

# REFERAT Økonomiudvalget - 1998-2001 d. 07-03-2000

**Mødedato**           Tirsdag d. 07. marts 2000 kl. 08:00

**Mødested**           Rådhuset

**Mødedeltagere**    Ole Andersen, Erling Schrøder, Karin Søjberg Holst, Peter  
Nielsen, Tove Eckhardt, Bjarne Rasmussen, Edv. Nielsen, Lars  
Abel, Klaus Kjær

## Indholdsfortegnelse

Lukket.....	3
FORSLAG TIL LOKALPLAN NR. 133, MØRKHØJGÅRD I GLADSAXE ERHVERVSKVARTER KAGSÅ KOLLEGIET, REGNSKAB 1998/99.....	4 6
SAMMENLÆGNING AF LEJLIGHEDER.....	8
BAGSVÆRD TORV 2-10, NEDLÆGGELSE AF LEJLIGHED.....	11
AFDELING SØNDERGÅRD PARK, INDIVIDUELLE BOLIGMODERNISERINGER.....	13
INSTALLATIONSSTANDARD PÅ BOLIGER, SOM I BBR ER REGISTRERET UDEN BAD, E OVERFØRSEL AF DRIFTSMIDLER, FORSLAG TIL REVIDEREDE REGLER.....	16 18
DISTRIKTSLEDER, STILLINGSOPSLAG, TIDSPLAN.....	22
FORSLAG OM 2 ANSØGNINGER TIL DEN GRØNNE JOBPULJE.....	25
UDVIDET ÅBNINGSTID I ÉN ELLER FLERE DAGINSTITUTIONER, BRUGERUNDERSØG Lukket.....	28 31

## **Punkt 193: Lukket**

ØU 07.03.2000, nr. 193

**Punkt 194: FORSLAG TIL LOKALPLAN NR. 133, MØRKHØJGÅRD I  
GLADSAXE ERHVERVSKVARTER, OMRÅDEAFGRÆNSNING**

ØU 07.03.2000, nr. 194

# ØU 07.03.2000, nr. 194

Udvalgstype: ØU Mødedato: 07.03.2000 Nummer: 194

## FORSLAG TIL LOKALPLAN NR. 133, MØRKHØJGÅRD I GLADSAXE ERHVERVSKVARTER, OMRÅDEAFGRÆNSNING

Arkitektfirmaet Fogh & Følner har på vegne af Fødevarerdirektoratet søgt om tilladelse til at opføre en ny bygning som pendant til den eksisterende staldbygning ved den fredede ejendom Mørkhøjgård. Fødevarerdirektoratet ønsker at supplere bebyggelsen og udvide eksisterende aktiviteter i området med kontor- og undervisningsfaciliteter i Mørkhøjgårds umiddelbare nærhed.

Den nye bygning skal anvendes til kontor- og undervisningsformål, og nybyggeriet vil ske som led i en samlet plan for ejendommen. Hovedbygningen istandsættes og ombygges, og en del af de oprindelige rum i stueetagen bliver genetableret med stuk, paneler m.v. Hovedbygningen skal anvendes til repræsentation og kontorformål, og den eksisterende staldbygning ombygges og indrettes til kontor- og undervisningsformål. Der ønskes etableret en ny parkeringsplads i skovarealet øst for Mørkhøjgård med indkørsel fra Mørkhøj Bygade med det formål at fjerne den nuværende parkeringen fra gårdspladsen og Mørkhøj Bygade.

Mørkhøjgård, hovedbygningen og de dermed sammenbyggede sidefløje mod gården opført i 1836, er omfattet af fredning, tinglyst 21.03.1950. Ladebygningen, der er opført samtidig med hovedbygningen, er givet høj bevaringsværdi i kommuneatlasset med karakteren 3.

Området er omfattet af kommuneplanens enkeltområde 17.E.4 med randzonebestemmelser. Anvendelsen er fastlagt til erhverv, kategori A, og der må kun etableres aktiviteter som ikke medfører miljøgener i form af støj, røg, lugt og lignende. Området er endvidere omfattet af lokalplan nr. 10.12, for et område omkring Mørkhøj Bygade, fra marts 1987. Lokalplanen giver ikke mulighed for at opføre det ansøgte byggeri.

Central- og skatteforvaltningen foreslår, at der udarbejdes en ny lokalplan, der omfatter alle Fødevarerdirektoratets nuværende ejendomme og erstatter den del af lokalplan nr. 10.12, der er vist afgrænset på ( **bilag 1** ). I den nye lokalplan fastlægges bl.a. bestemmelser for anvendelsen, for opførelse af det ansøgte byggeri og etablering af parkering i skoven samt bevarende bestemmelser for ladebygningen.

