

REFERAT Byrådet - 2002-2005 d. 14-09-2005

Mødedato Onsdag d. 14. september 2005 kl. 18:00

Mødested Rådhuset

Mødedeltagere Karin Søjberg Holst, Erling Schrøder, Peter Nielsen, Jens Thind-Andersen, Lonny Hjorth, Grethe Slivsgaard, Mette Marie Schmidt, Trine Græse, John Brown Brabant Althoff-Andersen, Khuram Malik, Ole Rasmussen, Lis Smidsholm, Lars Abel, Henrik Sørensen, Peter Lawrence Brooker, Ida Krog, Klaus Kjær, Kristian Niebuhr, Bjarne Rasmussen, Karina Ebbensgaard, Kim Wessel-Tolvig, Ebbe Skovsgaard, Birgit Thybjerg Pedersen, Lone Yalcinkaya, Emilce Nielsen

Indholdsfortegnelse

SPØRGETID.....	3
SPØRGSMÅL FRA BYRÅDSMEDLEM PETER BROOKER VEDRØRENDE INTEGRATIONS	5
FORSLAG TIL LOKALPLAN NR. 180, CENTER FOR DØVE OKTOBERVEJ 22, 1. BEHANDL	7
FORSLAG TIL LOKALPLAN NR. 162 FOR ET OMRÅDE VED HJØRNET AF SØBORG HOV	9
GLADSAXE KOMMUNES STYRELSESVEDTÆGT, FORTSÆTTELSE AF STEDFORTRÆDE	12
STENGÅRDENS STATION, OPFØRELSE AF UNGDOMSBOLIGER, SKEMA A ANSØGNING	15
INDBERETNING AF FORVENTET REGNSKAB FOR 2005 TIL INDENRIGS- OG SUNDHEDS	19
EKSPPROPRIATION AF SEPTEMBERVEJ 227, ANLÆGSBEVILLING, SAMT NEDLÆGGELS	21
ELLEKILDE BOTILBUD, ANLÆGSREGNSKAB FOR BOLIGER, SERVICEAREALER OG GI	23
BYRÅDETS MØDER I 2006.....	25
LIGESTILLINGSREDEGØRELSE 2005.....	27
FORSLAG TIL CYKELSTIPLAN.....	29
VEJBELYSNING OG KABELLÆGNING.....	32
MOBIL FARTVISER, ANLÆGSBEVILLING.....	37
FORSLAG FRA BYRÅDSMEDLEM HENRIK SØRENSEN VEDR. ÆNDRING AF AFREGNIN	39
FORSLAG FRA BYRÅDSMEDLEM IDA KROG VEDR. INVITATION FRA FREDERICA KO	41
Lukket.....	43
SALG AF PARKERINGSAREALET VED STENGÅRDEN STATION, ANLÆGSBEVILLING ...	44

Punkt 0: SPØRGETID

BR 14.09.2005, nr. 0

BR 14.09.2005, nr. 0

Udvalgstype: BR Mødedato: 14.09.2005 Nummer: 0

SPØRGETID

Der var afbud fra Lars Abel. I stedet var mødt Eva Michaelsen.

Spørgetid

Der forelå ingen skriftlige og heller ingen mundtlige spørgsmål.

Den Konservative Gruppe havde stillet spørgsmål om Gladsaxe kommunes eventuelle overtagelse af amtskommunale sociale institutioner, jf. forretningsordenens § 5, stk. 3. Borgmesteren svarede.

**Punkt 135: SPØRGSMÅL FRA BYRÅDSMEDLEM PETER BROOKER
VEDRØRENDE INTEGRATIONSINDSATSEN**

BR 14.09.2005, nr. 135

BR 14.09.2005, nr. 135

Udvalgstype: BR Mødedato: 14.09.2005 Nummer: 135

SPØRGSMÅL FRA BYRÅDSMEDLEM PETER BROOKER **VEDRØRENDE INTEGRATIONSINDSATSEN**

I henhold til forretningsordens § 5, stk. 2 stiller byrådsmedlem Peter Brooker følgende spørgsmål:

"Ifølge aftale mellem KL og regeringen er man enig om at kommunerne har deres del af ansvaret for, at antallet af ikke vestlige indvandrere og efterkommere i beskæftigelse øges.

Målet er her, at disse menneskers andel af den enkelte kommunes ansatte i videst mulig omfang afspejler den regionale arbejdsstyrkesammensætning.

For at sikre, at Gladsaxe kommune lever op til denne del af "kommuneaftalen" spørger SF om følgende

Hvor stor en del af kommunens ansatte er "ikke vestlige indvandrere og efterkommere" ?
Afspejler dette tal den regionale arbejdsstyrkesammensætning?

Tallene ønskes fordelt på følgende stillingskategorier:

lærere
pædagoger
pædagogmedhjælpere
Sosuassistenter
sygeplejersker
socialrådgivere
andet administrativt personale
rengøring

Såfremt tallene viser en skævhed og ikke afspejler den sammensætning regering og KL ønsker, bedes borgmesteren redegøre for sine tanker om hvorledes dette kan afhjælpes."

Byrådets beslutning:

Borgmesteren svarede.

**Punkt 136: FORSLAG TIL LOKALPLAN NR. 180, CENTER FOR DØVE
OKTOBERVEJ 22, 1. BEHANDLING**

BR 14.09.2005, nr. 136

BR 14.09.2005, nr. 136

Udvalgstype: BR **Mødedato:** 14.09.2005 **Nummer:** 136

FORSLAG TIL LOKALPLAN NR. 180, CENTER FOR DØVE OKTOBERVEJ 22, 1. BEHANDLING

Økonomiudvalget besluttede 01.03.2005, sag nr. 71, at der skal udarbejdes lokalplan med henblik på at muliggøre en modernisering af Center for Døves bolig- og fællesarealer.

I overensstemmelse hermed fremlægges forslag til lokalplan nr. 180.

Området er omfattet af kommuneplanens enkeltområde 9.D.3 som fastlægger området til Institution for døve, døgninstitution med tilknyttet vaskeri. I Kommuneplan 2005 er den maksimale bebyggelsesprocent 30 og antallet af etager fastsat til maksimalt 2.

I lokalplanforslaget udlægges der byggefelter til to boliggrupper i 1 etage adskilt fra den eksisterende bebyggelse, og en række mindre byggefelter langs de eksisterende boligfløje som giver mulighed for at disse boliger, der ligger i 2 plan kan om- og udbygges til moderne tidssvarende boliger. Det eksisterende boligantal på 33 fastholdes. Der udlægges endvidere et byggefelt langs Hillerød motorvejen, hvor der kan placeres en ny administrationsbygning i højst 1 etage.

Der er foretaget en screening af lokalplanens mulige miljøkonsekvenser, som konkluderer, at der ikke vil være tale om væsentlige miljøpåvirkninger. Der er derfor ikke behov for at foretage en miljøvurdering.

Økonomiudvalget indstiller,

at forslag til lokalplan nr. 180 vedtages og fremlægges til offentlig høring i 8 uger i perioden 27.09.2005 – 22.11.2005, og

at det bekendtgøres, at der ikke i forbindelse med planforslaget udarbejdes en miljøvurdering.

ØU 01.03.2005, sag nr. 71
ØU 06.09.2005, sag nr. 292 

Byrådets beslutning:

Tiltrådt.

