

REFERAT Trafik- og Teknikudvalget - 2016-2021 d. 11-09-2017

Mødedato Mandag d. 11. september 2017 kl. 16:30

Mødested Mødelokale 2607

Mødedeltagere Ole Skrald Rasmussen, Jakob Skovgaard Koed, Karin Søjberg Holst (Fravær), Susanne Palsig, Flemming Holst, Gitte Greve Larsen, Kim Wessel-Tolvig

Indholdsfortegnelse

Forsøgsordning med gratis Flextur til Telefonfabrikken.....	3
Fossilfri buslinje 165.....	8
Parkeringsfaciliteter ved Skovdiget, AB.....	12
Parkeringsforbud på Værebrovej.....	15
Ejerstrategi for Letbane I/S.....	18
Ejerstrategi for Trafikselskabet Movia.....	22
Ejerstrategi for Baadfarten.....	27
Folie på vinduer, Netto, Normal og Meny - den videre proces.....	30
Opførelse af mindre etageejendom, Buddinge Hovedgade 169, matr.nr. 10dt Gladsaxe.....	35
Orientering om ansøgning om enderækkehus, Hedevangenget 2, matr. nr. 7fl, Buddinge.....	38
Orientering om dobbelthus, Birkevænget 50, matr. nr. 3cf, Bagsværd.....	41
Trafik- og Teknikudvalgets møder i 2018.....	44
Meddelelser.....	47

Punkt 70: Forsøgsordning med gratis Flextur til Telefonfabrikken

2017/05456

Trafik- og Teknikudvalget,

11.09.2017

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Forsøgsordning med gratis Flextur til Telefonfabrikken

Beslutning

Anbefales.

Kommende behandlingsforløb

Økonomiudvalget 24.10.2017

Gennemgang af sagen

Movia Flextur er en åben kørselsordning, hvor alle borgere i de kommuner, der deltager i ordningen, kan bestille en tur med eget valg af start og destination.

Ordningen har ca. 10.000 ture i Gladsaxe om året. Gladsaxe Kommunes årlige udgift til ordningen er på ca. 1.000.000 kr. Herudover har brugeren af Flexturen en egenbetaling, der afhænger af turens længde.

Gladsaxe Kommune har indført kommunetakst på Flextur. Det vil sige, at brugeren på ture internt i Gladsaxe Kommune har en særlig lav takst på 24 kr. på ture op til 10 km.

Ved brug af Flextur skal hver enkelt tur bestilles, og der er ventetid og samkørsel. Ordningen udgør et godt supplement til brugere, der har svært ved at benytte den almindelige kollektive trafik, f.eks. på grund af gangbesvær. Flextur er som regel ikke et attraktivt alternativ for borgere, der kan benytte den almindelige kollektive trafik eller cyklen.

Forsøgsordning med gratis Flextur til Telefonfabrikken

Telefonfabrikken benyttes af mange borgere til de mange aktiviteter, der tilbydes på stedet. Seniorrådet har efterlyst, at betjeningen af Telefonfabrikken forbedres.

Der har da også længe været et ønske om at betjene Telefonfabrikken med kollektiv trafik, men vejstrukturen i området betyder, at det har vist sig omkostningstungt at betjene området med almindelig busdrift. Derfor bad Trafik- og Teknikudvalget By- og

Trafik- og Teknikudvalget,

11.09.2017

Gladsaxe Kommune

Miljøforvaltningen om at undersøge muligheden for igangsætte en forsøgsordning med gratis Flexture til/fra Telefonfabrikken på interne ture i Gladsaxe Kommune.

Forvaltningen har nu været i dialog med Movia om en sådan forsøgsordning. Forvaltningen foreslår, at der gennemføres et forsøg i 2018, hvor ordningen evalueres.

I 2016 var der ca. 1.000 Flexture med Telefonfabrikken som destination eller start. Hvis Gladsaxe Kommune skulle have finansieret disse ture som gratis ture, havde udgiften været på ca. 120.000 kr. En gratis ordning vil være et attraktivt supplement til den almindelige kollektive trafik, og derfor forventer forvaltningen, at flere brugere vil blive trukket til. Forvaltningen skønner, at omfanget af Flexture til Telefonfabrikken vil lande på et niveau omkring de 3000 ture årligt.

3.000 gratis ture til/fra Telefonfabrikken ville medføre en udgift til Gladsaxe Kommune på ca. 360.000 kr. Derudover ville der kunne komme nogle administrative omkostninger i forbindelse med at skulle administrere ordningen.

By- og Miljøforvaltningen foreslår, at der afsættes en ramme til forsøgsordningen på 400.000 kr. i 2018. For at styre økonomien, foreslås det, at de gratis ture tilbydes, til rammen er opbrugt. De 400.000 kr. kan afholdes indenfor rammen af kollektiv trafik i 2018.

Administration af forsøgsordningen

Forvaltningen har drøftet forskellige muligheder for at implementere forsøgsordningen med Movia. Movia har tilkendegivet, at der er visse begrænsninger i det system, de i dag administrerer Flextur med.

Movia har meddelt, at følgende modeller er mulige:

1. Borgerne bestiller deres flexture som normalt. Når turene er afviklet, søger borgerne om at få refunderet brugerbetalingen af kommunen.
2. Borgerne bestiller turene hos kommunen, der placerer turene i Movias turbestillingssystem på samme måde som proceduren for Flexkommune. Dette vil give kommunen mulighed for at visitere borgerne til gratis kørsel til Telefonfabrikken og dermed fastsætte nogle kriterier for ord-

Trafik- og Teknikudvalget,

11.09.2017

Gladsaxe Kommune

ningen.

