

REFERAT Byrådet - 2016-2021 d. 29-11-2017

Mødedato Onsdag d. 29. november 2017 kl. 18:00

Mødested Byrådssalen

Mødedeltagere Trine Græse, Karin Søjberg Holst, Ole Skrald Rasmussen, Tom Vang Knudsen (Fravær), Katrine Skov (Fravær), Eva Nielsen, Kristine Henriksen, Peter Berg Nellesmann, Camilla Pedersen, Jakob Skovgaard Koed, Claus Wachmann, Susanne Palsig, Serdal Benli, Trine Henriksen, Flemming Holst, Anne Ditte Lamberth Budtz Backlund, Lars Abel, Michele Fejø, Klaus Kjær, Kristian Niebuhr, Gitte Greve Larsen, Pia Skou, Lone Yalcinkaya, Kim Wessel-Tolvig, Ebbe Skovsgaard

Indholdsfortegnelse

Spørgetid.....	3
Debatoplæg for Gladsaxestrategi 2018-22.....	5
Overtagelse af Fremtidsvej 1, 2860 Søborg, tillægsbevilling og anlægsbevilling.....	11
Arbejdernes Boligselskab Gladsaxe, afdeling Skoleparken 1, skema A, nybyggeri.....	16
Valg til Folkeoplysningsudvalget 2018-2021.....	21
Udpegelse af nyt medlem til Taxinævn Hovedstaden.....	24
Fjernvarme, samordningsaftale, § 60 serviceselskab.....	27
Endelige fjernvarmetakster for 2018.....	32
VVM-tilladelse og tillæg til spildevandsplan for Kagsåparkens Regnvandsprojekt.....	36
Projekt "Fitness for alle".....	45
Fælles, tværkommunal akutfunktion.....	51
Nedsættelse af nyt Integrationsråd.....	56
Indretning af ungecafé i SFO-bygning på GXU, Gladsaxevej 198, 2860 Søborg, anlægsbevilling.....	62
Gladsaxe Skole, idrætsfaciliteter, projektforslag, tillæg til anlægsbevilling.....	67
Digitaliseringsstrategi og investeringsplan på skoleområdet, anlægsregnskab, tillægsbevilling.....	73
Gladsaxe Idrætscenter, Foyer- og tagprojekt, tillæg til anlægsbevilling.....	76

Punkt 109: Spørgetid

2016/09448

Bilag

Bilag 1: Spørgsmål fra A/B Buddingevej v/ Per Nyvold

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Spørgetid

Der var modtaget skriftligt spørgsmål fra A/B Buddingevej v/ Per Nyvold. Formanden for Trafik- og Teknikudvalget Ole Skrald Rasmussen besvarede spørgsmålet. Susanne Palsig supplerede.

Mogens Busk Sørensen, Solnavej, stillede spørgsmål om ny pub. Borgmesteren lovede et skriftligt svar.

Bilag

Bilag 1: Spørgsmål fra A/B Buddingevej v/ Per Nyvold

Relateret behandling

Punkt 110: Debatoplæg for Gladsaxestrategi 2018-22

2017/02027

Bilag

Bilag 1. Debatoplæg til Gladsaxestrategi 2018-22

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Debatoplæg for Gladsaxestrategi 2018-22

Beslutning

Drøftet.
Oversendes til det nye Byråd.

Gennemgang af sagen

Med denne sag fremlægges debatoplæg for Gladsaxestrategi 2018-22, som forvaltningen har udarbejdet på grundlag af de samlede input fra Byrådsseminaret i marts og temadrøftelserne i Byrådet i maj og august.

Formålet er at lægge op til en drøftelse i Økonomiudvalget af debatoplæggets indhold forud for behandling i Byrådet 29.11.2017 med henblik på oversendelse til det nye Byråd. Som foreslået på Byrådets temadrøftelse i august vil der i 2018 blive afholdt et seminar om Gladsaxestrategi 2018-22 for det nye Byråd.

I udviklingen af debatoplægget er der lagt vægt på at sikre kontinuitet i forhold til den nuværende Kommunestrategi 2014-18 og samtidig skabe fornyelse, hvilket blandt andet er sket ved at inddrage FN's verdensmål for bæredygtig udvikling. Verdensmålene bidrager til at skærpe den udvikling, vi allerede har godt fat om i kraft af indsatserne fra Kommunestrategi 2014-18, og til at skabe endnu stærkere koblinger på tværs af politik- og fagområder, så Gladsaxe har et tydeligere helhedsperspektiv i vores måde at løse opgaverne over for borgere og virksomheder på.

Fra Kommunestrategi 2014-18 til Gladsaxestrategi 2018-22

Det gennemgående træk i Kommunestrategi 2014-18 er, at Gladsaxe er en stærk velfærdskommune, der prioriterer at understøtte en velfærd, der bidrager til livskvalitet for den enkelte og til gavn for fællesskabet. Samtidig er Gladsaxe en kommune med fokus på at skabe rammer for en vækst, der understøtter en positiv udvikling af Gladsaxe på langt sigt.

I løbet af byrådsperioden er det blevet tydeligere, at Gladsaxe

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

har en vigtig opgave både i at understøtte velfærd, der bidrager til livskvalitet for den enkelte og til gavn for fællesskabet og i at skabe rammer for vækst. Det har skabt behov for at fokusere på, hvordan vi kan skabe tydeligere og dybere koblinger mellem velfærd og vækst. Nu ses velfærd og vækst som to sider af samme sag – ikke som to adskilte spor. Det skal ikke være vækst for enhver pris – det skal være en social og bæredygtig vækst.

Bæredygtig vækst og velfærd udgør på den måde en vigtig fælles ambition, og har derfor spillet en central rolle som afsæt for udviklingen af det vedlagte debatoplæg til Gladsaxestrategi 2018-22, der skal bidrage til at sætte retning for den strategiske udvikling af Gladsaxe.

Med Gladsaxestrategi 2018-22 tages et yderligere skridt i koblingen mellem vækst og velfærd ved at indarbejde bæredygtighedstænkningen i Byrådets vision.

Afsættet for udvikling af debatoplæg for Gladsaxestrategi 2018-22

Byrådsseminar 03-04.03.2017

På Byrådsseminaret i marts var der bred enighed om, at den nuværende kommunestrategi er et godt politisk redskab, som sætter en fælles retning og danner en god ramme for politiske drøftelser. Der var også generel enighed om, at kommunestrategien har været en god drivkraft for udviklingen af Gladsaxe Kommune, og har betydet, at der generelt arbejdes mere langsigtet. Bæredygtighed var på programmet, og der var stor politisk opbakning til bæredygtighed som en dimension, der giver god mening for Gladsaxe Kommune, fordi det handler om mange af de samme udfordringer, som vi i Gladsaxe er optaget af i udviklingen af vores kerneopgaver. Derfor var der bred tilslutning til at vende blikket udad og tage medansvar for den globale udvikling ved at arbejde aktivt med FN's verdensmål for bæredygtig udvikling.

Temadrøftelse i Byrådet 24.05.2017

I maj var Byrådet inviteret til temadrøftelse om hvilke områder og temaer, som kommunens indsatser særligt skal fokuseres på i den kommende byrådsperiode. Her blev kontinuitet i forhold til den nuværende kommunestrategi fremhævet, fordi målsætningerne adresserer store komplekse problemstillinger, som kræver en langsigtet indsats, vi ikke er i mål med. Områder og temaer, som blev nævnt, for den kommende strategis indsatsområder var bl.a. den kommende Letbane, infrastruktur, børn, læring, job til

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

alle, sundhed, lige muligheder og byens liv med plads til både natur, erhverv, rekreative områder/oaser og mangfoldighed.

Temadrøftelse i Byrådet 30.08.2017

I august var input fra temadrøftelsen i maj blevet bearbejdet til et rammeoplæg med de første konturer af Gladsaxestrategien. Det blev modtaget med positive tilbagemeldinger og forslag til konkretiseringer af indholdet. Desuden blev der peget på, at rammeoplægget kunne styrkes ved at slå nogle af målsætningerne sammen, fordi de var tæt forbundne og kunne styrke sammenhængene på tværs af politik- og fagområder. Samtidig skulle koblingen til FN's verdensmål og bæredygtighed fremgå tydeligere for at vise ambitionen om at skabe bæredygtig vækst og velfærd i Gladsaxe.

Debatoplæggets indhold

Drøftelserne har formet indholdet til Gladsaxestrategien. Med temadrøftelsen 30.08.2017 er der sket et skift fra de første konturer i et rammeoplæg til udformning af debatoplægget. Konkret kommer det til udtryk i form af:

- Et skift fra to målsætninger med otte delmålsætninger til seks målsætninger.
- Sammenlægning af tidligere delmål, fordi der var så tæt en tværgående kobling, at det er mere retvisende at have dem samlet.
- Indsat en fælles indledende tekst (efter forordet), der forklarer koblingen mellem målsætningerne i strategien. Her tydeliggøres de tværgående sammenhænge og bæredygtighedsdimensionen.
- I alle målsætningerne er et bæredygtigt perspektiv i form af helhedstænkning og fokus på målsætningernes indbyrdes koblinger for at sikre en social, økonomisk og miljømæssigt bæredygtig udvikling i tråd med Byrådets vision.

Det betyder, at debatoplægget nu rummer seks målsætninger:

- 1) Børn og unge former fremtiden
- 2) Attraktiv erhvervsby med jobvækst
- 3) Lige muligheder for at lykkes
- 4) Grøn og levende by
- 5) Sundhed og trivsel hele livet
- 6) Klimavenlig by

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

Med afsæt i Gladsaxes strategiske udviklingsområder har arbejdsgruppen identificeret de FN verdensmål, som det særligt giver mening for Gladsaxe Kommune at arbejde med, fordi de kan styrke eller løfte ambitionsniveauet. For at sikre koblingen og samtidig bevare Gladsaxe-ånden, tages der afsæt i Gladsaxe-strategiens målsætninger, så de er styrende i arbejdet med FN's verdensmål fremfor den anden vej rundt. Verdensmålene, det drejer sig om, er:

- Verdensmål 3: Sundhed og trivsel
- Verdensmål 4: Kvalitetsuddannelse
- Verdensmål 8: Anstændige jobs og økonomisk vækst
- Verdensmål 11: Bæredygtige byer og lokal samfund
- Verdensmål 13: Klimaindsats
- Verdensmål 17: Partnerskaber for handling

De næste skridt

Forvaltningen er i gang med at planlægge et seminar for det nye Byråd, hvor udkastet til Gladsaxestrategien 2018-2022 præsenteres/drøftes. Efter denne drøftelse behandles strategien i Økonomiudvalget og Byrådet og sendes i høring, hvorefter den kan vedtages endeligt i Byrådet i løbet af 2018.

Som led i bestræbelsen på at forenkle mængden af styringsdokumenter er det desuden planen, at Gladsaxestrategien fremadrettet lægges sammen med planstrategien, da der ikke er ydre lovkrav eller andet, der er til hinder for, at de to strategier kan smeltes sammen i én samlet strategi.

Økonomiudvalget forelægger sagen til drøftelse.

Bilag

Relateret behandling

Økonomiudvalget 07.11.2017, Punkt 213 (Åben)

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

Punkt 111: Overtagelse af Fremtidsvej 1, 2860 Søborg, tillægsbevilling og anlægsbevilling

2017/04137

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Overtagelse af Fremtidsvej 1, 2860 Søborg, tillægsbevilling og anlægsbevilling

Beslutning

For: 18 (A, B, C, F, 2V, Ø)
Imod: 4 (O, 1V (Ebbe Skovsgaard))
Undlader: 2 (I, 1V (Kim Wessel-Tolvig))
Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Byrådet godkendte 05.04.2017, punkt 43 at købe ejendommen Fremtidsvej 1, 2860 Søborg. Aftalen omkring overtagelse af ejendommen er endnu ikke endeligt på plads, men der afsættes drifts- og anlægsmidler pr. 01.12.2017, så midlerne er til rådighed inden overtagelsen.

Der søges her anlægsbevilling til udarbejdelse af en helhedsplan for ejendommen samt til engangsudgifter i forbindelse med overtagelse af ejendommen. Samtidig afsættes der budget til drift af ejendommen og til indtægter fra de to lejemål, som Gladsaxe Kommune har overtaget i forbindelse med købet af ejendommen. I tomgangsperioden overstiger indtægterne fra lejemålene de driftsudgifter, som Gladsaxe Kommune skal afholde, med 0,2 mio. kr. årligt.

Forvaltningen arbejder på en plan for midlertidig anvendelse af dele af ejendomme i tomgangsperioden. Planen vil blive forelagt senest januar 2018.

Helhedsplan og engangsudgifter.

Det foreslås, at der afsættes en bevilling på 1,5 mio. kr. til udarbejdelse af en helhedsplan for ejendommen og til engangsudgifter i forbindelse med overtagelse af ejendommen. Bevillingen skal blandt andet dække udgifter til ekstern rådgivning i forbindelse med undersøgelser af ejendommen, udgifter til gennemgang af installationer samt udgifter til sikring af ejendommen. Bevillingen finansieres fra puljen til Infrastruktur og Udvikling på

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

Økonomiudvalgets anlægsramme. Der resterer herefter 3,35 mio. kr. på puljen.

