

REFERAT Byrådet - 1994-1997 d. 12-01-1994

Mødedato Onsdag d. 12. januar 1994 kl. 18:00

Mødested Rådhuset

Indholdsfortegnelse

SPØRGETID.....	3
ENDELIGE BESLUTNINGER I DECEMBER MÅNED 1993.....	5
VALG AF BESTYRELSESREPRÆSENTANTER, ÆLDREINSTITUTIONER OG TILSVARENE	7
VALG AF BESTYRELSESREPRÆSENTANTER, ANDRE SOCIALE INSTITUTIONER M.V.....	11
REPRÆSENTATION I BESTYRELSEN FOR GLADSAXE SEMINARIET.....	13
VALG AF MEDLEMMER TIL FOLKEOPLYSNINGSUDVALGET.....	15
VALG AF MEDLEMMER TIL UNGDOMSSKOLEBESTYRELSEN.....	19
VALG AF MEDLEMMER TIL BRUGERBESTYRELSERNE PÅ IDRÆTSANLÆGGENE.....	21
TILSYNSRÅDETS AFGØRELSE VEDRØRENDE GLADSAXE KOM-MUNES UDLEJNING A	25
RENOVERING AF FYSIK/KEMI-LOKALE PÅ MØRKHØJ OG VADGÅRD SKOLER, ANLÆG	29
LEASING/KØB AF PAVILLONER TIL STENGÅRD SKOLE, TILLÆGSBEVILLING.....	35
PENSIONER OG UNDERSTØTTELSER FOR LÆRERE, SKOLEBETJENTE, RENGØRINGSP	37
TILSKUD TIL ELEVER PÅ UNGDOMSHØJSKOLER, HUSHOLDNINGSSKOLER OG HÅND	40
GLADSAXE IDRÆTSPARK, MARIELYST, REST-RENOVERING AF TRIBUNEBYGNING, A	42
VENTE-/AFLASTNINGSPLADSER I VÆREBRO PARK PLEJECENTER, HERUNDER BRAN	45
NY BØRNEINSTITUTION GYNGEMOSEGÅRD, ANLÆGSBEVILLING.....	50
UDBYGNING OG OMBYGNING AF BØRNEHAVEN VED FORTET TIL ALDERSUDVIDET I	54
UDBYGNING OG OMBYGNING AF BØRNEHAVEN KONGSHVILE, ANLÆGSBEVILLING.	57
ÆNDRING AF PROCEDURE FOR REMONSTRATION AF FØRTIDSPENSIONSSAGER.....	60
OVERARBEJDE I SOCIAL- OG SUNDHEDSFORVALTNINGEN (BRUTTOFICERING M.V.),	63
OMBYGNING AF DAGINSTITUTIONEN CHRISTIANEBØ (TIDLIGERE KALDET DIGTERE	65
OMBYGNING AF BØRNEINSTITUTIONEN TRINBRÆTTET, VADGÅRDSVEJ 9, ANLÆGS	67
OMBYGNING AF ØSTERLUND, ALDERSUDVIDET INSTITUTION, GAMMELMOSEVEJ 3C	69
EGEGÅRDSVÆNGE, FORURENINGSUNDERSØGELSE, ANLÆGSREGNSKAB.....	71
GENBRUGSSTATIONEN, TILLÆGSBEVILLING.....	73
AFRAPPORTERING AF SPILDEVANDSUNDERSØGELSER, TILLÆGSBEVILLING 1994.....	75
STØTTET BYGGERI, GEBYR.....	77
ARBEJDSGIVERNES ELEVREFUSION, TILLÆGSBEVILLING.....	80

Punkt 0: SPØRGETID

BR 12.01.1994, nr. 0

BR 12.01.1994, nr. 0

Udvalgstype: BR Mødedato: 12.01.1994 Nummer: 0

SPØRGETID

Der forelå ingen skriftlige spørgsmål til mødet.

Mogens Christensen, Kagsåvej 111, stillede spørgsmål vedrørende byggeriet "Ved Fortet".

Borgmesteren svarede.

Spørgsmål efter forretningsorden § 5, stk. 3.

Klaus Kjær stillede spørgsmål om SSP-samarbejdet.

Erling Schrøder svarede.

Punkt 11: ENDELIGE BESLUTNINGER I DECEMBER MÅNED 1993

BR 12.01.1994, nr. 11

BR 12.01.1994, nr. 11

Udvalgstype: BR Mødedato: 12.01.1994 Nummer: 11

ENDELIGE BESLUTNINGER I DECEMBER MÅNED 1993

Taget til efterretning.

./. Der henvises til vedlagte oversigt.

Punkt 12: VALG AF BESTYRELSESREPRÆSENTANTER, ÆLDREINSTITUTIONER OG TILSVARENDE

BR 12.01.1994, nr. 12

BR 12.01.1994, nr. 12

Udvalgstype: BR Mødedato: 12.01.1994 Nummer: 12

VALG AF BESTYRELSESREPRÆSENTANTER, ÆLDREINSTITUTIONER OG TILSVARENDE

Til valg af medlemmer af udvalg, kommissioner og nævn m.m. sag nr. 12 - 14 foreligger anmeldelse om, at følgende partier vil stemme sammen:

Gruppe 1: A (Socialdemokratiet)
B (Det Radikale Venstre)
F (Socialistisk Folkeparti)
T (Tværsocialistisk Liste)

repræsenterende tilsammen 16 mandater.

Gruppe 2: C (Det Konservative Folkeparti)
V (Venstre)
Z (Fremskridtspartiet)

repræsenterende tilsammen 9 mandater.

Plejehjemmet Hareskovbo

Der vælges 2 medlemmer til bestyrelsen.

Gruppe 1 udpeger: Erling Schrøder (A)

Gruppe 2 udpeger: Edv. Nielsen (V)

Omsorgscentret Kildegården

Der vælges 1 byrådsmedlem samt 1 stedfortræder til brugerbestyrelsen.

Medlem

Stedfortræder

Gruppe 1

udpeger: Erling Schrøder (A)
Slivsgaard (A)

Grethe

Omsorgscentret Bakkegården, incl. Plejecentret Værebros Park

Der vælges 1 byrådsmedlem samt 1 stedfortræder til brugerbestyrelsen.

Medlem

Stedfortræder

Gruppe 2
Nielsen (C)
udpeger: Kirsten Christophersen (C)

Kai Svane

Omsorgscentret Egegården

Der vælges 1 byrådsmedlem samt 1 stedfortræder til brugerbestyrelsen

Medlem
Stedfortræder

Gruppe 1
udpeger: Jens Thind-Andersen (A) Grethe
Slivsgaard (A)

Omsorgscentret Møllegården

Der vælges 1 byrådsmedlem samt 1 stedfortræder til brugerbestyrelsen.

Medlem
Stedfortræder

Gruppe 1
udpeger: Kirsten Elise Hove (F) Peter
Brooker (F)

Plejecentret Høje Gladsaxe

Der vælges 1 byrådsmedlem samt 1 stedfortræder til brugerbestyrelsen.

Medlem
Stedfortræder

Gruppe 1
udpeger: Peter Brooker (F) Kirsten
Elise Hove (F)

Dagcentret Christianehøj

Der vælges 1 medlem til bestyrelsen.

Gruppe 1 udpeger: Grethe Slivsgaard (A)

Sofiedagcentret SOVI

Der vælges 1 medlem til bestyrelsen.

Gruppe 1 udpeger: Arne Heron Olsen (A)

Plejehjemmet Højtoft

Der vælges 2 medlemmer til bestyrelsen.

Gruppe 1 udpeger: Tommy Olsen (A)

Gruppe 2 udpeger: Aage Kristensen (V)

Plejehjemmet Skovdiget

Der vælges 1 byrådsmedlem til bestyrelsen.

Gruppe 2 udpeger: Ole Frederiksen (V).

Byrådet tiltrådte sagen.

Punkt 13: VALG AF BESTYRELSESREPRÆSENTANTER, ANDRE SOCIALE INSTITUTIONER M.V.

BR 12.01.1994, nr. 13

BR 12.01.1994, nr. 13

Udvalgstype: BR Mødedato: 12.01.1994 Nummer: 13

VALG AF BESTYRELSESREPRÆSENTANTER, ANDRE SOCIALE INSTITUTIONER **M.V.**

Bagsværd Observationshjem

Der vælges 1 medlem til bestyrelsen.

Gruppe 1 udpeger: Kirsten Elise Hove (F)

"Institutionen for Døve"

Der vælges 1 medlem til bestyrelsen.

Gruppe 2 udpeger: Bella Asmussen (C)

Lænke-Ambulatoriet i Gladsaxe

Der vælges 1 medlem til bestyrelsen.

Gruppe 2 udpeger: Kirsten Linde (Z)

Vadstruphus Værested

Der vælges 1 medlem og 1 stedfortræder til brugerbestyrelsen.

Medlem
Stedfortræder

Gruppe 1

udpeger: Kirsten Elise Hove (F)
Brooker (F)

Peter

Byrådet tiltrådte sagen.

Punkt 14: REPRÆSENTATION I BESTYRELSEN FOR GLADSAXE SEMINARIET

BR 12.01.1994, nr. 14

BR 12.01.1994, nr. 14

Udvalgstype: BR Mødedato: 12.01.1994 Nummer: 14

REPRÆSENTATION I BESTYRELSEN FOR GLADSAXE SEMINARIET

Den selvejende institution Bagsværd Socialpædagogiske Seminarium får både nyt navn og nye vedtægter med virkning fra 1.1.1994.

Institutionen skifter navn til: Gladsaxe Seminariet og ifølge de nye vedtægters § 6 består bestyrelsen af 7 medlemmer, sammensat således:

1 medlem udpeges af Amtsrådet i Københavns Amt
1 medlem udpeges af Foreningen af kommuner i Københavns Amt
2 medlemmer udpeges af Gladsaxe kommune, og
3 medlemmer udpeges af den til enhver tid siddende bestyrelse.

Bestyrelsen kan derudover supplere sig med 1 eller 2 medlemmer. Der skal tilstræbes en ligelig fordeling af mænd og kvinder.

I brev af 14.12.1993 fra seminariet anmodes kommunen om at udpege 2 medlemmer.

Økonomiudvalget indstiller, at kommunen lader sig repræsentere i seminariets bestyrelsen med 2 medlemmer.
Gruppe 1 udpeger: Hans Christian Thorning (F)

Gruppe 2 udpeger: Kirsten Christophersen (C)

Byrådet tiltrådte Økonomiudvalgets indstilling.

ØU 4. 1.1994, nr. 6



Punkt 15: VALG AF MEDLEMMER TIL FOLKEOPLYSNINGSUDVALGET

BR 12.01.1994, nr. 15

BR 12.01.1994, nr. 15

Udvalgstype: BR Mødedato: 12.01.1994 Nummer: 15

VALG AF MEDLEMMER TIL FOLKEOPLYSNINGSUDVALGET

Torsdag den 16.12.1993 blev der afholdt valg af brugerrepræsentanter til Folkeoplysningsudvalget for perioden 1994-1997.

Ifølge Styrelsesvedtægten for Gladsaxe Kommunes Folkeoplysningsudvalg (§2), skal der efter indstilling udpeges:

- 2 medlemmer fra oplysningsforbund m.fl.
- 2 medlemmer fra idrætsområdet
- 2 medlemmer fra det øvrige fritidsområde
- 1 medlem fra handicaporganisationerne.

