

REFERAT Økonomiudvalget - 2006-2009 d. 19-05-2009

Mødedato Tirsdag d. 19. maj 2009 kl. 08:00

Mødested Rådhuset

Mødedeltagere Karin Søjberg Holst, Erling Schrøder, Trine Græse, John Brown
Brabant Althoff-Andersen, Cheri-Mae Williamson, Susanne
Palsig, Ebbe Skovsgaard, Lars Abel, Trine Henriksen

Indholdsfortegnelse

Meddelelser.....	3
Budgetkontrol pr. 31. marts 2009, kommunens drifts- og anlægsbudget.....	5
Økonomiudvalgets drifts- og anlægsbudget 2009, budgetkontrol 1. kvartal.....	7
Udmøntning af målsætninger og resultatkrav for 2010 for Økonomiudvalgets område.....	10
Benchmarking-samarbejdet 2008/2009.....	12
Klager over fredning af Buddinge Batteri, udtalelse til Naturklagenævnet.....	15
Borgernes brug af kommunal information, ældrebladet.....	19
Officielt besøg i Haabersti 27. - 30. 05.2009.....	22
Godkendelse af revideret forslag til Affaldsplan 2009-2012.....	24
Balance mellem mål, resultatkrav og økonomiske rammer i Beskæftigelses- og Integrationsudvalget	27
Puljemidler bevilget af 19M- pulje til ”Projekt koordineret og styrket indsats”.....	30
Vedtægter for Tornehøjgårds beboerråd.....	32
Lukket.....	34
Lukket.....	35
Lukket.....	36
Lukket.....	37
Lukket.....	38
Lukket.....	39

Punkt 181: Meddelelser

ØU 19.05.2009, nr. 181

ØU 19.05.2009, nr. 181

Udvalgstype: ØU Mødedato: 19.05.2009 Nummer: 181

Meddelelser

Borgmesteren oplyste, at KL's publikation "Fundament for fremtiden" er fremsendt til kommunerne. Et eksemplar kan rekvireres i Byrådssekretariatet. Publikationen indeholder kommunernes behov for anlægsinvesteringer i årene 2010-2013, ca. 21. mia. kr. pr. år.

Borgmesteren meddelte, at de udsendte tilkendegivelser til kommuneplanforslaget indeholder 2 tunge forslag om detailhandel i Bagsværd. Disse forslag vil blive behandlet særskilt 16.06.2009 i Økonomiudvalget og ikke som en del af 2. behandlingen af kommuneplanen ved mødet 02.06.2009.

Punkt 182: Budgetkontrol pr. 31. marts 2009, kommunens drifts- og anlægsbudget

ØU 19.05.2009, nr. 182

Bilag

Bilag 182a.pdf

Bilag 182b.pdf

ØU 19.05.2009, nr. 182

Udvalgstype: ØU Mødedato: 19.05.2009 Nummer: 182

Budgetkontrol pr. 31. marts 2009, kommunens drifts- og anlægsbudget

Drift:

Det oprindelige budget for alle udvalg i 2009 udgør 3.215,3 mio. kr. netto. Siden budgetvedtagelsen er der givet tillægsbevillinger på netto 3,2 mio. kr. Dette tal indbefatter ikke overførsel af driftsmidler fra 2008, som blev bevilget af Byrådet 15.04.2009, sag nr.69.

Det samlede forbrug under ét udgjorde pr. 31. marts 2009 684,1 mio. kr., svarende til en forbrugsprocent på 21,3. På samme tidspunkt sidste år udgjorde forbrugsprocenten 23,4. Korrigeres for udskillelsen af vand- og spildevandsområdet til Nordvand var forbrugsprocenten efter 1. kvartal 2008 på 25,5, mens den i 2009 udgør 24,3.

Som det fremgår af bilag a har hovedparten af udvalgene en relativt høj forbrugsprocent. Dette vurderes dels at skyldes et sædvanligt forbrugsmønster, hvor der sker forudbetaling af tilskud mv. på en del områder (bl.a. Fritids- og Idrætsudvalget), dels at der har været tale om udskydelse af en del udgifter fra 2008 til 2009 (jf. overholdelse af servicerammen i 2008). Da sidstnævnte har medført store overførsler af driftsmidler fra 2008 til 2009, skønnes det ikke at udgøre et problem.

På Miljøudvalget er konteret indtægter fra vand/spildevand på 47,4 mio. kr. Disse indtægter er videresendt til Nordvand, men da det teknisk er sket via en mellemregningskonto, fremgår det p.t. ikke af driftsregnskabet. Ydermere er hele årets indtægter vedrørende renovation som sædvanligt bogført i februar.

Der er i 2009 særlig fokus på følgende områder:

- støttekrævende børn og unge, hvor den plan som Byrådet vedtog 04.02.2009, sag nr. 11, er ved at blive implementeret
- kollektiv trafik, hvor der i lighed med tidligere år forventes et udgiftspres
- beskæftigelsesområdet, hvor der forventes et betydeligt pres som følge af den økonomiske krise

Generelt vurderes det, at alle udvalg vil overholde deres rammer.

Anlæg:

Det oprindelige budget udgør for alle udvalg tilsammen netto 293,6 mio. kr. Der er i 1. kvartal tilsammen givet tillægsbevillinger på netto 14 mio. kr. Dette tal er eksklusiv overførsel af rådighedsbeløb, som blev bevilget af Byrådet 15.04.2009, sag nr. 70.

Det samlede forbrug udgjorde efter 1. kvartal 66,7 mio. kr., svarende til en forbrugsprocent på 21,7. I 2008 var den tilsvarende forbrugsprocent 8,0.

Alle udvalg, bortset fra Psykiatri- og Handicapudvalget, har en højere forbrugsprocent end på samme tidspunkt sidste år. Især færdiggørelsen af ældre- og plejeboligbyggerierne og etableringen af genoptræningscenteret er årsagen til den højere forbrugsprocent.

Center for Økonomi forelægger sagen til orientering

Økonomiudvalget: Taget til efterretning.

