

REFERAT Økonomiudvalget - 2002-2005 d. 01-10-2002

Mødedato Tirsdag d. 01. oktober 2002 kl. 08:00

Mødested Rådhuset

Mødedeltagere Karin Søjberg Holst, Erling Schrøder, Afbud, Peter Nielsen, Trine
Græse, John Brown Brabant Althoff-Andersen, Peter Brooker, Lis
Smidholm, Bjarne Rasmussen, Kim Wessel-Tolvig, Klaus Kjær,
Afbud

Indholdsfortegnelse

Lukket.....	3
FORSLAG TIL BUDGET FOR 2003-2006.....	4
BEVILLINGSNIVEAU 2003.....	8
TAKSTER 2003.....	10
KIRKESKAT 2003.....	14
RÅDHUSET, NY OVERDÆKKET CYKELPARKERING, STIANLÆG, ANLÆGSBEVILLING..	16
FORSLAG TIL TILLÆG NR. 8 TIL KOMMUNEPLAN 2001 OG FORSLAG TIL LOKALPLAN	19
RETNINGSLINIER FOR SKILLEVÆGSÆNDRINGER I ALMENE BOLIGAFDELINGER.....	21
ETABLERING AF ÉT BRUGER- OG PÅRØRENDERÅD I DISTRIKT MØRKHØJ/HØJE GLAI	25
BUDDINGE HOVEDGADE 111, SKEMA C ANSØGNING BOLIGER OG SERVICEAREAL.....	28
BOTILBUDET BUDDINGE HOVEDGADE 111, ANLÆGSREGNSKAB.....	30
RENOVERING AF SOCIALE INSTITUTIONER, UDMØNTNING AF RÅDIGHEDSBELØB.....	33
KILDEGÅRDEN, SAMMENKOBLING AF BRANDALARM TIL PERSONSIKRINGSSYSTEM	35
MØLLEGÅRDEN, INDRETNING AF KONTOR, ANLÆGSBEVILLING.....	37
OMSORGSCENTRET KILDEGÅRDEN, PERSONSIKRINGSSYSTEM, ANLÆGSREGNSKAB	39
OMSORGSCENTRET ROSENLUND, SKITSE TIL ETAPE 2, ANLÆGSREGNSKAB, TILLÆG	41
ROSENLUND 2, BYGHERREPROGRAM.....	43
NY ORGANISERING AF ENHEDSPLEJEN OG INDFØRELSE AF BUM-MODEL PÅ PLEJE- (46
FORSLAG TIL NYE VEDTÆGTER FOR KLAGERÅDET.....	50
LEGEPLADSER VED SKOLER OG SFO'ER, GENOPRETNING, NYETABLERING, ANLÆGS	52
RENOVERING AF LOKALER TIL SPROGGRUPPEN PÅ SØBORG TORV, ANLÆGSBEVILLI	55
FOLKESKOLENS VIKARRESSOURCER 2002, TILLÆGSBEVILLING.....	58
UNDERVISNINGSTILBUD TIL DE SVÆRT-UNDERVISELIGE BØRN OG UNGE.....	61
OVERFØRSEL AF MARIELYST SKOLES TELEFONUDGIFTER/SAMTALER.....	64
PROJEKT OM GRUNDEVANDSBESKYTTELSE I BAGSVÆRD, ANLÆGSBEVILLING.....	66
UDTALELSE TIL TILSYNSRÅDET OM KLAGE FRA GLADSAXELISTEN.....	68
INDSAMLING AF PAPIR OG PAP TIL GENANVENDELSE.....	70
TRAFIK- OG TEKNIKUDVALGETS STUDIETUR.....	73
Lukket.....	75
Lukket.....	76
Lukket.....	77
Lukket.....	78
Lukket.....	79

Punkt 485: Lukket

ØU 01.10.2002, nr. 485

Punkt 486: FORSLAG TIL BUDGET FOR 2003-2006

ØU 01.10.2002, nr. 486

ØU 01.10.2002, nr. 486

Udvalgstype: ØU Mødedato: 01.10.2002 Nummer: 486

FORSLAG TIL BUDGET FOR 2003-2006

Byrådet foretog 04.09.2002, sag nr. 166, 1. behandling af forslag til årsbudget for 2003 og budgetoverslag for 2004-2006. Forslaget var indstillet af 4 medlemmer af Økonomiudvalget (Karin Søjberg Holst, Erling Schrøder, Trine Græse og John Brown Brabant Althoff-Andersen), mens 5 medlemmer af udvalget (Bjarne Rasmussen, Kim Wessel-Tolvig, Klaus Kjær, Peter Brooker og Lis Smidsholm) undlod at stemme.

Der er 15.09.2002 indgået budgetaftale mellem Socialdemokratiet, Venstre, Det Konservative Folkeparti og Centrum-Demokraterne. Budgetaftalen indebærer et ændringsforslag til forslaget til 1. behandling (**bilag 1a**).

Når ændringsforslaget er indarbejdet består budgetforslaget af følgende hovedtal:

Udgift+/indtægt i 1.000 kr.	R 2001	B 2002	B 2003	B 2004	B 2005	B 2006
Driftsvirksomhed	2.096.547	2.215.175	2.230.807	2.240.531	2.259.118	2.272.382
Anlægsvirksomhed	225.329	265.470	179.209	150.064	129.327	84.954
Drift- og anlæg i alt	2.321.876	2.480.645	2.410.016	2.390.595	2.388.445	2.357.336
P/L-regulering	-125.386	-74.354		71.718	138.076	203.605
Finansiering:						
- renter	-7.235	-480	-809	2.257	2.757	3.918
- finansforskydn.	13.237	202	312	-18.439	41.045	7.143
- afdrag på lån	17.412	17.431	19.256	19.504	19.536	19.801
- optagne lån	-135.113	-96.629	-41.200	-13.700	-65.805	0
- generelle tilskud	-242.088	-308.036	-326.966	-335.640	-361.637	-341.298
- momsudligning	106.102	135.072	131.124	130.023	141.210	148.565
- skatter	-1.991.105	-2.107.476	-2.194.922	-2.273.410	-2.321.562	-2.397.171
Finansiering i alt	-2.238.790	-2.359.916	-2.413.205	-2.489.405	-2.544.456	-2.559.042
Likviditetsforbrug jvf. budget	-42.300	46.375	-3.189	-27.093	-17.936	1.899
Likviditetsforbrug vedr. rådighedsbeløb		-25.000	23.109	51.137	6.912	14.791
Likviditetsforbrug i alt	-28.449	21.375	19.920	24.044	-11.023	16.689

Den likvide beholdning 01.01.2003 forventes at være 152,7 mio. kr. Det giver følgende kassebeholdning ved slutningen af hvert år:

Tabel 2. Kassebeholdningen ultimo året

Udgift+/indtægt i mio. kr.	2003	2004	2005	2006
Likvid beholdning ultimo året	132,8	108,7	119,8	103,1

Forslaget omfatter desuden følgende beslutningsnoter:

1.	Det er forudsat, at der anvendes det selvbudgetterede udskrivningsgrundlag som grundlag for beregning af skatteprovenuet i 2003. Der tages ved 2. behandlingen stilling til, om der skal anvendes det selvbudgetterede eller det statsgaranterede udskrivningsgrundlag.
2.	Skatteprocenten nedsættes til 20,4 pct., mens rundskyldpromillen er uændret 13,0.
3.	Aftalen mellem regeringen og Kommunernes Landsforening giver mulighed for en lånoptagelse på 40 pct. af anlægsudgifterne på folkeskoleområdet. Det er i budgetoplægget forudsat, at der optages et lån på disse 40 pct. af anlægsudgifterne.
4.	Der er med dette budgetoplæg forudsat, at Gladsaxe Kommune holder sig indenfor den vækst i serviceudgifterne på højst 0,7 pct., som er et led i aftalen mellem regeringen og Kommunernes Landsforening om kommunernes økonomi for 2003.
5.	<p>En af Gladsaxe Kommunes væsentligste udfordringer de kommende år bliver den kraftige vækst i antallet af ældre borgere. Med byggeriet af Rosenlund forventes behovet for plejeboliger at være løst de kommende mange år. Men især på hjemmehjælpsområdet må der forventes et stigende behov. For at sikre et ensartet kvalitetsniveau og højne forsyningsikkerheden har Socialudvalget besluttet at indføre en såkaldt BUM-model fra og med 01.01.2003. Der etableres et visitationskorps, der visiterer på tværs af distrikterne og uanset boligform. Det betyder samtidig, at budgettet på ældreområdet i højere grad end tidligere skal ses under ét, fremfor opdelt på hjemmepleje og omsorgscentre som nu.</p> <p>For at belyse behovet nøjere vil der blive igangsat en analyse af de demografiske udgifter. For at tage højde for behovet allerede nu, afsættes der på Økonomiudvalgets ramme en pulje på 10 mio. kr. i 2004, 13 mio. kr. i 2005 og 19 mio. kr. i 2006. Puljen skal dække de fremtidige behov på hjemmehjælpsområdet, evt. budgetproblemer omkring køb/salg af plejehjemspladser, normeringsforholdene i forbindelse med nye plejeboliger på Rosenlund 2 og evt. forsøg med daghjem til demente, ud fra resultatet af den gennemførte analyse. Som led i vurderingen af det fremtidige behov på ældreområdet skal der ske en vurdering af behovet for de to plejecentre i Værebro og Høje Gladsaxe.</p>
6.	Der er igangsat et projekt, som har til formål at rationalisere arbejdsgangene i administrationen, bl.a. set i lyset af den nyeste teknologianvendelse. Dette analysearbejde vil være færdigt i foråret 2003. Samtidigt vil der foreligge en statusrapport for projekt Digital Kommune med forslag til en plan for hvordan arbejdet med at udnytte IT-teknologien i borgerservice, virksomhedsservice og folkeskolen kan intensiveres de kommende 2 år. Projekterne indebærer, at der kan frigøres personaleressourcer i administrationen. De frigjorte ressourcer vil dels blive anvendt til omstilling og kompetenceudvikling, dels kunne indgå i budgetovervejelserne for 2004.
7.	Der leves op til intentionerne i aftalen mellem regeringen og KL om styrkelse af det faglige niveau i folkeskolen. Mål og dokumentation for målopfyldelse/ evaluering fastlægges i en skoleaftale mellem skoleinspektør og børne- og kulturdirektør, hvor forpligtelser og frihedsgrader ligeledes fastlægges. Der afsættes en pulje på 1,5 mio. kr. om året til projekter, der tager sigte på styrkelse af det faglige niveau i dansk, matematik og fremmedsprog. Den enkelte skole kan få del i puljen, når skoleaftalen er indgået. En model, der indeholder en skabelon for en skoleaftale og som beskriver indholdselementerne i den, besluttet i Børne- og Undervisningsudvalget.
8.	Socialforvaltningen samles på rådhuset, mens teknik- og miljøforvaltningen flyttes til lejede lokaler. Børne- og Undervisningsudvalgets udarbejder et forslag til placering af H-afdelingen fra Lundevang Skole og til undervisningssted for vanskeligt underviselige børn, hvori såvel Mørkhøj Lokalkontor, Bagsværd Lokalkontor og ejendommen Bagsværdvej 138 A-B indgår i overvejelserne.
9.	Der skal gennemføres en renovering af Biblicaféen gennem en forpagtningsaftale.

10.	Taksten for pensionistskovture forbliver uændret 100 kr. Evt. mindreindtægter dækkes indenfor Socialudvalgets ramme.
11.	Gladsaxe vil aktivt arbejde for, at der ved renoveringen af statslige og amtslige veje i kommunen tages mest muligt hensyn til støjbekæmpelse. Ved større kommunale vejrenoveringer vurderes hvordan støjgener kan formindskes.
12.	Som led i forberedelsen til budgetlægningen i fremtiden skal forskellige udgiftsområder gennemgås. Som forberedelse til budgetlægningen for 2004 skal driftsområdet inden for teknik- og miljøforvaltningen, specialundervisningsområdet og forebyggelse og anbringelse af børn og unge analyseres. I den forbindelse skal der ske en kortlægning og vurdering af samarbejdet mellem børne- og kulturforvaltningen og socialforvaltningen.
13.	Planerne om et grønt aktivitetshus på Søborg Torv stilles i bero, mens der overvejes en alternativ placering. Overvejelserne skal være afsluttet senest ved udgangen af 2005.
14.	I forbindelse med den endelige evaluering af Det Sunde Måltid overvejes en videreførelse af ordningen.
15.	Der udarbejdes en analyse af udviklingen i tilskuddene til idrætsforeningerne bl.a. træner tilskuddene.

Forslag til takster og bevillingsniveau behandles særskilt.

Fristen for aflevering af ændringsforslag til forslaget fra 1. behandling var fastsat til mandag den 23.09.2002 kl. 12.00. Indenfor denne tidsfrist er der kommet ændringsforslag fra Dansk Folkeparti, fra Socialistisk Folkeparti og et fælles forslag fra Enhedslisten og Skraldelisten (**bilag 1b**).

Central- og skatteforvaltningen forelægger sagen.

Sagen skal til Byrådet.

Økonomiudvalget: Oversendes til Byrådet.

Punkt 487: BEVILLINGSNIVEAU 2003

ØU 01.10.2002, nr. 487

ØU 01.10.2002, nr. 487

Udvalgstype: ØU Mødedato: 01.10.2002 Nummer: 487

BEVILLINGSNIVEAU 2003

Byrådet skal træffe beslutning om bevillingsniveauet hvert år i forbindelse med vedtagelsen af budgettet.