3. Borgerne bestiller deres flexture som normalt ved at ringe eller bestille online. Det korrekte specieltegn for adressen (Telefonfabrikken) skal anvendes, hvor efter turen registreres som gratis. Movia administrerer ordningen.

Movia bemærker, at de kun kan tilbyde model 3, hvis Movias bestyrelse godkender det.

Forvaltningen vurderer, at tilbuddet om gratis Flextur til Telefonfabrikken bør integreres i det nuværende bestillingssystem igennem Movia, og anbefaler derfor model 3.

Movia har tilkendegivet, at hvis Movias bestyrelse godkender model 3, vil ordningen kunne igangsættes fra starten af 2018.

By- og Miljøforvaltningen vurderer, at model 1 og 2 vil give væsentlige administrative omkostninger for Gladsaxe Kommune.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at der igangsættes en forsøgsordning med gratis kørsel til/fra Telefonfabrikken med Movia Flextur i 2018,
2. at Gladsaxe Kommune anmoder Movia om at administrere forsøgsordningen (model 3) som den foretrukne model,
3. at der i 2018 afsættes 400.000 kr. til forsøget indenfor rammen af kollektiv trafik, og
4. at forsøgsordningen evalueres i slutningen af 2018.

Bilag**Relateret behandling**

Trafik- og Teknikudvalget,
11.09.2017
Gladsaxe Kommune

Punkt 71: Fossilfri buslinje 165

2017/05531

Bilag

Bilag 1: Movia notat Udbud A17

Bilag 2: Movia Trafikplan 2016 Klimavenlig busdrift

Trafik- og Teknikudvalget,

11.09.2017

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Fossilfri buslinje 165

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Movia har i deres Trafikplan 2016 opsat en målsætning om, at busdriften skal være fossilfri fra 2030. Byrådet i Gladsaxe Kommune tilsluttede sig planen, herunder målet om fossilfri busdrift fra 2030, den 14.12.2016, punkt 131.

Med fossilfri drift forudsætter Movia, at busserne udbydes til at køre på f.eks. syntetisk biodiesel, biogas, ethanol, el eller brint. Movia stiller i udbuddene funktionskrav i form af et maksimalt udledningsniveau for NO_x, partikler, CO₂ osv. Det er operatørerne selv, der vælger teknologien, der bedst kan opfylde kravene, når der samtidig tages hensyn til drift sikkerhed og pris.

Movia forventer, at der i første omgang bydes ind med biogas kombineret med syntetisk biodiesel, på længere sigt med elbusser og sidst i perioden med brintbusser (Bilag 2, Movia Trafikplan 2016 Klimavenlig busdrift).

Linje 165, der kører i Gladsaxe Kommune, skal udbydes til ny kontrakt med driftsstart fra december 2019.

Movia foreslår, jf. beslutningerne i Trafikplan 2016, at buslinjen udbydes med mulighed for at få fossilfri drift.

Det er mest sandsynligt, at drivmidlet vil blive syntetisk biodiesel, men der er også mulighed for gas. På grund af økonomien vurderer Movia ikke, at entreprenøren vil byde med el-busser.

Movia vurderer, at et tilvalg med fossilfri drift vil betyde en meromkostning for driften på ca. 200.000-250.000 kr. årligt for Gladsaxe Kommune fra 2020.

Linje 165 har i 2017 et tilskudsbehov for Gladsaxe Kommune på ca. 3,5 mio. kr. årligt.

Trafik- og Teknikudvalget,

11.09.2017

Gladsaxe Kommune

Udgiften til fossilfri drift kan afholdes inden for den eksisterende ramme for kollektiv trafik fra 2020.

By- og Miljøforvaltningen anbefaler, at Movia udbyder linje 165 med mulighed for fossilfri drift, for at opnå målet i 2030.

Busser i Gladsaxe Kommune, udbudt af Movia, udledte i 2016 samlet i alt 1.420 tons CO₂, hvilket er en reduktion på 46 procent fra 2008. Med fossilfri drift på linje 165 falder udledningen i kommunen til 1.244 tons, svarende til en reduktion på 53 procent fra 2008 (jf. Bilag 1, Movia notat Udbud A17).

Linje 165 kører også i Furesø, Ballerup og Herlev kommuner, og en beslutning omkring fossilfri drift skal derfor også behandles politisk her.

Movia ønsker i forbindelse med det aktuelle udbud, at Gladsaxe Kommune forholder sig til reklamer på busserne og infotainment skærme inde i busserne.

Operatøren på den eksisterende linje har i dag mulighed for at sælge reklamepladsen på busserne. Fravalg af reklamer vil betyde en mulig merudgift til driften på linje 165 på op til 40.000 kr. årligt for Gladsaxe Kommune. Movias busser i Gladsaxe har i dag generelt mulighed for at sælge reklamepladsen.

Infotainment skærme i busserne bruges primært til visning af trafikinformationer; næste stop, skift til andre busser/tog mm. Og i mindre grad nyheder og reklamer. Infotainment på busserne på linje 165 har en årlig udgift på 25.000 kr.

By- og Miljøforvaltningen anbefaler, at der fortsat kan reklameres på busserne, og at der installeres infotainment skærme i busserne.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Movia kan udbyde linje 165 med mulighed for fossilfrihed fra 2019/2020,
2. at Movia udbyder med mulighed for infotainment, og

Trafik- og Teknikudvalget,
11.09.2017
Gladsaxe Kommune

3. at der fortsat er mulighed for reklamer på busserne.

