

REFERAT Økonomiudvalget - 1998-2001 d. 07-12-1999

Mødedato Tirsdag d. 07. december 1999 kl. 08:00

Mødested Rådhuset

Mødedeltagere Klaus Kjær, Lars Abel, Edv. Nielsen, Bjarne Rasmussen, Tove
Eckhardt, Peter Nielsen, Karin Søjberg Holst, Erling Schrøder, Ole
Andersen

Indholdsfortegnelse

Lukket.....	3
FORSLAG TIL LOKALPLAN NR. 129, OLDMARKEN, KORNMARKEN, HØRMARKEN OG GLADSAXE BRANDSTATION, OPRETNING AF VENTILATIONSANLÆG, ANLÆGSREGNS ALDERSHVILE SLOTSPAVILLON, TAGRENOVERING M.M., ANLÆGSREGNSKAB.....	4 6 8
ØNSKER OM STØTTET BYGGERI.....	10
AFDELING HASPEGÅRDEN, LEJEUDLIGNING.....	14
"LYNGPARKEN II", BENYTTELSE AF 2 BOLIGER.....	16
GLADSAXE TEATERSELSKAB, VEDTÆGTSÆNDRING OG BESTYRELSESMEDLEM.....	19
UDTRÆDEN AF SKOLEBESTYRELSEN VED SØNDERGÅRD SKOLE.....	22
UDTRÆDEN AF SKOLEBESTYRELSEN VED MARIELYST SKOLE.....	24
AFSKRIVNING AF BOLIGSTØTTE.....	26
RUNDBORDSSAMTALE I BUDAPEST DEN 20.12.1999 OM ETABLERING AF VENSKABSB FLYGTNINGE OG INDVANDRERE: STATUS, MÅLSÆTNING OG HANDLEPLAN 1998 - 200 STØTTECENTER BROHUSET, ANLÆGSREGNSKAB.....	28 30 34
UDLICITERING AF HJEMMEHJÆLP I ET DISTRIKT, FINANSIERING AF KONSULENTBIS'	36
Lukket.....	39
Lukket.....	40
Lukket.....	41

Punkt 681: Lukket

ØU 07.12.1999, nr. 681

**Punkt 682: FORSLAG TIL LOKALPLAN NR. 129, OLDMARKEN,
KORNMARKEN, HØRMARKEN OG RUGTOFTEN I HASPEGÅRD
KVARTER, OMRÅDEAFGRÆNSNING**

ØU 07.12.1999, nr. 682

ØU 07.12.1999, nr. 682

Udvalgstype: ØU Mødedato: 07.12.1999 Nummer: 682

FORSLAG TIL LOKALPLAN NR. 129, OLDMARKEN, KORNMARKEN, HØRMARKEN OG RUGTOFTEN I HASPEGÅRD KVARTER, OMRÅDEAFGRÆNSNING


Økonomiudvalget besluttede 28.04.1998, sag nr. 287 at der udarbejdes lokalplan for 19 rækkehuse på Oldmarken 8-44 efter indstilling fra Teknik- og Miljøudvalget. Beslutningen blev truffet med baggrund i en ansøgning om tilladelse til at opføre en dobbeltgarage på ejendommen Oldmarken 8.

Central- og skatteforvaltningen foreslår, at der udarbejdes forslag til lokalplan nr. 129, afgrænset som vist på (**bilag 1**). Lokalplanen foreslås at omfatte 5 rækkehusbebyggelser, hvoraf de 4 er tegnet af den samme arkitekt og opført i årene 1943-44. Den 5. bebyggelse er opført i 1949. Der er 63 boliger i området, som er omfattet af 5 forskellige deklARATIONER. Kun deklARATIONEN for den senest opførte bebyggelse indeholder bestemmelse om ens-artethed, mens alle deklARATIONER indeholder bestemmelse om, at der ikke må ske yderligere bebyggelse i områderne. Igennem årene er der meddelt dispensation herfra til opførelse af garager, carporte, skure, overdækkede terrasser og i enkelte tilfælde til hel eller delvis lukning af overdækkede terrasser.

I lokalplanen foreslås deklARATIONERNES bestemmelser om yderligere bebyggelse, ensartethed og meddelte principptilladelser ophævet. Bestemmelserne erstattes af byggefelter og retningslinier for opførelse af carporte, garager, skure, overdækkede terrasser og glasudestuer samt bestemmelser for bebyggelsernes arkitektoniske udtryk.

Anvendelsen af det kommunalt ejede areal, matr. nr. 13 gg og 13 gi, der i Byplanvedtægt nr. 3 er udlagt til legeplads, fælles ophold e.l., foreslås fastholdt uændret.

Central- og skatteforvaltningen indstiller, at der udarbejdes forslag til lokalplan nr. 129 for det område i Haspegård kvarter, der er afgrænset på kortbilaget.

ØU 28.04.1998, sag nr. 287 

Økonomiudvalget: Tiltrådt.

**Punkt 683: GLADSAXE BRANDSTATION, OPRETNING AF
VENTILATIONSANLÆG, ANLÆGSREGNSKAB**

ØU 07.12.1999, nr. 683

ØU 07.12.1999, nr. 683

Udvalgstype: ØU Mødedato: 07.12.1999 Nummer: 683

GLADSAXE BRANDSTATION, OPRETNING AF VENTILATIONSANLÆG, ANLÆGSREGNSKAB

Byrådet meddelte 10.02.1999, sag nr. 36 anlægsbevilling på 120.000 kr. til videreførelse af den i 1998 påbegyndte genopretning af varme- og ventilationsanlæg på brandstationen.

