

REFERAT Økonomiudvalget - 1994-1997 d. 26-11-1996

Mødedato	Tirsdag d. 26. november 1996 kl. 08:00
Mødested	Rådhuset
Mødedeltagere	Lars Abel, Bjarne Rasmussen, Lis Smidsholm, Tove Eckhardt, Karin Søjberg Holst, Erling Schrøder, Ole Andersen

Indholdsfortegnelse

Lukket.....	3
BAGSVÆRD TORV, RENOVERING AF KIOSKBYGNING, ANLÆGSBEVILLING 1997.....	4
FORSLAG TIL LOKALPLAN NR. 107 OG FORSLAG TIL TILLÆG NR. 14 TIL KOMMUNEPLAN ARBEJDERNES BOLIGSELSKAB I GLADSAXE, EJENDOMSERHVERVELSE.....	9
GLADSAXE TRAFIKPLADS, ORIENTERING OM OMBYGNING AF KIOSK.....	12
KAGSÅ KOLLEGIET - REGNSKAB 1995/96.....	15
NEDLAGTE LEJLIGHEDER.....	17
LØNPOLITIK MOD ÅR 2000 - EN FÆLLES UDFORDRING DISKUSSIONSOPLÆG FRA KOMMUNEN SUPPLERINGSVALG TIL BAGSVÆRD SKOLEBESTYRELSE.....	20
FLYTNING AF BUSTER AF DAG HAMMERSKJÖLD OG JOHN F. KENNE DY TIL KIRKE THORASMINDE, RENOVERING AF KØKKEN, ANLÆGSBEVILLING.....	23
Lukket.....	27
Lukket.....	29
Lukket.....	31
Lukket.....	34
Lukket.....	35
Lukket.....	36
Lukket.....	37
Lukket.....	38

Punkt 670: Lukket

ØU 26.11.1996, nr. 670

Punkt 671: BAGSVÆRD TORV, RENOVERING AF KIOSKBYGNING, ANLÆGSBEVILLING 1997

ØU 26.11.1996, nr. 671

ØU 26.11.1996, nr. 671

Udvalgstype: ØU Mødedato: 26.11.1996 Nummer: 671

BAGSVÆRD TORV, RENOVERING AF KIOSKBYGNING.

ANLÆGSBEVILLING 1997

Nr. 671

BAGSVÆRD TORV, RENOVERING AF KIOSKBYGNING, ANLÆGSBEVILLING 1997

Økonomiudvalget besluttede 4.6.1996, sag nr. 353, at særskilt sag vedr. renovering af kioskbygningen på Bagsværd Torv skal forelægges udvalget med 2 alternative forslag.

Teknik- og miljøforvaltningen har udarbejdet 3 skitseforslag, hvoraf forslag 1 og 2 omfatter en renovering af den eksisterende pavillon, og forslag 3 en nedrivning af pavillonen og opførelse af en ny.

Forslag 1

omfatter et absolut minimum og er mere at betragte som en mindre renovering af den eksisterende pavillons facader end en egentlig forskønnelse.

Tagkonstruktionen bevares, pavillonens karmpartier, dækplader, stern m.m. males i samme dybblå farve som torvets øvrige inventar. De lukkede felter dekorerer med hvidmalede trælistes. Den eksisterende stern benyttes til reklamer.

Interiøret behandles ikke, og den eksisterende belysning ændres ikke.

Som udendørsmøblering foreslås lette caféstole og -borde samt blomsterkrukker.

Udgift til renovering	76.000 kr. ekskl moms
- - udendørs-	
møblering	20.000 - - -

Udgift i alt 96.000 kr. ekskl. moms

Forslag 2

Den eksisterende pavillon bevares, men der laves en ny tagkonstruktion med hældning.

Seks søjler understøtter det nye tag. De lette glasfacader

udskiftes, og den nuværende indgang flyttes og suppleres med endnu en indgang. Det øvre "bånd" over facaden fritlægges hele vejen rundt, så glassets transparens får taget til at "svæve". Dette glasbånd benyttes til neonreklamer, og der indbygges spot i udhæng.

Pavillonens lukkede facader reparereres og males.

Interiøret berøres kun i begrænset omfang i forbindelse med en ændring af indgangsparti samt glasfacade.

