

# REFERAT Miljøudvalget - 2006-2009 d. 22-10-2009

**Mødedato**           Torsdag d. 22. oktober 2009 kl. 16:30

**Mødested**           Mødelokale 2607

**Mødedeltagere**    Trine Henriksen, Trine Græse, Ole Skrald Rasmussen, Mette Marie Schmidt, Ebbe Skovsgaard (Fravær), Gunnar Svendsen, Henning D. Stærmosse (Fravær)

## **Indholdsfortegnelse**

Projektforslag for fjernvarmeforsyning af områder i Bagsværd.....	3
Status for udbygning af kommunal fjernvarmeforsyning i Gladsaxe.....	9
Forslag til Naturplan 2010.....	13
Meddelelser.....	17
Status for situationen omkring indsamling af dagrenovation.....	20

# **Punkt 77: Projektforslag for fjernvarmeforsyning af områder i Bagsværd**

2009/04208

## **Bilag**

Bilag 1. Projektforslag for fjernvarmeforsyning af områder i Bagsværd, juli 2009

Bilag 2. Supplerende oplysninger fra Vestforbrænding til Gladsaxe Kommune, 15.09.2009

Bilag 3. Supplerende oplysninger fra Vestforbrænding vedrørende brugerøkonomi, 29.09.2009

Bilag 4. Oversigtskort over fjernvarmeforsyning af områder i Bagsværd. Vestforbrænding. 21.07.2009

Bilag 5. Sammenfatning og vurdering af projektforslag for fjernvarmeforsyning af områder i Bagsværd og Værebros, oktober 2009

Miljøudvalget,  
22.10.2009  
Gladsaxe Kommune

## Dagsordenpunkt

### Projektforslag for fjernvarmeforsyning af områder i Bagsværd

---

#### Beslutning

Tiltrådt.

#### Gennemgang af sagen

Økonomiudvalget besluttede, 04.09.2007 sag nr. 328, at meddele I/S Vestforbrænding, at man imødeså fremsendelse af et projektforslag, som giver mulighed for at etablere fjernvarmeforsyning af den vestlige del af Gladsaxe, Gladsaxe Vest, med affaldsbaseret fjernvarme. I/S Vestforbrænding skulle i givet fald stå for at etablere de nødvendige anlæg og stå for salget direkte til kunder i Gladsaxe Vest.

I/S Vestforbrænding har 04.08.2009 fremsendt projektforslag for forsyning af områder i Bagsværd med henblik på Byrådets godkendelse af projektet efter varmeforsyningsloven.

I/S Vestforbrænding ønsker projektforslaget godkendt med et hovedledningsnet, der er opdimensioneret i forhold til forsyning af fjernvarmeområder i Bagsværd, idet man også ønsker mulighed for at anvende rørene til forsyning af et kundepotentiale ud over området i Bagsværd.

#### Varmemarked

Projektforslaget omfatter forsyning af ca. 165 kunder i den vestlige del af Gladsaxe Kommune, herunder Værebroparken, Kag-såkollegiet, DAB Søgården og Grundejerforeningen Smørmosen (Novo Nordisk og Novozymes) m.fl.

Nr.	Område betegnelse	Antal kunder	Behov [MWh/år]
1	Smørmosen (damp)	18	35.819
2	Smørmosen m.fl. (kedler)	39	15.950
3	Øvrige område	107	65.975
	<b>I alt</b>	<b>164</b>	<b>117.744</b>

Områderne er i dag udlagt til og forsynet med naturgas, bortset

**Miljøudvalget,**  
22.10.2009  
Gladsaxe Kommune

fra DAB Søgården, som er elopvarmet.

Konvertering fra naturgas- til fjernvarmeforsyning af områderne samt udbygning af fjernvarmenettet forudsætter en ændring af områdeafgrænsningen i Gladsaxe Kommune. I/S Vestforbrænding har forhåndstilsagn eller fået positive tilbagemeldinger fra de største kundegrupper svarende til 75 procent af det samlede varmemarked i området.

