

REFERAT Opgaveudvalg for Søborg Skole d. 23-04-2019

Mødedato Tirsdag d. 23. april 2019 kl. 13:00

Mødested Søborg Skole - Skolen og by- og handelslivet

Indholdsfortegnelse

Ekskursion (kl.8.15 - 13.00).....	3
Bystrategiske betragtninger i forhold til området omkring Søborg Skole (kl. 13.00 - 14.00).....	4
Handelsforeningens ønsker til Søborg Hovedgade.....	6
Eventuelt.....	8

Punkt 1: Ekskursion (kl.8.15 - 13.00)

19-47-00.16.00-P20

Beslutning

Opsamling på Opgaveudvalgets ekskursion. Udvalgets medlemmer udtalte blandt andet:

- At man bliver inspireret af at se, at rum kan bruges til mange forskellige ting på samme tid
- At skolehaver er en fin idé enten på den enkelte skole eller samlet eet sted i kommunen
- Hvordan kan vi binde arealer sammen, så de kan bruges til både skole og fritid? Der skal også være muligheder for dem der ikke har lyst til at spille bold. Der er et potentiale i skolehaverne, hvis man ser det på en mere abstrakt måde
- At der skal være opmærksomhed i forhold til, hvor åben skolen kan være i dagtimerne. Det skal stadig være trygt for forældrene at sende deres børn i skole og for børnene at være i deres læringsmiljø
- Københavns Kommune skal bygge en skole ny skole i Arena-kvarteret, og den skal være åben og invitere bylivet ind. Skolen skal være åben på alle tider af døgnet for så vidt angør svømmehal og idrætshal. Skolen kommer til at ligge i et kvarter, hvor man savner et byliv
- Der blev gjort opmærksom på, at Gladsaxe har Natur- og Sejlklubben og Fiskebæk Naturskole, som kan bruges at skolerne.

Sagsfremstilling

Opgaveudvalget tager på ekskursion til:

- Tagensbo Skole, Magistervej 4, 2400 København NV

På Tagensbo Skole skal opgaveudvalget se en idrætssal, som er i åben forbindelse med kantine og læringsarealer.

- Københavns skolehaver, Bispebjerg Bakke 8, 2400 København NV

Temaet er forgrønning, og hvordan skolehaver kan bidrage til børns læring. Udeskolevejleder Gorm Friborg vil vise opgaveudvalget rundt og fortælle om skolehaverne.

- Konditaget Lüders, Helsinkigade 30, 2150 København

På konditaget Lüders skal opgaveudvalget se, hvordan der er arbejdet med forgrønning af facaden og udnyttelse af taget til udeareal.

- Gentofte Bibliotek, Gentofte Bygade

Et af byens kulturelle åndehuller, der ligger lige ud til gågaden.

Punkt 2: Bystrategiske betragtninger i forhold til området omkring Søborg Skole (kl. 13.00 - 14.00)

19-47-00.16.00-P20

Beslutning

Byliv og handel. Arbejder med at fortætte og synliggøre bylivet, der hvor det allerede er, jf. GladsaxeLiv. Gladsaxe Kommune har arbejdet med midlertidige tiltag i byrummene, for at evaluere og høre borgerne om oplevelsen af de forskellige tiltag, inden der udarbejdes løsninger til permanente ændringer.

Når Gladsaxe Kommune arbejder med at skabe bedre vilkår og rammer for detailhandel, så er det fordi detailhandel er med til at skabe det byliv og flow, som har stor betydning for bosætning af borgere og lokalisering af virksomheder. I sensommeren 2017 har Gladsaxe Kommune udarbejdet en Detailhandelsanalyse, som viser at der er et stort kundeunderlag i Gladsaxe Kommune, men analysen viser handler andre steder. Handelen flytter derhen, hvor der er stor variation (fx Lyngby), hvilket betyder at Søborg Hovedgade bliver mindre varieret i butiksudvalget fordi vi handler andre steder. Analyse fra Dansk Erhverv dokumentere at detailhandelen er livstilsbestemt, der er f.eks. blevet færre tobaksforretninger, slagtere men flere cykelhandlere, frisører og take-away-forretninger. Det afspejler Søborg Hovedgade også.

Cowi pegede i detailhandelsundersøgelsen på, at Gladsaxe Kommune kunne styrke detailhandlen ved blandt andet at placere butikker i bymidter og bydelscentre, samarbejde med detailhandlen og styrke opholdskvaliteterne.

Analysen pegede samtidig på at de to bydelscentre Søborg Torv og Søborg Hjerte (sydlige del af Søborg Hovedgade) kunne knyttes tættere sammen med at muliggøre detailhandel i bygningen med lagkagehuset.