Central- og skatteforvaltningen indstiller, at der udarbejdes forslag til lokalplan nr. 133 for området som afgrænset på kortbilaget.

Økonomiudvalget: Tiltrådt.

## **Punkt 195: KAGSÅ KOLLEGIET, REGNSKAB 1998/99**

ØU 07.03.2000, nr. 195

# ØU 07.03.2000, nr. 195

Udvalgstype: ØU Mødedato: 07.03.2000 Nummer: 195

## KAGSÅ KOLLEGIET, REGNSKAB 1998/99

Med brev af 24.01.2000 har DIS Bygge- og ejendomsadministration som forretningsfører for Kagså Kollegiet fremsendt regnskab for perioden 01.08.1998 – 31.07.1999. Regnskabet for 1998/99 er fremsendt med tilhørende bilag i form af revisionsprotokollat, bestyrelsens årsberetning og spørgeskema om institutionens drifts- og regnskabsforhold.

Regnskabet udviser et driftsunderskud på 155.151 kr., som væsentligst udgøres af en forhøjelse af forsikringsudgifterne på godt 100.000 kr., da kollegiet i de seneste år har haft et uheldigt skadesforløb. Endvidere er der i år udækkede udgifter ved telefondriften, da abonnementsudgifterne har været til forfald, før samtaleindtægterne er registrerede.

Foretages en sammenligning af regnskabet og budgettet er udgifterne steget med 205.831 kr. og indtægterne med 50.680 kr.

Revisionsfirmaet Ernst & Young har bemærket:

Underskuddet skyldes blandt andet en stor stigning i forsikringspræmierne samt abonnementsudgifter til nyt telefonanlæg. Anlægget er installeret så sent i regnskabsåret, at der endnu ikke er registreret indtægter.

Central- og skatteforvaltningen bemærker:

Der er i overensstemmelse med budgettet 1998/99 foretaget afskrivninger med 388.000 kr. på de selvfinansierede renoveringsarbejder og antenneanlæg.

Central- og skatteforvaltningen indstiller, at regnskabet for 1998/99 godkendes.

Økonomiudvalget: Tiltrådt.

## **Punkt 196: SAMMENLÆGNING AF LEJLIGHEDER**

ØU 07.03.2000, nr. 196

# ØU 07.03.2000, nr. 196

Udvalgstype: ØU Mødedato: 07.03.2000 Nummer: 196

## SAMMENLÆGNING AF LEJLIGHEDER

Økonomiudvalget traf 01.11.1994, sag nr. 595, principbeslutning om, at der administrativt gives tilladelse til sammenlægning af lejligheder, hvis den nye lejligheds bruttoetageareal ikke overstiger 175 m<sup>2</sup>.

Følgende sager om sammenlægning af lejligheder er ekspederet administrativt i perioden 01.03.1999 til 31.01.2000:

### Marienburg Alle 145

Stuelejligheden på 78 m<sup>2</sup> sammenlagt med 1. sals lejligheden på 63 m<sup>2</sup>.

### Gammellosevej 279

Stuelejligheden på 86 m<sup>2</sup> sammenlagt med 1. sals lejligheden på 62 m<sup>2</sup>.

### Bagsværdal 9

Lejligheden nr. 9, st.th. sammenlagt med lejligheden nr. 9, 1.th. Hver lejlighed har et areal på 58 m<sup>2</sup>.

### Niels Finsens Alle 84

Stuelejligheden på 79m<sup>2</sup> sammenlagt med 1. sals lejligheden.  
Hver lejlighed har et areal på 79 m<sup>2</sup>.

### Søborg Hovedgade 138 A-B m.fl.

Lejligheden Digtergangen 1, st.th. sammenlagt med lejligheden Digtergangen 3, st.tv. Hver lejlighed har et areal på 62,5 m<sup>2</sup>.

### Gedvad 11-13

Lejligheden nr. 13, st.mf. på 43 m<sup>2</sup> sammenlagt med lejligheden nr. 13, st.th. på 31 m<sup>2</sup>.

### Fremtidsvej 19

Stuelejligheden på 93 m<sup>2</sup> sammenlagt med 1. sals lejligheden på 67 m<sup>2</sup>.

### Tinghøjvej 20

Lejligheden nr. 20, st.tv. sammenlagt med lejligheden nr. 20, st.th. Hver lejlighed har et areal på 53 m<sup>2</sup>.

### Frødings Alle 27

Stuelejligheden på 86 m<sup>2</sup> sammenlagt med 1. sals lejligheden på 83 m<sup>2</sup>.

