

REFERAT Byrådet - 2009-2015 d. 18-02-2015

Mødedato Onsdag d. 18. februar 2015 kl. 18:00

Mødested Byrådssalen

Mødedeltagere Karin Søjberg Holst, Trine Græse, Ole Skrald Rasmussen, Tom Vang Knudsen, Katrine Skov, Eva Nielsen, Kristine Henriksen, Peter Berg Nellesmann, Camilla Pedersen, Jakob Skovgaard Koed, Claus Wachmann, Susanne Palsig (Fravær), Poul Reher Jensen, Trine Henriksen, Flemming Holst, Susanne Yazdanyar, Lars Abel, Michele Fejø, Klaus Kjær, Kristian Niebuhr, Mogens Camre, Pia Skou, Lone Yalcinkaya, Kim Wessel-Tolvig, Ebbe Skovsgaard

Indholdsfortegnelse

Spørgetid.....	3
Tidsplan for budget 2016-2019.....	5
Rekreative Gladsaxe, hotspot ved Bibliotekshaven og analyse af befæstningsanlæg, anlægsbevilling	8
Strategi for den fremtidige dagtilbudsstruktur, opdatering og implementeringsplan.....	14
Seniorcenter Egegården, udskiftning af tage og renovering af gavle, tillæg til anlægsbevilling.....	22
Roslund udskiftning af vandværk, tillæg til anlægsbevilling og anlægsregnskab.....	28
Forslag fra Michele Fejø om bespisning forud for byrådsmøder.....	31
Forslag fra Flemming Holst om etablering af et monument i Fredshaven på Gladsaxe Kirkegård (af	34

Punkt 16: Spørgetid

2015/00073

Bilag

Bilag 1: Spørgsmål fra Frank Dahlgaard

Bilag 2: Spørgsmål fra Frank Dahlgaard

Byrådet,
18.02.2015
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Spørgetid

Der var modtaget to skriftlige spørgsmål om schweizerfranc og rente-swap fra Frank Dahlgaard. Borgmesteren besvarede spørgsmålene.

Flemming Hansen stillede en række spørgsmål om NCC-byggeriet på tobaksgrunden. Formanden for Trafik- og Teknikudvalget besvarede spørgsmålene. Borgmesteren og Trine Henriksen supplerede besvarelsen.

Frank Dahlgaard stillede spørgsmål om etablering af mindeplade på Gladsaxe Kirkegård, bl.a. for Nankings ofre i december 1937. Borgmesteren besvarede spørgsmålet. Jakob Skovgaard Koed supplerede besvarelsen.

Bilag

Bilag 1: Spørgsmål fra Frank Dahlgaard
Bilag 2: Spørgsmål fra Frank Dahlgaard

Relateret behandling

Punkt 17: Tidsplan for budget 2016-2019

2014/14617

Byrådet,
18.02.2015
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Tidsplan for budget 2016-2019

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Budgetprocessen for 2016-2019 i Gladsaxe Kommune består i hovedtræk af følgende elementer:

Økonomiudvalget behandler i april måned budgetcirkulæret med udvalgenes budgetrammer. Udvalgenes rammer tager udgangspunkt i budgetoverslagene for 2016-2019. Disse budgetoverslag reguleres med pris- og lønstigninger og andre korrektioner som fx nye lovændringer.

Inden for de udmeldte rammer og principper, der er fastlagt i budgetcirkulæret, udarbejder fagudvalgene et budgetbidrag til Økonomiudvalget inden udgangen af juni måned. Herudover fremlægges en samlet oversigt over udvalgenes drifts- og anlægsønsker, finansiering og demografi for Økonomiudvalget.

Borgmesteren vil i august fremlægge et budgetoplæg, som behandles i Økonomiudvalget og Byrådet. Herefter vil de politiske forhandlinger finde sted. Byrådets 2. behandling af budgettet foretages i oktober.

Økonomiudvalget godkendte 27.01.2015 punkt. 12 tidsplanen for budgetlægningen 2016-2019.

Tirsdag 24.04. kl. 8	Økonomiudvalget behandler retningslinjer for budgetcirkulæret for udarbejdelsen af budget 2016-2019.
Inden udgangen af juni	Budgetbidragene behandles i fagudvalgene.
Tirsdag 16.06. kl. 8	Økonomiudvalget orienteres om udvalgenes drift- og anlægsønsker, finansieringsforslag og demografi.
Fredag 03.07.	Budgetbidrag fra udvalg og forvaltning

Byrådet,
18.02.2015
Gladsaxe Kommune

	ger afleveres til Økonomisk Sekretariat
Fredag 14.08.	Skriftlig orientering til byrådsmedlemmer om budgetsituationen – endeligt skøn.
Torsdag 20.08.	Borgmesteren udsender et oplæg til budget.
Lørdag 22.08	Gladsaxedag.
Mandag 24.08. kl. 16.30	Møde mellem Byråd og Hovedudvalg om budgettet.
Tirsdag 25.08. kl. 8	Økonomiudvalget indstiller budgettet til Byrådets 1. behandling.
Onsdag 02.09. kl. 18	Byrådets 1. behandling af budgettet.
Tirsdag 29.09. kl. 8	Økonomiudvalget indstiller budgetforslaget endeligt til Byrådet.
Onsdag 07.10. kl. 18	Byrådets 2. behandling af budgettet.

Økonomiudvalget indstiller,

1. at frist for aflevering af ændringsforslag fra politiske partier fastsættes til mandag 21.09.2015, kl. 14.

