

REFERAT Trafik- og Teknikudvalget - 2010-2015 d. 16-08-2010

Mødedato Mandag d. 16. august 2010 kl. 16:30

Mødested Mødelokale 2607

Mødedeltagere Ole Skrald Rasmussen, Tom Vang Knudsen, John Brown Brabant
Althoff-Andersen, Cheri-Mae Marlena Williamson, Susanne
Palsig, Lars Abel, Kim Wessel-Tolvig

Indholdsfortegnelse

Budgetopfølgning pr. 30.06.2010, Trafik- og Teknikudvalget.....	3
Busbestilling 2012.....	7
Høring af debtatoplæg om udbygning af S-banen mellem Hellerup og Holte.....	14
Metro, næste etape efter Cityringen.....	17
Benchmarkingrapporter på vejområdet og det grønne område.....	21
Valgplakater - nye retningslinjer.....	27
Status Dong Energy kabellægning og retablering.....	30
Støjpulje 2010.....	35
Beboerfinansieret bump på Kiplings Allé.....	38
Renovering af fortove i forbindelse med udskiftning af vejbelysning, anlægsbevilling.....	41
Støjafskærmning ved motorvejsbroen ved Skovbrynet Station.....	44
Ansøgning til Cykelpuljen 2010 til Farum Ruten.....	47
Nedrivning af skorsten, Søndergård Park, ved varmecentral Ketilsvej 121, 18 o Bagsværd.....	51
Ansøgning om tilladelse til tilbygning (træningslokale), Danmarks Rostadion, Skovalleen 40.....	54
Forholdene omkring Netto, Søborg Hovedgade 65.....	58
Anlægsprojekter fra 2009 om busfremkommelighed og trafikløsning ved Novo Nordisk IT, Sydmar	64
Meddelelser.....	67

Punkt 51: Budgetopfølgning pr. 30.06.2010, Trafik- og Teknikudvalget

2010/02247

Bilag

Bilag 1: Opfølgning på driftsudgifter pr. 30.06.2010

Bilag 2: Opfølgning på anlægsprojekter pr. 30.06.2010

Bilag 3: Opfølgning på resultatkrav pr. 30.06.2010

Trafik- og Teknikudvalget,

16.08.2010

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt**Budgetopfølgning pr. 30.06.2010, Trafik- og Teknikudvalget**

Beslutning

Til efterretning.

Gennemgang af sagen

By- og Miljøforvaltningen forelægger budgetopfølgning pr. 30.06.2010 på Trafik- og Teknikudvalgets område. Der er vedlagt opfølgning på driftsudgifter, bilag 1, opfølgning på anlægsprojekter, bilag 2, og opfølgning på udvalgte resultatkrav i 2010, bilag 3.

Opfølgning på driftsudgifter

Det korrigerede budget pr. 30.06.2010 var netto 102,759 mio. kr. Heri indgår genbevillinger på 1,9 mio. kr. og tillægsbevillinger på 1,9 mio. kr. Forbruget netto – det vil sige udgifter fratrukket indtægter – var 53,511 mio. kr. pr. 30.06.2010 svarende til en forbrugsprocent på 52,1 procent. Til sammenligning var forbrugsprocenten 51,4 procent pr. 30.06.2009. Årsagen er, at betaling for kollektiv trafik for juli på 3,2 mio. kr. blev indbetalt ultimo juni. Korrigeres for denne ene betaling, ville forbrugsprocenten netto være 49 procent.

Udvalgets bevilling er opdelt i syv underområder. Forvaltningen har følgende bemærkninger til tre af underområderne.

Administration af veje og trafik

Efter budgetomplaceringerne tidligere på året til dækning af merudgift til vejbelysning, signalanlæg og kollektiv trafik forventes områdets økonomi at kunne hænge sammen som helhed. Området er dog sårbar på grund af udgifter til den kollektive trafik som erfaringsmæssigt kan stige som følge af nye prognoser fra Movia. P.t. vurderer forvaltningen, at der vil være et mindreforbrug i forhold til budgettet på omkring 0,5 mio. kr.

Drift af veje og grønne områder

Forvaltningen vurderer efter 2. kvartal, at området for året som helhed vil have et mindreforbrug på 0,4 mio. kr. Prognosen er dog følsom for udgifter til vintertjeneste sidst på året.

Trafik- og Teknikudvalget,

16.08.2010

Gladsaxe Kommune

Byggesagsbehandling

Forvaltningens seneste prognose for hele 2010 viser merindtægt for byggesagsbehandling på godt 1 mio. kr. Prognosen opdateres løbende, og prognosesikkerheden er følsom overfor ændringer i udførelsen af især de større byggeprojekter.

Angivet i 1.000 kr.	Korrigeret budget 30.6.2010	Forbrug 30.6.2010	Forbrug pr. 30.6.2010 i % af korrigeret budget	Forbrug pr. 30.6.2010 i % af regnskab 2009	Forventet mer/ mindre-forbrug ved årsafslutning
Administration af veje og trafik	55.106	29.778	54,0		533
Administration af grønne områder	301	84	28,0		30
Drift af veje og grønne områder	48.819	24.448	50,1		400
Drift af forsyningsvirksomheder (genbrugsstationen)	278	425	152,9		0
Byggesagsbehandling	-2.465	-1.460	59,2		1.100
GIS	723	241	33,3		250
Diverse	-2	-7	321,4		0
Trafik- og Teknikudvalget i alt	102.759	29.778	52,1	51,4	2.313

Opfølgning på anlægsudgifter

Det korrigerede rådighedsbeløb pr. 30.06.2010 var 70,841 mio. kr. Forbruget pr. 30.06.2010 var 22,840 mio. kr. svarende til en forbrugsprocent på 32 procent, bilag 2. Det er primært projekter vedrørende vejvedligeholdelse herunder fremrykning af anlæg for 5 mio. kr. i 2010 og cykelstier, kabellægning og fortove samt ombygning af Søborg Hovedgade, hvor udgifterne forventes konteret i 2. halvår 2010. Forvaltningen forventer, at forbruget resten af året 37,851 mio. kr., og at 10,150 mio. kr. søges overført til 2011.

Opfølgning på resultatkrav

Efter 2. kvartal skal der følges op på fire udvalgte resultatkrav. Opfølgningen fremgår af bilag 3. Forvaltningen forventer på nuværende tidspunkt, at alle fire resultatkrav nås.

By- og Miljøforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Bilag

Bilag 1: Opfølgning på driftsudgifter pr. 30.06.2010

Bilag 2: Opfølgning på anlægsprojekter pr. 30.06.2010

Trafik- og Teknikudvalget,
16.08.2010
Gladsaxe Kommune

Bilag 3: Opfølgning på resultatkrav pr. 30.06.2010

Relateret behandling

Punkt 52: Busbestilling 2012

2010/02967

Bilag

Bilag 1: Busøkonomi 2010 til 2014

Bilag 2: Movia Strategi og proces for optimering af busbetjeningen i Gladsaxe Kommune

Bilag 3: Gangafstande til Kollektiv Trafik

Trafik- og Teknikudvalget,

16.08.2010

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Busbestilling 2012

Beslutning

Udvalget anmodede om yderligere information om Movias Flextrafikordning i forbindelse med den videre proces.

Cheri-Mae Marlena Williamson stillede følgende forslag om tillæg til indstillingen:

at servicemål for gangafstand indgår som en del af den videre proces om busbestilling 2012.

For forslaget stemte Cheri-Mae Marlena Williamson og Susanne Palsig. Imod stemte Ole Skrald Rasmussen, Tom Vang Knudsen, John Brown Brabant Althoff-Andersen, Lars Abel og Kim Wessel-Tolvig.

Anbefales.

Til Økonomiudvalget.

Kommende behandlingsforløb

Økonomiudvalget 07.09.2010

Byrådet 29.09.2010

Gennemgang af sagen

Økonomiudvalget besluttede på mødet 22.06.2010, punkt 207, at det videre samarbejde med MOVIA om udmøntning af beslutningsnote 5 om mulige besparelser fra 2012 tager udgangspunkt i at omfordele ressourcer fra områder og strækninger med forholdsvis få rejsende til områder og strækninger, hvor en forbedring vil generere nye kunder.

Det blev yderligere besluttet, at By- og Miljøforvaltningen i samarbejde med MOVIA skulle udarbejde et sparekatalog før budgettets vedtagelse, indeholdende forslag til besparelser og merind-

Trafik- og Teknikudvalget,

16.08.2010

Gladsaxe Kommune

tægter på op imod 3,7 mio. kr.

Busøkonomi 2010 til 2014

Forvaltningen har efter Økonomiudvalgets møde 22.06.2010 modtaget nye oplysninger fra MOVIA om økonomien for busdriften i Gladsaxe Kommune.

	2010	2011	2012	2013	2014
Budget	44,6 mio.*	40,3 mio.	34,7 mio.	34,7 mio.	34,7 mio.
Udgifter	44,0 mio.*	35,9 mio.	34,8 mio.	39,4 mio.	40,0 mio.
Balance	+0,6 mio.	+4,4 mio.	-0,1 mio.**	-4,6 mio.**	-5,2 mio.**

*inklusive handicapkørsel, budget 3,75 mio. Der er lagt op til, at budget for handicapkørsel overgår til Seniorudvalget fra 2011.

**En eventuel effektivisering fra 2012, som foreslået i det efterfølgende, er *ikke* indregnet i balancen.

De største ændringer i de nye økonomioplysninger fra MOVIA er følgende:

2011: Økonomien er forbedret med 1,8 mio. kr. Det skyldes især opdateret data for køretimer/passagerer.

2012: MOVIA har som noget nyt udarbejdet budgetoverslagsår for årene 2012-14. Overslagene viser, at kommunens tilskudsbehov i perioden stiger med ca. 1 mio. kr. årligt på grund af prognose om et faldende antal passagerer. Desuden skal Gladsaxe Kommune årligt betale ca. 0,5 mio. kr. til fælles Rejsekortlån fra 2012.

