

REFERAT Økonomiudvalget - 2006-2009 d. 22-04-2008

Mødedato Tirsdag d. 22. april 2008 kl. 08:00

Mødested Rådhuset

Mødedeltagere Karin Søjberg Holst, John Brown Brabant Althoff-Andersen, Trine
Græse, Erling Schrøder, Cheri-Mae Marlena Williamson, Susanne
Palsig, Lars Abel , Ebbe Skovsgaard, Emilce Nielsen

Indholdsfortegnelse

Meddelelser.....	3
Likviditetsopgørelse pr. 31.03.2008.....	4
Overenskomst 2008-2011, tillægsbevilling.....	5
Budgetcirkulære 2009-2012.....	7
Bemyndigelse til køb og salg af obligationer/aktier samt til omlægning af rentebærende gæld (langt	9
Salg af restarealer ved Klausdalsbrovej, anlægsregnskab og tillæg til anlægsbevillingen.....	12
Forslag til tillæg 15 til Kommuneplan 2005 og forslag til lokalplan 202, kontorbebyggelse Gladsaxe	14
Forslag til lokalplan 205, Området omkring Thorbjørnsvej og Hanehøj i Bagsværd kvarter, 2. behar	16
Udpegning af suppleant til Movias repræsentantskab.....	19
Udskiftning af Beredskabsforbundets observatør i Beredskabskommissionen.....	20
Udtræden af skolebestyrelse ved Enghavegård Skole.....	21
100-året for kvinders valgret til kommunerne, evt. markering.....	22
Oprensning af jordforurening på Aprilvej 48 og Aprilvej 50, anlægsregnskab.....	23
Renseanlæg Lynetten, næringssaltfjernelse, anlægsregnskab.....	24
Forslag om at udarbejde en udbygningsplan for fjernvarmeforsyning af Gladsaxe Syd.....	25
Selskabsgørelse på vand- og spildevandsområdet, økonomiske konsekvenser.....	28
Levering af vand fra Gentofte Kommune.....	33
Gladsaxe Bibliotekerne, overgang til chip-teknologi, anlægsregnskab.....	35
Lukket.....	36
Lukket.....	36
Lukket.....	36

ØU 22.04.2008, nr. 143

Udvalgstype: ØU Mødedato: 22.04.2008 Nummer: 143

Meddelelser

Borgmesteren henviste til den omdelte afgørelse af 04.04.2008 fra Naturklagenævnet vedrørende lokalplan 184 (Møllegården).



Naturklagenævnet lokalplan pleje- og ældreboliger.pdf



Naturklagenævnet lokalplan pleje- og ældreboliger.pdf

ØU 22.04.2008, nr. 144

Udvalgstype: ØU Mødedato: 22.04.2008 Nummer: 144

Likviditetsopgørelse pr. 31.03.2008

Kommunens likviditet opgøres traditionelt på to måder. Den ene måde er en opgørelse af den faktiske likvide beholdning på et givet tidspunkt, her pr. 31.03. 2008. Den anden måde er som et gennemsnit over det sidste år. Sidstnævnte likviditetstal indberettes kvartalsvist til Velfærdsministeriet.

Den faktiske likvide beholdning blev pr. 31.03. 2008 opgjort til 291,7 mio. kr., excl. deponerede midler på 149,5 mio. kr. I bilag a er likviditeten vist grafisk.

Gennemsnitslikviditeten er pr. 31.03. 2008 opgjort til 387,4 mio. kr.

Bemærkninger til opgørelsen

Den faktiske likviditet inklusiv de deponerede midler udgør i alt 441,2 mio. kr. pr. 31.03. 2008. Den samlede likviditet forventes at udgøre ca. 373 mio. kr. ved udgangen af 2008. Der er i beløbet taget højde for de ca. 55 mio. kr., som forventes at skulle udbetales i forbindelse med udskillelsen af vand- og spildevandsvirksomheden.

Center for Økonomi forelægger sagen til orientering.

Sagen slutter i Økonomiudvalget.

Bilag a: Likviditetskurve pr. 31.03. 2008.



Bilag 144a.pdf

Økonomiudvalget:

Taget til efterretning.

ØU 22.04.2008, nr. 145

Udvalgstype: ØU Mødedato: 22.04.2008 Nummer: 145

Overenskomst 2008-2011, tillægsbevilling

Der er indgået overenskomstforlig mellem KL og KTO, bortset fra FOA og BUPL, samt Sundhedskartellet.

KL har derfor udarbejdet skøn over de økonomiske konsekvenser for 2008.

I det vedtagne budget for 2008 er lønområdet samlet fremskrevet med 3,53 pct., fordelt med generelle stigninger på 1,83 pct. og 1,70 pct. i lønpuljer. Årsagen til at en stor andel blev placeret i lønpuljer var usikkerhed om, hvorvidt der ville ske en skæv fordeling på overenskomstområder.

KL skønner nu, at resultatet af overenskomsten medfører, at den samlede lønstigning bliver 4,03 pct. i 2008. I forhold til de afsatte generelle stigninger på 1,83 pct., skal lønkontiene således have tilført yderligere 2,20 pct. For de områder, som der endnu ikke er indgået overenskomst for, er der forudsat samme stigningstakt som de øvrige områder.

De takstfinansierede institutioner er allerede fremskrevet med 3,53 pct. (dvs. inklusiv lønpuljer) af hensyn til takstberegningerne, hvor udgifter og indtægter skal balancere. Disse skal derfor kun opreguleres med 0,5 pct.

Samlet vil det medføre udgifter på 39,511 mio. kr. at tilføre lønkontiene den yderligere stigning. Udgiften kan finansieres af de afsatte lønpuljer i 2008.

Hertil kommer, at som følge af særlige overenskomstmæssige forhold i 2007, senioraftaler og udskiftning af tjenestemænd med overenskomstansatte skal de forskellige udvalgsområder endvidere have tilført midler til at dække konsekvenser i 2008. Den samlede udgift hertil udgør 5,908 mio. kr., som ligeledes kan finansieres af de afsatte lønpuljer i 2008.

Fordelingen på udvalg fremgår af nedenstående tabel:

Økonomiudvalget almindelige lønkonti	7.911.543
Økonomiudvalget lønpuljer	-45.418.972
Trafik- og Teknikudvalget	1.010.325
Børne- og Undervisningsudvalget, almindelige lønkonti	20.387.597
Børne- og Undervisningsudvalget takstfinansierede områder	432.294
Kulturudvalget	1.160.045
Fritids- og Idrætsudvalget	535.363
Miljøudvalget	86.463
Social- og Sundhedsudvalget	11.797.717
Psykiatri- og Handicapudvalget, almindelige lønkonti	545.652
Psykiatri- og Handicapudvalget, takstfinansierede områder	741.890
Beskæftigelses- og Integrationsudvalget, almindelige lønkonti	755.067
Beskæftigelses- og Integrationsudvalget, takstfinansierede områder	55.017
I alt	0

Center for Økonomi indstiller, at der gives tillægsbevillinger som anført ovenfor, finansieret af lønpuljer under Økonomiudvalget,

Sagen slutter i Økonomiudvalget.

Økonomiudvalget:

Tiltrådt.

ØU 22.04.2008, nr. 146

Udvalgstype: ØU Mødedato: 22.04.2008 Nummer: 146

Budgetcirkulære 2009-2012

Center for Økonomi forelægger udkast til Økonomiudvalgets budgetcirkulære for 2009-2012.

Budgetcirkulæret blev 1. behandlet på Økonomiudvalgets møde 01.04.2008, sag nr. 132. Ved 1. behandlingen indeholdt cirkulæret alene retningslinjerne for udarbejdelsen af budgetbidrag. Sagen blev udsat til Økonomiudvalgets møde 22.04.2008.

Vedlagte udkast til budgetcirkulære omfatter i sin helhed retningslinjer, foreløbige nettoudgiftsrammer, tidsplan og andre forudsætninger for den forestående budgetlægning.

Den foreløbige opgørelse af udvalgenes drifts- og anlægsrammer er fastsat ud fra de fremskrevne budgetoverslag og korrigeret for en række mer- eller mindreudgifter, som følge af lovændringer, byrådsbeslutninger mv.

I forhold til budgetcirkulæret for 2008-2011 foreslås 2 væsentlige ændringer af retningslinjerne for udarbejdelse af udvalgenes budgetbidrag:

1. Udvalgene skal som noget nyt foreslå udgiftsreducerende tiltag svarende til 1 pct. af serviceudgifterne på udvalgsområdet. Formålet er at forbedre muligheden for at omprioritere i en situation, hvor de overordnede rammer for den kommunale økonomi kan forventes at blive ekstraordinært snævre, samtidig med at tidligere beslutninger om aktivitetsudvidelser båndlægger en stor del af kommunens råderum i en årrække frem. Der kan derudover konstateres et udgiftspres på flere områder (kollektiv trafik, ældreområdet og specialundervisning).

2. Det indskræpes, at alle anlægsprojekter på investeringsoversigten skal vurderes hvert år, og at ønsker til nye projekter skal ses i sammenhæng med den eksisterende investeringsoversigt. Formålet er at forbedre anlægs- og likviditetsstyringen. Betydningen af en præcis anlægsstyring er særlig vigtig i en situation, hvor regeringen lægger op til at indføre sanktioner overfor kommunerne, hvis anlægsbudgetterne overskrides.

Budgetcirkulæret indeholder ikke et skøn over den økonomiske balance i budgetperioden. Et sådant vil foreligge i august måned.

