

REFERAT Økonomiudvalget - 2002-2005 d. 26-11-2002

Mødedato Tirsdag d. 26. november 2002 kl. 08:00

Mødested Rådhuset

Mødedeltagere Karin Søjberg Holst, Erling Schrøder, Trine Græse, John Brown
Brabant Althoff-Andersen, Peter Brooker, Lis Smidsholm, Bjarne
Rasmussen, Kim Wessel-Tolvig, Klaus Kjær

Indholdsfortegnelse

Lukket.....	3
UDGÅR.....	4
SELSKABSLIGNINGSPLAN FOR PRODUKTIONSÅRET 2003.....	6
HENVENDELSE FRA FORSVARETS BYGNINGSTJENESTE OM AFHÆNDELSE OG FREM- ALDERSHVILE SLOTSPAVILLON, ETABLERING AF PARKBELYSNING OG OPRETNING /	9
RETNINGSLINIER FOR SKILLEVÆGSÆNDRINGER I ALMENE BOLIGAFDELINGER.....	14
GADEGRUPPEN I BUDDINGE CENTRET, TILSKUD TIL JULETRÆ.....	18
MØDEAKTIVITETER I 2003.....	20
EVT. REVISION AF GLADSAXE KOMMUNES FLAGREGLEMENT.....	22
STADEPLADSPOLITIK.....	24
UDPEGNING AF MEDLEMMER TIL INTEGRATIONSRAÅDET.....	26
STATUS I FORHANDLINGERNE MED KØBENHAVNS KOMMUNE OM VANDPRISEN.....	30
RISIKOBASERET DIMENSIONERING AF REDNINGS- BEREDSKABET.....	32
OMLÆGNING AF FJERNVARMELEDNING I FORBINDELSE MED ÆNDRING AF SØBORG GLADSAXEHUS IDÉOPLÆG, ANLÆGSBEVILLING.....	34
GRØNNEGÅRDEN, RENOVERING AF TAG PÅ PIGEGARDENS BYGNING, ANLÆGSREGN ANSØGNING OM LÅN TIL INDKØB AF Udstyr.....	40
ORDENSREGLEMENT FOR BAGSVÆRD SVØMMEHAL OG GLADSAXE SVØMMEHAL...	42
FLYTNING AF NORMERING FRA BØRNE- OG KULTURFORVALTNINGEN, KULTURAFDE	45
DRIFTSSAMARBEJDE MELLEM LYNGBY-TAARBÆK KOMMUNES BIBLIOTEKER OG GI	47
Lukket.....	50
Lukket.....	51
Lukket.....	52

Punkt 570: Lukket

ØU 26.11.2002, nr. 570

Punkt 571: UDGÅR

ØU 26.11.2002, nr. 571

Udvalgstype: ØU Mødedato: 26.11.2002 Nummer: 571

UDGÅR

Punkt 572: SELSKABSLIGNINGSPLAN FOR PRODUKTIONSÅRET 2003

ØU 26.11.2002, nr. 572

ØU 26.11.2002, nr. 572

Udvalgstype: ØU Mødedato: 26.11.2002 Nummer: 572

SELSKABSLIGNINGSPLAN FOR PRODUKTIONSÅRET 2003

Byrådets og erhvervsligningens ansvarsområde

I forlængelse af de aftaler der tidligere er indgået med Told- og Skattestyrelsen om varetagelse af selskabsligningsopgaven frem til 31.12.2002 har Byrådet den 25.09.2002 indgået ny aftale, således at Gladsaxe Kommune varetager selskabsligningsopgaven fra 01.01.2003 – 31.12.2006 på vegne af ToldSkat.

Byrådet er ansvarlig for, at der udarbejdes en selskabsligningsplan og at planen følges.

Byrådet har udpeget den juridiske direktør til at have det øverste ansvar for ligningsarbejdet i kommunen.

Ligningsplanens indhold og opfølgning

Med baggrund i den ligningsplan, som Told- og Skattestyrelsen har udarbejdet, har central- og skatteforvaltningen udarbejdet vedlagte forslag til selskabsligningsplan for Gladsaxe Kommune, (**bilag 1**).

Selskabsligningsplanen vedrører ligningsarbejdet i perioden 01.01.2003 - 31.12.2003. Planen beskriver, hvilke personaleressourcer der er til rådighed for ligningsarbejdet, såvel kvantitativt som kvalitativt.

Planen redegør desuden for, hvorledes disse ressourcer er organiseret, og hvorledes de skal anvendes på de forskellige former for ligningsarbejde, herunder også de administrative og serviceprægede opgaver

ToldSkat Nordsjælland-Bornholm, Region Nærum har det direkte tilsyn med ligningen i Gladsaxe Kommune. Regionen har den 11.11.2002 meddelt at man har ingen bemærkninger til planen.

Efter ligningsperiodens udløb skal udarbejdes en redegørelse for forløbet af lignings- og revisionsarbejdet. Der vil tillige blive redegjort for en lang række andre opgaver, som ikke kan udledes af det statslige statistiksystem.

I henhold til aftalens bilag 7 skal kommunens eksterne revisor foretage årlig revision af selskabsligningsopgaven. Revisor skal afgive en erklæring og beretning til kommunen, der fremsender erklæring og beretning med eventuelle kommentarer til Told- og Skattestyrelsen og Told- og Skatterevisionen.

Selskabsligningsplanens måltal

Told- og Skattestyrelsen har udmeldt et pointmål fordelt på de 3 kontrolprocesser, ligningsmæssig gennemgang, partiel revision og revision. For år 2003 er pointmålet 604 point. Dette måltal justeres årligt i hele aftaleperioden.

For at skabe en større fleksibilitet i udvælgelsen af sager har Told- og Skattestyrelsen kun fastsat fordeling på minimum i procent og i point, som omregnes til antal sager. Gladsaxe Kommune kan herefter selv fordele de resterende point og dermed bestemme tyngden på kontrolprocesserne.

Told- og Skattestyrelsen har endnu ikke udmeldt erfaringstal (ændringer i kroner).

Ligningsplanens godkendelse

Selskabsligningsplanen skal fremsendes til godkendelse i Told- og Skattestyrelsen.

Tilrettelæggelsen af selve ligningsarbejdet - herunder fastlæggelse af interne udsøgningskriterier, revisionsmetoder mv. på en måde, der skal sikre, at de forventede resultater opnås - er erhvervsligningens ansvar.

Af hensyn til effekten af ligningsindsatsen er de interne udsøgningskriterier mv. fortrolige.
Selskabsligningsplanen, som offentliggøres, indeholder derfor ingen oplysninger i så henseen- de.

Den årlige redegørelse, som offentliggøres, udarbejdes på en sådan måde, at den kan sammenholdes med selskabsligningsplanen med det formål at konstatere, i hvilket omfang planens målsætning mv. er virkeliggjort.

Central- og skatteforvaltningen fremlægger forslag til selskabsligningsplan og indstiller, at planen godkendes til fremsendelse til Told- og Skattestyrelsen.

Sagen skal til Byrådet.

Økonomiudvalget: Anbefales.

Til Byrådet.

**Punkt 573: HENVENDELSE FRA FORSVARETS BYGNINGSTJENESTE
OM AFHÆNDELSE OG FREMTIDIG ANVENDELSE AF SIGNALVEJ 6
– 10**

ØU 26.11.2002, nr. 573

ØU 26.11.2002, nr. 573

Udvalgstype: ØU Mødedato: 26.11.2002 Nummer: 573

HENVENDELSE FRA FORSVARETS BYGNINGSTJENESTE OM AFHÆNDELSE OG FREMtidig ANVENDELSE AF SIGNALVEJ 6 – 10

På Økonomiudvalgets møde 08.10.2002, sag nr. 520 blev sagen om Forsvarets Bygningstjenestes ejendom på Signalvej behandlet på ny, og sagen blev udsat.

I udvalgets drøftelse indgik spørgsmålet om den fremtidige anvendelse af ejendommen, bl.a. under hensyn til ejendommens støjbelastede beliggenhed op til Motorringvejen.

Central- og skatteforvaltningen bemærker:

Ad anvendelse til boligformål

Forvaltningen har peget på, at ejendommens beliggenhed ved siden af omsorgscentret Egegården og boligbebyggelsen Egegårdsvænget kunne indicere en anvendelse til boligformål eller institutionsformål.