MOVIA forventer, at udgifterne til busdriften i 2010 vil være væsentlig lavere end budgetteret. Derfor forventes der en positiv efterregulering i 2012 på ca. 3,7 mio. kr.

2013: Budgetoverslaget fra MOVIA er indarbejdet, og balancen forventes derfor at blive på -4,6 mio. kr.

Notatet "Busøkonomi 2010 til 2014", bilag 1, uddyber nærmere.

Trafik- og Teknikudvalget,

16.08.2010

Gladsaxe Kommune

Hvis Gladsaxe Kommune vælger at gennemføre en besparelse på 3,7 mio. kr. i 2012, vil det betyde en positiv balance i 2012 på 3,6 mio. kr.

På trods af en sådan besparelse på 3,7 mio. kr. i 2012, vil der på baggrund af den nuværende viden om økonomien være behov for yderligere besparelser i 2013 og 2014 på henholdsvis ca. 1,0 mio. kr. og ca. 0,5 mio. kr., hvis budgettet skal overholdes.

Busbestilling 2012

MOVIA har i samarbejde med forvaltningen udarbejdet et udkast til ændring af busdriften, med udgangspunkt i besparelsesmålet på 3,7 mio. kr. årligt, jf. bilag 2.

Forslaget tager udgangspunkt i en strategi, hvor målet er at udvikle attraktive trafikkorridorer. Det vil sige, at der satses på de trafikkorridorer, hvor der er et udviklingspotentiale og mulighed for at tiltrække flere passagerer. MOVIA har i andre kommuner haft positive erfaringer med at nedprioritere fladedækningen til fordel for en koncentration af ressourcerne i udvalgte korridorer.

Movia anbefaler, at man ser nærmere på følgende korridorer:

- City – Emdrup Torv – Søborg Hovedgade – Buddinge St.
- Værebroparken – Bagsværd St. – Gladsaxe Trafikplads – Søborg Torv – Buddinge St. – Bagsværd St.
- Lyngby – Buddingevej – Kildebakken – Vandtårnsvej

Forslaget tager yderligere udgangspunkt i, at Gladsaxe Kommune har fire væsentlige knudepunkter for den kollektive trafik, på baggrund af antal busser og passagertal:

- Bagsværd St.
- Buddinge St.
- Buddinge Torv
- Gladsaxe Trafikplads

Konkret indeholder forslaget ændringer af linjerne 6A, 42, 43, 68, 154E og 165. Der er udarbejdet skitsetegning af forslaget, bilag 2.

Linje 6A (Rødovre Centrum – Vesterbrogade - Hovedbanegården – Rådhuspladsen – Nørreport – Tagensvej – Emdrup Torv) forlænges fra Emdrup Torv til Buddinge St., hvorved kommunen bindes op på det attraktive A-busnet. MOVIA vurderer, at en op-

Trafik- og Teknikudvalget,

16.08.2010

Gladsaxe Kommune

gradering af betjeningen på Søborg Hovedgade, så strækningen indgår i det samlede A-busnet, vil indebære flere fordele for de rejsende, bl.a. større enkelthed, letforståelige køreplaner, kortere rejsetid og synlig profilering.

Besparelsen opnås ved at forkorte linje 165 til Bagsværd St. og nedlægge linjerne 42 og 43:

- Linje 42 erstattes af en omlægning af linje 68 fra Lyngby til Værebroparken.
- Linje 43 erstattes af linje 154E, der forlænges fra Gladsaxe Trafikplads.
- Linje 165 overtages af linje 400S/400, der kører på Bagsværdvej.

MOVIA understreger, at forslaget er et skitseforslag, og at forslaget derfor skal yderligere bearbejdes.

Det er på nuværende tidspunkt ikke indarbejdet, med hvilken frekvens linjerne skal køre, og det skal undersøges, hvilken betydning ændringerne får for gangafstande til stoppesteder i de berørte områder.

Omlægninger af buslinjer påvirker betjeningen i nabokommunerne og kan få indflydelse på regionens linjer. I kommunegruppe København Nord er der etableret et samarbejde og aftalt proces for, hvordan ændringer håndteres. Det vil også være nødvendigt at koordinere ændringerne med Københavns Kommune og Region Hovedstaden.

Borgerinddragelse

Omlægninger af busbetjeningen påvirker i høj grad brugernes muligheder for at få en velfungerende hverdag. Brugere kan sidde inde med gode ideer til ændringer af busdriften.

MOVIA foreslår, at brugerrepræsentanter involveres i en følgegruppe, der mødes i et workshopforløb for at drøfte forslag til ændringer af betjeningen.

MOVIA kan gennem deres kundelojalitetsprogram etablere kontakt til de faste brugere af busserne i kommunen. Større virksomheder, institutioner og særlige kundegrupper som ældre og gangbesværede kan ligeledes involveres.

Trafik- og Teknikudvalget,

16.08.2010

Gladsaxe Kommune

Gangafstande

Forvaltningen har udarbejdet en kortlægning over gangafstande til busstoppesteder i kommunen, bilag 3.

Generelt er der god tilgængelighed til kollektiv trafik i Gladsaxe Kommune. Langt de fleste områder har gangafstande på under 400 m til nærmeste stoppested, og kun enkelte områder har gangafstande på over 600 m. I de centrale byområder er der oftest under 200 m til nærmeste stoppested, Bagsværd, Buddinge og Søborg.

Trafik- og Teknikudvalget har tidligere drøftet muligheden for at fastlægge servicemål for gangafstande til stoppesteder. Spørgsmålet om gangafstande vil med fordel kunne indgå som en del af den videre proces omkring Busbestilling 2012.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

at Busbestilling 2012 tager udgangspunkt i forslaget om en besparelse på 3,7 mio. kr.,

at brugerrepræsentanter involveres i en følgegruppe for at drøfte forslag til ændringer af betjeningen, og

at sag om Busbestilling 2012 igen forelægges udvalget, når nærmere beregninger og detailplanlægning foreligger.

Bilag

Bilag 1: Busøkonomi 2010 til 2014

Bilag 2: Movia Strategi og proces for optimering af busbetjeningen i Gladsaxe Kommune

Bilag 3: Gangafstande til Kollektiv Trafik

Relateret behandling

Trafik- og Teknikudvalget 18.01.2010, Punkt 6 (Åben)

Trafik- og Teknikudvalget 07.06.2010, Punkt 45 (Åben)

Økonomiudvalget 22.06.2010, Punkt 207 (Åben)

Trafik- og Teknikudvalget,
16.08.2010
Gladsaxe Kommune

Punkt 53: Høring af debtatoplæg om udbygning af S-banen mellem Hellerup og Holte

2010/03423

Bilag

Bilag 1: Udbygning af S-banen Hellerup-Holte, Debatoplæg til idefase, maj 2010

Bilag 2: Høringsbrev Banedanmark, dateret 12. maj 2010

Bilag 3: Høringssvar udbygning af S-banen Hellerup-Holte, 24. juni 2010

Trafik- og Teknikudvalget,

16.08.2010

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

**Høring af debatoplæg om udbygning af S-banen mellem
Hellerup og Holte**

Beslutning

Til efterretning.

Gennemgang af sagen

Som et element i den politiske aftale i Folketinget i januar 2009, "En grøn transportpolitik", blev det besluttet at gennemføre en undersøgelse af muligheden for at opnå bedre og hurtigere S-banebetjening i Hillerød-fingeren ved at etablere et overhalingsspor mellem Hellerup og Holte.

Som et resultat af undersøgelsen har Banedanmark nu udarbejdet et debatoplæg, bilag 1, om udbygning af S-banen Hellerup-Holte. Debatoplægget blev sendt i høring 12.05.2010, bilag 2. Høringsfristen var 25.06.2010.

Undersøgelsesarbejdet har blandt andet omfattet køreplananalyser, indledende projektering, samfundsøkonomisk analyse og undersøgelse af projektets påvirkninger af omgivelserne samt afværgeforanstaltninger.

Det fremsendte ideoplæg udgør den første offentlige høring. Den anden offentlige høring gennemføres i efteråret 2011.

Politisk er der peget på en udbygning af banen til Hillerød, fordi den har det næststørste daglige passagertal. Køge Bugt Banen har for tiden det største daglige passagertal, men vil blive aflastet af den nye bane mellem København og Ringsted.

Debatoplægget beskriver, at prioriteringen af banen til Hillerød kan ske på bekostning af Farum banen med forringelse af S-togsbetjeningen som følge (debatoplæggets løsning 2 og 3A).

By- og Miljøforvaltningen udarbejdede et borgmesterhøringssvar til Banedanmark, bilag 3. Af høringssvaret fremgår blandt andet:

Trafik- og Teknikudvalget,

16.08.2010

Gladsaxe Kommune

"En nedgradering af banebetjeningen vil have negative konsekvenser for passagertallet og S-togets attraktivitet på Farum banen. En forringelse af rejsetider i myldretiden vil have konsekvenser for pendlernes valg af transportmiddel, en forringelse der ikke harmonerer med ønsket om større markedsandele til kollektiv trafik og mindre CO₂-udledning.

Der bør søges en løsning, hvor betjeningen af banen til Farum som minimum opretholdes på samme serviceniveau som i dag."

By- og Miljøforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Bilag

Bilag 1: Udbygning af S-banen Hellerup-Holte, Debatoplæg til idefase, maj 2010

Bilag 2: Høringsbrev Banedanmark, dateret 12. maj 2010

Bilag 3: Høringssvar udbygning af S-banen Hellerup-Holte, 24. juni 2010

Relateret behandling

Punkt 54: Metro, næste etape efter Cityringen

2010/01108

Bilag

Bilag 1: Metroafgrening Nord-Vest, redegørelse om ny kollektiv trafik mod Nordvest, Februar 2008

Bilag 2: Brev til Overborgmester Frank Jensen Københavns Kommune fra Gladsaxe Byråd, 5. marts 2010

Bilag 3: Brev til Borgmester Karin Søbjerg Holst fra Overborgmester Frank Jensen København 23. marts 2010

Trafik- og Teknikudvalget,

16.08.2010

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Metro, næste etape efter Cityringen

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Københavns Borgerrepræsentation besluttede 28.01.2010 at udarbejde en analyse af transportbehovet og muligheder for at udbygge den kollektive trafik yderligere i forlængelse af den igangværende metroudbygning.