### Projektomfang og investeringer

Ud over tilslutning af nye kunder inkluderer projektforslaget en udbygning af I/S Vestforbrændings hoved- og stikledningsnet. Forslaget belyser to alternativer: kapacitet 0, hvor ledninger dimensioneres til at forsyne områder i Bagsværd alene, og kapacitet 2, hvor ledninger opdimensioneres for en eventuel senere forsyning af områder i henholdsvis Farum, Værløse, Hillerød samt Lyngby og den nordlige del af Gladsaxe.

I/S Vestforbrænding oplyser, at den samlede investering i projektet er opgjort til 186 millioner kr. ved kapacitet 0, og 207 millioner kr. ved kapacitet 2. I/S Vestforbrænding ønsker projektforslaget godkendt med en fremtidssikring af hovedledningerne, der svarer til kapacitet 2.

### Samfundsøkonomi

I/S Vestforbrænding har i projektforslaget beregnet de samfundsøkonomiske konsekvenser af at ændre områdeafgrænsningen. Projektet viser en samfundsøkonomi, der er positiv og robust over for ændringer i investeringsomkostninger, brændselspriser og energibesparelser.

Kapacitet 0	Kapacitet 2
Gladsaxe Vest alene	Gladsaxe Vest og Farum/Værløse mm.
92 millioner kr.	67 millioner kr.

### Selskabsøkonomi

Der forventes et selskabsøkonomisk overskud på enten 122 eller 100 millioner nutidskroner for henholdsvis kapacitet 0 og 2.

I selskabsøkonomien er indregnet, at HNG får en kompensation, at kunderne får mellem 20 og 30 procent rabat i de første år, samt at I/S Vestforbrænding tilbyder kundernes nye fjernvarmeinstallationer mv. uden ekstra betaling for at opnå en stor kundetilslutning fra begyndelsen. Uden rabat og finansiering af kunder-

**Miljøudvalget,**

22.10.2009

Gladsaxe Kommune

nes installationer ville overskuddet, under forudsætning af den samme store kundetilslutning fra begyndelsen, kunne beregnes til 204 millioner kr. (kapacitet 0).

**Brugerøkonomi**

Der gælder den samme fjernvarmetarif for nye kunder i Bagsværd som for I/S Vestforbrændings øvrige fjernvarmekunder. Dog yder I/S Vestforbrænding en introduktionsrabat på 20 procent til nye kunder i en 4 års periode. For kunder, der har installeret en kondenserende naturgaskedel, hæves introduktionsrabatten dog til 30 procent.

Ud over rabat og tilbud om fjernvarmeinstallationer mv. til kunderne uden ekstra betaling tilbyder I/S Vestforbrænding kunderne en prisgaranti, der sikrer, at prisen på fjernvarme ikke overstiger prisen på individuel naturgas - set over en tre års periode.

**Forhold til andre forsyningselskaber**

Efter aftale mellem I/S Vestforbrænding og HNG har HNG haft projektforslaget i forhøring, og dette har ikke givet anledning til bemærkninger.

I/S Vestforbrænding har i projektforslaget indregnet kompensation til HNG for mistede distributionsindtægter. Kompensationen er fastlagt til ca. 5 mio. kr. per år svarende til en samlet kompensationsbetaling på ca. 15 mio. kr. i nutidsværdi for perioden 2010-2014.

I/S Vestforbrænding vil efter udbygning af eget fjernvarmenet sælge mindre affaldsbaseret overskudsvarme til CTR og VEKS. CTR og VEKS vil i stedet skulle købe denne "manglende" varme fra andre leverandører, typisk DONG Energy og Vattenfall.

I/S Vestforbrænding anser det for overvejende sandsynligt, at der i den nærmeste fremtid opnås enighed om at etablere et samarbejde med henblik på at kunne levere op til 20 MW grundlast mod Farum, Værløse og Hillerød. Endvidere vurderer I/S Vestforbrænding det for sandsynligt, at der vil være grundlag for at levere til den nordlige del af Gladsaxe og eventuelt dele af Lyngby.

**Tidsplan og den videre proces**

Efter den politiske behandling sendes projektforslaget i høring til berørte parter i perioden 26.10.-23.11.2009. Forvaltningen sammenfatter efterfølgende høringsbemærkninger og fremlægger

**Miljøudvalget,**  
22.10.2009  
Gladsaxe Kommune

projektforlaget til endelig godkendelse i perioden fra december 2009 til januar 2010. Anlægsarbejdet forventes påbegyndt februar/marts 2010, og udbygning af net og tilslutning af kunder finder sted i perioden 2010-2014.