Bilag

Relateret behandling

Punkt 18: Rekreative Gladsaxe, hotspot ved Bibliotekshaven og analyse af befæstningsanlæg, anlægsbevilling

2013/06574

Bilag

Bilag 1: Budgetnoter og bemærkninger vedrørende puljen "Rekreative Gladsaxe"

Byrådet,
18.02.2015
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Rekreative Gladsaxe, hotspot ved Bibliotekshaven og analyse af befæstningsanlæg, anlægsbevilling

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

I 2013 blev arbejdet med GladsaxeLiv igangsat med Gehl Architects bylivsanalyse. Hovedpointerne i analysen er, at vi i Gladsaxe Kommune kan få mere byliv for pengene, hvis vi fokuserer vores indsats på de hotspots, hvor der i forvejen kommer mange mennesker, og ved at synliggøre det liv, der allerede findes.

Rekreative Gladsaxe 2014

Med Budget 2014-2017, beslutningsnote 8 og bemærkning nr. 60 jf. bilag 1, blev der afsat anlægsmidler i puljen "Rekreative Gladsaxe" med det formål at udbygge de rekreative og kulturelle muligheder for borgerne i kommunens offentlige rum.

Byrådet valgte i en anlægsbevilling, 18.06.2014, punkt 67, at prioritere Søborg Torv og området ved Bibliografen som hotspots for indsatsen under puljen "Rekreative Gladsaxe" i 2014. Af anlægsbevillingen fremgår også, at Bibliotekshaven ved Hovedbiblioteket indgik som en tredje case i et kompetenceudviklingsforløb med henblik på at udforme et projekt for 2015. Disse tre hotspots er udvalgt, fordi de er oplagte for arbejdet med GladsaxeLiv. Det er centrale steder i byen, hvor der i forvejen er meget liv at bygge videre på og hvor der ligger store potentialer i at få synliggjort noget af det liv, som kommunens to største kulturinstitutioner rummer.

Status på Søborg Torv og området ved Bibliografen er, at der hen over sommeren 2014 er afprøvet midlertidige tiltag. Vi er nu i gang med at evaluere de to hotspot-projekter. Evalueringen går på flere metoder. Der er gennemført registreringer af brugen af de to områder ud fra Gehls metoder. Der har været afholdt evalueringsborgermøder, hvor deltagerne kunne pege på positive og

Byrådet,
18.02.2015
Gladsaxe Kommune

negative oplevelser, samt komme med ønsker til mere permanente løsninger. Der er hentet kommentarer fra facebook, og der er stadig mulighed for at deltage i en spørgeskemaundersøgelse på hjemmesiden. Når evalueringen er på plads, skal der udarbejdes forslag til mere permanente løsninger for de resterende midler. Af de afsatte midler er der ca. 350.000 kr. tilbage til Søborg Torv og ca. 650.000 kr. til området ved Bibliografen.

I forhold til Bibliotekshaven er der i forbindelse med kompetenceudviklingsforløbet gjort nogle indledende tanker omkring en samlet udvikling af haven, samt foretaget nogle indledende registreringer af brugen af haven og koblingen til Hovedbiblioteket, hvor der årligt kommer 375.000 besøgende. Et resultat af dette har blandt andet været en åbning af hækken omkring haven ved krydset Søborg Hovedgade/Kildebakkegårds Allé, som skal medvirke til at skabe mere synlighed omkring haven.

Rekreative Gladsaxe 2015

Med udgangspunkt i Gehls anbefalinger om at fokusere indsatsen for en levende by de steder, hvor der i forvejen kommer mange mennesker, og hvor der er mulighed for at synliggøre eksisterende liv foreslår Børne- og Kulturforvaltningen, By- og Miljøforvaltningen og Ejendomscenteret, at midlerne i puljen "Rekreative Gladsaxe" for 2015 disponeres til Bibliotekshaven som hotspot samt til en analyse af de fremtidige muligheder for udnyttelse af befæstningsanlæg i Gladsaxe Kommune i overensstemmelse med Budget 2015-2018, beslutningsnote 10b jf. bilag 1.

I 2015 er puljen "Rekreative Gladsaxe" på 1.940.000 kr. Disse midler foreslås disponeret med en ramme på 1.600.000 kr. til Bibliotekshaven og en ramme på 240.000 kr. til analysen af befæstningsanlæg. Det vurderes, at det vil være hensigtsmæssigt at projektansætte en landskabsarkitekt i Ejendomscentret til at forestå projektering mv. af disse opgaver. Dette betyder, at en mindre del af anlægsbudgettet (100.000 kr.) skal flyttes til Ejendomscentrets driftsbevilling. Det vurderes, at såfremt der i stedet skal bruges eksterne konsulenter til opgaven, vil det koste 250.000-300.000 kr.

Bibliotekshaven

Bibliotekshaven er i dag et ubenyttet græsareal på 3.500 m², som med sin centrale placering ved Gladsaxe Hovedbibliotek rummer optimale muligheder for at realisere målsætningerne for GladsaxeLiv om at bygge videre på og synliggøre det liv, der

Byrådet,
18.02.2015
Gladsaxe Kommune

med bibliotekets 375.000 årlige besøg allerede findes her. Søborg og Buddinge oplever i disse år en øget tilflytning af børnefamilier. Bibliotekshaven vil med sin centrale placering og tilknytning til børnebiblioteket være et oplagt samlingspunkt og udflugtsmål for børnefamilier i området. Hertil kommer, at Bibliotekshaven som hotspot vil kunne bidrage til at styrke Buddinge By og oplevelsen af rådhus- og biblioteksområdet som et centrum, hvor mange borgere mødes om mange forskellige funktioner.

Med udgangspunkt i koblingen til Hovedbiblioteket foreslås det, at der arbejdes med en faseopdeling for udviklingen af Bibliotekshaven til en levende og aktiv del af byen.

Første fase, som foreslås finansieret via 2015-midlerne i puljen "Rekreative Gladsaxe", handler om at forandre græsarealet til en aktiv Bibliotekshave. Et væsentligt element i første fase er en nytænkende legeplads med et markant koncept, der kan tilbyde noget nyt og anderledes, og som kan blive et vartegn og et samlingspunkt for hele området. Den nærmere udformning af projektet vil ske på baggrund af hotspotanalyser efter Gehls metoder og en proces med inddragelse af borgere og relevante parter.

