

REFERAT Økonomiudvalget 2026-2029 d. 07-04-2026

Mødedato Tirsdag d. 07. april 2026 kl. 08:00

Mødested 2608, Gladsaxeværrelset

Mødedeltagere Serdal Benli (F), Christina Falkberg (B), Henrik Sørensen
(C), Jacqueline Siliam Kristensen (I), Lise Tønner (L), Astrid Søborg
(V), Torben Madsen (Ø), Mette Laurberg (A), Trine Græse (A), Calle
Greisholm (A), Kristian Tørning (O)

Indholdsfortegnelse

Forslag til Tillæg 16 til Kommuneplan 2021 og lokalplan 299 for Bagsværd Hovedgade 77-95, 1. b	3
Drøftelse af Økonomiudvalgets budget for 2027-2030.....	5
Budgetcirkulære 2027-2030.....	6
Bagsværd Møllevej 3-5, brug til udrulning af fjernvarme.....	8
Proces for fremtidig regulering af parcelhusområderne.....	11
Studieture for byrådsmedlemmer i valgperioden 2026-2029.....	14
Botilbuddet Granvej, forslag om at rette henvendelse til ministerier m.fl.....	16
Botilbuddet Granvej, samarbejdsaftale med politiet.....	18
Botilbuddet Granvej, kvartalsvis afrapportering på tryghed.....	20
Temadrøftelse af Gladsaxe strategien 2026-2030.....	22
Temadrøftelse om ny indkøbspolitik.....	23
Status på de større anlægsprojekter.....	25
Vederlagsregulativ pr. 01.04.2026.....	27
Mundtlige meddelelser.....	28
Lukket: Mundtlige meddelelser.....	29
Godkendelse.....	30

Punkt 1: Forslag til Tillæg 16 til Kommuneplan 2021 og lokalplan 299 for Bagsværd Hovedgade 77-95, 1. behandling

25-10-01.02.00-P00

Indstilling

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at forslag til lokalplan 299 og tillæg 16 til Kommuneplan 2021 vedtages med henblik på fremlæggelse i offentlig høring i perioden fra 06.05.2026 til og med 01.07.2026,
2. at der sendes orienteringsbrev om høring af planforslagene til ejere og lejere, inden for det område, der er vist på vedlagte kort, bilag 3,
3. at forvaltningen ikke afholder et borgermøde i løbet af høringsperioden, og
4. at der ikke udarbejdes en miljørapport af forslag til lokalplan 299 og tillæg 16 til Kommuneplan 2021.

Beslutning

Et flertal i Økonomiudvalget (Serdal Benli, Astrid Søborg, Mette Laurberg, Trine Græse, Calle Greisholm, Christina Falkberg, Henrik Sørensen, Lise Tønner og Torben Madsen) anbefaler indstillingen.

Jacqueline Kristensen og Kristian Tørning stemte imod.

Kommende behandlingsforløb

Byrådet 29.04.2026

Adresse

Bagsværd Hovedgade 77-95

Gennemgang af sagen

Resumé

Økonomiudvalget besluttede 28.10.2025, punkt 8, at igangsætte udarbejdelsen af en lokalplan for tre ejendomme med adresserne Bagsværd Hovedgade 77-95. Planforslaget skal præcisere anvendelsen af de eksisterende etageboligejendommers stueetage, så den understøtter butiks- og byliv, samt regulere udtryk af butiksfacader og indretning af kantzoner i området. Da lokalplanens indhold ikke er i overensstemmelse med kommuneplanens rammer, er der udarbejdet et tilhørende tillæg 16 til Kommuneplan 2021. Udvalget skal tage stilling til planforslagene og sende dem i offentlig høring.

Lokalplanens formål

Lokalplanen er udarbejdet i forlængelse af et forbud efter planlovens § 14, der forhindrede indretning af en lægeklinik i eksisterende butikslokaler på Bagsværd Hovedgade 93 og 95. Det blev vurderet, at det ansøgte ikke ville understøtte det butiks- og byliv, der ønskes på hovedstrøget i Bagsværd, da der var tale om en udadtil lukket funktion. Lokalplanen skal sikre, at stueetagen på Bagsværd Hovedgade 77-95 forbeholdes butikker, publikumsorienterede funktioner, som har butikskaraktter, samt restauranter, kulturelle institutioner og lignende. Det er i overensstemmelse med retningslinjerne om hovedstrøg i kommuneplanen. Planen har desuden til formål at sikre åbne og aktive facader med bestemmelser om butiksfacaders udformning, herunder hvordan butiksskiltning må udformes og placeres. Endeligt skal planen regulere bygningernes kantzone, så der bliver mulighed for at etablere beplantning og opholdsmuligheder langs denne del af hovedstrøget. Dette ligger i forlængelse af den politiske beslutning om at gennemføre en fornyelse af Bagsværd Hovedgade indenfor en årrække, med afsæt i helhedsplanen for Bagsværd Bymidte fra 2018. Forslag til lokalplan 299 er vedlagt som bilag 1.

Lokalplanens indhold

Planen fastlægger anvendelsen for de eksisterende bygninger til etageboliger samt kontor- og serviceerhverv, mens stueetagen forbeholdes butikker, publikumsorienterede funktioner, som har butikskaraktter, restauranter samt offentlige og kulturelle formål. Det er dog yderligere nuanceret med opdelingen af planen i to delområder, så der for Bagsværd Hovedgade 77-79 også gives mulighed for kontor- og serviceerhverv i stueetagen. Tanken er at koncentrere flest butikker tættest bymidten ved Bagsværd Station, hvor der også findes detailhandel nord for hovedgaden. Det sker i erkendelse af,

at traditionelle fysiske butikskoncepter har svære kår og der næppe er den efterspørgsel på butikslokaler svarende til eksisterende arealer til udvalgs- og dagligvarehandel i Bagsværd Bymidte.

Lokalplanen regulerer bebyggelsens omfang, placering og udseende, herunder facadematerialer og tagform, med afsæt i eksisterende bebyggelse i området, så det nuværende etagebyggeri vil kunne ombygges i mindre omfang eller genopføres efter en brand. Der er dog optaget mere detaljerede bestemmelser hvad angår udformning af butiksfacaderne i stueetagen samt omfang og udseende af skiltning.

Endeligt indeholder planen bestemmelser om udformning og indretning af de ubebyggede arealer. Her er der lagt særlig vægt på den del af bygningernes kantzone, der ligger mod nord og udgør fortovet langs Bagsværd Hovedgade. De skal afspejle, at disse arealer vil indgå ved den kommende fornyelse af Bagsværd Hovedgade. Samtidigt skal de afveje hensyn mellem forretningernes behov for udstilling og udeservering mod fodgængernes mulighed for fri passage og etablering af beplantning og areal til håndtering af overfladevand.

Tillæg 16 i Kommuneplan 2021

De byggemuligheder lokalplanen giver på Bagsværd Hovedgade 77-95, svarende til eksisterende forhold, er ikke i overensstemmelse med kommuneplanens rammeområde 2C3. Der er derfor udarbejdet et kommuneplantillæg, der ændrer de bebyggelsesregulerende bestemmelser for rammeområdet, så der fremover er mulighed for bebyggelse i 4 etager og en maksimal bebyggelsesprocent på 100. Forslag til Tillæg 16 til Kommuneplan 2021 er vedlagt som bilag 2.

Forvaltningen gør opmærksom på, at da forslag til Kommuneplan 2025 er sendt i offentlig høring i foråret 2026, vil nærværende tillæg ændre betegnelse til "Tillæg 1 til Kommuneplan 2025", hvis det bliver vedtaget senere end Kommuneplan 2025.

