

REFERAT Trafik- og Teknikudvalget - 2016-2021 d. 07-09-2020

Mødedato Mandag d. 07. september 2020 kl. 19:00

Mødested Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Busbestilling Movia 2021.....	3
Trafik- og Teknikudvalgets mødeplan 2021.....	7
Deltagelse i partnerskabet Silent City om mindre trafikstøj.....	8
Fornyelse af VVM-tilladelse og udledningstilladelse for Kagsåparkens Regnvandsprojekt.....	10
Dispensation til udstykning, Grønnemose Alle 129.....	12
Starthuse udformning.....	13
Trafik- og Teknikudvalget Budgetopfølgning 2. kvartal 2020.....	15
Legeplads i Aldershvile Slotspark.....	18
Røgfri legepladser.....	20
Orientering om Buddinge Batteri, proces og inddragelse, efterår 2020.....	21
Status på oprensning af kanaler i Aldershvile Slotspark.....	23
Orientering om borgerinddragelsen på Søborg Hovedgade.....	25
Orientering om borgerinddragelsen på Byens Arena.....	27
Orientering om Gigabit i Søborg Maglekvarteret.....	30
Status Letbane.....	31
Meddelelser og nyt fra bestyrelser.....	32
Godkendelse.....	33

Punkt 1: Busbestilling Movia 2021

19-174-05.00.00-G01

Beslutning

Ad indstillings pkt. 1)

Et flertal i Trafik- og Teknikudvalget (Ole Skrald Rasmussen, Jakob Skovgaard Koed, Christina Rittig Falkberg, Lise Tønner, Lene Svendborg, Kristian Niebuhr og Michael Dorph Jensen) stemte for.

Astrid Søborg og Martin Skou Heidemann stemte imod med følgende begrundelse: "Venstre havde ønsket at øge frekvensen af bus nr. 68 på grund af det høje passagerpotentiale, ligesom vi finder det uhensigtsmæssigt med en grendeling af S-busser som bus 250S."

Dansk Folkeparti, Socialdemokratiet og Radikale Venstre foreslår et indstillingspunkt 1a: "At frekvensen på linje 68 ikke forringes, men fortsætter med frekvensen 3-2-3, når den endelige trafikbestilling for 2021 vedtages på TTU-mødet i oktober 2020."

Punktet blev tiltrådt af et enigt udvalg.

Ad indstillings pkt. 2)

Tiltrådt

Ad indstillings pkt. 3)

Tiltrådt

Sagsfremstilling

Trafik- og Teknikudvalget behandlede på mødet den 25.06.2020, punkt 4, den fremtidige busbetjening af Høje Gladsaxe. Udvalget besluttede, at linje 68 får udvidet drift med 1 ekstra bus i myldre- og aften tiden fra Bellahøj til Gladsaxe Trafikplads, herefter vil frekvensen være 3/2/3 mod 2/2/2 i dag. Movia oplyser, at den udvidede drift opstarter den 18.10.2020. Derudover besluttede udvalget, at der arbejdes videre med fire beskrevne scenarier vedrørende linje 250S med henblik på, at der træffes beslutning efter sommerferien i forbindelse med den årlige trafikbestilling til Movia med frist sidst i oktober.

Movia har nu undersøgt de passagermæssige og økonomiske konsekvenser af de forskellige scenarier samt vurderet de forskellige løsninger. Forslagene gennemgås i bilag 1.

Movia anbefaler, at Trafik- og Teknikudvalget træffer beslutning om, hvilket scenarie Gladsaxe Kommune ønsker, at Region Hovedstaden skal arbejde videre med i forhold til trafikbestilling 2021, idet de øvrige kommuner skal inddrages i processen i forhold til ændringer af busser, der kører på tværs af kommunegrænser. Movia har sendt notatet til de involverede parter.

Gennemgang af de forskellige undersøgte scenarier

Indledningsvis påpeger Movia, at det primært vil være rejser til Nørrebro St. og rejser, hvor der skiftes på Nørrebro St., der kan opnå væsentlige kortere rejsetider, hvis linje 250S enten betjener Gladsaxevej eller Hillerødmotorvejen. Rejsetiden til Hovedbanegården vil ikke være hurtigere end linje 68, idet linje 250S ved Nyt Bynet også blev omlagt i Københavns Kommune.

Scenarie A.

I forslaget opdeles linje 250S til to selvstændige linjer, der henholdsvis betjener Gladsaxevej og Gladsaxe Møllevej. I Movias forslag opdeles linjens nuværende frekvens på 6/4/3/1 på henholdsvis 3/2/2/1 på Gladsaxevej ved Høje Gladsaxe og 3/2/1 på Hillerødmotorvejen og Gladsaxe Møllevej. Linjen samles igen på Gladsaxe Trafikplads, hvor en frekvens som den nuværende kan opretholdes. Linjen vil kunne opretholde den samme drift som i dag i henholdsvis København, Tårnby og Dragør kommuner, dog med den konsekvens at linjen vil skulle have to navne, som f.eks. 250W og 250X. Da der tilføres flere afgange med 250S ved Høje Gladsaxe, kan linje 68 og 4A tilpasses. I Movias eksempel får linje 4A en frekvens på 6/4/3/1 og linje 68 en frekvens på 3/2/2. Movia vurderer i deres eksempel vedrørende Scenarie A en samlet positiv ændring i passagertal på ca. 35.000 pasagerer per år på tværs af kommunerne.

Forslaget opretholder en direkte forbindelse fra Mørkhøj stoppestedet på Gladsaxe Møllevej samtidigt med, at linje 250S også føres tilbage til Høje Gladsaxe, dog med en lavere frekvens end tidligere. I Movias forslag tilpasses frekvensen med linje 4A og 68, og der opnås derved en besparelse på finansieringen på disse linjer. Men det må samtidigt forudsættes, at Gladsaxe Kommune må finansiere regionens ekstra udgifter, der kommer i forbindelse med grendelingen af linje 250S på grund af bussens øgede timeforbrug ved kørsel ad Gladsaxevej. Det må vurderes nærmere, om det stadigvæk er hensigtsmæssigt at gå videre med at genetablere stoppesteder på Hillerødmotorvejen, hvis scenarie A vælges.

Movia vurderer, at løsningen gør det muligt lokalt at betjene både Høje Gladsaxe og Gladsaxe Møllevej. Selvom linjen opretholdes med den samme frekvens, vurderer Movia, at opdelingen i to linjer vil svække dem i et regionalt perspektiv. Overordnet er scenarie A dog et kompromis, der tilgodeser de forskellige betjeningsmæssige behov, der ønskes dækket.

Scenarie B.

I scenarie B flyttes linje 250S til Vandtårnsvej og Gladsaxevej og vil give Høje Gladsaxe en mere direkte forbindelse mod Nørrebro Station og København. Movia påpeger dog, at rejsetidsgevinsterne til Hovedbanegården er begrænsede, da linje 250S også er omlagt i Københavns Kommune. Movia vurderer, at passagermæssigt vil forslaget samlet set medføre et tab af passagerer på ca. 55.000 passagerer om året i de berørte kommuner.

By- og Miljøforvaltningen vurderer, at forslaget vil kunne give en tilfredsstillende betjening af Høje Gladsaxe. Som ved scenarie A skal der justeres på frekvensen for linje 68 og 4A. Forslagets svaghed er, at den opnåede passagerfremgang på stoppesteder på Gladsaxe Møllevej tapes, og at der umiddelbart ikke er en løsning på forbedring af busdriften, der berører Mørkhøj. Igen må det forudsættes, at Gladsaxe Kommune må finansiere regionens øgede udgifter til linje 250S på grund af faldende passagertal og forøget køretid.

Scenarie C.

I scenarie C bibeholdes linje 250S på sin nuværende rute, og det forudsættes videre, at der genoprettes stoppesteder på Hillerødmotorvejen. For også at opnå en forbedring af betjeningen på Gladsaxevej foreslår Movia en udvidelse af driften på linje 68. I Movias forslag udvides driften på linje 68, og driften på linje 4A reduceres. Samlet vurderer Movia, at forslaget vil give en positiv fremgang på passagertallet per år på ca. 20.000 i de berørte kommuner. I et alternativt forslag for scenarie C foreslår Movia at udvide den samlede drift på Gladsaxevej. Forslaget vurderes at give en årlig positiv ændring af passagertallet per år på ca. 105.000. En samlet udvidelse af driften vil dog medføre væsentlige merudgifter for Københavns Kommune. Forslaget medvirker ikke umiddelbart til kortere rejsetider fra Høje Gladsaxes stoppesteder på Gladsaxevej mod København.

By- og Miljøforvaltningen vurderer, at forslaget ikke ændrer væsentligt på den betjening, som Høje Gladsaxe har i dag. Etableres stoppestederne ved Hillerød motorvejen, vil de dog give en alternativ betjening til Høje Gladsaxe. Det bør bemærkes, at det er usikkert, om stoppestederne kan etableres, da der endnu ikke er opnået tilslutning til dette fra andre parter. En stor frekvensøgning på linje 68 vil medføre, at det bør overvejes at flytte linjen fra Mars Alle til Maglegårds Alle, da Mars Alle er en mindre boligvej. I forhold til en stor reduktion af frekvensen på linje 4A, vil dette medføre en forringet betjening mellem Buddinge Station og Høje Gladsaxe.

