

REFERAT Trafik- og Teknikudvalget 2022-2025 d. 02-12-2024

Mødedato	Mandag d. 02. december 2024 kl. 19:00
Mødested	2608, Gladsaxeværrelset
Mødedeltagere	Ole Skrald (A), Signe Ejersbo (F), Rikke Louise Schilling (A), Pia Skou (B), Martin Skou Heidemann (V), Trine Henriksen (Ø), Suleman Naim (Uden for parti)

Indholdsfortegnelse

Bemyndigelse til Vejmyndigheden til ændringer i vejarealer i Værebros Park..... 3

Principper for udbud af reklamefinansierede læskærme..... 5

Trafik- og Teknikudvalgets budgetopfølgning 3. kvartal 2024..... 8

Status Letbane..... 10

Meddelelser og nyt fra bestyrelser..... 11

Godkendelse..... 12

Sak 1: Bemyndigelse til Vejmyndigheden til ændringer i vejarealer i Værebros Park

24-2-05.01.22-P21

Adresse

Værebros Parken

Beslutning

Anbefales.

Kommende behandlingsforløb

Økonomiudvalget 10.12.2024

Byrådet 18.12.2024

Gennemgang af sagen

Resumé

Lokalplan 288 for Værebros Park blev vedtaget af Byrådet 23.10.2024, punkt 1. Lokalplanen gør det nødvendigt at ændre vejarealer, og med denne sag foreslås det, at Vejmyndigheden bemyndiges til at foretage de vejændringer lokalplanen lægger op til efter Vejloven og Privatvejsloven.

Beskrivelse af projektet

Lokalplan 288 sætter rammerne for at omdanne Værebros Park, blandt andet ved at etablere et levende centrum i området. Det betyder, at der er behov for vejændringer i to områder; ved busterminalen og på Stamvejen.

I henhold til Vejlovens §15 og §124 skal Byrådet beslutte, hvilke (dele) af kommuneveje, der skal nedlægges, samt status for det nedlagte vejareal.

Forvaltningens trafikale vurdering af ændringer ved busterminalen (vejareal 7000ax)

Busterminalen er placeret i lokalplanens delområde 1, hvor der er en eksisterende offentlig parkeringsplads, som skal nedlægges for at skabe plads til udviklingen af området.

Der skal etableres en busterminal på eksisterende vejareal og tilstødende grund, der skal købes. Det betyder, at vejareal 7000ax nedlægges med undtagelse af et mindre område mod Værebrosvej, hvor der skal etableres en busterminal. Dette er angivet på bilag 1 med gult. Der skal tilkøbes et areal ved siden af den eksisterende vejmatrikel. Dette areal skal optages som vejmatrikel og lægges sammen med resten af det vejareal, som ikke bliver nedlagt. Vejarealet skal bruges til den kommende busterminal. Arealet som skal købes og optages til vejmatrikel, er angivet på bilag 1 med rødt. Forvaltningen vurderer, at vejarealet med undtagelse af et areal, der ligger ved Værebrosvej, kan nedlægges, da Værebroscentret skal nedlægges, og etageejendommene (matrikel 16b) har andre adgangsveje til kommunal vej end via vejmatrikel 7000ax.

Lokalplan 288 beskriver et fælleshus i området, som skal have adgang til kommunal vej over en anden matrikel. Der skal derfor oprettes en privat fællesvej til matriklen, hvor det fremtidige fælleshus skal ligge. På bilag 2 er fælleshuset angivet med blå og den private fællesvej, som skal etableres og optages er angivet med grønt.

Forvaltningens trafikale vurdering af ændringer ved Stamvejen (vejareal 7000av)

Stamvejen er den offentlige vej fra Værebrosvej (markeret med orange på bilag 2) og ind i området langs Hillerød motorvejen.

Vejen nedlægges som kommunal vej og oprettes som privat fællesvej. Forvaltningen vurderer, at den trafik, som benytter stamvejen, er lokal med ærinde til etageejendommene, børnehaverne og fritidsklub. Der vurderes dermed, at den kommunale vej kan nedlægges og optages som privat fællesvej.

