

REFERAT Social- og Sundhedsudvalget - 2006-2009 d. 15-03-2006

Mødedato Onsdag d. 15. marts 2006 kl. 16:30

Mødested Rådhuset

Mødedeltagere Erling Schrøder , John Brown Brabant Althoff-Andersen, Tom Vang Knudsen , Mette Marie Schmidt , Karin Søjberg Holst , Cheri-Mae Marlena Williamson , Eva Michaelsen , Ebbe Skovsgaard , Emilce Nielsen

Indholdsfortegnelse

REGNSKAB 2005, SOCIALUDVALGET.....	3
ORIENTERING OM SVAR FRA SOCIALMINISTERIET OM OVERKOMPENSATION I RELA'	6
HØRINGSSVAR SAMT GODKENDELSE AF KVALITETSSTANDARDER FOR HJÆLPEMIDI	8
OMSORGSOMRÅDET, KVALITETSSTANDARDER 2007.....	10
ANSØGNING OM TILSKUD TIL SOCIALE FORMÅL.....	14
MOMSPROBLEMATIK VEDRØRENDE MAD OG TØJVASK/LINNEDSERVICE TIL HJEMME	16
ÆLDREKOLLEKTIVBOLIGER PÅ GYNGEMOSEGÅRD.....	19
HARESKOVBO ORIENTERING OM STATUS PÅ RENOVERINGSSAGEN.....	22
FORSLAG FRA BYRÅDSMEDLEM METTE MARIE SCHMIDT VEDRØRENDE FITNESSCE	24
MEDDELELSER.....	26
Lukket.....	28

Punkt 29: REGNSKAB 2005, SOCIALUDVALGET

SSU 15.03.2006, nr. 29

Bilag

Bilag 1.pdf

SSU 15.03.2006, nr. 29

Udvalgstype: SSU Mødedato: 15.03.2006 Nummer: 29

REGNSKAB 2005, SOCIALUDVALGET

Det endelige regnskab 2005 for Socialudvalgets område er nu opgjort. I tabellen nedenfor er det korrigerede budget 2005, regnskab 2005, samt mer- eller mindreforbruget opstillet for hver af Socialudvalgets 6 driftsbevillinger.

Regnskabet er opstillet samlet for det tidligere Socialudvalg, idet det ikke er muligt at adskille regnskabet for de tre nye udvalg. Fremover vil både budget og regnskab blive udarbejdet separat for de tre udvalg.

Denne sag forelægges derfor enslydende for henholdsvis Social- og Sundhedsudvalget, Psykiatri- og Handicapudvalget og Beskæftigelses- og Integrationsudvalget. De enkelte udvalg bedes forholde sig til egne områder.

Netto i hele 1.000 kr.	Korrigeret budget 2005	Regnskab 2005	Mindre- (+) / Merforbrug (-)
Tilbud til børn/unge og børnefamilier (ramme 1)	79.786	63.966	15.821
Tilbud til erhvervsaktive (ramme 1)	19.047	16.633	2.414
Kontanthjælp, sygedagpenge, integration af flygtninge og indvandrere (ramme 2)	199.157	174.644	24.513
Tilbud til voksne med særlige behov (ramme 1)	98.120	95.183	2.937
Tilbud til voksne med særlige behov (ramme 2)	148.189	140.813	7.376
Tilbud til ældre (ramme 1)	440.869	436.144	4.725
Socialudvalget i alt	985.169	927.383	57.786

Bemærk, at mer-/mindreforbruget er opgjort i forhold til det korrigerede budget.

Som det fremgår af tabellen, er der et mindreforbrug på samtlige 6 driftsbevillinger. I det følgende er der givet forklaringer på de væsentligste forskelle mellem forbrug og budget.

På bevillingsrammen "Tilbud til børn/unge og børnefamilier" vedrører størstedelen af mindreforbruget forebyggende foranstaltninger. Årsagen til dette skal findes i, at Familieafdelingen i 2005 har lagt vægt på at udnytte egne tilbud, såsom Familiecentret og Ungeteamet. Dette har samtidig givet en reduktion i anvendelsen af eksterne tilbud. Der er i 2. halvdel af 2005 igangsat nye tilbud på området, ligesom budgettet er blevet reduceret i 2006.

På bevillingsrammen "Kontanthjælp, sygedagpenge, integration af flygtninge og indvandrere" er størstedelen af mindreforbruget på kontanthjælp og sygedagpenge. Det skyldes blandt andet Arbejdsmarkedsafdelingens store indsats for at nedbringe antallet af langvarige sygedagpengesager. Budgettet på området er i 2006 blevet reduceret.

På ældreområdet er der et samlet mindreforbrug i distrikterne på 3,4 mio. kr., der fordeler sig på mindreforbrug i alle distrikter bortset fra Søborg, hvor der var et merforbrug på 1,5 mio. kr. Halvdelen af dette merforbrug kan henføres til natsygeplejeordningen, der er fælles for alle distrikterne.

På bevillingsramme "Voksne med særlige behov, ramme 2" kan størstedelen af mindreforbruget henføres til udgifter vedrørende førtidspension.

