

REFERAT Trafik- og Teknikudvalget - 2006-2009 d. 20-10-2008

Mødedato Mandag d. 20. oktober 2008 kl. 17:00

Mødested Rådhuset

Mødedeltagere Ole Skrald Rasmussen, Katrine Skov, Susanne Palsig, Hanne Calberg, Kim Wessel-Tolvig, Anja Nørager-Nielsen, Kristian Niebuhr

Indholdsfortegnelse

Bump, anlægsbevilling.....	3
TV-Byen trafikløsning.....	5
Projektforslag til træplantning på Buddinge Hovedgade ved Motorring 3.....	7
Arkitektur i Gladsaxe.....	8
Ansøgning om dispensation til skur til afværgeanlæg, naboorientering, indsigelser, Bagsværd Hove	9
Rapport fra Trafik- og Teknikudvalgets studietur til venskabsbyen Paisley/Renfrewshire ved Glasgø	11
Meddelelser.....	12

TTU 20.10.2008, nr. 66

Udvalgstype: TTU Mødedato: 20.10.2008 Nummer: 66

Bump, anlægsbevilling

Økonomiudvalget besluttede 19.08.2008, sag nr. 252, at tilbagesende sagen til Trafik- og Teknikudvalget med henblik på fornyet behandling. Den fornyede behandling drejer sig om den tidligere foreslåede placering af et bump på Marienborg Alle umiddelbart øst for rundkørslen.

Bump på Solnavej

Forældrebestyrelsen ved Børneinstitutionen Kildevænget på Solnavej har ønsket etableret hastighedsdæmpende foranstaltninger på Solnavej i nærheden af institutionen. Forslaget er begrundet i ønsket om at reducere problemer med utryk udkørsel fra p-pladsene vinkelret på Solnavej, idet bilister kommer kørende med høj fart rundt om det nærliggende sving og har vanskeligt ved at nå at se de udbakkende biler.

By- og Miljøforvaltningen bemærker, at Solnavej på den pågældende strækning er omfattet af kommunens 40 km/t zoner og er en del af busruten for linje 68.

By- og Miljøforvaltningen har besigtiget forholdene og foretaget en trafiktælling. Trafiktællingen viser en årsdøgntrafik på 1.476 køretøjer og en gennemsnitshastighed på 34 km/t. 15 % af bilisterne kørte over 50 km/t. På baggrund af begrænsede oversigtsforhold vurderes det hensigtsmæssigt at etablere et bump umiddelbart vest for svinget. Placering af bumpet fremgår af oversigtstegning, bilag a.

Movia har i den forbindelse bemærket, at de kan acceptere etablering af et 50 km/t modificeret cirkelbump. Dette er normal praksis på 40 km/t veje med busdrift i Gladsaxe Kommune. Københavns Vestegns Politi har ingen bemærkninger til projektet.

Omkostningerne til etablering af et modificeret bump udgør overslagsmæssigt 40.000 kr.

Bump på Marienborg Allé ved Runebergs Allé

På By- og Miljøforvaltningens årlige møde med Dansk Cyklist Forbund i februar 2008 fremsatte Dansk Cyklist Forbund forslag om at erstatte to eksisterende midterheller på Marienborg Allé ved Runebergs Allé med et hastighedsdæmpende 40 km/t bump. Placering af bumpet fremgår af oversigtstegning, bilag a.

Baggrunden for forslaget er, at cyklister bliver trængt med fare for at blive påkørt af bilister ved samtidig gennemkørsel forbi midterhellerne.

By- og Miljøforvaltningen vurderer, at problemstillingen er reel. Københavns Vestegns Politi har ingen bemærkninger til projektet.

Omkostningerne til etablering af bump og retablering af vejbelægning efter fjernelse af midterheller udgør overslagsmæssigt 55.000 kr.

Bump på Marienborg Allé umiddelbart sydøst for Søborg Parkallé

Trafik- og Teknikudvalget besluttede 22.01.2007, sag nr. 2, at sagen vedrørende trafiksikkerheden omkring rundkørslen på Marienborg Allé skulle udsættes med henblik på udarbejdelse af alternative forslag til primært sænkning af hastigheden for bilister, som kommer mod rundkørslen fra Vandtårnsvej.