Center for Økonomi indstiller,

at udvalgene i forbindelse med budgetlægningen for 2009-2012 skal foreslå udgiftsreducerende tiltag svarende til 1 pct. af serviceudgifterne på udvalgsområdet, og

at det i retningslinjerne for budgetlægningen for 2009-2012 indskræpes, at alle anlægsprojekter på investeringsoversigten skal vurderes hvert år, og at ønsker til nye projekter skal ses i sammenhæng med den eksisterende investeringsoversigt, og

at den øvrige del af budgetcirkulæret godkendes.

Sagen slutter i Økonomiudvalget.

ØU 01.04.2008, sag nr. 132 

Bilag a: Budgetcirkulære 2009-2012

Bilag b: Pris- og lønfremskrivning

Bilag c: Udvalgenes foreløbige drifts- og anlægsrammer

Bilag d: 1 pct. af udvalgenes serviceudgifter

Bilag e: Tidsplan



Bilag 146a.pdf



Bilag 146b.pdf



Bilag 146c.pdf



Bilag 146d.pdf



Bilag 146e.pdf

Økonomiudvalget:

Et flertal (Karin Søjberg Holst, Erling Schrøder, Trine Græse, John Brown Brabant Althoff-Andersen, Cheri-Mae Williamson, Susanne Palsig, Ebbe Skovsgaard og Lars Abel) tiltrådte indstillingen med en tilføjelse til 1. at, der derefter formuleres således:

”at udvalgene i forbindelse med budgetlægningen for 2009-2012 skal foreslå udgiftsreducerende tiltag svarende til 1 pct. af serviceudgifterne på udvalgsområdet som et katalog til evt. omprioritering ved budgetforhandlingerne, og”.

Emilce Nielsen undlod at stemme.

ØU 22.04.2008, nr. 147

Udvalgstype: ØU Mødedato: 22.04.2008 Nummer: 147

Bemyndigelse til køb og salg af obligationer/aktier samt til omlægning af rentebærende gæld (langfristede lån)

Denne sag blev udsat ved behandlingen i Økonomiudvalget 25.03.2008, sag nr. 114.

Økonomiudvalget godkendte 27.01.1998, sag nr. 40, at bemyndigelsen til at købe og sælge obligationer overgik til økonomidirektøren.

Gladsaxe kommune har indgået aftale med Nordea om til stadighed at overvåge kommunens obligationsbeholdning, og løbende afgive anbefalinger til køb og salg af obligationer, således at kommunen får det optimale ud af sin obligationsbeholdning.

For at opnå en hensigtsmæssig måde at administrere ordningen på, blev det 13.06.2003 godkendt, at tillægge regnskabschefen bemyndigelse til at foretage låneoptagelse og låneomlægninger samt købe og sælge obligationer for at få det optimale ud af gælds- og formueplejen i samarbejde med pengeinstitutterne.

På samme måde som for obligationsbeholdningen, foreslås det, at der indgås aftale med Danske Bank om at overvåge og afgive forslag til Gladsaxe Kommune vedrørende omlægning af rentebærende gæld – dvs. de langfristede lån.

Danske Banks koncept går ud på, at banken hvert kvartal afholder møde med Gladsaxe Kommunes regnskabschef med henblik på en gennemgang og optimering af kommunens rentebærende gæld.

Disse drøftelser, vil tage udgangspunkt i forventningerne til de aktuelle rente- og kursniveauer samt forventningen til udviklingen i de finansielle markeder over de kommende 0 – 12 måneder.

Lån, der er optaget af kommunen til ældreboligbyggeri, vil ikke være omfattet.

For ligeledes på dette område at opnå en hensigtsmæssig måde at administrere ordningen på, foreslås det ligeledes her, at bemyndigelsen til at træffe afgørelse med Danske Bank om løbende låneomlægninger tillægges regnskabschefen.

Bemyndigelsen vil omhandle indfrielse af lån samt omlægning af eksisterende lån, for de lån der er omfattet af ordningen.

Udviklingen i afkast på forskellige finansielle produkter har gennem en lang årrække tydeligt vist, at det ikke er optimalt kun at anbringe overskudslikviditet i obligationer. Lovgivningen tillader derfor nu, at kommunerne kan investere i aktier og andre produkter på markedet gennem investeringsforeninger.

I henhold til Bekendtgørelse af lov om kommunernes styrelse §44 stk. 8.1., "Om en kommunes adgang til at anbringe midler i investeringsforeninger, som i overensstemmelse med fondsbekendtgørelsen investerer i aktier", er det fra ministeriet udtalt, at en kommune kan investere i aktier i overensstemmelse med lov om investeringsforeninger og specialforeninger, såfremt det sker i overensstemmelse med fondsbekendtgørelsen.

I henhold til fondsbekendtgørelsen § 9 kan anbringelse ske i aktier, hvis disse bliver handlet på et reguleret marked, og er udstedt i et af de i EU/EØS lande.

Forvaltningen har været i dialog med Danske Bank med henblik på at få etableret et samarbejde om kapitalforvaltning, men hvor det i aftalen fastlægges, indenfor hvilke rammer der må ageres, og med hvilket afkast det forventes at kunne give.

Køb og salg af produkter vil ske fra kapitalforvalterens side, uden at regnskabschefen aktivt skal give samtykke. Aftalen vil angive mulighederne for investeringernes sammensætning, herunder hensynet til at investeringer fortsat skal ske med lav risiko.

Gladsaxe Kommune forudsætter, at Danske Bank efterlever de internationale konventioner som Danmark har tiltrådt, herunder ILO-konventioner når der foretages investeringer, således at kommunen ikke investerer i virksomheder der f.eks. producerer våben, eller får udført arbejde hvori der indgår tvang.

Beløbsrammen for indgåelse af en kapitalaftale vil være i alt 50 mio. kr. Det vil sige, at op til 10 mio. kr. kan investeres i aktier.

Investeringsrammerne anbefales fastlagt med nævnte fordeling:

Danske stats- og realkreditobligationer	0 - 100 %
Kreditobligationer	0 - 20 %
Aktier 0 -	20 %
Kontant	0 - 100 %

Konkret kunne en investering som eksempel for Gladsaxe se således ud:

Obligationer	73%
Kreditobligationer	17%
Aktier 10%	

Udvidelsen med ovennævnte muligheder skal ses som en styrkelse af investeringsmulighederne, idet erfaringerne skal anvendes til at optimere og effektivisere afkast af kommunens formue.

Der vil som ovenfor anført blive mulighed for kvartalsvis afrapportering for begge ordninger (der er allerede kvartalsvis afrapportering vedrørende køb og salg af obligationer), der vil kunne rundsendes til orientering. I øvrigt vil regnskabschefen løbende orientere økonomidirektøren, og i tvivlstilfælde altid medinddrage økonomidirektøren eller kommunaldirektøren i kommunens beslutning.

Center for Økonomi indstiller,

at kompetencen til formueforvaltning og til køb og salg af obligationer samt til omlægning af rentebærende gæld (langfristede lån) tillægges regnskabschefen i henhold til ovennævnte regler, og

at der kan investeres op til 10 mio. kr. i aktier.

Sagen slutter i Økonomiudvalget.

ØU 25.03.2008, sag nr. 114 

Økonomiudvalget:

Emilce Nielsen foreslog følgende 3. at:

"Gladsaxe Kommune handler ikke med aktier i virksomheder, som ikke respekterer grundlæggende menneskerettigheder, herved lever op til FN's menneskerettighedserklæring og Den Europæiske Menneskerettighedskonvention, som beskæftiger sig med våbenproduktion, som fremstiller kemikalier til krigsførelse eller kemikalier som ikke må anvendes i Danmark, som ikke overholder ILO konventioner vedrørende tvangsarbejde (nr. 29 og 105), ingen diskrimination i ansættelse (nr. 100 og 111), mindste alder for ansættelse samt forbud mod de værste former for børnearbejde (nr. 138 og 182), organisationsfrihed og ret til kollektive forhandlinger (nr. 87, 98 og 135), og sikkert og sundt arbejdsmiljø (nr. 135).

For forslaget stemte Emilce Nielsen.

Imod stemte 7 medlemmer (Karin Søjberg Holst, Erling Schrøder, Trine Græse, John Brown Brabant Althoff-Andersen, Cheri-Mae Williamson, Ebbe Skovsgaard og Lars Abel).

Susanne Palsig undlod at stemme.

Ad 1. at:

Tiltrådt.

Ad 2. at:

Et flertal (Karin Søjberg Holst, Erling Schrøder, Trine Græse, John Brown Brabant Althoff-Andersen, Cheri-Mae Williamson, Ebbe Skovsgaard og Lars Abel) tiltrådte dette at.

Susanne Palsig stemte imod.

Emilce Nielsen undlod at stemme.

Et enigt udvalg tiltrådte endvidere:

"at Gladsaxe Kommune forudsætter, at Danske Bank efterlever de internationale/konventioner, som Danmark har tiltrådt, herunder ILO-konventioner, når der foretages investeringer, således at kommunen ikke investerer i virksomheder, der f.eks. producerer våben, eller får udført arbejde, hvori der indgår tvang".

ØU 22.04.2008, nr. 148

Udvalgstype: ØU Mødedato: 22.04.2008 Nummer: 148

Salg af restarealer ved Klausdalsbrovej, anlægsregnskab og tillæg til anlægsbevillingen

Byrådet vedtog 09.06.2004, sag nr. 119, at sælge et vejareal ved Klausdalsbrovej til de tilstødende ejere af Spergelmarken 26 og Kålmarken 33.

Kommunen aftalte med ejeren af Kålmarken 33, at tinglyse en servitut om, at en fremtidig udstykning af grunden skulle udløse en økonomisk kompensation til kommunen. Omvendt blev der aftalt en relativ lav salgspris på 50.000 kr.

