

REFERAT Miljøudvalget - 2006-2009 d. 24-01-2008

Mødedato Torsdag d. 24. januar 2008 kl. 16:30

Mødested Rådhuset

Mødedeltagere Trine Henriksen, Mette Marie Schmidt, John Brown Brabant Althoff-Andersen, Ole Skrald Rasmussen, Ebbe Skovsgaard, Gunnar Svendsen, Henning Duvier

Indholdsfortegnelse

Vilkårsændring til vilkår 1.1 og 1.3 i miljøgodkendelse for Høje Gladsaxe Spidslastcentral, Gyngen	3
Indsatsplan for Københavns Energis Kildeplads XIII og XIV.....	6
Dannelse af fælles vand- og spildevandsselskab mellem Gladsaxe og Gentofte Kommuner.....	9
Evaluering af ordning for flishugning af grene.....	15
Afmelding af haveaffaldsordningen i større bebyggelser, der lokalkomposterer haveaffald.....	17
Tømning og renholdelse af genbrugsbeholdere til glas, papir og batterier.....	20
Tidsplan for udarbejdelse af Affaldsplan og for inddragelse af brugere.....	23
Anmodning fra I/S Vestforbrændings bestyrelse om godkendelse af låneoptagelse på op til 300 mio	25
Meddelelser.....	28
Lukket.....	30

Punkt 1: Vilårsændring til vilkår 1.1 og 1.3 i miljøgodkendelse for Høje Gladsaxe Spidslastcentral, Gyngemosevej 3

MIU 24.01.2008, nr. 1

Bilag

Bilag a CTR rev.pdf

Bilag b notat CTR.pdf

Bilag c CTR.pdf

MIU 24.01.2008, nr. 1

Udvalgstype: MIU Mødedato: 24.01.2008 Nummer: 1

Vilkårsændring til vilkår 1.1 og 1.3 i miljøgodkendelse for Høje Gladsaxe Spidslastcentral, Gyngemosevej 3

Sagen blev behandlet 25.10.2007, men blev udsat pga. usikkerhed om ejerforhold. Det kan oplyses, at centralen udlejes af Fællesdriften for Høje Gladsaxe til Gladsaxe Fjernvarmeforsyning, som har videreudlejet dele af centralen til Central Kommunernes Transmissionsselskab I/S (CTR). CTR er i udlejningsperioden ansvarlig for anlægget og driften af den udlejede del af centralen.

Sagen har været drøftet på møde mellem CTR, Gladsaxe Kommune og Fællesdriften 19. 12. 2007 og efterfølgende er Fællesdriften af Høje Gladsaxe fremkommet med en tilkendegivelse i brev af 14.01.2008, der vedlægges som bilag c. Det anføres, at ombygningen tages til efterretning, og at man forbeholder sig at ændringerne ikke medfører gener for bebyggelsen og dens beboere, og at skorstenens udsmyknings- og vedligeholdelsesmæssige tilstand fastholdes, således at udsmykningens "vartegn" for bebyggelsen bevares.

Forvaltningen kan oplyse, at det i tilkendegivelsen anførte er tilgodeset i projektet.

Spidslastcentralen er en varmecentral, der har til formål at supplere kraftvarmeforsyningen i spids- og reservelastsituationer, fx på meget kolde dage og i tilfælde af havari på de centrale kraftvarmeverker og fjernvarmeanlæg (Avedøreværket m.fl.). Spidslastcentralen har en begrænset drifttid, der de sidste 4 år har ligget mellem 200 og 1100 timer pr. år. Centralens effekt er 54 MW.

Spidslastcentralen er tidligere miljøgodkendt af Københavns Amt. Myndighedsansvaret er i forbindelse med kommunalreformen pr. 01.01.2007 overgået til Gladsaxe Kommune.

I den nuværende miljøgodkendelse til spidslastcentralen er der stillet vilkår til støj og til udledning af kvælstofoxider. Der har i denne godkendelse været sat en urealistisk lav grænseværdi for kvælstofoxider på 180 mg/Nm³, der sandsynligvis stammer fra regler vedrørende nye anlæg under 50MW.

Med nuværende konstruktion kan anlægget ikke levere fuld effekt på grund af nedslidning af brænderne. Anlægget kan derudover ikke overholde den nuværende grænseværdi for kvælstofoxider - på trods af nedsat effekt. Emissionen af kvælstofoxider ligger på 300 mg/Nm³ ved 88 % belastning. Efter ombygning vil emissionen ligge under 250 mg/Nm³ ved 100 % belastning.

CTR har søgt om ændring af miljøgodkendelsen, da man ønsker at ombygge anlægget, fordi det er nedslidt og fordi man gerne vil overholde grænseværdierne.

Ombygningen af spidslastcentralen omfatter udskiftning af brændere og opbygning af ny skorsten. Den ny skorsten vil blive opført i stål og vil blive kortere end den nuværende, men vil blive tilstræbt at være bemalet som nuværende skorsten. Anlægget forsynes med lydæmpere i nødvendigt omfang.

Udledningen af kvælstofoxider fra den ombyggede spidslastcentral vil blive væsentligt reduceret i forhold til udledningen fra det nuværende anlæg, ved samme effekt. Samtidigt har ny lovgivning medført at indholdet af svovl i gasolie er sænket, hvorved udslippet af svovl i røggassen er reduceret.

CTR ønsker grænseværdien ændret til 250 mg/Nm³. Miljøstyrelsens grænseværdi er på 450 mg/Nm³ for varmeverker med ydelse over 50 MW. Var der tale om at bygge et helt nyt anlæg, ville grænseværdien for kvælstofoxider være 400 mg/Nm³.

Miljøafdelingen anbefaler, at vilkåret for udledning af kvælstofoxider ændres til 250 mg/Nm³.

Det er teknisk muligt at reducere emissionen yderligere, men det vil kræve en udskiftning af kedlerne svarende til en merudgift på anslået 6 mio. kr.