Som udendørsmøblering af torvet foreslås hvide caféstole og -borde, lærredsparasoller, blomsterkrukker m.m.

Udgift til ombygning	570.000	kr.	ekskl.	moms
- - udendørs-				
møbl. (+ permanent bænke-				
opstilling)	200.000	-	-	-

Udgift i alt	770.000	kr.	ekskl.	moms
--------------	---------	-----	--------	------

Forslag 3

Den eksisterende pavillon nedrives og en ny opføres.

Den nye opføres i 2 etager med pyramidetag, og er tænkt som en café med et bredere sortiment end i dag.

Underetagen består af toilet, køkken, servering og en let spindeltrappe op til en forskudt balkon og terrassen.

Udendørsmøblering som forslag 2.

Udgift til nyopførelse	1.900.000	kr.	ekskl.	moms
- - udendørsmøbl.				
(+ permanent bænkeopst.)	200.000	-	-	-

Udgift i alt	2.100.000	kr.	ekskl.	moms
--------------	-----------	-----	--------	------

Forslag til siddemuligheder omkring pavillonen i forbindelse med forslag 2 og 3.

Som permanent møblering på torvet foreslås en snoet bænkeopstilling, som retter sig både mod pavillonen og parkeringsarealet. Mellem bænkerne sættes slyngplantestativer som de opsatte på torvet, beplantet med duftende slyngplanter.

Den foreslåede bænkeopstilling snor sig over torvet. Formen genfindes i nedkørselsrampen.

Bænkene er tænkt som tunge granitblokke, der om vinteren, når de ikke benyttes, fremstår som en skulptur på torvet.

Et vandspejl eller springvand i granit med en lav skålformet fordybning ville tilføje yderligere liv til torvet.

Resume:	<u>Forslag 1</u>	<u>Forslag 2</u>	<u>Forslag 3</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
renov. af pav.	76.000		
+ udendørsmøbl.	20.000		
ombygn. af pav.			
+ udendørsmøbl.		570.000	
nybygn. af pav.			
+ udendørsmøbl.			1.900.000
I alt	96.000	570.000	1.900.000
permanent bænke- opst.(granitblok- ke), slyngplante- stativ og vand- spejl	-	200.000	200.000
<u>Totaludgift</u>	<u>96.000</u>	<u>770.000</u>	<u>2.100.000</u>

Forslag 2 og 3 vil have den største æstetiske betydning for Bagsværd Torv og vil med forslaget til siddemuligheder omkring pavillonen medvirke til at fuldende pladsen, og sammen med stationsforpladsen markere Bagsværd centrum.

De økonomiske muligheder er ikke til stede de første par år, og spørgsmålet er også, om det vil være rentabelt at investere i et så dyrt projekt, set i lyset af de aktuelle planer om nybebyggelsen på Bagsværd stationsforplads.

Central- og skatteforvaltningen indstiller,

at forslag 1, en mindre renovering af den eksisterende pavillon udføres,

at der meddeles anlægsbevilling og rådighedsbeløb (1997) på 96.000 kr., og

at udgiften finansieres af restpuljen for 1997 vedr. ekstraordinær renovering af ældre ejendomme.

Økonomiudvalget: Anbefales.

Til Byrådet.

BR 5.4.1995, nr. 66

BR 14.2.1996, nr. 41

ØU 4.6.1996, nr. 353

BR 12.6.1996, nr. 104

**Punkt 672: FORSLAG TIL LOKALPLAN NR. 107 OG FORSLAG TIL
TILLÆG NR. 14 TIL KOMMUNEPLAN 1992-
2001, OMRÅDEAFGRÆNSNING**

ØU 26.11.1996, nr. 672

ØU 26.11.1996, nr. 672

Udvalgstype: ØU Mødedato: 26.11.1996 Nummer: 672

FORSLAG TIL LOKALPLAN NR. 107 OG FORSLAG TIL TIL LÆG NR. 14 TIL KOMMUNEPLAN 1992-2001, OMRÅDEAFGRÆNSNING

Arbejdernes Boligselskab i Gladsaxe har fremsendt et forslag til bebyggelse af et område omkring Erik Bøghs Alle ved tilslutningen til Søborg.