Regnskabsbemærkninger

Ifølge reglerne for regnskabsaflæggelse skal de respektive udvalg og forvaltninger udarbejde regnskabsbemærkninger på deres forvaltningsområde. Disse bemærkninger skal fremsendes til Planlægningsafdelingen efter forudgående behandling i fagudvalget.

Regnskabsbemærkninger vedrørende Socialudvalgets område er vedlagt som **bilag 1**. Regnskabsbemærkningerne er opdelt i bemærkninger til driftsområdet og bemærkninger til anlægsområdet.

Social- og Sundhedsforvaltningen indstiller,

at regnskab 2005 tages til efterretning, samt

at regnskabsbemærkningerne godkendes.

Sagen kan endeligt afgøres af Social- og Sundhedsudvalget, Psykiatri- og Handicapudvalget samt Beskæftigelses- og Integrationsudvalget.

Bilag:



Bilag 1.pdf

Social- og Sundhedsudvalget besluttede:

Godkendt.

Punkt 30: ORIENTERING OM SVAR FRA SOCIALMINISTERIET OM OVERKOMPENSATION I RELATION TIL SERVICELOVENS § 102

SSU 15.03.2006, nr. 30

Bilag

Bilag 2.pdf

Bilag 1.pdf

SSU 15.03.2006, nr. 30

Udvalgstype: SSU Mødedato: 15.03.2006 Nummer: 30

ORIENTERING OM SVAR FRA SOCIALMINISTERIET OM OVERKOMPENSATION I RELATION TIL SERVICELOVENS § 102

Baggrund

På Socialudvalgets møde 16.03.2005, sag nr. 46, blev det besluttet at rette henvendelse til Socialministeriet om, at der lovgivningsmæssigt bliver mulighed for, at hjælp til boligindretning efter servicelovens § 102, stk. 2, i større ombygningssager i ejerboliger kan ske mod, at der tages pant i ejendommen.

Korrespondance med Socialministeriet

Formanden for Socialudvalget har to gange rettet henvendelse til Socialministeriet og gjort opmærksom på problemstillingen, som Gladsaxe Kommune mener er uforenelig med kompensationsprincippet i loven. I henvendelserne gives to eksempler, hvor Gladsaxe Kommune ikke har haft mulighed for at tage pant i ejendommene:

- 1) Flytning fra lejebolig til ejerbolig.
- 2) Flytning fra en ejerbolig til en anden ejerbolig.


I Socialministeriets svar af 23.02.2006 (**bilag 1**) på Socialudvalgsformandens brev af 17.11.2005 (**bilag 2**) giver socialminister Eva Kjer Hansen medhold i, at der i det første eksempel kan være visse tilfælde, hvor det forekommer urimeligt, at der ikke kan tages pant i ejendommen. Den manglende mulighed vil ministeren medtage i sine fremtidige overvejelser på området.

I det andet eksempel er ministeren imidlertid ikke enig i, at der er tale om en overkompensation.

Afslutningsvis gør ministeren opmærksom på muligheden for, at en kommune i stedet køber et hus og lejer det ud til en familie med et handicappet medlem. Denne mulighed har tidligere været drøftet i en konkret sag på Socialudvalgets møde 18.05.2005, sag nr. 90.

Social- og Sundhedsforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Sagen kan endeligt afgøres af Social- og Sundhedsudvalget.

SOU 16.03.2005, sag nr. 46 

Bilag:



Bilag 2.pdf Bilag 1.pdf

Social- og Sundhedsudvalget besluttede:

Orienteringen blev taget til efterretning.

Punkt 31: HØRINGSSVAR SAMT GODKENDELSE AF KVALITETSSTANDARDE FOR HJÆLPEMIDLER

SSU 15.03.2006, nr. 31

Bilag

Bilag 1.pdf

Bilag 2.pdf

SSU 15.03.2006, nr. 31

Udvalgstype: SSU Mødedato: 15.03.2006 Nummer: 31

HØRINGSSVAR SAMT GODKENDELSE AF KVALITETSSTANDARDE FOR HJÆLPEMIDLER

Baggrund

På Socialudvalgets møde 21.12.2005, sag nr. 168, blev det vedtaget at sende forslag til Kvalitetsstandarder 2006 for hjælpemidler til høring i Handicaprådet.

Høringssvar

Social- og Sundhedsforvaltningen har modtaget svar fra Handicaprådet (**bilag 1**).

Høringssvaret er med til at konkretisere og forbedre tekst og indhold. I Forslag til Kvalitetsstandarder for hjælpemidler (**bilag 2**) er forslag til indholdsmæssige ændringer i forhold til høringsudkastet markeret med streg i venstre margin.


Handicaprådet ønsker præciseret, at kørestole bliver betragtet som et kropsbåret hjælpemiddel, når kørestolen benyttes *i mere end halvdelen af brugerens vågne timer*. Ved kropsbårne/personlige hjælpemidler er der frit leverandørvalg. I hjælpemiddelbekendtgørelsen § 15 står imidlertid, at kørestolen kan betragtes som et særligt personligt hjælpemiddel, når den benyttes *i hovedparten af døgnets timer*. Dette er tilføjet i de otte kvalitetsstandarder for kørestole.