Ved valget blev der opnået enighed om at indstille følgende medlemmer/stedfortrædere:

Oplysningsforbund m.fl.:

Medlem:

Marianne Hyllested
Karin Ljungqvist
(AOF)
Oplysningsforbund)
Søvej 16
2
2791 Dragør

Anne Marie Hannberg
Nielsen
(SUKA)
Karlebyvej 63
Lille Karleby
Bagsværd
4070 Kirke Hyllinge

Stedfortræder:

(Frit
Ibstrupvænget
2820 Gentofte

Kai Svane
(FOF)
Rugtoften 10
2880

Idrætsområdet:

Medlem:

Leif Hansen
Petersen
(GIF Gymnastik)
Aakjærs Alle 10
2860 Søborg

Jan Mogensen
Andersen
(Værebros Badmintonklub)
Elverhøjen 3
278
2730 Herlev
Bagsværd

Stedfortræder:

Svend Breum
(Gladsaxe HG)
Højmarksvej 7
2860 Søborg

Bent Thøger
(AB)
Klausdalsbrovej
2880

Handicaporganisationerne:

Medlem:	Stedfortræder:
Helga Rasmussen Rasmussen (Gladsaxe Handicap-Ildræt) Handicap-Ildræt) Høje Gladsaxe 8, st.tv. 8, st.tv. 2860 Søborg	Arne (Gladsaxe Høje Gladsaxe 2860 Søborg

Det øvrige fritidsområde:

Kredsene indenfor det øvrige fritidsområde kunne ikke opnå enighed. Herefter er det byrådet, der udpeger medlemmerne efter indstilling fra de indstillingsberettigede kredse. På mødet blev der afleveret 2 enslydende indstillinger fra BUS (Børne-og ungdomskorpserne) og KULTUREN (foreninger uden for BUS og FIG).

Følgende kredse indstiller:

Buddinge FDF/FPF, Søborg FDF/FPF, KFUK Buddinge Gruppe, KFUK Søborg, Ollekolle KFUK, KFUK Gladsaxe Division, DDS 2.Lyngby, KFUK Stengård, KFUK Buddinge, KFUM Hareskov Division, KFUM 2.Bagsværd, FDF/FPF Bagsværd, FDF/FPF Stengård, FDF/FPF Gladsaxe Søkorps, KFUM Buddinge, FDF/FPF Gladsaxe Distrikt, Skakforeningen Tjalfe, Samlerforeningen "Fort", Søborg Motetkort, Søborg Sportsfisker Klub, Copenhagen Caledonia Pipe Band, Gladsaxe Ungdoms Film- og videoklub, Høje Gladsaxe Aktivitetskredsen, Gladsaxe Sportsfisker Klub, Bagsværd Amatør Scene, Computergruppen.

Medlem:	Stedfortræder:
Keld Andersen Mosegård (FDF/FPF Gladsaxe Distrikt) Gladsaxe Division) Thorsvej 14 Hovedgade 194 2800 Lyngby Bagsværd	Kirsten (KFUK Bagsværd 2880
Erik Brorsen (Samlerforeningen "fort") Sportsfisker Klub) Einersvej 51 Kertemindegade 5 2800 Lyngby	Enoch Hetland (Søborg 2100 Kbh. Ø.

Fristen for indsendelse af indstillinger udløb den 23.12.1993. Der er fra de politiske ungdomsforeninger Danmarks Socialdemokratiske Ungdom (DSU), Konservativ Ungdom (KU), Socialistisk Folkeparti's Ungdom (SFU) og Venstres Ungdom (VU) indstillet følgende:

Medlem:	Stedfortræder:
Jens O. Andersen Frank Jensen Høje Gladsaxe 17,13.mf. 3.tv. 2860 Søborg (DSU)	Tinghøjvej 3B, 2860 Søborg (SFU)

Byrådet udpeger 2 medlemmer og 2 stedfortrædere fra det

øvrige fritidsområde til Folkeoplysningsudvalget på grundlag af de indkomne indstillinger.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingerne fra oplysningsforbund m.fl., idrætsområdet og Handicaporganisationerne samt anbefaler, at Keld Andersen med Kirsten Mosegård som stedfortræder og Erik Brorsen med Jens O. Andersen som stedfortræder vælges som repræsentanter for det øvrige fritidsområde.

Byrådet tiltrådte Økonomiudvalgets indstilling.

ØU 4. 1.1994, nr. 18

ØU 11. 1.1994, nr. 31 

Punkt 16: VALG AF MEDLEMMER TIL UNGDOMSSKOLEBESTYRELSEN

BR 12.01.1994, nr. 16

BR 12.01.1994, nr. 16

Udvalgstype: BR Mødedato: 12.01.1994 Nummer: 16

VALG AF MEDLEMMER TIL UNGDOMSSKOLEBESTYRELSEN

Ungdomsskolebestyrelsen består af:

- 3 medlemmer udpeget af og blandt byrådets medlemmer,
- 2 medlemmer udpeget af byrådet efter indstilling fra organisationer med særlig interesse for ungdomsskolearbejdet, herunder arbejdsmarkedetsparter,
- 2 medlemmer valgt af Ungdomsskolens medarbejdere,
- 2 medlemmer valgt af Ungdomsskolens elever,
- 1 repræsentant for Folkeoplysningsudvalget deltager i Ungdomsskolebestyrelsens møder uden stemmeret.

For hvert medlem udpeges en stedfortræder.

Efter der er rettet henvendelse til de faglige organisationer er der indkommet nedennævnte indstillinger om repræsentation i Ungdomsskolebestyrelsen, jfr § 7 i lov om ungdomsskoler, produktionsskoler og daghøjskoler.

Fra LO, Sektion Gladsaxe indstilles som:

Medlem: Gert Aaboe, Novembervej 34, 2730 Herlev.

Stedfortræder: Flemming Grønberg, Kvikmarken 3, 2860 Søborg.

Fra Dansk Arbejdsgiverforening i Nordre Birk indstilles som:

Medlem: Kurt Mortensen, Generatorvej 19, 2730 Herlev

Stedfortræder: Josef Weiss, Transformervej 4, 2730 Herlev.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingerne fra LO, Sektion Gladsaxe og Dansk Arbejdsgiverforening i Nordre Birk.

Byrådet tiltrådte Økonomiudvalget indstilling.

ØU 11. 1.1994, nr. 33 

Punkt 17: VALG AF MEDLEMMER TIL BRUGERBESTYRELSERNE PÅ IDRÆTSANLÆGGENE

BR 12.01.1994, nr. 17

BR 12.01.1994, nr. 17

Udvalgstype: BR Mødedato: 12.01.1994 Nummer: 17

VALG AF MEDLEMMER TIL BRUGERBESTYRELSERNE PÅ IDRÆTSANLÆGGENE

Mandag den 6.12.1993 blev der afholdt valg af brugerrepræsentanter til de 2 brugerbestyrelser på idrætsanlæggene for perioden 1994-1997.

Det fremgår af Styrelsesvedtægt for brugerbestyrelser på idrætsanlæg (§ 5, stk. 3), at hvis der opnås enighed om valg af medlemmerne, anses disse for valgt. Hvis der ikke opnås enighed, vælger byrådet 5 medlemmer på grundlag af indstillinger fra de indstillingsberettigede idrætsforeninger.

Ved valget til brugerbestyrelsen på **Gladsaxe Sportscenter, Gladsaxe Idrætspark, Marielyst/ Gladsaxe Skøjtehal**, kunne der ikke opnås enighed. Fristen for indsendelse af indstillinger om valg udløb mandag den 13.12.1993. Der er indkommet 3 indstillinger:

1.: Gladsaxe Tai Chi indstiller:

Torben Bremann, Ottingvej 19, 1. tv., 2730 Herlev som stedfortræder.

2.: Atlas Motionsklub indstiller:

Nicky Birch Petersen, Brostykkevej 148, 2650 Hvidovre som medlem, og Torben Bremann, Ottingvej 19, 1. tv., 2730 Herlev som stedfortræder.

3.: Gladsaxe Judoklub, FEMINA, Gladsaxe/Hero, G.I.F. Gymnastik, VKV Gladsaxe, Husmødrenes Badmintonklub, G.I.F. Svømning, Gladsaxe Bowling Klub, Gladsaxe Bueskytte Klub, GSF Ishockey, Gladsaxe Billard Klub, KVIK, FB Bowling, Gyngemosebowlerne, Gladsaxe-Søborg Badminton Klub, A.B. og Gladsaxe HG indstiller:

Medlem:

Egil Larsen
Andersen
(Gladsaxe/Hero)
Vandtårnsvej 31

Græsmarken 23
2860 Søborg

Inge Christensen
(Gladsaxe Bowling klub)
Bueskytte Klub)
Ejby Toften 19
8

2600 Glostrup
2650 Hvidovre

Henrik Truesen

Stedfortræder:

Winnie Bach
(FEMINA)

2860 Søborg

Bent Rømer
(Gladsaxe
Grænsedammen

Mogens Larsen
(GSF Ishockey)
(Gladsaxe Billard Klub)
Emdrup Vænge 194 A
2100 København Ø.

Stolpehøj 86
2820 Gentofte

Hans Vedel-Hansen
Christensen
(Gladsaxe Judoklub)
Dalsvinget 3
2900 Hellerup
2500 Valby

Lone Parsberg
(VKV Gladsaxe)
Vestervang 21

Bente Binner
(GIF Svømning)
Søborg
Teglværksbakken 21
2900 Hellerup
Vedbendvej 15, J 35

Irene Sterlie
(Gladsaxe
Badmintonklub)
2900 Hellerup

Jørgen Vienberg er valgt som repræsentant for personalet i 1994.

Byrådet udpeger 5 medlemmer og 5 stedfortrædere til brugerbestyrelsen på Gladsaxe Sportscenter, Gladsaxe Idrætspark, Marielyst/Gladsaxe Skøjtehal på grundlag af de fremsendte indstillinger.

Et flertal i Økonomiudvalget (Ole Andersen, Erling Schrøder, Karin Søjberg Holst og Lis Smidsholm) anbefaler at følgende vælges:

Medlemmer:

Egil Larsen
Inge Christensen
Henrik Truesen
Hans Vedel-Hansen
Christensen
Bente Binner

Stedfortrædere:

Winnie Bach Andersen
Nicky Birch Petersen
Mogens Larsen
Lone Parsberg

Irene Sterlie

Bjarne Rasmussen og Lars Abel anbefaler, at indstilling nr. 3 følges.

Kirsten Elise Hove anbefaler at følgende vælges:

Medlemmer:

Egil Larsen
Inge Christensen
Henrik Truesen
Nicky Birch Petersen
Christensen
Bente Binner

Stedfortræder:

Winnie Bach Andersen
Bent Rømer
Mogens Larsen
Lone Parsberg

Irene Sterlie

Der blev stemt om ændringsforslaget fra SF:

For: 3 (F)
Imod 22 (A, B, C, T, V, Z)
Undlod 0

Forkastet.

Der blev stemt om ændringsforslaget fra C og V:

For: 9 (C, V, Z)
Imod: 16 (A, B, F, T)
Undlod: 0

Forkastet.

Økonomiudvalgets flertalsindstilling blev herefter tiltrådt.