Bilag

Bilag 1: Movia notat Udbud A17

Bilag 2: Movia Trafikplan 2016 Klimavenlig busdrift

Relateret behandling

Byrådet 14.12.2016, Punkt 131 (Åben)

Punkt 72: Parkeringsfaciliteter ved Skovdiget, AB

2017/06375

Trafik- og Teknikudvalget,

11.09.2017

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Parkeringsfaciliteter ved Skovdiget, AB

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

I forbindelse med vedtagelsen af Budget 2017-2020 blev der afsat 200.000 kr. til parkeringsfaciliteter ved Skovdiget. Beløbet blev afsat på kontoen for Vejvedligeholdelse veje og fortove.

Forslaget var at anlægge parkeringspladser på græsarealet mellem den eksisterende P-plads og Skovdiget i grus eller græsarmering, og herved at skaffe plads til ca. 15 – 20 ekstra personbiler.

By – og Miljøforvaltningen har kontaktet AB med henblik på at aftale og igangsætte arbejdet med etablering af de nye parkeringspladser.

AB var uvidende om, at der var afsat midler til etablering af nye parkeringspladser. AB gav udtryk for, at de var mere interesserede i at anvende de bevilgede midler til renovering af den eksisterende parkeringsplads.

AB har anmodet om, at forvaltningen forelægger deres forslag til politisk godkendelse, således at det oprindelig formål ændres fra etablering af nye parkeringspladser til en renovering af den eksisterende parkeringsplads.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at forslaget fra AB imødekommes, således at de afsatte midler til parkeringsfaciliteter ved Skovdiget anvendes til renovering af de eksisterende parkeringspladser.

Bilag

Trafik- og Teknikudvalget,
11.09.2017
Gladsaxe Kommune

Relateret behandling

Punkt 73: Parkeringsforbud på Værebrovej

2017/06335

Bilag

Bilag 1: Forslag til parkeringsforbud på Værebrovej

Trafik- og Teknikudvalget,

11.09.2017

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt**Parkeringsforbud på Værebrovej**

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Der er indført privat parkeringskontrol på de interne boligveje i Værebro Park. Det betyder, at bilisterne nu i stigende grad er begyndt at parkere på Værebrovej på strækningen fra busholdepladsen til adgangsvejen til Bagsværd Svømmehal.

Det medfører både trafikale og sikkerhedsmæssige problemer for de kørende bilister på Værebrovej, der skal køre over i den modsatte vejbane over et længere stykke for at kunne passere de parkerede biler.

Der er tale om en strækning med mange cyklister og fodgængere med rute til skole. Erfaringsmæssigt kan forhold med at vige for modkørende skabe forhøjet risiko for uheldsskørsel til fare for trafikanter og dårlig trafikafvikling, og de forringede oversigtsforhold giver en højere risiko for uheld.

By- og Miljøforvaltningen foreslår, at der etableres skiltet parkeringsforbud på strækningen, som svarer til 500 meter. Forslag til strækning kan ses i bilag 1.

Politiet har givet samtykke til tiltaget, og der har været kontakt med Afdelingsbestyrelsen i Værebro Park, som er positiv overfor initiativet.

Forvaltningen vurderer, at udgifterne til skiltning, ca. 35.000 kr. kan rummes inde for det gældende budget for trafiksanering.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at parkeringsforbud etableres i begge sider på Værebrovej på strækningen fra busholdepladsen til adgangsvejen til

Trafik- og Teknikudvalget,
11.09.2017
Gladsaxe Kommune

Bagsværd Svømmehal.

Bilag

Bilag 1: Forslag til parkeringsforbud på Værebrovej

Relateret behandling

Punkt 74: Ejerstrategi for Letbane I/S

2017/06380

Bilag

Bilag 1: Ejerstrategier for Gladsaxe Kommunes selskaber

Trafik- og Teknikudvalget,

11.09.2017

Gladsaxe Kommune

Ejerstrategi for Letbane I/S

Beslutning

Tiltrådt idet udvalget ønsker tilføjelse til ejerstrategien om, at Gladsaxe Kommunes politik vedrørende sociale klausuler søges fremmet i samarbejdet i letbaneselskabet.

Gennemgang af sagen

Gladsaxe Kommune ønsker at udarbejde en ejerstrategi for sine selskaber og udøve et aktivt ejerskab. Formålet med en ejerstrategi for de pågældende selskaber er at sikre varetagelsen af Gladsaxe Kommunes ejerinteresser i selskaberne. Ejerinteresserne vedrører dels fastholdelse og udvikling af kommunens økonomiske værdier og dels sikring af sammenhæng mellem selskabernes virksomhed og kommunens visioner, politikker, strategier, planer mv.

Selvom der kan opstilles nogle grundlæggende principper for kommunens varetagelse af dens ejerinteresser i de respektive selskaber, anser forvaltningen det for nødvendigt, at der opstilles selvstændige ejerstrategier for de enkelte selskaber. Det skyldes især, at der er forskel på formålet med og størrelserne af de enkelte selskaber.

Indledning

Hovedstadens Letbane har til opgave at bygge og drive letbanen langs Ring 3. Selskabet ledes af en bestyrelse med 9 repræsentanter fra ejerkredsen, dvs. staten ved Transportministeriet, som har 5 poster, og 4 repræsentanter fra Region Hovedstaden og de 11 kommuner Ishøj, Vallensbæk, Hvidovre, Albertslund, Brøndby, Rødovre, Høje-Taastrup, Herlev, Gladsaxe, Glostrup og Lyngby-Taarbæk. Borgmesteren for Gladsaxe er næstformand i bestyrelsen og formand for det tilknyttede borgmesterforum.

Med Hovedstadens Letbane bliver det nemt, hurtigt og komfortabelt at rejse på tværs af hovedstadsområdet. Turen mellem Herlev Station og Glostrup Station vil fx tage 10-15 minutter med letbanen. Samtidig vurderes det, at letbanen kan generere op mod 20.000 nye arbejdspladser.