Bilag a: Budgetkontrol drift pr. 31.3.2009

Bilag b: Budgetkontrol anlæg pr. 31.3.2009



Bilag 182a.pdf Bilag 182b.pdf

Punkt 183: Økonomiudvalgets drifts- og anlægsbudget 2009, budgetkontrol 1. kvartal

ØU 19.05.2009, nr. 183

Bilag

Bilag 183a.pdf

ØU 19.05.2009, nr. 183

Udvalgstype: ØU Mødedato: 19.05.2009 Nummer: 183

Økonomiudvalgets drifts- og anlægsbudget 2009, budgetkontrol 1. kvartal

Center for Service forelægger budgetkontrol 1. kvartal for Økonomiudvalgets drifts- og anlægsbudget 2009.

Det oprindelige driftsbudget er på netto 531,0 mio. kr.
Der er ikke givet tillægsbevillinger ved udgangen af 1. kvrt.

Forbruget ved udgangen af 1. kvartal er på netto 143,2 mio. kr. svarende til en forbrugsprocent på 27,0. Til sammenligning var forbrugsprocenten på samme tid i 2008 i forhold til regnskabsresultatet på 33,1.

På bevillingsniveau er nettobeløbene i 1.000 kr. følgende:

Økonomiudvalget	Korrigeret budget	Forbrug pr. 31.3.2009	Forbrug pr. 31.3.2009 i % af korrigeret budget	Forbrug pr. 31.3.2008 i % af regnskabsresultat	Forventet mer-/mindre-forbrug ved årsafslutning
Den administrative organisation	519.261	141.267	27,2	33,3	36.000
Den politiske organisation	11.704	1.965	16,8	23,6	500
Økonomiudvalget I alt	530.965	143.232	27,0	33,1	36.500

Mindreforbrug ved årets udgang er skønnet til at blive på samme niveau som ved udgangen af 2008 dog excl. særlige afsatte puljer i 2008.

Det bemærkes, at Byrådet 15.04.2009, sag nr. 69 har godkendt, at der for Økonomiudvalgets område overføres ikke forbrugte driftsmidler på 42,4 mio. kr. fra 2008 til 2009. Overførslen indgår ikke i denne budgetkontrol.

Følgende bemærkninger knyttes til forbruget:

For GKR's område gælder fortsat, at indtægter for opgaver, der ikke er budgetoverført til GKR, er forskudt et kvartal i forhold til de afholdte udgifter.

Endvidere kan oplyses, at refusionsindtægter fra staten på 0,8 mio. kr., i forbindelse med gennemførelse et særligt uddannelsesprojekt for rengøringsassistenter, endnu ikke er indgået.

Hvis disse indtægter indregnes udgør netto-forbrugsprocenten 25,1.

Der er merudgift til brandslukning som følge af flere tilfælde af brande samt større lønudgifter blandt andet med baggrund i øget brug af deltidsbrandmænd. Området følges nøje med henblik på at kunne overholde budgettet for beredskabsområdet som helhed.

Årsagen til, at der endnu ikke er indgået indtægter på 'lokale varmegærker' er, at a conto opkrævning for fjernvarme for 1. kvrt. først opkræves sammen med a conto fjernvarme for 2. kvrt.

Der vedlægges en oversigt, hvor forbruget efter årets 1. kvartal er sammenlignet med forbruget i forhold til regnskabsresultatet i samme periode i 2008.

Center for Service indstiller, at budgetkontrollen tages til efterretning.

Sagen slutter i Økonomiudvalget.

Økonomiudvalget: Tiltrådt.

BR 15.04.2009, sag nr. 69

Bilag a: Forbrugsoversigt, drift



Bilag 183a.pdf

Punkt 184: Udmøntning af målsætninger og resultatkrav for 2010 for Økonomiudvalgets område

ØU 19.05.2009, nr. 184

Bilag

Bilag 184a.pdf

ØU 19.05.2009, nr. 184

Udvalgstype: ØU Mødedato: 19.05.2009 Nummer: 184

Udmøntning af målsætninger og resultatkrav for 2010 for Økonomiudvalgets område


Byrådet vedtog 10.05.2006, sag nr. 94, kommunestrategi 2006-2009, der også er gældende for 2010, og som indeholder en række målsætninger og resultatkrav for Gladsaxe Kommunes virksomhed i den nævnte periode.

For Økonomiudvalgets område er udarbejdet vedlagte forslag til udmøntning af de opstillede mål og resultatkrav for 2010.

Center for Service indstiller, at udmøntningen af målsætningerne for 2010 godkendes og indarbejdes i budgetbidraget for Økonomiudvalget for 2010-2013.

Sagen slutter i Økonomiudvalget.

Økonomiudvalget: Udsat.

BR 10.05.2006, sag nr. 94 

Bilag a: Forslag til udmøntning af målsætninger og resultatkrav for 2010.



Bilag 184a.pdf

Punkt 185: Benchmarking-samarbejdet 2008/2009

ØU 19.05.2009, nr. 185

Bilag

Bilag 185a.pdf

Bilag 185b.pdf

Bilag 185c.pdf

Bilag 185d.pdf

ØU 19.05.2009, nr. 185

Udvalgstype: ØU Mødedato: 19.05.2009 Nummer: 185

Benchmarking-samarbejdet 2008/2009

Indledning

Gladsaxe Kommune har gennem de seneste otte år deltaget i et benchmarkingsamarbejde, hvor der årligt udarbejdes

en nøgletalsrapport, hvor nøgletal for ressourceindsatsen og serviceniveau i kommunerne sammenlignes, en mere dybdegående tværkommunal analyse på et udvalgt område, som i 2008/09 var ældreområdet.

Benchmarkings-samarbejdet for 2008/09 består af kommunerne: Gentofte, Gladsaxe, Greve, Helsingør, Hillerød og Høje Taastrup.

Nøgletalsrapporten

Nøgletalsrapporten for 2009 sammenligner ressourceindsatsen og serviceniveau i kommunerne, og kan således anvendes som input til interne analyser på udvalgte områder, hvor man ønsker at se på hvordan vi gør tingene i Gladsaxe kommune, og hvordan det gøres andre steder.