### Lykkesborg Alle 19 A

Stuelejligheden og 1. sals lejligheden sammenlagt. Hver af lejlighederne har et areal på 54 m<sup>2</sup>.

### Mars Alle 15

Stuelejligheden på 90 m<sup>2</sup> sammenlagt med 1. sals lejligheden på 56 m<sup>2</sup>.

Jonas Liesvej 10-24

Lejligheden nr. 20, 2.tv. sammenlagt med lejligheden nr. 20, 2.th. Hver lejlighed har et areal på 55 m<sup>2</sup>.

Gladsaxevej 19-37

Lejligheden nr. 31, st.tv. sammenlagt med lejligheden nr. 31, st.th. Hver lejlighed har et areal på 68 m<sup>2</sup>.

Gladsaxevej 19-37

Lejligheden nr. 35, st.tv. sammenlagt med lejligheden nr. 35, st.th. Hver lejlighed har et areal på 60 m<sup>2</sup>.

Central- og skatteforvaltningen forelægger sagen til orientering.

ØU 01.11.1994, sag nr. 595 📄

Økonomiudvalget: Taget til efterretning.

# **Punkt 197: BAGSVÆRD TORV 2-10, NEDLÆGGELSE AF LEJLIGHED**

ØU 07.03.2000, nr. 197

# ØU 07.03.2000, nr. 197

Udvalgstype: ØU Mødedato: 07.03.2000 Nummer: 197

## BAGSVÆRD TORV 2-10, NEDLÆGGELSE AF LEJLIGHED

Ejeren anmoder om tilladelse til at nedlægge lejligheden nr. 2, 3.th., idet den ønskes anvendt til erhverv.

I 1985 meddelte kommunen tilladelse til nedlæggelse af lejligheden, idet den skulle anvendes til kontor for en konsulentvirksomhed.

I 1998 har teknik- og miljøforvaltningen meddelt tilladelse til, at lejligheden kunne benyttes til såvel beboelse som til erhverv, således at højst halvdelen af arealet måtte anvendes erhvervsmæssigt.

Lejligheden bestod oprindeligt af 2 værelser og 2 kamre, areal ca. 109 m<sup>2</sup>.

Den seneste lejer har ændret indretningen, således at lejligheden nu kun indeholder 2 værelser.

Siden 1962 har kommunen tilladt hel eller delvis nedlæggelse af 20 af ejendommens 29 lejligheder på grund af støj fra S-toget og Bagsværd Hovedgade.

Central- og skatteforvaltningen indstiller, at der på ny meddeles tilladelse til nedlæggelse af den del af lejligheden, der for tiden anvendes til beboelse.

Økonomiudvalget Tiltrådt.

# **Punkt 198: AFDELING SØNDERGÅRD PARK, INDIVIDUELLE BOLIGMODERNISERINGER**

ØU 07.03.2000, nr. 198

# ØU 07.03.2000, nr. 198

Udvalgstype: ØU Mødedato: 07.03.2000 Nummer: 198

## AFDELING SØNDERGÅRD PARK, INDIVIDUELLE BOLIGMODERNISERINGER

Økonomiudvalget tiltrådte 08.08.1995, sag nr. 480, at proceduren vedrørende de almene boligorganisationers moderniserings- og forbedringsarbejder ændres, således at sager fremover kun forelægges Økonomiudvalget, hvis bygningernes udseende ændres, hvis projektet forudsætter kommunal garanti eller anden økonomisk forpligtelse, eller hvis tidligere afgivne garanti- eller regarantiforpligtelser berøres.

På denne baggrund har forvaltningen efterfølgende administrativt godkendt en række individuelle moderniseringsprojekter. Disse projekter har typisk, efter afdelingsmødets beslutning været udformet på den måde, at der inden for et fastlagt maksimumsbeløb pr. bolig kan moderniseres enten køkken eller bad eller både køkken og bad. Kun i et enkelt projekt er der ansøgt om, at en lejer kunne anvende 2 gange maksimumsbeløbet, i den konkrete sag 2 x 30.000 kr. Det højest ansøgte maksimumsbeløb har været 40.000 kr. + diverse omkostninger. Fortrinsvis er projekterne finansieret ved et 10-årigt lån af afdelingens henlagte midler. For projekter med maksimumsbeløb 40.000 kr. udgør den månedlige lejeforhøjelse 438 kr. over 10 år.

Forvaltningen har nu modtaget en ansøgning fra afdeling Søndergård Park om individuelle moderniseringer af køkken og bad. Beboerne kan frit vælge, om de vil modernisere både køkken og bad efter standardløsninger, om de vil modernisere enten køkken eller bad efter standardløsningen og evt. kombinere denne med modellen med et maksimumsbeløb på 40.000 kr., eller de kan vælge kun at benytte modellen med et maksimumsbeløb.

