

REFERAT Økonomiudvalget - 2002-2005 d. 01-03-2005

Mødedato Tirsdag d. 01. marts 2005 kl. 08:00

Mødested Rådhuset

Mødedeltagere Karin Søjberg Holst, Erling Schrøder, Trine Græse, John Brown
Brabant Althoff-Andersen, Peter Brooker, Lis Smidsholm, Ebbe
Skovsgaard, Kim Wessel-Tolvig, Klaus Kjær

Indholdsfortegnelse

Lukket.....	3
FORNYET HENVENDELSE FRA S & J GRUPPEN HOLDING ApS OM FREMTIDIG ANVENDELSE AF	4
FORSLAG TIL LOKALPLAN NR. 180 CENTER FOR DØVE, OKTOBERVEJ 22, OMRÅDEAF	7
REDEGØRELSE OM FORLØBET AF LIGNINGS- OG REVISIONSARBEJDET VEDR. AKTIE	9
BRUGERUNDERSØGELSE, GLADSAXE KOMMUNES RENGØRINGSSERVICE.....	12
GLADSAXE KOMMUNES RENGØRINGSSERVICE, EVALUERING AF FORSØG MED UDFØRSEL AF	15
NYBROGÅRD KOLLEGIET, REGNSKAB 2003/2004.....	18
SAMMENSÆTNING AF GLADSAXE KOMMUNES VENSKABSBYER.....	20
PROCESVENTILATION PÅ TANDKLINIKKERNE, ANLÆGSREGNSKAB.....	23
UDSKIFTNING AF TAGBELÆGNING I DAGINSTITUTIONEN KÆRNEHUSET, ANLÆGSBEVILLING	25
PLANLAGT BYGNINGSVEDLIGEHOLDELSE PÅ DAGINSTITUTIONSOMRÅDET I 2005, A	28
10. KLASSE-CENTRET, FLUGTVEJSFORHOLD, ANLÆGSBEVILLING.....	31
BAGSVÆRDVEJ 138 A og B, INDRETNING TIL HELDAGSSKOLE, PROJEKTFORSLAG, ANLÆGS	33
PIRATEN, ANSØGNING OM TILLÆGSBEVILLING.....	36
OVERFØRSEL AF DRIFTSMIDLER TIL GLADSAXE KOMMUNES RENGØRINGSSERVICE	39
ÆNDRING AF STYRELSESVEDTÆGT FOR GLADSAXE KOMMUNES SKOLEVÆSEN.....	41
Lukket.....	44
Lukket.....	45

Punkt 69: Lukket

ØU 01.03.2005, nr. 69

**Punkt 70: FORNYET HENVENDELSE FRA S & J GRUPPEN HOLDING
ApS OM FREMTIDIG ANVENDELSE AF EJENDOMMENE
ASLAKSVEJ 6 OG KROGSHØJVEJ 32 TIL EN KOMBINERET BUTIKS-
ERHVERVS- OG BOLIGBEBYGGELSE**

ØU 01.03.2005, nr. 70

Bilag

Bilag 1a.pdf

Bilag 1b.pdf

ØU 01.03.2005, nr. 70

Udvalgstype: ØU Mødedato: 01.03.2005 Nummer: 70

FORNYET HENVENDELSE FRA S & J GRUPPEN HOLDING ApS OM FREMTIDIG ANVENDELSE AF EJENDOMMENE ASLAKSVEJ 6 OG KROGSHØJVEJ 32 TIL EN KOMBINERET BUTIKS- ERHVERVS- OG BOLIGBEBYGGELSE

Økonomiudvalget behandlede 30.11.2004, sag nr. 434, en principansøgning fra Ejendomsselskabet Krogshøjvej 32 ApS om etablering af en kombineret bebyggelse med butikker, erhverv og boliger på ejendommene Aslaksvej 6 og Krogshøjvej 32. Ansøgningen var begrundet med, at den påtænkte anvendelse var i overensstemmelse med anvendelsesbestemmelserne for område 2.C.9 i Kommuneplan 2001, hvori ejendommene ligger.

Økonomiudvalget besluttede, at der skulle meddeles afslag på en anvendelse til butiksformål med henvisning til, at rammebestemmelse for område 2.C.9 fastlægger, at butikker i området skal have facade mod Vadstrupvej, og at der ligeledes skulle meddeles afslag på anvendelse til boligformål med henvisning til miljøgener fra trafikbelastningen på Krogshøjvej og Aslaksvej og naboskabet til de tilgrænsende erhvervsjendomme. Økonomiudvalget besluttede samtidig, at det skulle meddeles ansøgeren, at kommunen er indstillet på at fremlægge et lokalplanforslag, der muliggør en fremtidig anvendelse af ejendommene til kontor- og serviceerhverv.

Idet ansøger var utilfreds med denne afgørelse, har afslaget efterfølgende været drøftet på et møde, hvor kommunen var repræsenteret af kommunaldirektøren og byplanchefen, (**bilag 1a**). På mødet tilkendegav S & J Gruppen, at man ikke var interesseret i at gennemføre et kontorbyggeri, men fortsat ønskede at gennemføre en kombineret bolig- og butiksbebyggelse med en større dagligvarebutik og et antal mindre udvalgsvarebutikker. Det blev oplyst, at der ikke endnu var forhandlet med kommende butiksljere.

S & J Gruppen fremførte, at man var af den opfattelse, at kommunen ved sonderende forhåndsdrøftelser inden fremsendelse af den oprindelige ansøgning havde stillet i udsigt, at byggeønskerne kunne fremmes, eventuelt uden supplerende lokalplan.

Kommunens repræsentanter tog klart afstand fra, at administrationen på det foreliggende plangrundlag kunne have udtalt sig positivt som påstået, idet behandlingen af en sådan sag ville forudsætte en politisk behandling.

I den nu foreliggende henvendelse (**bilag 1b**) henvises endnu en gang til, at byggeønsket er i overensstemmelse med anvendelsesbestemmelserne i Kommuneplan 2001, ligesom det fremføres, at kommunen har givet tilladelse til etablering af en Faktabutik i et område i Bagsværd, der er udlagt til knudepunktscenter. Ansøger anfører endvidere til fordel for sin opfattelse, at man betragter kommunens godkendelse til en tidsbegrænset anvendelse af en eksisterende lagerhal på ejendommen Krogshøjvej 32 til lagersalg som en anerkendelse af, at kommuneplanens anvendelsesmuligheder er gældende for ejendommen.

Central- og skatteforvaltningen bemærker:

- at der ikke er fremkommet indholdsmæssigt nye oplysninger, der kan begrunde en ændring af Økonomiudvalgets tidligere afgørelse i sagen,
- at henvisningen til Faktabutikken forekommer uforståelig, da denne dels overholder ønsket om en placering ved Vad-strupvej, dels ligger i et andet område i knudepunktscentret i Bagsværd end de to berørte ejendomme, og
- at den tidsbegrænsede tilladelse til lagersalg på ejendommen Krogshøjvej 32 ikke er meddelt med henvisning til bestemmelserne i Kommuneplan 2001, men derimod med henvisning til at den gældende byplanvedtægt nr. 15, der muliggør anvendelse til såvel industri som handel og oplagspladser.

Central- og skatteforvaltningen indstiller, at det meddeles S & J Gruppen, at kommunen fastholder Økonomiudvalgets tidligere beslutning i sagen.

Sagen kan afgøres af Økonomiudvalget.

Økonomiudvalget: Tiltrådt.

