

REFERAT Trafik- og Teknikudvalget - 2010-2015 d. 25-10-2010

Mødedato Mandag d. 25. oktober 2010 kl. 16:30

Mødested Mødelokale 2607

Mødedeltagere Ole Skrald Rasmussen, Tom Vang Knudsen, John Brown Brabant
Althoff-Andersen, Cheri-Mae Marlena Williamson, Susanne
Palsig, Lars Abel, Kim Wessel-Tolvig

Indholdsfortegnelse

Møde mellem Trafik- og Teknikudvalget og Hovedstadens Færdselssikkerhedsudvalg.....	3
Offentlig høring af forslag til plejeplan for Radiomarken.....	5
Budgetopfølgning pr. 30.09.2010, Trafik- og Teknikudvalget.....	10
Tilgængelighed - forbedring af adgangsforhold for handicappede.....	14
Reviderede byggesagsgebyrer fra 2011.....	17
Forbedringer Skovbrynet Station.....	21
Meddelelser.....	27

Punkt 79: Møde mellem Trafik- og Teknikudvalget og Hovedstadens Færdselssikkerhedsudvalg

2010/03104

Bilag

Bilag 1: Hovedstadens Færdselssikkerhedsudvalg

Trafik- og Teknikudvalget,

25.10.2010

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

**Møde mellem Trafik- og Teknikudvalget og Hovedstadens
Færdselssikkerhedsudvalg**

Beslutning

Til efterretning.

Gennemgang af sagen

Hovedstadens Færdselssikkerhedsudvalg har nedsat et lille rejsehold som tilbyder at mødes med de tekniske udvalg i hovedstadsområdet 33 kommuner.

By- og Miljøforvaltningen har arrangeret, at mødet finder sted som første punkt på Trafik- og Teknikudvalgets møde 25.10.2010 kl. 16.30. Mødet forventes at vare en halv til en hel time og der vil deltage to repræsentanter fra Hovedstadens Færdselssikkerhedsudvalg.

Færdselssikkerhedsrådets opgaver og sammensætning er beskrevet i notatet, bilag 1.

By- og Miljøforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Bilag

Bilag 1: Hovedstadens Færdselssikkerhedsudvalg

Relateret behandling

Punkt 80: Offentlig høring af forslag til plejeplan for Radiomarken

2010/05897

Bilag

Bilag 1: Forslag til plejeplan

Bilag 2: Kortbilag 1 eksisterende forhold

Bilag 3: Kortbilag 2 Fremtidige forhold

Trafik- og Teknikudvalget,

25.10.2010

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Offentlig høring af forslag til plejeplan for Radiomarken

Beslutning

Lars Abel fremsatte følgende ændringsforslag: "Der udarbejdes et alternativt forslag, som i mindre grad indebærer en rydning af slettearealerne mellem lavbundsområderne og Bagsværd Møllevvej. Det bør samtidig overvejes at foretage en organiseret plantning i delområder på eller omkring sletten."

For forslaget stemte Lars Abel.

Imod stemte Ole Skrald Rasmussen, Tom Vang Knudsen, John Brown Brabant Althoff-Andersen, Susanne Palsig og Kim Wessel Tolvig. Cheri-Mae Marlena Williamson undlod at stemme.

For forvaltningens indstilling stemte Ole Skrald Rasmussen, Tom Vang Knudsen, John Brown Brabant Althoff-Andersen, Cheri-Mae Marlena Williamson, Susanne Palsig og Kim Wessel Tolvig.

Lars Abel stemte imod med henvisning til det fremsatte ændringsforslag.

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

By- og Miljøforvaltningen har udarbejdet forslag til en plejeplan for Radiomarken, bilag 1-3. Plejeplanen hører under Trafik- og Teknikudvalgets ansvarsområde, men som følge af kommunens procedurer for plejeplaner, forelægges forslaget for Miljøudvalget med henblik på eventuelle bemærkninger.