Miljøvurdering

By- og Miljøforvaltningen har gennemført en screening af planforslagenes indhold jævnfør bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM). Konklusionen på screeningen er, at planerne ikke vurderes at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet. Der udarbejdes derfor jævnfør Miljøvurderingslovens § 10 ikke en miljørapport af lokalplan 299 og tillæg 16 til Kommuneplan 2021. Afgørelsen om ikke at udarbejde en miljørapport annonceres samtidig med offentliggørelse af planforslaget.

Høring og borgermøde

By- og Miljøforvaltningen anbefaler, at Forslag til lokalplan 299 og Tillæg 16 til Kommuneplan 2021 sendes i offentlig høring i 8 uger i perioden 06.05.2026 til 01.07.2026. Se bilag 3 for forslag til høringsområde.

By- og Miljøforvaltningen har 27.01.2026 holdt et møde med ejere og butiksdrevende i stueetagen på Bagsværd Hovedgade 77-95. Her blev baggrund og formål med lokalplanen gennemgået, med særligt fokus på de ændrede anvendelsesmuligheder planen vil give for stueetagens butikker. Af det vedlagte notat, bilag 4, fremgår det, hvem der deltog i mødet og hvad indholdet af drøftelserne var, opsummeret på en overordnet måde.

På baggrund af det afholdte møde og det forhold, at planen ikke giver nye eller større muligheder for bebyggelse i området, foreslår forvaltningen, at der ikke afholdes et borgermøde i løbet af høringsperioden.

Relateret behandling

[Økonomiudvalget 28.10.2025, punkt 8](#)

Bilag

Bilag 1 Lokalplan 299 Bagsværd Hovedgade 77-95

Bilag 2 Tillæg 16 til Kommuneplan 2021

Bilag 3 Høringsområdet

Bilag 4 Notat om møde med butiksdrevende og -ejere den 27. januar 2026

Punkt 2: Drøftelse af Økonomiudvalgets budget for 2027-2030

26-1-00.01.00-A26

Indstilling

Center for Politik, Styring og Udvikling indstiller,

1. at Økonomiudvalget drøfter foreløbige finansieringsforslag og eventuelle budgetønsker på udvalgets område.

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

På Byrådsseminaret 21.03.2026 blev der præsenteret en række finansieringsforslag på tværs af alle udvalg til inspiration for budgetprocessen 2027-2030. Økonomiudvalget laver en opsamling på drøftelserne fra Byrådsseminaret med henblik på at drøfte, hvilke finansieringsforslag der skal arbejdes videre med i forhold til udvalgets budgetbidrag, hvor der skal peges på finansiering svarende til 1 pct. af udvalgets servicerammeudgifter.

Økonomiudvalget kan derudover drøfte eventuelle ønsker.

Punkt 3: Budgetcirkulære 2027-2030

25-699-00.01.00

Indstilling

Center for Politik, Styring og Udvikling indstiller,

1. at Budgetcirkulæret for 2027 - 2030 godkendes.

Beslutning

Udsat til 21.04.2026

Kommende behandlingsforløb

Økonomiudvalget 21.04.2026

Gennemgang af sagen

Center for Politik, Styring og Udvikling har lavet et udkast til budgetcirkulæret for 2027-2030, som udvalgene skal følge, når de laver deres budgetbidrag. Budgetcirkulære indeholder derfor retningslinjer, budgetrammer, tidsplaner og andre vigtige oplysninger. Økonomiudvalget bedes godkende udkastet.

Budgetcirkulæret indeholder følgende dele:

1. Budgetcirkulære for 2027-2030, som indeholder retningslinjer for udarbejdelse af budgetbidraget.
2. Notat om ændringer i udvalgenes budgetrammer for 2027-2030 for både drift og anlæg indtil udgivelse af budgetcirkulæret.
3. Tidsplan for budgetarbejdet.
4. Skabelon til udvalgenes budgetbidrag.

Ændringer fra sidste år

KL (Kommunernes Landsforening) har ikke udgivet deres nye skøn for pris- og lønstigninger for 2027-2030. Justeringer for disse vil blive tilføjet senere, når de er tilgængelige.

Der er tilføjet et bilag til skabelonen for budgetbidrag med demografi, som viser de forventede demografiske mer- og mindredgifter på de enkelte områder i forhold til det fremskrevne budgetoverslag.

For så vidt angår anlægsønsker vil processen ligne de forrige år, men der vil være en større dialog mellem fagforvaltningerne, Ejendomscenter og Økonomisk Sekretariat, som led i implementeringen af ejendomsanalysen.

Nettoudgiftsrammer for driften og anlægsrammer i budgetcirkulæret

Rammerne for udvalgenes driftsvirksomheden bliver beregnet med udgangspunkt i overslagsårene i sidste års budget. De er foreløbig fastsat i det dengang forventede pris- og lønniveau for 2026, da KL ikke har udmeldt nye skøn for pris- og lønstigninger for 2027-2030. Pris- og lønregulering af driftsrammerne vil derfor senere blive indarbejdet i budgetterne, dvs. når KL har udmeldt de nye skøn, så budgetterne er opdateret til 2027-priser i udvalgenes budgetbidrag.

Hertil kommer de beslutninger, som er taget i byrådet eller økonomiudvalget om ændringer i udvalgenes rammer.

Udgangspunktet for udvalgenes anlægsrammer er de rådighedsbeløb, som er afsat i budget 2026-2029. Anlægsrammerne prisreguleres ligeledes her til 2027-niveau i udvalgenes budgetbidrag.

I udvalgenes anlægsrammer er indarbejdet midler til alle de faste puljer for det sidste overslagsår i budgetperioden (2030). Derudover er der i budgetcirkulæret yderligere tillagt rådighedsbeløb for anlægsprojekter, som fastlagt i 2030 i 15 års oversigten til budget 2026-2029.

Hertil kommer også de beslutninger, som er taget i byrådet eller økonomiudvalget om ændringer i udvalgenes anlægsrammer.

Fastsættelse af udvalgenes budgetbidrag (driftsrammen og anlægsrammen)

Af budgetcirkulæret tabel 1 fremgår udvalgenes nettodrifts- og anlægsrammer. Nettodriftsrammerne kan kun ændres som følge af nye tekniske korrektioner. Demografiske mindredgifter og lovændringer vil være tekniske korrektioner på driftsområdet.

Udvalgene skal i budgetbidraget endvidere opstille konkrete finansieringsforslag, der svarer 1 pct. af udvalgets servicerammeudgifter, jf. tabellen nedenfor.

	Udgangspunkt	Måltal pct.	Måltal
001 Økonomiudvalget	785.878.029	1%	7.858.780
002 Trafik- og Teknikudvalget	129.667.000	1%	1.296.670
003 Børne- og Undervisningsudvalget	1.889.321.145	1%	18.893.211
004 Kultur, - Fritids, - og Idrætsudvalget	145.178.000	1%	1.451.780
006 Klima og Miljøudvalget	12.314.000	1%	123.140
007 Sundheds- og Omsorgsudvalget	815.950.863	1%	8.159.509
008 Psykiatri- og Handicapudvalget	462.454.296	1%	4.624.543
009 Beskæftigelses- og Integrationsudvalget	47.106.080	1%	471.061
I ALT	4.287.869.413		42.878.694

Udvalgene kan komme med omprioriteringer inden for rammen, men finansieringen hertil skal findes ud over de fastsatte procenter.

Omprioriteringer inden for rammen og finansiering hertil skal fremgå af bilag 5 i budgetbidraget ”Omprioriteringer inden for rammen”.

Udvalgene kan endvidere opstille ønsker til nye indsatser eller anlægsprojekter på fagområdet og/eller stille forslag til konkrete budgetnoter. Ønsker skal angives i prioriteret rækkefølge.

For så vidt angår anlægsønsker fastholdes, at udvalgene kan komme med deres egne ønsker indtil anbefalingerne i ejendomsanalysen, er implementeret. Udarbejdelse af anlægsønsker vil ske i en dialog mellem fagforvaltningerne, Ejendomscenter og Økonomisk Sekretariat.