Handicaprådet peger på, at der endnu ikke er udarbejdet en vurderingsmodel, som er funktionsdygtig. Forvaltningen har indledt et samarbejde med Kommunernes Landsforening omkring videreudvikling af Fælles Sprog II, så det kan anvendes til at vurdere og dokumentere borgerens behov. Udviklingsarbejdet er imidlertid sat i bero, da det er kompliceret, og KL i øjeblikket prioriterer andre opgaver.

Handicaprådet peger endvidere på, at der ikke bevilges punkterfrie dæk og flexeldæk ved førstegangsbevilling. Social- og Sundhedsforvaltningen tager indsigelsen til efterretning, og kvalitetsstandarderne er rettet. Hvorvidt der bevilges punkterfrie dæk og flexeldæk indgår i den samlede vurdering af behovet.

Social- og Sundhedsforvaltningen indstiller, at forslag til "Kvalitetsstandarder for hjælpemidler 2006" vedtages.

Sagen kan endeligt afgøres af Social- og Sundhedsudvalget.

SOU 21.12.2005, sag nr. 168 

Bilag:



Bilag 1.pdf Bilag 2.pdf

Social- og Sundhedsudvalget besluttede:

Et flertal i Social- og Sundhedsudvalget (Erling Schrøder, Ebbe Skovsgaard, Karin Søjberg Holst, John Brown Althoff-Andersen, Tom Vang Knudsen, Mette Marie Schmidt, Cheri-Mae Marlena Williamson og Eva Michaelsen) godkendte indstillingen.

Emilce Nielsen stemte imod, da kvalitetsstandarder er for rigide og kan bruges til at begrænse borgernes muligheder for at modtage hjælp. Desuden er det ikke muligt at udarbejde ensartede kvalitetsstandarder, så længe det ikke er muligt at foretage en ensartet funktionsvurdering.

Punkt 32: OMSORGSOMRÅDET, KVALITETSSTANDARDE 2007

SSU 15.03.2006, nr. 32

Bilag

Bilag 7.pdf

Bilag 2.pdf

Bilag 3.pdf

Bilag 4.pdf

Bilag 5.pdf

Bilag 6.pdf

Bilag 1.pdf

SSU 15.03.2006, nr. 32

Udvalgstype: SSU Mødedato: 15.03.2006 Nummer: 32

OMSORGSOMRÅDET, KVALITETSSTANDARDE 2007

Baggrund

På Socialudvalgets møde 21.12.2005, sag nr. 176, blev det besluttet at ændre tidsplanen for "Kvalitetsstandarder 2007". Årshjul for revidering af kvalitetsstandarder for 2007 og frem forelægges hermed til politisk godkendelse.

Ifølge det nye årshjul skal Social- og Sundhedsforvaltningen i marts tage stilling til, hvilke områder Social- og sundhedsforvaltningen skal arbejde videre med i forhold til kvalitetsstandarderne 2007. Grundlaget for dette er en vurdering af det nuværende niveau i ydelsestildelingen og herunder kvalitetsstandarderne (beskrives i **bilag 1**).

Årshjul for revidering af kvalitetsstandarder

Årshjulet er udarbejdet med baggrund i forslag fra Styrelsen for Social Service. Det nye i årshjulet betyder, at en politisk drøftelse om foråret åbner mulighed for, at politikerne kan deltage mere detaljeret i den årlige revision af kvalitetsstandarderne. Forud for den politiske drøftelse har der været afholdt statusmøder med leverandører, visitationen, Ældrerådet og Handicaprådet. Fremover vil leverandørerne og visitationen ikke få det endelige forslag til kvalitetsstandarder til høring.

Årshjulet er desuden tilpasset budgetudarbejdelsen i Gladsaxe Kommune. Det betyder konkret, at hvis Social- og Sundhedsudvalget ønsker ændringer i kvalitetsstandarderne, som har økonomiske konsekvenser, så bør disse ønsker fremkomme i forbindelse med behandlingen af nærværende sag med henblik på, at de efterfølgende kan medtages i udvalgets 1. behandling af budgettet.

Social- og Sundhedsforvaltningens indstilling i denne sag vedrører alene udgiftsneutrale punkter, som forvaltningen foreslår, der skal arbejdes videre med i kvalitetsstandarderne for 2007.

Forslag til årshjul fremgår af **bilag 2**. Social- og Sundhedsudvalget skal godkende et af følgende to forslag til høringsprocedure:

Forslag 1

· Socialforvaltningen præsenterer forslag til reviderede kvalitetsstandarder for Social- og Sundhedsudvalget i september 2006, inden kvalitetsstandarderne sendes til høring i Ældrerådet og Handicaprådet. Efter høring forelægges Social- og Sundhedsudvalget i november 2006 endeligt forslag til reviderede kvalitetsstandarder med henblik på politisk godkendelse.

Forslag 2

· Social- og Sundhedsforvaltningen fremlægger forslag til reviderede kvalitetsstandarder for Social- og Sundhedsudvalget i november 2006 efter, at kvalitetsstandarderne har været til høring i Ældrerådet og Handicaprådet.

Kvalitetsstandarder 2007

På statusmøderne med leverandører, visitation, Ældrerådet og Handicaprådet har der været mange gode forslag til ændringer i kvalitetsstandarderne. Der er dog ikke indkommet forslag fra de private leverandører. Referater af statusmøderne fremgår af **bilag 3 - 6**. Pleje- og Omsorgsafdelingens kommentarer til forslagene fremgår af **bilag 7**.