Teknik-og Miljøudvalget har på sit møde 18.11.1996, sag nr. 224, vedtaget, at sagen oversendes til Økonomiudvalget med henblik på overvejelse om, at der skal udarbejdes en lokalplan for at muliggøre opførelse af bebyggelsen.

./. Området, som er vist på kortbilaget (bilag 1), er dækket af lokalplan nr. 86, som dækker området omkring den sydlige del af Søborg Hovedgade.

Forslaget til bebyggelse lever op til intentionerne for området, som beskrevet i lokalplan nr. 86. Bebyggelsen, der indeholder boliger og forretninger, danner et torv, som får status af et lege- og opholdsområde.

Bebyggelsen tænkes sammenbygget med Brugsen, hvilket indebærer, at det byggefelt, som er fastlagt i lokalplan nr. 86, ikke kan overholdes fuldt ud. Herudover adskiller den påtænkte bebyggelse sig fra rammernes og lokalplanens bestemmelser ved at være i fire fulde etager.

I rammerne og lokalplan nr. 86 er den højst tilladelige bygningshøjde fastlagt til 3½ etage.

I forbindelse med kommuneplanrevisionen foreslås bygningshøjden fastlagt til maksimalt 4½ etage for randbebyggelsen langs hovedgaden, og husdybden til maksimalt 12 meter.

Adgangen til Erik Bøghs Alle foregår henover torvet og igennem en portåbning til et parkeringsområde og det bagvedliggende villaområde.

Der planlægges fælles friarealer for bebyggelsen Søborg Hovedgade 72-74 og den ny bebyggelse.

Central- og skatteforvaltningen indstiller, at der udarbejdes et tillæg til kommuneplanen og en lokalplan for det på kortbilaget viste område.

Økonomiudvalget: Tiltrådt.

TMU 18.11.1996, nr. 224

Punkt 673: ARBEJDERNES BOLIGSELSKAB I GLADSAXE, EJENDOMSERHVERVELSE

ØU 26.11.1996, nr. 673

ØU 26.11.1996, nr. 673

Udvalgstype: ØU Mødedato: 26.11.1996 Nummer: 673

ARBEJDERNES BOLIGSELSKAB I GLADSAXE, EJENDOMSERHVERVELSE

I brev af 4.11.1996 anmoder Arbejdernes Boligselskab i Gladsaxe under henvisning til boligbyggerilovens § 3 c, stk. 3 om tilladelse til at erhverve ejendommen, Erik Bøghs Allé 3.

Ejendommen indgår i projektet Søborg Hovedgade/Erik Bøghs Allé, som selskabet for tiden arbejder med, og hvor skema A ansøgning forventes fremsendt til kommunen snarest muligt.

Selskabet har i november 1993 indgået betinget aftale om forkøbsret/option vedrørende erhvervelse af den pågældende ejendom.

Under indtryk af projektets stade, herunder tidsfaktoren m.v. må selskabet udtage betinget skøde på ejendommen.

Købesummen er fastsat til 1.200.000 kr., der finansieres af dispositionsfonden.

Central- og skatteforvaltningen bemærker:

Vedrørende ejendomserhvervelsen:

I henhold til boligbyggerilovens § 3 c, stk. 3 kan almenyttige boligselskabers erhvervelse af ejendomme, der ikke udelukkende finansieres ved optagelse af lån, kun ske med kommunalbestyrelsens godkendelse. Hvis kommunalbestyrelsen ikke kan godkende erhvervelsen, skal der gives selskabet meddelelse herom senest 6 uger fra modtagelsen af selskabets ansøgning.

Vedrørende byplanafdelingens sag om projektet:

Økonomiudvalget fik den 12.12.1995, sag nr. 735, forelagt byplanafdelingens indstilling om ansøgning om tilladelse til at opføre en del af en torvebebyggelse på Søborg Hovedgade 70 - 70A.

Økonomiudvalget tiltrådte,

at der optages forhandlinger med boligselskabet og FDB om en sammenlægning og gennemførelse af etape 1 og 2 A, og

at der på baggrund af arbejdsgruppens endelige redegørelse i januar måned 1996 tages stilling til lejlighedsfordelingen.

Forhandlingerne med FDB er afsluttet, således at etape 1 og 2 A kan gennemføres.