**Punkt 137: FORSLAG TIL LOKALPLAN NR. 162 FOR ET OMRÅDE
VED HJØRNET AF SØBORG HOVEDGADE OG HAGAVEJ, 1.
BEHANDLING**

BR 14.09.2005, nr. 137

BR 14.09.2005, nr. 137

Udvalgstype: BR Mødedato: 14.09.2005 Nummer: 137

FORSLAG TIL LOKALPLAN NR. 162 FOR ET OMRÅDE VED HJØRNET AF SØBORG HOVEDGADE OG HAGAVEJ, 1. BEHANDLING

Økonomiudvalget tiltrådte 22.02.2005, sag nr. 58, at der udarbejdes et forslag til lokalplan for et område ved hjørnet af Søborg Hovedgade og Hagavej for at imødekomme en ansøgning fra ejendomsselskabet Kuben om at opføre en boligbebyggelse i lokalplanområdet.

Forslag til Lokalplan 162 fastlægger områdets anvendelse til etageboliger. Lokalplanområdet opdeles i to delområder. I den sydvestlige del af lokalplanområdet, delområde 1, gives der mulighed for at opføre en ny bebyggelse i 3 til 5 etager som facadebebyggelse mod Søborg Hovedgade og Hagavej. Den maksimale bebyggelsesprocent fastlægges til 90. Forud for opførelse af nybyggeri i den nordøstlige del af området, delområde 2, skal der udarbejdes en ny lokalplan, der fastlægger nærmere bestemmelser for byggeriets anvendelse, placering og ydre fremtræden samt disponering af parkerings- og friarealer.

Lokalplanområdet er beliggende på Søborg Hovedgades højeste punkt. Der fastsættes derfor bestemmelser i lokalplanen, som skal sikre, at den nye bebyggelse medvirker til at stramme hjørnet og hovedgadens forløb op, hvilket vil bidrage til at højne kvaliteten af bybilledet, samt skabe et godt samspil med den øvrige bebyggelse omkring Hagavejs tilslutning til Søborg Hovedgade.

Opholdsarealer til den nye bebyggelse i delområde 1 etableres dels på terræn og dels som tagterrasse og altaner. Da lokalplanområdet er beliggende ud til Søborg Hovedgade, stilles der krav om støjafskærmning i forbindelse med nybyggeri, således at opholdsarealerne i videst muligt omfang afskærmes mod vejtrafikstøj.

Inden for delområde 1 stilles der krav om, at al parkering skal etableres i kælder. Der skal anlægges det antal parkeringspladser, som skønnes at være tilstrækkeligt, dog mindst 1 p-plads pr. bolig.

Der er udarbejdet et skyggediagram for den nye bebyggelse, som lokalplanen giver mulighed for i delområde 1. Samlet set vurderes det, at naboerne ikke i væsentligt omfang påvirkes af skyggegener fra den nye bebyggelse.

Der er foretaget en screening af lokalplanens mulige miljøkonsekvenser, som konkluderer, at der ikke vil være tale om væsentlige miljøpåvirkninger. Der er derfor ikke behov for at foretage en miljøvurdering.

Et flertal i Økonomiudvalget (Karin Søjberg Holst, Erling Schrøder, Trine Græse, John Brown Brabant Althoff-Andersen, Peter Brooker, Lis Smidsholm, Bjarne Rasmussen, Kim Wessel-Tolvig) indstiller, at forslag til lokalplan nr. 162 vedtages og sendes i offentlig høring i perioden 27.09.2005 – 22.11.2005.

Klaus Kjær stemte imod.

Økonomiudvalget indstiller, at det bekendtgøres, at der ikke i forbindelse med planforslaget udarbejdes en miljøvurdering.

ØU 22.02.2005, sag nr. 58
ØU 06.09.2005, sag nr. 291 

Byrådets beslutning:

Der blev stemt om Økonomiudvalgets flertalsindstilling:

For: 22 (A, B, C, F, V)
Imod: 3 (O, Ø)
Undlod: 0

Tiltrådt.

Enhedslisten begrundet sin stemmeafgivning således: "Enhedslisten stemmer imod planen, da byggeriet betyder en markant fortætning i området, som vil skabe gener for de omkringboende i kraft af den høje bebyggelsesprocent og bebyggelsens højde".

Begrundelsen ønskes medtaget i høringsmaterialet.

Økonomiudvalgets indstilling vedrørende miljøvurdering blev tiltrådt.

Punkt 138: GLADSAXE KOMMUNES STYRELSESVEDTÆGT, FORTSÆTTELSE AF STEDFORTRÆDERORDNINGEN

BR 14.09.2005, nr. 138

BR 14.09.2005, nr. 138

Udvalgstype: BR Mødedato: 14.09.2005 Nummer: 138

GLADSAXE KOMMUNES STYRELSESVEDTÆGT, FORTSÆTTELSE AF STEDFORTRÆDERORDNINGEN

Stedfortrædere til udvalg

I forbindelse med godkendelse af Gladsaxe Kommunes styrelsesvedtægt for valgperioden 01.01.1994 – 31.12. 1997, blev der indsat en midlertidig bestemmelse om en stedfortræderordning for medlemmerne af Økonomiudvalget og de stående udvalg. Ordningen er siden videreført for hver valgperiode med Indenrigs – og Sundhedsministerens godkendelse for hver periode.

Ordningen indebærer, at der er udpeget et andet byrådsmedlem som personlig stedfortræder for hvert medlem af Økonomiudvalget og de stående udvalg. Når der er forfald, indkalder medlemmet selv stedfortræderen. Det er ved enhver form for forfald, at denne stedfortræder indkaldes.

Stedfortrædere til Byrådet

Byrådet ændrede den 20.12.2001, sag nr. 238, Gladsaxe Kommunes styrelsesvedtægt således, at der til bestemmelsen blev tilføjet et afsnit om muligheden for at indkalde stedfortræder for et byrådsmedlem, der har forfald fra møder i Byrådet. Styrelsesvedtægtens kapitel VIII. Midlertidige bestemmelser, § 23 har følgende ordlyd:

” Stk. 1. Indtil 31.12.2005 vælges blandt Byrådets øvrige medlemmer 1 personlig stedfortræder for hvert medlem af Økonomiudvalget og de stående udvalg.

Stk. 2. Stedfortræderen indkaldes, såfremt medlemmet har forfald.

Stk. 3. Stedfortræderen for et byrådsmedlem indkaldes ved medlemmets forfald af de grunde, der er nævnt i styrelseslovens § 15, stk. 2, uanset om hindringen har en kortere varighed end en måned.”

Indenrigsministeriet havde ved brev af 23. november 2001 meddelt, at ministeriet for valgperioden kunne godkende formuleringen af bestemmelsen.

Lovgrundlag

Reglerne for stedfortræderindkaldelse er i korte træk følgende:

1. Når et Byrådsmedlem ikke kan varetage sin udvalgspost, kan der indkaldes en stedfortræder til udvalgsposten, jf. § 28, stk. 2. Det er den gruppe, der har valgt pågældende ind i udvalget, der bestemmer, om en stedfortræder skal deltage i udvalget. Det er et krav, at hindringen har en varighed af mindst 1 måned og skyldes helbredstilstand, graviditet, barsel eller adoption, varetagelse af andet offentligt hverv, forretninger eller lignende.

2. Hvis et byrådsmedlem er forhindret i at deltage i et møde i Byrådet på grund af sin helbredstilstand, kan der ske indkaldelse af stedfortræderen, jf. § 15, stk. 1. Det er de medlemmer, der er valgt på den pågældende kandidatliste, der kan kræve stedfortræderen indkaldt til at deltage i mødet.

