

REFERAT Økonomiudvalget - 1998-2001 d. 04-04-2000

Mødedato Tirsdag d. 04. april 2000 kl. 08:00

Mødested Rådhuset

Mødedeltagere Ole Andersen, Erling Schrøder, Karin Søjberg Holst, Peter
Nielsen, Tove Eckhardt, Bjarne Rasmussen, Edv. Nielsen, Lars
Abel, Klaus Kjær

Indholdsfortegnelse

Lukket.....	3
UDLICITERING AF HJEMMEHJÆLP I STENGÅRD DISTRIKT UDBUDSMATERIALE.....	4
Lukket.....	8
Lukket.....	9
Lukket.....	10
EGEPARKEN 1, SKEMA B ANSØGNING MILJØFORBEDRENDE FORANSTALTNINGER OG JUSTERING AF SERVICEMÅL FOR STRAXEN.....	11 13
VENSKABSBYMØDE I VESZPRÉM 06.-09.05.2000.....	15
BUDDINGE HOVEDGADE 111, SKEMA A.....	18
BOTILBUD PÅ BUDDINGE HOVEDGADE 111, PROJEKTFORSLAG, ANLÆGSBEVILLING ETABLERING AF VENTILATIONSANLÆG I BØRNE- INSTI-TUTIONEN PILEPARKEN, AN OMBYGNING AF BØRNEHAVEN VÆREBRO, VÆREBROVEJ 82 B TIL EN ALDERSUDVIC ANLÆGSREGNSKABER, DAGINSTITUTIONSOMRÅDET.....	21 25 28 31
STENGÅRD SKOLE, ANLÆGSREGNSKAB.....	34
MÅL FOR LÆSNING OG IT- SÆRLIGE INDSATSOMRÅDER FRA SKOLEÅRET 2000/2001... TILSYNSRÅDET, VEDTÆGTER FOR SELVEJENDE INSTITUTIONER.....	36 39
FRITIDSHUSET "KRIDTHUSET'S" UDVALGSTILHØRSFORHOLD.....	42
VADGÅRD SKOLE, FÆLLESANVENDELSE AF KLASSE-LO-KALER OG PÆDAGOGISK S UDLEJNING AF SKOLEKANTINER TIL PRIVATE ARRANGEMENTER.....	45 48
GLADSAXE KULTURPLAN 2000, VISIONSDEL.....	51
Lukket.....	55
Lukket.....	56
Lukket.....	57

Punkt 250: Lukket

ØU 04.04.2000, nr. 250

Punkt 251: UDLICITERING AF HJEMMEHJÆLP I STENGÅRD DISTRIKT UDBUDSMATERIALE

ØU 04.04.2000, nr. 251

ØU 04.04.2000, nr. 251

Udvalgstype: ØU Mødedato: 04.04.2000 Nummer: 251

UDLICITERING AF HJEMMEHJÆLP I STENGÅRD DISTRIKT UDBUDSMATERIALE

På Byrådsmødet 12.01.2000, sag nr. 12, blev der truffet en række principbeslutninger om udlisiteringen af hjemmehjælpen i Stengård distrikt. Det blev herunder besluttet, at der skulle gennemføres et begrænset udbud med prækvalifikation af interesserede servicefirmaer. Endvidere at der skulle udarbejdes en kravspecifikation i forbindelse med udbudsmaterialet, som i detaljer beskriver ydelserne og samtidig kan sikre, at omfang og kvalitet også i fremtiden er i overensstemmelse med Byrådets servicemål.

Prækvalifikationen er nu gennemført. Indstilling om valg af firmaer til at afgive tilbud forelægges i sag nr. 253

Der er også udarbejdet et udbudsmateriale, der hermed forelægges til godkendelse. Udbudsmaterialet er vedlagt som (**bilag 1**). Det bemærkes, at bilaget er **fortroligt**.

Udbudsmaterialet omfatter tre dele

- 1) vejledning og vilkår, der beskriver baggrund, målsætninger, tidsplan, tildelingskriterier og mindstekrav
- 2) kontraktvilkår
- 3) en række bilag, herunder en detaljeret beskrivelse af ydelser, prisberegning og bod i tilfælde af manglende opfyldelse

Udbudsmaterialet bygger blandt andet på et statusnotat, der beskriver de nuværende ydelser. Dette notat har været forelagt de relevante MED-udvalg, hvis bemærkninger der i videst muligt omfang er taget hensyn til ved udarbejdelsen af det endelige materiale.

Udbuddet omfatter alle de opgaver i Stengård distrikt, som basispersonalet udfører for hjemmeboende borgere i distriktet. Opgaver, der involverer hjemmesygeplejersken, er ikke omfattet.

Kommunen skal forsat foretage al visitation og rekvirerer ydelserne hos serviceleverandøren. Gennem visitationen kan det sikres, at afgrænsningen mellem hjemmehjælpernes og hjemmesygeplejerskernes opgaver ikke ændres.

Da der er tale om mange og forskelligartede ydelser, er disse grupperet i en række pakker. Samlingen i pakker har til formål at forenkle samarbejdet mellem Gladsaxe Kommune og leverandøren af ydelserne, herunder den daglige administration af de visiterede ydelser og afregningen mellem kommunen og leverandøren.

Dette ændrer dog ikke ved, at enkeltydelse registreres særskilt, og at det påhviler leverandøren at afrapportere til Gladsaxe Kommune, hvor mange leverancer der har været af de enkelte ydelser. Dette er nødvendigt i forhold til den løbende kvalitetsopfølgning.

Der foreslås følgende pakker:

A-pakken: praktisk bistand (rengøring, eller rengøring samt tøjvask) 4 niveauer)

B-pakken: praktisk bistand (tøjvask udenfor hjemmet og indkøb) 2 niveauer

C-pakken: den almindelige personlige pleje - 3 niveauer

D-pakken: den udvidede personlige pleje - 3 niveauer

E-pakken: omsorgspakken - 3 niveauer

F-pakken: ekstra ydelser

En bruger kan blive visiteret til flere pakker. I tilfælde hvor en bruger behøver hjælp til personlig pleje og praktisk bistand, vil brugeren kunne visiteres til f.eks. A-pakke og C-pakke.

Alle pakkerne er defineret eksklusiv vejtid. Det vil sige, at der er angivet det gennemsnitlige tidsforbrug, der forventes anvendt i forbindelse med løsningen af opgaverne i de forskellige pakker. Leverandøren er ikke bundet af dette tidsforbrug.

Den daglige kontakt mellem visiteringen og serviceleverandøren foregår ved, at der udpeges en række ansvarlige visitatorer, således at der til enhver tid er tilgængelige kontaktpersoner tilstede hos såvel serviceleverandøren og kommunen. I aften/nat og søgne- helligdage varetager en sygeplejerske kontaktfunktionen.

Ved valg af leverandør foreslås følgende tildelingskriterier:

- kvalitet
- leveringssikkerhed
- organisering af samarbejdet
- kontraktvilkår
- pris

Tilbudsgiver skal derudover respektere en række mindstekrav, herunder overholdelse af de i bilag 2 i udbudsmaterialets angivne krav til arbejdsmiljø og personalepolitik.

Pristilbuddet skal efter forslaget omfatte dels en pris per ydelse (det vil sige pr. pakke), dels en pris, der er baseret på etablering af en garantisum, således at antallet af ydelser kan svinge +/- 10% , uden at dette fører til en regulering af afregningen.

I forbindelse med den endelige beslutning om udbuddet skal der tages stilling til, om afregningen skal baseres på en betaling per ydelse (et taxameterprincip) eller en samlet afregning, indenfor en udsvingsmargen på +/- 10%. Taxameterprincippet er det enkleste og medfører den mindste risiko for leverandøren. Den samlede afregning indebærer større budgetsikkerhed og giver leverandøren en større tilskyndelse til at følge op på, om plejebehovet fortsat er tilstede.

Den samlede vurdering af, hvilken afregningsform, der er mest fordelagtig for kommunen,

må afhænge af de indkomne tilbud.

Udbudsmaterialet indeholder krav til kvaliteten af de leverede ydelser, herunder at leverandøren skal leve op til kommunes servicemål. Det er fastsat, hvordan der skal følges op på disse mål.

Opfølgningen skal ske ved opsamling og udtræk af registreringer i Gladsaxe Kommunes styresystemer og serviceleverandørens egne systemer. Derudover skal der foretages regelmæssige brugerundersøgelser, ligesom sygefravær og personalegennemstrømning registreres.

Forslag til beslutning om valg af entreprenør med videre forventes forelagt Byrådet 14.06.2000.

Social- og sundhedsforvaltningen indstiller, at udbudsmaterialet godkendes.