Ved salget af vejarealet ved Spergelmarken 26 blev der ikke aftalt en lignende servitut, og salgsprisen blev fastsat ud fra den daværende grundværdi pr m², der udgjorde 641,90 kr. Salgsprisen endte derfor med at udgøre 383.856 kr. for de i alt 598 m², der blev tilført Spergelmarken 26. Ejeren har efterfølgende udmatrikuleret matriklen i to grundarealer, således at Klausdalsbrovej 55 er "udskilt" fra Spergelmarken 26.

I forbindelse med salget deponerede de to købere i starten af 2005 i alt 433.856 kr. for vejarealet i kommunens pengeinstitut. Pengene er imidlertid aldrig blev frigivet til kommunen, da der samtidig med godkendelsen af salget ikke blev søgt anlægsbevilling for indtægten. Der søges derfor om anlægsbevilling til indtægten fra salget af vejarealet ved Klausdalsbrovej.

Byrådet vedtog 17.01.2007, sag nr. 27, at give anlægsbevilling til kommunens salg af et andet vejareal ved Klausdalsbrovej til den tilstødende ejer af Kvikmarken 16 for i alt 63.500 kr. Salgssummen blev fastsat på betingelse af tinglysning af en lignende servitut som ved salget af Kålmarken 33.

Ved fremlæggelsen af sagen var det forvaltningens opfattelse, at der var opnået enighed med ejeren omkring salgets betingelser.

Ejeren af Kvikmarken 16 gav dog efterfølgende udtryk for, at han ikke kunne acceptere en tilsvarende servitut, som den der blev udformet i forbindelse med salget af vejarealet ved Kålmarken 33 og mente, at den nye servitut skulle ændres på en række punkter. Forvaltningen har fastholdt, at det ville være i strid med forvaltningsretlige lighedsskemaer, at gøre forskel på enkeltborgere, ved at lade betingelserne i servituttens for Kvikmarken 16 være mere fordelagtige end betingelserne i servituttens for salget af Kålmarken 33.

Forvaltningen og ejeren af Kvikmarken 16 har i løbet af 2007 ikke kunne blive endeligt enige om en formulering af servituttens, der imødekommer ejeren af Kvikmarken 16 og samtidig ikke stiller ejeren af Kvikmarken 16 bedre eller værre end ejeren af Kålmarken 33.

Forvaltningen har i september 2007 og januar 2008 orienteret ejeren af Kvikmarken 16 om, at sagen ville blive henlagt, hvis der ikke skete fremdrift i sagen. Ejeren har ikke reageret på forvaltningens breve, hvorfor forvaltningen indstiller, at salget af vejarealet ved Klausdalsbrovej syd for Kvikmarken 16 endeligt aflyses.

Forvaltningen foreslår, at anlægsbevillingen til indtægten på 63.500 kr. givet til "Salg af et vejareal ved Klausdalsbrovej" (Kvikmarken 16) i stedet udvides og anvendes til indtægten fra salget af vejarealet ved Spergelmarken 26 og Kålmarken 33. Fremgangsmåden har været forelagt Budget- og Analyseafdelingen, der ikke havde bemærkninger.

Det indstilles derfor, at der gives tillæg til anlægsbevillingen "Salg af restareal ved Klausdalsbrovej" og rådighedsbeløb til merindtægten på i alt 370.356 kr., således at anlægsregnskabet samtidig kan aflægges:

"Salg af restareal ved Klausdalsbrovej":

Salgsindtægten fra salget af Spergelmarken 26 og Kålmarken 33	433.856 kr.
Aflysning af salget ved Kvikmarken 16	-63.500 kr.
Merindtægt	370.356 kr.

Det foreslås endvidere, at salgsindtægten fra salget af vejarealet ved Spergelmarken 26 og Kålmarken 33 på i alt 433.856 kr. tilføres "Skolefonden".

Der har ikke været udgifter forbundet med salget af vejarealet ved Spergelmarken 26 og Kålmarken 33 eller ved det ikke gennemførte salg af vejarealet ved Kvikmarken 16.

Center for Service indstiller,

at salget af vejarealet ved Kvikmarken 16 aflyses,

at bevillingen givet til "salg af restareal ved Klausdalsbrovej" (Kvikmarken 16), i stedet anvendes til salget af vejarealet ved Spergelmarken 26 og Kålmarken 33,

at der gives tillæg til anlægsbevilling og rådighedsbeløb til merindtægten på 370.356 kr., og

at anlægsregnskabet godkendes, og provenuet på 433.856 kr. tilføres "Skolefonden".

Sagen slutter i Byrådet.

BR 17.01.2007, sag nr. 27 
ØU 12.12.2006, sag nr. 490 
ØU 03.01.2006, sag nr. 11 
TTU 12.12.2005, sag nr. 88 
BR 09.06.2004, sag nr. 119 

Økonomiudvalget:

Anbefales.

Til Byrådet.

ØU 22.04.2008, nr. 149

Udvalgstype: ØU Mødedato: 22.04.2008 Nummer: 149

Forslag til tillæg 15 til Kommuneplan 2005 og forslag til lokalplan 202, kontorbebyggelse Gladsaxevej 400 og Gladsaxe Ringvej 11, 1. behandling

Økonomiudvalget besluttede 19.06.2007, sag 252, områdeafgrænsning for tillæg 15 for Kommuneplan 2005 og lokalplan 202 for ejendommene Gladsaxevej 400 og Gladsaxe Ringvej 11. Beslutningen udspringer af en principansøgning fra Kay Wilhelmsen Gruppen om opførelse af en kontorbebyggelse på ejendommen Gladsaxevej 400, det nuværende Søborg Møbelfabrik.

I overensstemmelse med beslutningen fremlægger By- og Miljøforvaltningen forslag til tillæg 15 til Kommuneplan 2005, og forslag til lokalplan 202. Sagen blev udsat på Økonomiudvalgets møde 26.02.2008, sag 67.

I forslaget til kommuneplantillæg hæves den maksimale bebyggelsesprocent for Gladsaxevej 400 og HNGs ejendom Gladsaxe Ringvej 11 fra 90 til 110. Anvendelsen til kontorformål og det maksimale etageantal opretholdes uændret.

Omdannelse langs Ring 3

Forhøjelsen af bebyggelsesprocenten og anvendelsen til kontorformål skal planlægningsmæssigt også ses i lyset af områdets beliggenhed helt op til Gladsaxe Ringvej og mindre end 600 m fra et forventet stoppested ved Buddinge Rundkørslen for den kommende letbane i Ring 3. Miljøministeriet har i Fingerplan 2007, Landsplandirektiv for hovedstadsområdets planlægning, givet mulighed for, at der kan ske en omdannelse og intensiveret anvendelse til kontorbyggeri i Gladsaxe erhvervskvarter i områder nærmere end 600 m fra en kommende letbanes stoppested. Den intensive anvendelse med mange arbejdspladser skal være med til at sikre passagergrundlaget for den kommende letbaneforbindelse. Byrådet har ved flere lejligheder bakket op om etablering af den kollektive trafikforbindelse i Ring 3, og har senest i Planstrategi 2008 foreslået som et mål, at området umiddelbart op til sydsiden af Ring 3 i Gladsaxe erhvervskvarter omdannes til kontorerhverv.

Under drøftelsen af planstrategien har der vist sig stor interesse for at medvirke i en renovering af hele området. Developere har blandt andet peget på, at det fra virksomheder og investorer kan forudses efterspørgsel efter domicilbyggerier i området syd for Ring 3.

Lokalplanens indhold

Lokalplanforslaget udmønter kommuneplantillæggets rammebestemmelser vedrørende anvendelse og maksimalt etageantal. Den maksimale bebyggelsesprocent fastsættes til 110 betinget af, at parkering til de beskæftigede sker som kælderparkering. Dækkes parkeringsbehovet for de beskæftigede som terrænparkering, fastsættes den maksimale bebyggelsesprocent til 90.

For Gladsaxevej 400 fastsættes udtømmende lokalplanbestemmelser, mens det for HNGs ejendom fastsættes, at ny bebyggelse forudsætter, at der udarbejdes en supplerende lokalplan, som fastlægger bebyggelsens udformning og ejendommens trafikbetjening.

Cowi har som trafikrådgiver vurderet den fremtidige trafikbetjening af nybyggeriet på Gladsaxevej 400. Konklusionen er, at trafikafviklingen vil kunne ske tilfredsstillende, såfremt den fremtidige trafikbetjening sker via et fjerde ben i det lysregulerede kryds mellem Gladsaxevej og Rosenkæret. Lokalplanforslaget fastlægger derfor denne trafikløsning.

Bevaringsværdig bebyggelse

Søborg Møbelfabriks oprindelige fabriksbygning i 2 etager ud mod Gladsaxevej, og alene denne del af bygningskomplekset, er i Kommuneatlas Gladsaxe vurderet bevaringsværdig med en bevaringsværdi på 4. Lokalplanforslaget indeholder ikke et krav om bevaring af bygningen, idet det er vurderet vanskeligt på en hensigtsmæssig måde at indpasse bygningen i en ny samlet bebyggelse på ejendommen. Bevaringsværdien 4 er udtryk for en middel bevaringsværdi. Bevaringsværdien gives på en skala fra 1-9. 1-3 gives for høj bevaringsværdi, 4-6 for middel bevaringsværdi og 7-9 for lav bevaringsværdi. En bygning betragtes fra statslig side som bevaringsværdig i forhold til opnåelse af økonomisk støtte til vedligeholdelse, når den har opnået en bevaringsværdi fra 1 til og med 4 i kommuneatlasen. Lav bevaringsværdi eller ingen

bevaringsværdi er medtaget, fordi et kommuneatlas altid omfattet alt byggeri opført før 1940.