Bilag:



Bilag 1a.pdf Bilag 1b.pdf

ØU 30.11.2004, sag nr. 434 📄

Punkt 71: FORSLAG TIL LOKALPLAN NR. 180 CENTER FOR DØVE, OKTOBERVEJ 22, OMRÅDEAFGRÆNSNING

ØU 01.03.2005, nr. 71

Bilag

Bilag 2.pdf

ØU 01.03.2005, nr. 71

Udvalgstype: ØU Mødedato: 01.03.2005 Nummer: 71

FORSLAG TIL LOKALPLAN NR. 180 CENTER FOR DØVE, OKTOBERVEJ 22, OMRÅDEAFGRÆNSNING

Center for Døve, Oktobervej 22 planlægger en modernisering af centerets boliger, fælles faciliteter og udearealer. Når projektet er gennemført, vil centeret råde over 33 tidssvarende og handi-capvenlige boliger. Dermed fastholdes det aktuelle boligantal.

Sensommeren 2004 fremsender arkitektfirmaet Arkitema, på vegne af Center for Døve, en ansøgning til Gladsaxe Kommune om dispensation til opførelse af nybyggeri udover den i Kommuneplan 2001 fastsatte bebyggelsesprocent på 25.

Området er omfattet af partiel byplan nr. 11, tinglyst 21.09.1959, samt tillæg 2, tinglyst 21.12.1964. Her udlægges området til industri, handel, kontor og lignende, idet enkelte boliger til brug for opsyn, portner eller lignende ved virksomheden kan tillades. Der eksisterer således en modstrid mellem den faktiske anvendelse og byplanvedtægten.

I Kommuneplan 2001 er ejendommen udlagt til institution for døve, døgninstitution med tilknyttet vaskeri, hvilket det ansøgte er i overensstemmelse med.

Med henblik på at muliggøre den planlagte modernisering foreslår central- og skatteforvaltningen, at der udarbejdes et forslag til lokalplan for Center for Døve. Forslag til afgrænsning af lokalplanens område er vist på (**bilag 2**).

Da projektet ikke kan gennemføres inden for den gældende ramme, er der i forbindelse med revision af Kommuneplan 2001 fremlagt forslag om at hæve den maksimale bebyggelsesprocent til 30. Det er en forudsætning for lokalplanens endelige vedtagelse, at Kommuneplan 2005 er endeligt besluttet.

Det vurderes ikke nødvendigt at gennemføre en miljøvurdering, da den kommende lokalplan kun vil indebære en justering af planbestemmelserne i et mindre i forvejen udbygget område.

Central- og skatteforvaltningen indstiller, at der udarbejdes et forslag til lokalplan nr. 180 for området vist på kortbilaget.

Sagen kan afgøres af Økonomiudvalget.

Økonomiudvalget: Tiltrådt.



Bilag: Bilag 2.pdf

**Punkt 72: REDEGØRELSE OM FORLØBET AF LIGNINGS- OG
REVISIONSARBEJDET VEDR. AKTIE- OG ANPARTSSELSKABER MV.
FOR PERIODEN 01.01. – 31.12.2004**

ØU 01.03.2005, nr. 72

Bilag

Bilag 3.pdf

ØU 01.03.2005, nr. 72

Udvalgstype: ØU Mødedato: 01.03.2005 Nummer: 72

REDEGØRELSE OM FORLØBET AF LIGNINGS- OG REVISIONSARBEJDET VEDR. AKTIE- OG ANPARTSSELSKABER MV. FOR PERIODEN 01.01. – 31.12.2004

I henhold til § 12 A stk. 2 i Lov om skattemyndighedernes organisation og opgaver har Byrådet den 25.09.2002 indgået aftale med Told- og Skattestyrelsen om at Gladsaxe Kommune varetager selskabsligningsopgaven med dertil hørende administrative opgaver i perioden 01.01.2003 – 31.12.2006. Af aftalens punkt 8 samt af selskabsligningsplanen, som Byrådet vedtog den 08.12.2004, sag nr. 191, fremgår at kommunen efter afslutning af hver produktionsperiode skal udarbejde en redegørelse til Told og Skat om aftalens opfyldelse, (**bilag 3**).

I henhold til aftalens bilag 7 skal kommunens revisor foretage revision af selskabsligningsopgaven.

Revisor skal forsyne redegørelsen med en erklæring om, at grundlaget for redegørelsen er revideret og at redegørelsen er udarbejdet i overensstemmelse med aftalen.

Af revisionserklæringen fremgår at revisionen ikke har givet anledning til forbehold.

Nedenfor redegøres for de ligningsmæssige resultater sammenholdt med ligningsplanens forudsætninger.

Told og Skattestyrelsen har udmeldt pointmål for 2004 på 607 point. Herudover er der stillet krav om, at der skal være nået et nærmere fastsat minimum i point for hver kontrolproces.

Der er foretaget 250 kontroller, som har givet 588 point.

Fordelt på kontrolprocesser således:

	Point- måltal	Minimum point	Opnået point	Målopfyld. pct.
Alle kontroller	607	304	588	96,9
Ligningsmæssig gennemgang	148	80	135	91,2
Partiel revision	291	164	309	106,2
Revision	168	60	144	85,7

Ved ligningsmæssig gennemgang forstås kontrol- og ligningshandling vedrørende enkeltposter i selvangivelsen.

Partiel revision omfatter revision af en eller flere af regnskabets hovedposter.

Ved revision forstås som udgangspunkt en dyberegående gennemgang af samtlige af regnskabets hovedposter.

Der er ikke udmeldt et egentligt måltal for ændringer i kr., men Ligningsrådet har beregnet et erfaringstal, som for Gladsaxe Kommunes vedkommende er sat til 35.029.000 kr.

Der er i planperioden foretaget 141 ændringer med i alt 47.386.404 kr. og dermed er Told- og Skattestyrelsens mål indfriet.

Som det kan ses af ovenstående har målopfyldelsesprocenten været 98,7.

Der skal ved udgangen af hvert kalenderår i årene 2003 til 2005 som minimum være opnået 90%, hvilket hermed er opfyldt.

Idet overopfyldelse af pointmål i et kalenderår kan overføres til efterfølgende år og da målopfyldelsesprocenten i 2003 udgjorde 113,4 %, må resultatet anses for tilfredsstillende, da Gladsaxe Kommune stadig er foran de krævede 100 %, som skal være nået ved udgangen af 2006.

Central- og skatteforvaltningen indstiller, at redegørelsen om forløbet af lignings- og revisionsarbejdet godkendes.

Sagen kan afgøres af Økonomiudvalget.

Økonomiudvalget: Tiltrådt.

Bilag:



Bilag 3.pdf

Punkt 73: BRUGERUNDERSØGELSE, GLADSAXE KOMMUNES RENGØRINGSSERVICE

ØU 01.03.2005, nr. 73

Bilag

Bilag 4.pdf

ØU 01.03.2005, nr. 73

Udvalgstype: ØU Mødedato: 01.03.2005 Nummer: 73

BRUGERUNDERSØGELSE, GLADSAXE KOMMUNES RENGØRINGSSERVICE

Indledning

I forbindelse med etableringen af Gladsaxe Kommunes Rengøringservice (GKR) blev der fastlagt et system for kvalitetssikring bestående af 2 dele:

- Kvartalsvise kvalitetsvurderinger udført af GKR med afrapportering til brugerne og
- Årlige brugertilfredshedsundersøgelser.