Arbejdet er nu endeligt afsluttet, og der kan aflægges anlægsregnskab herfor.

Bevilling	120.000 kr.
Forbrug	119.404 kr.
Mindre forbrug	596 kr.

Teknik- og miljøforvaltningen indstiller, at anlægsregnskabet godkendes.

BR 10.02.1999, sag nr. 36 📄

Økonomiudvalget: Tiltrådt. Indgår i årsregnskabet.

**Punkt 684: ALDERSHVILE SLOTSPAVILLON, TAGRENOVERING
M.M., ANLÆGSREGNSKAB**

ØU 07.12.1999, nr. 684

ØU 07.12.1999, nr. 684

Udvalgstype: ØU Mødedato: 07.12.1999 Nummer: 684

ALDERSHVILE SLOTSPAVILLON, TAGRENOVERING M.M., ANLÆGSREGNSKAB

Byrådet gav 17.09.1997, sag nr. 145 anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 1.105.000 kr. til renovering af tag og facader på Aldershvile Slotspavillon.

Den 10.12.1997, sag nr. 216, gav Byrådet tillæg til anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 495.000 kr. til udbedring af skader efter råd- og svampeangreb på hovedhusets tag samt udskiftning af tagkonstruktionen over køkkenet med nyt emfang og indblæsningsanlæg.

Under arbejdet blev der konstateret en ny svampeskade i området omkring balkonen på 1. sal, der var det sidste område, der skulle istandsættes, når stilladset var fjernet. Byrådet meddelte 16.09.1998, sag nr. 186, tillæg til anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 146.715 kr.

I alt anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 1.746.715 kr.

Anlægsarbejderne er nu udført, og der fremlægges herved regnskab over bevillingernes anvendelse:

Bevillinger	1.746.715 kr.
Afholdte udgifter	<u>1.751.908 "</u>
Merforbrug	<u>5.193 kr.</u>


Merforbruget foreslås finansieret af driftskontoen Aldershvile Folkepark, forsikringer, skatter og afgifter.


Central- og skatteforvaltningen indstiller,


at anlægsregnskabet godkendes, og

at der meddeles tillæg til anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 5.193 kr. finansieret af driftskontoen Aldershvile Folkepark, forsikringer, skatter og afgifter.

BR 17.09.1997, nr. 145 

BR 10.12.1997, nr. 216 

ØU 08.09.1998, nr. 531 

BR 16.09.1998, nr. 186 

Økonomiudvalget: Anbefales. Til Byrådet.

Punkt 685: ØNSKER OM STØTTET BYGGERI

ØU 07.12.1999, nr. 685

ØU 07.12.1999, nr. 685

Udvalgstype: ØU Mødedato: 07.12.1999 Nummer: 685

ØNSKER OM STØTTET BYGGERI

Kommunen forventer, at By- og Boligministeriet i lighed med tidligere år indkalder oplysninger om, hvad kommunen ønsker/planlægger for året 2000 vedrørende:

Almene familieboliger
" ungdomsboliger
" ældreboliger
Støttede andelsboliger (tillige for 2001 – 2003)
Renovering af kollegier
Forsøgsbyggeri

Indberetning skal ske senest den 31.12.1999.

Der foreligger et lovforslag, hvorefter det fra 01.01.2000 bliver muligt at opføre ustøttede private andelsboliger. Eneste form for støtte til disse boliger kan gives i form af kommunal garanti for realkreditlånet.

Det vides ikke, om der skal ske indberetning af disse boliger.

Vedrørende almene familie- ældre- og ungdomsboliger samt støtte til renovering af ungdomsboliger:

Kompetencen til at give tilsagn til almene boliger og til renovering af ungdomsboliger er overladt til Byrådet, bortset fra forsøgsbyggeri. For 1999 er fastsat, at By- og Boligministeriets godkendelse skal foreligge, før byggeriet kan påbegyndes. Om det samme vil være gældende i 2000 vides ikke på nuværende tidspunkt.

Byrådet skal indberette, hvor mange boliger, der forventes at blive givet tilsagn til i 2000 og det beløb, som påtænkes anvendt til renovering af ungdomsboliger.

Vedrørende støttede andelsboliger:

Støttede andelsboliger er kvotebelagt. Indberetningen for 2000 skal angive de pågældende projekter og disses antal af boliger. Kvote for dette år meldes ud i medio februar måned.

Vejledende kvote for de efterfølgende år meldes ikke ud, men By- og Boligministeriet oplyste i forbindelse med udmeldingen i 1999, at ministeriet har en mere overordnet interesse i at vide noget om den forventede fremtidige byggeaktivitet. Ministeriet overvejede imidlertid, om praksis skal ændres, således at kommunerne kun søger om kvote til det førstkommande år.

Central- og skatteforvaltningen bemærker:

Vedrørende almene boliger:

For 1999 blev foretaget indberetning af følgende projekter:

Kommunen:

Buddinge Hovedgade 111:

Bofællesskab for sindslidende - 7 boliger og serviceareal.

Elledalen 6 – 8:

Bofællesskab for psykisk udviklingshæmmede - 9 boliger og serviceareal.