Økonomiudvalget: Revideret dagsordenstekst var omdelt.

Et flertal i Socialudvalget (Erling Schrøder, Grethe Slivsgaard, Sven Nielsen, Edv. Nielsen, Finn Geslau, Kirsten Christophersen og Flemming Albrechtsen (stedf.)) anbefaler indstillingen.

Peter Brooker og Emilce Nielsen undlod at stemme.

Et flertal i Økonomiudvalget (Ole Andersen, Erling Schrøder, Karin Søjberg Holst, Peter Nielsen, Edv. Nielsen, Lars Abel og Flemming Albrechtsen (stedf.)) tiltrådte indstillingen.

Tove Eckhardt undlod at stemme.

Bjarne Rasmussen deltog ikke i sagens behandling.

BR 12.01.2000, sag nr. 12 📄

Punkt 252: Lukket

ØU 04.04.2000, nr. 252

Punkt 253: Lukket

ØU 04.04.2000, nr. 253

Punkt 254: Lukket

ØU 04.04.2000, nr. 254

**Punkt 255: EGEPARKEN 1, SKEMA B ANSØGNING
MILJØFORBEDRENDE FORANSTALTNINGER OG ÆNDRET
FINANSIERING**

ØU 04.04.2000, nr. 255

ØU 04.04.2000, nr. 255

Udvalgstype: ØU Mødedato: 04.04.2000 Nummer: 255

EGEPARKEN 1, SKEMA B ANSØGNING MILJØFORBEDRENDE FORANSTALTNINGER OG ÆNDRET FINANSIERING

Byrådet godkendte den 15.04.1998, sag nr. 50, skema A ansøgninger om byggeskader og miljøforbedrende foranstaltninger i Egeparken 1, og at påtage sig en garantiforpligtelse på 100% for begge projekter.

Miljøforbedringerne omfattede renovering af legeplads og udearealer m.v. Udgifter 1,3 mio. kr. Finansiering, støttet indekslån. Lejeforhøjelse 4,42 kr. pr. m2.

Med breve af hhv. 22.02. og 14.03.2000 fremsender Arbejdernes Boligselskab i Gladsaxe skema B ansøgning med bilag for miljøforbedringerne og ansøgning om ændret finansiering.

Udgifterne udgør fortsat 1,3 mio. kr. Lejeforhøjelsen udgør 4,50 kr. pr. m2 ved den ændrede finansiering.

Central- og skatteforvaltningen bemærker:

For projekter, som har fået støttetilsagn i 1998 og belåning ikke er sket, kan boligorganisationen gennem kommunen ansøge Landsbyggefonden om supplerende tilsagn om overgang til 30-årige nominallån. Kommunens garantiforpligtelse udgør fortsat 100% og Landsbyggefondens regarantiforpligtelse 50%. Ved overgang til nominallån begrænses regarantiforpligtelsen dog af indestående i den fælles moderniseringsfond. Landsbyggefonden har tidligere oplyst, at begrænsningen næppe får nogen reel betydning.

Teknik- og miljøforvaltningen har ingen bemærkninger til projektet.

Central- og skatteforvaltningen indstiller,

at skema B ansøgningen godkendes og fremsendes til Landsbyggefonden, og

at kommunen fremsender ansøgning om supplerende tilsagn til Landsbyggefonden med tiltrædelse af de
ændrede vilkår for fondens regarantiforpligtelse

Økonomiudvalget: Tiltrådt

BR 15.04.1998, sag nr. 50 📄

Punkt 256: JUSTERING AF SERVICEMÅL FOR STRAXEN

ØU 04.04.2000, nr. 256

ØU 04.04.2000, nr. 256

Udvalgstype: ØU Mødedato: 04.04.2000 Nummer: 256

JUSTERING AF SERVICEMÅL FOR STRAXEN

Et af servicemålene i central- og skatteforvaltningen, er at: "75 % af de personlige henvendelser på rådhuset behandles i straXen, hvor ventetiden i 85 % af tilfældene er under 10 minutter".

StraXen har gennemført borgertællinger i ugerne 37, 44 og 48 i 1999 for at afprøve om målene har et realistisk niveau.

Notat af 20.12.1999 om resultatet af borgertællingerne viser at gennemsnitsprocenten var 72% af de personlige henvendelser og ventetiden under 10 minutter udgjorde 90 % (**bilag 1**).

På denne baggrund finder straXen, at servicemålene bør justeres, således at målene er, at 70 % af de personlige henvendelser på rådhuset behandles i straXen, og at ventetiden i 90 % af tilfældene skal være under 10 minutter.

Borgertællingen giver endvidere et godt billede af hvad borgerne henvender sig om på rådhuset og dermed også til straXen.

Disse informationer om borgernes henvendelser kan straXen bruge til løbende at justere og udvikle borgerbetjeningen.

StraXen fik i efteråret 1996 foretaget en tilfredshedsundersøgelse, som bekræfter at Gladsaxe Kommune har fornyet borgerbetjeningen med succes. Dette resultat vil straXen fastholde ved hele tiden at være på forkant, når det gælder borgerbetjening.

Central- og skatteforvaltningen indstiller, at servicemålet for straXen ændres til: "70 % af de personlige henvendelser på rådhuset behandles i straXen, hvor ventetiden i 90 % af tilfældene er under 10 minutter."

Økonomiudvalget: Tiltrådt

Punkt 257: VENSKABSBYMØDE I VESZPRÉM 06.-09.05.2000

ØU 04.04.2000, nr. 257

ØU 04.04.2000, nr. 257

Udvalgstype: ØU Mødedato: 04.04.2000 Nummer: 257

VENSKABSBYMØDE I VESZPRÉM 06.-09.05.2000

Som tiltrådt af Økonomiudvalget den 23.11.1999, sag nr. 659, og den 25.01.2000, sag nr. 69 deltager fire repræsentanter fra kommunen plus en tolk i ovennævnte besøg. Delegationen ledes af viceborgmester Peter L. Brooker og de øvrige er byrådsmedlemmerne Flemming Albrechtsen og Lis Smidsholm samt fuldmægtig Birthe Stensballe, byrådssekretariatet.

Konferencetolk Gabrielle Szöke tolker under hele besøget.


Forslag til dagsorden:


1.	Gensidig orientering om den politiske og økonomiske situation.
2.	Gladsaxe Folkedanserforening på besøg i Veszprém 28.06.-04.07.2000. 35 folkedansere besøger Veszprém som led i en udveksling med en folkedansergruppe dér. Vores folkedansere optræder under Gladsaxe-dagene i Veszprém, nævnt nedenfor.
3.	Gladsaxe-dage i Veszprém 30.06.-02.07.2000. Forskellige grupper fra Gladsaxe er indbudt til at optræde under Gladsaxe-dagene i Veszprém. Et oplæg er under udarbejdelse i Gladsaxe.
4.	Koncertbesøg i Veszprém af "Kleitanim"-ensemblet fra Gladsaxe 07.-11.07.2000. 15 musikere giver koncerter ved Veszprém's "Music Court"-arrangement.
5.	Workshop i Veszprém for billedkunstnere 12.-21.08.2000. Billedhuggeren Anita Rørvig deltager. Genbesøg i Gladsaxe af kunstner fra Veszprém (helst maler) i år 2001 – på samme betingelser.
6.	Folkedansere fra Veszprém på genbesøg hos Gladsaxe Folkedanserforening 18.-25.08.2000. 35 Veszprém-folkedansere besøger Gladsaxe som led i en udveksling. De skal optræde ved kommunens Budgetdag den 19.08.2000 og ved Copenhagen Folk Dance Festival.
7.	Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget på studiebesøg i Veszprém 30.08.-01.09.2000. Veszprém er ved at arrangere besøget.

8.	AB Pinsefodbold-turnering i Gladsaxe i 2000 og i 2001. Drengefodboldhold fra Veszprém er tilmeldt til turneringen i år og vil også blive indbudt næste år.
9.	Gladsaxe Cup håndboldturnering 27.-30.12.2000. Håndboldklubben Gladsaxe/HG vil formentlig arrangere denne turnering igen i år. Hold fra Veszprém og kommunens øvrige venskabsbyer vil i givet fald blive indbudt.
10.	Fremtidige venskabsbymøder. Ifølge turnusaftale skal fremtidige møder med Veszprém om kommende venskabsbyaktiviteter finde sted hvert andet år med 4 deltagere + tolk, dvs.: 2002 Veszprém i Gladsaxe 2004 Gladsaxe i Veszprém.
11.	Oversigt over aktiviteter. medbringes til Veszprém.
12.	Eventuelt.

Central- og skatteforvaltningen indstiller, at forslaget tiltrædes.