Movia vurderer, at ved at bevare den nuværende linjeføring af 250S, kan den positive passagerfremgang på linjen fastholdes, men at Høje Gladsaxe ikke opnår helt den løsning, der har været ønsket, selv om de øvrige linjer styrkes.

Scenarie D.

I scenarie D er linje 250S ført fra Bagsværd ad motorvejen til Gladsaxe Møllevej og videre til Gladsaxe Trafikplads og over Gladsaxevej mod København. Som i den nuværende betjening er der alene drift mellem Bagsværd og Gladsaxe Trafikplads i myldretiden. Som et alternativ kunne TV-byen ved Gyngemose Parkvej fungere som endestation. Scenariet vil give Høje Gladsaxe en mere direkte forbindelse mod Nørrebro Station og København. Movia bemærker, at de nuværende stoppesteder på Gladsaxe Møllevej vil få en markant længere rejsetid på 7-8 minutter, og at forslaget derved giver en uhensigtsmæssig omvejskørsel, der fraviger væsentligt fra principperne for S-bus kørsel. Samlet vurderer Movia, at passagertallet i de berørte kommuner vil få et mindre fald på cirka 5.000 passagerer per år.

Forlængelsen vil give en væsentlig merudgift til Gladsaxe, da det må forudsættes, at de øgede driftsudgifter til linje 250S finansieres af kommunen. Movia vurderer, at Region Hovedstadens øgede driftsudgifter vil udgøre cirka 3,5 mio. kr. årligt. Gladsaxe Møllevej betjenes alene i myldretiden. Det bemærkes også, at det ved at vælge scenarie D ikke umiddelbart vil være muligt at forlænge linje 250S igennem Bagsværd Erhvervskvarter. Samlet set kan Movia ikke anbefale dette scenarie.

Økonomi

By- og Miljøforvaltningen vurderer, at scenarierne A, B og C umiddelbart kan indeholdes i den nuværende økonomiske ramme, forslagene ligger på en ekstra udgift på mellem 0-1 mio. kr. årligt. Scenarie D kan også på kort sigt implementeres, men på det længere sigt kan løsningen kræve tilpasninger af driften. Forslaget er beregnet til en ekstra udgift på ca. 2,0 mio. kr. årligt. Det bemærkes, at økonomi og vurderinger af passagertal tager udgangspunkt i situationen før Covid-19.

Forslag om at forlænge linje 250S til Bagsværd St.

I forlængelse af Region Hovedstadens beslutning om at gennemføre besparelser på linje 250S med afkorting af linjen til Gladsaxe Trafikplads, har Movia undersøgt muligheder for at fastholde linje 250S til Bagsværd, bilag 2. Cowi anbefalede i deres rapport om den fremtidige kollektive trafik i Gladsaxe Kommune, at der med fordel kan ses på muligheden for at føre linje 250S igennem erhvervskvarteret i Bagsværd, jævnfør Trafik- og Teknikudvalgets behandling den 04.05.2020, punkt 7. Forslaget bygger på, at linje 250S forlænges fra Gladsaxe Trafikplads til Bagsværd Station ad Gladsaxe Møllevej, Klausdalsbrovej og Krogshøjvej. Linjen vil dermed kunne erstatte den nuværende linje 165, der i dag betjener samme strækning. En betjening med linje 250S på strækningen vil kunne give en direkte forbindelse fra erhvervskvarteret og villakvartererne mod København, der vurderes mere attraktiv end den nuværende linjeføring med linje 165, som har endestation på Gladsaxe Trafikplads. Forslaget er umiddelbart muligt at implementere, hvis scenarierne A, B eller C vælges.

Forslaget kan også få den positive følgevirkning, at Bakkegården og Hareskovbo igen kan få en bedre kollektiv dækning med en omlagt linje 165, og at der kan ses på en ændret linjeføring for linje 160, så denne kan få timedrift. Det vil være en

forudsætning for forslaget, at Gladsaxe Kommune finansierer forlængelsen af 250S til Bagsværd, men der kan samtidigt opnås en besparelse på linje 165. Movia undersøger den samlede økonomi for forslaget. By- og Miljøforvaltningen foreslår, at der arbejdes videre med dette forslag med udgangspunkt i udvalgets valg af scenarie for 250S, og at der på oktobermødet fremlægges et samlet forslag om en evt. forlængelse af linje 250S samt økonomi herfor.

Videre proces

Samlet set vurderer By- og Miljøforvaltningen, at scenarie A med en grendeling af linje 250S vil være den løsning, der bedst tilgodeser de ønsker, der er til busbetjeningen både lokalt og regionalt.

Når Trafik- og Teknikudvalget har lagt sig fast på et scenarie, vil By- og Miljøforvaltningen sammen med Movia indlede en dialog med Region Hovedstaden og de øvrige berørte kommuner med henblik på at udarbejde et samlet forslag med udgangspunkt i det valgte scenarie, herunder fastsættelse af frekvenser på linje 4A og 68 samt dertil hørende økonomi.

Trafikbestillingen er afhængig af Region Hovedstadens godkendelse af ændringen og samfinansiering af en ny linje 250S samt andre kommuners accept af forslagene.

Med udgangspunkt i udvalgets drøftelse fremlægges en endelig sag for Trafik- og Teknikudvalget i oktober samt henholdsvis Økonomiudvalget og Byrådet, så beslutningen om trafikbestilling 2021 kan afgives til Movia indenfor fristen den 31. oktober.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at der arbejdes videre med scenarie A,
2. at der til oktobermødet udarbejdes konkret forslag med frekvenser og økonomi for linje 4A og 68, og
3. at forslaget om forlængelse af linje 250S til Bagsværd bearbejdes og fremlægges i oktober.

Bilag

Bilag 1: Movia Betjening af Høje Gladsaxe

Bilag 2: Movia Mulighed for fortsat S-bus betjening

Punkt 2: Trafik- og Teknikudvalgets mødeplan 2021

18-62-85.02.02-P35

Beslutning

Tiltrådt.

Sagsfremstilling

I forlængelse af Byrådets og Økonomiudvalgets møder foreslås følgende møder i Trafik- og Teknikudvalget:

04.01.2021

01.02.2021

01.03.2021

12.04.2021

03.05.2021

31.05.2021

06.09.2021

04.10.2021

01.11.2021

29.11.2021

Møderne holdes på mandage med mødestart kl. 19.00.

Til orientering kan det oplyses, at KL Teknik & Miljø finder sted den 15. og 16. april 2021.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at mødeplanen og tidspunktet godkendes.

Punkt 3: Deltagelse i partnerskabet Silent City om mindre trafikstøj

19-2-00.16.00-A00

Beslutning

Tiltrådt.

Sagsfremstilling

Støj er et alvorligt miljømæssigt problem, og støj fra trafikken er uden sammenligning den værste støjkilde for mange borgere i Gladsaxe Kommune. Der er derfor stort fokus på at mindske støj fra trafikken, og derfor gik Gladsaxe Kommune i 2019 med i partnerskabet Silent City sammen med Region Hovedstaden og kommunerne Albertslund, Brøndby, Glostrup, Hvidovre, Ishøj, Køge og Vallensbæk. Fælles for kommunerne er, at de er massivt udfordret af trafikstøj fra motorveje, store trafikveje og jernbane.

Silent City tager udgangspunkt i et Living Lab, hvor kommuner, universiteter og virksomheder har mulighed for at teste nye løsninger og indhente og dele ny viden på trafikstøjsområdet. Gate 21 varetager sekretariatsfunktionen. Partnerskabet har et særligt ønske om at påvirke den nationale dagsorden og udvikle konkrete innovative løsninger for støjbekæmpelse.

Borgerne efterspørger i stigende grad mindre støj i deres boliger og omgivelser. Ønsket om at gøre noget ved trafikstøjen er også affødt af en øget bevidsthed om støjens skadelige virkninger. Nye forskningsresultater om støjens helbredseffekter viser eksempelvis øget risiko for udvikling af visse kræftformer, diabetes, blodpropper og depression. Baggrunden for et fælles initiativ var en erkendelse af, at problemerne med trafikstøj ikke alene kan løses i den enkelte kommune.