Udgifterne ved standardløsningen er for badeværelser 83.677 kr. og for køkkener 79.353 kr. ekskl. hårde hvidevarer.

Standardløsningen forudsættes finansieret med et 20-årigt kreditforeningslån og modellen med maksimumsbeløb med et 10-årigt kreditforeningslån.

For lejere, som vælger den dyreste løsning, d.v.s. både køkken og bad efter standardløsninger udgør det månedlige lejetillæg 1.316 kr. i 20 år.

### Central- og skatteforvaltningen bemærker:

Den gennemsnitlige leje i Søndergård Park udgør pr. 31.03.1999 528,08 kr. pr m<sup>2</sup> svarende til en månedlig leje på 3.794 kr. ekskl. varme for en bolig på 85,2 m<sup>2</sup>. Vælges den dyreste løsning bliver den årlige leje pr. m<sup>2</sup> 704 kr. eller ca. 5.065 kr. pr. måned i 20 år. Hertil kommer en lejeforhøjelse på ca. 50 kr. pr. m<sup>2</sup>, eller omkring 355 kr. pr. måned i 20 år, som påhviler visse lejermål efter gennemførelse af en individuel vinduesudskiftning for et par år siden. 5 af de lejere, som har givet udtryk for at være interesseret i at modernisere både køkken og bad efter den dyreste løsning fik udskiftet vinduer. Den årlige leje pr. m<sup>2</sup> vil her blive på 754 kr. eller 5.420 kr. pr. måned.

Til sammenligning kan oplyses, at den gennemsnitlige leje i afdeling Ved Fortet, som er boligorganisationens nyeste afdeling pr. 31.03.1999 udgør 711,24 kr. pr. m<sup>2</sup>.

Forvaltningen har, på baggrund af den konkrete ansøgning, overvejet, om der bør fastsættes

et maksimumsbeløb pr. lejemål, hvorfor spørgsmålet forelægges Økonomiudvalget.

Maksimumsbeløbet kunne f.eks. svare til det beløb, som lægges til grund ved beregning af godtgørelse, når lejerne har udført forbedringer efter råderetsreglerne. Beløbet udgør pr. 01.01.2000 45.269 kr. Hvis tilbagebetalingsperioden, som ved råderetsreglerne sættes til 10 år, vil den månedlige lejeforhøjelse udgøre ca. 377 kr. + forrentning.

Central- og skatteforvaltningen bemærker yderligere:

I en almen boligafdeling kan afdelingsmødet træffe beslutning om iværksættelse af rimelige moderniseringer. Medfører projektet en lejeforhøjelse på mere end 1%, eller skal udgifterne finansieres ved optagelse af lån, skal kommunen godkende projektet og herunder lejeforhøjelsen.

Det er forvaltningens opfattelse, at kommunen, ved behandlingen, af sager om moderniseringer og forbedringer skal påse, at det fremtidige lejeniveau ikke er til hinder for udlejning til den berettigede målgruppe. Selv om en månedlig leje på omkring 6.000 kr. inkl. varme er høj, er det forvaltningens opfattelse, at boligerne fortsat vil kunne udlejes. I øvrigt får formentlig kun en ringe andel af afdelingens boliger så højt et lejeniveau. Kun 8 af afdelingens 158 boliger har givet udtryk for at være interesserede i den dyreste løsning.

Forvaltningen mener endvidere, at det er vigtigt at fastholde en høj standard i de almene boliger med henblik på at kunne fastholde og tiltrække ressourcestærke beboere.

Hertil kommer, at et afslag på ansøgningen vil være et indgreb i den ret til medindflydelse, som beboerne har.

Central- og skatteforvaltningen indstiller, at der ikke fastsættes et maksimumsbeløb pr. lejemål for moderniseringen.

ØU 08.08.1995, sag nr. 480 📄

Økonomiudvalget: Et flertal (Ole Andersen, Erling Schrøder, Karin Søjberg Holst, Peter Nielsen, Tove Eckhardt, Lars Abel og Klaus Kjær) tiltrådte, at der ikke fastsættes et maksimumsbeløb pr. lejemål for moderniseringen i afdelingen Søndergård Park.

Bjarne Rasmussen og Edv. Nielsen undlod at stemme.