Der er kun foretaget mindre justeringer i indholdet i forhold til sidste års rapport, men nyskabelserne i sidste års rapport er videreført. Det betyder, at seneste budgettal er medtaget i videst mulige omfang, og at Indenrigs- og Socialministeriets opgørelse af administrativt forbrug er suppleret med et mål for det administrative ressourceforbrug opgjort efter årsværk og lønsum for stillingskategorier inddelt efter administrativt indhold.

Bilag a indeholder et resume af nøgletalsrapporten ud fra en Gladsaxe synsvinkel, mens bilag b indeholder selve rapporten.

Ældrerapporten

Rapportens formål er at give grundlag for at vurdere kommunernes fremtidige ressourcestyring af ældreområdet. Rapporten fokuserer på hjemmeplejen og afdækker kommunernes rammebetingelser, timeprisen for hjemmeplejen, tilrettelæggelsen af visitationsopgaven, antallet af hjemmehjælpsmodtagere, samt organiseringen og økonomistyringen af området.

På baggrund af rapporten anbefales det, at der i Gladsaxe Kommune arbejdes videre med prisberegningen i BUM-modellen, herunder at det vurderes, om det er muligt at bremse de senere års prisstigninger, at følge udviklingen i vikarforbruget nærmere, herunder sygefraværet og virkningen af de nye tiltag på området, at vurdere anvendelsen af PDA'ere i hjemmeplejen nærmere i relation til bl.a. forebyggelsen af uheldsmæssige indlæggelser.

Benchmarking-kommunerne har endvidere planlagt en workshop om budgetmodeller, som evt. kan give inspiration til en revision af den nuværende budgetmodel, som under alle omstændigheder skal opdateres.

Bilag c indeholder et resume af ældrerapporten ud fra en Gladsaxe synsvinkel, mens bilag d indeholder den samlede rapport.

Sagen forelægges Social- og Sundhedsudvalget efter behandling i Økonomiudvalget.

Center for Økonomi forelægger sagen til orientering.

Sagen slutter i Økonomiudvalget.

Økonomiudvalget: Taget til efterretning.

Bilag a. Resume af nøgletalsrapport

Bilag b: Nøgletalsrapport
Bilag c. Resume af ældrerapport
Bilag d: Ældrerapport



Bilag 185a.pdf Bilag 185b.pdf Bilag 185c.pdf Bilag 185d.pdf

Punkt 186: Klager over fredning af Buddinge Batteri, udtalelse til Naturklagenævnet

ØU 19.05.2009, nr. 186

ØU 19.05.2009, nr. 186

Udvalgstype: ØU Mødedato: 19.05.2009 Nummer: 186

Klager over fredning af Buddinge Batteri, udtalelse til Naturklagenævnet

Fredningsnævnet for København har den 16.12.2008 afsagt fredningskendelse for Buddinge Batteri. Fredningskendelsen imødekommer de ønsker til fredningens indhold, som Danmarks Naturfredningsforening (DN) og Gladsaxe Kommune har formuleret i det fælles fredningsforslag for området. Fredningskendelsen fastslår således, at området skal afstås til kommunen som et offentligt tilgængeligt rekreativt område, at eksisterende bygninger skal nedrives, og at forsvarsværket skal genetableres.

Fredningsnævnet har samtidig med fredningskendelsen afsagt kendelse om erstatningen i forbindelse med kendelsen. Erstatningen til ejeren af ejendommen, Buddinge Batteri ApS, er fastsat til 5.450.000 kr. svarende til den seneste ejendomsvurdering forud for købet af ejendommen. Erstatningen er fordelt efter § 49, stk. 3 i naturbeskyttelseslovens, således at $\frac{3}{4}$, svarende til 4.087.500 kr. skal afholdes af staten mens resten, svarende til 1.362.000 kr. skal afholdes af kommunen. Kommunen pålægges efter fredningskendelsen at afholde betydelige udgifter til frilæggelse oprydning og genetablering af området.

Økonomiudvalget blev 06.01.2009, sag nr. 1 orienteret om Fredningsnævnets kendelser.

Naturklagenævnet har ved klagefristens udløb modtaget klager fra By- og Landskabsstyrelsen og fra Mortang Advokater på vegne af Buddinge Batteri ApS.

Naturklagenævnet har bedt om kommunens eventuelle bemærkninger til klagerne inden 01. 06.2009 og har oplyst at sagen forventes behandlet i løbet af efteråret 2009.

DN er ligeledes blevet bedt om eventuelle bemærkninger med samme tidsfrist, og det er administrativt aftalt at søge eventuelle bemærkninger koordineret.

By- og Landskabsstyrelsens, BLSTs, klage

BLSTs hovedsynspunkt er, at erstatningens størrelse ikke er i overensstemmelse med de fredningsværdier, der opnås ved fredningen. De nationale værdier omkring Buddinge Batteri består ifølge styrelsen først og fremmest i at sikre batteriet som fortidsminde. Denne sikring er efter styrelsens opfattelse allerede i tilstrækkeligt omfang tilgodeset, idet batteriet er sikret gennem museumslovens bestemmelser i § 29e, hvorefter der ikke må ske ændringer i tilstanden af fortidsmindet. Styrelsen ser dette forhold bekræftet i Naturklagenævnets afgørelse fra 12.10.2005, der afviste muligheden for at opføre boliger på batteriet, og som stadfæster den hidtidige restriktive praksis mod ændringer af fortidsminder.

Styrelsen finder derfor, at fredningen med det nuværende indhold er betydeligt mere vidtgående end nødvendigt for at tilgodese de nationale interesser omkring Buddinge Batteri. BLST mener, at fredningen i overvejende grad har lokal betydning, idet en fuldstændig frilæggelse og offentlig adgang primært vil være til gavn for borgerne i Gladsaxe Kommune.