Driftsudgifter

Det forventes, at ombygningen af ejendommen, Fremtidsvej 1 vil ske i perioden 2018-2021.

Fra 2022, når bygningen er renoveret og moderniseret, forventes driftsudgifterne til Fremtidsvej 1 at kunne finansieres ved lejeindtægterne fra de to lejere i bygning 2 og 3, og ellers inden for de eksisterende rammer. Forudsætningen herfor er, at der flyttes kommunale aktiviteter ind i den moderniserede bygning

Forvaltningen har gennemgået budgetterne for driften af ejendommen. Driftsbudgetterne fordeler sig således:

Tabel 1: Driftsudgifter 2017

Driftsudgifter	2017
Planlagt Periodisk Vedligehold (PPV)	23.000
Planlagt Dagligt Vedligehold	12.000
Grøn/hvid Vedligehold	6.000
Vagt/sikring	2.000
Forsikring	15.000
Varme	16.000
El	6.000
Vand	1.000
Personale	16.000
Total	97.000

Udgifterne dækker de løbende driftsudgifter for 1 måned af 2017, hvor Gladsaxe Kommune ejer ejendommen. Den årlige driftsudgift beløber sig til 1.185.000 kr. årligt i perioden 2018-2021.

Lejeindtægter

I forbindelse med Gladsaxe Kommunes køb af ejendommen overtager kommunen også to lejemål med Justitsministeriet og Østre Landsret. Indtægt fra disse lejemål udgør 115.000 kr. i 2017, svarende til 1,4 mio. kr. årligt i perioden 2018-2021.

Økonomi 2018-2021

Helårsudgiften ved ejendommen i tomgangsperioden fordeler sig således:

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

Tabel 2: Driftsudgifter, PPV og lejeindtægter 2018-2021

Økonomi	Årligt 2018-2021
Driftsudgifter	900.000
Planlagt Periodisk Vedligehold (PPV) (anlæg)	285.000
Lejeindtægter	-1.402.000
Total	-217.000

Et flertal i Økonomiudvalget (Trine Græse, Katrine Skov, Tom Vang Knudsen, Peter Berg Nellesmann, Claus Wachmann, Lars Abel, Serdal Benli, Pia Skou og Trine Henriksen) **indstiller,**

1. at der gives tillægsbevilling i 2017 på 97.000 kr. til driftsudgifter på Fremtidsvej 1, finansieret af en tillægsbevilling til indtægter på 115.000 kr. fra de to lejeaftaler med Justitsministeriet og Østre Landsret,
2. at der gives anlægsbevilling og rådighedsbeløb i 2017 til udarbejdelse af en helhedsplan for Fremtidsvej 1 og til engangsudgifter ved overtagelse af ejendommen på 1.500.000 kr., finansieret af puljen til Infrastruktur og Udvikling på Økonomiudvalgets anlægsramme,
3. at der gives tillægsbevilling i 2018 på 900.000 kr. til driftsudgifter på Fremtidsvej 1, finansieret af en tillægsbevilling til indtægter på 1.400.000 kr. fra de to lejemål med Justitsministeriet og Østre Landsret,
4. at der gives anlægsbevilling og rådighedsbeløb i 2018 til Puljen til Planlagt Periodisk Vedligehold (PPV) på 285.000 kr., med henvisning til indtægten fra de to lejeaftaler med Justitsministeriet og Østre Landsret, og
5. at udgifterne til drift af ejendommen Fremtidsvej 1, som beskrevet ovenfor i tabel 2, indarbejdes som teknisk korrektion for 2019 til 2021 i Økonomiudvalgets budget for 2019-2022.

Kristian Niebuhr og Ebbe Skovsgaard stemte imod.

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

Bilag

Relateret behandling

Økonomiudvalget 07.11.2017, Punkt 216 (Åben)

Punkt 112: Arbejdernes Boligselskab Gladsaxe, afdeling Skoleparken 1, skema A, nybyggeri

2016/08052

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Arbejdernes Boligselskab Gladsaxe, afdeling Skoleparken 1, skema A, nybyggeri

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Økonomiudvalget principgodkendte 04.10.2016, punkt 223, et samlet projekt omfattende renovering af 260 almene boliger samt opførelse af 36 nye almene familieboliger i Arbejdernes Boligselskab i Gladsaxe, afdeling Skoleparken 1.

Byrådet gav 14.12.2016, punkt 128, skema A tilsagn til renoveringen, hvorimod skema A ansøgning for nybyggeriet har afventet et nyt plangrundlag for området.

Med Byrådets vedtagelse 27.09.2017, punkt 84, af lokalplan 250 for Skoleparken, forelægges hermed boligorganisationens skema A ansøgning for nybyggeri-projektet.

Ved principgodkendelsen blev foreløbigt afsat 9.170.000 kr. til kommunal grundkapitallån til nybyggeriet.

Om projektet

Projektet omfatter opførelse af 36 familieboliger, der etableres som 4-rumsboliger med et boliggennemsnit på 108 m².

Boligerne har et samlet bruttoetageareal 3888 m².

Da nybyggeri-projektet efter opførelsen bliver en del af den nuværende afdeling, er nybyggeriet godkendt af både afdelingsmødet og organisationsbestyrelsen.

Projektets finansiering

Nybyggeriet har en samlet anskaffelsessum på 92.884.000 kr. inklusiv moms, som finansieres på følgende vis:

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

Realkreditlån, støttet (88 %)	81.738.000 kr.
Kommunalt grundkapitallån (10 %)	9.288.000 kr.
Beboerindskud (2 %)	1.858.000 kr.

Den kommunale udgift til nybyggeri på 9.288.000 kr., er således steget med 118.000 kr., i forhold til det i principgodkendelsen afsatte beløb til kommunal grundkapitallån på 9.170.000 kr.

Kommunen skal stille garanti for den del af realkreditlånet, der ligger ud over 60% af ejendommens værdi. Garantiforpligtelsen er beregnet til 100 % af lånoptagelsen.

Boligerne vil få en årlig husleje på ca. 1.157 kr./m² og forventede forbrugsudgifter på 279 kr./m². Den samlede månedlig husleje inkl. forbrug udgør for en 4-rumsbolig på 108 m² ca. 12.924 kr.

Byrådssekretariatet bemærker

1. Byrådet kan på statens vegne give tilsagn til ydelsesstøtte til etablering af almene boliger.

Det er en forudsætning for tilsagnet, at kommunen yder et grundkapitallån på 10 % af anskaffelsessummen og stiller garanti for den del af realkreditlånet, der har pantesikkerhed ud over 60 % af ejendommens værdi.

Realkreditlånet ydes efter vilkår fastsat i almenboligloven som et nominallån med fast rente, og med en løbetid på 30 år.

Det kommunale grundkapitallån er rentefrit, og afdrages når afdelingens økonomi tillader det. Tilbagebetaling skal dog påbegyndes senest 50 år efter ejendommens ibrugtagelse.

2. Kommunens økonomiske forpligtelser udgør udgiften til grundkapitallån på 9.288.000 kr., samt 100 % kommunal garanti for realkreditlånet foreløbigt beregnet til 81.738.000 kr.

Det samlede projekt omfattende både renovering og nybyggeri indebærer, at afdelingen vil blive overbelånt med ca. 178 % af ejendommens værdi.

Kommunens pantesikkerhed for grundkapitallånet og garantistillelse for det støttede realkreditlån vil således med den øvrige belåning overstige ejendommens samlede værdi.

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

Kommunen har ved garantistillelsen ikke mulighed for at opkræve garantiprovision, men opkræver 2,5 ‰ af anskaffelsessummen, foreløbigt beregnet til 232.000 kr., i støttesagsgebyr.

3. Det fastsatte bindende maksimumsbeløb for almene boliger i 2017 er 22.890 kr./m² for familieboliger, hvortil kan lægges et energitillæg på 1000 kr./m².

Projektets anskaffelsessum på 92.884.000 kr., svarende til 23.890 kr./m², afholdes derfor indenfor det gældende maksimumsbeløb.

Skema A ansøgningen overholder i øvrigt gældende støttebetingelser.

4. Byrådet besluttede 15.06.2016, pkt. 56, at støttede nybyggeri- og renoveringssager forelægges Økonomiudvalget til principbeslutning om, hvorvidt projekterne lever op til kommunens mål for fremtidssikring af boligmassen i Gladsaxe Kommune.

Ved Økonomiudvalgets principgodkendelse 04.10.2016, punkt 223, af nybyggeriet i afdeling Skoleparken 1, blev nybyggeriet vurderet ud fra følgende parametre:

- Byggeriets økonomi
- Byggeriets sociale elementer
- Byggeriets lokale tilknytning
- Byggeriets fokus på natur/miljø

Projektet svarer til principgodkendelsens rammer for støtte. Dog er projektets økonomi øget, og hermed kommunens udgift til grundkapitallån, som følge af normal indeksering af anskaffelsessummens størrelse i perioden fra principgodkendelsen til behandling af skema A.

5. Det forventede lejeniveau på 1.157 kr./m² kr. eksklusiv forbrug svarer til niveauet for alment nybyggeri.

Lejeniveauet er baseret på almenboliglovens finansieringsregler for anskaffelsessummen for nybyggeri samt de forventede driftsomkostninger for de nye boliger.

6. Nybyggeriet opføres som fortætning på ejendommens areal og på grund af nybyggeriets omfang i forhold til den nuværende bo-

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

ligafdeling, skal projektet ikke udskilles i en selvstændig afdeling.

De nye boliger opføres derfor som en del af den nuværende boligafdeling uden efterfølgende sammenlægning.

Økonomiudvalget indstiller,

1. at skema A ansøgning for opførelse af 36 almene familieboliger i Arbejdernes Boligselskab i Gladsaxe, afdeling Skoleparken godkendes, og
2. at kommunens udgifter til grundkapitallån afholdes af puljen afsat til opførelse af almene boliger.

Bilag

Relateret behandling

Økonomiudvalget 04.10.2016, Punkt 223 (Åben)
Byrådet 14.12.2016, Punkt 128 (Åben)
Byrådet 27.09.2017, Punkt 84 (Åben)
Byrådet 15.06.2016, Punkt 56 (Åben)
Økonomiudvalget 07.11.2017, Punkt 218 (Åben)

Punkt 113: Valg til Folkeoplysningsudvalget 2018-2021

2017/05552

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Valg til Folkeoplysningsudvalget 2018-2021

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Folkeoplysningsudvalget har ni medlemmer, der vælges for en fireårig periode, der følger Byrådets valgperiode. Styrelsesvedtægten for Folkeoplysningsudvalget nævner i § 2, stk. 2, at Byrådet vælger tre medlemmer blandt Byrådets medlemmer, herunder formanden, og at foreningsrepræsentanterne vælges ved valgmøde, der afholdes senest inden udgangen af marts måned året efter byrådsvalget. På valgmødet vælger foreningerne repræsentanter, der indstilles til Byrådet.

På valgmødet 04.10.2017 blev følgende foreningsrepræsentanter og stedfortrædere valgt:

Fra idrætsområdet:

Medlem	Stedfortræder
John Sørensen	Morten Munch
Torumvej 2	Frodesvej 20
2860 Søborg	2880 Bagsværd
Gladsaxe Ishockey Klub	Gladsaxe Basketball Klub

Inger Fredskild Hammeken	Lisbeth Nielsen
Haspegårdsvej 46	Birkevang 31
2880 Bagsværd	3500 Værløse
Bagsværd Atletik Klub	Gladsaxe Judo Klub

Fra børne- og ungdomssamrådets område samt kultur- og øvrige fritidsområde:

Medlem	Stedfortræder
Peter Colmorten	Ole Kjær
Søborg Hovedgade 44, 1.	Søndergårdsvej 50
2860 Søborg	2870 Dyssegård
Computergruppen Gladsaxe	Gladsaxe Jazzklub

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

Nina Hanberg
Højvangen 44
2860 Søborg
De Grønne Pigespejdere,
Augusta 004

Helene Knutz
Brigadevej 24, 1.tv
2300 Kbh. S
De Grønne Pigespejdere,
Gladsaxe

Fra oplysningsforbund og andre foreninger:

Medlem
Jens Thomsen
Kildebakken 20
2860 Søborg
Gladsaxe Oplysnings Forbund

Stedfortræder
Inge Lindqvist
Frødings Alle 8
2860 Søborg
Frit Oplysningsforbund

Anne-Marie Sejer
Rådhus Alle 11
2860 Søborg
AOF

Vibeke Jessen
Frødings Alle 8
2860 Søborg
SUKA

Økonomiudvalget indstiller,

1. at ovennævnte udpeges som foreningsrepræsentanter i Folkeoplysningsudvalget i perioden 2018-2021.

Bilag

Relateret behandling

Økonomiudvalget 07.11.2017, Punkt 222 (Åben)

Punkt 114: Udpegelse af nyt medlem til Taxinævn Hovedstaden

2017/07176

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Udpegelse af nyt medlem til Taxinævn Hovedstaden

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Taxinævnet i Region Hovedstaden er en fælles kommunal myndighed for kommunerne i Region Hovedstaden (dog ikke Bornholms Regionskommune).