Set i relation hertil vil der ikke være proportionalitet mellem udgiften og en meget begrænset miljømæssig gevinst.

Miljøafdelingen vurderer, at ombygningen vil reducere støj fra skorstenen.

Miljøafdelingen anbefaler dog, at der stilles et yderligere vilkår om begrænsning af lavfrekvent støj, idet der ved ombygning kan opstå risiko for lavfrekvent støj

Der vedlægges Miljøafdelingens udkast til brev om godkendelse af tillægsvilkår og vilkårsændring til Gladsaxe Spidslastcentral med vilkår og miljøteknisk vurdering som bilag a, notat fra Rambøll vedrørende modernisering af centralen som bilag b samt notat fra Fællesdriften med bemærkninger til sagen.

By- og Miljøforvaltningen indstiller, at vilkårsændringerne i Miljøgodkendelsen til spidslastcentralens godkendes.

Sagen slutter i Miljøudvalget.

MIU 25.10.2007, sag nr. 83 📄

Bilag a: Udkast til brev om godkendelse af tillægsvilkår og vilkårsændring til Gladsaxe Spidslastcentral

Bilag b: Notat af 7.1.2007 vedrørende modernisering af centralen udarbejdet af Rambøll

Bilag c: Fællesdriftens brev af 14.01.2008

Bilag:



Bilag a CTR rev.pdf



Bilag b notat CTR.pdf



Bilag c CTR.pdf

MIU:

Tiltrådt, idet udvalget understreger, at den nye skorsten bemales i lighed med den gamle skorsten, som fjernes.

Punkt 2: Indsatsplan for Københavns Energis Kildeplads XIII og XIV

MIU 24.01.2008, nr. 2

Bilag

Bilag a Kildeplads.pdf

MIU 24.01.2008, nr. 2

Udvalgstype: MIU Mødedato: 24.01.2008 Nummer: 2

Indsatsplan for Københavns Energis Kildeplads XIII og XIV

Udarbejdelse af indsatsplaner for beskyttelse af grundvandsressourcen har været en amtslig opgave. På grund af den lave prioritering af oplandet til kildeplads XIII og XIV nedsatte Gladsaxe og Herlev Kommuner sammen med Københavns Energi i 2004 en arbejdsgruppe med det formål at udarbejde en indsatsplan for beskyttelsen af oplandet til Kildeplads XIII og XIV. Ud over de tre parter har Hovedstadsområdets Vandsamarbejde og Københavns Amt deltaget i arbejdsgruppen.

Indsatsplanens ramme er en beskyttelse af Kildeplads XIII og XIV, som dækker en indsats overfor alle væsentlige forureningstrusler i området. Den juridiske baggrund for det iværksatte arbejde er §13a i Vandforsyningsloven og §8 i Bekendtgørelse om indsatsplaner, der giver kommuner og vandværker mulighed for at udarbejde indsatsplaner. Elementerne i indsatsplanen bygger på en række fastsatte lovkrav i bekendtgørelsen. Indsatsplanen oplister en række nødvendige og basale indsatsstemaer samt en række supplerende temaer.

Kildepladserne er typiske bynære kildepladser, der oprindeligt er etableret "ude på landet", og som nu er indhentet af den bymæssige udvikling. En lukning af kildepladserne vil have både lokale og regionale konsekvenser. Lokalt betyder en lukning stigende grundvandsstand med risiko for oversvømmede kældre og grønne områder. Regionalt vil indvindingen være meget vanskelig at erstatte med nye vandboringer herfra.

I perioden 2002-2004 gennemførte Københavns Energi en gennemgribende renovering til over 20 mio. kr. af indvindingsanlæggene på begge kildepladser. Inden renoveringen gennemførte Københavns Energi undersøgelser og modelberegninger, som sandsynliggjorde, at vandindvindingen kan opretholdes, selv om der er en del kendte industriforureninger i området.

Gladsaxe og Herlev Kommuner har sammen med Københavns Energi udarbejdet et Forslag til indsatsplan for oplandet til Københavns Energis Kildeplads XIII og XIV beliggende ved Kagsåen på grænsen mellem Herlev og Gladsaxe. Indvindingen fra de to kildepladser er tilsammen på 1,8 mio. m³ pr. år, og udgør en væsentlig del af driftsgrundlaget for Islevbro Vandværk, der årligt behandler ca. 6 mio. m³ vand.

Forslaget blev godkendt uden bemærkninger i Gladsaxe Tekniske Koordinationsforum. Hvis forslaget bliver godkendt af Gladsaxe Byråd, skal det offentliggøres og sendes i høring i mindst 12 uger. Efter høringsperioden foretages eventuelle ændringer i henhold til høringssvar og det reviderede forslag forelægges det Tekniske Koordinationsforum til orientering inden endelig godkendelse i kommunalbestyrelserne.

Forslaget er på vej gennem tilsvarende politisk behandling i Herlev og København Kommune.

By- og Miljøforvaltningen bemærker, at Gladsaxe Kommunes indsats blandt andet omfatter information om brug af sprøjtegifte, miljøtilsyn med særlig fokus på grundvandsbeskyttelse samt initiativer i spildevandsplanen med henblik på bedre sikkerhed mod oversvømmelse af kildepladsen med vand fra Kagsåen.

De nævnte indsatser som Gladsaxe Kommune skal forestå er sammenfaldende med allerede planlagte tiltag. Det betyder, at tiltagene ikke har yderligere økonomiske konsekvenser for kommunen.

By- og Miljøforvaltningen indstiller, at Forslag til Indsatsplan godkendes og sendes i høring.

Sagen slutter i Byrådet.

Bilag a: Forslag til Indsatsplan for oplandet til Kildeplads XIII og Kildeplads XIV

Bilag:



Bilag a Kildeplads.pdf

MIU:

Anbefales.

Til Økonomiudvalget.