Indstilling

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at By- og Miljøforvaltningen bemyndiges til at nedlægge en del af vejareal 7000ax ved Værebropark (busterminalen) iht. Vejlovens regler,
2. at By- og Miljøforvaltningen bemyndiges til at nedklassificere den kommunale stamvej 7000av til privat fællesvej (stamvejen) iht. Vejlovens regler, og
3. at By- og Miljøforvaltningen bemyndiges til at godkende vejændringerne efter Vejloven og Privatvejsloven i henhold til det ovenfor beskrevne og som det fremgår af lokalplanen.

Relateret behandling

Byrådet 23.10.2024, punkt 1

Vedlegg

Bilag 1: Lokalplan 288 kortbilag 7

Bilag 2: Lokalplan 288 kortbilag 3

Sak 2: Principper for udbud af reklamefinansierede læskærme

23-11-05.01.02-P05

Beslutning

Ad 1, 3, 5 og 6)

Tilrådt

Ad 2) Et flertal i udvalget (Ole Skrald Rasmussen, Rikke Louise Schilling, Signe Ejersbo, Trine Henriksen og Pia Skou) stemte imod at fritstående reklamevitruiner kan indgå i udbuddet. Martin Skou Heidemann stemte for at fritstående reklamevitruiner kan indgå i udbuddet.

Fritstående reklamevitruiner skal ikke indgå i udbuddet.

Ad 4) Et enigt udvalg tiltrådte, at digitale skærme kan indgå i udbuddet med en bemærkning om, at der ikke kan vises bevægelige billeder, og at lux-niveau skal kunne reguleres.

Gennemgang af sagen

Resumé

Gladsaxe Kommunes aftale med Clear Channel om reklamefinansierede buslæskærme udløber 31.12.2025. Der skal tages stilling til igangsætning af et nyt udbud samt overordnede retningslinjer for finansiering, reklamer, fritstående reklamevitruiner, digitale skærme og grønne tagflader.

Udbud af læskærme

Der er i alt 206 stoppesteder med 130 buslæskærme i Gladsaxe Kommune. Heraf ejer og drifter Gladsaxe Kommune 72 buslæskærme, og Clear Channel ejer 58. Se bilag 1.

De resterende stoppesteder uden læskærme er ofte de mindst benyttede stop eller også gør pladsforholdene de enkelte steder, at det ikke har været muligt at opsætte en læskærm. De reklamefinansierede stoppesteder står primært ved de større stoppesteder, f.eks. ved Bagsværd Station og Gladsaxe Trafikplads eller ved de større veje som Gladsaxevej, Mørkhøjvej, Klausdalsbrovej og Ring 4. På Ring 3 har der tidligere været flere reklamefinansierede læskærme, men de er nedtaget for at gøre plads til letbanen, som også overtager driften fra busserne.

Gladsaxe Kommune indgik første gang i 1996 aftale med firmaet Clear Channel om reklamefinansierede buslæskærme, og aftalen er efterfølgende blevet forlænget i 2018 og 2023. Aftalen indebærer, at Clear Channel ejer, drifter og vedligeholder de nu 58 buslæskærme, der er i kommunen. Som modydelse/indtægtskilde sælger Clear Channel reklamepladser i buslæskærmene, samt i 13 fritstående reklamestandere (vitruiner/Ad-shell), som er opstillet på kommunale vejarealer.

I slutningen af 2025 udløber Gladsaxe Kommunes aftale med Clear Channel om reklamefinansierede buslæskærme, og de gamle læskærme skal dermed fjernes.

Nyt udbud for reklamefinansierede buslæskærme

Gladsaxe Kommune sætter en udbudsproces i gang i starten af 2025, så der kan opsættes nye reklamefinansierede buslæskærme, når den nuværende kontrakt udløber i slutningen af 2025. En ny kontrakt forventes at dække perioden 2026-2041/2046.