By- og Miljøforvaltningen har efterfølgende undersøgt muligheden for etablering af

et hastighedsdæmpende bump i eksisterende vejindsnævring på strækningen mellem rundkørslen og Vandtårnsvej.

Marienburg Allé er på den pågældende strækning en del af busrute for linje 68.

Movia er i den forbindelse blevet bedt om eventuelle kommentarer til forslag om etablering af et bump. Movias kommentar var, at de ikke kunne tilslutte sig forslaget og anbefalede, at man i stedet etablerede et bump sydøst for rundkørslen, hvor der ikke kører busser.

By- og Miljøforvaltningen anbefaler, at Movia's indvending tages til følge, således der ikke etableres bump på Marienburg Alle mellem rundkørslen og Vandtårnsvej (nordvest for rundkørslen).

Placeres i stedet et bump på Marienburg Alle umiddelbart sydøst for rundkørslen vil den hastighedsdæmpende effekt være størst for biler kommende fra sydøst. Dæmpningen for kørende fra Vandtårnsvej (fra nordvest) vil være mindre.

Et alternativ til etablering af dette bump kan være helt at undlade yderligere bump ved rundkørslen. Besluttet dette kan den ansøgte anlægsbevilling reduceres fra 135.000 kr. til 100.000 kr.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

at etablering af modificeret bump på Solnavej godkendes,

at etablering af 40 km/t bump på Marienburg Allé ved Runebergs Allé inkl. fjernelse af nærliggende 2 midterheller godkendes,

at udvalget træffer beslutning i spørgsmålet om bump på Marienburg Allé ved rundkørslen, og

at der gives anlægsbevilling til projekterne på Solnavej, og Marienburg Allé på i alt 135.000 kr. finansieret af rådighedsbeløb i budget 2008 til Trafiksanering m.v.

Sagen slutter i Byrådet.

ØU 19.08.2008, sag nr. 252 

TTU 16.06.2008, sag nr. 46 

TTU 22.01.2007, sag nr. 2 

Bilag a: Oversigtstegning – Placering af bump på Solnavej og Marienburg Allé



bilag_a_66.pdf

TTU:

Anbefales.

Til Økonomiudvalget.

TTU 20.10.2008, nr. 67

Udvalgstype: TTU Mødedato: 20.10.2008 Nummer: 67

TV-Byen trafikløsning

Byrådet vedtog 14.05.2008, sag nr. 82, tillæg 1 til lokalplan 176, Butikker i Gyngemosepark. Med hensyn til trafikløsningen besluttede Byrådet, at tage Rambøll's trafikanalyse af 14.03.2008 (bilag a) til efterretning, og at et trafikprojekt skulle forelægges Trafik- og Teknikudvalget til godkendelse. Byrådet besluttede ligeledes, som en betingelse for ibrugtagning af butikker, at der var foretaget de nødvendige vejombygninger af private fællesveje og ombygninger samt signalændringer i krydset ved Mørkhøjvej.

Den 1. september forelå fra bygherres rådgiver Moe og Brødsgaard et forslag til en samlet trafikløsning baseret på Rambøll's trafikanalyse.

Materialet, som bestod af notat og skitser af trafikløsningen (Bilag i), blev 3. september 2008 udsendt til den samme personkreds, som i forbindelse med høringen om tillæg 1 til lokalplan 176. Eventuelle kommentarer skulle være forvaltningen i hænde 25. september 2008, med henblik på at kunne indgå i Trafik- og Teknikudvalgets behandling af sagen.

Det bemærkes, at kortskitserne indeholder hele Gyngemosepark, og ikke kun de vejdele, der direkte berører butikkerne. Følgelig er modtaget tilkendegivelser, der i princippet ikke vedrører trafikløsningen i forbindelse med butikkerne, men som er relevante i forhold til den samlede trafikløsning. De modtagne tilkendegivelser til trafikløsningen er vedlagt (bilag b-f).

Efterfølgende har Moe og Brødsgaard 23. september 2008 fremsendt en alternativ udformning af krydset (bilag h).

By- og Miljøforvaltningen vil på mødet nærmere redegøre for den foreslåede trafikløsning, herunder overvejelserne om de forskellige udformninger af krydset ved Mørkhøjvej samt etablering af 40 km/t og 30 km/t zoner i området.