ØU 4. 1.1994, nr. 17

ØU 11. 1.1994, nr. 32



Punkt 18: TILSYNSRÅDETS AFGØRELSE VEDRØRENDE GLADSAXE KOM-MUNES UDLEJNING AF KOMMUNALE LOKALER

BR 12.01.1994, nr. 18

BR 12.01.1994, nr. 18

Udvalgstype: BR Mødedato: 12.01.1994 Nummer: 18

TILSYNSRÅDETS AFGØRELSE VEDRØRENDE GLADSAXE KOM-MUNES UDLEJNING AF KOMMUNALE LOKALER

Baggrund:

Hotel-, Restaurant- og Fritidserhvervenes Arbejdsgiverforening (HOREFA) klagede i juni 1993 over Gladsaxe kommunes udlejning af skolelokaler til private arrangementer. HOREFA anførte i klagen, at det er deres opfattelse, at kommunen ved udlejning påtager sig restaurationsvirksomhed og som følge deraf har overtrådt kommunalfuldmagten, og at kommunen har pligt til at sikre, at der ikke sker overtrædelse af restaurationsloven, momsloven m.v. i de kommunale lokaler.

Udtalelse til tilsynsrådet:

Tilsynsrådet anmodede kommunen om en udtalelse. Byrådet behandlede sagen på sit møde den 18.9.1993. Udtalelsen til tilsynsrådet indeholdt følgende oplysninger:

- Udlejning af 3 skolekantiner til private festarrangementer blev godkendt af byrådet i 1992.
Lejebeløbet dækker de omkostninger, der er forbundet med udlejningen. Borgere og fastansat personale kan leje lokalerne.
- Høje Gladsaxe Skoles festsal udlejes til foreninger, firmaer, danseskoler og til kommercielle formål. Lejeafgiften er afhængig af, hvem der lejer lokalet og til hvilket formål. Børne- og ungdomsforeninger samt lokale foreninger betaler dog ikke lejeafgift for tiden indtil kl. 23.
- Det er Gladsaxe kommunes opfattelse, at ansvaret for overholdelse af lovgivningen med hensyn til udskærkningsregler, alkoholbevilling o.s.v. påhviler lejeren.

Tilsynsrådets afgørelse:

Kommunen kan godt stille lokalerne til rådighed for kommunens borgere og foreninger med hjemsted i Gladsaxe kommune.

Tilsynsrådet er enige i, at ansvaret for overholdelse af lovgivningen med hensyn til udskærkningsregler, alkoholbevilling o.s.v. påhviler lejeren af lokalerne. Det henstilles dog, at kommunen, i forbindelse med lokalernes udlejning, gør lejeren opmærksom på at ansvaret for overholdelse af lovgivningen med hensyn til udskærkningsregler, alkoholbevilling, indeholdelse og afregning af eventuel A-skat og moms, påhviler denne.

Det er tilsynsrådets opfattelse, at Gladsaxe kommunes praksis vedrørende udlejning af lokalerne til kommercielle formål til lokale firmaer m.v. og til udenbys foreninger går udenfor de lovlige rammer for udleje af kommunale lokaler. Tilsynsrådet anmoder om, at byrådet tager de vedtagne regler om lokaleudlejning op til fornyet overvejelse.

Baggrunden for tilsynsrådets anmodning er en udtalelse fra Indenrigsministeriet i 1989, der fastslår, at det er en forudsætning, at lokalerne alene stilles til rådighed for kommunens borgere eller til foreninger med hjemsted i kommunen - uden at der dog kan stilles krav om, at alle tilstedeværende har bopæl i kommunen.

Skole- og fritidsforvaltningens bemærkninger:

Lejere af kommunale lokaler vil fremover blive gjort opmærksom på, at det er deres ansvar, at lovgivningen m.v. bliver overholdt.

Skole- og fritidsforvaltningen mener ikke, at der er belæg for at sige, at Gladsaxe kommunes praksis går udenfor de lovlige rammer med hensyn til udlejning til udenbys foreninger og til kommercielle formål til lokale firmaer.

Tilsynsrådets afgørelse bygger på praksis i 1989. Folketinget har efter 1989 vedtaget lovgivning, der giver kommuner og amtskommuner en videre adgang til at deltage i erhvervsudviklingsaktiviteter og i A/S'er m.v.

Lovene er vedtaget for at give en større klarhed over, hvad kommunerne aktivt kan foretage i samarbejde med private virksomheder. Der er tale om, at Folketinget i 1992 generelt har udvidet grænserne for kommunalfuldmagten.

Det er en klar forudsætning, at kommunen ikke ved deltagelse i disse arrangementer må deltage i konkurrenceforvridende aktiviteter.

I lyset heraf er det forvaltningens opfattelse, at Tilsynsrådets afgørelse er for restriktiv, og at det derfor må anbefales at indbringe den for indenrigsministeriet.

Ændres reglerne, så kun borgere i Gladsaxe kommune og lokale foreninger kan leje lokalerne, vil det betyde et indtægtstab, idet der i 1993 er budgetteret med indtægter på 268.602 kr. (ekskl. lejeindtægter vedrørende de 3 skolekantiner, der udlejes til private).

Samtidig vil der være en risiko for, at udlejning til udenbys foreninger og til kommercielle formål fremover vil ske igennem en lokal forening eller en borger i kommunen.

Et flertal i Undervisningsudvalget (Karin Søjberg Holst, Lonny Hjorth, Arne Heron Olsen, Anne Thunø og Finn Held) indstiller,

at tilsynsrådets henstilling om at ændre reglerne for udlejning af kommunale lokaler, således at kun borgere og foreninger med hjemsted i Gladsaxe kommune kan leje lokalerne, indbringes for Indenrigsministeriet.

Et mindretal i Undervisningsudvalget (Bjarne Rasmussen og Poul Ellehammer Hansen) stemte imod.

Et flertal i Økonomiudvalget (Ole Andersen, Erling Schrøder, Karin Søjberg Holst, Kirsten Elise Hove og Lis Smidsholm) anbefaler indstillingen fra Undervisningsudvalget.

Et mindretal i Økonomiudvalget (Bjarne Rasmussen og Lars Abel) stemte imod.

Der blev om Økonomiudvalgets flertalsindstilling.

For: 16 (A, B, F, T)

Imod 9 (C, V, Z)

Unlod: 0

Byrådet tiltrådte Økonomiudvalgets flertalsindstilling.

Lars Abel ønskede følgende udtalelse føjet til i henvendelsen til miniseriet:

"C ønsker fortsat ikke at medvirke til at kommunale lokaler udlejes som selskabslokaler til private formål. I det omfang der forekommer udleje til andre formål, skal det ske til minimum omkostningsbestemt leje for at undgå konkurrenceforvridning."

BR 12. 8.1992, nr. 139

UU 17. 8.1993, nr. 74

ØU 31. 8.1993, nr. 495

BR 18. 9.1993, nr. 189

UU 21.12.1993, nr. 132

ØU 4. 1.1994, nr. 11 

Punkt 19: RENOVERING AF FYSIK/KEMI-LOKALE PÅ MØRKHØJ OG VADGÅRD SKOLER, ANLÆGSBEVILLING

BR 12.01.1994, nr. 19

BR 12.01.1994, nr. 19

Udvalgstype: BR Mødedato: 12.01.1994 Nummer: 19

RENOVERING AF FYSIK/KEMI-LOKALE PÅ MØRKHØJ OG VADGÅRD SKOLER, ANLÆGSBEVILLING

Skole- og fritidsforvaltningen har sat en undersøgelse igang omkring standarden af skolernes fysik/kemi-lokaler.

Udgangspunktet var, at det er skolernes eget ansvar, at forholdene er i orden. Det måtte dog konstateres, at fysik/kemi-lokalerne på Mørkhøj og Vadgård skoler, hvor indretningen stammer fra 1954, da skolerne blev bygget, er stærkt nedslidte og ikke svarer til nutidens krav om sikkerhed og pædagogisk målsætning.

En totalrenovering er nødvendig, og i Undervisningsudvalgets møde den 15.6.1993 blev der givet de to skoler 1. prioritet ved renovering af fysik/kemi-lokaler samt at udgiften hertil må afholdes dels over "Renovering af ældre skoler", dels over skolernes egne budgetter.

Der er ved møder i skole- og fritidsforvaltningen med repræsentanter for Mørkhøj og Vadgård skoler og ejendomsafdelingen behandlet 4 forslag: A, B, C og D. Udarbejdet og priskalkuleret af ejendomsafdelingen. Forslagene betegnede forskellige grader af renovering med forslag D som det enkleste og forslag C som det mest omfattende.

Det blev aftalt, at skolerne via skolebestyrelserne skulle pege på det forslag, som man fandt mest egnet til gennemførelse nu også under hensyntagen til økonomien.

Begge skoler peger i deres svar på forslag C, som er kalkuleret til ca. 1,4 mio. kr. pr. skole som den optimale løsning.

Skole- og fritidsforvaltningen har imidlertid på grund af de økonomiske muligheder set sig nødsaget til at fremlægge forslag B til vedtagelse og indstiller samtidig, at skolerne hver yder et bidrag på 100.000 kr. til finansiering af projektet. Hvis udgiften bliver mindre, reduceres skolens andel tilsvarende.

Omfang

Projektforslag B omfatter:

Totalrenovering af fysik/kemi-lokalet incl. nyt depotrum.

Tekniske installationer (vand og afløb) i gulv i det tilstødende sanglokale på Mørkhøj skole og det tilstødende biologilokale på Vadgård skole til forberedelse af Natur og Teknik.

Rumindretningen er udformet således, at størst mulig fleksibilitet med hensyn til forsøgs- og bordopstillinger opnås og følger således anvisningerne i skolernes og konsulentens for Natur og Teknik, Leif Reuss' rapporter.

De sikkerhedsmæssige krav til flugtveje, ventilation, gas- og el-installationer, samt opbevaring af farlige kemikalier, er opfyldt.

Ved at etablere installationer for vand og afløb i gulv i det tilstødende sanglokale på Mørkhøj skole og biologilokale på Vadgård skole billiggøres en kommende indretning til Natur og Teknik væsentligt.

Projektorganisation

Projektleder: Skole- og fritidsforvaltningen.

Projekteringsleder: Ejendomsafdelingen.

Rådgiver i faglige og pædagogiske spørgsmål: Konsulent for Natur og Teknik, Leif Reuss.

Arkitekt: Ejendomsafdelingen.

Ingeniør: O.H. Brødsgaard A/S.

Udbud og tidsplan

Arbejdet foreslås udbudt som underhåndsbud i fagentreprise og under forudsætning af byrådets godkendelse i januar 1994 kan arbejderne udbydes i licitation ultimo april 1994, påbegyndes ca. 1.6.1994 og afleveres til ibrugtagning ultimo september 1994.

Økonomi - Mørkhøj skole

Skønnede overslagspriser excl. moms
Revideret på grundlag af gennemgang med skolen.

Tømrer, snedker, fast
og 1) løst inventar
245.000 kr.

Øvrige
håndværkerudgifter
110.000 kr.

VVS og 2) kloak 135.000 kr.

Ventilation 185.000 kr.

El 95.000 kr.

3) Svagstrømskuber 40.000 kr.

Omkostning og honorarer 85.000 kr.