### **Planmæssige konsekvenser**

Projektforlaget er udarbejdet for at sikre retsgrundlaget for omlægning af områdeafgrænsningen mellem naturgas og fjernvarme. Der tinglyses deklaration for alle fjernvarmedistributionsledninger beliggende på udmatrikulerede områder. Der er ikke behov for, at stikledninger deklareres, medmindre de ligger på tredjemands grund.

Der er ved behandlingen ikke taget stilling til en behandling af relaterede og efterfølgende fjernvarmeprojekter i eller uden for Gladsaxe Kommune.

### **Miljømæssige konsekvenser i forhold til CO<sub>2</sub>-kvotesystemet**

Projektforlaget medvirker til at nedbringe brugen af fossile brændsler i overensstemmelse med overordnede energipolitiske målsætninger. I/S Vestforbrænding oplyser, at CO<sub>2</sub>-udledningen nedbringes med ca. 20.000 tons, når der tages udgangspunkt i, at ikke-kvoteregulerede forbrugere omstilles til kvotereguleret fjernvarme. Dette er under forudsætning af, at de danske kvotebelagte virksomheder, el- og fjernvarme, i forvejen udnytter deres tildelte CO<sub>2</sub>-kvoter.

### **Energi- og miljøvurdering i forhold til CO<sub>2</sub>-handlingsplan**

Energiforbruget reduceres ved i 2010-2014 at tilslutte 18 kommunale bygninger med et samlet varmeforbrug på ca. 5.235 MWh. Det forventes at nedbringe udledningen af CO<sub>2</sub> med 800-1.000 tons.

### **By- og Miljøforvaltningen indstiller,**

at projektforslag for områdeafgrænsning sendes i høring til de berørte parter i perioden 26.10.-23.11.2009, og

at Gladsaxe Kommunes godkendelse af projektforlaget med forøget kapacitet (kapacitet 2), afventer resultat af høringsfasen.

### **Bilag**

**Miljøudvalget,**  
22.10.2009  
Gladsaxe Kommune

Bilag 1. Projektforslag for fjernvarmeforsyning af områder i Bagsværd, juli 2009

Bilag 2. Supplerende oplysninger fra Vestforbrænding til Gladsaxe Kommune, 15.09.2009

Bilag 3. Supplerende oplysninger fra Vestforbrænding vedrørende brugerøkonomi, 29.09.2009

Bilag 4. Oversigtskort over fjernvarmeforsyning af områder i Bagsværd. Vestforbrænding. 21.07.2009

Bilag 5. Sammenfatning og vurdering af projektforslag for fjernvarmeforsyning af områder i Bagsværd og Værebros, oktober 2009

**Relateret behandling**

Miljøudvalget 23.08.2007, Punkt 61 (Åben)

Økonomiudvalget 04.09.2007, Punkt 328 (Åben)

# **Punkt 78: Status for udbygning af kommunal fjernvarmeforsyning i Gladsaxe**

2008/00793

**Miljøudvalget,**  
22.10.2009  
Gladsaxe Kommune

## Dagsordenpunkt

### **Status for udbygning af kommunal fjernvarmeforsyning i Gladsaxe**

---

#### **Beslutning**

Til efterretning.

#### **Gennemgang af sagen**

Byrådet godkendte 01.10.2008, sag nr. 155, den overordnede udbygningsplan for Gladsaxe Fjernvarme. Byrådet godkendte endvidere 13.05.2009, sag nr. 85, visse retningslinjer for, hvordan By- og Miljøforvaltningen arbejder videre med og tilrettelægger udbygningen.

Denne dagsorden giver en status for udbygning af Gladsaxe Fjernvarme.

#### **Status for arbejdet med udbygning af fjernvarme**

Efter Byrådets vedtagelse af udbygningsplanen i oktober 2008 er prisen på olie og dermed på naturgas faldet. Prisen er dog igen opadgående, men har ikke nået prisniveauet medio 2008. For at sikre, at fjernvarme også fremover er konkurrencedygtig i forhold til naturgaskunder, gennemfører forvaltningen forhandlinger med CTR og med HNG i overensstemmelse med Byrådets beslutning, 13.05.2009, sag nr. 85.