Silent Citys indsatser i 2019 og første halvår 2020 fremgår af bilag 1. Der kan fremhæves følgende indsatser, som Gladsaxe Kommune har været en del af, og som Silent City har været involveret i:

- Demonstrationsprojektet Rolighave, hvor det undersøges, om man ved hjælp af mindre støjafskærmnings-løsninger kan skabe rolige områder i haven hos støjplagede borgere i kommunen. Projektet udføres i samarbejde med FORCE, Vejdirektoratet, Rambøll, Ishøj Hegn og Brøndby Kommune. I Gladsaxe bliver haveløsningerne testet i august/september 2020 på Augustvej/Septemervej tæt ved Motorring 3. Projektet forventes afsluttet ultimo 2020
- En langvarig indsats for at nedsætte hastigheden på udvalgte strækninger på motorveje er foreløbig endt med det resultat, at der gennemføres et pilotprojekt på Holbækmotorvejen til efteråret 2020
- Ny webhåndbog Roligbolig.dk er lanceret og giver inspiration til handlinger og viden om trafikstøj til borgere og fagfolk
- Samtidig fortsætter dialogen med folketingspolitikere, Transportudvalget og Transportministeren omkring trafikstøj, så området også prioriteres i en ny grøn investeringsplan, som erstatter den tidligere regerings infrastrukturaftale, hvor trafikstøj var prioriteret
- Silent City bidrager med fælles viden og indsatser, som understøtter kommunernes Støjhandlingsplaner 2018-2023

Gladsaxe Kommunes nuværende aftale om deltagelse i Silent City udløber i 2020. By- og Miljøforvaltningen foreslår, at kommunen fortsætter sit partnerskab i 2021-22, hvor Silent City vil igangsætte en ny fase 4, jf. bilag 2, med følgende overordnede pejlemærker:

1. Politikere nationalt, regionalt og lokalt inspireres til samarbejde og handling og fremmer konkrete initiativer, som kommer borgere direkte til gavn
2. Kommunale støjinitiativer kvalificeres og igangsættes, og kompetencerne øges gennem vidensdeling, tværkommunale tiltag og samarbejder med branchen

3. Silent City Living Lab videreudvikles på basis af partnerskaber og virksomhedsinddragelse, hvor innovative projekter bidrager med ny viden og synlighed for omverdenen
4. Borgere får øget viden, handler selv og er involveret i at mindske trafikstøj og gener
5. Ved fortsat deltagelse i internationale projekter og via internationale arrangementer styrkes muligheden for at basere partnernes indsatser og politiske arbejde på nyeste viden indenfor støjområdet

Økonomiske konsekvenser

Det samlede budget for Silent City er 500.000 kr. om året, som finansieres af kontingenter fra de deltagende parter. I perioden 2021-22 vil Gladsaxe Kommune skulle betale 50.000 kr. pr. år i kontingent. Kontingentet foreslås finansieret af konsulentkontoen på byggesag.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Gladsaxe Kommune fortsætter sit partnerskab i Silent City i 2021 – 2022, og
2. at der bevilliges 50.000 kr. i hvert af årene 2021 og 2022 til finansiering af Silent City kontingentet, som finansieres af konsulentkontoen på byggesag.

Bilag

Bilag 1: Silent City resultater 2019-20

Bilag 2: Silent City - fase 4 - indsatser i 2021-22

Punkt 4: Fornyelse af VVM-tilladelse og udledningstilladelse for Kagsåparkens Regnvandsprojekt

20-1-01.16.06-P16

Beslutning

Tiltrådt.

Sagsfremstilling

Baggrund

Gladsaxe og Herlev Kommuner meddelte 13.12.2017 Novafos og HOFOR VVM-tilladelse og udledningstilladelse til Kagsåparkens Regnvandsprojekt. I den sammenhæng blev den øverste del af vandløbet Kagsåen, en strækning på ca. 2,5 km, optaget i Gladsaxe og Herlev kommuners spildevandsplaner som et spildevandsteknisk anlæg, så rammen for udførelse af Kagsåparkens Regnvandsprojekt er til stede. Sagen blev behandlet i Byrådet 29.11.2017, punkt 117.

Begge tilladelser udløber, såfremt anlægsarbejdet ikke er igangsat inden 3 år.

I forbindelse med anlæg af Kagsåparkens Regnvandsprojekt skal der anvendes en del af de samme adgangsveje til jordkørsel, som Hovedstadens Letbane skal bruge. Da opstart af letbaneprojektet er blevet væsentligt forsinket, har det ikke været muligt at igangsætte arbejdet med Kagsåparkens Regnvandsprojekt inden VVM- tilladelse og udledningstilladelse udløber. Ansøgere, Novafos og HOFOR har derfor søgt om fornyelse af både VVM -og udledningstilladelse i henholdsvis Gladsaxe og Herlev Kommune. Fornyelse af udledningstilladelsen udmøntes i et tillæg til den tidligere tilladelse.

Sagsbehandling af VVM-tilladelse er forankret i Gladsaxe Kommune og sagsbehandling af udledningstilladelse er forankret i Herlev Kommune.

Fornyelse af tilladelse

De gældende tilladelser udløber 13.12.2020, og der er ingen udsigt til, at projektet kan igangsættes inden da. Fornyelse af VVM-tilladelsen og tillæg til udledningstilladelsen kan gives, med de oprindeligt stillede vilkår, hvis vurderingsgrundlaget ikke har ændret sig væsentligt – dvs. hvis plangrundlag stadig er gældende, hvis VVM-redegørelsen stadig er dækkende, og der ikke er væsentligt ændrede forudsætninger for projektet.

By- og Miljøforvaltningen vurderer, i samarbejde med Herlev Kommune, at der ikke er væsentligt ændrede forudsætninger, og at der kan meddeles en fornyet VVM-tilladelse og tillæg til udledningstilladelse til projektet.

Det er kun VVM-tilladelsen, der behandles i Trafik- og Teknikudvalget, og kun fordi arealerne, hvorpå projekterne udføres, hører under Trafik- og Teknikudvalgets område.

Fornyet VVM-tilladelse er vedlagt som bilag 1.

Sagen er også forelagt Miljøudvalget 07.09.2020, punkt 8, med henblik på kommentarer til Økonomiudvalget. Trafik- og Teknikudvalgets eventuelle bemærkninger tages med i Miljøudvalgets sag til Økonomiudvalget.

Sagen behandles desuden parallelt af de politiske udvalg i Herlev Kommune.

Når sagen er endeligt politisk vedtaget i Gladsaxe og Herlev kommuner 07.10.2020, offentliggøres tilladelser og afgørelser umiddelbart efter med 4 ugers klagefrist.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at der gives fornyet VVM-tilladelse til at gennemføre Kagsåparkens Regnvandsprojekt.

Relateret behandling

Byrådet 29.11.2017, punkt 117

Bilag

Bilag 1: Fornyelse af VVM-tilladelse for Kagsåparkens Regnvandsprojekt

Punkt 5: Dispensation til udstykning, Grønnemose Alle 129

20-20981-02.00.00-A00

Adresse

Grønnemose Alle 129 og Højvangen 29

Beslutning

Tiltrådt.

Sagsfremstilling

By- og Miljøforvaltningen har modtaget en ansøgning om udstykning af 2 ejendomme beliggende på Grønnemose Alle 129 og Højvangen 29 til 3 ejendomme. Efter behandling af sagen gav forvaltningen 04.05.2020 afslag til projektet. Denne afgørelse blev truffet på baggrund af Byrådets tilkendegivelse om, at der ikke ønskes fortætning i villakvarterne.

Ansøger har efterfølgende ønsket en politisk behandling af sagen. Da projektet er af principiel karakter, forlægges det til behandling i Trafik- og Teknikudvalget.

Ejendommene er omfattet af lokalplan 100, som i §4.1 fastsætter, at ingen ejendom inden for lokalplanens område må udstykkes med en mindre grundstørrelse end 800 m², se bilag 1 Område for Lokalplan 100.

Ved en udstykning af de to grunde i tre grunde, vil grundene få en størrelse på 786 m², 828 m² og 737 m². To af grundene vil dermed ikke overholde lokalplanens bestemmelse. Det skitserede udstykningsforslag viser 3 grunde med direkte adgang til vej. Hvis der gives dispensation, vil det være et krav, at eksisterende og nyt byggeri på grundene skal overholde de andre bestemmelser i Lokalplan 100 og bestemmelserne i bygningsreglementet. Forslag til udstykning se bilag 2.

Ansøger fremfører, at andre ejendomme i området og Gladsaxe Kommune har en mindre grundstørrelse end 800 kvm. De anførte mindre grunde i området er alle udstykket før lokalplan 100 blev vedtaget eller er omfattet af en anden lokalplan. Den mindre grund uden for området er omfattet af en anden lokalplan, og der er givet tilladelse til udstykning på et tidspunkt, hvor den politiske holdning til fortætning var en anden end i dag.

Projektet har været i høring hos naboerne og grundejerforeningen Grønnemosegaard (som dækker en del af lokalplanområdet). Der er modtaget 7 bemærkninger, heraf er 1 positiv overfor udstykningen, og 6 har indsigelser til udstykningen, se bilag 3.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at der ikke gives tilladelse til udstykningen.

Bilag

Bilag 1: Område for lokalplan 100

Bilag 2: Projekt for udstykning

Bilag 3: Indsigelser og bemærkninger fra naboerne og grundejerforeningen

Punkt 6: Starthuse udformning

19-58-01.05.00-P25

Beslutning

Tiltrådt.

Sagsfremstilling

Sag om nye starthuse til rostadion blev behandlet på møder i Trafik- og Teknikudvalget og Miljøudvalget 28.05.2020, punkt 15. Trafik- og Teknikudvalget ønskede den endelige udformning af starthusene til godkendelse.

I/S Danmarks Rostadion har søgt om tilladelse til at udskifte det flytbare starthus, de har i dag, med tre nye flytbare starthuse. Starthuse er mobile bygninger på pontoner, der anvendes ved afvikling af stævner på Bagsværd Sø. Der har tidligere, indtil 2013, været tre flytbare starthuse på Bagsværd Sø. Tre starthuse er et krav for afholdelse af VM i kortbane i 2021, fordi der er løb af forskellig længde, og der ikke er tid til at flytte starthuset mellem de forskellige startmærker. I forbindelse med afholdelsen af VM, skal der bygges et stillads ovenpå husene, da der til afholdelsen er krav om 3 etager til kamera mv. Stilladset nedtages efterfølgende. Derfor er konstruktion med flat tag.