Der er tidligere gennemført brugertilfredshedsundersøgelse i 2000, 2001, 2002 og 2003.

Nu foreligger den femte brugertilfredshedsundersøgelse

(**bilag 4**) udarbejdet og gennemført af GKR. Undersøgelsen fandt sted i oktober og november 2004. Der blev udsendt spørgeskemaer til 126 brugerrepræsentanter og svarprocenten blev 98,4 %. Udover et samlet resultat er svarene blevet opdelt efter brugertype.

Det samlede resultat

Det mest overordnede spørgsmål i undersøgelsen drejer sig om brugerrepræsentanternes vurdering af den generelle kvalitet af rengøringsarbejdet på området. Resultatet viser, at 90 % vurderer, at den generelle kvalitet af rengøringen er tilfredsstillende/overvejende tilfredsstillende. Til sammenligning var tilfredsheden på dette punkt 94 % i undersøgelsen fra 2003, og der er således tale om et mindre fald i tilfredshed svarende til, at 4 kunder har ændret vurdering fra tilfredsstillende til utilfredsstillende.

Udover den generelle kvalitet af rengøringsarbejdet, har det været vigtigt for GKR, at spørge brugerne om deres vurdering af rengøringen ved afløsning/vikardækning på området. Resultatet viser at 58 % vurderer, at rengøring ved afløsning fungerer tilfredsstillende/overvejende tilfredsstillende. Resultatet viser et mindre fald i forhold til 2003, hvor 67 % vurderede afløsningen tilfredsstillende/overvejende tilfredsstillende. Som det fremgår af resultatet opdelt på brugertyper, er der tale om betydelige forskelle i vurderingen af afløsning fra den ene brugertype til den anden.

Der er i undersøgelsen spurgt om brugerrepræsentanternes vurdering af rengøringsresultatet i forhold til gulv-, inventar- og sanitetsrengøring. Resultatet viser en tilfredshed på henholdsvis 90 %, 80 % og 88 %. Til sammenligning viste undersøgelsen fra 2003 en tilfredshed på henholdsvis 90 %, 82 % og 91 %.

Brugerrepræsentanternes egen vurdering af deres klargøring af lokaler til rengøring viser, at 93 % af brugerne vurderer, at de altid/som regel udfører klargøring af lokaler. I undersøgelsen fra 2001 vurderede 97 % af brugerne, at deres klargøring blev udført.

Den årlige hovedrengøring vurderes tilfredsstillende/overvejende tilfredsstillende af 77 % af de brugerrepræsentanter, der har svaret på spørgsmålet. Rengøringsassistenternes serviceforståelse vurderes af 87 % af brugerrepræsentanterne som tilfredsstillende/overvejende tilfredsstillende og samarbejdet med rengøringslederne vurderes tilfredsstillende/overvejende tilfredsstillende af 94 % af brugerrepræsentanterne.

Resultatet opdelt på brugertyper

I det følgende fremhæves visse hovedpunkter fra besvarelserne opdelt på brugertyper.

På skoleområdet er den generelle tilfredshed med rengøringen nu på 93 %, mod 94 % i 2003. På samme område er tilfredsheden med afløsningen på 68 %, mod 88 % i 2003.

På det kulturelle område er der 100 % tilfredshed med den generelle kvalitet af rengøringen, samme resultat som i 2003, og 75 % tilfredshed med afløsningen, mod 72 % i 2003.

På daginstitutionsområdet er tilfredsheden med rengøringen generelt på 85 % mod 92 % i 2003. Tilfredsheden med afløsning på området er på 52 %, mod 69 % i 2003.

På klubområdet er der 92 % tilfredshed med den generelle kvalitet af rengøringsarbejdet, mod 100 % i 2003. Tilfredsheden med afløsning er på 61 %, mod 46 % i 2003.

På det administrative område er 100 % tilfredse/overvejende tilfredse med den generelle kvalitet af rengøringen, samme resultat som i 2003. Tilfredsheden med afløsning er på 80 %, mod 60 % i 2003.

På området for selvejende daginstitutioner og betalende kunder er der 93 % tilfredshed med den generelle kvalitet af rengøringsarbejdet, mod 91 % i 2003.

Tilfredshed med afløsningen er på 50 %, mod 59 % i 2003.

Opfølgning på indsatsområder 2004

GKR har siden 2002 været på intern kontraktstyring og der var for kontraktperioden 2003-2004 indgået aftale om 10 konkrete mål indenfor områderne: kvalitet og service, økonomi, samt personale og kompetenceudvikling. 2 af disse kontraktmål relaterede til brugertilfredshedsundersøgelsen, hvor målet var, at opnå min. 85 % tilfredshed med den generelle kvalitet, og 60 % tilfredshed med afløsningen i begge undersøgelser.

Hvad angår den generelle tilfredshed ligger resultatopnåelsen

således over niveauet i kontraktmålet, mens resultatet for tilfredshed med afløsning ligger lige under

kontraktmålet. Det skal bemærkes, at 3 brugerrepræsentanter, svarende til 4 %, ikke har svaret på

spørgsmålet omkring afløsning, fordi den faste rengøringsassistent på stedet ikke har været fraværende.

Dette er i sig selv positivt, idet et andet kontraktmål for GKR, har været at nedbringe sygefraværet fra 7,4 i

2002 til 6,0 i 2004. GKR's sygefravær faldt i 2003 til 7,2 % og i 2004 til 6,0 %. Øvrige kontraktmål er ligeledes nået.

For kontraktperioden 2005-2006 er der indgået aftale om 12 konkrete mål, bl.a. vedr. brugertilfredsheden med den generelle kvalitet af rengøringen, nye rengøringsystemer, økonomi og kompetenceudvikling af medarbejderne. For at sikre opfølgning på brugernes vurdering af afløsningen, vil GKR's rengøringsledere drøfte spørgsmålet ved de kvartalsvise kvalitetsvurderinger, og der vil fortsat indgå spørgsmål om afløsningen i de årlige brugertilfredshedsundersøgelser.

Central- og skatteforvaltningen forelægger sagen til orientering.

Sagen kan afgøres af Økonomiudvalget.

Økonomiudvalget: Taget til efterretning.

Bilag:



Bilag 4.pdf

**Punkt 74: GLADSAXE KOMMUNES RENGØRINGSSERVICE,
EVALUERING AF FORSØG MED UDFØRELSE AF
VINDUESPOLERING**

ØU 01.03.2005, nr. 74

ØU 01.03.2005, nr. 74

Udvalgstype: ØU Mødedato: 01.03.2005 Nummer: 74

GLADSAXE KOMMUNES RENGØRINGSSERVICE, EVALUERING AF FORSØG MED UDFØRELSE AF VINDUESPOLERING

Baggrund

Ved GKR's etablering i 1999 behandlede Økonomiudvalget 06.04.1999 sag nr. 202 om overførsel af budgetbeløb vedr. rengøringsmidler m.v. og af sagen fremgik det, at "Vinduespolering og gardinvask overtages ikke af GKR i første omgang".

I stillingsbeskrivelsen for rengøringschefen i GKR af 14.12.1998 opstilledes mål for stillingen på længere sigt, og ét af disse var at "Vurdere og evt. inddrage øvrige servicefunktioner gennem tilbud herom til GKR's kunder (fx vinduespolering på skolerne)".

I GKR's kontrakt for årene 2003 og 2004, drejede ét af kontraktmålene sig om igangsætning af forsøg med udførelse af vinduespolering hos eksisterende kunder, under forudsætning af Økonomiudvalgets accept.