Uforudseelige udgifter 45.000 kr.

I alt 940.000 kr.
=====

Ad 1)

Omfatter 12 elevborde, 24 elevstole,
1 lærerstol samt kortskinnesystem.

Ad 2)

I henhold til gennemgangen med skolen
forsøges kloakprojektet forenklet. Evt.
besparelse overføres til uforudseelige
udgifter.

Ad 3)

I henhold til aftale med skolen skal
leverancen omfatte svagstrømskuber.

Gardiner, mørklægningsgardiner, samlinger og flytteudgifter er ikke indeholdt.

Ventilationsanlægget er beregnet uden varmegenvinding. Såfremt dette ønskes, forøges udgifterne med 25.000 kr.

Økonomi - Vadgård skole

Skønnede overslagspriser excl. moms

Revideret på grundlag af gennemgang med skolen.

Tømrer, snedker, fast	
og 1) løst inventar	245.000 kr.
Øvrige håndværkerudgifter	110.000 kr.
VVS og kloak	110.000 kr.
Ventilation	165.000 kr.
El	103.000 kr.
2) Svagstrømskuber	40.000 kr.
Omkostning og honorarer	85.000 kr.
<u>Uforudseelige udgifter</u>	<u>42.000 kr.</u>

I alt	900.000 kr.
	=====

Ad 1)

Omfatter 12 elevborde, 24 elevstole,
1 lærerstol samt kortskinnesystem.

Ad 2)

I henhold til aftale med skolen skal
leverancen omfatte svagstrømskuber.

Gardiner, mørklægningsgardiner, samlinger og flytteudgifter
er ikke indeholdt.

Ventilationsanlægget er beregnet uden varmegenvinding.
Såfremt dette ønskes, forøges udgifterne med 25.000 kr.

Undervisningsudvalget indstiller,

at projektforslag B godkendes,

at projektorganisationen godkendes,

at udbudsform og håndværkerliste godkendes,

at tidsplanen godkendes,

at Mørkhøj og Vadgård skoler hver yder 100.000 kr.
over driftsbudgettet

at der gives en anlægsbevilling på 1,84 mio. kr.

at der anvises dækning for anlægsbevillingen over de i
investeringsoversigten afsatte rådighedsbeløb således:

af anlægsbudgettet i 1993:

"Renovering af ældre skoler"

anvises 704.000 kr.

af anlægsbudgettet i 1993:

SFO, indretning anvises 139.000 kr.

af anlægsbudgettet i 1994:

"Renovering af ældre skoler"

Fysiklokale Mørkhøj skole anvises 500.000 kr.

"Renovering af ældre skoler"

anvises 297.000 kr.

Hver af de 2 skoler bidrager med

100.000 kr. fra den almindelige

bygningssvedligeholdelseskonto 200.000 kr.

Der resterer herefter 2,1 mio. kr. til "Renovering af
ældre skoler" i 1994.

Sagen har med Undervisningsudvalgets indstilling været til
behandling i Økonomiudvalget og til endelig afgørelse i
byrådet. Byrådet har med baggrund i henvendelse fra
formanden for Mørkhøj skolebestyrelse, Mogens Poulsen -
valgt at tage sagen af dagsordenen (møde 10.11.1993) og
sende den tilbage til Undervisningsudvalget.

Undervisningsudvalget har vurderet udbudsform
samt udtildingsniveauet i sagen om fysiklokaler og renovering af

disse på Mørkhøj og Vadgård skoler.

Der har efterfølgende været afholdt møde med beggeskoler, hvor projektforslaget blev gennemgået med en vurdering af udbudsform og udgiftsniveau.

Skolerne har herefter igen udtalt sig til projektforslaget på grundlag af detaljeret gennemgang med ejendomsafdelingen.

Skolernes udtalelser giver ikke anledning til ændringer i projektforslag, udbudsform, håndværkerliste, samlet anskaffelsessum og tidsplan.

Sagen har været behandlet i Undervisningsudvalget den 21.12.1993, nr. 138, og forelægges påny med samme indstilling som 26.10.1993.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Undervisningsudvalget med følgende tilføjelse:
Såfremt det ved regnskabsafslutningen eller tidligere viser sig, at den faktiske udgift bliver mindre end bevillingen, skal mindreudgiften op til 200.000 kr. tilbageføres til de to skoler med deres respektive andel.

Der blev stemt om indstillingen:

For: 23 (A, B, C, F, V, Z)
Imod: 0
Undlod 1 (T)

Byrådet tiltrådte Økonomiudvalgets indstilling. Marianne Ritter deltog ikke i afstemningen.

UU 15. 6.1993, nr. 61a
UU 26.10.1993, nr. 110
ØU 02.11.1993, nr. 643
UU 23.11.1993, nr. 124
UU 21.12.1993, nr. 138
ØU 4. 1.1994, nr. 22 

Punkt 20: LEASING/KØB AF PAVILLONER TIL STENGÅRD SKOLE, TILLÆGSBEVILLING

BR 12.01.1994, nr. 20

BR 12.01.1994, nr. 20

Udvalgstype: BR Mødedato: 12.01.1994 Nummer: 20

LEASING/KØB AF PAVILLONER TIL STENGÅRD SKOLE, TILLÆGSBEVILLING

I forbindelse med etablering af SFO 2 på Stengård skole blev det besluttet, at der skulle lejes 3 pavilloner.

Aftalen er i 1991 ændret til leasingaftale frem til 31.8.1994.
Udgiften er 20.500 kr. pr. måned + forsikring, hvorefter pavillonerne overtages for 50.000 kr.

Undervisningsudvalget indstiller,

at der bevilges 168.000 kr. til betaling af leasing fra 1.1.1994
- 31.8.1994, og

at der bevilges 50.000 kr. til brug for overtagelse af pavillonerne.

Beløbet til leasing og køb søges som en tillægsbevilling til driftsbudgettet, konto 301-001-60-15, leasing af lokaler til undervisning.

Udgifterne finansieres over rådighedsbeløb, anlægskonto 305-001, indskoling, SFO.

Poul Ellehammer Hansen og Anne Thunø var ikke til stede.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Undervisningsudvalget.

Byrådet tiltrådte Økonomiudvalgets indstilling.

UU 23.11.1993, nr. 115

ØU 7.12.1993, nr. 703

**Punkt 21: PENSIONER OG UNDERSTØTTELSER FOR LÆRERE,
SKOLEBETJENTE, RENGØRINGSPERSONALE,
SKOLESEKRETÆRER SAMT PÆDAGOGISK CENTRALS
MEDARBEJDERE, TILLÆGSBEVILLING**

BR 12.01.1994, nr. 21

BR 12.01.1994, nr. 21

Udvalgstype: BR Mødedato: 12.01.1994 Nummer: 21

PENSIONER OG UNDERSTØTTELSE FOR LÆRERE, SKOLEBETJENTE, RENGØRINGSPERSONALE, SKOLESEKRETÆRER SAMT PÆDAGOGISK CENTRALS MEDARBEJDERE, TILLÆGSBEVILLING

Det har i kommunen generelt været således, at pensionskontiene ikke har været konkret vurderet på samme måde som lønkonti. I stedet har der været afsat en central pulje, der skulle dække eventuelle overskridelser på området.

Denne fremgangsmåde bliver ændret fra 1994, således at også pensions- og understøttelseskonti bliver konkret beregnet på samme vis som lønkonti.

For Undervisningsudvalget er det samlede billede, at den beregnede årsudgift til pensioner og understøttelser vil medføre et merforbrug på 533.031kr.

Det er især lærere, skolebetjente og medarbejdere på Pædagogisk Central, der er årsag til dette. Baggrunden er bl.a. fratrædelsesordningerne, som for disse områder medførte længerevarende pensionsydelse. Disse områder er blevet gennemgået med planlægningsafdelingen i forbindelse med budget 1994 og er blevet rettet på plads.

Et flertal i Undervisningsudvalget, (Karin SøjbergHolst, Lonny Hjorth, Arne Heron Olsen og Finn Held) indstiller,

at flg. pensionskonti gives en tillægsbevilling:

301-001-22-60 (lærere):	83.970 kr.
301-001-32-60 (skolebetjente):	232.377 kr.
301-001-38-02 (rengøring):	7.147 kr.
301-001-58-60 (sekretærer):	64.795 kr.
302-007-22-21 (Pædagogisk Central):	<u>144.742 kr.</u>
	533.031 kr.

at tillægsbevillingen finansieres af kommunens kasse.

Bjarne Rasmussen stemte imod finansieringen, idet han ønsker bevillingen afholdt indenfor budgetrammen.

Poul Ellehammer Hansen og Anne Thunø var ikke til stede.

Et flertal i Økonomiudvalget (Ole Andersen, ErlingSchrøder, Karin Søjberg Holst, Kenth Sørensen og Kirsten Elise Hove) anbefaler indstillingen fra Undervisningsudvalget.

Lars Abel og Kai Svane Nielsen stemte imod finansieringen, idet de ønsker bevillingen afholdt indenfor budgetrammen.

Byrådet tiltrådte Økonomiudvalgets flertalsindstilling.

UU 23.11.1993, nr. 117

ØU 7.12.1993, nr. 704

**Punkt 22: TILSKUD TIL ELEVER PÅ UNGDOMSHØJSKOLER,
HUSHOLDNINGSSKOLER OG HÅNDARBEJDSSKOLER,
TILLÆGSBEVILLING**

BR 12.01.1994, nr. 22

BR 12.01.1994, nr. 22

Udvalgstype: BR Mødedato: 12.01.1994 Nummer: 22

TILSKUD TIL ELEVER PÅ UNGDOMSHØJSKOLER, HUSHOLDNINGSSKOLER OG HÅNDARBEJDSSKOLER, TILLÆGSBEVILLING

I lov nr. 510 af 30.6.1993 om folkehøjskoler, efterskoler, husholdningsskoler og håndarbejdsskoler forpligtiges kommunerne til at yde tilskud til elever under 18 år på ungdomshøjskoler, husholdningsskoler og håndarbejdsskoler fra 1.1.1994.

Hidtil har forpligtelsen alene omhandlet elever på efterskoler.

Gladsaxe Kommune giver i dag, udover det lovpligtige tilskud til elever på efterskoler, supplerende støtte til unge ledige via beskæftigelseskontoret. Ifølge beskæftigelseskontoret blev der i 1992 ydet supplerende støtte til 6 personer under 18 år. Støtten udgjorde i alt 13.479 kr.

Økonomi:

Den samlede årlige udgift anslås at blive 60.000 kr.

Den anslåede udgift er baseret på 6 elever årligt og en gennemsnitlig kursuslængde på 40 uger. Tilskuddet udgør 250 kr. pr. uge.

Ifølge Kommunernes Landsforenings budgetvejledning kompenseres der for merudgifterne ved en forøgelse af bloktilskudspuljen på 3,5 mio. kr. Kommunernes Landsforening oplyser, at kompensationen er baseret på 350 elever à 10.000 kr. (= 40 ugers kursus).

Undervisningsudvalget indstiller,

at der gives en tillægsbevilling på 60.000 til dækning af udgifterne til lovligt tilskud til elever under 18 år på ungdomshøjskoler, husholdningsskoler og håndarbejdsskoler samt

at udgiften finansieres indenfor rammen.