Starthusene skal placeres i søen hele året. De placeres mellem broerne foran Rocentret om vinteren i perioden fra 1. november til 1. april. I perioden fra 1. april til 1. november placeres starthusene ved 200, 500 og 1000 m startmærkerne ud for Frederiksdal Skov. Startmærkerne ligger i Lyngby-Taarbæk Kommune.

Da starthusene skal placeres tæt på rostadion halvdelen af året, er det ønskværdigt, at formsproget taler sammen med det nye rostadionsprojekt.

Projektet kan ses på <http://www.danmarksrostadion.dk/>

I/S Danmarks Rostadion har derfor haft den samme arkitekt til at udforme et bud på design, hvor starthusene beklædes med træ, som det nye rostadion. Illustration set fra landsiden og forskellige vinkler kan ses på bilag 1.

Starthusene er placeret i et fugtigt klima, hvilket stiller nogle betydelige krav til materialevalget. Vægten på konstruktionen skal ligeledes holdes nede grundet størrelsen på pontonerne. Jo mere starthuset vejer, jo større ponton. Principielt er starthusene derfor bygget op med et grundelement af stål og glasfiber og med vinduer i akryl. Herpå monteres en udvendig beklædning af hårdtræs lameller, der også skal være vejrbestandige.

Starthusene placeres på platforme med mål 5,85 m x 4 m. Platformene betragtes som broer, og derfor skal de have dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3, forbuddet mod tilstandsændringer i søen. Platformene har så ringe udbredelse, at de ikke vurderes at give en væsentlig påvirkning af søen. Starthusene som bygninger skal desuden have dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 17 til ny bebyggelse indenfor 300 m fra skoven. Hvor starthusene skal ligge foran Rocentret, er der en terrænforskel på 1,25 m mellem stien og vandoverfladen. Skoven ligger 2 – 7 m over vandoverfladen. Starthusenes dimensioner er 3,2 m x 2,28 m og 2,3 m i højden. Fra stien hindrer husene ikke udsynet til skoven. Fra søsiden vil starthusene heller ikke hindre udsynet til skoven på grund af det store terrænspring.

Det nuværende starthus ligger ved broen, hvor alle bådene er fortøjet. Her er ikke plads til de tre starthuse på store platforme. Derfor ønskes de placeret mellem de to broer længst mod vest. By- og Miljøforvaltningen vurderer, at denne placering er det bedst egnede sted til vinteropbevaring, da området i forvejen er præget af bebyggelse på land og

konstruktioner i form af bådebroer og startanlæg på vandet. Placeringen tager dermed hensyn til at koncentrere det bebyggede præg i dette område, så de øvrige områder kan friholdes og henligge som natur. Denne placering er i overensstemmelse med fredningens bestemmelser.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at designet med træbeklædning på starthusene godkendes.

Bilag

Bilag 1: Starthuse september 2020

Punkt 7: Trafik- og Teknikudvalget Budgetopfølgning 2. kvartal 2020

20-36-85.02.02-P35

Beslutning

Til efterretning.

Sagsfremstilling

Budgetopfølgningen omfatter driftsudgifter. Hele Trafik- og Teknikudvalgsområdet falder ind under servicerammen.

Driftsbudget og servicerammen

Budgetrammer, forbrug/regnskab, forventet forbrug for hele året samt forventede afvigelser til det korrigerede budget frem af tabellen nedenfor.

Tabel 1: Budgetopfølgning, nettodriftsudgifter, 2. kvartal 2020, mio. kr.

Bevilling	Vedtaget budget	Korrigeret budget	Forbrug 2. kvartal	Forventet forbrug hele 2020	Forskel Vedtaget budget	Forskel korrigeret budget
01 Myndighed for veje- og friarealer	53,1	78,0	36,9	56,2	-3,1	21,7
02 Udfører vej- og friarealer	59,8	66,6	21,9	63,6	-3,8	3,0
03 Myndighed for byggesagsområdet	0,8	0,9	-1,1	0	0,8	0,9
04 Kortdata	0,5	1,2	0,4	0,9	-0,4	0,3
TTU ialt	114,2	146,6	58,1	120,7	-6,5	25,9

Note: Forskel angivet som mindre (+)/merforbrug (-).

Servicerammen for Trafik- og Teknikudvalgets område er på 114,2 mio. kr. og består således af det vedtagne budget. Der forventes et merforbrug på 6,5 mio. kr. i forhold til servicerammen.

Samlet set forventer By- og Miljøforvaltningen et merforbrug i forhold til det vedtagne budget på 6,5 mio.kr. I forhold til det korrigerede budget forventes et mindeforbrug på 25,9 mio. kr.

For budgetområde 01 Myndighed for Veje- og friarealer gælder det, at ca. 2/3 af budgettet vedrører kollektiv trafik. Der er fra 2019 til 2020 overført 24,3 mio.kr., hvoraf 17,7 mio. kr. vedrører kollektiv trafik. Det forventede mindreforbrug på 21,7 mio. kr. vedrører primært den kollektive trafik samt øvrige myndighedsområde for veje og friarealer. For den kollektive trafik vil midlerne skulle anvendes til forøgede udgifter under Letbane anlægsfasen i de kommende år. For det

øvrige myndighedsområde for veje og friarealer er der løbende opmærksomhed på at nedbringe omfanget af videreførsler af driftsmidler til de efterfølgende budgetår.

Det kan oplyses, at årsagen til at Myndighed for veje- og friarealers budgetramme i 2020 til driftsudgifter er øget i forhold til tidligere år skyldes, at rammen er tilført anlægsmidler på kr. 478.005 kr. til plejeplaner og naturprojekter.

For budgetområde 02 Udfører for Veje- og friarealer, der omfatter Driftsafdelingens budgetramme, gælder, at der er en tæt sammenhæng mellem årets resultat og hvor hård den kommende vinter bliver. Det forudsættes, at der som udgangspunkt bruges det afsatte budgetbeløb til vintertjeneste i indeværende års budgetramme. Der blev overført et mindreforbrug på ca. 5,5 mio. kr. fra regnskab 2019 til 2020. Beløbet dækker udgifter til ekstremt vejr ca. 3,0 mio. kr., delvis finansiering af anlægsprojekt intelligent lys på 0,8 mio. kr., udgifter til drift af klimatilpasningsprojekter på 1,4 mio. kr., bekæmpelse af invasive arter på 0,2 mio. kr. samt Grøn forskønnelse på 0,1 mio. kr. Udgifterne til klimatilpasningsprojekter blev tilført driftsrammen i 2017 og er et engangsbeløb, som skal dække både afledte driftsudgifter samt større anskaffelser af maskiner og materiel. De afsatte midler på 1,2 mio. kr. til klimatilpasningsprojekter skal dække flere års udgiftsbehov.

Årsagen til, at Driftsafdelingens budgetramme i 2020 til driftsudgifter er øget i forhold til tidligere år er, at rammen er tilført anlægsmidler på 9,8 mio. kr. til plantning af træer ved Bagsværd og Buddinge Hovedgade.

Samlet set forventes der på nuværende tidspunkt et mindreforbrug på ca. 3,0 mio. kr., som hovedsaglig vil bestå af puljen til ekstremt vejr samt puljen til klimatilpasningsprojekter.

For budgetområde 03 Myndighed for byggesagsområdet gælder, at indtægterne fra byggesagsgebyrer afhænger af aktiviteten i byggeriet i Gladsaxe. Der er ikke opkrævet gebyr for byggesager, der er modtaget efter 01.01.2020, men der er opkrævet gebyr for byggesager, der er modtaget i 2019, samt gebyr for 2. rate på byggesager fra 2019 og tidligere. For skadedyrsbekæmpelse, er der registreret en stor stigning i anmeldelser, og det forventede forbrug er derfor opjusteret.

Anlægsregnskab

En oversigt over opfølgningen af anlægsudgifter for Trafik- og Teknikudvalget fremgår af nedenstående tabel.

Tabel 2: Budgetopfølgning 2. kvartal 2020, nettoanlægsgudgifter, mio. kr.

Vedtaget budget	Korrigeret budget	Forbrug 2. kvartal 2020	Forventet forbrug hele 2020	Forskel vedtaget budget	Forskel korrigeret budget
30,3	132,1	9,0	71,4	-41,0	60,7

Oversigten viser, at det vedtagne budget for nettoanlægsgudgifterne på Trafik- og Teknikudvalgets område er på ialt 30,3 mio. kr. Forbruget efter 2. kvartal 2020 udgør 9,0 mio. kr. Samlet set forventer forvaltningen et merforbrug i forhold til det vedtagne budget på 41,0 mio. kr. og et mindreforbrug på 60,7 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget, idet ikke alle anlæg færdiggøres i 2020. Det er primært letbanerelaterede projekter som Gladsaxe Boulevard samt anlæg i forbindelse med letbanestationer, der vil blive periodiseret til de kommende år. Alene Gladsaxe Boulevard projektet forventes at overføre ca. 27,5 mio. kr.