Forvaltningen har endvidere tilkendegivet, at der ikke for tiden kan peges på kommunale anvendelser af ejendommen.

I det varslede tillæg til Regionplan 2001 om boligbyggeri vil der blive mulighed for at opføre tæt-lav boliger uden for de stationsnære områder. Området ved Signalvej er ikke stationsnært beliggende.

Social- og sundhedsforvaltningen har på forespørgsel oplyst, at forvaltningen skønner, at der kan blive behov for yderligere areal til udbygning af omsorgscentret Egegården, hvis det til sin tid besluttet at ombygge omsorgscentret i lighed med ombygningen af omsorgscentret Bakkegården. Man forestiller sig ideelt et arealbehov svarende til et byggeri på ca. 4.000 m² etageareal.

En sådan udbygning vil kunne rummes på den del af Forsvarets Bygningstjenestes ejendom, der ligger mere end 100 meter fra Motorringvejen under forudsætning af, at den eksisterende bebyggelse nedrives helt eller delvist.

Ad anvendelse til erhvervsformål

Forsvarets Bygningstjeneste har foreslået, at ejendommens planbestemmelser ændres, så ejendommen kan anvendes til lettere industri mv. Forslaget indebærer endvidere, at erhvervsbebyggelsens omfang skal kunne forøges svarende til en maksimal bebyggelsesprocent= 50 i maksimalt 3 etager.

Da ejendommen ikke er stationsnært beliggende, kan der i henhold til Regionplan 2001 ikke etableres kontorvirksomheder på ejendommen.

Ejendommens grundareal er på ca. 35.000 m². På det foreliggende grundlag er det dog ikke muligt præcist at vurdere, hvor stor en udbygningsmulighed, der herved ville blive åbnet for. Det skyldes især, at en væsentlig del af ejendommen er omfattet af kolonihavelovens bestemmelser om varige haver. Endvidere er der opført to parcelhuslignende bygninger, som Forsvarets Bygningstjeneste ønsker at kunne frasælge separat.

En anvendelse til lettere industri kan måske reelt betragtes som en fortsættelse af den hidtidige anvendelse til værksteder og depot/lager.

Såfremt ejendommen skal overgå til erhvervsformål af den foreslåede kategori, må det forudses, at der vil blive tale om en væsentligt forøget trafik til og fra området, der kun kan trafikbetjenes via en parallelvej til Klausdalsbrovej. Denne parallelvej betjener også omsorgscentret Egegården og boligbebyggelsen Egegårdsvænge.

Et eventuelt erhvervsområde på dette sted vil på alle sider være omgivet af boligbebyggelser og varige kolonihaver.

Ad støjforhold

Vejdirektoratet har som led i de forberedende arbejder til den planlagte udvidelse af Motorringvejen gennemført en støjkortlægning, der for ejendommen på Signalvej viser, at støjniveauet på den del af ejendommen, der ligger inden for ca. 100 meter fra motorringvejen, er over 65 dB, på den øvrige del mindre end 65 dB. Efter gennemførelse af den planlagte udvidelse af motorringvejen vil støjforholdene være stort set uændrede, uanset større trafikintensitet og etablering af en 3 meter høj støjskærm. Der vil ske en ikke ubetydelig reduktion i støjniveauet, såfremt støjskærmens højde forøges til 4 meter.

Alternative planmuligheder

Der foreligger på denne baggrund to muligheder:

- 1) Byrådet beslutter at følge Forsvarets Bygningstjenestes forslag, og ejendommens anvendelse fastlægges til henholdsvis erhvervsformål (ca. 60%), kolonihaver (ca. 35%) og boligformål (ca. 5%).

Erhvervsdelen udgør ca. 21.000 m², hvilket indebærer, at etagearealet til erhvervsformål kan tredobles i forhold til det eksisterende bebyggelsesomfang.

- 2) Byrådet beslutter, at ejendommens anvendelse fastlægges til boligformål (65%) og kolonihaver mv.(35%). Der kan opføres tæt-lav boliger eller etageboliger i 2 etager, svarende til bygningshøjden for omsorgscentret Egegården og boligbebyggelsen Egegårdsvænge.

Boligdelen nærmest den eksisterende boligbebyggelse har et grundareal på ca. 21.000 m², hvilket indebærer, at der med bebyggelsesprocent=40 kan etableres 8.400 m² etageareal, f.eks. svarende til 56 plejeboliger à 65 m² og yderligere 60 boliger med en gennemsnitlig størrelse på 80 m².


Af hensyn til eksisterende boliger og kolonihaver bør en kommende støjskærm have en højde på 4 meter uanset valg af alternativ.

Begge alternativer forudsætter udarbejdelse af lokalplan og tilhørende tillæg til kommuneplanen.

Central- og skatteforvaltningen indstiller,

at det meddeles Forsvarets Bygningstjeneste, at kommunen er indstillet på at ændre ejendommens plangrundlag, så den kan anvendes til boligformål.

Sagen kan afgøres af Økonomiudvalget.

ØU 08.10.2002, sag nr. 520 

Økonomiudvalget: Et flertal (Karin Søjberg Holst, Peter Nielsen (stedf.), Trine Græse, John Brown Brabant Althoff-Andersen, Bjarne Rasmussen, Kim Wessel-Tolvig og Klaus Kjær) tiltrådte indstillingen.

Peter Brooker og Lis Smidsholm stemte imod.

**Punkt 574: ALDERSHVILE SLOTSPAVILLON, ETABLERING AF
PARKBELYSNING OG OPRETNING AF KEGLEBANEBYGNING,
ANLÆGSBEVILLING**

ØU 26.11.2002, nr. 574

ØU 26.11.2002, nr. 574

Udvalgstype: ØU Mødedato: 26.11.2002 Nummer: 574

ALDERSHVILE SLOTSPAVILLON, ETABLERING AF PARKBELYSNING OG OPRETNING AF KEGLEBANEBYGNING, ANLÆGSBEVILLING

Ved en gennemgang af keglebanebygningen i tilknytning til Aldershvile Slotspavillon er det konstateret, at bygningens bærende konstruktion er sunket og opretning af bygningen er nødvendig, og arbejdet skal udføres snarest muligt. Ejendomsafdelingen oplyser, at arbejdet kan udføres for 64.000 kr.


Der er endvidere et ønske om etablering af parkbelysning udfor slotspavillonen. Der er i dag ingen belysning omkring slotspavillonens hovedindgang og grusparkeringsplads neden for rotunden. Ejendomsafdelingen har indhentet tilbud på etablering af parkbelysningsstandere magen til dem, der i forvejen indgår i belysning af parken og bådebroen. Arbejdet kan udføres for 53.000 kr.


Den samlede udgift til de 2 projekter udgør 117.000 kr.


Byrådet gav 14.11.2001, sag nr. 196 anlægsbevilling på 150.000 kr. til renovering af udvendig belægning og kældertrappe på Aldershvile Slotspavillon. Af denne bevilling resterer der et ikke forbrugt beløb på 59.000 kr., som foreslås at indgå i finansieringen af denne bevilling. Restfinansieringen på 58.000 kr. kan ske af et ikke forbrugt rådighedsbeløb til renovering af ældre ejendomme på investeringsoversigten for 2002.

Central- og skatteforvaltningen indstiller, at der meddeles tillæg til anlægsbevilling til Aldershvile Slotspavillon på 58.000 kr. finansieret af det ikke disponerede rådighedsbeløb i investeringsoversigten for 2002.

Sagen skal til Byrådet.

ØU 06.11.2001, sag nr. 544 

BR 14.11.2001, sag nr. 196 

ØU 22.10.2002, sag nr. 530 

Økonomiudvalget: anbefales.

Til Byrådet.

Bjarne Rasmussen var ikke til stede.

Punkt 575: RETNINGSLINIER FOR SKILLEVÆGSÆNDRINGER I ALMENE BOLIGAFDELINGER

ØU 26.11.2002, nr. 575

ØU 26.11.2002, nr. 575

Udvalgstype: ØU Mødedato: 26.11.2002 Nummer: 575

RETNINGSLINIER FOR SKILLEVÆGSÆNDRINGER I ALMENE BOLIGAFDELINGER

Økonomiudvalget drøftede 01.10.2002, sag nr. 492 retningslinier for skillevægsændringer i almene boligafdelinger.

