

REFERAT Økonomiudvalget - 1994-1997 d. 04-10-1994

Mødedato Tirsdag d. 04. oktober 1994 kl. 08:00

Mødested Rådhuset

Indholdsfortegnelse

RENOVERING AF KLOAKANLÆG, ÆNDRET UDNYTTELSE AF ANLÆGSBEVILLING FR	3
GLADSAXE FORT, ADGANGSVEJ, ANLÆGSREGNSKAB.....	5
§ 14-FORBUD, ÅSEN 8.....	7
FORSLAG TIL ÆNDRING AF DAGRENOVATIONSREGULATIVET.....	9
FORSLAG OM ÆNDRING AF NORMERINGER PÅ IDRÆTSOMRÅDET.....	12
VURDERING AF DECENTRALISERING AF DRIFTSBUDGETTET PÅ FOLKESKOLEOMRÅ	15
MARIELYST SKOLE - SFO ETAPE II, ANLÆGSBEVILLING.....	18
MØRKHØJ SKOLE, FUGTSKADET KANTINEGULV, ANLÆGSBEVILLING.....	22
STENGÅRD SKOLE, NEDBRYDNING AF REPOSER I KLASSELOKALER, ANLÆGSBEVIL	24
BAGSVÆRD SKOLE, UDSKIFTNING AF HOVEDVARMELEDNING, ANLÆGSBEVILLING.	26
LOKALPLAN NR. 90, NOVO NORDISK I BAGSVÆRD ERHVERVSKVARTER SYD, 1. BEH	29
Q8 SERVICE, VADSTRUPVEJ 55, LOV OM BUTIKSTID.....	32
Q8 SERVICE, DYNAMOVEJ 2, LOV OM BUTIKSTID.....	34
DISPENSATION FRA LOV OM BUTIKSTID, H/F CARL NIELSENS MINDE.....	36
BUDGET 1995-98.....	38
TAKSTER 1995.....	42
KIRKESKAT 1995.....	46
OPKRÆVNING AF VAND- OG VANDAFLEDNINGAFGIFT OVER EJENDOMSSKATTEBILI	48

**Punkt 527: RENOVERING AF KLOAKANLÆG, ÆNDRET
UDNYTTELSE AF ANLÆGSBEVILLING FRA 1993**

ØU 04.10.1994, nr. 527

ØU 04.10.1994, nr. 527

Udvalgstype: ØU Mødedato: 04.10.1994 Nummer: 527

RENOVERING AF KLOAKANLÆG, ÆNDRET UDNYTTELSE AF ANLÆGSBEVILLING FRA 1993

Byrådet har den 12.5.1993, sag nr. 101, givet anlægsbevilling på 3,0 mio. kr. til at tv-inspicere ca. 2/3 af kloakledningerne i Utterslev Moses opland samt renovering af kloakledninger i Værebros Å's opland. Tv-inspektionen er nu afsluttet og beløber sig til ca. 850.000 kr. Der er således ca. 2,15 mio. kr. tilbage til renovering af kloakledninger.

Siden anlægsbevillingen blev givet, er forvaltningen blevet bekendt med, at der i Utterslev Moses opland er kloakledninger, som er i så dårlig stand, at de bør renoveres før ledningerne i Værebros Å's opland. Det foreslås derfor, at den resterende bevilling udnyttes til renovering af kloakledninger i Utterslev Moses opland.

Den ledning, det er vigtigst at få renoveret, er den afskærende ledning langs Utterslev Mose fra Maglegårds Allé til Grønnemose Allé. Det er en 300 mm ledning, som er placeret i kommunegrænsen til Københavns Kommune. Den er ca. 400 m lang. På en stor del af strækningen er ledningen placeret over terræn og er omstøbt af en betonkasse. Konstruktionen er funderet på træpæle, som flere steder er rådnet væk. Der har været problemer med sætninger og deraf følgende utætheder på ledningen. Senest har der i april 1994 været et stort brud på ledningen, som forårsagede, at 5 haver på Mosevangen blev delvis oversvømmet med opspædet spildevand. Skaden på ledningen er midlertidigt udbedret, men ledningen er stadig ikke helt tæt.

For at opnå en fremtidssikker løsning er det nødvendigt at lægge en ny ledning fremfor at renovere den eksisterende. Dette gøres bedst ved at placere ledningen i Mosevangen, hvorved risikoen for sætninger minimeres, og ledningen kan lægges med jorddækning.

Arbejdet påregnes udført som et traditionelt ledningsarbejde med opgravning i Mosevangen, og der påregnes afholdt bunden licitation ultimo novemberi år.

Planlægningsafdelingen har ingen bemærkninger til en ændret udnyttelse af den afgivne anlægsbevilling.

Planlægningsafdelingen forudsætter, at den tidligere bevilling på 3 mio. kr. afsluttes, og at der aflægges regnskab for forbruget.

Der vedlægges liste over entreprenør- og rådgiver-/ valg (bilag 1).

Teknik- og Miljøudvalget indstiller,

at der gives anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 2,15 mio. kr. til konto renovering af kloakanlæg, Utterslev Moses opland,

at anlægsbevillingen kan finansieres af restrådighedsbeløbet på konto, renovering af kloakanlæg, Værebros opland,

at udbudsform godkendes, og

at de foreslåede firmaer indbydes til licitationen.

Økonomiudvalget anbefaler Teknik- og Miljøudvalgets indstilling til Byrådet.

Entreprenørliste godkendt.

BR 12. 5.1993, nr. 101

TMU 19. 9.1994, nr. 166

Punkt 528: GLADSAXE FORT, ADGANGSVEJ, ANLÆGSREGNSKAB

ØU 04.10.1994, nr. 528

ØU 04.10.1994, nr. 528

Udvalgstype: ØU Mødedato: 04.10.1994 Nummer: 528

GLADSAXE FORT, ADGANGSVEJ, ANLÆGSREGNSKAB

Byrådet har den 14.4.1993, sag nr. 82, meddelt anlægsbevilling på 90.000 kr. til renovering af adgangsvejen til Gladsaxe Fort. Vejen er renoveret med ny grusbelægning i fuld længde og forsynet med ny standerbelysning.

Arbejderne er nu afsluttet, og anlægsregnskab er udfærdiget.

Bevilling	90.000 kr.
Udgifter	<u>86.046 kr.</u>
Mindreudgifter	3.954 kr.

Økonomiudvalget godkendte anlægsregnskab.

BR 14. 4.1993, nr. 82
TMU 19. 9.1994, nr. 168

Punkt 529: § 14-FORBUD, ÅSEN 8

ØU 04.10.1994, nr. 529

ØU 04.10.1994, nr. 529

Udvalgstype: ØU Mødedato: 04.10.1994 Nummer: 529

§ 14-FORBUD, ÅSEN 8

Der er modtaget ansøgning om tilladelse til at placere carport foran kommuneplanens byggelinie mod vej.

Som begrundelse anføres bl.a., at indkørslen til den eksisterende carport, der er placeret bag huset i en afstand af ca. 15 m fra vejskel, er nedadskrående og giver vandansamlinger ved regnskyl.

Endvidere henvises til dispensation på øvrige veje.

Teknik- og miljøforvaltningen bemærker,

at der er meddelt afslag til det ansøgte under hensyn til kommuneplanens generelle rammebestemmelser vedrørende 5 m byggelinie mod vej, idet sagen i givet fald i medfør af planlovens § 14 vil blive forelagt Teknik- og Miljøudvalget med henblik på udarbejdelse af lokalplan i overensstemmelse med kommuneplanens generelle rammebestemmelser inden 1 år,

at byplanvedtægt nr. 4 ikke har bestemmelser vedrørende byggelinie,

at der ifølge sagen ikke ses at være meddelt tilladelse til den eksisterende carport,

at indkørslen til eksisterende carport i princippet er vandret, og

at det er en konkret vurdering i hvert enkelt tilfælde, hvorvidt der skal dispenseres.

Et flertal i Teknik- og Miljøudvalget (Tove Eckhardt, Inge-Lise Møller Jensen, Karin Søjberg Holst, Sven Nielsen, Ole Frederiksen og Kai Svane Nielsen) indstiller, at der meddeles afslag i henhold til § 14 i planloven samt at der udarbejdes lokalplan i overensstemmelse med kommuneplanens generelle rammer.

Et mindretal i Teknik- og Miljøudvalget (Lis Smidsholm) indstiller, at ansøgningen imødekommes.

Et flertal i Økonomiudvalget (Ole Andersen, Erling Schrøder, Karin Søjberg Holst, Tove Eckhardt (stedef.), Bjarne Rasmussen og Lars Abel) anbefaler Teknik- og Miljøudvalgets indstillingen til Byrådet.

Lis Smidsholm stemte imod og indstiller, at ansøgningen imødekommes.

Punkt 530: FORSLAG TIL ÆNDRING AF DAGRENOVATIONSREGULATIVET

ØU 04.10.1994, nr. 530

ØU 04.10.1994, nr. 530

Udvalgstype: ØU Mødedato: 04.10.1994 Nummer: 530

FORSLAG TIL ÆNDRING AF DAGRENOVATIONSREGULATIVET

Ændringer i § 9 i dagrenovationsregulativet er tiltrådt af byrådet den 17.9.1994, sag nr. 191.