Punkt 3: Dannelse af fælles vand- og spildevandsselskab mellem Gladsaxe og Gentofte Kommuner

MIU 24.01.2008, nr. 3

Bilag

Bilag 5.1 selskab.pdf

Bilag 6.1 selskab.pdf

Bilag 7.1 selskab.pdf

Bilag 7.2 selskab.pdf

Læsevejledning.pdf

Bilag a første afsnit.pdf

Bilag 4.1 selskab.pdf

Bilag 9.1 selskab.pdf

Bilag 10.1 selskab.pdf

Bilag 11.1 selskab.pdf

MIU 24.01.2008, nr. 3

Udvalgstype: MIU Mødedato: 24.01.2008 Nummer: 3

Dannelse af fælles vand- og spildevandsselskab mellem Gladsaxe og Gentofte Kommuner

Byrådet besluttede 22.08.2007, sag nr. 128, at der skulle tages kontakt til Gentofte Kommune med henblik på at afklare Gentofte Kommunes interesse for en fælles selskabsgørelse på vand- og spildevandsområdet. Samtidig skulle der arbejdes videre med at undersøge mulighederne for løse den fremtidige organisering af vand- og spildevandsforsyningen ved en fælles selskabsgørelse med udgangspunkt i et fælles holdingselskab.

Tidsplan for arbejdet blev forelagt Miljøudvalget på møde 25.10.2007, sag nr. 88.

Under ledelse af de to kommuners tekniske direktører er der etableret en fælles styregruppe, som i løbet af efteråret 2007 har arbejdet på at undersøge mulighederne for at danne et fælles selskab. Der har været nedsat et antal fælles arbejdsgrupper, som har bistået styregruppen. Konklusioner fra styregruppen er samlet i vedlagte notat (bilag a). I notatet henvises til et antal bilag, der uddyber og belyser konklusionerne.

Styregruppens arbejde er sket med bistand fra eksterne revisorer og advokater. Endvidere har Gladsaxe Kommune haft bistand af egen revisor og advokat til at kvalitetssikre og vurdere styregruppens arbejde.

Udgangspunkt for overvejelserne om dannelse af et fælles selskab er den politiske aftale mellem partierne i Folketinget om fremtidens vandsektor. Aftalen blev indgået 01.02.2007. Aftalen udmøntes i et lovforslag, som forventes vedtaget i 2008.

Opgaverne, som følger til det nye selskab, omfatter kommunens driftsopgaver inden for vand- og spildevandsområdet. Tilbage i kommunen bliver en række myndighedsopgaver.

Formål med at danne fælles vandselskab

I forhold til at foretage en selskabsgørelse, der kun omfatter Gladsaxe Kommunes egne forsyningsvirksomheder, er der en række fordele ved at danne et fælles selskab med Gentofte Kommune og Gladsaxe Kommune som ejere:

- mere effektiv drift som følge af stordriftsfordele
- bedre sikring af forsyningsikkerheden
- et kompetent fagligt miljø
- bedre mulighed for at kunne håndtere nye krav fra centrale myndigheder
- "være en stærk part i branchen"

Der vil blive tale om en selskabsstruktur (herefter kaldet selskabet) med ca. 100 medarbejdere, heraf vil ca. 30 komme fra Gladsaxe.

Selskabsstruktur og organisering af selskabet

Den selskabskonstruktion, der foreslås i det følgende, betyder at Gladsaxe Kommune fortsat bestemmer over en række centrale forsyningsforhold som takster, renoveringstakt for anlæg samt serviceniveau overfor forbrugerne. Gennem årlige driftsaftaler mellem kommunen og selskabet fastsættes endvidere krav og mål for opgaveløsningen.

Ud fra en samlet vurdering er en koncernopbygget struktur, efter styregruppens vurdering, den mest hensigtsmæssige. Denne selskabsretlige struktur indebærer, at de 2 kommuner ejer alle aktier i et fælles holdingselskab, som ejer alle aktierne i 5 datterselskaber.

Gennem besiddelsen af aktierne i holdingselskabet har de 2 kommuner indflydelse på aktiviteterne i den samlede koncern.

Regler for selskabernes virksomhed indeholdes i vedtægterne.

Forholdet mellem de to ejerkommuners indflydelse sker ved en aftale, en såkaldt aktionæroverenskomst. Herved sikres det, at de 2 kommuner får ligeværdig indflydelse på selskabet uagtet, at der er forskel på de værdier, som kommuner indskyder i selskabet. Aktionæroverenskomsten skal også sikre, at den respektive

kommune har bestemmende indflydelse på egne forhold.

Holdingselskabets eneste aktivitet er at eje alle aktier i de 5 datterselskaber. Hver af de 4 datterselskaber ejer de fysiske aktiver indenfor ét forsyningsområde i hver af kommunerne (Gladsaxe Vand A/S, Gentofte Vand A/S, Gladsaxe Spildevand A/S og Gentofte Spildevand A/S). I de 4 selskaber er der, udover en direktør, ingen ansatte.

Det 5. datterselskab er et fælles serviceaktieselskab. Dette varetager den daglige drift i forhold til alle fysiske aktiviteter og administrative forhold i henhold til aftaler med hver af de 4 andre datterselskaber. Serviceselskabet sælger sine ydelser til de 4 selskaber efter en fordelingsnøgle. I stoploven er fastsat krav til aftaler med selskaberne. Serviceselskabet kan også indgå aftaler med de 2 ejerkommuner om udførelse af opgaver og tilsvarende kan disse udføre opgaver for serviceselskabet. Dette kan ske uden udbud, idet aftalerne betragtes som "in-house" leverancer.

Alle medarbejderne – bortset fra direktøren i hvert af datterselskaberne - er ansat i serviceselskabet. Direktøren i holdingselskabet og de 5 datterselskaber er den samme fysiske person.

De fremtidige styringsmuligheder

Når selskabsgørelsen er gennemført, vil Gladsaxe Kommune overordnet have indflydelse på vand- og spildevandsområdet på 2 måder, dels som myndighed, dels via medejerskabet i selskaberne .

Kommunens myndighedsopgaver varetages som hidtil. Kommunen udarbejder fortsat vandforsynings- og spildevandsplaner og godkender selskabernes takstbilag.