Kommunen kan give tilladelse til nedrivning af en bevaringsværdig bygning efter en særlig forudgående offentlighedsprocedure.

Kommuneatlas udpeger i Gladsaxe erhvervskvarter i øvrigt Skandinavisk Tobak (bevaringsværdi 3) og dele af Dyrups bygningsanlæg (bygningsværdi 4) som bevaringsværdige. I Planstrategi 2008 er der under afsnittet om kulturarv og identitet formuleret et mål om at bevare og genanvende udvalgte eksempler på industrielle bygningsanlæg, der er en vigtig del af Gladsaxes historie og identitet. Der er peget på, at der gennemføres en registrering af tidstypiske industrielle bygningsanlæg, som supplerer den registrering, der allerede findes i Kommuneatlas Gladsaxe. Uden at foregribe resultatet af en sådan registrering vil By- og Miljøforvaltningen umiddelbart pege på følgende eksempler på bygningsanlæg i Gladsaxe erhvervskvarter: Tidligere Valdemar Henriksens Maskinfabrik, Sydmarken 44 (nu Eniro) og tidligere Johs. Madsen og Søns Maskinsnedkeri, Gladsaxevej 315 (nu Ungdomsskolen). En systematisk registrering kan resultere i flere eksempler.

Miljøvurdering

Der er gennemført en screening af lokalplanforslaget og det tilhørende forslag til kommuneplantillæg. Kommuneplantillægget indeholder alene en forøgelse af den maksimale bebyggelsesprocent for de to ejendomme fra 90 - 110, mens anvendelsen fastholdes uændret. Lokalplanforslaget giver umiddelbart kun mulighed for ny kontorbebyggelse på Gladsaxevej 400. Der er samlet tale om en beskeden justering af bebyggelsesprocenten og lokalplanen omfatter kun et mindre lokalt område som ikke vil få væsentlig indflydelse på miljøet. Der er derfor ikke i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer krav om gennemførelse af en miljøvurdering.

By- og Miljøforvaltningen indstiller:

at forslag til tillæg 15 til Kommuneplan 2005 og forslaget til lokalplan 202 vedtages med henblik på fremlæggelse i offentlig høring i 8 uger i perioden 27.05.2008 - 05.08.2008, og

at forslagene sendes i høring hos ejere og lejere i det på kortbilaget viste område, og

at der ikke udarbejdes en miljøvurdering.

Sagen slutter i Byrådet.

ØU 19.06.2007, sag nr. 252 

ØU 26.02.2008, sag nr. 67 

Bilag a: Forslag til tillæg 15 til Kommuneplan 2005

Bilag b Forslag til lokalplan 202

Bilag c: Forslag til afgrænsning af ejere og lejere, som vil blive hørt direkte



Bilag 149a.pdf Bilag 149b.pdf Bilag 149c.pdf

Økonomiudvalget:

Udsat til 06.05.2008

ØU 22.04.2008, nr. 150

Udvalgstype: ØU Mødedato: 22.04.2008 Nummer: 150

Forslag til lokalplan 205, Området omkring Thorbjørnsvej og Hanehøj i Bagsværd kvarter, 2. behandling

Byrådet besluttede 12.12.2007, sag nr. 185, at fremlægge forslag til lokalplan 205 i offentlig høring. Det blev samtidig besluttet at bekendtgøre, at der ikke udarbejdes en miljørapport i forbindelse med forslaget.

Baggrunden for forslag til lokalplan 205 er, at Byrådet 18.04.2007, sag nr. 81, besluttede at nedlægge et § 14 forbud mod at opdele ejendommen Thorbjørnsvej 11 i to selvstændige beboelseslejligheder. En sådan opdeling er i strid med kommuneplanens rammer.

Forslag til lokalplan 205 omfatter åben-lav boligområdet omkring Thorbjørnsvej og Hanehøj. Formålet med lokalplanen er at sikre området som et attraktivt boligområde med åben-lav bebyggelse, samt at modernisere planbestemmelserne for området, så de er i overensstemmelse med kommuneplanens rammer.

Forslag til lokalplan 205 har været fremlagt til offentlig høring i 9 uger i perioden 26.12.2007-26.02.2008. Den offentlige høring har resulteret i 3 tilkendegivelser fra følgende:

Sammenslutningen af grundejerforeninger i Gladsaxe Kommune
Poul Berg Olsen, Sæbjørnsvej 16, 2880 Bagsværd
Jens E. Torekov, Hanehøj 20, 2880 Bagsværd

Tilkendegivelserne er opdelt på følgende temaer:

- A. Hegn i naboskel**
- B. Hegn mod vej og sti**
- C. Parkering**
- D. Mindstegrundstørrelse**

A. Hegn i naboskel (1)

Sammenslutningen af grundejerforeninger i Gladsaxe Kommune tager skarp afstand fra formuleringen i § 8.4 om, at hegn i naboskel alene må etableres som levende hegn. Det er sammenslutningens holdning, at hegn i naboskel må udføres, som naboerne finder passende. Sammenslutningen finder, at forvaltningen overskrider sin kompetence, når den vil regulere hegn i naboskel.

Kommentar:

Det ligger ikke uden for kommunens kompetence at regulere hegn i naboskel, jf. planlovens § 15, stk. 2, nr. 9. Såfremt der ikke af en lokalplan fremgår bestemmelser for hegning i naboskel, er det hegnslovens bestemmelser, der er gældende.

Forvaltningen har gennem længere tid arbejdet for at finde en passende formulering i forhold til at sikre det grønne præg i kommunens villaområder. Som det fremgår af det fremsendte billedmateriale fra sammenslutningen, er det muligt at lave gode løsninger med plankeværker i naboskel. Det vil dog være meget vanskeligt for forvaltningen at administrere de gode fra de dårlige. Derfor må det efter forvaltningens vurdering være sådan, at der enten slet ikke gives mulighed for plankeværker, eller at der gives mulighed for plankeværker generelt. I forslag til lokalplan 205 er der lagt op til det første alternativ af hensyn til det grønne præg.

På baggrund af tilkendegivelsen er det forvaltningens vurdering, at afsnittet om naboskel kan slettes i lokalplanen. Forvaltningen foreslår, at § 8.4 tilrettes på følgende måde:

§ 8.4 Mod vej- og stiskel må hegn kun etableres som levende hegn med en største højde på 1,80 m eller som stakit med en største højde på 1,0 m. Det levende hegn kan eventuelt suppleres med trådhegn.

By- og Miljøforvaltningen indstiller, at tilkendegivelsen imødekommes ved at ændre § 8.4 i overensstemmelse med forvaltningens forslag.

B. Hegn mod vej og sti (1 og 2)

Sammenslutningen af grundejerforeninger i Gladsaxe Kommune foreslår, at højden på stakitter i skel mod vej

og sti hæves til 1,30 meter. Sammenslutningen foreslår endvidere, at der tilføjes en bestemmelse om, i hvilken afstand fra vej et fast hegn lovligt kan etableres.

Poul Berg Olsen oplyser, at hans ejendom er forsynet med raftehegn i skel mod vej og sti. Efter hans opfattelse må § 8.4, der regulerer hegn mod vej og sti, alene gælde for nyanlæg efter lokalplanens vedtagelse.

Kommentar:

I Gladsaxe Kommune har der hidtil været praksis for at tillade stakitter i skel mod vej og sti med en maksimal højde på 1,0 m. Det sker for at sikre det grønne præg i forhaverne i kommunens villaområder. Det er forvaltningens vurdering, at hvis Byrådet hæver den tilladte højde på stakitter, vil disse nærme sig en højde, der svarer til plankeværker. Af hensyn til at fastholde det grønne præg kan forvaltningen derfor ikke anbefale, at den maksimale højde på stakitter hæves.

I Gladsaxe Kommune har der ikke hidtil været praksis for at regulere placeringen af hegn. Efter forvaltningens opfattelse er der ikke særlige forhold i denne sag, der gør det nødvendigt.

En lokalplan kan alene regulere forhold, der etableres efter lokalplanens endelige vedtagelse. Poul Berg Olsen har derfor ret i sin opfattelse af, at § 8.4 kun gælder for nyanlæg efter lokalplanens vedtagelse.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

at forslaget om at hæve den maksimale højde på stakitter ikke imødekommes, og

at forslaget om at regulere placeringen af hegn i forhold til vejskel ikke imødekommes.

C. Parkering (3)

Jens E. Torekov stiller forslag om, at lokalplanen tilrettes således, at der i redegørelsen og i § 6.2 stilles krav om, at der på den enkelte ejendom skal være parkeringsplads til alle ejendommens biler samt plads til en gæsteparkeringsplads.

Kommentar:

I § 6.2 i forslag til lokalplan 205 stilles der krav om, at der på den enkelte grund skal udlægges areal til to parkeringspladser pr. bolig. Bestemmelsen udspringer af kommuneplanens generelle bestemmelser for åben-lav boligområder.

En lokalplan regulerer kun fremtidige forhold og ikke eksisterende lovlige forhold. Kommunen vil derfor ikke med denne lokalplan kunne forlange, at der etableres yderligere parkeringspladser til de eksisterende boliger i området. Bestemmelsen i § 6.2 kan alene håndhæves, hvis der etableres nye forhold i området.

Det er ikke forvaltningens opfattelse, at der bør stilles strammere parkeringskrav i dette område end i andre tilsvarende åben-lav boligområder i kommunen.

By- og Miljøforvaltningen indstiller, at forslaget om at tilrette lokalplanens bestemmelser om parkering ikke imødekommes.