Tilkendegivelser om trafikløsningen

Forenklet kan tilkendegivelserne samt By- og Miljøforvaltningens kommentarer kort resumeres:

Pensam: Vending af lastbiler på den planlagte nord-østlige p-plads er uhensigtsmæssig.

Kommentar: Vedrører i princippet ikke trafikløsningen i forbindelse med butikkerne, men erhvervstrafikken til virksomhederne i langbygningen. Der skal i en kommende projektering af parkeringspladsen tages højde for vending af lastbiler, da der ikke er andre muligheder, hvis boligkvarteret skal skånes for tung trafik.

Beboer Gyngemoseparkvej 25: Manglende stiadgang mod syd.

Kommentar: Vedrører i princippet ikke trafikløsningen i forbindelse med butikkerne, men problemstillingen er relevant, især i forbindelse med skolebørns adgang til Enghavegård Skole. By- og Miljøforvaltningen undersøger mulighederne for en forbedret stiadgang.

Grundejerforeningen Gyngemosen: Finder at den angivne vendeplads til lastbiler må anses for en midlertidig løsning og nævner betingelser til kommunens erhvervelse af vejret til Multihallen.

Kommentarer: Vedrører i princippet ikke trafikløsningen til butikkerne. Synspunkter vedrørende erhvervelse af vejret er videresendt til Børne- og Kulturforvaltningen, som forestår sagen om Multihallen. Med hensyn til vending af lastbiler henvises til svaret til Pensam.

Ejerforeningen Åkandehusene II: Er bekymret over udformningen af det centrale kryds i bebyggelsen, herunder til- og frakørsel når byggemuligheden i den sydvestlige del af området udnyttes. Finder det meget uhensigtsmæssigt med dobbeltrettet cykeltrafik på den ensrettede vej ind i kvarteret.

Kommentarer: I princippet vedrører udformningen af det centrale kryds kun indirekte trafikløsningen til butikkerne, men den rejste problemstilling er reel. Det bemærkes, at udformningen af det centrale kryds på skitsen er foreløbig, og at der skal findes en løsning med størst mulig trafiksikkerhed.

Med hensyn til ejerforeningens bekymring om dobbeltrettet cykeltrafik samtidigt med ensretning deler forvaltningen ikke denne, idet strækningen sikres med stillevejsbump.

Ud- og indkørsel i forbindelse med byggemuligheden i den sydvestlige del af området er på nuværende tidspunkt uafklaret, idet byggeriet ikke kendes. Det skal sikres, at ud- og indkørslerne giver mindst mulig trafiksikkerhedsmæssig gene i boligkvarteret og med hensyntagen til trafiksikkerheden i svinget ved Mørkhøjvej.

Højhuset Mørkhøj A/S: Anmoder om tilkendegivelse af at venstresving, herunder for skralde- og flyttebiler, er tilladt i det centrale kryds fra Gyngemose Parkvej til hen foran højhuset. Det foreslås, at vej foran Hamlet er dobbeltrettet. Endelig anmodes om at ud- og indkørsel til det kommende byggeri sker tættest mod Mørkhøjvej.

Kommentarer:

Ønskerne er imødekommet i det foreliggende projekt, dog er ikke taget stilling til placering af ud- og indkørsler for et kommende byggeri i den sydvestlige del.

By- og Miljøforvaltningen vil på mødet nærmere redegøre for de indkomne tilkendegivelser og forvaltningens kommentarer.

Ibrugtagning

Mørkhøj Projektudvikling søger om tilladelse til midlertidig ibrugtagning af butikker medio/ultimo november 2008. Alternativt planlægger Mørkhøj Projektudvikling at forcere etablering af krydset umiddelbart efter udvalgets behandling af trafikløsningen.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

at udvalget principielt tilslutter sig trafikløsningen, idet endelig myndighedsbehandling og svar om midlertidig ibrugtagningstilladelse i forbindelse med byggesagen sker administrativt.

Sagen slutter i Trafik- og Teknikudvalget.