Forvaltningen foreslår, at der arbejdes videre med følgende 3 områder, der ikke har budgetmæssige konsekvenser:

- Forskellige sygeplejerelaterede ydelser beskrives nærmere i kvalitetsstandarderne, og mindre ændringer gennemføres (tryksårsforebyggelse, udredning af inkontinens, levering af medicin hos borgerne og øjendrypning)
- Forskellige muligheder for at differentiere den praktiske bistand beskrives i standarderne (rengøring, tøjvask)
- Indledning og overordnede målsætninger redigeres (målsætning vedrørende handleplaner, guidning beskrives i indledningen af kvalitetsstandarderne, udarbejdelse af kriterier for hvornår, der skal være 2 hjælpere i forbindelse med personlig pleje, tydeliggørelse af, at kvalitetsstandarderne også omfatter yngre handicappede, samt endelig udvidelse af bilag 7 "Retningslinjer for arbejdsmiljø")

Forvaltningen foreslår, at der ikke arbejdes videre med følgende forslag:

- Kostvejledning (der er særlig fokus på kost allerede, og der er mulighed for at give kostvejledning med udgangspunkt i de gældende kvalitetsstandarder. Samtidig udarbejdes der en ernæringspolitik i 2006)

- Praktisk bistand: At tid til *tøjvask* i fællesvaskeri udvides (vask i fælles vaskeri er belastende for hjemmehjælperne, og skal derfor begrænses mest muligt). Der er et udmærket alternativ i Institutionsvask).

Indkøb i selvvalgt butik (der er allerede forskellige valgmuligheder i forhold til indkøb, indkøb i selvvalgt butik er et mere omfattende tilbud, som vil have budgetmæssige konsekvenser). *Transport og ledsagelse* (hvis der skal være generel mulighed for at transportere hjemmeboende borgere til cafeerne i forbindelse med spisning, vil der være tale om et højere serviceniveau end i dag, hvor hjemmeboende borgere får leveret varm mad, hvis der er behov for dette).

Det skal i denne forbindelse bemærkes, at det er muligt at lave ganske enkelte undtagelser i forhold til kvalitetsstandarderne, hvis der er tale om et ganske særligt behov.

Forslag fra Ældrerådet

Ældrerådet ønsker, at kvalitetsstandarder kommer til høring i Bruger- og Pårørenderådene. Dette forslag imødegår Social- og Sundhedsforvaltningen, da Bruger- og Pårørenderådene ifølge lovgivningen skal fungere som et forum for dialog mellem kommunen og brugerne/de pårørende om tilrettelæggelse af hverdagen for beboere i plejehjem og lignende boliger. Ældrerådet skal derimod tage sig af overordnede principielle retningslinjer i hele kommunen.


Ældrerådet foreslår endvidere, at den visiterede tid oplyses til borgeren. Især er det ifølge Ældrerådet vigtigt i forhold til praktisk bistand at oplyse den visiterede tid. Forvaltningen har hidtil frarådet, at borgerne får oplyst visiteret tid, da borgerne ikke har retskrav på et bestemt timeantal, men derimod på, at der udføres bestemte ydelser. Hvis der, som beskrevet i ansøgningen om midler fra puljen "Bedre og mere fleksibel hjemmehjælp" stilles andre udførerkrav til personale, som udelukkende udfører rengøring, vil det være nødvendigt for leverandørerne at udskille rengøring som en særlig ydelse. Forvaltningen vil undersøge med henblik på en senere sagsfremlæggelse, om dette giver mulighed for at oplyse den visiterede tid til rengøring til borgere som udelukkende modtager denne ydelse.

Social- og Sundhedsforvaltningen indstiller,

at årshjul for revidering af kvalitetsstandarder, forslag 2, godkendes, og

at der arbejdes videre med de områder, som forvaltningen, jf. ovenstående sagsfremstilling, foreslår.

Sagen kan endeligt afgøres af Social- og Sundhedsudvalget.

SOU 21.12.2005, sag nr. 176 

Bilag:



Bilag 7.pdf Bilag 2.pdf Bilag 3.pdf Bilag 4.pdf Bilag 5.pdf Bilag 6.pdf Bilag 1.pdf

Social- og Sundhedsudvalget besluttede:

Emilce Nielsen fremsatte ændringsforslag om, at det endelige forslag til kvalitetsstandarder sendes til høring hos leverandører – herunder samarbejdsudvalgene i de forskellige distrikter i Enhedsplejen.

For: Emilce Nielsen.

Imod: Erling Schrøder, Ebbe Skovsgaard, Karin Søjberg Holst, John Brown Althoff-Andersen, Tom Vang Knudsen, Mette Marie Schmidt, Cheri-Mae Marlana Williamson og Eva Michaelsen.

Erling Schrøder, Ebbe Skovsgaard, Karin Søjberg Holst, John Brown Althoff-Andersen, Tom Vang Knudsen, Mette Marie Schmidt, Cheri-Mae Marlana Williamson og Eva Michaelsen stemte imod med den begrundelse, at de nævnte parter allerede er inddraget i processen, og derfor er blevet hørt.