Økonomiudvalget besluttede, at sagen skal behandles på ny efter drøftelse på mødet med boligorganisationerne 28.10.2002.

På mødet med boligorganisationerne blev alene fremsat forslag om retningsliniernes 2. forudsætning for rækkehusbebyggelser, der lyder,

at der er adgang til et mindre kammer via stuen, samtidig med, at stue og kammer er utidssvarende små

ændres til,

at der er adgang til et mindre kammer via stuen, samtidig med, at stue og/eller kammer er utidssvarende små.

Ændringsforslaget foreslås imødekommet med følgende begrænsning:

At stuens samlede areal efter sammenlægningen ikke overstiger 25 m², med mindre stuens areal før sammenlægningen er under 20 m².

Med en maksimumgrænse sikres det, at en stue på 25 – 30 m² ikke kan sammenlægges med et værelse, selvom værelset måske ud fra en separat vurdering må karakteriseres som lille.

Til belysning af, hvad der må anses for en tidssvarende stue i en rækkehusbebyggelse kan oplyses, at arealet af stuen i de senest 3 opførte rækkehusbebyggelser i kommunen, d.v.s Vadvårdsparken, Moseparken og Ved Fortet er således:

2-rums boliger fra 18,0 – 19,1 m²

3-rums boliger fra 20,8 – 22,8 m²

4-rums boliger fra 20,0 – 24,0 m²

På den baggrund finder forvaltningen en maksimumstørrelse for stuen i en almen bolig på 25 m² som passende.

Retningslinierne kan derefter fastsættes som følger:

Økonomiudvalget bad på mødet den 19.06.2001 om nogle generelle retningslinier til brug ved kommende ansøgninger, og central- og skatteforvaltningen forelægger derfor forslag til retningslinier for skillevægsændringer.

Boligorganisationerne ønsker størst mulig fleksibilitet, således at lejlighedsindretning og ruminddeling kan tilpasses boligtagernes individuelle ønsker.

Kommunens boliganvisning har behov for et varieret udbud af lejligheder, herunder lejligheder med 3 – 5 rum, der er velegnet til familier med børn.

Disse to ønsker kan ikke undgå at komme i konflikt med hinanden. Kommunen eller boligorganisationen henviser eksempelvis en familie med 2 børn til en 4-værelses lejlighed. En dag er børnene flyttet hjemmefra. Lejerne har så ikke mere behov for så mange værelser, hvorimod de kan ønske sig en større stue eller et større køkken o.s.v.

Ved fuld frihed til at indrette lejligheden efter behov og ønske, vil denne lejlighed, når den afgives være ændret fra en 4-værelses lejlighed til en 2 eller 3-værelses lejlighed og ikke mere være velegnet til en familie med 2 børn.

Der kan peges på 4 løsningsmuligheder:

1. Lejerne indhenter boligorganisationens tilladelse til skillevægsændring og opnår denne med retableringspligt ved fraflytning. I så fald bevarer lejligheden sin hidtidige status og kan ved fraflytning gendlejes til en familie med flere børn. Således er vilkårene i dag.
2. Lejerne indhenter boligorganisationens tilladelse til skillevægsændring og opnår denne med retableringspligt, således at udgifterne kun betales, hvis den/de nye lejere ønsker skillevægsændringen genetableret. Ønsker ny lejer ikke skillevægsændringen genetableret, indtræder ny lejer i gammel lejers forpligtelse til mulig genetablering ved fraflytning. Denne pragmatiske løsning skønnes desværre at være i strid med lejeloven.
3. Lejeren indhenter boligorganisationens tilladelse til skillevægsændring og opnår denne ved indbetaling af et beløb svarende til udgifterne ved retablering af væggen. Beløbet indsættes på en særlig konto forbeholdt retablering af væggen. Ved lejerens fraflytning tilbagebetales beløbet ikke, men bliver stående på kontoen, indtil en ny lejer fremsætter ønske om at få væggen retableret. Erhvervs- og Boligstyrelsen er blevet spurgt, om der i den enkelte boligorganisation eller boligafdeling kan oprettes en sådan konto. I brev af 27.08.2002 oplyser styrelsen, at den ikke mener, at ordningen er i overensstemmelse med almenboligloven eller den almene lejelov.
4. Lejerne indhenter boligorganisationens tilladelse til skillevægsændring og opnår denne ubetinget, idet der foreligger en generel tilladelse fra Byrådet til boligorganisationerne til at kunne ændre på lejlighedernes ruminddeling efter ønske og behov.

Den 4. løsningsmulighed vil uden tvivl betyde, at der i løbet af ganske få år vil ske mange værelsessammenlægninger, således at det vil blive vanskeligt for en familie med flere børn at finde en almen bolig med et værelsesantal, der kan opfylde netop denne families behov. Det sociale sigte med de almene boliger vil ikke mere være opfyldt.

Når disse forbehold er fremført, skal det dog også medgives, at der findes en række almene boliger, der er uhensigtsmæssigt indrettet efter nutidens krav. Der er derfor behov for at afstikke nogle retningslinier for, i hvilke tilfælde en boligorganisation kan forvente, at en ansøgning om skillevægsændringer vil blive imødekommet ved ansøgning til kommunen.

Der er således ikke tale om en generel tilladelse til fx at ændre 4-rums boliger til 3-rums boliger, da en sådan tilladelse ikke efter forvaltningens vurdering vil være hensigtsmæssig. Ved en sådan generel tilladelse vil der ikke kunne tages stilling til de konkrete forhold, som meget vel kan være, at en 4-rums lejlighed er velindrettet med nogle velproportionerede rum og af en pæn størrelse, medens en anden 4-rums lejlighed er ganske utidssvarende med nogle uhensigtsmæssige ruminddelinger, nogle bittesmå værelser og et samlet areal, der er mindre end mange 3-værelses lejligheder.

Det er derfor forvaltningens opfattelse, at der skal søges om tilladelse i hvert enkelt tilfælde, men at der skal være nogle rimelig klare retningslinier for, hvornår en ansøgning kan forventes imødekommet. Ved fastsættelsen af disse retningslinier må der anlægges et overordnet synspunkt, der sigter mod en hensigtsmæssig udnyttelse af det støttede boligbyggeri og stimulerer mobiliteten på boligmarkedet.

Det bør også indgå i vurderingen, om der er tale om en rækkehusbebyggelse, en etagehusbebyggelse eller en afdeling med samspilsproblemer. En rækkehusbebyggelse er særlig velegnet til en familie med børn, hvorfor betingelserne for skillevægsændringer i en rækkehusbebyggelse skal være mere restriktive end for en etagehusbebyggelse.

Rækkehusbebyggelser:

Betingelserne for, at en ansøgning om skillevægsændringer i et rækkehus imødekommes, skal være,

- at rækkehusets indretning er uhensigtsmæssig, f.eks.
- at et mindre kammer bl.a. har adgang fra stuen, samtidig med, at stue eller kammer er utidssvarende små, d.v.s.
- at stuens areal efter sammenlægning ikke overstiger 25 m², medmindre stuens areal før sammenlægningen er under 20 m²
- at 2 værelser er beliggende ved siden af hinanden med et samlet areal på kun 10 - 14 m².
- Tilladelse bør dog ikke gives, hvis huset efter tilladelsen får mindre end 3 beboelsesrum, idet det så ikke længere vil blive udlejet til husstande med børn, og
- Tilladelse bør ikke gives, hvis tilladelsen vil medføre, at mere end 1 beboelsesrum nedlægges.

Etagehusbebyggelser:

For etagehusbebyggelser kan retningslinierne være lidt mindre restriktive, fordi disse boliger ikke er helt så attraktive for husstande med børn som rækkehuse. Etagehusbebyggelserne skal dog fortsat være attraktive

for alle husstandstyper. Det må være en forudsætning for skillevægsændringer, at boligorganisationens ansøgning overordnet tager udgangspunkt i afdelingens forhold og sigter mod at styrke interessen i den enkelte afdeling for at flytte til en anden lejlighedstype, f.eks. en mindre bolig, når børnene er fraflyttet.

En ansøgning om skillevægsændringer kan forventes imødekommet,

- hvis lejlighedens areal set i forhold til antallet af rum er meget lille og indretningen er uhensigtsmæssig, fx.
- adgang til et lille kammer via stuen, eller
- hvis en stue eller et kammer er utidssvarende små.