Så foruden at revidere plangrundlaget for detailhandel, så arbejdes med at gøre byrummene mere interessante og der er nedsat et BID-netværk med detailhandelen for at forstærke samarbejdet.

Forslag til lokalplan for Posthusgrunden er i høring. Baggrunden for lokalplanen er at placere butikken på hovedgaden, og flere boliger, så der kommer flere kunder til de eksisterende butikker.

Der blev spurgt til, om der bliver arbejdet med hvornår der er mere værdi end rationale i byudviklingen? Christina Hoffer forklare processen i at udarbejde en lokalplan. Første step er et ønske fra en bygherrer, som By- og Miljøforvaltningen og efterfølgenden Byrådet vurderer om det giver mening i forhold til kommunens strategier og analyser. I det konkrete tilfælde med posthusgrunden har en uvildig rådgiver analyseret hvad der er realiserbart, inden der udarbejdes en lokalplan, som sendes i høring.

Der var en refleksion over, hvordan man kan lave en byudvikling, som er i overensstemmelse med FN's verdensmål? Så bilerne ikke har første prioritet, men der derimod bliver mere plads til byliv.

Der blev spurgt til, om busstoppestedet ude foran Søborg Skole kan flyttes? Christina Hoffer svarede, at det skal drøftes med Movia.

Flere medlemmer savner et sted at gå hen deres børn. Der bør være flere steder som bibliotekshaven, uden at indretningen behøver at være ligesådan. Skævheden bør have mere plads i Søborg, også i de permanente opholdsarealer.

Der mangler sammenhæng mellem de forskellige aktører i området: Skolen, spejderne, kirken m.fl.

Sagsfremstilling

Arkitekt Christina Hoffer, By- og Miljøforvaltningen fortæller om de bystrategiske overvejelser i forhold til området omkring Søborg Skole.

Efter oplægget vil der være mulighed for at stille spørgsmål, og der vil være tid til en fælles drøftelse.

Punkt 3: Handelsforeningens ønsker til Søborg Hovedgade

19-47-00.16.00-P20

Beslutning

Vigtigt at tænke trafik og liv ind i udviklingen af Søborg Hovedgade som helhed. Derfor er det også vigtigt hvad der sker med Søborg Hovedgade. Det skal være hyggeligt at komme på gaden, og der bør være sammenhæng mellem de forskellige aktører.

Der er ikke behov for flere butiksfaciliteter på Søborg Hovedgade. Der skal skabes liv på andre måder. Derfor skal skolen understøtte det. Et bymiljø. Hvor der er et godt, trygt og sikkert flow.

Handleslivet vil gerne have butikker hele vejen op ad Søborg Hovedgade, men lige nu er der ikke en efterspørgsel på butikker, så det giver ikke mening i den kontekst vi har i dag. Det kræver en hel anden ambitiøs kommunal strategi.

Hvis skolen kan være med til at tiltrække borgere så skaber det kunder til detailhandlen.

Godt at tænke aktiviteter ind på Hovedgaden.

Nye åbne idrætsfaciliteter kunne være rammen for liv og f.eks. være centrum for Søborg natten.

Og et hul i Søborg Skoles mur ud til Søborg Hovedgaden kan være med til at give liv.

Samarbejder vi godt nok i dag mellem skole og lokalt erhvervsliv?

Per: Vi laver en del sammen, men vi kan godt gøre mere.

Opgaveudvalget spurgte, om handelsforeningen vil drøfte i eget regi, hvordan Søborg Skole kan understøtte handleslivet? Både spørgsmål og kommentarer.

Handelsforening vil gerne tage stilling til konkrete muligheder.

Kunne det være en idé at lukke Frødings Allé allerede nu som et "praksisforsøg" så ideen med et torv/læringsrum, kunne afprøves?

Hvordan kommer Opgaveudvalget frem til nogle anbefalinger?

Vigtigt at vi kommer videre. Ønske om at bruge tid på anbefalinger til næste møde i Opgaveudvalget. Forvaltningen kan rammesætte en proces for, hvordan vi kommer hen til anbefalingerne.

Sagsfremstilling

Niels Leegaard fra Kop og Kande og Jens Mikkelsen fra Menu fortæller om Handelsforeningens ønsker til Søborg Hovedgade, især relateret til området omkring Søborg Skole. Der vil efterfølgende være mulighed for at stille spørgsmål og være i dialog med Niels Leegaard og Jens Mikkelsen.

Punkt 4: Eventuelt

19-47-00.16.00-P20

Beslutning

Link til lokalebookingsystemet:

https://www.gladsaxe.dk/kommunen/borger/kultur-_natur_og_fritid/lokaler_og_pladser/nyt_lokalebooking-_og_tilskudssystem