I forlængelse af Gehls anbefalinger kan der i anden fase arbejdes med at skabe transparens og direkte forbindelse mellem Bibliotekshaven og Hovedbiblioteket ved at åbne biblioteket ud mod haven. Det vil skabe mulighed for at bringe nogle af de aktiviteter, som foregår inde på biblioteket, ud i haven, samt medvirke til et større udbytte af investeringen i legepladsen.

I en tredje fase kan man arbejde med at tilføje flere opholdsmuligheder og rekreative elementer til haven til brug for f.eks. institutioner og beboere i området, herunder Kildegården. Dette ligger også i tråd med Gehls tænkning om at arbejde for flere brugere af de samme områder for derigennem at skabe mere levende områder.

Projektet for Bibliotekshaven indledes med at der udarbejdes en samlet disponering af hele området, således at de valg, der træffes i først fase, ikke hindrer udviklingen af de øvrige faser.

Befæstningsanlæg

De fremtidige muligheder for udnyttelsen af befæstningsanlæg i Gladsaxe Kommune skal analyseres og afdækkes. I samarbejde med en ekstern rådgiver udarbejdes en oversigt over de fire befæstningsanlæg i Gladsaxe Kommune (Gladsaxefortet, Bagsværdfortet, Buddinge Batteri og Tinghøj Batteri), herunder ejerforhold og nuværende brug. Der udarbejdes forslag til fremtidig benyttelse af de tre befæstningsanlæg, som ejes af Gladsaxe

Byrådet,
18.02.2015
Gladsaxe Kommune

Kommune. I den sammenhæng udarbejdes også et forslag til plan for vedligeholdelsesarbejder, inkl. økonomisk overslag, der er nødvendige af hensyn til befæstningsanlæggenes fremtidige benyttelse. Der udarbejdes et samlet overblik over de befæstningsanlæg, der ejes af Gladsaxe Kommune, så der kan laves en samlet prioritering for fremtidig brug og nødvendige renoveringsopgaver.

Aldershvile Slotspark

Af Budget 2014-2017 fremgår, at midlerne i puljen "Rekreative Gladsaxe" kan anvendes til kulturelle initiativer ved blandt andet Aldershvile Slotspark. For at sikre en sammenhæng foreslås det, at udvikling af kulturelle initiativer ved Aldershvile Slotspark henvises til det kommende arbejde med det rekreative område omkring Bagsværd Sø i forlængelse af rostadionprojektet.

Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget og et flertal i Trafik- og Teknikudvalget (Ole Skrald Rasmussen, Jakob Skovgaard Koed, Peter Berg Nellemann, Susanne Palsig, Flemming Holst og Kim Wessel-Tolvig) **indstiller**,

1. at der gives anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 240.000 kr. til en analyse af de fremtidige muligheder for udnyttelse af befæstningsanlæg i Gladsaxe Kommune, finansieret af rådighedsbeløbet til Rekreative Gladsaxe i 2015,
2. at der gives anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 1.600.000 kr. til etablering af en legeplads i Bibliotekshaven, finansieret af rådighedsbeløbet til Rekreative Gladsaxe i 2015, og
3. at der gives tillægsbevilling på 100.000 kr. til Ejendomscentrets driftskonti, finansieret af rådighedsbeløbet til Rekreative Gladsaxe i 2015.

Mogens Camre undlod at stemme ved behandlingen i Trafik- og Teknikudvalget.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget og et flertal i Trafik- og Teknikudvalget.

Bilag

Bilag 1, Budgetnoter og bemærkninger vedrørende puljen "Re-

Byrådet,
18.02.2015
Gladsaxe Kommune

kreative Gladsaxe"
Bilag 2, Eksempler på legepladser til inspiration

Relateret behandling

Byrådet 18.06.2014, Punkt 67 (Åben)
Trafik- og Teknikudvalget 08.12.2014, Punkt 78 (Åben)
Økonomiudvalget 27.01.2015, Punkt 18 (Åben)

Punkt 19: Strategi for den fremtidige dagtilbudsstruktur, opdatering og implementeringsplan

2014/06115

Bilag

Bilag 1. Rapport "Strategi for den fremtidige dagtilbudsstruktur - opdatering og implementeringsplan"

Bilag 2. Opsummering af hørings svar

Bilag 3. Samtlige hørings svar

Byrådet,
18.02.2015
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Strategi for den fremtidige dagtilbudsstruktur, opdatering og implementeringsplan

Enhedslisten genfremsatte deres ændringsforslag.

Ad 1. ændringsforslag:

1)

"Evt. ændret placering af børnehuse i områderne (for at følge skoledistrikterne) besluttet først i 2019. Derfor udgår Tabel 8 i rapporten."

For: 3 (Ø)

Imod: 22 (A, B, C, F, I, O, V)

Forkastet.

Ad 2. ændringsforslag:

2)

"Der opretholdes 4-5 små børnehuse, der placeres så de er jævnt fordelt i kommunen, med fortrinsret til sårbare børn."

For: 3 (Ø)

Imod: 22 (A, B, C, F, I, O, V)

Forkastet.

Ad 3. ændringsforslag:

3)

"De sparede driftsmidler som følge af sammenlægningerne overføres til øgede normeringer, herunder opfyldelse af målsætningen om 70 pct. pædagoger."

For: 3 (Ø)

Imod: 20 (A, B, C, I, O, V)

Unklader: 2 (F)

Forkastet.

Ad indstillingens punkt 1 og 2:

For: 22 (A, B, C, F, I, O, V)

Imod: 3 (Ø)

Tiltrådt.

Byrådet,
18.02.2015
Gladsaxe Kommune

Enhedslisten stemte imod med henvisning til deres protokollat i Økonomiudvalget.