Såfremt Naturklagenævnet fastholder fredningen i den nuværende form bør fordelingen af erstatningen efter styrelsens opfattelse ændres således, at kommunen pålægges at afholde en betydelig større del af erstatningen eller hele erstatningen, hvilket naturbeskyttelsesloven giver mulighed for. Styrelsen finder sit synspunkt om den lokale betydning underbygget af, at genskabelse og frilæggelse af Buddinge Batteri efter en nærmere prioritering ikke blev medtaget i samarbejdsprojektet mellem Realдания, Kulturarvsstyrelsen og By- og Landskabsstyrelsen om revitalisering af Københavns nyere befæstning.

Uanset spørgsmålet om fordeling af erstatningen opfordrer styrelsen Naturklagenævnet til at overveje, om der overhovedet er et rimeligt forhold mellem de gevinster, der opnås ved at gennemføre fredningen i den foreliggende form og de samlede omkostninger, der er knyttet til realisering af fredningens formål og påbud.

Styrelsen peger i den forbindelse på, at en del af fredningens formål sandsynligvis vil kunne opnås ved en mindre omfattende fredning. En mindre omfattende fredning kunne give kommunen adgang til at pleje anlægget, frilægge en del af de militære installationer med henblik på formidling og åbne for offentligheden til de dele af området, som ikke anvendes erhvervsmæssigt. En sådan fredning vil efter styrelsens opfattelse kunne gennemføres, uden at hele anlægget nødvendigvis skal afstås til kommunen. Fredningen vil samtidig

kunne udformes således, at hele anlægget kan genskabes, såfremt der efterfølgende opstår mulighed for det.

By- og Miljøforvaltningens bemærkninger:

Økonomiudvalget behandlede 19.08.2008, sag 243 en henvendelse fra Fredningsnævnet om muligheden for i fredningen at give mulighed for en erhvervsmæssig anvendelse af fem bygninger på Buddinge Batteri opført mellem 1928 og 1945. På mødet forelå en udtalelse fra Kulturarvsstyrelsen, hvoraf det fremgår, at bygningerne ikke er en del af det militære kulturmiljø, som ønskes bevaret gennem fredningen. Styrelsen finder, at de 5 bygninger er med til at sløre forsvarsanlæggets funktion og dermed forstyrre oplevelsen af fortidsmindet. Kulturarvsstyrelsen finder ikke at bygningerne repræsenterer en sådan værdi, at de bør bevares på bekostning af en frilæggelse af fortidsmindet. Økonomiudvalget tilsluttede sig Kulturarvsstyrelsens bemærkninger.

Heller ikke Danmarks Naturfredningsforening kunne på dette tidspunkt tilslutte sig en mulighed for at bevare bygningerne.

Forvaltningen vurderer fortsat, at en væsentlig del af fredningens formål vil blive tilsidesat, såfremt man tiltræder BLSTs forslag om en mindre omfattende fredning.

Hvad angår forholdet mellem erstatningens størrelse og den nationale værdi af fredningen, er det forståeligt, at BLST er betænkelig ved at skulle afholde et beløb på godt 4 mio. kr. ud af en årlig rammebevilling til formålet på 10 mio. kr. Kommunen må imidlertid indtage det synspunkt, at staten via Freja Ejendomme har haft en nettoindtægt fra salget af Buddinge Batteri på ca. 6 mio. kr., og at staten således fortsat vil have overskud på salget af Buddinge Batteri, når statens erstatningsandel på godt 4 mio. kr. er afholdt.

Hvad angår spørgsmålet om fordeling af den fastsatte erstatning mellem staten og kommunen vurderes fordelingen i Fredningsnævnets erstatningskendelse derfor ikke at være urimelig. Kommunen kan endvidere tilslutte sig Fredningsnævnets begrundelse for fordelingen i erstatningskendelsen om, at fredningen pålægges Gladsaxe Kommune betydelige udgifter til områdets frilæggelse og oprydning.

Mortang Advokaters klage

Advokaten fremfører på vegne af ejer, Buddinge Batteri ApS, at fredningen krænker ejeren i og med, at fredningen fastlægger, at området skal afstås til Gladsaxe Kommune. Endvidere krænker fredningen ejeren som følge af, at den tilkendte erstatning vil påføre ejeren et ikke uvæsentligt tab.

Det nævnes, at Freja Ejendomme har solgt ejendommen til 2talinvest ApS for 6.500.000 kr., og at ejendommen herefter er videresolgt til Buddinge Batteri ApS for 7 mio. kr.

Klager fremfører, at ejendommen er erhvervet fra Freja Ejendomme på markedsvilkår og køber har haft berettigede forventninger om, at ejendommen kunne anvendes til at drive erhverv i henhold til den gældende lokalplan 109 for området. Efter ejers opfattelse har der uden ophold været drevet erhvervsmæssig virksomhed på ejendommen, idet ejendommen har været udlejet til statslige virksomheder samt til Dansk Flyhistorisk Forening til brug til kontorfaciliteter, værksted og lager. Det fremføres, at såvel 2talinvest som Buddinge Batteri ApS har handlet i tillid til udbudsvilkårene og den gældende lokalplan 109 for Buddinge Batteri.

Det er ejers klare opfattelse, at Gladsaxe Kommune har ønsket at fremme en fredningssag for på denne måde at kunne erhverve Buddinge Batteri til en væsentlig lavere pris end markedsprisen. Det nævnes at Freja Ejendomme på et tidligere tidspunkt har forhandlet med Gladsaxe Kommune om at erhverve ejendommen. Freja Ejendomme kunne dog ikke acceptere kommunens købstilbud i 2002 på 2,5 mio. kr. Herefter blev ejendommen udbudt til salg på markedsvilkår via en ejendomsmægler.

Hvad angår erstatningskendelsen fremføres det, at erstatningen skal fastsættes i overensstemmelse med markedsprisen på det tidspunkt, hvor fredningskendelsen stadfæstes og ikke til den seneste offentlige vurdering forud for købet af ejendommen.

Det fremføres endvidere at Buddinge Batteri er købt i i henhold til en forventning om i det mindste at kunne fortsætte med den lovlige drift med erhvervsmæssig udlejning i henhold til gældende regler.