Økonomiudvalget: Tiltrådt

ØU 23.11.1999, sag nr. 659 

ØU 25.01.2000, sag nr. 69 

Punkt 258: BUDDINGE HOVEDGADE 111, SKEMA A

ØU 04.04.2000, nr. 258

ØU 04.04.2000, nr. 258

Udvalgstype: ØU Mødedato: 04.04.2000 Nummer: 258

BUDDINGE HOVEDGADE 111, SKEMA A

Gladsaxe Kommunes social- og sundhedsforvaltning har 15.03.2000 overbragt skema A ansøgning om støtte til opførelse af et botilbud for sindslidende på Buddinge Hovedgade 111, se efterfølgende sag.

Projektet omfatter 7 to-rumsboliger, fællesarealer og servicearealer (personalekontor). Boligerne udgør 430 m² inklusive fællesarealer. Servicearealerne udgør 28 m², anskaffelsessummen på 508.000 kr. inklusive moms finansieres af kommunen.

Anskaffelsessummen inklusive moms er opgjort som følger:

Grundudgifter	1.383.000 kr.
Håndværkerudgifter	5.432.000 "
Omkostninger	<u>849.000 "</u>
	7.664.000 kr.

Lejlighederne er gennemsnitligt 61 m² inklusive fællesareal. Den årlige boligafgift ekskl. varme vil på det foreliggende grundlag udgøre 922 kr./m². Lejen pr. måned udgør herefter 4.646 kr. ekskl. varme.

Byggeriet finansieres således:

Realkreditlån 84 %	6.437.760 kr.
Kommunal grundkapital 14 %	1.072.960 "
Beboerindskud 2 %	<u>153.280 "</u>
	7.664.000 kr.

Ifølge teknik- og miljøforvaltningen er der ikke foretaget en totaløkonomisk vurdering af projektet.

Central- og skatteforvaltningen bemærker:

I henhold til lov om almene boliger kan Byrådet give tilsagn og yde lån og garanti og på statens vegne give tilsagn om ydelsesstøtte til opførelse af nybyggeri.

Rammebeløbet blev afskaffet 31.12.1997. Det er herefter alene kommunen som afgør, om anskaffelsessummen er rimelig.

Prisen for opførelse af boligerne udgør 17.823 kr./ m², hvilket forekommer højt, når der henses til By- og Boligministeriets offentliggjorte nøgletal for støttet byggeri på højst 15.524 kr.

Men under hensyn til byggeriet karakter og standard samt antallet af boliger, er udgifterne til projektet næppe urimelige.

Der ydes kommunegaranti for den del af lånet, der får pantsikkerhed mellem 65 og 84 % af anskaffelsessummen. Garantien udgør 1.456.000 kr.

Teknik- og miljøforvaltningen bemærker:

At anskaffelsessummen vurderes som rimelig i forhold til det planlagte niveau, og at projektet kræver byggetilladelse.

Central- og skatteforvaltningen indstiller,

at skema A ansøgningen godkendes, og

at teknik- og miljøforvaltningen forinden fremsendelse af skema B foretager en totaløkonomisk vurdering.

Økonomiudvalget: Anbefales.

Til Byrådet.

**Punkt 259: BOTILBUD PÅ BUDDINGE HOVEDGADE 111,
PROJEKTFORSLAG, ANLÆGSBEVILLING**

ØU 04.04.2000, nr. 259

ØU 04.04.2000, nr. 259

Udvalgstype: ØU Mødedato: 04.04.2000 Nummer: 259

BOTILBUD PÅ BUDDINGE HOVEDGADE 111, PROJEKTFORSLAG, ANLÆGSBEVILLING

Byrådet besluttede 10.12.1997, sag nr. 197, at der skulle udarbejdes projektforslag til botilbud for sindslidende opført på Buddinge Hovedgade 111. Endvidere blev der givet anlægsbevilling på 90.000 kr. til ingeniørbistand.

Boligerne skal opføres som støttet byggeri med tilskud via ældreboliglovgivningen.

Efterfølgende har ejendomsafdelingen i samarbejde med den nedsatte projektgruppe udarbejdet projektforslag af januar 1998, udarbejdet hovedprojekt og afholdt licitation.

Licitationsresultatet var højere end overslaget i projektforslaget af januar 1998. På den baggrund besluttede social- og sundhedsforvaltningen, at licitationen skulle annulleres, og der skulle udarbejdes et reduceret projektforslag, som blev præsenteret for Socialudvalget 17.11.1999, sag nr. 196. Dette reducerede projektforslag foreslog omfattende ændringer på 10 punkter. Udvalget ønskede sagen udsat, og et nyt reduceret projektforslag udarbejdet, der opretholdt nogle af de oprindelige kvaliteter i projektet.

På denne baggrund er der udarbejdet nye projektforslag af marts 2000, som omfatter botilbud med 7 to-rums boliger, fælleslokale samt personalekontor. Projektforslag var vedlagt som bilag på Socialudvalgsmødet 15.03.2000.

I forhold til det reviderede projektforslag opretholdes følgende reduktioner: Kælder udgår, der udføres ikke franske døre på 1. sal, der etableres kun eet garderoberum i hver bolig, der etableres kun eet fælles skur og parkeringsarealet etableres mod Buddinge Hovedgade.

I det nye reducerede projektforslag opretholdes: kontor, glasoverdækning, køkkener i boligerne, terrassedøre i stueplan, kviste på 1. sal, murede facader og tegltag samt sædvanlig standard på indvendige overflader.

Projektbeskrivelse:

Grunden på Buddinge Hovedgade 111 er forholdsvis smal og langstrakt, derfor er der valgt en bygningsform som et længehus i 1½ etage. For at indpasse sig i omgivelserne er valgt et bygningsformat opdelt i 2 murede bygningskroppe, der er forbundet med en glasmellebygning.

Botilbuddet indrettes med 7 to-værelses lejligheder på henholdsvis 51,3 m² og 42,8 m² med eget køkken og baderum. 3 boliger er beliggende i stueplan, 4 boliger er beliggende på 1. sal. Endvidere indrettes fællesrum samt kontor i stueetagen med et areal svarende til en lejlighed. Fyr- og vaskerum indrettes i let bygning på terræn i forbindelse med det fælles skur.

Bygningen opføres med teglfacader og tagsten, glasbygningen udføres uopvarmet i let metal konstruktion.

På friarealet etableres 3 parkeringspladser med mulighed for senere udvidelse, endvidere udføres haveareal med terrasser.

Projektet omfatter tæt hegn mod Buddinge Hovedgade samt bøgeplantning langs skel mod naboer. Hegning mod naboer skal forhandles nærmere.

Lokalplan for området giver mulighed for det påtænkte byggeri, der er dog gennemført naboorientering, som efterfølgende er behandlet i Teknik- og Miljøudvalget 19.01.1998, sag nr. 15.

Det foreslås, at arbejderne udbydes i hovedentreprise som begrænset udbud.

Samlet udgift er overslagsberegnet til 5,620 mio. kr. ekskl. moms ved index 160.

Til vedligeholdelse af bygningen bør afsættes et årligt beløb på 45.000 kr. ekskl. moms.

Specifikation af økonomi samt forslag til entreprenører behandles som sag nr. 270

Med dette reviderede projektforslag bliver håndværkerudgifterne ekskl. udgifter til friareal og inkl. moms på 5,792 mio. kr. (index 160). Da byggeriet har et bruttoareal på 478 m² inkl. glasoverdækning, fyrrum og vaskehus samt udhus bliver prisen pr. m² på 12.117 kr. inkl. moms. Til sammenligning kan nævnes at Boligministeriets nøgletal for støttet ældreboligbyggeri i øvre kvartil fremskrevet til medio år 2000 udgør 11.537 kr. pr. m² inkl. moms.

Den støttede boligsag vil for bruttoetagearealet have en kvadratmeterpris på 18.161 kr. inkl. moms, grundudgifter og øvrige omkostninger.

Den kommunale finansiering:

Servicearealet udgør 6,2 % af det samlede bruttoetageareal. Kommunen skal derfor finansiere 6,2 % af anlægsudgifterne, hvilket udgør 403.476 kr. ekskl. moms. Desuden skal kommunen finansiere 14 % som kommunal grundkapital, hvilket udgør 1.072.975 kr. Samlet kommunal udgift bliver herefter 1.495.621 kr.

Heraf er de 90.000 kr. tidligere givet som anlægsbevilling. Der mangler således finansiel dækning for 1.405.621 kr..