På baggrund af Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 131 af 21.3.1993 om bortskaffelse, planlægning og registrering af affald, der trådte i kraft 1.4.1993 og Arbejdstilsynets AT-anvisning nr. 4.1.0.1, november 1993, om manuel håndtering og transport af dagrenovation m.v., der trådte i kraft november 1993, er der udarbejdet forslag til øvrige ændringer af dagrenovationsregulativet for Gladsaxe Kommune (bilag 2).

Efter § 22 i affaldsbekendtgørelsen fastsætter kommunalbestyrelsen i et regulativ de nærmere regler om indsamlingsordningers omfang, herunder beholdertyper, antal beholdere, anvendelse, fyldning, renholdelse og tømning af beholdere samt om sortering af affald.

Det eksisterende såvel som det reviderede forslag til renovationsregulativ for Gladsaxe Kommune indeholder direkte bestemmelser for, hvorledes dagrenovation skal opbevares og afhentes.

I det reviderede forslag er det tillige sikret, at renovationsarbejdet kan tilrettelægges og udføres i overensstemmelse med arbejdsmiljølovgivningen, herunder AT-anvisning nr. 4.1.0.1.

Teknik- og miljøforvaltningen bemærker,

at bekendtgørelse nr. 131, der afløser bekendtgørelse nr. 118 af 23.2.1989 om bortskaffelse af affald, ikke medfører væsentlige ændringer, jf. de hidtil fastsatte bestemmelser i regulativet,

at AT-anvisning 4.1.0.1. skal overholdes, uagtet om den er indarbejdet i kommunens regulativ eller ej. Efter lov om ændring af lov om miljøbeskyttelse (lov nr. 373 af 18.5.1994) er overtrædelse af regulativfastsatte bestemmelser om f.eks. anbringelse - og tømning af beholdere strafbart, når byrådet fastsætter bestemmelser herom i regulativet,

at der udover de ændringer bekendtgørelse nr. 131 og AT-anvisning 4.1.0.1. medfører, er fremsat forslag om ændring af § 9, fastsættelse og beregning af renovationsafgiften for erhverv således, at der kun opkræves én fællesafgift pr. erhverv, mod tidligere minimum én og yderligere en fællesafgift pr. 3. tilmeldte afhentningsenhed. Denne ændring vil medføre et bortfald af ca. 600 fællesafgifter. Dette svarer i 1995 til en mindreindtægt på 330.600 kr., hvilket er indarbejdet i budget 1995 og overslagsårene.

Teknik- og Miljøudvalget indstiller,

at forslaget til nyt regulativ for dagrenovation m.v. tiltrædes,

at regulativet træder i kraft ved vedtagelse i byrådet, og

at ændringen af regulativets § 9 om fællesafgifter for erhverv først træder i kraft pr. 1.1.1995.

Økonomiudvalget anbefaler Teknik- og Miljøudvalgets indstilling til Byrådet.

BR 12. 8.1992, nr. 134
TMU 22. 8.1994, nr. 122
ØU 6. 9.1994, nr. 472
BR 17. 9.1994, nr. 191
TMU 19. 9.1994, nr. 160

Punkt 531: FORSLAG OM ÆNDRING AF NORMERINGER PÅ IDRÆTSOMRÅDET

ØU 04.10.1994, nr. 531

ØU 04.10.1994, nr. 531

Udvalgstype: ØU Mødedato: 04.10.1994 Nummer: 531

FORSLAG OM ÆNDRING AF NORMERINGER PÅ IDRÆTSOMRÅDET

Personaleafdelingen har i forbindelse med ansættelse af en formand som daglig leder af Gladsaxe Skøjtehal anført, at stillingen bør normeres som en halinspektør i henhold til den gældende overenskomst på området. Det samme gælder normeringen af stillingen som daglig leder af Gladsaxe Idrætspark, Marielyst.

Baggrund:

Byrådet godkendte den 8.11.1989 en ny idrætsorganisation, hvor Gladsaxe Idrætspark, Marielyst, Gladsaxe Skøjtehal og Gladsaxe Sportscenter blev samlet under én administrativ ledelse med tilhørende formandsfunktioner, og at den daværende idrætsinspektørstilling blev erstattet med en idrætskonsulentstilling.

Baggrunden var, at både stillingen som idrætsinspektør og halinspektør i sportshallen var ledig og, at praksis havde vist, at der var behov for en justering og præcisering af idrætsinspektørens funktionsbeskrivelse. Samtidigt blev det foreslået, at samle de 3 anlæg under een administrativ ledelse. Formålet var at skabe et mere ensartet serviceniveau for brugerne og en mere fleksibel anvendelse af idrætsassistenterne.

Beslutningen indebar blandt andet, at de daværende 3 halinspektørstillinger blev reduceret til 1, og at der i stedet skulle oprettes 2 formandsstillinger. Stillingen i skøjtehallen ville først blive nednormeret i forbindelse med ledighed.

Den nye struktur medførte lavere lønomkostninger, der dengang blev beregnet til i alt 78.000 kr., hvoraf besparelsen på de 32.000 kr. først ville slå igennem, når stillingen i skøjtehallen blev ledig.

Stillingen blev ledig den 1.5.1993 og er endnu ikke besat.

I forbindelse med genbesættelsen har Personaleafdelingen gjort opmærksom på, at formandsoverenskomsten ikke kan anvendes ved ansættelse af den daglige leder af anlægget, da området er dækket af overenskomst for hal- og stadioninspektører.

Idag er den daglige ledelse i Gladsaxe skøjtehal og Gladsaxe Idrætspark Marielyst normeret med 2 formænd.

Forslag til ny normering:

Skole- og fritidsforvaltningen finder det væsentligt, at der på hvert anlæg er en daglig ledelse.

Organisationen foreslås derfor ændret, så den fremtidige normering til ledelse af det samlede anlæg består af:

1 ledende stadioninspektør
1 halinspektør, Gladsaxe Skøjtehal
1 halinspektør, Gladsaxe Idrætspark, Marielyst,

Stadioninspektøren varetager de overordnede og koordinerende opgaver for hele anlægget, den daglige drift af Gladsaxe Sportscenter og er leder for det samlede idrætsanlæg, mens halinspektørerne varetager den daglige drift af henholdsvis Gladsaxe Skøjtehal og Gladsaxe Idrætspark Marielyst.

Økonomi:

Normeringsændringen medfører en merudgift på i alt 49.540 kr. pr. år. Fordelingen på de enkelte anlæg fremgår af følgende:

	Nuværende løn	Fremtidig løn
Gladsaxe Idrætspark, Marielyst	230.412 kr.	230.693 kr.
Gladsaxe Skøjtehal	199.729 kr.	248.988 -
I alt	430.141 kr.	479.681 kr.

Den fremtidige løn er baseret på en udregning af aktivitetspoint på det enkelte anlæg i henhold til overenskomsten for hal- og stadioninspektører.

Merudgiften foreslås finansieret ved at nedsætte vikarprocenten i svømmehallen fra de nuværende 10% til 8,2%, idet det forventes, at sygefraværet kan nedbringes som følge af iværksættelsen af den handlingsplan vedrørende sygefravær på idrætsanlæg, som er ved at blive udarbejdet.

Nedsættelsen svarer i kroner til merudgiften som følge af normeringsændringerne.

Formanden ved Gladsaxe Idrætspark, Marielyst, er i dag ansat efter en håndværkeroverenskomst, hvor der er indgået en særlig aftale om ansættelse i et tjenestemandslignende forhold. Pågældende vil med ændringen bevare sin tjenestemandstatus, således at alene lønforløbet ændres, jævnfør ovenfor.

Idrætsudvalget indstiller,

at stillingen som formand ved Gladsaxe Skøjtehal i lønramme K9, skalatrin 14-18, ændres til
halinspektørstilling på skalatrin 28-34, med
virkning fra 1.1.1995,

at stillingen som formand ved Gladsaxe Idrætspark Marielyst, skalatrin 23-26 + tillæg, ændres til
halinspektørstilling, skalatrin 30-36, med
virkning fra 1.1.1995, og at pågældende bevarer sin nuværende status som kommunal tjenestemand som
en personlig ordning, og

at merudgifterne til ændring af normeringerne, i alt 49.540 kr., finansieres ved at nedsætte vikarprocenten i
svømmehallen fra 10% til 8,2%
med virkning fra 1.1.1995.

Økonomiudvalget tiltrådte Idrætsudvalgets indstilling.