Samspilsramte bebyggelser:

Problemerne i disse afdelinger er typisk opstået som følge af, at mange af beboerne er enlige forsørgere eller uden tilknytning til arbejdsmarkedet eller psykisk syge. Skal udviklingen vendes, må der sættes på at tiltrække ressourcestærke beboere. Fx. kan der indgås særlige aftaler om udlejning (forsøg), så enlige og enlige par, der opfylder nogle særlige kriterier, kan få 3- og 4-rums boliger.

- Ansøgning om skillevægsændringer i en sådan bebyggelse kan forventes imødekommet, hvis ændringerne skønnes at støtte op omkring bestræbelserne på at tiltrække mere ressourcestærke beboere.


Tilladelse i henhold til disse bestemmelser for alle typer af bebyggelser er permanente, medens det fortsat altid er muligt at lave skillevægsændringer i henhold til løsningsforslag nr. 1: at en lejer uden Byrådets godkendelse men med boligorganisationens tilladelse kan fjerne en skillevæg med retableringspligt ved fraflytning, således at lejlighedens status bevares.


Der foreligger ansøgninger fra Gladsaxe almennyttige Boligselskab om skillevægsændringer i en række bebyggelser og fra Arbejdernes Andels-Boligforening i afdeling Høje Gladsaxe.

Ansøgningerne vil blive forelagt Økonomiudvalget, når der foreligger et sæt godkendte retningslinier.

Central- og skatteforvaltningen indstiller, at retningslinierne, som de blev forelagt Økonomiudvalget til drøftelse 01.10.2002, sag nr. 492 godkendes med den anførte ændring.

Sagen kan afgøres af Økonomiudvalget.

ØU 19.06.2001, sag nr. 349 

ØU 01.10.2002, sag nr. 492 

Økonomiudvalget: Tiltrådt.

Bjarne Rasmussen var ikke til stede.

**Punkt 576: GADEGRUPPEN I BUDDINGE CENTRET, TILSKUD TIL
JULETRÆ**

ØU 26.11.2002, nr. 576

ØU 26.11.2002, nr. 576

Udvalgstype: ØU Mødedato: 26.11.2002 Nummer: 576

GADEGRUPPEN I BUDDINGE CENTRET, TILSKUD TIL JULETRÆ

Bestyrelsen for Gadegruppen i Buddinge Centret ansøger på Gadegruppens vegne om finansiering af en fast permanent installation/forberedelse til juletræ.

Lignende ansøgning fra Gadegruppen for Det Gamle Søborg Torv blev behandlet på Økonomiudvalgets møde 10.09.2002, sag nr. 463, hvor der blev givet afslag på tilskud til juletræ.

Teknik- og miljøforvaltningen har på baggrund af ovenstående afholdt møde med repræsentanter for de respektive bestyrelser om installationernes placering og har efterfølgende indhentet tilbud på udførelsen af installationerne hos en el-installatør. Samlet udgift for begge installationer samt 2 stk. betonrør vil beløbe sig til 42.200 kr. ekskl. moms.

Teknik- og miljøforvaltningen har godkendt opsætningen af installationerne.

Kommunens driftsafdeling vil i givet fald stå for indkøb og nedgravning af betonrør.

Der er ikke afsat midler på budgettet til dette formål og kontoen for tilskud i 2002 er opbrugt.

Det bemærkes, at Økonomiudvalget har bevilget et tilskud på 110.000 kr. til Handelsforeningen for Søborg og Omegn til julebelysningen i år.

Central- og skatteforvaltningen forelægger sagen.

Sagen kan afgøres af Økonomiudvalget.

ØU 10.09.2002, nr. 463 

Økonomiudvalget: Et flertal (Karin Søjberg Holst, Peter Nielsen (stedef.) Trine Græse, Peter Brooker, Lis Smidsholm, Kim Wessel-Tolvig og Klaus Kjær) tiltrådte, at det meddeles afslag. Gruppen henvises til at rette henvendelse til Handelsforeningen, idet kommunen er åben overfor at give forskud på tilskud afsat i budget 2003.

John Brown Brabant Althoff-Andersen undlod at stemme.

Bjarne Rasmussen var ikke til stede.

Punkt 577: MØDEAKTIVITETER I 2003

ØU 26.11.2002, nr. 577

ØU 26.11.2002, nr. 577

Udvalgstype: ØU Mødedato: 26.11.2002 Nummer: 577

MØDEAKTIVITETER I 2003

Følgende datoer foreslås for mødeaktiviteter i 2003:

Besigtigelsestur

Mandag 26.05.2003, kl. 15.00 - 18.00. Besigtigelsestur for Byrådet.

Orienteringsmøde

Mandag 03.03.2003, kl. 16.30. Emne fastlægges senere.

Mandag 10.11.2003, kl. 16.30. Emne fastlægges senere.

Møde med grundejere og boligselskaber

Mandag 31.03.2003, kl. 18.00. Møde med grundejerne.

Mandag 27.10.2003, kl. 18.00. Møde med boligselskaberne.

Budgetdag

Lørdag 16.08.2003, kl. 10.30 - 14.30.

Central- og skatteforvaltningen forelægger sagen.

Sagen kan afgøres af Økonomiudvalget.

Økonomiudvalget: Mødeplan godkendt, idet orienteringsmøde i november afholdes 3. november.

Bjarne Rasmussen var ikke til stede.

Punkt 578: EVT. REVISION AF GLADSAXE KOMMUNES FLAGREGLEMENT

ØU 26.11.2002, nr. 578

ØU 26.11.2002, nr. 578

Udvalgstype: ØU Mødedato: 26.11.2002 Nummer: 578

EVT. REVISION AF GLADSAXE KOMMUNES FLAGREGLEMENT

Efter kommunens flagreglement, skal de af kommunens ejendomme der har en flagstang flage på alle de flagdage, der er fastsat i reglementet. Der er ingen undtagelser herfra.

En borger har rettet henvendelse til kommunen vedr. nedlæggelse af flagstangen ved børneinstitutionen Stjernen.


Institutionen har en flagstang som børn og voksne har stor glæde af. Men institutionen kan vanskeligt afsætte personaletimer til at sørge for flagning på de flagdage, hvor institutionen er lukket. Konsekvensen heraf er, at flagstangen må nedlægges, hvilket de er kede af.


Børneinstitutionen overholder p.t. flagreglementet på den måde, at forældrekredsen sørger for institutionens flagning på lukkedage. Denne løsning opleves uholdbar.

Det kan således overvejes at tilføje flagreglementet en bestemmelse om at kommunens institutioner ikke er pålagt flagning på lukkedage. Hvorvidt institutionen konkret vælger at flage på lukkedage kan henlægges til afgørelse i den pågældende kommunale institutions bestyrelse.

Central- og skatteforvaltningen forelægger sagen til beslutning.

Sagen kan afgøres af Økonomiudvalget.

ØU 27.05.1997, sag nr. 308 

ØU 13.03.2001, sag nr. 167 

Økonomiudvalget: Et flertal (Karin Søjberg Holst, Peter Nielsen (stedf.), Trine Græse, John Brown Brabant Althoff-Andersen, Peter Brooker, Lis Smidsholm og Kim Wessel-Tolvig) tiltrådte, at der tilføjes en bestemmelse i flagreglementet om at kommunens institutioner ikke er pålagt flagning på lukkedage.

Klaus Kjær stemte imod, idet flagstangen i givet fald bør nedtages.

Bjarne Rasmussen var ikke til stede.

Punkt 579: STADEPLADSPOLITIK.

ØU 26.11.2002, nr. 579

ØU 26.11.2002, nr. 579

Udvalgstype: ØU Mødedato: 26.11.2002 Nummer: 579

STADEPLADSPOLITIK.

Kommunens stadepladspolitik blev tiltrådt i Økonomiudvalget 05.02.2002, sag nr. 110.

I forbindelse med behandling i Økonomiudvalget om ansøgning om stadeplads på Søborg Torv, tilkendegav borgmesteren, at ansøgninger om tilladelse til stadeplads på vej- og torveareal fremover behandles af Trafik- og Teknikudvalget.