Som medejer af selskabet har Gladsaxe kommune indflydelse som aktionær. Denne indflydelse reguleres af selskabslovgivningen. Indflydelsen vil ske gennem vedtægterne og via aktionæroverenskomsten indgået med medejeren af selskaberne (Gentofte Kommune). Endvidere på generalforsamlingen og gennem udnævnelse og afskedigelse af bestyrelsesmedlemmer.

Den daglige drift vil blive styret af aftaler, som indgås mellem selskabet og kommunen som ejer. Disse driftsaftaler vil typisk blive indgået for ét år af gangen, og aftalerne kan sætte krav og mål til selskabets opgaveløsning og kvalitet af ydelser. Herudover kan der fastsættes mål og politikker for andre beslægtede områder, eksempelvis miljømæssige.

Det er hensigtsmæssigt, at selskabet etableres på en måde så selskabet kan fungere fra første dag. Derfor etableres selskabet med et bud på, hvordan selskabet skal organiseres internt.

Overdragelse af aktiver

Når aktiverne overdrages fra kommunerne til de respektive selskaber, skal aktiverne værdisættes. Opgørelsen af værdien af aktiverne sker efter samme principper i de to kommuner og følger centralt fastsatte regler, dog således at selskaberne vedrørende Gladsaxe Kommune køber grunde af kommunen til markedsværdien, jf. Økonomiudvalget 06.11.2007, sag nr. 408. Kommunerne får som betaling aktier i holdingselskabet.

Hvert af de fire aktive selskaber aflægger hvert år selvstændigt regnskab efter reglerne for aktieselskaber, inklusive de ændringer af værdien, som følger af henholdsvis anlægsaktiviteter og afskrivninger.

Værdien af aktiver, som indskydes i selskaberne, er noget højere i Gentoftes selskaber end i Gladsaxes. Dette skyldes, dels at Gentofte på vandområdet har et væsentligt større produktionsanlæg og et større antal grunde, dels at Gentofte på spildevandsområdet gennem de seneste 10-15 år har haft et meget højt renoveringsniveau.

Ved åbningsbalancen pr. 01.01.2009 vil Gentoftes selskaber derfor tilsammen være ca. dobbelt så store som Gladsaxes tilsvarende. På sigt kan dette forhold ændres, idet Gladsaxe har planlagt betydelige investeringer på spildevandsområdet.

Fysisk placering af selskabet

Styregruppen har undersøgt, hvor selskabet mest hensigtsmæssigt kan placeres. I den forbindelse er mulighederne for placeringer i begge kommuner undersøgt.

Gladsaxe Kommunes Materielgård på Turbinevej 10 er fuldt udnyttet, og giver derfor ikke mulighed for anvendelse til formålet. Der har ikke kunnet peges på andre placeringsmuligheder i Gladsaxe Kommune.

Ørnegårdsvej 17, der i dag huser Gentofte Kommunes Forsyning samt Park og Vej, har mulighed for at rumme en supplerende bygningsmasse på op til 6.000 m² i 2 etager.

For at kunne være hjemsted for selskabet og dets aktiviteter vil det være nødvendigt at foretage udbygning af en række kontorlokaler samt at renovere bade- og omklædningsfaciliteter på Ørnegårdsvej 17.

Det anbefales, at en model, hvor Gentofte Kommune fortsat ejer ejendommen og forestår tilvejebringelse af de nødvendige lokaliteter vælges, således at selskabet lejer sig ind. Lejen fastsættes på markedsvilkår.

Kortlægning og placering af støttefunktioner

I dag udfører de to kommuner en række støttefunktioner for forsyningsafdelingerne, som har været betalt via administrationsbidraget. For at sikre, at selskabet kan være i drift pr. 01.01.2009 findes det hensigtsmæssigt, at begge kommuner varetager en række støttefunktioner for selskabet.

Det foreslås, at Gladsaxe Kommune varetager følgende støttefunktioner for selskabet: Den centrale del af personaleadministrationen, værkstedsfunktionen (vedligeholdelse af biler og andet rullende materiel), grøn vedligeholdelse af alle eller dele af selskabets arealer, samt dele af lagerfunktionen, idet der i så fald etableres decentralt lager i Gladsaxe Kommune.

Gentofte Kommune har pt. indgået kontrakter med eksterne leverandører på rengøring og grøn vedligeholdelse. Disse opgaver kan overtages af Gladsaxe Kommune, men i givet fald først efter udløb eller opsigelse af eksisterende kontrakter mellem Gentofte Kommune og respektive entreprenører.

Det vil være mest hensigtsmæssigt hvis Gentofte Kommune varetager følgende støttefunktioner for selskabet: IT-netværk og telefoni samt drift og vedligeholdelse af bygningerne.

Det vurderes, at være mest hensigtsmæssigt at lade vejreparationer i forbindelse med graveopgaver på vandområdet forblive i de respektive kommuner.

Aftaler mellem selskabet og kommunerne om diverse ydelser skal være skriftlige og ske på markedsvilkår. Der skal således indgås aftaler mellem Gladsaxe og Gentofte kommuner og selskabet om afregning af kommunale ydelser til selskabet. Aftaler mellem selskab og kommunerne om diverse støttefunktioner kan indgås uden udbud.

Personale- og ansættelsesforhold

Selskabsgørelsen betyder i begge kommuner, at et antal medarbejdere skal overflyttes til selskabet, mens andre forbliver i kommunerne. For Gladsaxe Kommunes vedkommende skal ca. 30 medarbejdere, heraf 7 tjenestemænd, overflyttes til selskabet.

De overenskomstansatte vil være omfattet af virksomhedsoverdragelsesloven (Lov om lønmodtageres retsstilling ved virksomhedsoverdragelse). Det betyder, at den enkelte medarbejder har en ret og en pligt til at overgå til ansættelse i selskabet på uændrede løn- og ansættelsesvilkår.