IU 12.10.1989, nr. 82
ØU 31.10.1989, nr. 681
BR 8.11.1989, nr. 301
IU 20. 9.1994, nr. 60

Punkt 532: VURDERING AF DECENTRALISERING AF DRIFTSBUDGETTET PÅ FOLKESKOLEOMRÅDET

ØU 04.10.1994, nr. 532

ØU 04.10.1994, nr. 532

Udvalgstype: ØU Mødedato: 04.10.1994 Nummer: 532

VURDERING AF DECENTRALISERING AF DRIFTSBUDGETTET PÅ FOLKESKOLEOMRÅDET

Som led i budgettet for 1994-97 indgår en række budgetnoter, blandt andre følgende:

"-En vurdering af decentraliseringen af driftsbudgettet på folkeskoleområdet gennemføres snarest med henblik på eventuel justering i omfanget af den decentrale budgetstyring."

Undervisningsudvalget besluttede 19.4.1994, at høre skolerne om deres syn på decentralisering af driftsbudgettet gennem en besvarelse af følgende spørgsmål:

1. Skolebestyrelsens generelle syn på decentraliseringen, overførselsadgang o.s.v.
2. Omfanget af decentraliseringen.
 - a. Er niveauet passende?
 - b. Er der noget af det, der er decentraliseret, I ønsker at aflevere igen?
 - c. Er der områder, som idag er centrale, men som I gerne vil have decentraliseret?
3. Rammerne for decentraliseringen.

Er der noget i de eksisterende krav (regelsæt) til decentraliseringen, I ønsker ændret?

Skole- og fritidsforvaltningen har lavet et sammendrag af skolernes besvarelser og kommenteret dem i "Rapport om decentralisering af driftsbudgettet på folkeskoleområdet", dateret ./ 7.9.1994 (bilag 3) der vedlægges til byrådets medlemmer.

Af rapporten fremgår,

- at følgende områder er decentraliseret:
Bygningsvedligeholdelse, vagtabbonnementer, elpærer, el, gas, vand, varme, rengøringsmidler og løn, vinduespolering, vask, kontorholdsudgifter, elevkantiner, elevaktiviteter, forældresamarbejde, elevråd, inventar og undervisningsmidler, SFO-rammebeløb,
- at skolerne er blevet spurgt om de ønsker følgende områder decentraliseret:
- Lønkonti for lærere, børnehaveklassepersonale, skolebetjente, skolesekretærer, personale ved skolefritidsordninger, forsikringer, ejendomsskatter, snerydning, skolepatruljer, kursuskonti for skolebetjente, -medhjælpere, skolesekretærer, SFO-personale og skolebiblioteker
- at det generelle indtryk er, at der er gode erfaringer med decentraliseringen, om end det har været besværligt og ikke uden problemer. Overførselsadgangen er en væsentlig forudsætning for decentraliseringen. Skolebestyrelserne udtrykker generelt, at omfanget af og rammerne for decentraliseringen er rimelige. Der er nogle ønsker om yderligere decentralisering og ændringer af omfang/rammer.

Skole- og fritidsforvaltningens konklusion er:

Der er tilfredshed med, at byrådet har overladt administration og budgetstyring af folkeskolernes konti til skolebestyrelserne.

Der bør arbejdes videre med følgende:

- decentralisering af kurser for teknisk/administrativt personale og pædagoger.
- decentralisering af skolebiblioteker.
- ændring af budgetteringsmåde for rengøring.

Hvis Økonomiudvalget tilslutter sig konklusionen, herunder de tre områder der bør arbejdes videre med, vil skole- og fritidsforvaltningen udarbejde konkrete forslag, der vil komme til behandling i Hovedsamarbejdsudvalget inden de forelægges til politisk godkendelse.

Undervisningsudvalget indstiller,

at tilslutte sig konklusionen på rapporten:

"der er tilfredshed med, at byrådet har overladt administration og budgetstyring af folkeskolernes konti til skolebestyrelserne", og

at der bør arbejdes videre med decentralisering af kurser for teknisk/administrativt personale og pædagoger, decentralisering af skolebiblioteker samt ændring af budgetteringsmåde for rengøring.

Peter Brooker ønsker at fremsætte følgende udtalelse:

at der gives mulighed for, at der laves "kontrakter" med de enkelte skoler om yderligere decentralisering. Det forudsætter, at Undervisningsudvalget godkender disse kontrakter.

Tove Eckhardt (stedf.) tilkendegav:

"Skolebestyrelserne skal have mulighed for at udtale sig vedrørende erfaringer med decentraliseringen, når de har haft en rimelig tid til at fungere, eventuelt med udgangen af 1996".

Økonomiudvalgets øvrige medlemmer henholdt sig til, at skolebestyrelser hvert år i forbindelse med budgetarbejdet har lejlighed til, at udtale sig om decentralisering.

Økonomiudvalget anbefaler Undervisningsudvalget indstilling til Byrådet.

UU 19. 4.1994, nr. 52

UU 20. 9.1994, nr. 87

Punkt 533: MARIELYST SKOLE - SFO ETAPE II, ANLÆGSBEVILLING

ØU 04.10.1994, nr. 533

ØU 04.10.1994, nr. 533

Udvalgstype: ØU Mødedato: 04.10.1994 Nummer: 533

MARIELYST SKOLE - SFO ETAPE II, ANLÆGSBEVILLING

I byrådsmøde 11.11.1992, sag nr. 194, blev besluttet, at SFO Ved Mosen (hedder nu SFO Frilyst) og SFO Skolesvinget skulle overflyttes til Marielyst skole, med udflytningsterminer henholdsvis august 1993 og august 1995, som etape I og II.

Etape I er gennemført og efterfølgende er nærværende projektforslag udarbejdet for etape II.

Forslaget omfatter etablering af en ny bygning for 5 SFO-grupper på i alt ca. 600 m². Denne placeres som en 2 etages bygning, med delvis kælder, i forlængelse af skolens nord/østlige fløj.

Bygningens hovedidé er at samle alle funktioner omkring et fælles vertikalt rumligt forløb. Herved opnås korte kommunikationsveje, rumlig sammenhæng, overskuelighed og lille bebygget areal. Bygningen forbindes til skolen med en afskærmet pergola. Herfra er adgang til stueplan med 2 grupperum, personalerum samt kontor. Stueplanet er rumligt forbundet med underetage og 1. sal via en glasbygning med trappearrangement. 1. sal indeholder 3 grupperum og i underetagen findes et fællesrum med diverse birum. Centralt i bygningen er placeret installationskerne.

Selve bygningen opføres i røde mursten og glas.

I forhold til den eksisterende skolebygning vil den fremstå som en selvstændig enhed og i kraft af højde og materialevalg samtidigt indgå i et harmonisk samspil med det gamle bygningsanlæg.

Totaludgift for udførelsen er overslagsberegnet til 6,8 mio. kr.

./. Projektforslag vedlægges (bilag 4) til byrådets medlemmer.

Af hensyn til en ønsket ibrugtagning primo august 1995 samt en vurdering af billigst mulig pris, anbefaler ejendomsafdelingen, at arbejdet udbydes som bunden licitation i hovedentreprise. Sag vedrørende entreprenørvalg behandles som sag nr. 541.

Tidsplan:

Under forudsætning af byrådets godkendelse den 12.10.1994 kan arbejdet udbydes i licitation ultimo januar 1995, påbegyndes medio februar 1995 og afleveres til ibrugtagning 1.8.1995.

Der forudsættes dog en igangsætningstilladelse af projektering i Økonomiudvalgets møde 4.10.1994.

I øvrigt gøres opmærksom på, at eksisterende bygning til SFO "Skolesvinget" er placeret på dispensation fra byplan nr. 23, da området ikke må bebygges. Denne er forlænget frem til 1.7.1995. Derfor må der påregnes nedrivning af bygningen efter indflytning.

I Marielyst skoles udtalelse af 31.8.1994 er fremsat en række krav og ønsker omkring tilbygningen:

"1. Med etablering af en bygning i 3 etager er der åbnet mulighed for at ikke kun SFO, men også den samordnede indskoling kan få etableret et større fælles lokale i kælderetagen. Et sådant lokale har indskolingen manglet, siden indflytningen af SFO Frilyst i den gamle tilbygning. Det har ikke været muligt at samle indskolingen til fælles arrangementer i et selvstændigt større lokale i den normale undervisningstid, hvor skolens aula jo er optaget af aktiviteter i forbindelse med den øvrige undervisning herunder adgang til klasselokalerne. I det seneste skitseforslag til tilbygning er der imidlertid ikke lagt op til etablering af et fælles lokale, som er større end grupperummene. Vi skal derfor anmode om, at der udarbejdes et forslag, som indebærer udgravning af hele kælderarealet. De nødvendige teknik- og depotrum kan så etableres på højde med den gennemgående toiletskakt. Ved at etablere flytbare vægge vil der herved i nord-syd gående retning kunne etableres en mindre aula på ca. 100 m².

2. I den eksisterende bygning for SFO Skolesvinget findes idag garderobeforhold af god standard, og vi anser det for formålstjenligt, at disse garderober genanvendes i den nye bygning. Der bør derfor skabes plads hertil i stueplan og evt. på 1. sal. Det nuværende forslag peger på etablering af separate knager og taskeskabe, hvilket vil give meget uhensigtsmæssige forhold. Etablering af fælles garderobe er skitseret mulig gennem indkøb af nye garderober af mindre størrelse for et beløb i størrelsesorden 70.000 kr.