Budgetnoter kan fx være forslag til analyser, som giver grundlag for at bedre at kunne træffe faglige og strategiske beslutninger med en længere tidshorisont.

Økonomisk balance

Budgetcirkulæret indeholder ikke et skøn over den økonomiske balance i budgetperioden. Et sådant vil foreligge i august måned, jf. tidsplanen i bilag 3.

Bilag

Bilag 1 Budgetcirkulære 2027-2030

Bilag 2 Ændringsnotat_drift og anlæg 2027-2030

Bilag 3 Tidsplan for budget 2027-2030

Bilag 4 Skabelon budgetbidrag_2027-2030

Punkt 4: Bagsværd Møllevej 3-5, brug til udrulning af fjernvarme

26-3-82.00.00-G01

Indstilling

Center for Politik, Styring og Udvikling indstiller,

1. at den østlige del af matrikel 70a kan udlejes til entreprenør M. J. Eriksson A/S til brug for oplagringsplads til fjernvarmeudbygningen frem til 2030 med mulighed for forlængelse, og
2. at bygningen på matriklens vestlige del kan udlejes til administrativt formål i forbindelse med fjernvarmeudbygningen, som ligger inden for anvendelsesrammerne.

Beslutning

Et flertal i Økonomiudvalget (Serdal Benli, Astrid Søborg, Mette Laurberg, Trine Græse, Calle Greisholm, Christina Falkberg, Henrik Sørensen, Jacqueline Kristensen, Kristian Tørning og Torben Madsen) tiltrådte indstillingen.

Lise Tønner stemte imod.

Adresse

Bagsværd Møllevej 3-5, 2800 Kgs. Lyngby

Gennemgang af sagen

Resumé

Denne sag redegør for et forslag om midlertidig udlejning af kommunes ejendom beliggende Bagsværd Møllevej 3-5 til brug for udrulning af Vestforbrændings fjernvarme i Gladsaxe Kommune. På ejendommens vestlige del, hvor det tidligere Lyngby Radio ligger, foreslås bygning med parkeringsareal udlejet til administrativt formål. Ejendommens sydøstlige del foreslås udlejet til oplagringsplads og mandskabsfaciliteter. Denne sag forelægges med henblik på at opnå udvalgets godkendelse af midlertidig arealanvendelse og midlertidig udlejning.

Formål

Formålet med at finde en byggeplads til fjernvarmeudbygning, er at sikre Vestforbrændings fortsatte fjernvarmeudbygning i kommunen, og bedst muligt begrænse generne for borgere og trafikanter i Gladsaxe Kommune imens arbejdet pågår.

Dertil er det et formål, at ejendommen på Bagsværd Møllevej 3-5 (tidl. Lyngby Radio) tages i brug midlertidigt, og ikke står tom, indtil der findes en varig plan for bygningen. Dette af hensyn til bygningens stand og bevaring.

Baggrund

Forvaltningen redegjorde i Byrådet 24.09.2025, punkt 2, for, at der ikke er fundet kommunal anvendelse for den bygning, der tidligere husede Lyngby Radio. For at holde sig inden for det gældende plangrundlag må bygningen kun bruges til erhverv i form af kontor- og lagerfaciliteter med op til 20 medarbejdere. Forvaltningen blev derfor bedt om - og er i gang med - at afklare, hvilke muligheder bygningen har for anden anvendelse.

Der blev i forbindelse med kommunens køb af grunden tinglyst en servitut på ejendommen med vilkår om, at der skal betales en tillægskøbesum til sælger, hvis der ved ny lokalplan, dispensation eller på anden vis opnås adgang til at opføre yderligere bebyggelse på ejendommen indenfor 5 år fra overtagelsen. Det er således uafklaret, hvordan sælger stiller sig, hvis Gladsaxe Kommune begynder at anvende ejendommen til andet end forudsat i købsaftalen.

Forvaltningen vurderer, at bygningen kan udlejes til Vestforbrændingen til administrativt formål for op til 20 personer inden for såvel frednings- som plangrundlagets og købsaftalens rammer.

Der er samtidig et kritisk behov for at finde en oplagsplads til fjernvarmeudbygning i Vestforbrændings forsyningsområde i Gladsaxe kommune. Entreprenør M. J. Eriksson A/S har derfor rettet en henvendelse med forespørgsel om midlertidig leje af bygningen til administrativt formål samt med ønske om leje af matriklens sydøstlige del til oplagring i forbindelse med Vestforbrændings udrulning af fjernvarme i Gladsaxe Kommune.

Vestforbrændings entreprenør har i dag aftale om anvendelse af tre oplagspladser i kommunen:

- Hesteskoen parkeringsareal tæt ved Bagsværd Torv
- Areal ved Frederiksborgvej ud til banelegemet lige nord for Skovbrynet Station
- Areal under motorvejsbroen ved Skovbrynet Station.

Behovet for oplagsplads er kritisk nu, fordi Vestforbrændings entreprenør for nyligt måtte nedlægge oplagspladsen ved Frederiksborgvej, grundet restriktioner fra Banedanmark. Derudover ophører deres aftale om pladsen under motorvejsbroen ved udgangen af maj måned, fordi kommunen selv skal opføre et slagsportscenter på stedet. Den aktuelle situation med manglende areal til byggeplads gør, at der i øjeblikket er flere materialer på vejene, hvor udbygningen foregår, end der ellers behøver, hvilket gør fjernvarmearbejdet mere generende for borgere og trafikanter i området.

Dertil ses en risiko for, at arbejdet vil blive forsinket i nogle af Vestforbrændings udbygningsområder, hvis der ikke findes nyt areal til oplagring, hvilket vil have konsekvens for de borgere, der er tilmeldt fjernvarme, og venter på at blive tilsluttet.

Det har vist sig svært at finde egnede oplagringspladser i forbindelse med udrulning af fjernvarme. Tidligere er flere mulige steder undersøgt, fx Cirkuspladsen og Buddingevej 220. Førstnævnte bruges aktivt til cirkus for byens borgere, mens det er forvaltningens vurdering, at en placering på Buddingevej 220 vil give betydelige støjgener i forhold til børneterapien, som også bruger udearealerne i forbindelse med terapiforløb. Også privatejede matrikler har været inddraget i søgningen.

Anvendelse af ejendommen

Entreprenør M. J. Eriksson A/S har ansøgt Gladsaxe Kommune om midlertidig leje og anvendelse af bygningen til administrativt formål og med mulighed for lettere parkering på det asfalterede område langs bygningen. Øvrige udearealer omkring bygningen er underlagt fredningsbestemmelser og vil ikke indgå i lejemålet og må ikke blive anvendt til oplagringsplads eller lignende. Til oplagringsplads ansøges i stedet om midlertidig leje af matriklens sydøstlige del, som ønskes anvendt som én samlet oplagringsplads samt til mandskabsvogne til servicefunktioner for mandskabet. Dersom bygningen ikke udlejes til administration, skal der også etableres mandskabsvogne til administrationen på pladsen.

Leje og anvendelse søges for perioden 2026 og frem til slut 2030, med mulighed for forlængelse, såfremt arbejdet med udrulning af fjernvarme endnu pågår.

Oversigtskort der viser parkeringsområdet ved det tidligere Lyngby Radio samt afgrænsning af oplagsområdet med beskrivelse af, hvad der ønskes oplagret, er vedlagt som bilag 1. Pladsens indretning er ikke bindende.

Trafikale forhold

På selve ejendommen ligger KFUM Spejdnernes hytte. På ejendommens østlige side ligger Seniorcenter Møllegården og på ejendommens vestlige side ligger Skolen ved Radiomarken og Skoleklub 144. Det er vigtigt, at der ved den nye anvendelse tages store hensyn til de mange bløde trafikanter, der er i området.