Forvaltningen har indledt et samarbejde med Gentofte Kommune. Begge kommuner er interessenter i CTR og har udbygningsplaner for fjernvarme. Endvidere samarbejdes der om at forhandle med HNG vedrørende kompensationsbetaling.

CTRs ledelse ser en fordel i at kunne tilbyde en introduktionsrabat og har iværksat en undersøgelse af mulige ordninger og virkemidler til fremme af udbygning i CTR's interessentkommuner. Bestyrelsen i CTR skal efter planen behandle mulige modeller på møde i december 2009.

Gladsaxe og Gentofte kommuner har udarbejdet et forhandlingsoplæg, og forvaltningen forventer at gennemføre forhandlinger i

**Miljøudvalget,**  
22.10.2009  
Gladsaxe Kommune

oktober/november 2009.

Potentielle kunder har kontaktet Gladsaxe Fjernvarme. Nogle naturgaskunder med ældre kedler er bekymrede for, om kedlerne bryder sammen, inden fjernvarmen kommer til deres område, og spørger til om Gladsaxe Fjernvarme har særlige ordninger. Andre potentielle kunder ønsker få oplyst, om fjernvarme er en mulighed for deres planlagte nybyggeri også i løbet af byggeperioden.

Gladsaxe Fjernvarme har endvidere haft nogle få indledende møder med potentielle fjernvarmekunder, men inden varmepriisen er kendt for nye kunder, er det ikke muligt for dem at træffe beslutning. Der tegner sig et billede af, at kunderne har et krav om en meget kort tilbagebetalingstid for investering i fjernvarmebrugerinstallationer.

### **Tidsplan**

Forvaltningen forventer, at der gennemføres forhandlinger med CTR og HNG inden udgangen af 2009.

Forvaltningen udarbejder i løbet af efteråret 2009 oplæg til økonomi, tarif og introduktionsrabat for nye kunder, herunder mulige ordninger for lån af kedler og varmeforsyning af nybyggeri. Inden udbygningen påbegyndes, skal der tages stilling til, hvordan projektering og etablering af fjernvarmenet, brugerinstallationer mv. skal udbydes, og hvilken betydning dette har for tidsplanen.

Forvaltningen fremlægger en sag for Miljøudvalget, når forhandling med CTR og HNG er afsluttet.

Såfremt Miljøudvalget godkender forvaltningens oplæg til den videre proces for udbygning med fjernvarme, påbegyndes markedsføring over for potentielle kunder med henblik på, at et projektforslag kan fremlægges til politisk godkendelse medio 2010.

Under forudsætning af, at fjernvarme er konkurrencedygtig i forhold til olie- og naturgasopvarmning, vil projektet kunne gennemføres over en periode på fem år fra 2011 til 2015.

**By- og Miljøforvaltningen forelægger sagen til orientering.**

**Miljøudvalget,**  
22.10.2009  
Gladsaxe Kommune

## **Bilag**

### **Relateret behandling**

Økonomiudvalget 22.04.2008, Punkt 157 (Åben)  
Økonomiudvalget 09.09.2008, Punkt 314 (Åben)  
Byrådet 01.10.2008, Punkt 155 (Åben)  
Byrådet 13.05.2009, Punkt 85 (Åben)

## **Punkt 79: Forslag til Naturplan 2010**

2009/03231

### **Bilag**

Forslag til Naturplan 2010

Kommentarer til udkast til Naturplan 2010

**Miljøudvalget,**  
22.10.2009  
Gladsaxe Kommune

## Dagsordenpunkt

### Forslag til Naturplan 2010

---

#### Beslutning

Tiltrådt.

#### Gennemgang af sagen

I forbindelse med Budget 2008 besluttede Byrådet, at der skal udarbejdes en naturplan for Gladsaxe Kommune som led i overtagelsen af forvaltningen af naturbeskyttelsen.