Skolebestyrelsen finder ikke en sådan investering begrundet, når der findes garderober, som umiddelbart kan genbruges.

3. Ved den skitserede udgang til arealet ved Vandledningsstien vil vi foreslå, at der sker en fuld udgravning i stedet for den skitserede lyskasse med rist. Udover at give langt mere adgang for dagslys til kælderarealet, vil det også få bygningen til at falde bedre ind i terrænet.

4. Den foreslåede placering af tekøkken i kælderetagen finder vi også uhensigtsmæssig. Tekøkkenet bør så vidt muligt flyttes ud til en af væggene evt. ved en mindre ekstra udgravning, som skitseret med punkteret streg på den seneste tegning.

5. Skolens og SFO'ens repræsentanter har tidligere foreslået, at der mellem 1. sal og stien etableres en indvendig brandmandsstang, som vil tilbyde nogle unikke legeforskel. Dette forslag er ikke med i den seneste tegning med henvisning til, at det kræver et særligt faldunderlag. Skolebestyrelsen mener, at det må være muligt at etablere et sådant faldunderlag.

6. Adgangsforholdene til SFO'en er p.t. skitseret med hovedindgang gennem skolegården, rundt forbi indskolings legeplads og hen langs den nuværende østfløj. Det giver en meget lang transportvej. Alternativt må der kunne etableres en adgangsvej fra parkeringsplads m.m. foran skolen ned langs nordsiden af den gamle tilbygning, hvor SFO Frilyst er beliggende, ved at flytte hegnet ved boldbanerne i størrelsesorden fem meter længere mod nord. Skolebestyrelsen anser ikke en sådan indskrænkning af boldareal et som væsentlig set i forhold til de langt bedre adgangsforhold; dette vil også gælde tilkørsel for udrykningskøretøjer, leverandører af varer m.m. Skolebestyrelsen mener ikke, at en sådan adgangsvej skal bruges af kørende forældre; her bør parkering/afsætning stadig ske på den eksisterende parkeringsplads.

Afslutningsvis skal skolebestyrelsen opfordre til, at Undervisningsudvalget overvejer at udbyde tilbygning i samlet entreprise (totalentreprise) istedet for, som efter sædvane, i enkelte faglicitationer. Det er skolebestyrelsens opfattelse, at der herigennem kan opnås et tilbud, som giver økonomiske muligheder for at opfylde ovenstående ønsker - herunder ikke mindst en fælles sal i kælderetagen."

Skole- og fritidsforvaltningens kommentarer til skolens brev:

ad 1

Der er i forbindelse med udarbejdelse af projektforslaget, fremkommet brugerønske om etablering af fælles samlingslokale for hele indskolingen.

Fælleslokalet vil kunne udføres ved udgravning af hele kælderetagen under den nye SFO.

Udvidelsen vil medføre en merudgift for råhuset på ca. 290.000 kr.

Skolen vil eventuelt selv kunne indgå i finansiering af merudgiften.

Der kan i forbindelse med afholdelse af licitation blive indhentet særpris på fælles samlingslokale.

ad 2

Løst i projektforslag.

ad 3

Der vil i forbindelse med afholdelse af licitation blive indhentet særpris på fuld udgravning.

ad 4

Er med i projektforslag.

ad 5

Skolen foreslår, at der etableres indvendig brandmandsstang.

Efterfølgende er det foreslået, at der opsættes tunnelrutschebane.

Forslagene er ikke med i projektforslaget og kan ikke anbefales.

ad 6

Skolen har frafaldet ønsket. Herefter er hovedadgangsvejen via skolegård og indskolingsafsnit.

Undervisningsudvalget har besluttet,

at skolens ønske om yderligere udgravning med henblik på et fælles samlingslokale for indskolingen ikke kan imødekommes.

Undervisningsudvalget indstiller,

at projektforslaget og tidsplanen godkendes,

at udbuds- og entrepriseform godkendes,

at ejendomsafdelingen forestår arkitektprojektering og byggeledelse,

at der gives tilladelse til at iværksætte hovedprojekt umiddelbart efter Økonomiudvalgs mødet 4.10.1994, og

at der gives en anlægsbevilling med rådighedsbeløb på 6,8 mio.kr. finansieret over det i
investeringsoversigten afsatte rådighedsbeløb til
SFO med 2.494.204 kr. i 1994 og resten 4.305.796 kr. i 1995.

Økonomiudvalget anbefaler Undervisningsudvalgets indstilling til Byrådet.

Igangsættelsestilladelse meddelt.

UU 18. 8.1992, nr. 88

BR 11.11.1992, nr. 194

UU 20. 9.1994, nr. 92

**Punkt 534: MØRKHØJ SKOLE, FUGTSKADET KANTINEGULV,
ANLÆGSBEVILLING**

ØU 04.10.1994, nr. 534

ØU 04.10.1994, nr. 534

Udvalgstype: ØU Mødedato: 04.10.1994 Nummer: 534

MØRKHØJ SKOLE, FUGTSKADET KANTINEGULV, ANLÆGSBEVILLING

Ejendomsafdelingen har den 20.6.1994 fremsendt en redegørelse for, at der var konstateret fugtskadet kantinegulv på Mørkhøj skole.
Redegørelsen blev forelagt på Undervisningsudvalgets møde den 21.6.1994 under meddelelser.

Efterfølgende har ejendomsafdelingen forgæves forsøgt at placere ansvaret hos de rådgivende arkitekt- og ingeniørfirmaer, der i 1980 forestod opførelsen af kantinen.

Konklusionen er, at Gladsaxe Kommune selv må betale for etablering af et nyt gulv.

Ejendomsafdelingen har udarbejdet projektforslag.

Kantinegulvet er ca. 200 m² og består af et trægulv på strøer, pålagt kork.

Konstruktionsfejlen består i, at der hverken er udført isolering under betonklaplaget eller fugtspærre, hvorved der opstår kondensdannelser i konstruktionen.

Økonomi

De samlede anskaffelsesudgifter udgør overslagsmæssigt 260.000 kr.

Tidsplan

Behandling i Økonomiudvalget	4.10.1994
Projektering, udbud	4.-14.10.1994
Byrådsbehandling	12.10.1994
Licitation	4.11.1994
Arbejdet udføres	7.11.-2.12.94

Der forudsættes igangsætningstilladelse af projektering i Økonomiudvalgets møde den 4.10.1994.

Sag vedrørende valg af håndværkere behandles som sag nr. 542.

Undervisningsudvalget indstiller,

at projektforslaget godkendes,

at tidsplanen godkendes,

at der gives igangsætningstilladelse efter behandling i Økonomiudvalget,

at der gives anlægsbevilling med rådighedsbeløb på 260.000 kr., finansieret af puljen "Renovering af ældre skoler".

Økonomiudvalget anbefaler Undervisningsudvalgets indstilling til Byrådet.

Igangsætningstilladelse meddelt.

UU 21. 6.1994, nr. 68b.

UU 20. 9.1994, nr. 91

**Punkt 535: STENGÅRD SKOLE, NEDBRYDNING AF REPOSER I
KLASSELOKALER, ANLÆGSBEVILLING**

ØU 04.10.1994, nr. 535

ØU 04.10.1994, nr. 535

Udvalgstype: ØU Mødedato: 04.10.1994 Nummer: 535

STENGÅRD SKOLE, NEDBRYDNING AF REPOSER I KLASSELOKALER, ANLÆGSBEVILLING

Ved skolens bygning blev der i alle klasselokaler afsat en repos på 4-5 m². Reposerne er for det store flertals vedkommende støbt op i beton.

For nogle år siden blev reposerne fjernet i 2 klasseværelser for at skabe mere gulvplads i rummene, der totalt set er på 48-52 m².

Skolen har længe ønsket at få reposerne fjernet, fordi en undervisning, der søger at leve op til intentionerne i skoleloven, kræver at borde kan omgrupperes. Dette bliver af særlig betydning i klasser med klassekvotienter, der ofte er på over 25 elever.

Efter anmodning fra skole- og fritidsforvaltningen har ejendomsafdelingen udarbejdet følgende projektforslag:

Beskrivelse

- nedtagning og bortkørsel af 12 stk. betonreposer.
- nedtagning og bortkørsel af 2 stk. træreposer.
- gulve retableres med linoleum.
- der monteres nyt fodpanel langs væg.
- malerreparation på væg op til nuværende reposhøjde.

Tidsplan

Skolen ønsker arbejdet udført i juleferien, hvilket er tiltrådt af de bydende.

Økonomi

Tilbud	163.000 kr.
Uforudseelige udgifter	<u>16.300 -</u>

I alt 179.300 kr.

Sag vedrørende valg af håndværker behandles under sag nr. 543.

Undervisningsudvalget indstiller,

at projektforslaget godkendes,

at tidsplanen med arbejdet udført i skolens juleferie godkendes, og

at der gives anlægsbevilling med rådighedsbeløb på 179.300 kr., finansieret af puljen "Renovering af ældre skoler".