For at entreprenøren kan få adgang til matriklens sydøstlige del, der foreslås anvendt til oplagringsplads, skal der etableres en ny overkørsel over fortovet fra Bagsværd Møllevvej og ind til byggepladsen. Overkørslen påvirker primært gående fra Møllegården, der vil blive henvist til modsatte fortov. Dersom forslaget om midlertidig udlejning vedtages, skal der fremsendes særskilt ansøgning til Gladsaxe Kommune vedrørende forholdene omkring etablering af den midlertidige overkørsel.

Brugen af ejendommens østlige del til byggeplads vil endvidere øge den tunge trafik fra Ring 4 og ind til pladsen. I hverdagen forventes mellem 16 og 34 lastbiler til og fra pladsen samt intern kørsel med dumper/hjulgravemaskiner og person- og mandskabsbiler.

For at imødekomme den øgede trafik, kan der etableres særskilt og tydeligt afgrænsede adgangsveje til fodgængere og cyklister til spejderhytten, Klub 144 og Skolen ved Radiomarken. Beboere på Møllegården benytter hovedsageligt det sydvendte fortov, som ikke påvirkes af byggepladsen. For at sikre en sikker og fri adgang for områdets brugere, vil der blive set på muligheden for at etablere afskærmet cykelbane, fodgængerfelt ved stien til Radiomarken, ligesom det er muligt at anviser en alternativ rute til brugerne af Klub 144. Det vil altid være sikret, at brandveje og adgangsvej til Seniorcenter Møllegården friholdes. Endelige tiltag skal ansøges og godkendes af vejmyndigheden.

Påvirkning af Seniorcenter Møllegården

Møllegården er nabo til den sydøstlige del af matriklen, der søges midlertidigt anvendt til oplagring. Beboer- og Pårørenderådet på Møllegården er ikke blevet hørt forud for nærværende sag, men Møllegårdens ledelse påpeger, at dagligdagen på Møllegården vil blive påvirket af opmagasineringspladsen.

Omkring 20 beboere på Møllegården bor direkte ud til oplagringspladsen og bliver således direkte påvirket af såvel støj, arbejdslys og ændret udsyn. Dagcenter Mølleklubben ligger nordøst for opmagasineringspladsen og vil ligesom det øvrige Møllegården kunne påvirkes af lejlighedsvis støj fra pladsen. Specielt i dagtimerne, hvor der arbejdes. Beboere og andre med adgang til Møllegården vil kunne bruge det sydlige fortov til benzintanken og Møllegårdens parkeringsplads.

For at begrænse generne etableres en 5 meter bred bræmme fra oplagringspladsen og mod Møllegården, spejderhytten og til offentlig vej og sti. Denne randafstand indeholder i dag en del buske og træer, som delvist skærmer og ønskes bibeholdt. Endvidere etableres en jordvold langs depotpladsens indersider i en højde på op til 1 meter, som tilsås med egnet frøblanding efter aftale med Forvaltningen. Afstandskravet gælder dog ikke ved overkørsel af fortov.

Påvirkning af KFUM Spejderne

Spejderne har i dag en hytte med lidt over 1.000 kvadratmeter indhegnet grund på matriklens sydøstlige del. Som nævnt etableres en bræmme på 5 meter fra oplagringspladsen mod spejdernes grund. Også spejderne vil lejlighedsvis blive påvirket af støj og lys samt af ændret udsyn. Forvaltningen har talt med spejderne, som udtrykker forståelse for forholdet. Spejderne fastholder derfor deres ansøgning til Gladsaxe Kommune om en forlængelse af nuværende brugsaftale. Særskilt sag med indstilling om forlængelse af spejdernes brugsaftale på nuværende beliggenhed forventes forelagt på Økonomiudvalgets møde 05.05.2026.

Dersom udvalget ønsker at gå videre med forslaget om midlertidig udlejning af bygning og naturområdet til brug for henholdsvis administration og opmagasinerings, vil både spejdere, skole, klub og Seniorcenter blive orienteret om de ændrede forhold, herunder Beboer- og Pårørenderådet på Møllegården. Endvidere sikres løbende koordinering med spejdergruppen for planlægning af aktiviteter og brug af arealer.

Økonomi

Forvaltningen er ved at afdække niveau for en eventuel markedsleje i forbindelse med brugen af såvel naturgrund som radiobygning. I nærværende sag søger Forvaltningen derfor godkendelse til at indgå lejemål, som ligger inden for rammerne af det ovenfor skitserede.

Relateret behandling

[Byrådet 24.09.2025, punkt 2](#)

Bilag

Bilag 1 - Oversigtskort over Bagsværd Møllevej 3 - 5

Punkt 5: Proces for fremtidig regulering af parcelhusområderne

26-3-01.02.00-P00

Indstilling

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at den overordnede proces for dialog med borgerne til kvalificering af de nye bebyggelsesregulerende bestemmelser for åben-lav områderne i lokalplanlægning godkendes.

Beslutning

Udsat til 21.04.2026

Kommende behandlingsforløb

Økonomiudvalget 21.04.2026

Gennemgang af sagen

Resumé

Kommuneplan 2025 er ude i fornyet høring. En af de større ændringsforslag handler om, at plangrundlaget for kommunens parcelhusområder – åben-lav områderne - ændres. For at kommuneplanen har virkning for borgerne kræver det, at der udarbejdes lokalplan.

Hovedformålet med ændringerne er at imødegå tendensen til nedrivning af eksisterende villaer og dermed forringelser af kvaliteterne i villakvarterne.

By- og Miljøforvaltningen foreslår, at der igangsættes en åben proces, der skaber rum for en konstruktiv dialog mellem borgere, politikere og forvaltning, hvor de tre nøgleaktører kan komme i dialog og gensidigt blive klogere.

Formålet med sagen er, at Økonomiudvalget igangsætter arbejdet med at rammesætte revisionen af plangrundlaget og godkender en proces for tidlig inddragelse af borgere og andre aktører.

Villakvarterernes karakter er under forandring

Enfamiliehusene udgør 24% af Gladsaxes boligmasse og udgør et vigtigt element i Gladsaxes identitet og status som en attraktiv bosætningskommune.

Fra 2011 til marts 2024 er der nedrevet og genbygget 344 enfamiliehuse i Gladsaxe Kommune svarende til 5% af den nuværende mængde enfamiliehuse.

Nyere undersøgelser og statistik viser, at eksisterende enfamiliehuse i stigende grad nedrives med det formål at bygge nyt og større. Hvis vi ønsker at bevare villakvarterne i deres nuværende udtryk, er det vigtigt at tage denne tendens i betragtning, da den påvirker såvel arkitektur, kulturarv, landskab og beplantning. Tendensen medfører desuden større befæstelse samt mindre grønne og klimavenlige områder, og det har negativ indvirkning på CO2 udledningen.

Der er en stor variation af grundstørrelser i åben-lav områderne. Især på de større grunde er bebyggelsesprocenten i lokalplanerne ikke fuldt udnyttet, hvilket betyder, at der mange steder vil kunne bygges væsentlig mere bebyggelse end i dag - med fagord, at der findes en restrummelighed. Set i sammenhæng med tendensen til at øge boligarealet er det derfor nødvendigt at ændre plangrundlaget, hvis vi gerne vil bevare villaområderne, som vi kender dem i dag.

De fleste steder vil der allerede i dag være en lokalplan eller byplanvedtægt, der regulerer byggemulighederne på ejendommen, og som fortsat vil være gældende, indtil der udarbejdes ny en lokalplan.

Det nuværende plangrundlag

Det nuværende plangrundlag for villakvarterne består af et kludetæppe af mange forskellige planer – 7 byplanvedtægter og 43 lokalplaner.

Juridisk er der ingen forskel på, om en ejendom er omfattet af en byplanvedtægt eller en lokalplan, men indholdet og dermed reguleringen kan være meget forskellig. Generelt set er byplanvedtægterne planer for hele kvarterer og udarbejdet før 1975, mens lokalplaner er udarbejdet for mere afgrænsede områder og kan derfor være mere detaljerede.