En oversigt over de enkelte anlægsprojekter med vedtaget budget, korrigeret budget, forbrug efter 2. kvartal 2020 samt forventet forbrug i hele 2020 fremgår af bilag 1.

By- og Miljøforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Bilag

Bilag 1: Anlæg

Punkt 8: Legeplads i Aldershvile Slotspark

19-6-04.01.00-G01

Beslutning

Til efterretning.

Sagsfremstilling

Trafik- og Teknikudvalget besluttede 28.05 2020, punkt 6, at By- og Miljøforvaltningen skulle arbejde videre med forslag A med placeringen af en ny legeplads i skovbrynet tæt på den nordlige betonbro i Aldershvile Slotspark. Udvalget ønskede flere legemuligheder i forslaget.

Forslagets legeredskaber har en lethed i konstruktionen, der kan falde ind i skovens karakter uden at blive for dominerende. Forslaget muliggør, at indblikket til slotsruinen, der er et fredet fortidsminde, også sikres.

Forslagets primære legeredskab er et klatrestativ 'reden' med forskellige op- og nedgangsmuligheder, der understøtter forskellige legefunktioner. Legepladsfirmaet har arbejdet med faldmateriale og en bearbejdning af kanten på faldunderlaget, der kan få underlaget til at "forsvinde" i skovbunden. Siden udvalget så det første forslag, er brandmandsstangen ændret til en rutchebane, der vender væk fra stien, så genskær reduceres.

Derudover er der blevet tilføjet en svævebane og to landskaber med stubbe og stammer i forskellige højder. Stubbene er gode til træning af balance og til 'jorden er giftig'.

I projektforslaget er alle legeredskaber placeret i skoven og i den åbne park er 'jorden er giftigbanen' udformet med stubbe og stammer. Se bilag 1.

Udover klatrerredskabet 'reden' indeholder projektforslaget nu:

I skovbrynet

- En rutchebane
- En svævebane
- En visuel åben hule af spredte stammer, der skal opfordre børnene til at bygge videre med grene
- En lille redegynge, der ikke kræver faldunderlag
- Udskårne dyr i eksisterende stående stamme (dødt træ) og liggende stammer

- Balancegang på stammer og stubbe
- En 'story-tell'er'

På græsset

- To 'jorden er giftig baner' der også kan anvendes som siddepladser.

Screening af naturbeskyttelsesforhold

Naturlegepladsen er omfattet af både fredning, beskyttelseslinjer og vil også kræve en dispensation fra skovloven. Det er Miljøstyrelsen, der kan give dispensation til et projekt i fredskoven, hvilket umiddelbart bør være muligt ifølge skovlovens undtagelsesparagraffer. Afgørelsen fra styrelsen er endelig og kan ikke påklages.

Fredningsnævnet er dispensationsmyndighed på arealfredningen. Da de klageberettigede har delte meninger om projektet, er det sandsynligt, at en eventuel dispensation til projektet kan blive påklaget til Natur- og Miljøklagenævnet.

Gladsaxe Kommune er dispensationsmyndighed på bygge- og beskyttelseslinjer. Projektet kræver sagsbehandling inden for naturbeskyttelseslovens § 16 (søbeskyttelseslinjen), naturbeskyttelseslovens § 17 (skovbyggelinjen) og naturbeskyttelseslovens § 18 (fortidsmindebeskyttelseslinjen). Der er taget store hensyn til formålet med diverse bygge- og beskyttelseslinjer, hvorfor det umiddelbart kan være muligt at dispensere til disse. Afgørelserne kan påklages.

Tidsplan

Ansøgning til Fredningsnævn og Miljøstyrelsen og andre myndigheder samt sagsbehandling forventes opstartet i september 2020. Hvis projektet opnår de relevante dispensationer, kan de fleste af disse afgørelser påklages. Dette kan betyde en betydelig forlængelse af tidsplanen.

By- og Miljøforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Relateret behandling

Trafik- og Teknikudvalget 28.05 2020, punkt 6

Bilag

Bilag 1: Aldershvile Slotspark - projektforslag september

Punkt 9: Røgfri legepladser

20-3-04.01.14-G01

Beslutning

Til efterretning.

Sagsfremstilling

Byrådet vedtog den 19.12.2018, punkt 10 Sundhedspolitikken "Sammen om et sundt liv i Gladsaxe". I den forbindelse blev det vedtaget at igangsætte en handleplan om tobak "Sammen om et røgfrit Gladsaxe" gældende for 2019-2020.

Gladsaxe Kommune er en del af partnerskabet Røgfri Fremtid, der blandt andet har et mål om, at børn og unge under 18 år skal være røgfri inden 2030. Spor 1 i handleplanen har fokus på forebyggelse af rygestart blandt børn og unge, og som et konkret indsatsområde herunder at indføre røgfri miljøer, hvor børn og unge færdes.

Der er tidligere indført røgfri skoletid, og handleplanens fokus er derfor andre offentlige miljøer, hvor børn og unge leger og dyrker motion. Der pågår et samarbejde med idrætsområdet og deres brugerbestyrelser i forhold til røgfri idrætsanlæg, og i 2020 er det målet, at offentlige legepladser skal være røgfri. Endvidere inddrages Bibliotekshaven i dette projekt, idet den opleves som en offentlig park og legeplads, svarende til legepladser under Trafik- og Teknikudvalgets område.

Det betyder konkret, at der pr. 01.10.2020 indføres rygeforbud på offentlige legepladser i Gladsaxe Kommune (Bilag 1 Oversigtskort og Skilte-eksempel). På legepladserne markeres dette ved opsætning af 1-3 pæle med teksten "Tak fordi du ikke ryger på vores legeplads" ved de primære adgange. By- og Miljøforvaltningen vurderer ikke, at det er muligt at mobilisere en inddragende proces, svarende til samarbejdet med idrætsområdets brugerbestyrelser, da offentlige legepladser henvender sig bredt til alle byens familier. Udrulningen af røgfrie legepladser markeres derfor med et event i efteråret, der skal skabe synlighed og opmærksomhed på indsatsen f.eks. på den nye legeplads på Søborg Torv. Der opsættes blandt andet midlertidige beachflag for at markere røgfrihed, og der planlægges en lancering via sociale medier.

Financiering af skilte og opsætning er prioriteret under midler til udmøntning af Sundhedspolitikken handleplaner (SRU 08.11.2018, punkt 1). Skiltene forventes at have en levetid på cirka 10 år, hvorefter de enten skal nedtages eller udskiftes afhængig af, hvordan kampagnen skal fortsættes eller tilpasses til den tid.

Som led i den almindelige styringsdialog, vil forvaltningen opfordre de almene boligselskaber til at foretage tilsvarende tiltag på deres legepladser.

By- og Miljøforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Relateret behandling

Byrådet 19.12.2018, punkt 10

Sundheds- og Rehabiliteringsudvalget 08.11.2018, punkt 1

Trafik- og Teknikudvalget 14.05.2018, punkt 47

Bilag

Bilag 1: Oversigtskort og skilt

Punkt 10: Orientering om Buddinge Batteri, proces og inddragelse, efterår 2020

20-1-04.01.10

Beslutning

Til efterretning.

Sagsfremstilling

Jævnfør sag forelagt for Byrådet 24.06.2020, punkt 10 og på Trafik- og Teknikudvalgets møde 28.05.2020, punkt 2, forelægges til orientering en plan for inddragelse af borgere og interessenter i efteråret 2020. Enslydende sag fremlægges på Kultur- Fritid- og Idrætsudvalget 08.09.2020.

Baggrund

Buddinge Batteri er et fredet fortidsminde jævnfør Museumslovens §29e, og det er del af Københavns Befæstning, som også tæller Gladsaxefortet og Bagsværdfortet, der indgår som vigtige historiefortællende grønne områder i Gladsaxe. Slots- og Kulturstyrelsen er myndighed for Museumsloven.

Den tidligere sag overfører formelt Buddinge Batteri til grønne områder under Trafik- og Teknikudvalget pr. 01.01.2021, og herunder afklarer de fremtidige driftforhold af parkanlægget. Forud herfor er der gennemført en nedrivning af ikke-historiske bygninger, etablering af basisanlæg og efterbearbejdning af terræn og jordoverflader er sat i gang. Alle udførte og indgangsværende arbejder er sket i dialog med og med tilladelser fra Slots- og Kulturstyrelsen. For etablering af basisanlæg udestår fortsat en endelig afklaring med Slots- og Kulturstyrelsen.

De igangværende arbejder skal sikre, at området er i sikkerhedsmæssig forsvarlig stand, og at det er driftbart.