Radiomarken er fredet og fredningen har til formål:

- at bevare hovedparten af Radiomarken som et naturområde,
- at sikre offentlig adgang og
- at opretholde områdets landskabelige værdier.

Det fredede område er et værdifuldt bynært naturområde, som

Trafik- og Teknikudvalget,

25.10.2010

Gladsaxe Kommune

ligger i et smukt, kuperet og varieret landskab. Landskabet indeholder områder med skove, krat, søer og ellesumpe, samt store landskabsrum med sletteområder med mere eller mindre spredt bevoksning.

Området har en intens rekreativ udnyttelse og er et velbesøgt udflugtsområde af såvel lokal som regional betydning. Det store trækplaster er Bagsværd Sø, med sin vidtstrakte vandflade og omgivende naturområder. Ellesumpene i plejeplanområdets vestlige del har høj natur- og kulturhistorisk værdi, som bør bevares, og der er ligeledes registreret flere arter, der er anført i EF-habitatdirektivets bilag IV. Det drejer sig om dværgflagermus, vandflagermus, brunflagermus, spidssnudet frø og stor vandsalamander. Desuden er der fundet sumpvindelsnegl, som er anført på samme direktivs bilag II.

Plejeplanområdet har et rigt og følsomt fugleliv som omfatter bl.a. en stor koloni af fiskehejrer i den sydlige del af lavbundsområderne. Derudover yngler mere almindeligt forekommende vandfugle som blichøne, gråand, grønbenet rørhøne og lille lappedykker.

Formålet med plejeplanen er:

- at sikre og fremme de rekreative, kulturhistoriske, landskabelige og biologiske værdier der er knyttet til Radiomarken,
- at bevare ellebevoksningen i Radiomarkens vestlige del i dens nuværende udstrækning,
- at bevare og fremme slettekarakteren i Radiomarkens østlige del mellem lavbundsområderne og Bagsværd Møllevej,
- at udvikle sletteområderne til et plantesamfund med en høj biodiversitet,
- at fastholde mulighederne for rekreativ benyttelse af de offentligt ejede arealer,
- at bremse indvandringen af invasive urter og vedplanter gennem en målrettet indsats med det langsigtede mål, at invasive urter og vedplanter reduceres i planområdet og
- at der som led i overvågningen af resultaterne af plejeindsatsen udarbejdes regelmæssige registreringer af dyre- og plantelivet.

Plejeplanforslaget er udarbejdet i samarbejde med eksterne kon-

Trafik- og Teknikudvalget,

25.10.2010

Gladsaxe Kommune

sulenter.

I forbindelse med udarbejdelsen af forslaget til plejeplanen har forvaltningen indhentet foreløbige kommentarer til et udkast til plejeplanen og indhentet viden om området hos Danmarks Naturfredningsforening, Dansk Ornitologisk Forening, Friluftsrådet, Foreningen Lokal Agenda 21 og grundejere i plejeplanområdet.

Plejeplanen foreslår en række éngangsindgreb, som er planlagt gennemført indenfor de første år efter at planen er vedtaget. Éngangsindgrebene medfører afledte årlige driftsudgifter, som er nødvendige for at fastholde formålet med plejeindgrebene.

Plejeindgrebene er primært målrettet en bekæmpelse af invasive urter og vedplanter og omfatter derudover en større rydning på sletteområdet i den østlige og sydlige del af Radiomarken.

Rydningen på sletteområdet skal sikre, at fredningens mål om at fastholde *"et udstrakt og uklippet græsareal med spredt bevoksning af selvsået tjørn"* i den østlige og sydlige del af Radiomarken opfyldes. Det drastiske indgreb er nødvendigt overfor den tiltagende tilgroning og vil bevirke et tab af nogle af de naturværdier, som med tiden er tilført Radiomarken, men kan til gengæld medvirke til at skabe andre.

Udgiften til de foreslåede éngangsindgreb er anslået til 275.000 kr. og de årlige afledte driftsudgifter til 75.000 kr.