Taxiområdet er lovreguleret, således at det betragtes som en form for offentlig transport. Det er Taxinævnets opgave at sørge for en tilfredsstillende taxiordning i Region Hovedstaden.

Gladsaxe Kommune tilsluttede sig Taxinævnet i Region Hovedstaden ved oprettelsen i 2008. Taxinævnet består af 13 medlemmer, hvor otte medlemmer udpeges af en gruppe på 23 kommuner, hvoraf Gladsaxe er den ene.

Af vedtægterne for Taxinævnet fremgår det, at nævnet skal bestå af følgende medlemmer:

Tre medlemmer udpeges af Københavns Borgerrepræsentation

Et medlem udpeges af Frederiksberg Kommunalbestyrelse

Et medlem udpeges af kommunalbestyrelserne i Frederikssund, Gribskov og Halsnæs

Otte medlemmer udpeges af de resterende kommunalbestyrelser i Region Hovedstaden (undtagen Bornholms Regionskommune).

Koordineringen af denne udpegning sker via KKR Hovedstaden (Kommunekontaktråd Hovedstaden). Da der er tale om et § 60-selskab, er det kommunerne selv og ikke KKR Hovedstaden, der udpeger de otte medlemmer. KKR Hovedstaden har alene en koordinerende rolle i forhold til de 23 kommuners indstilling til udpegning af otte medlemmer til taxinævnet. KKR Hovedstadens indstilling af medlemmer skal som følge heraf efterfølgende godkendes af de 23 kommunalbestyrelser.

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

Dette skete på Byrådets møde 19.03.2014, punkt 41. Et af disse otte medlemmer, viceborgmester Jens Jørgen Nygaard, Egedal, udtræder som medlem af Taxinævnet.

KKR Hovedstaden har på møde 01.09.2017 indstillet borgmester Morten Slotved, Hørsholm Kommune, som repræsentant til Taxinævnet.

Gladsaxe Kommune anmodes således om at godkende udpegningen af det nye medlem til Taxinævnet.

Sagen skal behandles i Byrådet i medfør af styrelseslovens § 60.

Økonomiudvalget indstiller,

1. at udpegningen af medlem, som KKR Hovedstaden har indstillet til Taxinævnet, godkendes.

Serdal Benli var ikke til stede.

Bilag

Relateret behandling

Byrådet 13.04.2016, Punkt 32 (Åben)
Byrådet 19.03.2014, Punkt 41 (Åben)
Økonomiudvalget 24.10.2017, Punkt 203 (Åben)

Punkt 115: Fjernvarme, samordningsaftale, § 60 serviceselskab

2017/07392

Bilag

Bilag 1: Samordningsaftale

Bilag 2: Opgaveoversigt

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Fjernvarme, samordningsaftale, § 60 serviceselskab

Beslutning

For: 21 (A, B, C, F, I, O, V)
Undlader: 3 (Ø)
Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Økonomiudvalget besluttede 03.10.2017, punkt 196, at etablere et fælles serviceselskab med Gentofte Kommune til varetagelse af opgaver på fjernvarmeområdet. Selskabet skal organiseres som et § 60-selskab og forventes etableret med virkning fra 01.04.2018.

Der er udarbejdet vedlagte "Samordningsaftale for Gentofte og Gladsaxe Fjernvarme I/S", der fungerer som en vedtægt/ejeraftale for selskabet. Samordningsaftalen skal godkendes i de to kommuner samt forelægges det kommunale tilsyn til godkendelse.

Opgaver, medarbejdere og ledelse

Hovedelementerne i samordningsaftalen er, at Gentofte og Gladsaxe Fjernvarme I/S etableres med virkning fra 01.04.2018 som et § 60-selskab efter styrelsesloven. Serviceselskabet udfører opgaver for de to kommuner vedrørende planlægning og udbygning samt levering af fjernvarme til borgere og virksomheder efter varmforsyningsloven, herunder administration og service til kunder, opgaver vedrørende etablering og drift af fjernvarmenet samt opgaver i tilknytning til varmeplanlægning. I bilag 1 til samordningsaftalen er en nærmere beskrivelse af de opgaver på fjernvarmeområdet, der overføres til selskabet.

Fjernvarmenettene forbliver i kommunerne, og det vil derfor fremadrettet fortsat være kommunerne, der bl.a. godkender takster, træffer beslutning om udvidelse af fjernvarmeområderne, med videre.

Medarbejdere, der udelukkende eller primært er beskæftiget med fjernvarme i de to kommuner, virksomhedsoverdrages til Gentofte og Gladsaxe Fjernvarme I/S bortset fra tjenestemænd, der ud-

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

lånes fra kommunerne til selskabet.

I henhold til samordningsaftalen ledes Gentofte og Gladsaxe Fjernvarme I/S af en bestyrelse bestående af tre medlemmer, hvor hver kommune udpeger et medlem. Herudover udpeger de to kommuner i fællesskab et eksternt bestyrelsesmedlem, der samtidig er bestyrelsesformand (NOVAFOS-modellen). Miljøudvalget blev 26.10.2017, punkt 75 orienteret om, at sag om udpegelse af bestyrelsesmedlemmer ville ske på det konstituerende møde i december 2017. Det har efterfølgende vist sig, at Ankestyrelsens godkendelse af honorarer til bestyrelsesmedlemmerne ikke forventes at foreligge allerede i december. Spørgsmålet om udpegelse af bestyrelsesmedlemmer forventes i stedet forelagt primo 2018.

I november 2017 – januar 2018 gennemføres ansættelsesforløb for valg af ny direktør, idet der nedsættes ansættelsesudvalg bestående af repræsentanter fra de to kommuner, der gennemfører ansættelses-processen.

Ejerfordeling, hæftelse og fordeling af udgifter

I samordningsaftalen fastsættes kommunernes ejerandel på baggrund af, hvad kommunerne hver især indskyder af aktiver og passiver i selskabet. Årets resultat samt for eksempel årlige afskrivninger og regulering af medarbejderforpligtelserne fordeles med 50 % til hver af de to kommuner. Modellen sikrer, at de nettoaktiver, som den enkelte kommune indskyder, også vil tilgå denne kommune i tilfælde af selskabets ophør.

Der er meget begrænsede aktiver og passiver i selskabet, idet fjernvarmenettene med de tilhørende lån forbliver i de to kommuner. Dermed er aktiverne begrænset til computere, værktøj og lignende. Passiverne er hovedsageligt forpligtelserne vedrørende de fælles medarbejdere. Bygninger og køretøjer, der ejes af kommunerne overføres ikke til selskabet, men forbliver ejet af de respektive kommuner, der lejer bygninger og køretøjer ud til selskabet, herunder udlejer Gentofte Kommune kontorfaciliteter til selskabet til brug for administrativt hovedkontor.

Gladsaxe Kommune vil udføre administrativ bistand vedrørende navnlig HR, lønkørsel og økonomi, mens Gentofte Kommune vil varetage administrative opgaver vedrørende navnlig IT og jura til selskabet.

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

Udgifterne i selskabet fordeles på baggrund af den enkelte kommunes træk på Gentofte og Gladsaxe Fjernvarme I/S, således at langt hovedparten af udgifterne i selskabet fordeles på baggrund af tidsregistrering, mens de resterende (fælles) udgifter fordeles på baggrund af fordelingsnøgler baseret på objektive kriterier, der fastsættes af bestyrelsen.

I henhold til samordningsaftalen hæfter hver kommune efter en fordelingsnøgle opgjort som årets omkostninger for den enkelte interessent i forhold til interessenternes samlede omkostninger for året.

I henhold til samordningsaftalen kan en kommune tidligst udtræde af Gentofte og Gladsaxe Fjernvarme I/S 01.01.2021, medmindre kommunerne er enige om at opløse selskabet for eksempel som følge af lovregler, der nødvendiggør en udskillelse af fjernvarmen i aktie- eller anpartsselskab.

Et flertal i Miljøudvalget (Tom Vang Knudsen, Ole Skrald Rasmussen, Eva Nielsen, Susanne Palsig, Kim Wessel-Tolvig og Michele Fejø) **indstiller**,

1. at samordningsaftalen godkendes for Gentofte og Gladsaxe Fjernvarme I/S som grundlag for etablering af selskabet pr. 01.04.2018, idet forvaltningen bemyndiges til at lave redaktionelle og andre mindre ændringer i samordningsaftalen, herunder på baggrund af det kommunale tilsyns eventuelle bemærkninger.

Trine Henriksen undlod at stemme.

Et flertal i Økonomiudvalget (Trine Græse, Katrine Skov, Peter Berg Nellemann, Claus Wachmann, Lars Abel, Serdal Benli, Kristian Niebuhr, Ebbe Skovsgaard og Pia Skou) **anbefaler** Miljøudvalgets flertalsindstilling.

Trine Henriksen undlod at stemme.

Bilag

Bilag 1: Samordningsaftale
Bilag 2: Opgaveoversigt

Relateret behandling

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

Miljøudvalget 26.10.2017, Punkt 75 (Åben)

Punkt 116: Endelige fjernvarmetakster for 2018

2017/00068

Bilag

Bilag 1: Forslag til fjernvarme takstblad 2018

Bilag 2: Udvikling i fjernvarmetaksten

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Endelige fjernvarmetakster for 2018

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Gladsaxe Byråd godkendte 11.10.2017, punkt 103, budget for 2018-2021, herunder de forventede indtægter og udgifter for Gladsaxe Fjernvarme (GF). Byrådet godkendte 11.10.2017, punkt 105, Takster 2018. Det blev besluttet, at taksten for fjernvarme skulle genberegnes når CTR (Centralkommunernes Transmissionsselskab I/S) udmeldte takster for 2018.

Forslag til Gladsaxe Fjernvarmes takster i 2018

GF's fjernvarmetakst består, som hidtil, af følgende elementer:

- Af et variabelt bidrag, i kr. per MWh, for køb af varme efter forbrug (ens for alle kunder),
- Et fast bidrag, i kr. per MWh, til dækning af faste udgifter. Beregnes som et gennemsnit af sidste 3 års forbrug (ens for alle, dog rabat ved store fjernvarmeforbrug)
- Et årligt bidrag til administration (ens for alle kunder)
- Bonus/strafafgift for god/dårlig afkøling (afkølingsgrænse er forskellig for kunder, der forsynes med standard- eller lavtemperatur fjernvarme).

Alle priser er oplyst eksklusiv moms.

Herudover betaler de forbrugere, der har fået installeret en fjernvarmeunit af Gladsaxe Fjernvarme, en supplerende takst.

Fjernvarmetaksten i 2018 udvikler sig som følger:

Det *variable bidrag* svarer til den gennemsnitlige betaling til CTR, i alt 237,49 kr. per MWh. Bidraget falder 16 procent i forhold til 2017 som følge af et fald i den variable puljepris fra CTR. Det store fald skyldes at CTR har ændret fordelingen mellem variabel og fast puljepris.

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

Det *faste bidrag* er 273,25 kr. per MWh for forbrug op til 6.000 MWh per år, og for forbrug fra 6.000 MWh og opefter er det 213,13 kr. per MWh. Bidraget stiger 24 procent i forhold til 2017. Faldet i CTR's variable puljepris modsvares altså af en tilsvarende stigning i den faste puljepris.

Der er indregnet 1,2 millioner kr. i underdækning i 2018 taksten, blandt andet som følge af, at CTR ekstraordinært hævede deres salgspris (puljeprisen) per juli 2017 med 36 kr. per MWh.

Det *samlede faste og variable bidrag* udgør i alt 510,74 kr. per MWh i 2018, en stigning på 1,5 % i forhold til 2017. I forhold til den foreløbige takst for fjernvarme godkendt af Byrådet 11.10.2017 (555 kr. per MWh), er der tale om et fald på cirka 45 kr. per MWh. Grunden til at taksten ikke stiger mere skyldes, at CTR har øget den faste betaling (og sænket den variable tilsvarende). Da CTR giver rabat på fastafgift betalingen for alle nytilsluttede kunder i op til 5 år har denne ændring reduceret takststigningen i Gladsaxe.

Administrationsbidraget betales af alle som aftager fjernvarme, og fastholdes på 2017-niveau på 600,00kr.

Den *supplerende takst for fjernvarmeunits op til 80 kW* fastholdes på 2017-niveau. Den supplerende takst består af følgende elementer:

- Tillægsabonnement på 1.300,00kr. per år
- Tillæg til fast bidragsbetaling på 68,00 kr. per MWh per år
- Ingen betaling af incitamentstakst for unitordningen

Et forslag til fjernvarmetakster 2018 er vedlagt, bilag 1.

Gebyrer

På fjernvarmeområdet offentliggør Energitilsynet årligt vejledende standardgebyrer for forsyningsvirksomheder. Såfremt den enkelte forsyning vælger at opkræve gebyrer, der overstiger Energitilsynets standardgebyrer kræves det, at de faktiske omkostninger kan dokumenteres. GF opkræver ikke standardgebyrer der overstiger Energitilsynets satser.

Der introduceres et nyt standardgebyr i forbindelse med *flytteopgørelse*, på henholdsvis 65,00 kr. ved selvaflæsning og 270,00 kr. ved aflæsningsbesøg.

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

Administrationsgebyr opkræves ved tilslutning af nye kunder på 80 kW eller derover.