Arbejdernes Boligselskab i Gladsaxe:

Søborg Hovedgade/Erik Bøgghs Allé:

9 familieboliger og 30 ældreboliger.

Støttede andelsboliger:

25 i hvert af årene 2000, 2001 og 2002.

Der er ikke givet støttetilsagn til projekterne i 1999, og projekterne ønskes derfor indberettet med henblik på støttetilsagn i 2000.

Vedrørende støttede andelsboliger:

Der er ikke modtaget henvendelser om opførelse af støttede andelsboliger i 2000.

Vedrørende økonomien:

Den kommunale grundkapital til almene familie- og ældreboliger udgør 14% af anskaffelsessummen. Opføres boligerne af en almen boligorganisation indbetaler kommunen grundkapitallånet til Landsbyggefonden til videre udlån til boligorganisationen. Opføres boligerne af kommunen indskyder kommunen grundkapitalen.

Social- og sundhedsforvaltningen oplyste i forbindelse med indberetningen for 1999, at forvaltningen fortsat har den nødvendige finansieringsandel til projektet Buddinge Hovedgade 111, og at der var afsat midler i budgettet 1999 til såvel servicearealerne som det kommunale indskud til boligerne, Elledalen 6 – 8.

Ifølge social- og sundhedsforvaltningen er midlerne fortsat til stede i 2000.

Til projektet Søborg Hovedgade /Erik Bøgghs Allé er der i budget 2000 afsat 5,208 mio. kr. til lån til Landsbyggefonden. Beløbet er fastsat på baggrund af en af boligorganisationen anslået anskaffelsessum på 37,2 mio. kr.

Central- og skatteforvaltningen indstiller,

at der indberettes 16 ældreboliger vedrørende projekterne Buddinge Hovedgade 111 og Elledalen 6 – 8,

at der indberettes 9 familie- og 30 ældreboliger vedrørende projektet Søborg

Hovedgade/Erik Bøgghs
Allé, og

at der indberettes 25 støttede andelsboliger i hvert af årene 2001, 2002 og 2003, med mindre
det af ministeriets brev om indberetning fremgår, at der kun skal ske indberetning for 2000.

Økonomiudvalget: Tiltrådt.

Punkt 686: AFDELING HASPEGÅRDEN, LEJEUDLIGNING

ØU 07.12.1999, nr. 686

ØU 07.12.1999, nr. 686

Udvalgstype: ØU Mødedato: 07.12.1999 Nummer: 686

AFDELING HASPEGÅRDEN, LEJEUDLIGNING

I brev af 10.11.1999 ansøger Gladsaxe almennyttige Boligselskab om kommunens godkendelse af lejeudligning i afdeling Haspegården med virkning fra den 01.04.2000.

Boligorganisationen oplyser, at afdelingen består af 38 lige store lejemål beliggende Haspekrogen og Haspegårdsvej. Lejemålene har i en årrække har betalt en uens leje, som ikke umiddelbart forekommer rimelig.

Afdelingsmødet har den 27.10.1999 godkendt et forslag til lejeudligning.

Forslaget tager udgangspunkt i en basisleje på 2.580 kr. pr. lejemål pr. måned. Ud over denne basisleje betaler alle enderækkehusene 12 kr. pr. måned på grund af et større haveareal, og lejemålene på Haspegårdsvej betaler yderligere 15 kr. pr. måned, fordi de, i modsætning til resten af bebyggelsen, har etablerede indkørsler.

Efter lejeudligningen betales følgende leje pr. måned:

Enderækkehuse Haspegårdsvej	2.607 kr.
Midterækkehuse "	2.595 "
Enderækkehuse Haspekrogen	2.592 "
Midterækkehuse "	2.580 "

Forslaget til lejeudligning er godkendt af organisationsbestyrelsen.

Central- og skatteforvaltningen bemærker:

Fordelingen af lejen på de enkelte boliger skal ske under hensyn til disses indbyrdes værdi. Udgangspunkter for fordelingen er boligernes etageareal. Er der herudover væsentlig forskel på boligerne i henseende til indretning m.v., må fordelingen ske efter en vurdering af brugsværdien.

Ændringer i lejefordelingen skal godkendes af Byrådet.

Forvaltningen har ingen bemærkninger til den ændrede lejefordeling.

Central- og skatteforvaltningen indstiller, at lejeudligningen godkendes.

Økonomiudvalget: Tiltrådt.

Punkt 687: "LYNGPARKEN II", BENYTTELSE AF 2 BOLIGER

ØU 07.12.1999, nr. 687

ØU 07.12.1999, nr. 687

Udvalgstype: ØU Mødedato: 07.12.1999 Nummer: 687

"LYNGPARKEN II", BENYTTELSE AF 2 BOLIGER

Arbejdernes Boligselskab i Gladsaxe anmoder om tilladelse til, at lejerne af lejligheden Gammellosevej 107 F, st. 4 tillige anvender enkeltværelset nr. 107 F, st. 3.

Til støtte for ansøgningen er det oplyst, at lejligheden nr. 107 F, st. 4 omfatter 3 værelser med et areal på 91 m². Lejernes husstand består af 2 voksne og 2 børn på 8 og 13 år.

Det omtalte enkeltværelse har et areal på 18 m².

Boligselskabet oplyser, at efterspørgslen efter disse enkeltværelser er ganske lille.