Økonomiudvalget anbefaler Undervisningsudvalgets indstilling til Byrådet.

UU 20. 9.1994, nr. 90

**Punkt 536: BAGSVÆRD SKOLE, UDSKIFTNING AF
HOVEDVARMELEDNING, ANLÆGSBEVILLING**

ØU 04.10.1994, nr. 536

ØU 04.10.1994, nr. 536

Udvalgstype: ØU Mødedato: 04.10.1994 Nummer: 536

BAGSVÆRD SKOLE, UDSKIFTNING AF HOVEDVARMELEDNING, ANLÆGSBEVILLING

Bagsværd skoles bygning B, der rummer indskolingen, SFO-bygningen, samt bygning F, den tidligere kirke, der rummer musik og drama, forsynes med varme fra hovedbygningens varmecentral gennem et system af varmeledninger i terræn og gennem den tidligere kulkælder.

Ledningssystemet er ca. 40 år gammelt. I forbindelse med etablering af ny legeplads på arealet mellem de nævnte bygninger, blev terrænledningen i sommeren 1994 nogle steder fritgravet for at konstatere dens nøjagtige placering.

Da skolen samtidig var i gang med lækagesporing på grund af vandtab fra varmeanlægget, blev ledningen ved samme lejlighed undersøgt. Der blev ikke konstateret lækager ved denne lejlighed, men ledningen viste sig at være i meget dårlig stand.

Fremskredne rustangreb giver risiko for lækager, der i givet fald kun vanskeligt lader sig reparere, og dårlig isolering giver et unødigt varmetab.

Det er ejendomsafdelingens vurdering at fortsat drift af ledningerne giver stor risiko for lækager, med relativt dyre reparationsarbejder til følge. Da ledningerne klart må betegnes som udtjente, anbefales det, at ledningerne ved først givne lejlighed udskiftes fuldstændigt.

Der foreslås et nyt system af præisolerede fjernvarmerør med indbygget lækagealarm. Ledninger af denne type har en forventet levetid på 30-50 år og de er meget effektivt varmeisoleret. Den indbyggede lækagealarm anvendes dels til alarmering ved eventuelle lækager, og dels til nøjagtig lokalisering af lækager.

Efter anmodning fra skole- og fritidsforvaltningen har ejendomsafdelingen udarbejdet følgende projektforslag:

Beskrivelse

Eksisterende terrænledning i betonkanal tages ud af drift og erstattes af ny ca. 65 m varmeledning udført i præisolerede fjernvarmerør med lækagealarm.

Ca. 15 m varmeledning i tidligere kulkælder udskiftes. Varmeinstallation i bygning B ombygges således, at der kun er én tilslutning til hovedvarmeledningen istedet for to.

Udbud og entreprenører

Det anbefales, at ejendomsafdelingen forestår projekteringen, samt at arbejderne udbydes i bunden licitation som hovedentreprise.

Økonomi

Håndværkerudgift	215.000 kr.
Omkostninger	5.000 -
Uforudseelige	<u>20.000 -</u>

Udgift i alt 240.000 kr.

Håndværkerudgiften inkluderer alle grave-, retablerings- og rørarbejder, samt isoleringsarbejder.

Tidsplan

Byrådets behandling	12.10.1994
Projektering	uge 42/1994 - 43/1994
Udbud	uge 44/1994 - 46/1994
Udførelse terrænledninger	uge 48/1994 - 51/1994
Tilslutning varmeanlæg	Maj 1995

Udførelse af terrænledninger koordineres med igangværende projekt for friareal/legeplads.

Tilslutning til varmeanlægget udsættes til maj 1995 for at undgå varmeafbrydelser i opvarmningssæsonen. Hvis der i vinterens løb opstår lækager i de eksisterende ledninger, sker tilslutningen dog straks.

Sag vedrørende entreprenørvalg behandles som sag nr. 544.

Undervisningsudvalget indstiller,

at projektet godkendes,

at udbudsform godkendes,

at tidsplanen godkendes,

at der gives anlægsbevilling med rådighedsbeløb på 240.000 kr., finansieret af puljen "Renovering af ældre skoler".

Økonomiudvalget anbefaler Undervisningsudvalgets indstilling til Byrådet.

UU 20. 9.1994, nr. 89

**Punkt 537: LOKALPLAN NR. 90, NOVO NORDISK I BAGSVÆRD
ERHVERVSKVARTER SYD, 1. BEHANDLING**

ØU 04.10.1994, nr. 537

ØU 04.10.1994, nr. 537

Udvalgstype: ØU Mødedato: 04.10.1994 Nummer: 537

LOKALPLAN NR. 90, NOVO NORDISK I BAGSVÆRD ERHVERVSKVARTER SYD, 1. BEHANDLING

Økonomiudvalget tiltrådte den 16.8.1994, sag nr.437, at der skulle udarbejdes ny lokalplan for den sydlige del af Bagsværd erhvervskvarter, der anvendes af Novo Nordisk A/S. Baggrunden for lokalplanen er, at den bebyggelsesplan for området, der er fastlagt i lokalplan nr. 15.05 fra 1979, ikke længere er i overensstemmelse med Novo's udbygningsplaner og i praksis har vist sig at være uhensigtsmæssigt detaljeret.

Konkret udspringer behovet for en ny lokalplan af et ønske om, at laboratoriebygningerne ud mod Hillerødmotorvejen kan erstattes med bebyggelse i to etager, hvor lokalplan nr. 15.05 kun giver mulighed for byggeri i én etage.

I overensstemmelse med Økonomiudvalgets beslutning fremlægger central- og planlægningsforvaltningen ./ forslag til lokalplan nr. 90 (bilag 5).

Lokalplanforslaget omfatter trekantområdet syd for Smørmosevej samt et areal nord for Smørmosevej, der overvejende anvendes til parkeringsformål for lokalplanområdet som helhed.

Lokalplanforslaget, som er i overensstemmelse med kommuneplanens rammebestemmelser, adskiller sig fra den nugældende lokalplan på følgende områder:

- de bebyggelsesregulerende bestemmelser forenkles, idet den tidligere bebyggelsesplan, der detaljeret fastlagde placering af de enkelte bygninger, erstattes med få, store byggefelter med ensartede bestemmelser om maksimalt etageantal og maximal bygningshøjde,
- af hensyn til naboskabet til de tilgrænsende boligområder fastlægges en randzone på 100 meter op til Søgården og Krogshøjvej. Inden for randzonen må der fremtidigt kun udøves aktiviteter, der højst medfører ubetydelige miljøgener i form af støj, vibrationer, lugt og andre emissioner,
- der fastlægges nye beplantede afskærmningsbælter mod Hillerødmotorvejen, Krogshøjvej og stiforbindelsen fra Smørmosevej til stianlægget langs Hillerødmotorvejen. Afskærmningsbælterne kan kræves anlagt, før ny bebyggelse i området må tages i brug,
- den vestlige del af trekantområdet er stærkt belastet af trafikstøj fra Hillerødmotorvejen, og ny bebyggelse til kontorformål i dette område må ikke tages i brug, før der er truffet foranstaltninger til nedbringelse af støjgenerne i overensstemmelse med regionplanens retningslinier,
- i området er der i dag knap 2.000 beskæftigede, og der er tilstrækkeligt mange beskyttelsesrumpladser til dette antal. Bygnings- og miljøafdelingen har oplyst, at der ved en fremtidig udbygning kan blive behov for flere pladser, og lokalplanforslaget giver derfor byrådet hjemmel til at kræve det skønnede antal pladser anlagt, som vilkår for ibrugtagning af ny bebyggelse.

Ud over den eksisterende bebyggelse giver lokalplanforslaget mulighed for yderligere at etablere godt 21.000 m² etageareal i området. Novo Nordisk A/S har oplyst, at planerne for aktiviteterne i Bagsværd erhvervskvarter går ud på at udbygge forsknings og udviklingsaktiviteterne og de administrative funktioner. Der påregnes ikke at ske en udvidelse af produktionsaktiviteterne, som på sigt kun vil komme til at omfatte "Pilot-Plant Production", det vil sige forsøgsproduktion i lille skala.

Der har i forbindelse med udarbejdelse af lokalplanforslaget været tæt kontakt til Novo Nordisk A/S blandt andet med henblik på at indarbejde yderligere miljøbestemmelser i lokalplanen. Disse drøftelser har resulteret i det foreliggende planforslag.

Central- og planlægningsforvaltningen indstiller,

at lokalplanforslaget fremlægges til offentlig debat i perioden 25.10.1994 til 20.12.1994, og

at der afholdes borgermøde om forslaget mandag den 28.11.1994.

Økonomiudvalget indstiller til Byrådet, at forslaget til lokalplan 90 vedtages og fremlægges til offentlig debat i perioden 25.10.-20.12.1994.

Økonomiudvalget tiltrådte, at der afholdes borgermøde om forslaget mandag den 28.11.1994, kl. 19.30.