Økonomiudvalget godkendte forsøgsordningen for et år, d. 30.09.2003, sag nr. 471.

Forsøg 2004

Den efterfølgende information til skoler og institutioner omkring forsøget resulterede i, at 36 af GKR's rengøringskunder bad om et tilbud fra GKR. Der blev indgået aftale med 17 institutioner og skoler. Tilbagemeldingerne på tilbuddene viste at GKR's tilbud på nogle steder var dyrere, end det institutionen hidtil havde benyttet, og andre steder lå lidt under den hidtidige pris.

Tilbuddene blev udformet efter de frekvenser for polering den enkelte kunde ønskede og GKR udarbejdede desuden arbejdsbeskrivelse, mål for opgaveløsning og kvitteringssystem til opgørelse af kundetilfredshed.

GKR har haft 2 medarbejdere delvis beskæftiget med vinduespoleringen og opgaveløsningen har vist sig at harmonere godt med ansættelsen som rengøringsassistent, idet rengøring hovedsageligt udføres i morgentimerne og poleringen kan udføres senere på dagen. På denne måde skabes der afveksling i løbet af arbejdsdagen for den pågældende medarbejder og samtidig muliggøres oprettelsen af fuldtidsstillinger, hvilket letter rekrutteringen til begge jobområder.

GKR har investeret i nødvendigt udstyr og Arbejdstilsynets anvisninger er fulgt under udførelsen af poleringen. Efter hver polering har kunden kvitteret for tilfredsstillende resultat og tilfredsheden har været 100 % på alle udførte opgaver. Der er oprettet separat område i budget og regnskab, hvortil de forbrugte løntimer omkonteres løbende. Regnskabsresultatet for 2004 viser et mindre overskud, hvoraf en del skal bruges på indkøb af supplerende udstyr, hvis GKR kan fortsætte opgaveløsningen.

GKR har modtaget flere henvendelser fra skoler og institutioner der ønsker tilbud på vinduespoleringen, så der er mulighed for udvidelse af opgaveomfanget.


Central- og skatteforvaltningen indstiller, at Gladsaxe Kommunes Rengøringsservice fremover kan tilbyde udførelse af vinduespoleringsopgaver for eksisterende kunder, der måtte ønske GKR som leverandør af vinduespolering.


Sagen kan afgøres af Økonomiudvalget.

Økonomiudvalget: Et flertal (Karin Søjberg Holst, Erling Schrøder, Trine Græse, John Brown Brabant Althoff-Andersen, Peter Brooker og Lis Smidsholm) tiltrådte indstillingen.

Ebbe Skovsgaard, Kim Wessel-Tolvig og Klaus Kjær stemte imod.

Redegørelse om GKR's organisering og aktiviteter forelægges senere udvalget til orientering.

ØU 06.04.1999, sag nr. 202 

ØU 30.09.2003, sag nr. 471 

Punkt 75: NYBROGÅRD KOLLEGIET, REGNSKAB 2003/2004

ØU 01.03.2005, nr. 75

ØU 01.03.2005, nr. 75

Udvalgstype: ØU Mødedato: 01.03.2005 Nummer: 75

NYBROGÅRD KOLLEGIET, REGNSKAB 2003/2004

KAB – Bygge og Boligadministration fremsender regnskab for 2003/2004 for Nybrogård Kollegiet med tilhørende beretning, spørgeskema og revisionsprotokollat.

Regnskabet, der udviser et overskud på 342.960 kr. er godkendt af kollegiets bestyrelse og på et beboermøde.

Kollegiets revisionsfirma Ib Østlund A/S har ingen kritiske bemærkninger til regnskabet.

Central- og skatteforvaltningen har ingen bemærkninger til regnskabet.

Central- og skatteforvaltningen indstiller, at regnskabet godkendes.

Sagen kan afgøres af Økonomiudvalget.

Økonomiudvalget: Tiltrådt.

Punkt 76: SAMMENSÆTNING AF GLADSAXE KOMMUNES VENSKABSBYER

ØU 01.03.2005, nr. 76

ØU 01.03.2005, nr. 76

Udvalgstype: ØU Mødedato: 01.03.2005 Nummer: 76

SAMMENSÆTNING AF GLADSAXE KOMMUNES VENSKABSBYER

Sammensætningen af Gladsaxe Kommunes venskabsbyer er drøftet på flere møder. Senest har Byrådet 04.04.2001, sag nr. 69, besluttet, at spørgsmålene om evt. ændring i sammensætning af venskabsbyer tages op i byrådsperioden 2002-2005.

Det er planen, at Økonomiudvalget skal tage hul på denne debat til foråret, så Byrådet inden sommerferien bredt kan forholde sig til en evt. udvidelse af kredsen af venskabsbyer.

Gladsaxe Kommune indgik i 1952 den første venskabsbyaftale. Siden er flere kommet til, og der er aktuelt indgået aftaler om venskabsbysamarbejde med 17 byer, heraf en i Japan, en i Grønland og resten i Europa.

Gladsaxe deltager i to venskabsbykredse, med årlige fællesmøder med politisk deltagelse. Det drejer sig om henholdsvis:

1. Den nordiske kreds, der består af Ski, Solna, Pirkkala og Gladsaxe, og
2. Wilmersdorf-kredsen, der består af Charlottenburg-Wilmersdorf, Sutton, Minden, Gagny og Gladsaxe.

Derudover er der en fast relation mellem Neubrandenburg, Koszalin og Gladsaxe, hvor der holdes møder hvert andet år.

Desuden er der tosidede møder hvert andet år med Split, Veszprém, Haabersti, Narsaq og Renfrewshire/Paisley.

Med byerne Blankenese, Klagenfurt og Taito er der ingen faste turnusaftaler. Ikke desto mindre har adskillige aktiviteter fundet sted, bl.a.:

Blankenese: I 2003 har Gladsaxe Internationale Venskabs-forening (GIV) og Foreningen Norden i Gladsaxe besøgt Blankenese. I 2004 har Journalist-veteranklubben besøgt byen sammen med Tove Smidth.

Klagenfurt: I 2002 officielt besøg i Klagenfurt, i 2003 officielt besøg fra Klagenfurt og i 2004 borgmesterbesøg i Klagenfurt.

Taito: I 2002 to besøg fra Byrådet i Taito. I 2003 besøg fra den japanske ambassade, officielt besøg fra Taito og skolebesøg i Taito. I 2004 skolebesøg fra Taito, besøg fra Byrådet i Taito og besøg af den japanske ambassadør i Danmark.

I 2005 er der planlagt tre Taito-dage i Gladsaxe fra 20.-22.05., hvor der forventes deltagelse af ca. 60 besøgende fra Taito City

International Communication Committee (TICC) samt officielle repræsentanter.

I 2004 har vi haft besøg af bl.a. 14 borgmestre fra Albanien, der alle viste interesse for at indgå venskabsbyaftale med Gladsaxe.

Byrådsmedlem Peter Brooker har på byrådsmødet den 12.01.2005, sag nr. 31 foreslået, at Gladsaxe får endnu en venskabsby – by nr. 18 – nemlig Kiev-Petchersk i Ukraine. Byen er venskabsby med Gladsaxes tyske venskabsby Charlottenburg-Wilmersdorf.