Tjenestemænd er ikke omfattet af virksomhedsoverdragelsesloven. De kan overgå til det fælles selskab på forskellige måder. Der er enighed i de to kommuner om, at de berørte tjenestemænd, efter sædvanlig praksis, kan forpligtes til at lade sig udlåne til selskabet.

I forhold til bemanning af ledelsesposterne i selskabet foreslås det, at de to kommunaldirektører fra henholdsvis Gladsaxe og Gentofte, på baggrund af indstilling fra de to tekniske direktører, bemyndiges til at udpege direktøren for selskabet. Herefter udpeger de tekniske direktører det næste ledelseslag i selskabet. De udpegede ledere i selskabet deltager efterfølgende i udpegningen af driftslederne. Til sidst placeres øvrige medarbejdere. Det forventes, at alle medarbejdere er placerede inden sommerferien 2008.

Medarbejderne er løbende orienteret og inddraget i processen gennem møder, fælles MED udvalg og deltagelse i arbejdsgrupper.

Selskabets øvrige relationer

En del af opgaverne indenfor vand- og spildevandsområdet i de to kommuner varetages af fælleskommunale selskaber, eksempelvis Lynettefællesskabet I/S. Ejerskabet til disse fællesskaber forbliver fortsat i den enkelte kommune. Det forventes, at selskabets medarbejdere i en vis udstrækning vil varetage opgaver forbundet med fællesskaberne. Arbejdsdelingen mellem selskab og kommunerne skal nærmere fastlægges i en konkret aftale.

For så vidt angår samarbejdet med kommunerne i vandsamarbejdet Sjælland er det forvaltningens

opfattelse, som også anført i Økonomiudvalgets møde 08.01.2008, sag nr. 9, at det er en klar fordel at være med i både selskabsdannelsen med Gentofte samt selskabsdannelsen med kommunerne i Vandsamarbejde Sjælland. Ved at være med i samarbejdet med kommunerne i Vandsamarbejde Sjælland kan vi påvirke både priser og leveringsvilkår vedrørende køb af vand fra Københavns Kommune/Københavns Energi, og vi kan være medvirkende til at øge samarbejdet mellem de to fremtidige selskaber. Det er forventeligt, at vi i fremtiden også skal købe en væsentlig vandmængde fra Københavns Energi.

Vi mener ligeledes, at medlemskab i de to selskaber kan forenes. Sagen har været drøftet med Gentofte Kommune.

For yderligere information henvises til den anførte Økonomiudvalgssag.

Selskabsgørelse og økonomiske konsekvenser for Gladsaxe Kommune

Det forudsættes, at selskabsgørelsen stort set er økonomisk neutral i forhold til den øvrige del af kommunens økonomi. Der arbejdes pt. på at afdække og opgøre de økonomiske konsekvenser; bl.a. udligning af mellemværendet, administrationsbidrag, evt. salg af grunde samt overdragelse af pensionsforpligtelser.

Når arbejdet med at opgøre de økonomiske konsekvenser er færdigt, vil der blive fremlagt en særskilt sag om dette i løbet af foråret.

Tidsplan for den videre proces

Såfremt det besluttet, at der skal etableres et fælles selskab med Gentofte Kommune, vil de respektive forvaltninger arbejde videre med at implementere beslutningen, således at selskabet er etableret og driftsklar 01.01.2009.

Inden sommerferien 2008 vil der blive forelagt en sag omkring den konkrete selskabsetablering. Sagen forventes at indeholde oplæg til politisk beslutning om etablering af specifikke regnskaber, åbningsbalancer, køb/salg, overdragelse og indskud af aktiver og passiver, håndtering af økonomisk mellemværende m.m.

Endvidere skal der tages politisk beslutning om indhold af aktionæroverenskomst, selskabets vedtægter samt bestyrelsens sammensætning.

Det forventes, at selskabet er etableret pr. 01. 01.2009.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

at Gladsaxe Kommune udskiller samtlige driftsopgaver på vand- og spildevandsområdet til et særskilt aktieselskab, som ejes i fællesskab med Gentofte Kommune,







at selskabet etableres med en koncernstruktur med et fælles holdingselskab for Gladsaxe og Gentofte med 5 særskilte datterselskaber (Gentofte Vand A/S, Gentofte Spildevand A/S, Gladsaxe Vand A/S og Gladsaxe Spildevand A/S) samt et fælles serviceselskab (Gladsaxe og Gentofte serviceselskab A/S),

at der forelægges en sag for Miljøudvalget i marts om de økonomiske konsekvenser af selskabsgørelsen,

at kommunaldirektørerne i Gladsaxe og Gentofte kommuner, på baggrund af indstilling fra de tekniske direktører, bemyndiges til, at ansætte selskabets direktør, og at den øvrige udpegning foregår som beskrevet i dagsordenen.

at By- og Miljøforvaltningen bemyndiges til at arbejde videre med at forberede dannelse af et fælles selskab med Gentofte, således at der inden sommerferien kan forelægges forslag til konkret selskabsetablering.

Sagen slutter i Byrådet.

MIU 21.06.2007, sag nr. 50 
ØU 14.08. 2007, sag nr. 294 
BR 22.08.2007, sag nr. 128 
MIU 25.10.2007, sag nr. 88 
ØU 06.11.2007, sag nr. 408 
ØU 08.01.2008, sag nr. 9 

Bilag:



Læsevejledning.pdf



Bilag a første afsnit.pdf



Bilag 4.1 selskab.pdf



Bilag 5.1 selskab.pdf



Bilag 6.1 selskab.pdf



Bilag 7.1 selskab.pdf



Bilag 7.2 selskab.pdf



Bilag 9.1 selskab.pdf



Bilag 10.1 selskab.pdf



Bilag 11.1 selskab.pdf

MIU:

Der var enighed i udvalget om at erstatte 4. punkt i forvaltningens indstilling med følgende:
at kommunaldirektørerne i Gladsaxe og Gentofte Kommuner, på baggrund af indstilling fra de tekniske direktører, indstiller valg af selskabets direktør til Økonomiudvalget. Den øvrige udpegning foregår som beskrevet i dagsordenen.