Emilce Nielsen fremsatte ændringsforslag om, at den enkelte borger får oplyst, hvor meget tid vedkommende har fået tildelt til de forskellige opgaver.

For: Emilce Nielsen og Cheri-Mae Marlana Williamson.

Imod: Erling Schrøder, Ebbe Skovsgaard, Karin Søjberg Holst, John Brown Althoff-Andersen, Tom Vang Knudsen, Mette Marie Schmidt og Eva Michaelsen.

Emilce Nielsen fremsatte ændringsforslag om, at ydelsen "hjælp til tøjvask i fællesvaskeri" ikke afskaffes.

For: Emilce Nielsen og Cheri-Mae Marlana Williamson.

Imod: Erling Schrøder, Ebbe Skovsgaard, Karin Søjberg Holst, John Brown Althoff-Andersen, Tom Vang Knudsen, Mette Marie Schmidt og Eva Michaelsen.

Herefter blev forvaltningens indstilling godkendt, idet Emilce Nielsen stemte imod 1. indstillingspunkt.

Punkt 33: ANSØGNING OM TILSKUD TIL SOCIALE FORMÅL

SSU 15.03.2006, nr. 33

Bilag

Bilag 1.pdf

SSU 15.03.2006, nr. 33

Udvalgstype: SSU Mødedato: 15.03.2006 Nummer: 33

ANSØGNING OM TILSKUD TIL SOCIALE FORMÅL

Søborgmagle Kirkes menighedspleje har ansøgt om tilskud på 20.000 kr. til arrangement for ensomme ældre, der mangler netværk (**bilag 1**). Arrangementet er et ferieophold i Gilleleje. Der er i 2001, 2002 og 2004 givet midler til disse ferieophold fra § 115-puljen vedr. frivilligt socialt arbejde. Der er ikke søgt i 2006, da der i 2005 blev givet afslag på § 115-midler med henvisning til at søge § 65-tilskud. Søborgmagle Kirkes menighedspleje er berettiget til i alt 525 kr. i § 65-tilskud. Arrangementet kan således ikke finansieres inden for § 65-tilskuddet.

Økonomi

Social- og Sundhedsudvalget har et budget på 161.423 kr. til tilskud til sociale formål. Såfremt menighedsplejen i Søborgmagle Kirke ydes et tilskud på 20.000 kr., reterer der 141.423 kr. til tilskud til øvrige sociale formål.

Social- og Sundhedsforvaltningen indstiller, at Søborgmagle Kirkes menighedspleje ydes et tilskud på 20.000 kr. finansieret af kontoen "Tilskud til sociale formål".

Sagen kan endeligt afgøres af Social- og Sundhedsudvalget.

Bilag:



Bilag 1.pdf

Social- og Sundhedsudvalget besluttede:

Godkendt.

**Punkt 34: MOMSPROBLEMATIK VEDRØRENDE MAD OG
TØJVASK/LINNESERVICE TIL HJEMMEBOENDE PENSIONISTER,
ORIENTERING**

SSU 15.03.2006, nr. 34

SSU 15.03.2006, nr. 34

Udvalgstype: SSU Mødedato: 15.03.2006 Nummer: 34

MOMSPROBLEMATIK VEDRØRENDE MAD OG TØJVASK/LINNESERVICE TIL HJEMMEBOENDE PENSIONISTER, ORIENTERING

Baggrund

Med virkning fra 01.01.2005 kunne kommunerne ikke længere "afløfte" moms af udgifter til varekøb, tjenesteydelser mv., der vedrører hjemmehjælpsområdet. Dette medførte en stigning i udgifterne på Socialudvalgets budget til levering af hjemmehjælp ude hos borgerne, idet der nu skulle betales moms af de eksterne udgifter, der medgår til produktionen. Timepriserne på hjemmehjælpsområdet blev derfor genberegnet, da timeprisen til både de private og de kommunale leverandører skulle omfatte denne momsudgift.

Byrådet godkendte 11.05.2005, sag nr. 81, en tillægsbevilling til Socialudvalgets budget på 3,0 mio. kr. som følge af lovændringen.

Efterfølgende er Social- og Sundhedsforvaltningen blevet opmærksom på, at lovændringen også omfattede de leverandører på fritvalgsområdet, hvis betaling er fastsat på baggrund af et udbud, og hvor der derfor ikke fra kommunens side beregnes en pris.

I Gladsaxe Kommune er tøjvask og linnedservice for hjemmeboende pensionister varetaget af Institutionsvask, og levering af varm mad er varetaget Medirest. Begge opgaver var i EU-udbud i foråret 2004.

Uddybning af momsproblemet

Priserne fra de 2 leverandører af linnedservice/tøjvask og mad blev i forbindelse med udbuddet forudsat at være momspålagt og derfor anført eksklusiv moms. Leverandørernes kalkulation har været ud fra forudsætningen om momspligt. Lovændringen betyder, at leverandørerne ikke må lægge moms på leverancerne til kommunen, og kommunen må ikke betale moms til leverandørerne.

Ved et fornyet udbud ville leverandørerne være nødt til at indregne merudgiften til købsmoms i priserne for leverancen, og kommunens udgift til linnedservice/tøjvask og mad vil dermed stige.