Social- og sundhedsforvaltningen bemærker, at man får tilbudt 25% af værelserne. Værelserne anvendes til unge mennesker fra f.eks. ungdomspensioner. Der er tale om unge mennesker på 17-18 år, der ikke tidligere har haft en selvstændig bolig. Der er løbende efterspørgsel på en sådan bolig.

Central- og skatteforvaltningen bemærker, at Boligstyrelsen, for at undgå udlejningsvanskeligheder på grund af det høje lejeniveau, inden afdelingens opførelse foreslog en ændring af lejlighedsfordelingen således:

<u>den opr. ansøgning fra 1970</u>		<u>revideret ansøgning fra 1972</u>
2-vær. lejl.	12 stk.	12 stk.
3-vær. lejl.	24 stk.	40 stk.
4-vær. lejl.	16 stk.	8 stk.
5-vær. lejl.	8 stk.	0 stk.
enkeltvær.	0 stk.	24 stk.

Som lejlighedsfordelingen er nu, vil kun 8 af afdelingens lejligheder være velegnede for familier med mere end 1 barn. Når samtidig henses til, at afdelingens lejlighedsfordeling oprindeligt i højere grad rettede sig mod familier med mere end 1 barn, finder central- og skatteforvaltningen, at det vil være rimeligt at imødekomme ansøgningen med det forbehold, at boligorganisationen sikrer sig, at tilladelsen ikke forhindrer en eventuel senere ombygning.

Det kan oplyses, at det i forbindelse med de forhandlinger, boligorganisationen fører med landsbyggefonden om støtte, har været på tale at ombygge 8 af enkeltværelserne til mere tidssvarende lejligheder.

Videre kan det oplyses, at der ifølge boligorganisationens seneste oplysninger ikke er 24 enkeltværelser, men 8 stk. 1-værelses lejligheder (sammenlagt af 16 enkeltværelser) og 8 enkeltværelser. Boligorganisationen har oplyst, at man i 1977 besluttede at sammenlægge enkeltværelserne, efterhånden som de blev ledige, for derved at få nogle mere tidssvarende lejligheder.

Kommunen har ikke tidligere været gjort bekendt hermed.

Central- og skatteforvaltningen bemærker yderligere, at de 25%, som kommunen anviser lejere til, svarer til 2 værelser. Hvis kommunens andel ændres til 33 1/3%, vil kommunen fortsat kunne anvise lejere til 2 enkeltværelser.

Central- og skatteforvaltningen indstiller, at ansøgningen imødekommes under forudsætning af, at

at kommunen fremover kan disponere over 33 1/3% af disse enkeltværelser,

at boligorganisationen sikrer sig, at imødekommelsen ikke stiller sig i vejen for en eventuel senere ombygning, og

at ændringen i 1977 med sammenlægning af de 16 enkeltværelser til 8 lejligheder tages til efterretning.

Økonomiudvalget: Tiltrådt.

**Punkt 688: GLADSAXE TEATERSELSKAB, VEDTÆGTSÆNDRING OG
BESTYRELSESMEDLEM**

ØU 07.12.1999, nr. 688

ØU 07.12.1999, nr. 688

Udvalgstype: ØU Mødedato: 07.12.1999 Nummer: 688

GLADSAXE TEATERSKAB, VEDTÆGTSÆNDRING OG BESTYRELSESMEDLEM

Gladsaxe Teaterselskabs bestyrelse har med brev af 30.11.1999 sendt forslag til ændrede vedtægter til godkendelse i Gladsaxe Byråd (**bilag 2a**).

Vedtægterne skal ændres som følge af teaterlovens ændring. Herefter skal bestyrelsen bestå af 5 – 7 medlemmer og de politisk udpegede medlemmer må ikke udgøre et flertal.

Et flertal på Gladsaxe Teaterselskabs bestyrelsesmøde 26.11.1999 anbefaler, at Københavns Amtsråd og Gladsaxe Byråd udpeger hvert et medlem til den fremtidige bestyrelse.

Der var på bestyrelsesmødet 26.11.1999 følgende forslag fremme:

1. 3 medlemmer (formand Tove Smidth, næstformand, kulturchef Svend Stilling og ejendomsadministrator Bente Pedersen) gik ind for, at Københavns Amtsråd og Gladsaxe Byråd udpeger hver 1 medlem.
2. 1 medlem (amtsrådsmedlem Vibeke Nielsen) gik ind for, at Københavns Amtsråd udpeger 2 medlemmer og Gladsaxe Byråd 0 medlem.
3. 1 medlem (advokat Jørgen Matthiesen) gik ind for, at der ikke i fremtiden sker politisk udpegning, men at medlemmerne rekrutteres ud fra de kriterier, som er nævnt i bekendtgørelsens § 18 stk. 3: "Bestyrelsen for det enkelte teaterselskab skal bestå af 5 – 7 medlemmer , som tilsammen skal repræsentere kulturel og ledelsesmæssig indsigt.
Der skal ved udpegningen lægges vægt på teatermæssig, erhvervsmæssig, juridisk, økonomisk og/eller anden baggrund af relevans for det enkelte teaters drift."
4. Det 6. medlem, som deltog i bestyrelsesmødet 26.11.1999(amts-og byrådsmedlem Lars Abel) oplyste, at Københavns Amt efter hans mening skal udpege 3 medlemmer og Gladsaxe Byråd 0 medlemmer, men at han ville undlade at stemme af habilitetsgrunde og af samme grund udtræder af Gladsaxe Teaterselskabs bestyrelse.