Punkt 538: Q8 SERVICE, VADSTRUPVEJ 55, LOV OM BUTIKSTID

ØU 04.10.1994, nr. 538

ØU 04.10.1994, nr. 538

Udvalgstype: ØU Mødedato: 04.10.1994 Nummer: 538

Q8 SERVICE, VADSTRUPVEJ 55, LOV OM BUTIKSTID

Q8 Service v/Leif Britze, Vadstrupvej 55, Bagsværd, søger om dispensation fra reglerne i lov om butikstid § 1, stk. 1-3, til også udenfor den almindelige butikstid at føre et varesortiment, hvis sammensætning er bestemt af kundernes behov.

Ansøger anfører som årsag til ansøgningen servicestationens beliggenhed i nærheden af plejehjemmet Ringbo (§ 5, stk. 1), haveforeningen Smørmosen samt i erhvervszone (§ 6).

Lov nr. 169 af 16.3.1994 lov om butikstid træder i kraft den 1.10.1994. Følgende bestemmelser i loven har betydning i denne sag.

§ 1. Butikstiden i detailhandelen er på hverdage fra kl. 6 til kl. 20, lørdag dog fra kl. 6 til kl. 14.

Stk. 2. Den første og den sidste lørdag i måneden forlænges butikstiden til kl. 17. Påske- og pinselørdag samt den sidste lørdag før juleaftensdag forlænges butikstiden til kl. 20. Den sidste søndag før juleaftensdag er butikstiden fra kl. 10 til kl. 20.

Stk. 3. Butikker må ikke holdes åbne for publikum på grundlovsdag og juleaftensdag samt uden for de i stk. 1 og 2 angivne butikstider. Falder den første lørdag i måneden på nytårsdag eller grundlovsdag, forlænges butikstiden den efterfølgende lørdag til kl. 17.

§ 3. § 1, stk. 1-3, gælder ikke for butikker, der til enhver tid kun fører et begrænset varesortiment, som Erhvervs- og Selskabsstyrelsen fastsætter.

Stk. 2. De i stk. 1 nævnte butikker må ikke stå i indvendig forbindelse med butikker, der er omfattet af bestemmelserne i § 1, medmindre det effektivt sikres, at kunderne uden for butikstiden udelukkende har adgang til det begrænsede varesortiment.

§ 5. Kommunalbestyrelsen kan efter ansøgning give tilladelse til udvidede butikstider i haveforeninger, på lejrpladser, ved lystbådehavne, i idrætsanlæg, i større trafikknudepunkter samt på eller ved sygehuse eller lignende institutioner.

§ 6. Kommunalbestyrelsen kan tillade butikker i områder, der efter § 3 i lov om planlægning er udpeget som erhvervszoner, at udvide butikstiden.

Under hensyn til at en servicestation typisk henhører under § 3, stk. 1, de såkaldte sortimentsbutikker, og den omhandlede servicestation ikke er lokaliseret på en måde, der i særlig grad adskiller den fra andre servicestationer i kommunen, samt at der ikke i øvrigt af ansøger er anført grunde, der kan begrunde en dispensation i henhold til § 5, bør ansøgningen ikke imødekommes.

Det bemærkes, at servicestationen ikke som af ansøger anført, er beliggende i en erhvervszone, jf. § 6. Disse erhvervszoner er fastlagt i miljøministeriets cirkulære nr. 30 af 8.2.1994 og omfatter alene en række områder i Nordjyllands og Bornholms amter.

Administrations- og skatteforvaltningen indstiller, at der ikke gives tilladelse til udvidet butikstid i henhold til § 5 i lov om butikstid.

Sagen blev udsat.

Punkt 539: Q8 SERVICE, DYNAMOVEJ 2, LOV OM BUTIKSTID

ØU 04.10.1994, nr. 539

ØU 04.10.1994, nr. 539

Udvalgstype: ØU Mødedato: 04.10.1994 Nummer: 539

Q8 SERVICE, DYNAMOVEJ 2, LOV OM BUTIKSTID

Q8 Service, Dynamovej 2, Herlev, søger om dispensation fra reglerne i lov om butikstid § 1, stk. 1-3, til også udenfor den almindelige butikstid at føre et varesortiment, hvis sammensætning er bestemt af kundernes behov.

Ansøger anfører som årsag til ansøgningen servicestationens beliggenhed ved siden af 8 haveforeninger, overfor Amtssygehuset i Herlev samt ved afkørsler/tilkørsler til Hillerød og Helsingør motorvej og ved Gladsaxe Ringvej. Endvidere anfører ansøger, at servicestationen ligger placeret i Gladsaxe erhvervszone (§ 6) samt at mange turister betjenes i sommermånederne. Endelig anføres at ovennævnte 8 haveforeninger alle har dispensation fra loven.

Lov nr. 169 af 16.3.1994 lov om butikstid træder i kraft den 1.10.1994. Lovens bestemmelser er gengivet i den foregående sag.

Under hensyn til at en servicestation typisk henhører under § 3, stk. 1, de såkaldte sortimentsbutikker, og den omhandlede servicestation ikke er lokaliseret på en måde, der i særlig grad adskiller den fra andre servicestationer i kommunen, samt at der ikke i øvrigt af ansøger er anført grunde, der kan begrunde en dispensation i henhold til § 5, bør ansøgningen ikke imødekommes.

Det bemærkes, at servicestationen ikke som af ansøger anført, er beliggende i en erhvervszone, jf. § 6. Disse erhvervszoner er fastlagt i miljøministeriets cirkulære nr. 30 af 8.2.1994 og omfatter alene en række områder i Nordjyllands og Bornholms amter.

Det kan endelig oplyses, at der ikke er modtaget ansøgninger om dispensation i henhold til lov om butikstid, fra de af ansøger nævnte 8 haveforeninger.

Administrations- og skatteforvaltningen indstiller, at der ikke gives tilladelse til udvidet butikstid i henhold til § 5 i lov om butikstid.

Sagen blev udsat.

**Punkt 540: DISPENSATION FRA LOV OM BUTIKSTID, H/F CARL
NIELSENS MINDE**

ØU 04.10.1994, nr. 540

ØU 04.10.1994, nr. 540

Udvalgstype: ØU Mødedato: 04.10.1994 Nummer: 540

DISPENSATION FRA LOV OM BUTIKSTID, H/F CARL NIELSENS MINDE

Haveforeningen Carl Nielsens Minde, v/Conny Vestergård, ansøger om dispensation i henhold til § 5 i lov om butikstid, således at foreningens marketenderi i tiden 1.11.1994 til 31.3.1995 kan holde åbent for foreningens medlemmer på lørdage samt søn- og helligdage fra kl. 7.30 - 16.00.

Administrations- og skatteforvaltningen indstiller, at ansøgningen imødekommes.

Sagen blev udsat

Punkt 547: BUDGET 1995-98.

ØU 04.10.1994, nr. 547

ØU 04.10.1994, nr. 547

Udvalgstype: ØU Mødedato: 04.10.1994 Nummer: 547

BUDGET 1995-98.

Byrådet foretog den 17.9.1994 1. behandling af forslag til årsbudget for 1995 og budgetoverslag for 1996, 1997 og 1998. Forslaget, som er indstillet af et flertal i Økonomiudvalget, bestående af Socialdemokratiet, Socialistisk Folkeparti og Det Radikale Venstre, blev her oversendt til 2. behandling.

Til forslaget fra 1. behandling er der kommet en række ændringsforslag. Ændringerne er nærmere beskrevet i budgetbilag 36.

Det drejer sig om ændringer til drifts- og anlægsvirksomheden, som er behandlet af de enkelte fagudvalg. Desuden er der ændringer af mere teknisk karakter foretaget af planlægningsafdelingen, samt ændringer til de finansielle konti.

Når disse ændringer indarbejdes, består budgetforslaget af følgende hovedtal og bemærkninger:

Hovedoversigt over forslag til budget 1995-98.

Udgift+/indtægt-				
I 1.000 kr.	1995	1996	1997	1998
Driftsvirksomhed	1.515.897	1.530.449	1.552.378	1.559.285
Anlægsvirksomhed	91.317	73.588	40.640	41.161
Samlede udgifter i 1995-priser	1.607.214	1.604.037	1.593.018	1.600.446
P/L - regulering	35.289	69.236	104.629	
Finansiering:				
Renter	-178	1.940	4.330	6.333
Finansforskydninger	721	-546	-319	-92
Afdrag på lån	14.553	14.975	14.719	14.223
Optagne lån	-3.000	-3.000		
Generelle tilskud	-148.654	-151.182	-175.386	-198.300
Udligning af moms	80.343	81.602	82.866	84.710
Skatter	-1.477.628	-1.504.994	-1.535.255	-1.567.258
Finansiering ialt	-1.533.843	-1.561.205	-1.609.045	-1.660.384
Likviditetsforskydning i årets priser	73.371	78.121	53.209	44.691

Ved 1. behandlingen blev kassebeholdningen den 1.1.1995 skønnet til 305,9 mio. kr. I dette budgetforslag er der nu forudsat en kassebeholdning den 1.1.1995 på 287,9 mio. kr. I budgetbilag 37 er likviditetsændringen nærmere forklaret.