I 2011-13 er der afsat et årligt rådighedsbeløb på 309.000 kr. til naturpleje i naturområderne.

Forvaltningen foreslår, at udgiften til éngangsindgrebet på 275.000 kr. planlægges finansieret og reserveret af det afsatte rådighedsbeløb i 2011. Med hensyn til den årlige afledte drift på 75.000 kr. peger forvaltningen på en omfordeling af driftsmidler fra andre grønne områder. Et konkret forslag omkring dette vil foreligge ved den endelige behandling af plejeplanen.

Forvaltningen foreslår ligeledes, at der i 2012 planlægges reserveret 159.000 kr. af det årlige rådighedsbeløb på 309.000 kr. til etablering af fårefolde på Radiomarken. Herved vil udgifterne til afledt drift på sletteområdet kunne reduceres i årene fremover.

Som følge af forvaltningens procedurer for plejeplaner, høres Miljøudvalget om plejeforslaget. Dette planlægges at ske på Miljø-

Trafik- og Teknikudvalget,

25.10.2010

Gladsaxe Kommune

udvalgets møde den 18.11.2010. Afhængig af Miljøudvalgets eventuelle bemærkninger kan det blive aktuelt med genbehandling af plejeplanforslaget i Trafik- og Teknikudvalget.

Når resultatet af den offentlige høring foreligger, fremlægges plejeplanen igen med henblik på endelig godkendelse.

By- og Miljøforvaltningen indstiller, at forslaget til plejeplanen godkendes og udsendes i offentlig høring i otte uger fra omkring 01.12.2010, under forbehold for Miljøudvalgets bemærkninger.

Bilag

Bilag 1: Forslag til plejeplan

Bilag 2: Kortbilag 1 eksisterende forhold

Bilag 3: Kortbilag 2 Fremtidige forhold

Relateret behandling

Punkt 81: Budgetopfølgning pr. 30.09.2010, Trafik- og Teknikudvalget

2010/02247

Bilag

Bilag 1: Opfølgning på driftsudgifter pr. 30.09.2010

Bilag 2: Opfølgning på anlægsprojekter pr. 30.09.2010

Bilag 3: Opfølgning på resultatkrav for 2010

Trafik- og Teknikudvalget,

25.10.2010

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt**Budgetopfølgning pr. 30.09.2010, Trafik- og Teknikudvalget**

Beslutning

Til efterretning.

Gennemgang af sagen

By- og Miljøforvaltningen forelægger budgetopfølgning pr. 30.09.2010 på Trafik- og Teknikudvalgets område. Der er vedlagt opfølgning på driftsudgifter, bilag 1, opfølgning på anlægsprojekter, bilag 2, og opfølgning på udvalgte resultatkrav i 2010, bilag 3.

Opfølgning på driftsudgifter

Det korrigerede budget pr. 30.09.2010 var netto 103,2 mio. kr. Heri indgår genbevillinger på 2,3 mio. kr. og tillægsbevillinger på 1,9 mio. kr. Forbruget netto – det vil sige udgifter fratrukket indtægter – var 72,1 mio. kr. pr. 30.09.2010 svarende til en forbrugsprocent på 69,9 procent. Til sammenligning var forbrugsprocenten 73,7 procent pr. 30.09.2009 i forhold til regnskabet for 2009.

Udvalgets bevilling er opdelt i syv underområder. Forvaltningen har følgende bemærkninger til tre af underområderne.

Administration af veje og trafik

Forvaltningen forventer, at mindreforbruget for 2010 bliver godt 0,5 mio. kr. på grund af ekstraordinære indtægter ved erstatninger for påkørsel af signalanlæg, færdselstavler og -skilte mv.

Drift af veje og grønne områder

Forvaltningen forventer, at mindreforbruget for 2010 bliver ca. 0,5 mio. kr. Udgifter til vintertjeneste sidst på året kan påvirke resultatet i begge retninger.