Det projekt, som kommunen har fået forelagt danner grundlag for forslag til lokalplan, der forventes forelagt Byrådet i december 1996, se foregående sag.

Kommunen har i øvrigt den 4.11.1996 samtidig med ansøgningen om ejendomserhvervelsen modtaget en henvendelse fra Arbejdernes Boligselskab i Gladsaxe om lejlighedssammensætning i projektet Søborg Hovedgade/Erik Bøggs Allé. Henvendelsen er sendt til udtalelse i Social- og sundhedsforvaltningen og Byplanafdelingen. Denne sag og sag om støttetilsagn vil senere blive forelagt Økonomiudvalget.

Central- og skatteforvaltningen indstiller, at ejendomserhvervelsen godkendes.

Økonomiudvalget: Tiltrådt.

ØU 20.12.1994, nr. 708

ØU 12.12.1995, nr. 735

ØU 25. 6.1996, nr. 389

Punkt 674: GLADSAXE TRAFIKPLADS, ORIENTERING OM OMBYGNING AF KIOSK

ØU 26.11.1996, nr. 674

ØU 26.11.1996, nr. 674

Udvalgstype: ØU Mødedato: 26.11.1996 Nummer: 674

GLADSAXE TRAFIKPLADS, ORIENTERING OM OMBYGNING AF KIOSK

Byrådet tiltrådte den 18.9.1996, sag nr. 469, Økonomiudvalgets indstilling om godkendelse af "Projektforslag juli 1996" vedr. ombygning af kioskbygningen på Gladsaxe Trafikplads inden for den allerede givne bevilling på 990.000 kr.

Samtidig blev der givet tillæg til anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 55.000 kr. til dækning af udgifter til erstatningslokale m.m. for kiosken.

Efter Økonomiudvalgets behandling 13.8.1996, sag nr. 469 blev der givet igangsætningstilladelse.

Teknik- og miljøforvaltningen oplyser, at licitationsresultatet efter licitationen den 2.10.1996 fordeler sig således:

<u>Håndv.udg.</u>	<u>forslagsfase</u>	<u>udbudsfase</u>
hovedentreprise	800.000 kr.	807.588 kr.
honorar	80.000 kr.	80.000 kr.
omkostn. og uforudseelige udg.	<u>110.000 kr.</u>	<u>102.412 kr.</u>
i alt ekskl moms	990.000 kr.	990.000 kr.

Teknik- og miljøforvaltningen har accepteret lavestbydende entreprenør. Arbejdet er sat i gang og forventes afsluttet i henhold til godkendt tidsplan (primo januar 1997).

Central- og skatteforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Økonomiudvalget: Taget til efterretning.

ØU 13.8.1996, nr. 469

BR 18.9.1996, nr. 144

Punkt 675: KAGSÅ KOLLEGIET - REGNSKAB 1995/96

ØU 26.11.1996, nr. 675

ØU 26.11.1996, nr. 675

Udvalgstype: ØU Mødedato: 26.11.1996 Nummer: 675

KAGSÅ KOLLEGIET - REGNSKAB 1995/96

Med brev af 10.10.1996 har DIS som forretningsfører for Kagså Kollegiet fremsendt regnskab for perioden 1.8.1995-31.7.1996.

Regnskabet for 1995/96 er fremsendt med tilhørende bilag i form af revisionsprotokollat, bestyrelsens årsberetning og spørgeskema om institutionens drifts- og regnskabsforhold.

Regnskabet balancerer med 8.367.233 kr. og udviser et driftsoverskud på 234.011 kr., der er overført til yderligere henlæggelser til fornyelser.

Foretages en sammenligning af regnskabet og budgettet, er udgifterne reduceret med 53.767 kr. og indtægterne steget med 180.244 kr.

Revisionsfirmaet Ernst & Young A/S har bl.a. bemærket:

"Årets resultat på 234.011 kr. fremkommer primært som følge af mindre forbrug på vand og almindelig vedligeholdelse i forhold til budgettet for 1995/96. Herudover har institutionen haft indkomst fra vaskeri og renteindtægter på ca. 95.000 kr. mere end budgetteret.

De udgiftsførte henlæggelser på 1.061.000 kr. er i overensstemmelse med budgettet for 1995/96.