Ændringen af vedtægterne skal behandles på 2 bestyrelsesmøder i Teaterselskabet og på grund af de forestående ansættelser af kommende teaterledere på de storkøbenhavnske tea-tre haster sagen, da flere parter er involveret i processen. Det drejer sig ud over Gladsaxe Kommune også om Københavns Amt og Det

Storkøbenhavnske Teaterselskab.

Den nuværende bestyrelse har 9 medlemmer og Københavns Amtsråd og Gladsaxe Byråd udpeger hver 2 medlemmer.

For Gladsaxe Byråd er for tiden udpeget Tove Smidth (fra valggruppen A, B, F, Ø) og Lars Abel fra valggruppen (V, C, O).

Som det fremgår ovenfor ønsker Lars Abel at udtræde, da han er valgt som næstformand i Det Storkøbenhavnske Teaterselskab. Brev herom er sendt til Gladsaxe Byråd 26.11.1999 (**bilag 2b**).

Der skal således tages stilling til det foreliggende vedtægtsforslag og Lars Abels anmodning om at udtræde af Gladsaxe Teaterselskabs bestyrelse med udgangen af november 1999.

Borgmesteren forelægger sagen.

Økonomiudvalget: Tiltrådt, at Lars Abel udtræder. Henrik Sørensen (C) valgt som nyt bestyrelsesmedlem.

Lars Abel oplyste, at hans udtalelser er ukorrekt gengivet, idet han ikke har foreslået 3 medlemmer udpeget af Københavns Amtsråd.

Sagen behandles på ny 21.12.1999, idet det blev oplyst at Amtsrådet vil indkalde Gladsaxe Kommune og Det Storkøbenhavnske Teaterselskab til et afklarende møde om vedtægtsudformningen.

Et flertal (Ole Andersen, Erling Schrøder, Karin Søjberg Holst, Peter Nielsen, Tove Eckhardt og Klaus Kjær) gav borgmesteren mandat til at støtte flertalsforslaget fra teatret.

Bjarne Rasmussen, Edv. Nielsen og Lars Abel stemte imod.

**Punkt 689: UDTRÆDEN AF SKOLEBESTYRELSEN VED
SØNDERGÅRD SKOLE**

ØU 07.12.1999, nr. 689

ØU 07.12.1999, nr. 689

Udvalgstype: ØU Mødedato: 07.12.1999 Nummer: 689

UDTRÆDEN AF SKOLEBESTYRELSEN VED SØNDERGÅRD SKOLE

Søren Johnsen er skolebestyrelsesmedlem ved Søndergård skole, men ønsker at udtræde af skolebestyrelsen da han på grund af arbejdsmæssige årsager, herunder øget rejseaktivitet ikke længere kan afse tid til bestyrelsesarbejdet.

Der kan træffes beslutning om fritagelse fra hvervet, når vedkommende på grund af sin helbredstilstand, varetagelse af andet offentligt hverv, forretninger eller lignende har rimelig grund til ønske sig fritaget.

Næste suppleant på listen for Søndergård skole er

Mette Bryde Lind
Erik Glippings Alle 8 A
2880 Bagsværd

Børne- og kulturforvaltningen indstiller

at Søren Johnsens ansøgning om udtræden imødekommes og

at suppleanten Mette Bryde Lind indtræder i skolebestyrelsen ved Søndergård skole.

Økonomiudvalget: Tiltrådt.

Punkt 690: UDTRÆDEN AF SKOLEBESTYRELSEN VED MARIELYST SKOLE

ØU 07.12.1999, nr. 690

ØU 07.12.1999, nr. 690

Udvalgstype: ØU Mødedato: 07.12.1999 Nummer: 690

UDTRÆDEN AF SKOLEBESTYRELSEN VED MARIELYST SKOLE

Karen Viby Mogensen er skolebestyrelsesmedlem ved Marielyst skole, men ønsker at udtræde af skolebestyrelsen da hun på grund af datterens helbredsmæssige problemer ikke længere kan afse tid til bestyrelsesarbejdet. Kan Karen Viby Mogensen ikke blive fritaget for hvervet, ønsker hun orlov frem til 1.august 2000.

Der kan træffes beslutning om fritagelse fra hvervet, når vedkommende på grund af sin helbredstilstand, varetagelse af andet offentligt hverv, forretninger eller lignende har rimelig grund til ønske sig fritaget.

Der er ikke i lovgivningen særlige bestemmelser om orlov. I bemærkningerne står, at beslutning træffes ud fra de konkrete forhold, idet det er rimeligt at overveje spørgsmålet om medlemmets endelige udtræden, hvis der er tale om en lang periode på fx 1 år.

Næste suppleant på listen for Søndergård skole er

Hugo Mayo
Søborg Park Allé 198, st. th.
2860 Søborg

Børne- og kulturforvaltningen indstiller,

at Karen Viby Mogensens ansøgning om udtræden af skolebestyrelsen ved Marielyst skole
imødekommes og

at suppleanten Hugo Mayo indtræder i skolebestyrelsen ved Marielyst skole.

Økonomiudvalget : Tiltrådt.