D. Mindstegrundstørrelse (3)

Jens E. Torekov underer sig over, hvordan kommunen i § 7.1 i forslag til lokalplan 205 kan foreskrive, at mindstegrundstørrelsen er 800 m², når hans grund er på 633 m².

Kommentar:

En lokalplan regulerer kun fremtidige forhold og ikke eksisterende lovlige forhold. § 7.1 betyder derfor, at såfremt der måtte ske udstykninger af nye grunde i området, skal disse mindst være på 800 m², med mindre Byrådet meddeler dispensation til en mindre grundstørrelse. Bestemmelsen udspringer af kommuneplanens generelle bestemmelser om mindstegrundstørrelse i åben-lav boligområder.

By- og Miljøforvaltningen indstiller, at bemærkningen tages til efterretning.

By- og Miljøforvaltningen indstiller samlet, at lokalplan 205 vedtages endeligt med den ændring, der er indstillet under punkt A.

Sagen slutter i Byrådet.

BR18.04.2007, sag nr.

81 

Økonomiudvalget:

Ad A-D:

Tiltrådt.

Ad samlet indstilling:

Anbefales.

Til Byrådet.

ØU 22.04.2008, nr. 151

Udvalgstype: ØU Mødedato: 22.04.2008 Nummer: 151

Udpegning af suppleant til Movias repræsentantskab

Trafikskabet Movia har ved brev af 26.03.2008 anmodet Gladsaxe Kommune om at udpege en suppleant for det valgte medlem af Movias repræsentantskab. Suppleanten skal udpeges blandt Byrådets medlemmer.

Baggrunden er, at Trafikskabet Movias repræsentantskab har tiltrådt et forslag til ændring af selskabets vedtægt, hvorved kommunerne får mulighed for at lade sig repræsentere i Movias repræsentantskab ved en suppleant for det udpegede repræsentantskabsmedlem.

Ifølge vedtægten skal ændringer i vedtægten vedtages af bestyrelsen og godkendes af repræsentantskabet og regionsrådene for Region Hovedstaden og Region Sjælland og derefter af transportministeren og velfærdsministeren.

Movia forventer, at den resterende godkendelsesproces forløber gnidningsfrit og opfordrer derfor kommunen til at udpege en suppleant for kommunens medlem af Movias repræsentantskab således, at suppleanten i givet fald kan repræsentere kommunen på repræsentantskabsmødet den 22. maj 2008.

Da vedtægtsændringen endnu ikke er endeligt godkendt, må udpegningen ske med forbehold for den endelige godkendelse.

Center for Service indstiller,

at der udpeges en suppleant for borgmester Karin Søjberg Holst i Movias repræsentantskab, og

at udpegningen sker med forbehold for vedtægtsændringens endelige godkendelse.

Sagen slutter i Økonomiudvalget.

BR 13.12.2006 nr. 205 

Økonomiudvalget:

Tiltrådt.

Borgmesteren bemyndiges til at udpege suppleant.

ØU 22.04.2008, nr. 152

Udvalgstype: ØU Mødedato: 22.04.2008 Nummer: 152

Udskiftning af Beredskabsforbundets observatør i Beredskabskommissionen

Beredskabsforbundet, Kreds København NordVest har ved mail af 08.04.2008 anmodet Gladsaxe Kommune om at godkende, at Beredskabsforbundet udskifter den nuværende observatør i Beredskabskommissionen i Gladsaxe, kredsleder Annelise Rasmussen, med kredsens sekretær og operative leder Reiner D. Rasmussen.

Udskiftningen begrundes med, at det vurderes at være en fagligt mere korrekt løsning.

Idet Beredskabsforbundets observatør i Beredskabskommissionen i Gladsaxe er udpeget af Byrådet, skal Byrådet formelt godkende personskiftet.

Center for Service indstiller, at kredsleder Annelise Rasmussen udtræder som observatør af beredskabskommissionen og afløses af kredsens sekretær og operative leder Reiner D. Rasmussen.

Sagen slutter i Økonomiudvalget.

BRK 14.12.2005 nr. 25 

Økonomiudvalget:

Tiltrådt.

ØU 22.04.2008, nr. 153

Udvalgstype: ØU Mødedato: 22.04.2008 Nummer: 153

Udtræden af skolebestyrelse ved Enghavegård Skole

Peter Eriksen er skolebestyrelsesmedlem ved Enghavegård Skole og ønsker at udtræde af skolebestyrelsen af familie- og helbredsmaessige grunde.

Et skolebestyrelsesmedlem kan blive fritaget for hvervet som skolebestyrelsesmedlem, såfremt man på grund af sin helbredstilstand har rimelig grund til at ønske sig fritaget for hvervet.

Næste suppleant på listen til Enghavegård Skole er:
Mette Samuelson, Skolesvinget 5, 2860 Søborg.

Børne- og Kulturforvaltningen indstiller,

at Peter Eriksens udtræden af skolebestyrelsen godkendes, og

at suppleant Mette Samuelson indtræder i skolebestyrelsen.

Sagen slutter i Økonomiudvalget.

Økonomiudvalget:

Tiltrådt.

ØU 22.04.2008, nr. 154

Udvalgstype: ØU Mødedato: 22.04.2008 Nummer: 154

100-året for kvinders valgret til kommunerne, evt. markering

Kommunernes Landsforening (KL) har 01.04.2008 henvendt sig til samtlige kommuner for at gøre opmærksom på 100-året for kvinders valgret til kommunerne.

Baggrunden for henvendelsen er, at kvinderne den 20.04.1908 fik valgret til kommuner og således har haft stemmeret i 100 år. KL ønsker i den forbindelse at henlede opmærksomheden på, at andelen af kvinder, der sidder i kommunalbestyrelserne, siden 1993 har ligget under 30 %. KL opfordrer derfor kommunerne til at overveje initiativer, der kan tilskynde flere kvinder til at stille op.

Til dette formål har KL udarbejdet et inspirationskatalog (bilag a). Med dette inspirationskatalog ønsker KL at lægge op til, at den enkelte kommune overvejer om, og i givet fald hvordan, jubilæet kan fejres.

Center for Service forelægger sagen til drøftelse.

Sagen slutter i Økonomiudvalget.

Bilag a: Inspirationskatalog



Bilag 154a.pdf

Økonomiudvalget:

Tiltrådt, at der gennemføres en udstilling på Hovedbiblioteket, hvorunder Gladsaxe Kommunes tidligere borgmester Tove Smidth inviteres til at holde et foredrag.

ØU 22.04.2008, nr. 155

Udvalgstype: ØU Mødedato: 22.04.2008 Nummer: 155

Orensning af jordforurening på Aprilvej 48 og Aprilvej 50, anlægsregnskab

Byrådet har givet rådighedsbeløb og anlægsbevilling til oprensning af jordforurening på Aprilvej 48 og Aprilvej 50.

Der er tale om følgende anlægsbevillinger:

Byrådet 05.04.2006 på 1.200.000 kr. og
Byrådet 17.01.2007 på 750.000 kr.

Arbejdet er afsluttet, og der kan aflægges anlægsregnskab:

Bevilling i alt	1.950.000 kr.
Forbrug	1.940.069 kr.
Mindreforbrug	9.931 kr.

Miljøudvalget indstiller, at anlægsregnskabet godkendes.

Sagen slutter i Økonomiudvalget.

BR 05.04.2006, sag nr. 84 
BR 17.01.2007, sag nr. 16 
MIU 27.03.2008, sag nr. 17 

Økonomiudvalget:

Tiltrådt.

ØU 22.04.2008, nr. 156

Udvalgstype: ØU Mødedato: 22.04.2008 Nummer: 156

Renseanlæg Lynetten, næringssaltfjernelse, anlægsregnskab

Byrådet har 11.01.1989 givet anlægsbevilling på 1.324.000 kr. til anlægsprojekt på renseanlæg Lynetten vedrørende næringssaltfjernelse. Byrådet har desuden i perioden 1990-2000 givet anlægsbevillinger til projektet for i alt 96.347.000 kr.

Arbejdet er afsluttet, og der kan aflægges anlægsregnskab.

Bevilling	96.347.000 kr.
Forbrug	95.103.672 kr.
Mindreforbrug	1.243.328 kr.

Der har på Økonomiudvalget 07.01.1992, sag nr. 5, været aflagt delregnskab til og med 1991 på kr. 4.073.944 kr.

Det bemærkes, at der er en difference mellem Gladsaxe Kommunes og Lynettefællesskabets opgørelse af forbruget på 390.695 kr. Differencen kan henføres til det aflagte delregnskab i 1992 for aktiviteterne i 1990 og 1991 i forbindelse med, at administrationen i 1991 overgik fra Københavns Kommune til Lynettefællesskabet.

Miljøudvalget indstiller, at anlægsregnskabet godkendes.

Sagen slutter i Økonomiudvalget.

MIU 27.03.2008, sag nr. 23 

Økonomiudvalget:

Tiltrådt.

ØU 22.04.2008, nr. 157

Udvalgstype: ØU Mødedato: 22.04.2008 Nummer: 157

Forslag om at udarbejde en udbygningsplan for fjernvarmeforsyning af Gladsaxe Syd

Baggrund

Som et led i gennemførelse af Gladsaxe Fjernvarmeforsynings handlingsplan for energibesparelser igangsatte By- og Miljøforvaltningen i januar 2008 arbejdet med en indledende undersøgelse af de overordnede muligheder for udbygning af fjernvarme i Gladsaxe Syd. Den indledende undersøgelse indeholder en foreløbig vurdering af de nærområder i Søborg, Mørkhøj og Buddinge, der teknisk vil kunne forsynes med fjernvarme fra Gladsaxe Fjernvarmeforsyning, forsynet fra CTR, som alternativ til primært naturgas- og olieforsyning.