# **Punkt 199: INSTALLATIONSSTANDARD PÅ BOLIGER, SOM I BBR ER REGISTRERET UDEN BAD, EVENTUEL OPFØLGNING**

ØU 07.03.2000, nr. 199

# ØU 07.03.2000, nr. 199

Udvalgstype: ØU Mødedato: 07.03.2000 Nummer: 199

## INSTALLATIONSSTANDARD PÅ BOLIGER, SOM I BBR ER REGISTRERET UDEN BAD, EVENTUEL OPFØLGNING

Byrådet vedtog 10.03.1999, sag nr. 59, Byfornyelsesplan 1999.

I handleplanen blev det bl.a. vedtaget, at BBR's oplysninger om bade- og toiletforhold skulle undersøges nærmere med henblik på at fremme en opgradering af boligmassen til tidssvarende standard.


Undersøgelsen foregik ved, at ejerne af ejendomme med mere end 3 boliger, som var registreret uden bad og toilet, fik tilsendt BBR skemaet for deres ejendom med opfordring til at gennemgå skemaets oplysninger, korrigere dette om nødvendigt og returnere det til byplanafdelingen.

Der blev udsendt 48 skemaer, hvoraf 35 blev returneret. Af de modtagne korrigerede skemaer fremgår det, at 8 boliger ikke har bad og toilet i boligen, og at 330 boliger er uden bad.

I handleplanen er den videre procedure fastlagt sådan, at ejerne af ejendomme med bolig uden bad og toilet skal opfordres til at opgradere disse boliger til en tidssvarende standard og i givet fald eventuelt gennemføre dette i henhold til byfornyelseslovens regler.

Det bemærkes i den sammenhæng, at arbejder af denne karakter for en væsentlig dels vedkommende er forbedringsarbejder, som finansieres via huslejeforhøjelser.

Central- og skatteforvaltningen indstiller, at ejere af ejendomme med boliger uden bad og toilet opfordres til at opgradere disse boliger til en tidssvarende standard.

BR 10.03.1999, sag nr. 59 

Økonomiudvalget: Tiltrådt.

## **Punkt 200: OVERFØRSEL AF DRIFTSMIDLER, FORSLAG TIL REVIDEREDE REGLER**

ØU 07.03.2000, nr. 200

# ØU 07.03.2000, nr. 200

Udvalgstype: ØU Mødedato: 07.03.2000 Nummer: 200

## OVERFØRSEL AF DRIFTSMIDLER, FORSLAG TIL REVIDEREDE REGLER

I Gladsaxe Kommune har Byrådet besluttet, at der hvert år er adgang til at overføre alle uforbrugte driftsmidler, bortset fra løn, ikke-styrbare udgifter og udgifter vedr. forsyningsvirksomhederne. Det er også besluttet, at decentralt styrede konti har 1. prioritet ved overførsler. Der er imidlertid ingen garanti. Overførselsadgangen opgøres som summen af både merforbrug og mindreforbrug. Herved kan en enkelt institution eller afdeling godt have et mindreforbrug uden at kunne overføre dette, hvis der samtidigt er merforbrug på andre konti indenfor samme udvalg.

Begrundelsen for de eksisterende overførselsregler er, at det enkelte fagudvalg har et samlet ansvar for hele bevillingsområdet og betydelige muligheder for at omprioritere og foretage budgetomplaceringer indenfor bevillingen. Derfor er det fundet rimeligt, at det merforbrug, der måtte være på nogle konti, bliver dækket af det mindreforbrug, der måtte være på andre konti.

De seneste to år har Socialudvalget haft betydelige budgetoverskridelser på nogle af de centralt styrede konti. Det har betydet, at en række decentrale institutioner ikke har kunnet få overført deres uforbrugte driftsmidler. En klage fra en selvejende institution over dette, førte til at Økonomiudvalget besluttede, at reglerne for overførsel af driftsmidler skal revurderes i relation til de selvejende institutioner, Økonomiudvalget den 28.09.1999, sag nr. 549.

Som det ser ud i øjeblikket vil der heller ikke være nogen overførselsadgang fra 1999 til 2000 på Socialudvalgets område. De øvrige udvalg forventer at være i stand til at overføre de decentrale institutioners mindreforbrug.

Det foreslås derfor, at der i fremtiden gives de decentrale institutioner en garanti for overførsel af uforbrugte beløb i det tilfælde, hvor et udvalgs samlede overførselsadgang ikke er stor nok til at dække de decentrale institutioners ønske om overførsel.

Samtidig fastholdes fagudvalgets ansvar for at sikre institutionerne deres overførsel. Det kræver en mere detaljeret styring fra forvaltningernes side, idet bevillingsoverholdelsen ikke længere kan ses under ét for hele rammen. Der skal med andre ord ske en vurdering af overholdelsen af henholdsvis konti med garanti for overførsler og øvrige konti hver for sig i forbindelse med den kvartalsvise budgetkontrol.