Økonomiudvalget har på sit møde 24.09.2002, sag nr. 472, indstillet, at bevillingsniveauet for 2003 sænkes til servicemålsniveau, og at grænsen mellem løn og øvrig drift ophæves.

Det vil betyde følgende bevillingsniveau for driftsudgifterne i år 2003, idet alle bevillingsrammerne er nettorammer:

Økonomiudvalget	6 bevillinger
Trafik- og Teknikudvalget	1 bevillinger
Miljøudvalget	6 bevillinger
Børne- og Undervisningsudvalget	5 bevillinger
Socialudvalget	7 bevillinger
Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget	3 bevillinger
I alt	28 bevillinger

I det udsendte materiale til 2. behandlingen er der en specificeret bevillingsoversigt.

Anlæg

På anlæg gives der en bevilling for hvert projekt. De beløb, som fremgår af investeringsoversigten er ikke bevillinger, men rådighedsbeløb. Bevillingen gives først, når projektet igangsættes.

Hovedkonto 7 og 8


På hovedkonto 7 og 8 foreslås følgende bevillingsniveau for år 2003, svarende til 2002:

Renteindtægter	1 bevilling
Renteudgifter	1 bevilling
Afdrag på langfristede tilgodehavender	1 bevilling
Afdrag på lån	1 bevilling
Tilskud, udligning og moms	1 bevilling
Skatter	1 bevilling

Der er også her tale om nettorammer.

Central- og skatteforvaltningen indstiller, at bevillingsniveauet for år 2003 bliver som anført ovenfor.

Sagen skal til Byrådet.

ØU 24.09.2002, sag nr. 472 

Økonomiudvalget: Anbefales. Til Byrådet.

Punkt 488: TAKSTER 2003

ØU 01.10.2002, nr. 488

ØU 01.10.2002, nr. 488

Udvalgstype: ØU Mødedato: 01.10.2002 Nummer: 488

TAKSTER 2003

I henhold til den kommunale styrelseslov skal Byrådet ved budgetvedtagelsen fastsætte betaling for benyttelsen af sociale institutioner, betaling for skolefritidsordninger og betaling for ydelser fra kommunale forsyningsvirksomheder.

Forældrebetaling pr. måned i kommunens daginstitutioner, dagpleje og SFO i 2003:

Alder	Fuldtids-institution Inkl. SFO	¾ dags-børnehave	½ dags-børnehave	Klubber
0 år	1.925			
1 år	1.925			
2 år	1.925	1.340		
3 år	1.680	1.340	715	
4 år	1.680	1.340	715	
5 år	1.680	1.340	715	
6 år	1.035	1.035	545	
7 år	1.035			
8 år	1.035			620
9 år	1.035			310
10 år	1.035			310
11 år				310
12 år				310*
13 år				310*
14 år				310*

* Ungdomsklubmedlemmer betaler 80 kr. pr. måned.

SFO-taksten er den samme som børnehavetaksten frem til den måned, hvor barnet fylder 5½ år.

Takstændring:

Takstændringen finder sted fra den 1. i den måned, hvori barnet fylder år.

Søskenderabat:

Er mere end ét barn i husstanden meldt ind i en daginstitution, et fritidshjem eller en SFO, betales fuld takst for den dyreste plads og 50% for efterfølgende plads.

Børn i fritids- og ungdomsklubber får ikke søskenderabat.

Økonomisk friplads:

I henhold til lov om social service kan der efter ansøgning ydes hel eller delvis friplads efter følgende regler:

Indtægt	Betaling i pct. af fuld takst
Under 116.900 kr.	0 %
116.901 – 119.487 kr.	5 %
119.488 – 362.700 kr.	Forhøjes med 1% for hver 2.587 kr.'s indtægtsstigning

Over 362.701 kr.	100 %
------------------	-------

Er der mere end ét barn under 18 år i hjemmet forhøjes indtægtsgrænserne med 7.000 kr. for hvert barn ud over det første.

Ved bestemmelse af den aktuelle indtægt tages der udgangspunkt i husstandens aktuelle skattepligtige indtægt. Barnets egne indtægter påvirker ikke betalingen.

Takster i forhold til sidste år:

Takstforslaget indebærer følgende stigninger i forhold til sidste år – for familier med ét barn:

Aldersgruppe	Hel plads	Fritidsklub
0-2 år	55 kr. til 1.925 kr.	
3-5 år	45 kr. til 1.680 kr.	
6-8 år	175 kr.* til 1.035 kr.	20 kr. til 620 kr.
9-10 år	175 kr.* til 1.035 kr.	10 kr. til 310 kr.
11-14 år		10 kr. til 310 kr.

* Heraf er 25 kr. prisfremskrivning fra 2002- til 2003-prisniveau.

Øvrige takster – vand, spildevand og renovation:

Forslaget til takster på forsyningsområderne er opgjort ekskl. moms og grønne afgifter og inklusiv moms og grønne afgifter. Den takst forbrugerne betaler er inklusiv moms og grønne afgifter. I tabellen sammenlignes med taksterne for 2002:

I kr.	Eksklusi v moms	Eksklusi v moms	Inklusiv moms	Inklusiv moms
	2002	2003	2002	2003
<i>Renovationsafgift</i>				
- fællesudgift	984,50	1.081,77	1.230,50	1.352,21
- afhentningsafgift	871,50	754,23	1.089,25	942,79
I alt årligt for 1 ugentlig afhentning	1.856,00	1.836,00	2.319,75	2.295,00
<i>Vandafledningsafgift</i>				
pr. m3 vand	9,16	9,25	11,46	11,56
Vandafgift				
pr. m3 vand	8,97	10,50	17,44*	19,38*
<i>Fjernvarmetakst</i>				
- fast afgift	32,38	32,61	40,48	40,76
- variabel afgift	56,06	58,11	70,07	72,64
Samlet afgift pr. GJ	88,44	90,72	110,55	113,40

* Inklusiv 5 kr. i grønne afgifter.

Central- og skatteforvaltningen forelægger sagen.

Sagen skal til Byrådet.

Økonomiudvalget: Et flertal (Karin Søjberg Holst, Peter Nielsen (stedf.), Trine Græse, Bjarne Rasmussen og Kim Wessel-Tolvig) anbefaler SFO-taksterne.

John Brown Brabant Althoff-Andersen, Peter Brooker og Lis Smidsholm stemte imod.

Et flertal (Karin Søjberg Holst, Peter Nielsen (stedef.), Trine Græse, Peter Brooker, Lis Smidsholm, Bjarne Rasmussen og Kim Wessel-Tolvig) anbefaler de øvrige takster.

John Brown Brabant Althoff-Andersen stemte imod.

Til Byrådet.

Punkt 489: KIRKESKAT 2003

ØU 01.10.2002, nr. 489

ØU 01.10.2002, nr. 489

Udvalgstype: ØU Mødedato: 01.10.2002 Nummer: 489

KIRKESKAT 2003

Central- og skatteforvaltningen forelægger beregning af kirkeskat for 2003:
Indkomne forslag fra menigheden:

	2003	2002	Stigning
8 sognes budgetter	35.824.000	35.456.077	1,0%
Provstiudvalgets reservefond	1.700.000	1.200.000	
Provstiudvalgskassen	145.000	140.000	
Landskirkeskat	10.716.420	10.378.488	3,3%
Kirkeskat i alt	48.385.420	47.174.565	2,6%
Forventet overskud på mellemregningskontoen	340.000	-70.000	
Overført fra provstiudvalgskassens reservefond	-541.000	-998.758	
Udskrivning af kirkeskat	48.184.420	46.105.807	4,5%
Udskrivningsgrundlag	6.606.398.400	6.324.332.800	4,5%

Kirkeskatten kan herefter beregnes til 0,73 pct. I henhold til lov nr. 627 af 04.07.1994 om folkekirkens økonomi, §18 stk. 1, skal den kirkelige ligningsprocent fastsættes med 2 decimaler.

De sidste 10 år har kirkeskatten været som vist i tabellen:

År	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003
Pct.	0,70	0,70	0,70	0,68	0,68	0,70	0,70	0,70	0,73	0,73

Kirkeskatten er uændret i forhold til 2002.

Det bemærkes, at ligningsbeløbet i henhold til lovens § 6, stk. 2, ikke uden Byrådets samtykke må være mere end 20 pct. højere end gennemsnittet af de sidste 4 års ligningsbeløb til kirkekasserne. Provstiudvalget har beregnet ligningsbeløbet, og det overskrider ikke grænsen på 20 pct.

Central- og skatteforvaltningen forelægger sagen.

Sagen skal til Byrådet.

Økonomiudvalget: Økonomiudvalget indstiller, at kirkeskatten for 2003 bliver 0,73.

Til Byrådet.

**Punkt 490: RÅDHUSET, NY OVERDÆKKET CYKELPARKERING,
STIANLÆG, ANLÆGSBEVILLING**

ØU 01.10.2002, nr. 490

ØU 01.10.2002, nr. 490

Udvalgstype: ØU Mødedato: 01.10.2002 Nummer: 490

RÅDHUSET, NY OVERDÆKKET CYKELPARKERING, STIANLÆG, ANLÆGSBEVILLING

På Økonomiudvalgets anlægsbudget for 2002 er der afsat 2,986 mio. kr. til forbedring af rådhusets bygningsstand, herunder til bl.a. etablering af en ny overdækket cykelparkering.

Efterfølgende har teknik- og miljøforvaltningen i samarbejde med central- og skatteforvaltningen udarbejdet vedlagte "Projektforslag af april 2002",
(**bilag 2**), omhandlende ovennævnte cykelparkering.

Projektforslaget omfatter ny overdækket cykelparkering indrettet på græsarealet mellem Rådhuspassagen og servicegården. Cykelparkeringen indrettes med 4 fritliggende overdækninger med plads til i alt ca. 80 cykler. Cykeloverdækningen udføres i samme materialer og kvalitet som eksisterende cykeloverdækninger ved Rådhusallé og Hovedbiblioteket. Skotlamper monteres i tagkonstruktionen, og der opsættes et let gitterhegn som tilplantes. Anlægget flisebelægges med Klostersten som øvrige stier i rådhusparken.

Eksisterende sti mellem Søborg Hovedgade og servicegården omlægges også med Klostersten og flyttes ca. 3 meter ind mod "Rådhushaven". Der skabes således en mere direkte forbindelse mellem fodgængerovergangen på Søborg Hovedgade og servicegården, samtidig med at det store kastanietræ respekteres. Eksisterende parklamper erstattes af nye pullertlamper. Den nuværende cykelparkering fjernes.

I servicegården forlænges flisebelægningen langs facaden mellem indgang A og E. Ved indgang C forlænges "Kirkestien" frem til Rådhuspassagen. Stierne udføres med Klosterstensbelægning og langs "Kirkestien" opsættes enkelte pullertlamper som ledelys.

Cykelparkeringsområdet tilplantes med enkelte letkronede træer og klatreplanter ved gitterhegnet.

Sagen har været forelagt i MED-organisationen, og er tilbagesendt med anbefaling fra alle forvaltningers MED-udvalg.

Det foreslås, at arbejderne udbydes i indbudt licitation i hovedentreprise.

Samlet udgift er overslagsberegnet til 1,3 mio. kr.

Specifikation af økonomi og forslag til entreprenører behandles som sag nr. 516.

Udgiften kan finansieres indenfor den afsatte pulje i investeringsoversigten 2002, rådhusets bygningsvedligeholdelse.

Tidsplan:

Politisk behandling af projektforslaget:

Økonomiudvalget 01.10.2002,

Byrådet 09.10.2002,

Udarbejdelse af hovedprojekt oktober, november og december 2002,

Udbud og accept december 2002,

Byggearbejder januar, februar, marts og april 2003,

Ibrugtagning primo maj 2003.

Central- og skatteforvaltningen indstiller:

at projektforslaget godkendes,

at udbudsformen godkendes,

at ejendomsafdelingen varetager projektering og byggeledelse, og

at der gives anlægsbevilling på 1,3 mio. kr. finansieret af det afsatte rådighedsbeløb, puljen til bygningsvedligeholdelse rådhus 2002.

Sagen skal til Byrådet.

Økonomiudvalget: Et flertal (Karin Søjberg Holst, Peter Nielsen (stedef.), Trine Græse, John Brown Brabant Althoff-Andersen, Peter Brooker og Lis Smidsholm) anbefaler indstillingen.

Bjarne Rasmussen og Kim Wessel-Tolvig undlod at stemme.

Til Byrådet.

**Punkt 491: FORSLAG TIL TILLÆG NR. 8 TIL KOMMUNEPLAN 2001
OG FORSLAG TIL LOKALPLAN NR. 155, HAGENS FJEDRE I
SØBORG KVARTER, 1. BEHANDLING**

ØU 01.10.2002, nr. 491

ØU 01.10.2002, nr. 491

Udvalgstype: ØU Mødedato: 01.10.2002 Nummer: 491

FORSLAG TIL TILLÆG NR. 8 TIL KOMMUNEPLAN 2001 OG FORSLAG TIL LOKALPLAN NR. 155, HAGENS FJEDRE I SØBORG KVARTER, 1. BEHANDLING

Økonomiudvalget tiltrådte 13.08.2002, sag nr. 376, områdefgrænsning for tillæg nr. 8 til Kommuneplan 2001 og forslag til lokalplan nr. 155. Beslutningen indebærer en imødekommelse af et ønske fra firma Marienborg Park, Formervejen 40, 2600 Glostrup om at nedrive fabriksbebyggelsen på Gladsaxevej 120 og opføre ca. 20 ny seniorboliger med en gennemsnitsstørrelse på ca. 95 m². Central- og skatteforvaltningen fremlægger hermed planforslagene (**bilag 3**).