Punkt 691: AFSKRIVNING AF BOLIGSTØTTE

ØU 07.12.1999, nr. 691

ØU 07.12.1999, nr. 691

Udvalgstype: ØU Mødedato: 07.12.1999 Nummer: 691

AFSKRIVNING AF BOLIGSTØTTE

1. Det har ikke været mulig at inddrive boligydelsesrestance på i alt 18.096 kr. i 1995, 1996 og 1997 for en borger. Borgeren afgik ved døden 31.05.1999.

Beløbene fordeler

sig på følgende måde:

Boligyldelsesrestance fra 1995.

Boudlæg: 6.279 kr.

Boligyldelsesrestance fra 1996

Boudlæg: 4.818 kr.

Boligyldelsesrestance fra 1997.

Boudlæg: 6.999 kr.

2. Grundet en administrativ fejl og fejlagtig beregnet boligydelse er en restance på i alt

10.148 kr. forældet. Borgeren er nu er fraflyttet Gladsaxe Kommune. Beløbene fordeler

sig på følgende måde:

Administrativ fejl. Efterregulering vedr. 1994 aldrig oversendt til

Opkrævningsafdelingen.

Restancen forældet: 7.404 kr.

Administrativ fejl. Fejlagtig beregnet boligydelse jan. og feb. 1995.

Borgeren er ikke afkrævet den fejlagtige udbetaling: 2.744 kr.

Statsrefusion bevares ved afskrivning.

Social- og sundhedsforvaltningen indstiller, at beløbet på i alt 28.244 kr. afskrives.

Økonomiudvalget: Tiltrådt.

**Punkt 692: RUNDBORDSSAMTALE I BUDAPEST DEN 20.12.1999 OM
ETABLERING AF VENSKABSBYFORBINDELSER I SERBIEN OG
MONTENEGRO**

ØU 07.12.1999, nr. 692

ØU 07.12.1999, nr. 692

Udvalgstype: ØU Mødedato: 07.12.1999 Nummer: 692

RUNDBORDSSAMTALE I BUDAPEST DEN 20.12.1999 OM ETABLERING AF VENSKABSBYFORBINDELSER I SERBIEN OG MONTENEGRO

Europarådets Regionaludvalg indbyder til ovennævnte arrangement med ankomst i Budapest den 19.12. og afrejse den 21.12.1999. Formålet er at fremme kontakten mellem byer i

Jugoslavien og byer i EU-landene, bl.a. for at bistå med politiske forandringer på lokalt plan og yde praktisk hjælp.

Fly Kbh.-Budapest/retur koster ca. 8.500 kr. og dertil kommer udgifter til hotel, transfers, lommepenge og deltagergebyr.

Tilmeldingsfrist: Den 10.12.1999.

Eventuel deltagelse tæller med ved fordeling af pladser i forhold til besøg i venskabsbyerne.

Central- og skatteforvaltningen forelægger sagen

Økonomiudvalget: Taget til efterretning.

**Punkt 693: FLYGTNINGE OG INDVANDRERE: STATUS,
MÅLSÆTNING OG HANDLEPLAN 1998 - 2002**

ØU 07.12.1999, nr. 693

ØU 07.12.1999, nr. 693

Udvalgstype: ØU Mødedato: 07.12.1999 Nummer: 693

FLYGTNINGE OG INDVANDRERE: STATUS, MÅLSÆTNING OG HANDLEPLAN 1998 - 2002

I 1993 fremlagde den daværende skole- og fritidsforvaltning og social- og sundhedsforvaltningen i fællesskab en statusrapport og perspektiver for arbejdet med indvandrere og flygtninge i Gladsaxe Kommune. Det blev bl.a. også forslået, at Indvandrer- og flygtningegruppen (IFG) skulle forsætte som rådgivende organ for de to forvaltningschefer.

Der foreligger nu en statusrapport, der redegør for regelgrundlaget, finansieringsbestemmelser, status for hvor langt arbejdet er nået samt perspektiver for det fremtidige arbejde.

Statusrapporten har været behandlet i Socialudvalget, Børne- og Undervisningsudvalget og Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget. De flertalsindstillede ændringer er indarbejdet i den nu foreliggende udgave af rapporten, (**bilag 3a**). Under fagudvalgsbehandlingerne fremsatte en række mindretal ændringsforslag der alle bortfaldt efter afstemning i udvalgene, (**bilag 3b**).

Målsætning side 4 og handleplanens punkter side 7 og side 8 er nummereret. Der henvises til nummereringen i mindretalsindstillingerne.

I 1993 var målsætningen, at "Fremmedsprogede borgere i Gladsaxe Kommune indgår på lige fod med andre borgere i kommunens tilbud og service med respekt for de fremmedsprogedes kultur, sprog og traditioner".

Målsætningen er nu blevet yderligere præciseret. Lige ret er forsat udgangspunktet, og herudover fremhæves integrationsperspektivet således:

"Målsætningen er:

Indvandrere og flygtninge skal blive selvhjulpne og i stand til at forsørge sig selv. Dette kan bl.a. ske ved:

- Udvikling af et nuanceret dansk sprog
- Udvikling og kvalificering af egne ressourcer

Målsætningen kan understøttes med specifikke foranstaltninger rettet mod forskellige aldersgrupper, de sektorspecifikke områder og de forskellige etniske minoriteter".

Derudover indeholder rapporten forslag til handleplan for arbejdet med indvandrere og flygtninge i perioden 1998 til 2002. Handleplanen indeholder en række anbefalinger til, hvorledes arbejdet kan kvalificeres yderligere.

