

REFERAT Trafik- og Teknikudvalget - 2002-2005 d. 16-06-2003

Mødedato Mandag d. 16. juni 2003 kl. 16:30

Mødested Rådhuset

Mødedeltagere Peter Brooker, Jens Thind-Andersen, Trine Græse, Ole Rasmussen, Ebbe Skovsgaard, Henrik Sørensen, Kristian Niebuhr

Indholdsfortegnelse

ANMODNING OM FORELÆGGELSE AF BYGGESAG OMHANDLENDE GARAGE, SKUR OG	3
OPLÆG TIL STRATEGI FOR CYKELTRAFIK.....	5
STADEPLADSER PÅ BUDDINGE TORV, BAGSVÆRD TORV OG SØBORG TORV.....	7
GLADSAXEDAGEN.....	9
BUDGETBIDRAG 2004 OG OVERSLAGSÅRENE 2005 – 2007 DRIFT OG ANLÆG, 2. BEHANDLING	10
MEDDELELSER.....	11

TTU 16.06.2003, nr. 37

Udvalgstype: TTU Mødedato: 16.06.2003 Nummer: 37

ANMODNING OM FORELÆGGELSE AF BYGGESAG OMHANDLENDE GARAGE, SKUR OG CARPORT, KNUDS ALLE 77

Teknik- og miljøforvaltningen har 26.05.2003 modtaget en anmodning fra naboen, Søren K. Olsen, Knuds Alle 76, om at få en byggesag omhandlende garage, skur og carport på Knuds Alle 77 forelagt Trafik- og Teknikudvalget.

Der er i 1998 meddelt byggetilladelse til at opføre et enfamiliehus til bofællesskab og 50 m² garagebygning med en længde i skel på 8 m og en højde på 2,5 m.

Efterfølgende er der 23.03.1999 med henblik på støjreduktion fra banen meddelt principiel tilladelse og dispensation til at forøge garagens højde til 3 m i en afstand af 0,2 m fra skel mod banearealet og med en højde på ca. 3,3 m i en afstand af 2,5 m fra skel. Byggesagsafdelingen anmodede samtidig om fremsendelse af et projekt til godkendelse, hvilket ikke skete.

Ved færdigsyn af byggeriet 29.08.2001 konstaterede byggesagsafdelingen, at der var opført en garage/carport på omkring 80 m² og med en længde i skel på over 13 m.

Ejeren blev herefter anmodet om at lovliggøre forholdet ved at fjerne den del af byggeriet, som ligger udover den oprindeligt godkendte garage på 50 m².

Byggesagsafdelingen har efterfølgende meddelt påbud om lovliggørelse af bygningen, hvorefter ejer søgte om dispensation til det opførte byggeri.

Der er 17.05.2002 meddelt afslag til dispensation og på ny meddelt påbud om lovliggørelse af forholdene. Påbudet om fjernelse af carporten er gentaget 28.03.2003.

Teknik- og miljøforvaltningen oplyser,

- at tagkonstruktionen og bagbeklædning af den ulovlige del af bygningen er fjernet. Der mangler herefter nedtagning af siden mod nabo samt selve konstruktionsdelen,
- at ejeren 22.04.2003 har søgt om tilladelse til at opføre et udhus på 10 m², med en højde på 3,2 m stigende til 3,6 m, og placeret 2,5 m fra banearealet og 3,5 m fra naboskel,
- at der ikke p.t. er meddelt tilladelse til det ansøgte udhus, men at ansøger er anmodet om supplerende oplysninger for så vidt angår tagafvanding fra såvel garagebygning som udhus,
- at det ansøgte udhus ikke er i strid med bestemmelserne i bygningsreglement for småhuse 1998 for så vidt angår højde og afstand til skel, men at det kan betvivles, om et udhus med en højde på 3,6 m er en bygning, som falder arkitektonisk ind i et parcelhusområde, specielt da der i umiddelbar nærhed, allerede er en garage med stor højde,
- at kommunalbestyrelsen i h.t. byggelovens § 6 D kan gøre en tilladelse afhængig af, at bebyggelse får en sådan udformning, at der i forbindelse med dens omgivelser opnås en god helhedsvirkning. **(bilag nr. 1a).**

Til orientering vedlægges brev fra Søren K. Olsen vedlagt fotografier af byggeriet, tegning af det ansøgte udhus samt oversigtskort **(bilag nr. 1b)**.

Teknik- og miljøforvaltningen forelægger sagen, idet Trafik- og Teknikudvalget anmodes om at vurdere, om byggelovens § 6 D skal bringes i anvendelse.