Gladsaxevej 120, Hagens Fjedre, har hidtil indgået i rammebestemmelserne for område 14.B.7, Marielyst bebyggelsen. Ejendommen udskilles nu som et særligt enkeltområde 14.B.10 til etageboliger. Den maksimale højde fastsættes 2 etager og bebyggelsesprocenten for området hæves fra 35% til 40%.

I lokalplanforslaget afgrænses et rummeligt byggefelt, hvor boligerne skal placeres, og det fastlægges, at bebyggelsen skal udformes så den fremtræder som en parkbebyggelse med byvillaer, det vil sige fritliggende korte, boligblokke. Bebyggelsen vejbetjenes af en intern, blind adgangsvej placeret langs områdets østskel, og bebyggelsens opholdsarealer skal anlægges som park og have efter en samlet friarealplan. Parkeringsarealer skal ved beplantning sikres en grøn karakter og hegn i naboskel skal udføres som levende hegn.

Der er foretaget en miljøkonsekvensvurdering af planen. Vurderingen viser, at det på grund af den tungmetalforurenede overfladejord, som skal fjernes, ikke er muligt at kræve bevaring af de karakterfulde træer på ejendommen. Vurderingen viser endvidere, at de fremtidige byvillaer nærmest Gladsaxevej vil være belastet af vejtrafikstøj, der overstiger det fastsatte niveau i kommuneplanen. Lokalplanen stiller derfor krav om støjdæmpende foranstaltninger i forhold til de berørte boligers terrasser og altaner.

Central- og skatteforvaltningen indstiller, at forslag til tillæg nr. 8 til Kommuneplan 2001 og forslag til lokalplan nr. 155 vedtages og fremlægges til høring i perioden 22.10. til 17.12.2002.

ØU 13.08.2002, sag nr.376

Sagen skal til Byrådet.

Økonomiudvalget: Anbefales. Til Byrådet.

Punkt 492: RETNINGSLINIER FOR SKILLEVÆGSÆNDRINGER I ALMENE BOLIGAFDELINGER

ØU 01.10.2002, nr. 492

ØU 01.10.2002, nr. 492

Udvalgstype: ØU Mødedato: 01.10.2002 Nummer: 492

RETNINGSLINIER FOR SKILLEVÆGSÆNDRINGER I ALMENE BOLIGAFDELINGER

På baggrund af ansøgninger fra boligorganisationerne tiltrådte Økonomiudvalget 19.06.2001, sag nr. 349, at godkende nedtagning af væg mellem stue og kammer i afdeling Hyrdeparken, at sammenlægge 36 1-rums boliger med nabolejemålet i afdeling Høje Søborg II og at ansøge By- og Boligministeriet om tilladelse til forsøg med ommærkning af 25 1-rums almene familieboliger til 25 almene ungdomsboliger i afdeling Høje Søborg II.

Økonomiudvalget bad 19.06.2001 om nogle generelle retningslinier til brug ved kommende ansøgninger, og central- og skatteforvaltningen forelægger derfor forslag til retningslinier for skillevægsændringer.

Boligorganisationerne ønsker størst mulig fleksibilitet, således at lejlighedsindretning og ruminddeling kan tilpasses boligtagernes individuelle ønsker.

Kommunens boliganvisning har behov for et varieret udbud af lejligheder, herunder lejligheder med 3 - 5 rum, der er velegnet til familier med børn.

Disse to ønsker kan ikke undgå at komme i konflikt med hinanden. Kommunen eller boligorganisationen henviser eksempelvis en familie med 2 børn til en 4-værelses lejlighed. En dag er børnene flyttet hjemmefra. Lejerne har så ikke mere behov for så mange værelser, hvorimod de kan ønske sig en større stue eller et større køkken o.s.v.

Ved fuld frihed til at indrette lejligheden efter behov og ønske, vil denne lejlighed, når den afgives være ændret fra en 4-værelses lejlighed til en 2 eller 3-værelses lejlighed og ikke mere være velegnet til en familie med 2 børn.

Der kan peges på 4 løsningsmuligheder:

1. Lejerne indhenter boligorganisationens tilladelse til skillevægsændring og opnår denne med retableringspligt ved fraflytning. I så fald bevarer lejligheden sin hidtidige status og kan ved fraflytning gendlejes til en familie med flere børn. Således er vilkårene i dag.
2. Lejerne indhenter boligorganisationens tilladelse til skillevægsændring og opnår denne med retableringspligt, således at udgifterne kun betales, hvis den/de nye lejere ønsker skillevægsændringen genetableret. Ønsker ny lejer ikke skillevægsændringen genetableret, indtræder ny lejer i gammel lejers forpligtelse til mulig genetablering ved fraflytning. Denne pragmatiske løsning skønnes desværre at være i strid med lejeloven.
3. Lejeren indhenter boligorganisationens tilladelse til skillevægsændring og opnår denne ved indbetaling af et beløb svarende til udgifterne ved retablering af væggen. Beløbet indsættes på en særlig konto forbeholdt retablering af vægge. Ved lejerens fraflytning tilbagebetales beløbet ikke, men bliver stående på kontoen, indtil en ny lejer fremsætter ønske om at få væggen retableret. Erhvervs- og Boligstyrelsen er blevet spurgt, om der i den enkelte boligorganisation eller boligafdeling kan oprettes en sådan konto. I brev af 27.08.2002 oplyser styrelsen, at den ikke mener, at ordningen er i overensstemmelse med almenboligloven eller den almene lejelov.
4. Lejerne indhenter boligorganisationens tilladelse til skillevægsændring og opnår denne ubetinget, idet der foreligger en generel tilladelse fra Byrådet til boligorganisationerne til at kunne ændre på lejlighedernes ruminddeling efter ønske og behov.

Den 4. løsningsmulighed vil uden tvivl betyde, at der i løbet af ganske få år vil ske mange værelsessammenlægninger, således at det vil blive vanskeligt for en familie med flere børn at finde en almen bolig med et værelsesantal, der kan opfylde netop denne families behov. Det sociale sigte med de almene boliger vil ikke mere være opfyldt.

Når disse forbehold er fremført, skal det dog også medgives, at der findes en række almene boliger, der er uhensigtsmæssigt indrettet efter nutidens krav. Der er derfor behov for at afstikke nogle retningslinier for, i hvilke tilfælde en boligorganisation kan forvente, at en ansøgning om skillevægsændringer vil blive imødekommet ved ansøgning til kommunen.

Der er således ikke tale om en generel tilladelse til fx at ændre 4-rums boliger til 3-rums boliger, da en sådan tilladelse ikke efter forvaltningens vurdering vil være hensigtsmæssig. Ved en sådan generel tilladelse vil der ikke kunne tages stilling til de konkrete forhold, som meget vel kan være, at en 4-rums lejlighed er velindrettet med nogle velproportionerede rum og af en pæn størrelse, medens en anden 4-rums lejlighed er ganske utidssvarende med nogle uhensigtsmæssige ruminddelinger, nogle bittesmå værelser og et samlet areal, der er mindre end mange 3-værelses lejligheder.

Det er derfor forvaltningens opfattelse, at der skal søges om tilladelse i hvert enkelt tilfælde, men at der skal være nogle rimelig klare retningslinier for, hvornår en ansøgning kan forventes imødekommet. Ved fastsættelsen af disse retningslinier må der anlægges et overordnet synspunkt, der sigter mod en hensigtsmæssig udnyttelse af det støttede boligbyggeri og stimulerer mobiliteten på boligmarkedet.

Det bør også indgå i vurderingen, om der er tale om en rækkehusbebyggelse, en etagehusbebyggelse eller en afdeling med samspilsproblemer. En rækkehusbebyggelse er særlig velegnet til en familie med børn, hvorfor betingelserne for skillevægsændringer i en rækkehusbebyggelse skal være mere restriktive end for en etagehusbebyggelse.

Rækkehusbebyggelser:

Betingelserne for, at en ansøgning om skillevægsændringer i et rækkehus imødekommes, skal være,

- at rækkehusets indretning er uhensigtsmæssig, f.eks.
- at der er adgang til et mindre kammer via stuen, samtidig med, at stue og kammer er utidssvarende små eller
- at 2 værelser er beliggende ved siden af hinanden med et samlet areal på kun 10 - 14 m².
- Tilladelse bør dog ikke gives, hvis huset efter tilladelsen får mindre end 3 beboelsesrum, idet det så ikke længere vil blive udlejet til husstande med børn, og
- Tilladelse bør ikke gives, hvis tilladelsen vil medføre, at mere end 1 beboelsesrum nedlægges.

Etagehusbebyggelser:

For etagehusbebyggelser kan retningslinierne være lidt mindre restriktive, fordi disse boliger ikke er helt så attraktive for husstande med børn som rækkehuse. Etagehusbebyggelserne skal dog fortsat være attraktive for alle husstandstyper. Det må være en forudsætning for skillevægsændringer, at boligorganisationens ansøgning overordnet tager udgangspunkt i afdelingens forhold og sigter mod at styrke interessen i den enkelte afdeling for at flytte til en anden lejlighedstype, f.eks. en mindre bolig, når børnene er fraflyttet.

En ansøgning om skillevægsændringer kan forventes imødekommet,

- hvis lejlighedens areal set i forhold til antallet af rum er meget lille og indretningen er uhensigtsmæssig, fx.
- adgang til et lille kammer via stuen, eller
- hvis en stue eller et kammer er utidssvarende små.

Samspilsramte bebyggelser:

Problemerne i disse afdelinger er typisk opstået som følge af, at mange af beboerne er enlige forsørgere eller uden tilknytning til arbejdsmarkedet eller psykisk syge. Skal udviklingen vendes, må der sættes på at tiltrække ressourcestærke beboere. Fx. kan der indgås særlige aftaler om udlejning (forsøg), så enlige og enlige par, der opfylder nogle særlige kriterier, kan få 3- og 4-rums boliger.

Ansøgning om skillevægsændringer i en sådan bebyggelse kan forventes imødekommet, hvis ændringerne skønnes at støtte op omkring bestræbelserne på at tiltrække mere ressourcestærke beboere.

Tilladelse i henhold til disse bestemmelser for alle typer af bebyggelser er permanente, medens det fortsat altid er muligt at lave skillevægsændringer i henhold til løsningsforslag nr. 1: at en lejer uden Byrådets godkendelse men med boligorganisationens tilladelse kan fjerne en skillevæg med retableringspligt ved fraflytning, således at lejlighedens status bevares.

Retningslinierne foreslås drøftet på mødet med boligorganisationerne den 28. oktober 2002, inden de fastlægges endeligt.

Der foreligger ansøgninger fra Gladsaxe almennyttige Boligselskab om skillevægsændringer i en række bebyggelser og fra Arbejdernes Andels-Boligforening i afdeling Høje Gladsaxe (bilag 4).

Ansøgningerne vil blive forelagt Økonomiudvalget, når der foreligger et sæt godkendte retningslinier.

Central- og skatteforvaltningen forelægger sagen til drøftelse.

Sagen kan afgøres af Økonomiudvalget.

ØU 19.06.2001, sag nr. 349 📄

Økonomiudvalget: Drøftet. Behandles på ny i Økonomiudvalget 12.11.2002.

**Punkt 493: ETABLERING AF ÉT BRUGER- OG PÅRØRENDERÅD I
DISTRIKT MØRKHØJ/HØJE GLADSAXE, BESÆTTELSE AF
BESTYRELSES- OG STEDFORTRÆDERPOSTER**

ØU 01.10.2002, nr. 493

ØU 01.10.2002, nr. 493

Udvalgstype: ØU Mødedato: 01.10.2002 Nummer: 493

ETABLERING AF ÉT BRUGER- OG PÅRØRENDERÅD I DISTRIKT MØRKHØJ/HØJE GLADSAXE, BESÆTTELSE AF BESTYRELSES- OG STEDFORTRÆDERPOSTER

Byrådet har 10.12.2001, sag nr. 44, udpeget 6 byrådsmedlemmer og stedfortrædere til brugerbestyrelserne for kommunens omsorgscentre under ét, jf. princippet efter den kommunale styrelseslovs § 27. Ved denne fordeling tildeltes ABFØÅ-gruppen 4 pladser og CDOV-gruppen 2 pladser.

Efter lovændring er omsorgscentrenes brugerbestyrelser omdannet til bruger- og pårørenderåd, og vedtægterne er justeret i overensstemmelse med lovændringen.

I forbindelse hermed er der ønsket etablering af ét samlet bruger- og pårørenderåd i distrikt Mørkhøj/Høje Gladsaxe, der omfatter plejecentret Høje Gladsaxe og omsorgscentret Rosenlund. Baggrunden er dels et ønske om at udvikle samarbejdet mellem plejecentret og omsorgscentret, og dels et ønske om at mindske sårbarheden ved valg af repræsentanter m.v., da det tidligere har vist sig meget vanskeligt at få repræsentanter til bestyrelsen. Socialudvalget godkendte således på møde 15.05.2002, sag nr. 91, etablering af ét bruger- og pårørenderåd i distrikt Mørkhøj/Høje Gladsaxe.