Sagen fremlægges hermed til formel beslutning. Det bemærkes, at der i dag er 2 stadepladsaftaler på følgende vej og torvearealer:

Søborg Torv, mobil pølsevogn. Aftalen er tidsbegrænset til 01.01.2004.

Høje Gladsaxe Torv, udlejningen af areal til serveringsbod. (grillbar).

Der er i budgettet for år 2003 budgetteret med en lejeindtægt på 16.148 kr. for de 2 stadepladsaftaler.


Central- og skatteforvaltningen indstiller,

at tilladelser til kommercielle stadepladsaftaler på vej- og torvearealer overgår til Trafik- og Teknikudvalget fra Økonomiudvalget,

at budgettet om driften af torvearealerne overføres fra Økonomiudvalget til Trafik- og Teknikudvalget pr. 01.01.2003, og

at ændringen indarbejdes som teknisk korrektion i budgettet 2004 – 2007.

Sagen kan afgøres af Økonomiudvalget.

ØU 05.02.2002, sag nr. 110 

Økonomiudvalget: Tiltrådt.

Bjarne Rasmussen var ikke til stede.

Punkt 580: UDPEGNING AF MEDLEMMER TIL INTEGRATIONSRÅDET

ØU 26.11.2002, nr. 580

ØU 26.11.2002, nr. 580

Udvalgstype: ØU Mødedato: 26.11.2002 Nummer: 580

UDPEGNING AF MEDLEMMER TIL INTEGRATIONSRADET

Økonomiudvalget fik 05.11.2002, sag nr. 554 forelagt sag om udpegning af medlemmer til Integrationsrådet. Desværre var der en kandidat, der fejlagtigt ikke var medtaget i oversigten, hvorfor sagen foreligger på ny. Herudover foreligger der en indstilling om arbejdsgiverrepræsentant.

Byrådet besluttede 09.06.1999, sag nr. 145, at oprette et Integrationsråd i Gladsaxe Kommune og godkendte samtidig rådets vedtægter. Byrådet har 11.09.2002, sag nr. 177, godkendt nye vedtægter for integrationsrådet.

Integrationsrådets sammensætning jf. vedtægter

Integrationsrådet skal bestå af 14 medlemmer:

1. 6 medlemmer over 18 år fortrinsvis med indvandrere og/eller flygtninge baggrund eller andre interesserede med interesse for integrationsarbejde,
2. 1 medlem fra skolerådet
3. 2 medlemmer fra boligselskaberne
4. 1 medlem fra idrætsforeningerne
5. 2 medlemmer fra arbejdsmarkedets parter
6. 2 medlemmer fra Byrådet

Der skal udpeges en stedfortræder for hvert medlem.

Konkret udpegning af medlemmer:

Ad. 1: 6 medlemmer over 18 år fortrinsvis med indvandrere og/eller flygtninge baggrund eller andre interesserede med interesse for integrationsarbejde

Der har været afholdt valgmode 21.10.2002 på Rådhuset med henblik på opstilling af kandidater med indvandrere og/eller flygtninge baggrund eller kandidater med interesse for integrationsarbejde.

Resultatet af dette møde blev følgende forslag til medlemmer og stedfortrædere:

Medlemmer:

Mehmet Sadi Tekelioglu, Bykrogen 33, 2860 Søborg,
Kirsten Schalburg, Mørkhøjvej 247, 2730 Herlev,
Sahar A. Zangeneh, Høje Gladsaxe 88 1. tv., 2860 Søborg, Shoukatatullah Naeimi, Værebrovej 54,6, 3, 2880 Bagsværd,
Mette Gammelgaard, Gammellosevej 103 st. th., 2800 Lyngby Mehmet Ali Filikci, Værebrovej 142, 1-7, 2880 Bagsværd

Stedfortrædere:

Rimon Halloun, Valdemars Alle 21, 2860 Søborg (for Mehmet Sadi Tekelioglu)
Mona Groth, Aldershvilevej 22, 2880 Bagsværd (for Kirsten Schalburg)
Bülent Asci Værebrovej 4 2., 2880 Bagsværd (for Sahar A. Zangeneh)
Mohammad Anwar Naibi, Kagså Kollegiet 180 2730 Herlev (for Shoukat Naeimi)
Sverrir Oskarsson, Kagså Kollegiet nr. 166, 2730 Herlev (for Mette Gammelgaard)
Bilal Qadeer, Høje Gladsaxe 15.9.tv, 2860 Søborg, (for Mehmet Ali Filikci)

Endvidere har 5 enkeltpersoner henvendt sig direkte til Byrådet om at blive medlem af integrationsrådet samt 1 enkeltperson om at blive stedfortræder.

Serdal Benli, Værebrovej 40 4-3, 2880 Bagsværd.
Maria Belen Carin Christiansen, Bag Fortet 75, 2730 Herlev
Teddy Nielsen, Værebrovej 120, 3-7, 2880 Bagsværd
Anne Mette v. Holstein-Rathlou, Værebrovej 112, 1-7, 2880 Bagsværd.
Martin Karbech Mouritsen, Kagså Kollegiet 181, 2730 Herlev

Hanne Calberg, Skovkilden 16, 2880 Bagsværd (stedfortræder for Martin Karbech Mouritsen)

Ad. 2: Skolerådet foreslår:

Helge Thuesen, Fremtidsvej 52, 2860 Søborg

Skolerådet udpeger stedfortræder på deres næste møde 25.11.2002. Navnet vil foreligge til Økonomiudvalgets møde.

Ad. 3: Boligselskaberne foreslår:

GAB:

Egil Dræger, Værebrovej 6 2.1 2880 Bagsværd

Arbejdernes Boligselskab i Gladsaxe:

Medlem: John Poulsen, Kidhøj 15, 2880 Bagsværd

Stedfortræder: Kurt Juel Jensen, Kidhøj 48, 2880 Bagsværd

Boligselskabet Lejerbo:

Abdelkader Moujahid, Høje Gladsaxe 34 3.th., 2860 Søborg

Fagforeningernes Boligforening:

Medlem: John Poulsen, Kidhøj 15, 2880 Bagsværd

Stedfortræder: Kurt Juel Jensen, Kidhøj 48, 2880 Bagsværd

Der var udsendt breve til samtlige boligorganisationer om udpegningsforslag til kandidater, men der er ikke kommet forslag fra:

Foreningen Socialt Boligbyggeri
Københavns Almindelige Boligselskab
Arbejdernes Andels-Boligforening
Boligkontoret Danmark

Ad. 4: F.I.G. foreslår:

Medlem: Arne F. Fogt, Ærtemarken 63, 2860 Søborg (Bagsværd Atletik Club)

Stedfortræder: Ole Lindskov Hansen, Hakonsvej 13, 2880 Bagsværd (Bagsværd Roklub)

Ad. 5. Arbejdsmarkedets parter

LO Gladsaxe foreslår:

Medlem: René Zingenberg, Høje Gladsaxe 55, 4.th, 2860 Søborg

Stedfortræder: Dan Jørgensen, Vadbro 31, 2860 Søborg

Repræsentant fra arbejdsgiverne:

Erik Nielsen, Solbærvænget 34, 2880 Bagsværd

Stedfortræder: Hans Weibel, Svends Alle 59, 2800 Kgs. Lyngby


Social- og sundhedsforvaltningen indstiller,


at Økonomiudvalget tager stilling til hvilke 6 personer der udpeges som repræsentanter for personer med indvandrer og/eller flygtninge baggrund eller interesse for integrationsarbejdet,


at Økonomiudvalget tager stilling til hvilke af de foreslåede kandidater fra boligorganisationerne der udpeges (2 medlemmer og 2 stedfortrædere), og

at medlemmer og stedfortrædere fra skoleråd, idrætsforeninger og arbejdsmarkedets parter udpeges som foreslået af de pågældende foreninger/organisationer m.fl.

Sagen skal til Byrådet.

BR 09.06.1999, sag nr. 145 

BR 11.09.2002, sag nr. 177 

ØU 05.11.2002, sag nr. 554 

Økonomiudvalget: Skolerådet foreslår, at Tage Arentoft vælges som medlem med Helge Thuesen som stedfortræder.

Klaus Kjær foreslog, at sagen udsættes.

Klaus Kjær stemte for.

Et flertal (Karin Søjberg Holst, Peter Nielsen (stedf.), Trine Græse, John Brown Brabant Althoff-Andersen, Peter Brooker, Lis Smidsholm og Kim Wessel-Tolvig) stemte imod udsættelsen af sagen.