BR 14.05.2008, sag nr. 82 

Bilag a: Rambøll notat af 14.03.2008

Bilag b: Kommentarer Pensam

Bilag c: Kommentarer beboer Gyngemose Parkvej 25

Bilag d: Kommentarer Grundejerforeningen Gyngemosen

Bilag e: Kommentarer Ejerforeningen Åkandehusene II

Bilag f: Kommentarer Højhuset Mørkhøj A/S

Bilag g: Udgår

Bilag h: Alternativ skitse krydset ved Mørkhøjvej

Bilag i: Skitser – helhedsplan, trafikarter



bilag_a_67.pdf



bilag_b_67.pdf



bilag_c_67.pdf



bilag_d_67.pdf



bilag_e_67.pdf



bilag_f_67.pdf



bilag_h_67.pdf



bilag_i_67.pdf

TTU:

Tiltrådt, idet højresvingsspor fra Mørkhøjvej til Gyngemose Park vurderes nærmere.

TTU 20.10.2008, nr. 68

Udvalgstype: TTU **Mødedato:** 20.10.2008 **Nummer:** 68

Projektforslag til træplantning på Buddinge Hovedgade ved Motorring 3

Byrådet tiltrådte 27.08.2008, sag nr. 128, handlingsplan for Smukke Gladsaxe 2008. Der blev meddelt anlægsbevilling på 520.000 kr. til tre projekter, heraf 340.000 til anlægsudgifter til træplantning på Buddinge Hovedgade.

By- og Miljøforvaltningen har nu udarbejdet et skitseprojekt, bilag a, til plantning af træer i den eksisterende midterrabat og i fire nye plantebede i det eksisterende parkeringsareal. Projektet danner baggrund for indhentning af underhåndsbud.

Træplantningen skal bidrage til, at Gladsaxe opfattes som en grøn kommune, hvor der langs gader og veje er plantet træer. Samtidig kan plantningen medvirke til, at Buddinge Hovedgade sammen med Bagsværd Hovedgade og Søborg Hovedgade i fremtiden bliver den grønne bygade jf. intensionerne i Idékataloget Smukke Gladsaxe.

Den foreslåede plantning ved broen under Motorring 3 ved krydset Gladsaxe Møllevej/Møllemarken vil gøre området grønnere og samtidig nedtone broens størrelse. Der plantes 16 fuglekirsebærtræer som blomstrer rigt i maj med hvide blomster før eller efter løvspring.

Efterfølgende forventer By- og Miljøforvaltningen at fremlægge forslag til disponering af midler til udarbejdelse af færdig arkitekturguide – ca. 100.000 kr. – finansieret af det afsatte rådighedsbeløb til Smuk By i 2009. Dette vil ske i forbindelse med forslag til handlingsplan for Smukke Gladsaxe 2009, som forventes fremlagt for udvalget december 2008.

By- og Miljøforvaltningen indstiller, at projektet for træplantning godkendes.

Sagen slutter i Trafik- og Teknikudvalget.

BR 27.08.2008, sag nr. 128 

Bilag a: Tegning af 23.09.2008 – Forslag til ny træplantning



bilag_a_68.pdf

TTU:

Tiltrådt.

TTU 20.10.2008, nr. 69

Udvalgstype: TTU Mødedato: 20.10.2008 Nummer: 69

Arkitektur i Gladsaxe

Økonomiudvalget tilsluttede sig 13.12.2005, sag nr. 421, intentionerne i idékataloget "Smukke Gladsaxe – sådan bliver Gladsaxe kønnere og mere levende".

På baggrund af idékatalogets forslag om at skabe større fokus på arkitekturen i Gladsaxe Kommune nedsatte By- og Miljøforvaltningen i 2007 en arbejdsgruppe omkring emnet.

Samme år udgav regeringen Arkitekturation Danmark, jfr. bilag a vedlagt til udvalgets medlemmer, der blandt andet har til formål at styrke dansk arkitektur og give kommunerne redskaber og inspiration til at udvikle en arkitekturpolitik.

Formålet med projektet er at starte en bred debat om vores oplevelse af byens huse og rum, og hvordan vi kan gøre den endnu bedre at færdes i. Debatten skal i sidste ende munde ud i et fælles værdisæt, en arkitekturguide, som kan være med til at vise omverdenen, at Gladsaxe Kommune ønsker at styrke kvaliteten af vores omgivelser.

By- og Miljøforvaltningen har udarbejdet en "appetitvækker", et oplæg til arkitekturguide, jfr. bilag b vedlagt til udvalgets medlemmer, der i korte træk udstikker rammerne og hensigterne med det videre arbejde med Arkitektur i Gladsaxe.