Anbefales.

Til Økonomiudvalget.



Læsevejledning.pdf



Bilag a første afsnit.pdf

Punkt 4: Evaluering af ordning for flishugning af grene

MIU 24.01.2008, nr. 4

Bilag

Bilag a flisordning.pdf

MIU 24.01.2008, nr. 4

Udvalgstype: MIU Mødedato: 24.01.2008 Nummer: 4

Evaluering af ordning for flishugning af grene

Miljøudvalget besluttede 21.09.06, sag nr. 73 at etablere en ordning for flishugning af grene med virkning fra foråret 2007. Samtidig blev det besluttet, at flisordningen inden eventuel opstart 2008 skal evalueres og eventuelt justeres og tilrettes.

I alt har 201 borgere benyttet ordningen, og der er blevet flishugget ca. 660 m³ grene.

Som en del af evalueringen har forvaltningen fremsendt et spørgeskema til 50 af de 201 borgere, der har benyttet ordningen. Heraf har 39 borgere udfyldt og sendt spørgeskemaet retur.

Generelt har der været stor tilfredshed med ordningen. Borgerne er i spørgeskemaet blevet opfordret til at komme med ønsker til forbedringer/justeringer. Der har været et mindre antal med et ønske om, at flisen skal være mindre grov og et ønske om, at flisordningen udvides, så der også køres i maj og september måned.

Evalueringen har endvidere omfattet en dialog med entreprenøren fra Skovtrolden, som oplyser, at de valgte måneder er gode, fordi det er der, hvor der typisk bliver beskåret træer og buske og dermed det tidspunkt, hvor der kan produceres en god flis.

Evalueringen rummer også en kort sammenfatning af forvaltningens erfaringer med ordningen.

Omkostningerne til ordningen var oprindeligt anslået til at være ca. 90.000 kr. De faktiske omkostninger har været 120.000 kr. idet ordningen har været benyttet af flere borgere og hermed flere maskin- og mandetimer end forudset.

Hvis ordningen gøres permanent vurderes det, at omkostningerne til ordningen i 2008 vil være 150.000 kr. Udgifterne til finansiering afholdes inden for budgetrammen for Renovation.

En nærmere gennemgang af evalueringen er beskrevet i vedlagte bilag a.

Byrådsmedlem for socialdemokratiet, John Brown Brabant Althoff-Andersen har efterlyst en ordning med flishugning af juletræer. Juletræer henvises for tiden til Genbrugsstationen eller til at blive i borgernes haver indtil haveaffaldsordningen begynder igen – medio februar.

Forvaltningen vurderer imidlertid en flisordning alene for juletræer som en uhensigtsmæssig løsning særligt i parcelhusområder, hvor der vil være mange stop for en meget lille mængde.

By- og Miljøforvaltningen indstiller, at ordningen bevares i den nuværende form og gøres permanent, og at ordningen finansieres indenfor den samlede driftsramme for Renovation.

Sagen slutter i Miljøudvalget.

Bilag a: Bilag til dagsorden om evaluering af flisordningen

Bilag:



Bilag a flisordning.pdf

MIU:

Tiltrådt.

Punkt 5: Afmelding af haveaffaldsordningen i større bebyggelser, der lokalkomposterer haveaffald

MIU 24.01.2008, nr. 5

Bilag

Bilag afmelding af haveaffald.pdf

MIU 24.01.2008, nr. 5

Udvalgstype: MIU Mødedato: 24.01.2008 Nummer: 5

Afmelding af haveaffaldsordningen i større bebyggelser, der lokalkomposterer haveaffald

På møde 20.04.2006, sag nr. 27, drøftede Miljøudvalget mulighederne for at forbedre servicen på affaldsområdet i forbindelse med det efterfølgende EU-udbud af renovationsordningerne.

Et af de forhold, som blev drøftet, var, at tilbyde større bebyggelser mulighed for at afmelde sig indsamlingsordningen for haveaffald, hvis de lokalkomposterer haveaffaldet i stedet for. Afmeldingen skal have den konsekvens, at bebyggelsen ikke betaler til haveaffaldsordningen eller kun betaler meget lidt til ordningen til eksempelvis administration. Den økonomiske kompensation kunne give bebyggelserne et incitament til at lokalkompostere haveaffaldet.

Efterfølgende besluttede Byrådet, ved vedtagelse af udbudsmaterialet for indsamling og transport af dagrenovation på møde 17.01.2007 sag nr. 28, at renovatøren er forpligtiget til at tage højde for, at større bebyggelser kan afmelde sig haveaffaldsordningen, hvis de lokalkomposterer.

Forvaltningen har arbejdet videre med, hvordan en sådan ordning kan fungere i praksis. I arbejdet med dette har der vist sig en række problematikker, som er nærmere skitseret i vedlagte bilag a.

Den økonomiske kompensation vil være et reduceret fællesgebyr for de bebyggelser, som lokalkomposterer og vil derfor være større for bebyggelser med mange beboere end få beboere, uafhængig af mængden af haveaffald. For bebyggelser med kun lidt haveaffald vil det i praksis være ret enkelt at beholde haveaffaldet på egen grund og afmelde sig haveaffaldsordningen. Hvis der er mange afmeldinger af haveaffaldsordningen vil det bryde med det solidariske princip i ordningen og dermed blive dyrere for de resterende borgere, der bruger haveaffaldsordningen.

Forvaltningen foreslår derfor i stedet, at kun de bebyggelser, der både lokalkomposterer haveaffaldet og den grønne del af dagrenovationen får en økonomisk kompensation i form af et reduceret fællesgebyr.

Reduktionen betyder en mindre indtægt til kommunen, men samtidig har kommunen stort set en tilsvarende mindre udgift til behandling og transport.

Der gøres opmærksomt på, at det kræver godkendelse fra By- og Miljøforvaltningen, hvis en bebyggelse på mere end 10 husstande ønsker at lokalkompostere sit grønne køkkenaffald, idet der er særlige krav til de hygiejniske forhold.