Indtil Social- og Sundhedsforvaltningen blev opmærksom på denne problemstilling, betalte kommunen moms af udgiften til mad og tøjvask. Efter aftale med leverandørerne afregner kommunen lige nu kun udgiften eksklusiv moms.

Afklaring af situationen

Gladsaxe Kommune har kontaktet Indenrigs- og Sundhedsministeriet, Kommunernes Landsforening og kommunens Revision, for at få klarhed over, hvordan situationen bør håndteres. Tilbagemeldingerne herfra er, at kommunen bør indgå en aftale om nye priser med de 2 leverandører, som tager højde for de ændrede regler. Aftalen bør også være bagudrettet, gældende fra 01.01.2005.

Forhandling af nye aftaler

Efterfølgende har der været optaget forhandlinger med de 2 virksomheder (referat fra de 2 møder ligger i sagen). Begge virksomheder har en sammensætning af udgifter til løn, råvarer og underleverandører, der gør kompensationen for købsmoms meget dyr for kommunen. Det forventes, at der på årsplan skal udbetales en samlet kompensation på ca. 2,0 mio. kr. Social- og Sundhedsforvaltningen vil reservere det nødvendige beløb i forbindelsen med overførsel af ikke forbrugte driftsmidler i 2005 til budget 2006. Kommunen har fået kompensation for merudgiften i momsudligningsordningen, idet kommunernes bidrag til finansiering af momsudligningsordningen er reduceret.

I øjeblikket afventer kommunen en endelig tilbage melding fra de 2 virksomheder vedrørende den faktiske kompensationsprocent. Det forventes, at kommunen meget snart i samarbejde med de 2 virksomheder og kommunens Revision kan nå frem til en konkret aftale om, hvordan de 2 virksomheder skal kompenseres for udgiften til købsmoms.

Lovændring undervejs

De seneste dage har der atter været forlydender om, at Skatteministeriet vil fremsætte lovforslag om endnu engang at ændre lovgivningen med virkning fra 01.07.2006. Hvis et sådant lovforslag vedtages, bringer Social- og Sundhedsforvaltningen forholdene i overensstemmelse med dette.

Hvis en lovændring ikke vedtages, vil det være nødvendigt at tage sagen op igen i forbindelse med udarbejdelsen af budget 2007 og budgetoverslagsårene.

Planlægningsafdelingen har ingen bemærkninger.

Social- og Sundhedsforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Sagen kan endeligt afgøres af Social- og Sundhedsforvaltningen.

BR 11.05.2005, sag nr. 81 📄

Social- og Sundhedsudvalget besluttede:

Orienteringen blev taget til efterretning.

Punkt 35: ÆLDREKOLLEKTIVBOLIGER PÅ GYNGEMOSEGÅRD

SSU 15.03.2006, nr. 35

SSU 15.03.2006, nr. 35

Udvalgstype: SSU Mødedato: 15.03.2006 Nummer: 35

ÆLDREKOLLEKTIVBOLIGER PÅ GYNGEMOSEGÅRD

Baggrund

Gladsaxe Kommune har anvisningsretten til 12 ældre kollektivboliger i bebyggelsen "Gyngemosegård" på adresserne Mørkhøjvej 146 og Mørkhøjvej 152. På hver adresse er der 6 boliger, fordelt med 3 boliger på 1. sal og 3 boliger i stueplan. Der er ikke elevator i ejendommen.

Ældrekollektivboligerne er oprindeligt tiltænkt borgere med behov for trygge rammer og social kontakt, men de er ikke egnede for borgere med fysiske handicap, da der ikke er elevator, og indretningen ikke er optimal i forhold til handicappede ældre.

De månedlige udgifter i lejemålene er:

Husleje	3.655,00 kr.
a/c el	170,00 kr.
a/c varme	245,00 kr.
Antenneafgift	180,00 kr.

Administration af udlejningen

Der foretages ingen visitation til boligerne, men Pleje- og Omsorgsafdelingen fører venteliste og henviser interesserede ældre til boligerne.

Der optages ingen borgere på ventelisten, før der har været kontakt mellem et af kollektiverne og borgeren. Interesserede borgere opfordres til at henvende sig til en af kontaktpersonerne i ældrekollektiverne for at få mere at vide om, hvordan et ældrekollektiv fungerer og for at aftale et besøg for at se de fysiske rammer. Dette er meget vigtigt, da en stor del af arealet er fællesareal med henblik på social kontakt. Hvis en borger herefter stadig er interesseret, anvises en af boligerne, eller borgeren bliver skrevet på ventelisten.

Manglende interesse for ældrekollektivboliger

Der er imidlertid stort set ingen interesserede blandt kommunens ældre borgere på trods af, at der gøres opmærksom på boligerne via bladet Ældre i Gladsaxe, annoncer i lokalbladene og ved visitationsbesøgene og de forebyggende besøg, der foretages af visitationskorpset i forvaltningen. Den manglende interesse skyldes, at boligerne er for små, og at man bor meget tæt på hinanden. De ældre borgere har et ønske om en større selvstændig bolig og mindre fællesareal. Konklusionen må være, at der blandt ældre i Gladsaxe Kommune ikke er et marked for den type boliger, som Gyngemosegård kan tilbyde.

I øjeblikket er der 4 ledige boliger i ældrekollektivboligerne. Da kommunen har anvisningsretten til de 12 boliger, betaler kommunen huslejen, når boligerne ikke kan udlejes.