På baggrund af denne beslutning opfordrede borgmester Karin Søjberg Holst ved brev af 05.03.2010, bilag 2, overborgmester Frank Jensen til at mødes med henblik på en gensidig orientering om sagen.

Overborgmester Frank Jensen foreslog ved brev af 23.03.2010, bilag 3, at mødet i første omgang blev afholdt på embedsmandsplan med henblik på at få etableret et godt grundlag for videre drøftelser.

Derefter er der afholdt møde på embedsmandsniveau 10.06.2010 mellem København, Herlev og Gladsaxe kommuner. På dette møde orienterede København Kommune om udredningsarbejdet og overvejelserne om, hvor der vil være størst behov for at anlægge næste etape af Metroen efter Cityringen. Der vil foreligge en status på arbejdet i slutningen af 2010, og i 2011 blive der udarbejdet en supplerende rapport.

By- og Miljøforvaltningen redegjorde for det reviderede potentielle passagergrundlag for Letbaneprojektet.

Derudover blev potentialet for en forbindelse mellem en eventuel kommende højklasset kollektiv trafikforbindelse langs Frederikssundsvej og en kommende letbane i Ring 3 drøftet.

Det blev aftalt, at der holdes kontakt om de relevante projekter.

Baggrund

Baggrunden for analysearbejdet i København er rapporten "Re-

Trafik- og Teknikudvalget,

16.08.2010

Gladsaxe Kommune

degørelse om ny kollektiv trafik mod Nordvest, Metroafgrening Nord-Vest", bilag 1. Københavns Kommune udarbejdede denne rapport i begyndelsen af 2008, og Gladsaxe og Herlev kommuner modtog rapporten i høring.

Redegørelsen, der undersøger Metroafgrening Nord-Vest, blev udarbejdet for at få et solidt grundlag for Københavns Kommunes beslutning om at etablere afgreningskamre mod nordvest på Metro Cityringen.

Redegørelsen indeholder beregninger af passagergrundlaget i 2030, rejsetider og anlægsomkostninger for fire alternativer:

- en fuldt nedgravet, lang metro til Gladsaxe Trafikplads og Herlev Hospital,
- en fuldt nedgravet kort metro til Husum, som kan være en første etape i den lange metro,
- en letbane til Gladsaxe Trafikplads og Herlev Hospital,
- en højklasset bus i eget trace til Gladsaxe Trafikplads og Herlev Hospital

Hovedkonklusionerne i rapporten er:

Den lange metro til Gladsaxe og Herlev har høje anlægsudgifter, men vil give langt flest passagerer. Den vil binde tyngdepunkterne i Gladsaxe og Herlev sammen med Københavns centrum og give høj rejsehastighed og komfort.

Den korte metro til Husum vil være en tilbringerlinje til Cityringen fra områder i København, der i dag har en høj koncentration af arbejdspladser og boliger. Den kan være en første etape af den lange metro til Gladsaxe og Herlev.

Letbanen til Gladsaxe og Herlev vil forbinde en kommende letbane i Ring 3 med Metroen og skabe direkte forbindelse fra Nørrebro til Herlev og Gladsaxe. Anlægsomkostningen er relativt lav, og letbanen tiltrækker kun halvt så mange passagerer som den lange metro på grund af en lavere rejsehastighed.

En højklasset bus til Gladsaxe og Herlev i eget tracé giver samlet set ikke mere kollektiv trafik, men samler buspassagererne i en linjeføring, hvor tilbuddet er bedre, især for de lange rejser. Busalternativet har relativt lave anlægsudgifter.

Gladsaxe Kommune afgav følgende høringssvar på redegørel-

Trafik- og Teknikudvalget,

16.08.2010

Gladsaxe Kommune

sen til Københavns Kommune:

- at rapporten viser, at etablering af en ny kollektiv trafikbetjening mod nordvest i form af en metro langsigtet vil være den trafikalt optimale løsning for de tre kommuner, og
- at Gladsaxe derfor finder det vigtigt, at muligheden for fremtidigt at gennemføre en metro-løsning holdes åben ved, at der træffes en beslutning om at etablere et afgrænsningskammer ved Nørrebro Station.

Københavns Borgerrepræsentation besluttede først at etablere afgrænsningskamre mod nordvest med henblik på en udbygning af Metroen. I forbindelse med budgetforliget 2009 annullerede borgerrepræsentationen dog beslutningen.

By- og Miljøforvaltningen indstiller, at parterne gensidigt holder hinanden orienteret de relevante projekter.

Bilag

Bilag 1: Metroafgrening Nord-Vest, redegørelse om ny kollektiv trafik mod Nordvest, Februar 2008

Bilag 2: Brev til Overborgmester Frank Jensen Københavns Kommune fra Gladsaxe Byråd, 5. marts 2010

Bilag 3: Brev til Borgmester Karin Søbjerg Holst fra Overborgmester Frank Jensen København 23. marts 2010

Relateret behandling

Byrådet 10.02.2010, Punkt 36 (Åben)

Økonomiudvalget 08.01.2008, Punkt 16 (Åben)

Byrådet 14.11.2007, Punkt 166 (Åben)

Byrådet 18.04.2007, Punkt 80 (Åben)

Punkt 55: Benchmarkingrapporter på vejområdet og det grønne område

2010/04534

Bilag

Bilag 1: Benchmarking af teknisk drift

Trafik- og Teknikudvalget,

16.08.2010

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt**Benchmarkingrapporter på vejområdet og det grønne område**

Beslutning

Til efterretning.

Gennemgang af sagen**Indledning**

Gladsaxe Kommune har deltaget i en konsulentundersøgelse som Kommunernes Landsforenings konsulentvirksomhed (KLK) har udført for Lyngby-Taarbæk Kommune på den tekniske drift. De undersøgte områder omfatter hovedsageligt Driftsafdelingens budgetområde for vejområdet samt de grønne områder, parker og legepladser. Benchmarkingrapporten er en sammenligning af udgifterne i Lyngby-Taarbæk Kommune til renhold og vedligehold på veje og de grønne områder med de tilsvarende udgifter i fem andre kommuner, Gladsaxe, Gentofte, Ballerup, Rudersdal og Høje-Taastrup.

Derudover foreligger yderligere en benchmarkingrapport, nemlig den årlige 'Nøgletalsrapport 2010'. Denne benchmarking viser nøgletal for serviceniveau og ressourceindsats på ti udvalgt områder og herunder vejområdet og grønne områder. Udover Gladsaxe Kommune indgår Gentofte, Greve, Helsingør, Hillerød og Høje-Taastrup kommuner.

Resultaterne af de to benchmarkingrapporter er beskrevet i det følgende.

KL-benchmarkingrapporten*Indledning*

Den endelige rapport foreligger endnu ikke, idet KL og Lyngby-Taarbæk Kommune er ved at færdiggøre og tilrette deres data for deres arealopgørelse. By- og Miljøforvaltningen har vurderet, at det foreløbige resultat på trods af dette godt kan forelægges til politisk orientering.

Trafik- og Teknikudvalget,

16.08.2010

Gladsaxe Kommune

De seks kommuner, der har deltaget i benchmarkinganalysen, er som nævnt Ballerup, Gentofte, Gladsaxe, Høje-Taastrup, Lyngby-Taarbæk og Rudersdal Kommuner. Kommunerne er udvalgt af Lyngby Taarbæk Kommune.

De seks sammenligningskommuner blev valgt ud fra en antagelse om, at udgifterne til renhold og vedligehold på veje og grønne områder med rimelighed og relevans kunne sammenlignes i netop disse seks kommuner. Kommunerne er alle forstadskommuner til København og har alle mellem ca. 50.000 og 60.000 indbyggere.

I arbejdsgruppen indgik repræsentanter fra hver af de seks kommuner, som har stået for indsamling af data fra egen kommune til brug for undersøgelsen.

Benchmarkinganalysen baserer sig på regnskabstal fra 2008, som var det seneste afsluttede regnskab ved undersøgelsens gennemførelse. I regnskabstallene indgår driftsudgifter samt driftslignende udgifter, der er konteret som anlægsudgifter. Eksempelvis har Gladsaxe Kommune medtaget udgifterne på anlægsprojektet til nyt slidlag på vejarealer som driftsudgift i sin opgørelse.

Kun for Rudersdal og Gladsaxe Kommuner har det været muligt at levere tal på et mere detaljeret niveau på både vejområdet og de grønne områder, som kunne afstemmes med kommunernes officielle regnskabstal. I de øvrige kommuner har det ikke været muligt at få fuldstændig valide regnskabstal til at lave en mere detaljeret undersøgelse af forklaringerne på forskellene i de overordnede nøgletal. Grafer og tabeller i rapporten er derfor lavet ud fra de officielle regnskabstal fra kommunerne, hvis ikke andet er anført.

Overordnede resultater på den tekniske drift

Sammenligning af kommuners udgifter til drift af veje og grønne områder viser en vis spredning mellem kommunernes udgiftsniveau på områderne. For at nuancere sammenligningerne er beregningerne foretaget på baggrund af både indbyggertal og arealopgørelser.

De sammenlignede kommuners gennemsnitlige udgifter til drift af veje og grønne områder fremgår i oversigtsform i vedlagte bilag 1, bilagstabel 3.

Trafik- og Teknikudvalget,

16.08.2010

Gladsaxe Kommune

Udgifterne udgjorde i 2008 1.109 kr. pr. indbygger i gennemsnit, og udgifterne i Gladsaxe Kommune udgjorde 839 kr. pr. indbygger, hvilket er under gennemsnittet.