Inddragelsesprocessen

Inddragelsesprocessen forløber i flere etaper præsenteret nedenfor. Slots- og Kulturstyrelsen er rammesættende for, hvad der kan udføres på fortidsmindet. Der pågår en løbende dialog med styrelsen omkring rammesætningen. Slots- og Kulturstyrelsens rolle, som myndighed for fortidsminder, er i videst mulige omfang at fastholde en status quo i forhold til det oprindelige anlæg. Det overordnede mål for Gladsaxe Kommune er, at Buddinge Batteri i fremtiden bidrager til byen som både et kulturhistorisk sted, men også som et rekreativt åndehul for byens borgere, hvor natur-, kultur- og rekreative kvaliteter forenes. Åbningen og udviklingen af Buddinge Batteri taler på alle punkter ind i strategien Vores grønne Gladsaxe. Det vil eksempelvis give flere borgere adgang til rekreation inden for 400 m fra deres bopæl, det vil forbedre stiadgange for cyklister og gående i området, og det vil være en unik historiefortælling, både som en del af fortidsmindet, men også med den efterfølgende anvendelse af Geodætisk Institut, som blandt andet har tinglyst et unik målepunkt på stedet.

1) Inddragelse af nærmeste naboer

Da bearbejdning af skel fordrer enighed med de tilstødende grundejere pågår, der en særskilt dialog med grundejere, hvis skel støder op til Buddinge Batteri. Formålet med dialogen er at finde løsninger på beplantning og afgrænsning i skel, der både tilgodeser grundejernes behov for afskærmning, og som samtidig laver en klar indramning af Buddinge Batteri, så det fremtræder som et helstøbt anlæg. Plantning i skel skal godkendes af Slots- og Kulturstyrelsen.

2) Inddragelse af Hannedal grundejerforeningen

Grundejerforeningen er ved brev af 19.06.2020 orienteret om de igangværende arbejder og om processen. Grundejerforeningen inviteres ligeledes til at deltage i efterårets borgerarrangement på stedet.

3) Inddragelse af vejforeningen Hannedal

Hannedal Vejforening er 21.06.2020 orienteret om det igangværende arbejde og om processen. Forvaltningen deltager endvidere i vejforeningens møde 18.08.2020. Af særs tiltag for vejforeningen er intentionen om at forbedre adgangen i området ved at gennemføre stier, der forbinder de omkringliggende veje.

4) Inddragelse af Det Grønne Råd

Det Grønne Råd har tidligere været inddraget i prioriteringen af midler afsat til udmøntning af Vores Grønne Gladsaxe. Rådet består af interessenter fra blandt andet interesseorganisationer, der ligeledes vil blive inviteret til at deltage i efterårets borgerarrangement på stedet. Det Grønne Råd blev endvidere inviteret til en besigtigelse 18.06.2020, hvor den daværende status blev formidlet.

5) Inddragsarrangementet for alle interessenter

I uge 43 inviteres alle interessenter til at deltage i et arrangement på Buddinge Batteri. Formålet med arrangementet er at høre de fremmødtes ønsker til udviklingen og anvendelsen af stedet. Slots- og Kulturstyrelsen vil blive inviteret til at deltage i mødet. Der vil blive faciliteret en inddragende proces, som fremmer, at alle synspunkter, både bekymringer og drømme, kan blive hørt og indarbejdet i den videre udvikling af stedet.

Der vil være tale om to overordnede tematikker:

1. Hvilket sted skal Buddinge Batteri være om 10 år?

Her er der fokus på den langsigtede plan for udviklingen.

2. Hvilke tiltag er der lyst til og behov for at afprøve i 2021?

Her er der fokus på at etablere midlertidige anlæg og eller permanente anlæg, som kan understøtte den rekreative anvendelse af stedet efter en officiel åbning. Midlertidige anlæg kan, ligesom mere permanente anlæg som byrumsinventar eller ændringer i beplantningen, kun anlægges efter godkendelse af Slots- og Kulturstyrelsen. Budget 2020-2023 åbner for at prioritere midler fra puljen til Grøn Forskønnelse af byrummet til en inddragende borgerproces og efterfølgende anskaffelse og opstilling af faciliteter og andre grønne tiltag, jf. budgetnote 13.

Efterfølgende proces

Efter borgerarrangementet vil forvaltningen arbejde videre med tilbagemeldinger og input fra dagen, og gå i dialog med Slots- og Kulturstyrelsen, som har en afgørende indflydelse på, hvad der kan realiseres i 2021 og fremadrettet. Derfor vil der blive forelagt en opsamling af resultaterne fra dagen i foråret 2021, hvor det forventes, at der er en mere tydelig afklaring med styrelsen.

By- og Miljøforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Relateret behandling

Trafik- og Teknikudvalget 28.05.2020, punkt 2

Byrådet 24.06.2020, punkt 10

Punkt 11: Status på oprensning af kanaler i Aldershvile Slotspark

20-2-04.01.00-K00

Beslutning

Til efterretning.

Sagsfremstilling

Bagsværd Sø og Lyngby Sø med omgivelser blev fredet ved Natur- og Miljøklagenævnets afgørelse af 26.06.2013. Der er efterfølgende udarbejdet en plejeplan for området, som blev vedtaget i 2016. Plejeplanen skal udmønte fredningskendelsen og beskrive de tiltag, der er nødvendige for at opfylde fredningens formål.

Fredningens formål er

- at bevare og forbedre områdets landskabelige og naturmæssige kvaliteter
- at bevare og forbedre levedygtighederne for plante- og dyreliv
- at sikre de kulturhistoriske og geologiske kvaliteter
- at sikre offentlighedens adgang
- at sikre og udvikle områdets almene rekreative kvaliteter og friluftsliv, herunder rammerne for rosportsaktiviteter
- at skabe grundlag for naturpleje og naturgenopretning

Plejeplanen blev udarbejdet som en digital plejeplan og kan ses på <http://gladsaxe-ltk.cowi.webhouse.dk/>, hvor alle kortbilagene findes som interaktive kort.

Det fremgår af plejeplanens engangsindgreb, at hovedkanalen gennem Slotsparkens åbne parkdel og skovområdet skal oprenses. Et kortudsnit med engangsindgreb kan ses på bilag 1. By og Miljøforvaltningen giver her en status på oprensningen.

Status

Der blev disponeret 350.000 kr. til opgaven med at oprense hovedkanalen på anlægskonto Bagsværd Sø - oprensning mv. Det afsatte beløb var baseret på et overslag og ikke et konkret tilbud. Forventningen var, at hele oprensningen kunne finansieres af de afsatte midler.

I 2016 indhentede forvaltningen et konkret tilbud på oprensningen. Det viste sig at være dyrere end først antaget, da det på grund af frednings ordlyd ikke var muligt at udlægge det opgravede materiale i skoven, som i stedet skulle køres bort. Derfor rakte midlerne ikke til en oprensning af hele hovedkanalen, men kun til en oprensning i den åbne parkdel, som blev udført i 2017, se bilag 1.

Tilbuddet på oprensningen af kanalen gennem skovområdet lød på daværende tidspunkt på ca. 750.000 kr. og indebar to pumpepladser og to vandspæringer, læsning fra 4 lokationer samt delvist gravning med flydende gravko og bortkørsel af sediment. Heraf udgjorde de 550.000 kr. udgiften til bortkørsel af sediment. Hovedkanalen gennem skovområdet er derfor ikke blevet oprenset.

Forskellige hensyn

Området skal i henhold til fredningens formål tilfredstille mange forskellige interesser. De forskellige formål trækker ikke altid i samme retning, hvilket tildels gør sig gældende i forhold til oprensning af kanalerne, hvor kultur- og naturmæssige hensyn skal balanceres.

Aldershvile Slotspark er på 12 hektar og blev anlagt i 1780'erne i engelsk, landskabelig havestil i forbindelse med opførelsen af det palæ, som siden hen har fået navnet Aldershvile Slot. Bygningerne blev opført i perioden 1782-1790 og var af klassicistisk karakter med hvide mure, kraftig gesims og afvalmet tag. Slottet brændte i 1909, og i 1971 blev ruinen fredet som fortidsminde. I begyndelsen af 1920'erne blev Slotspavillonen og parkens betonbroer opført. På gamle fotos ses, at broerne over kanalerne oprindeligt var hvide træbroer.

Kanalerne var en del af parkanlægget og fremgår også af kort fra 1800-tallet, hvor de ses som lige kanaler gennem skoven og delvist slyngede kanaler gennem den åbne parkdel. Se bilag 1. På kort fra starten af 1900-tallet fremgår også dræningskanalerne mod nord. Dræningskanalerne er et meget særligt landskabeligt træk, som man ikke ser ofte, men noget tyder på, at de er blevet udgravet efter slottet brændte. Kanalerne har dermed en kulturhistorisk værdi, hvor et frit vandspejl er med til at fastholdelse historien med lange kig gennem skoven, og broer der krydser vandet.

Naturen har også indfundet sig i kanalerne. I både 2012 og 2019 har eksterne rådgivere lavet naturregistreringer i Aldershvile Slotspark. Det er således konstateret, at de lavvandede kanaler med sparsom vegetation, men med grene og blade skaber værdifuldt skjul for smådyr og padder. Der er fundet fem arter af padder og lille vandsalamander, samt Bilag IV arterne Stor vandsalamander og Spidssnudet frø. Derudover blev der set firben og snog. Ved lysbrønde og åbninger var en tæt sumpvegetation, hvor blandt andet Kærmyssen gror. Planten er lokalt almindelig i Nordøstsjælland, men generelt ualmindelig i landet som hele.