Hvis et udvalgs overførselsadgang ikke bliver stor nok til at sikre overførslen til de decentrale institutioner, pålægges udvalget at finde de resterende penge ved omprioriteringer i det igangværende budget.

Det er dog i sidste ende Byrådet, som må være villig til at finansiere overførslerne af kassen, hvis den samlede ramme bliver overskredet, og det ikke skønnes realistisk at udvalget kan finde pengene ved omprioriteringer.

Herudover gives garantien for overførsel på følgende betingelser:

- Garantien afgrænses til at omfatte decentrale institutioner med en brugerbestyrelse.

Der skelnes ikke mellem selvejende institutioner og kommunale institution. I og med at der er indgået en driftsoverenskomst med de selvejende institutioner, er de budgetmæssigt stillet på samme måde som kommunens egne institutioner.

- De decentrale institutioners overførselsadgang gælder excl. budgetomplacerede beløb, medmindre andet er forudsat i budgettet. Eksempler herpå er puljer, som er afsat i budgettet til senere fordeling, og SFO-rammebeløb.
- Garantien giver ikke adgang til, at de decentrale institutioner kan overføre mere end de kunne efter de gamle regler. Dvs. hvis institutionerne ikke tidligere har kunnet få overført mindredgifter på vedligeholdelsesbudgettet, så kan det heller ikke ske efter de nye regler
- Merudgifter på løn modregnes i overførselsadgangen for den enkelte institution, hvis lønbudgettet bliver styret af institutionen.
- Evt. overskridelser på de områder, der er omfattet af "overførselsgarantien", modregnes i det kommende års budget for den enkelte institution.

Uforbrugte statstilskud bør følge samme regler, hvis der er manglende overførselsadgang, idet de ellers skal betales tilbage til staten.

Forslaget om en garanti er en tilføjelse til de eksisterende regler, og indebærer ikke, at reglerne for opgørelse af overførselsadgang ændres. Hvis et udvalg har en overførselsadgang, som er tilstrækkelig stor til at dække de decentrale institutioners ønsker, vil der ingen ændringer være i forhold til tidligere år.

Der arbejdes videre med en mere omfattende revision af reglerne for driftsmidler, hvor bl.a. spørgsmålet om overførselsadgang for løn tages op. Der er med indførelsen af ny løn givet mulighed for at overføre uforbrugte lønpuljer til ny løn. I det lange løb vil det dog blive svært at skelne mellem løn og ny løn.

#### Central- og skatteforvaltningen indstiller,

at de nuværende regler for overførsel af driftsmidler opretholdes,

at der fra og med overførslen af driftsmidler fra 1999 til 2000 gives en garanti for overførsel til decentrale institutioner med brugerbestyrelse,

at det er fagudvalget som har ansvaret for at sikre disse institutioner deres overførselsadgang, evt. ved omprioriteringer indenfor udvalgets ramme,

at garantien gives under de betingelser, som er angivet ovenfor, og

at uforbrugte statstilskud overføres efter samme regler som for decentrale institutioner.

ØU 28.09.1999, sag nr. 549 📄

Økonomiudvalget: Udsat til 14.03.00



# **Punkt 201: DISTRIKTSLEDER, STILLINGSOPSLAG, TIDSPLAN**

ØU 07.03.2000, nr. 201

# ØU 07.03.2000, nr. 201

Udvalgstype: ØU Mødedato: 07.03.2000 Nummer: 201

## DISTRIKTSLEDER, STILLINGSOPSLAG, TIDSPLAN

I forbindelse med genbesættelse af stillingen som distriktsleder ved enhedsplejen Stengård distrikt, foreslåes godkendt følgende tidsplan:

Nedsættelse af ansættelsesudvalg i Økonomiudvalget	07.03.2000
Møde i ansættelsesudvalget	10.03.2000
Stillingsopslag deadline	13.03.2000
Danske Kommuner	23.03.2000
Berl. Tidende Søndag	26.03.2000
Ansøgningsfrist	10.04.2000
Udvælgelse af ansøgere til samtale Ansættelsesudvalg i forbindelse med Økonomiudvalgsmødet	25.04.2000
Samtaler	04.05.2000
Ansættelsesudvalg i forbindelse med økonomiudvalgsmødet	23.05.2000
Økonomiudvalg, beslutning	06.06.2000

### Central- og skatteforvaltningen indstiller,

at der nedsættes et ansættelsesudvalg med borgmesteren som formand ( medmindre andet aftales) og med de medlemmer af Økonomiudvalget og Socialudvalget, der ønsker at deltage. Endvidere består udvalget af socialdirektøren, omsorgschefen, en ledelsesrepræsentant og 1-2 medarbejderrepræsentanter udpeget af MED-udvalget (Stengård distrikt), og

at den foreslåede tidsplan for besættelse af stillingen godkendes.