Byggesagsbehandling

Pr. 30.09. er der konteret indtægter for byggesagsgebyrer på 4,4 mio. kr., det vil sige ca. 1,2 mio. kr. mere end det korrigerede budget. Forvaltningens seneste prognose for hele 2010 viser merindtægt for byggesagsbehandling på 1,6 mio. kr. Årsagen er primært den store

Trafik- og Teknikudvalget,

25.10.2010

Gladsaxe Kommune

indtægt for byggeriet på Sydmarken. Prognosen for byggesagsindtægterne opdateres løbende, og prognosesikkerheden er følsom overfor ændringer i udførelsen og den tidsmæssige placering af især de større byggeprojekter.

Angivet i 1.000 kr.	Korrigeret budget 30.9.2010	Forbrug 30.9.2010	Forbrug pr. 30.9.2010 i % af korrigeret budget	Forbrug pr. 30.9.2010 i % af regnskab 2009	Forventet mer (-)/ mindreforbrug (+) ved årsafslutning
Administration af veje og trafik	55.104	39.593	71,9		500
Administration af grønne områder	117	17	14,5		30
Drift af veje og grønne områder	49.367	36.312	73,6		500
Drift af forsyningsvirksomheder (genbrugsstationen)	0	-317	-		0
Byggesagsbehandling	-2.465	-3.621	146,9		1.100
GIS	723	106	14,7		250
Diverse	0	2	-		0
Trafik- og Teknikudvalget i alt	103.151	72.092	69,9	73,7	2.380

Opfølgning på anlægsudgifter

Det korrigerede rådighedsbeløb pr. 30.09.2010 var 70,424 mio. kr. Forbruget pr. 30.09.2010 var 36,265 mio. kr. svarende til en forbrugsprocent på 51 procent, bilag 2. Der er mindreforbrug på primært projekter vedrørende udskiftning af vejbelysning herunder renovering af fortove, vejbelægning for 2010 og ombygning af Søborg Hovedgade. Forvaltningen forventer, at forbruget resten af året bliver 24,725 mio. kr., og at 10,325 mio. kr. søges overført til 2011.

Opfølgning på resultatkrav

Efter 3. kvartal følger forvaltningen op på alle fem resultatkrav for 2010. Opfølgningen fremgår af bilag 3. Forvaltningen forventer på nuværende tidspunkt at opnå glade smileys for alle fem resultatkrav.

By- og Miljøforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Bilag

Bilag 1: Opfølgning på driftsudgifter pr. 30.09.2010

Bilag 2: Opfølgning på anlægsprojekter pr. 30.09.2010

Bilag 3: Opfølgning på resultatkrav for 2010

Trafik- og Teknikudvalget,
25.10.2010
Gladsaxe Kommune

Relateret behandling

Punkt 82: Tilgængelighed - forbedring af adgangsforhold for handicappede

2010/05439

Trafik- og Teknikudvalget,

25.10.2010

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt**Tilgængelighed - forbedring af adgangsforhold for handicappede**

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Økonomiudvalget godkendte 05.05.2009, punkt 165, en tilgængelighedsplan for handicappede på kommunens veje og pladser. Forud var Handicaprådet og Seniorrådet blevet hørt, ligesom en følgegruppe med repræsentanter for disse råd samt deltagere fra Danmark Handicaporganisationers Tilgængelighedsudvalg deltog i udarbejdelsen af planen.

By- og Miljøforvaltningen har holdt møde med følgegruppen i marts 2010 og gennemgået status og planer for kommunens indsats i 2010. Forvaltningen forventer at holde næste møde med følgegruppen i oktober 2010 forud for mødet i Trafik- og Teknikudvalget.

Tilgængelighedsplanen indeholder registreringer af problemer og forslag til forbedringer. Forbedringerne omfatter generelt sænkning af kantsten og ramper, ombygning af ujævne brostenoverkørsler, ledelinjer og takstile belægninger til blinde, regulering af overgange og akustiske signaler samt en række projekter af særlig vigtighed.