Handleplanen er opdelt i en række hovedafsnit.

Afsnittet "Generelt" omhandler bl.a. forslag om styret boligplacering med henblik på at forebygge en koncentration af etniske minoriteter.

Afsnittet "Børn og unge" omhandler bl.a. forslag om at lette overgangen mellem uddannelse og erhverv og forslag om forebyggende indsats i relation til multikulturelle

konflikter.

Endelig indeholder afsnittet "Voksne" bl.a. forslag om uddannelse og arbejde.

Rapportens indhold og anbefalinger er blevet yderligere aktualiseret, idet Folketinget har vedtaget Integrationsloven. Det indebærer, at kommunen har gået ansvaret for boligplacering, integration og sprogundervisning af flygtninge og familiesammenførte.

Ifølge Integrationsloven modtager kommunen økonomisk tilskud for den enkelte flygtning/familiesammenført person i 3 år. Efter udløbet af de 3 år vil eventuelle udgifter i forbindelse med kontanthjælp, revalidering, aktivering m.v. være en kommunal udgift. Det vil derfor være økonomisk fordelagtigt at arbejde med en målrettet og tidlig integrationsindsats.

Rapporten vil herudover være grundlag for Integrationsrådets arbejde.

Tværasektorielt samarbejde og erkendelse af, at arbejdet med flygtninge og indvandrere er blevet en del af den kommunale dagligdag, er et par af forudsætningerne for, at en hurtig indsats kan give synlige resultater. To forhold som vedlagte rapport lægger stor vægt på.

Et flertal i Socialudvalget (Erling Schrøder, Grethe Slivsgaard, Sven Nielsen, Peter Brooker, Emilce Nielsen, Finn Geslau og Kirsten Christophersen) indstiller,
forvaltningernes indstilling inklusiv de af Socialudvalget godkendte ændringsforslag.

Et mindretal i Socialudvalget (Klaus Kjær) stemte imod.

Edv. Nielsen var ikke til stede.

Et flertal i Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget (Peter Nielsen, Inge-Lise Møller Jensen, Grethe Slivsgaard, Doris Clemmensen, Peter Brooker, Bjarne Rasmussen, Jette Aagaard Madsen og Kirsten Christophersen (stedfortræder)) indstiller planen inklusiv de af Socialudvalget godkendte ændringsforslag.

Et mindretal i Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget (Irma Henriksen) stemte imod.

Et flertal i Børne- og Undervisningsudvalget (Karin Søjberg Holst, Lonny Hjorth, Lizzi Madsen, Doris Clemmensen, Peter Brooker, Jette Aagaard Madsen og Kirsten Christophersen indstiller planen inklusiv de af Socialudvalget og Børne- og Undervisningsudvalget godkendte ændringsforslag.

Et mindretal i Børne- og Undervisningsudvalget (Irma Henriksen) stemte imod.

Lars Abel var ikke til stede.

SOU 17.03.1999, sag nr. 39 📄

KFIU 13.04.1999, sag nr. 34 📄

BUU 18.05.1999, sag nr. 80 📄

Økonomiudvalget: Et flertal (Ole Andersen, Erling Schrøder, Karin Søjberg Holst, Peter Nielsen, Bjarne Rasmussen, Edv. Nielsen, Lars Abel og Klaus Kjær) indstiller, at 2.punkt i indledningen side 4 udgår, så der alene står:

"Borgere med anden etnisk baggrund har samme rettigheder og pligter som andre borgere i Gladsaxe Kommune".

Tove Eckhardt stemte imod.

Et flertal (Ole Andersen, Erling Schrøder, Karin Søjberg Holst, Peter Nielsen, Tove Eckhardt, Bjarne Rasmussen, Edv. Nielsen og Lars Abel) anbefaler indstillingen.

Klaus Kjær stemte imod.

Til Byrådet.

Punkt 694: STØTTECENTER BROHUSET, ANLÆGSREGNSKAB

ØU 07.12.1999, nr. 694

ØU 07.12.1999, nr. 694

Udvalgstype: ØU Mødedato: 07.12.1999 Nummer: 694

STØTTECENTER BROHUSET, ANLÆGSREGNSKAB


Anlægsbevilling til støttecentret Brohuset, Klausdalsbrovej er på i alt 4.130.000 kr., idet Byrådet 15.04.1998, sag nr. 70 har givet anlægsbevilling på 3.485.000 kr., samt 11.11.1998, sag nr. 222 tillægsbevilling på 465.000 kr. samt yderligere tillægsbevilling 12.05.1999, sag nr. 113 på 180.000 kr.. Renoveringsarbejdet omfattede totalrenovering af fundament, gulve, vægge, loft, tag og tagkonstruktion, samt ændring af lokaler, således at 1. sal nu dækker lederkontor og medarbejderfaciliteter for såvel støttecentrets medarbejdere samt støtte- og kontaktpersoner for sindslidende i egen bolig, mens stueetagen indeholder køkken/alrum, opholdsrum, undervisningslokale, hvilerum, toilet og bad, samt vaskerum. Friarealer er ligeledes istandsat, parkeringsforhold og hensigtsmæssig afgrænsning til fritidsklubben Egegården er etableret.


Anlægsregnskabet indeholder følgende poster:


Håndværkerudgifter inkl. friarealer:	3.639.765 kr.
Løst og fast inventar:	194.260 kr.
<u>Omkostninger og ingeniør honorar:</u>	<u>292.671 kr.</u>
I alt	4.126.696 kr.