Ad indstillingens 3. punkt:
Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Børne- og Undervisningsudvalget besluttede 16.09.2014, Punkt 113, at udsende rapporten "Strategi for den fremtidige dagtilbudsstruktur – opdatering og implementeringsplan" i høring. Forslaget har været i høring hos forældrebestyrelser, MED-udvalg, faglige organisationer, Dagtilbudsrådet, Handicaprådet og Integrationsrådet.

Der er i alt indkommet 30 ud af 41 mulige høringssvar. 17 fra forældrebestyrelser, hvoraf to fra dagplejen og seks fra selvejende børnehuse, 10 fra MED-udvalg hvoraf et fra dagplejen og et er fra selvejende børnehuse, samt et fra BUPL, et fra Dagtilbudsrådet og et fra Handicaprådet. Opsummering af høringssvarene er vedlagt i bilag 2, mens samtlige høringssvar er vedlagt i bilag 3. Derudover er der modtaget tre henvendelser fra parter, der ikke er høringsberettigede.

Flere høringssvar indeholder konkrete spørgsmål eller misforståelser. Disse vil blive besvaret af henholdsvis områdelederen, dagplejelederen og børnehuslederen for de selvejende børnehuse til forældrebestyrelsen.

På baggrund af høringssvarene har Børne- og Kulturforvaltningen følgende bemærkninger:

Generelt

I langt den overvejende del af høringssvarene er der tilslutning til rapporten "Strategi for den fremtidige dagtilbudsstruktur – opdatering og implementeringsplan". Størstedelen af høringssvarene beskriver rapporten som et godt og gennearbejdet materiale.

Mangfoldighed

Enkelte høringssvar bemærker, at det er vigtigt, at børnehuse fortsat ligger tæt på hjemmet, og at der er mangfoldighed i tilbuddene. Når strategien er gennemført, vil der være 52 børnehuse, hvilket betyder, at der fortsat vil være mangfoldighed i tilbuddene samtidig med, at nærheden fortsat vil være til stede.

Byrådet,
18.02.2015
Gladsaxe Kommune

Små børnehuse og sårbare børn

Der er i et antal høringssvar udtrykt en række bekymringer for nedlæggelse af de små børnehuse herunder blandt andet, at sårbare børn bedre kan rummes i små børnehuse. I dag modtager alle børnehuse i Gladsaxe sårbare børn med særlige behov. De små børnehuse er alle børnehaver, som modtager børn fra kommunens fire vuggestuer, fra dagplejen samt tilflyttere. Langt de fleste børn starter i et aldersintegreret børnehus og bliver der, til de skal i skole. Således har også de større børnehuse erfaring med at arbejde med børn med særlige behov. Selvom der er tale om større børnehuse, er alle børn tilknyttet mindre grupper og fordelt i husene, så der kan tages hensyn til alle børns behov for tryghed og omsorg. Alle børnehuse har mulighed for og erfaring med at tilrettelægge en hverdag, hvor sårbare børn med særlige behov kan blive skærmet, og hvor der kan tages særligt hensyn til det enkelte barns behov.

Udflyttergrupper

Et par høringssvar tilkendegiver, at det er ærgerligt, at udflyttergrupperne skal afvikles, dog er der opbakning til, at udflyttergruppen i Børnehuset Stationsparken, Vadbrosvej 37, 2860 Søborg, afvikles. I strategien er der lagt op til, at der på lang sigt skal tages stilling til de resterende udflyttergrupper. På kort og mellem-lang sigt er der brug for pladserne, da de ligger i områder, hvor der er mangel på pladser.

Økonomi

En del af høringssvarene påpeger, at de økonomiske midler, der frigives i forbindelse med realisering af strategien, bør blive på området til eksempelvis sikring af de sårbare børn og understøttelse af målet om 70 procent pædagoger.

Områdestruktur

En række høringssvar kommenterer på ændringerne i områdestrukturen, der lægges op til. Kommentarerne lægger ikke op til, at der skal ændres på principperne for områdestrukturen, som bygger på, at flest mulige børnehuse placeres i det område, som samarbejder med den skole, hvori børnehuset er beliggende. Dog skal der være mindst fire børnehuse i hvert område for, at et område er bæredygtigt. Da områdestrukturen knytter sig til skoledistrikterne, vil ændringer i skoledistrikterne også komme til at påvirke den foreslåede områdestruktur. Frem mod 01.06.2019, hvor ændringen i områdestrukturen skal gennemføres, må det

Byrådet,
18.02.2015
Gladsaxe Kommune

forventes, at der sker skoledistriktsændringer sådan, at den endelige områdestruktur ser anderledes ud end forslået på nuværende tidspunkt.

Implementeringsplan

Både forældrebestyrelse og MED-udvalg i område Stengård foreslår, at der byttes rundt på afvikling af Børnehuset Lillebo, Bagsværd Hovedgade 7, 2880 Bagsværd og Børnehuset Stenhøj, Abelsvej 28, 2880 Bagsværd. Forslaget betyder, at Stenhøj, som er beliggende i område Stengård, vil blive afviklet i 2019 i stedet for i 2021, mens Lillebo først vil blive afviklet i 2021 mod 2019 i den hidtidige plan. Børne- og Kulturforvaltningen har gennemgået forslaget, og forslaget giver rigtig god mening, da Stenhøj så vil blive afviklet i forbindelse med nybygning af et nyt børnehuse ved Stengård Kirke i samme område. Ombytning af de to børnehuse vil betyde, at nettobesparelsen på det mellemlange sigt vil være på 22,5 mio. kr. i stedet for 22,8 mio. kr. På langt sigt vil der fortsat være en årlig besparelse på otte mio. kr.