Ejerstrategi

Trafik- og Teknikudvalget,

11.09.2017

Gladsaxe Kommune

Nedenfor følger i hovedtræk mål og principper for Gladsaxe Kommunes opgavevaretagelse og indsats i forhold til Letbanen I/S:

Anlægget af letbanen langs Ring 3 er et af de største udviklingsprojekter i nyere tid i Gladsaxe Kommune. Anlægget af og den efterfølgende drift af letbanen vil påvirke mange borgere og virksomheder i kommunen. Kommunen har en stor opgave med at understøtte en positiv byudvikling langs Ring 3 og udnytte letbanens potentiale.

Det er derimod selskabets opgave at sikre, at letbanen bliver bygget og kan tages i drift i 2023-24 og udføres inden for de givne budgetmæssige rammer. Selskabet skal sikre et markant løft af den kollektive trafik ved letbanens etablering.

Selskabet skal under anlægget af letbanen sikre den bedst mulige afvikling af den øvrige trafik inden for de givne rammer. Særligt skal busdriften på Ring 3 prioriteres.

Selskabet skal også arbejde for, at social ansvarlighed får høj prioritet i både anlægs- og driftsfasen.

Før og under anlægsfasen medvirker Gladsaxe Kommune til at sikre tværkommunal enighed om letbaneprojektet, smidig og fleksibel myndighedsbehandling samt medvirker til en optimal trafikafvikling og god kommunikation til borgere og virksomheder. En fleksibel myndighedsbehandling skal blandt andet sikre, at selskabet ikke påføres unødvendige udgifter eller at anlægsprocessen forsinkes.

En mere uddybende forklaring er beskrevet i kapitel 8 i bilag 1.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Trafik- og Teknikudvalget godkender ejerstrategi for Letbane I/S.

Bilag

Bilag 1: Ejerstrategier for Gladsaxe Kommunes selskaber

Relateret behandling

Trafik- og Teknikudvalget,
11.09.2017
Gladsaxe Kommune

Punkt 75: Ejerstrategi for Trafikselskabet Movia

2017/06389

Bilag

Bilag 1: Ejerstrategi for Gladsaxe Kommunes selskaber

Trafik- og Teknikudvalget,

11.09.2017

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt**Ejerstrategi for Trafikselskabet Movia**

Beslutning

Tiltrådt idet udvalget ønsker tilføjelse til ejerstrategien om, at Gladsaxe Kommunes politik vedrørende sociale klausuler ønskes fremmet i samarbejdet i Movia.

Gennemgang af sagen

Gladsaxe Kommune ønsker at udarbejde en ejerstrategi for sine selskaber og udøve et aktivt ejerskab. Formålet med en ejerstrategi for de pågældende selskaber er at sikre varetagelsen af Gladsaxe Kommunes ejerinteresser i selskaberne. Ejerinteresserne vedrører dels fastholdelse og udvikling af kommunens økonomiske værdier og dels sikring af sammenhæng mellem selskabernes virksomhed og kommunens visioner, politikker, strategier, planer mv. Selvom der kan opstilles nogle grundlæggende principper for kommunens varetagelse af dens ejerinteresser i de respektive selskaber, anser forvaltningen det for nødvendigt, at der opstilles selvstændige ejerstrategier for de enkelte selskaber. Det skyldes især, at der er forskel på formålet med og størrelserne af de enkelte selskaber.

Indledning

Movia transporterer hvert år knap 226 mio. passagerer på cirka 450 buslinjer og 10 lokalbanestrækninger fordelt på hele Sjælland. Movia er styret af de 45 kommuner, Region Hovedstaden og Region Sjælland, og Movias opgave er at varetage den kollektive trafik på vegne af kommunerne og regionerne. Movia rådgiver om trafikløsninger og planlægger i samarbejde med kommuner og regioner ruter og køreplaner, som skal understøtte kommunernes og regionernes visioner for vækst, bosætning, placering af arbejdspladser og mobilitet. Movia bistår således kommuner og regioner med at sikre, at den kollektive trafik fremstår som en attraktiv og miljøvenlig del af den service, som kommuner og regioner tilbyder borgerne.

Movia varetager ifølge trafikselskabsloven busdriften, lokalbanedriften samt handicapkørsel. Movias samlede økonomi udgør

Trafik- og Teknikudvalget,

11.09.2017

Gladsaxe Kommune

godt 4 mia. kroner årligt, hvoraf knap halvdelen dækkes af billetindtægter fra passagerer i bus, tog og Flextrafik. Det betyder, at kommuner og regionerne hvert år investerer over 2 mia. kroner i den kollektive trafik på drift af bus- og lokalbaner samt på kørsel af særlige grupper, eksempelvis børn og voksne med særlige behov, og patientkørsel.

Movia fastsætter takster for den kollektive trafik i samarbejde med DSB, Metroselskabet og Trafik- og byggestyrelsen.

Selskabets formål er i overensstemmelse med lov om trafikskaber at varetage følgende opgaver inden for selskabets områder:

1. offentlig servicetrafik i form af almindelig rutekørsel,
2. fastsættelse af takster og billetteringssystemer,
3. koordinering og planlægning af offentlig servicetrafik,
4. individuel handicapkørsel for svært bevægelseshæmmede og
5. privatbaner.

Selskabet kan efter aftale med en kommune eller en region varetage opgaver vedrørende trafik, som kommunen eller regionen skal varetage efter anden lovgivning, jf. lovens § 5, stk. 5. Kommunen eller regionen finansierer, sammen med evt. brugerbetaling, den pågældende trafik f.eks. Flextrafik.