Økonomiudvalget: Tiltrådt.



## **Punkt 202: FORSLAG OM 2 ANSØGNINGER TIL DEN GRØNNE JOBPULJE**

ØU 07.03.2000, nr. 202

# ØU 07.03.2000, nr. 202

Udvalgstype: ØU Mødedato: 07.03.2000 Nummer: 202

## FORSLAG OM 2 ANSØGNINGER TIL DEN GRØNNE JOBPULJE

Teknik- og miljøforvaltning har udarbejdet forslag til 2 ansøgninger til "Den Grønne Jobpulje":

Forureningsundersøgelser omkring Bagsværd Vandværk med henblik på oprydning og

Digitalisering af miljødata - forenkling af miljøsagsbehandling.

Jobpuljen administreres af Miljøstyrelsen efter bekendtgørelse nr. 693 af 27. august 1997 om Den Grønne Jobpulje.

### **Forureningsundersøgelser omkring Bagsværd Vandværk.**

Baggrunden for ansøgningen til projektet "Forureningsundersøgelser omkring Bagsværd Vandværk" er tidligere undersøgelser og afværgeforanstaltninger, hvor kommunen i samarbejde med Københavns Amt har koncentreret sig om Grusgravområdet syd for Bagsværd Vandværk.

I den østlige del af området omkring Bagsværd Vandværk mangler der især et overblik over forureningstilstanden i jord og grundvand. Netop i dette område er der flere gamle grusgrave, som er opfyldt med affald. Desuden er der andre potentielle forureningskilder som nedgravede olietanke og tidligere rensere, som har udledt chlorerede opløsningsmidler til kloakken og luften.

Formålet med projektet er at udvide en eksisterende grundvandsmodel med efterfølgende udarbejdelse af skitseprojekt til afværgeforanstaltninger som supplement til Københavns Amts afværgeforanstaltninger i Grusgravområdet. Nye undersøgelser i 1999 har dokumenteret, at vandboringerne er truet af flere forureningsfaner, der bevæger sig mod vandboringerne. Selve afværgeforanstaltningerne er ikke indarbejdet i projektet.

Gennemførelse af evt. afværgeforanstaltninger skal medvirke til at forbedre grundvandskvaliteten i indvindingsområdet ved Bagsværd Vandværk. På længere sigt vil disse afværgeforanstaltninger medføre, at grundvandet vil opnå en renhed som før forureningen.

Projektperioden forventes at løbe i 2 år fra medio juni 2000 til ultimo maj 2002.

Der nedsættes en følgegruppe med repræsentanter fra Københavns Amt, Teknisk Forvaltning, og Gladsaxe Kommunes Vej- og forsyningsafdeling, Miljøstyrelsen og Københavns Vand. Gladsaxe Kommunes Bygnings- og miljøafdeling er projektansvarlig.

Der budgetteres med 2.898.000 kr. Heraf ansøges Den Grønne Jobpulje om 700.000 kr., der omfatter de direkte lønomkostninger. Egenfinansieringen på 2.198.000 kr. forventes at blive dækket gennem opkrævning af gebyr på vandprisen. Gebyret skal i så fald i 2 år stige med ca. 0,25 kr. /m<sup>3</sup>.

### **Digitalisering af miljødata.**

Baggrunden for ansøgningen til projektet "Digitalisering af miljødata – forenkling af miljø-sagsbehandling er, at Gladsaxe Kommune har påbegyndt en digitalisering af miljø- og byggedata i forbindelse med projektet "Fremme af Oprydningsindsatsen i Gladsaxe Erhvervs-kvarter". I første omgang er 13 industrigrunde fra Gladsaxe Erhvervs-kvarter samt et antal andre industrigrunde bl.a. i Bagsværd Erhvervs-kvarter blevet systematisk kortlagt.

Formålet med projektet Digitalisering af miljø- og byggedata er, at borgere og virksomheder kan tilbydes adgang til de relevante data og dermed en betydelig forbedring og udvidelse af kommunens serviceniveau i form af flere og hurtigere informationer.

Projektperioden forventes at løbe i 2 år fra primo april 2000 til ultimo marts 2002.

Der nedsættes en følgegruppe med repræsentanter fra Københavns Amt, Gladsaxe Kommunes Vej- og Forsyningsafdeling og Miljøstyrelsen. Gladsaxe Kommunes Bygnings- og miljøafdeling er projektansvarlig.