I budget 2010 er der et resultatkrav om etablering af 24 overkørsler og 17 ramper. Der er i 2010 afsat 300.000 kr. til Særlige projekter i tilgængelighedsplanen. Der er givet anlægsbevilling i forbindelse med budgettets vedtagelse.

Forvaltningen foreslår, at anlægsbeløbet på 300.000 kr. disponeres med 200.000 kr. til etablering af overkørsler og ramper samt 100.000 kr. til et særligt ombygningsprojekt, der gør busterminalen ved Værebrotcentret mere handicapegnet. Ombygningen ved busterminalen omfatter ombygning af helleanlæg med etablering

Trafik- og Teknikudvalget,

25.10.2010

Gladsaxe Kommune

af ramper m.v. og etablering af fodgængerfelt på tværs af alle heller.

Derudover er der afsat ca. 200.000 kr. i driftsbudgettet til løbende forbedringer af tilgængeligheden. Driftsbeløbet på 200.000 kr. er primært disponeret til en delvis finansiering af udbedring af overkørsler samt mindre afstribningsarbejder mv. i forbindelse med handicapparkering. Ombygning og udbedring af overkørsler har generelt omfattet fjernelse af ujævne brostens- og chaussestensbelægninger, som er erstattet af gennemgående fortove eller jævne asfaltoverkørsler.

Forvaltningen vil på udvalgets møde redegøre for årets udførte og planlagte arbejder samt møder med følgegruppen.

By- og Miljøforvaltningen indstiller, at anlægsbevillingen på 300.000 kr. anvendes til etablering af overkørsler og ramper samt forbedringer på busterminalen ved Værebrocentret.

Bilag

Relateret behandling

Punkt 83: Reviderede byggesagsgebyrer fra 2011

2008/07181

Bilag

Bilag 1: Byggesagsgebyrer 2011

Bilag 2: Byggesagsgebyrer 2010

Trafik- og Teknikudvalget,

25.10.2010

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Reviderede byggesagsgebyrer fra 2011

Beslutning

Anbefales.

Til Økonomiudvalget.

Kommende behandlingsforløb

Økonomiudvalget 23.11.2010

Byrådet 15.12.2010

Gennemgang af sagen

I det gældende bygningsreglement, BR-08, er gebyrreglerne pr. 01.04.2009 blevet ændret, således at gebyrer skal opkræves inden for fem fastlagte overordnede bygningskategorier. Kort fortalt betyder de ændrede bestemmelser, at gebyret skal afspejle de faktiske udgifter for de enkelte gebyrkategorier. Herved bliver for eksempel meget store erhvervsbyggerier opkrævet et betydeligt mindre gebyr.

Det kan oplyses, at Byggesagsafdelingen behandler 900 til 950 sager om året, hvoraf ca. halvdelen er gebyrbelagte.

Byggesagsafdelingen har siden januar 2010 registreret de enkelte medarbejders tidsforbrug fordelt på bygningskategorierne med henblik på at fremskaffe et datagrundlag for udregning af nye gebyrer. De ny gebyrer er derfor beregnet på baggrund af seks måneders faktisk tidsforbrug, således at der indenfor hver kategori udregnes en gennemsnitlig sagsbehandlingstid, der ganget med en gennemsnitspris giver et revideret byggesagsgebyr indenfor hver kategori.

Udover tidsforbruget ved selve byggesagsbehandlingen i de enkelte gebyrkategorier indeholder beregningen tidsforbruget ved journalisering, borgerbetjening, videndeling, planlægning og gebyropkrævning. Dette udgør en væsentlig del af tidsforbruget i den samlede byggesagsbehandling.

Trafik- og Teknikudvalget,

25.10.2010

Gladsaxe Kommune

Tidsforbruget, der relaterer sig til gebyrbelagte myndighedsopgaver, udgør i alt 52 procent af Byggesagsafdelingens samlede tidsforbrug brutto. Dette svarer til 67 procent målt i nettotid, det vil sige, når ferie, kurser, sygdom, frokost med videre er fratrasket. Den øvrige tid går til andre myndighedsopgaver, for eksempel klager og projektarbejde.