Når det gælder Ukraine er der også to andre byer, der ville kunne indgå i et trekantsamarbejde med Gladsaxe og en af


vores nuværende venskabsbyer, nemlig Odessa ved Sortehavet, der er venskabsby med Split, og Czernowitz i Karpaterne, der er venskabsby med Klagenfurt. Dertil kommer, at to af vores venskabsbyer har aftaler med byer i Hviderusland, en har en russisk venskabsby og en anden har en venskabsby i Tadsjikistan.


Central- og skatteforvaltningen forelægger sagen.

Sagen kan afgøres af Økonomiudvalget.

Økonomiudvalget: Sendes i grupperne.

Tidsplanen opstilles med henblik på afgørelse i Byrådet i juni.

BR 04.04.2001, sag nr. 69 

BR 12.01.2005, sag nr. 31 

Punkt 77: PROCESVENTILATION PÅ TANDKLINIKKERNE, ANLÆGSREGNSKAB

ØU 01.03.2005, nr. 77

ØU 01.03.2005, nr. 77

Udvalgstype: ØU Mødedato: 01.03.2005 Nummer: 77

PROCESVENTILATION PÅ TANDKLINIKKERNE, ANLÆGSREGNSKAB

Byrådet gav 11.12.2002, sag nr. 243, anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 1.305.000 kr. til etablering af procesventilation på kommunens tandklinikker.

Arbejdet er afsluttet, og anlægget er taget i brug.


Anlægsbevilling	1.305.000 kr.
<u>Samlet udgift</u>	<u>1.303.853 kr.</u>
Mindreforbrug	1.147 kr.


Socialudvalget indstiller, at anlægsregnskabet godkendes.

Lone Yalcinkaya var ikke til stede.

Sagen kan afgøres af Økonomiudvalget.

Økonomiudvalget: Tiltrådt.

BR 11.12.2002, sag nr. 243 

SOU 16.02.2005, sag nr. 20 

**Punkt 78: UDSKIFTNING AF TAGBELÆGNING I
DAGINSTITUTIONEN KÆRNEHUSET, ANLÆGSBEVILLING**

ØU 01.03.2005, nr. 78

ØU 01.03.2005, nr. 78

Udvalgstype: ØU Mødedato: 01.03.2005 Nummer: 78

UDSKIFTNING AF TAGBELÆGNING I DAGINSTITUTIONEN KÆRNEHUSET, ANLÆGSBEVILLING

I bebyggelsen Kagsåkollegiet ligger 4 selvejende børneinstitutioner med kommunal driftsoverenskomst, Kærnehuset, Myretuen, Kastaniely, og Solsikken, Kagsåkollegiet 210-216.

Bygninger og grunden ejes af Danske Daginstitutioner og hjemfalder til Gladsaxe Kommune i tilfælde af institutionernes driftsophør.

Kærnehuset blev brandskadet 28.10.2004. Omkring en fjerdedel af bygningens tagkonstruktion blev ødelagt. Skaderne er under udbedring og bygningen forventes ibrugtaget igen 15.02.2005.

Det foreslås, at der i sammenhæng med retablering af taget gennemføres en udskiftning af tagbelægningen på hele bygningen.

Baggrunden herfor er, at tagene på alle 4 institutioner er tjenlige til udskiftning. Tagene er 35 år gamle og er udført med belægning af en særlig type betontagsten med undertag af plastfolie. Tagstenene er udtalt skrøbelige, hvilket er særligt problematisk, da tagene tilsyneladende er meget benyttet som legeplads uden for institutionernes åbningstid. Da undertaget samtidig er defekt, er der jævnligt vandskader på grund af knækkede tagsten. Undertaget er mørnet og er i øvrigt udført uden tilstrækkeligt tætte samlinger.

De samlede udgifter til etablering af ny tagbelægning og nyt undertag på hele bygningen er kalkuleret til 625.000 kr. Det forudsættes, at der anvendes standard tagsten i samme farve som eksisterende. Forsikringsselskabet vil refundere 145.000 kr. svarende til retablering af tagbelægningen på den brandskadede del. Det foreslås derfor, at det resterende beløb 480.000 kr. finansieres over anlægspuljen: Modernisering af ældre daginstitutioner, hvor der er et rådighedsbeløb på 1.249.000 kr. i 2005.

Den brandskadede del af bygningen er afdækket interimistisk, idet endelig udførelse af tagbelægning afventer en vejræssigt mildere periode. Det er derfor tidsmæssigt muligt at udføre hele tageudskiftningen som én operation. Det er til gengæld ikke praktisk muligt at udføre arbejdet i 2 etaper, idet selve konstruktionen ændres ved tageudskiftningen for at gøre taget mere robust og "driftsikkert". Hvis der alene udføres retablering af den brandskadede del nu, skal også denne del lægges om ved en kommende tageudskiftning. Der er således en nettobesparelse ved en samlet tageudskiftning nu.

Det foreslås, at arbejdet udbydes som hovedentreprise i underhåndsbud.

Tidsplan:

Byrådet	09.03.2005
Projektering og udbud	marts - april 2005
Udførelse	maj 2005
Ibrugtagning	01.06.2005


Børne- og Undervisningsudvalget indstiller,

- at forslaget om tageudskiftning godkendes,
- at tidsplan og udbudsform godkendes,
- at projektering og byggeledelse varetages af ejendomsafdelingen,
- at der meddeles rådighedsbeløb til indtægter og indtægtsbevilling på 145.000 kr., og
- at der gives anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 625.000 kr. til udskiftning af tagbelægning i daginstitutionen Kærnehuset finansieret af det resterende rådighedsbeløb til modernisering af ældre daginstitutioner, samt ovenstående indtægt.

Sagen skal til Byrådet.

Økonomiudvalget: Anbefales.

Til Byrådet.

BUU 22.02.2005, sag nr. 2 

**Punkt 79: PLANLAGT BYGNINGSVEDLIGEHOEDSE PÅ
DAGINSTITUTIONSOMRÅDET I 2005, ANLÆGSBEVILLING**

ØU 01.03.2005, nr. 79

ØU 01.03.2005, nr. 79

Udvalgstype: ØU Mødedato: 01.03.2005 Nummer: 79

PLANLAGT BYGNINGSVEDLIGEHOOLDELSE PÅ DAGINSTITUTIONSOMRÅDET I 2005, ANLÆGSBEVILLING

I investeringsoversigten er der i 2005 afsat 4.744.000 kr. til planlagt bygningsvedligeholdelse i de kommunale daginstitutioner.

De gældende principper for vedligeholdelse af de kommunale ejendomme er indført fra og med 2004. Finansieringen af planlagt bygningsvedligeholdelse samles herefter i puljer for større bygningsområder. Puljerne behandles som årlige anlægsbevillinger.

Inden for hvert bygningsområde prioriteres bygningsvedligeholdelsen tværgående efter bygningsfaglige kriterier. Grundlaget er 10-årige vedligeholdelsesplaner, der løbende ajourføres. Årligt konkretiseres dette i en vedtaget aktivitetsplan, der er tilpasset de givne økonomiske rammer. Prioritering af vedligeholdelsesaktiviteter sker efter fælles retningslinier.

Daginstitutionsområdet er ét bygningsområde og omfatter de kommunale daginstitutioner jf. aktivitetsoversigt.

Det bemærkes, at bygningsområdet efter børne- og kulturforvaltningens ønske i forhold til 2004 er udvidet med den selvejende institution Mosehaven, TV-Byen. Herved ligestilles institutionen med "søsterinstitutionen" Gyngehaven, TV-Byen, der igennem flere år har været omfattet af den kommunale bygningsvedligeholdelse. Puljen til planlagt bygningsvedligeholdelse foreslås derfor forøget med 21.434 kr., der svarer til Mosehavens hidtidige driftsbevillinger til samme formål.