I denne sag anbefaler By- og Miljøforvaltningen en proces for, hvordan de forskellige muligheder for hvilke lokalplaner der skal udarbejdes, kan afdækkes i en tidlig inddragelse af borgerne.

Borgerinddragelse

By- og Miljøforvaltningen foreslår, at politikere, borgere og andre relevante aktører inddrages løbende i planarbejdet, se bilag 1 og 2, både for at kvalificere de politiske drøftelser, og for at det nye plangrundlag sikrer de kvaliteter i villakvarterne, som borgerne og byrådet ønsker at værne om.

I tråd med beslutningen om tidlig inddragelse i lokalplanlægning foreslår forvaltningen, at der sker en involvering, hvor den indledende opgave er at lytte til borgerne, der lever, bor, bruger og ejer huse i områderne, for at forstå deres perspektiver og kontekst.

Inddragelsen åbnes op, så det både handler om at drøfte udfordringerne, sætte fokus på villakvarternes kvaliteter og hvilke løsningsmuligheder der er for at bevare disse kvaliteter. Det giver mere viden og et bedre indblik i borgernes perspektiver til brug for udarbejdelsen af det nye plangrundlag.

Inddragelsen af borgerne foreslås at ske gennem:

- eksisterende mødefora, herunder grundejerforeningsmøde og ejendomsmæglernetværk,
- digitalt via grundejerforeningerne og evt. kommunens borgerpanel, samt
- opsøgende borgerinddragelse til eksisterende aktiviteter, hvor borgerne er.

Derudover foreslår forvaltningen gennem hele processen at have en følgegruppe, som forvaltningen kan få fortløbende input fra, så borgerperspektivet er til stede i hele forløbet.

Endelig foreslår forvaltningen et forum, hvor politikere, forvaltning, grundejerforeninger og interesserede borgere sammen kan tage dialogen med hinanden i en mere direkte form ved et fælles informations- og dialogmøde. Mødet skal bruges til at dele viden om input fra den hidtidige inddragelsesproces og oplæg fra forskere, der perspektiverer til de bagvedliggende bevæggrunde og dermed forståelsen af opgaven. Derudover kan der ske dialog på tværs af deltagerne om de scenarier for løsningskitser, der er udarbejdet undervejs, så disse kvalificeres forud for den politiske behandling.

Proces for politiske drøftelser om rammesætning og indhold

By- og Miljøforvaltningen tilrettelægger en proces, hvor både Det Bystrategiske Råd og Økonomiudvalget inddrages løbende. Processen, som er illustreret i bilag 2 viser, hvornår de politiske råd og udvalg inddrages undervejs for at drøfte og beslutte indhold og udformning af det fremtidige plangrundlag.

Efter vedtagelsen af et nyt plangrundlag vil der ske en løbende forventningsafstemning med Trafik- og Teknikudvalget for at sikre en praksis for behandlingen af byggesager i åben-lav områderne. Det skyldes, at de præcist formulerede bestemmelser i nye lokalplaner gør det muligt at afslå byggeri, der ikke lever op til bestemmelserne. Samtidig kan der gives dispensation i særlige tilfælde, og på baggrund af en konkret vurdering, hvis det vurderes at være hensigtsmæssigt. Derfor er det relevant løbende at følge op på praksis for byggetilladelser i villakvarterne.

Relateret behandling

[Byrådet 26.02.2025, punkt 4](#)

[Byrådet 24.09.2025, punkt 3](#)

[Byrådet 25.02.2026, punkt 7](#)

Bilag

Bilag 1, Forslag til inddragelse

Bilag 2, Procesplan

Punkt 6: Studieture for byrådsmedlemmer i valgperioden 2026-2029

25-81-00.01.10-P35

Indstilling

Center for Politik, Styring og Udvikling indstiller,

1. at Økonomiudvalget vælger den foreslåede model, og
2. at rammevilkårene for studieturene godkendes.

Beslutning

Udsat til 21.04.2026

Kommende behandlingsforløb

Økonomiudvalget 21.04.2026

Gennemgang af sagen

På Økonomiudvalget 03.03.2026, punkt 9 blev sagen studieture for byrådsmedlemmer i valgperioden 2026-2029, udsat.

Der er tradition for, at Økonomiudvalget og de stående udvalg hver tager på én studietur i hver valgperiode. Der har flere gange været talt om, hvorvidt man kunne arbejde med andre modeller end den hidtidige studietursordning. Det skyldes, at det har været udfordrende at finde tid til de mange studieture. Samtidig har det været svært at samle nok til at turene med mening kunne gennemføres.

På Økonomiudvalgsmødet 03.03.2026, punkt 9 blev der præsenteret en tematisk model, hvor der i valgperioden udbydes i alt tre studieture. Studieturene skulle have hver deres tema, som knytter sig til Gladsaxestrategien, og relevans på tværs af fagudvalg. Denne løsning var der ikke stemning for. Samtidig var der også enighed om ikke at fortsætte med den hidtidige ordning.

Rammevilkår for studietursordningen

Studieturene varer tre dage med to overnatninger.

Det faglige indhold skal være afgørende for valg af destination.

Studieturene skal som udgangspunkt kunne gennemføres med klimavenlig transport.

Udgifterne pr. person pr. studietur må maksimalt udgøre 15.000 kr. alt inklusiv.

Det første halve år og hele det sidste år i byrådsperioden friholdes for studieture.

Studieturene prioriteres fortrinsvist placeret i mødefri uger.

Ved tilmelding af færre end 5 byrådsmedlemmer aflyses studieturen.

Stedfortrædere deltager ikke i studieturene.

Borgmesteren kan efter eget valg deltage i alle studieturene.

På baggrund af drøftelserne på Økonomiudvalgsmødet 03.03.2026 foreslås følgende model:

Forvaltningsture og Økonomiudvalg

Flere fagudvalg tager på studietur sammen. Da de interessemæssigt naturligt hører sammen efter hvilken forvaltning de knytter sig til.

Beskæftigelses- og integrationsudvalget, Omsorgs- og Sundhedsudvalget og Psykiatri- og Handicapudvalget tager på studietur sammen.

Klima og Miljøudvalget og Trafik- og Teknikudvalget tager på studietur sammen.

Børne- og Undervisningsudvalget og Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget tager på studietur sammen.

Økonomiudvalget tager på sin egen studietur.

Relateret behandling

[Økonomiudvalget 09.01.2018 punkt 5](#)

Punkt 7: Botilbuddet Granvej, forslag om at rette henvendelse til ministerier m.fl.

26-7-00.01.00-P00

Indstilling

Center for Politik, Styring og Udvikling indstiller,

1. at Økonomiudvalget beslutter, om der skal rettes henvendelse til Social- og Boligministeriet og Kommunernes Landsforening, og
2. at Økonomiudvalget godkender udkast til brev, jf. bilag 1.

Beslutning

Tiltrådt med enkelte tilretninger af brevet.

Gennemgang af sagen

Resumé

Socialdemokratiet fremsatte i Byrådet 28.01.2026, punkt 13, et ændringsforslag om håndtering af diverse forhold omkring botilbuddet Granvej. Forslaget blev henvist til behandling i Økonomiudvalget. Med denne sag forelægger forvaltningen et forslag om en eventuel henvendelse til Social- og Boligministeriet om generelle udfordringer.

Baggrund for indstillingen

Byrådet besluttede 28.01.2026, punkt 13 at oversende et ændringsforslag fra Socialdemokratiet, bestående af 4 punkter, til Økonomiudvalget. Ændringsforslaget blev stillet i forbindelse med Byrådets behandling af et forslag fra Dansk Folkeparti om at ændre forhandlingsposition overfor Københavns Kommune i forbindelse med det af Københavns Kommune ejede botilbud beliggende på Granvej i Bagsværd.