Advokaten oplyser, at Buddinge Batteri ApS har investeret et ikke ubetydeligt beløb i projektudvikling,

rådgivning m.v., og at disse udgifter er afholdt i tillid til, at den hidtidige erhvervsmæssige rådgivning kunne fortsætte.

Buddinge Batteri ApS bør efter advokatens opfattelse ikke stilles ringere med en erstatning, end hvis Buddinge Batteri var solgt til tredjemand.

Det fremføres endelig, at en erstatningsstørrelse på 5. 450.000 kr vil være åbenbart urimelig set i forhold til, at der på Buddinge Batteri er tinglyst en prioritetsgæld på ca. 10 mio. kr.

By- og Miljøforvaltningens bemærkninger:

2talinvest købte i 2006 Buddinge Batteri af Freja Ejendomme uden forbehold og med viden om, at et fredningsforslag var under udarbejdelse for ejendommen. Af skødet fremgår således: "Det er sælger uvedkommende om der rejses fredningssag og dennes eventuelle udfald. Det er sælger uvedkommende, om køber opnår den ønskede lokalplan, anden lokalplan eller ingen lokalplan"

Det har således efter kommunens opfattelse måttet indgå i 2talinvests overvejelser, at der via en fredning kunne ske ændringer i mulighederne for at udnytte ejendommen set i forhold til bestemmelserne i den gældende lokalplan 109.

Gladsaxe Kommune har ikke efter Naturklagenævnets afgørelse fra 12.10.2005, der afviste boligbyggeri på området, på noget tidspunkt stillet 2talinvest i udsigt, at man var indstillet på at ændre den gældende lokalplan, hvorefter Buddinge Batteri er udlagt til offentligt rekreativt område.

Hvad angår områdets anvendelse til erhvervsformål har det været kommunens klare opfattelse, at den erhvervsmæssige anvendelse af området ophørte med Kort- og Matrikelstyrelsens anvendelse af området i 2002. Da 2talinvest køber ejendommen af Freja Ejendomme medio 2006 er der gået mere end 3 år efter, at denne erhvervsmæssige anvendelse ophørte. Der er derfor på dette tidspunkt efter planlovens § 56 tale om et såkaldt kontinuitetsbrud, der medfører, at det er ejendommens anvendelse som rekreativt område, der er den lovlige anvendelse af området og ikke en eventuel udlejning til erhvervsformål.

Gladsaxe Kommune betragter ikke Flyhistorisk Forenings anvendelse af en enkelt bygning i området, da 2talinvest køber ejendommen, som en fortsat erhvervsmæssig anvendelse, og alle øvrige bygninger har på dette tidspunkt stået ubenyttet hen siden Kort- og Matrikelstyrelsen fraflyttede området.


Det er derfor kommunens opfattelse, at 2talinvest på købstidspunktet har købt Buddinge Batteri for dyrt. Kommunen kan i øvrigt tilslutte sig fredningskendelsens præmisser om, at købers mulige forventninger til ejendommens anvendelse i strid med lokalplanen og fredningsforslaget ikke kan tillægges betydning.


By- og Miljøforvaltningen indstiller, at det meddeles Naturklagenævnet, at Gladsaxe Kommune, med henvisning til de anførte bemærkninger, støtter indholdet i den foreliggende fredningskendelse og den tilhørende erstatningskendelse.

Sagen slutter i Økonomiudvalget.

Økonomiudvalget: Tiltrådt.

John Brown Brabant Althoff-Andersen deltog ikke i sagens behandling.

ØU 19.08.2008, sag nr. 243 

ØU 06.01.2009, sag nr 1 

Punkt 187: Borgernes brug af kommunal information, ældrebladet

ØU 19.05.2009, nr. 187

ØU 19.05.2009, nr. 187

Udvalgstype: ØU Mødedato: 19.05.2009 Nummer: 187

Borgernes brug af kommunal information, ældrebladet

Baggrund

Kommunikationsafdelingen undersøger hvert fjerde år borgernes brug af Gladsaxe Kommunes informationskilder. Undersøgelsen blev gennemført i 2004 og igen i 2008.

Undersøgelsen viser, at 78 % af de 70 til 79-årige læser ældrebladet 60+, at 78% af de 60 til 62-årige ikke læser ældrebladet, samt at 70% er tilfredse med ældrebladet, flest i aldersgruppen 70 til 79 år, hvor 89% er tilfredse.

Af rapportens konklusion fremgår, at Ældrebladet 60+ i dag er den suverænt vigtigste kommunale informationskilde for ældre borgere, hvad angår særlige kommunale service- og kulturtilbud for ældre. Det var bladet ikke for fire år siden.

Sagen har været forelagt Økonomiudvalget 17.02.2009, sag nr. 81, hvor udvalget besluttede, at forslagene vedrørende Ældrebladet skulle sendes i høring i Ældrerådet og Social- og Sundhedsudvalget, inden sagen skulle forelægges Økonomiudvalget til endelig beslutning.

I sagen er der følgende forslag:

Målgruppen ændres, så ældrebladet fremover udsendes automatisk til alle ældre, der er fyldt 65 år. Ændringen sker fra 1. januar 2010. Ved ændringen er der behov for et nyt navn til bladet.

Alle borgere kan automatisk abonnere elektronisk på ældrebladet via hjemmesiden og indholdet i ældrebladet skal fremover samtænkes med hjemmesiden i erkendelse af, at ældres brug af internettet er øget væsentligt og fortsat øges de kommende år.

Bladformatet ændres til A4, et format, som er mere økonomisk og hensigtsmæssigt i forhold til layout.

Ændres målgruppen, vil ældrebladet automatisk blive sendt ud til alle, der er fyldt 65 år. Det betyder, at tidligere modtagere af bladet eller andre interesserede kan abonnere elektronisk på bladet via hjemmesiden samt få oplysninger om kommunens aktiviteter og kulturtilbud via annoncer i lokalavisen og/eller kommunens hjemmeside.

Ældrerådets udtalelse af 25.03.2009 vedlægges som bilag a. Heraf fremgår, at rådet mener, at bladet fortsat bør sendes til alle 60-64 årige.