Ved at etablere ét fælles bruger- og pårørenderåd for plejecentret Høje Gladsaxe og omsorgscentret Rosenlund bliver der 1 bestyrelsesplads og en stedfortræderpost mindre. Fordelingen af de herefter tilbageværende 5 bestyrelsespladser og stedfortræderposter ske på ny under ét.

Med samme fordeling som ved konstitueringen vil ABFØÅ-gruppen få 3 pladser og CDOV-gruppen 2 pladser. ABFØÅ-gruppen må således afgive en af sine nuværende 4 pladser.

Posterne er aktuelt fordelt således:

Omsorgscentret Bakkegården og Plejecenter Værebros Park:

Medlem	Stedfortræder
Birgit Thybjerg Pedersen (V)	Klaus Kjær (O)

Omsorgscentret Egegården

Medlem:	Stedfortræder:
Jens Thind-Andersen (A)	Trine Græse (A)

Plejecentret Høje Gladsaxe

Medlem:	Stedfortræder:
Lone Yalcinkaya (D)	Henrik Sørensen (C)

Omsorgscentret Møllegården

Medlem:	Stedfortræder:
Mette Marie Schmidt (A)	Jens Thind-Andersen (A)

Omsorgscentret Kildegården

Medlem:	Stedfortræder:
Grethe Slivsgaard (A)	Erling Schrøder (A)

Omsorgscentret Rosenlund

Medlem:	Stedfortræder:
Ida Krog (F)	Peter Brooker (F)

Sagen forelægges med henblik på fordeling af posterne.

SOU 15.05.2002, sag nr. 91
BR 10.12.2001, sag nr. 44

Sagen kan afgøres af Økonomiudvalget.

Økonomiudvalget: Tilrådt, at der i denne valgperiode er 2 byrådsmedlemmer i bruger- og pårørenderådet, distrikt Mørkhøj/Høje Gladsaxe.

**Punkt 494: BUDDINGE HOVEDGADE 111, SKEMA C ANSØGNING
BOLIGER OG SERVICEAREAL**

ØU 01.10.2002, nr. 494

ØU 01.10.2002, nr. 494

Udvalgstype: ØU Mødedato: 01.10.2002 Nummer: 494

BUDDINGE HOVEDGADE 111, SKEMA C ANSØGNING BOLIGER OG SERVICEAREAL

Byrådet godkendte 13.09.2000, sag nr. 212, skema B ansøgning for botilbuddet for sindslidende på Buddinge Hovedgade 111, der omfatter 7 2-rums boliger, fællesarealer og serviceareal (personalekontor).

Anskaffelsessummen var for boliger og fællesarealer 7.765.000 kr. og for servicearealet 524.000 kr. Beløbene er inkl. moms. Ekskl. moms udgjorde anskaffelsessummen for servicearealet 421.898 kr.

Den foreløbige leje var beregnet til 930 kr. pr. m² ekskl. varme.

Anskaffelsessummen udgør for boligerne 7.765.000 kr. som godkendt ved skema B.

Anskaffelsessummen for servicearealerne er justeret og udgør 501.000 kr. inkl. moms, dvs. 23.000 kr. mindre end ved skema B, jfr. efterfølgende sag. Ekskl. moms er anskaffelsessummen i anlægsregnskabet af beregnet til 417.560 kr. eller 4.338 kr. mindre end ved skema B.


Finansieringen af boligerne er således:


Realkreditlån 84%	6.523.000 kr.
Kommunal grundkapital 16%	1.087.000 kr.
Beboerindskud 2%	<u>155.000 kr.</u>
I alt	<u>7.765.000 kr.</u>


Den endelige leje udgør fortsat 930 kr. pr. m² ekskl. varme.

Central- og skatteforvaltningen indstiller, at skema C ansøgningen godkendes.

Sagen kan afgøres af Økonomiudvalget.

BR 12.04.2000, sag nr. 94 

ØU 05.09.2000, sag nr. 534 

BR 13.09.2000, sag nr. 212 

Økonomiudvalget: Brev af 30.09.2002 fra kommunens advokat med resultatet af den verserende sag var omdelt.

Tiltrådt.

**Punkt 495: BOTILBUDET BUDDINGE HOVEDGADE 111,
ANLÆGSREGNSKAB**

ØU 01.10.2002, nr. 495

ØU 01.10.2002, nr. 495

Udvalgstype: ØU Mødedato: 01.10.2002 Nummer: 495

BOTILBUDDET BUDDINGE HOVEDGADE 111, ANLÆGSREGNSKAB

Byrådet godkendte 12.04.2000, sag nr. 94, de samlede anlægsudgifter for botilbuddet Buddinge Hovedgade 111 til 7,664 mio. kr. inkl. moms. Denne udgiftssum var også grundlaget for godkendelse af skema A for boligdelen af botilbuddet.

Anlægssummen burde som udgangspunkt omfatte både botilbuddet og de kommunale servicearealer. Ved en fejl er udgiften til de kommunale servicearealer på 422.646 kr. ekskl. moms ikke medtaget i anlægsbevillingen, som rettelig burde have været på 8.086.757 kr.

Ved Byrådets behandling af skema B var det nødvendigt at hæve beløbene til anlæg af friarealer, bygningsbasis, fundering og pilotering. Samtidig blev håndværkerudgifterne reduceret. Totalt set var det nødvendigt at hæve de samlede anlægsudgifter for botilbuddet til 7.764.998 kr. inkl. moms. Til de kommunale servicearealer blev afsat 421.898 kr. ekskl. moms.

Ejendomsafdelingen har udarbejdet et regnskab, der viser at forbruget til botilbuddet har været 7.764.998 kr. inkl. moms (6.449.990 kr. ekskl. moms) og til servicearealerne 417.560 kr. ekskl. moms. I alt er det samlede forbrug på 8.182.558 kr. (7.764.998 kr. + 417.560 kr.)

Regnskabet er uden forbehold revideret af kommunens revisor. Dog konstaterer revisoren i en supplerende bemærkning, at regnskabet er udarbejdet for sent i forhold til 6 måneders afleveringsfristen efter ibrugtagen af boligerne. Dette skyldes bl.a., at de sidste regninger i anlægssagen først er modtaget i foråret 2002.

For botilbuddet svarer regnskabstallet til den godkendte anskaffelsessum i skema B på 7.764.998 kr. For servicearealerne er der et mindreforbrug i forhold til anskaffelsessummen i skema B på 4.338 kr. (421.898 kr. – 417.560 kr.).

Set i forhold til den givne anlægsbevilling er der tale om et merforbrug for botilbuddet på 100.887 kr. (7.764.998 – 7.664.111) og et merforbrug på de kommunale servicearealer på 417.560 kr. I alt er der behov for at få et tillæg til rådighedsbeløb på 518.447 kr.

For at finansiere dette tillæg på 518.447 kr. foreslår social- og sundhedsforvaltningen at en del af det uforbrugte rådighedsbeløb på 1,976 mio. kr. fra byggesagen botilbuddet Ellekilde anvendes, jf. Økonomiudvalgets møde 14.05.2002, sag nr. 321.





På Byrådets møde 13.09.2000, sag nr. 212, blev det besluttet at optage et lån til boligerne på 6,523 mio. kr. svarende til 84% af skema B-udgiften på 7,765 mio. kr. Ud fra regnskabet bliver behovet for realkreditlån fortsat på 6.522.598 kr.

Socialudvalget indstiller,

at der gives tillæg til anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 518.447 kr. finansieret af en del af det uforbrugte rådighedsbeløb fra byggesagen botilbuddet Ellekilde, og

at anlægsregnskabet for botilbuddet inkl. de kommunale servicearealer herefter godkendes.

Sagen skal til Byrådet.

BR 12.04.2000, sag nr. 94 
BR 13.09.2000, sag nr. 212 
ØU 14.05.2002, sag nr. 321 
SOU 18.09.2002, sag nr. 163 

Økonomiudvalget: Anbefales. Til Byrådet.

**Punkt 496: RENOVERING AF SOCIALE INSTITUTIONER,
UDMØNTNING AF RÅDIGHEDSBELØB**

ØU 01.10.2002, nr. 496

ØU 01.10.2002, nr. 496

Udvalgstype: ØU Mødedato: 01.10.2002 Nummer: 496

RENOVERING AF SOCIALE INSTITUTIONER, UDMØNTNING AF RÅDIGHEDSBELØB

I budgettet for 2002 er der afsat 626.000 kr. til reovering af sociale institutioner m.v. Der er af puljen disponeret 270.000 kr. til hjælpemiddeldepotet og 97.000 kr. til sundhedsplejen. Der resterer af puljen således 259.000 kr. til forbrug.

Der er på nuværende tidspunkt følgende forslag til anvendelse af puljen:

Istandsættelse af bade- og opholdsrum på Værestedet Kildehuset. Det anslås, at der skal udføres arbejder for 50.000 kr.

Ombygning af tandklinikken og møderummet på Omsorgscentret Møllegården til i alt 150.000 kr. Konkret ønskes en ombygning af baderummet (som ikke længere bruges) til henholdsvis tandklinik og møderum.

Det foreslås, at de resterende 59.000 kr. reserveres, og der vil inden årets udgang blive fremlagt en sag for Socialudvalget, om hvorledes restbeløbet foreslås udmøntet.


Socialudvalget indstiller, at der gives rådighedsbeløb og anlægsbevilling på 200.000 kr. til istandsættelse/ombygning på henholdsvis Værestedet Kildehuset og Omsorgscenteret Møllegården finansieret af det afsatte rådighedsbeløb til reovering af sociale institutioner.

Central- og skatteforvaltningen bemærker,

Der er ikke behov for at søge om rådighedsbeløb til sagerne. Da der er tale om to anlægsbevillinger, hvor indstillingspunktet formuleres således:

- at der gives anlægsbevilling på 50.000 kr. til istandsættelse af bade- og opholdsrum på Værestedet Kildehuset, finansieret af puljen til reovering af sociale institutioner
- at der gives anlægsbevilling på 150.000 kr. til ombygning af tandklinikken og møderummet på omsorgscentret Møllegården, finansieret af puljen til reovering af sociale institutioner

Sagen skal til Byrådet.

SOU 18.09.2002, sag nr. 159 

Økonomiudvalget: Anbefales. med den foreslåede ændring af indstillingen. Til Byrådet.

**Punkt 497: KILDEGÅRDEN, SAMMENKOBLING AF BRANDALARM
TIL PERSONSIKRINGSSYSTEMET, ANLÆGSBEVILLING**

ØU 01.10.2002, nr. 497

ØU 01.10.2002, nr. 497

Udvalgstype: ØU Mødedato: 01.10.2002 Nummer: 497

KILDEGÅRDEN, SAMMENKOBLING AF BRANDALARM TIL PERSONSIKRINGSSYSTEMET, ANLÆGSBEVILLING

I forbindelse med ombygningen af Kildegården er der installeret nyt personsikringssystem på afdeling B & C. Det nye personsikringssystem kan sammenkobles med ABA-systemet på afdeling B & C. Sammenkoblingen medfører, at personalet vil blive varslet over deres trådløse telefoner ved brandalarm. Det kan således hurtigt konstateres, hvor i huset brandalarmen kommer fra og om der eventuelt er tale om falsk alarm.

Økonomi


Der foreligger tilbud fra Televagt på sammenkobling af ABA-systemet og personsikringssystem på 28.380 kr.

Socialudvalget indstiller,

at der gives anlægsbevilling på 28.380 kr. til sammenkobling af brandalarm og personsikringssystem, og

at anlægsbevillingen finansieres over det i budget 2002 resterende rådighedsbeløb på 20.000 kr. til funktionsændringer og 8.380 kr. finansieres af kontoen til ekstraordinære bygningsvedligeholdelse.

Sagen skal til Byrådet.

SOU 18.09.2002, sag nr. 154 

Økonomiudvalget: Anbefales. Til Byrådet.

**Punkt 498: MØLLEGÅRDEN, INDRETNING AF KONTOR,
ANLÆGSBEVILLING**

ØU 01.10.2002, nr. 498

ØU 01.10.2002, nr. 498

Udvalgstype: ØU Mødedato: 01.10.2002 Nummer: 498

MØLLEGÅRDEN, INDRETNING AF KONTOR, ANLÆGSBEVILLING


Der er stigende administrative opgaver forbundet med jobbet som økonoma herunder indberetning til vagtplan, e-mail, samtaler med personalet og lignende. I øjeblikket har økonomaen på Møllegården en PC'er opstillet i mellemgangen foran køkkenet. Der er derfor brug for, at der indrettes nyt kontor til økonomaen i det tidligere depot for ejendomsmesteren. Bygningsændringerne omfatter etablering af nyt dørhul og ny dør, tilmuring af eksisterende dørhul, ny gulvbelægning, malerstandsættelse af overflader samt ændring af el-installationer og etablering af edb-installation.


Økonomi

Håndværkerudgifter, skønnet 30.000 kr.

Socialudvalget indstiller, at der gives anlægsbevilling på 30.000 kr. til indretning af nyt kontor på Møllegården finansieret over det i budget 2002 resterende rådighedsbeløb på 50.000 kr. til dækning af funktionsændringer.

Sagen skal til Byrådet.

SOU 14.08.2002, sag nr. 137 

SOU 18.09.2002, sag nr. 152 

Økonomiudvalget: Anbefales. Til Byrådet.