Efterfølgende forventer By- og Miljøforvaltningen at fremlægge forslag til disponering af midler til udarbejdelse af en arkitekturguide – ca. 100.000 kr. – fra det afsatte rådighedsbeløb til Smukke By i 2009. Dette vil ske i forbindelse med forslag til, hvordan det afsatte rådighedsbeløb til Smukke Gladsaxe i 2009 anvendes. Sagen forventes fremlagt for Trafik- og Teknikudvalget december 2008.

By- og Miljøforvaltningen indstiller, at forvaltningen inden for rammerne af Smukke Gladsaxe arbejder videre med forslag til en arkitekturguide, Arkitektur i Gladsaxe.

Sagen slutter i Økonomiudvalget.

ØU 13.12.2005, sag nr. 421 

Bilag a: Arkitekturation Danmark

Bilag b: Arkitektur i Gladsaxe, oplæg til arkitekturguide



bilag_a_69.pdf



bilag_b_69.pdf

TTU:

Anbefales.

Til Økonomiudvalget.

TTU 20.10.2008, nr. 70

Udvalgstype: TTU Mødedato: 20.10.2008 Nummer: 70

Ansøgning om dispensation til skur til afværgeanlæg, naboorientering, indsigelser, Bagsværd Hovedgade 77

På baggrund af en kraftig forurening på adressen Bagsværd Hovedgade 79 har By- og Miljøforvaltningen modtaget en ansøgning om dispensation til opførelse af afværgeanlæg, skur på ca. 35 m², placeret på en del af et tørreareal på ejendommen, jf. bilag a.

Forureningen vurderes at stamme fra tidligere renseriaktiviteter på adressen og består af klorerede opløsningsmidler. Forureningen udgør en alvorlig trussel mod vandindvindingen i Bagsværd.

For at hindre at forureningen skal brede sig til vandindvindingerne ved Bagsværd Vandværk, vil Region Hovedstaden rense det forurenede grundvand. Grundvandet vil blive renset i et såkaldt afværgeanlæg. I afværgeanlægget renses det forurenede grundvand i et kulfilter, hvorefter det rensede vand tilbageføres til grundvandet via 2 afværgeboringer på Bagsværd Hovedgade 77.

Afværgeanlægget skal placeres i en selvstændig bygning. Bygningen ønskes opført på adressen Bagsværd Hovedgade 77A- 79G. Afværgepumpen sættes ned på ejendommen Bagsværd Hovedgade 81-88 og ledning føres underjordisk til vandbehandlingsanlæg på ejendommen Bagsværd Hovedgade 77. Region Hovedstaden forventer, at afværgeanlægget skal være i drift i 5-10 år.

Forvaltningen vurderer, at etablering af afværgeanlægget er af afgørende betydning for at sikre fortsat indvinding af grundvand til drikkevand i Bagsværd.

Der har tidligere været meddelt tilladelse til en placering på Bagsværd Hovedgade 81, men tilladelsen blev ikke udnyttet, da ejer efterfølgende alligevel ikke ønskede anlægget placeret på ejendommen.

Det ansøgte forudsætter dispensation fra følgende bestemmelser i byplan 15 om fravigelse af krav til

- § 8.1 fastlagt bebyggelsesplan B 3-67
- § 9.1 facademur
- § 9.2 have

Sagen har 04.09.2008 været udsendt i naboorientering i henhold til planloven.

Et flertal i Ejerforeningen Bagsværd Hovedgade 77-79 godkendte Regionens forslag til placering på en ekstraordinær generalforsamling 17.01.2008.

I indsigelsesperioden er der ved brev af 09.09.2008 indkommet samlede bemærkninger fra 10 husstande, der blandt andet ønsker en anden placering, bilag b.

Forvaltningen har udarbejdet vedlagte oversigtskort med angivelse af indsigere, bilag c.

Bemærkningerne fra indsigerne har 09.09.2008 været sendt til udtalelse hos ansøger.

Ansøger oplyser ved mail af 26.09.2008 blandt andet, at placeringen er valgt i tæt samarbejde med ejerforeningen og til mindst mulig gene for omgivelserne samtidig med, at der tages hensyn til en hensigtsmæssig oppumpning og nedsivning, bilag d.