Enkelte høringssvar påpeger, at den foreslåede placering til de nye børnehuse ikke nødvendigvis er den mest ideelle. Hvert anlægsprojekt skal besluttes selvstændigt, og i forbindelse med projektering af de enkelte projekter vil der ske en afdækning af den fysiske placering. De nævnte placeringer i rapporten er ikke nødvendigvis de endelige placeringer men mere en angivelse af, hvilke områder der skal bygges nyt. Den endelig placering vil blive afdækket i forbindelse med projektering og vil på sædvanligvis blive sendt i høring.

Forslag til ændringer på baggrund af høringen

Med baggrund i høringssvarene foreslår Børne- og Kulturforvaltningen, at der byttes om på afvikling af Børnehuset Lillebo og Børnehuset Stenhøj sådan, at Stenhøj afvikles i løbet af 2019, mens Lillebo afvikles i løbet af 2021. Børne- og Kulturforvaltningen vurderer, at høringssvarene ellers ikke lægger op til yderligere ændringer.

Den tilrettede rapport er vedlagt i bilag 1. Ændringerne i rapporten på baggrund af høringen er markeret med gult.

Trine Henriksen stillede følgende 3 forslag i Børne- og Undervisningsudvalget og Økonomiudvalget:

Byrådet,
18.02.2015
Gladsaxe Kommune

1)

"Evt. ændret placering af børnehuse i områderne (for at følge skoledistrikterne) besluttet først i 2019. Derfor udgår Tabel 8 i rapporten."

I Børne- og Undervisningsudvalget stemte Trine Henriksen for forslaget.

Et flertal (Claus Wachmann, Trine Græse, Katrine Skov, Eva Nielsen, Katrine Henriksen, Mogens Camre, Lone Yalcinkaya, Pia Skou, Lars Abel) stemte imod.

Poul Reher Jensen undlod at stemme.

I Økonomiudvalget stemte Trine Henriksen for forslaget.

Karin Søjberg Holst, Trine Græse, Katrine Skov, Tom Vang Knudsen, Claus Wachmann, Peter Nellemann (stedf.), Ebbe Skovsgaard, Pia Skou og Kristian Niebuhr stemte imod.

Poul Reher Jensen undlod at stemme.

2)

"Der opretholdes 4-5 små børnehuse, der placeres så de er jævnt fordelt i kommunen, med fortrinsret til sårbare børn."

I Børne- og Undervisningsudvalget stemte Trine Henriksen for forslaget.

Et flertal (Claus Wachmann, Trine Græse, Katrine Skov, Eva Nielsen, Katrine Henriksen, Poul Reher Jensen, Mogens Camre, Lone Yalcinkaya, Pia Skou, Lars Abel) stemte imod.

I Økonomiudvalget stemte Trine Henriksen for forslaget.

Karin Søjberg Holst, Trine Græse, Katrine Skov, Tom Vang Knudsen, Claus Wachmann, Poul Reher Jensen, Peter Nellemann (stedf.), Ebbe Skovsgaard, Pia Skou og Kristian Niebuhr stemte imod.

3)

"De sparede driftsmidler som følge af sammenlægningerne overføres til øgede normeringer, herunder opfyldelse af målsætningen om 70 pct. pædagoger."

Byrådet,
18.02.2015
Gladsaxe Kommune

I Børne- og Undervisningsudvalget stemte Trine Henriksen for forslaget.

Et flertal (Claus Wachmann, Trine Græse, Katrine Skov, Eva Nielsen, Katrine Henriksen, Poul Reher Jensen, Mogens Camre, Lone Yalcinkaya, Pia Skou, Lars Abel) stemte imod.

I Økonomiudvalget stemte Trine Henriksen for forslaget.

Karin Søjberg Holst, Trine Græse, Katrine Skov, Tom Vang Knudsen, Claus Wachmann, Poul Reher Jensen, Peter Nellemann (stedf.), Ebbe Skovsgaard, Pia Skou og Kristian Niebuhr stemte imod.

På forslag fra Trine Henriksen besluttede Børne- og Undervisningsudvalget at tilføje følgende:

"1.b.

Uanset placering skal børnehuse fortsat samarbejde med de skoler, som børnene indskrives i."

Et flertal i Børne- og Undervisningsudvalget (Claus Wachmann, Trine Græse, Katrine Skov, Eva Nielsen, Katrine Henriksen, Poul Reher Jensen, Mogens Camre, Lone Yalcinkaya, Pia Skou, Lars Abel) **indstiller**,

1. at rapporten "Strategi for den fremtidige dagtilbudsstruktur – opdatering og implementeringsplan" tiltrædes, og
2. at der byttes om på afvikling af børnehuse Stenhøj og Lillebo i implementeringsplanen, så Stenhøj afvikles i løbet af 2019 og Lillebo i løbet af 2021.

Trine Henriksen undlod at stemme.

Et flertal i Økonomiudvalget (Karin Søjberg Holst, Trine Græse, Katrine Skov, Tom Vang Knudsen, Claus Wachmann, Poul Reher Jensen, Peter Nellemann (stedf.), Ebbe Skovsgaard, Pia Skou og Kristian Niebuhr) **anbefaler** Børne- og Undervisningsudvalget indstillingspunkter 1 og 2.

Trine Henriksen stemte imod med følgende mindretalsudtalelse:

Byrådet,
18.02.2015
Gladsaxe Kommune

"Enhedslisten stemmer imod strategien for den fremtidige dagtilbudsstruktur, da vi er uenige i den overordnede målsætning om at lukke alle små børnehuse, og om at kæde områdeinstitutionerne sammen med skoledistrikterne. Vi støtter dog samtidig mange af de konkrete planer i strategien for renovering og udbygning af den samlede kapacitet i daginstitutionerne".

Børne- og Undervisningsudvalget indstiller,

3. "At de nævnte placeringer i rapporten ikke nødvendigvis er de endelige placeringer, men mere en angivelse af, hvilke områder, der skal bygges nyt. Den endelige placering vil blive afdækket i forbindelse med projektering og vil på sædvanligvis blive sendt i høring."