**Punkt 499: OMSORGCENTRET KILDEGÅRDEN,
PERSONSIKRINGSSYSTEM, ANLÆGSREGNSKAB**

ØU 01.10.2002, nr. 499

ØU 01.10.2002, nr. 499

Udvalgstype: ØU Mødedato: 01.10.2002 Nummer: 499




OMSORGSCENTRET KILDEGÅRDEN, PERSONSIKRINGSSYSTEM, ANLÆGSREGNSKAB

Byrådet gav 16.01.2002, sag nr. 15, anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 141.000 kr. til udskiftning af det eksisterende anlæg på Kildegårdens afd. C., således at systemet kan korrespondere med det nyetablerede anlæg, der er en del af ombygningssagen på Kildegården. Arbejdet er nu afsluttet og anlægsregnskabet udarbejdet.

Anlægsbevilling	141.000 kr.
Samlet udgift	135.881 kr.
Mindreforbrug	5.119 kr.

Socialudvalget indstiller, at anlægsregnskabet godkendes med et mindreforbrug på 5.119 kr., hvoraf 4.325 kr. bruges til at finansiere merforbruget til Omsorgscenter Rosenlund, skitse til etape 2.

Sagen kan afgøres af Økonomiudvalget.

BR 16.01.2002, sag nr. 15 
SOU 05.12.2001, sag nr. 211 
SOU 18.09.2002, sag nr. 151 

Økonomiudvalget: Tiltrådt.

**Punkt 500: OMSORGCENTRET ROSENLUND, SKITSE TIL ETAPE 2,
ANLÆGSREGNSKAB, TILLÆGSBEVILLING**

ØU 01.10.2002, nr. 500

ØU 01.10.2002, nr. 500

Udvalgstype: ØU Mødedato: 01.10.2002 Nummer: 500

OMSORGSCENTRET ROSENLUND, SKITSE TIL ETAPE 2, ANLÆGSREGNSKAB, TILLÆGSBEVILLING

Byrådet gav 16.01.2002, sag nr. 15, anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 25.000 kr. til udarbejdelse af skitse i forbindelse med, at Socialudvalget 03.10.2001, sag nr. 168, bad social- og sundhedsforvaltningen revurdere etape 2 ved Rosenlund. Revurderingen går på at se Rosenlund 2 i sammenhæng med de utidssvarende plejeboliger, Plejecenter Værebros samt Høje Gladsaxe og ændre de oprindeligt planlagte 56 ældreboliger til 56 plejeboliger.

Anlægsbevilling	25.000 kr.
Samlet udgift	29.325 kr.
Merforbrug	4.325 kr.





Socialudvalget indstiller, at anlægsregnskabet godkendes og at merforbruget på 4.325 kr. finansieres af en del af mindreforbruget til Omsorgscenter Kildegården, personsikringssystem på i alt 5.119 kr.

Central- og skatteforvaltningen bemærker,

Da der er tale om merforbrug på anlægssagen, skal der søges om tillæg til rådighedsbeløb og tillæg til anlægsbevilling. Indstillingen skal lyde:

Central- og skatteforvaltningen indstiller, at der gives tillæg til rådighedsbeløb og anlægsbevilling på 4.325 kr., finansieret af kommunekassen med henvisning til mindreforbrug på 5.119 kr. i anlægssagen 'Omsorgscenter Kildegården, personsikringssystem' og at anlægsregnskabet herefter godkendes.

Sagen skal til Byrådet.

BR 16.01.2002, sag nr. 15 
SOU 05.12.2001, sag nr. 211 
SOU 03.10.2001, sag nr. 168 
SOU 18.09.2002, sag nr. 153 

Økonomiudvalget: Anbefales med den foreslåede ændring af indstillingen. Til Byrådet.

Punkt 501: ROSENLUND 2, BYGHERREPROGRAM

ØU 01.10.2002, nr. 501

ØU 01.10.2002, nr. 501

Udvalgstype: ØU Mødedato: 01.10.2002 Nummer: 501

ROSENLUND 2, BYGHERREPROGRAM

På Byrådets møde 20.03.2002, sag nr. 58, blev det besluttet, at byggeriet af Rosenlund 2 skulle ændres fra at være 56 ældreboliger til at blive 56 plejeboliger.

De økonomiske konsekvenser af omdisponeringen indgår i budgetforhandlingerne. Det fremgår både af byrådsmødet 20.03.2002, sag nr. 58, og af Socialudvalgets budgetbidrag 19.06.2002, sag nr. 110, at der er udarbejdet to alternativer for etablering af Rosenlund 2. Forskellen mellem de to alternativer vedrører alene størrelsen af servicearealerne, jf. pkt. 2 nedenfor.

Bygherreprogrammet er dels grundlaget for den politiske beslutning om at indlede byggesagen, og dels grundlaget for udbud af *totalrådgiver* (arkitekt og ingeniør mv.) og udarbejdelse af *programoplægget*, der som det næste kommer til politisk behandling. Forslag til detaljeret bygherreprogram mv. fremgår af (**bilag 5a og 5b**).

Under forudsætning af, at der i forbindelse med vedtagelsen af budget 2003 træffes et valg mellem alternativ 1 og 2 samt afsættes den fornødne økonomi vil en godkendelse af bygherreprogrammet medføre:

1. Plejeboligerne opføres som almene ældreboliger og finansieres efter bestemmelserne i lov om almene boliger. Boligerne organiseres i samme boligafdeling som Rosenlund 1.
2. Disponering af bygningsarealer sker således, at der opføres 14 et-rums plejeboliger á 62 kvm., 36 to-rums plejeboliger á 68 kvm. og 6 to-rums plejeboliger for ægtepar á 74 kvm. Inklusive kælderarealer bliver det samlede bruttoareal for boligdelen på 4060 kvm.
Hertil kommer servicearealer til vagtstuer, personalefaciliteter, terapi mv. på 700 kvm. (alt. 1) eller 620 kvm. (alt. 2). Inkl. kælder bliver de samlede servicearealer på henholdsvis 1000 kvm. og 820 kvm.
3. Rosenlund 2 bygges sammen med Rosenlund 1 til ét *samlet* omsorgscenter. En sådan sammenbygning er der ikke taget højde for i lokalplan 124. Det indstilles, at der søges om dispensation for udvidet placering af byggefelt.
Byggeriets endelige udformning og materialevalg mv. vil blive politisk behandlet i forbindelse med forelæggelsen af programoplæg og projektforslag.
4. I overensstemmelse med proceduren for byggeri af Rosenlund 1 og med Økonomiudvalgets beslutning den 27.03.2001, sag nr. 211, skulle DAB være *byggeforsretningsfører* på anlægssagen for de 56 ældreboliger. Det forudsættes, at DAB også skal være byggeforsretningsfører for det ændrede projekt med 56 plejeboliger mv.
5. Den beskrevne procedure og tidsplan indebærer, at udbud af totalrådgiver i givet fald påbegyndes umiddelbart efter vedtagelsen af budget 2003, d.v.s. medio oktober uden yderligere politisk forelæggelse af sagen.
I henhold til tidsplanen kan Rosenlund 2 tages i brug i september 2005.
6. Overslag over anlægsøkonomien viser, at de samlede anlægsudgifter for de 56 plejeboliger mv. bliver 70,555 mio. kr. inkl. moms.
For servicearealer bliver udgiften ekskl. moms.

- alternativ 1: 15,965 mio. kr.
- alternativ 2: 13,595 mio. kr.

Hertil kommer udgifter til flytning, inventar til servicearealer på 1,236 mio. kr. og forventet forbrug af allerede givet bevilling i 2002 på 0,515 mio. kr. samt indtægt fra servicearealtilskud på 2,24 mio. kr. Den samlede anlægsudgift for hele byggesagen inkl. moms for boligdelen og ekskl. moms for servicedel kan hermed opgøres til:

- alternativ 1: 86,031 mio. kr.
- alternativ 2: 83,661 mio. kr.

Socialudvalget indstiller,

at bygherreprogrammet godkendes, idet bemærkes at valg mellem alternativ 1 og 2 sker i forbindelse med


vedtagelsen af budget 2003,


at der søges om dispensation for udvidet placering af byggefelt i lokalplan 124,


at DAB fortsat bliver byggeforretningsfører på anlægssagen, og


at der i overensstemmelse med bygherreprogrammets
procedure og tidsplan umiddelbart efter budgettets vedtagelse gennemføres udbud af totalrådgiver.

Sagen skal til Byrådet.

ØU 27.03.2001, sag nr. 211 

BR 20.03.2002, sag nr. 58 

SOU 19.06.2002, sag nr. 110 

SOU 18.09.2002, sag nr. 155 

Økonomiudvalget: Første at anbefales, idet bygherreprogrammet baseres på alternativ 1.

Andet at blev tiltrådt.

Tredje og fjerde at anbefales.

Til Byrådet.

**Punkt 502: NY ORGANISERING AF ENHEDSPLEJEN OG
INDFØRELSE AF BUM-MODEL PÅ PLEJE- OG OMSORGSOMRÅDET**

ØU 01.10.2002, nr. 502

ØU 01.10.2002, nr. 502

Udvalgstype: ØU Mødedato: 01.10.2002 Nummer: 502

NY ORGANISERING AF ENHEDSPLEJEN OG INDFØRELSE AF BUM-MODEL PÅ PLEJE- OG OMSORGSOMRÅDET

Baggrund

Som det fremgår af Socialudvalgets Temamøde 05.09.2002, sag nr. 144, er der udarbejdet forslag til ny organisationsstruktur og indførelse af BUM-modellen i Gladsaxe Kommune.

En kort gengivelse af hovedpunkterne i notaterne og MED-udvalgets konklusioner er vedlagt som (**bilag 6**).

Ledelsesstruktur

Der etableres en ledelsesstruktur, der består af 3 niveauer: afdelingsledelse, distriktsledelse og daglig ledelse. Forskellen fra den nuværende struktur er på daglig ledelsesniveau, hvor der i dag er både område- og gruppeledere, dvs. 4 niveauer.

Der skal være en klar opdeling mellem bestiller og udfører-funktionerne i afdelingen. Samlingsniveauet for de to funktioner er afdelingsledelsen, der består af afdelingsleder og souschef.

Distriktsledelsen består af distriktsleder og souschef, som leder det enkelte distrikt i fællesskab, centerleder og souschef, som leder genoptræningscentret i fællesskab og en ledende visitator, som leder af visitatorkorpset. Distriktsledere og ledende visitator er på samme ledelsesmæssige niveau.

Daglig ledelse består af alle daglig ledere, der har ansvaret for den direkte ledelse af alt det udførende personale. Alle daglig ledere er således fremover på samme ledelsesmæssige niveau med direkte reference til distriktsledelsen og med direkte ansvar for egen gruppe.

BUM og visitation

BUM-modellen indføres i Gladsaxe Kommune pr. 01.01.03 for alle ydelser ude i borgernes egne hjem, og trinvis på alle omsorgscentre fra 01.01.03 – 01.07.03, således at BUM pr. 01.07.03 er indført på hele pleje- og omsorgsområdet.

Der etableres et centralt, tværgående og tværfagligt visitatorkorps pr. 01.01.03, som visiterer til alle ydelser på pleje- og omsorgsområdet, som kræver visitation, dvs. praktisk bistand, personlig pleje, sygeplejeydelser, dagcenterydelser/træning samt ældre- og plejeboliger samt foretager alle forebyggende hjemmebesøg.

Visitatorkorpset bliver på 20,25 personer + den ledende visitator (inkl. ny stilling til frit leverandørvalg).

Visitatorerne starter i visitatorkorpset pr. 01.01.2003. Enkelte af visitatorerne fra de distrikter, der implementerer BUM-modellen som de sidste, starter dog først i visitatorkorpset, når distriktet overgår fuldt til BUM-modellen.

Integration af ydelser

Et af de oprindelige formål med enhedsplejen var, at der skulle ske integration mellem ydelserne ude i borgernes eget hjem og inde på omsorgscentre. Som evalueringen af enhedsplejen viste, lykkedes dette imidlertid kun i begrænset omfang. I forlængelse af evalueringen af enhedsplejen blev det besluttet, at enhedspleje fremover bl.a. betyder, at der skal være integration mellem ydelserne. Den enkelte borger skal have oplevelsen af, at der er sammenhæng mellem ydelserne.

I forlængelse heraf indstilles, at der ikke nødvendigvis mere søges opnået integration mellem funktionerne ude og inde. Det anbefales i stedet, at der tilstræbes så høj grad af integration som muligt mellem ydelser leveret til den enkelte borger eller grupper af borgere af forskellige faggrupper i pleje- og omsorgsafdelingen, uafhængig af om borgeren bor ude eller inde. Heri ligger, at personlig pleje, praktisk bistand, sygepleje, træning og aktiviteter (ADL-træning) skal integreres.

Dette sker ved, at daglig leder dagsdisponerer for alle ydelser hos borgerne, dvs. både pleje, praktisk bistand, sygepleje og træning i hjemmene. Det vil sige, at alle faggrupper integreres i grupperne/afdelingerne. Distrikterne kan i tilknytning hertil vælge at etablere en matrix-model i forhold til at sikre faglig sparring og koordinering, hvor der refereres til distriktsledelsen.

Det vurderes dog, at træningsområdet ikke på nuværende tidspunkt er færdigbeskrevet. Der foreslås derfor nedsat en arbejdsgruppe, hvor alle involverede parter deltager i udarbejdelsen af en grundig beskrivelse af hele træningsområdet og giver anbefalinger til organisering af dagcentre og træningsydelser på flere niveauer.