Socialdemokratiet fremsatte følgende ændringsforslag:

1. at der aftales et forpligtende opfølgningsspor med Københavns Kommune, med klare og målbare krav til trygheden omkring bostedet, som afrapporteres til byrådet hvert kvartal
2. at der rettes henvendelse til KL og relevante ministre med det formål, at involvere dem i at finde løsninger på placering af højt belastede botilbud og borgere med kriminel og utryghedsskabende adfærd i åbne bosteder
3. at der rettes henvendelse til relevante ministre og folketingspolitikere om konkrete handlemuligheder vedr. visitation og omvisitering af borgere, som bor på bosteder og har utryghedsskabende og/eller kriminel adfærd og om inddragende samarbejde mellem psykiatrien og opholdskommunen
4. at der arbejdes på en samarbejdsaftale med politiet om hurtigere at agere på kriminalitet eller utryghedsskabende adfærd.

Der blev ikke stemt om ændringsforslagene fra Socialdemokratiet.

Forvaltningen har udarbejdet 3 sager med forslag til, hvordan forvaltningen kan arbejde med de 4 forslag, der alle forelægges Økonomiudvalget i dag.

Denne sag vedrører ændringsforslagene 2 og 3.

Generelle bemærkninger

Forvaltningen vil indledningsvist fremhæve, at det i Danmark kun er domstolene, der kan beslutte om en person må frihedsberøves eller ej. For de beboere på Granvej, der har modtaget en dom, betyder det, at en domstol har taget stilling til, at de ikke skal være idømt en frihedsstraf.

Det betyder også, at en domstol har taget stilling til, at en eventuel behandling kan foregå, mens borgeren bor på et åbent botilbud. Det er herefter borgerens handlekommune, der har pligt til at anvise borgeren et egnet (åbent) botilbud.

Konsekvensen heraf er, at borgerne har ret til at bo i og færdes i almindelige boligområder, og dér, hvor deres botilbud er placeret.

Særligt om placering af bestemte typer botilbud

I forhold til de juridiske rammer, der gælder for placering af sociale tilbud, er der ingen forskel mellem botilbud for fx fysisk handicappede eller for den målgruppe, som Granvej har. Der er heller ingen aftaler eller regler på landsplan, som regulerer, hvor bestemte typer tilbud skal ligge, med undtagelse af nogle meget få højtspecialiserede tilbud.

Det er således op til den enkelte kommune at bestemme, om man vil oprette et bestemt botilbud eller ej, eller om kommunen kan opfylde sin forsyningspligt på socialområdet ved at indkøbe pladser hos andre kommunale eller privatejede botilbud.

Udover at botilbud ifølge planloven kun kan drives på matrikler, der i en lokalplan er udlagt til det formål, er der ingen anden offentligretlig regulering af, hvor botilbud kan eller må placeres. Et botilbud kan derfor blive etableret hvor som helst, så længe beliggenhedskommunens lokalplan giver mulighed for en sådan anvendelse af grunden.

Botilbud skal inden opstart godkendes af Socialtilsynet i forhold til en række kriterier med henblik på at tilbuddet lever op til gældende krav i forhold til fx målgruppeafgrænsning, fysiske rammer og faglig tilgang og metode. Socialtilsynet har i dets godkendelse fokus på, at tilbuddet kan imødekomme målgruppens støttebehov. Det er ikke en del af godkendelsesmodellen at vurdere tilbuddets påvirkning af lokalområdet.

Om visitation og omvisitering af borgere

Det er muligt at reorganisere en borger til et andet botilbud, hvis borgerens behov for hjælp og støtte ikke længere falder inden for målgruppen for borgerens aktuelle botilbud. Målgruppen for et botilbud fremgår af Tilbudsportalen og godkendes af Socialtilsynet, og der kan ske ændringer i målgruppen, når et botilbud søger Socialtilsynet om en fornyet godkendelse heraf.

Når en borger ikke længere falder inden for målgruppen, kan tilbuddet opsige støtten. Det er herefter borgerens handlekommune, der skal sikre, at der findes et andet egnet tilbud til borgeren. I de tilfælde, hvor en borger ikke ønsker at flytte til et andet tilbud, kan en flytning dog kun ske efter godkendelse fra Familieretshuset eller domstolene.

Så længe borgerne falder inden for målgruppen af tilbuddet, vil det som udgangspunkt ikke være muligt at reorganisere borgerne mod deres ønske.

Henvendelse til Social- og Boligministeriet og Kommunernes Landsforening

Som bilag 1 er vedlagt udkast til brev til Social- og Boligministeriet og Kommunernes Landsforening.

Relateret behandling

[Byrådet 28.01.2026, punkt 13](#)

Bilag

Bilag 1: Vedrørende beliggenhedskommuners indflydelse på botilbud etableret og drevet af andre aktører

Punkt 8: Botilbuddet Granvej, samarbejdsaftale med politiet

26-2-00.17.00-A00

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller,

1. at Økonomiudvalget godkender, at samarbejdet med politiet fortsætter i de eksisterende samarbejdsfora, og at der derfor ikke laves en ny samarbejdsaftale med politiet.

Beslutning

Tiltrådt med bemærkning om at der skal arbejdes på at forbedre informationsudvekslingen i allerede eksisterende fora, da det efter Økonomiudvalgets opfattelse kan gøre samarbejdet langt mere tilfredsstillende.

Gennemgang af sagen

Baggrund

Byrådet besluttede 28.01.2026, punkt 13 at oversende et ændringsforslag fra Socialdemokratiet, bestående af 4 punkter, til Økonomiudvalget. Ændringsforslaget blev stillet i forbindelse med Byrådets behandling af et forslag fra Dansk Folkeparti om at ændre forhandlingsposition overfor Københavns Kommune i forbindelse med det af Københavns Kommune ejede botilbud beliggende på Granvej i Bagsværd.

Socialdemokratiet fremsatte følgende ændringsforslag:

1. at der aftales et forpligtende opfølgningsspor med Københavns Kommune, med klare og målbare krav til trygheden omkring bostedet, som afrapporteres til byrådet hvert kvartal
2. at der rettes henvendelse til KL og relevante ministre med det formål, at involvere dem i at finde løsninger på placering af højt belastede botilbud og borgere med kriminel og utryghedsskabende adfærd i åbne bosteder
3. at der rettes henvendelse til relevante ministre og folketingspolitikere om konkrete handlemuligheder vedr. visitation og omvisitering af borgere, som bor på bosteder og har utryghedsskabende og/eller kriminel adfærd og om inddragende samarbejde mellem psykiatrien og opholdskommunen
4. at der arbejdes på en samarbejdsaftale med politiet om hurtigere at agere på kriminalitet eller utryghedsskabende adfærd.

Der blev ikke stemt om ændringsforslagene fra Socialdemokratiet.

Forvaltningen har udarbejdet 3 punkter med forslag til, hvordan forvaltningen kan arbejde med de 4 spor.

Dette punkt vedrører ændringsforslag nr. 4.

Utryghed omkring Københavns Kommunes botilbud Granvej 12

Der har de sidste år været nogle naboer til København Kommunes botilbud, Granvej 12 som har følt sig utrygge som følge af beboernes adfærd.

Naboer har beskrevet en adfærd som er utryghedsskabende, og der er også anmeldt kriminelle forhold til Københavns Vestegns Politi, herunder tyveri og stofsalg.

Forretningsdrivende i området omkring Granvej 12 har oplevet gentagne tyverier, hvoraf en del er begået af beboere på Københavns Kommunes botilbud.

Samarbejdet med Københavns Vestegns Politik

På baggrund af den kriminelle og utryghedsskabende adfærd hos nogle af beboerne på København Kommunes botilbud har Københavns Kommune, Gladsaxe Kommune og Københavns Vestegns Politi intensiveret samarbejdet.