Ejerstrategi

Nedenfor følger i hovedtræk mål og principper for Gladsaxe Kommunes opgavevaretagelse og indsats i forhold til Movia:

Formålet med Gladsaxe Kommunes deltagelse i selskabet er, at tilbyde kommunens borgere en god offentlig trafik samt individuel handicapkørsel og ordninger i Flextrafik, blandt andet Flextur.

Selskabet skal løbende arbejde med at sikre de besluttede serviceniveauer for busdriften. På kort sigt handler det om at ændre og tilpasse det strategiske busnet til Metrocityringen i 2019, samt at opfylde de produktivitetsmål der er opsat for busdriften i Trafikplan 2016.

Selskabet skal formidle samarbejdet mellem de involverede kommuner og regionen, så den samlede kollektive trafik styrkes. Det er selskabets opgave at komme med forslag til at effektivisere busdriften, herunder forslag til forbedring af fremkommeligheden

Trafik- og Teknikudvalget,

11.09.2017

Gladsaxe Kommune

på det kommunale vejnet.

Trafikplan 2016, og herunder det nye strategiske busnet, skal sikre en fastholdelse af buspassagerer efter Metrocityringen åbner i 2019. Det strategiske net skal sikre maksimal sammenhæng imellem busdriften og banebetjeningen gennem A- og S-buslinjer, som forbindes direkte til Metrocityringens stationer.

Samarbejdet med de kommuner, der er berørt af den kommende letbane, intensiveres for at sikre letbanen de bedst mulige rammer. Tilsvarende vil etableringen af letbanen i Ring 3 skabe behov for Movia for at understøtte omstigningsforholdene mellem bus og letbane i en række større knudepunkter undervejs. Movia skal i samarbejde med kommunerne langs Ring 3 fremlægge forslag til den fremtidige busdrift efter letbanens etablering.

Der arbejdes mod en fossilfri bustrafik i 2030, idet der fra udbud til udbud gennemføres en dialog med de berørte kommuner og regioner om finansiering af den konkrete udgift. Indsatsen understøtter Gladsaxe Kommunes visioner om reduktion af CO₂ emissioner og mindre partikelforurening lokalt.

Selskabet skal prioritere Din Offentlige Transport (DOT), der er et samarbejde mellem DSB, Movia og Metroselskabet om at skabe en bedre og mere sammenhængende offentlig transport på Sjælland og øerne. DOT har eksisteret siden 2015, og der er både i regionen og blandt kommunerne opbakning til at arbejde videre med at sikre en sammenhængende kollektiv trafik med udgangspunkt i det allerede etablerede DOT. Lovgrundlaget for DOT sætter vide rammer for DOT's virke. En større integration af de kundesvendte aktiviteter kan derfor opnås inden for den nuværende lovgivning

En mere uddybende forklaring er beskrevet i kapitel 14 i bilag 1.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Trafik- og Teknikudvalget godkender ejerstrategi for Trafikselskabet Movia.

Trafik- og Teknikudvalget,
11.09.2017
Gladsaxe Kommune

Bilag

Bilag 1: Ejerstrategi for Gladsaxe Kommunes selskaber

Relateret behandling

Punkt 76: Ejerstrategi for Baadfarten

2017/06385

Bilag

Bilag 1: Ejerstrategi for Gladsaxe Kommunes selskaber

Trafik- og Teknikudvalget,

11.09.2017

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt**Ejerstrategi for Baadfarten**

Beslutning

Tiltrådt idet udvalget ønsker tilføjelse til ejerstrategien om, at Gladsaxe Kommunes politik vedrørende sociale klausuler søges fremmet i samarbejdet i Baadfarten.

Gennemgang af sagen

Gladsaxe Kommune ønsker at udarbejde en ejerstrategi for sine selskaber og udøve et aktivt ejerskab. Formålet med en ejerstrategi for de pågældende selskaber er at sikre varetagelsen af Gladsaxe Kommunes ejerinteresser i selskaberne. Ejerinteresserne vedrører dels fastholdelse og udvikling af kommunens økonomiske værdier og dels sikring af sammenhæng mellem selskabernes virksomhed og kommunens visioner, politikker, strategier, planer mv. Selvom der kan opstilles nogle grundlæggende principper for kommunens varetagelse af dens ejerinteresser i de respektive selskaber, anser forvaltningen det for nødvendigt, at der opstilles selvstændige ejerstrategier for de enkelte selskaber. Det skyldes især, at der er forskel på formålet med og størrelserne af de enkelte selskaber.

Indledning

Baadfarten på de fire søer - Lyngby Sø, Bagsværd Sø, Furesøen og Vejlesø - tog sin start i begyndelsen af 1890'erne og har siden da sejlet fast rutefart på søerne. I dag ejes Baadfarten af de tre kommuner, Lyngby-Taarbæk, Gladsaxe og Furesø. Baadfarten har i dag seks turbåde, hvoraf de fire sejler på Lyngby Sø, Bagsværd Sø og Mølleåen, og de resterende to sejler på Furesøen og Vejlesø.

Formålet er at sikre en udnyttelse af søernes rekreative potentialer samt understøtte kulturelle og historiske værdier til gavn for borgere og besøgende.

Ejerstrategi

Nedenfor følger i hovedtræk mål og principper for Gladsaxe

Trafik- og Teknikudvalget,

11.09.2017

Gladsaxe Kommune

Kommunes opgavevaretagelse og indsats i forhold til Baadfarten:

Baadfarten skal fastholdes som et kulturelt og rekreativt tilbud. Baadfarten skal således understøtte Gladsaxe Kommunes målsætninger om en aktiv benyttelse af de rekreative områder og bevarelse af kulturhistoriske værdier.