3. Hvis et byrådsmedlem vil være forhindret i at varetage sine kommunale hverv i en forventet periode af mindst 1 måned - på grund af sin helbredstilstand, graviditet, barsel eller adoption, varetagelse af andet offentligt hverv, forretninger eller lignende - skal borgmesteren indkalde stedfortræderen til det førstkommende møde i Byrådet, jf. § 15, stk. 2. Reglerne kræver, at hindringen er absolut og varig i hele perioden.

Indenrigs- og sundhedsministeren har efter styrelseslovens § 65 c mulighed for, for en valgperiode ad gangen, at godkende en fravigelse af de sædvanlige regler om stedfortræderindkaldelse, således at der på samme måde som når fraværet begrundes i sygdom, gives adgang til at indkalde en stedfortræder, når et byrådsmedlem vil være forhindret i at varetage sine kommunale hverv, herunder sin udvalgspost i kortere tid end 1 måned.

Konsekvens

Med Indenrigs- og Sundhedsministerens godkendelse er der således mulighed for at opretholde ordningen, hvor der kan indkaldes en stedfortræder til et enkelt udvalgsmøde, når medlemmet har forfald i kortere tid end 1 måned. Medlemmet indkalder selv stedfortræderen.

Hvis et byrådsmedlem har forfald fra et møde i Byrådet, er der ligeledes mulighed for at indkalde en stedfortræder. Der er Borgmesteren, der indkalder stedfortræderen.

Den udvidede adgang til indkaldelse af stedfortrædere har i Gladsaxe Kommune hovedsagelig været anvendt i forbindelse med sygdom og i enkelte tilfælde i forbindelse med afholdelse af ferie. I det seneste år har ordningen været anvendt 10 gange.

For en udvidet adgang til stedfortræderindkaldelse taler hensynet til, at det politiske styrkeforhold i udvalget og Byrådet ikke forrykkes på grund af et medlems fravær. Dette hensyn står navnlig stærkt i de tilfælde, hvor et medlem er fraværende på grund af varetagelse af et hverv, som den pågældende er valgt til af Byrådet. Omvendt kan en sådan bestemmelse få indflydelse på kontinuiteten af Byrådets/udvalgets arbejde.

Fortsat fastsættelse af regler i kommunens styrelsesvedtægt, der fraviger den kommunale styrelseslovs § 15, stk. 2, og § 28, stk. 2, kræver Indenrigs- og Sundhedsministeriets godkendelse, og reglerne gælder alene for en valgperiode, jf. den kommunale styrelseslov § 65 c.

Såfremt Byrådet derfor ønsker, at de to ordninger om stedfortrædere også skal gælde i næste valgperiode, skal ministeriets godkendelse indhentes og styrelsesvedtægten efterfølgende ændres i overensstemmelse dermed inden årets udgang. Sag om ændring af styrelsesvedtægten forelægges separat.

Økonomiudvalget indstiller, at Indenrigs- og Sundhedsministerens godkendelse indhentes.

BR 20.12.2001, sag nr. 238
ØU 30.08.2005, sag nr. 284 

Byrådets beslutning:

Tiltrådt.

Punkt 139: STENGÅRDENS STATION, OPFØRELSE AF UNGDOMSBOLIGER, SKEMA A ANSØGNING

BR 14.09.2005, nr. 139

BR 14.09.2005, nr. 139

Udvalgstype: BR **Mødedato:** 14.09.2005 **Nummer:** 139

STENGÅRDENS STATION, OPFØRELSE AF UNGDOMSBOLIGER, SKEMA A **ANSØGNING**

Med brev af 30.06.2005 har KPC BYG A/S indsendt skema A ansøgning om støtte til opførelse af 26 ungdomsboliger ved Stengårdens Station.

Lejlighedernes bruttoetageareal udgør 1.291 m² fordelt på 8 ét-rums boliger og 18 to-rums boliger og et fælles areal på 82 m². Det gennemsnitlige lejlighedsareal udgør for 1-rums boligerne 49,6 m² og for 2-rums boligerne 49,7 m².

Boligernes anskaffelsessum og finansiering

Anskaffelsessummen for boligerne inkl. moms udgør ifølge skema A:

Grundudgifter	6.899.000 kr.
Håndværkerudgifter	14.138.000 kr.
Omkostninger	<u>5.135.000 kr.</u>
I alt	<u>26.172.000 kr.</u>

Svarende til en anskaffelsessum på 20.273 kr./m².
Boligerne finansieres på følgende vis:

Realkreditlån 91 %	23.816.520 kr.
Kommunal grundkapitallån 7 %	1.832.040 kr.
Beboerindskud 2 %	<u>523.440 kr.</u>

I alt	<u>26.172.000 kr.</u>
-------	-----------------------

Den årlige leje udgør på det foreliggende grundlag 975 kr./m² ekskl. varme, svarende til en månedlig leje på ca. 4.030 kr. for 1-rums boligerne og ca. 4.038 kr. for 2-rums boligerne. Tillagt skønnede varmeudgifter udgør den månedlige leje henholdsvis 4.443 kr. og 4.452 kr. Beløbene er angivet før fradrag af ungdomsboligbidraget.

Central- og skatteforvaltningen bemærker,

1. Byrådet kan på statens vegne give tilsagn til ydelsesstøtte til etablering af almene boliger, herunder almene ungdomsboliger. Det er en forudsætning for tilsagnet, at kommunen yder et grundkapitallån på 7 % af anskaffelsessummen, garanterer for den del af realkreditlånet, der har pantesikkerhed mellem 65 % og 91 % af ejendommens værdi og svarer staten 20 % af udgifterne til ungdomsboligbidraget.

2. Projektets anskaffelsessum ligger under det fastsatte bindende maksimumsbeløb på 20.280 kr./m² for ungdomsboliger.

I anskaffelsessummen indgår en grundkøbesum på 3.432.000 kr. til erhvervelse af det kommunalt ejede vejareal beliggende ved Stengårdens Station og udgifter ved kommunens afholdelse af bygherreudbud på 112.000 kr. Grundkøbesummens endelige fastsættelse afventer endelig projektudarbejdelse og udgiften ved bygherreudbud må forventes forhøjet til 121.000 kr.

3. Mellem bygherren KPC BYG A/S og den kommende driftsherre Arbejdernes Boligselskab i Gladsaxe, afdeling 48, er der indgået endelig aftale om overdragelse af ungdomsboligerne efter endt opførelse. Aftalen giver ikke anledning til yderligere bemærkninger.

4. Kommunens økonomiske forpligtelser ved projektet:

På det foreliggende grundlag vil den kommunale garanti for realkreditlånet udgøre ca. 6,8 mio. kr. og kommunens lån til landsbyggefonden 1.832.040 kr. Der er i kommunens budget 2005 afsat 1,89 mio. kr. til projektets grundkapitallån.

Ungdomsboligbidrag udgør i 2005 149 kr./m² bruttoetageareal og udbetales kun for de boliger, der udlejes til den berettigede personkreds. Kommunens årlige udgift hertil på ca. 38.000 kr. vil blive medtaget i budgettet fra 2007.

Teknik- og miljøforvaltningen bemærker,

at de angivne udgifter og totaløkonomien angående byggeomkostningerne skønnes rimelige,
at projektet ikke lokalplanmæssigt giver anledning til bemærkninger,
at byggetilladelse vurderes at kunne meddeles det endelige projekt,
at projektet vurderes hensigtsmæssigt

Et flertal i Økonomiudvalget (Karin Søjberg Holst, Erling Schrøder, Trine Græse, John Brown Brabant Althoff-Andersen, Peter Brooker, Lis Smidsholm og Klaus Kjær) indstiller,

at skema A ansøgning godkendes, og

at grundkøbesummen og gebyr for bygherrekonkurrencen fastsættes i overensstemmelse med de faktiske forhold i skema B ansøgningen.