Den kommunale finansiering er dels indtægt ved grundsalg, byggesagshonorar og gebyr til kommunen på i alt 1.046.158 kr.. Hertil kommer et uansøgt beløb på 328.795 kr. fra Socialministeriets puljer til kommuner med særlige store udgifter til sindslidende og et ansøgt engangsbeløb på 98.571 kr. fra Socialministeriets pulje til botilbud til sindslidende. Tilsammen er der en finansiering på 1.473.524 kr.

Samlet økonomi:

Da de samlede anlægsudgifter er 7,664 mio. kr. inkl. moms og da der tidligere er givet anlægsbevilling på 90.000 kr. søges der om tillæg til rådighedsbeløb og tillæg til anlægsbevilling på 7,574 mio. kr.

Ud af de samlede anlægsudgifter på 7,664 mio. kr. skal de 14 % eller 1.072.975 kr. finansieres af kommunen, de 84 % eller 6.437.853 kr. ved realkreditlån og de 2 % eller

153.282 kr. som beboerindskud. Derfor søges der om anlægsindtægt og rådighedsbeløb på 7,664 mio. kr. inkl. moms.

Tidsplan:

Politisk behandling af projektforslag: Socialudvalget 15.03.2000, Økonomiudvalget 04.04.2000 og Byrådet 12.04.2000. Skema A behandles i Økonomiudvalget 04.04.2000 og i Byrådet 12.04.2000.

Udarbejdelse af hovedprojekt medio april – ultimo maj 2000

Udbud og accept ultimo maj – ultimo juni 2000

Politisk behandling af skema B: Økonomiudvalget 8.8.2000

Byggearbejder: Ultimo august – primo marts 2001

Ibrugtagning: 15.3.2001

Ved Socialudvalgets behandling af sagen 15.03.2000 blev det besluttet, at den foreslåede besparelse på 2 skabe i hver af lejlighederne ikke skulle gennemføres. Dette giver en meromkostning på 30.000 kr., som forsøges holdt indenfor de samlede anlægsudgifter.

Socialudvalget indstiller,

at projektforslaget inkl. tidsplan godkendes, idet der dog etableres 3 og ikke 1 garderobeskab i hver bolig,

at udbudsformen godkendes,

at ejendomsafdelingen varetager projektering og byggeledelse,


at der gives tillæg til rådighedsbeløb og tillæg til anlægsbevilling på 7.574.110 kr. inkl. moms,
og


at der bevilges anlægsindtægt og rådighedsbeløb på 7.664.110 kr. inkl. moms.


Edv. Nielsen var ikke til stede.


Økonomiudvalget: anbefales.


Til Byrådet.

BR 10.12.1997, sag nr. 197 

TMU 19.01.1998, sag nr. 15 

SOU 17.11.1999, sag nr. 196 

SOU 15.03.2000, sag nr. 67 

SOU 15.03.2000, sag nr. 66 

**Punkt 260: ETABLERING AF VENTILATIONSANLÆG I BØRNE-
INSTI-TUTIONEN PILEPARKEN, ANLÆGSBEVILLING**

ØU 04.04.2000, nr. 260

ØU 04.04.2000, nr. 260

Udvalgstype: ØU Mødedato: 04.04.2000 Nummer: 260

ETABLERING AF VENTILATIONSANLÆG I BØRNE- INSTI-TUTIONEN PILEPARKEN, ANLÆGSBEVILLING

Sikkerhedsgruppen i børneinstitutionen Pileparken, Pilegårds-vej 1-7, Herlev, har anmodet børne- og kulturforvaltningen om at foretage målinger af luftskifte i institutionsgrupperne, som, efter sikkerhedsgruppens opfattelse, er blevet væsentlig ringere efter at institutionens vinduer blev udskiftet i 1998.

Efter måling af kuldioxidkoncentrationen, som er et udtryk for luftkvaliteten, kan det konstateres, at de vejledende grænse-værdier ofte bliver overskredet.

Det er ejendomsafdelingens vurdering, at problemet kun kan løses ved etablering af afbalanceret ventilation i henhold til bygningsreglementet, det vil sige indblæsning af frisk, for-var-met luft samt udsugning.

Forvaltningen har anmodet ejendomsafdelingen udarbejde et projekt for etablering af ventilationsanlæg.

Forslaget omfatter etablering af ventilationsanlæg med varme-gen-vinding.

Ventilationsrum indrettes i kælder, i forrum til personaletoaletterne etableres de lodrette føringer.

Over nye nedhængte lofter i gangarealerne etableres de vand-rette føringer, og herfra etableres indblæsning og udsugning i grupperum, fællesrum, toiletrum, garderobe samt personalerum på de enkelte etager.

I forbindelse med det nye loft etableres ny belysning i gangarealer.

Det foreslås, at arbejderne udbydes i fagentreprise i bunden licitation.

Samlet udgift er overslagsberegnet til 830.000 kr. ekskl. udgifter til evakuering.

Det er forudsat, at én etage ad gangen evakueres.

Specifikation af økonomi og forslag til entreprenører behandles som sag nr. 271

Tidsplan:

Økonomiudvalget 04.04.2000

Byrådet 12.04.2000.

Udarbejdelse af hovedprojekt: Medio april – medio maj 2000.

Udbud og accept: Medio maj – primo juni 2000

Byggearbejder: Primo juni – ultimo september 2000

Ibrugtagning: 1. oktober 2000

Anlægsfinansiering kan ske ved fremrykning af anlægsmidler 576.000 kr. afsat i budgetoverslaget for 2001 på konto reno-vering af ældre daginstitutioner og fra driftskontoen ekstra ordinær bygningsvedligeholdelse med 254.000 kr.

Børne- og Undervisningsudvalget indstiller,

at forslaget inkl. tidsplan godkendes,

at udbudsformen godkendes,

at ejendomsafdelingen varetager projektering og byggeledelse,

at der gives rådighedsbeløb og anlægsbevilling på 830.000 kr. finansieret med 254.000 kr. fra driftskonto ekstra ordinær bygningsvedligeholdelse og 576.000 kr. fra kommunens kasse, og

at konto reovering af ældre daginstitutioner ved budgetlægning for 2001 – 2004 nedskrives med 576.000 kr.

Lars Abel var ikke til stede.

Økonomiudvalget: Anbefales.

Til Byrådet.

BUU 21.03.2000, sag nr. 48📄

**Punkt 261: OMBYGNING AF BØRNEHAVEN VÆREBRO,
VÆREBROVEJ 82 B TIL EN ALDERSUDVIDET DAGINSTITUTION,
ANLÆGSBEVILLING**

ØU 04.04.2000, nr. 261

ØU 04.04.2000, nr. 261

Udvalgstype: ØU Mødedato: 04.04.2000 Nummer: 261

OMBYGNING AF BØRNEHAVEN VÆREBRO, VÆREBROVEJ 82 B TIL EN ALDERSUDVIDET DAGINSTITUTION, ANLÆGSBEVILLING

I forbindelse med Børne- og Undervisningsudvalgets drøftelse 26.10.1999, sag nr. 149, om den fremtidige anvendelse af dag-institutionslokalerne Værebrovej 80 og strukturen i hen-holds-vis vuggestuen Bakken, Værebrovej 82A og børnehaven Værebro, Værebrovej 82B, blev der truffet beslutning om, at børnehaven Værebro videreføres som børnehave, idet der efter yderligere drøftelse med institutionen senere skulle tages stilling til en eventuel omstrukturering til en aldersudvidet daginstitution.

Efterfølgende traf Byrådet 08.03.2000, sag nr. 79, beslutning om at ombygge Værebrovej 82A, tidligere vuggestuen Bakken, som børnehaven Værebro hidtil har været i forløbsmæssig sam-menhæng med til en 3 gruppes aldersudvidet daginsti-tu-tion.

Børnehavens fremtidige struktur har været drøftet med børne-havens ledelse og medarbejdere samt forældrebestyrelse. Børnehavens ledelse og medarbejdere ønsker, at børne-haven ombygges og omstruktureres til en 3 gruppes aldersudvidet daginstitution.

Børne- og kulturforvaltningen anbefaler ligeledes at institutionen ombygges til en aldersudvidet institution for at kunne opfylde det servicemål på daginstitutionsområdet, som fastslår, at hvis et barn ikke kan optages i en aldersudvidet institution tilstræbes det, at der er en forløbsmæssig sammenhæng mellem vuggestue/dagpleje og børnehave. Da der ikke mere er grundlag for en forløbsmæssig sammenhæng med en konkret vuggestue, vil det være vanskeligt at visitere til en 60 børns børnehave, idet forældre oftest efterspørger en aldersudvidet institution.

Det er endvidere hensigtsmæssigt at ombygge institutionen samtidig med, at boligselskabet skal udskifte husets vindues-facader. Boligselskabet har planlagt facadeudskiftning og er indstillet på, at der sker en tilpasning, således at den nye facade indgår i den samlede ombygningsplan.