Der er således et mindreforbrug på 3.304 kr., der tilfalder kommunens kasse.

Socialudvalget indstiller, at anlægsregnskabet godkendes med et mindreforbrug på 3.304 kr.

BR 15.04.1998, sag nr. 70 

BR 11.11.1998, sag nr. 222 

BR 12.05.1999, sag nr. 113 

SOU 17.11.1999, sag nr. 182 

Økonomiudvalget: Tiltrådt. Indgår i årsregnskabet.

**Punkt 695: UDLICITERING AF HJEMMEHJÆLP I ET DISTRIKT,
FINANSIERING AF KONSULENTBISTAND**

ØU 07.12.1999, nr. 695

ØU 07.12.1999, nr. 695

Udvalgstype: ØU Mødedato: 07.12.1999 Nummer: 695

UDLICITERING AF HJEMMEHJÆLP I ET DISTRIKT, FINANSIERING AF KONSULENTBISTAND

I forbindelse med vedtagelsen af budget 2000 – 2003 er det besluttet i budgetnote d. at "Som forsøg udliciteres hjemmehjælpen i ét distrikt". Konkret forslag herom forelægges i Byrådet i januar måned 2000".

På denne baggrund besluttede Socialudvalget 17.11.1999, sag nr. 193

at hjemmehjælpen i Stengård distrikt som forsøg udliciteres,

at PLS-consult vælges som konsulent på udliciteringsopgaven, samt

at en overordnet tidsplan blev godkendt.

Emilce Nielsen undlod at stemme. Edv. Nielsen og Finn Geslau var ikke til stede.

Årsagen til, at netop Stengård er valgt som det distrikt, hvor hjemmehjælpen skal udliciteres som et forsøg, er, at distriktet har en gennemsnitlig størrelse, et gennemsnitligt sygefravær og personaleomsætning samt for tiden en ledelsesmæssig og organisatorisk struktur, der gør det muligt at dele den integrerede ordning. Af hensyn til medarbejderne i enhedsplejen, og af hensyn til det videre arbejde med beslutningsgrundlaget for udliciteringen, bl.a. opgavens karakter og omfang, er det fundet nødvendigt hurtigt at få truffet beslutning om, hvilket distrikt der skal udliciteres.

For at løse denne udliciteringsopgave er det nødvendigt, at få bistand fra et konsulentfirma med erfaring i udlicitering af hjemmeplejeopgaver. Derfor har social- og sundhedsforvaltningen taget kontakt med to firmaer. På baggrund af konsulentfirmaernes tilbud fandt Socialudvalget, at PLS-consult skal have overdraget opgaven. Omkostningerne forventes at holde sig indenfor en ramme på 300.000 kr., og foreslås finansieret af dels Økonomiudvalgets konsulentkonto med 50.000 kr. og dels med op til 250.000 kr. finansieret indenfor Socialudvalgets ramme 1.

Den videre overordnede tidsplan for arbejdet med projektet er følgende:

15.12.1999: Socialudvalget behandler og indstiller mere konkret hvad udliciteringen omfatter, kravspecifikation til opgaveløsningen, præcisering af serviceniveau, forsøgsperiodens længde samt opfølgning og kontrol, herunder målekriterier for forløbet af udliciteringen. Endvidere vil snitfladerne til den øvrige del af enhedsplejen i det udliciterede distrikt samt til de øvrige distrikter blive beskrevet.

Dette materiale danner grundlag for det videre arbejde med udbudsfasen, idet det foreslås at der arbejdes med en prækvalifikationsrunde og en efterfølgende tilbudsrunde blandt de udvalgte kvalificerede tilbudsgivere.

21.12.1999 eller 04.01.2000: Socialudvalgets indstilling behandles i Økonomiudvalget.

12.01.2000: Økonomiudvalgets indstilling behandles i Byrådet.

Ultimo januar: Annonce til prækvalifikation af interesserede leverandører.

Medio marts: Udbudsmateriale udsendes til kvalificerede leverandører (frist 40 dage)

Primo maj: Frist for indgivelse af tilbud

17.05.2000: Socialudvalget behandler indstilling om valg af leverandør.

06.06.2000: Socialudvalgets indstilling behandles i Økonomiudvalget.

14.06.2000: Økonomiudvalgets indstilling behandles i Byrådet.

August/september: Den private leverandør overtager hjemmehjælpen i distriktet.

Et flertal i Socialudvalget (Erling Schrøder, Grethe Slivsgaard, Sven Nielsen, Peter Brooker , Kirsten Christophersen og Klaus Kjær) indstiller, at finansieringen af konsulentfirmaet sker indenfor en ramme på 300.000 kr., som dels finansieres med 50.000 kr. fra Økonomiudvalgets konsulentkonto og dels med op til 250.000 kr. finansieret indenfor Socialudvalgets ramme 1.

Et mindretal i Socialudvalget (Emilce Nielsen) undlod at stemme.

Edv. Nielsen og Finn Geslau var ikke til stede.

SOU 17.11.1999, sag. nr. 184📄

Økonomiudvalget: Tiltrådt.

Punkt 696: Lukket

ØU 07.12.1999, nr. 696

Punkt 697: Lukket

ØU 07.12.1999, nr. 697

Punkt 698: Lukket

ØU 07.12.1999, nr. 698