TTU:

Udsat med henblik på en juridisk vurdering af mulighederne for at begrænse størrelse, placering og materialevalg til udhusbebyggelsen

TTU 16.06.2003, nr. 38

Udvalgstype: TTU Mødedato: 16.06.2003 Nummer: 38

OPLÆG TIL STRATEGI FOR CYKELTRAFIK

Trafik- og Teknikudvalget besluttede 17.03.2003, sag nr. 21, at teknik- og miljøforvaltningen skulle udarbejde forslag til strategi for forbedring af cyklisterne forhold i Gladsaxe.

Oplægget tager udgangspunkt i nedenstående punkter og beskriver kort eksisterende forhold samt forslag til forbedringer:

- Snerydning
- Fejning og renholdelse
- Belægningstilstand
- Prioritering af jævnhed
- Nye cykelstiprojekter

Prioriteringsmæssigt indgår cykelstinet på linje med belægninger på øvrige kørearealer.

Oplæg til nye tiltag

Snerydning. På baggrund af erfaringen fra seneste vinters kraftige snefald er snerydningen på cykelstierne blevet opprioriteret, idet antallet af cykelstitraktorer er øget fra to til tre. Den fremtidige snerydning på cykelstierne vil således kunne ske mere effektivt. Der foreslås ikke yderligere tiltag.

Fejning og renholdelse. Cykelstier og cykelbaner bliver fejlet med ca. 6 ugers interval. Derudover foretages renholdelse ved konkrete observationer af driftspersonalet samt efter henvendelse fra borgere. Der foreslås ikke yderligere tiltag.

Belægningstilstand. Der bliver foretaget systematisk registrering af cykelstibelægningernes tilstand ved hjælp af konsulent. Hele cykelstinet bliver i løbet af en 3-årig periode gennemgået. Registreringen fokuserer primært på den langsigtede holdbarhed af belægningen. I forbindelse med registreringen af belægningstilstanden på cykelarealerne foreslås, at jævnheden også vurderes.

Udover denne systematiske registrering bliver reparation af huller udført på baggrund af driftspersonalets daglige observationer i forbindelse med øvrige arbejdsopgaver og borgerhenvendelser. Dansk Cyklistforbund foreslås inddraget i en aftale om tilbagemelding af skader og mangler på cykelarealer.

For at sikre registrering og opfølgning på problemer med belægningerne samt øvrige driftsforhold foreslås, at alle cykelstier bliver gennemkørt 2 gange årligt på cykel af vej- og parkafdelingens personale.

Jævnhed af cykelstier foreslås prioriteret højere end tidligere i forbindelse med udvælgelse af veje og stier til istandsættelse.

Nye cykelstiprojekter. For at skabe et mere sammenhængende cykelstinet foreslås det at etablere cykelstier på resten af Vandtårnsvej, samt at fortsætte stien i Vandledningsvejens tracé mod Gladsaxevej og Høje Gladsaxe Parken. Til den langsigtede planlægning udarbejdes en revideret, overordnet cykelstiplan.

Teknik- og miljøforvaltningen indstiller,

at udvalget tiltræder oplægget,

at der afsættes 400.000 kr. årligt på anlægsbudgettet øremærket til belægningsvedligeholdelse og tiltag på cykelarealer, og

at afsættes henholdsvis 17 mio. kr. til cykelstier på Vandtårnsvej og 12 mio. kr. til afslutning af stiforbindelse m.v. i Vandledningsvejens trace.

TTU 17.03.2003, nr. 21 

TTU:

Udvalget besluttede:

at tiltræde oplægget,
at der indarbejdes 400.000 kr. årligt på anlægsbudgettet øremærket til belægningsvedligeholdelse og tiltag på cykelarealer,
at der indarbejdes henholdsvis 17 mio. kr. til cykelstier på Vandtårnsvej og 12 mio. kr. til afslutning af stiforbindelse m.v. i Vandlekningsvejens tracé, og
at der fremlægges en overordnet cykelstiplan senest maj 2004.

TTU 16.06.2003, nr. 39

Udvalgstype: TTU Mødedato: 16.06.2003 Nummer: 39

STADEPLADSER PÅ BUDDINGE TORV, BAGSVÆRD TORV OG SØBORG TORV

Nr. 39 - RETTELSESBLAD

Stadepladser på Buddinge Torv, Bagsværd torv og Søborg Torv

På TTUs møde den 17.03.2003 sag nr. 14 blev det tiltrådt at der i bestræbelserne på at skabe mere liv på torvene skulle annonceres i lokalbladene om stadepladser på henholdsvis Buddinge-, Bagsværd- og Søborg Torv.