Bjarne Rasmussen og Kim Wessel-Tolvig undlod at stemme.

Byrådets beslutning:

Der blev stemt om Økonomiudvalgets flertalsindstilling:

For: 17 (A, B, F, O, Ø)
Imod: 0
Undlod: 8 (C, V)

Tiltrådt.

Punkt 140: INDBERETNING AF FORVENTET REGNSKAB FOR 2005 TIL INDENRIGS- OG SUNDHEDSMINISTERIET

BR 14.09.2005, nr. 140

BR 14.09.2005, nr. 140

Udvalgstype: BR Mødedato: 14.09.2005 Nummer: 140

INDBERETNING AF FORVENTET REGNSKAB FOR 2005 TIL INDENRIGS- OG SUNDHEDSMINISTERIET

I forbindelse med indgåelsen af aftalen om den kommunale økonomi for 2005 mellem Regeringen og Kommunernes Landsforening, blev der aftalt en indberetningsprocedure for det forventede regnskab. Indberetningen er et led i den løbende opfølgning på aftalen om kommunernes økonomi. Indberetningen til Indenrigs- og Sundhedsministeriet sker opdelt på hhv. drift, anlæg og en række overførselsindkomster.

For 2005 skal der ske indberetninger senest 23.09.2005 og 01.12.2005, og indberetningen skal indeholde Byrådets bemærkninger til væsentlige regnskabsafvigelser.

Planlægningsafdelingen har, dels med udgangspunkt i udvalgenes budgetkontrol for 1. halvår, dels ved at sammenholde forbrugsmønstret med tidligere år, foretaget et skøn over forbruget i 2005.

Drift:

Overordnet skønnes et mindreforbrug på driftområdet på 65 mio. kr., hvilket stort set svarer til de overførte driftsmidler fra 2004 til 2005 på 64,4 mio. kr. (Byrådet 13.04.2005, sag nr. 58). Eksklusiv overførte driftsmidler forventes regnskabet under ét således at balancere. Der forventes derfor ikke væsentlige regnskabsafvigelser på driftområdet.

Anlæg:

På anlægsområdet er der et korrigeret budget på i alt 399,3 mio. kr. inklusiv overførte rådighedsbeløb på 146,2 mio. kr. (Byrådet 13.04.2005, sag nr. 59). Af udvalgenes budgetkontrol fremgår, at der forventes overført rådighedsbeløb på i alt 109 mio. kr., heraf alene ca. 89 mio. kr. i forbindelse med forsinkelser af om- og nybygninger af ældreboliger. Det foreslås, at denne forsinkelse angives til Indenrigs- og Sundhedsministeriet som den væsentligste forklaring på det forventede mindreforbrug på anlægsområdet.

Overførselsområdet:

Endelig skal der indberettes forventede regnskaber for en række overførselsindkomster. Socialforvaltningen har foretaget et skøn over disse, og samlet forventes et mindreforbrug på godt 10 mio. kr. Især sygedagpengeområdet viser betydeligt mindreforbrug, mens der skønnes et merforbrug på førtidspensionsområdet.

Økonomiudvalget indstiller, at Indenrigs- og Sundhedsministeriet svares i overensstemmelse med ovenstående.

ØU 06.09.2005, sag nr. 290 

Byrådets beslutning:

Tiltrådt.

**Punkt 141: EKSPROPRIATION AF SEPTEMBERVEJ 227,
ANLÆGSBEVILLING, SAMT NEDLÆGGELSE AF BOLIG**

BR 14.09.2005, nr. 141

BR 14.09.2005, nr. 141

Udvalgstype: BR Mødedato: 14.09.2005 Nummer: 141

EKSPPROPRIATION AF SEPTEMBERVEJ 227, ANLÆGSBEVILLING, SAMT NEDLÆGGELSE AF BOLIG

Økonomiudvalget tiltrådte 04.11.2003, sag nr. 541, at ejendommen Septembervej 227 fortsat skulle udlejes til beboelse indtil det var klarlagt, hvornår ekspropriation skulle gennemføres.

Ekspropriationskommissionen har nu besigtiget ejendommen og tilbyder 900.000 kr. Ejendommen er på 602 m2. Selve bygningen der er på 86 m2, er i meget ringe stand og tilbuddet betragtes som gunstigt.

Vejdirektoratet ønsker at overtage ejendommen 01.10.2005.

Efter erhvervelsen nedrives bygningen for at give plads til udvidelsen af motorringvej M3.

Beboerne er flyttet og genhuset i anden kommunal beboelsesejendom. I henhold til bestemmelserne i lejeloven skal udlejer afholde flytteudgifterne (indskud til ny lejlighed, udgifter til flyttefirma mv.). Udgifterne er ca. 25.000 kr. som refunderes kommunen af Vejdirektoratet.

Økonomiudvalget indstiller,

at der meddeles tilladelse til at nedlægge boligen, da ejendommen skal nedrives for at give plads for udvidelsen af Motorringvej M3, og

at der meddeles anlægsbevilling og rådighedsbeløb til indtægten på 925.000 kr. og udgiften 25.000 kr.

ØU 23.08.2005, sag nr. 276 

Byrådets beslutning:

Tiltrådt.

Punkt 142: ELLEKILDE BOTILBUD, ANLÆGSREGNSKAB FOR BOLIGER, SERVICEAREALER OG GRUNDSALG

BR 14.09.2005, nr. 142

BR 14.09.2005, nr. 142

Udvalgstype: BR Mødedato: 14.09.2005 Nummer: 142

ELLEKILDE BOTILBUD, ANLÆGSREGNSKAB FOR BOLIGER, SERVICEAREALER OG GRUNDSALG

Byrådet gav 12.06.2002, sag nr. 137, en samlet anlægsbevilling på 9.662.532 kr. inkl. moms for boligdel og ekskl. moms for servicedel (kontor). Efter afholdt licitation blev den samlede anlægsbevilling i Byrådet 09.04.2003, sag nr. 99, forhøjet til 10.135.952 kr., hvoraf boligdelen var på 9.618.989 kr. inkl. moms og servicedelen på 516.963 kr. ekskl. moms.

Ejendomsafdelingen har nu afsluttet det revisionspåtegnede godkendte regnskab. Regnskabet viser det samlede forbrug for henholdsvis:

- Boligerne: 9.635.823 kr. inkl. moms
- Servicearealerne: 517.495 kr. ekskl. moms

Der er således et samlet merforbrug på 17.366 kr. fordelt med 16.834 kr. inkl. moms for boligdelen og 532 kr. ekskl. moms for servicedelen. Årsagen til merforbruget er ekstra byggepladssomkostninger som følge af nødvendige ekstraordinære vejrligsforanstaltninger.

Merforbruget for boligdelen på 16.834 kr. foreslås dækket ind ved at forhøje lånet fra Kommunekredit med 15.318 kr., forhøje det kommunale grundkapitalindskud med 1.179 kr. og forhøje beboerindskudspuljen med 337 kr. Forhøjelsen af beboerindskudspuljen foreslås finansieret af boligafdelingens driftskonto. Merforbruget på servicearealerne på 532 kr. foreslås finansieret af konto for fællesudgifter på området voksne med særlig behov. Forhøjelsen af grundkapitalindskuddet på 1.179 kr. finansieres på sædvanlig vis ved en forøgelse af kommunens tilgodehavende på hovedkonto 8.