Samlet set har rådgiverne vurderet, at oprensning af kanalerne generelt ikke er biologisk forbedrende og kan være overdrevne foranstaltninger, blandt andet på grund af det rige dyreliv, men at en oprensning på udvalgte steder kan gavne biodiversiteten.

Mulige tiltag

Ud fra den samlede rådgivning er det forvaltningens vurdering, at en nænsom oprensning af kanalen gennem skovområdet kan gennemføres på udvalgte steder uden at forringe biodiversiteten. En mulighed for at arbejde videre med en oprensning af hovedkanalen i skovområdet, kan på den baggrund være at fokusere på de steder, hvor borgerne typisk vil se kanalerne fra. Det kan være ved broen ved udløbet af hovedkanalen til Bagsværd Sø og ved bryllupsbroen. Her kan der foretages en nænsom, manuel oprensning ved at fjerne grene og blade, skære uønsket beplantning ned og flytte nedfaldne stammer, der ligger hen over hovedkanalen ind i skovbunden. På den måde kan disse områder komme til at se pænere og mere plejet ud, samtidig med at hensyn til både kultur- og naturinteresser søges balanceret. En sådan engangsløsning vil kunne finansieres af de årligt afsatte driftsmidler til naturpleje. Det skal dog bemærkes, at da kanalerne ligger i skovområdet, vil der med tiden naturligt falde nye blade og grene ned. Der vil ikke være midler til en årlig eller løbende oprensning med fjernelse af grene og blade.

By- og Miljøforvaltningen vil først lægge op til, at der tages stilling til en totaloprensning af hovedkanalen ved en revidering af den eksisterende plejeplan. Forvaltningen vurderer, at det i den forbindelse vil være fordelagtigt at få yderligere præciseret, hvor henholdsvis kultur-, natur- og landskabshensyn skal have førsteprioritet.

By- og Miljøforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Bilag

Bilag 1: Kort med engangsindgreb og udførte tiltag

Punkt 12: Orientering om borgerinddragelsen på Søborg Hovedgade

19-39-05.00.00-P16

Beslutning

Til efterretning.

Sagsfremstilling

Orientering om borgerinddragelsen på Søborg Hovedgade

Baggrund

Trafik- og Teknikudvalget besluttede 28.05.2020, punkt 5, at der skulle afholdes digitalt borgermøde den 25.06.2020 om fremtidens Søborg Hovedgade.

By- og Miljøforvaltningen orienterer i denne sag om borgermødets afvikling og borgernes input, før, under og efter mødet.

Afvikling af borgermødet

Borgermødet blev afviklet digitalt. Borgmester Trine Græse og udvalgsformand Ole Skrald Rasmussen deltog i en paneldebat fra Byrådssalen. Forvaltningen deltog med medarbejdere fra Byafdelingen og Kommunikationsafdelingen. Borgerne deltog via Gladsaxe Kommunes facebookprofil, hvor mødet blev live streamet. Det gav borgere mulighed for at se, hvad der skete i byrådssalen, se præsentationer og skrive kommentarer og spørgsmål til panelet. Det var samtidig muligt for andre deltagere at kommentere på de indlæg, der kom under mødet. På mødet hjalp forvaltningen med at gruppere spørgsmål og kommentarer tematisk til borgmester og udvalgsformand samt med svar på mere tekniske spørgsmål.

Borgermødet ligger på Gladsaxe Kommunes hjemmeside, og ca. 26.000 har aktiveret visningen pr. 07.08.2020.

Reaktioner på borgermødets form

Forvaltningen modtog fem henvendelser før mødet, som ytrede undren over, at Facebook skulle anvendes som medie. Generelt var holdningen, at det afskar nogle borgere fra at deltage, hvis man ikke selv havde en profil på Facebook.

Under de givne omstændigheder var det ikke muligt at finde et bedre medie. Forvaltningen er opmærksom på udfordringen og evaluerer løbende på både formatet og platformen i forhold til mulige kommende borgermøder. Det er dog generelt et medie, som mange borgere er vant til at benytte. Hertil kommer, at det har været muligt at se det samlede borgermøde efterfølgende og sende bemærkninger til forvaltningen.

Input fra borgerne

Under mødet deltog op mod 200 borgere. Antallet varierede dog noget gennem mødet, idet folk hjemmefra havde mulighed for at gå til og fra mødet efter behov.

Borgerne har også haft mulighed for at skrive til forvaltningen med kommentarer. 93 borgere skrev kommentarer eller spørgsmål på chatten under mødet. Herudover har forvaltningen modtaget 14 mails og et håndskrevet brev. I alt er der kommet 253 individuelle kommentarer, som fremgår af bilag 1.

På mødet blev borgerne samtidig inviteret til at udfylde et spørgeskema i relation til mødets temaer.

Mange emner er blevet berørt. Herunder har forvaltningen samlet op på de centrale temaer.

Beplantningen var der kun positive kommentarer omkring. Der var ønske om mere grønt i gaderummet, andre og flere træarter end platan, samt mere bynatur og flere sanseindtryk.

Midterhellen var der fem borgere, der ønskede bevaret. To borgere ønskede midterhellen fjernet, mens 7 ønskede midterhellen fjernet på dele af strækningen, dog således at der skulle være gode muligheder for krydsning, enten med fodgængerfelter eller punktvis heller mellem vejbanerne.

Hastigheden var der generelt stemning for at nedbringe på vej og cykelsti, så trafiksikkerhed, fodgængernes forhold og gadelivet tilgodeses.

Parkeringsforhold for beboere og handlende fyldte en del i debatten. De indkomne input handlede mest om vigtigheden af tilstrækkelig parkering på Søborg Hovedgade, både for biler og cykler. Der opstod en drøftelse af, om korttidsparkering skal være kortere eller længere end 2 timer. Flere gav udtryk for, at parkering med relation til Søborg Hovedgade optog for meget af pladsen på sidevejene. Der kom forslag om digitale skilte på Søborg Hovedgade, som kunne formidle antallet af ledige pladser på de nærliggende parkeringspladser. Flere borgere ønskede ladestandere til elbiler, enten på Søborg Hovedgade eller på de nærliggende parkeringspladser.

Bygningshøjden og nybyggeri omkring hovedgaden blev også drøftet en del. Flertallet af kommentarerne på dette område handlede om det uønskede i højere nybyggeri, samt ønsket om at sikre en tilbagetrækning af nybyggeri.

Det videre arbejde

By- og Miljøforvaltningen vil i den kommende periode præcisere opgaven yderligere på basis af borgerinddragelsen. Den næste fase vil gå med udbud af rådgiverydelsen. Derefter vil By- og Miljøforvaltningen udbyde rådgiveropgaven og løbende inddrage Trafik- og Teknikudvalget, når der er brug for yderligere beslutninger om projektets indhold.

By- og Miljøforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Bilag

Bilag 1: Opsamling borgerinddragelse Søborg Hovedgade 2020 ekstrakt

Punkt 13: Orientering om borgerinddragelsen på Byens Arena

20-1-04.01.09-G01

Beslutning

Til efterretning.

Sagsfremstilling

Baggrund

Trafik- og Teknikudvalget besluttede 04.05.2020, punkt 5, at der skulle afholdes et arrangement for borgerne i området omkring Byens Arena. Her skulle der blandt andet være mulighed for at komme med input til, hvilket udsnit af Byens Arena der skal omdannes med mere bynatur.

Forvaltningen orienterer i denne sag om arrangementets afvikling og borgernes input, før, under og efter mødet.

Formål og indhold

Formålet med arbejdet på Byens Arena er at omdanne gråt til grønt og give plads til en varieret bymæssig natur i et mindre udsnit af det samlede område. Med opbrydning af asfalt i området vil der kunne skabes grønne og frodige rammer om det eksisterende aktivitetsbånd. Projektet vil kunne bidrage til øget variation og biodiversitet samtidig med, at en reduktion af tætte belægningsoverflader vil være positivt for klimaet.

Borgerinddragelse

By- og Miljøforvaltningen afviklede i samarbejde med Vores HG et arrangement på Byens Arena den 03.07.2020, klokken 14-17. Arrangementet var annonceret gennem opslag på 4 Facebook sider: Gladsaxe Kommune, Byens Arena, Vores HG og 2860 Søborg. Der var også sat indbydelser op i opgangene i Høje Gladsaxe, og arrangementet var annonceret i beboerbladet. Borgerne har også haft mulighed for at kontakte By- og Miljøforvaltningen og Vores HG med input.

Herudover har der i forsommeren været en orientering og høring af Bystrategisk bestyrelse og koordinationsgruppen i Høje Gladsaxe (boligforeninger).

Input fra borgerne

Der var udpræget begejstring for projektet blandt de fremmødte borgere, som glædede sig til at se området blive mere grønt. Der deltog ca. 20 borgere, hvoraf 12 var børn.

På mødet svarede borgerne på spørgsmål om 4 emner:

Hvor på Byens Arena ville man få mest ud af at erstatte gråt med grønt?

Borgerne pegede primært på den første del mod centret. Her var potentialet størst – flest borgere og store tomme felter med asfalt. Hellere et samlet grønt område end mindre lommer på hele strækningen.

Hvad kunne forbedre oplevelsen og brugsværdien af Byens Arena?