Dialogmøder og tryghedsnetværk

Der har været afholdt 1 dialogmøde 15.09.2025 og 3 møder i det 'tryghedsnetværk', som Københavns Kommune har etableret henholdsvis 20.10.2025, 17.12.2025 og 23.02.2026). På disse møder har Københavns Vestegns Politi redegjort for omfanget af den anmeldte kriminalitet og for, hvordan politiet håndterer kriminelle og utryghedsskabende situationer. Der er planlagt nyt dialogmøde 16.04.2026.

Tryghedsvandring

Politiet har deltaget på tryghedsvandring 08.01.2026. Her kom politiet med anbefalinger i forhold til kriminalitetsforebyggende initiativer. Efter tryghedsvandringen har politiet kontaktet ejerne af ejendomme, hvor parkeringsarealer opleves som utrygge og opfordret til bedre belysning.

Vejledning af forretningsdrivende

Politiet har deltaget i flere møder i BID Bagsværd, hvor problematikken med butikstyveri har været drøftet, og de forretningsdrivende er blevet vejledt i forhold til anmeldelsesprocedurer.

Samarbejde omkring Ringbo/Granvej 12

I forbindelse med indflytningen af ukrainske flygtninge i det tidligere Ringbo, har Gladsaxe Kommune afholdt månedlige møder med Københavns Kommune og Københavns Vestegns Politi med det formål, at sikre et godt naboskab god mellem de ukrainske flygtninge på Ringbo og beboerne på Københavns Kommunes botilbud på Granvej 12.

Lokalrådsmøder

Ovenstående ekstraordinære initiativer er et supplement til de lokalrådsmøder, som Gladsaxe Kommune afholder med Københavns Vestegns Politi 3 gange årligt. Lokalrådet er et etableret samarbejdsforum, hvor politi og kommune drøfter kriminalitetsudviklingen, tryghedsarbejdet og øvrige indsatser.

På disse møder forelægger politiet en kriminalitetsstatistik samt øvrige politimæssige forretninger i kommunen.

Behov for yderligere aftaler om samarbejde

Forvaltningen anbefaler, at der ikke etableres yderligere aftaler om samarbejde i forhold til kriminalitet og utryghedsskabende adfærd i forhold til Københavns Kommunes botilbud på Granvej 12. Politiet har i en mail til forvaltningen tilkendegivet sin enighed i anbefalingen.

Relateret behandling

[Byrådet 28.01.2026, punkt 13](#)

Punkt 9: Botilbuddet Granvej, kvartalsvis afrapportering på tryghed

26-2-00.17.00-A00

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller,

1. at Økonomiudvalget godkender den beskrevne ramme for en kvartalsvis afrapportering på trygheden omkring Københavns Kommunes bosted, Granvej 12.

Beslutning

Udsat til 21.04.2026

Kommende behandlingsforløb

Økonomiudvalget 21.04.2026

Gennemgang af sagen

Baggrund

Byrådet besluttede 28.01.2026, punkt 13 at oversende et ændringsforslag fra Socialdemokratiet, bestående af 4 punkter, til Økonomiudvalget. Ændringsforslaget blev stillet i forbindelse med Byrådets behandling af et forslag fra Dansk Folkeparti om at ændre forhandlingsposition overfor Københavns Kommune i forbindelse med det af Københavns Kommune ejede botilbud beliggende på Granvej i Bagsværd.

Socialdemokratiet fremsatte følgende ændringsforslag:

1. at der aftales et forpligtende opfølgningsspor med Københavns Kommune, med klare og målbare krav til trygheden omkring bostedet, som afrapporteres til byrådet hvert kvartal
2. at der rettes henvendelse til KL og relevante ministre med det formål, at involvere dem i at finde løsninger på placering af højt belastede botilbud og borgere med kriminel og utryghedsskabende adfærd i åbne bosteder
3. at der rettes henvendelse til relevante ministre og folketingspolitikere om konkrete handlemuligheder vedr. visitation og omvisitering af borgere, som bor på bosteder og har utryghedsskabende og/eller kriminel adfærd og om inddragende samarbejde mellem psykiatrien og opholdskommunen
4. at der arbejdes på en samarbejdsaftale med politiet om hurtigere at agere på kriminalitet eller utryghedsskabende adfærd.

Der blev ikke stemt om ændringsforslagene fra Socialdemokratiet.

Forvaltningen har udarbejdet 3 punkter med forslag til, hvordan forvaltningen kan arbejde med de 4 spor.

Dette punkt vedrører ændringsforslag nr. 1.

Sagsfremstilling

I maj og juni 2025 modtog Gladsaxe Kommune en række henvendelser fra naboer til botilbuddet Granvej 12, som ejes af Københavns Kommune, omkring utryghedsskabende adfærd fra botilbuddets beboere.

På den baggrund blev der i samarbejde med Københavns Kommune og politiet iværksat flere initiativer for at løse udfordringerne. I efteråret 2025 blev der afholdt et borgermøde og efterfølgende nedsatte Københavns Kommune et tryghedsnetværk med deltagelse af repræsentanter fra naboer i området, politiet, Københavns Kommune og Gladsaxe Kommune.

Sideløbende er det også blevet arbejdet med at styrke trygheden i området for eksempel via opnormering af pædagogisk personale på botilbuddet, ansættelse af nabokoordinator, tættere samarbejde mellem botilbuddet og politiet med mere. Og flere initiativer er på vej.

Byrådet og Økonomiudvalget har fulgt sagen tæt og løbende afsøgt flere veje til at løse udfordringerne.

Det foreslås at der kvartalsvis laves et notat som indeholder:

- Oversigt over registrerede hændelser om ulykkeskabende aktiviteter til Københavns Kommunes nabokoordinator på bostedet Granvej 12 og Gladsaxe Kommunes tryghedsvagt, som vedrører beboere på Københavns Kommunes botilbud Granvej 12.
- Anmeldelser til Københavns Vestegns Politi, herunder butikstyveri, som vedrører beboere på Københavns Kommunes botilbud Granvej 12.

Notatet vil foruden ovenstående dato indeholde tilbagemeldinger fra Københavns Vestegns Politi, Københavns Kommune, naboer og erhvervsdrivende fra møder i Københavns Kommunes Tryghedsnetværk.

Forvaltningen foreslår, at afrapporteringen sker til Økonomiudvalget, og at første afrapportering sker ved udgangen af 2. kvartal.

Relateret behandling

[Byrådet 28.01.2026, punkt 13](#)

Punkt 10: Temadrøftelse af Gladsaxe-strategien 2026-2030

25-51-00.15.00-A21

Indstilling

Politik, Styring og Udvikling indstiller,

1. at Økonomiudvalget drøfter forslag til justering af Gladsaxe-strategien 2026-2030 på baggrund af samtalerne på Byrådsseminaret med henblik på høringsudkast.

Beslutning

Drøftet.

Gennemgang af sagen

Formålet med denne sag er, at Økonomiudvalget på baggrund af samtalerne på Byrådsseminaret drøfter indholdet af Gladsaxe-strategien 2026-2030 og ønsker til eventuelle justeringer i strategien.

Temadrøftelse af Gladsaxe-strategien 2026-2030

Som der er tradition for i Gladsaxe har det tidligere Byråd drøftet perspektiverne for den kommende periode og udviklet et strategioplæg, til det nye Byråd, som blev oversendt 17.12.2025, punkt 2, jf. bilag 1.

På Byrådets temadag 21.01.2026 blev Byrådet introduceret til de hovedudfordringer, der tegner sig i den kommende periode og som udgør kernen i oplægget til Gladsaxe-strategien 2026-2030 og fik lejlighed til at drøfte dem. På Byrådsseminaret 20.-21.03.2026 fortsætter samtalerne, denne gang med vægt på de veje, vi kan gå i arbejdet med at håndtere udfordringerne de kommende år.