Forældrebestyrelsen er fortsat delt i spørgsmålet om omstruk-tureringen. 4 ud af 5 forældrerepræsentanter i bestyrelsen er af den opfattelse, at institutionen skal fortsætte som en børnehave. De 2 personalerepræsentanter ønsker, at institutionen ændres til en aldersudvidet institution.

Ejendomsafdelingen har i samarbejde med børne- og kulturfor-valtningen og børnehaven udarbejdet et projektforslag til ombygning af børnehavens lokaler til en 3 gruppes al-dersudvidet daginstitution.

Projektforslaget omfatter nedrivning af 2 udedepoter, udvidelse af grupperumsarealet mod øst, udvidelse af grupperummet mel-lem fællesrummet og østlige grupperum, etablering af vind-fang mod legeplads, etablering af madproducerende køkken, etab-le-ring af vuggestuegruppe med direkte adgang til nyt pus-lerum, etablering af barnevognsrum i tilknytning til vuggestue-gruppe samt indretning af nyt rengøringsrum.

I forbindelse med disse byggearbejder har boligselskabet plan-lagt facadeudskiftning mod legepladsen.

Det foreslås, at arbejderne udbydes i fagentreprise i under-hånds-bud.

Samlet udgift er overslagsberegnet til 850.000 kr. ekskl. eva-kuering.

Specifikation af økonomi og forslag til entreprenører behandles som sag nr. 272

Tidsplan:

Politisk behandling af projektforslag:

Økonomiudvalget 04.04.2000

Byrådet 12.04.2000.

Udarbejdelse af hovedprojekt: Medio april – ultimo maj 2000.

Udbud og accept: Ultimo maj – primo juli.

Byggearbejder: Primo juli – ultimo oktober 2000.

Ibrugtagning: 1. november 2000.

Anlægsfinansieringen kan ske ved fremrykning af anlægsmidler 850.000 kr. afsat i budgetoverslaget for 2001 på konto renove-ring af ældre daginstitutioner.

Børne- og Undervisningsudvalget indstiller,

at børnehaven Værebros omstruktureres til en 3 grupper aldersudvidet daginstitution,

at projektforslaget inkl. tidsplan godkendes,

at udbudsformen godkendes,

at ejendomsafdelingen varetager projektering og byggeledelse,

at der gives rådighedsbeløb og anlægsbevilling på 850.000 kr. fra kommunens kasse, og


at konto reovering af ældre daginstitutioner ved budgetlægning for 2001-2004 nedskrives med


850.000 kr.

Lars Abel var ikke til stede.

Økonomiudvalget: anbefales, idet Lars Abel undlod at stemme vedrørende indstillingens første at.

Til Byrådet.

BUU 26.10.1999, sag nr. 149 

BR 08.03.2000, sag nr. 79 

BUU 21.03.2000, sag nr. 49 

Punkt 262: ANLÆGSREGNSKABER, DAGINSTITUTIONSOMRÅDET

ØU 04.04.2000, nr. 262

ØU 04.04.2000, nr. 262

Udvalgstype: ØU Mødedato: 04.04.2000 Nummer: 262

ANLÆGSREGNSKABER, DAGINSTITUTIONSOMRÅDET

Mørkhøj Fri Børnehave

Mørkhøjvej 149, 2730 Herlev

Tagrenovering

Bevilget 16.09.98	150.000 kr.
Forbrugt	<u>96.834 kr.</u>

Mindreforbrug	53.166 kr.
---------------	------------

Mindreforbruget skyldes, at lavestbydende ved licitation var væsentlig under øvrige tilbud samt ejendomsafdelingens kalkulation.

Børneinstitutionen Nøddehegnet

Tobaksvejen 24, 2860 Søborg

Vandskade i tagkonstruktion

Bevilling 14.04.99	1.395.000 kr.
Forbrugt	<u>993.587 kr.</u>
Mindreforbrug	401.413 kr.

Mindreforbruget skyldes, at omkostningerne til afrensning af skimmelsvamp på bygningsele som er bevaret har været væsentlig mindre end frygtet.

En del af mindreforbruget 250.000 kr. har Byrådet 25.08.1999, sag nr. 163 godkendt overført til renovering af børnehaven Højmarksvej.

Børne- og Undervisningsudvalget indstiller,

at regnskaberne godkendes,


at mindreforbruget på 53.166 kr. vedr. Mørkhøj Fri Børnehave tilbageføres til kommunens kasse, og

at mindreforbruget på 401.413 kr. vedr. Børneinstitutionen Nøddehegnet med fradrag for medfinansiering af vandskade af børnehaven Højmarksvej på 250.000 kr. dvs. 151.413 kr. tilbageføres til kommunens kasse.

Lars Abel var ikke til stede.

Økonomiudvalget: Tiltrådt.

Indgår i årsregnskabet.

BR 16.09.1998, sag nr. 177 

BR 14.04.1999, sag nr. 89📄

BR 25.08.1999, sag nr. 163📄

BUU 21.03.2000, sag nr. 47📄

Punkt 263: STENGÅRD SKOLE, ANLÆGSREGNSKAB

ØU 04.04.2000, nr. 263

ØU 04.04.2000, nr. 263

Udvalgstype: ØU Mødedato: 04.04.2000 Nummer: 263

STENGÅRD SKOLE, ANLÆGSREGNSKAB

Der foreligger følgende regnskab for anlægsarbejde:

STENGÅRD SKOLE

Renovering af ventilationsanlæg i SFO Stenrosen.

Bevilget:

Byrådet 08.12.1999 sag nr. 221

30.000 kr.

Forbrugt:


30.000 kr.


Børne- og Undervisningsudvalget indstiller, at regnskabet godkendes.

Lars Abel var ikke til stede.

Økonomiudvalget: Tiltrådt.

Indgår i årsregnskabet.

BR 08.12.1999, sag nr. 221 

BUU 21.03.2000, sag nr. 46 

**Punkt 264: MÅL FOR LÆSNING OG IT- SÆRLIGE
INDSATSOMRÅDER FRA SKOLEÅRET 2000/2001**

ØU 04.04.2000, nr. 264

ØU 04.04.2000, nr. 264

Udvalgstype: ØU Mødedato: 04.04.2000 Nummer: 264

MÅL FOR LÆSNING OG IT- SÆRLIGE INDSATSOMRÅDER FRA SKOLEÅRET 2000/2001

Byrådet besluttede 09.02.2000 sag. nr. 44, at "Skolepolitik- mod år 2000" skulle tilføjes to indsatsområder: "læseindlæring" og "en styrket IT-indsats". Forslag til specifikke mål for disse områder skulle efterfølgende forelægges Byrådet.

Børne- og Undervisningsudvalget besluttede 22.02.2000, sag nr. 34 at udsende forslag til målsætninger på begge områder til høring i skolebestyrelserne.

På baggrund af de indkomne høringssvar foretog udvalget 21.03.2000, sag nr. 55 enkelte rettelser i målsætningerne og godkendte samtidig handleplaner for begge områder.

Målsætningerne er i overskriftsform følgende:

1. Målet for "Læseindlæring":

"Målet er at øge elevernes læselyst, at forøge andelen af hurtige og sikre læsere i skolerne i Gladsaxe Kommune og at reducere andelen af usikre læsere set i forhold til projekt Danlæs 1999".

På de enkelte klassetrin fastsættes følgende mål:

Børnehaveklassen

Eleverne skal styrke og udvikle deres sproglige færdigheder med henblik på en fremtidig læseindlæring.

1. klasse

Eleverne skal erfare, at læsning og skrivning kan give oplevelse og viden.

2. klasse

Eleverne skal blive i stand til at anvende læsning og skrivning i hverdagen.

3. klasse

Eleverne skal begynde at anvende læsning og skrivning selvstændigt i alle fag og på tværs af fagene.

4. klasse

Eleverne skal kunne anvende læsning og skrivning kritisk i alle fag og på tværs af fagene.

5. klasse

Eleverne skal udvikle deres færdighed i at analysere og forholde sig kritisk til tekster af forskellige slags.

6. – 7. klasse

Eleverne skal fastholde og udbygge gode læsevaner. De skal kunne anvende læsning både i og uden for skolen til faglige, tværfaglige og praksisrelaterede formål.

8. – 9. klasse

Eleverne skal udbygge deres skriftsprogskompetence og tage ansvar for egen

skriftsprogudvikling. Eleverne skal arbejde med personlig og kulturel identitet.