Forslag

På grund af denne manglende interesse lægges der nu op til, at anvisningen af boligerne i "kollektivopgangene" overgår til Pensions- og Handicapafdelingen. Pensions- og Handicapafdelingen har besigtiget ejendommen og vurderer, at boligerne er yderst velegnede til f.eks. unge psykisk handicappede. Pensions- og Handicapafdelingen kan overtage anvisningen gradvist over en længere periode - de 4 første boliger fra 01.06.2006.

De nuværende 8 beboere kan ikke opsiges, med mindre kommunen har tungtvejende grunde til dette. Derfor forudsættes det, at der over en periode kan indgås aftaler med de tilbageværende beboere. De beboere, som fortsat er interesserede i at bo i ældrekollektiv i bebyggelsen, kan eventuelt samles i den ene opgang. De beboere, som ønsker at flytte, kan tilbydes en anden bolig.

Social- og Sundhedsforvaltningen foreslår, at kommunen tilbyder at betale flytteudgifterne for de 8 nuværende beboere, hvis de ønsker at flytte indenfor det kommende år (fra beslutningen er meddelt de 8 beboere). Pensions- og Handicapafdelingen tager gradvist ledige boliger i brug.

Social- og Sundhedsforvaltningen indstiller,

at de 2 ældrekollektiver afvikles i samarbejde med beboerne og overgår til handicapformål, og

at anvisningen af boligerne overgår til Pensions- og Handicapafdelingen, samt

at Gladsaxe Kommune tilbyder at betale flytteudgifterne for de 8 nuværende beboere, hvis de ønsker at flytte indenfor det kommende år.

Sagen kan endeligt afgøres af Social- og Sundhedsudvalget.

Social- og Sundhedsudvalget besluttede:

Udsat, idet boligselskab og afdelingsbestyrelse høres.

Punkt 36: HARESKOVBO ORIENTERING OM STATUS PÅ RENOVERINGSSAGEN

SSU 15.03.2006, nr. 36

SSU 15.03.2006, nr. 36

Udvalgstype: SSU Mødedato: 15.03.2006 Nummer: 36

HARESKOVBO ORIENTERING OM STATUS PÅ RENOVERINGSSAGEN

I forbindelse med beslutning om reovering af de utidsvarede plejeboliger i Den selvejende institution Hareskovbo blev det besluttet at gennemføre reoveringen efter reglerne i almenboliglovgivningen om støttede almene boliger. Det indebærer blandt andet en etapevis reovering samt at tilbygningen er omfattet af reglerne om udbud af bygherrerollen. Af de planlagte 4 etaper er alene etape 1 gennemført i august 2004.

Arbejdet har herefter ligget stille i 2005, da der mellem Hareskovbo og kommunen ikke var enighed om, hvorvidt der skulle have været foretaget EU-udbud inden indgåelse af rådgiverkontrakten. Efter forudgående resultatløse forhandlinger besluttede Byrådet 10.11.2004 sag nr. 169, at indbringe sagen for Klagenævnet for Udbud, for at få afklaret, om der er en sådan sammenhæng mellem reoveringens enkelte etaper, at EU-udbud skulle have været gennemført. Ved kendelse af 17.06.2005 gav klagenævnet kommunen medhold i sagen.

Sagen om EU-udbud har medført, at det i forvejen komplicerede reoveringsprojekt, hvor der for hver etape skal oprettes en selvstændige juridisk enhed i form af en ældreboligorganisation med 2 afdelinger, blev kompliceret yderligere. Det skyldes, at klagenævnets afgørelse medfører, at de allerede indkøbte rådgiverydelser ikke overholder de EU-retlige udbudsregler.

I den forløbne periode har kommunen og Hareskovbo derfor arbejdet intensivt på at finde en løsning, som på den ene side tilgodeser ønsket fra Hareskovbo om at kunne genanvende de allerede indkøbte rådgiverydelser, at byggeriet bliver ensartet, og at indkøb af entrepriser bliver så økonomisk fordelagtige som muligt. På den anden side krævet fra kommunen om overholdelse af de EU-retlige udbudsregler og gennemførelse af bygherreudbudet i overensstemmelse med reglerne herom. Endvidere har Hareskovbo arbejdet på at få de grundlæggende forhold omkring ejerlejlighedsopdeling og låneindfrielse på plads. De grundlæggende forhold kom på plads i december 2005. Der er nu fundet en løsningsmodel, hvor Hareskovbo med samme arkitekt har indgået en tilpasset rådgiveraftale om udarbejdelse af forprojekter, som så danner grundlag for en kommende totalentreprise.

I relation til udbud af bygherrerollen medfører modellen, at den valgte bygherre bliver pålagt en række vilkår om udbuds- og entrepriseformen, herunder pålagt at arbejde tæt sammen med bygherrerne for de 2 andre etaper. Dette er en usædvanlig løsning, som ikke tidligere har været afprøvet.


Men da den skitserede løsningsmodel i videst mulig omfang tilgodeser både driftsherrens interesser i en økonomisk forsvarlig ombygning og kommunens pligt til at påse overholdelse af de udbudsretlige regler, vurderes det, at den anførte løsning er den mest optimale sagens kompleksitet taget i betragtning.

