Gladsaxe og Herlev Hospital er vurderet. Vurderingerne omfatter anlægsoverslag og antallet af trafikmål i form af beboere, arbejdspladser og studiepladser, som betjenes. For hvert af de tre systemer er udvalgt den linjeføring, der forventes at betjene flest passagerer.

Disse 3 linjeføringer (**bilag 8**) skal analyseres nærmere med hensyn til trafikale effekter samt anlægs- og driftsøkonomi. Linjeføringerne har det til fælles, at de har endestation ved Gladsaxe Trafikplads og dermed forbindelse til letbanen i Ring 3.

Der er i screeningen også foretaget analyser af mulige linjeføringer, der betjener Høje Gladsaxe og dele af Gladsaxe erhvervskvarter, der ikke vil blive betjent af letbanen i Ring 3. Disse linjeføringer er ikke valgt ud til videre analyse, idet de betjener færre passagerer end de valgte. To af linjeføringerne, nemlig metrolinjeføring 105 og letbanelinjeføring 114, kunne eventuelt være interessante for en videre analyse set fra Gladsaxe Kommunes synspunkt (**bilag 9**).

Udgifterne til en eventuel analyse kan ikke afholdes af Københavns Kommune, og skal derfor i givet fald betales af Gladsaxe Kommune. Udgiften vil for analyse af ét alternativ være 250.000 kr. excl. moms og for begge alternativer 400.000 kr. excl. moms. Priserne gælder en afrapportering i sammenhæng med de tre linjeføringer, der er udvalgt i screeningen, og ikke en afrapportering i en særlig "Gladsaxerapport".

Mens den udvalgte metroløsning samlet vil betjene 93.100 nye trafikmål, vil metroløsning 105 betjene ca. 62.500 nye trafikmål, altså væsentligt færre. Tilsvarende betjener den udvalgte letbaneløsning 84.300 nye trafikmål, mens letbaneløsning 114 betjener 60.100 nye mål, altså også væsentligt færre.

Københavns Kommune skal til efteråret alene beslutte, om der skal forberedes en mulighed for en forlængelse af metrosystemet fra Nørrebro Station mod nord-vest, når Cityringen til sin tid er etableret. Der skal således ikke tages stilling til den konkrete linjeføring.

Det er forvaltningens opfattelse, at der ikke ved en nærmere analyse af alternative linjeføringer, der medtager Høje Gladsaxe, vil blive skabt et beslutningsgrundlag, der kan ændre den afgørelse, der skal træffes af Københavns Kommune. Det skyldes, at passagergrundlaget i disse linjeføringer er væsentligt lavere, end i de udvalgte.

Valget af linjeføring for den kollektive trafikbetjening mod nord-vest til Gladsaxe vil under alle omstændigheder ske ved en særlig beslutning. Det anses for hensigtsmæssigt at udskyde en stillingtagen til konsekvensvurdering af alternative linjeføringer, til afgørelsen bliver aktuel.

By- og Miljøforvaltningen indstiller, at det meddeles Københavns Kommune, at Gladsaxe ikke ønsker nærmere analyse af alternative linjeføringer for udbygningen af den kollektive trafikbetjening mod nord-vest.

Sagen skal til Økonomiudvalget.

Bilag:



BilagTTUaMETRO.pdf



BilagTTUbMETRO.pdf

TTU:

Anbefales.

Til Økonomiudvalget.

Punkt 14: VALG AF NÆSTFORMAND

TTU 26.02.2007, nr. 14

TTU 26.02.2007, nr. 14

Udvalgstype: TTU **Mødedato:** 26.02.2007 **Nummer:** 14

VALG AF NÆSTFORMAND

Trafik- og Teknikudvalgets nuværende næstformand, Søren Søndergaard, har fået bevilget orlov fra 08.02.2007. I den anledning skal der vælges ny næstformand.

By- og Miljøforvaltningen indstiller, at der vælges en ny næstformand.

Sagen kan afgøres af Trafik- og Teknikudvalget.

TTU:

Udvalget valgte Anja Nørager-Nielsen, Enhedslisten, som ny næstformand for Trafik- og Teknikudvalget.

Punkt 15: MEDDELELSER

TTU 26.02.2007, nr. 15

TTU 26.02.2007, nr. 15

Udvalgstype: TTU Mødedato: 26.02.2007 Nummer: 15

MEDDELELSER

- Orientering nr. 4 Status for nybyggeri Søborg Hovedgade 65
- Orientering nr. 5 Eksisterende og fremtidige mobilantenne positioner i Gladsaxe Kommune
- Orientering nr. 6 Enghavegård skole vandansamling ved overkørsel
- Kim Wessel Tolvig -havde stillet en række spørgsmål, som forvaltningen besvarede mundtligt roste genbrugspladsens faste personale og pegede på, at der er problemer med ophobning af fyrværkeri og ammunition.
- Anja Nørager-Nielsen -pegede på problemer med aspestaffald i forbindelse med rengøring af Høje Gladsaxe skole. (Forvaltningen kontakter Ejendomsafdelingen herom)
nævnedes ulykken på Bud
dingevej og spurgte i den forbindelse om sikkerheden på byggepladser, herunder overnatning i skurvogne.
- Kristian Niebuhr -spurgte om det er tilladt at etablere stier fra Allé husene mod Mørkhøj Parkalle og om, hvem der har pligt til at fjerne sne på fortovet.
- Kristian Niebuhr -pegede på problemer ved krydset Erik Bøgghs Allé, Selma Lagerlöffs Allé og Søborg Hovedgade og
spurgte, hvornår etablering af krydset er færdig. (Forvaltningen har endnu ikke fået planen til godkendelse, men rykker jævnlige).
- Ole Rasmussen -spurgte til vejlukningen af på Erik Bøgghs Alle (Forvaltningen oplyste at det samme gjorde ny gældende her. Vi har ikke modtaget tegninger, trods mange rykkere.
- Hanne Calberg -bad om en orientering om, hvor i forvaltningen der arbejdes med Lean. (Det blev aftalt, at forvaltningen på et kommende møde orienterer).

Punkt 16: Lukket

TTU 26.02.2007, nr. 16

Punkt 17: Lukket

TTU 26.02.2007, nr. 17