Et flertal (Karin Søjberg Holst, Peter Nielsen (stedf.), Trine Græse, John Brown Brabant Althoff-Andersen, Peter Brooker og Lis Smidsholm) indstiller,

at de 6 kandidater fra opstillingsmødet og disses 6 stedfortrædere udpeges til Integrationsrådet,

at Egil Dræger og John Poulsen udpeges med henholdsvis Abdelkardar Moujahid og Kurt Juul Jensen som stedfortræder, og

at de indstillede fra skolerådet, idrætsforeninger og arbejdsmarkedets parter udpeges.

Klaus Kjær stemte imod.

Kim Wessel-Tolvig undlod at stemme.

Bjarne Rasmussen var ikke til stede.

Til Byrådet.

Punkt 581: STATUS I FORHANDLINGERNE MED KØBENHAVNS KOMMUNE OM VANDPRISEN

ØU 26.11.2002, nr. 581

ØU 26.11.2002, nr. 581

Udvalgstype: ØU Mødedato: 26.11.2002 Nummer: 581

STATUS I FORHANDLINGERNE MED KØBENHAVNS KOMMUNE OM VANDPRISEN

Som oplyst i Økonomiudvalget 23.10.2001, sag nr. 526 afsagde Højesteret i efteråret 2001 dom i sagen mellem Københavns Kommune og en række omegnskommuner om fastsættelse af vandprisen. Aftagerkommunerne fik medhold i, at Miljøstyrelsen har den administrative kompetence til at fastsætte prisen, hvis der ikke kan opnås enighed mellem parterne.

Siden da har der dels på embedsmandsplan og dels (den 14.november) på politisk niveau været ført forhandlinger med Københavns Kommune om vandprisen. Der har ikke kunnet opnås enighed. Aftagerkommunerne har fastholdt, at prisberegningen må baseres på Miljøstyrelsens principielle tilkendegivelse fra 1996 og har især lagt vægt på, at der ikke bør betales for anlæg, som er fuldt afskrevne.

Københavns Kommune har tilkendegivet at ville overveje sagen. Den mest sandsynlige udgang er, at parterne beder Miljøstyrelsen træffe en afgørelse.


Derudover har det været drøftet, om samarbejdet mellem aftagerkommunerne burde formaliseres. Der er enighed mellem de berørte borgmestre om, at der søges oprettes en forening som en formel ramme for forhandlinger om vandprisen på alle aftagerkommunernes vegne, men således at de enkelte kommuner selv fortsat indgår leveringsaftale med Københavns Kommune (og evt. andre leverandører).

Udover at forhandle priser foreslås, at foreningen får til formål at undersøge mulighederne for et videregående samarbejde på vandområdet.

Der vil nu blive udarbejdet et udkast til vedtægter for foreningen med henblik på forelæggelse for de enkelte kommunalbestyrelser.

Sagen forelægges til orientering

Sagen kan afgøres af Økonomiudvalget.

ØU 23.10.2001, sag nr. 526 

Økonomiudvalget: Taget til efterretning.

Bjarne Rasmussen var ikke til stede.

Punkt 582: RISIKOBASERET DIMENSIONERING AF REDNINGS- BEREDSKABET

ØU 26.11.2002, nr. 582

ØU 26.11.2002, nr. 582

Udvalgstype: ØU Mødedato: 26.11.2002 Nummer: 582

RISIKOBASERET DIMENSIONERING AF REDNINGS- BEREDSKABET

Folketinget har indgået aftale om redningsberedskabet efter 2002. I aftalen indgår bl.a. at kommunerne i øget omfang skal have mulighed for at tilrettelægge redningsberedskabet på baggrund af lokale risikovurderinger.

Principperne for risikobaseret dimensionering vil adskille sig meget fra de nuværende principper, der er detaljerede og centralt fastlagt. Der skal gennemføres et analysearbejde og en politisk behandling i den enkelte kommune.

Beredskabsstyrelsen er i gang med at planlægge processen, der skal lede frem til, at kommunerne kan foretage den risikobaserede dimensionering. Det er hensigten, at udviklingsarbejdet kan iværksættes ved årets udgang. Udviklingsarbejdet indeholder blandt andet risikopolitik, risikoidentifikation, risikoanalyse og risikovurdering.

Beredskabsstyrelsen har anmodet kommunerne om, at tilkendegive interessen for at deltage som "stifinderkommuner" altså deltage i udviklingsarbejdet.

Beredskabskommissionen har drøftet anmodningen.

Beredskabskommissionen indstiller, at Gladsaxe Kommune tilkendegiver sin interesse for at indgå i udviklingsarbejdet som stifinderkommune.

Sagen kan afgøres af Økonomiudvalget.

BK 07.11.2002, sag nr. 8

Økonomiudvalget: Tiltrådt.

Bjarne Rasmussen var ikke til stede.

**Punkt 583: OMLÆGNING AF FJERNVARMELEDNING I
FORBINDELSE MED ÆNDRING AF SØBORG TORV,
ANLÆGSREGNSKAB**

ØU 26.11.2002, nr. 583

ØU 26.11.2002, nr. 583

Udvalgstype: ØU Mødedato: 26.11.2002 Nummer: 583

OMLÆGNING AF FJERNVARMELEDNING I FORBINDELSE MED ÆNDRING AF SØBORG TORV, ANLÆGSREGNSKAB

Byrådet har 04.04.2001, sag nr. 68, meddelt anlægsbevilling på 647.900 kr. til omlægning af eksisterende fjernvarmeledning i forbindelse med renovering af Søborg Torv.

Arbejdet er afsluttet, og der kan aflægges anlægsregnskab

Udgifter	739.542 kr.
Bevilling	<u>647.900 kr.</u>
Merforbrug	<u>91.642 kr.</u>




Merforbruget er primært foranlediget af, at der blev foretaget en række undersøgelser for evt. at reducere den strækning, der skulle omlægges. Det viste sig imidlertid, at 4 muffesamlinger på strækningen var defekte. For ikke efterfølgende at skulle bryde det nyanlagte torv op, besluttede forvaltningen at gennemføre ledningsomlægningen i sin helhed.

Projekterings- og tilsynsudgifterne blev herved større end budgetteret, ligesom udgiften til udskiftning af meldekabler og flytning af fjernvarmeafgrening blev højere end overslaget.

Et flertal i Miljøudvalget (Lis Smidsholm, Mette Marie Schmidt, John Brown Brabant Althoff-Andersen, Ebbe Skovsgaard, Karina Ebbensgaard og Henrik Sørensen) indstiller, at der gives tillæg til rådighedsbeløb og tillæg til anlægsbevilling på 91.642 kr. mod kom-penserende besparelse på kontoen til vedligeholdelse af distributionsnet og tekniske anlæg.

Ole Rasmussen undlod at stemme.

Sagen skal til Byrådet.

TMU 19.03.2001, sag nr. 36 
BR 04.04.2001, sag nr. 68 
MIU 10.10.2002, sag nr. 77 

Økonomiudvalget: anbefales.

Til Byrådet.

Bjarne Rasmussen var ikke til stede.

Punkt 584: GLADSAXEHUS IDÉOPLÆG, ANLÆGSBEVILLING

ØU 26.11.2002, nr. 584

ØU 26.11.2002, nr. 584

Udvalgstype: ØU Mødedato: 26.11.2002 Nummer: 584

GLADSAXEHUS IDÉOPLÆG, ANLÆGSBEVILLING

På investeringsoversigten for 2002 er der afsat 515.000 kr. til udarbejdelse af idéoplæg, der skal belyse mulighederne for at bygge et kulturhus. Byrådet bevilgede 08.05.2002, sag nr. 122, 450.000 kr. til dækning af udgifter til ekstern bistand.

Beløbet er anvendt til ekstern bistand i forbindelse med udarbejdelse af analyser af aktivitetsgrundlaget og til arkitektbistand.

Det resterende beløb, 65.000 kr., ønskes anvendt til ekstern bistand i forbindelse med vurdering af muligheder for detailhandel og hoteldrift, besigtigelse af kulturhuse og til trykning af rapport.