Der er endvidere bevilget anlægsindtægt og rådighedsbeløb vedrørende salg af grund på 954.000 kr. Ifølge regnskabet er grunden solgt for 954.000 kr.

Socialudvalget indstiller,

at det samlede anlægsregnskab inkl. grundsalg godkendes,

at der gives tillæg til anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 17.366 kr. finansieret dels ved forhøjelse af låneoptagelsen i Kommunekredit på 15.318 kr., dels ved forhøjelse af beboerindskuddet med 337 kr. finansieret af afdelingens driftskonto og endelig ved forøgelse af det kommunale tilgodehavende vedrørende grundkapitalindskuddet med 1.179 kr., og

at der gives tillæg til anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 532 kr. til de kommunale servicearealer finansieret af drifts-kontoen til fællesudgifter på området voksne med særlige behov.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Socialudvalget.

BR 20.08.2003, sag nr. 150

SOU 01.06.2005, sag nr. 96

ØU 21.06.2005, sag nr. 221 

Byrådets beslutning:

Tiltrådt.

Punkt 143: BYRÅDETS MØDER I 2006

BR 14.09.2005, nr. 143

BR 14.09.2005, nr. 143

Udvalgstype: BR Mødedato: 14.09.2005 Nummer: 143

BYRÅDETS MØDER I 2006

I henhold til den kommunale styrelseslov § 8 skal Byrådet en gang årligt træffe beslutning om, hvornår og hvor ordinære møder skal afholdes. Der indrykkes i begyndelsen af hvert år bekendtgørelse herom i den lokale presse efter Byrådets bestemmelse. Møderne afholdes på Rådhuset.

Følgende mødedage foreslås:

Onsdag den 11.01.2006

Onsdag den 08.02.2006

Onsdag den 08.03.2006

Onsdag den 05.04.2006

Onsdag den 10.05.2006

Onsdag den 14.06.2006

Ingen møder i juli

Onsdag den 16.08.2006

Onsdag den 06.09.2006 (1. behandling af budget 2007)

Onsdag den 13.09.2006

Onsdag den 04.10.2006

Onsdag den 11.10.2006 (2. behandling af budget 2007)

Onsdag den 08.11.2006

Onsdag den 13.12.2006

Endvidere foreslås det, at Byrådets seminar afholdes fredag 31.03.2006 og lørdag 01.04.2006.

Økonomiudvalget indstiller, at forslaget til mødeplan godkendes.

ØU 06.09.2005, sag nr. 294 

Byrådets beslutning:

Tiltrådt.

Punkt 144: LIGESTILLINGSREDEGØRELSE 2005

BR 14.09.2005, nr. 144

BR 14.09.2005, nr. 144

Udvalgstype: BR Mødedato: 14.09.2005 Nummer: 144

LIGESTILLINGSREDEGØRELSE 2005

I henhold til ligestillingslovens § 5 a skal Byrådet over for kommunens beboere mindst hvert andet år redegøre for situationen med hensyn til ligestillingen mellem kvinder og mænd blandt de kommunalt ansatte. Redegørelsen skal vedtages af Byrådet i et møde.

Redegørelsen for 2005 er ligesom redegørelsen fra 2003 på ligestillingsministeriets anbefaling udarbejdet og indberettet elektronisk. Det samlede materiale gøres tilgængeligt for alle landets kommuner og amtskommuner og muliggør derved sammenligninger mv.

Ligestillingsredegørelsen for 2005 vil blive forelagt ligestillingsudvalget på udvalgets næste møde.

Redegørelsen gøres tilgængelig på kommunens hjemmeside og borgerne orienteres herom ved annoncer i lokalaviserne.

Det fremgår af redegørelsen, at der er i alt ca. 5.750 ansatte i Gladsaxe Kommune (april 2005). Heraf er 74% kvinder og 26% mænd, hvilket er samme procentfordeling som i 2003.

Blandt de store grupper af ansatte er kønsfordelingen særligt skæv på social- og sundhedsområdet, hvor op imod 90% af de ansatte er kvinder. Mindst skævhed er der blandt lærere, hvor der er 62% kvinder og 38% mænd.

Blandt de kommunale ledere er fordelingen 64% kvinder og 36% mænd.

Økonomiudvalget indstiller, at Ligestillingsredegørelse 2005 tages til efterretning.

ØU 23.09.2003, sag nr. 431
ØU 06.09.2005, sag nr. 296 

Byrådets beslutning:

Tiltrådt.

Punkt 145: FORSLAG TIL CYKELSTIPLAN

BR 14.09.2005, nr. 145

BR 14.09.2005, nr. 145

Udvalgstype: BR Mødedato: 14.09.2005 Nummer: 145

FORSLAG TIL CYKELSTIPLAN

Trafik- og Teknikudvalget besluttede 21.06.2004, sag nr. 60, at udarbejde en cykelstiplan. Planen skulle blandt andet omhandle forslag til nye cykelstier, vedligeholdelse af cykelstier, sikkerhed og cykelparkering.

Planen er udarbejdet i et samarbejde mellem teknik- og miljøforvaltningen, byplanafdelingen og en lokal repræsentant fra Dansk Cyklistforbund. Uddrag fra planen er kort beskrevet i det følgende:

Målsætninger

"Antallet af cykelture skal forøges med 10% i 2010 i forhold til 2004"

"Antallet af cyklister, der kommer til skade, skal være nedbragt med 30% i perioden 2008-2010 i forhold til perioden 2001-2003"

Nye cykelstier

Vandledningsstien forlænges og tilsluttes stierne i Høje Gladsaxe Parken. Der etableres nye cykelstier langs Stengårds Allé nord for Gammellosevej og langs Værebrovej mellem Værebro Center og Værebro Skole/Bagsværd Svømmehal.

Cykelrutenet

Værebrovej, Skovdiget, Ericavej og Snogegårdsvej nedklassificeres til 40 km/t, da de indgår i cykelrutenettet. Der etableres hastighedsdæpende foranstaltninger på Hagavej, Ericavej og Snogegårdsvej.

Der foreslås etableret 40 km/t hastighedzoner med skiltning på udvalgte veje i erhvervskvartererne.

Fremkommelighed

I en række T-kryds har politiet givet tilladelse til et forslag om, at signalet ikke gælder for cyklister. Forslaget vil øge fremkommeligheden. Forslaget medfører en ændring af afmærkningen i de pågældende kryds.

Cykelparkering

Der foreslås cykelparkering ved 5 stoppesteder langs Ring 3 og Buddingevej.

Forbedring af komfort

Der reserveres årligt omkring 400.000 kr. til nye slidlag og reparationer.

Der etableres belysning på en del af Kagsåstien syd for Ring 3 og på Bagsværd Møllevej. Pga. fredningsbestemmelser etableres en hvid stribe i kanten af den sydlige sti gennem Høje Gladsaxe Parken i stedet for belysning.

Ved tilslutningerne til Vandledningsvejstien etableres skiltning med navn, nær-/fjernmål og afstande.

Sikkerhed i kryds

I krydset Gladsaxe Møllevej/Sydmarken etableres blå cykelfelter langs Gladsaxe Møllevej. Det vil mindske risikoen for konflikter mellem cyklister og svingende bilister.

I krydsene ved Gammellosevej/Stengårds Allé etableres cykelstier gennem krydset med bedre mulighed for, at cyklister kan svinge til venstre ad Stengårds Allé.