Formålet med naturplanen er sikre levesteder for dyr og planter, at informere om dyre- og planteliv samt at forbedre tilgængeligheden til naturområderne i Gladsaxe under hensyntagen til dyre- og plantelivet.

Miljøudvalget godkendte 18.06.2009, sag nr. 56, naturplanens disposition og mål og besluttede, at et forslag til naturplanen sendes i fire ugers offentlig høring i 2009.

By- og Miljøforvaltningen har nu udarbejdet et forslag til Naturplan 2010. Borgere og lokale foreninger har haft mulighed for at præge arbejdet med planen tidligt i processen. Et foreløbigt udkast til naturplan 2010 har været forelagt til debat i en idéfase i perioden fra 06.08.2009 til 01.09.2009, og der har været afholdt et idémøde, hvor følgende fire temaer var til debat: Balancen mellem benyttelse og beskyttelse, biodiversitet, naturformidling og sundhed.

I idefasen har By- og Miljøforvaltningen modtaget kommentarer fra:

- Bagsværd Grundejerforening
- Danmarks Naturfredningsforenings Lokalkomité
- Idémødet 25.08.2009, hvor cirka 25 borgere og repræsentanter fra lokale foreninger deltog
- Gladsaxe Miljø- og Energiråd ved mødet 03.09.2009
- Biodiversitetsgruppen under Foreningen Lokal Agenda 21 i Gladsaxe

**Miljøudvalget,**  
22.10.2009  
Gladsaxe Kommune

Ideer og kommentarer er så vidt muligt indarbejdet i forslaget til Naturplan 2010.

Forslaget til naturplanen er delt i to. Første del præsenterer Gladsaxe Kommunes mål på naturområdet generelt og beskriver den regulering, som naturplanen spiller sammen med, herunder naturbeskyttelseslovens §3 og fredninger, samt naturplanens samspil med øvrige planer i Gladsaxe Kommune. Denne generelle del af planen præsenterer en række tiltag, som Gladsaxe Kommune vil gennemføre inden for tre indsatsområder: Biodiversitet, benyttelse og beskyttelse samt naturformidling.

Anden del af naturplanen præsenterer en vision for hvert af de ni store naturområder i Gladsaxe Kommune. Status for de ni områder er desuden kort beskrevet, efterfulgt af en række forslag til initiativer, der kan bidrage til at realisere visionen for det enkelte område.

Efter dialog med KL vurderer forvaltningen, at naturplanen er omfattet af Lov om miljøvurdering af planer og programmer. Det betyder, at der skal udarbejdes en miljøvurdering af planen, som præsenteres i en miljørapport, der sendes i offentlig høring sammen med udkastet til naturplan. Når Naturplanen er omfattet af Lov om miljøvurdering af planer og programmer medfører det en lovpligtig høringsperiode på otte uger. Forvaltningen fremsender miljørapporten til Miljøudvalgets orientering, før den offentlige høring går i gang.

Tidsplanen for Naturplan 2010 er derfor, at forslag til naturplanen sendes i offentlig høring fra 02.11.2009 til 31.12.2009, og at Byrådet efterfølgende vil kunne vedtage Naturplan 2010 med udgangen af første kvartal 2010.

Med budgetforliget er der afsat en pulje til plejeplaner og naturprojekter på henholdsvis 0,5 mio. kr. i 2010 og 0,3 mio. kr. i 2011-2013. Denne pulje udgør et bidrag til at realisere Naturplanens mål. Realisering herudover af projekter fra naturplanen forudsætter, at der afsættes yderligere beløb i budgettet. Spørgsmålet om finansiering vil skulle indgå i de kommende års budgetforhandlinger.

**Miljøudvalget,**  
22.10.2009  
Gladsaxe Kommune

**By- og Miljøforvaltningen indstiller,** at Miljøudvalget drøfter Forslag til Naturplan 2010 med henblik på at sende planen i offentlig høring fra 02.11.2009 til 31.12.2009.