Poul Ellehammer Hansen og Anne Thunø var ikke til stede.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Undervisningsudvalget.

Byrådet tiltrådte Økonomiudvalgets indstilling.

UU 23.11.1993, nr. 122

ØU 7.12.1993, nr. 705

**Punkt 23: GLADSAXE IDRÆTSPARK, MARIELYST, REST-
RENOVERING AF TRIBUNEBYGNING, ANLÆGSBEVILLING**

BR 12.01.1994, nr. 23

BR 12.01.1994, nr. 23

Udvalgstype: BR Mødedato: 12.01.1994 Nummer: 23

GLADSAXE IDRÆTSPARK, MARIELYST, REST-RENOVERING AF TRIBUNEBYGNING, ANLÆGSBEVILLING

Byrådet besluttede den 13.10.1993, sag nr. 205, . at renoveringen af tribunebygningen i Gladsaxe Idrætspark, Marielyst blev ændret således at, beton- og vinduesrenoveringen gennemføres i 1993 og de øvrige renoveringsopgaver bliver udskudt til 1994.
Renoveringsopgaverne består af:

Istandsættelse af halvtag og låge, sikring af vinduespartier, malerbehandling af vægge, istandsætning af publikumstoiletter, opsætning af 24 nye rørbøjler til sikring af vinduespartier, start på udskiftning af sæder og montering af bøjler til ståpladser.

Tidsplan.

Arbejderne påregnes udført i marts-april 1994.

Udbudsform.

Arbejdet foreslås udbudt som underhåndsbud.

Idrætsudvalget indstiller,

at projektforslaget om rest-renovering af tribunebygning i Gladsaxe Idrætspark, Marielyst gennemføres som foreslået,

at der gives en anlægsbevilling på 780.000 kr. til rest-renovering af tribunebygning i Gladsaxe Idrætspark, Marielyst,

at tidsplanen bliver som angivet, at arbejdet udføres som underhåndsbud fra to firmaer pr. fagområde, dog bortset fra indkøbet afsæder.

at håndværkerlisten godkendes som foreslået,

at ejendomsafdelingen forestår byggeledelsen,

at Økonomiudvalget godkender, at arbejderne kan iværksættes umiddelbart efter udvalgets møde.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Idrætsudvalget.

Økonomiudvalget har den 14.12.1993 godkendt håndværkerlisten og givet igangsætningstilladelse.

Kirsten Elise Hove var ikke til stede.

Byrådet tiltrådte Økonomiudvalgets indstilling.

IU 11. 2.1993, nr. 7

IU 22. 4.1993, nr. 24

ØU 4. 5.1993, nr. 289

BR 12. 5.1993, nr. 104

IU 9. 9.1993, nr. 47
ØU 28. 9.1993, nr. 554
BR 13.10.1993, nr. 205
IU 9.12.1992, nr. 64
ØU 14.12.1993, nr. 730

**Punkt 24: VENDE-/AFLASTNINGSPLADSER I VÆREBRO PARK
PLEJECENTER, HERUNDER BRANDALARMERINGSANLÆG,
ANLÆGSBEVILLING**

BR 12.01.1994, nr. 24

BR 12.01.1994, nr. 24

Udvalgstype: BR Mødedato: 12.01.1994 Nummer: 24

VENTE-/AFLASTNINGSPLADSER I VÆREBRO PARK PLEJECENTER, HERUNDER BRANDALARMERINGSANLÆG, ANLÆGSBEVILLING

Sagen om etablering af 19 vente-/aflastningspladser i Værebros Park hotel er blevet behandlet i Det Sociale Udvalg den 4.8.1993, nr. 148, i Økonomiudvalget den 7.9.1993, nr. 520, og den 14.9.1993, nr. 536, samt i byrådet den 18.9.1993, nr. 195.

Det blev besluttet,

at projektet skulle gennemføres,

at forvaltningen skulle optage forhandlinger med
boligselskabet om lejemål, evt. en 5 års
uopsigelsekontrakt, og
finansieringsmuligheder med byggeomkostninger mod
huslejeforhøjelser over en aftalt periode, og

at projektet finansieres i 1994 med gradvis åbning februar
1994 og fuld ibrugtagning i maj 1994.

Forvaltningen har herefter haft forhandlinger med
boligselskabet og er kommet frem til følgende :

Kommunen betaler en m²-leje på 550 kr. pr. år,

afdelingsbestyrelsen har godkendt, at der betales
240.000 kr., alt incl., til istandsættelse,

kommunen påbegynder huslejebetaling den 1.1.1994,

der gælder en uopsigelsesperiode på 10 år, og

boligselskabet står for ombygningssagen.

Forvaltningen har nedsat følgende styregruppe med
reference til socialdirektøren :

Kontorchef Dorthe Svendsen-Tune
Områdeleder Annelise Nielsen
Arkitekt Christian Lund Rasmussen
Eksp. sekretær Leif Hvilsom
fra DAB : arkitekt Niels Ole Jensen Gaard
ejendomsmester Preben Kløve

Derudover er der nedsat en arbejdsgruppe med bred
repræsentation fra medarbejderne, herunder tillids- og
sikkerhedsrepræsentanter, til at planlægge det praktiske
forløb.

Tidsplanen er, at afdelingen ibrugtages den 1.2.1994 med
gradvis åbning i månederne marts og april 1994.

Normeringsplanen er :

37 timer centersygeplejerske
37 timer primærsygeplejerske
226 timer sygehjælpere i dagvagts

112 timer sygehjælpere i aftenvag
56 timer sygehjælpere i natvag
37 timer ergoterapeut
37 timer fysioterapeut
74 timer PM'ere
21 timer PM'ere i aftenvag

Dette svarer til 17,216 stilling.

Driftsbudget :

Lønninger incl. vikar 4.150.383 kr.

Ejendomsudgifter :

Vedligeholdelse af bygninger 74.500 kr.
Husleje (460 m2 a 550 kr.) 253.000 kr.
Opvarmning 66.500 kr.
El- og gasforbrug 39.600 kr.

Institutionens rammebeløb 647.200 kr.

Klienters betaling - 370.000 kr.
I alt 4.861.183 kr.

Anlægsudgifter :

Håndværkerudgifter* 550.000 kr.

Inventar og udstyr 510.000 kr.

Kaldeanlæg, incl. udskiftning
af nuværende anlæg i eksiste-
nde plejecenter 250.000 kr.

Honorar og uforudseelige udgifter 300.000 kr.
I alt 1.610.000 kr.

* Note : Udgangspunktet er 790.000 kr., hvoraf
boligselskabet, jf. den indgåede aftale, afholder 240.000 kr.

Det Sociale Udvalg behandlede den 3.11.1993, sag nr. 208,
anlægssagen. Sagen blev udsat til den 1.12.1993 med
henblik på afklaring af de brandsikkerhedsmæssige krav og
konsekvenserne heraf.

Håndværkerudgifterne var oprindeligt, jf. ovenfor, af
Ejendomsafdelingen overslagsberegnet til 790.000 kr. excl.
moms, men incl. visse forbedringer af eksisterende
brandforhold, idet det var forudsat, at der kunne opnås
dispensation fra gældende krav om brandalarmering og
sprinkling.

Brandmyndighederne har imidlertid meddelt, at der skal
etableres et brandalarmeringssystem (et ABA-anlæg) samt
to slangevindeskabe og yderligere et par brandhæmmende
døre.

Udgifterne hertil er :

ABA-anlæg 150.000 kr.
Panikbelysning 30.000 kr.

Slangevindeskabe 40.000 kr.
Flugtvejsdør til trappe 15.000 kr.
I alt 235.000 kr.

Finansieringen heraf foreslås sket ved en ændring af projektet, således at malerentreprisen reduceres med 100.000 kr., idet der males på eksisterende tapet i stedet for på nyopsat glasfibervæv.

Herved reduceres den finansielle manko til 135.000kr.

På Økonomiudvalgets møde den 9.11.1993, nr. 651 blev der omdelt et notat af den 5.11.1993 vedrørende merudgiften ved indretningen af Værebros plejecenter, vente- og aflastningsafdeling. Der var enighed om at arbejdet gennemføres som foreslået.

Det Sociale Udvalg indstiller:

at vente-/aflastningsafdelingen i Værebros Park Plejecenter etableres efter den planlagte tidsramme, idet der meddeles forvaltningen tilladelse til at igangsætte byggesagen efter sagensbehandling i økonomiudvalget,

at der indgås huslejekontrakt med boligselskabet, og at boligselskabet varetager byggesagen,

at normeringsplan og driftsbudget godkendes,

at der meddeles anlægsbevilling på 135.000 kr. tiletablering af brandalarmeringsanlæg m.v.,

at udgiften på de 135.000 kr. til etablering af brandalarmeringsanlæg m.v. finansieres af kommunekassen, og

at den nedsatte styregruppe godkendes.

Endvidere indstilles, vedr. tilkaldeanlæg m.v. forcentret som helhed:

at anlægsbevilling på 250.000 kr. excl. moms frigives, således at etablering af nyt kaldeanlæg til hele Værebros Park Plejecenter kan iværksættes med funktion fra den 1.2.1994,

at ingeniørarbejdet udføres af Knud O. Engelsholm I/S, rådgivende el-ingeniører,

at arbejdet udbydes i underhåndsbud til de to lavest bydende efter licitationen på Bakkegårts dens kaldeanlæg, og

at projekterings- og byggeledelse udføres af ejendomsafdelingen.

Ole Hansen var ikke til stede.

På Økonomiudvalgets møde den 14.12.1993 oplystes, at licitationsresultatet er så gunstigt, at reduktionen af malerentreprisen (100.000) kan undgås.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Det Sociale udvalg, idet malerentreprisen gennemføres som oprindeligt planlagt og idet bemærkes, at byrådet den 18.9.1993, nr. 195, meddelte anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 1,6 mio. kr. incl. udgift til kaldeanlæg.

Kirsten Elise Hove var ikke til stede.

Byrådet tiltrådte Økonomiudvalgets indstilling.

SOU 4. 8.1993, nr. 148

ØU 7. 9.1993, nr. 520

ØU 14. 9.1993, nr. 536

BR 18. 9.1993, nr. 195

SOU 3.11.1993, nr. 208

SOU 1.12.1993, nr. 225

ØU 14.12.1993, nr. 716

Punkt 25: NY BØRNEINSTITUTION GYNGEMOSEGÅRD, ANLÆGSBEVILLING

BR 12.01.1994, nr. 25

BR 12.01.1994, nr. 25

Udvalgstype: BR Mødedato: 12.01.1994 Nummer: 25

NY BØRNEINSTITUTION GYNGEMOSEGÅRD, ANLÆGSBEVILLING

På baggrund af byrådets beslutning den 18.9.1993, sag nr. 192, og i henhold til PTA rapport III behandlet på Økonomiudvalgets møde den 5.10.1993, sag nr. 570, er der udarbejdet et projektforslag til en 4 grupperes aldersudvidet børneinstitution placeret på den disponible institutionsgrund ved Gyngemosegård i Mørkhøj.

Der er i budget 1994 afsat 7,5 mio. kr. til formålet, hvoraf de 123.000 kr. er frigivet til foreløbige omkostninger i forbindelse med start af projektet, (byrådet den 18.9.1993, nr. 192).