I krydset Stengårds Allé/Kong Hans Allé ændres signalet, så der bliver bedre mulighed for, at cyklister kan svinge til venstre.

Holdningsbearbejdning

Skolevejskampagner vil blive gennemført som tidligere år.

Teknik- og miljøforvaltningen er opmærksom på, at der i forbindelse med overtagelse af amtets veje vil være konsekvenser for cykelstiplanlægning.

Trafik- og Teknikudvalget besluttede 14.3.2005, sag nr. 14, at fremlægge forslaget til offentlig høring. Høringsperioden er nu slut. Der indkom 24 høringssvar samt en række synspunkter på det afholdte borgermøde.

Forslaget til cykelstiplan er på baggrund af den offentlige høring blevet revideret.

Et flertal i Trafik- og Teknikudvalget (Peter Brooker, Jens Thind-Andersen, Ole Rasmussen, Trine Græse, Ebbe Skovsgaard og Henrik Sørensen) indstiller, at forslaget til en revideret cykelstiplan herunder tilhørende idékatalog tiltrædes.

Kristian Niebuhr undlod at stemme.

Et flertal i Økonomiudvalget (Karin Søjberg Holst, Erling Schrøder, Trine Græse, John Brown Brabant Althoff-Andersen, Peter Brooker, Lis Smidsholm, Bjarne Rasmussen og Kim Wessel-Tolvig) anbefaler indstillingen fra Trafik- og Teknikudvalget.

Klaus Kjær undlod at stemme.

TTU 22.08.2005, sag nr. 59 
ØU 06.09.2005, sag nr. 301 

Byrådets beslutning:

Der blev stemt om Økonomiudvalgets flertalsindstilling:

For: 23 (A, B, C, F, V, Ø)
Imod: 0
Undlod: 2 (O)

Tiltrådt.

Punkt 146: VEJBELYSNING OG KABELLÆGNING

BR 14.09.2005, nr. 146

BR 14.09.2005, nr. 146

Udvalgstype: BR Mødedato: 14.09.2005 Nummer: 146

VEJBELYSNING OG KABELLÆGNING

I forbindelse med budget 2005-2008 besluttede Byrådet at udskyde investeringer i ny vejbelysning til næste budgetperiode og efterfølgende år. Der er på investeringsoversigten afsat 3.373.000 kr. i hvert af årene 2006-2008 og oprindeligt forudsat tilsvarende beløb i yderligere 5 år.

Rammeaftale og forhandlinger med Nesa (Nesa A/S)

Teknik- og miljøforvaltningens forhandlinger med Nesa blev stillet i bero i 2004, da der pågik forhandlinger mellem Nesa og et fælleskommunalt forhandlingsudvalg nedsat af FKKA. Resultat af disse forhandlinger foreligger i form af en rammeaftale med tilhørende bilag, der anbefales anvendt af de enkelte kommuner.

Principperne i aftalen er følgende:

I forbindelse med Nesa's kabellægningsprojekt tilbydes kommunen en modernisering af vejbelysningen mod at betale en del af anlægsomkostningen til vejbelysningen. Energibesparelsen ved moderniseringen tilfalder kommunen.

Ejendomsretten til vejbelysningen (master og armatur) er Nesa's, men kommunerne kan i tilfælde af aftaleophør overtage vejbelysningen mod betaling af den nedskrevne del af Nesa's anlægsomkostning, hvis nyværdi er 2.500 kr. pr. mast.

Tidligere har kommunen finansieret hovedparten af armaturer og master i separate belysningsanlæg, mens Nesa har stået som ejer uden nogen fremadrettet aftale. Ejerskabsproblemer er således løst i rammeaftalen.

Nesa's opgavevaretagelse består af en samlet ydelse: Gadebelysning. Kommunen betaler i overensstemmelse hermed el-udgifter, drift og vedligeholdelse. Prisfastsættelsen fremgår af Nesa's tilbud til kommunen. Betalingen fremover følger udviklingen i nettoprisindekset samt udviklingen i el-priserne.

Rammeaftalen omfatter også eksisterende belysningsanlæg. Advokat Claus Berg vurderer ikke, at der er udbudspligt for aftalen med Nesa om etablering, drift og vedligeholdelse af udendørsbelysningen i EU's udbudsdirektiver.

Det bemærkes, at en række kommuner allerede har indgået aftale med Nesa for enten hele den pågældende kommune eller dele af denne. Det drejer sig om Værløse, Søllerød, Birkerød og Vallensbæk, samt for dele af kommunerne Lyngby Taarbæk, Herlev, Hvidovre, Rødovre og Gentofte.

Udbudspligt

Teknik- og miljøforvaltningen har i 2003 anmodet advokat Ulf Andersen om at foretage en vurdering af udbudspligten. I advokatens notat vurderes, at der formentlig er tale om en aftale enten omfattet af EU's varekøbsdirektiv eller tjenesteydelsesdirektiv.

Der er således ikke enighed mellem den juridiske sagkundskab om udbudspligten, og en tydeligere afklaring på nuværende tidspunkt vurderes ikke mulig.

Advokaten nævner dog også, at kommunen kan forsvare at indgå en aftale med Nesa, såfremt der sikres mod erstatningskrav i tilfælde af, at Klagenævnet måtte finde, at aftalen har været udbudspligtig.

Teknik- og miljøforvaltningen vil gøre dette i forbindelse med kontraktforhandlingerne.

Udbud og andre leverandører

Et udbud af opgaven med udskiftning af vejbelysningen, således at andre leverandører end Nesa kan byde, er yderst problematisk, hvis det skal koordineres med Nesa's kabellægningsprojekt. Ved at drage fordel af koordinationsgevinsten vil Nesa's konkurrencefordel være så stor, at Nesa forventeligt vil vinde en sådan udbudsrunde. Tilsvarende er Nesa's konkurrencemuligheder ved udskiftning af vejbelysning i andre transmissionsselskabers områder begrænset i de tilfælde, hvor det kan ske samtidig med kabellægning. Ifølge Nesa udgør kommunens besparelse ved et koordineret kabellægnings- og vejbelysningsprojekt ca.

4.000 kr. pr. armatur og mast sammenlignet med Nesa's generelle priser.

I tilfælde af udbud vil der efter forvaltningens vurdering være betydelig risiko for, at Nesa ville kunne vinde et udbud med et dårligere tilbud til kommunen, end det der kan opnås ved en direkte partneringsaftale med Nesa.

Tilsvarende gør sig ikke nødvendigvis gældende, hvad angår drift af vejbelysning, hvor en række leverandører forventeligt ville kunne give konkurrencedygtige tilbud. Her kan blandt andet nævnes SEAS-NVE, Eltel/KE Partner samt Kemp og Lauritzen. Et udbud af driften af vejbelysningen ses dog ikke at være aktuelt her og nu i sammenhæng med planerne om udskiftning af vejbelysningen.

Tilbud fra Nesa

Nesa har i 2005 oplyst, at terminerne for kabellægningsprojektet er ændret. Projektet, der tidligere var planlagt afsluttet inden 2013, skal nu være afsluttet i 2009. Kabellægningen i Gladsaxe er derfor planlagt i perioden 2006-2009.

Afhængig af valg af armaturer udgør den kommunale udgift 38-40 mio. kr. til opsætning af de 4758 nye master og lamper. I forhold til oplysninger fra 2003 er udgiften ifølge Nesa steget på grund af 250 % prisstigninger på stål. Gennemsnitsudgiften for kommunen pr. "mast" er ca. 7.000 kr. – 8.000 kr., hvortil kommer et samlet beløb på ca. 2 mio. kr. som ekstra beløb til solomaster. Derudover afholder Nesa en udgift på 2.500 kr. pr "mast", som er Nesa's anlægsbidrag.