Udgifterne til beboeraktiviteter på 215.538 kr. er finansieret gennem et beboerforeningskontingent, der indgår i lejen. Udgifterne er afholdt af beboerforeningen, der selvstændigt har godkendt og ført regnskab med udgifterne. I 1996/97 er der budgetteret med 165.000 kr. Det er oplyst over for os, at beboerforeningsaktiviteterne planlægges integreret mere direkte i kollegiets styring og kontrol."

Af bestyrelsens årsberetning fremgår det bl.a.

" Årets driftsoverskud på 234.011 kr. kan væsentligst forklares ved positive budgetafvigelse for driftsomkostningerne til vand, almindelig vedligeholdelse samt vaskeri- og renteindtægter.

Bestyrelsen finder, at årets resultat er tilfredsstillende."

Central- og skatteforvaltningen bemærker:

Kommunen har tidligere godkendt byggeregnskabet for renovering af kollegiet med en anskaffelsessum på 32.033.609 kr. Samtidig blev det godkendt, at overskridelsen på 33.609 kr. kunne dækkes over kollegiets drift. Beløbet er i overensstemmelse hermed udgiftsført i det fremsendte regnskab.

Økonomiudvalget godkendte den 25.4.1995, sag nr. 280, at kollegiet finansierede udgifterne ca. 3 mio. kr. til udførelse af forbedringsarbejder, skure, garage m.m. ved lån af de henlagte midler. De selvfinansierede arbejder er nu udført, og anskaffelsessummen udgør 2.629.210 kr. I overensstemmelse med budgettet 1995/96 er der foretaget afskrivninger med 345.000 kr.

I følge revisionen er det beboerforeningen, der selvstændigt har godkendt og ført regnskab med udgifterne til beboeraktiviteter. Fremover skal aktiviteterne planlægges integreret mere direkte i kollegiets styring og kontrol. Regnskabet for beboerforeningen er ikke fremsendt til kommunen.

Central- og skatteforvaltningen indstiller,

at regnskabet for 1995/96 godkendes, og

at det meddeles DIS, at beboerforeningens regnskab skal fremsendes til kommunen til orientering.

Økonomiudvalget: [Tiltrådt](#).

ØU 25.4.1995. nr. 280

Punkt 676: NEDLAGTE LEJLIGHEDER

ØU 26.11.1996, nr. 676

ØU 26.11.1996, nr. 676

Udvalgstype: ØU Mødedato: 26.11.1996 Nummer: 676

NEDLAGTE LEJLIGHEDER

I Økonomiudvalget den 22.10.1996, sag nr. 603, blev det vedtaget, at der skulle udarbejdes en oversigt over antallet af nedlagte lejligheder de seneste 5 år.

I perioden 1.6.1991 - 31.5.1996 er der foretaget sammenlægning/nedlæggelse af lejligheder således:

<u>1.6.1991-31.12.1991</u>	<u>sammenlagt</u>	<u>nedlagt</u>
----------------------------	-------------------	----------------

1-familiehuse		6
2-familiehuse	1	
flerfamiliehuse	2	6

Af de nedlagte lejligheder skal 4 tjenesteboliger i 1-familiehuse i erhvervsområde anvendes til erhvervsformål, 6 lejligheder i flerfamiliehuse ændres til erhvervslejemål, medens 2 lejligheder er nedrevet i forbindelse med nybyggeri.

<u>1.1.1992-31.12.1992</u>	<u>sammenlagt</u>	<u>nedlagt</u>
----------------------------	-------------------	----------------

1-familiehuse		3
2-familiehuse	5	
flerfamiliehuse	3	4

Af de nedlagte lejligheder skal 1 tjenestebolig i 1-familiehus i erhvervsområde anvendes til erhvervsformål, 4 lejligheder i flerfamiliehuse ændres til erhvervslejemål, medens 2 lejligheder er nedrevet i forbindelse med nybyggeri.

<u>1.1.1993-31.12.1993</u>	<u>sammenlagt</u>	<u>nedlagt</u>
----------------------------	-------------------	----------------

1-familiehuse		10
2-familiehuse	12	
flerfamiliehuse	3	2

Af de nedlagte lejligheder skal 9 tjenesteboliger i 1-familiehuse i erhvervsområder anvendes til erhvervsformål, 2 lejligheder i flerfamiliehuse ændres til erhvervslejemål, medens 1 lejlighed er nedrevet i forbindelse med nybyggeri.