Den nuværende aften/nat-ordning bibeholdes. Udekørende aftenvagt ønskes dog integreret i ude-grupperne.

Økonomistyring

Opdelingen af bestiller- og udførerfunktionen gør sig også gældende i forhold til budgettet og budgetansvaret. Der foreslås oprettet et bestillerbudget, hvor det centrale visitatorkorps har budgetansvaret for tildelingen af ydelser, og et udførerbudget, hvor distrikterne har budgetansvaret for leveringen af ydelser.

Det indstilles, at der fra 2003 bliver fuld overførselsadgang i alle distrikter, og at alle distrikter overgår til lønsumsstyring.

Der er brug for at arbejde videre med den præcise formulering af reglerne for overførslen af midler fra bestillerbudgettet til distrikterne med det formål at gøre reglerne mest hensigtsmæssige ud fra en styringsmæssig betragtning. Sideløbende hermed arbejdes der med beregning af timeprisen.

Der vil i løbet af efteråret 2002 blive forelagt en sag til godkendelse i Socialudvalget, hvor den præcise budgetopdeling i BUM-modellen præsenteres.

Implementering

Som anført i afsnittet om BUM og visitation foreslås en trinvis indførelse af BUM-modellen, således at den indføres for alle ydelser ude i borgernes egne hjem pr. 01.01.03, og trinvis på alle omsorgscentre i perioden fra 01.01.03 – 01.07.03. BUM-modellen vil således være fuldt implementeret pr. 01.07.03 på hele pleje- og omsorgsområdet.

Den nye ledelsesstruktur indføres pr. 01.01.03.

Socialudvalget vil snarest få forelagt en anlægssag vedrørende anskaffelse af det nødvendige IT-udstyr i den nye struktur.

Det foreslås, at 2003 opfattes som et indkøringsår og, at der evalueres på BUM-modellen efter et år.

Emilce Nielsen fremsatte 4 ændringsforslag: a-d

a. Al arbejdskraft anvendes så rationel som muligt:
Afdelinger på omsorgs- og plejecentre knytter P.M. (rengøringspersonale) til alle afdelinger. Det vil højne kvaliteten i rengøringen, samt give beboere en større og mere mangfoldig menneskelig kontakt. Det sundhedsuddannede personale (som er så svært at skaffe) bruges i videst omfang til pleje, omsorg, træning, pædagogiske opgaver og lignende.

For: Ida Krog og Emilce Nielsen.
Imod: Erling Schrøder, Jens Thind-Andersen, Mette Marie Schmidt, Birgit Thybjerg Pedersen, Henrik Sørensen og Klaus Kjær.
Undlod: Lone Yalcinkaya.

b. Sygeplejersker og terapeuter disponerer selvstændig og på tværs af grupper, som hidtil. Sygeplejerskerne refererer ledelsesmæssigt til distriktslederne, terapeuterne til dagcenterlederne (ændringsforslag til nedenstående pkt. 4).

c. Terapeuter, sygeplejersker og rengøringspersonale organiseres efter en matrix-model i alle distrikter (ændringsforslag til nedenstående pkt. 5).

d. Til visitation af sygeplejeydelser anvendes Hillerød modellen (ændringsforslag til nedenstående pkt. 7).

Afstemning hvad angår de 3 sidstnævnte ændringsforslag: b-d

For: Emilce Nielsen.
Imod: Erling Schrøder, Jens Thind-Andersen, Mette Marie Schmidt, Birgit Thybjerg Pedersen, Henrik

Sørensen,
Klaus Kjær og Lone Yalcinkaya.
Undlod: Ida Krog.



Socialudvalget indstiller,

1. at der pr. 01.01.2003 etableres en ledelsesstruktur, der består af 3 niveauer: afdelingsledelse, distriktsledelse og daglig ledelse
2. at BUM-modellen indføres i Gladsaxe Kommune, pr. 01.01.03 for alle ydelser ude i borgernes egne hjem, og fra 01.01.03 – 01.07.03 trinvis på alle omsorgscentre, således at BUM pr. 01.07.03 er indført på hele pleje- og omsorgsområdet
3. at der pr. 01.01.2003 etableres et centralt, tværgående og tværfagligt visitatorkorps, som visiterer til alle ydelser på pleje- og omsorgsområdet, som kræver visitation samt foretager alle forebyggende hjemmebesøg
4. at daglig ledere dagsdisponerer for alle ydelser hos borgerne, dvs. både pleje, praktisk bistand, sygepleje og træning i hjemmene, således at alle faggrupper integreres i grupperne
5. at distrikterne i tilknytning hertil kan vælge at etablere en matrix-model for sygeplejersker i forhold til at sikre faglig sparring og koordinering, hvor der refereres til distriktsledelsen
6. at der arbejdes videre med træningsområdet i en arbejdsgruppe, som forelægger en indstilling til godkendelse i Socialudvalget i november 2002,
7. at der oprettes et bestillerbudget, hvor det centrale visitatorkorps har budgetansvaret for tildelingen af ydelser, og et udførerbudget, hvor distrikterne har budgetansvaret for leveringen af ydelser,
8. at der fra 2003 bliver fuld overførselsadgang i alle distrikter, og at alle distrikter overgår til lønsumsstyring, og
9. at der evalueres på BUM-modellen ved udgangen af 2003.

Emilce Nielsen stemte imod 4. indstillingspunkt og undlod at stemme hvad angår 2., 3. og 8. indstillingspunkt.

Ida Krog undlod at stemme hvad angår 2., 3., 4., og 5. indstillingspunkt.

Sagen skal til Byrådet.

SOU 05.09.2002, sag nr. 144 
SOU 18.09.2002, sag nr. 148 

Økonomiudvalget: anbefales.

John Brown Brabant Althoff-Andersen og Peter Brooker undlod at stemme vedrørende punkt 2, 3, 4 og 5.

Til Byrådet.

Punkt 503: FORSLAG TIL NYE VEDTÆGTER FOR KLAGERÅDET

ØU 01.10.2002, nr. 503

ØU 01.10.2002, nr. 503

Udvalgstype: ØU Mødedato: 01.10.2002 Nummer: 503


FORSLAG TIL NYE VEDTÆGTER FOR KLAGERÅDET

Der er udarbejdet forslag til nye vedtægter for Klagerådet. Der er hovedsagligt tale om mindre redaktionelle ændringer, bl.a. ændret henvisning til paragraffer, ændring af omsorgsafdelingen til pleje- og omsorgsafdelingen samt en tilføjelse om at Klagerådet også udpeger en næstformand. Ændringsforslag er markeret med en streg i margenen (**bilag 7**). Forslaget er godkendt af juridisk afdeling.

Forslaget er endvidere godkendt af Ældrerådet, som intet havde at bemærke til forslaget.

Socialudvalget indstiller, at forslag til nye vedtægter for Klagerådet godkendes.

Sagen skal til Byrådet.

SOU 18.09.2002, sag nr. 157 

Økonomiudvalget: Anbefales. Til Byrådet.

**Punkt 504: LEGEPLADSER VED SKOLER OG SFO'ER,
GENOPRETNING, NYETABLERING, ANLÆGSBEVILLING**

ØU 01.10.2002, nr. 504

ØU 01.10.2002, nr. 504

Udvalgstype: ØU Mødedato: 01.10.2002 Nummer: 504

LEGEPLADSER VED SKOLER OG SFO'ER, GENOPRETNING, NYETABLERING, ANLÆGSBEVILLING

I investeringsoversigten for 2002-2005 er der i hvert af årene afsat 1 mio. kr. til genopretning/nyetablering af legepladser ved skoler og SFO'er.

Børne- og Undervisningsudvalget tiltrådte 19.02.2002, sag nr. 19, at der udarbejdes projektforslag til renovering/nyetablering af legepladser på Søndergård, Høje Gladsaxe, Stengård, Egegård og Gladsaxe skoler inden for en økonomisk ramme af 1 mio. kr.

Med baggrund heri har teknik- og miljøforvaltningen, vej- og parkafdelingen i samarbejde med børne- og kulturforvaltningen og de enkelte skoler, udarbejdet projektforslag. Projektforslaget omhandler opgaver, som foreslås løst inden for den aftalte budgetramme på 1 mio. kr. i 2002 samt opgaver, der foreslås inddraget i prioriteringen for 2003.

Projekter, der foreslås realiseret i 2002, omfatter:

Søndergård skole:
SFO Sæbjørnsvej,
Hjaltesvej 1,
2880 Bagsværd

Nedtagning og bortskaffelse af gammelt legestativ samt svellekanter og faldunderlag.
Nyt legeareal anlægges med bl.a. ny sandkasse med lav balancebane, platforme og nye kanter.
Nødvendig renovering af flisebelægninger m.v.
Anslået udgift 400.000 kr.

Høje Gladsaxe skole:
Skolesvinget 10,
2860 Søborg

Nedtagning og bortskaffelse af gammelt legestativ samt svellekanter og faldunderlag.
Etablering af nye legepladsarealer ved skole og indskoling.
Anslået udgift 310.000 kr.

Stengård skole:
Triumfvej 1,
2800 Lyngby

Fjernelse af gamle jernbanesveller omkring sandkasse, bålpladser og gynger.
Etablering af nye anlæg som erstatning for de nedlagte ud fra den skitserede helhedsplan.
Anslået udgift 80.000 kr.

Egegård skole:
Gladsaxe Møllevej 127,
2860 Søborg

Bortskaffelse af gamle jernbanesveller samt betonstøbninger omkring sveller og stolper.
Udvidelse af faldunderlag, nye kanter samt faldunderlag.
Sikkerhedsgennemgang af legestativ.
Anslået udgift 160.000 kr.

Gladsaxe skole:
Tobaksvejen 6,
2860 Søborg

Udsiftning af stolper og bjælker i legestativ med begyndende råd.
Anslået udgift 50.000 kr.

Samlet udgift for ovennævnte opgaver er overslagsmæssigt beregnet til 1,0 mio. kr.

Det foreslås, at arbejderne udbydes i underhåndsbud mellem 1-3 entreprenører afhængig af opgavetype og omfang.

Specifikation af økonomi og forslag til entreprenørvalg behandles som sag nr. 513.

Punkt 505: RENOVERING AF LOKALER TIL SPROGGRUPPEN PÅ SØBORG TORV, ANLÆGSBEVILLING

ØU 01.10.2002, nr. 505

ØU 01.10.2002, nr. 505

Udvalgstype: ØU Mødedato: 01.10.2002 Nummer: 505

RENOVERING AF LOKALER TIL SPROGGRUPPEN PÅ SØBORG TORV, ANLÆGSBEVILLING

Sproggruppen, som er etableret som et samarbejde mellem PPR's høre- og talekonsulenter og daginstitutionsafdelingens støttepædagogkorps, med det formål, at give børn med svære talevanskeligheder et specielt tilrettelagt tilbud, har lokaler på 2. sal, Søborg Torv nr. 10 (over børneinstitutionen Høje Søborg).

En del af 2. sals lokalerne har tidligere været anvendt af børneinstitutionen Høje Søborg til en børnegruppe, men siden lokalerne blev rømmet i forbindelse med nednormeringen af børneinstitutionen, har den del af lokalerne ikke været anvendt.

Der er nu udarbejdet et projekt for en tiltrængt renovering af lokalerne, som samtidig vil give mulighed for at flytte de motorik-hold som daginstitutionsafdelingens fysioterapeut i dag samler til motorisk træning i salen ved Børneinstitutionen Stationsparken, Vadbro 37, 2860 Søborg til Søborg Torv (2. sal). Dette vil give bedre vilkår for motorikholdene og mulighed for at tilbyde "sprog børnene" motorisk træning.

Herudover giver lokalerne mulighed for at PPR's tale- og høre-pædagoger her kan foretage høreprøver og yde en indsats i forhold til børn med høre- og talevanskeligheder. Der vil således ved renovering af lokalerne blive skabt gode rammer omkring indsatsen overfor børn med særlige behov.

Daginstitutionsafdelingen har i samarbejde med ejendomsafdelingen udarbejdet et projekt for renovering af lokalerne som omfatter sammenlægning af to grupperum til et 65m² stort motorikrum, udvidelse af køkkenrummet således at der bliver plads til ophold, ændring af toilet og garderobe, og etablering af mindre lokaler til høreprøver.

Det foreslås af arbejderne udbydes i underhåndsbud i fagentreprise.

Samlet udgift er overslagsberegnet til 300.000 kr. ekskl. inventar som kan finansieres af kontoen "renovering af ældre daginstitutioner".

Specifikation af økonomi og forslag til entreprenører behandles som sag nr. 514.

Tidsplan:

Økonomiudvalget:	01.10.2002
Byrådet	09.10.2002
Udarbejdelse af hovedprojekt	
inkl. udbud og accept:	medio oktober
	medio november

Byggearbejder:	ultimo november 2002
	ultimo januar 2003
Ibrugtagning	01.02.2003

Børne- og Undervisningsudvalget indstiller,


at projektforslaget inkl. tidsplan godkendes,

at udbudsformen godkendes,

at ejendomsafdelingen varetager projektering og byggeledelse, og

at der gives anlægsbevilling på 300.000 kr. finansieret af kontoen renovering af ældre daginstitutioner.

Sagen skal til Byrådet.

BUU 17.09.2002, sag nr. 86 

Økonomiudvalget: Anbefales. Til Byrådet.