Den gennemsnitlige kommunale anlægsudgift pr. år i perioden 2006-2009 udgør således ca. 9 mio. kr. under forudsætning af valg af "Københavnerarmatur".

Det bemærkes, at Nesa's tilbud indeholder udskiftning af vejbelysning på offentlige kommuneveje, private fællesveje og de interne boligveje, der i dag er tilsluttet den kommunale vejbelysning. Beløbsmæssigt udgør udskiftningen på de private fællesveje 3.9 mio. kr. og på de interne boligveje 2.2 mio. kr.

El-forbruget for de 4758 eksisterende armaturer udgør i dag 1.889.000 Kwh pr. år. Energibesparelsen i forbindelse med de nye armaturer udgør samlet 888.000 kWh pr. år, svarende til 47 % reduktion. Heri er indeholdt en 50 %'s reduktion af lysniveauet i nat timerne 24.00 – 06.00 svarende til 192.000 kWh pr. år. Det bemærkes at en dæmpning på 50 % af lys-niveauet svarer til en reduktion på 30 % af energiforbruget. Denne dæmpning om natten er mulig på grund af anvendelse af Smart Light i de enkelte armaturer. Uanset at en 50 % dæmpning lyder markant, er dæmpningen kun netop synlig.

Abonnementsbesparelsen, som fremkommer på grund af el-besparelser modregnet udgifter til SmartLigh udgør, årligt 730.000 kr.

Det bemærkes at besparelser i forbindelse med dæmpning om natten på grund af udgifter til Smart Light kun giver en besparelse på ca. 70.000 kr. årlig, men at der anses at være en række service forbedringer ved anvendelse af Smart Light. Blandt andet vil hele anlægget kunne overvåges centralt for fejl.

Den fulde besparelse kommer først, når hele anlægget er etableret.

Valg af armaturer og master

I Nesa's udkast til tilbud og aftale har Nesa foreslået anvendt enten Københavnerarmaturer eller ICON armaturer, hvor sidstnævnte er det dyreste armatur.

Kommunens "Smuk By Gruppe" har sammen med Nesa besigtiget en række vejstrækninger med forskelligt armatur og mastetyper.

Alle de nævnte armaturer opfylder de nødvendige lystekniske krav. Følgelig vil en vurdering af design være baseret på mere eller mindre subjektive betragtninger. "Smuk By Gruppen" var dog enige om følgende vurderinger og indtryk af de enkelte armaturer, som her bringes forenklet:

Iridium armaturet så for "billigt ud" og anbefales ikke.

ICON armaturet var flot i mørke, som en rund lyskugle, men var for "voldsomt". Armaturet kan anvendes som lyskunst, f.eks som på Søborg Torv, men i stor skala er lysvirkningen for dominerende og tager for stor opmærksomhed.

Milewide armaturet med tilhørende slanke aluminiumsmaster var flot og "moderne", men en ret dyr løsning.

København armaturet gav et godt lys og var et "fornuftigt og tidsløst valg". Armaturet hører til de mere prisbillige.

Trafik- og teknikforvaltningen anbefaler Købehavnerarmaturet, som det bedste valg i en samlet afvejning. Det bemærkes, at armaturet allerede i dag anvendes på en række af kommunens veje.

Private fællesveje

Kommunen afholder i dag driftsudgifter på alle private fællesveje og en række interne veje i boligselskabsområder. Det bemærkes, at kommunen ikke er vejmyndighed for de interne boligveje, men er vejmyndighed for de private fællesveje. De private fællesveje indgår i kommunens samlede offentligt tilgængelige vejssystem.

Der er i Nesa's tilbud forudsat udskiftning af vejbelysning i de tilfælde, hvor vejbelysningen deler mast med el-forsyningen.

Undlades en udskiftning på de private fællesveje kan der opnås en anlægsbesparelse. Men samtidigt vil det medføre, at gadebilledet i kommunens samlede offentligt tilgængelige vejssystem bliver mere uensartet.

Med hensyn til de private fællesveje, hvor der foreligger driftsoverenskomst, er kommunen ikke forpligtet til at udskifte vejbelysningen. Det er alene driftsudgiften, der er omfattet af de nye driftsoverenskomster.

Teknik- og miljøforvaltningen vurderer, at en nedtagning af luftledninger, træ- og gittermaster sammen med en modernisering af vejbelysningen vil medføre et meget markant løft af det visuelle miljø i Gladsaxe. Endvidere vil det resultere i meget betydelige energibesparelser.

Gennemføres moderniseringen af gadebelysningen ikke sammen med Nesa's kabellægning, vil det medføre, at en senere modernisering vil blive langt mere kostbar. Ligeledes vil de eksisterende driftsudgifter stige med ca. 400.000 kr. svarende til en samlet forskel på driftsudgifter mellem udskiftning og "nul" løsning på minimum 1,1 mio. kr. årligt.

Et flertal i Trafik- og Teknikudvalget (Peter Brooker, Jens Thind-Andersen, Trine Græse, Ole Rasmussen og Kristian Niebuhr) indstiller, at der, med forbehold for kommende budgetdrøftelser, træffes beslutning om at indgå aftale med Nesa om vejbelysning.

Henrik Sørensen stemte imod med henvisning til Gladsaxe Kommunes advokats responsum af 27.05.2004, hvori advokat Ulf Andersen i sammenfatningen er af den opfattelse, at der formentlig er tale om en aftale, omfattet af EU's varekøbs direktiv eller en aftale omfattet af tjenesteydelsesdirektivet.

Ebbe Skovsgaard undlod at stemme.

Et flertal i Trafik- og Teknikudvalget (Peter Brooker, Jens Thind-Andersen, Trine Græse, Ole Rasmussen, Ebbe Skovsgaard og Kristian Niebuhr) indstiller, at der vælges Københavner armatur i forbindelse med moderniseringen af vejbelysningen.

Henrik Sørensen undlod at stemme.

Trafik- og Teknikudvalget indstiller, at udskiftning af vejbelysning på interne boligveje ikke medtages i aftalen, hvorved der kan opnås en besparelse på ca. 2 mio. kr., men at kommunen påtager sig etableringsudgiften på alle private fællesveje.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingerne fra Trafik- og Teknikudvalget.

TTU 13.06.2005, sag nr. 45

TTU 22.08.2005, sag nr. 54

ØU 06.09.2005, sag nr. 299 📄

Byrådets beslutning:

Der blev stemt om Trafik- og Teknikudvalgets flertalsindstilling om, at der, med forbehold for kommende budgetdrøftelser, træffes beslutning om at indgå aftale med Nesa om vejbelysning:

For: 22 (A, B, F, O, V)

Imod: 2 (C)

Undlod: 1 (Ø)

Tiltrådt, idet Det Konservative Folkeparti henviser til sin tidligere afgivne begrundelse.

Herefter stemtes om Trafik- og Teknikudvalgets flertalsindstilling om, at der vælges Københavner armatur i forbindelse med moderniseringen af vejbelysningen.

For: 23 (A, B, F, O, V, Ø)

Imod: 0

Undlod: 2 (C)

Tiltrådt.

Trafik- og Teknikudvalgets indstilling om, at udskiftning af vejbelysning på interne boligveje ikke medtages i aftalen, hvorved der kan opnås en besparelse på ca. 2 mio. kr., men at kommunen påtager sig etableringsudgiften på alle private fællesveje, blev tiltrådt.