Gennem en markedsafprøvning er der sikret en balance mellem opretholdelse af Baadfarten og de kommunale udgifter.

En mere uddybende forklaring er beskrevet i kapitel 12 i bilag 1.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Trafik- og Teknikudvalget godkender ejerstrategi for Bådfarten.

Bilag

Bilag 1: Ejerstrategi for Gladsaxe Kommunes selskaber

Relateret behandling

Punkt 77: Folie på vinduer, Netto, Normal og Meny - den videre proces

B2017/00054

Bilag

Bilag 1: modtagne forslag til folie på vinduer

Trafik- og Teknikudvalget,

11.09.2017

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Folie på vinduer, Netto, Normal og Meny - den videre proces

Beslutning

Ole Skrald Rasmussen, Jakob Skovgaard Koed, Eva Nielsen, Susanne Palsig, Flemming Holst og Kim Wessel-Tolvig stemte for indstillingens 1. "at".

Gitte Greve Larsen stemte imod med henvisning til, at det er lokalplanbestemmelserne, som er gældende.

Ole Skrald Rasmussen, Jakob Skovgaard Koed, Eva Nielsen, Susanne Palsig, Flemming Holst og Kim Wessel-Tolvig stemte for indstillingens 2. "at".

Gitte Greve Larsen stemte imod med henvisning til, at Meny på lige vilkår som andre skal overholde lokalplanen.

Ole Skrald Rasmussen, Jakob Skovgaard Koed, Eva Nielsen, Susanne Palsig, Flemming Holst og Kim Wessel-Tolvig stemte for indstillingens 3. "at".

Gitte Greve Larsen stemte imod.

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Trafik- og Teknikudvalget behandlede den 19.12.2016, punkt 118 og 06.03.2017, punkt 22, sager om folie på vinduer i Meny på Søborg Hovedgade og Normal på Bagsværd Hovedgade 106. Efterfølgende er udvalget løbende blevet orienteret om status for sagerne, herunder senest på mødet 14.08.2017.

De tre butikker har indsendt reviderede forslag til folien på deres vinduer.

Normal har indsendt et projekt, hvor de gør nogle af reolerne smallere og fjerner folien på vinduerne i bjælker på 60 cm, der hvor der ikke er reoler. Dette gør, at det bliver muligt at kigge ind mellem reolerne. Løsningen svarer til folie på ca. 43% af vindu-

Trafik- og Teknikudvalget,

11.09.2017

Gladsaxe Kommune

esarealet.

Kommentar:

Forslaget giver en begrænset indsigt, men da det kun er i smalle baner af 60 cm, skal man stoppe op for reelt at have indsigt.

Det fremgår af den gældende lokalplan, at der skal være frit indsyn til butiklokalet, og at højst 30% i hvert vindue må tilklæbes med folie eller permanent blændes. Vinduerne er meget høje, og det udfordrer muligheden for at se ind, selv når kun 30 % tilklæbes.

Forvaltningen finder, at der er en god dialog med Netto, og anbefaler, at denne fortsætter med henblik på at folien reduceres yderligere, så der reelt er indsyn til butikken. Forvaltningen anbefaler, at der arbejdes videre på en løsning, hvor højden på folien reduceres, så man kan se over reolerne eller mellem varer på hylderne.

Netto, Søborg Hovedgaden 121-127 har indsendt projekt, hvor de foreslår at gøre folien lavere og fjerne den på et mindre stykke mellem reolerne. Højden på folien foreslås til 1,65 meter. Løsningen svarer til folie på ca. 37% af vinduesarealet.

Kommentar:

En højde som foreslået på 1,65 meter giver et meget begrænset indblik, da mange ikke vil kunne se ind. Det fremgår af den gældende lokalplan 185, at butiksfacader ikke må blændes med plakater og skilte, der forhindrer indblik i butikkernes salgsareal.

Der er ikke i lokalplanen angivet yderligere om, hvor meget indblik der skal være. Forvaltningen anbefaler i størrelsesorden 30 % som en rettesnor. Forvaltningen finder, at der er en god dialog med Netto og anbefaler, at denne fortsætter med henblik på at folien reduceres yderligere, så der reelt er indsyn til butikken. Forvaltningen anbefaler, at der arbejdes videre på en løsning, hvor højden på folien reduceres, så man kan se over reolerne eller mellem varer på hylderne.

Meny, Søborg Hovedgade har indsendt et projekt, hvor de foreslår at fjerne folien og i stedet for sætte pap med reklame op på bagsiden af reolerne. Dette vil ikke give mulighed for indblik. Løsningen svarer til folie på ca. 69 % af vinduesarealet.

På det seneste er Meny i gang med at ændre indretningen af butikken, så yderligere vinduesareal tildækkes

Trafik- og Teknikudvalget,

11.09.2017

Gladsaxe Kommune

Kommentar:

Det er i dag ikke muligt at se ind i butikken. Lokalplan 150 fastsætter, at "udstillingsvinduer må hverken helt eller delvis blændes med plakater, skilte med videre, som skæmmer eller forhindrer indblik i butikkerne". Lokalplanen fastsætter ikke bestemmelser om, i hvilken udstrækning der kan tillades opsætning af folie, før det er i modstrid med lokalplanen. Forvaltningen anbefaler i størrelsesorden 30 % som en rettesnor. Da der er mange vinduespartier i en lang facade, og da det ikke ville have været i modstrid med lokalplanen, at en del af facaden var muret væg, kan det overvejes at se bort fra de fire sidste vinduer i beregningen.