Ejendomsafdelingen har ajourført vedligeholdelsesplanerne for daginstitutionsområdet og prioriteret aktiviteterne i 2005 i forhold til en økonomisk ramme på 4.765.434 kr. De prioriterede aktiviteter fremgår af aktivitetsoversigten, der refererer den reviderede vedligeholdelsesplan.

Af aktivitetsoversigten fremgår tillige den udgiftsfordeling på de enkelte ejendomme, som følger af den fremlagte aktivitetsplan for 2005.

Vedligeholdelsesopgaverne udbydes afhængigt af omfang og karakter i underhåndsbud eller i begrænset udbud med licitation. Det tilstræbes, at opgaverne udbydes som fagentrepriser.

Finansiering:

Bevillingen til planlagt bygningsvedligeholdelse 2005 for daginstitutionsområdet finansieres dels af det afsatte rådighedsbeløb og dels af den afsatte driftsbevilling til Mosehaven.

Der foreslås følgende finansiering:

Rådighedsbeløb i anlægsoversigten

Daginst.området, bygningsvedligeholdelse 4.744.000 kr.

Overførsel fra drift til anlæg

Mosehaven, bygningsvedligeholdelse 21.434 kr.

Anlægsbevilling i alt 4.765.434 kr.

Fra 2006 indarbejdes Mosehaven i budgettet, så hele bevillingen til planlagt bygningsvedligeholdelse for daginstitutionsområdet optræder som ét årligt rådighedsbeløb i anlægsbudgettet.

Tidsplan:

Byrådet 09.03.2005

Udbud og aftaler om opgavernes gennemførelse forudsættes iværksat fra 10.03.2005. Udførelsen af

opgaverne fordeles mest hensigtsmæssigt over kalenderåret efter nærmere aftale med institutionerne.

Børne- og Undervisningsudvalget indstiller,

at den foreslåede aktivitetsplan for 2005 godkendes,

at gennemførelsen varetages af ejendomsafdelingen som beskrevet,


at der søges tillæg på 21.434 kr. til rådighedsbeløbet til planlagt vedligeholdelse finansieret af driftskonti til bygningsvedligeholdelse for selvejende børneinstitutioner, og

at der gives anlægsbevilling på 4.765.434 kr. finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i 2005 til daginstitutioner, bygningsvedligeholdelse og af ovenstående driftskonti for Mosehaven.

Sagen skal til Byrådet.

Økonomiudvalget: Anbefales.

Til Byrådet.

BUU 22.02.2005, sag nr. 4 

**Punkt 80: 10. KLASSE-CENTRET, FLUGTVEJSFORHOLD,
ANLÆGSBEVILLING**

ØU 01.03.2005, nr. 80

ØU 01.03.2005, nr. 80

Udvalgstype: ØU Mødedato: 01.03.2005 Nummer: 80

10. KLASSE-CENTRET, FLUGTVEJSFORHOLD, ANLÆGSBEVILLING

Adresse: Skolesvinget 8, Søborg

I budget 2005 er afsat 6.267.000 kr. til funktionsændringer, kantiner samt renovering af faglokaler m.v. Puljen er i 2005 disponeret til kantineindretning på foreløbig Vadgård skole og til ombygning af hjemkundskabslokalet på Mørkhøj skole og ombygning af fysiklokalet på Marielyst skole samt en mindre bygningsændring på 10. Klasse-centret i forbindelse med kantineområdet.

Ejendomsafdelingen har i samråd med børne- og kulturforvaltningen og skolen udarbejdet nærværende forslag til lovliggørelse af kantineanvendelsen på 10. Klasse-centret.

Forslaget omfatter lovliggørelse af flugtvejsforholdene i kantineområdet i forhold til den anvendelse som området faktisk har som samlings-, musik- og teaterområde og som indebærer, at der kan samles et betydeligt antal personer. Dette opnås ved at isætte større døre til det fri og vende de eksisterende døre ved hovedadgangen.

De øvrige eksisterende forhold berøres ikke i projektet.

Det foreslås, at arbejderne udbydes i fagentreprise som underhåndsbud.

Samlet udgift er overslagsberegnet til 120.000.kr

Tidsplan:

Byrådet	09.03.2005
Udarbejdelse af hovedprojekt:	medio marts til medio april
Udbud og accept:	medio april til medio maj
Byggearbejder:	ultimo juni til primo august
Ibrugtagning:	08. august 2005.

Børne- og Undervisningsudvalget indstiller,

at forslaget inkl. tidsplan godkendes,

at udbudsformen godkendes,

at ejendomsafdelingen varetager projektering og byggeledelse, og

at der gives anlægsbevilling på 120.000 kr. finansieret af puljen til funktionsændringer, kantiner samt renovering af faglokaler m.v. 2005.

Sagen skal til Byrådet.

Økonomiudvalget: Anbefales.

Til Byrådet.

BUU 22.02.2005, sag nr. 3 📄

**Punkt 81: BAGSVÆRDVEJ 138 A og B, INDRETNING TIL HELDAGS-
SKOLE, PROJEKTFORSLAG, ANLÆGSBEVILLING**

ØU 01.03.2005, nr. 81

ØU 01.03.2005, nr. 81

Udvalgstype: ØU Mødedato: 01.03.2005 Nummer: 81

BAGSVÆRDVEJ 138 A og B, INDRETNING TIL HELDAGS-SKOLE, PROJEKTFORSLAG, ANLÆGSBEVILLING

I Byrådet 08.09.2004, sag nr. 143, blev programoplægget for indretning af heldagsskole i ejendommene Bagsværdvej 138 A og B godkendt. Endvidere blev der givet anlægsbevilling på 300.000 kr. til udarbejdelse af projektforslag.

Efterfølgende har ejendomsafdelingen med assistance fra arkitektfirmaet Nielsen & Rubow A/S og i samråd med børne- og kulturforvaltningen udarbejdet projektforslag, der omfatter indretning af heldagsskole for ca. 12 elever i alderen 12-15 år.

Området er omfattet af byplanvedtægt nr. 12, hvori området er udlagt til boligformål. De planmæssige forhold er derfor ændret ved vedtagelse af en ændring af rammeplanen til kommuneplanen samt en ny lokalplan for området.

Det udarbejdede projektforslag omfatter indretning af Heldagsskolen i de eksisterende 2 villaer inkl. en ny mellembygning, således at der opnås en bygningsmæssig sammenhæng.

Mellembygningen foreslås udformet som en let konstruktion der gives en grøn karakter, således at den underordner sig de eksisterende villaer.

Der udføres ombygning af de eksisterende villaer, således at de i stueplan indrettes til grupperum og værksteder, og 1. sal indrettes til administration og personalefaciliteter. I ny mellembygning etableres 2 indgange med garderobe, aktivitetsrum med køkken, som kan opdeles med skydevæg.

Friarealet indrettes som legeareal, hvor havepræget søges bevaret. Der etableres støjafskærmning mod Bagsværdvej. Der etableres parkeringsareal på grundens østlige del med indkørsel fra Bagsværdvej.

Byggearbejderne foreslås udbudt i bunden licitation i hovedentreprise.
Samlet udgift er overslagsberegnet til 8.000.000 kr.