Punkt 147: MOBIL FARTVISER, ANLÆGSBEVILLING

BR 14.09.2005, nr. 147

BR 14.09.2005, nr. 147

Udvalgstype: BR Mødedato: 14.09.2005 Nummer: 147

MOBIL FARTVISER, ANLÆGSBEVILLING

Teknik- og miljøforvaltningen har gennem de senere år konstateret et stigende ønske fra borgere om opsætning af mobile fartvisere på deres lokale boligveje.

På nuværende tidspunkt deler Gladsaxe Kommune, i en turnusordning, en mobil fartviser med tre andre kommuner i Gladsaxe Politikreds.

Med den nuværende ordning, hvor Gladsaxe Kommune kun disponerer over fartviseren 2 uger hver anden måned, er teknik- og miljøforvaltningen ikke i stand til at imødekomme alle ønsker og oftest med lang ventetid.

Erfaringer viser, at mobile fartvisere, ifølge Vejdirektoratet har en positiv effekt på bilisters hastighed.

Indkøb af en mobil fartmåler og tilhørende udstyr beløber sig overslagsmæssigt til 85.000 kr.

Der er afsat 1.951.000 kr. på konto for Trafiksanering.

Trafik- og Teknikudvalget indstiller, at der meddeles rådighedsbeløb og anlægsbevilling på 85.000 kr. til indkøb af en mobil fartviser, idet finansieringen sker af det afsatte rådighedsbeløb til Trafiksanering.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Trafik- og Teknikudvalget.

TTU 22.08.2005, sag nr. 58

ØU 06.09.2005, sag nr. 300 

Byrådets beslutning:

Tiltrådt.

**Punkt 148: FORSLAG FRA BYRÅDSMEDLEM HENRIK SØRENSEN
VEDR. ÆNDRING AF AFREGNINGSGRUNDLAG FOR FJERNVARME
I GLADSAXE KOMMUNE**

BR 14.09.2005, nr. 148

BR 14.09.2005, nr. 148

Udvalgstype: BR Mødedato: 14.09.2005 Nummer: 148

FORSLAG FRA BYRÅDSMEDLEM HENRIK SØRENSEN VEDR. ÆNDRING AF AFREGNINGSGRUNDLAG FOR FJERNVARME I GLADSAXE KOMMUNE

I henhold til forretningsordens § 5, stk. 1 stiller byrådsmedlem Henrik Sørensen følgende forslag:

"Kunder, der tilsluttes Gladsaxe Fjernvarmeforsyning efter 1. januar 1994 skal med de nuværende afregningsgrundlag ikke betale et tilslutningsbidrag.

Det oprindelige anlæg kostede kr. 87.693.009, som blev etableret i perioden 1986-1989. Den samlede investering er betalt af kunder tilsluttet Gladsaxe Fjernvarmeforsyning før 1. januar 1994.

Gladsaxe Byråd har besluttet, at nye kunder som tilsluttes efter den 1. januar 1994 ikke skal betale tilslutningsbidrag som kunder tilsluttet før 1. januar 1994.

Dette betyder, at de nye kunder som tilsluttes i forbindelse med det nye byggeri i TV-byen ikke skal indbetale en andel af det oprindelige anlægs værdi modsvarende deres antal af det samlede antal fjernvarmekunder tilsluttet Gladsaxe Fjernvarmeforsyning således som de kunder tilsluttet før 1. januar 1994. Der betales med andre ord ikke en andel modsvarende den samlede investering kr. 87.693.009 som således kun er betalt af en del af det samlede antal fjernvarmekunder. Med andre ord nogle kunder får gratis adgang til det fælles anlæg.

På den baggrund foreslår Det Konservative Folkeparti at afregningsgrundlag for fjernvarmelevering i Gladsaxe Kommune ændres således, at nye kunder i fremtiden skal indbetale et tilslutningsbidrag modsvarende den nye kundes andel af det samlede antal kunder for tilslutning til fjernvarmeforsyningsanlæg på tilslutningstidspunktet beregnet ud fra anlæggets oprindelige værdi og den forventede restlevetid.

Det af den nye kunde indbetalte tilslutningsbidrag fordeles blandt de hidtidige kunder i forhold til det af dem indbetalte tilslutningsbidrag.

Det foreslås derfor:

At borgmesteren til byrådsmødet i november fremlægger forslag til nyt afregningsgrundlag for fjernvarmelevering i Gladsaxe Kommune således, at nye kunder skal betale tilslutningsbidrag som kunder tilsluttet før 1. januar 1994 som beskrevet ovenfor."

Byrådets beslutning:

Sagen oversendes til behandling i Miljøudvalget.

Lis Smidsholm deltog ikke i sagens behandling

**Punkt 149: FORSLAG FRA BYRÅDSMEDLEM IDA KROG VEDR.
INVITATION FRA FREDERICIA KOMMUNE**

BR 14.09.2005, nr. 149

BR 14.09.2005, nr. 149

Udvalgstype: BR Mødedato: 14.09.2005 Nummer: 149

FORSLAG FRA BYRÅDSMEDLEM IDA KROG VEDR. INVITATION FRA FREDERICIA KOMMUNE

I henhold til forretningsordens § 5, stk. 1 stiller byrådsmedlem Ida Krog følgende forslag:

"Gladsaxe – Danmarks bedste børneby?

Socialistisk Folkeparti foreslår, at byrådet tager imod en spændende invitation fra Fredericia Kommune med titlen:

KOM AN! Til venskabelig kappestrid i at blive Danmarks bedste børneby

Det handler kort fortalt om at sætte fokus på børns livsglæde som den helt afgørende værdi, idet livsglæde er hele grundlaget for udvikling og læring. Konkurrencen går ud på at udvikle en anvendelig målemetode, der kan afdække de væsentligste aspekter ved børns oplevelse af livsglæde og livskvalitet.

Senest år 2012 vil Fredericia være Danmarks bedste børneby - den by, hvor børn og unge oplever den største livsglæde og livskvalitet.

Skal vi ta' handsken op??

N.B. Der ligger relevant materiale vedr. dette punkt til alle byrådsmedlemmer i byrådets arbejdsværelse."

Byrådets beslutning:

Trine Græse foreslog, at forslaget oversendes til videre behandling i Børne- og Undervisningsudvalget:

For: 23 (A, B, C, F, V, Ø)
Imod: 2 (O)
Undlod: 0

Tiltrådt.

Punkt 150.1: Lukket

BR 14.09.2005, nr. 150

Punkt 150: SALG AF PARKERINGSAREALET VED STENGÅRDEN STATION, ANLÆGSBEVILLING

BR 14.09.2005, nr. 150

BR 14.09.2005, nr. 150

Udvalgstype: BR **Mødedato:** 14.09.2005 **Nummer:** 150

SALG AF PARKERINGSAREALET VED STENGÅRDEN STATION, ANLÆGSBEVILLING

Byrådets beslutning:

Der blev stemt om Økonomiudvalgets flertalsindstilling om,

at der indgås aftale med KPC-Byg A/S om køb af parkeringsarealet

at anskaffelsessummen for grunden reduceres med 740.750 kr. og

at der gives anlægsbevilling og rådighedsbeløb til indtægten på 2.099.450 kr. og til udgiften på 90.000 kr. finansieret af salgsindtægten.

For: 17 (A, B, F, O, Ø)

Imod: 8 (C, V)

Undlod: 0

Tiltrådt.