Social- og Sundhedsudvalget besluttede 22.04.2009 at udtale:

"at målgruppen for bladet bør fastholdes således, at det fortsat udsendes til alle ældre, der er fyldt 60 år og derover,

at udvalget er enig i,

at alle borgere automatisk kan abonnere elektronisk på ældrebladet via hjemmesiden, og


at bladformatet ændres til A4".


Tom Vang Knudsen var ikke til stede ved udvalgets behandling af sagen.

Center for Service forelægger sagen til afgørelse.

Sagen slutter i Økonomiudvalget.

Økonomiudvalget: Tiltrådt, således at målgruppen fortsat er alle ældre der er fyldt 60 år.

ØU 27.01.2009, sag nr. 47 

SSU 22.04.2009, sag nr. 47 

Punkt 188: Officielt besøg i Haabersti 27. - 30. 05.2009

ØU 19.05.2009, nr. 188

ØU 19.05.2009, nr. 188

Udvalgstype: ØU Mødedato: 19.05.2009 Nummer: 188

Officielt besøg i Haabersti 27. - 30. 05.2009

Gladsaxe og Haabersti i Estland holder officielle møder hvert andet år. Fra Gladsaxe deltager borgmester Karin Søjberg Holst, byrådsmedlemmerne Mette Marie Schmidt og Cheri-Mae Williamson og vicekommunaldirektør Hans H. Jensen.

Gladsaxes dagsordenforslag

Gensidig orientering om den politiske og økonomiske situation.

Fotoudstilling

Venskabsbyerne har mulighed for at låne fotoudstillingen "Naturens gang i Gladsaxe" (20 fotorammer à 50x70).

Kontakt Internationalt Sekretariat int.sek@gladsaxe.dk og book udstillingen.

Gladsaxe kan tilbyde rundvisning og orientering på en eller flere af kommunens institutioner. Gladsaxe er også ansvarlig for institutioner inden for områderne handicap og psykiatri.

Fremtidige officielle møder

Haabersti i Gladsaxe 2011

Gladsaxe i Haabersti 2013

Evt.

Center for Service forlægger sagen til orientering.

Sagen slutter i Økonomiudvalget.

Økonomiudvalget: Taget til efterretning.

Punkt 189: Godkendelse af revideret forslag til Affaldsplan 2009-2012

ØU 19.05.2009, nr. 189

ØU 19.05.2009, nr. 189

Udvalgstype: ØU Mødedato: 19.05.2009 Nummer: 189

Godkendelse af revideret forslag til Affaldsplan 2009-2012

Byrådet besluttede 01.10.2008, sag nr. 157, at udsende forslag til Affaldsplan 2009-2012 i offentlig høring i perioden 13.11.2008-12.01.2009.

I høringsperioden har By- og Miljøforvaltningen modtaget tre breve/e-mails som høringssvar til forslaget. Desuden har der været holdt et borgermøde 01.12.2008 om forslagene til Affaldsplan 2009-2012 og Agendaplan 2009-2012, hvor ca. 45 borgere deltog.

Forvaltningen har gennemgået de tre høringssvar samt borgermødets debat, hvilket har udmøntet sig i 41 specifikke forslag. Heraf har forvaltningen vurderet, at fem forslag ligger uden for planens rammer, 21 forslag allerede er en del af planen eller gennemføres i andet regi. Forvaltningen foreslår, at ti forslag ikke indarbejdes i planen, men at følgende fem forslag indarbejdes:

To forslag er rettet imod planens initiativ nr. 20 "Affaldsvejledning for boligselskaber". Forvaltningen foreslår, at initiativet tilrettes og udvides, så det også bliver rettet mod mindre etageejendomme med en ejendomsfunktionær. Desuden lægges der op til, at kommunen inviterer til beboermøde i de ejendomme, hvor der er opbakning til dette.

Et forslag handler om at fremrykke affaldsplanens initiativ nr. 21 om "Information om affald på flere sprog" til tidligere i planperioden. Forvaltningen foreslår, at initiativet rykkes frem til 2010, så det kan koordineres i forhold til et eventuelt integrationsprojekt under helhedsplanen for Høje Gladsaxe.

Et forslag opfordrer til, at kommunen bør oplyse borgerne om, hvilke produktgrupper der især bidrager til dannelsen af slagger og flyveaske. Forvaltningen foreslår, at det i faktaarkene i affaldsplanens initiativ nr. 22 "Information og fakta om affald" indarbejdes, hvor det er relevant, hvilke produktgrupper der bidrager til den pågældende affaldstype.

Endelig handler et forslag om, at By- og Miljøforvaltningens affaldshåndtering går foran i forhold til affaldssortering og gøres til et udflugtsmål til inspiration. Forvaltningen foreslår, at affaldsplanens initiativ nr. 23 om "Bedre håndtering af affald fra kommunale institutioner" rettes til, så der for hver institutionsgruppe arbejdes på at finde og udvikle en "inspirationsinstitution", som kan bruges som udflugtsmål for andre institutioner af samme type.

På baggrund af diskussion i Miljøudvalget 23.03.2009, sag nr. 12, har forvaltningen desuden udarbejdet et tillæg til affaldsplanens kapitel 4, som gengiver gældende nationale målsætninger på affaldsområdet og understreger, at affaldsplanen indeholder konkrete mål på udvalgte affaldsfraktioner. I forlængelse heraf foreslår forvaltningen, at det i affaldsplanens initiativ nr. 6 om "Dagrenovation – identificering af optimal indsamlingsmetode" indarbejdes, at der i slutningen af 2010 fastsættes et mål for genanvendelsen af husholdningsaffaldet, når der skal tages beslutning om eventuelt at ændre indsamlingsordningerne.

Forvaltningen har revideret forslag til Affaldsplan 2009-2012 og indarbejdet ovenstående forslag til ændringer. Desuden er forslaget omformuleret enkelte steder af mere redaktionel karakter blandt andet på baggrund af høringssvar fra foreningen Lokal Agenda 21 i Gladsaxe.