Anmeldelse til Energitilsynet

I henhold til Bekendtgørelse nr. 816 af 21.06.2017 om regler for anmeldelse af fjernvarmetakster med videre til Energitilsynet skal anmeldelse ske inden 30 dage efter disses fastsættelse eller vedtagelse, dog senest samtidig med, at taksterne eller betingelserne træder i kraft.

Miljøudvalget indstiller,

1. at fjernvarmetaksterne for 2018 fastsættes som angivet i forslag til takstblad.

Økonomiudvalget anbefaler Miljøudvalgets indstilling.

Bilag

Bilag 1: Forslag til fjernvarme takstblad 2017

Bilag 2: Udvikling i fjernvarmetaksten

Relateret behandling

Byrådet 11.10.2017, Punkt 103 (Åben)

Byrådet 11.10.2017, Punkt 105 (Åben)

Miljøudvalget 26.10.2017, Punkt 74 (Åben)

Økonomiudvalget 07.11.2017, Punkt 226 (Åben)

Punkt 117: VVM-tilladelse og tillæg til spildevandsplan for Kagsåparkens Regnvandsprojekt

2013/00559

Bilag

Bilag 1: VVM-tilladelse

Bilag 2: Høringssvar fra 1. høringsrunde

Bilag 3: Høringssvar fra 2. høringsrunde

Bilag 4: Referat fra borgermøde

Bilag 5: Hvidbog - Sammenfattende redegørelse om høringssvarene

Bilag 6: Forslag til tillæg nr. 2 til spildevandsplan 2015, Optagelse af øvre del af Kagåen i spildevandsplanen som et spildevandsteknisk anlæg

Bilag 7: Udledningstilladelse fra Kagsåparkens Regnvandsanlæg til Kagså

Bilag 8: Afgørelse om nedlæggelse af Kagsåens øverste strækning

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

VVM-tilladelse og tillæg til spildevandsplan for Kagsåparkens Regnvandsprojekt

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Forsyningsselskaberne Novafos A/S (tidligere Nordvand A/S) og HOFOR A/S samt Gladsaxe og Herlev kommuner har i marts 2015 søgt om tilladelse til gennemførelse af projektet Kagsåparkens Regnvandsprojekt.

Statens vandområdeplaner 2015-2021 stiller krav om, at der skal ske en reduktion af overløb med opblandet spildevand til Kagsåen. Ved at gennemføre projektet kan statens krav opfyldes.

Projektet ligger i Kagsåparken på grænsen mellem Gladsaxe og Herlev kommuner. Projektet omfatter etablering af en stor basinsledning til spildevand og en landskabelig bearbejdning, der giver mulighed for at overholde lovkrav om miljømål og desuden tilbageholde store mængder regnvand i overensstemmelse med aftaler i Harrestrup Å samarbejdet.

Projektet forudsætter, at forsyningsselskaberne finansierer hele projektet. Det kan kun lade sig gøre ved, at vandløbet og de omkringliggende arealer bliver optaget i kommunernes spildevandsplaner som et spildevandsteknisk anlæg, og at vandløbet efterfølgende nedlægges juridisk.

Kagsåparkens Regnvandsanlæg får dermed et nyt udledningspunkt, beliggende under Motorring 3 på grænsen mellem Gladsaxe og Herlev Kommune. Der skal derfor gives en udledningstilladelse fra regnvandsanlægget til Kagså i dette punkt.

Projektet er VVM-pligtigt, og der er derfor udarbejdet en VVM redegørelse.

Gladsaxe og Herlev kommuner vedtog i januar (Byrådet

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

18.01.2017, punkt 10) at sende VVM-redegørelsen i offentlig høring sammen med tillæg nr. 2 til spildevandsplanen, udkast til udledningstilladelse og afgørelse om at nedlægge Kagsåen som vandløb. Det samlede projekt var i høring fra 20. januar til 28. marts 2017, og der blev afholdt borgermøde om projektet tirsdag den 28. februar 2017 på Herlev Byskole, Afd. Elverhøj.

Efter endt høring blev der konstateret enkelte, men betydelige regnefejl i afsnittet om trafik i VVM-redegørelsen. Gladsaxe og Herlev kommuner besluttede, på grund af regnefejlene, at revidere trafikafsnittet og sende den samlede VVM-redegørelse i fornyet høring i perioden fra 20. juni til 15. august 2017.

Der kom 20 høringssvar under den første høring, og yderligere 24 under den anden. Samlet er der kommet høringssvar fra 38 forskellige afsendere, heraf er ca. 10 fra myndigheder, foreninger og interesseorganisationer og resten fra private borgere. Et enkelt høringssvar indeholder underskrifter fra 41 borgere. Flere af høringssvarene er overordnet positive i forhold til projektet men udtrykker modvilje mod de miljøgener, det vil medføre. Høringsvarene er udførligt refereret og kommenteret i hvidbogen, bilag 5.

I det følgende opsummeres de vigtigste af emnerne fra høringen i kort form.

A. Trafik

Mange af høringssvarene – især fra de private borgere – handler om mængden af tung trafik gennem villavejene. Den forventede trafikmængde beskrives som voldsom, urimelig og helt uacceptabel. Ikke mindst i høringssvarene fra anden høring, hvor de ændrede beregninger viser en markant forøgelse af den forventede trafikmængde i forhold til de første beregninger. Flere af borgerne efterspørger, at der gøres mere for at finde alternative adgangsveje, så villavejene kan friholdes for trafik.

Andre trafikemner omhandler blandt andet sikkerhed for børn og bløde trafikanter, tidsrum for kørsel, hastighedsbegrænsning, parkering og fremkommelighed samt risiko for, at rystelser skal medføre materielle skader på bygninger og veje.

Kommentar:

Det var på baggrund af høringssvar fra den første høringsrunde, at der blev konstateret fejl i det beregnede antal kørsler med last-

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

bil til og fra projektområdet. Der blev derfor udarbejdet et nyt trafikafsnit for at rette op på fejlen. Ved samme lejlighed blev ny viden om projektet indarbejdet i prognosen for kørsler med lastbil, hvilket har medført, at den forventede trafikbelastning af de udpegede kørselsveje er ændret væsentligt. For Hyldemorsvej i Herlev Kommune er der i værste fald tale om en 13-dobling af den forventede trafik.

Under arbejdet med trafikafsnittet, er de forskellige mulige adgangsveje til projektområdet blevet vurderet på ny. Som konsekvens heraf er to nye adgangsveje tilføjet, dog med det forbehold, at de begge kan være behæftet med så store praktiske/tekniske udfordringer, at de ikke kan lade sig gøre.

Det drejer sig om stien fra Klausdalsbrovej til Kagsåkollegiet og stien fra Herlev Ringvej til Kagsåparken lige ved kommunegrænsen. Sidstnævnte er i første omgang kun foreslået som en mulig *tilkørsel*, da terrænet vurderes at være for stejlt til at kunne fungere som *frakørsel*.

En uvildig rådgiver (Cowi) har dog efterfølgende vurderet, at både til- og frakørsel via Herlev Ringvej vil kunne lade sig gøre, hvis der bygges et midlertidigt rampeanlæg og en lysregulering til anslået 1,15 mio. kr. Samme rådgiver vurderer, at det vil være teknisk muligt at etablere en tilslutning til Vejdirektoratets motorvejsrampe, men at det er usikkert, om Vejdirektoratet vil kunne tillade det af sikkerhedsmæssige årsager.

I forhold til sikring af bløde trafikanter vurderer forvaltningerne, at de tiltag, som er beskrevet i VVM-redegørelsen, herunder begrænsninger i kørselstider og hastighed, vil være tilstrækkelige set ud fra en trafiksikkerhedsmæssig vinkel. Det er imidlertid også forvaltningens vurdering, at tiltagene ikke vil opleves sådan af den almindelige borger, og at projektet dermed vil skabe utryghed. Parkerings- og fremkommelighedsproblematikken vil være til gene, og det vil ikke kunne udelukkes, at den tunge trafik vil medføre skader på veje og bygninger.

Forvaltningerne anbefaler, at det betinges i VVM-tilladelsen, at de alternative nye adgangsveje **skal** benyttes som både til- og frakørsel, således at massiv lastbilkørsel gennem boligområder undgås i videst muligt omfang. Forvaltningerne anbefaler desuden, at det kræver fornyet politisk stillingtagen, hvis dette ikke er muligt.

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

B. Genanvendelse af jord

I mange høringssvar bliver det foreslået, at man genanvender en del af den opgravede jord til at etablere støjvolde, kælkebakker eller andre landskabelige kvaliteter i området. Herved undgår man at køre de mange lastbiler gennem villavejene, og der vil samtidig kunne opnås en bedre støjafskærmning af motorvejstrafikken.

Kommentar:

Det har fra starten været et ønske, at projektet skal genanvende så meget jord, som muligt. Der er imidlertid flere årsager til, at det kun i begrænset omfang vil kunne lade sig gøre. For det første er jordkvaliteten ikke egnet til opbygning af store og stabile anlæg. Jorden er mosejord, som indeholder store mængder organisk materiale, hvilket vil få støjvolde og lignende til at skride sammen over tid. For det andet er projektet udfordret af pladsmangel, fordi lavninger og søer skal kunne rumme og tilbageholde store regnmængder i henhold til Harrestrup Å samarbejdet.

C. Vandkvalitet og hydrauliske forhold

De væsentligste høringssvar vedrørende vandkvalitet og hydraulik kommer fra København og Rødovre kommuner. Begge kommuner udtrykker bekymring for, i hvilken udstrækning projektet vil forbedre forholdene i og omkring Kagsmosen, som er beliggende i begge kommuner. Specielt har de fokus på perioden, indtil projektet er udført. I dag sker der overløb til Kagsmosen med spildevand op til 40 gange årligt.

Kommentar:

En arbejdsgruppe med repræsentanter fra København, Rødovre, Herlev og Gladsaxe kommuner samt forsyningerne HOFOR og Novafos har siden primo 2017 arbejdet på at finde løsninger, der kan forbedre forholdene omkring overløb til Kagsmosen, indtil projektet er udført. Der er mellem parterne opnået enighed om at fremme vandløbsreguleringssager, som går ud på at lave tiltag, der mindsker overløb til Kagsmosen.

Der er endvidere mellem parterne almindelig enighed om, at når først projektet er udført, er de hydrauliske og vandkvalitetsmæssige udfordringer løst på tilfredsstillende vis med hensyn til hverdagsregn. Tiltagene tilgodeser samtidig skybrudsløsninger for Kagsmosen.

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

D. Grundvandsforhold

En del borgere er bekymrede for, hvilken betydning projektet vil få for grundvandsstanden i området, og om der er tilstrækkelig beskyttelse mod nedsivning af salt og miljøfremmede stoffer. Novafos har selv indsendt et høringssvar, hvor de foreslår en anden løsning for grundvandssikring af bassinerne, end hvad der er beskrevet i VVM redegørelsen.

Kommentar:

Som udgangspunkt vil projektet ikke påvirke grundvandsstanden i området, da alle strømrønder og søer vil være udformet på en måde, så der ikke sker nedsivning. Under anlægsarbejdet vil der være behov for lokale grundvandssænkninger, men disse vil kun være midlertidige, og de vil blive reguleret, så det kun påvirker omgivelserne marginalt.

Novafos har i sit høringssvar foreslået en ny teknisk løsning for, hvordan bunden i de vandfyldte bassiner kan udformes. Løsningen vil gøre det muligt at begrænse tykkelsen af det lerlag, som skal sikre bassinernes tæthed, uden at det vil kunne påvirke grundvandet.

Forvaltningerne vurderer, at den nye løsning vil være hensigtsmæssig og anbefaler, at den indarbejdes som en mulighed i VVM-tilladelsen.

E. Natur

Fem af høringssvarene beskæftiger sig med områdets naturværdier, og hvordan de er undersøgt og dokumenteret i VVM redegørelsen. Særligt bliver det kritiseret, at de zoologiske undersøgelser af flagermus ikke er tilstrækkelige.

Andre emner er sikring af biodiversiteten og den økologiske funktionalitet i området. Vil området kunne fungere som spredningskorridor i anlægsperioden? Vil der blive anvendt den rette næringsfattige jord til at sikre biodiversiteten, og hvordan vil der blive sikret mod indvandring af invasive arter? Der udtrykkes bekymring for, hvordan naturen i området vil være sikret, når åen har ændret status til spildevandsteknisk anlæg.

Kommentar:

Motiveret af høringssvarene har Gladsaxe og Herlev kommuner efterfølgende foretaget en grundigere undersøgelse af området for mulige flagermusetræer. Undersøgelsen viser, at ingen træer

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

i den sydlige del af projektområdet har ynglende flagermus, hvorimod der blev fundet en koloni i et enkelt træ ved Kagsåkollegiet. Dette træ må ikke fældes. Forvaltningerne anbefaler, at dette stilles som vilkår i VVM-tilladelsen.

På baggrund af høringssvarene anbefaler forvaltningerne, at der tilføjes enkelte nye vilkår til VVM-tilladelsen om at begrænse brugen af muldjord for at hjælpe med til at sikre biodiversiteten, og om mekanisk rengøring af maskiner for planterester for at undgå spredning af uønskede arter.