Økonomiudvalget anbefaler Børne- og Undervisningsudvalgets indstilling punkt 3.

Bilag

- Bilag 1. Rapport "Strategi for den fremtidige dagtilbudsstruktur - opdatering og implementeringsplan"
- Bilag 2. Opsummering af høringssvar
- Bilag 3. Samtlige høringssvar

Relateret behandling

- Børne- og Undervisningsudvalget 16.09.2014, Punkt 113 (Åben)
- Børne- og Undervisningsudvalget 16.12.2014, Punkt 145 (Åben)

Punkt 20: Seniorcenter Egegården, udskiftning af tage og reovering af gavle, tillæg til anlægsbevilling

2012/06648

Bilag

Bilag 1. Indstilling fra fsb

Bilag 2. Anlægsbudget

Byrådet,
18.02.2015
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Seniorcenter Egegården, udskiftning af tage og renovering af gavle, tillæg til anlægsbevilling

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Seniorudvalget godkendte 06.02.2014, punkt 13, anlægsbevilling til udskiftning af tegltage og renovering af gavle på Seniorcenter Egegårdens boligafsnit blok A og B, beliggende Klausdalsbrovej 2013, 2860 Søborg. Det fremgår af sagen, at der i forbindelse med arbejdernes udførelse vil blive undersøgt for forekomst af skimmelsvamp. Efterfølgende, i forbindelse med arbejdernes projektering, er der gennemført en række supplerende undersøgelser. Der er åbnet op for gavl- og tagkonstruktioner med det formål at fastlægge den korrekte metode til afhjælpning af de byggetekniske årsager til fugtproblemerne samt med henblik på at undersøge for forekomst af skimmel. Undersøgelserne har afsløret forekomst af skimmel såvel som yderligere byggetekniske problemer. Forholdene anbefales afhjulpet i forbindelse med de igangværende arbejder med fugtrenovering af gavle og udskiftning af tage. Denne sag forelægges med henblik på at redegøre for de konstaterede forhold og anbefalinger samt med henblik på at opnå Seniorudvalgets godkendelse af tillæg til anlægsbevilling.

Udskiftning af tage

I det tidligere godkendte projekt, jævnfør Seniorudvalget 06.02.2014, punkt 13, er det forudsat, at teglbelægningen på boligafsnittene (blok A og B) samt tagfod mod de mellemliggende paptage udskiftes. I forbindelse med arbejdernes projektering samt ved gennemførelse af undersøgelser for skimmel, har der vist sig et behov for tillige at udskifte de tagpapbeklædte tage over boligafsnittenes gangarealer. Tagpaptagene er ikke ordentligt ventilerede, og der er konstateret massiv vækst af skimmelsvamp under tagene. Endvidere anbefales projektet udvidet med etablering af tagudhæng for ekstra beskyttelse af gavlfacader.

Skimmelens betydning for beboere og personale

Byrådet,
18.02.2015
Gladsaxe Kommune

For at undersøge betydningen af den konstaterede skimmel er der udført en indvendig måling af skimmelspore i luften. Der er konstateret let forhøjede værdier i gangarealet i forhold til de målinger, der er udført i en referencebolig. Resultaterne er stadig under grænseværdierne. Men skimmel kan på sigt have betydning for bygningens indeklima og anbefales derfor udbedret samtidigt med udskiftning af tegltagene. Sammenbygningen af tegltage og paptagene med skimmel gør det dyrt og vanskeligt at udskifte paptagene på et senere tidspunkt. Det anbefales derfor som ovenfor nævnt, at paptage over gangarealerne mellem de teglbeklædte boligblokke udskiftes som del af de igangværende arbejder.

Fugtrenoivering af gavle

Der er konstateret en lettere opfugtning af gavlenes bagmur og manglende udluftning imellem isolering og formur, hvorved formuren ikke hensigtsmæssigt kan udluftes. Gavlenes fugtproblemer ses ved skimmeldannelse og ved frostsprængninger i formursteglen.

I det tidligere godkendte projekt er der forudsat en udskiftning af skadede sten samt omfugning af gavlmurværk. I forbindelse med projekteringen har det vist sig, at gavlene er opmuret i en hård mørtel, som er stærkere end teglstenene. Den påtænkte fugeudfræsning vil derfor kunne skade teglstenene. På den baggrund anbefales det, at der foretages en nedrivning af formur, og at muren nyopføres med fugtsikring af bagmur. Den anbefalede løsning anses for den byggeteknisk mest korrekte løsning, som sikrer længst levetid. Nye opmurede gavle vil ikke ændre bebyggelsens arkitektur.

Øvrige forhold

Som følge af arbejdernes omfang anbefales en totaloverdækning i byggefasen. Endvidere anbefales en 20 års forsikringsdækning under Bygeskadefondens frivillige ordning ved et tillæg på 1 % af anlægssummen. Begge forhold er indeholdt i det udvidede projekt.

En udtømmende gennemgang af forholdene med løsningsforslag og tidsplan fremgår af fsbs indstilling, jf. bilag 1.

Økonomiske konsekvenser

Boligerne på Seniorcenter Egegården er opført som almene plejeboliger efter almenboligloven. Ud over blok A og B, som om-

Byrådet,
18.02.2015
Gladsaxe Kommune

handles i nærværende sag, består den almene boligafdeling tillige af yderligere 56 plejeboliger, beliggende Signalvej 95 – 97. Samlet udgør alle boligerne én samlet almen boligafdeling. Cirka 9 procent af boligafdelingen udgøres af kommunale arealer, etableret for personalets skyld samt til levering af kommunale serviceydelser. Projektets udgifter fordeles derfor forholdsmæssigt mellem boligafdelingen og Gladsaxe Kommune.