Der er modtaget en række ansøgninger jf. vedlagte skema (**bilag nr. 2**). Ansøgningerne vedlægges til udvalgets medlemmer (**bilag nr. 3**)

På Bagsværd Torv er der kommet én enkelt ansøgning omhandlende en stadeplads for salg af frugt og blomster.

På Buddinge Torv er der indkommet 5 ansøgninger om opstilling af en mobil pølsevogn, en ansøgning om en kebabvogn til f.eks. shawarma, burger, sodavand m.v., en sandwichvogn og endelig en ansøgning om stadeplads for en grøntsagsbod.

På Søborg Torv er modtaget 2 ansøgninger om opstilling af en ny mobil pølsevogn (erstatning for den eksisterende pølsevogn), en sandwichvogn, en kebabvogn, 4 ansøgninger om etablering af en café, en ansøgning om etablering af en grill, en salgsvogn for is, popcorn, varme/kolde drikke mv. samt en grøntsagsbod.

Teknik- og miljøforvaltningen bemærker, at "Handelsforeningen for Søborg og Omegn" og "Handelsforeningen Bagsværd By" er kontaktet, og at eventuelle kommentarer fra handelsforeningerne forventes at foreligge på mødet.

Som kriterier for valg af hvilke stadepladser kommunen ønsker etableret foreslår teknik- og miljøforvaltningen at stadepladsen skal være et supplement og med et andet varesortiment end eksisterende nærtliggende butikker.

Teknik- og miljøforvaltningen vil på mødet nærmere redegøre for de indkomne ansøgninger.

Teknik og miljøforvaltningen indstiller

at der gives statetilladelse for salg af frugt og blomster på Bagsværd Torv

at der gives tilladelse til opstilling af en mobil pølsevogn på Buddinge Torv, men afslag på kebabvogn og sandwichvogn på grund af eksisterende burgerbar ved torvet,

at der på Søborg Torv gives en ny ansøger statetilladelse til en mobil pølsevogn til erstatning af det eksisterende lejemål for en pølsevogn,

at udvalget træffer beslutning om hvilke ansøgere der tilbydes stadepladserne,

at der gives afslag på stadeplads for grøntbod på Buddinge Torv, da salg af frugt og grønt er etableret i Kviklyk umiddelbart op til torvet,

at der gives afslag på stadeplads for salg af frugt og grønt på Søborg Torv, da der netop er kommet en grønthandler ved torvet og

at der iværksættes en nærmere vurdering af muligheder og bindinger for etablering af en permanent pavillon bygning på Søborg Torv, hvorfra der vil kunne drives café, grill eller lignende.

TTU:

Jfr. Rettelsesblad uddelt på mødet.

For punkt 1 stemte 5 (Peter Brooker, Jens Thind-Andersen, Trine Græse, Kristian Niebuhr og Ebbe Skovsgaard).

Imod stemte 2 (Ole Rasmussen og Henrik Sørensen).

For punkt 2 stemte 6 (Peter Brooker, Jens Thind-Andersen, Trine Græse, Ole Rasmussen, Ebbe Skovsgaard og Henrik Sørensen).

Imod stemte Kristian Niebuhr med den begrundelse, at der gives afslag til kebabvogn og sandwichvogn.

Ole Rasmussen stillede følgende ændringsforslag til punkt 3:

At der på Søborg Torv gives en ny ansøger stadepladstilladelse til en mobil salgsvogn eller lignende til erstatning af det eksisterende lejemål for en pølsevogn.

For forslaget stemt 3 (Peter Brooker, Ole Rasmussen og Kristian Niebuhr).

Imod stemte 3 (Jens Thind-Andersen, Trine Græse og Henrik Sørensen).

Ebbe Skovsgaard undlod at stemme.

For forvaltningens indstilling til punkt 3 stemte 6 (Peter Brooker, Jens Thind-Andersen, Trine Græse, Ebbe Skovsgaard, Henrik Sørensen og Kristian Niebuhr).

Ole Rasmussen undlod at stemme.

Punkt 4 blev ændret således, at forvaltningen træffer beslutning om hvilke ansøgere der tilbydes stadepladserne.

Et samlet udvalg tiltrådte dette.

Punkt 5 blev tiltrådt med den ændring, at der gives afslag på stadeplads for grøntbod på Buddinge Torv, da der gives tilladelse til pølsevogn.