2. Målet for en styrket IT-indsats

"Målet er at eleverne bliver sikre brugere af de vigtigste IT-redskaber, herunder internet og elektronisk post, og at eleverne samtidig kan vurdere konsekvenserne af brugen af IT- og tage stilling til en hensigtsmæssig brug af IT."

Det betyder, at eleverne i børnehaveklasse–5. klasse skal lære:

Anvendelse af computere.

Anvendelse af programmer

Om arbejdsmiljø

Det betyder, at eleverne i 6. – 9. klasse skal lære:

Anvendelse af programmer

Om IT og samfund

Om arbejdsmiljø.

Børne- og Undervisningsudvalget indstiller, at målsætningerne for indsatsområdet "læseindlæring" og "en Styrket IT-indsats" indsats godkendes og tilføjes Gladsaxe Kommunes Skolepolitik.

Økonomiudvalget: anbefales.

Til Byrådet.

BR 09.02.2000, sag nr. 44 📄

BUU 22.02.2000, sag nr. 34 📄

BUU 21.03.2000, sag nr. 55 📄

Punkt 265: TILSYNSRÅDET, VEDTÆGTER FOR SELVEJENDE INSTITUTIONER

ØU 04.04.2000, nr. 265

ØU 04.04.2000, nr. 265

Udvalgstype: ØU Mødedato: 04.04.2000 Nummer: 265

TILSYNSRÅDET, VEDTÆGTER FOR SELVEJENDE INSTITUTIONER

Tilsynsrådet har med brev af 29.12.1999, (**bilag 2**) anmodet om Gladsaxe Kommunes bemærkninger i forbindelse med sagen om vedtægter for de selvejende institutioner Kærnehuset Kagså Kollegiet 216 og Solsikken Kagså Kollegiet 214. Byrådet besluttede 08.12.1993, sag nr. 258 at anmode de selvejende institutioners bestyrelser om at ændre vedtægterne således, at der blev sikret forældreflertal og medarbejderre-præ-sentation med stemmeret i institutionernes bestyrelse.

Danske Daginstitutioner fremsendte med brev af 08.03.1996,- på vegne af Kærnehuset og Solsikken anmod-ning om dis-pen-sation for kravet om medarbejderrepræsen-tation i bestyrelsen.

Byrådet besluttede 12.06.1996, sag nr. 117, at dispensation ikke kunne gives og anmodede bestyrelserne om at ændre ved-tægterne med henblik på indgåelse af driftsoverens-komst.

Forvaltningen præciserede i brev af 30.08.1996 overfor in-sti-tutionerne, at Byrådets bemærkninger til vedtægterne alene skulle ses på baggrund af indgåelse af driftsover-ens-komst, idet Byrådet ikke kan stille krav til selvejende be-styrelses vedtæg-ter, når disse følger lovgivningen.

Danske Daginstitutioner tilskrev Folketingets Ombudsmand ved brev af 17.10.1997. Ombudsmanden videresendte sagen til Tilsynsrådet. Tilsynsrådet anmodede med brev af 10.12.1997 Byrådet om en udtalelse i sagen.

Byrådet blev anmodet om, i besvarelsen, at inddrage dele af Socialministeriets orienteringsskrivelse af 26.06.1995 og Socialministeriets vejledning af 09.11.1995 punkt 8.4, som omhandler lovreglerne for sammensætning af bestyrelserne, og hvoraf det fremgår at det ikke er et krav, at medarbejderne skal være medlemmer af bestyrelsen.

I svaret til Tilsynsrådet af 23.04.1998 redegjorde kom--munen for at Byrådet ved sin beslutning havde lagt vægt på at sikre at de selvejende institutioner, som kommunen indgår driftsoverenskomst med, har en styreform med mulighed for indflydelse svarende til den der er gennemført i de kommunale institutioner.

Endvidere at Byrådet i sin beslutning havde lagt vægt på at den medindflydelse for medarbejdere, som er en del af Gladsaxe Kommunes personalepolitik, også skal være en mulighed for de medarbejdere, som er ansat i de selvejende institutioner, som kommunen indgår driftsoverenskomst med.

Det oplystes samtidigt, at Gladsaxe Kommune overfor de re-spektive institutioners bestyrelser og Danske Daginstitutioner har tilkendegivet, at retningslinierne for bestyrelsessam-men-sætningen er angivet med henblik på indgåelse af driftsover-enskomst mellem den selvejende institution og kommunen.

Tilsynsrådet har som led i sagsbehandlingen anmodet Socialministeriet om en vejledende

udtalelse om, i hvilket omfang en kommune kan stille krav til indholdet af ved-tægten for en selvejende daginstitution i forbindelse med ind-gåelse af overenskomst med institutionen.

Det er Gladsaxe Kommunes opfattelse at det af Socialministeriets udtalelse af 23.12.1999 ikke klart fremgår, at det vil være ulovligt at afslå indgåelse af driftsoverenskomst eller at opsigte en allerede indgået driftsoverenskomst, hvis institutionen ikke opfylder kommunens krav.

Forvaltningen foreslår, at kommunen herefter overfor Tilsynsrådet fastholder sin opfattelse af, at kommunen på baggrund af Socialministeriets udtalelse lovligt kan stille de krav, der allerede er stillet i brev af 30.08.1996 til de 2 institutioner. Konsekvensen er følgelig at kommunen kan opsigte driftsoverenskomsten hvis kommunen ikke finder sine lovligt stillede krav opfyldt. I øvrigt er kommunen enig i at vedtægten ikke er i strid med gældende lovgivning og at den respekterer kommunens målsætning for dagtilbudsområdet.

Det er med henblik på indgåelse af overenskomst, at Gladsaxe Kommune mener at have en ret til at opstille kriterier for forhold hos aftalepartnere. Det er kommunens opfattelse, at aftaleindgåelse med en selvejende institution kan gøres afhængig af for eksempel medarbejdernes indflydelse i bestyrelsen, overholdelse af kommunens personalepolitik, indkøbs- og miljøpolitik og andre generelle politikker og regler.

Byrådet har tidligere stillet krav om forældreindflydelse i bestyrelsen med henblik på indgåelse af driftsoverenskomst, på et tidspunkt hvor forældreindflydelse ikke var lovsikret. Efter Byrådets opfattelse adskiller kravet sig ikke fra andre krav, som kommunen kan stille til samarbejdspartnere med henblik på indgåelse af aftaler.

Et flertal i Børne- og Undervisningsudvalget (Karin Søjberg Holst, Lonny Hjorth, Lizzi Madsen, Doris Clemmensen, Jette Aagaard Madsen, Kirsten Christophersen og Irma Henriksen) indstiller, at Tilsynsrådet svares i overensstemmelse med ovenstående.

Et mindretal (Peter Brooker) stemmer imod, idet han henholder sig til Socialministeriets skrivelse af 23.09.1999 – de sidste 2 afsnit.


Lars Abel var ikke til stede.


Økonomiudvalget: Et flertal (Ole Andersen, Erling Schrøder, Karin Søjberg Holst, Peter Nielsen, Bjarne Rasmussen, Edv. Nielsen, Lars Abel og Flemming Albrechtsen (stedef.)) anbefaler indstillingen


Tove Eckhardt stemte imod.

Til Byrådet.

BR 08.12.1993, sag nr. 258

BR 12.06.1996, sag nr. 117 

BR 10.12.1997, sag nr. 198 

BUU 21.03.2000, sag nr. 52 

Punkt 266: FRITIDSHUSET "KRIDTHUSET'S" UDVALGSTILHØRSFORHOLD

ØU 04.04.2000, nr. 266

ØU 04.04.2000, nr. 266

Udvalgstype: ØU Mødedato: 04.04.2000 Nummer: 266

FRITIDSHUSET "KRIDTHUSET'S" UDVALGSTILHØRSFORHOLD

Socialudvalget har i forbindelse med evaluering af ud-valgs-strukturen, som blev drøftet på Økonomiudvalget møde den 21.12.1999 sag nr.706 udtalt, at Kridthuset bør flyttes til Social- udvalgets ansvarsområde.

Kridthusets opgaver og funktioner samt en vurdering af be-hovet for en fremtidig udbygning og omorganisering af Kridt-husets opgaver er beskrevet i en rapport dateret den 08.06.1999.

Rapporten har været forelagt Børne- og Undervisningsudvalget 21.09.1999 sag nr. 133.

Udvalget traf her beslutning om, at:

Kridthuset fastholdes som én institution, men med en børne/ ungeafdeling og en voksenafdeling.

Kridthuset udbygges, således at den fysiske indretning er i overensstemmelse hermed og i forhold til den forventede øgede medlemstilgang.

Kridthuset indrettes i forbindelse med udvidelsen og ombyg-ningen, således at klubben bedre kan modtage fysisk handi-cappede udviklingshæmmede.