Forvaltningen bemærker, at Gladsaxes og Ballerups udgifter indeholder udgifter til vedligehold af grønne områder ved alle kommunens ejendomme, det vil sige folkeskoler, børneinstitutioner, pleje- og ældreboliger m.v. Dette er ikke tilfældet for de øvrige kommuner. Denne andel udgør 222 kr. pr. indbygger for Gladsaxe. Den sammenlignelige udgift pr. indbygger i Gladsaxe for vejområdet og det grønne område er dermed 617 kr. pr. indbygger. Opgjort pr. m² var udgifterne i 2008 i gennemsnit 21 kr. pr. m², og udgifterne i Gladsaxe Kommune udgjorde 14 kr. pr. m², hvilket er under gennemsnittet.

Udgifterne i to kommuner, Høje Taastrup og Lyngby-Taarbæk, ligger over gennemsnittet. I to kommuner, Ballerup og Gladsaxe, er udgifterne under gennemsnittet, og to kommuner, Gentofte og Rudersdal ligger lige omkring gennemsnittet.

Forskellen mellem kommunerne skyldes en række forhold, hvor her skal nævnes:

- Forskelle i serviceniveau
- Forskelle i effektivitet i udførerorganisation
- Forskellig belastningsgrad af arealerne
- Forskelle i vejenes alder og generelle standard
- Konteringsforskelle

Der kan ikke drages entydige konklusioner på baggrund af de sammenlignede nøgletal. Det er dog muligt at drage konklusioner, når der er flere indikatorer, der peger i samme retning, eller hvis der kan genereres mere detaljerede nøgletal til belysning af de mere generelle overordnede nøgletal, der er nævnt ovenfor.

Den største gevinst ved sammenligning med nøgletal er muligheden for gensidig læring mellem kommunerne. Hvor der er forskelle i nøgletallene mellem kommunerne, er der god grund til at gå ind i en nærmere drøftelse af mulige forklaringer på disse forskelle og undersøge praksis og serviceniveau for på den måde at lære af de mest effektive kommuner.

Vejområdet

På vejområdet er de gennemsnitlige udgifter for de deltagende kommuner 776 kr. pr. indbygger og for Gladsaxe Kommune 456

Trafik- og Teknikudvalget,

16.08.2010

Gladsaxe Kommune

kr. pr. indbygger – altså under gennemsnittet.

Grønne områder

På de grønne områder var de gennemsnitlige udgifter 333 kr. pr. indbygger og for Gladsaxe 383 kr. pr. indbygger. Dog skal der som nævnt tidligere korrigeres for udgifter til grønne områder ved kommunale ejendomme svarende til 222 kr. pr. indbygger.

Konklusion på KL-benchmarkingrapporten

Alt i alt ligger udgiftsniveauet i Gladsaxe for drift af veje og grønne områder under gennemsnittet for udgifter pr. indbygger blandt de seks sammenligningskommuner i denne undersøgelse.

Nøgletalsrapport 2010

I Gladsaxe Kommunes 'Nøgletalsrapport 2010' – samarbejdet mellem i alt seks kommuner om udarbejdelse af årlige nøgletal – indgår som nævnt i indledningen nøgletal for vejområdet og det grønne område.

Vejområdet

På vejområdet er udgifterne beregnet pr. km vej som en sum af drifts- og anlægsudgifter. I udgifterne indgår udgifter til vejvedligeholdelse (slidlag), renholdelse, snerydning og saltning, vejanlæg, bygninger og fælles udgifter til løn, administration på området mv. Gladsaxes udgift i 2008 er beregnet til 321.062 kr. pr. km vej, hvilket er omkring gennemsnittet for de seks deltagende kommuner. Gentofte og Høje-Taastrup kommuner har højere udgifter, mens Hillerød, Helsingør og Greve har lavere udgifter. Forhold der har betydning for udgiftsniveauet udover serviceniveauet, er forskelle i det aktuelle anlægsniveau og kommunens vejstruktur. Man må således forvente lavere udgifter til veje udenfor byområder – som kendetegner Hillerød, Helsingør og Greve – end mere befærdede byveje som i højere grad kendetegner Gladsaxe.

Det grønne område

På det grønne område er udgifterne opgjort pr. indbygger. Gladsaxes udgifter er 189 kr. pr. indbygger, når man korrigerer for udgifter på 222 kr. pr. indbygger til grønne områder ved kommunale ejendomme, der i Gladsaxe (og Ballerup) indgår i tallene i modsætning til de øvrige kommuner. Gladsaxe ligger således under gennemsnittet for de seks kommuner.

By- og Miljøforvaltning forelægger sagen til orientering.

Trafik- og Teknikudvalget,
16.08.2010
Gladsaxe Kommune

Bilag

Bilag 1: Benchmarking af teknisk drift

Relateret behandling

Punkt 56: Valgplakater - nye retningslinjer

2009/07841

Bilag

Bilag 1: Oplæg af 19.04.2010 til ophængning af valgplakater

Trafik- og Teknikudvalget,

16.08.2010

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Valgplakater - nye retningslinjer

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Trafik- og Teknikudvalget behandlede 19.04.2010, punkt 29, et oplæg til nye retningslinjer for ophængning af valgplakater, bilag 1.

Udvalget besluttede at høre de politiske vælgerforeninger om kommentarer inden endelig stillingtagen. By- og Miljøforvaltningen forespurgte derfor vælgerforeningerne om kommentarer med høringsfrist 11.06.2010.

Forvaltningen har modtaget følgende kommentarer til oplægget:

Socialdemokraterne i Gladsaxe finder oplægget i orden.

Den konservative vælgerforening i Gladsaxe bemærker, at perioden mellem udskrivelse af folketingsvalg og selve valget kan være mindre end fire uger. Derfor foreslås tilføjet "såfremt der mellem udskrivelsesdagen og valgdagen er mindre end de fire uger, må opsætning igangsættes umiddelbart efter udskrivelsen".

By- og Miljøforvaltningen bemærker, at tilføjelsen ikke er nødvendig for lovligt at opsætte plakater i tilfælde af et hurtigt folketingsvalg.

Enhedslisten foreslår, at opsætningen påbegyndes tidligst søndag kl. 9 i den weekend, der falder umiddelbart før eller samtidigt med, at der er tre uger til valgdagen. Enhedslisten bemærker, at opsætning søndag modvirker karambolage med handlende, trafikken mm. Derudover bemærker Enhedslisten, at der ikke er behov for at forlænge den eksisterende periode – snarere tværtimod. Plakaterne er ikke kønne at have hængende i lang tid på grund af vind og vejr, og interessen for valget begynder først på dette tidspunkt.

Trafik- og Teknikudvalget,

16.08.2010

Gladsaxe Kommune

By- og Miljøforvaltningen vurderer det uhensigtsmæssigt, hvis Gladsaxe Kommune har kortere opsætningsperioder end Vejdirektoratet har anbefalet kommunerne.

SF-Gladsaxe tilslutter sig det foreslåede opsætningstidspunkt, men bemærker, at der er lidt usikkerhed omkring ophængning af valgplakater i midterrabatter.

By- og Miljøforvaltningen bemærker, at forbud mod opsætning i midterrabat fremgår af retningslinjerne.

By- og Miljøforvaltningen indstiller, at retningslinjerne godkendes.

Bilag

Bilag 1: Oplæg af 19.04.2010 til ophængning af valgplakater

Relateret behandling

Punkt 57: Status Dong Energy kabellægning og retablering

2010/04023

Bilag

Bilag 1: Oversigtskort over Dong Energys områder

Trafik- og Teknikudvalget,

16.08.2010

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt**Status Dong Energy kabellægning og retablering**

Beslutning

By- og Miljøforvaltningen vil orientere udvalget, om hvilke aftaler der er indgået om retablering af asfaltforkanter, på næste udvalgs møde.

Til efterretning.

Gennemgang af sagen

Trafik- og Teknikudvalget har bedt By- og Miljøforvaltningen redegøre for status på Dong Energy kabellægning. Årsagen er henvendelser fra borgere om dårlig retablering af fortov efter gravearbejdet samt forventninger om, at der etableres nye fortov i forbindelse med kabellægningen.

Aftale med Dong Energy

I forbindelse med kabellægningen indgik Gladsaxe Kommune i 2005 aftale med Dong Energy om en samtidig renovering af fortov i et begrænset omfang, svarende til maksimalt 10 procent af de samlede fortovsarealer. Dong var ikke villig til at påtage sig større forpligtigelser af hensyn til tidsplanen for kabellægningen.

På nogle få veje, Møllemarken og Kildebakkegårds Alle, blev det dog aftalt, at der skulle foretages en samlet renovering af fortov i kabeltraceen. Her har Gladsaxe Kommune betalt sin andel.

På andre veje blev det aftalt, at knækkede fliser i kabeltraceen og tilstødende fliserække skulle udskiftes. Denne aftale omfattede første områder, der blev kabellagt, det vil sige område 8, 10 og 5, bilag 1.

For de efterfølgende områder har det været nødvendigt at ændre aftalen. På baggrund af for høje tilbudspriser for udskiftning af fliser i den fliserække, som ikke graves op i forbindelse med kabellægningen (2. fliserække), er det efterfølgende aftalt, at Dong alene udskifter knækkede fliser i kabeltraceen. Gladsaxe Kommune betaler for levering af den ny flise, og Dong finansierer udførelsen af arbejdet. Denne aftale gælder for områderne 3, 7, 6

Trafik- og Teknikudvalget,

16.08.2010

Gladsaxe Kommune

og 9. By- og Miljøforvaltningen forventer, at denne aftale også vil komme til at omfatte de efterfølgende arbejder i område 2 og 4.

I disse områder bliver fortovene gennemgået efter kabellægningen, og nødvendige reparationer i 2. fliserække foretages af kommunens entreprenør. Dette er en billigere løsning for kommunen, end at lade Dong foretage reparationerne.

Status for kabellægning og retableringen

Status for områderne er som følger:

Område 8, 10 og 5

Områderne er afleveret, og der har været afholdt 1-årsgennemgang. Forvaltningens gennemgang og kontroller viser, at et større antal mangelarbejder ikke er udført. Dong rykkes igen for afslutning af mangelarbejder.