F. Andre emner

Blandt høringssvarene er der en række andre emner, som alle er beskrevet i hvidbogen. Det drejer sig bl.a. om projektets økonomi, udformning af stiforbindelsen gennem området, afspærring i anlægsfasen og en del indlæg vedrørende Kagsåparkens rekreative værdier.

Kommentar:

De mange høringssvar er gengivet og kommenteret i hvidbogen. Efter forvaltningernes vurdering vil disse høringssvar ikke ændre på vilkårene i VVM-tilladelsen. Alle høringssvar er viderebragt til bygherren med opfordring til at imødekomme og indarbejde konstruktive forslag, hvor det er muligt.

Tillæg til spildevandsplan

For at projektet Kagsåparkens Regnvandsprojekt kan realiseres, er det nødvendigt, at Kagsåen i projektets udstrækning bliver optaget i kommunernes spildevandsplaner. Dette sker gennem et tillæg til spildevandsplanerne.

Tillægget har således udelukkende til formål at sikre, at Kagsåen og området omkring får status som et spildevandsteknisk anlæg.

Indholdet i forslag til tillæg til spildevandsplan er tilpasset de formkrav, der gælder på området. Der er således ikke nye elementer beskrevet i forhold til VVM-redegørelsen.

Forslag til tillæg nr. 2 til spildevandsplan 2015 har været i 8 ugers høring sammen med VVM-redegørelsen. Der er ikke kommet specifikke høringssvar til tillægget. Forslag til tillæg er vedlagt som bilag 6.

Som en konsekvens af at Kagsåen bliver til spildevandsteknisk

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

anlæg, bliver der efterfølgende meddelt udledningstilladelse til anlægget, og der bliver truffet afgørelse om, at Kagsåen nedlægges som vandløb.

Udledningstilladelse og afgørelse om at nedlægge Kagsåen som vandløb er vedlagt som bilag 7 og 8.

Udledningstilladelse

Udledningstilladelser bliver normalt ikke sendt i høring. Af hensyn til helheden i sagen har udkast til udledningstilladelse for Kagsåparkens Regnvandsanlæg været medsendt som et oplysende dokument i høringsfasen for VVM-redegørelsen. Den endelige udledningstilladelse skal meddeles samtidig med, at tillæg til spildevandsplan bliver vedtaget.

Bemærkninger til udkast til udledningstilladelse er behandlet under afsnittet om VVM-tilladelse.

Vandløbsreguleringssag

Reguleringssagen har til formål at nedlægge Kagsåen juridisk som vandløb som følge af, at den er blevet optaget i Gladsaxe og Herlev kommuners spildevandsplaner som et spildevandsteknisk anlæg.

Indholdet i afgørelsen og beskrivelse af forudsætninger herfor er tilpasset de formkrav, der gælder på området. Der er således ikke nye elementer beskrevet i forhold til VVM-redegørelsen.

Forslag til afgørelse om at nedlægge Kagsåen som vandløb har været i høring i 8 uger sammen med VVM-redegørelsen.

Bemærkninger til forslag til afgørelse om at nedlægge Kagsåen som vandløb er behandlet under afsnittet om VVM-tilladelse.

Sagen har med hensyn til VVM-tilladelse også været forelagt Trafik- og Teknikudvalget 02.10.2017, punkt 86, med henblik på kommentarer til Økonomiudvalget. Udvalget havde ingen kommentarer til sagen.

Sagen behandles endvidere parallelt i Herlev Kommune af de politiske udvalg.

Når sagen er endelig politisk vedtaget i Herlev og Gladsaxe er der 4 ugers klagefrist på tilladelser og afgørelser bortset fra tillæg

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

til spildevandsplan. Vedtagelse af tillægget kan ikke påklages til anden administrativ myndighed.

Miljøudvalget indstiller,

1. at der gives VVM-tilladelse til at gennemføre Kagsåparkens Regnvandsprojekt, som det er beskrevet i VVM-redegørelsen og med de vilkår, som er opremset i tilladelsen, bilag 1, herunder at massiv lastbilkørsel gennem boligområder skal undgås i videst muligt omfang, og
2. at forslag til tillæg nr. 2 til spildevandsplan 2015 vedtages.

Økonomiudvalget anbefaler Miljøudvalgets indstilling.

Bilag

Bilag 1: VVM-tilladelse
Bilag 2: Høringssvar fra 1. høringsrunde
Bilag 3: Høringssvar fra 2. høringsrunde
Bilag 4: Referat fra borgermøde
Bilag 5: Hvidbog - Sammenfattende redegørelse om høringssvarene

Relateret behandling

Økonomiudvalget 02.05.2017, Punkt 99 (Åben)
Byrådet 18.01.2017, Punkt 10 (Åben)
Økonomiudvalget 16.06.2015, Punkt 150 (Åben)
Miljøudvalget 26.10.2017, Punkt 72 (Åben)
Økonomiudvalget 07.11.2017, Punkt 227 (Åben)

Punkt 118: Projekt "Fitness for alle"

2017/04142

Bilag

Bilag 1. Invitation til deltagelse i "Fitness for alle"

Bilag 2. Ansøgning til "Fitness for alle" inkl. bilag

Bilag 3. Forhåndstilsagn om bevilling

Bilag 4. Skitse til ombygning af Kellersvej 1

Bilag 5. Skema over anlægsudgifter og finansiering

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Projekt "Fitness for alle"

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Indledning

"Fitness for alle" er en forskningsbaseret forsøgskampagne, der sætter fokus på, hvordan der kan skabes lige muligheder for alle til at dyrke fitness. Bag "Fitness for alle" står et partnerskab, bestående af Bevica Fonden, Realdania, Lokale og Anlægsfonden, Danske Handicaporganisationer, DIF, DGI, Parasport Danmark og "Bevæg dig for livet – Fitness". Herudover støtter Trygfonden kampagnens forskningsindsats. Invitationen til deltagelse i "Fitness for alle" er vedlagt som Bilag 1.

Social- og Sundhedsforvaltningen orienterede i mail af 06.06.2017 Sundheds- og Handicapudvalget om, at forvaltningen i samarbejde med Børne- og Kulturforvaltningen havde tilkendegivet interesse i at deltage i forsøgskampagnen.

Efterfølgende har forvaltningerne deltaget i dialogmøde med repræsentanter for partnerskabet bag "Fitness for alle" og har søgt og opnået opbakning fra Dansk Handicapforbunds lokalafdeling, Gladsaxe Handicapråd og Foreningernes Idrætsråd Gladsaxe (FIG) samt flere frivillige interessenter.

Social- og Sundhedsforvaltningen sendte med forbehold for politisk godkendelse den endelige ansøgning 30.08.2017. Ansøgningen er vedlagt som Bilag 2.

Gladsaxe er nu blevet udvalgt som et af 3 udviklingsprojekter i forsøgskampagnen og har i den forbindelse fået bevilget 2,5 mio. kr. inkl. moms. Bevillingstilsagnet er vedlagt som Bilag 3.

Det økonomiske tilskud på 2,5 mio. kr. inkl. moms er et vigtigt bidrag til at kunne indrette lokaler i det gamle maskinhus på Kellersvej 1, 2860 Søborg, til brug for en medlemsbaseret fitnessfor-

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

ening for borgere med og uden handicap.

Ud over det økonomiske tilskud til kommunens ombygning og indretning af lokalerne bliver de frivillige instruktører i fitnessforeningen som en del af projektet uddannet til at instruere borgere med handicap.

Formålet med deltagelse i "Fitness for alle"

Borgere med handicap har alt andet lige en betydeligt dårligere sundhed end den øvrige del af borgerne i Gladsaxe Kommune.

Det er derfor både et mål i Gladsaxes Kommunestrategi 2014-2018 og et bærende element i Sundhedspolitikken at skabe mere lighed i sundhed. Det er i den forbindelse vigtigt at skabe tilgængelighed til sundhedsfremmende tilbud for borgere med funktionsnedsættelser.

I "Plan 2020 for handicapområdet" er det et mål at have et varieret udbud af aktivitets- og samværstilbud til borgere med handicap, således at et handicap ikke må stå i vejen for at kunne tage del i fritidslivet.

Endelig er visionen for "Boliv – Fremtidens boliger og liv på Kellersvej", ud over at bygge moderne handicapboliger, også at skabe grobund for integration, hvor borgere fra området uden for Kellersvej får mulighed for at udnytte Kellersvej-området til aktiviteter på lige fod med områdets beboere til fælles glæde og gavn.

Gladsaxes deltagelse i den forskningsbaserede forsøgskampagne "Fitness for alle" vil kunne være med til at realisere disse mål og visioner.

Organiseringen af "Fitness for alle"

For at deltage i projekt "Fitness for alle" skal der nedsættes et projektteam, bestående af repræsentanter fra en handicap- eller handicapidrætsforening, en fitnessforening og kommunen.

Gladsaxe Kommune har som tidligere nævnt fået tilsagn fra Dansk Handicap Forbunds lokalafdeling om, at forbundet vil indgå i projektteamet. Desuden har flere frivillige fra det lokale idrætsliv tilkendegivet interesse i at støtte etableringen af en Forningsfitness.

Ved deltagelse i projektet forpligter Gladsaxe Kommune sig til, at mindst én person fra en relevant forvaltning i kommunen indgår i

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

projektteamet, deltager i workshops, sparring, evt. studietur, og bidrager til den løbende og afsluttende evaluering, erfaringsopsamling til brug for forskningsprojektet. Se forhåndstilsagn om bevilling i Bilag 3.

Ombygning af Kellersvej 1

Bygningen på Kellersvej 1, 2860 Søborg, som stilles til rådighed for en åben medlemsbaseret fitnessforening efter Folkeoplysningsloven, har et bruttoareal på 282 m², hvoraf 190 m² bliver rammen for en kommende foreningsfitness. Bygningen er placeret ved den nye indkørsel til området.

Kellersvej 1 er ikke en del af anlægsprojektet "Boliv – Fremtidens boliger og liv på Kellersvej". For at udnytte og få gavn af det tidligere maskinhus er der derfor tænkt i alternativ anvendelse af bygningen.

Bevillingen på 2,5 mio. kr. skal i samarbejde med partnerskabet bag "Fitness for alle" anvendes til at udvikle et foreningsfitness i Kellersvej 1, som også er tilgængeligt for borgere med handicap.

Ejendomscenterets skitse for ombygningen af Kellersvej 1 indebærer, at der etableres godkendte adgangsforhold, fitnesslokale med 16 arbejdsstationer, bad, omklædning og handicaptilet for både damer og herrer samt rengøringsrum. Skitsen vedlægges som Bilag 4.

Udover selve bygningen, som stilles til rådighed for indretning af Foreningsfitness, vil de udendørs omgivelser i overensstemmelse med intentionerne i "Boliv – Fremtidens boliger og liv på Kellersvej" kunne bruges til udendørsaktiviteter, ligesom caféen på Kellersvej vil kunne anvendes til socialt samvær før og efter træning.

Ejendomscenteret har vurderet, at det vil være muligt at ombygge og indrette et foreningsfitness i Kellersvej 1 til målgruppen inden for en udgiftsramme på 3,5 mio. kr. ekskl. moms, som dækker byggearbejde, diverse udgifter til rådgiverhonorar og byggeadministration.

I Ejendomscenterets estimat af anlægsudgifter er der ikke indregnet midler til etablering af parkeringspladser. Det forudsættes, at de parkeringspladser, der etableres i forbindelse med Boliv-projektet er tilstrækkelige til også at opfylde fitnessforeningens parkeringsbehov.

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

Anlægsøkonomi

Som det fremgår af Bilag 3 (Bevillingsskrivelsen), har Gladsaxe Kommune fået bevilget 2,062 mio. kr. ekskl. fondsmoms (2,5 mio. kr. inkl. moms.).

Da udgifterne til ombygningen af Kellersvej 1 vurderes til 3,5 mio. kr. ekskl. moms, vil den kommunale medfinansiering være 1,438 mio. kr. ekskl. moms. Gladsaxe Kommune skal ifølge bevillings-tilsagnet medfinansiere minimum 25% af tilskudsbeløbet, hvilket svarer til 515.625 kr. ekskl. moms.

Anlægsbevillingen beløber sig således til ca. 4,0 mio. kr. hvilket indeholder ombygningsudgifterne samt fondsmomsen. Der henvises til bilag 5 punkt 1-3 for fordeling mellem årene.

Finansiering

Social- og Sundhedsforvaltningen forventer, at den kommunale medfinansiering på 1,438 mio. kr. ekskl. moms kan finansieres af kompenserende besparelser på forskellige puljer under både Sundheds- og Handicapudvalget og Økonomiudvalget i budgetperioden 2017-2019. Det skal endvidere bemærkes, at der sker overførsler mellem årene, idet en del af finansieringen først forventes anvendt i 2018 og 2019.

Der henvises til Bilag 5, punkt 7-9, for et overblik over finansieringen.

Det forventes, at udgifter til øvrigt inventar, så som rekvisitter og fitnessmaskiner, afholdes af fitnessforeningen. Foreningen har mulighed for at finansiere dette gennem låneansøgning hos "Bevæg dig for livet – Fitness".