Forvaltningen har på foto indtegnet profilen af bygningen, visualisering skur, jf. bilag e.

Forvaltningen har endvidere foretaget besigtigelse af ejendommen med henblik på vurdering af en eventuel alternativ placering, jf. bilag f.

Det er forvaltningens vurdering, at den ansøgte placering er den mest hensigtsmæssige ud fra en helhedsbetragtning, herunder bevaring af legeplads og beplantning m.v.

Det er ikke muligt at grave anlægget ned, fordi filtrene i følge ansøger skal skiftes i terræn med adgang fra vej.

By- og Miljøforvaltningen indstiller, at der gives dispensation til det ansøgte på det vilkår, at bygherre sørger for afskærmende beplantning efter forvaltningens anvisning.

Sagen slutter i Trafik- og Teknikudvalget.

Bilag a: Ansøgning om dispensation til opførelse af afværgelanlæg

Bilag b: Indkomne indsigelser

Bilag c: Oversigtskort med angivelse af indsigere

Bilag d: Bemærkninger fra ansøger til indsigelser

Bilag e: Visualisering skur

Bilag f: Besigtigelsesnotat



bilag_a_70.pdf



bilag_b_70.pdf



bilag_c_70.pdf



bilag_d_70.pdf



bilag_e_70.pdf



bilag_f_70.pdf

TTU:

Tiltrådt.

TTU 20.10.2008, nr. 71

Udvalgstype: TTU **Mødedato:** 20.10.2008 **Nummer:** 71

Rapport fra Trafik- og Teknikudvalgets studietur til venskabsbyen Paisley/Renfrewshire ved Glasgow, Skotland, maj 2008

Trafik- Teknikudvalget gennemførte en studietur med byomdannelse som tema i dagene 21. – 24.05.2008.

Glasgow og omegnskommunerne har på 12-15 år gennemført en egentlig forvandling fra forarmet industriby til moderne storby præget af serviceerhverv – uden nævneværdig arbejdsløshed og andre af dårligdommene, der fulgte med fjernelsen af virksomhederne fra den tidlige industrialisering i Storbritannien. Der var tale om en reel omlægning finansieret med en blanding af offentlige og private midler samt en vilje til at deltage i informationssamfundet med respekt for den stedlige kulturarv. Glasgow har blandt andet været europæisk kulturby og arbejder ihærdigt på værtskabet for de kommende "Commonwealth Games", der i størrelse og form svarer til afholdelsen af De olympiske Lege.

Studieturen var meget udbytterig og inspirerende. Venskabsbyens borgmester, øvrige politikere og administrative medarbejdere var gode værter, der hjalp med gennemførelsen af alle praktiske detaljer.

Turen havde et stort fagligt indhold både indenfor byomdannelse, byggeri, energi, veje og trafik, og alle foredrag og fremvisninger var engagerende og yderst relevante for Gladsaxe, der på mange måder har samme forhold til København, som Paisley har til Glasgow.

Rapporten lægges på kommunens intranet og vedlægges denne dagsorden.

By- og Miljøforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Sagen slutter i Trafik- og Teknikudvalget.

Bilag a: Rejserapport fra Trafik- og Teknikudvalgets studietur til Paisley-Renfrewshire, 21. til 24. maj 2008



bilag_a_71.pdf

TTU:

Til efterretning.

TTU 20.10.2008, nr. 72

Udvalgstype: TTU **Mødedato:** 20.10.2008 **Nummer:** 72

Meddelelser

Orientering nr. 21	Henvendelse om behov for lysregulering i krydset Bagsværdvej / Skovalleen
Orientering nr. 22	Dæksel på Mørkhøjvej ved Novembervej overfor Nøglemænden
Orientering nr. 23	Indstilling af arbejdet i Bagsværd Søpark
Orientering nr. 24	Renovering af klimaskærm Lykkeparken (sendes ud med referatet)
Kristian Niebuhr	gjorde opmærksom på manglende op- og nedkørsler på skolestien efter renovering af Septembervej. (Forvaltningen følger op) henledte opmærksomheden på lysreguleringen på Trafikpladsen. (Forvaltningen er i færd med at undersøge sagen).