I det følgende lægges op til, at Trafik- og Teknikudvalget træffer beslutning om en række temaer, der kan indgå i udbuddet.

Fritstående reklamevitruiner

I nuværende aftale indgår, at der ud over buslæskærme er opsat fritstående reklamevitruiner på kommunale vejarealer. Reklamevitruinerne indgår i den samlede økonomi for Clear Channels opsætning og vedligehold af læskærmene.

Der skal tages stilling til, om disse vitruiner skal indgå som en mulighed i det forestående udbud. Mulighed for reklamevitruiner vil have betydning for, at der kan tilbydes opsætning af flere buslæskærme i de tilbud, der gives ved et nyt udbud.

I aftalen med Clear Channel har Gladsaxe Kommune 13 pladser i de fritstående reklamestandere på den ene side af reklamestanderen, som året rundt bruges til plakater. Der reklameres eksempelvis for forskellige kulturelle aktiviteter i Gladsaxe. Gladsaxe Kommune betaler ikke for reklamepladsen.

Typer af reklamer

I den nuværende aftale med Clear Channel, er der begrænsninger på, hvilke typer af reklamer, der må opsættes i de reklamestandere, der er til rådighed. Som udgangspunkt gælder Markedsføringslovens bestemmelser; derudover er reklame af polemisk art vendt mod kommunen, partipolitisk reklame, religiøs propaganda og pornografisk reklame ikke tilladt. Det foreslås, at der også laves et forbud mod at opsætte reklamer for pengespil og lignende, jf. verserende sag om reklamer på Movias busser og materiel.

Digitale skærme

I den indledende dialog med aktørerne på markedet er der blevet spurgt ind til muligheden for, om der også kan opsættes digitale reklameskærme, enten som en del af selve læskærmen eller som fritstående vitruiner. Hvis det tillades, at der benyttes digitale skærme, vurderer By- og Miljøforvaltningen, at der vil være tale om et begrænset antal af den samlede mængde reklameflader. Opsætning af digitale skærme vil i givet fald afhænge af, om der kan findes brugbare lokaliseringer, der ikke generer unødvendigt ift. lys eller giver trafikssikkerhedsmæssige udfordringer. Der kan yderligere stilles krav om, at der alene må benyttes stillbilleder og ikke film eller lyd.

Design

I forhold til design af nye læskærme forventes det, at de bydende parter kan tilbyde forskellige typer af skærme, der samlet set kan opfylde Gladsaxe Kommunes krav til f.eks. Ral-farver mv. Det er også muligt at efterspørge grønne tagflader på læskærmene i udbuddet. By- og Miljøforvaltningen anbefaler at tilvælge grønne tagflader, og at der i forbindelse med udbuddet afsøges, hvor mange læskærme kan få grønne tage.

Tidsplan og økonomi

Der tilknyttes en rådgiver til at gennemføre udbuddet og det foreslås, at der afsættes 0,25 mio. kr. fra konto for kollektiv trafik til at finansiere rådgiverværelsen.

Udbudsmateriale udsendes i starten af 2025 med henblik på valg af leverandør før sommerferien 2025. I forbindelse med udbuddet vil der være en forhandlingsproces med de parter, der deltager om diverse detaljer i en eventuel aftale.

Forvaltningen foreslår, at der afsættes 0,5 mio. kr. til at tilpasse vej- og flisebelægninger mv. ved de nye reklamefinansierede buslæskærme.

Det vil i forbindelse med udbuddet blive afsøgt, om de bydende tilbyder at betale en koncessionsafgift til kommunen. Det vil dog ikke være et krav, men en mulighed for at sikre markedsprisen.

Hvis der ikke vælges en model for et udbud af reklamefinansierede buslæskærme, vil det betyde, at Gladsaxe Kommune selv skal indkøbe, opsætte og drifte nye buslæskærme. Hvis det forudsættes, at der skal erstattes og opsættes ca. 58 læskærme, som svarer til det nuværende antal, der ejes af Clear Channel, vil en indkøbsudgift for standard læskærme være på i alt ca. 2,5 mio. kr. Derudover vil der komme en udgift til reetablering af belægninger, opsætning og transport af skærmene, samt en øget årlig driftsudgift i forbindelse med den fremtidige drift af Gladsaxe Kommunes Driftsafdeling. Denne løsning vil ikke indeholde reklamer.