Område 1

I område 1 har Dong udskiftet knækkede fliser i begge fliserækker. Området er afleveret, og en række mangler er påtalt. Der afholdes 1-årsgennemgang i september 2010, hvor eksisterende og nye mangler påtales.

Kommunens udbedring af 2. fliserække er endnu ikke igangsat.

Område 7

Området er afleveret, og en række mangler er påtalt. Kontroller viser, at op imod 40 procent af påtalte mangler ikke er udbedret. Dong rykkes igen for dette. Ved 1-årsgennemgangen i efteråret 2010 påtales både eksisterende og nye mangler.

Kommunens udbedring af 2. fliserække er igangsat.

Område 3

Område 3 er afleveret, mangler er påtalt, og Dong har lovet at udbedre manglerne i løbet af sommeren 2010.

Kommunens udbedring af 2. fliserække er endnu ikke igangsat.

Område 6

Område 6 er stort set afsluttet. Der mangler et par enkelte afleveringsforretninger på nogle delstrækninger. Aflevering og kontrol pågår, og nogle mangler er påtalt.

Kommunens udbedring af 2. fliserække er igangsat.

Område 9

Trafik- og Teknikudvalget,

16.08.2010

Gladsaxe Kommune

I område 9 er Dong på nuværende tidspunkt ved at kabellægge. Området afsluttes i 2010.

Efter kabellægningen på Værebrovej foretages en samlet renovering af det nordlige fortov. Arbejdet forestås af kommunen, idet Dong kompenserer kommunen for retableringen i kabeltrafiken.

Område 2 og 4

Dong forventer at igangsætte område 2 primo 2011 og område 4 medio 2011. Begge områder afsluttes i 2011.

I en række tilfælde har forvaltningen været uenig med Dong om, hvorvidt bestemte fortove har været ordentligt renoveret. For at opnå en professionel afklaring af disse uenigheder, har der i flere tilfælde været tilknyttet en uvildig sagkyndig.

Forvaltningen vil redegøre for seneste status fra Dong Energy om udbedring af udestående mangler på mødet.

Forvaltningen bemærker, at det ikke er muligt markant at forbedre jævnheden af et fortov ved at udskifte enkelte fliser. Hvis fortovet skal være helt jævnt efter retableringen, kræver det, at hele fortovet lægges om. En fuld omlægning har kun været mulig på nogle få strækninger i den nuværende entreprise.

Forvaltningen henviser til pkt. 60 i denne dagsorden om anlægsbevilling til fortovsrenovering i forbindelse med kabellægningen.

Forvaltningen forventer at kunne fremlægge en ny status for kabellægningsprojektet og mangeludbedringen for udvalget i november.

By- og Miljøforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Bilag

Bilag 1: Oversigtskort over Dong Energys områder

Relateret behandling

Trafik- og Teknikudvalget,
16.08.2010
Gladsaxe Kommune

Punkt 58: Støjpulje 2010

2010/01514

Bilag

Bilag 1: Retningslinjer for Støjpulje 2010

Trafik- og Teknikudvalget,

16.08.2010

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt**Støjpulje 2010**

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Der er afsat rådighedsbeløb i 2010 på 592.000 kr. til reduktion af støj fra veje. Der er givet anlægsbevilling i forbindelse med budgettets vedtagelse.

Byrådet besluttede 11.11.2009, punkt nr. 156, en støjhandlingsplan for vejtrafik. Med henblik på at reservere midler til både en støjpulje og opsætning af støjskærme mv. besluttede Byrådet at reservere 250.000 kr. til en støjpulje med tilskud til montage af støjdæmpende vinduer i private ejendomme, der er særligt støjbelastede.

Tilskuddets størrelse varierer mellem 25-50 procent afhængig af støjbelastningen, og der ydes kun tilskud ved beregnede støjniveauer på over 63 dB(A), bilag 1.

Kommunens støjpulje 2010 har været annonceret på kommunens hjemmeside med ansøgningsfrist 18.06.2010.

Forvaltningen har i alt modtaget ansøgninger for 31 boliger, hvoraf de 23 opfylder kravene for eventuel tildeling af tilskud. Af de 23 boliger er de 15 udsat for trafikstøj i intervallet 63-68 dB(A) og otte i intervallet 68-73 dB(A).

Forvaltningen vurderer skønsmæssigt ud fra gennemsnitsbetragtninger, at rammen på 250.000 kr. netop vil være tilstrækkelig for at kunne meddele tilskud til alle, der opfylder kravene.

Den videre proces består i, at forvaltningen tager kontakt til de 23 ansøgerne, som herefter modtager besøg af støjkonsulenten. Støjkonsulenten udarbejder i samarbejde med ansøger løsningsforslag til at reducere den indendørs støjbelastning. Støjkonsulenter udsender nu løsningsforslag til alle ansøgere samtidigt. På baggrund af støjkonsulentens løsningsforslag indhenter ansø-

Trafik- og Teknikudvalget,

16.08.2010

Gladsaxe Kommune

gerne tilbud og dette sendes til støjkonsulenten. Støjkonsulenterne vurderer tilbuddene, og forvaltningen meddeler det kommunale tilskud i takt med, at tilbuddene foreligger og indtil tilskudsrammen på 250.000 kr. er opbrugt. Tilskuddet udbetales, når By- og Miljøforvaltningen har godkendt det pågældende arbejde.

Med henblik på prioritering af det resterende beløb fra puljen, 342.000 kr., vil By- og Miljøforvaltningen forelægge en sag for udvalget i november 2010.

By- og Miljøforvaltningen indstiller, at tildeling af støtte med 250.000 kr. fra Støjpulje 2010 sker i henhold til den beskrevne proces.

Bilag

Bilag 1: Retningslinjer for Støjpulje 2010

Relateret behandling

Trafik- og Teknikudvalget 15.06.2009, Punkt 57 (Åben)

Punkt 59: Beboerfinansieret bump på Kiplings Allé

2010/04736

Trafik- og Teknikudvalget,

16.08.2010

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt**Beboerfinansieret bump på Kiplings Allé**

Beslutning

Til efterretning.

Gennemgang af sagen

Trafik- og Teknikudvalget behandlede 17.05.2010, punkt nr. 41, henvendelser og forslag fra beboere om at etablere to bump på Kiplings Allé i stedet for et bump, som det var planlagt i forbindelse med etablering af supplerende bump i kommunens 40 km/t zoner. Udvalget fulgte By- og Miljøforvaltningens indstilling om ikke at imødekomme ønsket, idet kommunen objektivt set ikke kunne prioritere Kiplings Allé højere end andre tilsvarende kommunale veje.

Efterfølgende har andre beboere henvendt sig og anmodet om, at kommunen i forbindelse med entreprisen etablerer et ekstra bump, som beboerne selv betaler.

På baggrund af den udbudte udførelsesperiode medio juli til august 2010 vurderede By- og Miljøforvaltningen, at stillingtagen til ønsket af hensyn til udførelsen ikke kunne afvente Trafik- og Teknikudvalgets møde 18.08.2010. Årsagen er, at placering og udførelse af bump på Kiplings Alle vil være anderledes, hvis der skal placeres to bump end hvis der placeres et med hensyn til at få en jævn fordeling.

Efter kommunens retningslinjer om "Trafiksanering på beboerinitiativ" som har været gældende fra 1994 kan trafiksanering ske som tryghedsfremmende foranstaltning, hvis beboerne medvirker til betalingen, og hvis anlægget teknisk kan godkendes af kommunen og politiet.

Teknisk vil placering af to bump på Kiplings Allé være i overensstemmelse med Vejdirektoratets vejregler for placering af 40 km/t fartdæmpere, idet afstanden mellem bumpene bliver 130-150 m.

Trafik- og Teknikudvalget,

16.08.2010

Gladsaxe Kommune

På denne baggrund har By- og Miljøforvaltningen vurderet, at udvalgets stillingtagen til spørgsmålet i givet fald ville være imødekommende og meddelte boerne at ville udføre det ønskede ekstra bump på nogle betingelser. Kommunen skulle have endelig besked om beboernes finansiering inden 01.08.2010, og alle beboere skulle under indsamlingen have at vide, at bidrag var frivilligt.

By- og Miljøforvaltningen vil på mødet redegøre for modtagelsen af beboernes bidrag. Tidsplanen for arbejdets udførelse er revideret således entreprenøren først starter i uge 33 og afslutter i uge 35.

By- og Miljøforvaltningen har i e-mail af 02.07.2010 med tilhørende dokumenter, bilag nr. 1, udsendt en foreløbig orientering om sagen til udvalgets medlemmer.

Forvaltningen forventer at fremlægge en principiel sag om trafiksanering på beboerinitiativ for udvalget på udvalget møde i september, herunder et oplæg til revision af eksisterende retningslinjer. Blandt andet er vejstrukturen angivet i retningslinjerne forældet, og ordningen har kun haft minimal interesse i en år-række. Årsagen til den svindende interesse er, at kommunen i 1996-2000 trafiksanerede alle boligveje med 40 km/t og 30 km/t hastighedszoner.

By- og Miljøforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Bilag

Bilag 1: Brev til TTU ang. Kiplings Allé

Relateret behandling

Trafik- og Teknikudvalget 19.04.2010, Punkt 30 (Åben)

Trafik- og Teknikudvalget 17.05.2010, Punkt 41 (Åben)

Punkt 60: Renovering af fortove i forbindelse med udskiftning af vejbelysning, anlægsbevilling

2010/04750

Trafik- og Teknikudvalget,

16.08.2010

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Renovering af fortove i forbindelse med udskiftning af vejbelysning, anlægsbevilling

Beslutning

Anbefales.

Til Økonomiudvalget.

Susanne Palsig var ikke til stede.