<u>1.1.1994-31.12.1994</u>	<u>sammenlagt</u>	<u>nedlagt</u>
----------------------------	-------------------	----------------

1-familiehuse		2
2-familiehuse	9	
flerfamiliehuse	3	

Af de nedlagte lejligheder skal 1 tjenestebolig i 1-familiehus i erhvervsområde anvendes til erhvervsformål, medens 1 lejlighed er nedrevet i forbindelse med nybyggeri.

<u>1.1.1995-31.12.1995</u>	<u>sammenlagt</u>	<u>nedlagt</u>
1-familiehuse		5
2-familiehuse	15	
flerfamiliehuse		

Af de nedlagte lejligheder skal 2 tjenesteboliger i 1-familiehuse i erhvervsområder anvendes til erhvervsformål, medens 3 lejligheder er nedrevet i forbindelse med nybyggeri.

<u>1.1.1996-31.5.1996</u>	<u>sammenlagt</u>	<u>nedlagt</u>
1-familiehuse		3
2-familiehuse	5	
flerfamiliehuse	1	1

Af de nedlagte lejligheder skal 3 tjenesteboliger i 1-familiehuse i erhvervsområder anvendes til erhvervsformål, medens 1 lejlighed i flerfamiliehus ændres til erhvervsformål.

Ialt er der meddelt sammenlægningstilladelse i 59 tilfælde (118 lejligheder er sammenlagt til 59), medens der i 42 tilfælde er meddelt tilladelse til at nedlægge boliger.

Central- og skatteforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Økonomiudvalget: Taget til efterretning.

ØU den 22.10.1996, sag nr. 603

Punkt 677: LØNPOLITIK MOD ÅR 2000 - EN FÆLLES UDFORDRING DISKUSSIONSOPLÆG FRA KOMMUNERNES LANDSFORENING

ØU 26.11.1996, nr. 677

ØU 26.11.1996, nr. 677

Udvalgstype: ØU Mødedato: 26.11.1996 Nummer: 677

LØNPOLITIK MOD ÅR 2000 - EN FÆLLES UDFORDRING

DISKUSSIONSOPLÆG FRA KOMMUNERNES LANDSFORENING

./. Diskussionsoplægget, (bilag 2) ligger i for længelse af det tidligere debatoplæg fra KL: "En bedre løn", som blev drøftet i Økonomiudvalget 27.8.1996, sag nr. 481.

Oplægget er mere målrettet mod overenskomstforhandlingerne 1997 (O.97). Det understreges, at kommunernes omstilling kun vil kunne klares ved en udviklende løn- og personalepolitik, at den økonomiske ramme ved O.97 skal afpasses efter kommunernes stramme økonomi, og at der skal kanaliseres flere midler ud til decentral løndannelse. Endelig peges på tre andre overenskomsttemaer: pension, sociale kapitler samt efter- og videreuddannelse.

Flagskibet er en ny **løndannelsesmodel** bestående af grundløn, funktionsløn, kvalifikationsløn og resultatløn, som samlet har til formål, at en større del af lønnen bestemmes på baggrund af lokalt fastlagte principper. Visionen er, at op mod **en fjerdedel af lønsummen lægges ud til forhandling lokalt**.

Det kan ske ved, at de lange anciennitetsforløb erstattes af grundløn, og der påbegyndes en afvikling af stedtillæggene. Provenuet overføres til decentral løndannelse.

Det understreges i oplægget, at det er en forudsætning for at komme igennem med en ny løndannelsesmodel ved O.97, at kommunerne også anvender afsatte midler i den hidtidige decentrale løn. Som bekendt stræber Gladsaxe efter at opfylde denne forudsætning i indeværende periode.

På **pensionsområdet** sigtes mod at færdiggøre udbygningen af de ikke-fuldtudbyggede pensionsordninger (op til 12%). Denne udbygning prioriteres over en lempelse af karensreglerne, der medfører at ca. 13% af samtlige ansatte ikke er omfattet af en pensionsordning.