Forvaltningen har i beregningen kalkuleret med en gennemsnitlig timepris for afdelingen på 391,34 kr. pr. time, som inkluderer pension og standard 'overhead' (svarende til den faktiske lønudgift og en samlet overheadudgift på 20 procent).

Det fremgår af de reviderede byggesagsgebyrer, bilag 1, at der for de fleste kategorier er tale om enhedspriser. Dette gælder ikke for de gebyrtyper, der vedrører erhvervs- og etagebyggeri. Her har det været nødvendigt at indføre nogle underinddelinger efter kvadratmeter, da spredningen på størrelsen af sager er meget stor.

Til forskel fra det nuværende gebyr vil det koste det samme, om man for eksempel bygger et nyt parcelhus eller en tilbygning. Tidsmæssigt er de lige ressourcekrævende. Derimod kan der, indenfor den samme gebyrkategori, være stor forskel på, om man for eksempel i en erhvervsejendom fjerner en enkelt væg eller bygger om på flere etager. Forvaltningen foreslår derfor, at man under gebyrkategorierne, der vedrører erhvervs- og etagebyggeri, indfører fire underkategorier med springende gebyrer for byggeri i henholdsvis 0- 99 m², 100-999 m², 1000-9999 m² samt 10.000 m² og derover.

Når en byggetilladelse til en carport efter den nye beregningsmetode gennemsnitlig koster 3.000 kr., er det et udtryk for, at også komplicerede carportsager indgår i beregningen. Ud fra en rimelighedsbetragtning foreslår forvaltningen, at gebyret for godkendelse af carporte og lignende småbygninger fastsættes til 1.500 kr. Der er ca. 50 carportsager om året.

De reviderede gebyrer indeholder ikke længere gebyrer for nedrivning af byggeri. Langt de fleste nedrivninger følges op med et projekt, der skal byggesagsbehandles med efterfølgende gebyropkrævning. Forvaltningen vurderer, at det ikke længere giver mening at opkræve et særskilt gebyr for nedrivning.

Forvaltningen vurderer, at den samlede byggesagsindtægt med de nye gebyrer på årsbasis vil være på samme niveau som den

Trafik- og Teknikudvalget,

25.10.2010

Gladsaxe Kommune

nuværende indtægt med den aktuelle fordeling af byggesager. Forvaltningen vurderer, at man kommer til at se en lille stigning i 2011. Der er dog ikke taget højde for de helt store byggerier over 20-30.000 m², som kun meget sjældent opføres i kommunen.

Samtidig med at de nye gebyrer overholder de ændrede gebyrregler, vil det fremover være meget enklere for både borgere og kommune at budgetlægge byggesagsgebyrer, da hovedparten af gebyrkategorierne er enhedspriser, der kun korrigeres, hvis tidsregistreringen ændrer sig.

By- og Miljøforvaltningen indstiller, at de reviderede byggesagsgebyrer for 2011 godkendes.

Bilag

Bilag 1: Byggesagsgebyrer 2011

Bilag 2: Byggesagsgebyrer 2010

Relateret behandling

Punkt 84: Forbedringer Skovbrynet Station

2006/05536

Bilag

Bilag 1: Skovbrynet Station, projektbeskrivelse

Bilag 2: Skovbrynet Station og busdrift

Bilag 3: Kort gangafstande

Trafik- og Teknikudvalget,

25.10.2010

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Forbedringer Skovbrynet Station

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Trafik- og Teknikudvalget behandlede 17.05.2010, punkt 40, et idéoplæg til ombygning af stationspladsen foran Skovbrynet Station med henblik på at fortsætte dialogen med DSB S-tog om at bevare stationen og øge antallet af påstigere.