Mange ønskede mindre ”overdækkede” rum, hvor man kunne sidde i ly for småregn. f.eks. en åben pavillon med slyngplanter som tag

Flere siddepladser

Belysning af træer og stier

Tydelige stier, hvor man krydser Byens Arena

Let værn mod vej, dels så oplevelsen af at sidde mellem to veje bliver lidt mindre. Dels så børnene ikke så let løber ud på vejene

Ønske om læ fra vind

Poppelrødderne skyder igennem og ødelægger asfalten, hvilket går ud over sikkerheden

At hele strækningen blev langt grønnere

At der kommer ladestandere og parkering på byens arena

Biodiversitet – insekter og andre dyr

Noget der understøtter insekter og fugle. Sommerfugle og bier blev fremhævet. Insekthoteller, bistader og fuglehuse blev foreslået.

Hvad ville forbedre oplevelsen af Byens Arena i forhold til beplantning?

Ud fra besvarelserne var langt flertallet af borgerne fokuseret på flere sanselige oplevelser som dufte, lyde og smag. Samt visuelt - stærke blomsterfarver, spændende blade, flotte frøstande, efterårsfarver og planter, der er grønne om vinteren

Der må gerne være mindre åbne områder/pladser med asfalt eller græs

En rosenhave

Klatretræer eller stammer man kan balancere på

Tiltag

By- og Miljøforvaltningen arbejder videre med den del af Byens Arena, som ligger tættest på centret, og som borgerne prioriterede højest. Fokus vil være at omdanne gråt til grønt. De nye tiltag vil lægge sig op ad det skitseprojekt, som blev udarbejdet i 2010, hvor løbesporet og de cirkelformede arenaer stammer fra. Det vil sige, at løbesporet og arenaerne bevares, og de omkringliggende asfaltflader vil blive gravet op. Det underliggende grusmateriale vil blive genanvendt til at skabe et nyt let kuperet terræn mellem græsbåndene og vejene. Der vil være fokus på, at området fortsat vil være transparent og opleves trygt. Popleerne i græsbåndene overvejes erstattet med andre træer, da træerne danner rodskud, som kan ødelægge både arenaer, sti og beplantning. De nye beplantninger vil dels bestå af stemningsfulde træer og buske som f.eks. hjertetræ, ambratræ, vandgran, fyrretræer, kæmpethuja, morbær, hassel, solbær med en varieret bund af tørketålende urter.

By- og Miljøforvaltningen vil arbejde videre med de indkomne ønsker om flere siddepladser, tydelige stier på tværs, farverige beplantninger og biodiversitet.

Tidsplan

Det er forventningen, at projektet vil blive anlagt i perioden oktober til medio december. Da mange af træerne først kan leveres i november måned, betyder det, at indvielsen vil ligge sent på året.

By- og Miljøforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Punkt 14: Orientering om Gigabit i Søborg Maglekvarteret

20-203-05.00.00-G01

Beslutning

Til efterretning.

Sagsfremstilling

Trafik- og Teknikudvalgets medlemmer har modtaget en henvendelse om, at det virker uhensigtsmæssigt, at Gigabit skal grave fiber ned i Søborg Maglekvarteret kort efter, at TDC fiber har gravet fiber i vejene.

Gigabits arbejde

By- og Miljøforvaltningen har været i dialog med projektlederen fra Gigabit, som oplyser, at Gigabit har gjort alt, hvad de kan for at få samgravet med TDC fiber. Samgravning er også lykkedes på en stor del af vejene i området. Gigabit har flere steder måtte ændre deres planlagte placeringer i fortovene for at tilpasse sig TDC's gravetrace, hvilket har krævet omprojektering og gjort projektet dyrere for Gigabit.

Gigabit oplyser desuden, at de benytter styret underboring på vejene til deres fiberprojekt; dette til forskel fra TDC fiber, som gravede i hele fortovet. Der bliver tale om punktgravninger i Gigabits projekt, og selvom der vil blive samgravet med TDC fiber, vil der fortsat være behov for, at Gigabit skal grave fiberbrønde ned og lave stik ind til kunderne. Se vedlagte kort over Gigabits planlagte kabellægning i området. Rød angiver, hvor Gigabit planlægger at udrulle fiber, og blå/grøn angiver de områder, hvor Gigabit har samgravet med TDC. Forvaltningen har planer om at renovere Mars Alle, og der pågår på nuværende tidspunkt en dialog om koordinering med Gigabit i forbindelse med denne renovering.

Dialog med TDC fiber om koordinering

Forvaltningen er blevet opmærksom på, at samgravning fra TDC fibers side ikke har fungeret optimalt og har derfor skrevet til ledelsen af TDC fiber herom. Forvaltningen afventer svar.

Fremtidige fiberprojekter

Alle fiberudbydere har i henhold til vejloven ret til at grave ledninger ned på baggrund af en tilladelse fra kommunen. Gladsaxe Kommune bestræber sig på, at de forskellige gravearbejder er koordineret, men kan kun i et vist omfang sikre samgravning, da fiberudbydernes projekter ikke nødvendigvis planlægges og udrulles samtidigt.

By- og Miljøforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Bilag

Bilag 1: Gigabit planlagt område

Punkt 15: Status Letbane

18-124-85.02.02-P35

Meddelelse

Carsten Høeg Maegaard orienterede:

Anlægsaktiviteterne er nu på sit højeste på letbanestrækningen. By- og Miljøforvaltningen vurderer, at det høje aktivitetsniveau vil fortsætte halvandet år endnu. Der er mange aktører på vejen netop nu og ikke alle ledningsejere og entreprenører tager retningslinjer og vilkår alvorligt. Forvaltningen er meget til stede på letbanestrækningen i forhold til koordineringen af afspærringer. Der er indført skærpet tilsyn med enkelte entreprenører og på enkelte arbejder.

Kommunikationen til borgere og virksomheder prioriteres fortsat højt

De sidste planlagte ekspropriationer foregår i uge 37.

Særligt er der følgende større arbejder:

- Sikring af HOFORs Søndersøledning, ved Hillerødmotorvejen. 9 måneder med vejarbejde fordelt på 5 etaper. Arbejdet medfører forringede til- og frakørselsmuligheder til Hillerødmotorvejen. Venstresvinget fra trafikpladssiden mod København, vil blive spærret i forskellige perioder.
- HL/CG Jensen udfører spunsning på Gladsaxe Ringvej, fra Tobaksvejen til Gladsaxe Møllevej. Indsnævring til 1+1 spor. Arbejdet begynder primo oktober.
- Flytning af fjernvarmeledning fra Gladsaxevej til Tinghøjvej i højre side (mod Møbelfabrikken).

Bilag

Bilag 1: Kommune- og Regionsorientering - august 2020

Punkt 16: Meddelelser og nyt fra bestyrelser

19-14-00.22.04-A30

Meddelelse

Lene Svendborg spurgte til muligheden for et torontoblink ved fodgængerovergangen ved Stengården Station.

Kristian Niebuhr spurgte til:

- Cykelstien på Tobaksvej. Er cykelstien hævet for meget i forhold til vejen, så biler ikke kan komme over den?
- Processen for en byggetilladelse til et fitnesscenter. Anja Harbo vil orientere om den på det kommende møde i udvalget.
- Cykelstibelysningen langs Hillerød motorvejen og oplyste, at der mangler en lampe. Ligeledes blev det oplyst, at det gamle anlæg mellem Ring 3 til Klausdalsbrovej mangler lys. Forvaltningen vil følge op og meddele udvalget, når anlægsarbejdet er færdigt.

Martin Skou Heidemann spurgte til:

- Hvordan forvaltningen fortolker bygningsreglementets bestemmelser om, hvornår der skal bruges certificeret rådgiver. Forvaltningen vil give en orientering på næste møde.
- Skraldespand ved Batterivej – kan den udskiftes til en med låg. Ole Skrald Rasmussen oplyste, at samtlige udendørs skraldespande vil blive udskiftet til en med låg.

Lise Tønner spurgte til:

- Status på etagebyggeriet, Søborg Hovedgade 56-58. Britt Vorgod oplyste, at udvalget på mødet i juni besluttede, at forvaltningen og stadsarkitekten fastlægger den endelige udformning af byggeriet. Forvaltningen vil orientere udvalget om byggeriet på det kommende møde.
- Gadebelysning i Maglegårdskvarteret – det har i en periode også været tændt om dagen. Forvaltningen oplyste, at det formentlig skyldes, at der har været udført service på belysning.
- Sti langs Mørkhøj Skole – den virker mørk og utryk. Kan man gøre noget ved den?
- Hundefolden i Høje Gladsaxe Parken. Er det muligt at opsætte en lygtepæl ved Hundefolden? Forvaltningen vil undersøge det og vende tilbage. Ligeledes blev det oplyst, at den ene låge i hundefolden er gået i stykker.

Britt Vorgod orienterede om, at:

- Der endnu ikke er modtaget en ny facadetegning i forhold til den ændring, der har været aftalt for byggeriet på grunden ved posthuset på Søborg Hovedgade.
- Den fastansatte parkeringsvagt nu er ansat på fuldtid, og der er ansat en parkeringsvagt i flexjob. Der har således været mere p-kontrol på gaderne den seneste tid.

Punkt 17: Godkendelse

19-13-00.22.04-A30

Meddelelse

Godkendt.