Kommende behandlingsforløb

Økonomiudvalget 07.09.2010

Byrådet 29.09.2010

Gennemgang af sagen

Byrådet meddelte 05.04.2006, punkt nr. 73, anlægsbevilling på 3.012.000 kr. til renovering af fortove i forbindelse med udskiftning af vejbelysning kabellægning. Efterfølgende meddelte Byrådet 12.12.2007, punkt nr. 199, et tillæg til anlægsbevilling på 3.108.000 kr. I 2009 gav Byrådet bevilling på 1.756.000 kr. i forbindelse med budgettets vedtagelse. Og endelig gav Byrådet 15.04.2009, punkt nr. 66, negativ tillægsbevilling på -930.000 kr. til finansiering af trafikafvikling på Gladsaxe Møllevej. De samlede anlægsbevillinger udgør således 6.946.000 kr.

Der var alene planlagt renovering af fortove i den vejside, hvor Dong Energy kabellægger el-forsyningen, herunder udskiftning af knækkede fliser, hvor kommunen betalte materialeudgiften til flisen. Knækkede fliser på dele af fortovet, der ikke blev opgravet, blev udskiftet af Dong for kommunens regning. Efterfølgende er det aftalt med Dong Energy, at de alene udskifter knækkede fliser i kabeltracéen. Årsagen er for dyre entreprenørpriser for den øvrige del af fortovet.

De forestående fortovsarbejder omfatter i Dong's udskiftning af defekte fliser samt egne reparationsarbejder i den fliserække, som Dong ikke graver op – endvidere til større samlede fortovs-

Trafik- og Teknikudvalget,

16.08.2010

Gladsaxe Kommune

renoveringer i forbindelse med kommende kabelarbejder herunder en samlet renovering af fortovet på nordsiden af Værebrovej og fortovene på Sydtoften.

Økonomi

De samlede anlægsbevillinger udgør som nævnt 6.946.000 kr.

Forbruget pr. 30.06.2010 er 4 mio. kr.

Det resterende rådighedsbeløb til renovering af fortove er 6.077.845 kr. Af dette beløb er der givet bevilling på 2.985.845 kr. Der er derfor brug for at søge om yderligere bevilling på det resterende rådighedsbeløb på 3.092.000 kr. til udførelse af forestående arbejder. Når de resterende arbejder er udført og betalt vil rådighedsbeløbet til og med 2010 være brugt.

By- og Miljøforvaltningen indstiller, at der meddeles tillæg til anlægsbevilling på 3.092.000 kr. finansieret af de afsatte rådighedsbeløb til renovering af fortove i forbindelse med udskiftning af vejbelysning.

Bilag**Relateret behandling**

Punkt 61: Støjafskærmning ved motorvejsbroen ved Skovbrynet Station

2010/04757

Bilag

Bilag 1: Svar fra Vejdirektoratet om støjskærme

Trafik- og Teknikudvalget,

16.08.2010

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Støjafskærmning ved motorvejsbroen ved Skovbrynet Station

Beslutning

Tiltrådt.

Susanne Palsig var ikke til stede.

Gennemgang af sagen

I forbindelse med Vejdirektoratets igangværende udskiftning af den vestlige motorvejsbro ved Skovbrynet Station har By- og Miljøforvaltningen i brev af 28.04.2010 rettet henvendelse til Vejdirektoratet om bekæmpelse af trafikstøjen på brostrækningen.

Vejdirektoratet har i brev af 16.07.2010 svaret, at der vil blive lagt støjsvag asfalt på den nye vestbro. Endvidere oplyser Vejdirektoratet, at den vestlige bro er forberedt til, at der kan etableres støjskærm, og at nye beregninger viser, at det er muligt at opsætte støjskærm på den gamle østlige bro.

Vejdirektoratet oplyser desuden, at opstilling af støjafskærmning medtages i den løbende prioritering af midler fra støjpulje på 400 mio. kr. til en målrettet indsats frem til 2014 for at reducere støjproblemer langs statens jernbaner og veje.

Med henblik på at fremme opstilling af støjskærme på de to motorvejsbroer ved Skovbrynet Station foreslår forvaltningen at skrive til transportministeren med opfordring til at udføre støjskærmene snarest muligt.

Forvaltningen foreslår følgende ordlyd:

"Støjskærme på motorvejsbroerne over Skovbrynet Station har længe stået højt på kommunens ønskeliste. Årsagen er den alvorlige trafikstøj, som breder sig til de omkringliggende boligområder og med deraf følgende gener for beboerne.

I Gladsaxe har vi derfor med særlig interesse noteret, at Vejdi-

Trafik- og Teknikudvalget,

16.08.2010

Gladsaxe Kommune

rektoratet i forbindelse med udskiftningen af den vestlige motorvejsbro ved Skovbrynet Station har oplyst, at broen er forberedt til opsætning af støjskærme. Vejdirektoratet har ligeledes oplyst, at det er teknisk muligt at opsætte støjskærme på den ældre østlige motorvejsbro.

Ifølge Vejdirektoratet vil opstillingen af støjafskærmning blive medtaget i den løbende prioritering af midler fra støjpuljen på 400 mio. kr., som løber frem til 2014.

Gladsaxe Kommune vil derfor anbefale og opfordre til, at etablering af støjskærme på både østlige og vestlige motorvejsbro ved Skovbrynet Station sker snarest muligt.”

By- og Miljøforvaltningen indstiller, at kommunen retter skriftlig henvendelse til Transportministeren om opsætning af støjskærme som foreslået.

Bilag

Bilag 1: Svar fra Vejdirektoratet om støjskærme

Relateret behandling

Punkt 62: Ansøgning til Cykelpuljen 2010 til Farum Ruten

2010/04624

Bilag

Bilag 1: Analyse - Stikrydsning på Klausdalsbrovej

Bilag 2: Tegning 2 - Signalregulering af stikrydsningen

Bilag 3: Tegning 1 - Ombygning af stikrydsningen

Trafik- og Teknikudvalget,

16.08.2010

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Ansøgning til Cykelpuljen 2010 til Farum Ruten

Beslutning

Tiltrådt.

Susanne Palsig var ikke til stede.

Gennemgang af sagen

Trafik- og Teknikudvalget behandlede 17.08.2009, punkt nr. 66, om ansøgninger til Vejdirektoratets Cykelpulje. Samtidigt godkendte udvalget, at 125.000 kr. af årets frigivne midler til "Cykelstiplan, mindre projekter" blev anvendt til dækning af kommunens udgifter i forbindelse med "Hareskovruten" (75.000 kr.) og "Cykelpendlerruter" (50.000 kr.). Gladsaxe Kommunes bidrag til Hareskovruten var en analyse af stikrydsningen ved Klausdalsbrovej vest for Hillerødmotorvejen.

Hareskovruten løb langs Hillerødmotorvejen i Gladsaxe Kommune og langs Hareskovvej, Frederikssundsvej og Nørrebrogade i Københavns Kommune.

Af prioriteringsmæssige grunde måtte Københavns Kommune dog trække sit tilsagn til ansøgningen i 2009, hvorfor hele ansøgningen bortfaldt.

Sikring af stikrydsning vest for motorvejen

By- og Miljøforvaltningen igangsatte efterfølgende en mindre omfattende analyse af stikrydsningen tilpasset det afsatte beløb på 75.000 kr.

Analysen forelå fra Via Trafik i maj 2010, bilag 1, og omfatter to mulige forslag til en sikring af stikrydsningen. En signalregulering af stikrydsningen, bilag 2, til 1,3 mio. kr. og en ombygning af stikrydsningen, bilag 3, til 0,5 mio. kr. By- og Miljøforvaltningen anbefaler ombygningen uden signalanlæg i overensstemmelse med VIA Trafiks anbefaling.

Ombygningen af stikrydsningen omfatter en forbedring af over-

Trafik- og Teknikudvalget,

16.08.2010

Gladsaxe Kommune

sigtsforholdene for krydsende cyklister og en udvidelse af midterhellen fra 2 m til 3 m.

Ansøgning til Cykelpulje 2010

Vejdirektoratet har 07.07.2010 annonceret og udmeldt retningslinjer for cykelpulje 2010. Efterfølgende har By- og Miljøforvaltningen i samarbejde med teknikere i Københavns Kommune og Furesø Kommune drøftet og planlagt en ny ansøgning til Cykelpuljen. Ansøgningsfristen er 30.08.2010, og der kan opnås et tilskud på 40 procent af udgifterne. Region Hovedstaden forventes at deltage i projektets fælles tiltag.

Ansøgningen omfatter nu den tidligere Hareskovrute, der er udvidet med strækninger på Frederiksborgvej i Furesø Kommune. Da ruten nu er længere er parterne blevet enige om navnet 'Farum Ruten'.

Gladsaxe Kommunes udgifter forventes at være 500.000 kr. til sikring af stikrydsning. Fælles udgifter til skiltning, servicestationer og inventar, kampagner, arrangementer og evaluering er skønsmæssigt vurderet til 700.000 kr. De samlede udgifter er således i alt 1.200.000 kr. Forudsættes 40 procent tilskud anslås Gladsaxe Kommunes udgift i 2011 at blive 720.000 kr.

By- og Miljøforvaltningen peger på, at finansieringen i givet fald kan ske med bidrag fra konto "Cykelstiplan, mindre projekter", hvor der i 2011 er afsat 232.000 kr. samt fra konto Trafiksanering, hvor der i 2011 er afsat 1.400.000 kr., forudsat Byrådets prioritering af Trafik- og Teknikudvalgets budgetbidrag 2011-2014.

Udarbejdelse af detaljerede del- og fællesansøgninger er igangsat i juli 2010 med Cowi som rådgiver. Udkastet skal foreligge 16.08.2010, og detaljer skal drøftes mellem parterne umiddelbart herefter.

By- og Miljøforvaltningen vil på mødet redegøre for udkast til ansøgning.

By- og Miljøforvaltningen indstiller, at fremsendelse af ansøgning til cykelpuljen godkendes.