De enkelte initiativer i affaldsplanen er beskrevet på et overordnet niveau, hvorfor de økonomiske konsekvenser for iværksættelse af initiativerne ikke er en del af planen. Mange af initiativerne vil skulle behandles politisk, inden de sættes i gang. Her vil en detaljeret redegørelse for initiativet og de økonomiske konsekvenser vil blive forelagt. Borgerne vil kunne følge med i status og udviklingen af de enkelte initiativer i løbet af planperioden på kommunens hjemmeside.

Forvaltningen forventer, at eventuelle merudgifter som følge af affaldsplanen i 2009 vil kunne afholdes indenfor eksisterende budget. Forvaltningen vil forelægge initiativer, der medfører merudgifter fra 2010 til 2012, i forbindelse med budget 2010.

Miljøudvalget indstiller,

at affaldsplanens initiativer nr. 20, 21, 22 og 23 ændres som følge af indkomne forslag i høringsperioden,

at alle øvrige forslag og synspunkter fra høringsperioden ikke medfører nye initiativer i Affaldsplan 2009-2012, da 21 af forslagene enten indgår i planen allerede eller gennemføres i andet regi, og fem forslag ligger uden for planens rammer. Ti forslag imødekommes af forskellige grunde ikke,


at affaldsplanens kapitel 4 suppleres med yderligere tekst om fremtidige mål, og at initiativ nr. 6 om dagrenovation i forlængelse heraf tilrettes, så der i 2010 fastsættes et mål for genanvendelsen af husholdningsaffaldet i forbindelse med, at det besluttes, om indsamlingsordningerne skal ændres, og


at det reviderede forslag til Affaldsplan 2009-2012 godkendes, herunder affaldsplanens bilag og tillæg.


Sagen slutter i Byrådet.

Økonomiudvalget: anbefales.

Til Byrådet.

BR 01.10.2008, sag nr. 157 

MIU 23.03.2009, sag nr. 12 

MIU 30.04.2009, sag nr. 28 

Punkt 190: Balance mellem mål, resultatkrav og økonomiske rammer i Beskæftigelses- og Integrationsudvalgets budget 2009

ØU 19.05.2009, nr. 190

ØU 19.05.2009, nr. 190

Udvalgstype: ØU Mødedato: 19.05.2009 Nummer: 190

Balance mellem mål, resultatkrav og økonomiske rammer i Beskæftigelses- og Integrationsudvalgets budget 2009

Baggrund

Ændrede konjunkturer og budgetforudsætninger

De vigende konjunkturer betyder, at arbejdsløsheden stiger og forventes at stige yderligere i de kommende år. Arbejdsmarkedsafdelingen har siden oktober 2008 både oplevet et stigende antal kon-tant-hjælpsmodtagere og sygedagpengemodtagere.

Antallet af sygedagpenge-mod-tagere stiger dog erfaringsmæssigt i efterårs- og vintermånederne og falder erfaringsmæssigt under lavkonjunktur, men det forventede fald er endnu ikke slået igennem.

På kontanthjælpsområdet har der i 1. kvartal 2009 været tale om en månedlig nettotilgang af arbejdsløse på gennemsnitligt 36 personer. Det er dog stadig muligt at hjælpe borgere i beskæftigelse i visse brancher. Nettovæksten dækker derfor over en månedlig tilgang på ca. 180 kontanthjælpsmodtagere og en afgang på ca. 150 kontanthjælpsmodtagere.

Manglende balance mellem mål, resultatkrav og økonomiske rammer i budgettet

Forudsætningerne i Beskæftigelses- og Integrationsudvalgets budget 2009 er således bristet, og der er ikke længere balance mellem budgetmål, resultatkrav og økonomiske rammer.

De vigende konjunkturer betyder ikke kun flere kontanthjælpsmodtagere, men også ringere muligheder for at skaffe virksomhedspraktikpladser, løntilskudspladser og ordinært arbejde.

Samtidig med de ændrede konjunkturer oplever Jobcenteret, at der fortsat skal være fokus på at øge den tværgående og aktive indsats for alle målgrupper på én gang – for unge, for skånejobbere, for dem der ikke vil, for dem der ikke kan, for de handicappede, for de etniske osv.

Der er derfor både behov for en prioriteret beskæftigelsesindsats og en stram økonomistyring.

Men selv med en prioriteret beskæftigelsesindsats og en stram økonomistyring, er det Arbejdsmarkedsafdelingens opfattelse, at der ikke er balance mellem budgetmål, resultatkrav og økonomiske rammer i budgettet.

Med et uændret aktiveringsbudget vurderer Arbejdsmarkedsafdelingen på nuværende tidspunkt, at det er realistisk at opnå en aktiveringsgrad på 21%. Hvis aktiveringsbudgettet øges, så Gladsaxe Kommune udnytter det statslige rådighedsbeløb til aktiv beskæftigelsesindsat fuldt ud, vil aktiveringsgraden imidlertid kunne hæves.

Med en gennemsnitlig månedlig stigning på 36 kontanthjælpsmodtagere hele år 2009 vil aktiveringsbudgettet (Beskæftigelses- og integrationsudvalgets ramme 1) uden en samlet kommunal merudgift kunne øges med ca. 3 mio. kr., svarende til en øget refusion af udgiften til kontanthjælpsydelser (Beskæftigelses- og integrationsudvalgets ramme 2) på samme beløb som følge af en øget aktiveringsgrad.

Under forudsætning af et øget aktiveringsbudget vurderes det på nuværende tidspunkt realistisk at opnå en aktiveringsgrad på ca. 34 %.

Da prognoserne for udviklingen i antallet af kontanthjælpsmodtagere for resten af 2009 er usikre, bør alle ovennævnte skøn revurderes i forbindelse med, at antalsforudsætningerne for budget 2010-13 endeligt fastlægges, ligesom det i den forbindelse bør afklares, om princippet i indstillingens pkt. 1 skal videreføres i budget 2010-13.

Beskæftigelses- og Integrationsudvalget godkendte, at beskæftigelsesindsatsen prioriteres som foreslået i bilag b (ligger i sagen).