Efterfølgende er der i budgettet for år 2000 og overslagsårene afsat øgede driftsmidler i forhold til den forventede udvidelse, samt i år 2001 afsat anlægsmidler til en udbygning og ombyg-ning, således at Kridthuset indrettes med en voksen og en bør-ne/ungeafdeling.

Den forventede udvidelse af Kridthuset vil ifølge rapporten pri-mært vedrøre en udvidelse af børne/ungedelen, og børne/ ungedelen udgør den største del af driftbudgettet.

Kridthusets børne/ungedel kan sidestilles med de andre spe-cialinstitutioners tilbud, der er etableret af børne- og kulturfor-valtningen i forhold til specialklasserne henholdsvis i SFO-regi og i klub-regi, f.eks. autistgruppen i Fritids- og ungdomsklubben Piraten.

Det faglige tilsyn og supervision af de medarbejdere, der arbej-der i specialgrupper og med støttekrævende børn og unge i kom--munens fritids- og ungdomsklubber, varetages af daginstitutionsafdelingens pædagogiske konsulent.

Kridthusets voksendel er i højere grad fritidsrelateret og falder i denne sammenhæng ikke indenfor den målgruppe, som dagin-stitutionsafdelingen normalt arbejder med.

Af den udarbejdede rapport fremgår det at:

"Arbejdsgruppen har vurderet, om det vil være hensigtsmæs-sigt fysisk at adskille Kridthusets to arbejdsområder - børne/ ungedelen og voksendelen, således at der fremover bliver tale om to selvstændige institutioner.

Det er arbejdsgruppens vurdering, at det ud fra et fagligt og en administrativ vurdering vil være rigtigst at fastholde Kridthuset som én institution, men med to afdelinger.

En af de ting, der er karakteristisk for brugerne, er, at de kon-takter hinanden på tværs af alder. Det er de forskellige aktivi-teter, der har betydning for samværet mellem brugerne, ikke alderen.

Såfremt man vælger at dele Kridthuset op i to aldersopdelte in-stitutioner, risikerer man, at brugergrundlaget bliver af en sådan størrelse, at det for nogle brugere vil være svært at finde andre, som man er på bølgelængde med.

Derimod kan det være en fordel, at dele Kridthuset op i to af-de-linger.

Der er betydelig mere "uro" i børne og ungegrupper, og af og til går det så voldsomt for sig, at de ældre brugere ligefrem føler sig chikaneret af de unge.

Der er brug for, at de to grupper rent fysisk kan være adskilt og dyrke hver deres aktiviteter, men der er også brug for den dy-na-mik og de udfordringer, det giver at blande grupperne.

Administrativt er der flere fordele ved at videreføre Kridthuset som én institution.


Der skal kun oprettet én administration, stillingsstrukturen kan bygge på primært fuldtidsstillinger, og medarbejdergruppen vil have en størrelse, der øger muligheden for at udvikle et fagligt, attraktivt miljø".


Børne- og Undervisningsudvalget indstiller, at Kridthuset forbliver i Børne- og Undervisningsudvalgets an-svarsområde.

Lars Abel var ikke til stede.

Økonomiudvalget: Tiltrådt.

ØU 21.12.1999, sag nr. 706 

BUU 21.09.1999, sag nr. 133 

BUU 21.03.2000, sag nr. 51 

**Punkt 267: VADGÅRD SKOLE, FÆLLESANVENDELSE AF KLASSE-
LO-KALER OG PÆDAGOGISK SERVICECENTER, LICITATIONS-
RESULTAT OG FORSLAG TIL BRUG AF MINDREFORBRUG**

ØU 04.04.2000, nr. 267

ØU 04.04.2000, nr. 267

Udvalgstype: ØU Mødedato: 04.04.2000 Nummer: 267

VADGÅRD SKOLE, FÆLLESANVENDELSE AF KLASSE-LO-KALER OG PÆDAGOGISK SERVICECENTER, LICITATIONS-RESULTAT OG FORSLAG TIL BRUG AF MINDREFORBRUG

Byrådet vedtog 09.06.1999, sag nr.138 at der skulle etableres et pædagogisk servicecenter og fællesanvendelse af klasse/ SFO lokaler.

Der har været afholdt licitation og der er ca. 1,3 mio. kr. i forskel mellem billigste og dyreste tilbud. Der er indgået kontrakt med den lavestbydende.

Der er givet anlægsbevilling på 10.670.000 kr. og det forventes at de samlede udgifter i henhold til licitationsresultatet vil være 9.970.000 kr. Der forventes således et mindreforbrug på 700.000 kr. i forhold til overslagsfasen.

Da økonomien i projektet i en tidligere fase blev skønnet at være meget stram, blev der ikke kalkuleret med inventar hver-ken til pædagogisk servicecenter eller til klasse/SFO lokaler. Det blev aftalt med skolen, at der så vidt det var muligt skulle ske genbrug af de eksisterende møbler.

Der er i forbindelse med ombygningen behov for inventar og udstyr til 2 børnegrupper i klasse/SFO lokaler.

I servicecentret skal bl. a. anvendes følgende inventar og ud-styr:

Reoler
Krybber til bøger
Tidsskriftreoler
Arbejdspladser til elever
Udlånsskranke
Skærmvægge/opslagstavler

Det ønskelige inventarbehov til henholdsvis klasse-/SFO-lokaler samt pædagogisk servicecenter beløber sig til mere end det forventede mindreforbrug på 700.000 kr.

Børne- og kulturforvaltningen kan herefter anbefale, at der til inventar/udstyr til 2 børnegrupper anvendes 180.000 kr., og at der til servicecentret anskaffes inventar og udstyr for 520.000 kr.

Skolen ønsker nyt inventar og udstyr leveret klar til brug sam-tidig med ibrugtagning af lokalerne 01.08.2000.

Der indhentes tilbud fra 2-3 forskellige leverandører.

Børne- og Undervisningsudvalget indstiller,

at forslag og tidsplan godkendes,


at ejendomsafdelingen varetager projektering og udbud, og


at der indkøbes inventar m.m. for 700.000 kr. finansieret af mindreforbruget fra den eksisterende anlægsbevilling.

Lars Abel var ikke til stede.

Økonomiudvalget: Anbefales.

Til Byrådet.

BR 09.06.1999, sag nr. 138 

BUU 21.03.2000, sag nr. 45 

Punkt 268: UDLEJNING AF SKOLEKANTINER TIL PRIVATE ARRANGEMENTER

ØU 04.04.2000, nr. 268

ØU 04.04.2000, nr. 268

Udvalgstype: ØU Mødedato: 04.04.2000 Nummer: 268

UDLEJNING AF SKOLEKANTINER TIL PRIVATE ARRANGEMENTER

På grund af stigende udgifter til el, varme, vand samt alminde-lig slitage foreslåes en forhøjelse med 610 kr. på taksterne for udlejning af skolekantineerne på Gladsaxe, Mørkhøj og Værebroskoler i forbindelse med private arrangementer.

De nuværende takster er følgende:

Gladsaxe skole:

1 dag	925 kr.
2 sammenhængende dage	1.275 kr.

Mørkhøj skole:

1 dag	1.160 kr.
2 sammenhængende dage	1.510 kr.

Værebroskole:

1 dag	1.390 kr.
2 sammenhængende dage	1.740 kr.

Den nuværende ordning er baseret på arrangementer til maksimalt 150 personer.

Fra Værebroskole er der endvidere rejst ønske om mulighed for udlejning af såvel kantine som tilstødende lokaler til større private arrangementer. Skolen har en del forespørgsler i forbindelse med eksempelvis bryllupper for 3-400 personer.

Beredskabskontoret godkender brug af kantine + cafe og repos til maksimalt 345 personer på betingelse af, at de anvendes i overensstemmelse med en godkendt pladsfordelingsplan, samt at driftsmæssige forskrifter for forsamlingslokaler overholdes. Pladsfordelingsplanen kan udarbejdes af brugeren, men skal godkendes i hvert enkelt tilfælde.

Kantinen godkendes til maksimalt 195 personer, og cafe + repos til maksimalt 150 personer med pladsfordelingsplan.

Gladsaxe og Mørkhøj skoler har ikke de fysiske muligheder for udlejning til større arrangementer end allerede tilladt.

Børne- og Undervisningsudvalget indstiller,

at taksterne for den eksisterende ordning med udlejning af kantiner til private arrangementer forhøjes således:

Gladsaxe skole:

1 dag	1.535 kr.
2 sammenhængende dage	1.885 kr.

Mørkhøj skole:

1 dag	1.770 kr.
-------	-----------

2 sammenhængende dage 2.120 kr.