Seniorudvalget godkendte 06.02.2014, punkt 13, anlægsbudget til renovering af gavle og udskiftning af tegltagene. Heraf udgjorde udgiften til de kommunale servicearealer eksklusiv moms 0,9 mio. kr. (1,1 mio. kr. inklusiv moms) og boligafdelingens udgift 10,6 mio. kr. inklusiv moms. I alt et anlægsbudget på 11,5 mio. kr.

Som konsekvens af projektets anbefalede udvidelse har fsb udarbejdet et nyt økonomisk overslag for nyopførelse af gavle, udskiftning af tegl- og paptage, etablering af tagudhæng, totaloverdækning i byggefasen samt tilkøb af Byggeskadefondens forsikring. Anlægsbudgettet er godkendt af Gladsaxe Kommunes Ejendomscenter. Udgifterne til de kommunale servicearealer budgetteres eksklusiv moms og stiger med 0,5 mio. kr. fra 0,9 til i alt 1,4 mio. kr. (1,7 mio. kr. med moms). Udgifterne til boligerne budgetteres inklusiv moms og stiger med 6 mio. kr. fra 10,6 til i alt 16,6 mio. kr. Den samlede anlægsøkonomi inklusiv moms på boligdelen stiger således med 6,5 mio. kr. fra 11,5 mio. kr. til et samlet anlægsbudget på i alt 18 mio. kr.

Efter aftale med Kommunens Ejendomscenter finansieres udgifterne til de kommunale servicearealer (1,4 mio. kr.) over Økonomiudvalgets pulje til planlagt og periodisk vedligeholdelse.

I nærværende sag søges derfor alene tillæg til anlægsbevilling på 6 mio. kr. til arbejder, der finansieres af boligafdelingen. Tillægsbevillingen søges finansieret ved boligafdelingens optagelse af lån i Kommunekredit, som efterfølgende tilbagebetales over huslejen. Yderligere optagelse af lån kan foretages uden depotering i henhold til Lånebekendtgørelsen.

Betydning for huslejen

På Seniorudvalgets møde 06.02.2014, punkt 13, blev det oplyst, at huslejen som følge af arbejderne forventes at stige med 3,8 %. Som følge af projektets udvidelse forventes nu en større huslestigning på i alt 7,5 %. Boligerne på Seniorcenter Egegården er varierende i størrelse fra ca. 64 til 77 kvadratmeter, svarende til

Byrådet,
18.02.2015
Gladsaxe Kommune

en månedlig stigning i huslejen for den enkelte bolig på mellem 430 og 515 kr. Der er ingen loft over boligydelsen for alderspensionister. Den mindrebedemlede beboer vil derfor i udstrakt grad blive kompenseret for stigningen i huslejen over boligydelsen.

Anlægsbudget med finansieringsforslag samt konsekvens for huslejen er vedlagt som bilag 2.

Beboerdemokratisk beslutningsproces

Projektets udvidelse med tilhørende tidsplan, anlægsøkonomi og betydning for huslejen blev godkendt af Seniorcenter Egegårdens beboere på et ekstraordinært afdelingsmøde 17.12.2014.

Tidsplan

Som følge af den konstaterede skimmel samt projektets udvidelse som følge heraf, bliver arbejdernes færdiggørelse forsinket i forhold til tidsplan godkendt i Seniorudvalget 06.02.2014, punkt 13. Under forudsætning af Byrådets godkendelse 18.02.2015 forventes arbejderne afsluttet ultimo november 2015.

Seniorudvalget indstiller,

1. at det udvidede projekt med tilhørende tidsplan godkendes,
2. at der gives tillæg til rådighedsbeløb og anlægsbevilling på 6 mio. kr. til udskiftning af paptage, nyopførelse af gavle, etablering af tagudhæng, totaloverdækning i byggefasen samt tilkøb af forsikring, og
3. at tillæg til anlægsbevilling finansieres ved øget optagelse af byggelån i anlægsperioden og efterfølgende ved lån i Kommunekredit.

Økonomiudvalget anbefaler Seniorudvalgets indstilling.

Bilag

Relateret behandling

Seniorudvalget 15.01.2015, Punkt 5 (Åben)

Byrådet,
18.02.2015
Gladsaxe Kommune

Økonomiudvalget 03.02.2015, Punkt 27 (Åben)

Punkt 21: Rosenlund udskiftning af vandrør, tillæg til anlægsbevilling og anlægsregnskab

2014/07573

Byrådet,
18.02.2015
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Rosenlund udskiftning af vandrør, tillæg til anlægsbevilling og anlægsregnskab

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Byrådet gav 15.12.2010, punkt 172, anlægsbevilling til udskiftning af vandrørene på Rosenlund plejeboliger og Rosenlund seniorboliger, Mørkhøjvej 336, 2860 Søborg. Økonomiudvalget godkendte 29.04.2014, punkt 114, anlægsregnskabet. Denne sag forelægges med henblik på at opnå godkendelse af anlægsbevilling til indtægt fra Byggeskadefonden og godkendelse af regnskabet heraf.

Som en del af finansieringen er der modtaget en erstatning fra Byggeskadefonden på 574.151 kr. I forbindelse med aflæggelse af anlægsregnskabet blev der ikke søgt en anlægsbevilling til indtægten, og derfor søges der bevilling hertil nu.

Anlægsbevilling til indtægt	574.151 kr.
Indgået indtægt	574.151 kr.

Anlægsregnskabet for den nærværende bevilling vedr. indtægt fra Byggeskadefonden aflægges hermed.

Seniorudvalget indstiller,

1. at der gives rådighedsbeløb og anlægsbevilling til indtægt på 574.151 kr. finansieret af erstatning fra Byggeskadefonden, og
2. at regnskabet for nærværende bevilling vedrørende indtægt fra Byggeskadefonden godkendes.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Seniorudvalget.