Indstilling

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at der igangsættes et udbud for reklamefinansierede buslæskærme,
2. at der tages stilling til, om fritstående reklamevitruiner kan indgå i udbuddet,
3. at det indarbejdes i udbuddet, at der ikke kan opsættes reklamer for pengespil og lignende,
4. at der tages stilling til, om digitale skærme kan indgå i udbuddet,

5. at der tilvælges grønne tagflader på læskærmene, og
6. at der reserveres et beløb på 0,75 mio. kr. fra konto for kollektiv trafik vedrørende tilpasning af belægningen mv. samt rådgiverbistand til udbuddet.

Vedlegg

Bilag 1: Oversigt læskærme Gladsaxe november 2024

Sak 3: Trafik- og Teknikudvalgets budgetopfølgning 3. kvartal 2024

24-6-00.30.14-Ø00

Beslutning

Tiltrådt.

Gennemgang af sagen

Resumé

Hermed forelægger By- og Miljøforvaltningen budgetopfølgning for 3. kvartal med prognose for resten af budgetår 2024. Budgettet forventes overholdt.

Serviceammen for Trafik- og Teknikudvalget forventes overholdt

Alle Trafik- og Teknikudvalgets driftsudgifter er omfattet af serviceammen og fremgår af tabel 1. Serviceammen svarer til det vedtagne budget.

Forvaltningen forventer efter 3. kvartal, at serviceammen for Trafik- og Teknikudvalget overholdes i 2024.

Tabel 1 - Serviceammen for Trafik- og Teknikudvalget i 2024.

Trafik- og Teknikudvalget	Vedtaget budget	Forventet forbrug	Forventet mer-/mindreforbrug
Serviceudgifter (mio. kr.)	148,5	145,9	2,5

Korrigeret driftsbudget forventes overholdt

Forvaltningen forventer, at Trafik- og Teknikudvalgets korrigerede budget kan overholdes og vil få et mindreforbrug på 10,2 mio. kr. i 2024. Det korrigerede budget, der inkluderer videreførelser på i alt 8,0 mio. kr. fra 2023 samt det forventede forbrug for 2024, fremgår af tabel 2.

Tabel 2 - vedtaget og korrigeret budget samt forventet forbrug for Trafik- og Teknikudvalget pr. 3. kvartal 2024

Budgetområde	Vedtaget budget	Korrigeret budget	Forventet forbrug	Forventet mer-/mindreforbrug i forhold til korrigeret budget
Trafik- og teknikudvalget, total	148,5	156,1	145,9	10,2
Myndighed for veje og friarealer	61,0	66,9	59,0	7,9
Kollektiv trafik	49,4	49,5	46,6	2,8
Vej	10,4	15,9	11,3	4,6
Bådfarten, bådpladser og nyttehaver	1,2	1,5	1,1	0,4
Udfører vej- og friarealer (driftsafdelingen)	86,3	87,5	85,0	2,5
Vej	61,0	61,4	60,3	1,1
Friarealer	25,3	26,1	24,6	1,5
Myndighed for byggesagsområdet	-0,3	0,2	0,2	-0,1
Kortdata	0,6	1,1	0,8	0,2
Skadedyrsbekæmpelse	-0,5	-1,9	-0,1	-1,8
Byplan og landskab	1,5	2,4	1,0	1,4
Friarealer	1,5	1,9	1,0	0,9
Planer mv.	0,0	0,5	0,0	0,5

Alle tal i mio. kr.

På budgetområdet for myndighedsopgaver for veje- og friarealer vedrører over 80 procent af udgifterne kollektiv trafik. For kollektiv trafik forventes et mindreforbrug i forhold til det korrigerede budget på 2,8 mio. kr. i 2024. Af disse er 1,0 mio. kr. videreførte midler reserveret til forundersøgelse af letbaneløsning på Frederikssundsvej.