Institutionen er forudsat delvist startet som en midlertidig institution fra midt i december i nyindrettet dagplejehus/samlingshus i Mørkhøj og forventes overflyttet pr. 1.9.1994.

Hovedideen for disponeringen af den nye institution er at placere bygningernes funktioner i 2 murede fløje sammenbundet med et langsgående glasoverdækket stræde, der udgør forbindelsesled mellem de 4 grupperumsafsnit og institutionens øvrige funktioner.

Bygningskomplekset er placeret parallelt med Mørkhøjvej og så tæt på denne, som parkeringsforholdene tillader, for opnåelse af mest muligt legeareal.

Der har været afholdt møder med arkitektfirmaet Thure Nielsen & Rubow for afstemning af den nye institutions indpasning i den eksisterende bebyggelse og projektforslaget anbefales i enighed.

Der er afsat et samlet grundareal på 3000 m² for etablering af ældrecenter og børneinstitution, og det er i lokalplanen fastlagt, at bebyggelsesprocenten må være max. 40. Efter opførelsen af ældrecentret resterer et areal, der umiddelbart tillader en børneinstitution på 430 m².

Den planlagte institution er imidlertid ca. 610 m². Det forudsættes således, at der kan opnås dispensation for denne overskridelse, hvilket er meddelt den 9.12.1993.

Institutionens friareal/legepladsområde er primært placeret mellem institutionsbygningen og en af Gyngemosegård bebyggelsens boligblokke. For at give børnene en mulighed for et mere variabelt legeområde, og et område, hvor der ikke er et direkte "kik" fra boligblokken, foreslås det, at institutionens friareal udvides i det ubebyggede område nord for institutionen, som udlægges som et grønt afsnit af institutionens legeplads.

Området er i kommuneplanen disponeret som en grøn kile mellem boligbebyggelsen og en evt. kommende bebyggelse til Danmarks Radio.

For at kunne overholde en ibrugtagning pr. 1.9. 1994, indstilles det, at byggearbejdet gennemføres i hovedentreprise og i bunden licitation.

Det Sociale Udvalg indstiller

at projektforslaget incl. tidsplan og den tilhørende BYG-journal godkendes,

at der indgås rådgivningsaftale med Erik K. Jørgensen A/S Rådgivende ingeniører,

at ingeniørprojekteringen igangsættes af Økonomiudvalget,

at arkitektarbejder samt projekterings- og byggeledelse udføres af ejendomsafdelingen,

at forslag til entreprenørliste for gennemførelse i hovedentreprise og bunden licitation godkendes,

at der gives anlægsbevilling på 7,5 mio. kr. Der frigøres yderligere rådighedsbeløb i 1993 på 227.000 kr. og i 1994 på 7,15 mio. kr., og

at det godkendes, at en del af den ubebyggede grund matr. nr. 1 mz af Mørkhøj stilles til rådighed som legepladsområde for institutionen.

Det Sociale Udvalg har godkendt at hovedprojekteringen igangsættes.

Ole Hansen var ikke til stede.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Det Sociale Udvalg, med følgende bemærkninger:

Rådighedsbeløbet, der blev givet af byrådet den 18.9.1993, nr. 192, var oprindeligt på 200.000 kr. Siden er det blevet reduceret til 123.000 kr., for at den samlede udgift kunne holdes inden for de 3 mio. kr., der var afsat til etablering af midlertidige institutioner.

Endvidere bemærkes, at der i investeringsoversigten for 1994 allerede er afsat 7.500.000 kr. til ny institution i Mørkhøj. Rådighedsbeløbet på 227.000 kr. der søges i 1993 bør finansieres af rådighedsbeløbet i 1994, sådan at rådighedsbeløbet udgør 7.150.000 kr.

Endvidere fragår de 123.000 kr., der er meddelt af byrådet den 18.9.1993.

Økonomiudvalget har den 14.12.1993 godkendt entreprenørlisten og givet tilladelse til at igangsætte ingeniørprojekteringen.

Kirsten Elise Hove var ikke til stede.

Byrådet tiltrådte Økonomiudvalgets indstilling.

BR 18.9.1993, nr. 192
ØU 5.10.1993, nr. 510
SOU 20.10.1993, nr. 190
SOU 3.11.1993, nr. 205
SOU 1.12.1993, nr. 219
ØU 14.12.1993, nr. 715

**Punkt 26: UDBYGNING OG OMBYGNING AF BØRNEHAVEN VED
FORTET TIL ALDERSUDVIDET DAGINSTITUTION,
ANLÆGSBEVILLING**

BR 12.01.1994, nr. 26

BR 12.01.1994, nr. 26

Udvalgstype: BR Mødedato: 12.01.1994 Nummer: 26

UDBYGNING OG OMBYGNING AF BØRNEHAVEN VED FORTET TIL ALDERSUDVIDET DAGINSTITUTION, ANLÆGSBEVILLING

Med baggrund i PTA 2 rapporten, som blev godkendt i forbindelse med budgettet for 1993, byrådsmøde den 7.10.1992, sag nr. 161, og anlægsbudgettet for 1994, hvor der er afsat 0,914 mio. kr. til en udbygning af børnehaven Ved Fortet er der udarbejdet et projektforslag.

Projektforslaget omfatter en tilbygning af den eksisterende 2 gruppes børnehave med en tilknyttet specialgruppe, for indretning af en 3 gruppes aldersudvidet daginstitution, som fortsat har tilknyttet en specialgruppe.

Projektforslaget omfatter en forlængelse af den eksisterende bygningskrop for indretning af "sal", som bl.a. skal anvendes i forbindelse med fysisk træning af specialgruppens børn, samt som legestuelokale for dagplejemødre fra Kagså-kvarteret.

Den eksisterende sal indrettes til nyt grupperum med tilstødende puslerum, og der tilbygges en sidefløj for indretning af barnevognsrum.

Institutionens hovedindgang og kontor flyttes.

I forbindelse med tilbygningen gennemføres der en renovering af eksisterende køkken samt en udskiftning af eksisterende ventilationsanlæg til et nyt tidssvarende anlæg med varmegenvinding.

Udgifterne hertil, 175.000 kr., finansieres over kontoen til ekstraordinær bygningsvedligeholdelse.

Der kan ydes tilskud til nyt energibesparende ventilationsanlæg over projektet vedrørende energioptimeringsbesparelser.

Der er i projektforslaget forudsat, at der ikke vil være krav om udvidelse af eksisterende sikringsrum.

Forældrebestyrelsen og personalet har været inddraget i udarbejdelsen af projektforslaget, og forslaget har været behandlet i sikkerhedsudvalget.

Fra forældrebestyrelsen foreligger en række ønsker om justering i projektet, som kan indarbejdes i forbindelse med udarbejdelsen af endeligt hovedprojekt, og som kan gennemføres inden for den ansøgte anlægsramme.

Gennemførelse af projektforslaget excl. ombygning af eksisterende bygning er overslagsberegnet til en samlet omkostning på 0,914 mio. kr.

Institutionslokalerne er udlejet af Gladsaxe Almennyttige Boligselskab, GAB. Der skal således, inden ombygningen igangsættes, gennemføres drøftelser med boligselskabet om godkendelse af ombygningsprojektet og de nærmere vilkår for det fremtidige lejemål efter gennemførelsen af udbygningen.

Det Sociale Udvalg indstiller

at projektforslaget incl. tidsplan og med tilhørende BYG-journal godkendes,

at i-68, Rådgivende ingeniørfirma K/S, samt DK-teknik anvendes som konsulenter,

at arkitektarbejder samt projekterings- og byggeledelse udføres af ejendomsafdelingen,

at forslag til entreprenørliste for gennemførelse i fagentreprise og bunden licitation godkendes,

at der gives igangsætningstilladelse til hovedprojektering efter behandling i Økonomiudvalget, og

at der gives en anlægsbevilling på 0,914 mio. kr.

Ole Hansen var ikke til stede.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Det Sociale Udvalg.

Økonomiudvalget har den 14.12.1993 godkendt entreprenørlisten og givet igangsætningstilladelse.

Kirsten Elise Hove var ikke til stede.

Byrådet tiltrådte Økonomiudvalgets indstilling.

BR 7.10.1992, nr. 161

SOU 1.12.1993, nr. 220

ØU 14.12.1993, nr. 713

Punkt 27: UDBYGNING OG OMBYGNING AF BØRNEHAVEN KONGSHVILE, ANLÆGSBEVILLING

BR 12.01.1994, nr. 27

BR 12.01.1994, nr. 27

Udvalgstype: BR Mødedato: 12.01.1994 Nummer: 27

UDBYGNING OG OMBYGNING AF BØRNEHAVEN KONGSHVILE, ANLÆGSBEVILLING

Med baggrund i PTA 2 rapporten, som blev godkendt i forbindelse med budgettet for 1993, byrådsmøde den 7.10.1992, sag nr. 161, og anlægsbudgettet for 1994, hvor der er afsat 1,928 mill. kr. til en udbygning af børnehaven Kongshvile, er der udarbejdet et projektforslag.

Projektforslaget omfatter en tilbygning af den eksisterende 2 gruppes børnehave for indretning af en 3 gruppes aldersudvidet daginstitution.

I forbindelse med tilbygningen udføres der en indvendig renovering af den eksisterende bygning. Udgiften hertil, 750.000 kr., finansieres over kontoen til ekstraordinær bygningsvedligeholdelse.

Forældrebestyrelsen og personalet har været inddraget i udarbejdelsen af projektforslaget, og forslaget har været behandlet i sikkerhedsudvalget.

Projektforslaget omfatter tilbygning med nyt grupperumsafsnit og barnevognsrum. Endvidere indrettes nyt madproducerende køkken samt alrum i forbindelse hermed.

Udvidelsen foreslås udformet dels ved en forlængelse af eksisterende bygningskrop, dels ved etablering af vinkelfløj.

Under renoveringsarbejderne udføres nyindretning af eksisterende grupperum, samt en gennemgribende istandsættelse af alle indvendige overflader. Der gennemføres en udskiftning af eksisterende vindues- og dørpartier.

Eksisterende overdækning af areal over sikringsrum fjernes og ny overdækning udføres.

Det er i projektforslaget forudsat, at der ikke vil være krav om udvidelse af eksisterende sikringsrum.

I forbindelse med udførelse af tilbygningerne vil det på grund af jordbundsforholdene være nødvendigt at pælefundere.

Endvidere vil en tilbygning nødvendiggøre etablering af nyt ventilationsanlæg for hele institutionen.

Disse to forhold har bevirket, at den oprindelige anlægsramme på 1,928 mio. kr. ikke kan overholdes.

Gennemførelse af projektforslaget excl. ombygning af eksisterende bygning er overslagsberegnet til en samlet omkostning på 2,060 mio. kr.

Hertil skal lægges evakueringsomkostninger, idet det forudsættes, at børnehaven udflyttes i ombygningsperioden - 5 mdr. Samlede evakueringsomkostninger 65.000 kr.

Samlede omkostninger til udbygning og evakuering 2,125

mio. kr.

Der er på anlægsbudgettet 1994 "Kongshvile", afsat 1.928 mio. kr. De resterende 197.000 kr. kan finansieres over PTA 3 driftskonto 1993 konto 512 676 49 03. På denne konto er der afsat 0,5 mio. kr. til midlertidige foranstaltninger vedr. igangsættelse af nye børnegrupper i efteråret 1993.