**Punkt 506: FOLKESKOLENS VIKARRESSOURCER 2002,
TILLÆGSBEVILLING**

ØU 01.10.2002, nr. 506

ØU 01.10.2002, nr. 506

Udvalgstype: ØU Mødedato: 01.10.2002 Nummer: 506

FOLKESKOLENS VIKARRESSOURCER 2002, TILLÆGSBEVILLING

I forbindelse med vedtagelse af budget 2002 blev det vedtaget, at folkeskolens vikarbehov skulle gøres op i løbet af 2002 med henblik på en yderligere tildeling på 0,5 mio. kr., såfremt behovet var til stede.

I budgetåret 2002 er der afsat en ramme på 26,23 vikarstillinger. Derudover er der bevilget en ekstra ressource på 1,0 mio. kr., svarende til 2,9 stillinger. Vikarrammen i 2002 er herefter 29,13 stillinger.

Det p.t. konstaterede vikarbehov og vikarforbrug kan opdeles mellem barsler og andet fravær:

Barsler:

I skoleåret 2001/2002 er der registreret 28 barsler, der påvirker stillingsforbruget. Barsler er primært besat med faste stillinger, og dette forbrug indgår i det samlede forbrug af fastansatte lærere. Det er beregnet, at de 28 barsler påvirker vikarbehovet med 12 stillinger.

Andet fravær:

Andet fravær dækkes af både faste og timelønnede vikarer. Forbruget af vikarer til andet fravær er p.t. registreret til at være 24,8 stillinger.

Ud fra denne samlede viden vil der i 2002 være behov for 36,8 vikarstillinger. Ressourcen er 29,13 stillinger.

Behov for yderligere vikarressourcer:

Den gennemsnitlige budgetløn for 2002 er i en netop foretaget budgetanalyse på lærerområdet beregnet til 337.296 kr. Med et vikarbehov på 36,8 stillinger vil merudgiften være 2,6 mio. kr.

Med virkning fra 01.08.2002 er der indført en ny vikarordning, der bl.a. har til formål at reducere vikarbehovet ved en strammere planlægning af skoleåret. En del af den beregnede merudgift forventes at blive modsvaret også i 2002 ved vikarordningen.

Det er besluttet, at merindtægter fra dagpengefonden kan bruges til vikarformål. På nuværende tidspunkt forventes en merindtægt på ca. 0,6 - 0,9 mio. kr. i 2002.

Ud fra disse 2 forhold sammenholdt med en bevilling på 0,5 mio. kr. forventes det, at vikarbudgettet for 2002 kan overholdes.

Såfremt det nuværende opgjorte vikarbehov fortsætter uændret resten af året, vil forbruget blive 36,8 stillinger. Det skal tilføjes, at det samlede lønforbrug bliver fulgt tæt, herunder også vikarforbruget, og Børne- og Undervisningsudvalget vil på oktober-mødet få forelagt en opgørelse pr. 01.10.2002.


Ved en tillægsbevilling på 0,5 mio. kr., svarende til 1,5 stillinger, vil den samlede vikarressource i 2002 være 30,63 stillinger, ekskl. merindtægter fra dagpengefonden.

Børne- og Undervisningsudvalget indstiller,

at der gives en tillægsbevilling på 0,5 mio. kr. til undervisningspersonale til dækning af merbehov af vikarressourcer i 2002, og

at bevillingen - med henvisning til budgetvedtagelsen for 2002 - dækkes af kommunens kasse.

Sagen skal til Byrådet.

BUU 17.09.2002, sag nr. 89 

Økonomiudvalget: Anbefales. Til Byrådet.

Punkt 507: UNDERVISNINGSTILBUD TIL DE SVÆRT- UNDERVISELIGE BØRN OG UNGE

ØU 01.10.2002, nr. 507

ØU 01.10.2002, nr. 507

Udvalgstype: ØU Mødedato: 01.10.2002 Nummer: 507

UNDERVISNINGSTILBUD TIL DE SVÆRT-UNDERVISELIGE BØRN OG UNGE

Med budget 2002 blev det vedtaget at etablere særligt undervisningstilbud for de svært-underviselige børn og unge i folkeskolen. Forslaget blev kaldt "Grønnemosecenter - børn/unge".

Disse særlige specialundervisningsforanstaltninger skal rumme elever, der er så svært underviselige, at de ikke kan rummes i andre kommunale skolemæssige foranstaltninger, har en midlertidig skolemæssig krise af længere varighed, kommer hjem fra anbringelse/skulle have haft hjemme-undervisning og er umiddelbart "uanbringelige" tilflyttere med store skolemæssige problemer.

Der foreslås etableret følgende 2 nye tilbud med varieret opholdslængde:

1. Dagtilbud for børn op til 12 år:

Omfatter undervisning, fritid samt en familiebehandlingsmæssig del i samarbejde med social- og sundhedsforvaltningen. Indretning foreslås i Bagsværd Lokal-kontors lokaler, Bagsværd Hovedgade 149, 2880 Bagsværd. Under opholdet vil der være tæt kontakt til distriktsskolens ledelse og specialteam. Der er tale om normalt begavede børn fra 6 - 12 år samt deres familier. Børnene skal opnå den samme forståelse, pædagogik og konsekvens hele døgnet, hvorfor forældrenes deltagelse er nødvendig. Der kan visiteres 12 - 14 børn.

2. Tilbud for børn/unge fra 13 år:

Omfatter undervisning og fritid. Indretning foreslås på Bagsværdvej 138 A+B, hvor både Radiomarken og Bagsværd Sø kan indgå som en del af det pædagogiske arbejde med disse børn og unge (Klub 144 samt foreninger).

Der er tale om normalt begavede børn fra 13 år samt deres familier. Børnene/de unge skal opnå den samme forståelse, pædagogik og konsekvens hele døgnet, hvorfor forældrenes deltagelse er nødvendigt. Der kan visiteres 20 - 24 børn/unge. Der etableres et tæt samarbejde med social- og sundhedsforvaltningen.

Udnyttelsen af Bagsværdvej 138 A + B, der for tiden anvendes til bolig for evnesvage, medfører, at der skal udarbejdes tillæg til Kommuneplan 2001 samt udarbejdes en lokalplan, der definerer områdets anvendelse, bebyggelse og benyttelse.

Mørkhøj lokalkontor er omfattet af lokalplan 60 fra 1989. Ejendommens anvendelse fastlægges til offentlige formål, bibliotek og lokalkontor. En ændring i anvendelsen fra lokalkontor til undervisning vil mindst kræve, at der meddeles en dispensation fra lokalplanen og alternativt, at der udarbejdes en ny lokalplan. En eventuel dispensation kan først meddeles efter, at der er afholdt en naboorientering af mindst 2 ugers varighed.

Ud over de 2 dagtilbud foreslås etableret et support-team, der yder supervision over for lærere/ pædagoger i normalskolen samt tager sig af særlige tidsbegrænsede elevopgaver.

Support-teamet er en del af den samlede personalegruppe i dagtilbuddet på Bagsværd Lokal-kontor. Eventuelle aktiviteter finder sted uden for lokalkontorets lokaliteter, og der foreslås stillet en minibuss til rådighed til opgavevaretagelsen.

For Bagsværd Lokalkontor vil der i øvrigt gøre sig det gældende, at Bagsværd skole får tillagt lokalefaciliteter svarende til skolesektorplanens opgørelse. Behovet udgør 2 lokaler.

I forbindelse med vedtagelsen af budget 2002 og projekt "Grønnemosecenter - børn og unge" blev det vedtaget, at der skulle oprettes en specialskele. Lundevang skoles, Mørkhøjvej 233, 2730 Herlev, fysiske rammer til de 2 eksisterende afdelinger (S-afdelingen og H-afdelingen) er af en størrelse, så de med den seneste kapacitetsudvidelse fra 63 til 94 pladser har vanskeligt ved at gennemføre den tilstrækkelige pædagogik til netop de grupper af børn, der indskrives på skolen.

Økonomiudvalget har 27.08.2002, sag nr. 428, behandlet forslag til budget 2003 og budget for overslagsårene 2004 - 2006. Forslaget omfatter også et antal beslutningsnoter, herunder note 8: "Socialforvaltningen samles på rådhuset, medens teknik- og miljøforvaltningen flyttes til lejede lokaler. Lokalkontor Mørkhøj anvendes til udflytning af H-afdelingen på Lundevang skole. Lokalkontor Bagsværd

overgår til dagtilbud for vanskeligt underviselige børn på op til 12 år. Der indrettes et tilbud for vanskeligt underviselige børn på over 12 år, idet Bagsværdvej 138 A + B søges erhvervet til dette formål."

Samme forslag indgik i sag nr. 730: Samling af social- og sundhedsforvaltningen.

Der skal besluttes nærmere om social- og sundhedsforvaltningens deltagelse i behandlingsarbejdet, ikke mindst i forhold til arbejdet med familierne.

Sagen har været til høring på Bagsværd og Lundevang skoler samt børne- og kulturforvaltningens MED-udvalg, og alle har anbefalet forslaget.

Driftsudgifterne forudsættes afholdt - bortset fra behandlings-de-lens vedkommende - inden for Børne- og Undervisnings-udvalgets budget til specialundervisning og undervisning af anbragte børn. Endvidere skal der aftales nærmere med social- og sundhedsforvaltningen angående ressourcetilbud til dagtilbuddets behandlingsdel for børnene op til 12 år.

Emilce Nielsen (Enhedslisten) forelagde følgende ændringsforslag:

"Før man tager stilling til flytning af Lundevang skoles H-afdeling rettes en formel henvendelse til Mørkhøj skole vedrørende samarbejde om lån af idrætsfaciliteter m.m."

Et mindretal (Emilce Nielsen, Ida Krog og Kristian Niebuhr) stemte for forslaget.

Et flertal (Trine Græse, Lonny Hjorth, Khuram Malik, Grethe Slivsgaard, Lars Abel og Karina Ebbensgaard) stemte imod forslaget.

Et flertal i Børne- og Undervisningsudvalget (Trine Græse, Lonny Hjorth, Khuram Malik, Grethe Slivsgaard, Ida Krog, Karina Ebbensgaard og Lars Abel) indstiller, at Lundevang skoles H-afdeling flyttes fra skolen til Mørkhøj Lokalkontors bygninger.

Et mindretal (Kristian Niebuhr) stemte imod, da det ikke er belyst i hvilket omfang man kan samarbejde med Mørkhøj skole samt brugen af det udendørs område.

Emilce Nielsen undlod at stemme.

Børne- og Undervisningsudvalget indstiller i enighed:

at Bagsværd Lokalkontor overgår til undervisningsformål,

at Bagsværdvej 138 A + B søges inddraget i et samlet forslag vedr. dagtilbud for børn og unge,


at beslutning vedr. indhold, aldersgrupper og organisationsform m.v. udsættes,

at de samlede anlægsudgifter forudsættes finansieret inden for den tidligere givne bevilling til

"Grønnemosecenter - børn og unge på 20 mio. kr., og

at driftsudgifterne forudsættes afholdt - bortset fra behandlingsdelens vedkommende - inden for Børne- og Undervisnings-udvalgets budget til specialundervisning og undervisning af anbragte børn.

Sagen skal til Byrådet.

BUU 17.09.2002, sag nr. 88 

Økonomiudvalget: Samtlige indstillinger blev anbefalet. Til Byrådet

Punkt 508: OVERFØRSEL AF MARIELYST SKOLES TELEFONUDGIFTER/SAMTALER

ØU 01.10.2002, nr. 508

ØU 01.10.2002, nr. 508

Udvalgstype: ØU Mødedato: 01.10.2002 Nummer: 508

OVERFØRSEL AF MARIELYST SKOLES TELEFONUDGIFTER/SAMTALER

På baggrund af at Marielyst skole er blevet opkoblet til Kommu-nens telefonsystem med ikrafttrædelsesdato 01.06.2002, skal der foretages en overførsel af 70% af skolens samtaleudgifter til konto 6, hvorfra udgifterne fremover skal dækkes.

Der foreslås, at der kun overføres 70% af samtaleudgifterne, idet de sidste 30% skal dække Marienlyst skoles udgifter for-bundet med etablering af det nye telefonsystem.

Beregningsgrundlaget er 4 kvartalsregninger fra 2001 som udgør i alt 23.643 kr. ekskl. moms. Heraf udgør samtaleudgif-ter-ne 14.554 kr. ekskl. moms.

Der skal derfor overføres et beløb på 6.100 kr. ekskl. moms, svarende til 70% af 7 måneders samtaleudgifter fremskrevet til 2002 priser.

Børne- og Undervisningsudvalget indstiller,


at Marielyst skoles samtaleudgifter overføres fra Børne- og Undervisningsudvalget til Økonomiudvalget,

at der i den forbindelse gives en tillægsbevilling på 6.100 kr. til konto 6 under Økonomiudvalget,

at tillægsbevillingen på 6.100 kr. finansieres ved en budget-overførsel fra konto 3 under Børne- og Under-visnings-ud-valget, og

at der foreslås en teknisk korrektion til Økonomiudvalgets budget 2003 på 10.500 kr. og en teknisk korrektion på - 10.500 kr. til Børne- og Undervisningsudvalgets budget 2003.

Sagen kan afgøres af Økonomiudvalget.

BUU 17.09.2002, sag nr. 87 

Økonomiudvalget: De 3 første punkter i indstillingen blev tiltrådt. Sidste punkt udgår.