Der forventes et mindreforbrug på 4,6 mio. kr. på myndighed for veje eksklusiv kollektiv trafik. Heraf forventes 2,6 mio. kr. videreført og reserveret til myndighedsopgaver i tilknytning til letbanen i 2025. Der henstår 1,6 mio. kr. til støjpuljen, som forventes disponeret i forbindelse med en kommende tilskudsrunde. Det resterende mindreforbrug vedrører primært en række løbende driftsopgaver samt kommunal parkering, hvor indtægtsprognosen er usikker.

Endelig forventes et mindreforbrug i forhold til det korrigerede budget for udføreområdet for vej- og friarealer (Driftsafdelingen) på 2,5 mio. kr. Forbruget i Driftsafdelingen kan erfaringsmæssigt variere en del mellem årene, blandt andet betinget af vinterudgifter på vejområdet. Mindreforbruget på friarealer forventes i kommende år disponeret tilpasning og vedligeholdelse af nye beplantninger, opretning af mindre efterslæb inden for naturområdet og tiltag til øget biodiversitet samt tilsynsopgaver forbundet med fjernvarmeudbygning.

I 2024 genindføres gebyr for byggesagsbehandling. Der er tidsforsinkelse i gebyrindtægterne, da betalingen først forfalder ved sagernes afslutning, hvorfor der bliver mindre indtægter i forhold til indtægtsbudgettet i 2024. Den takstfinansierede opgave med skadedyrsbekæmpelse (rotter) blev genudbudt i 2022,

og det tidligere oparbejdede underskud på kontoen bliver tilbagebetalt via taksterne.

Anlægsbudget – flere større anlægsprojekter udføres de kommende år

En oversigt over opfølgningen af anlægsudgifter for Trafik- og Teknikudvalget fremgår af bilag 1.

Oversigten viser, at det vedtagne budget for anlæg på Trafik- og Teknikudvalgets område i 2024 er på netto 36,9 mio. kr., mens det korrigerede budget er 140,1 mio. kr. Forskellen på 103,2 mio. kr. vedrører tidligere bevillinger til en række igangværende og kommende projekter, hvoraf Etablering af Gladsaxe Boulevard, anlæg knyttet til de kommende letbanestationer og Byudvikling i Bagsværd er de største.

Samlet set forventer forvaltningen et mindreforbrug i forhold til det vedtagne budget på netto 12,4 mio. kr. og et mindreforbrug på 115,6 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget på grund af udskudte projekter og fortsat igangværende aktiviteter. Eksempelvis forventes Gladsaxe Boulevard først endeligt afregnet i 2025, og projekter relateret til Byudvikling i Bagsværd bliver først igangsat i budgetoverslagsårene.

Indstilling

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at budgetopfølgningen for Trafik- og Teknikudvalget for 3. kvartal 2024 godkendes.

Vedlegg

Bilag 1: Anlæg Trafik- og Teknikudvalget 3. kvartal 2024

Sak 4: Status Letbane

21-65-05.00.00-P20

Meddelelse

Til Etterretning.

Vedlegg

Bilag 1: Letbanenotat November 2024

Sak 5: Meddelelser og nyt fra bestyrelser

21-9-00.22.04-A30

Meddelelse

Jana Schrøder orienterede om at:

- Der er kommet 2 køer mere i Smør- og Fedtmose-folden.
- Fredningsnævnet har givet tilsagn til de ansøgte projekter i Idekataloget for Radiomarken – herunder afgrænsningsprojektet, som der nu arbejdes videre med.
- Der vil i forbindelse med etablering af ny p-plads Mc Donalds/Rådhuskrydset blive fældet ét platantræ, og der vil blive plantet fire nye erstatningstræer.

Udvalget aftalte gennemføre en besigtigelse langs Søborg Hovedgade i foråret for at drøfte fremtidige tiltag på strækningen.

Sak 6: Godkendelse

21-8-00.22.04-A30