Med denne temadrøftelse følger Økonomiudvalget op på dialogerne. Med afsæt i et indledende mundtligt oplæg, der samler op på samtalerne og inputtet fra Byrådsseminaret, drøfter Økonomiudvalget strategien generelt, herunder om der er ønsker til justeringer, der skal indarbejdes i strategien, inden den sendes i offentlig høring.

I høringsudkastet vil der også indgå forslag til indikatorer, der skal hjælpe med at følge, om udviklingen bevæger sig rette vej i forhold til den retning Byrådet sætter med Gladsaxe-strategien 2026-2030.

De næste skridt

På baggrund af dagens temadrøftelse vil forvaltningen følge op på eventuelle justeringsønsker og færdiggøre strategien med henblik på høringsfasen. Efter planen behandler Økonomiudvalget det opdaterede strategiudkast primo maj med henblik på, at Byrådet kan sende strategien i offentlig høring med udgangen af maj måned.

Relateret behandling

[Byrådet 17.12.2025, punkt 2](#)

Bilag

Oplæg til Gladsaxe-strategien 2026-2030 oversendt fra BR 17.12.2025

Punkt 11: Temadrøftelse om ny indkøbspolitik

26-6-00.22.04-A30

Indstilling

Temadrøftelse om ny indkøbspolitik

Center for Politik, Styring og Udvikling indstiller,

1. at Økonomiudvalget kommer med input til og drøfter fokusområder til ny indkøbspolitik

Beslutning

Drøftet.

Gennemgang af sagen

Gladsaxe Kommunes nuværende indkøbspolitik blev vedtaget af Byrådet 29.04.2020, punkt 8. Indkøbspolitikens strategiske fokusområder er:

1. Miljømæssig bæredygtighed
2. Social bæredygtighed
3. Økonomisk bæredygtighed
4. Samarbejder, partnerskaber og innovation
5. E-handel og digitalisering

Indkøbspolitikken kan tilgås [her](#).

Kommunen køber ind for rigtig mange penge for at kunne løse kommunens kerneopgaver. I 2025 købte kommunen ind for ca. to milliarder kroner inklusive bygge-/og anlægsopgaver. Indkøb er derfor et centralt område, hvor kommunen kan omsætte de politiske ambitioner til konkret handling og samtidig være rollemodel ved at vise, hvordan ansvarlige valg kan inspirere både borgere og virksomheder, såvel som andre kommuner.

Derfor er det også vigtigt, at kommunens indkøbspolitik afspejler det, der rører sig i samfundet og understøtter ambitionerne i blandt andet Gladsaxestrategien.

Indkøb er således en opgave for hele organisationen, og derfor skal hele organisationen medvirke til udmøntningen af indkøbspolitikken, for at vi kan lykkes med ambitionerne i den. Indkøbet foretages derfor altid i tæt dialog med fagområder og leverandører for at skabe gode og fleksible aftaler, der tilgodeser de rette løsninger for borgere og brugere.

Fordi både omverdenen og de politiske ambitioner løbende er i bevægelse, er det nødvendigt at opdatere indkøbspolitikken, så den afspejler de aktuelle mål og samtidig er relevant flere år frem.

I forbindelse med udformningen af en ny indkøbspolitik, har der været inddragelse af relevante eksterne og interne parter. Alle forvaltninger har fået mulighed for at komme med input, og specifikke enheder har indgået i en tættere dialog, herunder for eksempel Enhed for Grøn Omstilling, Ejendomscentret og Digitaliseringsafdelingen. De inddragede eksterne parter er Miljømærkning Danmark, erhvervsorganisationerne Dansk Industri og Dansk Erhverv, ligesom der er hentet inspiration fra andre kommunale indkøbspolitikker.

Med afsæt i temaerne i Gladsaxestrategien, KL's Fælleskommunale Indkøbsstrategi, Strategi for Grøn Omstilling, de aktuelle politiske tendenser, den geopolitiske situation samt de input, der er indsamlet fra interne og eksterne parter, er der udarbejdet et forslag til centrale emner for en kommende indkøbspolitik. Forslaget fremgår af bilag 1 og fremlægges med henblik på politisk drøftelse og yderligere input.

Der vil på mødet være en introduktion til indkøbsområdet og de opnåede resultater i forbindelse med den nuværende indkøbspolitik.

Deltager i sagens behandling

Karen Pilt, Indkøbschef

Maja Baungaard Jensen, Specialkonsulent bæredygtighed

Relateret behandling

[Byrådet 29.04.2020, punkt 8](#)

[Byrådet 26.02.2025, punkt 8](#)

Bilag

Bilag 1 - Forslag til centrale emner i ny indkøbspolitik

Punkt 12: Status på de større anlægsprojekter

26-2-00.01.00-Ø09

Indstilling

Center for Politik, Styring og Udvikling forelægger sagen til orientering.

Beslutning

Udsat til 21.04.2026

Kommende behandlingsforløb

Økonomiudvalget 21.04.2026

Gennemgang af sagen

I denne sag gives en status på Gladsaxe Kommunes større, igangværende anlægsprojekter. Der er senest givet en tilsvarende status i Økonomiudvalget 28.10.2025, punkt 11.

I nedenstående tabel er otte aktuelle anlægsprojekter beskrevet i forhold til økonomi og nuværende fase. Projekterne er yderligere beskrevet i vedhæftede diasserie, bilag 1. Heraf fremgår blandt andet, hvor langt de enkelte projekter er, hvad næste skridt vil være samt kommende milepæle og eventuelle særlige udfordringer i forbindelse med projektet.

	Projekt	Fase	Økonomi	Ansvarlig direktør
1	Hovedstadens letbane	Fase 4 - gennemførelsesfasen	800,0	Maj Green
2	Letbanens stationsforpladser	Fase 4 - gennemførelsesfasen	48,3	Maj Green
3	Buddinge Byport	Fase 4 - gennemførelsesfasen	450,0	Gitte Bylov Larsen
4	Søborg Skole	Fase 4 - gennemførelsesfasen	215,3	Thomas Berlin Hovmand
5	Dagtilbud Pyramiden	Fase 3 - forslagsfasen	69,0	Thomas Berlin Hovmand
6	Dagtilbud Ny Torveparken	Fase 4 - gennemførelsesfasen	65,0	Thomas Berlin Hovmand
7	Dagtilbud Ny Bakkely	Fase 2 - planlægningsfasen	58,9	Thomas Berlin Hovmand
8	Det fælles hus i Værebros	Fase 1 - Idéfase	76,0	Maj Green/Thomas Berlin Hovmand
	I alt		1.782,5	

Deltager i sagens behandling

Ejendomschef Lene Riis

Relateret behandling

[Økonomiudvalget 28.10.2025, punkt 11](#)

Bilag

Bilag 1 Igangværende større anlægsprojekter

Punkt 13: Vederlagsregulativ pr. 01.04.2026

25-87-00.22.00-A30

Meddelelse

Vederlagene til byrådsmedlemmer er pr. 01.04.2026 reguleret med den officielle reguleringsprocent.

Der er ikke andre ændringer i vederlagsregulativet end størrelsen af vederlag.

Ændringerne kan ikke nå at komme på plads til lønkørslen ultimo marts 2026. Reguleringen kommer derfor til udbetaling pr. 01.05.2026 med tilbagevirkende kraft fra 01.04.2026.

Vederlagsregulativet er tilrettet i forhold til ændringerne jf. bilag 1.

De nye vederlagsbeløb offentliggøres på gladsaxe.dk.

Bilag

Bilag 1: Vederlagsregulativ pr. 01.04.2026

Punkt 14: Mundtlige meddelelser

25-25-00.01.00-G01

Meddelelse

Ingen.

Punkt 15: Lukket: Mundtlige meddelelser

25-25-00.01.00-G01

Punkt 16: Godkendelse

25-25-00.01.00-G01

Meddelelse

Godkendt.