Kristian Niebuhr stillede følgende ændringsforslag til punkt 6:

At der gives tilladelse til stadeplads for salg af frugt og grønt m.v. på Søborg Torv.

For stemte 4 (Peter Brooker, Ole Rasmussen, Ebbe Skovsgaard og Kristian Niebuhr).

Imod stemte 2 (Jens Thind-Andersen og Trine Græse).

Henrik Sørensen undlod at stemme.

Ændringsforslaget blev tiltrådt.

Punkt 7 blev tiltrådt med en ændring: "... etablering af en sæssonbygning/permanent pavillonbygning...."

TTU 16.06.2003, nr. 40

Udvalgstype: TTU **Mødedato:** 16.06.2003 **Nummer:** 40

GLADSAXEDAGEN

Gladsaxedagen afholdes i år lørdag 16.08.2003 kl. 11.30-14.45.

Som tidligere er hovedtemaet budgettet. Men samtidigt er det et ønske, at arrangementet giver borgerne en spændende og kreativ orientering om nogle udvalgte aktiviteter inden for udvalgets område.

Teknik- og miljøforvaltningen foreslår følgende emner for Trafik- og Teknikudvalget:

- Trafiksanering, Mørkhøjvej
- Støjhandlingsplan
- Udvidelse af Motorring 3
- Lancering af ny husdyrpjece i serien "Godt naboskab"
- Rotter – hvilken skade kan de forvolde
- Handicapforhold (2003 er internationalt handicapår).

Til orientering kan nævnes, at teknik- og miljøforvaltningen foreslår følgende emner for Miljøudvalget:

- Miljø- og trafikugen
- Informationer om reglerne for olietanke
- Udlevering af kompostorme
- Information om kompostering
- Indsamling af papir og pap til genanvendelse
- Lækagetab
- Renovering af kloakledninger
- Renovering af vandledninger.

Teknik- og miljøforvaltningen forelægger sagen til drøftelse.

TTU:

Udvalget supplerede emnelisten med forslag om "lydkulisse".
Teknik- og miljøforvaltningens emneliste blev herefter tiltrådt.

TTU 16.06.2003, nr. 41

Udvalgstype: TTU Mødedato: 16.06.2003 Nummer: 41

BUDGETBIDRAG 2004 OG OVERSLAGSÅRENE 2005 – 2007 DRIFT OG ANLÆG, 2. BEHANDLING

Forslag til budgetbidrag forelægges til 2. behandling.

Budgetbidraget skal fremsendes til planlægningsafdelingen til indarbejdelse i det samlede budgetbidrag.

Materialet fra 1. behandlingen bedes medbragt.

Forslag til prioritering af anlægsønsker (bilag K, **bilag nr. 4**) vedlægges.

Bemærkninger fra teknik- og miljøforvaltningens MED-udvalg vedlægges (**bilag nr. 5**).

Teknik- og miljøforvaltningen indstiller, at budgetbidraget fremsendes til planlægningsafdelingen til indarbejdelse i det samlede budgetbidrag.

TTU 02.06.2003, nr. 36 

TTU:

Beslutningsnote 12 blev ændret, således at sidste afsnit udgår, og næstsidste afsnit suppleres med: Fase 1 vil blive færdiggjort så hurtigt som muligt.

Tilrådt, at budgetbidraget fremsendes til planlægningsafdelingen til indarbejdelse i det samlede budgetbidrag.

TTU 16.06.2003, nr. 42

Udvalgstype: TTU **Mødedato:** 16.06.2003 **Nummer:** 42

MEDDELELSER

TTU:

Blå orienteringer:

nr. 12 Forslag om flytning af vejlukning på Ræveholmen.

nr. 13 om Postdepotkasser.

nr. 14 om Hydraulisk busstele på Krogshøjvej påkørt.

Henrik Sørensen nævnte, at der er behov for opstregning af P-båse bl.a. ved Carl Blocks Allé og Vilhelm Bergsøes Allé.

Trine Græse pegede på problem med manglende cykelbanemarkering på Kildebakkegårds Alle ved udkørslen fra Kildebakken.

Kristian Niebuhr stillede en række spørgsmål om afmærkning i forbindelse med vejarbejder på Mørkhøjvej:

Hvilken ret har kommunen til at stille krav om afmærkning?

Er der retningslinier for hvornår på døgnet der må arbejdes?

Kristian Niebuhr opfordrede formanden til at tage initiativ til besigtigelse af vejprojektet på Mørkhøjvej.