Der vil ved regnskabsafslutningen henstå et ikke forbrugt beløb på ca. 300.000 kr.

Det Sociale Udvalg indstiller

at projektforslaget incl. tidsplan og med tilhørende BYG-journal godkendes,

at der indgås rådgivningsaftale med Erik K. Jørgensen A/S, Rågivende ingeniører,

at arkitektarbejder samt projekterings- og byggeledelse udføres af ejendomsafdelingen,

at forslag til entreprenørliste for gennemførelse i fagentreprise og bunden licitation godkendes,

at der gives igangsætningstilladelse til hovedprojektering efter behandling i Økonomiudvalget, og

at der gives en anlægsbevilling på 2,125 mio. kr.

Ole Hansen var ikke til stede.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Det Sociale Udvalg, idet der tillige indstilles meddelt rådighedsbeløb på merudgiften på 197.000 kr, og idet det bemærkes at den samlede udbygning, evakuering og renovering beløb sig til i alt 2,875mio. kr.

Økonomiudvalget har den 14.12.1993 godkendt entreprenørlisten og givet igangsætningstilladelse.

Kirsten Elise Hove var ikke til stede.

Byrådet tiltrådte Økonomiudvalgets indstilling.

BR 7.10.1992, nr. 161
SOU 1.12.1993, nr. 222
ØU 14.12.1993, nr. 712

Punkt 28: ÆNDRING AF PROCEDURE FOR REMONSTRATION AF FØRTIDSPENSIONSSAGER

BR 12.01.1994, nr. 28

BR 12.01.1994, nr. 28

Udvalgstype: BR Mødedato: 12.01.1994 Nummer: 28

ÆNDRING AF PROCEDURE FOR REMONSTRATION AF FØRTIDSPENSIONSSAGER

Det Sociale Udvalg traf den 20.1.1993, sag nr. 16, beslutning om, at kompetencen til at tilkende førtidspension i henhold til lov om social pension (SPL) § 14, stk. 3, fra den 1.5.1993 skulle overgå fra Det Sociale Udvalg til en embedsmandsgruppe bestående af følgende :

- fagansvarlige for pensionsområdet (formand)
- driftsansvarlige for pensionsområdet (sekretær)
- driftsansvarlige for revalideringsområdet.

For så vidt angår sager om tilkendelse af pension i henhold til SPL § 14, stk. 3, nr. 3 til personer under 60 år (de rene behovsbestemte sager) skulle tilkendelseskompetencen fortsat ligge i Det Sociale Udvalg efter indstilling fra social- og sundhedsforvaltningen.

Den 14.4.1993, sag nr. 86, tiltrådte byrådet indstillingen fra Det Sociale Udvalg om at delegere kompetencen til et embedsmandsudvalg fra den 1.5.1993. Embedsmandsudvalget blev herefter til Førtidspensionsudvalget.

Såfremt Førtidspensionsudvalget har tilkendt førtidspension i henhold til SPL § 14, stk. 3, og den pågældende klager over afgørelsen med henblik på at opnå en højere førtidspension (mellemste eller højeste førtidspension), skal sagen igen vurderes af Førtidspensionsudvalget.

Førtidspensionsudvalget har imidlertid ikke kompetence til at tilkende mellemste eller højeste førtidspension. Denne tilkendelseskompetence ligger hos Københavns Statsamt, Revaliderings- og pensionsnævnet.

Førtidspensionsudvalget holder desuden kun møde engang månedligt.

Førtidspensionsudvalgets revurdering af sagen efter modtagelsen af en klage (remonstration) bliver derfor et forsinkende led i sagsbehandlingen.

Ved at delegere kompetencen til remonstration af tilkendt førtidspension efter § 14, stk. 3, til formanden for Førtidspensionsudvalget på baggrund af indstilling fra lokalkontorerne, vil klagesagerne kunne behandles på kortere tid og dermed hurtigere kunne fremsendes til Københavns Statsamt, Revaliderings- og pensionsnævnet til afgørelse.

Det Sociale Udvalg indstiller, at kompetencen til at remonstrere de sager, hvor der med henblik på tilkendelse af en højere førtidspension klages over en af Førtidspensionsudvalget tilkendt pension i henhold til lov om social pension § 14, stk. 3, delegeres til formanden for Førtidspensionsudvalget efter indstilling fra lokalkontorerne.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Det Sociale Udvalg.

Byrådet tiltrådte Økonomiudvalgets indstilling.

SOU 20. 1.1993, nr. 16

BR 14. 4.1993, nr. 86

ØU 4. 1.1994, nr. 10 

**Punkt 29: OVERARBEJDE I SOCIAL- OG
SUNDHEDSFORVALTNINGEN (BRUTTOFICERING M.V.),
TILLÆGSBEVILLING**

BR 12.01.1994, nr. 29

BR 12.01.1994, nr. 29

Udvalgstype: BR Mødedato: 12.01.1994 Nummer: 29

OVERARBEJDE I SOCIAL- OG SUNDHEDSFORVALTNINGEN (BRUTTOFICERING M.V.), TILLÆGSBEVILLING

I budget 1993 er afsat midler svarende til 700 timers overarbejde på det administrative område til brug ved diverse omregninger på områderne social pension, dagpenge og boligstøtte. Der udbetales forskelsbetaling for overarbejdet, og merarbejdet afvikles i øvrigt time for time.

Som følge af bruttoficeringen af størstedelen af de sociale ydelser fra 1994 er omregningsarbejdet større end normalt, hvorfor der er behov for en yderligere overarbejdspulje på samlet 100 timer til områderne social pension og boligstøtte. Endvidere bliver også kontanthjælpsområdet bruttoficeret m.v. Dette medfører, at ca. 2500 sager skal gennemgås manuelt. Til sidstnævnte er der behov for en overarbejdspulje på 800 timer. Arbejdeter en ekstraopgave, der skal løses inden for en periode på ca. 14 dage.

Det vil sige, at der som følge af bruttoficering m.v. er behov for tilførsel af 900 timer til brug for omregning af diverse ydelser. Da der er tale om en arbejdsopgave, der ligger ud over det normale arbejdsomfang, foreslås overarbejdet udbetalt uden senere afspadsering. Merudgiften på ca. 180.000 kr. kan finansieres over hjemmeplejen's lønbudget p.g.a. ubesatte hjemmehjælpsstillinger.

Det Sociale Udvalg indstiller

at der som følge af ekstraarbejde ved omregninger af sociale ydelser p.g.a. bruttoficering m.v. tilføres hovedkonto 06, Økonomiudvalget 180.000kr. i 1993 svarende til 900 overarbejdstimer, og

at merudgiften på 180.000 kr. finansieres over hjemmeplejen's lønkonto.

Ole Hansen var ikke til stede.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Det Sociale Udvalg.

Kirsten Elise Hove var ikke til stede.

Byrådet tiltrådte Økonomiudvalgets indstilling.

SOU 1.12.1993, nr. 230

ØU 14.12.1993, nr. 722

Punkt 30: OMBYGNING AF DAGINSTITUTIONEN CHRISTIANEBO (TIDLIGERE KALDET DIGTERBO), ANLÆGSREGNSKAB

BR 12.01.1994, nr. 30

BR 12.01.1994, nr. 30

Udvalgstype: BR Mødedato: 12.01.1994 Nummer: 30

OMBYGNING AF DAGINSTITUTIONEN CHRISTIANEBO (TIDLIGERE KALDET DIGTERBO), ANLÆGSREGNSKAB

Byrådet tiltrådte den 8.5.1991 en anlægsbevilling på 3.970.000 kr. til ombygning af daginstitutionen Christianebo.

Der foreligger nu med skrivelse af den 10.8.93 frateknik- og miljøforvaltningen anlægsregnskab over ombygningen. Det fremgår heraf, at udgifterne samlet har andraget 3.802.396 kr. eller et mindreforbrug på 167.604 kr.

Mindreudgifterne skyldes, at beløb afsat til uforudsete udgifter på 210.000 kr. ikke er opbrugt.

Det Sociale Udvalg indstiller, at anlægsregnskabet vedrørende ombygningen af daginstitutionen Christianebo med et mindreforbrug på 167.604 kr. godkendes.

Ole Hansen var ikke til stede.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Det Sociale Udvalg.

Byrådet tiltrådte Økonomiudvalgets indstilling.

BR 8. 5.1991, nr. 126

SOU 1.12.1993, nr. 212

ØU 4. 1.1994, nr. 6 

**Punkt 31: OMBYGNING AF BØRNEINSTITUTIONEN TRINBRÆTTET,
VADGÅRDSVEJ 9, ANLÆGSREGNSKAB**

BR 12.01.1994, nr. 31

BR 12.01.1994, nr. 31

Udvalgstype: BR Mødedato: 12.01.1994 Nummer: 31

OMBYGNING AF BØRNEINSTITUTIONEN TRINBRÆTTET, VADGÅRDSVEJ 9, ANLÆGSREGNSKAB

Byrådet tiltrådte den 8.5.1991 en anlægsbevilling på 3.050.000 kr. til ombygning af daginstitutionen på vadgårdsvej.

Der foreligger nu med skrivelse af den 10.8.93 frateknik- og miljøforvaltningen anlægsregnskab over ombygningen. Det fremgår heraf, at udgifterne samlet har andraget 3.201.097 kr. eller et merforbrug på 151.097 kr.

Det Sociale Udvalg indstiller,

at anlægsregnskabet vedrørende opførelse af daginstitutionen Vadgårdsvej med et merforbrug på 151.097 kr. godkendes.

at der meddeles tillæg til anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 151.097 kr., og

at merforbruget finansieres fra anlægssag Christianebo, hvor der er et mindreforbrug på kr.167.604 kr.

Ole Hansen var ikke til stede.

Teknik- og miljøforvaltningen har efter behandlingen i Det Sociale Udvalg oplyst, at ombygningen af institutionerne Trinbrættet og Christianebo er behandlet som én byggesag. Som følge heraf er den overvejende del af udgiften til det samlede konsulenthonorar afholdt over byggesagen Trinbrættet, og kun en lille del af udgiften afholdt over byggesagen Christianebo.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Det Sociale Udvalg.

Byrådet tiltrådte Økonomiudvalgets indstilling.

BR 8. 5.1991, nr. 126

SOU 1.12.1993, nr. 216

ØU 4. 1.1994, nr. 7 

**Punkt 32: OMBYGNING AF ØSTERLUND, ALDERSUDVIDET
INSTITUTION, GAMMELMOSEVEJ 306, ANLÆGSREGNSKAB**

BR 12.01.1994, nr. 32

BR 12.01.1994, nr. 32

Udvalgstype: BR Mødedato: 12.01.1994 Nummer: 32

OMBYGNING AF ØSTERLUND, ALDERSUDVIDET INSTITUTION, GAMMELMOSEVEJ 306, ANLÆGSREGNSKAB

Byrådet tiltrådte den 13.3.1991 en anlægsbevilling på 1.642.000 kr. til ombygning af daginstitutionen Østerlund.

Der foreligger nu med skrivelse af den 10.8.93 frateknik- og miljøforvaltningen anlægsregnskab over ombygningen. Det fremgår heraf, at udgifterne samlet har andraget 1.642.965 kr. eller et merforbrug på 965 kr.