### **Bilag**

Forslag til Naturplan 2010  
Kommentarer til udkast til Naturplan 2010

### **Relateret behandling**

Miljøudvalget 21.06.2007, Punkt 47 (Åben)  
Miljøudvalget 17.04.2008, Punkt 35 (Åben)  
Trafik- og Teknikudvalget 21.04.2008, Punkt 32 (Åben)  
Miljøudvalget 18.06.2009, Punkt 56 (Åben)

## **Punkt 80: Meddelelser**

2009/00396

**Miljøudvalget,**  
22.10.2009  
Gladsaxe Kommune

## Dagsordenpunkt

### Meddelelser

---

#### **Trine Henriksen**

orienterede om, at spørgsmålet om hvorvidt Vandsektorloven gør det relevant – og måske nødvendigt at ændre Mølleåværkets juridiske organisering til et aktieselskab, vil blive drøftet på det kommende bestyrelsesmøde i Mølleåværket.

orienterede endvidere om, at Haveforeningen 4. juli arbejder videre med kloakeringsprojektet. Projektforslaget er nu sendt til Kolonihaveforeningens godkendelse.

orienterede endelig om, at SMOKA har kontaktet tre forbrændingsanlæg for at drøfte mulighederne for et tættere strategisk samarbejde. En mulig samarbejdsmodel kunne være den, der er kendt fra AV Miljø.

#### **Pia Vendelholt Christensen**

orienterede om, at der er gennemført en brugertilfredshedsundersøgelse for genbrugsstationen, og at undersøgelsen viser en meget stor tilfredshed. By- og Miljøforvaltningen vil forelægge undersøgelsens resultater for Miljøudvalget i november.

### Beslutning

### Bilag

### Relateret behandling

**Miljøudvalget,**  
22.10.2009  
Gladsaxe Kommune

# **Punkt 81: Status for situationen omkring indsamling af dagrenovation**

2009/06400

## **Bilag**

Status for den overenskomststridige arbejdsnedlæggelse 20. oktober 2009 - udarbejdet af HCS.

**Miljøudvalget,**  
22.10.2009  
Gladsaxe Kommune

## Dagsordenpunkt

### Status for situationen omkring indsamling af dagrenovation

#### **Beslutning**

Til efterretning.

#### **Gennemgang af sagen**

På ekstraordinært møde med Miljøudvalget og Økonomiudvalget 20.02.2009 blev det besluttet at Gladsaxe Kommune midlertidig suspenderer kontrakten med HCS for indsamling af dagrenovation fra sække, minicontainere og vippecontainere, samt at Borgmesteren bemyndiges til at indgå en aftale med en ny entreprenør.

Der er efterfølgende indgået en aftale med en entreprenør, som pt. har skaffet biler og mandskab til indsamlingen. Bilerne er skaffet fra Jylland, således at der ikke skal køre biler fra HCS til indsamling af det affald som den nye entreprenør skal forestår. Der er anskaffet 5 biler, som hver skal bemannes med 3 mand. Der er ikke planer om, at der skal køres i 2 holddrift som HCS har gjort. Viser det sig at antal af biler eller mandskab ikke er tilstrækkeligt vil dette blive justeret.

Efterfølgende er der imidlertid opstået forskellige aktioner, primært på Vestforbrænding, som vanskeliggør at affaldet indsamles og kan afleveres på forbrændingen. De samme forhold gør sig gældende for affaldet fra de øvrige kommuner, der har suspenderet deres kontrakt med HCS: Ballerup, Glostrup, Hvidovre. Politiet er involveret i sagen, og har hjulpet med at få tømt nogle af de fyldte biler. Indsamlingen er således i gang, men går langsomt som følge af forhindringer.

Forvaltningen opdaterer løbende hjemmesiden om situationen. Mange borgere ringer og skriver til kommunen og udtrykker selvfølgelig stor utilfredshed med situationen.

For at give en orientering om forløbet omkring den overenskomststridige arbejdsnedlæggelse hos HCS i perioden

**Miljøudvalget,**  
22.10.2009  
Gladsaxe Kommune

fra 02.10.2009 og frem til 20.10.2009 vedlægges status notat, som er udarbejdet af ledelsen hos HCS.

**By- og Miljøforvaltningen forelægger sagen til orientering.**

### **Bilag**

Status for den overenskomststridige arbejdsnedlæggelse 20. oktober 2009 - udarbejdet af HCS.

### **Relateret behandling**

Miljøudvalget 17.09.2009, Punkt 73 (Åben)