På de fuldt udbyggede områder opfordres der til, at værdien af pensionsordningerne i almindelighed fastholdes eksempelvis ved, at løntillæg som hovedregel er pensionsgivende. Dette er ikke sædvanligt ved decentral løn i Gladsaxe idag.

Social kapitler omfatter puljejob og vilkår for personer med nedsat erhvervsevne. Der lægges op til, at personkredsen udvides, så der også bliver adgang til at aftale særlige vilkår ved ansættelse af eksempelvis social førtidspensionister, som ikke umiddelbart forinden har været kommunalt ansat.

Endvidere påpeges det, at arbejdsfastholdelse må søges fremmet på andre måder, f.eks. gennem forbedret opfølgning af sygedagpengesager, omplacering og revalideringsindsats.

I Gladsaxe Kommune er rammeaftalen om vilkår for personer med nedsat erhvervsevne hidtil ikke anvendt i praksis, idet kommunen anvender bistandslovens muligheder for forskellige former for beskyttet beskæftigelse. Der sker en forbedret opfølgning af sygedagpengesager, specielt hvor sygdommen skyldes problemer med bevægeapparatet, specielt ryggen.

På **efter- og videreuddannelsesområdet** konstateres det, at der samfundsmæssigt er behov for en øgning af de økonomiske midler, bla. ved indførelse af kursusgebyrer og en højere grad af brugerfinansiering. Det kan derfor blive nødvendigt at inddrage området i overenskomstforhandlingerne, men for KL er det afgørende, at det fortsat er en del af ledelsesretten at bestemme, hvem der skal uddannes, hvornår det skal ske, og hvilken uddannelse, der skønnes nødvendig. Dvs. at en eksisterende medindflydelse på uddannelsesområdet ikke forskydes til en aftaleret.

KL er afvisende over for indbetaling til en central videre- og efteruddannelsespulje, ligesom man afviser en overenskomstbaseret ret til efteruddannelse for den enkelte ansatte.

KL er åben overfor, at decentral løn i højere grad kan anvendes til uddannelsesformål. Afvisningen af aftaleret på uddannelsesområdet er altså ikke helt bastant, idet der jo som bekendt er aftaleret på decentral løn.

Køreplan for O.97

Der har været gennemført en række regionsmøder frem til november 1996 med KL's lønudvalg som oplægsholder. Endvidere er der koordinerende kontakter til finansministeren og de øvrige kommunale arbejdsgivere. Endelig er der "papirløse" forhandlinger med KTO-organisationerne i efteråret.

Overenskomstkravene udveksles omkring årsskiftet med start på forhandlingerne primo januar 1997. Der sigtes mod, at forhandlingerne med KTO om de generelle krav bliver afsluttet i februar 1997. Det samme sigtes der mod ved forhandlingerne med de enkelte organisationer.

Central- og skatteforvaltningen forelægger sagen

Økonomiudvalget: Drøftet.

ØU 27.8.1996, nr. 481

Punkt 678: SUPPLERINGSVALG TIL BAGSVÆRD SKOLEBESTYRELSE

ØU 26.11.1996, nr. 678

ØU 26.11.1996, nr. 678

Udvalgstype: ØU Mødedato: 26.11.1996 Nummer: 678

SUPPLERINGSVALG TIL BAGSVÆRD SKOLEBESTYRELSE

Sagen blev behandlet 1. gang på Økonomiudvalgets møde 5.11.1996, sag nr. 631, hvor et flertal (Ole Andersen, Erling Schrøder, Karin Søjberg Holst, Bjarne Rasmussen og Lars Abel) tiltrådte, at der først udskrives suppleringsvalg, når skolebestyrelsen ikke længere er fuldtallig. Et mindretal (Tove Eckhardt og Lis Smidsholm) mente, der skulle udskrives suppleringsvalg nu.

Børne-og kulturdirektøren udarbejdede et notat, der belyser stedfortrædernes adgang til at deltage i enkelte møder, og det blev fremlagt på Økonomiudvalgets møde 12.11.1996 under pkt. 662, (meddelelser fra formanden). Herefter blev det på begæring besluttet, at genoptage sagen, idet der skaffes oplysninger om antallet af stedfortrædere ved de øvrige skoler.

Børne-og kulturdirektøren har udarbejdet vedlagte ./ oversigt (bilag 3).