I Budget 2011-14 fremgår følgende af beslutningsnote 8: *Passagerpåstigningen på Skovbrynet Station er ifølge DSB på et lavt niveau. Kommunen vil gå i dialog med DSB om fremtidige perspektiver for stationen. Udgifter afholdes i givet fald inden for Trafik- og Teknikudvalgets ramme.*

Byrådet godkendte 16.06.2010, punkt 92, CO₂ handlingsplanen. Bilaget til planen indeholder et forslag om, at kommunen sammen med DSB og Vejdirektoratet arbejder for at etablere en parkeringsplads for pendlere, et såkaldt Parkér og Rejs anlæg, på Skovbrynet Station. Stationen er velegnet til formålet, fordi pladsen ligger tæt ved både motorvej og S-togsnettet.

De seneste oplysninger fra DSB S-tog om det daglige antal påstigere på Skovbrynet Station er følgende:

Periode	Antal daglige påstigere
1990 – 1993	309
1995 – 1998	293
2000 – 2004	295
2005 – 2009	237

Sammen med DSB S-tog og Via Trafik har By- og Miljøforvaltningen nedsat en projektgruppe, og gruppen har nu udarbejdet en projektbeskrivelse med forslag til forbedringer, der kan øge passagerantallet på Skovbrynet Station, bilag 1.

Forvaltningen har desuden udarbejdet notat om Skovbrynet Sta-

Trafik- og Teknikudvalget,

25.10.2010

Gladsaxe Kommune

tion og busdrift i området, bilag 2, samt et kort, der illustrerer gangafstande i lokalområdet henholdsvis med og uden station, bilag 3.

Projektgruppen vurderer, at Skovbrynet Station har et stort potentiale for at blive mere attraktiv og mere benyttet.

Projektbeskrivelsen indeholder resultaterne af en brugerundersøgelse og dialog med borgere, som DSB S-tog gennemførte i august 2010. Oplægget til borgerne var at komme med forslag til forbedringer, der kunne øge brugen af stationen.

I undersøgelsen efterspurgte borgerne blandt andet overvågning, bedre belysning, forbedring af stier til stationen, bedre bilparkering, fjernelse af lastbilparkering samt realtidsinformation.

Borgerundersøgelsen peger på, at

- der er et udbredt borgerønske om at bevare stationen,
- der er behov for at synliggøre stationen yderligere, herunder at markedsføre den som en Parkér og Rejs station og skovstation, samt at
- det er nødvendigt at forbedre miljøet omkring stationen.

Resultatet af brugerundersøgelsen har indgået i udarbejdelsen af projektbeskrivelsen, som omfatter tiltag på henholdsvis Gladsaxe Kommunes og DSB S-togs arealer.

Gladsaxe Kommunes areal

Projektbeskrivelsen indeholder forslag om at ombygge stationsforpladsen ved at etablere 50 parkeringspladser samt ca. 10 afsætningspladser, bænke på forarealet, informationsskiltning, cykelparkering og lav beplantning, der giver overskuelighed og tryghed. Desuden indeholder projektbeskrivelsen forslag om forbedret belysning med nye lamper og forbedret adgang for cyklister ved hjælp af en fællessti fra Bagsværd Hovedgade til stationen. Der er forslag om forbedret skiltning til stationen på det kommunale vejnet. Endelig indeholder forslaget etablering af en mindre, simpel parkeringsplads, nord for stationen ved at udlægge grus på arealet.

Prisoverslaget for de nævnte tiltag på kommunens areal udgør 3.7 mio. kr.

Projektbeskrivelsen tager højde for, at det kan lade sig gøre at udvide med yderligere 60 p-pladser i et efterfølgende projekt.

Trafik- og Teknikudvalget,

25.10.2010

Gladsaxe Kommune

Derudover indeholder projektbeskrivelsen et forslag om at øge stationens passagergrundlag ved at forbedre stisystemet fra Værebros Park til Skovbrynet Station. Udgiften hertil er på anslået 0,4 mio. kr. og er ikke medtaget i prisoverslaget, men kan indgå i kommende års planer for forbedringer for cyklister.