Varmeforsyningslovens formål er dels at fremme den mest samfundsøkonomiske og miljøvenlige anvendelse af energi til bygningers opvarmning og forsyning med varmt vand, dels at mindske energiforsyningsafhængighed af olie. Tilrettelæggelsen af varmeforsyningen skal ske med henblik på at fremme samproduktion af varme og elektricitet mest muligt. Det påhviler kommunalbestyrelsen i samarbejde med forsyningsselskaber og andre berørte parter at udføre en planlægning for varmeforsyning i kommunen.

Fjernvarmedækningen i Gladsaxe Kommune udgør ca. 20 % og er således væsentligt under landsgennemsnittet på 60 %. En udbygning af fjernvarmeforsyningen i Gladsaxe Kommune kan medvirke til en væsentlig nedbringelse af udledningen af CO₂ og medføre en mere effektiv udnyttelse af energi. En udbygning er således i tråd med beslutningsnote 19 i budget 2008-2011 om plan for nedsættelse af CO₂-udledningen i kommunen. Dernæst vil en udbygning af fjernvarmen medføre en billigere varmeforsyning for de nye kunder samt en øget forsynings sikkerhed.

Indledende undersøgelse

Den indledende undersøgelse, udarbejdet af Grontmij | Carl Bro, inkluderer en indledende analyse af det mulige nye varmemarked for udbygning af fjernvarmeforsyning i den sydlige del af Gladsaxe Kommune (Gladsaxe Syd).

De mulige nye fjernvarmeområder inkluderer områder nord og syd for Ringvej 3 samt langs Buddingevej og Søborg Hovedgade. Områderne har et forventet samlet varmebehov på omkring 110.000 MWh (ca. 400 TJ) fordelt på i alt 7 områder. Det forventes, at 150 til 200 nye større kunder bestående af virksomheder, boligselskaber og større bygninger omstilles til fjernvarmeforsyning. Det forventes ikke, at der tilsluttes parcel-, kæde- og rækkehuse til fjernvarme.

I Miljøudvalget var der ønske om et mere sigende navn for områderne, hvor Gladsaxe Fjernvarmeforsyning kan udbygge fjernvarme. Forvaltningen vil fremover i alt materiale benævne det nye fjernvarmeområde: "sydøst for Motorringvej 3".

Udbygning af fjernvarme forventes at foregå over en 5-års periode. CTR har tilkendegivet, at det vil være muligt at forsyne de nye forbrugere med kraftvarme fra de nuværende vekslerstationer og spidslastcentraler.

I den indledende undersøgelse er det skønnet, at det vil kræve en investering på ca. 230 millioner kr. at udbygge fjernvarmesystemet og at omstille kunder med kedelanlæg til fjernvarmeforsyning.

Samfundsøkonomi

Med Energistyrelsens senest udmeldte beregningsforudsætninger for samfundsøkonomiske beregninger vil udbygning af fjernvarme i Gladsaxe Syd have et samfundsøkonomisk overskud på ca. 20 millioner kr. (beregnet i nutidskroner). Det vurderes overvejende sandsynligt, at det samfundsøkonomiske resultat vil vise sig positivt og robust i en endelig udbygningsplan.

Selskabsøkonomi

Den selskabsøkonomiske beregning tager udgangspunkt i, at økonomien skal "hvile i sig selv", og at udbygningen ikke kommer til at påvirke de nuværende fjernvarmekunders økonomiske eller forsyningsmæssige situation negativt.

Brugerøkonomi

I den brugerøkonomiske beregning er der taget udgangspunkt i, at nye kunder vil betale ca. 50 % mere end den nuværende normalkundetarif der i 2008 udgør 367,15 kr. pr. MWh ekskl. moms. Der forventes en brugerøkonomisk besparelse ved at skifte fra olie/naturgas til fjernvarme på mellem 10 % og 20 % i forhold til HNGs listepriis (februar 2008).

Økonomi

Udbygning af fjernvarme kan finansieres ved låneoptagelse i henhold til Lånebekendtgørelsen (kollektive varmeforsyningsanlæg) og påvirker ikke den generelle kommuneøkonomi. Tilbagebetaling af lånet vil ske som et tillæg til varmeprisen for nye fjernvarmeforbrugere og kommer således ikke negativt til at påvirke de eksisterende forbrugeres varmepris. Det forventes endvidere, at en udbygning med fjernvarme vil have en positiv effekt for de nuværende forbrugere, idet de faste omkostninger kan fordeles på flere forbrugere. Udgifter til den indledende undersøgelse og udbygningsplan afholdes over driftsbudget for fjernvarme, men tilbageføres til de nuværende kunder i form af "gratis" energibesparelser, hvis udbygningsplanen godkendes.

Udgift til konsulentonorar til udarbejdelse af udbygningsplan udgør ca. 500.000 kr. Udgiften vil kunne afholdes inden for varmeforsynings driftsramme.

Forhold til andre forsyningsselskaber

De lovgivningsbestemte forudsætninger for at ændre områdeafgrænsning mellem fjernvarme og naturgas i en varmeplan er, at energimæssige, miljømæssige og samfundsøkonomiske hensyn skal tale for en justering, og at dette kan ske uden, at de berørte forsyningsselskabers økonomi forrykkes væsentligt.

Der har ikke på nuværende tidspunkt været taget kontakt til HNG. Forvaltningen vil, som en del af udbygningsplanen, tage kontakt med HNG april 2008 for nærmere at få afstemt forudsætninger vedrørende varmemarked og eventuel compensation til HNG vedrørende forrentning og afskrivning af naturgasnettet. HNG's anlæg er fuldt afskrevet i 2014, og en eventuel compensation for naturgaskunder, der omstiller til fjernvarme, skal derfor kun ske til og med dette år.

Tidsplan

Udbygning af fjernvarme i Gladsaxe Syd forventes at kunne ske i perioden 2009 til 2014 og muligvis allerede påbegynde udbygning med fjernvarme i det første delområde til idriftsættelse til varmesæsonen 2009/2010.

Processen frem mod en eventuel udbygning med fjernvarme i Gladsaxe Syd er som følger:

Indledende undersøgelse.

På baggrund af de foreløbige resultater tages politisk stilling til, hvorvidt forvaltningen skal udarbejde en egentlig udbygningsplan.

Januar til marts 2008

Udarbejdelse af udbygningsplan for fjernvarme.

På baggrund af udbygningsplanens resultater tages politisk stilling til, hvorvidt der skal arbejdes videre med realisering af planen.

April til maj 2008

Politisk godkendelse

Forslag til udbygningsplan for fjernvarme forelægges politiske udvalg til godkendelse, Miljøudvalget i juni 2008 og Økonomiudvalget og Byrådet i august 2008. Kun såfremt udbygningsplanen godkendes gennemføres de efterfølgende punkter.

Markedsføring af fjernvarme.

Gladsaxe Fjernvarmeforsyning markedsfører fjernvarme overfor potentielle kunder. Der udarbejdes projektforslag til myndighedsgodkendelse.

August/september 2008 og de kommende år

Projektforslag.

Forvaltningen foretager en energimæssig, samfundsøkonomisk og miljømæssig vurdering af projektet. Politisk vurderes om projektet ud fra en konkret vurdering er det samfundsøkonomiske mest fordelagtig projektet.

Første område, primo 2009.

Øvrige områder herefter

Udbygning med fjernvarme.

Gladsaxe Fjernvarmeforsyning udbygger med fjernvarme, når der foreligger et godkendt projektforslag
Efterår 2009 og de kommende år (frem til 2013)

Planmæssige konsekvenser

Projektet har på nuværende tidspunkt ikke planmæssige konsekvenser. Først når der foreligger en politisk godkendt udbygningsplan, kan forvaltningen oplyse borgere om mulige ændringer af områdeafgrænsningen mellem naturgas og fjernvarme, og Gladsaxe Fjernvarmeforsyning kan påbegynde markedsføring af fjernvarme hos potentielle kunder.

Ændring af områdeafgrænsningen mellem naturgas og fjernvarme sker i forbindelse med, at eventuelle projektforslag godkendes.

Miljøudvalget indstiller,

at der udarbejdes en udbygningsplan for fjernvarmeforsyning af Gladsaxe Syd til fremlæggelse til politisk behandling på Miljøudvalgsmøde sommeren 2008, og

at udgiften på 500.000 kr. til konsulenthonorar til udarbejdelse af udbygningsplan finansieres over driftsbudgettet for varmeforsyningsområdet.

Sagen slutter i Økonomiudvalget.

MIU 27.03.2008, sag nr. 19 

Økonomiudvalget:

Tiltrådt.

ØU 22.04.2008, nr. 158

Udvalgstype: ØU Mødedato: 22.04.2008 Nummer: 158

Selskabsgørelse på vand- og spildevandsområdet, økonomiske konsekvenser

Byrådet besluttede 06.02.2008, sag nr. 34, at Gladsaxe Kommunes driftsaktiviteter på vandforsynings- og spildevandsområdet skal udskilles i 5 aktieselskaber. Aktieselskaberne organiseres som et holdingselskab og ejes i fællesskab med Gentofte Kommune.

Byrådet besluttede samtidig, at der marts 2008 skulle forelægges en sag for Miljøudvalget om de økonomiske konsekvenser af selskabsgørelsen blandt andet vedrørende mellemværendet, administrationsbidrag, evt. salg af grunde og overdragelse af pensionsforpligtelser.