Tidsplan:

Byrådet	09.03.2005
Udarbejdelse af hovedprojekt:	medio marts – ultimo april 2005
Udbud og accept:	ultimo april – ultimo maj 2005
Byggearbejder:	primo juni – ultimo oktober 2005
Ibrugtagning	14.11.2005

Børne- og Undervisningsudvalget indstiller,

at projektforslag inkl. tidsplan godkendes,

at udbudsformen godkendes,

at der gives anlægsbevilling på 7.700.000 kr. til indretning af Heldagsskolen på Bagsværdvej 138 A og B finansieret af det afsatte rådighedsbeløb til specialskole i 2004, som overføres til 2005,

at overdækning af en del af udearealet indarbejdes i haveplanen, og



at der opsættes videokameraer – primært på bygningens sydside.

Central- og skatteforvaltningen bemærker, at der efter behandlingen i Byrådet skal søges godkendelse i Indenrigsministeriet.

Sagen skal til Byrådet.

Økonomiudvalget: anbefales.

Til Byrådet.

BR 08.09.2004, sag nr. 143 
BUU 22.02.2005, sag nr. 9 

Punkt 82: PIRATEN, ANSØGNING OM TILLÆGSBEVILLING

ØU 01.03.2005, nr. 82

ØU 01.03.2005, nr. 82

Udvalgstype: ØU Mødedato: 01.03.2005 Nummer: 82

PIRATEN, ANSØGNING OM TILLÆGSBEVILLING

I forbindelse med godkendelse af projektforslaget for indretning af Fritids- og ungdomsklubben Piraten, Skolesvinget 6, i Søborg Vandværk, bevilgede Byrådet den 20.08.2003, sag nr. 147, 8.975.000 kr.

I forbindelse med byggesagens gennemførelse er afdækket væsentlige ekstraordinære forhold, som kræver ekstraarbejder udover, hvad der er normalt i en byggesag af denne type. Det må således konstateres at det afsatte beløb til uforudseelige udgifter ikke er tilstrækkeligt. Ved byggesagens start var der afsat 690.000 kr. til uforudseelige udgifter.

Følgende forhold er de væsentligste årsager til det forventede merforbrug:

- Der er fremkommet myndighedskrav til ændringer af kloakeringen således, at institutionens afvanding kan adskilles fra vandværkets. Endvidere har det vist sig, at eksisterende kloakforhold ikke var udført som vist på eksisterende tegninger. Dette har nødvendiggjort mere omfattende omlægninger end forudsat.
- Der er konstateret svampeangreb i tagkonstruktionen, således at en stor del af tagværket skal udskiftes.
- En del af eksisterende tagkonstruktion samt gesimsopbygning opfylder ikke de statiske krav og skal forstærkes.
- På grund af de vanskelige afvandingsforhold, og store nedbørsmængder i november og december måned, er byggegruben til nybyggeriet blevet oversvømmet flere gange, og særlige foranstaltninger er tilføjet projektet, for at sikre den fremtidige drift.
- I forbindelse med jordarbejdernes udførelse har analyse- og deponeringsomkostninger vedr. forurenede jord kostet 100.000 kr. mere end forudsat i budgettet.

En del af ovennævnte arbejder kan afholdes under posten til uforudseelige udgifter, men en opgørelse på nuværende stadi i byggeriet over ekstraarbejder har vist, at der er behov for en tillægsbevilling på 680.000 kr.

I denne opgørelse er der afsat midler til uforudseelige udgifter i den resterende byggeperiode. Disse vurderes til 240.000 kr.

Tillægsbevillingen på 680.000 kr. kan finansieres med 580.000 kr. fra kontoen Modernisering af ældre daginstitutioner, hvor der er et restrådighedsbeløb på 1.249.000 kr. i 2005, hvoraf der er forelagt disponering på 480.000 kr. til udskiftning af tagbelægning i daginstitutionen Kærnehuset, sag nr. 78. Merudgifterne til analyse- og deponeringsomkostninger vedr. forurenede jord foreslås kassefinansieret.

De ekstra byggearbejder bevirker, at byggeperioden bliver forlænget med ca. 3 måneder, således at ibrugtagning forventes medio juli 2005.

Ida Krog, Socialistisk Folkeparti, stillede følgende ændringsforslag:

"Socialistisk Folkeparti finder det utilfredsstillende, at man vil finansiere den foreslåede tillægsbevilling på 580.000 kr. fra kontoen: Modernisering af ældre daginstitutioner. Vi foreslår derfor at beløbet finansieres af kommunekassen".

Et flertal i Børne- og Undervisningsudvalget (Trine Græse, Lonny Hjorth, Khuram Malik, Grethe Slivsgaard, Karina Ebbensgaard, Henrik Sørensen og Kristian Niebuhr) stemte imod ændringsforslaget.

Et mindretal (Ida Krog og Emilce Nielsen) stemte for forslaget.

Hermed bortfaldt forslaget.

Børne- og Undervisningsudvalget indstiller,

at der gives tillæg til rådighedsbeløb og tillægsbevilling på 680.000 kr. som finansieres af anlægskontoen Modernisering af ældre daginstitutioner med 580.000 kr. og 100.000 kr. af kommunekassen, og

at den ændrede tidsplan godkendes.

Sagen skal til Byrådet.


Økonomiudvalget: Peter Brooker genfremsatte ændringsforslaget fra Børne- og Undervisningsudvalget.


Peter Brooker stemte for.

De øvrige medlemmer stemte imod.

Børne- og Undervisningsudvalgets indstilling anbefales.

Til Byrådet.

BR 20.08.2003, sag nr. 147 

BUU 22.02.2005, sag nr. 5 

**Punkt 83: OVERFØRSEL AF DRIFTSMIDLER TIL GLADSAXE
KOMMUNES RENGØRINGSSERVICE (GKR), TILLÆGSBEVILING**

ØU 01.03.2005, nr. 83

ØU 01.03.2005, nr. 83

Udvalgstype: ØU Mødedato: 01.03.2005 Nummer: 83

OVERFØRSEL AF DRIFTSMIDLER TIL GLADSAXE KOMMUNES RENGØRINGSSERVICE (GKR), TILLÆGSBEVILING

Børne- og Undervisningsudvalgets ramme indeholder afledte driftsmidler i forbindelse med planlagte og gennemførte anlægssager. En andel af disse driftsmidler skal dække GKR's merudgifter til rengøring på de arealer, der ikke er medregnet i GKR's budget.

De områder, der har fået udvidet rengøringsarealet er:
Bagsværd Skole, Bagsværd Hovedgade 157
Høje Gladsaxe Skole, Skolesvinget 10
Enghavegård Skole, Mørkhøj Park allé 3
Mørkhøj skole, heldagsskolen Lille Mørkhøj, Ilbjerg Allé 25
Værebros Skole, Værebrovej 156
Fritids- og ungdomsklubben Club 222, Buddingevej 222
Fritids- og ungdomsklubben Bagsværd Fort, Møllemarken 27.

Den samlede merudgift er opgjort til 528.039 kr. i 2004 og 590.820 kr. i 2005 og fremover. Dette giver en samlet overførsel på 1.118.859 kr. fra Børne- og Undervisningsudvalgets driftsbudget, fordelt med 814.992 kr. fra kontoen til driftsudgifter vedr. sektorplan inden for skoleområdet og 303.867 kr. fra kontoen Pulje til afvikling af ventelister vedrørende daginstitutionområdet. Hele beløbet overføres i 2005, idet merforbruget for 2004 ikke kunne nås overført inden for regnskabsåret 2004.