DSB S-togs areal

Projektbeskrivelsen foreslår en række forbedringer på DSB arealer på stien under banen og på perronen. Det handler blandt andet om at nedrive stationsbygningen og erstatte den med et glas-venterum, istandsætte tunnellen og forbedre belysningen og S-togs skiltningen.

De foreslåede forbedringer skal i givet fald projekteres og finansieres af DSB S-tog. Et egentligt prisoverslag foreligger ikke på nuværende tidspunkt, men der forventes et investeringsbehov på 0,75 - 1 mio. kr. Herudover vil DSB S-tog skulle finansiere en markedsføring af stationen.

Vejdirektoratet

Projektbeskrivelsen bygger på en forudsætning om, at Vejdirektoratet forbedrer skiltningen på motorvejen til stationen i form af vejvisning. Endvidere indeholder projektbeskrivelsen et forslag om at gå i dialog med Vejdirektoratet om at få opsat dynamiske tavler på motorvejen, der viser antallet af ledige parkeringspladser på stationen.

I forbindelse med Vejdirektoratets boudskiftning ved Skovbrynet Station er ca. 80 procent af belægningen under den nye bro knust. Vejdirektoratet har foreslået at kompensere Gladsaxe Kommune, svarende til værdien af de ødelagte belægninger. Det vil gøre det muligt at koordinere retableringen med en ombygning af pladsen. Forvaltningen vurderer værdien af den ødelagte belægning til at være i størrelsesordenen 1,5 mio. kr., men kompensationens størrelse er endnu ikke aftalt med Vejdirektoratet.

DSB pulje

DSB har en pulje til forbedrede adgangsforhold til stationer. Efter en indledende kontakt til de puljeansvarlige i DSB foreslår forvaltningen, at Gladsaxe Kommune ansøger puljen om 0,5 mio. kr. til medfinansiering af de kommunale udgifter til forbedring af parkering og adgangsforhold.

Kommunalt finansieringsbehov

Trafik- og Teknikudvalget,

25.10.2010

Gladsaxe Kommune

Med en forudsætning om en kompensation fra Vejdirektoratet på 1,5 mio. kr. og et tilskud fra DSBs pulje til forbedring af adgangsforhold på 0,5 mio. kr. andrager det kommunale finansieringsbehov 1.7 mio. kr.

Forvaltningen foreslår, at finansieringen i givet fald, kan ske med kompenserende besparelser på støjpuljen på 260.000 kr. hvert af årene 2011-2013 samt 470.000 kr. i 2014. De sidste 450.000 kr. finansieres over anlægsbudgettet til fortove i forbindelse med kabellægning i 2011.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

at udvalget, med henblik på at øge passagerantallet, principielt tilslutter sig projektbeskrivelsens forslag under forudsætning af, at der opnås tilsagn fra DSB S-tog om at de gennemfører de foreslåede forbedringer af stationen samt at der opnås tilsagn om bevarelse af stationen i en årrække,

at der ansøges om tilskud på 500.000 kr. fra DSB's pulje om adgangsforhold til stationer,

at der forsøges indgået en aftale med Vejdirektoratet om en kompensation for retablering på mindst 1,5 mio. kr., og

at sagen igen forelægges for udvalget til endelig beslutning, når svar på kommunens puljeansøgning til DSB foreligger, og når resultat af de videre drøftelser med DSB S-tog og Vejdirektoratet foreligger.

Bilag

Bilag 1: Skovbrynet Station, projektbeskrivelse

Bilag 2: Skovbrynet Station og busdrift

Bilag 3: Kort gangafstande

Relateret behandling

Trafik- og Teknikudvalget 17.05.2010, Punkt 40 (Åben)

Byrådet 16.06.2010, Punkt 92 (Åben)

Trafik- og Teknikudvalget,
25.10.2010
Gladsaxe Kommune

Punkt 85: Meddelelser

2010/00797

Trafik- og Teknikudvalget,
25.10.2010
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Meddelelser

Ingen.

Bilag

Relateret behandling