Bilag

Trafik- og Teknikudvalget,

16.08.2010

Gladsaxe Kommune

Bilag 1: Analyse - Stikrydsning på Klausdalsbrovej

Bilag 2: Tegning 2 - Signalregulering af stikrydsningen

Bilag 3: Tegning 1 - Ombygning af stikrydsningen

Relateret behandling

Punkt 63: Nedrivning af skorsten, Søndergård Park, ved varmecentral Ketilsvej 121, 18 o Bagsværd

B2010/00296

Bilag

Bilag 1: Ansøgning om nedrivning af skorsten, Søndergård Park

Bilag 1: Ansøgning om nedrivning af skorsten, Søndergård Park

Bilag 1: Ansøgning om nedrivning af skorsten, Søndergård Park

Bilag 1: Ansøgning om nedrivning af skorsten, Søndergård Park

Trafik- og Teknikudvalget,

16.08.2010

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

**Nedrivning af skorsten, Søndergård Park, ved varmecentral
Ketilsvej 121, 18 o Bagsværd**

Beslutning

Tiltrådt.

Susanne Palsig var ikke til stede.

Gennemgang af sagen

I forbindelse med konvertering til fjernvarme i Søndergård Park søger DAB om tilladelse til at nedrive den fritstående skorsten, der har tjent som aftræk for bebyggelsens gaskedel.

Sagen har været behandlet på et afdelingsmøde i Søndergård Park.

Skorstenen ønskes fjernet, da den fremover ikke vil have nogen funktion. Hvis skorstenen bevares, kan der påregnes øgede vedligeholdelsesomkostninger og renovering med teglsten i afvigende farve.

Skorstenen er placeret fritstående i nærheden af Søndergård Park bebyggelsens varmecentral, Ketilsvej 121. Den er ved opførelsen søgt tilpasset bebyggelsen i anvendelsen af materialer, men blandt andet på grund af højden fremstår den ikke som en integreret del af den samlede bebyggelse. Højden er dog søgt kamufleret ved omgivende høje træer.

Søndergård Park er omfattet af bevarende lokalplan 15.09, der i § 7.2 fastlægger, at bebyggelse indenfor område 1, 5 og 6 ikke må nedrives eller ombygges uden Byrådets særlige tilladelse.

Bebyggelsen har som helhed opnået en bevaringsværdi på 2 (høj bevaringsværdi) i Kommuneatlas Gladsaxe. Ved vurderingen af byggeriet er der lagt vægt på, at det er et epokegørende og inspirerende byggeri med markant bebyggelsesplan.

Nedrivningen af skorstenen forudsætter dispensation fra lokal-

Trafik- og Teknikudvalget,

16.08.2010

Gladsaxe Kommune

plan 15.09, § 7.2.

By- og Miljøforvaltningen vurderer ikke, at det vil påvirke bebyggelsens bevaringsværdi at fjerne skorstenen, da den ikke er en integreret del af bebyggelsen, men en tidligere nødvendighed.

Forvaltningen vurderer desuden, at det vil være af mindre væsentlig betydning for de omboende, hvis skorstenen fjernes, men at det vil understrege bebyggelsens fremtræden som tæt-lav bebyggelse.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

at der meddeles dispensation fra Lokalplan 15.09 § 7.2 til nedrivning af skorstenen, og

at der ikke foretages naboorientering.

Bilag

Bilag 1: Ansøgning om nedrivning af skorsten, Søndergård Park

Relateret behandling

Punkt 64: Ansøgning om tilladelse til tilbygning (træningslokale), Danmarks Rostadion, Skovalleen 40

B2010/00292

Bilag

Bilag 1: Oversigtsplan og ansøgning

Bilag 2: Situationsplan og Foto 1-5

Bilag 3: Landskabsplaner før og efter

Trafik- og Teknikudvalget,

16.08.2010

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

**Ansøgning om tilladelse til tilbygning (træningslokale),
Danmarks Rostadion, Skovalleen 40**

Beslutning

Lars Abel foreslog udsættelse af sagen med henblik på besigtigelse af området.

For forslaget stemte Lars Abel og Kim Wessel-Tolvig.
Imod stemte Ole Skrald Rasmussen, Tom Vang Knudsen, John Brown Brabant Althoff-Andersen, Cheri-Mae Marlena Williamson og Susanne Palsig.

Afstemning om dagsordnens 1. at:

For stemte Ole Skrald Rasmussen, Tom Vang Knudsen, John Brown Brabant Althoff-Andersen, Cheri-Mae Marlena Williamson, Susanne Palsig og Kim Wessel-Tolvig.

Lars Abel stemte imod med henvisning til hensynet om præcedens.

Et enigt udvalg tiltrådte 2. og 3. at.

Tiltrådt.

Indledning

Team Danmark og Driftsamarbejdet ansøger om tilladelse til at udføre en tilbygning med et træningslokale på taget af den eksisterende bådehal, bilag 1 og 2. Rostadion ved Bagsværd Sø er Danmarks nationale rostadion og fungerer som dagligt træningscenter for eliten i Danmark i roing og kajak. Formålet med det ny træningslokale er at forbedre og samle træningsfaciliteterne og træningsmiljøet med henblik på kommende større rosportsarrangementer.

Team Danmark og specialforbundene angiver som begrundelse for ansøgningen, at de nuværende træningsfaciliteter på land langt fra er optimale. De er spredt rundt i byen og er både tidsvarende og præget af pladmangel, ligesom udviklingsmulighederne er begrænsede.

Trafik- og Teknikudvalget,

16.08.2010

Gladsaxe Kommune

Team Danmark og specialforbundene har undersøgt mulighederne for steder, hvor træningsfaciliteterne kunne udbygges og peger på Rostadion ved Bagsværd Sø som eneste mulighed.

Gennemgang af sagen

Træningslokalet er tænkt udført som en selvstændig let bygning på 160 m², placeret på taget af den eksisterende bådahal. Den nye bygning får en højde på fire meter, og den vil blive placeret i det sydvestlige hjørne længst væk fra søen, hvor den er mindst mulig synlig. Der sker ingen udvidelse af det bebyggede areal. Bebyggelsesprocenten for delområdet øges fra de nuværende 20,3 procent til 20,9 procent.

Som redegørelse for bygningens synlige indvirkning på omgivelserne er der udarbejdet følgende illustrationer, bilag 2:

- Mod vest i forhold til Skovalleen skjules bygningen af den eksisterende bygning (foto 1).
- Mod nord, Regatta-pavillon, som ligger højere skjules bygningen af træer og hæk i skel (foto 4).
- Mod syd, Danmark Rostadion, vil bygningen ses, især når der ikke er blade på træerne i skel (foto 5).
- Mod syd, bådebroen og Slotspavillonen, vil bygningen være fuld synligt. Bygningen vil dog ikke skille sig ud fra den eksisterende bygningsvolumen (foto 2 og 3)

Ejendommen er omfattet af lokalplan 74, som foreskriver en samlet bebyggelsesprocent på 15 procent for delområde 16. Denne bebyggelsesprocent var med det eksisterende byggeri overskredet ved lokalplanens udarbejdelse i 1991.

By- og Miljøforvaltningen vurderer, at trafik- og parkeringsomfang kun vil blive forøget minimalt som følge af tilbygningen, da træningslokalet er målrettet de sportsfolk, der allerede benytter Rostadion.

Ejendommen grænser op til, men ligger udenfor det område, der er omfattet af fredningskendelsen for Bagsværd Sø med omgivelser.

Den eksisterende og dermed også den nye bygning vil være in-

Trafik- og Teknikudvalget,

16.08.2010

Gladsaxe Kommune

denfor søbeskyttelseslinien for Bagsværd Sø. Det betyder, at byggeriet kræver en dispensation efter Naturbeskyttelseslovens § 16. stk. 1. Miljøudvalget behandler denne sag 19.08.2010.

By- og Miljøforvaltningen indstiller, at der gives tilladelse til det ansøgte på betingelse af:

at Miljøudvalget 19.08.2010 giver dispensation til bygningen efter Naturbeskyttelseslovens § 16,

at naboorienteringen af lokalplanens delområde 16 foretages sammen med offentliggørelse af Miljøudvalgets dispensation efter Naturbeskyttelsesloven, og

at sagen genbehandles, hvis naboorienteringen resulterer i væsentlige indsigelser, eller hvis der fra Naturklagenævnet modtages indsigelse efter en eventuel klage.

Bilag

Bilag 1: Oversigtsplan og ansøgning

Bilag 2: Situationsplan og Foto 1-5

Bilag 3: Landskabsplaner før og efter

Relateret behandling

Punkt 65: Forholdene omkring Netto, Søborg Hovedgade 65

B2009/00664

Bilag

Bilag 1: Orientering om status Søborg Hovedgade 65

Bilag 2: Orientering om Naturklagenævnets afgørelse om containere Søborg Hovedgade 65

Bilag 3: Principansøgning om udførelse af affaldshåndtering i kælder

Bilag 4: Redegørelse fra Netto over opbevaring af diverse butiksretur i varegård

Bilag 5: Svar på henvendelse fra advokat om påbud samt projekt for placering af containere

Trafik- og Teknikudvalget,

16.08.2010

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Forholdene omkring Netto, Søborg Hovedgade 65

Beslutning

Lars Abel foreslog, at al "håndtering" henvises til at ske indendørs, herunder returgods.

For forslaget stemte Lars Abel. Imod stemte Ole Skrald Rasmussen, Tom Vang Knudsen, John Brown Brabant Althoff-Andersen og Cheri-Mae Marlana Williamson.

Kim Wessel-Tolvig undlod at stemme.

Et enigt udvalg tiltrådte indstillingens 1. at.

Afstemning om 2. at:

For stemte Ole Skrald Rasmussen, Tom Vang Knudsen, John Brown Brabant Althoff-Andersen og Cheri-Mae Marlana Williamson.

Lars Abel stemte imod. Kim Wessel-Tolvig undlod at stemme.

Tiltrådt.

Susanne Palsig var ikke til stede.

Indledning

For at gøre denne dagsorden om forholdene omkring Netto mere overskuelig, har det været nødvendigt at opdele den i tre dele: Svar på spørgsmål, Status i sagen og Beslutning om varegård.