Det giver følgende kassebeholdning ved slutningen af hvert år:

Årets priser				
I 1.000 kr.	1995	1996	1997	1998
Likvid beholdning ultimo året	214.529	136.408	83.199	38.509

Forslaget omfatter desuden følgende beslutningsnoter fra 1. behandlingsforslaget:

- indkomstskatteprocenten er uændret 20,5 og grundskyldpromillen 14 i 1995 og overslagsårene 1996-98,
- takster for småbørnsinstitutioner (vuggestue, dagpleje og børnehave) forhøjes udover budget cirkulærets fremskrivning med 3,5 pct., svarende til et ekstra provenu på ialt 424.100 kr. Taksten pr. måned stiger herefter fra 1.290 kr. til 1.335 kr.,
- tilskud til forældreorlov nedsættes fra 35.000 kr. til 30.000 kr. fra 1.1.1995,
- ældreboligerne i Bakkegårdsprojektet (15 mio. kr.) finansieres efter ældreboliglovgivningen. Det kan overvejes at lånefinansiere dagcentret (10 mio. kr.) via pulje til servicearealer i forbindelse med plejehjem,
- overførte centrale driftsmidler skal ses som en helhed, således at der reelt sker overflytning mellem konti dels til finansiering af mindre engangsudgifter, dels til at justere driftskonti for mere permanente mer- eller mindreudgifter. Udvalgene skal underrettes herom,
- der optages forhandlinger med hjemmehjælpernes organisation med henblik på indgåelse af aftale om betalt frokost,
- Undervisningsudvalget og Aktiverings- og Beskæftigelsesudvalget gennemfører i fællesskab en udvidelse af AOF daghøjskole, finansieret fuldt ud af Aktiverings- og Beskæftigelsesudvalgets ramme. Projektet forudsættes udgiftsneutralt for kommunen,
- hovedrengøringsprojektet videreføres, finansieret af merindtægt på § 26 puljen. Heraf finansieres også en forlængelse af jobtræningsperioden fra 5 til 6 mdr. for kontanthjælpsmodtagere over 25 år i offentlig jobtræning,
- med sigte på at fremme en økologisk linie i kommunens indkøb, især af fødevarer, tages spørgsmålet op i de berørte udvalg,
- på grund af prisfremskrivning og stigende udgifter til søskenderabat og fripladser opstår der en manko på 2,084 mio. kr. pr. år på daginstitutionsområdet. Til at løse dette problem, udvides Det Sociale Udvalgs ramme med 1,343 mio. kr. hvert år. Resten af mankoen forudsættes finansieret indenfor udvalgets egen ramme. Forslag til besparelse skal foreligge inden 2. behandling af budgettet,
- på investeringsplanen afsættes i 1995 under Økonomiudvalget en reservepulje på 3 mio. kr. til evt. finansiering af køb og indretning af Buddinge Batteri mv.
- det overvejes at optage lån med henblik på gennemførelse af yderligere anlægsarbejder i overslagsårene - især renovering af veje samt gader og pladser (herunder indkøbsområder).

Forslag til takster behandles særskilt, sag nr. 548.

Bevillingsniveauet for drift- og anlægsvirksomheden forudsættes uændret.

Fristen for aflevering af ændringsforslag til forslaget fra 1. behandling fra de politiske partier var af Byrådet fastsat til mandag den 26.9.1994 kl. 8.00.

Inden for denne tidsfrist er der fremkommet et fælles ændringsforslag fra Venstre, Det Konservative Folkeparti og Fremskridtspartiet. Ændringsforslaget er optrykt i budgetbilag 35.

I forhold til forslaget fra 1. behandlingen indebærer dette forslag besparelser på drifts- og anlægsvirksomheden på følgende beløb:

Udg./indt.-

I mio. kr. 1995 1996 1997 1998

Besparelser ialt 15,7 27,5 57,0 65,5

Besparelsen tænkes anvendt dels til finansiering af skattelettelser, dels til opbygning af kassebeholdningen. Desuden foreslå låntagningen af 3 mio. kr. i hvert af årene 1995 og 1996 undladt.

I ændringsforslaget fra Venstre, Det Konservative Folkeparti og Fremskridtspartiet er udskrivningsprocenten forudsat at være 20,4 i 1995, 20,3 i 1996, 20,2 i 1997 og 20,0 i 1998. Grundskylden forudsættes udskrevet med 12 promille hvert år.

Et flertal (Ole Andersen, Erling Schrøder, Karin Søjberg Holst, Tove Eckhardt (stedf.) og Lis Smidsholm) indstiller, at byrådet vedtager de ændringer, som er fremkommet fra udvalg og forvaltninger efter 1. behandlingen.

Et mindretal (Bjarne Rasmussen og Lars Abel) indstiller, at byrådet vedtager det fælles ændringsforslag fra Det Konservative Folkeparti, Venstre og Fremskridtspartiet.

Økonomiudvalget indstiller endvidere, at bevillingsniveauet for udvalgene forbliver uændret i forhold til 1994, og at bevillingsniveauet for hovedkonto 7 og 8 bliver som anført i det af planlægningsafdelingen på orienteringsmødet omdelte bilag.

Til byrådet.

Punkt 548: TAKSTER 1995

ØU 04.10.1994, nr. 548

ØU 04.10.1994, nr. 548

Udvalgstype: ØU Mødedato: 04.10.1994 Nummer: 548

TAKSTER 1995

Den kommunale styrelseslov er ændret, således Byrådet ved budgetvedtagelsen nu kun skal fastsætte betalingen for benyttelsen af sociale institutioner og de sociale seviceordninger, der tilbydes borgerne f.eks. madudbringning, betaling for skolefritidsordninger samt betaling for ydelser fra kommunale forsyningsvirksomheder.

Forældrebetaling i kommunens daginstitutioner, dagpleje samt SFO

Forslagene er baseret på en gennemsnitlig fremskrivning på 3,5% i henhold til budgetforliget, afrundede tal. Takster for fritidshjem og SFO er de fremskrevet med 2,5% i henhold til budgetcirkulæret, afrundede tal.

Forældrebetaling pr. måned for året 1995:

Alder/tid Fuldtidsin- 3/4 dags- 1/2 dags- Klubber
institution børnehaver børnehaver

0 år	1.335		
1 år	1.335		
2 år	1.335	1.045	565
3 år	1.335	1.045	565
4 år	1.335	1.045	565
5 år	1.335	1.045	565
6 år	690	690	380
7 år	690		
8 år	690		430
9 år	690		215
10 år	690		215
11 år	690		215
12 år			* 215
13 år			* 215
14 år			* 215

SFO-takst er den samme som børnehavetakst frem til den måned, hvor barnet fylder 5½ år.

*) Ungdomsklubmedlemmer betaler 65 kr. pr. måned.

Takstænding.

Takstænding finder sted fra den 1. i den måned, hvori barnet fylder år.

Søskenderabat.

Er der mere end et barn i husstanden, der er meldt ind i en daginstitution, et fritidshjem eller en SFO, ydes der 1/3 søskenderabat på alle takster.

Børn, der er indmeldt i privatskolernes SFO, udløser rabat til søskende, der er indmeldt i en af kommunens daginstitutioner/SFO.

Børn i fritids- og ungdomsklubber får ikke søskenderabat.

Den samlede betaling for flere børn i en familie vil dog aldrig kunne blive mindre end prisen for den dyreste plads + 200 kr.

Økonomisk friplads.

I henhold til lov om social bistand kan der efter ansøgning ydes hel eller delvis friplads efter følgende regler:

Økonomisk friplads

Indtægt Betaling i pct. af

fuld takst

Under 88.700 kr.	0 %	
88.701-89.766 kr.	5 %	
89.767-190.000 kr.	Betalingen forhøjes med 1 % for hver 1.066 kr.s	
Over 190.000 kr	100%	indtægtsstigning.

Er der mere end et barn under 18 år i hjemmet forhøjes indtægtsgrensene med 7.000 kr. for hvert barn ud over det første.

Ved bestemmelsen af den aktuelle indtægt tages der udgangspunkt i husstandens aktuelle skattepligtige indtægt. Barnets egne indtægter er uden indflydelse på betalingen.

Takster i forhold til sidste år.

Takstforslaget indebærer at der betales samme takst for en dagpleje-/vuggestue og for en børnehaveplads. Løvrigt indebærer forslaget følgende stigninger i forhold til sidste år - for familier med 1 barn:

Stigning i takster i forhold til sidste år

Aldres- Hel plads Fritids-
gruppe klub

0-2 år	45 kr. til 1335 kr.
3-5 år	45 kr. til 1335 kr.
6-8 år	20 kr. til 20 kr. til 690 kr. 430 kr.
9-11 år	20 kr. til 10 kr. til 690 kr. 215 kr.
12-14 år	10 kr. til 215 kr.