Meny har gentagne gange argumenteret for, at de af hensyn til butikkens indretning og vareudbud ikke kan reducere folien. Det seneste forslag med folie på bagsiden af reolen giver ikke indblik og opfylder derfor ikke lokalplanens bestemmelser. Forvaltningen oplever ikke bevægelse i dialogen og foreslår derfor, at udvalget drøfter de næste skridt i sagen. Hvis dialogen ikke fortsætter, vil et naturligt næste skridt være, at forvaltningen varsler et påbud om at fjerne en del af folien, og at der derpå gives et påbud. Såfremt dette ikke efterleves, er næste skridt en politianmeldelse.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Forvaltningen bemyndiges til at fortsætte dialogen vedr. Netto og Normal med henblik på at få justeret de nye forslag til folier, der er indsendt,
2. at afslaget på den ansøgte folie på Meny fastholdes, og at folien skal fjernes, og
3. at forvaltningen, såfremt folien ikke fjernes, bemyndiges til at varsle og udstede påbud samt foretage politianmeldelse af forholdet, hvis påbuddet ikke efterkommes.

Bilag

Bilag 1: modtagne forslag til folie på vinduer

Relateret behandling

Trafik- og Teknikudvalget,
11.09.2017
Gladsaxe Kommune

Punkt 78: Opførelse af mindre etageejendom, Buddinge Hovedgade 169, mart.nr. 10dt Gladsaxe

B2017/00458

Bilag

Bilag 1: Tegninger af projekt

Bilag 2: Kort og luftfoto af ejendommen

Trafik- og Teknikudvalget,

11.09.2017

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Opførelse af mindre etageejendom, Buddinge Hovedgade 169, mart.nr. 10dt Gladsaxe

Beslutning

Ole Skrald Rasmussen, Jakob Skovgaard Koed, Eva Nielsen, Susanne Palsig, Flemming Holst og Kim Wessel-Tolvig stemte for indstillingen.

Gitte Greve Larsen stemte imod.

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

By- og Miljøforvaltningen har modtaget en ansøgning om tilladelse til at opføre en mindre etageejendom på Buddinge Hovedgade 169.

Ejendommen kommer til at indeholde 6 lejligheder med en størrelse på mellem 109 og 113 m².

Ejendommen ønskes opført på en ejendom, hvor der i dag ligger et enfamiliehus. Naboejendommen er til den ene side et etagebyggeri, mens ejendommen til den anden side består af 3 bygninger, med villalejligheder og enfamiliehuse.

Ejendommen er omfattet af lokalplan 65, som giver byggeret til at opføre et byggeri i 2 etager og udnyttelig tagetage og med en bebyggelsesprocent på 60.

Byggeriet ønskes opført med 3 etager mod nabogrunden med etagebyggeriet og 2 etager og udnyttelig tagetage mod nabogrunden bestående af villalejligheder og enfamiliehuse. Det ønskede byggeri giver en bebyggelsesprocent på 73,5.

Etageantallet mod etagebyggeriet og bebyggelsesprocenten overskrider byggeretten fastsat i lokalplanens bestemmelser, men er i overensstemmelse med Kommuneplanens ramme for området (11C2), som lægger op til et etageantal på 3 og en bebyggelsesprocent på 75.

Trafik- og Teknikudvalget,

11.09.2017

Gladsaxe Kommune

Byggeriet overholder det skrå højdegrænseplan mod nabogrunden med villalejligheder og enfamiliehuse, og de øvrige bestemmelser i Bygningsreglement 2015.

Projektet har været i høring hos naboerne. Der er modtaget en indsigelse fra naboejendommen bestående af villalejligheder og enfamiliehuse. *De mener, at en etageejendom på nabogrunden vil gribe ind i deres privatlivs fred og samtidigt betyde et betydeligt fald i deres ejendommens nuværende værdi.* Med hensyn til anvendelse til etageejendom, etageantal og højde (mod denne nabo) er byggeriet ikke ud over, hvad lokalplanen giver mulighed for, og hvad naboerne derfor kunne forvente, at der ville blive bygget på grunden.

Vedlagt er tegninger af projektet samt kort og luftfoto.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at der gives dispensation til at opføre bebyggelsen i delvis 3 etager og med en bebyggelsesprocent på 73,5,

Bilag

Bilag 1: Tegninger af projekt

Bilag 2: Kort og luftfoto af ejendommen

Relateret behandling

Punkt 79: Orientering om ansøgning om enderækkehus, Hedevænget 2, matr. nr. 7fl, Buddinge

B2017/00794

Bilag

Bilag 1: Photoshop ny bebyggelse

Trafik- og Teknikudvalget,

11.09.2017

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Orientering om ansøgning om enderækkehus, Hede­vænget 2, matr. nr. 7fl, Buddinge

Beslutning

Ole Skrald Rasmussen, Jakob Skovgaard Koed, Eva Nielsen, Susanne Palsig, Flemming Holst og Kim Wessel-Tolvig stemte for indstillingen.

Gitte Greve Larsen stemte imod med henvisning til, at byggelinjen overholdes.

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

By- og Miljøforvaltningen har været i dialog om etablering af nyt enderækkehus på en eksisterende rækkehusbebyggelse, Hede­vænget 2.

Baggrund for sagen

Hede­vænget 2 er i dag en større matrikel, hvor der er placeret et enderækkehus.

Ansøger ønsker at udmatrikulere grunden for at bygge et nyt ekstra rækkehus for enden af den eksisterende bebyggelse mod Gammellosevej. Det nye rækkehus vil blive bygget i samme udtryk, størrelse (højde, længde og bredde) samt materialeudtryk, som ses i bebyggelsen i dag, se bilag 1.