Et flertal i Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget (Peter Nielsen, Khuram Malik, Grethe Slivsgaard, Lis Smidsholm, Ida Krog, Kim Wessel-Tolvig, Birgit Thybjerg Pedersen og Lone Yalcinkaya) indstiller,


at den resterende del af bevillingen anvendes som beskrevet, og

at der gives tillæg til anlægsbevilling på 65.000 kr. finansieret af det resterende afsatte rådighedsbeløb i 2002 til kulturhus, idéoplæg.

Et mindretal (John B. B. Althoff-Andersen) stemte imod.

Sagen skal til Byrådet.

BR 08.05.2002, sag nr. 122 

KFIU 12.11.2002, sag nr. 90 

Økonomiudvalget: Et flertal (Karin Søjberg Holst, Peter Nielsen (stedef.), Trine Græse, Peter Brooker, Lis Smidsholm og Kim Wessel-Tolvig) anbefaler indstillingen.

John Brown Brabant Althoff-Andersen og Klaus Kjær stemte imod.

Bjarne Rasmussen var ikke til stede.

Til Byrådet.

**Punkt 585: GRØNNEGÅRDEN, RENOVERING AF TAG PÅ
PIGEGARDENS BYGNING, ANLÆGSREGNSKAB**

ØU 26.11.2002, nr. 585

ØU 26.11.2002, nr. 585

Udvalgstype: ØU Mødedato: 26.11.2002 Nummer: 585

GRØNNEGÅRDEN, RENOVERING AF TAG PÅ PIGEGARDENS BYGNING, ANLÆGSREGNSKAB

Der foreligger regnskab for følgende anlægsarbejde:

Grønnegården, Transformervej 1, 2730 Herlev:

Renovering af tag på Pigegårdens bygning.


Bevilget i Byrådet 04.04.2001 800.000 kr.


Afholdte udgifter 797.239 kr.

Mindreforbrug 2.761 kr.

Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget indstiller, at regnskabet godkendes.

Sagen kan afgøres af Økonomiudvalget.

BR 04.04.2001, sag nr. 86 

KFIU 12.11.2002, sag nr. 91 

Økonomiudvalget: Tiltrådt.

Bjarne Rasmussen var ikke til stede.

Punkt 586: ANSØGNING OM LÅN TIL INDKØB AF Udstyr

ØU 26.11.2002, nr. 586

ØU 26.11.2002, nr. 586

Udvalgstype: ØU Mødedato: 26.11.2002 Nummer: 586

ANSØGNING OM LÅN TIL INDKØB AF Udstyr

Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget drøftede 08.10.2002, sag nr. 81 ansøgning fra Atlas Motionsklub om lån til indkøb af nyt udstyr.

Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget besigtigede lokalerne og be-slut-tede at indhente supplerende oplysninger i form af klubbens driftsregnskab, budget samt tildelte tilskud i henhold til folkeop-lys-ningsloven. Yderligere ønskede udvalget at få en tilkende-gi-velse på, hvor meget et evt. afdrag kunne udgøre.

Atlas Motionsklub er tildelt følgende tilskud i henhold til folke-op-lysningsloven:

	2001	2002
Deltagertilskud	38.343,47	47.934,69
Træner tilskud	140.104,00	149.376,00

Træner tilskud i 2002 er det anslåede tilskud, som afregnes ende-ligt i 2003.

Klubben ansøger om et rentefrit lån på 650.000 kr. til indkøb af nyt udstyr. Klubben har meddelt, at et årligt afdrag kan udgøre mellem 60-90.000 kr.

Børne- og kulturforvaltningen har ved gennemgang af klubbens regnskab for 2001 og budget for 2002 vurderet, at det med et år-ligt afdrag på 90.000 kr. fortsat vil være muligt for klubben at have en sund økonomi.

Planlægningsafdelingen udtaler, at et evt. lån skal finansieres af Kultur- Fritids- og Idrætsudvalgets ramme.

Børne- og kulturforvaltningen vurderer, at der på udvalgets sam-lede ramme kan anvendes 500.000 kr. til et lån. Konsekvensen af dette vil være at arbejdet med etablering af et klublokale på Buddinge skole, bliver udsat til 2003. Projektet vil i 2003 blive finansieret af fælles formål, bygningsved-lige-holdel-se, idræt.

Atlas Motionsklub kan afse 90.000 kr. årligt i afdrag, og da der er tale om et fast tilskud uden fremskrivning til drift af Gladsaxe Motionscenter, mener børne- og kulturforvaltningen, at lånet skal være rentefrit.


Et flertal i Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget (Peter Nielsen, Khuram Malik, John Brown Brabant Althoff-Andersen, Grethe Slivsgaard, Lis Smidsholm og Ida Krog) indstiller,


at der ydes et rentefrit lån på 500.000 kr. til Atlas Motionsklub til indkøb af nye redskaber, og

at lånet tilbagebetales med 90.000 kr. årligt ved modregning i tilskud til drift af Gladsaxe Motionscenter.

Et mindretal (Kim Wessel-Tolvig, Birgit Thybjerg Pedersen og Lone Yalcinkaya) stemte imod.

Sagen kan afgøres af Økonomiudvalget.

KFIU 08.10.2002, sag nr. 81 

KFIU 12.11.2002, sag nr. 93 

Økonomiudvalget: Et flertal (Karin Søjberg Holst, Peter Nielsen (stedf.), Trine Græse, John Brown Brabant Althoff-Andersen, Peter Brooker, Lis Smidsholm og Klaus Kjær) tiltrådte indstillingen.

Kim Wessel-Tolvig stemte imod.

Bjarne Rasmussen var ikke til stede.

Punkt 587: ORDENSREGLEMENT FOR BAGSVÆRD SVØMMEHAL OG GLADSAXE SVØMMEHAL

ØU 26.11.2002, nr. 587

ØU 26.11.2002, nr. 587

Udvalgstype: ØU Mødedato: 26.11.2002 Nummer: 587

ORDENSREGLEMENT FOR BAGSVÆRD SVØMMEHAL OG GLADSAXE SVØMMEHAL

Økonomiudvalget har 06.04.1999 sag nr. 232, godkendt fælles retningslinier for ordensreglementer ved idrætsanlæg.

Godkendelse af reglementerne betyder, at politivedtægten er gældende, hvis der skulle opstå problemer med uhensigts-mæs-sig brugeradfærd.

På hvert idrætsanlæg er tillige udarbejdet en husorden, som mere konkret angiver særlige regler.

På 2 punkter overholder forslaget ikke de tidligere fastlagte retningslinier:

Begrænsning i brug af varmtvandsbassinet og forbud mod at medbringe mad- og drikkevarer.

-I gældende reglement for Gladsaxe Svømmehal er en ind-skrænk-ning i brugen af varmtvandsbassinerne. Denne begræn-sning var nødvendig tidligere, hvor vandbehandlingsanlægget ikke var tilstrækkeligt til at kunne modtage et større antal bru-gere. Da vandbehandlingsanlægget nu er renoveret, kan det modtage flere. Derfor ønskes bestemmelsen fjernet i for-hold til begge svømmehaller.

På andre idrætsanlæg er der forbud mod at medbringe mad- og drikkevarer. Dette forbud er indført af hensyn til de aftaler Gladsaxe Kommune har indgået omkring drift af caféer og restauration.

Da kiosken i Bagsværd Svømmehal betjenes af personalet, anses det ikke for nødvendigt at have et forbud mod at med-bringe mad. Skulle denne lempelse udvikle sig ud over mad-pakke-niveau, kan det indarbejdes i husordenen. Ligeledes hvis kiosken på et tidspunkt ønskes bortforpagtet.

Forslag til ordensreglement har ikke været til behandling i bru-gerbestyrelsen. Formandens udtalelse er indhentet, og der er følgende bemærkninger:

Der ønskes tilføjet, at det ikke er tilladt at medbringe badedyr, badebolde og snorkler. Forvaltningens bemærkning er, at disse forhold skal indar-bej-des i husordenen.

Der ønskes indført rygeforbud, alternativt indrettet et glasbur til rygere.

Forvaltningens bemærkning er, at Økonomiudvalget 05.03.1996- sag nr. 158 i forbindelse med omsætning af "Lov om røgfri miljøer", lov nr. 436 af 14.06.1995, godkendte ind-stilling fra idræts--udvalget om sikring af røgfri miljøer i de kom-munale institutioner.