Afledte driftsudgifter

De kommunale afledte driftsudgifter til el, vand og varme forventes at være ca. 75.000 kr. årligt og vil kunne afholdes inden for Sundheds- og Handicapudvalgets driftsramme. Desuden ansættes der medarbejdere i beskyttet beskæftigelse til rengøring af lokalerne.

Tidsplan

I perioden oktober til november 2017 skal der i samarbejde med bevillingsgiveren udarbejdes en projektplan, som skal danne grundlag for udbudsmateriale til eksterne rådgivere på anlægs-

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

projektet. Der forventes et færdigt byggeprogram i august 2018. Anlægsprojekt og uddannelse af instruktører igangsættes i januar 2019. Fra november 2019 til april 2020 afprøves de nye rammer og træningsprogrammer. Projektets forventes afsluttet november 2020 med en samlet evaluering af kampagnen.

Sundheds- og Handicapudvalget indstiller,

1. at Gladsaxe Kommune i samarbejde med den lokale afdeling af Dansk Handicapforbund og repræsentanter fra den kommende foreningsfitness deltager i forsøgskampagnen "Fitness for alle",
2. at der gives anlægsbevilling på 4,0 mio. kr. til projektet "Fitness for alle",
3. at der afsættes rådighedsbeløb på 0,6 mio. kr. i 2018 og 3,4 mio. kr. i 2019,
4. at der gives anlægsbevilling og rådighedsbeløb til indtægter på 2,5 mio. kr. fordelt med 0,4 mio. kr. i 2018 og 2,1 mio. kr. i 2019, og
5. at det resterende rådighedsbeløb på 1,4 mio. kr. finansieres som angivet i bilag 5 punkt 7-9.

Ebbe Skovsgaard var ikke til stede.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Sundheds- og Handicapudvalget.

Bilag

Relateret behandling

Sundheds- og Handicapudvalget 25.10.2017, Punkt 80 (Åben)

Punkt 119: Fælles, tværkommunal akutfunktion

2017/06757

Bilag

Bilag 1: Rammer for etablering af fælles, tværkommunal akutfunktion

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Fælles, tværkommunal akutfunktion

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Gladsaxe, Gentofte, Lyngby-Taarbæk, og Rudersdal Kommune (4K) blev i oktober 2016 godkendt som frikommunenetværk med henblik på at etablere en fælles, tværkommunal akutfunktion fra 01.01.2018.

Sagen har tidligere været behandlet i Byrådet 18.01.2017, punkt 13 og Seniorudvalget 08.06.2017, punkt 45.

Nuværende sag omhandler en række principbeslutninger, som skal danne grundlag for det videre arbejde med at etablere den fælles, tværkommunale akutfunktion.

Med Sundhedsstyrelsens kvalitetstandard for kommunale akutfunktioner er der krav om, at alle kommuner skal have en døgn-dækkende akutfunktion fra 01.01.2018. Gladsaxe Kommune ønsker som del af 4K at løfte denne opgave sammen i en tværkommunal akutfunktion for i fællesskab at sikre sine borgere kvalitet i behandlingen af akut opstået sygdom.

Ved at gå sammen på tværs af de fire kommuner er målet at skabe en effektiv, driftssikker og sammenhængende varetagelse af akutområdet, hvor borgerne modtager pleje og akutte behandling i hjemmet eller på kommunale institutioner, så unødige indlæggelser og genindlæggelser undgås.

Med en fælles akutfunktion vil 4K understøtte en fremtidssikring af indsatsen på sundhedsområdet i en situation med stigende efterspørgsel efter sygeplejersker med specialiserede kompetencer, flere komplekse opgaver og skærpede krav til kommunernes opgavevaretagelse. 4K vil sammen opnå en større organisatorisk bæredygtighed i det tværsektorielle samarbejde med fokus på at skabe mere sammenhængende forløb for borgerne med ensartede og aftalte sektorovergange til almen praksis, hospital og Akut-

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

telefonen 1813.

Den fælles akutfunktion er karakteriseret ved:

- At være tilgængelig hele døgnet,
- At sygeplejefaglig pleje og behandling af akut syge borgere udelukkende ydes af specialiserede sygeplejersker,
- At lægedækningen af akutfunktionen sker gennem et formaliseret samarbejde med almen praksis og med Herlev/Gentofte Hospital om dagen og Akuttelefonen 1813 i aften- og nattetimerne,
- At henvisninger til akutfunktionen fra kommunale enheder går via kommunale sygeplejersker eller via social- og sundhedsassistenter, hvis dette er aftalt med tilstedeværende eller vagthavende sygeplejerske. Derudover kan almen praksis, Akuttelefonen 1813 og Herlev/Gentofte Hospital henvise ifølge indgået aftaler.

Det overordnede ledelsesansvar for den fælles akutfunktionen vil ligge i en tværkommunal styregruppe bestående af de deltagende kommuners fagdirektører. Lederen af funktionen, der ønskes rekrutteret inden 01.01.2018, vil referere til den tværkommunale styregruppe.

Den fælles akutfunktion udgår fra en central geografisk placering, og så tæt på motorvej som muligt med fokus på at sikre så korte køretider til de fire kommuners borgere. Styregruppen foreslår bemyndiget til administrativt at beslutte placeringen ud fra ovennævnte kriterier.

Modellen for akutfunktionen er yderligere beskrevet i bilaget til sagen.

Økonomiske konsekvenser

Den foreløbige overordnede økonomiske ramme for den årlige drift af den fælles, tværkommunale akutfunktion forventes at ligge i størrelsesordenen 13 mio. kr.

Fordelingen af udgifterne mellem de fire kommuner vil ske efter en fordelingsnøgle, der ligeligt vægter andelen af +65-årige og befolkningsstørrelsen.

Gladsaxe Kommunes andel skønnes til udgør ca. 3,2 mio. årligt. Der vil være etableringsomkostninger forbundet med selve klar-

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

gøringen af funktionen. Disse omkostninger vil afhænge af behovet for istandsættelse af lokaler, samt i hvor stort omfang indretning, IT og eventuelt apparatur er tilstede i de fire kommuner allerede og kan tilvejebringes uden indkøb af nyt.

Udgiften dækkes inden for Seniorudvalgets eksisterende økonomisk ramme. Blandt andet ved at omlægge nogle af de nuværende udgifter i hjemmesygeplejen, der omfatter specialiserede sygeplejeydelser. I forbindelse med udmøntningen af midler til det nære sundhedsvæsen (der blev i alt afsat 5 mio. kr. årligt fra 2017 og frem), som blev behandlet på Seniorudvalgets møde 24.11.2016, punkt 64, blev det desuden besluttet at afsætte midler til udvidelse af nattevagt i hjemmesygeplejen samt afvente behovet for evt. omlægning af puljen, når rammerne for frikommuneforsøget var kendt. Den endelige stillingtagen til den konkrete finansiering vil ske som del af den endelige behandling af sagen om etablering af fælles akutfunktion primo 2018.

Tidsplan

Sagen behandles i Økonomiudvalget 07.11.2017 og i Byrådet 29.11.2017. Derudover har sagen været forelagt til orientering i Sundheds- og Handicapudvalget 25.10.2017.

MED-udvalget for Træning og Pleje har løbende været informeret om frikommuneforsøget, og nærværende sag blev forelagt til behandling på MED-møde 18.10.2017. Der var ingen bemærkninger til sagen.

Der vil efterfølgende i starten af 2018 blive forelagt en sag om driftsbudget, anlægsøkonomi, kvalitetsstandard og fælles visitationskriterier for den fælles tværkommunale akutfunktion, samt den juridiske aftale. Nedenstående indstilling forudsætter, at der kan skabes enighed blandt samarbejdspartnerne omkring de juridiske og økonomiske forhold.

Seniorudvalget behandlede sagen 12.10.2017, punkt 56. Forvaltningen orienterede om, at Lyngby-Taarbæk Kommunes fagudvalg har stemt imod deltagelse i projektet. Sagen skal dog endeligt beslattes i Kommunalbestyrelsen.

Seniorudvalget anbefaler,

1. at der etableres en fælles, tværkommunal akutfunktion, bestående af Gladsaxe, Gentofte, Lyngby-Taarbæk og

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

Rudersdal Kommuner,

2. at den fælles, tværkommunale akutfunktion er åben døgnet rundt alle ugens dage og leverer akutte sygeplejefaglige indsatser på tværs af de fire kommuner,
3. at den beskrevne model for lægedækning og henvisning af borgere kan ligge til grund for den endelige udformning af den fælles, tværkommunale akutfunktion,
4. at styregruppen, bestående af fagdirektører, bemyndiges til at ansætte en leder af den fælles, tværkommunale akutfunktion,
5. at styregruppen bemyndiges til at udpege den fysiske placering af den fælles, tværkommunale akutfunktion,
6. at de overordnede økonomiske rammer for den fælles, tværkommunale akutfunktion godkendes, og
7. at forvaltningen primo 2018 forelægger en sag, hvor kvalitetsstandarder, driftsbudget og juridisk aftale skal behandles.

Økonomiudvalget anbefaler Seniorudvalgets indstilling.

Bilag

Bilag 1: Rammer for etablering af fælles, tværkommunal akutfunktion

Relateret behandling

Seniorudvalget 24.11.2016, Punkt 69 (Åben)
Byrådet 18.01.2017, Punkt 13 (Åben)
Seniorudvalget 08.06.2017, Punkt 45 (Åben)
Seniorudvalget 12.10.2017, Punkt 56 (Åben)
Økonomiudvalget 07.11.2017, Punkt 229 (Åben)

Punkt 120: Nedsættelse af nyt Integrationsråd

2017/07219

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Nedsættelse af nyt Integrationsråd

Beslutning

For: 21 (A, B, C, F, I, V, Ø)
Undlader: 3 (O)
Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Byrådet vedtog 14.05.2014, at Gladsaxe Kommunes integrationsråd i forbindelse med sidste kommunalvalg skulle udpeges efter retningslinjer som oplistet nedenfor.

Beskæftigelses- og Integrationsudvalget vedtog 13.06.2017, punkt 35, at det kommende integrationsråd udpeges på samme måde.

- 2 medlemmer og 2 *personlige* suppleanter udpeges som hidtil blandt Byrådets egne medlemmer (sker ved Byrådets konstituering)
- 4 medlemmer og 4 *personlige* suppleanter udpeges som hidtil efter indstilling fra boligorganisationer, SSP, idrætsforeningerne og Skolerådet,
- 6 medlemmer og 6 *ikke-personlige* suppleanter udpeges i prioriteret rækkefølge efter indstilling fra Beskæftigelses- og Integrationsudvalget på grundlag af anbefaling fra foreninger med hjemsted i Gladsaxe Kommune eller fra minimum 25 personer, som opfylder betingelserne for at kunne være stillere for kandidater til et kommunalvalg,
- Suppleanterne for de sidstnævnte 6 medlemmer er *ikke-personlige*, fordi disse medlemmer ikke repræsenterer en særlig gruppe, men udpeges som enkeltpersoner på grundlag af anbefalinger fra foreninger eller fra minimum 25 personer, som opfylder betingelserne for at være stillere for kandidater til et kommunalvalg i Gladsaxe Kommune.

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

I overensstemmelse med beslutningen har kommunen i perioden medio august til ultimo september 2017 via pressemeddelelse, annoncer og sociale medier efterlyst kandidater til brug for udvalgets indstilling til Byrådets udpegning af 6 medlemmer og 6 suppleanter til Integrationsrådet.

I annoncerne blev der orienteret om,

- at alle foreninger med hjemsted i Gladsaxe Kommune inden 30. september 2017 kunne anmelde *op til to kandidater* i prioriteret rækkefølge,
- at enkeltpersoner også kunne anmelde sig som kandidater, hvis de blev anbefalet af minimum 25 personer, der opfyldte betingelserne for at være stillere for kandidater til et kommunalvalg,
- at kandidatanmeldelserne skulle motiveres og foretages på et særligt skema, der kunne hentes på kommunens hjemmeside eller udleveres i Borgerservice, og
- at kandidatanmeldelser fra foreninger skulle være vedlagt foreningernes vedtægter.

Ved udløbet af fristen for kandidatanmeldelser 30.09.2017 havde forvaltningen modtaget 9 kandidatanmeldelser, heraf 7 enkeltpersoner med 25 stillere samt 2 kandidater indstillet af en forening (fortrolige Bilag 1-9).

Kandidaterne er herefter:

- Anna Maria Kølner-Augustson (indstillet af Gladsaxe socialdemokratiske vælgerforening)
- Fadumo Waise
- Reem Khaled Hussein Wahby El Hakiem
- Sara Edwige Kobli
- Rasmus Winther Due
- Dorte Bonde Andersson
- Farrukh Shahzad
- Chengalrayanaidu Gowtham K Seelam (indstillet af Denmark Telugu Association)
- Andre Vincent Toubou.

Kandidaterne var inviteret til Beskæftigelses- og Integrationsud-

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

valgets møde 24.10.2017 kl. 17.00. Her fik de enkelte kandidater lejlighed til kort at præsentere sig, og udvalgets medlemmer havde mulighed for at stille kandidaterne spørgsmål, inden udvalget beslutning om, hvilke kandidater udvalget indstiller til Byrådet. Beskæftigelses- og Integrationsudvalgets beslutning om indstilling af kandidater træffes ved almindeligt stemmeflertal.