Takster for madudbringning samt hus- og havehjælp:

Taksten for varm mad, der bringes ud til pensionister, foreslås til 35,00 kr. for hovedret og bired. Den stiger fra 34,00 kr. i 1994.

Taksten for hus- og havehjælp foreslås til 325,00 kr. for et halvt år. Taksten er steget fra 315,00 kr. til 325,00 kr. Betalingsterminen er 1. januar og 1. juli.

Øvrige takster - vand, spildevand og renovation:

Taksterne er excl. moms og grønne afgifter, og sammenlignes med taksterne i 1994.

	1995	1994
<u>Renovationsafgift</u>		
- fællesafgift	562,00 kr.	496,00 kr.
- afhentningsafgift	616,75 kr.	590,00 kr.
ialt 1 ugentlig i 1 år		<u>1.178,75 kr.</u> <u>1.086,00 kr.</u>
<u>Vandafledningsafgift</u>		
pr. m3 vand	<u>7,55 kr.</u>	<u>9,00 kr.</u>
<u>Vandafgift</u>		
pr. m3 vand	<u>5,30 kr.</u>	<u>3,80 kr.</u>
<u>Fjernvarmetakst</u>		
- fast afgift	45,06 kr.	69,40 kr.

- variabel afgift	31,05 kr.	30,97 kr.
Samlet afgift pr. GJ	<u>76,11 kr.</u>	<u>100,37 kr.</u>

I forhold til det forslag, som forelå ved Byrådets 1. behandling, er vandafledningsafgiften sænket med 1 kr./m³ og vandafgiften hævet med 1 kr./m³.

Et flertal i Undervisningsudvalget (Karin Søjberg Holst, Lonni Hjorth, Lizzi Madsen og Peter Brooker) indstiller,

at forældrebetalingen i SFO fastsættes til 690 kr. pr. måned i 1995, og

at forældrebetalingen er SFO-takst fra barnet fylder 5½år, som det indgår i udvalgets budgetforslag.

Et mindretal i Undervisningsudvalget (Kai Svane Nielsen og Jette Aagaard Madsen) undlod at stemme med henvisning til ændringsforslaget på Økonomiudvalgets møde.

Emilce Nielsen undlod at stemme.

Et flertal i Det Sociale Udvalg, (Erling Schrøder, Grethe Slivsgaard, Jens Thind-Andersen, Kirsten Elise Hove og Peter Brooker) anbefaler daginstitutionstaksterne for 1995.

Et mindretal i Det Sociale Udvalg (Edv. Nielsen og Kirsten Christophersen) undlod at stemme med henvisning til Venstres og Det Konservative Folkepartis budgetændringsforslag.

Et flertal i Teknik- og Miljøudvalget (Tove Eckhardt, Inge-Lise Møller Jensen, Karin Søjberg Holst, Sven Nielsen, Lis Smidsholm og Ole Frederiksen) indstiller, at det reviderede takstforslag tiltrædes.

Et mindretal i Teknik- og Miljøudvalget (Kai Svane Nielsen) indstiller, at vandafgiften ikke forhøjes med den foreslåede 1 kr. i alle årene.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingerne fra Undervisningsudvalget og Det Sociale Udvalg.

Et flertal i Økonomiudvalget (Ole Andersen, Erling Schrøder, Karin Søjberg Holst, Tove Eckhardt (stedf.), Lis Smidsholm og Bjarne Rasmussen) anbefaler indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget til Byrådet.

Lars Abel anbefaler mindretalsindstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget.

Til byrådet.

UU 21. 6.1994 nr. 70
UU 20. 9.1994 nr. 84
SOU 27. 6.1994 nr. 97
ABU 28. 6.1994 nr. 39
SOU 20. 9.1994 nr. 122
TMU 19. 9.1994 nr. 156

Punkt 549: KIRKESKAT 1995

ØU 04.10.1994, nr. 549

ØU 04.10.1994, nr. 549

Udvalgstype: ØU Mødedato: 04.10.1994 Nummer: 549

KIRKESKAT 1995

Administrations- og skatteforvaltningen forelægger beregning af kirkeskat for 1995:

	<u>Kr.</u>	(1994-tal)	94/95)	(Stign.
Indkomne overslag fra menigheden:				
8 sognes budgetter:	26.801.600	(25.009.709)	+ 7,2 %	
Provstiudvalgets reservefond		500.000	(500.000)	0 %
Landskirkeskat	7.761.886	(7.473.450)	+ 3,9 %	
Kirkeskat ialt	35.063.486	(32.983.159)	+ 6,3 %	
 Herfra går forventet overskud på mellemregningskontoen pr. 1.1.1995:	228.000	(-360.000)		
 Ialt beløb, der må udskrives som kirkeskat i 1995	34.835.486	(33.343.159)	+ 4,5 %	
Forventet beregningsgrundlag (udskrivningsgrundlag) for regnskabsåret 1995:	6.183.000.000	(5.809.000.000)		
minus uden for folkekirken				
19,5 % (i 1994 17,95 %)	1.206.000.000	(1.043.000.000)		
	4.977.000.000	(4.766.000.000)	+ 4,4 %	

Kirkeskatten kan herefter beregnes til 0,6999 % det vil sige 0,70 %. I henhold til lov nr. 627 af 4.7.1994 om folkekirkens økonomi, § 18 stk. 1, skal den kirkelige ligningsprocent fastsættes med 2 decimaler.

Det bemærkes, at ligningsbeløbet i henhold til lovens § 6 stk. 2, ikke uden byrådets samtykke må være mere end 20 % højere end gennemsnittet af de sidste 4 års ligningsbeløb til kirkekasserne. Visse beløb, bl.a. lønninger, skal holdes udenfor beregningen. Provstiudvalget har beregnet ligningsbeløbet til 7.018.220 kr. og gennemsnittet af de sidste 4 års ligningsbeløb, 5.783.097 kr. tillagt 20 % til 6.939.716 kr. Den faktiske stigning er 21,4 %.

Kirkeskatten for 1994 er fastsat til 0,70 %.

Økonomiudvalget indstiller - efter anbefaling fra Provstiudvalget -, at kirkeskatten for 1995 fastsættes til 0,70%.

Til byrådet.

Der rettes henvendelse til Provstiudvalget vedrørende den høje stigningsprocent.

Punkt 550: OPKRÆVNING AF VAND- OG VANDAFLEDNINGAFGIFT OVER EJENDOMSSKATTEBILLET

ØU 04.10.1994, nr. 550

ØU 04.10.1994, nr. 550

Udvalgstype: ØU Mødedato: 04.10.1994 Nummer: 550

OPKRÆVNING AF VAND- OG VANDAFLEDNINGAFGIFT OVER EJENDOMSSKATTEBILLET

Opkrævning af vand- og vandaflædningsafgift foregår på 3 forskellige måder i Gladsaxe Kommune:

Erhverv: 1.000.000 m_

Der opkræves aconto for forbrug i året med endelig afregning året efter.

Storforbrugere: 1.900.000 m_

Der opkræves 4 gange årligt for et eksakt forbrug. Der opkræves således 3 kvartaler til årets takster og 1 kvartal til foregående års takster.

Ejendomsskattebillet: 1.400.000 m_

På ejendomsskattebillet for 1995 opkræves der aconto for et forbrug fra 1.5.1994 til 30.4.1995 med endelig afregning for foregående forbrugsperiode.

Hidtil har de takster, som Byrådet vedtager i forbindelse med budgettet, været grundlag for opkrævning over ejendomsskattebilletten uden hensyntagen til, at 8 måneder af det opkrævede forbrug vedrører året før til den takst, der var gældende her. Nævnte forhold har ingen betydning ved uændrede takster, men ved stigning eller fald af taksterne sker opkrævningen på et forkert grundlag. Dette forhold bliver nu synliggjort endnu mere, idet der ved opkrævning af afgift for ledningsført vand (grøn afgift) ta ges hensyn til periodiseringen.

Ved at beslutte, at der ved opkrævning af vand- og vandaflædningsafgift over ejendomsskattebilletten skal tages hensyn til periodiseringen, vil alle betale til takster, der er gældende på forbrugstidspunktet.

Betragter man vand- og vandaflædningsafgift under et, er den totale afgift i 1994 12,80 kr. pr. m_ (3,80 kr. for vand og 9,00 kr. for vandaflledning). I budgetforslag 1995 er den totale afgift 12,85 kr. pr. m_ (5,30 kr. for vand og 7,55 kr. for vandaflledning). Nedgangen i vandaflædningsafgiften modsvares stort set af stigningen i vandafgiften. Der vil således ikke, hverken for forbrugere eller Gladsaxe Kommune være nogen økonomiske konsekvenser ved fremadrettet at tage hensyn til periodiseringen ved opkrævning over ejendomsskat./tebilletten (bilag 1).

Teknik- og Miljøudvalget indstiller, at vand- og vandaflædningsafgift opkrævet over ejendomsskattebillet fra 1995 og fremover sker som gennemsnitstakster.

Økonomiudvalget anbefaler Teknik- og Miljøudvalgets indstilling til Byrådet.

TMU 23. 9.1994, nr. 171