Central-og skatteforvaltningen forelægger hermed sagen påny.

Økonomiudvalget: Et flertal (Ole Andersen, Erling Schrøder, Jens Thind-Andersen(stedfortræder) og Bjarne Rasmussen), tiltrådte at der først udskrives suppleringsvalg, når skolebestyrelsen ikke længere er fuldtallig.

Lars Abel, Tove Eckhardt og Lis Smidsholm stemte imod, idet de tilkendegav, at de fandt, at der skulle udskrives suppleringsvalg nu.

ØU 5.11.1996, nr. 631

ØU 12.11.1996, nr. 662

**Punkt 679: FLYTNING AF BUSTER AF DAG HAMMERSKJÖLD OG
JOHN F. KENNE DY TIL KIRKETORVET**

ØU 26.11.1996, nr. 679

ØU 26.11.1996, nr. 679

Udvalgstype: ØU Mødedato: 26.11.1996 Nummer: 679

FLYTNING AF BUSTER AF DAG HAMMERSKJÖLD OG JOHN F. KENNE DY TIL KIRKETORVET

Henning Schütt, Høje Gladsaxe, har foreslået at busterne af Dag Hammerskjöld og John F. Kennedy flyttes fra deres nuværende placering til Kirketorget i Høje Gladsaxe.

Skolebestyrelsen ved Høje Gladsaxe skole støtter forslaget om flytningen.

Undervisningsudvalget indstiller,

at busterne af Dag Hammerskjöld og John F. Kennedy flyttes til Kirketorget i Høje Gladsaxe, og

at udgiften hertil afholdes indenfor Undervisningsudvalgets ramme.

Økonomiudvalget: Tiltrådt.

UU 22.10.1996, nr. 100

Punkt 680: THORASMINDE, RENOVERING AF KØKKEN, ANLÆGSBEVILLING

ØU 26.11.1996, nr. 680

ØU 26.11.1996, nr. 680

Udvalgstype: ØU Mødedato: 26.11.1996 Nummer: 680

THORASMINDE, RENOVERING AF KØKKEN, ANLÆGSBEVILLING

I investeringsoversigten for 1996 er der afsat 260.000 kr. til renovering og modernisering af ældre ejendomme. Tidligere er der bevilget 200.000 kr. til renovering af Mørkhøj Bibliotek. Der resterer således 60.000 kr. på budgettet.

Ejendomsafdelingen har efter anmodning fra børne- og kulturforvaltningen gennemgået Thorasmindes køkken med henblik på en evt. renovering. Køkkenet er meget uhensigtsmæssigt indrettet. Køkkenskabene, bordplader m.m. er meget gamle og meget nedslidte.

Ejendomsafdelingen anbefaler derfor, at den resterende del af budgettet for 1996 anvendes til en delvis renovering af køkkenet og med udskiftning af køkkenskabene som første prioritet.

Under forudsætning af at ejendomsafdelingen forestår projektering, forventes arbejdet at kunne udføres for et totalbeløb på 60.000 kr.

Arbejdet foreslås udbudt som underhåndsbud, sag om entreprenørvalg forelægges som sag nr. 685
Med godkendelse i Byrådets decembermøde kan arbejdet påbegyndes ultimo december, og forventes afsluttet ca. 3 uger senere.

Central- og skatteforvaltningen bemærker, at de projekter, der er anført i anlægsbemærkningerne til kontoen for vedligeholdelse af ældre ejendomme, endnu ikke er igangsat.

Biblioteks- og Kulturudvalget indstiller,

at den foreslåede renovering godkendes,

at der gives en anlægsbevilling på 60.000 kr.
med rådighedsbeløb anvist over kontoen for vedligeholdelse af ældre ejendomme, og

at den foreslåede udbuds- og entrepriseform godkendes.

Økonomiudvalget: Anbefales

Til Byrådet.

BKU 6.-9.11.1996, sag nr. 63

Punkt 681: Lukket

ØU 26.11.1996, nr. 681

Punkt 682: Lukket

ØU 26.11.1996, nr. 682

Punkt 683: Lukket

ØU 26.11.1996, nr. 683

Punkt 684: Lukket

ØU 26.11.1996, nr. 684

Punkt 685: Lukket

ØU 26.11.1996, nr. 685