Med hensyn til fremsættelse af lovforslag i Folketinget om gennemførelse af forlig om vandsektoren var det oprindeligt planlagt til at ske her i foråret, men er nu udskudt til efteråret 2008. Årsagen er, at der er kommet mange høringssvar, og at der er en række spørgsmål i både Miljøministeriets og andre ministeriers lovgivning, som skal uddybes. I den forbindelse kan By- og Miljøforvaltningen derfor først på Miljøudvalgets møde i april redegøre for høringssvarenes indhold.

Økonomiske konsekvenser

De økonomiske aspekter for Gladsaxe Kommune ved selskabsgørelsen er nu klarlagt til at omfatte følgende:

- mellemværendet mellem vandforsyning/spildevand og kommunens kasse (finansiell status)
- støttefunktioner og administrationsbidrag
- værdi af grunde, herunder salg eller leje til selskabet
- økonomisk opgørelse af aktiver på vandforsynings- og spildevandsområdet, der overdrages til selskabet
- takster for vandforsyning og spildevand
- pensionsforpligtelsen vedrørende tjenestemændspensionister (nuværende og fremtidige)

Mellemværendet (finansiell status)

På forsyningsområdet betyder hvile-i-sig-selv-princippet, at der løbende holdes regnskab med mellemværendet mellem den enkelte forsyningsvirksomheds og kommunens kasse (finansiell status), således at summen af årets takstindtægter og udgifter ændrer mellemværendet.

Siden Byrådets vedtagelse af budget 2008 i oktober måned sidste år er der sket ændringer i forudsætningerne for beregning af mellemværendet med de to forsyningsvirksomheder. Der blev således i oktober 2007 beregnet et tilgodehavende hos vandforsyningen på ca. 19 mio. kr. og en gæld til spildevandsområdet på 57 mio. kr., dvs. netto en gæld på 38 mio. kr. Sammen med det budgetterede forbrug i 2008 blev mellemværendet pr. 01.01.2009 skønnet til netto 42 mio. kr.

Det faktiske mellemværende 01.01.2008 er steget en smule for vandforsyningen til 21,7 mio. kr., mens gælden til spildevandsområdet er steget med 40 mio. kr. til 97,4 mio. kr., dvs. netto for de to forsyningsvirksomheder en gæld på ca. 76 mio. kr. Stigningen i gælden til spildevandsområdet skyldes, at spildevandsplanen i øjeblikket er under revision, og at en række af planens anlægsprojekter derfor ikke er gennemført som oprindeligt forudsat.

Når man derudover indregner det nye skøn for forbruget af drifts- og anlægsmidler i 2008, bliver det skønnede mellemværende pr. 01.01.2009 et tilgodehavende hos vandforsyningen på 28,7 mio. kr. og en gæld til spildevandsområdet på 125,5 mio. kr., dvs. netto en gæld på 96,8 mio. kr. Ændringerne på vandforsyningsområdet skyldes indregning af momshensættelse vedrørende vandsagen med Københavns Energi, mens ændringer på spildevandsområdet igen skyldes, at der kun bruges en mindre del af de afsatte samt overførte anlægsmidler.

Den store ændring i skønnet for det samlede mellemværende pr. 1. januar 2009 og specielt den stigende gæld til spildevandsområdet medfører, at kommunens kassebeholdning er tilsvarende større. Samlet vurderes dette at dreje sig om ca. 55 mio. kr. mere end tidligere budgetteret vedrørende 2007 og 2008.

Støttefunktioner og administrationsbidrag

Vand- og spildevandsområdet har hidtil betalt i alt 9,4 mio. kr. årligt i administrationsbidrag til kommunen. Bidraget har dels finansieret de administrativt ansatte på vand- og spildevandskontoret (ingeniører og

kontorassistenter) og dels en række støttefunktioner på rådhuset til for eksempel regnskab og forbrugsopkrævning. Hertil er efter gældende regler tillagt et generelt overhead på 73 % til dækning af husleje, kontorhold og IT, overordnet ledelse osv.

Hovedparten af medarbejderne på vand- og afløbskontoret overføres til selskabet, men som udgangspunkt flytter støttefunktionerne ikke med, og Økonomiudvalget mister det beregnede overhead som indtægt. For at sikre overgangen til selskab er det sammen med Gentofte Kommune besluttet, at de to kommuner de første år sælger en række ydelser til selskabet. Tab af overhead m.v. betyder, at Gladsaxe Kommune samlet mister netto ca. 3,2 mio. kr. årligt i forbindelse med støttefunktioner og administrationsbidrag.

Værdi af grunde, herunder salg eller leje til selskabet

De grunde, som en række tekniske anlæg på vand- og spildevandsforsyningerne ligger på, ejes af Gladsaxe Kommune, og der betales årligt en leje til kommunen.

På Økonomiudvalget 06.11.2007, sag nr. 408, blev der lagt op til, at grundene skulle sælges til selskabet. Det er dog stadig en mulighed, at kommunen udlejer grundene til selskabet.

Den nuværende lejebetaling er beregnet med udgangspunkt i den offentlige vurdering, men denne har vist sig meget uensartet. Nogle af grundene har således været vurderet til 0 kr., da de er undtaget fra vurdering. Som beslutningsgrundlag samt for at sikre en ensartet vurdering i forhold til Gentofte Kommune, har en valuar fra Home Erhverv fået til opgave at vurdere de grunde i Gladsaxe Kommune, som kommunen ejer, og som vandforsyningen og spildevandsområdet benytter.

Der foreligger nu to vurderinger ud fra, at grundene anvendes henholdsvis til tekniske anlæg eller som i det omkringliggende område. Valuarens vurdering ud fra markedsværdien ved bedste alternative anvendelse (som i det omliggende område) giver en grundværdi på ca. 145 mio. kr., mens en vurdering ud fra anvendelse til tekniske anlæg giver en grundværdi på ca. 75 mio. kr.

Home Erhverv har derudover skønnet, at kommunen bør opkræve en årlig leje på 8 % af den vurderede værdi, hvis grundene udlejes til selskabet. Gladsaxe Kommunes årlige lejeindtægt vil udgøre ca. 6,0 mio. kr. hhv. ca. 12,0 mio. kr. afhængig af, hvilken grundværdi lejen baseres på. Gladsaxe Kommune vil hos selskabet opkræve en årlig lejeudgift på henholdsvis 7,7 og 16,7 mio. kr., idet kommunen skal have dækket udgiften til ejendomsskat.

Alternativ vil kommunen kunne sælge grundene til selskabet. Det vil kunne indbringe en engangsindtægt til kommunen på de omtalte 75 eller 145 mio. kr. i 2008.

By- og Miljøforvaltningen har sammen med Center for Økonomi vurderet konsekvenserne af såvel vurderingspris som, hvorvidt grundene bør sælges eller fortsat udlejes.

Der er enighed om, at det principielt ville være muligt at sælge/udleje til den høje pris, men at det ville betyde en takststigning på ca. 3 kr. pr. m³. Det anbefales at tage udgangspunkt i vurderingen på 75 mio. kr., hvorved takststigninger kan undgås.

Det vurderes endvidere mest hensigtsmæssigt fortsat at udleje grundene og at benytte valuarens forslag på 8 procent af grundværdien. Den årlige leje vil herefter blive reguleret ud fra et aftalt indeks. Samme princip forventes anvendt i Gentofte Kommune.

Økonomisk opgørelse af øvrige aktiver

I forbindelse med at de øvrige aktiver skal overdrages til selskabet, har forvaltningen udarbejdet en samlet fortegnelse over de aktiver, der overdrages til selskabet. Aktiverne omfatter vand- og kloakledninger, vandværker, vandtårne, pumpestationer, maskiner, køretøjer m.v. Forvaltningen har sammen med Gentofte Kommune sikret, at aktiverne opgøres ud fra ensartede principper. Der foreligger nu en samlet opgørelse af de aktiver på vandforsynings- og spildevandsområdet, der overdrages til selskabet. Værdien af aktiverne på vandforsyningsområdet vil pr. 01.01.2009 udgøre 115 mio. kr., mens værdien på spildevandsområdet vil udgøre 221 mio. kr.

Der tages forbehold for tilgangen af aktiver i 2008, som først kendes helt præcist primo 2009.

Takster for vandforsyning og spildevand

Som udgangspunkt forventes på kort sigt uændrede takster, men der kan muligvis blive tale om et takstfald på vandforsyning og en takststigning på spildevand, således at den samlede takst forbliver uændret. Årsagen til dette er, at begge forsyningsvirksomheder ophører med at betale administrationsoverhead, men at især spildevandsforsyningen får større udgifter til leje af grunde. Dette kan dog først blive afklaret i løbet af foråret, når der udarbejdes egentlige budgetter for de to selskaber.

På lang sigt forventes selskabet at kunne give en mere effektiv drift, men vedtagelsen af en ny spildevandsplan forventes at kunne bevirke meget store investeringer, som derved vil kunne betyde stigende takster på spildevandsområdet. Også dette bliver dog først afklaret, når der udarbejdes egentlige drifts- og anlægsbudgetter for selskaberne.

Pensionsforpligtelsen

Selskaberne skal betale Gladsaxe Kommune for pensionsforpligtelserne for såvel de allerede pensionerede tjenestemænd fra vand- og spildevandsområdet som de tjenestemand, der fremover udlånes til selskabet. Forpligtelsen opgøres pr. 01.01.2009 af en aktuar og indgår i afregningen mellem kommune og selskab. Med udgangspunkt i en opgørelse pr. 01.01.2007 udgør betalingen til Gladsaxe Kommune ca. 28 mio. kr.

Herudover skal selskabet løbende betale for den stigende anciennitet af de personer, som er udlånt til selskabet. Dette sker efter gældende regler med en procentsats af lønnen, som p.t. er 20,3 %.