Svar på spørgsmål

Byrådsmedlem Lars Abel har, under henvisning til orienteringsbrev til Leif Carlsen, bilag 1, bedt om under dette dagsordenspunkt at få lejlighed til at drøfte og evt. tage stilling til udestående problemstillinger omkring nærværende sag. Han har i den forbindelse bedt om at få belyst følgende spørgsmål:

1. hvordan de helt overordnede regler omkring trådgård, håndtering etc. måtte være formuleret, samt
2. disse forhold vurderet i forhold til Naturklagenævnets hidtidige tilkendegivelser i den konkrete sag.

Trafik- og Teknikudvalget,

16.08.2010

Gladsaxe Kommune

3. Endvidere ønskes belyst, hvordan kommunen konkret vil sikre sig, at alle regler fremover konstant overholdes, når der hidtil tilsyneladende har været / er ringe vilje til at leve op til de helt nødvendige og basale betingelser for at kunne anvende ejendommen i henhold til gældende regler.

By- og Miljøforvaltningen bemærker:

Ad 1

Trådgården er et indhegnet håndteringsområde i tilknytning til Nettos varemottagelse og lager inde i bygningen. Trådgården er placeret udenfor byggefeltet og er således omfattet af lokalplanens bestemmelser i § 10, ubebyggede arealer og hegning:

"10.5:

Oplag på grunden af materialer og genstande, som efter Byrådets skøn virker skæmmende, må ikke finde sted.

Til materialer og genstande henregnes uindregistrerede biler, campingvogne, affald og lignende.

10.5.1:

For ubebyggede arealer, som efter Byrådets skøn henligger i skæmmende, forsømt eller uordentlig stand, kan Byrådet stille krav om foranstaltninger, der bringer den uønskede tilstand til ophør.

10.7:

Containere og lignende til erhvervsmæssig brug skal placeres inde i bygningerne."

Derudover gælder byggelovens § 14 om ryddelighed og Regulativ for Erhvervsaffald og Regulativ for Husholdningsaffald:

§ 14 Bebyggelse, ejendommens ubebyggede arealer og derpå værende indretninger skal holdes i forsvarlig stand, således at de ikke frembyder fare for ejendommens beboere eller andre eller på anden måde er behæftet med væsentlige mangler. Endvidere skal ejendommen holdes i en under hensyn til beliggenheden sømmelig stand.

Stk. 2. Bestemmelserne i stk. 1 gælder, uanset hvornår bebyggelsen er opført. I bebyggede områder gælder de også for ubebyggede grunde.

Ad 2

Trafik- og Teknikudvalget,

16.08.2010

Gladsaxe Kommune

Naturklagenævnets afgørelse, bilag 2, omfatter de to affaldscontainere, der var placeret i trådgården. By- og Miljøforvaltningen opfatter afgørelsen som en klargørelse af forskellen på, hvad der er containere, og hvad der godt må håndteres i trådgården, f.eks. returvarer, som håndteres løbende.

Ad 3

Overholdelsen af bestemmelserne vil blive håndhævet af forvaltningen ved tilsyn og evt. opfølgende påbud, inden for rammerne af planlov, byggelov og miljølovgivning (støjforhold).

Status siden sidst

Som følge af påbud om at fjerne affaldscontainerne fra varegården har forvaltningen modtaget principansøgning fra Netto om udførelse af affaldshåndtering i kælder, bilag 3. Det fremgår blandt andet heraf, at der etableres affaldsskakt fra Nettos depotrum til eksisterende affaldsrum i kælder.

Forvaltningen kan acceptere, at affaldscontainerne har fået en midlertidig placering i kælderen, idet kælderen er sprinklet, ventileret og har gulvafløb. Forvaltningen afventer nu et projekt for et selvstændigt affaldscontainerrum, som er i overensstemmelse med bygningsreglementet og lokalplanen.

Endvidere har Forsyningsmyndigheden meddelt dispensation til at benytte den kommunale indsamlingsordning. Dette betyder, at affaldscontainere placeret i kælder kan afhentes i niveau af biler, der kan komme ned i kælderen.

Forvaltningen har modtaget Nettos redegørelse over opbevaring af diverse butiksretur i trådgård/varegård, bilag 4. Det er forvaltningens opfattelse, at emnerne i listen er udtømmende. Såvel varer som returgods cirkulerer altså i en slags omdrift – og dette er måske humlen i hele historien. Det betyder nemlig, at der mellem levering og afhentning midlertidigt og kortvarigt forefindes butiksretur, f.eks. træpaller og sammenpressede plastflasker i trådgården. Kommunen har skønnet, at dette er rimelig forretningsdrift og fuldt lovligt, da det ikke handler om permanent placering af "containere og lignende", jf. lokalplanens bestemmelse § 10.7.

Forvaltningen har med brev 19.07.2010, bilag 5, besvaret henvendelse fra Nettos advokat om følgerne af Naturklagenævnets afgørelse og kommunens påbud om at fjerne containere fra fællesareal. Netto mener, at Gladsaxe Kommune har foretaget en ansvarspådragende fortolkning af lokalplanen. Forvaltningen til-

Trafik- og Teknikudvalget,

16.08.2010

Gladsaxe Kommune

bageviser Nettos erstatningskrav med begrundelsen om, at kommunen har foretaget et skøn, der ligger inden for rammerne af, hvad kommunen har ret til at skønne.

Forvaltningen har 28.06.2010 i samtale med Leif Carlsen oplyst, at støjgrænserne om dagen er så høje, at støj fra vareleverandør erfaringsmæssigt ikke giver anledning til overskridelse af støjgrænserne. Det blev aftalt, at Leif Carlsen noterer, når der foregår vareleverancer, og vender herefter tilbage.

Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for støjbelastningen fra virksomheder i områder for blandet bolig- og erhvervsbebyggelse er:

Mandag-fredag Kl. 07.00-18.00 Lørdag Kl. 07.00-14.00	Mandag-fredag Kl. 18.00-22.00 Lørdag Kl. 14.00-22.00 Søn- og helligdag Kl. 07.00-22.00	Alle dage Kl. 22.00-07.00
55 dB(A)	45 dB(A)	40 dB(A)

Tallene er korrigerede gennemsnitsværdier i forhold til tiden, fordi der ikke er tale om et jævnt støjniveau.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

at placeringen af affaldscontainerne i kælderen tages til efterretning, og

at Nettos liste over butiksretur accepteres som emner, der må håndteres i den åbne trådgård.

Bilag

Bilag 1: Orientering om status Søborg Hovedgade 65

Bilag 2: Orientering om Naturklagenævnets afgørelse om containere Søborg Hovedgade 65

Bilag 3: Principansøgning om udførelse af affaldshåndtering i kælder

Bilag 4: Redegørelse fra Netto over opbevaring af diverse butiksretur i varegård

Bilag 5: Svar på henvendelse fra advokat om påbud samt projekt

Trafik- og Teknikudvalget,
16.08.2010
Gladsaxe Kommune

for placering af containere

Relateret behandling

Punkt 66: Anlægsprojekter fra 2009 om busfremkommelighed og trafikløsning ved Novo Nordisk IT, Sydmarken

2010/02247

Trafik- og Teknikudvalget,

16.08.2010

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Anlægsprojekter fra 2009 om busfremkommelighed og trafikløsning ved Novo Nordisk IT, Sydmarken

Beslutning

Anbefales.

Til Økonomiudvalget.

Susanne Palsig var ikke til stede.

Kommende behandlingsforløb

Økonomiudvalget 07.09.2010

Gennemgang af sagen

Trafik- og Teknikudvalget anbefalede 03.12.2009, punkt nr. 90, indstilling om at afsætte rådighedsbeløb og give anlægsbevilling på 890.000 kr. i udgifter og 445.000 kr. i indtægter til busfremkommelighed – og tilsvarende i punkt nr. 91 at give tillæg til rådighedsbeløb og anlægsbevilling til trafikløsning ved Novo Nordisk IT på Sydmarken på 3.900.000 kr. i udgifter og 800.000 kr. i indtægter.

Byrådet tiltrådte 13.01.2010, punkt nr. 3 og 4, Økonomiudvalgets anbefalinger.

Da behandlingsforløbet af de to anlægssager er begyndt i Trafik- og Teknikudvalget i slutningen af 2009 og afsluttet i Byrådet i begyndelsen af januar, fremgik anlægssagerne desværre ikke af sagen om overførsel af rådighedsbeløb, som Byrådet behandlede 14.04.2010, punkt nr. 59.

Da Byrådet allerede har bevilget beløb til de to anlægsprojekter, men ikke fremgår af administrationens anlægsoversigter, er det nødvendigt at bringe dette i orden.

By- og Miljøforvaltningen indstiller, at de to anlægsprojekter om busfremkommelighed og trafikløsningen ved Novo Nordisk IT

Trafik- og Teknikudvalget,

16.08.2010

Gladsaxe Kommune

indarbejdes i administrationens oversigter med de beløb, som Byrådet bevilgede 13.01.2010.

Bilag

Relateret behandling

BR 14.04.2010, punkt nr. 59

BR 13.01.2010, punkt nr. 3 og 4

ØU 05.01.2010, punkt nr. 7 og 8

TTU 03.12.2009, punkt nr. 90 og 91

Punkt 67: Meddelelser

2010/00797

Bilag

Blå orientering nr. 14 Fremkommelighed, Count Down

Blå orientering nr. 15 Batteristation på Turbinevej 2/Dynamovej 4

Trafik- og Teknikudvalget,
16.08.2010
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Meddelelser

Blå orientering nr. 14
Fremkommelighed, Count Down

Blå orientering nr. 15
Batteristation på Turbinevej 2/Dynamovej 4

Susanne Palsig var ikke til stede.

Bilag

Blå orientering nr. 14 Fremkommelighed, Count Down
Blå orientering nr. 15 Batteristation på Turbinevej 2/Dynamovej 4

Relateret behandling