Det foreslås endvidere, at bebyggelsen derudover kan ansøge om et engangstilskud til lokalkompostering. Der er tidligere givet engangstilskud til lokalkompostering i større bebyggelser. De økonomiske konsekvenser af dette vil være proportionalt med antallet af ansøgere.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

at kun større bebyggelser der både lokalkomposterer deres haveaffald og deres grønne køkkenaffald får reduceret fællesgebyret med 150 kr. inklusive moms, idet de afmelder sig haveaffaldsordningen,

at bebyggelsen har mulighed for også at søge et engangstilskud til lokalkompostering på 152,50 kr. inklusive moms pr. fællesgebyr.

at bebyggelsen skal vælge en anden løsning end lokalkompostering i en HUMUS-kompostbeholder eller lignende, da der i forvejen gives kommunalt tilskud ved køb af en HUMUS-kompostbeholder,

at en ansøgning om afmelding af haveaffaldsordningen skal komme fra bebyggelsens afdelingsbestyrelse, ejerforening, andelsboligforeningsbestyrelse eller lignende

at bebyggelser der afmelder sig haveaffaldsordningen ikke må benytte haveaffaldsordningen, genbrugsstationen eller en privat vognmand til at komme af med haveaffaldet, og

at det er forvaltningen der godkender en ansøgning om at afmelde sig haveaffaldsordningen samt ansøgning om engangstilskud til lokalkompostering.

Sagen slutter i Byrådet.

MIU 20.04.2006, sag nr. 27

BR 17.01.2007, sag nr. 28

ØU 09.01.2007, sag nr. 40

MIU 14.12.2006, sag nr. 112

Bilag a: Notat om afmelding af haveaffaldsordningen i større bebyggelser, som hjemmekomposterer haveaffaldet

Bilag:



Bilag afmelding af haveaffald.pdf

MIU:

Udsat, idet forvaltningen til mødet i marts fremlægger alternative forslag samt belyser de juridiske og økonomiske konsekvenser heraf.

Punkt 6: Tømning og renholdelse af genbrugsbeholdere til glas, papir og batterier

MIU 24.01.2008, nr. 6

Bilag

Bilag a tømning og renholdelse.pdf

MIU 24.01.2008, nr. 6

Udvalgstype: MIU Mødedato: 24.01.2008 Nummer: 6

Tømning og renholdelse af genbrugsbeholdere til glas, papir og batterier

Byrådsmedlem for Dansk Folkeparti, Henning Duvier Stærmose, har bedt forvaltningen om at redegøre for de etablerede regler, procedurer og forhold omkring tømning af genbrugsbeholdere, som er placeret rundt omkring i kommunen, herunder anvendelsen af borgernes indrapportering via den automatiske telefonsvarer samt renholdelsen omkring beholderne. Der var til henvendelsen vedhæftet et foto fra standpladsen Maj Alle/ Ilbjerg Alle, vedlagt som bilag a.

Tømning af beholderne til glas og papir er en fælles ordning i regi af Vestforbrænding, der således administrerer ordningen. Tømningen varetages af en privat vognmand via en kontrakt med Vestforbrænding.

Tømningsinterval fastlægges i forhold til belastningen af beholderen, og kan således varierer fra at blive tømt 2 gange pr. uge til, at der kan gå op til 12 uger. Beholderne vejes i forbindelse med tømningen, og disse vejedata indgår i den løbende vurdering af, om tømningsintervallet skal justeres. Hvis der er stillet ekstra glas og/eller papir ved siden af beholderne skal dette fjernes af vognmanden ved først kommende tømning.

Renholdelse ved beholderne og tømning af beholdere til batterier varetages af kommunens Driftsafdeling, jf. intern kontrakt. Af kontrakten fremgår intervallet for, hvor ofte standpladserne tilses med henblik på efterfølgende renholdelse og tømning. Alle standpladser skal som minimum tilses hver 14. dag, nogle pladser hver uge, og endelig tilses nogle pladser flere gange om ugen.

Ved renholdelse forstås, at Driftsafdelingen skal fjerne alt affald på standpladsen, både genanvendeligt (glas og papir) og øvrigt affald, som er stillet ved siden af genbrugsbeholdere. Efter behov skal der endvidere fejles omkring beholderne. Hvis der konstateres overfyldning kontaktes vognmanden for ekstraordinær tømning.

Alle beholdere er forsynet med et beholdernummer og et telefonnummer til en automatisk svarer hvor borgerne kan indtale en besked, hvis der konstateres overfyldning eller uryddelighed. Telefonsvareren aflyttes dagligt alle hverdage, hvorefter der tages aktion i forhold til den indtalte besked.

Som orienteret på Miljøudvalgets møde i december er forvaltningen opmærksom på, at vognmanden i gennem en periode har haft store problemer med at leve op til kontraktens ordlyd primært på grund af mangel på/sygdom blandt chauffører. Dette har haft den konsekvens, at beholderne ikke er blevet tømt regelmæssigt og med overfyldninger til følge. Forvaltningen er dagligt i dialog med vognmanden og har endvidere ved flere lejligheder over for Vestforbrænding fremført, at situationen er uholdbar, senest umiddelbart før jul og igen efter jul.

Forvaltningen har med Driftsafdelingen aftalt, at der i forbindelse med jul og nytår i år er foretaget en mere omfattende renholdelse på de særligt udsatte standpladser.

Vestforbrænding udarbejder pt. et nyt EU-udbud for fælesordningen for glas og papir. I den forbindelse er kommunerne blevet inviteret til at komme med input til forbedringer. Gladsaxe Kommune har i den forbindelse bl.a. bidraget til et ønske om øget og mere fleksibel frekvens for tømning, samt indskærpet at alt hensat glas og papir herunder glasskår fjernes af vognmanden.