Udvalget vedtog desuden at følge området i forbindelse med de kvartalsvise budgetkontroller med henblik på eventuel justering af mål og resultatkrav.


Beskæftigelses- og Integrationsudvalget indstiller,

- at aktiveringsbudgettet (ramme 1) i 2009 øges, svarende til stigningen i antallet af kontanthjælpsmodtagere, så adgangen til statsrefusion kan udnyttes fuldt ud, og
- at Beskæftigelses- og Integrationsudvalgets resultatkrav vedrørende aktivering af kontanthjælpsmodtagere ændres fra en aktiveringsgrad for kontanthjælpsmodtagere og revalidender på 55% til en aktiveringsgrad på 34%.

Sagen slutter i Økonomiudvalget.

Tom Vang Knudsen og Katrine Skov var ikke til stede.

Økonomiudvalget: Tiltrådt.

BIU 07.05.2009, sag nr. 33 

Punkt 191: Puljemidler bevilget af 19M- pulje til "Projekt koordineret og styrket indsats"

ÅU 19.05.2009, nr. 191

ØU 19.05.2009, nr. 191

Udvalgstype: ØU Mødedato: 19.05.2009 Nummer: 191

Puljemidler bevilget af 19M- pulje til "Projekt koordineret og styrket indsats"

Baggrund

Indenrigs- og Socialministeriet (tidligere Velfærdsministeriet) bevilgede 30.03.2009 Gladsaxe Kommune 4.137.200 kr. i alt i årene 2009-2012 fra puljen til støtte til kommuner med særligt store udgifter til sindslidende (19M). Puljemidlerne skal bruges til at forbedre Støtteteamets indsats for borgere med sindslidelser. Ansøgningen blev godkendt på Psykiatri- og Handicapudvalgets møde 15.01.2009, sag nr. 4.

Formålet med projektet er blandt andet at udvikle og implementere nye metoder og arbejdsgange, der fremadrettet kan sikre en koordineret indsats for borgere med sindslidelser. Projektet løber over tre år.

Økonomi

Gladsaxe Kommune har fået bevilget 4.137.200 kr., hvilket svarer til beløbet, der var søgt om. Beløbet er fordelt således:

2009	929.880 kr.
2010	1.451.820 kr.
2011	1.404.400 kr.
<u>2012</u>	<u>351.100 kr.</u>
I alt	<u>4.137.200 kr.</u>


Psykiatri- og Handicapudvalget indstiller,


at der gives tillægsbevilling til driftsbudgettet på Psykiatri- og Handicapudvalgets budgetområde ramme 1, voksne med særlige behov, institutionernes fællesområde på 929.880 kr. i 2009, finansieret af et tilsvarende tilskud fra Indenrigs- og Socialministeriet, og

at tilskudsbeløbet for de efterfølgende år indarbejdes i budgettet med 1.451.820 kr. i 2010, 1.404.400 kr. i 2011 og med 351.100 kr. i 2012 ligeledes finansieret af tilskud fra Indenrigs- og Socialministeriet.

Sagen slutter i Økonomiudvalget.

Økonomiudvalget: Tiltrådt.

PHU 15.01.2009, sag nr. 4. 

PHU 07.05.2009, sag nr. 44. 

Punkt 192: Vedtægter for Tornehøjgårds beboerråd

ØU 19.05.2009, nr. 192

ØU 19.05.2009, nr. 192

Udvalgstype: ØU Mødedato: 19.05.2009 Nummer: 192

Vedtægter for Tornehøjgårds beboerråd

Indledning

Gladsaxe Kommune har pr. 01.01.2009 overtaget driften af Tornehøjgård, der er et botilbud efter § 110 i Serviceloven (midlertidigt boophold). Der er i den forbindelse udarbejdet vedtægter som grundlag for Tornehøjgårds beboerråds arbejde. Vedtægterne er udarbejdet med udgangspunkt i "Vejledning nr. 4 til Serviceloven", kapitel 13: "Botilbud efter § 110", pkt. 153, der beskriver brugerindflydelse i boformen.

Tornehøjgårds brugere opholder sig kortvarigt på tilbuddet. Vedtægterne for Tornehøjgård adskiller sig derfor på flere punkter fra bestyrelsesvedtægterne for Gladsaxe Kommunes øvrige sociale tilbud til voksne.

Vedtægterne

De væsentlige punkter, hvorpå Tornehøjgårds vedtægter adskiller sig fra Gladsaxe Kommunes øvrige botilbud:

Jævnfør vejledningen oprettes et beboerråd.

Brugerne af Tornehøjgård har sjældent kontakt med deres pårørende, derfor refereres der i vedtægterne udelukkende til beboerrådet og beboerrepræsentanterne.

Valgperioden for beboerrepræsentanter løber så lang tid, som beboerrepræsentanten er indskrevet på Tornehøjgård. I takt med, at en repræsentant i beboerrådet forlader Tornehøjgård, vælges ny repræsentant på førstkommende fællesmøde (jf. pkt. 2).

Social- og Sundhedsforvaltningen anbefaler, at der ikke udpeges en repræsentant fra Byrådet til beboerrådet, men at beboerrådet inviteres til det årlige møde med Byrådet på lige fod med nogle af de øvrige sociale tilbud.

Byrådssekretariatet har gennemgået forslaget til vedtægter med henblik på en juridisk vurdering og har ingen bemærkninger.

Psykiatri- og Handicapudvalget indstiller,

at vedtægterne godkendes, og

at Tornehøjgård fremover indbydes til det årlige møde med Byrådet.

Sagen slutter i Byrådet.

Økonomiudvalget: Anbefales.

Til Byrådet.

PHU 07.05.2009, sag nr. 45. 📄

Punkt 193: Lukket

ØU 19.05.2009, nr. 193

Punkt 194: Lukket

ØU 19.05.2009, nr. 194

Punkt 195: Lukket

ØU 19.05.2009, nr. 195

Punkt 196: Lukket

ØU 19.05.2009, nr. 196

Punkt 197: Lukket

ØU 19.05.2009, nr. 197

Punkt 198: Lukket

ØU 19.05.2009, nr. 198