Idrætsudvalgets indstilling gik primært på medarbejder- og klubfaciliteter, spillepladser samt café- og restaurations-om-råder. Fælles for alle områder er, at der blev indført røgfrie områder. Brugerbestyrelsen for Gladsaxe Sportscenter har senere også indført røgfrie områder i foyeren til Gladsaxe Sportshal.

Der bør derfor indrettes et røgfrit område i caféområdet i Bagsværd Svømmehal, ligesom der skal indføres røgfrie områder på kontorer og andre medarbejderområder.

Kultur- Fritids- Idrætsudvalget indstiller,

at ordensreglementet for Bagsværd Svømmehal godkendes,

at øvrige forhold indarbejdes i husordenen, og

at bestemmelsen i ordensreglementet for Gladsaxe Svømmehal om begrænsning af brug af varmtvandsbassinet i Gladsaxe Svømmehal slettes.

Sagen skal til Byrådet.

KFIU 12.11.2002, sag nr. 95📄

Økonomiudvalget: anbefales.

Til Byrådet.

Bjarne Rasmussen var ikke til stede.

**Punkt 588: FLYTNING AF NORMERING FRA BØRNE- OG
KULTURFORVALTNINGEN, KULTURAFDELINGEN TIL BAGSVÆRD
STADION**

ØU 26.11.2002, nr. 588

ØU 26.11.2002, nr. 588

Udvalgstype: ØU Mødedato: 26.11.2002 Nummer: 588

FLYTNING AF NORMERING FRA BØRNE- OG KULTURFORVALTNINGEN, KULTURAFDELINGEN TIL BAGSVÆRD STADION

De administrative opgaver vedr. Bagsværd Stadion og Rostadi-on Bagsværd Sø varetages i dag af en medarbejder i Kulturf-de-lingen. Medarbejderen arbejder 12½ time ugl. i Kulturfafdelingen og 12½ time ugl. på Bagsværd Stadion. Stillingens normering på 25 timer er placeret i kulturfafdelingen.

De 12½ time ugl., som vedrører Bagsværd Stadion og Rostadion Bagsværd Sø, ønskes overført til Bagsværd Stadions normering med virkning fra 01.12.2002. Idéen er at lægge disse timer sammen med yderligere 12½ time ugl, som tages fra normeringen ved Bagsværd Svømmehal. Dermed bliver der en stilling på 25 timer ugl. til varetagelse af alle administrative opgaver vedr. stadion, rostadion og svømmehal i samarbejde med stadioninspektøren.

12½ time ugl. svarer til en normering på 0,338.

Der overføres 8.000 kr. fra konto 6 (Økonomiudvalget) til konto 0 (Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget) i 2002 og i 2003 er tallet 98.000 kr.

Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget indstiller, at der overføres 8.000 kr. i 2002 og 98.000 kr. i 2003 fra Økonomiudvalget til Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget, samt at udgiften indarbejdes som teknisk korrektion i budget 2004. Beløbene dækker 12½ time ugl. fra normeringen i kulturfafdelingen til Bagsværd Stadion med virkning fra 01.12.2002.

Sagen kan afgøres af Økonomiudvalget.

KFIU 12.11.2002, sag nr. 94📄

Økonomiudvalget: Tiltrådt.

Bjarne Rasmussen var ikke til stede.

**Punkt 589: DRIFTSSAMARBEJDE MELLEM LYNGBY-TAARBÆK
KOMMUNES BIBLIOTEKER OG GLADSAXE BIBLIOTEKERNE**

ØU 26.11.2002, nr. 589

ØU 26.11.2002, nr. 589

Udvalgstype: ØU Mødedato: 26.11.2002 Nummer: 589

DRIFTSSAMARBEJDE MELLEM LYNGBY-TAARBÆK KOMMUNES BIBLIOTEKER OG GLADSAXE BIBLIOTEKERNE

Gladsaxe Bibliotekerne og Herlev-bibliotekerne indgik i 2001 en aftale om et driftssamarbejde.

Lyngby-Taarbæk Kommunes Biblioteker forespurgt i begyndelsen af 2002 om de kunne indgå i dette driftssamarbejde. Som tilfældet med Herlev vil samarbejdet indtil videre indebære, at bibliotekets base afvikles på Gladsaxe Bibliotekernes server.

Formålet med samarbejdet er

- a. at opnå nogle driftsøkonomiske fordele og en bedre udnyttelse af serverkapaciteten samt at udnytte og udvikle den systemadministratorviden, der findes i de 3 biblioteker
- b. at udvide og udvikle samarbejdet på lidt længere sigt, f.eks. ved sammenlægning af de 3 bibliotekers baser.
Dette vil give mulighed for samarbejde omkring katalogisering, koordinering af materialeanskaffelsen o. lign.

De tekniske muligheder for at indlægge Lyngby-Taarbæk Kommunes Bibliotekers base på Gladsaxe Bibliotekernes server er i orden.

IT-afdelingen på Rådhuset har været inddraget i kommunikationen mellem Gladsaxe og Lyngby-Taarbæk kommuner. Som i tilfældet med Herlev kan det løses på en sikkerhedsmæssig forsvarelig måde.

Økonomi:

Konsekvenserne af samarbejdet vil betyde mindre driftsbesparelser, idet udgifterne til afskrivning af server m.m. vil skulle fordeles mellem 3 biblioteker, hvor de nu fordeles mellem 2 biblioteker (Herlev og Gladsaxe).

Lyngby-Taarbæk Kommunes Biblioteker finansierer oplægning af egen base på Gladsaxe Bibliotekernes server samt udgifter til etablering af kommunikation mellem de to biblioteker.

Det foreslås:

- at der indgås en aftale med Lyngby-Taarbæk Kommunes Biblioteker på samme vilkår som de, der gælder for Herlev-Bibliotekerne
- at de forholdstal, der blev lagt til grund for aftalen om fordeling af udgifterne med Herlev justeres i forhold til en 3. samarbejdspart,
- at der laves et tillæg til samarbejdsaftalen med Herlev-Bibliotekerne, der regulerer betalingen på baggrund af de nye forholdstal.

Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget indstiller,

at der etableres en aftale om driftssamarbejde med Lyngby-Taarbæk Kommunes Biblioteker om afvikling af deres base på Gladsaxe Bibliotekernes server,

at udgifterne fordeles efter bibliotekernes antal poster i basen, svarende til fordelingsnøglen 23,6% til Herlev, 38,2% til Lyngby-Taarbæk og 38,2% til Gladsaxe,

at der laves et tillæg til "Aftale om driftssamarbejde mellem Herlev-Bibliotekerne og Gladsaxe Bibliotekerne", der regulerer Herlevs betaling i forhold til den nye fordelingsnøgle,

at der gives en tillægsbevilling til en indtægt på 32.780 kr. i 2003 til kommunens kasse, svarende til reguleringen af afskrivningen på 25% af Lyngby-Taarbæks andel af serveren,

at der gives en tillægsbevilling til en indtægt og en udgift på 36.192 kr. i 2003 til bibliotekets edb-driftskonto, svarende til reguleringen med den nye fordelingsnøgle,

at der ved budget 2004 indarbejdes en indtægt på 32.780 kr. til kommunens kasse, jf. dog aftalens pkt. 12 og 14 om opsigelse,


at der ved budget 2005 indarbejdes en indtægt på 10.927 kr. til kommunes kasse (aftalen udløber 30.04.2005), jf. dog aftalens pkt. 12 og 14 om opsigelse,

at der ved budget 2004 indarbejdes en indtægt og en udgift på 36.192 kr. til bibliotekets edb-driftskonto, jf. dog aftalens pkt. 12 og 14, og

at der ved budget 2005 indarbejdes en indtægt og en udgift på 12.064 kr. til bibliotekets edb-driftskonto (aftalen udløber 30.04.2005), jf. dog aftalens pkt. 12 og 14.

Sagen skal til Byrådet.

BR 04.04.2001, sag nr. 87 

KFIU 12.11.2002, sag nr. 96 

Økonomiudvalget: anbefales.

Til Byrådet.

Bjarne Rasmussen var ikke til stede.

Punkt 590: Lukket

ØU 26.11.2002, nr. 590

Punkt 591: Lukket

ØU 26.11.2002, nr. 591

Punkt 592: Lukket

ØU 26.11.2002, nr. 592