Det Sociale Udvalg indstiller,

at anlægsregnskabet vedrørende ombygning af daginstitutionen Østerlund med et merforbrug på 965 kr. godkendes, og

at merforbruget finansieres fra anlægssag Christianebo, hvor der er et mindreforbrug på 167.604 kr.

Ole Hansen var ikke til stede.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Det Sociale Udvalg.

Byrådet tiltrådte Økonomiudvalgets indstilling.

BR 13. 3.1991, nr. 62

SOU 1.12.1993, nr. 217

ØU 4. 1.1994, nr. 8 

Punkt 33: EGE GÅRDSVÆNGE, FORURENINGSUNDERSØGELSE, ANLÆGSREGNSKAB

BR 12.01.1994, nr. 33

BR 12.01.1994, nr. 33

Udvalgstype: BR Mødedato: 12.01.1994 Nummer: 33

EGEGÅRDSVÆNGE, FORURENINGSUNDERSØGELSE, ANLÆGSREGNSKAB

Byrådet har den 10.06.1987, sag nr. 141 bevilget 265.000 kr. til en undersøgelse af forureningen på Egegårdens areal.

Arbejdet omfattede udgifter til Geoteknisk Institut og udgifter til jord/vandalysen foretaget af Levnedsmiddelkontrollen I/S.

Bevilling	265.000 kr.
Forbrug	<u>280.292 kr.</u>
Merforbrug	<u>15.292 kr.</u>

Teknik- og miljøforvaltningen bemærker, at ovennævnte bevilling blev givet i forbindelse med skema 1-ansøgningens godkendelse. De indledende forundersøgelser viste imidlertid, at forureningsomfanget var langt større end først forventet, hvorfor hele forurenings sagen blev overdraget Økonomiudvalget.

Administrations- og skatteforvaltningen har på Økonomiudvalgets møde den 08.12.1992, sag nr. 634 aflagt anlægsregnskab for den samlede forurenings sag (bortset fra ovennævnte forundersøgelse). Det skal bemærkes, at der i dette anlægsregnskab er et mindreforbrug på 407.505 kr.

Udgiften til forundersøgelsen på 280.292 kr. er regnskabsført med 231.418,47 kr. i 1987 og 48.874,79 kr. i 1988.

Det Sociale Udvalg indstiller,

at anlægsregnskab vedrørende forureningsundersøgelsen på Egegårdsvænge godkendes med et merforbrug på 15.292 kr., og

at der meddeles tillæg til anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 15.292 kr. finansieret af kommunens kasse under henvisning til det opnåede mindreforbrug på 407.505 kr. ved den samlede forurenings sag.

Ole Hansen var ikke til stede.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Det Sociale Udvalg.

Kirsten Elise Hove var ikke til stede.

Byrådet tiltrådte Økonomiudvalgets indstilling.

BR 8.12.1992, nr. 634
SOU 1.12.1993, nr. 227
ØU 14.12.1993, nr. 721

Punkt 34: GENBRUGSSTATIONEN, TILLÆGSBEVILLING

BR 12.01.1994, nr. 34

BR 12.01.1994, nr. 34

Udvalgstype: BR Mødedato: 12.01.1994 Nummer: 34

GENBRUGSSTATIONEN, TILLÆGSBEVILLING

Der er i budget 1993 afsat 500.000 kr. til udbygning og renovering af genbrugsstationen. Endvidere er der i budget 1994 afsat 300.000 kr. til færdiggørelse af ændringerne.

Teknik- og miljøforvaltningen modtog den 24. september 1993 fra Københavns amt's planlægningsafdeling tilladelse til at udvide kommunens genbrugsstation inden for beskyttelsesområdet omkring Sneglehøj. Først den 16. november 1993 modtog man en fornyet kapitel 5-godkendelse fra Københavns amt's miljøafdeling.

Udbygningen gik herefter i gang, bl.a. opsætning af kantsten, opsætning af nyt hegn og etablering af grengård.

På baggrund af det fremskredne tidspunkt for projektets igangsætning søges der om en tillægsbevilling til budget 1994 på 423.700 kr. med henvisning til kompenserende besparelser på budget 1993.

Teknik- og Miljøudvalget indstiller,

at der gives en tillægsbevilling på 423.700 kr. til budget 1994 (konto nr. 61 31 03, Udbygning af genbrugsstationen), og

at beløbet kan finansieres ved mindreudgifter på budget 1993.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget.

Byrådet tiltrådte Økonomiudvalgets indstilling.

TMU 13.12.1993, nr. 245

ØU 4. 1.1994, nr. 3



Punkt 35: AFRAPPORTERING AF SPILDEVANDSUNDERSØGELSER, TILLÆGSBEVILLING 1994

BR 12.01.1994, nr. 35

BR 12.01.1994, nr. 35

Udvalgstype: BR Mødedato: 12.01.1994 Nummer: 35

AFRAPPORTERING AF SPILDEVANDSUNDERSØGELSER, TILLÆGSBEVILLING 1994

Miljøkontoret har i oktober og november 1993 gennemført undersøgelser af 3 virksomheders spildevandsudledninger.

Opfølgning af undersøgelserne med databehandling og efterfølgende udarbejdelse af nye vilkår i spildevandstilladelser anslås at medføre et personaleforbrug på 1 miljømedarbejder i 2 måneder.

På grund af miljøkontorets situation med flere medarbejdere på orlov foreslås det at konvertere en driftsbevilling til ansættelse af medarbejder i 1994 i den pågældende periode.

Teknik- og miljøforvaltningen bemærker, at opgaverne kan gøres færdig af en medarbejder, som i øjeblikket er i praktik på miljøkontoret, og som har været med i planlægning og udførelse af undersøgelserne.

Teknik- og Miljøudvalget indstiller, at der bevilges 30.000 kr. til konto 607 002, teknik- og miljøforvaltningens lønninger, med modsvarende besparelse på spildevandsanalyse konto 051 040 for 1994.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget.

Byrådet tiltrådte Økonomiudvalgets indstilling.

TMU 13.12.1993, nr. 253

ØU 4. 1.1994, nr. 4 

Punkt 36: STØTTET BYGGERI, GEBYR

BR 12.01.1994, nr. 36

BR 12.01.1994, nr. 36

Udvalgstype: BR Mødedato: 12.01.1994 Nummer: 36

STØTTET BYGGERI, GEBYR

Efter hidtil gældende bestemmelser har staten opkrævet et gebyr på 4 1/2 o/oo (det såkaldte o/oo gebyr) af anskaffelsessummen ekskl. gebyr til dækning af administrationsudgifter i forbindelse med støttesagsbehandlingen vedr. almennyttigt boligbyggeri, ungdomsboliger, renovering af kollegier og private andelsboliger.

Med virkning fra den 1.1.1994 opkræver staten 2 o/oo af den endeligt godkendte anskaffelsessum ekskl. gebyr i forbindelse med støttesagsbehandlingen vedr. almennyttigt boligbyggeri, ungdomsboliger, ældreboliger, renovering af kollegier og bofællesskaber. Statens o/oo gebyrer uændret 4 1/2 o/oo vedr. private andelsboliger.

Fra samme dato kan kommunen opkræve et gebyr svarende til udgifterne ved kommunens behandling af støttesager, bortset fra støttesager vedr. privateandelsboliger. Kommunen bestemmer selv gebyrets størrelse, og det kan herunder bestemmes, at der ikke skal betales gebyr. Administrations- og skatteforvaltningen bemærker:

Kommunens reelle udgifter i forbindelse med støttesagsbehandlingen lader sig næppe beregne.

Da o/oo gebyret til staten hidtil har udgjort 4 1/2 o/oo og fortsat gør det for private andelsboliger, er det forvaltningens opfattelse, at kommunen uden nogen nærmere form for dokumentation vil kunne opkræve et gebyr på 2 1/2 o/oo.

Eks.:

Kongshvileparken:

16 alm. boliger, ansl. ansk.sum	12.000.000 kr.
Kommunens gebyr 2 1/2 o/oo	29.925 kr.

Forudsættes det, at kommunen tidligere havde kunnet opkræve gebyret, havde indtægten i 1993 udgjort 0 kr., idet kommunen ingen kvote havde i 1993. I 1992 ville det samlede gebyr have udgjort 244.000 kr.. Dog skal bemærkes, at 1992 var et særligt år, idet der var nybyggeri på 2 kollegier. Gebyret for kollegierne udgjorde alene 200.000 kr.

Det bemærkes, at gebyret først udbetales i forbindelse med byggeregnskabet.

Økonomiudvalget indstiller, at der fra den 1.1.1994 opkræves et gebyr på 2 1/2 o/oo for støttesager vedr. almennyttigt boligbyggeri, ældreboliger, ungdomsboliger, renovering af kollegier og bofællesskaber.

Byrådet tiltrådte Økonomiudvalgets indstilling.

Punkt 37: ARBEJDSGIVERNES ELEVREFUSION, TILLÆGSBEVILLING

BR 12.01.1994, nr. 37

BR 12.01.1994, nr. 37

Udvalgstype: BR Mødedato: 12.01.1994 Nummer: 37

ARBEJDSGIVERNES ELEVREFUSION, TILLÆGSBEVILLING

Byrådet behandlede den 12.5.1993, sag nr. 115, revision af lønbudget 1993. I forbindelse hermed blev der på budget 1993 afsat en pulje til Arbejdsgivernes Elevrefusion (AER) på 4.766.000 kr. til udgifter (bidrag) og 1.575.000 kr. til indtægter (tilskud) eller netto 3.191.000 kr.

Både bidrag og tilskud skulle afregnes kvartalsvisbagud (første gang i maj måned). Som følge af den sene afregningstermin blev der kun budgetteret bidrag og tilskud for 3 kvartaler i 1993.

Det har nu vist sig, at betalingsterminerne liggertidligere end forudsat, sådan at der alligevel afregnes bidrag og modtages tilskud for 4 kvartaler i regnskabsåret 1993 (januar 1994). Endvidere har det vist sig, at der betales bidrag for ca. 200 flere ansatte end oprindeligt beregnet, idet forskelligt løst personale m.v. indgår i beregningen af bidraget.

Som følge heraf kan det oprindelige budget ikke overholdes.

Byrådet meddelte den 10.11.1993, sag nr. 239, tillægsbevilling på 202.000 kr. til udgifter til AER for 4 ældreinstitutioner under Det Sociale Udvalgsbudget med finansiering af Økonomiudvalgets pulje til AER. Netto-budgettet var hermed nedbragt til 2.989.000 kr.

Den samlede udgift til bidrag er nu opgjort til 6.673.063 kr., og det samlede tilskud til 1.816.241 kr. I alt en nettoudgift på 4.856.822 kr. mod oprindeligt budgetteret 3.191.000 kr.

Økonomiudvalget indstiller, under hensyn til de fremrykkede betalingsterminer, samt at der afregnes bidrag for flere ansatte end oprindeligt budgetteret:

at der meddeles tillægsbevilling til kontoen for
Arbejdsgivernes Elevrefusion på netto 1.867.822 kr.
fordelt med 2.109.063 kr. til
merudgifter og 241.241 kr. til merindtægter, og

at bevillingen finansieres af kommunens kasse.

Byrådet tiltrådte Økonomiudvalgets indstilling.

BR 12. 5.1993, nr. 115

BR 10.11.1993, nr. 239

ØU 4. 1.1994, nr. 12 