Herudover har den selvejende vuggestue Myretuen, Kagsåkollegiet 212 valgt at gå fra eget rengøringselskab til GKR pr. 16. januar 2005. De selvejende institutioner kan vælge mellem eget rengøringselskab eller GKR. Der er på nuværende tidspunkt 5 institutioner inkl. Myretuen med eget rengøringselskab ud af 18 selvejende institutioner. Udgiften for perioden 16.01-31.12.2005 beløber sig til 144.585 kr., som overføres til GKR, finansieret af vuggestuen Myretuen's driftskonti.

Børne- og Undervisningsudvalget indstiller,


at der overføres 1.263.444 kr. fra Børne- og Undervisningsudvalgets ramme til GKR for merudgifter til rengøring for årene 2004 og 2005, og

at en årlig overførsel på 741.188 kr. indarbejdes i budget 2006-2009.

Sagen skal til Byrådet.

Økonomiudvalget: anbefales.

Til Byrådet.

BUU 22.05.2005, sag nr. 6 

**Punkt 84: ÆNDRING AF STYRELSESVEDTÆGT FOR GLADSAXE
KOMMUNES SKOLEVÆSEN**

ØU 01.03.2005, nr. 84

ØU 01.03.2005, nr. 84

Udvalgstype: ØU Mødedato: 01.03.2005 Nummer: 84

ÆNDRING AF STYRELSESVEDTÆGT FOR GLADSAXE KOMMUNES SKOLEVÆSEN

Børne- og Undervisningsudvalget besluttede 23.11.2004, sag nr. 93, at sende et forslag til revision af "Styrelsesvedtægten for Gladsaxe Kommunes Skolevæsen" til høring i skolebestyrelserne i henhold til vedtægtens § 27 jævnfør folkeskolelovens § 41. Høringsfristen blev sat til 01.02.2005. Forslaget bygger på Byrådets beslutning den 20.10.2004, sag nr. 161, ("Fremtidens skole"), om at gennemføre ændringer i Styrelsesvedtægten som muliggjorde et frit skolevalg og at klassedannelsen i fremtiden skulle foretages af skolelederen i samarbejde med børne- og kulturforvaltningen samt at skolelederen skulle have kompetence til at sammenlægge klasser.

Der var stillet forslag til ændringer af § 1, 13 og 14.

Ændringsforslagene går ud på at give skolelederen den af Byrådet vedtagne kompetence, og forslaget herom har tidligere været forelagt skolebestyrelserne til høring som del af projektet "Fremtidens skole". Skolebestyrelsernes hørings svar indgik i Byrådet beslutningsgrundlag.

Herudover har Byrådet tidligere vedtaget at ændre antallet af medlemmer i skolebestyrelsen på Lundevang skole. Denne beslutning blev også truffet efter høring og tilslutning i skolebestyrelsen. Forslaget indeholder derfor en konsekvensrettelse herom. Der er endvidere et forslag om udvidelse af skolebestyrelsens kompetence vedr. uddeling af materialer tilsendt skolen og tidspunkt for valg af medarbejderrepræsentanter.

Skolebestyrelserne har haft ændringerne i styrelsesvedtægten udsendt til høring. Forvaltningen kan sammenfatte de indkomne udtalelser således.

Til § 1

Ingen bemærkninger

Til § 13

Søndergård skole ønsker en præcisering af, hvem der har den endelige kompetence til at fastsætte ferier og fridage.

Børne- og kulturforvaltningens kommentar: Børne- og Undervisningsudvalget vedtog på sit møde den 21.12.2004 i sag nr. 104 kriterierne for den vejledende ferieplan, herunder hvilke rammer, som skolebestyrelsen skal overholde ved fastlæggelsen af de enkelte skolers ferieplan. Forvaltningen skal foreslå, at vedtægtens § 13, stk. 5 tilføjes en fastlæggelse af skolebestyrelsens kompetence på dette område således:

§ 13, stk. 5: Skolebestyrelsen fastsætter antallet af skoledage samt skolens ferieplan indenfor de af Byrådet fastsatte rammer.

Til § 14, stk. 4

En række skoler har som kommentar til § 14, stk. 4 anført forskellige argumenter for, at skolelederen skal have ret til at sige nej til en elev fra et andet distrikt af pædagogiske grunde. Endvidere anføres en række betænkeligheder ved det frie valg. Disse bemærkninger har intet at gøre med § 14, stk. 4, som fastslår:

"Skolens leder foretager klassedannelsen i samarbejde med børne- og kulturforvaltningen inden for lovens rammer og de af Byrådet vedtagne regler."

Disse regler er allerede godkendt af Børne- og Undervisningsudvalget som en del af bilaget til vedtægten. Skolelederens tidligere ret til at afvise elever "af pædagogiske grunde" vil, som tidligere forelagt Børne- og Undervisningsudvalget, blive afskaffet ved lov. Vilklårene for budgettets fastsættelse i forbindelse med det frie valg er ligeledes vedtaget af Byrådet ved beslutningen om indførelse af den aktivitetsbaserede budgetmodel. Budgettets nærmere udformning vil blive behandlet ved budgetvedtagelsen. Der er således ikke grundlag for at ændre § 14 stk. 4.

Til § 14, stk. 5

En enkelt skole (Egegård skole) ønsker en ændret formulering således:

"Skolelederen har **efter samråd med skolebestyrelsen** kompetence til at sammenlægge klasser inden for lovens rammer og det af Byrådet vedtagne budget for skolen."

Børne- og kulturforvaltningens kommentar: Skolebestyrelsen har i henhold til folkeskolelovens § 44 kompetencen til at fastsætte principper for skolens virksomhed herunder undervisningens organisering. Heri ligger, at skolens leder, som i henhold til folkeskolelovens § 45 har kompetencen til at træffe alle konkrete afgørelser vedrørende skolens elever, skal følge disse principper. Således skal skolens leder ved beslutning om sammenlægning af klasser følge de principper, som skolebestyrelsen har lagt, såfremt dette kan lade sig gøre inden for de fysiske og økonomiske rammer Byrådet har opstillet og det er pædagogisk forsvarligt. Det vil være naturligt, at skolens leder i dette spørgsmål, som i en række andre, orienterer og hører evt. kommentarer fra skolebestyrelsen, når skolelederen i henhold til de fastsatte principper m.v. vil tage beslutning om en sammenlægning af klasser. Børne- og kulturforvaltningen kan derfor ikke anbefale, at kun sådanne spørgsmål vedtægtsbestemmes til at skulle drøftes i skolebestyrelsen. Børne- og kulturforvaltningen kan ikke anbefale det stillede forslag fra Egegård skole.


Et flertal i Børne- og Undervisningsudvalget (Trine Græse, Lonny Hjorth, Khuram Malik, Grethe Slivsgaard, Karina Ebbensgaard, Henrik Sørensen, Kristian Niebuhr og Ida Krog) indstiller, at forslag, dateret 14.02.2005, til "Styrelsesvedtægt for Gladsaxe Kommunes Skolevæsen" godkendes.


Emilce Nielsen undlod at stemme.

Sagen skal til Byrådet.

Økonomiudvalget: Anbefales.

Til Byrådet.

BUU 23.11.2004, sag nr. 93 

BUU 22.02.2005, sag nr. 10 

Punkt 85: Lukket

ØU 01.03.2005, nr. 85

Punkt 86: Lukket

ØU 01.03.2005, nr. 86