Af den fremsendte tidsplan fremgår det, at reoveringen forventes igangsat primo 2007, således at hele reoveringen er afsluttet medio 2008.

Omflytning af beboerne i byggeperioden står Hareskovbo for i samarbejde med socialforvaltningen.

Central- og Skatteforvaltningen og Social- og Sundhedsforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Sagen kan endeligt afsluttes i Social- og Sundhedsudvalget.

BR 10.11.2004, sag nr. 169 

Social- og Sundhedsudvalget besluttede:

Orienteringen blev taget til efterretning.

**Punkt 37: FORSLAG FRA BYRÅDSMEDLEM METTE MARIE
SCHMIDT VEDRØRENDE FITNESSCENTRENE PÅ BAKKEGÅRDEN
OG GYNGEMOSEGÅRD, FINANSIERING**

SSU 15.03.2006, nr. 37

SSU 15.03.2006, nr. 37

Udvalgstype: SSU Mødedato: 15.03.2006 Nummer: 37

FORSLAG FRA BYRÅDSMEDLEM METTE MARIE SCHMIDT VEDRØRENDE FITNESSCENTRENE PÅ BAKKEGÅRDEN OG GYNGEMOSEGÅRD, FINANSIERING

Baggrund

På Social- og Sundhedsudvalgets møde 15.02.2006, sag nr. 25, stillede byrådsmedlem Mette Marie Schmidt forslag om forsøgsvis også at åbne fitnesscentre i weekenden på Bakkegården og Gyngemosegård, hvor der i dag er adgang for pensionister på hverdage. Der blev endvidere foreslået en forsøgsperiode på ½ -1 år med efterfølgende evaluering og stillingtagen til fremtidige behov.

Økonomi

Bakkegårdens fitnesscenter:

Udvidet åbningstid i weekenden for pensionister på Bakkegårdens fitnesscenter vil betyde ekstra rengøring og slidtage på fitnessudstyret. Forvaltningen foreslår, at der holdes åbent fra kl. 9-16 for brugerne. Der vil ikke være brug for ekstra personale, da fitnesscentret er i forbindelse med Bakkegården og dermed personel. Lønudgifter for 2006 ved opstart 01.04.2006 for ekstra rengøring er 4.339,80 kr. (ved beregning af 4 timer/md. inkl. pension og løn på hverdage for rengøringsassistent på løntrin 13).

Gyngemosegårds fitnesscenter:

En udvidet åbningstid af fitnesscentret på Gyngemosegård vil betyde, at der skal tilknyttes personale ved weekend-åbent lørdag og søndag. Forvaltningen foreslår, at der holdes åbent fra kl. 10-12 for brugerne. Lønudgifter for 2006 ved opstart 01.04.2006 er 26.329,32 kr. (ved beregning af 16 timer/md. inkl. pension og lørdags- og søndagstillæg for en social- og sundhedsassistent på løntrin 14). Det forventes at vedkommende vil kunne varetage mindre rengøringsopgaver i tidsrummet, så der ikke skal sætte yderligere penge af til rengøring.

Generelt

Dækning af udgifter til fitnessudstyr tages der stilling til, hvis ordningen bliver permanent.

Finansieringsforslag

Social- og Sundhedsforvaltningen foreslår, at finansiering af de samlede udgifter på 30.669,12 kr. finansieres inden for området omsorgsarbejde. Der er på området søgt finansiering via overførsler af uforbrugte driftsmidler fra 2005 til 2006.

Social- og Sundhedsforvaltningen indstiller,

- at der forsøgsvis er weekendåbent for pensionister på fitnesscentre Bakkegården i tidsrummet kl. 9-16 og Ældrecentret Gyngemosegård i tidsrummet kl. 10-12.
- at forsøget kører fra 01.04.2006 og året ud, hvorefter det genvurderes, og der tages stilling til fremtidige behov, samt
- at udgifter, forbundet med forsøget, finansieres inden for området omsorgsarbejde.

Sagen kan endeligt afgøres af Social- og Sundhedsudvalget.

SSU 15.02.2006, nr. 25 

Social- og Sundhedsudvalget besluttede:

Godkendt.

Punkt 38: MEDDELELSER

SSU 15.03.2006, nr. 38

SSU 15.03.2006, nr. 38

Udvalgstype: SSU Mødedato: 15.03.2006 Nummer: 38

MEDDELELSER

Social- og Sundhedsudvalget besluttede:

Social- og Sundhedsforvaltningen oplyste, at der er vandindtrængning i teknikerkanalerne under Rosenlund 2. Problemet søges afhjulpet samtidig med, at der udarbejdes en redegørelse om årsag til, at problemet er opstået.

Eva Michaelsen spurgte til, hvorledes det gik med etablering af GPS-løsning for demente borgere, jf. SOU 20.04.2005, sag nr. 66. Forvaltningen oplyste, at etableringen allerede var gennemført i 2. halvår af 2005.

Ebbe Skovsgaard ønskede, at udvalget fik tilsendt statistiske oplysninger om omfanget af brug af private leverandører på hjemmehjælpsområdet. Forvaltningen vil udsende det ønskede materiale.

Punkt 39: Lukket

SSU 15.03.2006, nr. 39