Samlede økonomiske konsekvenser

Opgørelsen af de samlede økonomiske konsekvenser omfatter kommunens afregning til selskabet pr. 1. januar 2009, de varige driftsændringer for kommunen samt takstforholdene.

Gladsaxe Kommunes afregning til selskabet ser ud som i tabellen herunder. Der afregnes i alt 65,4 mio. kr. til selskabet. Langt hovedparten af dette beløb skyldes, at gælden til spildevandsområdet er steget væsentligt mere end forudsat i budgetterne, jf. tidligere afsnit. Reelt skyldes ca. 55 mio. kr. af afregningen udskyldelse af anlægsprojekter, som bevirker at den likvide beholdning er vokset tilsvarende.

Derfor foreslås det, at Gladsaxe Kommune betaler 55 mio. kr. til selskabet pr. 01.01.2009, og at de resterende ca. 10 mio. kr. afdrages med 2 mio. kr. årligt over 5 år.

Afregning mellem kommune og selskab pr. 01.01.2009

Finansiel status vand	-28,7
Finansiel status spildevand	125,5
Salg af aktiver fra det skattefinansierede område til selskabet	-3,4
Pensionsforpligtelser vand	-20,9
Pensionsforpligtelser spildevand	-7,1
Netto afregning (betaling til selskab)	65,4

Selskabsdannelsen medfører varige driftsændringer for Gladsaxe Kommune. Konsekvenserne i 2009 er angivet i næste tabel til 2,1 mio. kr. i kommunens favør. Dette beløb vil ændre sig over tid, blandt andet fordi renter af mellemværendet helt bortfalder. For såvel de nye selskaber som Gladsaxe Kommune vil de samlede økonomiske konsekvenser være minimale.

Varige driftsændringer, konsekvenser for kommunen i 2009-2011 (mio. kr.)

	2 0 09	2 0 1 0	2 0 1 1
Bortfald af administrationsbidrag	9, 4	9 ,4	9 ,4
Overflytning af personale til selskab + nye støttefunktioner	-6 ,2	- 6 ,2	- 6 ,2
Arealleje ændring	-4 ,1	- 4 ,1	- 4 ,1
Renter af mellemværende	-1 ,2	- 0 ,8	- 0 ,6
Nettoeffekt Gladsaxe Kommunes økonomi (større indtægt)	-2 ,1	- 1 ,7	- 1 ,5

Med hensyn til takstforholdene forventes den samlede takst for vandforsyning og spildevand at være nogenlunde uændret, dog med mulighed for takstforskydninger inden for de to områder. Eventuelle konsekvenser af en ændret spildevandsplan kendes dog endnu ikke.

Selskabet kan som aktieselskab optage lån på almindelige vilkår. For at give selskabet mulighed for en mere fordelagtig lånoptagelse foreslås det, at kommunen stiller garanti for selskabets lån, såfremt det ikke påvirker kommunens låneramme.

Den endelige opgørelse af de økonomiske konsekvenser kan først ske i foråret 2009, når regnskab 2008 er afsluttet, og der er udarbejdet endelige opgørelser over aktiver, pensionsforpligtelser mv.

Den videre proces i 2008

Forvaltningen arbejder videre med at forberede dannelse af det fælles vandselskab, herunder at løse en lang række opgaver i løbet af 2008.

Forvaltningen forventer, at der på Miljøudvalgets møde i maj kan forelægges en sag om konkret etablering af selskabet. Sagen forventes at indeholde oplæg til politiske beslutninger om:

- Aktionæroverenskomst
- Vedtægter
- Principper for bestyrelsessammensætning
- Ejerstrategi
- Stiftende generalforsamling
- Foreløbig åbningsbalance
- Opgørelse af aktiver
- Beskrivelse af processen for indgåelse af driftsaftaler
- Beskrivelse af kommunalbestyrelsens/Byrådets rolle og kompetencer i forhold til bestyrelsen for koncernen.

Dernæst forventer forvaltningen, at der på Miljøudvalgets møde i november kan forelægges en sag med et oplæg til politisk beslutning vedrørende aftaler mellem selskabet og Gladsaxe Kommune om serviceniveau m.m.

Miljøudvalget indstiller,

at de økonomiske konsekvenser af selskabsgørelsen med Gentofte Kommune indarbejdes i budget 2009-2012,

at Gladsaxe Kommune betaler 55 mio. kr. til selskabet 01.01.2009, og at de resterende ca. 10 mio. kr. afdrages med 2 mio. kr. årligt over 5 år.

at kommunen stiller garanti for selskabernes lånoptagelse under forudsætning af, at det ikke påvirker kommunens låneramme, og

at kommunens grunde på vand- og spildevandsområdet udlejes til det nye vandselskab fra 2009 baseret på en leje på 8 % af 75 mio. kr.

Sagen slutter i Byrådet.

ØU 06.11.2007, sag nr. 408 

BR 06.02.2008, sag nr. 34 

MIU 27.03.2008, sag nr. 20 

Økonomiudvalget:

Anbefales.

Til Byrådet.

ØU 22.04.2008, nr. 159

Udvalgstype: ØU Mødedato: 22.04.2008 Nummer: 159

Levering af vand fra Gentofte Kommune

Baggrund

I forlængelse af etableringen af et fælles vandselskab bestående af vand- og spildevandsforsyningen i Gladsaxe og Gentofte kommuner er der foretaget indledende undersøgelser af de tekniske muligheder for at få leveret vand fra Gentofte Kommune.

Muligheden for levering af vand fra Gentofte er tidligere blevet undersøgt. Denne løsning bestod i etablering af en robust transportledning gennem Snogegårdsvej til vandtårnene på Vandtårnsvej. Udgiften anslås til ca. 25 mio. kroner for ledningsetablering og mellem 5 og 10 mio. kr. til renovering af vandtårnene.

Nye undersøgelser

I 2008 er en række andre muligheder blevet undersøgt. Her fokuseres på at etablere mere end én forbindelse mellem Gladsaxe og Gentofte. De to ledningsnet kan forholdsvis enkelt forbindes flere steder, da ledningsnettet i de to kommuner er tæt beliggende. Ved at etablere flere forbindelser vil både anlægsomkostningerne begrænses, og forsyningssikkerheden øges sammenlignet med etablering af en transportledning til vandtårnene.

På nuværende tidspunkt er der foretaget en række modelberegninger, der opstiller forskellige løsningsforslag. Den hydraulisk bedste løsning i forhold til Gladsaxes ledningsnet vil være at etablere en forbindelse igennem Snogegårdsvej til Buddingevej samt en forbindelse mellem Dyssegårdsvej og Søborg Hovedgade. Modelberegninger viser, at serviceniveauet i vandleverancen opretholdes ved denne løsning.

By- og Miljøforvaltningen foreslår derfor, at der arbejdes videre med dette løsningsforslag.

Økonomi

Anlægsomkostningerne til etablering af ledninger som beskrevet er ca. 5 mio. kr., hvilket er væsentlig mindre end løsningen, hvor der etableres én ledning til vandtårnene.

Derudover vil en vandpris fra Gentofte på knap 3 kr. pr. m³ ved en vandleverance på 1,5 mio. m³ pr. år være knap det halve i forhold til Københavns Energis vandpris i 2008 på 6,27 kr. pr. m³. Der arbejdes i dette løsningsforslag med at sænke leverancen fra Københavns Energi fra de nuværende 2,4 mio. m³ pr. år til mellem 0,5 og 1 mio. m³ pr. år. Af forbrugsmæssige, forsyningssikkerhedsmæssige og strategiske årsager opretholdes forsyningen fra Københavns Energi til Gladsaxe Kommune.

Med en besparelse på godt 3 kr. pr. m³ vand vil mindredgiften til køb af vand være ca. 5 mio. kr. om året. Sammenholdt med en anlægsudgift på 5 mio. kr. vil projektet ud fra en simpel tilbagebetalingsberegning være tjent ind i løbet af ca. 1 år. Mindredgiften til køb af vand svarer til en lavere vandtakst på ca. 1,30 kr. pr. m³.

Det videre forløb

Næste skridt i processen vil være at udarbejde en projektbeskrivelse med en overordnet tidsplan samt et endeligt skøn over udgifterne. Der vil herefter i løbet af sommeren 2008 blive forelagt en ny sag for Miljøudvalget indeholdende projektbeskrivelse, udkast til aftale mellem Gladsaxe og Gentofte kommuner om vandleverance, tidsplan og økonomi.

Miljøudvalget indstiller,

at forvaltningens plan for det videre arbejde med ovenstående løsningsforslag om levering af vand fra Gentofte gennem to forbindelser godkendes, og

at der forelægges en sag for Miljøudvalget i løbet af sommeren 2008 indeholdende en projektbeskrivelse, udkast til aftale med Gentofte med en overordnet tidsplan og økonomi.

Sagen slutter i Økonomiudvalget.

MIU 27.03.2008, sag nr. 21 

Økonomiudvalget:

Tiltrådt.

ØU 22.04.2008, nr. 160

Udvalgstype: ØU Mødedato: 22.04.2008 Nummer: 160

Gladsaxe Bibliotekerne, overgang til chip-teknologi, anlægsregnskab

Der foreligger regnskab for følgende anlægsarbejde:

Bevilget:

Budgetvedtagelsen, budget 2007 1.115.000 kr.

Byrådet 12.12.2007, sag nr. 194 2.712.000 kr.

Samlet bevilling 3.827.000 kr.

Forbrug 3.826.888 kr.

Mindreforbrug 112 kr.

Kulturudvalget indstiller, at regnskabet godkendes.

Sagen slutter i Økonomiudvalget.

BR 12.12.2007, sag nr. 194 

KUU 01.04.2008, sag nr. 25 

Økonomiudvalget:

Tiltrådt.