Byrådet,
18.02.2015
Gladsaxe Kommune

Bilag

Relateret behandling

Byrådet 15.12.2010, Punkt 172 (Åben)
Økonomiudvalget 29.04.2014, Punkt 114 (Åben)
Seniorudvalget 15.01.2015, Punkt 4 (Åben)
Økonomiudvalget 03.02.2015, Punkt 26 (Åben)

Punkt 22: Forslag fra Michele Fejø om bispisning forud for byrådsmøder

2015/00070

Byrådet,
18.02.2015
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Forslag fra Michele Fejø om bespisning forud for byrådsmøder

Beslutning

Enhedslisten stillede følgende ændringsforslag:

”Det foreslås, at der i en periode, fra et byrådsmøde til det næste, forud for møderne i byrådet og efter udvalgmøderne serveres den samme mad, som bringes ud til kommunens ældre borgere. Periodens erfaringer evalueres i Seniorudvalget. Herefter vender byråds- og udvalgmøderne tilbage til Rådhusets køkken, som leverandør, dog med en opfordring til at indskrænke den nuværende 2-3 retters menu, til en lettere mødeanretning”.

For: 3 (Ø)

Imod: 21 (A, B, C, F, O, V)

Unklader: 1 (I)

Forkastet.

Der blev herefter stemt om indstillingen:

For: 1 (I)

Imod: 24 (A, B, C, F, O, V, Ø)

Forkastet.

I henhold til forretningsordens § 5, stk. 1 har Michele Fejø, på vegne af Liberal Alliances byrådsgruppe, stillet følgende forslag:

”Det foreslås, at der fremover ved Gladsaxe byråds middag forud for møderne i byrådet serveres den samme mad, som bringes ud til kommunens ældre borgere (hjemmehjælps madservice).

Begrundelse:

Ældre medborgere – herunder ældre på seniorcentre i Gladsaxe kommune - bør have ordentlig mad fremstillet af gode råvarer på en god måde. Det er formentlig også hovedreglen i dag. Fra tid til anden rejses der imidlertid kritik af maden, især af maden fra hjemmehjælpen. Derfor vil det være en oplagt sag, at

Byrådet,
18.02.2015
Gladsaxe Kommune

borgmesteren og de øvrige medlemmer af Gladsaxe byråd – sammen med de embedsmænd, som også plejer at deltage i be-spisningen – fremover får serveret samme mad som den, der serveres til kommunens ældre medborgere den pågældende dag, dvs. til de ældre, der er visiteret til den kommunale hjem-meplejes madservice.

Det er vigtigt at byrådsmedlemmerne kan løbende følge med kvaliteten og egenhændigt kunne bedømme kvaliteten af de måltider, som serveres for kommunens ældre medborgere. Tilfreds-heden med maden i Gladsaxe kommune er fra 2010 til 2012 ste-get fra 62 pct. til 66 pct., så der kan spores en udvikling i den rig-tige retning. Det er imidlertid vigtigt, at vi sikre os at den gode udvikling fortsætter”.

Bilag

Relateret behandling

**Punkt 23: Forslag fra Flemming Holst om etablering af et monument i
Fredshaven på Gladsaxe Kirkegård (afd. 20-23) til minde om
atomsprængningen i Hiroshima 1945**

2015/00070

Byrådet,
18.02.2015
Gladsaxe Kommune

Dagsordenpunkt

Forslag fra Flemming Holst om etablering af et monument i Fredshaven på Gladsaxe Kirkegård (afd. 20-23) til minde om atomsprængningen i Hiroshima 1945

Beslutning

Enhedslisten fremsatte følgende ændringsforslag til erstatning for indstillingen:

"Byrådet forespørger Gladsaxe Kirkegårds bestyrelse om de vil modtage en donation på anslået 20.000 kr. til opsætning af sten med mindeplade på Gladsaxe Kirkegård, omtalt som fredshaven på kirkegårdens hjemmeside (afd. 20-23) til minde om atomsprængningen i Hiroshima 1945. Byrådet bevilger hermed det omtalte rammebeløb til formålet".

For: 3 (Ø)
Imod: 21 (A, B, C, F, I, O, V)
Forkastet.

Camilla Pedersen var ikke til stede.

I henhold til forretningsordens § 5, stk. 1 har Flemming Holst på vegne af Enhedslisten, stillet følgende forslag:

"At byrådet bevilger, anslået 20.000 kr. til opsætning af sten med mindeplade på Gladsaxe Kirkegård (afd. 20-23) til minde om atomsprængningen i Hiroshima 1945.

Begrundelse:

Den 6. august 2015 er præcis 70 år siden der blev kastet og sprunget verdens første atombombe over den japanske by Hiroshima. Denne sprængning fik katastrofale følger for lokalbefolkningen, ikke alene på dagen, men i mange år derefter. 3 dage efter var det Nagasakis tur og den 3'de bombe var med overvejende sandsynlighed tiltænkt Tokio.

I Tokio har Gladsaxe som bekendt en venskabsby Taito. Netop i år drager en delegation fra Gladsaxe med borgmesteren i spidsen den 28. maj til Taito og den 24. august får vi i Gladsaxe besøg af borgmesteren fra Taito. Siden 1983 er der blevet skabt en fredshave på Gladsaxe kirkegård (som der står på kirkegårdens

Byrådet,
18.02.2015
Gladsaxe Kommune

hjemmeside om katastrofekirkegården afd. 20-23): "Dette område er oprettet i tilfælde af krig, storkatastrofe eller epidemi. Den står som en fredsplads og er skabt i samarbejde med Kvinder for Fred. Kvinder for Fred har hvert år siden 1983 plantet en fredsrose på pladsen den 6. august (dagen hvor den første atombombe blev sprængt over Hiroshima)."

Sammenlagt er der rigtig gode argumenter for netop i år at markere og opgradere fredspladsen med en sten og en mindeplade, ved siden af fredsroserne, nemlig 70 årsdagen for bombningen og de konkrete muligheder for at markere vort venskabsarbejde med Taito".

Bilag

Relateret behandling