Der budgetteres med 800.000 kr. Heraf ansøges Den Grønne Jobpulje om lønomkostninger på 540.000 kr.


Ansøgningerne er fremsendt efter behandling i Teknik- og Miljøudvalget, da ansøgningerne skulle behandles på et møde 24.02.2000.

Teknik- og Miljøudvalget indstiller,

at ansøgningerne, som er fremsendt til Den Grønne Jobpulje med henblik på behandling ved mødet den 24.02.2000 i Miljøstyrelsen godkendes, og

at konkret forslag til egenfinansiering af projektet Forureningsundersøgelser omkring Bagsværd

Vandværk med henblik på oprydning udarbejdes, når der foreligger svar på tilskudsansøgningen.

TMU 14.02.2000, sag nr. 50 

Økonomiudvalget: Tiltrådt..

## **Punkt 203: UDVIDET ÅBNINGSTID I ÉN ELLER FLERE DAGINSTITUTIONER, BRUGERUNDERSØGELSE**

ØU 07.03.2000, nr. 203

# ØU 07.03.2000, nr. 203

Udvalgstype: ØU Mødedato: 07.03.2000 Nummer: 203

## UDVIDET ÅBNINGSTID I ÉN ELLER FLERE DAGINSTITUTIONER, BRUGERUNDERSØGELSE

Børne- og Undervisningsudvalget drøftede 21.09.1999, sag nr. 132, en henvendelse fra Det Sociale Forbrugerråd om at undersøge behovet for, at en eller flere daginstitutioners åbningstid blev udvidet til kl. 21.00 af hensyn til butiksansatte forældre.

Sagen blev sendt til høring i Daginstitutionsrådet i mødet den 28.09.1999. Daginstitutionsrådet nedsatte en arbejdsgruppe, som fik til opgave at udarbejde forslag til en brugerundersøgelse og udarbejde forslag til et spørgeskema.

Arbejdsgruppens forslag til undersøgelsesmetode og forslag til spørgeskema har været behandlet på Daginstitutionsrådets møde den 23.11.1999 og blev anbefalet. Forslaget blev forelagt Børne- og Undervisningsudvalget den 22.12.1999, sag nr. 183, og sagen blev udsat med henblik på, at det foreslåede spørgeskema blev ændret således, at spørgsmålet om behovet for en udvidet åbningstid blev formuleret som et åbent spørgsmål.

Det reviderede forslag forelægges nu Børne- og Undervisningsudvalget.

Det forslås, at der anvendes den samme undersøgelsesmetode, som blev anvendt i forbindelse med en brugerundersøgelse vedr. daginstitutioner med døgnåbning gennemført i 1992.

Metode:

Der udtages af folkeregistret 1000 familier (ca. 30%) med børn i alderen 0-5 år, som får tilsendt et spørgeskema med følgebrev, hvor det bl.a. skal fremhæves, at forældre opfordres til at besvare spørgeskemaet, selv om de ikke har børn i en daginstitution.

Spørgeskemaet udformes som et svarpostkort med følgende spørgsmål:

1. Er De bruger af en daginstitution?
2. Har De behov for en daginstitution med en udvidet åbningstid?

Hvis ja til spørgsmål 2 besvares følgende spørgsmål:

3. Angiv Deres behov for en udvidet åbningstid:  
Om morgenen før kl. 06.00:  
Om aftenen efter kl. 17.00:
4. Vil De også være interesseret, hvis institutionen ikke ligger i Deres lokalområde?
5. Vil De også være interesseret, hvis De skal betale en merforældrebetaling på 200 – 250 kr.  
pr.måned?
6. Hvor mange gange om ugen vil De ca. skulle bruge den udvidede åbningstid?

7. Hvis De i dag er bruger af en daginstitution og har behov for en udvidet åbningstid, hvordan

løser De så Deres pasningsbehov:

Betalt barnepasning

Hjælp fra familie/venner

Anden måde

8. Hvis der etableres en daginstitution i kommunen med en udvidet åbningstid, vil De da være


interessert i at overflytte Deres barn/børn?


9. Er De eneforsørger?

Omkostningerne til gennemførelsen af undersøgelsen finansieres over driften.

Børne- og Undervisningsudvalget indstiller, at undersøgelsen igangsættes.

Jette Aagaard Madsen var ikke til stede.

BUU 21.09.1999, sag nr. 132 

BUU 18.01.2000, sag nr. 10 

Økonomiudvalget: Tiltrådt.

## **Punkt 204: Lukket**

ØU 07.03.2000, nr. 204