For beholderne Maj Alle/Ilbjerg Alle kan forvaltningen bekræfte, at der ofte henstilles affald her. Driftsafdelingen er derfor ofte tilkaldt uden for det normale interval med henblik på renholdelse.

Glas tømmes hver 2. uge. Af vejedata er der i gennemsnit ca. 200 kg for en 14 dages periode og beholderne har en kapacitet, der skal kunne rumme op til 260 kg.

Papir tømmes 2 gange pr. uge, efter at ekstra tømning om fredagen er tilmeldt pr. 19.11.2007 da vejedata indikerede jævnlige overfyldninger.

Tømningsintervallet vurderes derfor at være tilstrækkeligt til at kunne undgå overfyldninger, hvis tømningen kører regelmæssigt.

By- og Miljøforvaltningen forelægger sagen til orientering

Sagen slutter i Miljøudvalget.

Bilag a: Foto af beholderne på Maj Alle/Ilbjerg Alle

Bilag:



Bilag a tømning og renholdelse.pdf

MIU:

Til efterretning, idet korrespondancen mellem forvaltningen og Vestforbrændingen vedlægges til udvalgets medlemmer.

Sagen genoptages på næste møde.



Bilag a tømning og renholdelse.pdf

Punkt 7: Tidsplan for udarbejdelse af Affaldsplan og for inddragelse af brugere

MIU 24.01.2008, nr. 7

Bilag

Bilag tidsplan affaldsplan.pdf

MIU 24.01.2008, nr. 7

Udvalgstype: MIU Mødedato: 24.01.2008 Nummer: 7

Tidsplan for udarbejdelse af Affaldsplan og for inddragelse af brugere

By- og Miljøforvaltningen har udarbejdet en tidsplan for at udarbejde Affaldsplan 2009-2012. Tidsplanen er vedlagt som Bilag A.

Som led i at udarbejde Affaldsplanen vil forvaltningen være i dialog med brugerne af affaldsordningerne. Dialogen vil fokusere på at få belyst hvor brugerne kan have ønsker til ændringer i de nuværende affaldsordninger, samt i kommunens administration af dem. Ligeledes vil der være fokus på hvilke tiltag der kan øge genanvendelsen af affaldet.

Følgende interessenter vil blive inviteret til dialogmøde om Affaldsplanen 2009-2012: Gladsaxe Miljø- og Energi Råd, erhvervsråd, boligselskaber (boligbestyrelser og viceværter/inspektører), Sammenslutningen af Grundejerforeninger, kolonihaveforeningerne, industrisammenslutningerne, håndværkerforeningerne, handelsforeningerne og Foreningen Lokal Agenda 21 i Gladsaxe.

By- og Miljøforvaltningen vil supplere dialogen med organisationerne, med en direkte dialog med borgere, som udelukkende repræsenterer egne synspunkter. Forvaltningen vil derfor invitere et antal borgere til et dialogmøde om deres ønsker til den fremtidige affaldshåndtering, samt input til hvorledes genanvendelsen kan øges.

By- og Miljøforvaltningen indstiller,

at tidsplanen for at udarbejde Affaldsplan 2009-2012 vedtages, og

at brugerne inddrages i processen i perioden februar-marts 2008.

Sagen slutter i Miljøudvalget.

MIU 13.12.2007, sag nr. 90

Bilag a: Tidsplan for udarbejdelse af Affaldsplan 2009-2012



Bilag tidsplan affaldsplan.pdf

MIU:

Tiltrådt.

Punkt 8: Anmodning fra I/S Vestforbrændings bestyrelse om godkendelse af låneoptagelse på op til 300 mio. kr.

MIU 24.01.2008, nr. 8

Bilag

Bilag a vestforbrænding.pdf

MIU 24.01.2008, nr. 8

Udvalgstype: MIU Mødedato: 24.01.2008 Nummer: 8

Anmodning fra I/S Vestforbrændings bestyrelse om godkendelse af låneoptagelse på op til 300 mio. kr.

Vestforbrændings bestyrelse godkendte 10.10.2007 at der kan optages lån på op til 300 mio kr. til finansiering af anlægsudgifter i forbindelse med varmeplan 2010.

I henhold til Vestforbrændings vedtægter kræver en sådan bestyrelsesbeslutning udtrykkelig vedtagelse i de deltagende kommuners kommunalbestyrelser.

Vestforbrænding anmoder i skrivelse af 26.11.2007, bilag a, om Byrådets samtykke til følgende:

Vestforbrænding får en låneramme på 300 mio kr. til finansiering af anlægsudgifter i forbindelse med Varmeplan 2010.

Vestforbrænding kan løbende, i takt med udvidelse af varmeoplandet jf. aktiviteter i Varmeplan 2010, optage lån på baggrund af godkendte investeringsforslag i bestyrelsen.

Lån kan optages med pro rata hæftelse i forhold til indbyggertallet det år, hvor forpligtelsen er indgået, jf. vedtægtens § 6, stk. 2-3.

Formand og direktør bemyndiges, jf. den af bestyrelsen godkendte lånefinansieringspolitik, til at forhandle lånevilkår m.m., og til at underskrive lånedokumenter samt at foretage omlægning af lånesammensætning, herunder valg af renteforhold samt valuta.

Vestforbrænding oplyser, at denne låntagning isoleret set ikke bør påvirke hverken tidspunktet for Rudersdal Kommunes udtræden eller det økonomiske mellemværende i samme forbindelse, jf. § 18, stk. 1-2. punktum i Vestforbrændings vedtægt.

By- og Miljøforvaltningen indstiller, at Vestforbrændings låneoptagelse på 300 mio kr. som ovenfor anført godkendes.

Sagen slutter i Byrådet.

Bilag a: Vestforbrændings skrivelse af 26. november 2007

Bilag:



Bilag a vestforbrænding.pdf

MIU:

Anbefales.

Til Økonomiudvalget.



Bilag a vestforbrænding.pdf

Punkt 9: Meddelelser

MIU 24.01.2008, nr. 9

Punkt 10: Lukket

MIU 24.01.2008, nr. 10