Uanset om der er anmeldt flere eller færre kandidater end nødvendigt, er Beskæftigelses- og Integrationsudvalget ifølge Byrådets retningslinjer ikke forpligtet til at indstille alle de anmeldte kandidater til Byrådet.

Efter sagens behandling i Beskæftigelses- og Integrationsudvalget 24.10.2017, punkt 45 er følgende indstillet til Integrationsudvalget fra *Organisationer og råd*:

Skolerådet:

Medlem: Ole Michael Hansen, Regattavej 7, 2880 Bagsværd
Suppleant, udpeges i juni 2018.

Idrætsforeningerne:

Medlem: Mikkel Hartmann Grøn, Høje Gladsaxe 19, 12. mf.,
2860 Søborg.
Suppleant; udpeges senere

Boligselskaberne:

Medlem: Leon Friis Jørgensen, Værebrovej 30, 1.1., 2880
Bagsværd
Suppleant: John Pedersen, Høje Gladsaxe 31, 6., 2860 Søborg

SSP (Skole, Socialforvaltning, Politi):

Afventer tilbagemelding.

Et flertal i Beskæftigelses- og Integrationsudvalget (Flemming Holst, Camilla Pedersen, Kristine Henriksen, Claus Wachmann, Michele Fejø og Lone Yalcinkaya) **indstiller,**

1. at Reem Khaled Hussein Wahby El Hakiem, Sara Edwige Kobli, Rasmus Winther Due, Dorte Bonde Andersson, Farrukh Shahzad og Andre Vincent Toubou udpeges til Integrationsrådet, mens Anna Maria Kølner-Augustson udpeges til 1. suppleant og Fadumo Waise udpeges til 2. suppleant.

Klaus Kjær undlod at stemme.

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

Borgmesteren indstiller,

2. at repræsentanterne for Skolerådet, Idrætsforeningerne og Boligselskaberne udpeges til Integrationsrådet som indstillet af organisationerne, og
3. at Borgmesteren bemyndiges til at udpege de personer, der efterfølgende indstilles til de vakante poster.

Et flertal i Økonomiudvalget (Trine Græse, Katrine Skov, Tom Vang Knudsen, Peter Berg Nellemann, Claus Wachmann, Lars Abel, Serdal Benli, Ebbe Skovsgaard, Pia Skou og Trine Henriksen)

1. **anbefaler** indstillingen fra Beskæftigelses- og Integrationsudvalget,

og indstiller,

2. at repræsentanterne for Skolerådet, Idrætsforeningerne og Boligselskaberne udpeges til Integrationsrådet som indstillet af organisationerne, og
3. at Borgmesteren bemyndiges til at udpege de personer, der efterfølgende indstilles til de vakante poster.

Kristian Niebuhr undlod at stemme.

Bilag

Bilag 1. Kandidat – Anna Maria Kølner-Augustson
Bilag 2. Kandidat – Fadumo Waise
Bilag 3. Kandidat – Reem Khaled Hussein Wahby El Hakiem
Bilag 4. Kandidat – Sara Edwige Kobli
Bilag 5. Kandidat – Rasmus Andreas Winther Due
Bilag 6. Kandidat – Dorte Bonde Andersson
Bilag 7. Kandidat – Farrukh Shahzad
Bilag 8. Kandidat – Chengalrayanaidu Gowtham K Seelam

Relateret behandling

Byrådet 14.05.2014, Punkt 59 (Åben)
Beskæftigelses- og Integrationsudvalget 13.06.2017, Punkt 35 (Åben)

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

Beskæftigelses- og Integrationsudvalget 24.10.2017, Punkt 45
(Åben)

Punkt 121: Indretning af ungecafé i SFO-bygning på GXU, Gladsaxevej 198, 2860 Søborg, anlægsbevilling

2017/05930

Bilag

Bilag 1: Kortbilag

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Indretning af ungecafé i SFO-bygning på GXU, Gladsaxevej 198, 2860 Søborg, anlægsbevilling

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Som en del af 'Ung i Gladsaxe – organisering og indhold', der blev vedtaget af Børne- og Undervisningsudvalget 15.03.2016, punkt 21, indgår etablering af tre ungecaféer lokalt placeret i Gladsaxe Kommune, herunder én café i Høje Gladsaxe/Søborg/Maglegård, beliggende "på kanten" af Høje Gladsaxe.

I forlængelse heraf gav Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget 07.06.2016, punkt 59, mandat til Børne- og Kulturforvaltningen til at gå i dialog med brugerbestyrelsen for idrætsanlæggene om indretning af en ungecafé beliggende på Gladsaxe Sportscenters område, f.eks. i den tidligere restaurant Bolden.

Gladsaxe Kommunes Ejendomscenter har undersøgt muligheden for at indrette ungecafé i restaurant Bolden samt alternativt på førstesalen af Hero-bygningen. I sidstnævnte tilfælde skulle funktioner i de lokaler, der inddrages til Ungecafé i Hero-bygningen, indplaceres i restaurant Bolden. Omkostningerne ved indretning til café i disse bygninger har dog vist sig uforholdsmæssigt høje, da ændring af bygningernes funktion kræver væsentlige ombygninger og nyindretning.

Børne- og Kulturforvaltningen foreslår derfor, at ungecaféen i stedet indrettes i den tidligere SFO-bygning, SFO-Fritten, beliggende på GXU – Gladsaxe 10. klasse og Ungdomsskole, Gladsaxevej 198, 2860 Søborg. Bygningen, der pt. står ubenyttet hen, har været besigtiget af Ejendomscenteret sammen med ungechefen og skolelederen af GXU, og er umiddelbart blevet vurderet velegnet til formålet.

Bygningen er i tre etager (kælder, stue og 1. sal) og har et samlet bruttoareal inklusive kælder på 650 m². Bygningen kan ibrugtages uden nyindretning og med følgende funktioner:

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

- Fire café-/opholdslokaler hver på ca. 50 m² til fritidsundervisning, idrætsaktiviteter, mindre events, musik-/kunst-/kulturprojekter m.v.
- Anretterkøkken
- Mødelokale, ca. 25 m²
- Lokale til vejledning ca. 15 m²
- Kontor- og personalerum
- Garderobe
- Rengøringsrum
- Toiletfaciliteter på alle etager samt handicaptoilet i stueetage
- Teknik- og depotrum.

Eksisterende installationer for el, vand, varme og ventilation genanvendes.

Ung i Gladsaxe kan med afsæt i en ungecafé på kanten af Høje Gladsaxe og i umiddelbar nærhed til Gladsaxe Sportscenters faciliteter, samarbejde med det eksisterende foreningsliv om at engagere flere unge i et aktivt foreningsliv for derved at give de unge mulighed for at danne sociale netværk og derigennem øget trivsel.

De unge, der aktuelt deltager i sports- og idrætsaktiviteter på Gladsaxe Sportscenter, vil med denne placering af ungecaféen få mulighed for uformelt at komme forbi og mødes med pædagogisk personale og jævnaldrende unge. Samtidig kan andre unge i området få mulighed for, via ungecaféens brugere, at blive inspireret til deltagelse i aktiviteter på og omkring sportscenteret. Endelig kan hal- og idrætsfaciliteter indgå som konkrete platforme for unges selvorganiserede aktiviteter.

Placering tæt ved Grønnemose Skole giver skolens elever mulighed for at blive en del et lokalt forankret ungemiljø. Samtidig rummer placeringen i relation til GXU mulighed for at skabe sammenhængende indsatser og tværgående aktiviteter mellem brugere på GXU og ungecaféen, herunder udveksling af lokaliteter og fritidsundervisning.

Byggearbejder og økonomi

Der etableres kørestolslift indvendigt i bygningen mellem alle tre etager og udvendig niveaufri adgang til hovedindgang via enten trappelift og/eller kørestolsrampe.

Alle vægoverflader malerbehandles og diverse gulve og lofter, el-, ventilation- og VVS installationer, anretterkøkken og toiletter

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

istandsættes og gøres funktionsdygtige i nødvendigt omfang. Bygningens It-infrastruktur opdateres. Adgangsvejen fra Gladsaxevej til ungecaféen forsynes med ekstra belysningsstandere.

De samlede udgifter til byggearbejderne inklusiv udgifter til rådgiver og byggeadministration er overslagsberegnet til 850.000 kr. Udgifterne finansieres af Ungeområdet, hvor der i overførselssagen fra 2016 til 2017 er afsat 1.944.653 kr. til etablering af ungemiljøer, jævnfør Børne- og Undervisningsudvalget 28.03.2017, punkt 27.

Den fremtidige indretning af lokalerne, herunder bestykning med inventar og indretning til særlige funktioner, f.eks. musikøvelokale og studier, vil ske løbende og i samarbejde med de unge, og finansieres inden for driftsrammen for Ung i Gladsaxe. De årlige driftsudgifter til dagligt vedligehold, el, vand, varme, renovation samt rengøring udgør i alt 296.000 kr. Udgiften finansieres inden for Ungeområdet, hvor der i budgetmodellen er afsat midler til formålet i grundtilskuddet.

Tidsplan

Økonomiudvalget:	24.10.2017
Byrådet:	29.11.2017
Myndighedsbehandling og projektering:	December 2017 – marts 2018
Udbud:	April – maj 2018
Bygearbejder/ibrugtagning:	Juni – oktober 2018

Børne- og Undervisningsudvalget indstiller,

1. at ungecafé for Høje Gladsaxe/Søborg/Maglegård indrettes i den tidligere SFO-bygning på GXU,
2. at der til opdatering af bygningen gives rådighedsbeløb og anlægsbevilling i 2017 på 850.000 kr. finansieret af overførte driftsmidler fra 2016-2017 på Børne- og Undervisningsudvalget, Ungeområdet, og
3. at tidsplan og udbudsform for bygningsopdateringen godkendes.

Økonomiudvalget anbefaler Børne- og Undervisningsudvalgets

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

indstilling.

Serdal Benli var ikke til stede.

Bilag

Relateret behandling

Børne- og Undervisningsudvalget 15.03.2016, Punkt 21 (Åben)
Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget 07.06.2016, Punkt 59 (Åben)
Børne- og Undervisningsudvalget 28.03.2017, Punkt 27 (Åben)
Børne- og Undervisningsudvalget 26.09.2017, Punkt 101 (Åben)
Økonomiudvalget 24.10.2017, Punkt 208 (Åben)

Punkt 122: Gladsaxe Skole, idrætsfaciliteter, projektforslag, tillæg til anlægsbevilling

2017/06431

Bilag

Bilag 1: Projektforslag

Bilag 2: Gladsaxe Skole, legeplads ny placering

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Gladsaxe Skole, idrætsfaciliteter, projektforslag, tillæg til anlægsbevilling

Beslutning

For: 21 (A, B, C, F, I, V, Ø)
Imod: 3 (O)
Tiltrådt.

Dansk Folkeparti stemte imod med henvisning til tidligere protokollat.

Gennemgang af sagen

Børne- og Undervisningsudvalget tiltrådte 17.01.2017, punkt 5, hovedkonceptet for idrætssalen på Gladsaxe Skole med tilføjelse af, at det undersøges, om der kan tilvejebringes yderligere plads til depot og rekvisitter, og at der i forbindelse med forelæggelse af projektforslag også stilles forslag til placering/reetablering af eksisterende legeplads. Samtidig blev tidsplaner for idrætssal og kunstgræsbane godkendt.

Skitsetegningerne, som var vedlagt sagen, er herefter viderebe-
arbejdet til projektforslagsniveau, og der er afholdt møder med skolen for en afklaring af de praktiske detaljer. I mellemtiden er konstateret skimmelsvamp i skolens tagkonstruktion, hvis konsekvenser for projektet beskrives nærmere i det følgende.

Projektbeskrivelse:

Gladsaxe Skoles indendørsfaciliteter til idræt er samlet i et bygningskompleks bestående af to bygninger, der er forbundet med en lille mellembygning og indeholder en idrætssal i den ene bygning og i den anden bygning et svømmebassin samt et omklædningsrum til hver af de to aktiviteter.

Projektforslaget omfatter udvidelse af idrætsfaciliteterne med en ny idrætssal i tilknytning til den nuværende bygning, ombygning af eksisterende omklædningsfaciliteter og udvidelse af adgangsforholdene i mellembygningen.

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

Den nye idrætssal opføres i forlængelse af den eksisterende sal og vil fremstå med samme størrelse, geometri og overflade, som den eksisterende. Bygningen med omklædning og svømmebassin ombygges, så der skabes adgang fra begge omklædningsrum til henholdsvis svømmebassin og de to gymnastiksale. Mellembygningen udvides således med vindfang og fordelingsrum (foyer) med adgang til omklædningsrum og idrætssale.

Som noget nyt foreslås gulvniveauet hævet i det ene omklædningsrum, hvortil der pt. er niveauforskel fra svømmehal og foyer. Herved øges tilgængeligheden og samtidig kan eksisterende lift og trappe i omklædningsrummet fjernes, hvorved der bliver mere væglplads til etablering af skabe/lockers. Denne ændring medfører mindre rumjusteringer, der tillige giver plads til et ekstra rengøringsrum og et ekstra depotrum i forbindelse med den ene sal. Via foyeren bliver der adgang til begge sale. Da foyeren bliver et område, hvor man færdes med både ude- og indefodtøj, etableres skohylder for at mindske tilsmudsningen af gulve.