Ansøger ønsker at overholde gældende lovkrav i BR15, hvad angår isolering mm., og er klar over, at dette vil medføre et mindre beboelsesareal, end der ses i de eksisterende rækkehuse.

For ejendommen gælder Byplanvedtægt 16, som tillader rækkehusbebyggelse for området. Grundstørrelsen og højden på byggeriet vil blive overholdt med ovenstående projekt. Projektet er dog i strid med Byplanens 16, § 2, stk. 8, som foreskriver, at byggelinjen udlægges til 15 meter fra vejmidten fra Gammellosevej. Med etablering af nyt enderækkehus vil denne linje ikke kunne overholdes, idet der vil være en mindre overskridelse af byggelinjen mod Gammellosevej. Projektet vil herudover overholde

Trafik- og Teknikudvalget,

11.09.2017

Gladsaxe Kommune

vedtægten.

Forvaltningen kan anbefale en dispensation til overskridelse af vejbyggelinjen.

Sagen har været sendt i naboorientering. Det var ved fristens udløb ikke indkommet høringssvar fra de hørte naboer.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at der gives principiel tilladelse til opførelse af nyt enderækkehus i samme form og udtryk som i eksisterende rækkehusbebyggelse,

Bilag

Bilag 1: Photoshop ny bebyggelse

Relateret behandling

Punkt 80: Orientering om dobbelthus, Birkevænget 50, matr. nr. 3cf, Bagsværd

B2017/00409

Bilag

Bilag 1: Kort og Luftfoto

Bilag 2: Tegninger af projekt

Trafik- og Teknikudvalget,

11.09.2017

Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Orientering om dobbelthus, Birkevænget 50, matr. nr. 3cf, Bagsværd

Beslutning

Til efterretning.

Gennemgang af sagen

By- og Miljøforvaltningen har modtaget en ansøgning om tilladelse til at opføre et dobbelthus på Birkevænget 50.

Dobelthuset ønskes opført lidt forskudt af hinanden, af hensyn til så vidt muligt, at overholde vejbyggelinje mod Bagsværdvej, og det bliver i en etage.

Ejendommen er omfattet af Byplan 4, som fastsætter, at ejendommen kan anvendes til villamæssig bebyggelse. I planen må der på hver parcel højst opføres to lejligheder til beboelse. Bygningshøjden er fastsat til maksimalt to fulde etager og kælder. Projektet er således i overensstemmelse med bestemmelserne.

Projektet har været i høring hos naboen. Der er ikke modtaget nogen bemærkninger.

Vedlagt er kort og luftfoto af ejendommen og tegninger af projektet.

By- og Miljøforvaltningen foreligger sagen til orientering.

Bilag

Bilag 1: Kort og Luftfoto

Bilag 2: Tegninger af projekt

Relateret behandling

Trafik- og Teknikudvalget,
11.09.2017
Gladsaxe Kommune

Punkt 81: Trafik- og Teknikudvalgets møder i 2018

2015/00176

Trafik- og Teknikudvalget,
11.09.2017
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Trafik- og Teknikudvalgets møder i 2018

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

I forlængelse af Byrådets og Økonomiudvalgets møder foreslås følgende møder i Trafik- og Teknikudvalget:

15.01.2018
19.02.2018
12.03.2018
09.04.2018
14.05.2018
11.06.2018
20.08.2018
17.09.2018
22.10.2018
12.11.2018
10.12.2018

Møderne holdes på mandage fra kl. 16.30.

Til orientering kan det oplyses, at KL Teknik & Miljø finder sted 12. – 13. april 2018.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at mødeplanen godkendes.

Bilag

Relateret behandling

Trafik- og Teknikudvalget,
11.09.2017
Gladsaxe Kommune

Punkt 82: Meddelelser

2015/00176

Trafik- og Teknikudvalget,
11.09.2017
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Meddelelser

Gitte Greve Larsen spurgte til status på en indsats over for ulovlig parkering ved Kildebakken Station.

Carsten Høeg Maegaard svarede, at Parkeringsservice er blevet orienteret om forholdene. Forvaltningen vender tilbage med en status.

Jakob Skovgaard Koed gjorde opmærksom på henvendelse fra beboere i området omkring Klausdalsbrovej vedrørende de trafikale forhold som følge af byggeri ved Moe og omlægning af busser. Henvendelsen præsenterer forslag til forbedringer af forholdene.

Britt Vorgod Pedersen svarede, at forvaltningen vil undersøge forslaget og kontakte beboerne. Udvalget vil blive orienteret.

Kim Wessel-Tolvig gjorde opmærksom på manglende tømning af skraldespand ved Bagsværd Station.

Ole Skrald Rasmussen lovede, at der følges op.

Kim Wessel-Tolvig spurgte ind til borgerhenvendelse vedrørende etableringen af cykelsti på Triumfvej.

Carsten Høeg Maegaard svarede, at der er dialog med berørt beboer i området. Forvaltningen vil besvare borgerhenvendelsen og orientere udvalget.

Ole Skrald Rasmussen spurgte ind til muligheden for at flisebelægge "trampestier" ved Byens Arena og Stamvejen i Høje Gladsaxe.

Maj Green svarede, at forvaltningen undersøger sagen og vender tilbage.

Anja Munch Harbo orienterede udvalget om verserende byggesag på Præstebrovej.

Trafik- og Teknikudvalget,

11.09.2017

Gladsaxe Kommune

Ole Skrald Rasmussen bad forvaltningen om at undersøge, hvorvidt der overnattes ulovligt i ejendom på Lerhøj. Han gjorde samtidig opmærksom på, at der er parkerede biler uden nummerplader i området.

Maj Green svarede, at forvaltningen følger op.

Bilag

Relateret behandling