Værebroskole:

1 dag 2.000 kr.

2 sammenhængende dage 2.350 kr.,

at Værebroskole får mulighed for udlejning af kantine + cafe og repos til private arrangementer op til maksimalt 345 personer, og

at taksten for udlejning af kantine m.v. til større private arrangementer på Værebroskole fastsættes til:

Arrangementer indtil 2 dage,
hvor flere lokaler benyttes: 5.000 kr.

Lars Abel var ikke til stede.

Økonomiudvalget: Tiltrådt.

BUU 21.03.2000, sag nr. 50 📄

Punkt 269: GLADSAXE KULTURPLAN 2000, VISIONSDEL

ØU 04.04.2000, nr. 269

ØU 04.04.2000, nr. 269

Udvalgstype: ØU Mødedato: 04.04.2000 Nummer: 269

GLADSAXE KULTURPLAN 2000, VISIONSDEL

Økonomiudvalget godkendte 26.01.1999, sag nr. 61, at der udarbejdes en samlet plan for hele Kultur- Fritids- og Idrætsudvalgets område. Statusdelen blev godkendt af Økonomiudvalget 10.08.1999, sag nr. 445. Statusdelen indeholder oplysninger om de nuværende vilkår og forhold for området, herunder lovgivning og økonomi.

Sagen blev udsat på Økonomiudvalgets møde den 28.03.2000, sag nr. 241, da udvalget ønskede afstemningstemaerne specificeret.

Planen erstatter tidligere sektorplaner "Kulturen og kulturhuse" og "Idræt mod år 2000 i Gladsaxe" begge fra 1993.

Forvaltningens forslag til visionsdel blev efter Byrådets 1. behandling den 09.02.2000 oversendt til Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget.

Udvalget har i 2 møder foretaget en række ændringer og tilføjelser.

Visionsdelen indeholder en række overordnede målsætninger for kulturpolitikken i Gladsaxe, formålsbeskrivelser for de enkelte områder og forslag til en indsatsområde for de kommende år. Hvert indsatsområde er beskrevet med en begrundelse og et mål for indsatsen.

Nogle indsatsområder involverer mere end et område og er medtaget under afsnit om fælles indsatsområder, andre vedrører kun et enkelt område og er medtaget under afsnittet om øvrige indsatsområder.

Forslag til indsatsområder, der går ud over Kultur- Fritids- og Idrætsudvalgets nuværende budget, fremgår af planens bilag 1; Økonomisk oversigt over forslag til behandling i kommende budgetforhandlinger.

Alle øvrige indsatsområder forudsættes finansieret inden for Kultur- Fritids- og Idrætsudvalgets nuværende ramme.

Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget har gennemgået den foreløbige udgave. Under udvalgets behandling foretoges følgende rettelser:

- s. 10: Gratis lokaler tilføjes: Af ikke kommerciel karakter.
- s. 11: Gladsaxehuset: For stemte 5: Peter Nielsen, Inge-Lise Møller Jensen, Grethe Slivsgaard, Doris Clemmensen og Peter Brooker.
Imod stemte 4: Bjarne Rasmussen, Jette Aagaard Madsen, Henrik Sørensen og Irma Henriksen.'
- s. 17: Henrik Sørensen stillede forslag til tilføjelse: "Endvidere undersøges det om etablering af et Kulturhus i Bagsværd med bibliotek og biograf kan ske i et samarbejde med private, der overtager driften af biografen."
For stemte 1: Henrik Sørensen.
Imod stemte 6: Peter Nielsen, Inge-Lise Møller Jensen, Grethe Slivsgaard, Doris Clemmensen, Peter Brooker og Irma Henriksen.
Undlod at stemme 2: Bjarne Rasmussen og Jette Aagaard Madsen.

- s. 22: Brugerråd på bibliotek: For stemte 4: Peter Nielsen, Inge-Lise Møller Jensen, Grethe Slivsgaard og Doris Clemmensen.
Imod stemte 5: Peter Brooker, Bjarne Rasmussen, Jette Aagaard Madsen, Henrik Sørensen og Irma Henriksen.
Forslaget udgår.
- s. 23: Forslaget om klub Bagsværd Bio udgår.
- s. 24: Udlejning af lokaler i Borgernes Hus: For stemte 5: Peter Nielsen, Inge-Lise Møller Jensen, Grethe Slivsgaard, Doris Clemmensen og Peter Brooker.
Imod stemte 2: Henrik Sørensen og Irma Henriksen.
Undlod at stemme 2: Bjarne Rasmussen og Jette Aagaard Madsen.
Øget brug af Pc'er i Borgernes Hus: For stemte 5: Peter Nielsen, Inge-Lise Møller Jensen, Grethe Slivsgaard, Doris Clemmensen og Peter Brooker.
Imod stemte 4: Bjarne Rasmussen, Jette Aagaard Madsen, Henrik Sørensen og Irma Henriksen.
- s. 25: Basisuddannelse for trænere: "hvert 3. år" og "20" udgår.
- s. 26: Talentudvikling: Ordet "gennemføres" erstattes af ordet "tilbydes" og følgende tilføjes: (i samarbejde med) "F.I.G".
- s. 27: Svømmehal i Værebros: For stemte 8: Peter Nielsen, Inge-Lise Møller Jensen, Grethe Slivsgaard, Doris Clemmensen, Peter Brooker, Bjarne Rasmussen, Jette Aagaard Madsen og Henrik Sørensen.
Imod stemte: Irma Henriksen.
- s. 28: Mål for topidræt (ledertilskud): For stemte 6: Peter Nielsen, Inge-Lise Møller Jensen, Grethe Slivsgaard, Doris Clemmensen, Bjarne Rasmussen og Jette Aagaard Madsen.
Imod stemte 2: Peter Brooker og Henrik Sørensen.
Undlod at stemme 1: Irma Henriksen.

Herefter er der indarbejdet forslag om:

- Modernisering af Bibliotekene *)
- Gratis udlån af kommunale lokaler i forbindelse med koncerter
- Handicapvenligt indrettede skoler er udvidet fra 2 til 3
- Gladsaxehuset med lokaler, der kan bruges til koncerter og ved større arrangementer, og kunne ligge på arealet mellem Gladsaxe rådhus og Buddingevej *)
- Samarbejde med stat, amt og kommuner omkring nationale idrætsanlæg
- Samarbejde med kirker, amt og kommune omkring kulturelle arrangementer
- Kunstnerisk udsmykning af kommunale bygninger
- Støtte til kulturelle formål *)
- Støtte til topidræt *)

*) Disse forslag forudsættes finansieret uden for Kultur- Fritids- og Idrætsudvalgets nuværende budgetramme.

Følgende forslag er fjernet:

- Udvidelse af Hovedbiblioteket
- Flytning af udstillingsvirksomhed fra Thorasminde
- Brugerråd bibliotekerne
- Klub Gladsaxe Bio

Derudover er der ændret på indledningen, og forslag om forskønnelse af bygninger og

arealer er udvidet, så det gælder alle øvrige kulturelle institutioner m.v.

Udvalgets forslag til kulturplanens visionsdel var udsendt til Økonomiudvalgets møde 28.03.2000.

Forslag til tidsplan for påbegyndelse af arbejdet med de enkelte indsatsområder og mål, som kan gennemføres inden for Kultur- Fritids- og Idrætsudvalgets økonomiske ramme var udsendt til Økonomiudvalgets møde 28.03.2000.

De øvrige forslag indgår i kommende budgetforhandlinger.

Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget indstiller,

at forslag til Gladsaxe Kulturplan 2000 med tilhørende tidsplan godkendes, idet forslag, som ikke kan gennemføres inden for Kultur- Fritids- og Idrætsudvalgets budgetramme, indgår i kommende budgetforhandlinger, og

at Gladsaxe Kulturplan 2000 revideres senest med udgangen af 2004.

Økonomiudvalget: Tove Eckhardt foreslog, at der arbejdes videre med ideen om et ungdomshus (foreslået af Børnebyrådet). Det gøres i dialog med repræsentanter for forslagsstillerne.


Tove Eckhardt stemte for.


De øvrige medlemmer stemte imod.


Forslaget var dermed forkastet


Anbefales.


Til Byrådet.

ØU 10.08.1999, sag nr. 445 

BR 09.02.2000, sag nr. 34 

KFIU 29.02.2000, sag nr. 27 

KFIU 14.03.2000, sag nr. 33 

ØU 28.03.2000, sag nr. 241 

Punkt 270: Lukket

ØU 04.04.2000, nr. 270

Punkt 271: Lukket

ØU 04.04.2000, nr. 271

Punkt 272: Lukket

ØU 04.04.2000, nr. 272