I Budget 2014 blev der afsat 7.968.000 kr. til projektet. Inden projektet blev sat i bero første gang, har der været et forbrug på 114.910 kr. Der resterer således 7.853.090 kr.

Siden 2014, hvor projektet blev overslagskalkuleret, er et nyt bygningsreglement trådt i kraft, der blandt andet medfører skærpede krav til isolering og energiforbrug. Dertil kommer indeksering af budgettet, samt ekstraudgifter i forbindelse med ekstern rådgiverkontrakt, hvor arbejdet blev afbrudt og nu skal genoptages.

Energioptimering i henhold til krav i bygningsreglementet BR15 skønnes at medføre en meromkostning på 100.000 kr. Dertil kommer indeksregulering af rådgiverkontrakt og håndværkerudgifter på 543.000 kr. Ændring af gulvniveau og etablering af rengørings- og depotrum samt skabe/lockers beløber sig til 400.000 kr.

I forbindelse med det afsatte budget i 2014 blev det forudsat, at legepladsen blot nedlægges, og at der ikke skulle findes erstatning herfor. Som opfølgning på ønsket om en retablering/erstatning foreslås det, at det resterende udeareal mellem undervisningsfløjen og omklædnings- og svømmefløjen bliver anlagt som græs- og flisebelædt opholdsområde med borde og bænke.

De eksisterende legepladselementer, inklusive faldgrus og svel-

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

lekanter skønnes egnet til genanvendelse og foreslås derfor placeret i området ved hovedbygningen ved de eksisterende platantræer. For at undgå gravearbejder, som kan skade platantræernes rødder anlægges faldunderlaget oven på terræn. Legepladsens nuværende og kommende placering er illustreret i bilag 2.

Flytning af legeplads er beregnet til 300.000 kr.

Økonomi:

Afsat i budget 2014 til ny idrætssal:	7.968.000 kr.
Forbrug:	-114.910 kr.
Restbevilling:	7.853.090 kr.

Merudgifter som følge af tidsforskydning af projektet samt etablering af tilgængelighed, ekstra birum samt flytning af legeplads:

Indeksregulering af rådgiverkontrakt og håndværkerudgifter samt merudgifter til stop og genstart:	543.000 kr.
Nyt bygningsreglement 2015, skærpede isoleringskrav	100.000 kr.
Tilgængelighed til omklædning samt etablering af lockers/skabe og depot- samt rengøringsrum:	400.000 kr.
Flytning af legeområdet:	300.000 kr.

Merudgifter i alt: 1.343.000 kr.

Det samlede budget for etablering af idrætsfaciliteter på Gladsaxe Skole er herefter 9.311.000 kr. Den forventede merudgift på 1.343.000 kr. finansieres af funktionsændringspuljen på skoleområdet 2017, hvilket indgik i det samlede forslag til disponering af puljen fra 2017 og frem, som blev tiltrådt af Børne- og Undervisningsudvalget 28.03.2017, punkt 28.

Hertil kommer 1.300.000 kr. til renovering af omklædningsfaciliteterne, som er disponeret af puljen til funktionsændringer, skoleområdet 2016, således i alt 10.611.000 kr.

Tidsplan:

Projektforslag:	August 2017
Politisk behandling af projektforslag:	September 2017
Hovedprojekt og udbud:	Januar - maj 2018

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

Udførelse (tidligst muligt i perioden):	Juni 2018 - juni 2019
Ibrugtagning:	Senest 3. kvartal 2019

Ifølge den oprindelige tidsplan, som blev godkendt på Børne- og Undervisningsudvalget 17.01.2017, punkt 5, skulle byggeriet gennemføres i perioden oktober 2017 til april 2018.

Børne- og Undervisningsudvalget blev 28.02.2017, punkt 19, orienteret om forekomster af skimmelsvamp i skolens tagkonstruktioner. Sagen om idrætsfaciliteter blev som følge heraf udsat. Sag om økonomi mv. for skimmelrenovering er behandlet på Børne- og Undervisningsudvalget 31.08.2017, punkt 81. Heri er nævnt, at lofterne i idrætsbygningen ikke har forekomst af skimmel, hvorfor denne del af skolen ikke er omfattet af skimmelrenoveringen. Om- og tilbygning af idrætsbygningen forventes at kunne gennemføres sideløbende med, at skolen skimmelrenoveres, således at de nye idrætsfaciliteter kan tages i brug senest, når skimmelrenoveringen af skolen er afsluttet. Den detaljerede byggepladslogistik skal koordineres mellem de to projekter. Et mere præcist tidspunkt for byggestart vil blive meddelt senere.

Tidsplanen for kunstgræsbanen er uændret med forventet ibrugtagning august-september 2018, dog med en udskydelse af den politiske behandling af projektforslaget til oktober 2017.

Udbudsform:

Det foreslås, at byggeopgaven udbydes som hovedentreprise i begrænset licitation.

Flytning af legeplads udbydes særskilt, så den kan gennemføres inden byggeriet påbegyndes.

Et flertal i Børne- og Undervisningsudvalget (Claus Wachmann, Trine Græse, Katrine Skov, Eva Nielsen, Kristine Henriksen, Lars Abel, Serdal Benli, Trine Henriksen, Lone Yalcinkaya og Pia Skou) **indstiller,**

1. at projektforslaget godkendes,
2. at udbudsformen og tidsplan godkendes,
3. at der gives tillæg til anlægsbevilling og rådighedsbeløb i 2018 på 1.343.000 kr., finansieret af puljen i 2017 til

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

funktionsændringer på skolerne, og

4. at der gives tillæg til anlægsbevilling og rådighedsbeløb i 2018 på 1.300.000 kr., finansieret af puljen i 2016 til funktionsændringer på skolerne.

Gitte Greve Larsen stemte imod med henvisning til følgende protokollat:

"Dansk Folkeparti stemmer imod med henvisning til, at Dansk Folkeparti stadig mener, at der skal bygges en idrætshal og ikke kun en idrætssal."

Et flertal i Økonomiudvalget (Trine Græse, Katrine Skov, Tom Vang Knudsen, Peter Berg Nellemann, Claus Wachmann, Lars Abel, Kim Wessel-Tolvig (stedef.), Pia Skou og Trine Henriksen) **anbefaler** Børne- og Undervisningsudvalgets flertalsindstilling.

Kristian Niebuhr stemte imod med henvisning til tidligere protokollat.

Serdal Benli var ikke til stede.

Bilag

Bilag 1: Projektforslag

Relateret behandling

Børne- og Undervisningsudvalget 28.02.2017, Punkt 19 (Åben)
Børne- og Undervisningsudvalget 28.03.2017, Punkt 28 (Åben)
Børne- og Undervisningsudvalget 31.08.2017, Punkt 81 (Åben)
Børne- og Undervisningsudvalget 26.09.2017, Punkt 100 (Åben)
Økonomiudvalget 24.10.2017, Punkt 209 (Åben)

Punkt 123: Digitaliseringsstrategi og investeringsplan på skoleområdet, anlægsregnskab, tillægsbevilling

2017/06531

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Digitaliseringsstrategi og investeringsplan på skoleområdet, anlægsregnskab, tillægsbevilling

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Byrådet har 18.06.2014, punkt 73, tiltrådt anlægsbevilling på 16.700.000 kr. til digitaliseringsstrategi og investeringsplan på skoleområdet for årene 2014 - 2016.

Efterfølgende har Byrådet 08.04.2015, punkt 37, tiltrådt yderligere anlægsbevilling på 931.309 kr.

Samlet anlægsbevilling i alt er 17.631.309 kr.

Samlet bevilling:	17.631.309 kr.
Forbrug:	<u>17.637.428 kr.</u>
Merforbrug:	<u>-6.119 kr.</u>

Børne- og Undervisningsudvalget indstiller,

1. at regnskabet godkendes, og
2. at merforbruget på 6.119 kr. finansieres af puljen til it på skoleområdet 2017.

Økonomiudvalget anbefaler Børne- og Undervisningsudvalgets indstilling.

Bilag

Relateret behandling

Byrådet 18.06.2014, Punkt 73 (Åben)

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

Børne- og Undervisningsudvalget 26.09.2017, Punkt 99 (Åben)
Økonomiudvalget 24.10.2017, Punkt 210 (Åben)

Punkt 124: Gladsaxe Idrætscenter, Foyer- og tagprojekt, tillæg til anlægsbevilling

2017/06977

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Gladsaxe Idrætscenter, Foyer- og tagprojekt, tillæg til anlægsbevilling

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Byrådet har 22.02.2017, punkt 31, tiltrådt tidsplan og samlet anlægsbevilling for tagprojekt og revitalisering af foyeren i Gladsaxe Idrætscenter. På Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget 15.08.2017, punkt 73, blev foyerprojektet godkendt, og der blev givet en nærmere orientering om den kommende indretning og muligheder for aktiviteter i foyeren.

Den samlede bevilling til projektet udgør 8.726.740 kr. afsat i 2017. Derudover forventes der sideløbende udført arbejder inden for puljen i 2017 til planlagt og periodisk vedligeholdelse (PPV).

Under detailprojekteringen, som varetages af arkitektfirmaet AG5, er der af byggemyndigheden stillet krav om yderligere brandsikkerhedsmæssige foranstaltninger, hvilket oprindeligt ikke var forudsat, idet bygningens funktion for så vidt ikke ændres væsentligt.

Det er blandt andet et krav, at foyerlokalet skal udgøre egen brandsektion med branddøre og -porte, ekstra flugtveje mv., ligesom der skal etableres varslingsanlæg. Det betyder således, at en række byggearbejder, der ikke indgik i projektforslaget med tilhørende økonomisk udgiftsskøn nu skal udføres. På grundlag af den videre detailprojektering vurderer rådgiver tillige, at CTS, varme- og ventilationsanlæg bliver dyrere end oprindeligt antaget.

Ekstraudgifterne til ovennævnte er skønsmæssigt opgjort til 500.000 kr.

Ejendomscenteret har i samråd med arkitektfirmaet og Idrætsanlæggene undersøgt, om det er muligt at finde besparelser i pro-

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

jektet, herunder at montere diverse gulv- og loftmaterialer i ringere kvalitet, undlade at etablere nyt ovenlys og transparens til Hal 1 eller udelade anskaffelse af løst og fast inventar samt sports- og legeredskaber. Ejendomscenteret og Idrætsanlæggene er imidlertid kommet til den konklusion, at disse besparelsesforslag vil betyde, at netop det formål, som en modernisering af foyeren skal opfylde, vil blive forringet markant, såfremt disse besparelser gennemføres. Det er således essentielt for projektet, at det 800 m² store lokale omdannes til et lyst og venligt rum, der lægger op til aktivitet og ophold, og som skal tiltrække flere brugere,

Børne- og Kulturforvaltningen foreslår på denne baggrund, at projektets samlede anlægsbudget tillægges 500.000 kr. med finansiering inden for Kultur-, Fritids-, og Idrætsudvalgets driftsramme i 2017 med 250.000 kr. fra centrale konti og 250.000 kr. fra Idrætsanlæggene.

Den samlede bevilling i 2017 til projektet vil herefter udgøre 9.226.740 kr.:

Projektets anlægsbudget	
Bevilliget jf. BR 22.02.2017, punkt 31	8.726.740
Central driftsramme	250.000
Idrætsanlæggenes driftsramme	250.000
Foreslået korrigeret anlægsbevilling	9.226.740

Gennemførelse af foyerprojektet hænger sammen med renovering af Gladsaxe Svømmehal, således at projektet udføres inden for den samme bygge- og lukkeperiode. For at undgå forsinkelser i foyerprojektet er detailprojekteringen fortsat med udgangspunkt i byggemyndighedens skærper, og Børne- og Kulturforvaltningen indstiller desuden, at der gives igangsætningstilladelse i nærværende sag efter Økonomiudvalgets behandling 03.10.2017.

Tidsplan

Byrådet:	29.11.2017
Håndværkerudbud:	November -december 2017
Byggearbejder/ibrugtagning:	Januar – august 2018

Kultur- og Fritids- og Idrætsudvalget udtrykte ved sagens behandling 03.10.2017, punkt 94 utilfredshed med at brandkrav først op-

Byrådet,
29.11.2017
Gladsaxe Kommune

dages så sent i forløbet.

Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget indstiller,

1. at der gives tillæg til anlægsbevilling og rådighedsbeløb i 2017 til foyerprojekt i Gladsaxe Idrætscenter finansieret af driftsmidler under Kultur- Fritids- og Idrætsudvalgets driftsramme i 2017 med 250.000 kr. fra centrale konti og 250.000 kr. fra Idrætsanlæggene, og
2. at der gives igangsætningstilladelse efter Økonomiudvalgets behandling.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget.

Bilag

Relateret behandling

Byrådet 22.02.2017, Punkt 31 (Åben)
Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget 15.08.2017, Punkt 73 (Åben)
Økonomiudvalget 03.10.2017, Punkt 197 (Åben)