Punkt 509: PROJEKT OM GRUNDVANDSBESKYTTELSE I BAGSVÆRD, ANLÆGSBEVILLING

ØU 01.10.2002, nr. 509

ØU 01.10.2002, nr. 509

Udvalgstype: ØU Mødedato: 01.10.2002 Nummer: 509

PROJEKT OM GRUNDVANDSBESKYTTELSE I BAGSVÆRD, ANLÆGSBEVILLING

Baggrunden for projektet Grundvandsbeskyttelse i Bagsværd er, at indvindingen af grundvand i Gladsaxe Kommune til forsyning af drikkevand til kommunens borgere og virksomheder er alvorligt truet af flere forureninger.

I foråret 2002 forelå første del af projektet i form af rapporten "Forureningskortlægning i Bagsværd-området". Ifølge rapporten udgør især forureninger i Bagsværd Erhvervsquarter, forureninger fra renseridrft og servicestationer samt forureninger fra deponering af affald i de tidligere grusgrave en risiko for forurening af grundvandet i området. Dertil har kortlægningen vist, at en række aktiviteter på nu nedlagte virksomheder samt spredt brug af bekæmpelsesmidler i haver, parker og jernbanearealer m.v. kan udgøre en risiko for grundvandet. Disse sidstnævnte forhold er ikke tidligere undersøgt.

Teknik- og miljøforvaltningen bemærker,

at oplysningerne fra forureningskortlægningen er inddateret i en eksisterende grundvandsmodel til vurdering af forureningstruslerne i området,

at der på baggrund af resultaterne af kørsel i grund--vands-modellen over forureninger i grundvandet efterfølgende vil blive gennemført tekniske undersøgelser af jord- og grundvand i udvalgte områder i Bagsværd,

at resultaterne af de tekniske undersøgelser af jord- og grundvand efterfølgende vil blive inddateret i grundvandsmodellen på ny,


at der på baggrund af disse resultater fra grundvandsmodellen vil blive udarbejdet et skitseprojekt med forslag til afværgeforanstaltninger som supplement til Københavns Amts afværgeforanstaltninger i Grusgravsområdet, således at projektets formål opfyldes,

at udgifter til detailprojekt samt etablering af afværge-foranstaltningerne ikke er omfattet af projektet, og

at omfanget af oplysninger om jord- og grundvandsoplysninger i området har vist sig større end først antaget, hvorfor projektet først forventes at afsluttes primo 2003.

Miljøudvalget indstiller, at der gives anlægsbevilling til den resterende del af projektet på 1.442.000 kr. finansieret af det afsatte rådighedsbeløb til grundvandsbeskyttelse i Bagsværd.

Sagen skal til Byrådet.

ØU 14.03.2001, sag nr. 52
MIU 12.09.2002, sag nr. 72 

Økonomiudvalget: Anbefales. Til Byrådet.

Punkt 510: UDTALELSE TIL TILSYNSRÅDET OM KLAGE FRA GLADSAXELISTEN

ØU 01.10.2002, nr. 510

ØU 01.10.2002, nr. 510

Udvalgstype: ØU Mødedato: 01.10.2002 Nummer: 510

UDTALELSE TIL TILSYNSRÅDET OM KLAGE FRA GLADSAXELISTEN

Tilsynsrådet har på baggrund af en klage af 25.06.2002 fra Gladsaxelisten v/ John Damm Sørensen ved brev af 12.07.2002 anmodet kommunen om en udtalelse.

Klagen vedrører projektet om oprensning af Bagsværd Sø.

I klagen anmodes Tilsynsrådet om at suspendere Byrådets beslutning af 08.05.2002, sag nr. 116, med henvisning til den kommunale styrelseslov § 61.


Tilsynsrådet har afvist at suspendere Byrådets afgørelse med henvisning til, at det ikke finder, "at der på det foreliggende grundlag er rejst en sådan mistanke om, at Gladsaxe Byråd har handlet ulovligt, at der er grundlag for at suspendere Byrådets beslutning om at iværksætte 1. etape af projektet til forbedring af vandkvaliteten i Bagsværd Sø samt uddybning af søens rostadion."

Forslag til svarskrivelse til Tilsynsrådet vedlægges (**bilag 8**).

Et flertal i Miljøudvalget (Lis Smidsholm, Mette Marie Schmidt, Ole Rasmussen, Ebbe Skovsgaard, Karina Ebbensgaard, Henrik Sørensen) indstiller, at vedlagte brev sendes til Tilsynsrådet.

John Brown Brabant Althoff-Andersen undlod at stemme.

Sagen skal til Byrådet.

MIU 12.09.2002, sag nr. 70 

Økonomiudvalget: Brev af 24.09.2002 fra Tilsynsrådet var omdelt.

Et flertal (Karin Søjberg Holst, Peter Nielsen (stedf.), Trine Græse, Peter Brooker, Lis Smidsholm, Bjarne Rasmussen og Kim Wessel-Tolvig) anbefaler indstillingen.

John Brown Brabant Althoff-Andersen undlod at stemme.

Til Byrådet.

Punkt 511: INDSAMLING AF PAPIR OG PAP TIL GENANVENDELSE

ØU 01.10.2002, nr. 511

ØU 01.10.2002, nr. 511

Udvalgstype: ØU Mødedato: 01.10.2002 Nummer: 511

INDSAMLING AF PAPIR OG PAP TIL GENANVENDELSE

Kommunerne har gennem en lang årrække indsamlet papir og pap til genanvendelse, men Miljøstyrelsen er forsat ikke tilfreds med kommunernes indsamling af papir og pap. Det har medført krav til kommunerne vedrørende indsamling af papir og pap. I 2001 skulle kommunerne således indsamle 40% af det potentiale, som Miljøstyrelsen har udregnet for samtlige landets kommuner. I 2002 skal indsamles 55% af potentialet.

Opnår kommunerne ikke disse mål, tvinges de (jf. affaldsbekendtgørelsen) til at etablere en indsamlingsordning for papir, hvor det er mindst lige så nemt for borgene at aflevere papir, som det er at aflevere dagrenovation. Det betyder, at alle husstande skal have en beholder til indsamling af papir og pap. En sådan ordning vurderes at være væsentlig dyrere end den bringeordning, som Gladsaxe Kommune har.

Borgerne betaler i 2002 knap 45 kr. pr. husstand for indsamlingsordning vedr. kuber, som omfatter indsamling af både papir og glas. Omkostningerne til en indsamlingsordning fra den enkelte husstand afhænger af indsamlingsfrekvens, valg af materiel m.m. Forudsættes indsamling hver anden måned og med en tømmepris svarende, til hvad der pt. betales for tømning af en minicontainer til dagrenovation, vil de årlige omkostninger for indsamling af papir blive ca. 112 kr. pr. husstand pr. år. Hertil skal så lægges omkostninger til indkøb af beholdere og omkostninger til indsamling af glas. Det er endvidere tvivlsomt om indsamling hver anden måned er tilstrækkelig.

I februar 2002 udmeldte Miljøstyrelsen nye forhøjede potentialetal til stort set alle kommuner. For Gladsaxe Kommune betød de nye tal en stigning på 520 ton fra 5.233 til 5.753 ton/år. I 2001 indsamlede Gladsaxe Kommune 3.058 ton svarende til 58,4% af det da gældende potentialetal. Var der ikke udmeldt nye potentialetal fra Miljøstyrelsen, var kravet om de 55% således opfyldt, hvis indsamlingen i 2002 var på samme niveau som i 2001. Men med de nye potentialetal skal der indsamles i alt 3.167 ton eller 109 tons mere i 2002, end der blev indsamlet i 2001.

Gladsaxe Kommune har i Affaldsplan 2001-2012 desuden opstillet mål om indsamling af 80% af potentialet i 2004.

For at nå disse mål er en lang række initiativer iværksat.

1. Udskiftning af de gamle kuber til nye og mere tidssvarende beholdere, samt etablering af flere opstillingssteder.
2. Fokus på indsamling af pap fra etageejendomme. Der er i foråret og over sommeren tilmeldt yderligere 15 boligselskaber til forsøget med indsamling af pap, således at der pt. er 35 boligselskaber, svarende til i alt 5.193 husstande tilknyttet ordningen.
3. Fokus på indsamling af pap fra haveboliger med storskraldsindsamling fra "ved vej". Tidligere er pap indsamlet fra storskraldsordningen som brændbart affald, men er fra april 2002 blevet sorteret fra til genanvendelse.
4. Fokus på indsamling af pap på genbrugsstationen.
5. Gennemførelse af en større informationsindsats vedr. indsamling af papir til genanvendelse i uge 37.
6. Gennemførelse af et mindre forsøg med opstilling af minicontainere til indsamling af papir i etageejendomme. For at gøre det lettere for borgerne at aflevere papir til genanvendelse gennemføres i efteråret 2002 et mindre forsøg med opstilling af minicontainere i umiddelbar nærhed af dagrenovationscontainerne i ca. 5 etageejendomme.
7. På Budgetdagen forsøgte forvaltningen at gøre opmærksomme på papirindsamlingen.
8. Forvaltningen deltager i I/S Vestforbrændings arbejdsgruppe vedr. indsamling af papir til genanvendelse og har her været i dialog med Miljøstyrelsen om bl.a. potentialetallenes beregning.

Iværksættelse af disse initiativer er ikke afsat i budgettet for 2002. Men forvaltningen forventer at udgifterne i 2002 kan holdes inden for den eksisterende budgetramme for renovation.

Et flertal i Miljøudvalget (Lis Smidsholm, Mette Marie Schmidt, John Brown Brabant Althoff-Andersen, Ebbe Skovsgaard, Karina Ebbensgaard, Henrik Sørensen) indstiller, at pkt. 3 om indsamling af pap fra haveboliger

til genanvendelse tiltrædes.

Ole Rasmussen undlod at stemme.


Miljøudvalget indstiller,

at alle øvrige initiativer iværksættes med det formål at opretholde den nuværende bringeordning for papir,

at Gladsaxe Kommune retter henvendelse til Miljøministeren med anmodning om en revurdering af kravet til indsamling af papir og pap til genanvendelse (dvs. potentialeberegningen og den dermed fastsatte procentopnåelse), (**bilag 9**) og

at der samtidig fremføres en beklagelse over den korte tidsfrist for opnåelse af de øgede krav.

Sagen kan afgøres af Økonomiudvalget.

MIU 12.09.2002, sag nr. 71 

Økonomiudvalget: Revideret udkast til brev til ministeren var omdelt.

Et flertal (Karin Søjberg Holst, Peter Nielsen (stedef.), Trine Græse, Peter Brooker, Lis Smidsholm, Bjarne Rasmussen og Kim Wessel-Tolvig) tiltrådte indstillingen herunder det omdelte udkast til svar.

John Brown Brabant Althoff-Andersen undlod at stemme

Punkt 512: TRAFIK- OG TEKNIKUDVALGETS STUDIETUR

ØU 01.10.2002, nr. 512

ØU 01.10.2002, nr. 512

Udvalgstype: ØU Mødedato: 01.10.2002 Nummer: 512

TRAFIK- OG TEKNIKUDVALGETS STUDIETUR

Trafik- og Teknikudvalget behandlede senest sagen på mødet 13.05.2002, sag nr. 51.

Udvalget ønskede at besøge Charlottenburg-Wilmersdorf samt Minden eller Neubrandenburg i 3-4 dage allerede i efteråret 2002. Formålet med studieturen er dels at høre om og besigtige projekter relateret til støjrreduktion fra biltrafik, dels at se på udformning af byrum m.v.

Et nærmere oplæg til en 3 dages studietur i perioden 23-25.10. 2002 foreligger nu.

Med henvisning til, at turen afholdes over 3 dage peges på indkvartering i Charlottenburg-Wilmersdorf, således at ekskursioner sker herfra.

Det planlægges, at rejsen sker med fly til Berlin, og der lejes en bus i Charlottenburg-Wilmersdorf til ekskursioner.

Afrejse planlægges onsdag 23.10.2002 kl. 8.55 fra Kastrup med ankomst til Berlin 9.55.
Afrejse fra Berlin fredag 25.10.2002 kl. 17.45 med hjemkomst til Kastrup kl. 18.30.

Charlottenburg-Wilmersdorf er kontaktet med anmodning om at være behjælpelig med program samt kontakter til andre regionale og nationale myndigheder. Det er fremhævet, at formålet med studieturen er at holde udvalget informeret om lokale, regionale og nationale tyske erfaringer med bekæmpelse af trafikstøj. Endvidere at se gode eksempler på smukke pladser og torve, byudvikling samt resultater af arkitektur og design politikker.


I prisoverslag for turen er forudsat, at alle medlemmer af udvalget deltager. Endvidere at teknisk direktør, teknisk vicedirektør, bygningsinspektør samt vej- og parkchef deltager.


Prisoverslag udgør 110.000 kr. som foreslås finansieret med 70.000 kr. fra konto for Byrådets rejser samt 40.000 kr. for konto for tjenestemænds rejser.

Trafik- og Teknikudvalget anbefaler, at ovenstående program og budget for studieturen tiltrædes.

Ole Rasmussen var ikke til stede.

Sagen kan afgøres af Økonomiudvalget.

TTU 13.05.2002, sag nr. 51 

TTU 16.09.2002, sag nr. 109 

Økonomiudvalget: Tiltrådt.

Punkt 513: Lukket

ØU 01.10.2002, nr. 513

Punkt 514: Lukket

ØU 01.10.2002, nr. 514

Punkt 515: Lukket

ØU 01.10.2002, nr. 515

Punkt 516: Lukket

ØU 01.10.2002, nr. 516

Punkt 517: Lukket

ØU 01.10.2002, nr. 517